

37	38020106954	Melikgazi	Bahçelievler	Arsa	1782	6	3.473,75	3.473,75	Konut Alanı	22.600.000,00	4.520.000,00	01.04.2026	10:20
38	38020107995	Melikgazi	Becen	Bağ	10411	5	3.489,74	3.489,74	2 Katlı Bağ ve Sayfiye Evleri Alanı	10.500.000,00	2.100.000,00	01.04.2026	10:30
39	38020110256	Melikgazi	Erenköy	Arsa	13324	8	209,93	209,93	2 Katlı Bağ ve Sayfiye Evleri Alanı	1.900.000,00	380.000,00	01.04.2026	10:40
40	38020100452	Melikgazi	Germir	Arsa	12558	6	207,39	207,39	Konut Alanı	1.762.815,00	352.563,00	01.04.2026	10:50
41	38020109566	Melikgazi	Hisarçık	Arsa	322	14	517,58	517,58	2 Katlı Konut Alanı	2.850.000,00	570.000,00	01.04.2026	11:10
42	38020109906	Melikgazi	Konaklar	Arsa	5937	2	1.500,00	1.500,00	Konut Alanı	12.000.000,00	2.400.000,00	01.04.2026	11:20
43	38020109908	Melikgazi	Konaklar	Arsa	5937	5	1.838,48	1.838,48	Konut Alanı	14.800.000,00	2.960.000,00	01.04.2026	11:30
44	38130100681	Talas	Başakpınar	Arsa	3196	1	2.291,05	2.291,05	Sanayi Alanı	9.700.000,00	1.940.000,00	01.04.2026	11:40
45	38130100682	Talas	Başakpınar	Arsa	3196	2	2.363,54	2.363,54	Sanayi Alanı	9.950.000,00	1.990.000,00	01.04.2026	11:50
46	38130100684	Talas	Başakpınar	Arsa	3196	4	2.817,96	2.817,96	Sanayi Alanı	11.850.000,00	2.370.000,00	01.04.2026	12:00
47	38130100853	Talas	Yukarı Talas	H.Toprak	242	5	495,94	495,94	2 Katlı Konut Alanı	3.800.000,00	760.000,00	01.04.2026	14:00
48	38080108082	İncesu	Şeyhşaban	Arsa	214	7	720,06	720,06	İmarsız	290.000,00	58.000,00	01.04.2026	14:10
49	38080108083	İncesu	Şeyhşaban	Arsa	214	8	714,65	714,65	İmarsız	290.000,00	58.000,00	01.04.2026	14:20
50	38080108084	İncesu	Şeyhşaban	Arsa	214	9	778,97	778,97	İmarsız	315.000,00	63.000,00	01.04.2026	14:30
51	38080108085	İncesu	Şeyhşaban	Arsa	215	4	788,46	788,46	İmarsız	320.000,00	64.000,00	01.04.2026	14:40
52	38080108094	İncesu	Şeyhşaban	Arsa	221	3	770,41	770,41	İmarsız	310.000,00	62.000,00	01.04.2026	14:50
53	38080108095	İncesu	Şeyhşaban	Arsa	221	6	739,56	739,56	İmarsız	300.000,00	60.000,00	01.04.2026	15:10
54	38080108096	İncesu	Şeyhşaban	Arsa	221	9	715,25	715,25	İmarsız	290.000,00	58.000,00	01.04.2026	15:20
55	38080108097	İncesu	Şeyhşaban	Arsa	221	10	738,12	738,12	İmarsız	300.000,00	60.000,00	01.04.2026	15:30
56	38080108100	İncesu	Şeyhşaban	Arsa	223	8	736,80	736,80	İmarsız	300.000,00	60.000,00	01.04.2026	15:40
57	38080108101	İncesu	Şeyhşaban	Arsa	223	9	773,60	773,60	İmarsız	310.000,00	62.000,00	01.04.2026	15:50
58	38070100684	Hacılar	Aşağı	Arsa	4363	60	293,14	293,14	2 Katlı Konut Alanı	1.172.560,00	234.512,00	01.04.2026	16:00
59	38070100670	Hacılar	Beğendik	H.Toprak	5041	6	43,03	43,03	2 Katlı Konut Alanı	129.090,00	25.818,00	02.04.2026	09:00
60	38070100671	Hacılar	Beğendik	H.Toprak	5041	7	14,98	14,98	2 Katlı Konut Alanı	44.940,00	8.988,00	02.04.2026	09:10
61	38070100007	Hacılar	Yukarı	Kargir Ev	4413	11	55,68	55,68	3 Katlı Konut Alanı	178.180,00	35.636,00	02.04.2026	09:20
62	38070100008	Hacılar	Yukarı	Kargir Ev	4413	12	118,33	118,33	3 Katlı Konut Alanı	378.660,00	75.732,00	02.04.2026	09:30

KİRAYA VERİLECEK TAŞINMAZLAR

S. NO:	TAŞINMAZ NO:	İLÇESİ :	MAH/KÖY :	CİNSİ :	ADA :	PARSEL :	KİRAYA VERİLECEK Y.ÖLÇÜ(M ²):	KİRALAMA AMAÇI:	İLK YIL TAHHİMİNİ KİRA BEDELİ(TL) :	GEÇİCİ TEMİNATI (TL) :	İHALE TARİHİ :	İHALE SAATİ:
63	38080100182	İncesu	Furunönü	Tarla	2804	51	17.840,11	Tarımsal	40.155,00	8.031,00	02.04.2026	09:40
64	38080100214	İncesu	Furunönü	Tarla	2804	88	6.763,97	Tarımsal	15.225,00	3.045,00	02.04.2026	09:50
65	38080100215	İncesu	Furunönü	Tarla	2804	99	6.186,68	Tarımsal	13.935,00	2.787,00	02.04.2026	10:00

SATIŞI YAPILACAK TAŞINIRLAR

S. NO:	DOSYA NO:	BULUNDUĞU YER	ESKİ PLAKASI - MODELİ - MARKASI - CİNSİ	TAHHİMİN EDİLEN BEDELİ (TL):	GEÇİCİ TEMİNATI (TL):	İHALE TARİHİ:	İHALE SAATİ:
66	42-2602	Umut Oto Kurtarma Özel Otoparkı	38 ND 779 plakalı, 1990 model, Mazda 626 (Hususi Otomobil)	30.000,00	6.000,00	02.04.2026	10:10
67	42-2603	Nehir Oto Kurtarma Özel Otoparkı	58 TH 912 plakalı, 1998 model, Broadway 141 (Hususi Otomobil-AA Sedan)	40.000,00	8.000,00	02.04.2026	10:15
68	42-2604	Karen-2 Oto Kurtarma Özel Otoparkı	68 HE 516 plakalı, 1989 model, Tofaş-Fiat Doğan (Hususi Otomobil-AA Sedan)	35.000,00	7.000,00	02.04.2026	10:20
69	42-2605	Merkez Oto Kurtarma Özel Otoparkı	46 F 2368 plakalı, 2001 model, Lada-2110 (Hususi Otomobil)	30.000,00	6.000,00	02.04.2026	10:25

KAYSERİ ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZLAR

S. NO:	TAŞINMAZ NO:	İLÇESİ :	MAHALLESİ :	CİNSİ:	ADA:	PARSEL:	Y.ÖLÇÜM(m²):	HİSSESİ (m²):	HAZİNE	İMAR DURUMU :	TAHMİN EDİLEN BEDELİ(TL) :	GEÇİCİ TEMİNATI (TL):	İHALE TARİHİ :	İHALE SAATİ:
1	38010135734	Kocasinan	Erkilet	Arsa	14654	2	1.228,41	1.228,41	2 Katlı Konut Alanı	1.228,41 2 Katlı Konut Alanı	5.230.000,00	1.046.000,00	31.03.2026	09:00
2	38010135736	Kocasinan	Erkilet	Arsa	14656	3	489,90	489,90	2 Katlı Konut Alanı	489,90 2 Katlı Konut Alanı	2.100.000,00	420.000,00	31.03.2026	09:10
3	38010128195	Kocasinan	Erkilet Generalemir	Arsa	1003	1	1.408,35	1.408,35	10 Katlı Konut Alanı	1.408,35 10 Katlı Konut Alanı	9.200.000,00	1.840.000,00	31.03.2026	09:20
4	38010128196	Kocasinan	Erkilet Generalemir	Arsa	1003	2	1.399,52	1.399,52	10 Katlı Konut Alanı	1.399,52 10 Katlı Konut Alanı	9.100.000,00	1.820.000,00	31.03.2026	09:30
5	38010135742	Kocasinan	Erkilet Osmangazi	Arsa	14615	1	4.756,08	4.756,08	7 Katlı Konut Alanı	4.756,08 7 Katlı Konut Alanı	35.700.000,00	7.140.000,00	31.03.2026	09:40
6	38010110920	Kocasinan	Eyim	H.Toprak	111	52	2.361,57	2.361,57	İmarsız	2.361,57 İmarsız	377.855,00	75.571,00	31.03.2026	09:50
7	38010110922	Kocasinan	Eyim	H.Toprak	111	60	6.272,12	6.272,12	İmarsız	6.272,12 İmarsız	1.003.540,00	200.708,00	31.03.2026	10:10
8	38010110929	Kocasinan	Eyim	H.Toprak	113	83	7.351,23	7.351,23	İmarsız	7.351,23 İmarsız	1.176.200,00	235.240,00	31.03.2026	10:20
9	38010110956	Kocasinan	Eyim	H.Toprak	118	21	10.716,69	10.716,69	İmarsız	10.716,69 İmarsız	1.071.670,00	214.334,00	31.03.2026	10:30
10	38010110957	Kocasinan	Eyim	H.Toprak	118	28	8.004,86	8.004,86	İmarsız	8.004,86 İmarsız	1.040.635,00	208.127,00	31.03.2026	10:40
11	38010110963	Kocasinan	Eyim	H.Toprak	119	27	3.445,11	3.445,11	İmarsız	3.445,11 İmarsız	551.220,00	110.244,00	31.03.2026	10:50
12	38010110969	Kocasinan	Eyim	H.Toprak	124	79	318,57	318,57	İmarsız	318,57 İmarsız	63.715,00	12.743,00	31.03.2026	11:10
13	38010111033	Kocasinan	Eyim	H.Toprak	103	11	1.599,25	1.599,25	İmarsız	1.599,25 İmarsız	319.850,00	63.970,00	31.03.2026	11:20
14	38010109703	Kocasinan	Höbek	H.Toprak	12834	53	1.212,21	1.212,21	İmarsız	1.212,21 İmarsız	84.855,00	16.971,00	31.03.2026	11:30
15	38010109738	Kocasinan	Höbek	H.Toprak	12838	59	5.825,89	5.825,89	İmarsız	5.825,89 İmarsız	407.815,00	81.563,00	31.03.2026	11:40
16	38010109810	Kocasinan	Höbek	H.Toprak	12837	22	3.590,44	3.590,44	İmarsız	3.590,44 İmarsız	251.335,00	50.267,00	31.03.2026	11:50
17	38010109811	Kocasinan	Höbek	H.Toprak	12837	23	2.206,27	2.206,27	İmarsız	2.206,27 İmarsız	154.440,00	30.888,00	31.03.2026	12:00
18	38010109812	Kocasinan	Höbek	H.Toprak	12837	24	2.879,81	2.879,81	İmarsız	2.879,81 İmarsız	201.590,00	40.318,00	31.03.2026	14:00
19	38010109814	Kocasinan	Höbek	H.Toprak	12837	30	1.631,30	1.631,30	İmarsız	1.631,30 İmarsız	114.195,00	22.839,00	31.03.2026	14:10
20	38010109822	Kocasinan	Höbek	H.Toprak	12837	20	5.249,58	5.249,58	İmarsız	5.249,58 İmarsız	367.475,00	73.495,00	31.03.2026	14:20
21	38010108106	Kocasinan	Mollahacı	Tarla	10842	24	2.906,74	2.906,74	İmarsız	2.906,74 İmarsız	726.685,00	145.337,00	31.03.2026	14:30
22	38010128775	Kocasinan	Mollahacı	Tarla	10842	25	1.940,31	1.940,31	İmarsız	1.940,31 İmarsız	485.080,00	97.016,00	31.03.2026	14:40
23	38010108107	Kocasinan	Mollahacı	H.Toprak	10842	27	2.622,31	2.622,31	İmarsız	2.622,31 İmarsız	655.580,00	131.116,00	31.03.2026	14:50
24	38010111241	Kocasinan	Yüreğil	H.Toprak	130	171	4.153,42	4.153,42	İmarsız	4.153,42 İmarsız	290.740,00	58.148,00	31.03.2026	15:10
25	38020110178	Melikgazi	Ağırnas	Arsa	16992	7	741,42	741,42	2 Katlı Konut Alanı	741,42 2 Katlı Konut Alanı	1.900.000,00	380.000,00	31.03.2026	15:20
26	38020110179	Melikgazi	Ağırnas	Arsa	16992	6	763,53	763,53	2 Katlı Konut Alanı	763,53 2 Katlı Konut Alanı	2.000.000,00	400.000,00	31.03.2026	15:30
27	38020110180	Melikgazi	Ağırnas	Arsa	16992	5	748,14	748,14	2 Katlı Konut Alanı	748,14 2 Katlı Konut Alanı	1.900.000,00	380.000,00	31.03.2026	15:40
28	38020110181	Melikgazi	Ağırnas	Arsa	16992	4	765,55	765,55	2 Katlı Konut Alanı	765,55 2 Katlı Konut Alanı	2.000.000,00	400.000,00	31.03.2026	15:50
29	38020110182	Melikgazi	Ağırnas	Arsa	16992	3	712,73	712,73	2 Katlı Konut Alanı	712,73 2 Katlı Konut Alanı	1.800.000,00	360.000,00	31.03.2026	16:00
30	38020110183	Melikgazi	Ağırnas	Arsa	16992	2	677,49	677,49	2 Katlı Konut Alanı	677,49 2 Katlı Konut Alanı	1.700.000,00	340.000,00	01.04.2026	09:00
31	38020110184	Melikgazi	Ağırnas	Arsa	16992	1	747,60	747,60	2 Katlı Konut Alanı	747,60 2 Katlı Konut Alanı	1.900.000,00	380.000,00	01.04.2026	09:10
32	38020110315	Melikgazi	Anbar	Arsa	10032	4	397,30	397,30	Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı	Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı	3.000.000,00	600.000,00	01.04.2026	09:20
33	38020110317	Melikgazi	Anbar	H.Toprak	10030	3	277,81	277,81	Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı	Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı	2.100.000,00	420.000,00	01.04.2026	09:30
34	38020110319	Melikgazi	Anbar	Arsa	10042	4	1.674,92	1.674,92	Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı	Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı	12.600.000,00	2.520.000,00	01.04.2026	09:40
35	38020106283	Melikgazi	Bahçelievler	Arsa	1747	1	1.324,13	1.324,13	Ticaret Alanı	1.324,13 Ticaret Alanı	12.000.000,00	2.400.000,00	01.04.2026	09:50
36	38020106284	Melikgazi	Bahçelievler	Arsa	1747	2	1.334,84	1.334,84	Ticaret Alanı	1.334,84 Ticaret Alanı	12.600.000,00	2.520.000,00	01.04.2026	10:10