



**T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI**

**2026 YILI
İNŞAAT BİRİM FİYAT ANALİZLERİ
CİLT 1**

**YÜKSEK FEN KURULU BAŞKANLIĞI
1934'TEN BERİ**



T.C.

**ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI**

Yüksek Fen Kurulu Başkanlığı

1934

"Tüm hakları saklıdır. Bu eserin tamamı ya da bir bölümü, 5846 sayılı Fikir ve Sanat Eserleri Kanunu hükümlerine uygun olarak hak sahibi Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığından yazılı izin alınmadıkça; hiçbir şekil ve yöntemle işlenmek, çoğaltılmak, çoğaltılmış nüshaları yayılmak, satılmak, kiralanmak, ödünç verilmek, temsil edilmek, sunulmak telli/telsiz ya da başka teknik, sayısal ve/veya elektronik yöntemlerle iletilmek suretiyle kullanılamaz."



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

Yüksek Fen Kurulu Başkanlığı

1934

HER HAKKI SAKLIDIR

Mustafa Kemal Mahallesi
Eskişehir Devlet Yolu (Dumlupınar Bul.) 9. Km. No:278
06530 Çankaya/ANKARA
Tel : (0312) 410 22 62 Fax: (0312) 284 92 03
Elektronik ağ : www.csb.gov.tr
e-posta : yfk@csb.gov.tr



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

Yüksek Fen Kurulu Başkanlığı

1934

İÇİNDEKİLER

S. NO		SAYFA NO
1-	İnşaat Genel Fiyat Analizleri	1 – 1322
2-	İnşaat Genel Fiyat Yardımcı Analizleri	1323 - 1401



T.C.

**ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI**

Yüksek Fen Kurulu Başkanlığı

1934

İNŞAAT GENEL FİYAT ANALİZLERİ

2026

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.100.1001	1 ton her cins çimento ve kirecin taşıtlara yükleme, boşaltma ve istifi				Ton
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.100.1062	Yükleme, boşaltma ve istif karşılığı Düz işçi	Sa	1	205,00	205,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				205,00
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				51,25
	1 Ton Fiyatı				256,25
Malzemenin taşıtlara yüklenmesi, taşıtlardan boşaltılması ve istifi için her türlü hizmet ve masraflar ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 ton fiyatı:					
Ölçü:					
1)İhzaratta; işyerindeki malzemenin tartılmasından elde edilen ton cinsinden miktardır.					
2)İmalatta; malzemenin kullanıldığı imalatın analizinden hesaplanan ton cinsinden miktardır.					
Not:					
1)Fabrika veya depodan taşıma bedeli ayrıca ödenir.					
2)Fabrikadaki yükleme karşılığı olarak birim fiyat bedelinin yarısı düşülür.					
3)İhzaratı halinde imalat nakliye bedelinin %80'i ödenir.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.100.1002	1 m³ kum, çakıl, tuvenan, stabilize, kırmataş, hafif agregası ve mermer pirinci taşıtlara yükleme, boşaltma ve figüresi				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1029	Yükleme, boşaltma ve figüre karşılığı Yükleyici (100 HP)	Sa	0,021	1.510,89	31,73
	Malzeme + İşçilik Tutarı				31,73
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				7,93
	1 m³ Fiyatı				39,66
Malzemenin taşıtlara yüklenmesi, taşıtlardan boşaltılması ve figüresi için her türlü hizmet ve masraflar ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m³ fiyatı:					
Ölçü:					
1)İhzaratta; işyerindeki malzemenin m³ cinsinden ölçülen miktardır.					
2)İmalatta; malzemenin kullanıldığı imalatın analizinden hesaplanan m³ cinsinden miktardır.					
Not:					
1)Ocaktan taşıma bedeli ayrıca ödenir.					
2)İhzaratı halinde imalat nakliye bedelinin %80'i ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.100.1003	1 m³ her nevi taşın taşıtlara yükleme boşaltma ve figüresi				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1029	Yükleme, boşaltma ve figüre karşılığı Yükleyici (100 HP)	Sa	0,023	1.510,89	34,75
	Malzeme + İşçilik Tutarı				34,75
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				8,69
	1 m³ Fiyatı				43,44
Malzemenin taşıtlara yüklenmesi, taşıtlardan boşaltılması ve figüresi için her türlü hizmet ve masraflar ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m³ fiyatı:					
Ölçü:					
1)İhzaratta; işyerindeki malzemenin m³ cinsinden ölçülen miktarıdır.					
2)İmalatta; malzemenin kullanıldığı imalatın analizinden hesaplanan m³ cinsinden miktarıdır.					
Not:					
1)Ocaktan taşıma bedeli ayrıca ödenir.					
2)İhzaratı halinde imalat nakliye bedelinin %80'i ödenir.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.100.1004	1 ton her cins betonarme demiri, profil ve lama demiri ile sacların taşıtlara yükleme, boşaltma ve istifi				Ton
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1113	Taşıtlara yükleme, boşaltma ve istifi karşılığı Mobil vinç	Sa	0,1	1.402,45	140,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				140,25
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				35,06
	1 Ton Fiyatı				175,31
Malzemenin taşıtlara yüklenmesi, taşıtlardan boşaltılması ve istifi için her türlü hizmet ve masraflar ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil,1 ton fiyatı:					
Ölçü:					
1)İhzaratta; işyerindeki malzemenin tartılmasından elde edilen ton cinsinden miktarıdır.					
2)İmalatta; malzemenin kullanıldığı imalatın analizinden hesaplanan ton cinsinden miktarıdır.					
Not:					
1)Fabrika veya depodan taşıma bedeli ayrıca ödenir.					
2)Fabrikadaki yükleme karşılığı olarak birim fiyat bedelinin yarısı düşülür.					
3)İhzaratı halinde imalat nakliye bedelinin %80'i ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.100.1005	1 ton çelik borunun taşıtlara yükleme, boşaltma ve istifi				Ton
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1113	Taşıtlara yükleme, boşaltma ve istifi karşılığı Mobil vinç	Sa	0,2	1.402,45	280,49
	Malzeme + İşçilik Tutarı				280,49
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				70,12
	1 Ton Fiyatı				350,61
Malzemenin taşıtlara yüklenmesi, taşıtlardan boşaltılması ve istifi için her türlü hizmet ve masraflar ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 ton fiyatı:					
Ölçü: Yerine döşenmiş borunun tipine göre, fabrika katalogundaki metre tul ağırlığı üzerinden hesaplanan ton cinsinden miktardır.					
Not: Fabrika veya depodan taşıma bedeli ayrıca ödenir.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.100.1006	1 ton her cins ve ölçüde PE, HDPE ve PVC esash borunun taşıtlara yükleme, boşaltma ve istifi				Ton
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1113	Taşıtlara yükleme, boşaltma ve istifi karşılığı Mobil vinç	Sa	0,3	1.402,45	420,74
	Malzeme + İşçilik Tutarı				420,74
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				105,19
	1 Ton Fiyatı				525,93
Malzemenin taşıtlara yüklenmesi, taşıtlardan boşaltılması ve istifi için her türlü hizmet ve masraflar ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 ton fiyatı:					
Ölçü: Yerine döşenmiş borunun tipine göre, fabrika katalogundaki metre tul ağırlığı üzerinden hesaplanan ton cinsinden miktardır.					
Not: Fabrika veya depodan taşıma bedeli ayrıca ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.100.1007	Normal, cephe, modüler dolu veya delikli tuğlalar ve oluklu kiremidin taşıtlara yükleme, boşaltma ve istif				1000 Ad
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1112	Taşıtlara yükleme, boşaltma ve istif karşılığı Forklift	Sa	0,21	885,98	186,06
	Malzeme + İşçilik Tutarı				186,06
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				46,52
	1 1000 Ad Fiyatı				232,58
Malzemenin taşıtlara yüklenmesi, taşıtlardan boşaltılması ve istifi için her türlü hizmet ve masraflar ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1000 adet fiyatı:					
Ölçü:					
1)İhzaratta; işyerindeki malzemenin bin adet üzerinden hesaplanan miktarıdır.					
2)İmalatta; malzemenin kullanıldığı imalatın analizinden bin adet üzerinden hesaplanan miktarıdır.					
Not:					
1)Fabrika veya depodan taşıma bedeli ayrıca ödenir.					
2)İhzaratı halinde imalat nakliye bedelinin %80'i ödenir.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.100.1008	Her cins hafif gazbeton malzemesi, genişleştirilmiş perlit agregası ve bu agregası ile yapılmış (tuğla, pano, hazır kuru harç ve benzeri) malzemenin taşıtlara yükleme, boşaltma ve istifi				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1112	Taşıtlara yükleme, boşaltma ve istif karşılığı Forklift	Sa	0,06	885,98	53,16
	Malzeme + İşçilik Tutarı				53,16
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				13,29
	1 m³ Fiyatı				66,45
Malzemenin taşıtlara yüklenmesi, taşıtlardan boşaltılması ve istifi için her türlü hizmet ve masraflar ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m³ fiyatı:					
Not: Fabrika ve depodan taşıma bedeli ayrıca ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.105.1001	Kazı alanı içine rastlayan fundaların gerekli el aletleri kullanarak kesilmesi ve temizlenmesi				100 m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.100.1062	Düz işçi El aletleri ile kesme, sökme kazı alanı dışına çıkarılması	Sa	25	205,00	5.125,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				5.125,00
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				1.281,25
	1 100 m² Fiyatı				6.406,25
Kazı alanı içine rastlayan fundaların kesilmesi, yeniden sürmeyecek şekilde köklerinin sökülmesi. kazı yeri dışına çıkarılarak istifi için her türlü el aracı kullanılması, malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 100 m² fiyatı:					
Ölçü: Temizlenen fundalık alan hesaplanır.					
Not:					
1)Yerden 1 metre yüksekliğe ve çapı 5 cm kalınlığa kadar olan bitkiler funda sayılır.					
2) Sökülen fundalar idareye aittir.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.105.1002	Kazı ve dolgu alanında makine ile temizleme ve sökme işi yapılması				100 m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	İşçilik: Kesme, kök sökme, parçalama, temizleme, inşaat sahası dışına nakil, istif, koruma v.s. karşılığı				
19.100.1019	Traktör Buldozer (185 HP)	Sa	0,1	3.141,71	314,17
10.100.1062	Düz işçi	Sa	1	205,00	205,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				519,17
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				129,79
	1 100 m² Fiyatı				648,96
İdarece temizleme ve sökme yapılması istenilen alanlarda; her çaptaki köklerin, yerden yüksekliği 1 m den az her çaptaki ağaç ve ağaç gövdelerinin yerden 1 m yükseklikteki çapı 10 cm den küçük sazlık bağlık v.s. bitkilerin şartnamesinde belirtilen esaslar dâhilinde kesilmesi, sökülmesi, temizlenmesi, yükletilmesi, iş alanı dışında uygun bir yere nakli, boşaltılması, istifi, Orman idaresine veya mal sahibine teslimine kadar muhafaza için lüzumlu her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 100 m² alanın temizleme ve sökme fiyatı: Ölçü: Temizlenerek kabul edilmiş alanın 1 Ar'ın (100 m²) katları cinsinden hesap edilen miktardır. Not: 1) Bu fiyat ağaç hariç, diğer bitkilerin temizleme ve sökme işlerinde kullanılır. 2) Yerden 1 m yükseklikte çapı 10 cm ve daha büyük olan bitkiler ağaç sayılır. 1 m yüksekliğin altında dallar mevcut ise çapı en büyük olan dal çap ölçüsüne esas alınır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.105.1101	El ile ağaç kesilmesi ve sökme işi, çapı 5-10 cm (10 cm dahil) beher ağaç için				Ad
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				102,50
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				25,63
	1 Ad Fiyatı				128,13

Kazı alanı içine rastlayan ve idarece kesilmesi istenilen ağaçların kesilmesi ve yeniden sürmeyecek şekilde köklerinin ayıklanması, parçalama, temizleme ve kazı yeri dışına çıkarılarak, gösterilen yere istifi için hızar, testere, balta, kazma, kürek gibi el araçları kullanılması, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, beher ağaç için:

Poz No:

15.105.1101 Çapı 5–10 cm (10 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1102 Çapı 11–20 cm (20 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1103 Çapı 21-30 cm (30 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1104 Çapı 31-40 cm (40 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1105 Çapı 41-50 cm (50 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1106 Çapı 51-60 cm (60 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1107 Çapı 61-70 cm (70 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1108 Çapı 71-80 cm (80 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1109 Çapı 81 cm den büyük olan beher ağaç için

Ölçü: Ağacın dipten 50 cm yukarı düzeyinde ölçülen çevrenin 22/7 ye bölünerek bulunan çapı esas alınacaktır.

Not: Kesilen ve idarenin göstereceği yerde istif edilen ağaçlar idareye aittir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.105.1102	Ağaç kesilmesi ve sökülmesi				Ad
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.100.1062	Düz işçi	Sa	1	205,00	205,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				205,00
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				51,25
	1 Ad Fiyatı				256,25

Kazı alanı içine rastlayan ve idarece kesilmesi istenilen ağaçların kesilmesi ve yeniden sürmeyecek şekilde köklerinin ayıklanması, parçalama, temizleme ve kazı yeri dışına çıkarılarak, gösterilen yere istifi için hızar, testere, balta, kazma, kürek gibi el araçları kullanılması, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, beher ağaç için:

Poz No:

15.105.1101 Çapı 5–10 cm (10 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1102 Çapı 11–20 cm (20 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1103 Çapı 21-30 cm (30 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1104 Çapı 31-40 cm (40 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1105 Çapı 41-50 cm (50 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1106 Çapı 51-60 cm (60 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1107 Çapı 61-70 cm (70 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1108 Çapı 71-80 cm (80 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1109 Çapı 81 cm den büyük olan beher ağaç için

Ölçü: Ağacın dipten 50 cm yukarı düzeyinde ölçülen çevrenin 22/7 ye bölünerek bulunan çapı esas alınacaktır.

Not: Kesilen ve idarenin göstereceği yerde istif edilen ağaçlar idareye aittir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.105.1103	El ile ağaç kesilmesi ve sökme işi, çapı 21-30 cm (30 cm dahil) beher ağaç için				Ad
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.100.1062	Düz işçi	Sa	2	205,00	410,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				410,00
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				102,50
	1 Ad Fiyatı				512,50

Kazı alanı içine rastlayan ve idarece kesilmesi istenilen ağaçların kesilmesi ve yeniden sürmeyecek şekilde köklerinin ayıklanması, parçalama, temizleme ve kazı yeri dışına çıkarılarak, gösterilen yere istifi için hızar, testere, balta, kazma, kürek gibi el araçları kullanılması, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, beher ağaç için:

Poz No:

15.105.1101 Çapı 5–10 cm (10 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1102 Çapı 11–20 cm (20 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1103 Çapı 21-30 cm (30 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1104 Çapı 31-40 cm (40 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1105 Çapı 41-50 cm (50 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1106 Çapı 51-60 cm (60 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1107 Çapı 61-70 cm (70 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1108 Çapı 71-80 cm (80 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1109 Çapı 81 cm den büyük olan beher ağaç için

Ölçü: Ağacın dipten 50 cm yukarı düzeyinde ölçülen çevrenin 22/7 ye bölünerek bulunan çapı esas alınacaktır.

Not: Kesilen ve idarenin göstereceği yerde istif edilen ağaçlar idareye aittir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.105.1104	El ile ağaç kesilmesi ve sökme işi, çapı 31-40 cm (40 cm dahil) beher ağaç için				Ad
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.100.1062	Düz işçi	Sa	3	205,00	615,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				615,00
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				153,75
	1 Ad Fiyatı				768,75

Kazı alanı içine rastlayan ve idarece kesilmesi istenilen ağaçların kesilmesi ve yeniden sürmeyecek şekilde köklerinin ayıklanması, parçalama, temizleme ve kazı yeri dışına çıkarılarak, gösterilen yere istifi için hızar, testere, balta, kazma, kürek gibi el araçları kullanılması, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, beher ağaç için:

Poz No:

15.105.1101 Çapı 5–10 cm (10 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1102 Çapı 11–20 cm (20 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1103 Çapı 21-30 cm (30 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1104 Çapı 31-40 cm (40 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1105 Çapı 41-50 cm (50 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1106 Çapı 51-60 cm (60 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1107 Çapı 61-70 cm (70 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1108 Çapı 71-80 cm (80 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1109 Çapı 81 cm den büyük olan beher ağaç için

Ölçü: Ağacın dipten 50 cm yukarı düzeyinde ölçülen çevrenin 22/7 ye bölünerek bulunan çapı esas alınacaktır.

Not: Kesilen ve idarenin göstereceği yerde istif edilen ağaçlar idareye aittir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.105.1105	El ile ağaç kesilmesi ve sökme işi, çapı 41-50 cm (50 cm dahil) beher ağaç için				Ad
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.100.1062	Düz işçi	Sa	4	205,00	820,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				820,00
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				205,00
	1 Ad Fiyatı				1.025,00

Kazı alanı içine rastlayan ve idarece kesilmesi istenilen ağaçların kesilmesi ve yeniden sürmeyecek şekilde köklerinin ayıklanması, parçalama, temizleme ve kazı yeri dışına çıkarılarak, gösterilen yere istifi için hızar, testere, balta, kazma, kürek gibi el araçları kullanılması, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, beher ağaç için:

Poz No:

15.105.1101 Çapı 5–10 cm (10 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1102 Çapı 11–20 cm (20 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1103 Çapı 21-30 cm (30 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1104 Çapı 31-40 cm (40 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1105 Çapı 41-50 cm (50 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1106 Çapı 51-60 cm (60 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1107 Çapı 61-70 cm (70 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1108 Çapı 71-80 cm (80 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1109 Çapı 81 cm den büyük olan beher ağaç için

Ölçü: Ağacın dipten 50 cm yukarı düzeyinde ölçülen çevrenin 22/7 ye bölünerek bulunan çapı esas alınacaktır.

Not: Kesilen ve idarenin göstereceği yerde istif edilen ağaçlar idareye aittir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.105.1106	El ile ağaç kesilmesi ve sökme işi, çapı 51-60 cm (60 cm dahil) beher ağaç için				Ad
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.100.1062	Düz işçi	Sa	6	205,00	1.230,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.230,00
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				307,50
	1 Ad Fiyatı				1.537,50

Kazı alanı içine rastlayan ve idarece kesilmesi istenilen ağaçların kesilmesi ve yeniden sürmeyecek şekilde köklerinin ayıklanması, parçalama, temizleme ve kazı yeri dışına çıkarılarak, gösterilen yere istifi için hızar, testere, balta, kazma, kürek gibi el araçları kullanılması, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, beher ağaç için:

Poz No:

15.105.1101 Çapı 5–10 cm (10 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1102 Çapı 11–20 cm (20 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1103 Çapı 21-30 cm (30 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1104 Çapı 31-40 cm (40 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1105 Çapı 41-50 cm (50 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1106 Çapı 51-60 cm (60 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1107 Çapı 61-70 cm (70 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1108 Çapı 71-80 cm (80 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1109 Çapı 81 cm den büyük olan beher ağaç için

Ölçü: Ağacın dipten 50 cm yukarı düzeyinde ölçülen çevrenin 22/7 ye bölünerek bulunan çapı esas alınacaktır.

Not: Kesilen ve idarenin göstereceği yerde istif edilen ağaçlar idareye aittir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.105.1107	El ile ağaç kesilmesi ve sökme işi, çapı 61-70 cm (70 cm dahil) beher ağaç için				Ad
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.100.1062	Düz işçi	Sa	9	205,00	1.845,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.845,00
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				461,25
	1 Ad Fiyatı				2.306,25

Kazı alanı içine rastlayan ve idarece kesilmesi istenilen ağaçların kesilmesi ve yeniden sürmeyecek şekilde köklerinin ayıklanması, parçalama, temizleme ve kazı yeri dışına çıkarılarak, gösterilen yere istifi için hızar, testere, balta, kazma, kürek gibi el araçları kullanılması, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, beher ağaç için:

Poz No:

15.105.1101 Çapı 5–10 cm (10 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1102 Çapı 11–20 cm (20 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1103 Çapı 21-30 cm (30 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1104 Çapı 31-40 cm (40 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1105 Çapı 41-50 cm (50 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1106 Çapı 51-60 cm (60 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1107 Çapı 61-70 cm (70 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1108 Çapı 71-80 cm (80 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1109 Çapı 81 cm den büyük olan beher ağaç için

Ölçü: Ağacın dipten 50 cm yukarı düzeyinde ölçülen çevrenin 22/7 ye bölünerek bulunan çapı esas alınacaktır.

Not: Kesilen ve idarenin göstereceği yerde istif edilen ağaçlar idareye aittir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.105.1108	El ile ağaç kesilmesi ve sökme işi, çapı 71-80 cm (80 cm dahil) beher ağaç için				Ad
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.100.1062	Düz işçi	Sa	12	205,00	2.460,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				2.460,00
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				615,00
	1 Ad Fiyatı				3.075,00

Kazı alanı içine rastlayan ve idarece kesilmesi istenilen ağaçların kesilmesi ve yeniden sürmeyecek şe-kilde köklerinin ayıklanması, parçalama, temizleme ve kazı yeri dışına çıkarılarak, gösterilen yere istifi için hızar, testere, balta, kaz-ma, kürek gibi el araçları kullanılması, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, beher ağaç için:

Poz No:

15.105.1101 Çapı 5–10 cm (10 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1102 Çapı 11–20 cm (20 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1103 Çapı 21-30 cm (30 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1104 Çapı 31-40 cm (40 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1105 Çapı 41-50 cm (50 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1106 Çapı 51-60 cm (60 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1107 Çapı 61-70 cm (70 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1108 Çapı 71-80 cm (80 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1109 Çapı 81 cm den büyük olan beher ağaç için

Ölçü: Ağacın dipten 50 cm yukarı düzeyinde ölçülen çevrenin 22/7 ye bölünerek bulunan çapı esas alınacaktır.

Not: Kesilen ve idarenin göstereceği yerde istif edilen ağaçlar idareye aittir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.105.1109	El ile ağaç kesilmesi ve sökme işi, çapı 81 cm den büyük olan beher ağaç için				Ad
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.100.1062	Düz işçi	Sa	20	205,00	4.100,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				4.100,00
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				1.025,00
	1 Ad Fiyatı				5.125,00

Kazı alanı içine rastlayan ve idarece kesilmesi istenilen ağaçların kesilmesi ve yeniden sürmeyecek şekilde köklerinin ayıklanması, parçalama, temizleme ve kazı yeri dışına çıkarılarak, gösterilen yere istifi için hızar, testere, balta, kazma, kürek gibi el araçları kullanılması, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, beher ağaç için:

Poz No:

15.105.1101 Çapı 5–10 cm (10 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1102 Çapı 11–20 cm (20 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1103 Çapı 21–30 cm (30 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1104 Çapı 31–40 cm (40 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1105 Çapı 41–50 cm (50 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1106 Çapı 51–60 cm (60 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1107 Çapı 61–70 cm (70 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1108 Çapı 71–80 cm (80 cm dâhil) beher ağaç için

15.105.1109 Çapı 81 cm den büyük olan beher ağaç için

Ölçü: Ağacın dipten 50 cm yukarı düzeyinde ölçülen çevrenin 22/7 ye bölünerek bulunan çapı esas alınacaktır.

Not: Kesilen ve idarenin göstereceği yerde istif edilen ağaçlar idareye aittir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.106.1001	Patlayıcı Madde Kullanmadan Harçsız Kargir İnşaatın Yıkılması				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1001	Yıkılması: Ekskavatör (100-139 HP) İnşaat Yerindeki Yükleme, Yatay ve Düşey Taşıma, Boşaltma:	Sa	0,014	2.183,46	30,57
19.100.1028	Lastik tekerlekli yükleyici (80 HP)	Sa	0,022	1.686,26	37,10
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				170,17
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				42,54
	1 m³ Fiyatı				212,71

Harçsız kargir inşaatın patlayıcı madde kullanmadan yıkılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, harçsız kargir inşaatın yıkılmasının 1 m³ fiyatı:

Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar:

- 1-Yıkım ya da sökümde çıkan işe yarar ve hurda değeri olan malzemenin sökümü birim fiyata dahil değildir.
- 2- Yıkımdan çıkan malzemenin nihai ortalama 100 m'den fazla mesafeye taşınması durumunda, taşıma bedeli; yıkımdan sonra çıkan malzemenin mevcut durumu göz önünde bulundurularak nakliye pozları üzerinden ilave ödenecektir.

Ölçü: Yıkılacak harçsız kargir yapı elemanının hacmi yerinde m³ olarak hesaplanır. Yapı elemanlarının boşluk hacimleri (pencere, kapı, galeri boşluğu vs.) ölçüye dahil edilmez.

Not:

- 1- Yıkımdan ya da sökümde çıkan malzemeler idareye aittir.
- 2- Yıkım veya sökümde çıkan malzemelerin, İdarece talep edilmesi durumunda, gösterilecek yerde fen ve sanat kurallarına uygun depo edilecektir.
- 3- Yıkım ya da söküm esnasında, çevre ve iş güvenliğinin sağlanması için gerekli ve yeterli emniyet önlemlerinin alınması birim fiyata dahildir.
- 4- Yıkım ya da söküm esnasında tozmayı engellemek için yapılan sulama işleri birim fiyata dahildir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.106.1002	Patlayıcı Madde Kullanmadan Kireç ve Melez Harçlı Kagir İnşaatın Yıkılması				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1001	Yıkılması: Ekskavatör (100-139 HP) İnşaat Yerindeki Yükleme, Yatay ve Düşey Taşıma, Boşaltma:	Sa	0,035	2.183,46	76,42
19.100.1028	Lastik tekerlekli yükleyici (80 HP)	Sa	0,022	1.686,26	37,10
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				216,02
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				54,01
	1 m³ Fiyatı				270,03

Kireç ve melez harçlı kargir inşaatın patlayıcı madde kullanmadan yıkılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, kireç ve melez harçlı kargir inşaatın yıkılmasının 1 m³ fiyatı:

Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar:

- 1-Yıkım ya da sökümde çıkan işe yarar ve hurda değeri olan malzemenin sökümü birim fiyata dahil değildir.
- 2- Yıkımdan çıkan malzemenin nihai ortalama 100 m'den fazla mesafeye taşınması durumunda, taşıma bedeli; yıkımdan sonra çıkan malzemenin mevcut durumu göz önünde bulundurularak nakliye pozları üzerinden ilave ödenecektir.

Ölçü: Yıkılacak kireç ve melez harçlı kargir yapı elemanının hacmi yerinde m³ olarak hesaplanır. Yapı elemanlarının boşluk hacimleri (pencere, kapı, galeri boşluğu vs.) ölçüye dahil edilmez.

Not:

- 1- Yıkımdan ya da sökümde çıkan malzemeler idareye aittir.
- 2- Yıkım veya sökümde çıkan malzemelerin, İdarece talep edilmesi durumunda, gösterilecek yerde fen ve sanat kurallarına uygun depo edilecektir.
- 3- Yıkım ya da söküm esnasında, çevre ve iş güvenliğinin sağlanması için gerekli ve yeterli emniyet önlemlerinin alınması birim fiyata dahildir.
- 4- Yıkım ya da söküm esnasında tozmayı engellemek için yapılan sulama işleri birim fiyata dahildir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.106.1003	Patlayıcı Madde Kullanmadan Çimento Harçlı Kargir ve Horasan İnşaatın Yıkılması				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1001	Yıkılması: Ekskavatör (100-139 HP) İnşaat Yerindeki Yükleme, Yatay ve Düşey Taşıma, Boşaltma:	Sa	0,070	2.183,46	152,84
19.100.1028	Lastik tekerlekli yükleyici (80 HP)	Sa	0,022	1.686,26	37,10
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				292,44
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				73,11
	1 m³ Fiyatı				365,55

Çimento harçlı kargir ve horasan inşaatın patlayıcı madde kullanmadan yıkılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, çimento harçlı kargir ve horasan inşaatın yıkılmasının 1 m³ fiyatı:

Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar:

- 1-Yıkım ya da sökümde çıkan işe yarar ve hurda değeri olan malzemenin sökümü birim fiyata dahil değildir.
- 2- Yıkımdan çıkan malzemenin nihai ortalama 100 m'den fazla mesafeye taşınması durumunda, taşıma bedeli; yıkımdan sonra çıkan malzemenin mevcut durumu göz önünde bulundurularak nakliye pozları üzerinden ilave ödenecektir.

Ölçü: Yıkılacak çimento harçlı kargir ve horasan yapı elemanının hacmi yerinde m³ olarak hesaplanır. Yapı elemanlarının boşluk hacimleri (pencere, kapı, galeri boşluğu vs.) ölçüye dahil edilmez.

Not:

- 1- Yıkımdan ya da sökümde çıkan malzemeler idareye aittir.
- 2- Yıkım veya sökümde çıkan malzemelerin, İdarece talep edilmesi durumunda, gösterilecek yerde fen ve sanat kurallarına uygun depo edilecektir.
- 3- Yıkım ya da söküm esnasında, çevre ve iş güvenliğinin sağlanması için gerekli ve yeterli emniyet önlemlerinin alınması birim fiyata dahildir.
- 4- Yıkım ya da söküm esnasında tozmayı engellemek için yapılan sulama işleri birim fiyata dahildir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.106.1004	Patlayıcı Madde Kullanmadan Demirli ve Demirsiz Beton İnşaatın Yıkılması				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1001	Yıkılması: Ekskavatör (100-139 HP) İnşaat Yerindeki Yükleme, Yatay ve Düşey Taşıma, Boşaltma:	Sa	0,182	2.183,46	397,39
19.100.1028	Lastik tekerlekli yükleyici (80 HP)	Sa	0,022	1.686,26	37,10
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				536,99
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				134,25
	1 m³ Fiyatı				671,24

Patlayıcı madde kullanmadan demirli ve demirsiz beton inşaatın yıkılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, demirli ve demirsiz beton inşaatın yıkılmasının 1 m³ fiyatı:

Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar:

- 1-Yıkım ya da sökümde çıkan işe yarar ve hurda değeri olan malzemenin sökümü birim fiyata dahil değildir.
- 2- Demirli beton inşaatın yıkılmasından ortaya çıkan hurda demirin ayrılması ve istiflenmesi bedeli, 15.106.1009 ya da 15.106.1010 pozu üzerinden belirlenecektir.
- 3- Yıkımdan çıkan malzemenin nihai ortalama 100 m'den fazla mesafeye taşınması durumunda, taşıma bedeli; yıkımdan sonra çıkan malzemenin mevcut durumu göz önünde bulundurularak nakliye pozları üzerinden ilave ödenecektir.

Ölçü: Yıkılacak demirli ve demirsiz beton yapı elemanının hacmi yerinde m³ olarak hesaplanır. Yapı elemanlarının boşluk hacimleri (döşeme boşluğu, galeri boşluğu, pencere, kapı vs.) ölçüye dahil edilmez.

Not:

- 1- Yıkımdan ya da sökümde çıkan malzemeler idareye aittir.
- 2- Yıkım veya sökümde çıkan malzemelerin, İdarece talep edilmesi durumunda, gösterilecek yerde fen ve sanat kurallarına uygun depo edilecektir.
- 3- Yıkım ya da söküm esnasında, çevre ve iş güvenliğinin sağlanması için gerekli ve yeterli emniyet önlemlerinin alınması birim fiyata dahildir.
- 4- Yıkım ya da söküm esnasında tozumu engellemek için yapılan sulama işleri birim fiyata dahildir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.106.1005	İnsan Gücü ile (Kompresör vasıtasıyla) Her Cins Harçlı Kargir İnşaatın Yıkılması				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.100.1062	İşçilik: Düz işçi (Kompresör ile kargir yapı elemanlarının kırılması ve parçalanması vs. karşılığı)	Sa	0,75	205,00	153,75
10.100.1062	Düz işçi (Enkazın dışarı atılması)	Sa	0,5	205,00	102,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,5	205,00	102,50
19.100.1023	Makine: Kompresör (0,05 Sa x % 20)	Sa	0,16	2.508,08	401,29
19.100.1028	Lastik tekerlekli yükleyici (80 HP)	Sa	0,022	1.686,26	37,10
	Malzeme + İşçilik Tutarı				797,14
	25 % Yüklencici kârı ve genel giderler				199,29
	1 m³ Fiyatı				996,43

Her cins harçlı kargir inşaatın insan gücü ile kompresör kullanılarak yıkılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, her cins harçlı kargir inşaatın kompresör ile yıkılmasının 1 m³ fiyatı:

Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar:

- 1-Yıkım ya da sökümünden çıkan işe yarar ve hurda değeri olan malzemenin sökümü birim fiyata dahil değildir.
- 2- Yıkımdan çıkan malzemenin nihai ortalama 100 m'den fazla mesafeye taşınması durumunda, taşıma bedeli; yıkımdan sonra çıkan malzemenin mevcut durumu göz önünde bulundurularak nakliye pozları üzerinden ilave ödenecektir.

Ölçü: Yıkılacak her cins harçlı kargir yapı elemanının hacmi yerinde m³ olarak hesaplanır. Yapı elemanlarının boşluk hacimleri (pencere, kapı, galeri boşluğu vs.) ölçüye dahil edilmez.

Not:

- 1- Yıkımdan ya da sökümünden çıkan malzemeler idareye aittir.
- 2- Yıkım veya sökümünden çıkan malzemelerin, İdarece talep edilmesi durumunda, gösterilecek yerde fen ve sanat kurallarına uygun depo edilecektir.
- 3- Yıkım ya da söküm esnasında, çevre ve iş güvenliğinin sağlanması için gerekli ve yeterli emniyet önlemlerinin alınması birim fiyata dahildir.
- 4- Yıkım ya da söküm esnasında tozumu engellemek için yapılan sulama işleri birim fiyata dahildir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.106.1006	İnsan Gücü ile (Kompresör Vasıtasıyla) Demirli ve Demirsiz Beton İnşaatın Yıkılması				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	İşçilik:				
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,5	250,00	125,00
10.100.1062	Düz işçi (Kompresör ile betonların kırılması ve parçalanması vs. karşılığı)	Sa	1,5	205,00	307,50
10.100.1062	Düz işçi (Enkazın dışarı atılması)	Sa	0,75	205,00	153,75
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Makine:				
19.100.1023	Kompresör (0,05 Sa x % 20)	Sa	0,32	2.508,08	802,59
19.100.1028	Lastik tekerlekli yükleyici (80 HP)	Sa	0,022	1.686,26	37,10
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.528,44
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				382,11
	1 m³ Fiyatı				1.910,55
Demirli ve demirsiz beton inşaatın insan gücü ile kompresör kullanılarak yıkılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, demirli ve demirsiz beton inşaatın kompresör ile yıkılmasının 1 m³ fiyatı: Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar: 1-Yıkım ya da sökümden çıkan işe yarar ve hurda değeri olan malzemenin sökümlü birim fiyata dahil değildir. 2- Demirli beton inşaatın yıkılmasından ortaya çıkan hurda demirin ayrılması ve istiflenmesi bedeli, 15.106.1009 ya da 15.106.1010 pozu üzerinden belirlenecektir. 3- Yıkımdan çıkan malzemenin nihai ortalama 100 m'den fazla mesafeye taşınması durumunda, taşıma bedeli; yıkımdan sonra çıkan malzemenin mevcut durumu göz önünde bulundurularak nakliye pozları üzerinden ilave ödenecektir. Ölçü: Yıkılacak demirli ve demirsiz beton yapı elemanının hacmi yerinde m³ olarak hesaplanır. Yapı elemanlarının boşluk hacimleri (döşeme boşluğu, galeri boşluğu, pencere, kapı vs.) ölçüye dahil edilmez. Not: 1- Yıkımdan ya da sökümden çıkan malzemeler idareye aittir. 2- Yıkım veya sökümden çıkan malzemelerin, İdarece talep edilmesi durumunda, gösterilecek yerde fen ve sanat kurallarına uygun depo edilecektir. 3- Yıkım ya da söküm esnasında, çevre ve iş güvenliğinin sağlanması için gerekli ve yeterli emniyet önlemlerinin alınması birim fiyata dahildir. 4- Yıkım ya da söküm esnasında tozumayı engellemek için yapılan sulama işleri birim fiyata dahildir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.106.1007	Patlayıcı Madde Kullanarak Her Cins Harçlı Kargir ve Horasan İnşaatın Yıkılması				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.160.1001	Malzeme: Jel Dinamit	Kg	0,08	120,00	9,60
10.160.1004	Fitil	m	0,5	12,00	6,00
10.160.1005	Kapsül	Ad	0,5	19,75	9,88
	İşçilik: El veya Makine Karşılığı:				
10.100.1011	Lağımçı (Ateşleme ustası)	Sa	1	310,00	310,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	2	205,00	410,00
	İnşaat Yerindeki Yükleme, Yatay ve Düşey Taşıma, Boşaltma:				
10.100.1062	Düz işçi	Sa	2,5	205,00	512,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.257,98
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				314,50
	1 m³ Fiyatı				1.572,48

Her cins harçlı kargir ve horasan inşaatın patlayıcı madde kullanılarak yıkılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, her cins harçlı kargir ve horasan inşaatın patlayıcı madde kullanılarak yıkılmasının 1 m³ fiyatı:

Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar:

- 1-Yıkım ya da sökümünden çıkan işe yarar ve hurda değeri olan malzemenin sökümü birim fiyata dahil değildir.
- 2- Yıkımdan çıkan malzemenin nihai ortalama 100 m'den fazla mesafeye taşınması durumunda, taşıma bedeli; yıkımdan sonra çıkan malzemenin mevcut durumu göz önünde bulundurularak nakliye pozları üzerinden ilave ödenecektir.

Ölçü: Yıkılacak her cins harçlı kargir ve horasan yapı elemanının hacmi yerinde m³ olarak hesaplanır. Yapı elemanlarının boşluk hacimleri (pencere, kapı, galeri boşluğu vs.) ölçüye dahil edilmez.

Not:

- 1- Yıkımdan ya da sökümünden çıkan malzemeler idareye aittir.
- 2- Yıkım veya sökümünden çıkan malzemelerin, İdarece talep edilmesi durumunda, gösterilecek yerde fen ve sanat kurallarına uygun depo edilecektir.
- 3- Lağım deliklerinin açılması, patlayıcı maddelerle doldurulup sıkıştırılması ve patlatma faaliyetlerinin düzenlenmesi birim fiyata dahildir.
- 4- Yıkım ya da söküm esnasında, çevre ve iş güvenliğinin sağlanması için gerekli ve yeterli emniyet önlemlerinin alınması birim fiyata dahildir.
- 5- Yıkım ya da söküm esnasında tozumuayı engellemek için yapılan sulama işleri birim fiyata dahildir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.106.1008	Patlayıcı Madde Kullanarak Demirli ve Demirsiz Beton İnşaatın Yıkılması				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme:				
10.160.1001	Jel Dinamit	Kg	0,1	120,00	12,00
10.160.1004	Fitul	m	1	12,00	12,00
10.160.1005	Kapsül	Ad	1	19,75	19,75
	İşçilik:				
	El veya Makine Karşılığı:				
10.100.1011	Lağımçı (Ateşleme ustası)	Sa	2	310,00	620,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	3,5	205,00	717,50
	İnşaat Yerindeki Yükleme, Yatay ve Düşey Taşıma, Boşaltma:				
10.100.1062	Düz işçi	Sa	2,5	205,00	512,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.893,75
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				473,44
	1 m³ Fiyatı				2.367,19

Her cins demirli veya demirsiz beton inşaatın patlayıcı madde kullanılarak yıkılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, her cins demirli veya demirsiz beton inşaatın patlayıcı madde kullanarak yıkılmasının 1 m³ fiyatı:

Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar:

- 1-Yıkım ya da sökümünden çıkan işe yarar ve hurda değeri olan malzemenin sökümü birim fiyata dahil değildir.
- 2- Demirli beton inşaatın yıkılmasından ortaya çıkan hurda demirin ayrılması ve istiflenmesi bedeli, 15.106.1009 ya da 15.106.1010 pozu üzerinden belirlenecektir.
- 3- Yıkımdan çıkan malzemenin nihai ortalama 100 m'den fazla mesafeye taşınması durumunda, taşıma bedeli; yıkımdan sonra çıkan malzemenin mevcut durumu göz önünde bulundurularak nakliye pozları üzerinden ilave ödenecektir.

Ölçü: Yıkılacak demirli ve demirsiz beton yapı elemanının hacmi yerinde m³ olarak hesaplanır. Yapı elemanlarının boşluk hacimleri (döşeme boşluğu, galeri boşluğu, pencere, kapı vs.) ölçüye dahil edilmez.

Not:

- 1- Yıkımdan ya da sökümünden çıkan malzemeler idareye aittir.
- 2- Yıkım veya sökümünden çıkan malzemelerin, İdarece talep edilmesi durumunda, gösterilecek yerde fen ve sanat kurallarına uygun depo edilecektir.
- 3- Lağım deliklerinin açılması, patlayıcı maddelerle doldurulup sıkıştırılması ve patlatma faaliyetlerinin düzenlenmesi birim fiyata dahildir.
- 4- Yıkım ya da söküm esnasında, çevre ve iş güvenliğinin sağlanması için gerekli ve yeterli emniyet önlemlerinin alınması birim fiyata dahildir.
- 5- Yıkım ya da söküm esnasında tozumu engellemek için yapılan sulama işleri birim fiyata dahildir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.106.1009	Demirli Beton İnşaatın Yıkılmasından Çıkan Demirlerin İnsan Gücü ile Ayrılması				Kg
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.100.1062	Demirlerin Ayrılması, Harçtan Temizlenmesi ve İstifi: Düz işçi	Sa	0,05	205,00	10,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				10,25
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				2,56
	1 Kg Fiyatı				12,81

Demirli beton inşaat yıkılmasından çıkan demirlerin ayrılması, harçtan temizlenmesi, istif edilmesi, her türlü işçilik, yatay ve düşey taşıma, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, demirli beton inşaat yıkılmasından çıkan demirin insan gücü ile ayrılmasının 1 kg fiyatı:

Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar:

Yıkımdan çıkan malzemenin nihai ortalama 100 m'den fazla mesafeye taşınması durumunda, taşıma bedeli; nakliye pozları üzerinden ilave ödenecektir.

Ölçü: Demirli beton inşaatın yıkılmasından çıkan demirlerin kg cinsinden ağırlığıdır.

Not:

1- Yıkımdan ya da sökümden çıkan malzemeler idareye aittir.

2- Yıkım veya sökümden çıkan malzemelerin, İdarece talep edilmesi durumunda, gösterilecek yerde fen ve sanat kurallarına uygun depo ve istif edilecektir.

3- Demirli beton inşaatın yıkılmasından çıkan demirlerin ayrılması esnasında, çevre ve iş güvenliğinin sağlanması için gerekli ve yeterli emniyet önlemlerinin alınması birim fiyata dahildir.

4- Demirli beton inşaatın yıkılmasından çıkan demirlerin ayrılması esnasında tozumu engellemek için yapılan sulama işleri birim fiyata dahildir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.106.1010	Demirli Beton İnşaatın Yıkılmasından Çıkan Demirlerin Makine Gücü ile Ayrılması				Kg
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1001	Demirlerin Ayrılması, Harçtan Temizlenmesi ve İstifi: Ekskavatör (100-139 HP)	Sa	0,0025	2.183,46	5,46
	Malzeme + İşçilik Tutarı				5,46
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				1,37
	1 Kg Fiyatı				6,83

Demirli beton inşaat yıkılmasından çıkan demirlerin ayrılması, harçtan temizlenmesi, istif edilmesi, her türlü işçilik, yatay ve düşey taşıma, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, demirli beton inşaat yıkılmasından çıkan demirin makina gücü ile ayrılmasının 1 kg fiyatı:

Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar:

Yıkımdan çıkan malzemenin nihai ortalama 100 m'den fazla mesafeye taşınması durumunda, taşıma bedeli; nakliye pozları üzerinden ilave ödenecektir.

Ölçü: Demirli beton inşaatın yıkılmasından çıkan demirlerin kg cinsinden ağırlığıdır.

Not:

1- Yıkımdan ya da sökümden çıkan malzemeler idareye aittir.

2- Yıkım veya sökümden çıkan malzemelerin, İdarece talep edilmesi durumunda, gösterilecek yerde fen ve sanat kurallarına uygun depo ve istif edilecektir.

3- Demirli beton inşaatın yıkılmasından çıkan demirlerin ayrılması esnasında, çevre ve iş güvenliğinin sağlanması için gerekli ve yeterli emniyet önlemlerinin alınması birim fiyata dahildir.

4- Demirli beton inşaatın yıkılmasından çıkan demirlerin ayrılması esnasında tozumanı engellemek için yapılan sulama işleri birim fiyata dahildir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.106.1011	Her Türlü Yıkımdan Çıkan Taş ve Tuğlanın İnsan Gücü ile Ayrılması				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.100.1062	İşe Yarar Taş ve Tuğlanın Ayrılması, Harçtan vs.den Temizlenmesi ve İstifi: Düz işçi	Sa	3	205,00	615,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				615,00
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				153,75
	1 m³ Fiyatı				768,75
Her türlü yıkımdan çıkan taş ve tuğlanın işe yarayanlarının ve hurda değeri olanların ayrılması, temizlenmesi, istif edilmesi, her türlü işçilik, yatay ve düşey taşıma, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, her türlü yıkımdan çıkan taş, tuğlanın ayrılması, temizlenmesi ve istifinin 1 m³ fiyatı: Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar: 1- Yıkımdan çıkan malzemenin nihai ortalama 100 m'den fazla mesafeye taşınması durumunda, taşıma bedeli; yıkımdan sonra çıkan malzemenin mevcut durumu göz önünde bulundurularak nakliye pozları üzerinden ilave ödenecektir. Ölçü: Yıkımdan çıkan, temizlenmiş, istif edilmiş taş ve tuğlanın hacmi yerinde m³ olarak hesaplanır. Not: 1- Yıkımdan ya da sökümden çıkan malzemeler idareye aittir. 2- Yıkım veya sökümden çıkan işe yarayan malzemelerin, İdarece gösterilecek yerde fen ve sanat kurallarına uygun istif/depo edilecektir. 3- Yıkım ya da söküm esnasında, çevre ve iş güvenliğinin sağlanması için gerekli ve yeterli emniyet önlemlerinin alınması birim fiyata dahildir. 4- Yıkım ya da söküm esnasında tozumuayı engellemek için yapılan sulama işleri birim fiyata dahildir.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.106.1101	Doğal parke taşı, beton plak, adi kaldırım ve blokaj sökülmesi				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.100.1062	Düz işçi (Taşların sökülmesi, ayrılması ve kenara istifi)	Sa	0,5	205,00	102,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				205,00
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				51,25
	1 m ² Fiyatı				256,25
Doğal parke taşı, beton plak, adi kaldırım ve blokaj sökülmesi, taşların plaklardan ayrılması, yol kenarına istifi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, doğal parke, beton plak, adi kaldırım ve blokaj sökülmesinin 1 m ² fiyatı:					
Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar: Sökümden çıkan malzemenin nihai ortalama 100 m'den fazla mesafeye taşınması durumunda, taşıma bedeli; nakliye pozları üzerinden ilave ödenecektir.					
Ölçü: Sökülen doğal parke taşı, beton plak, adi kaldırım ve blokajın sökülmeden önce yerinde ölçülen m ² cinsinden alanıdır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.106.1102	Kırma taş, şose ve asfalt sökülmesi				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.100.1062	Düz işçi (Taşların sökülmesi, ayrılması ve kenara istifi)	Sa	3	205,00	615,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	2,5	205,00	512,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.127,50
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				281,88
	1 m³ Fiyatı				1.409,38

Kırmataş, şose ve asfalt sökülmesi, çıkan malzemenin yol kenarına toplanması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, kırmataş, şose ve asfalt sökülmesinin 1 m³ fiyatı:

Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar:

Sökümden çıkan malzemenin nihai ortalama 100 m'den fazla mesafeye taşınması durumunda, taşıma bedeli; nakliye pozları üzerinden ilave ödenecektir.

Ölçü: Sökülen kırmataş, şose ve asfaltın yerinde ölçülen m³ cinsinden hacmidir.

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.106.1103	Her türlü bordür sökülmesi				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.100.1062	Düz işçi (Bordürlerin sökülmesi, ayrılması ve kenara istifi)	Sa	0,25	205,00	51,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				51,25
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				12,81
	1 m Fiyatı				64,06

Bordürlerin sökülmesi, yol kenarına istifi, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, bordür sökülmesinin 1 m fiyatı:

Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar:

Sökümden çıkan malzemenin nihai ortalama 100 m'den fazla mesafeye taşınması durumunda, taşıma bedeli; nakliye pozları üzerinden ilave ödenecektir.

Ölçü: Sökülen bordürün yerinde ölçülen metre cinsinden uzunluğudur.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.106.1104	Her türlü iç sıva sökülmesi				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.100.1062	Düz işçi (Sıva sökülmesi, molozların bir yere toplanması, atılması)	Sa	0,5	205,00	102,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,1	205,00	20,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				123,00
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				30,75
	1 m² Fiyatı				153,75

Her türlü iç sıvanın sökülmesi, molozların bir yere toplanması, atılması inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, her türlü iç sıva sökülmesinin 1 m² fiyatı:

Ölçü: Sökülen alan yerinde ölçülerek hesaplanır.

Not:

- 1) Sökülen yere iç sıva yapılmayacaksa iskele bedeli ayrıca ödenir.
- 2) Yıkılacak duvar ve tavan yüzlerindeki sıvalar için bu birim fiyat uygulanmaz.

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.106.1105	Her türlü dış sıva sökülmesi				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.100.1062	Düz işçi (Sıva sökülmesi, molozların bir yere toplanması, atılması)	Sa	1	205,00	205,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,1	205,00	20,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				225,50
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				56,38
	1 m² Fiyatı				281,88

Her türlü dış sıva sökülmesi, molozların bir yere toplanması, atılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, her türlü dış sıva sökülmesinin 1 m² fiyatı:

Ölçü: Sökülen alan yerinde ölçülerek hesaplanır.

Not:

- 1) Sökülen yere dış sıva yapılmayacaksa iskele bedeli ayrıca ödenir.
- 2) Yıkılacak duvar ve tavan yüzlerindeki sıvalar için bu birim fiyat uygulanmaz.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.106.1106	Her türlü ahşap çatı sökülmesi				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.100.1062	Düz işçi (Çatının sökülmesi, muhtelif malzemenin ayrılması, ayrı ayrı toplanması)	Sa	0,75	205,00	153,75
10.100.1017	Dülger ustası	Sa	0,5	310,00	155,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				411,25
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				102,81
	1 m² Fiyatı				514,06
Her türlü ahşap çatının ve çatı örtüsü malzemelerinin itinalı bir şekilde sökülmesi, çıkan malzemelerin cins ve ebatlarına göre ayrı ayrı, boy boy muntazam bir şekilde tasnif edilmesi, istifi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, her türlü ahşap çatı sökülmesinin 1 m² fiyatı: ÖLÇÜ : Sökülen yatay alan üzerinden hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.106.1107	Her türlü kiremit örtülü çatılarda kiremit aktarılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.420.1007	Galvanizli çivi	Kg	0,03	60,00	1,80
10.480.1803	Galvanizli tel	Kg	0,03	60,00	1,80
10.100.1016	Kiremit tipi çatı kaplamacısı	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1062	Düz işçi (Toplama, temizleme, istif)	Sa	0,27	205,00	55,35
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				161,95
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				40,49
	1 m² Fiyatı				202,44
Mevcut her türlü kiremit'in (mahya dâhil) çatı yüzeyinden sökülmesi, kırık ve çatlak olanların ayrılması, sağlamların temizlenerek çatı yüzeyinde belli yerlerde istiflenmesi, ait olduğu birim fiyat tariflerindeki belirtilen şartlarda tekrar yerlerine tespiti, kırık ve çatlak olanların yenileri ile değiştirilmesi için her türlü montaj malzemesi ve zayıyatı, işçilik, işyerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m2 fiyatı : Ölçü: Aktarılan çatı yüzeyi izdüşümü üzerinden hesaplanır. Bütün boşluklar düşülür. Not: Yenilenen yüzeyler ait olduğu birim fiyat üzerinden ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.106.1108	Her türlü kiremit çatı örtüsü sökülmesi, toplanması, temizlenmesi, istif edilmesi				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.100.1016	Kiremit tipi çatı kaplamacısı (Söküm, temizleme, onarım, istif)	Sa	0,1	310,00	31,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,3	205,00	61,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				92,50
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				23,13
	1 m² Fiyatı				115,63
Mevcut her türlü kiremitin (mahya dahil) çatı yüzeyinden sökülmesi, kırık ve çatlak olanlarının ayrılması, sağlam çıkan malzemelerin istifi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, her türlü kiremit çatı örtüsü sökülmesinin 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Sökülen çatı yüzeyi izdüşümü üzerinden hesaplanır. Bütün boşluklar düşülür.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.106.1109	Galvanizli sac, alüminyum, cam elyaf takviyeli vb. çatı örtüsü sökülmesi				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.100.1026	Tenekeci ustası (Söküm, temizleme, istif)	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,4	205,00	82,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				144,00
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				36,00
	1 m² Fiyatı				180,00
Galvanizli sac, alüminyum, cam elyaf takviyeli vb. çatı örtüsü sökülmesi, çıkan malzemelerin istifi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, galvanizli sac, alüminyum, cam elyaf takviyeli vb. çatı örtüsü sökülmesinin 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Sökülen çatı örtüsü meyilli satıh üzerinden hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.106.1110	Kenetli sac ve bakır çatı örtüsü sökülmesi				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.100.1026	Tenekeci ustası (Söküm, temizleme, istif)	Sa	0,3	310,00	93,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,6	205,00	123,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				216,00
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				54,00
	1 m² Fiyatı				270,00
Kenetli sac ve bakır çatı örtüsü sökülmesi, çıkan malzemelerin istifi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, kenetli sac ve bakır çatı örtüsü sökülmesinin 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Sökülen çatı örtüsü meyilli satıh üzerinden hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.106.1111	Çatı örtüsü altındaki ahşap kaplama tahtası sökülmesi				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.100.1041	Marangoz usta yardımcısı	Sa	0,25	230,00	57,50
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				160,00
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				40,00
	1 m² Fiyatı				200,00
Çatı örtüsü altındaki ahşap kaplama tahtası sökülmesi, çıkan malzemelerin istifi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, çatı örtüsü altındaki ahşap kaplama tahtası sökülmesinin 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Sökülen kaplama tahtasının yatay alanı hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.106.1112	Çatı örtüleri altındaki su yalıtım örtüleri ve bitümlü karton sökülmesi				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.100.1070	İkinci sınıf usta	Sa	0,1	300,00	30,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,05	205,00	10,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				40,25
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				10,06
	1 m² Fiyatı				50,31
Çatı örtüleri altındaki su yalıtım örtüleri ve bitümlü karton sökülmesi, çıkan malzemelerin istifi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, çatı örtüleri altındaki su yalıtım örtüleri ve bitümlü karton sökülmesinin 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Sökülen su yalıtım örtüleri ve bitümlü karton alanı, meyilli satıh olarak hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.106.1113	Her türlü, sac, pvc, çinko vb, yağmur oluğu ve borusu sökülmesi				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.100.1070	İkinci sınıf usta (Söküm, temizleme, istif)	Sa	0,15	300,00	45,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	205,00	30,75
	Malzeme + İşçilik Tutarı				75,75
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				18,94
	1 m Fiyatı				94,69
Her türlü sac, pvc, çinko vb. yağmur oluğu ve borusu sökülmesi, çıkan malzemelerin istifi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, her türlü sac, pvc, çinko vb. yağmur oluğu ve borusu sökülmesinin 1 m fiyatı:					
ÖLÇÜ : Sökülen malzemelerin uzunluğu yerinde ölçülerek hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.106.1114	Çinko ve sacdan her türlü sıva eteği, baca kenarı, çatı muayene pencereleri ve çatı feneri dipleri vb. sökülmesi				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.100.1026	Tenekeci ustası (Söküm, temizleme, istif)	Sa	0,25	310,00	77,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,35	205,00	71,75
	Malzeme + İşçilik Tutarı				149,25
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				37,31
	1 m Fiyatı				186,56
Çinko ve sacdan her türlü sıva eteği, baca kenarı, çatı muayene pencereleri ve çatı feneri dipleri vb. sökülmesi, çıkan malzemelerin istifi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, çinko ve sacdan her türlü sıva eteği, baca kenarı, çatı muayene pencereleri ve çatı feneri dipleri vb. sökülmesinin 1 m fiyatı:					
Ölçü: Sökülen malzemelerin uzunluğu yerinde ölçülerek hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.106.1115	Çinko ve sacdan her türlü atika duvar arkası çatı deresi (gizli dere) sökülmesi				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.100.1026	Tenekeci ustası (Söküm, temizleme, istif)	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,6	205,00	123,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				247,00
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				61,75
	1 m Fiyatı				308,75

Çinko ve sacdan her türlü çatı deresi vb. sökülmesi, çıkan malzemelerin istifi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, çinko ve sacdan her türlü çatı deresi sökülmesinin 1 m fiyatı:

Ölçü: Sökülen malzemelerin uzunluğu yerinde ölçülerek hesaplanır.

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.106.1116	Her kalınlıkta mermer, traverten, terrazo karo ve andezit kaplama sökülmesi				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.100.1070	İkinci sınıf usta (Söküm, temizleme, istif)	Sa	0,3	300,00	90,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,6	205,00	123,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				213,00
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				53,25
	1 m² Fiyatı				266,25

Her kalınlıkta mermer, traverten, terrazo karo ve andezit kaplama sökülmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, her kalınlıkta mermer, traverten, terrazo karo ve andezit kaplama sökülmesinin 1 m² fiyatı:

Ölçü: Sökülen kaplama alanı hesaplanır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.106.1117	Seramik, fayans vb. kaplama sökülmesi				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.100.1070	İkinci sınıf usta (Söküm, temizleme, istif)	Sa	0,4	300,00	120,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,6	205,00	123,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				243,00
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				60,75
	1 m² Fiyatı				303,75
Seramik, fayans vb. kaplama sökülmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, seramik, fayans vb. kaplama sökülmesinin 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Sökülen kaplama alanı hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.106.1118	Dökme mozaik sökülmesi				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.100.1070	İkinci sınıf usta	Sa	1	300,00	300,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	1	205,00	205,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				505,00
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				126,25
	1 m² Fiyatı				631,25
Dökme mozaik sökülmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, dökme mozaik sökülmesinin 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Sökülen kaplama alanı hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.106.1119	PVC vb. döşeme kaplaması sökülmesi				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.100.1070	İkinci sınıf usta	Sa	0,17	300,00	51,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,34	205,00	69,70
	Malzeme + İşçilik Tutarı				120,70
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				30,18
	1 m² Fiyatı				150,88
PVC vb. döşeme kaplaması sökülmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, PVC vb. döşeme kaplaması sökülmesinin 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Sökülen kaplama alanı hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.106.1120	Ahşap parke ve ahşap döşeme kaplaması sökülmesi				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.100.1041	Marangoz usta yardımcısı	Sa	0,4	230,00	92,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,8	205,00	164,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				256,00
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				64,00
	1 m² Fiyatı				320,00
Ahşap parke ve ahşap döşeme kaplaması sökülmesi, çıkan malzemelerin istifi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, ahşap parke ve ahşap döşeme kaplaması sökülmesinin 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Sökülen kaplama alanı hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.106.1121	Ahşap ve PVC vb. süpürgelik sökülmesi				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.100.1070	İkinci sınıf usta	Sa	0,07	300,00	21,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,14	205,00	28,70
	Malzeme + İşçilik Tutarı				49,70
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				12,43
	1 m Fiyatı				62,13
Ahşap ve PVC vb. süpürgelik sökülmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, Ahşap ve PVC vb. süpürgelik sökülmesinin 1 m fiyatı:					
Ölçü: Sökülen süpürgelik uzunluğu hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.106.1122	Ahşap lambiri vb. duvar kaplaması sökülmesi				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.100.1041	Marangoz usta yardımcısı	Sa	0,5	230,00	115,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	1	205,00	205,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				320,00
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				80,00
	1 m² Fiyatı				400,00
Ahşap lambiri vb. duvar kaplaması sökülmesi, çıkan malzemelerin istifi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, ahşap lambiri vb. duvar kaplaması sökülmesinin 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Sökülen kaplama alanı hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.106.1123	Mermer, traverten ve andezit plaktan denizlik, parapet ve harpušta sökölmesi				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.100.1070	İkinci sınıf usta	Sa	0,5	300,00	150,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,75	205,00	153,75
	Malzeme + İşçilik Tutarı				303,75
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				75,94
	1 m² Fiyatı				379,69
Mermer, traverten ve andezit plaktan denizlik, parapet ve harpušta sökölmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, mermer, traverten ve andezit plaktan denizlik, parapet ve harpušta sökölmesinin 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Sökülen kaplama alanı hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.106.1124	Dökme mozaikden denizlik, parapet ve harpušta sökölmesi				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.100.1070	İkinci sınıf usta	Sa	1	300,00	300,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	1	205,00	205,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				505,00
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				126,25
	1 m² Fiyatı				631,25
Dökme mozaikden denizlik, parapet ve harpušta sökölmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, dökme mozaikden denizlik, parapet ve harpušta sökölmesinin 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Sökülen kaplama alanı hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.106.1125	Duvar, döşeme ve tavanda sac, alüminyum, ahşap vb, dilatasyon fugası sökülmesi				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.100.1070	İkinci sınıf usta	Sa	0,3	300,00	90,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,6	205,00	123,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				213,00
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				53,25
	1 m Fiyatı				266,25
Duvar, döşeme ve tavanda sac, alüminyum, ahşap vb. dilatasyon fugası sökülmesi, çıkan malzemelerin istifi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, duvar, döşeme ve tavanda sac, alüminyum, ahşap vb. dilatasyon fugası sökülmesinin 1 m fiyatı:					
Ölçü: Sökülen fuga uzunluğu hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.106.1126	Her türlü ahşap dolap sökülmesi				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.100.1041	Marangoz usta yardımcısı	Sa	0,5	230,00	115,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	1	205,00	205,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				320,00
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				80,00
	1 m² Fiyatı				400,00
Her türlü ahşap dolap sökülmesi, çıkan malzemelerin istifi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, her türlü ahşap dolap sökülmesinin 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Sökülen dolabın ön yüzünün alanı hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.106.1127	Tezgah üstü mermeri sökülmesi				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.100.1070	İkinci sınıf usta	Sa	0,3	300,00	90,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,6	205,00	123,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				213,00
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				53,25
	1 m² Fiyatı				266,25
Tezgah üstü mermeri sökülmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, tezgah üstü mermeri sökülmesinin 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Sökülen mermer alanı hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.106.1128	Ahşap asma tavan sökülmesi				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.100.1041	Marangoz usta yardımcısı	Sa	0,6	230,00	138,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	1	205,00	205,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				343,00
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				85,75
	1 m² Fiyatı				428,75
Ahşap asma tavan sökülmesi, çıkan malzemelerin istifi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, ahşap asma tavan sökülmesinin 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Sökülen asma tavan hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.106.1129	Alüminyum, sac, alçıpanel, taşıyünü, camyünü vb. asma tavan sökülmesi				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.100.1070	İkinci sınıf usta	Sa	0,35	300,00	105,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,70	205,00	143,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				248,50
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				62,13
	1 m² Fiyatı				310,63
Alüminyum, sac, alçıpanel, taşıyünü, camyünü vb. asma tavan sökülmesi, çıkan malzemelerin istifi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, alüminyum, sac, alçıpanel, taşıyünü, camyünü vb. asma tavan sökülmesinin 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Sökülen asma tavan alanı hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.106.1130	Alüminyum ve PVC den yapılan her türlü kapı ve pencere doğramasının sökülmesi				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.100.1070	İkinci sınıf usta	Sa	0,25	300,00	75,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				177,50
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				44,38
	1 m² Fiyatı				221,88
PVC ve alüminyum pencere doğramasını yeniden kullanılabilecek şekilde itinalı olarak sökülmesi, çıkan malzemelerin istifi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, alüminyum ve PVC den yapılan her türlü kapı ve pencere doğraması sökülmesinin 1 m2 fiyatı:					
Ölçü: Söküm yapılan kapı, pencere alanı ölçülür.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.106.1131	Her türlü ahşap kapı kasası, kapı kanadı, pencere ve camekan sökülmesi				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.100.1008	Doğramacı ustası	Sa	0,5	310,00	155,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,25	205,00	51,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				206,25
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				51,56
	1 m² Fiyatı				257,81
İdarece sökülmesine karar verilen her türlü ahşaptan yapılmış, kapı kasaları, kapı kanatları, pencerelerin ve camekânların itinalı bir şekilde sökülüp, idarece gösterilen yere istiflenmesi ve idareye teslim edilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı.					
Ölçü: Her türlü ahşap kapı kanadı, kasası ve pencere sökülmesinin m² (metrekare) cinsinden miktarıdır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.106.1132	Her türlü demir (kapı, pencere, camekan, korkuluk, parmaklık, sac kapı kasası vb.) imalatın sökülmesi				Kg
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.1708	Profil demiri	Kg	0,018	26,00	0,47
10.100.1018	Sıcak demirci ustası	Sa	0,1	310,00	31,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,1	205,00	20,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				51,97
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				12,99
	1 Kg Fiyatı				64,96
Demir kapı, pencere, camekan, korkuluk, parmaklık, sac kapı kasası vb. imalatların sökülmesi, çıkan malzemelerin istifi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, her türlü demir imalat sökülmesinin 1 kg fiyatı:					
Ölçü: Sökülen imalatın ağırlığı yerinde hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.110.1001	Her cins zeminde el ile yapılan (geniş-dar)derin kazılara derinlik zammı (ihsasız kazılarda)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	İşçilik : Derinlik zammı $F= M \times (H - 2) \times K$				
	Malzeme + İşçilik Tutarı				
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				
	1 m³ Fiyatı				
Her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, derin kazının beher m³ üne ödenecek derinlik zammı fiyatı:					
Ölçü: Proje ve kazı şartnamesindeki tarife göre hesaplanan ve derinlik 2,00 m den fazla her cins zemindeki derin kazıda yalnız 2,00 m derinlikten sonra yapılan kazılara bu birim fiyat uygulanır.					
Uygulama: $F= M \times (H-2) \times K$ formülü ile yapılır. H: Kazı şartnamesindeki tarife göre serbest kazının bittiği, derin kazının başladığı kot'la derin kazı taban kotları arasındaki fark (derin kazı derinliği) m olarak, K: Düz işçi saat ücreti (TL), M: 0,50.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.110.1002	Her cins zemindeki el ile yapılan (geniş-dar) derin kazılara (karşılıklı, aralıklı, sık kaplamalı ve tam kaplamalı iksah) derinlik zammı				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	İşçilik : Derinlik zammı $F = M \times (H - 2) \times K$				
	Malzeme + İşçilik Tutarı				
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				
	1 m³ Fiyatı				
Her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, derin kazının beher m³ üne ödenecek derinlik zammı fiyatı: Ölçü: Proje ve kazı şartnamesindeki tarife göre hesaplanan ve derinlik 2,00 m den fazla her cins zemindeki derin kazıda yalnız 2,00 m derinlikten sonra yapılan kazılara bu birim fiyat uygulanır. Uygulama: $F = M \times (H - 2) \times K$ formülü ile yapılır. H: Kazı şartnamesindeki tarife göre serbest kazının bittiği, derin kazının başladığı kot'la derin kazı taban kotları arasındaki fark (derin kazı derinliği) m olarak, K: Düz işçi saat ücreti (TL), M: 1,00.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.115.1001	El ile yumuşak toprak kazılması (gevşek ve bitkisel toprak, gevşek silt, kum ve benzeri zeminler)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.100.1062	Düz işçi Kazılması	Sa	1	205,00	205,00
10.100.1062	Düz işçi Taşıtlara yükleme ve boşaltma veya 4 m. ye kadar atılması	Sa	0,75	205,00	153,75
10.100.1062	Düz işçi Serilmesi ve düzeltilmesi boşlukların doldurulması	Sa	0,25	205,00	51,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				410,00
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				102,50
	1 m³ Fiyatı				512,50
Kazının yapılması, taşıtlara yükleme ve boşaltılması veya 4 metreye kadar atılması, depo, imla veya sedde yerinde serilmesi, imalat veya inşaat yapıldıktan sonra kazı yerinde kalan boşlukların doldurulması bunların düzeltilmesi için her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, (taşımalar hariç) 1 m³ fiyatı: Ölçü: Kazının hacmi kazı projesi üzerinden hesaplanır. Not: 1) Makine ile kazı yapılmasının mümkün olmadığı (makinenin giremediği, girmesine müsaade edilmeyen veya ulaşımın sağlanamadığı iş mahallerinde) veya makineli kazı yapılması halinde telafisi mümkün olmayan zararların oluşmaması için (koruma ve SİT alanları vb.) yapı denetim elemanı tarafından, yerinde yapılacak tespit ve teknik gerekçeleri belirtmek ve idarenin onayının alınmasından sonra el ile kazı birim fiyatı uygulanır. 2) Kazı miktarı toplamı 10.000 m³'ü aştığı takdirde, 10.000 m³ ü aşan miktar için, kazı ne ile yapılmış olursa olsun "makine ile kazı birim fiyatı" ilk 10.000 m³ ü için ise (a) fıkrasındaki hüküm uygulanır. a) Kazı miktarı toplamı 10.000 m³ den az olduğu takdirde, kazının; el ile yapılan miktarı için "el ile kazı birim fiyatı" makine ile yapılan miktarı için ise "makine ile kazı birim fiyatı" uygulanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.115.1002	El ile sert toprak kazılması (kil, siltli, kumlu ve gevşek kil, killi kum ve çakıl, kürekle atılabilen taşlı toprak ve benzeri zeminler)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.100.1062	Düz işçi Kazılması	Sa	1,6	205,00	328,00
10.100.1062	Düz işçi Taşıtlara yükleme ve boşaltma veya 4 m. ye kadar atılması	Sa	0,75	205,00	153,75
10.100.1062	Düz işçi Serilmesi ve düzeltilmesi boşlukların doldurulması	Sa	0,25	205,00	51,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				533,00
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				133,25
	1 m³ Fiyatı				666,25

Kazının yapılması, taşıtlara yükleme ve boşaltılması veya 4 metreye kadar atılması, depo, imla veya sedde yerinde serilmesi, imalat veya inşaat yapıldıktan sonra kazı yerinde kalan boşlukların doldurulması, bunların düzeltilmesi için her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, (taşımalar hariç) 1 m³ fiyatı:

Ölçü: Kazının hacmi kazı projesi üzerinden hesaplanır.

Not:

1) Makine ile kazı yapılmasının mümkün olmadığı (makinenin giremediği, girmesine müsaade edilmeyen veya ulaşımın sağlanamadığı iş mahallerinde) veya makineli kazı yapılması halinde telafisi mümkün olmayan zararların oluşmaması için (koruma ve SİT alanları vb.) yapı denetim elemanı tarafından, yerinde yapılacak tespit ve teknik gerekçeleri belirtmek ve idarenin onayının alınmasından sonra el ile kazı birim fiyatı uygulanır.

2) Kazı miktarı toplamı 10.000 m³ ü aştığı takdirde, 10.000 m³ ü aşan miktar için, kazı ne ile yapılmış olursa olsun “makine ile kazı birim fiyatı”, ilk 10.000 m³ ü için ise (a) fıkrasındaki hüküm uygulanır.

a) Kazı miktarı toplamı 10.000 m³ den az olduğu takdirde, kazının; el ile yapılan miktarı için “el ile kazı birim fiyatı”, makine ile yapılan miktarı için ise “makine ile kazı birim fiyatı” uygulanır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.115.1003	El ile yumuşak küskülük kazılması (sert kil, yumuşak marn ve tuf, sıkışık gravye, parçalanıp el ile atılabilen 0,100 m3 e kadar büyüklükteki her cins blok taşlar, kazı güçlüğü benzerliğinden dolayı çamur ve benzeri zeminler)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.100.1062	Düz işçi Kazılması	Sa	2	205,00	410,00
10.100.1062	Düz işçi Taşıtlara yükleme ve boşaltma veya 4 m. ye kadar atılması	Sa	1	205,00	205,00
10.100.1062	Düz işçi Serilmesi ve düzeltilmesi boşlukların doldurulması	Sa	0,25	205,00	51,25
Malzeme + İşçilik Tutarı					666,25
25 % Yüklenici kârı ve genel giderler					166,56
1 m³ Fiyatı					832,81

Kazının yapılması, taşıtlara yükleme ve boşaltılması veya 4 metreye kadar atılması, depo, imla veya sedde yerinde serilmesi, imalat veya inşaat yapıldıktan sonra kazı yerinde kalan boşlukların doldurulması, bunların düzeltil-mesi için her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, araç ve gereç giderleri yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, (taşımalar hariç) 1 m³ fiyatı:

Ölçü : Kazının hacmi kazı projesi üzerinden hesaplanır.

Not:

- 1) Makine ile kazı yapılmasının mümkün olmadığı (makinenin giremediği, girmesine müsaade edilmeyen veya ulaşımın sağlanamadığı iş mahallerinde) veya makineli kazı yapılması halinde telafisi mümkün olmayan zararların oluşmaması için (koruma ve SİT alanları vb.) yapı denetim elemanı tarafından, yerinde yapılacak tespit ve teknik gerekçeleri belirtmek ve idarenin onayının alınmasından sonra el ile kazı birim fiyatı uygulanır.
- 2) Kazı miktarı toplamı 10.000 m³ ü aştığı takdirde, 10.000 m³ ü aşan miktar için, kazı ne ile yapılmış olursa olsun “makine ile kazı birim fiyatı”, ilk 10.000 m³ ü için ise (a) fıkrasındaki hüküm uygulanır.
- a) Kazı miktarı toplamı 10.000 m³ den az olduğu takdirde, kazının; el ile yapılan miktarı için “el ile kazı birim fiyatı”, makine ile yapılan miktarı için ise “makine ile kazı birim fiyatı” uygulanır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.115.1004	El ile sert küskülük kazılması (ayrışmış ve çatlaklı kaya, ayrışmış yapıdaki gre, şist, taşlaşmış marn ve kil, 0,100-0,400 m³ büyüklükte parçalanıp el ile atılabilen her cins blok taşlar ve benzeri zeminler)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.100.1062	Düz işçi Kazılması	Sa	2,5	205,00	512,50
10.100.1062	Düz işçi Taşıtlara yükleme ve boşaltma veya 4 m. ye kadar atılması	Sa	1	205,00	205,00
10.100.1062	Düz işçi Serilmesi ve düzeltilmesi boşlukların doldurulması	Sa	0,25	205,00	51,25
Malzeme + İşçilik Tutarı					768,75
25 % Yüklenici kârı ve genel giderler					192,19
1 m³ Fiyatı					960,94

Kazının yapılması, taşıtlara yükleme ve boşaltılması veya 4 metreye kadar atılması, depo, imla veya sedde yerinde serilmesi, imalat veya inşaat yapıldıktan sonra kazı yerinde kalan boşlukların doldurulması, bunların düzeltilmesi için her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, (taşımalar hariç) 1 m³ fiyatı:

Ölçü: Kazının hacmi kazı projesi üzerinden hesaplanır.

Not:

- 1) Makine ile kazı yapılmasının mümkün olmadığı (makinenin giremediği, girmesine müsaade edilmeyen veya ulaşımın sağlanamadığı iş mahallerinde) veya makineli kazı yapılması halinde telafisi mümkün olmayan zararların oluşmaması için (koruma ve SİT alanları vb.) yapı denetim elemanı tarafından, yerinde yapılacak tespit ve teknik gerekçeleri belirtmek ve idarenin onayını alınmasından sonra el ile kazı birim fiyatı uygulanır.
- 2) Kazı miktarı toplamı 10.000 m³ ü aştığı takdirde, 10.000 m³ ü aşan miktar için, kazı ne ile yapılmış olursa olsun “makine ile kazı birim fiyatı”, ilk 10.000 m³ ü için ise (a) fıkrasındaki hüküm uygulanır.
- a) Kazı miktarı toplamı 10.000 m³ den az olduğu takdirde, kazının; el ile yapılan miktarı için “el ile kazı birim fiyatı”, makine ile yapılan miktarı için ise “makine ile kazı birim fiyatı” uygulanır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.115.1005	El veya kompresör ile patlayıcı madde kullanarak yumuşak kaya kazılması (tabakalaşmış kalker, marnlı kalker, marn, şist, gre, gevşek konglomera, alçı taşı, volkanik tüfler (bazalt tüfleri hariç), 0,400 m³ den büyük aynı cins blok taşlar ve benzeri zeminler)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme:				
	Patlayıcı Madde Karşılığı:				
10.160.1001	Jel Dinamit	Kg	0,06	120,00	7,20
10.160.1004	Fitil	m	1	12,00	12,00
10.160.1005	Kapsül	Ad	1	19,75	19,75
	İşçilik:				
	Lağım deliklerinin açılması karşılığı:				
19.100.1023	Kompresör	Sa	0,06	2.508,08	150,48
	Lağım deliklerinin doldurulup patlatılması, kayaların sökülmesi ve iş emniyeti				
10.100.1011	Lağımçı (Ateşleme ustası)	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,1	250,00	25,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	1,25	205,00	256,25
	Taşıtlara yükleme, boşaltma				
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,4	205,00	82,00
	Serilmesi ve düzeltilmesi				
	Malzeme + İşçilik Tutarı				614,68
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				153,67
	1 m³ Fiyatı				768,35

Kazının yapılması, taşıtlara yükleme ve boşaltılması veya 4 metreye kadar atılması, depo, imla veya sedde yerinde serilmesi, imalat veya inşaat yapıldıktan sonra kazı yerinde kalan boşlukların doldurulması, bunların düzeltilmesi için her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, araç ve gereç giderleri yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, (taşımalar hariç) 1 m³ fiyatı:

Ölçü: Kazının hacmi kazı projesi üzerinden hesaplanır.

Not:

1) Makine ile kazı yapılmasının mümkün olmadığı (makinenin giremediği, girmesine müsaade edilmeyen veya ulaşımın sağlanamadığı iş mahallerinde) veya makineli kazı yapılması halinde telafisi mümkün olmayan zararların oluşmaması için (koruma ve SİT alanları vb.) yapı denetim elemanı tarafından, yerinde yapılacak tespit ve teknik gerekçeleri belirtmek ve idarenin onayının alınmasından sonra el ile kazı birim fiyatı uygulanır.

2) Kazı miktarı toplamı 10.000 m³ ü aştığı takdirde, 10.000 m³ ü aşan miktar için, kazı ne ile yapılmış olursa olsun “makine ile kazı birim fiyatı”, ilk 10.000 m³ ü için ise (a) fıkrasındaki hüküm uygulanır.

a) Kazı miktarı toplamı 10.000 m³ den az olduğu takdirde, kazının; el ile yapılan miktarı için “el ile kazı birim fiyatı”, makine ile yapılan miktarı için ise “makine ile kazı birim fiyatı” uygulanır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.115.1006	El veya kompresörle patlayıcı madde kullanarak sert kaya kazılması (kalın tabaka ve kitle halinde sert gre, betonlaşmış konglomera, kesif kalker, mermer, ayrışmamış serpantin, andezit, trakit bazalt tüfleri, 0,400 m³ den büyük aynı cins blok taşlar ve benzeri zeminler)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme:				
	Patlayıcı Madde Karşılığı:				
10.160.1001	Jel Dinamit	Kg	0,09	120,00	10,80
10.160.1004	Fitil	m	1	12,00	12,00
10.160.1005	Kapsül	Ad	1	19,75	19,75
	İşçilik:				
	Lağım deliklerinin açılması karşılığı				
19.100.1023	Kompresör	Sa	0,09	2.508,08	225,73
	Lağım deliklerinin doldurulup patlatılması, kayaların sökülmesi ve iş emniyeti				
10.100.1011	Lağımçı (Ateşleme ustası)	Sa	0,3	310,00	93,00
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,2	250,00	50,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	1,25	205,00	256,25
	Taşıtlara yükleme, boşaltma				
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,4	205,00	82,00
	Serilmesi ve düzeltilmesi				
	Malzeme + İşçilik Tutarı				749,53
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				187,38
	1 m³ Fiyatı				936,91

Kazının yapılması, taşıtlara yükleme ve boşaltılması veya 4 metreye kadar atılması, depo, imla veya sedde yerinde serilmesi, imalat veya inşaat yapıldıktan sonra kazı yerinde kalan boşlukların doldurulması, bunların düzeltilmesi için her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, araç ve gereç giderleri yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, (taşımalar hariç) 1 m³ fiyatı:

Ölçü: Kazının hacmi kazı projesi üzerinden hesaplanır.

Not:

1) Makine ile kazı yapılmasının mümkün olmadığı (makinenin giremediği, girmesine müsaade edilmeyen veya ulaşımın sağlanamadığı iş mahallerinde) veya makineli kazı yapılması halinde telafisi mümkün olmayan zararların oluşmaması için (koruma ve SİT alanları vb.) yapı denetim elemanı tarafından, yerinde yapılacak tespit ve teknik gerekçeleri belirtmek ve idarenin onayının alınmasından sonra el ile kazı birim fiyatı uygulanır.

2) Kazı miktarı toplamı 10.000 m³ ü aştığı takdirde, 10.000 m³ ü aşan miktar için, kazı ne ile yapılmış olursa olsun “makine ile kazı birim fiyatı”, ilk 10.000 m³ ü için ise (a) fıkrasındaki hüküm uygulanır.

a) Kazı miktarı toplamı 10.000 m³ den az olduğu takdirde, kazının; el ile yapılan miktarı için “el ile kazı birim fiyatı”, makine ile yapılan miktarı için ise “makine ile kazı birim fiyatı” uygulanır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.115.1007	El veya kompresörle patlayıcı madde kullanarak çok sert kaya kazılması (ayrışmamış granit ve benzeri, bazalt, profir, kuvars, 0,400 m³ den büyük aynı cins blok taşlar ve benzeri zeminler)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme: Patlayıcı Madde Karşılığı:				
10.160.1001	Jel Dinamit	Kg	0,125	120,00	15,00
10.160.1004	Fitil	m	1	12,00	12,00
10.160.1005	Kapsül	Ad	1	19,75	19,75
	İşçilik: Lağım deliklerinin açılması karşılığı				
19.100.1023	Kompresör	Sa	0,14	2.508,08	351,13
	Lağım deliklerinin doldurulup patlatılması, kayaların sökülmesi ve iş emniyeti				
10.100.1011	Lağımçı (Ateşleme ustası)	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,2	250,00	50,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	1,25	205,00	256,25
	Taşıtlara yükleme, boşaltma				
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,4	205,00	82,00
	Serilmesi ve düzeltilmesi				
	Malzeme + İşçilik Tutarı				910,13
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				227,53
	1 m³ Fiyatı				1.137,66

Kazının yapılması, taşıtlara yükleme ve boşaltılması veya 4 metreye kadar atılması, depo, imla veya sedde yerinde serilmesi, imalat veya inşaat yapıldıktan sonra kazı yerinde kalan boşlukların doldurulması, bunların düzeltilmesi için her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, araç ve gereç giderleri yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, (taşımalar hariç) 1 m³ fiyatı:

Ölçü: Kazının hacmi kazı projesi üzerinden hesaplanır.

Not:

1) Makine ile kazı yapılmasının mümkün olmadığı (makinenin giremediği, girmesine müsaade edilmeyen veya ulaşımın sağlanamadığı iş mahallerinde) veya makineli kazı yapılması halinde telafisi mümkün olmayan zararların oluşmaması için (koruma ve SİT alanları vb.) yapı denetim elemanı tarafından, yerinde yapılacak tespit ve teknik gerekçeleri belirtmek ve idarenin onayının alınmasından sonra el ile kazı birim fiyatı uygulanır.

2) Kazı miktarı toplamı 10.000 m³ ü aştığı takdirde, 10.000 m³ ü aşan miktar için, kazı ne ile yapılmış olursa olsun “makine ile kazı birim fiyatı”, ilk 10.000 m³ ü için ise (a) fıkrasındaki hüküm uygulanır.

a) Kazı miktarı toplamı 10.000 m³ den az olduğu takdirde, kazının; el ile yapılan miktarı için “el ile kazı birim fiyatı”, makine ile yapılan miktarı için ise “makine ile kazı birim fiyatı” uygulanır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.115.1008	El veya kompresörle patlayıcı madde kullanmadan yumuşak kaya kazılması (tabakalaşmış kalker, marnlı kalker, marn, şist, gre, gevşek konglomera, alçı taşı, volkanik tüfler (bazalt tüfleri hariç) 0,400 m³ den büyük aynı cins blok taşlar ve benzeri zeminler)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	İşçilik:				
19.100.1023	Taşların sökülmesi ve parçalanması karşılığı				
	Kompresör	Sa	0,2	2.508,08	501,62
10.100.1011	Lağımçı (Ateşleme ustası)	Sa	0,5	310,00	155,00
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,2	250,00	50,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	1,25	205,00	256,25
	Yükleme, boşaltma veya 4 mt.ye kadar atılması				
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,4	205,00	82,00
	Serilmesi ve düzeltilmesi				
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.044,87
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				261,22
	1 m³ Fiyatı				1.306,09

Kazının yapılması, taşıtlara yükleme ve boşaltılması veya 4 metreye kadar atılması, depo, imla veya sedde yerinde serilmesi, imalat veya inşaat yapıldıktan sonra kazı yerinde kalan boşlukların doldurulması, bunların düzeltilmesi için her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, (taşımalar hariç) 1 m³ fiyatı:

Ölçü: Kazının hacmi kazı projesi üzerinden hesaplanır.

Not:

1) Makine ile kazı yapılmasının mümkün olmadığı (makinenin giremediği, girmesine müsaade edilmeyen veya ulaşımın sağlanamadığı iş mahallerinde) veya makineli kazı yapılması halinde telafisi mümkün olmayan zararların oluşmaması için (koruma ve SİT alanları vb.) yapı denetim elemanı tarafından, yerinde yapılacak tespit ve teknik gerekçeleri belirtmek ve idarenin onayının alınmasından sonra el ile kazı birim fiyatı uygulanır.

2) Kazı miktarı toplamı 10.000 m³ ü aştığı takdirde, 10.000 m³ ü aşan miktar için, kazı ne ile yapılmış olursa olsun “makine ile kazı birim fiyatı”, ilk 10.000 m³ ü için ise (a) fıkrasındaki hüküm uygulanır.

a) Kazı miktarı toplamı 10.000 m³ den az olduğu takdirde, kazının; el ile yapılan miktarı için “el ile kazı birim fiyatı”, makine ile yapılan miktarı için ise “makine ile kazı birim fiyatı” uygulanır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.115.1009	El veya kompresörle patlayıcı madde kullanmadan sert kaya kazılması (sert gre, betonlaşmış konglomera, kesif kalker, mermer, ayrışmamış serpantin, andezit, trakit bazalt tüfleri ve 0,400 m³ den büyük aynı cins blok taşlar ve benzeri zeminler)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	İşçilik:				
19.100.1023	Taşların sökülmesi ve parçalanması karşılığı	Sa	0,35	2.508,08	877,83
10.100.1011	Kompresör	Sa	0,5	310,00	155,00
10.100.1063	Lağımçı (Ateşleme ustası)	Sa	0,2	250,00	50,00
10.100.1062	Erbab işçi	Sa	1,25	205,00	256,25
	Düz işçi				
	Yükleme, boşaltma veya 4 mt.ye kadar atılması				
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,4	205,00	82,00
	Serilmesi ve düzeltilmesi				
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.421,08
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				355,27
	1 m³ Fiyatı				1.776,35

Kazının yapılması, taşıtlara yükleme ve boşaltılması veya 4 metreye kadar atılması, depo, imla veya sedde yerinde serilmesi, imalat veya inşaat yapıldıktan sonra kazı yerinde kalan boşlukların doldurulması, bunların düzeltilmesi için her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil ,(taşımalar hariç) 1 m³ fiyatı:

Ölçü: Kazının hacmi kazı projesi üzerinden hesaplanır.

Not:

1) Makine ile kazı yapılmasının mümkün olmadığı (makinenin giremediği, girmesine müsaade edilmeyen veya ulaşımın sağlanamadığı iş mahallerinde) veya makineli kazı yapılması halinde telafisi mümkün olmayan zararların oluşmaması için (koruma ve SİT alanları vb.) yapı denetim elemanı tarafından, yerinde yapılacak tespit ve teknik gerekçeleri belirtmek ve idarenin onayının alınmasından sonra el ile kazı birim fiyatı uygulanır.

2) Kazı miktarı toplamı 10.000 m³ ü aştığı takdirde, 10.000 m³ ü aşan miktar için, kazı ne ile yapılmış olursa olsun “makine ile kazı birim fiyatı”, ilk 10.000 m³ ü için ise (a) fıkrasındaki hüküm uygulanır.

a) Kazı miktarı toplamı 10.000 m³ den az olduğu takdirde, kazının; el ile yapılan miktarı için “el ile kazı birim fiyatı”, makine ile yapılan miktarı için ise “makine ile kazı birim fiyatı” uygulanır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.115.1010	El veya kompresörle patlayıcı madde kullanmadan çok sert kaya kazılması (ayrışmamış granit ve benzeri, bazalt, profir, kuvars, 0,400 m³ den büyük aynı cins blok taşlar ve benzeri zeminler)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	İşçilik:				
19.100.1023	Taşların sökülmesi ve parçalanması karşılığı	Sa	0,6	2.508,08	1.504,85
10.100.1011	Kompresör	Sa	0,5	310,00	155,00
10.100.1063	Lağımçı (Ateşleme ustası)	Sa	0,5	250,00	125,00
10.100.1062	Erbab işçi	Sa	1,25	205,00	256,25
	Düz işçi				
	Yükleme, boşaltma veya 4 mt.ye kadar atılması				
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,5	205,00	102,50
	Serilmesi ve düzeltilmesi				
	Malzeme + İşçilik Tutarı				2.143,60
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				535,90
	1 m³ Fiyatı				2.679,50

Kazının yapılması, taşıtlara yükleme ve boşaltılması veya 4 metreye kadar atılması, depo, imla veya sedde yerinde serilmesi, imalat veya inşaat yapıldıktan sonra kazı yerinde kalan boşlukların doldurulması, bunların düzeltilmesi için her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, (taşımalar hariç) 1 m³ fiyatı:

Ölçü: Kazının hacmi kazı projesi üzerinden hesaplanır.

Not:

1) Makine ile kazı yapılmasının mümkün olmadığı (makinenin giremediği, girmesine müsaade edilmeyen veya ulaşımın sağlanamadığı iş mahallerinde) veya makineli kazı yapılması halinde telafisi mümkün olmayan zararların oluşmaması için (koruma ve SİT alanları vb.) yapı denetim elemanı tarafından, yerinde yapılacak tespit ve teknik gerekçeleri belirtmek ve idarenin onayının alınmasından sonra el ile kazı birim fiyatı uygulanır.

2) Kazı miktarı toplamı 10.000 m³ ü aştığı takdirde, 10.000 m³ ü aşan miktar için, kazı ne ile yapılmış olursa olsun “makine ile kazı birim fiyatı”, ilk 10.000 m³ ü için ise (a) fıkrasındaki hüküm uygulanır.

a) Kazı miktarı toplamı 10.000 m³ den az olduğu takdirde, kazının; el ile yapılan miktarı için “el ile kazı birim fiyatı”, makine ile yapılan miktarı için ise “makine ile kazı birim fiyatı” uygulanır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.115.1011	El ile bataklık ve balçığın kazılması (su muhtevası yüksek olan ve bu suyu kolay bırakmayan akıcı ve yapışkan nitelikteki zeminler)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.100.1062	İşçilik: Düz işçi Kazılması	Sa	2,25	205,00	461,25
10.100.1062	Düz işçi Yükleme, boşaltma veya 4 mt.ye kadar atılması	Sa	2,25	205,00	461,25
10.100.1062	Düz işçi Serilmesi ve düzeltilmesi	Sa	1,5	205,00	307,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.230,00
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				307,50
	1 m³ Fiyatı				1.537,50

Kazının yapılması, taşıtlara yükleme ve boşaltılması veya 4 metreye kadar atılması, depo, imla veya sedde yerinde serilmesi, için her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, (taşımalar hariç) 1 m³ fiyatı:

Ölçü: Kazının hacmi kazı projesi üzerinden hesaplanır.

Not:

1) Makine ile kazı yapılmasının mümkün olmadığı (makinenin giremediği, girmesine müsaade edilmeyen veya ulaşımın sağlanamadığı iş mahallerinde) veya makineli kazı yapılması halinde telafisi mümkün olmayan zararların oluşmaması için (koruma ve SİT alanları vb.) yapı denetim elemanı tarafından, yerinde yapılacak tespit ve teknik gerekçeleri belirtmek ve idarenin onayının alınmasından sonra el ile kazı birim fiyatı uygulanır.

2) Kazı miktarı toplamı 10.000 m³ ü aştığı takdirde, 10.000 m³ ü aşan miktar için, kazı ne ile yapılmış olursa olsun “makine ile kazı birim fiyatı”, ilk 10.000 m³ ü için ise (a) fıkrasındaki hüküm uygulanır.

a) Kazı miktarı toplamı 10.000 m³ den az olduğu takdirde, kazının; el ile yapılan miktarı için “el ile kazı birim fiyatı”, makine ile yapılan miktarı için ise “makine ile kazı birim fiyatı” uygulanır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.115.1201	El ile her derinlikte yumuşak ve sert toprakta geniş derin kazı yapılması (gevşek ve bitkisel toprak, gevşek silt, kum, kil, siltli, kumlu ve gevşek kil, killi kum ve çakıl, kürekle atılabilen taşlı toprak ve benzeri zeminler)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.100.1062	İşçilik: Düz işçi Kazılması, taban ve yan yüzlerinin kabaca düzeltilmesi	Sa	1,75	205,00	358,75
10.100.1062	Düz işçi Dışarı atılması	Sa	0,75	205,00	153,75
10.100.1062	Düz işçi Yükleme, boşaltma veya kazı çukurlarının doldurulması veya 4 mt.ye kadar atılması	Sa	1	205,00	205,00
10.100.1062	Düz işçi Serilmesi ve düzeltilmesi	Sa	0,25	205,00	51,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				768,75
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				192,19
	1 m³ Fiyatı				960,94

Kazının yapılması, kazı çukuru dışına atılması, gerekli imalat veya inşaat yapıldıktan sonra kazı yerinde kalan boşlukların doldurulması ve artan kısmın tümünün 4 metreye kadar atılması veya taşıtlara yükletilmesi, depo, imla veya sedde yerinde boşaltılması, serilmesi, kazılan yerin taban ve yan cidarlarının kabaca düzeltilmesi için her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m³ fiyatı:

Ölçü: Kazının hacmi kazı projesi üzerinden hesaplanır.

Not:

- 1) Bu fiyata su zammı, iksa, taşıma, sulama, sıkıştırma bedelleri dâhil değildir.
- 2) Makine ile kazı yapılmasının mümkün olmadığı (makinenin giremediği, girmesine müsaade edilmeyen veya ulaşımın sağlanamadığı iş mahallerinde) veya makineli kazı yapılması halinde telafisi mümkün olmayan zararların oluşmaması için (koruma ve SİT alanları vb.) yapı denetim elemanı tarafından, yerinde yapılacak tespit ve teknik gerekçeleri belirtmek ve idarenin onayının alınmasından sonra el ile kazı birim fiyatı uygulanır.
- 3) Derinliği 2,00 m den fazla olan kazılara ayrıca Poz No: 15.110.1001-1002 deki derinlik zammı uygulanır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.115.1202	El ile her derinlikte yumuşak ve sert toprakta dar derin kazı yapılması(gevşek ve bitkisel toprak, gevşek silt, kum, kil, siltli, kumlu ve gevşek kil, killi kum ve çakıl, kürekle atılabilen taşlı toprak ve benzeri zeminler)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
15.115.1201	El ile her derinlikte yumuşak ve sert toprakta geniş derin kazı yapılması.	m³	1,1	768,75	845,63
	Malzeme + İşçilik Tutarı				845,63
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				211,41
	1 m³ Fiyatı				1.057,04
Kazının yapılması, kazı çukuru dışına atılması, gerekli imalat veya inşaat yapıldıktan sonra kazı yerinde kalan boşlukların doldurulması ve artan kısmın tümünün 4 metreye kadar atılması veya taşıtlara yükletilmesi, depo, imla veya sedde yerinde boşaltılması, serilmesi, kazılan yerin taban ve yan cidarlarının kabaca düzeltilmesi için her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m³ fiyatı: Ölçü: Kazının hacmi kazı projesi üzerinden hesaplanır. Not: 1) Bu fiyata su zammı, iksa, taşıma, sulama, sıkıştırma bedelleri dâhil değildir. 2) Makine ile kazı yapılmasının mümkün olmadığı (makinenin giremediği, girmesine müsaade edilmeyen veya ulaşımın sağlanamadığı iş mahallerinde) veya makineli kazı yapılması halinde telafisi mümkün olmayan zararların oluşmaması için (koruma ve SİT alanları vb.) yapı denetim elemanı tarafından, yerinde yapılacak tespit ve teknik gerekçeleri belirtmek ve idarenin onayının alınmasından sonra el ile kazı birim fiyatı uygulanır. 3) Derinliği 2,00 m den fazla olan kazılara ayrıca Poz No: 15.110.1001-1002 deki derinlik zammı uygulanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.115.1203	El ile her derinlikte yumuşak ve sert küskülük zeminde geniş derin kazı yapılması (sert kil, yumuşak marn ve tuf, sıkışık gravye, kazı güçlüğü benzerliğinden dolayı çamur, ayrılmış ve çatlaklı kaya, ayrılmış yapıdaki gre, şist, taşlaşmış marn ve kil, 0-0,400 m ³ büyüklükte parçalanabilen her cins blok taşlar ve benzeri zeminler)				m ³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.100.1062	İşçilik: Düz işçi Kazılması, taban ve yan yüzlerinin kabaca düzeltilmesi	Sa	2,65	205,00	543,25
10.100.1062	Düz işçi Dışarı atılması	Sa	1,25	205,00	256,25
10.100.1062	Düz işçi Yükleme, boşaltma veya kazı çukurlarının doldurulması veya 4 mt.ye kadar atılması	Sa	1,25	205,00	256,25
10.100.1062	Düz işçi Serilmesi ve düzeltilmesi	Sa	0,25	205,00	51,25
Malzeme + İşçilik Tutarı					1.107,00
25 % Yüklenici kârı ve genel giderler					276,75
1 m³ Fiyatı					1.383,75
Kazının yapılması, kazı çukuru dışına atılması, gerekli imalat veya inşaat yapıldıktan sonra kazı yerinde kalan boşlukların doldurulması ve artan kısmın tümünün 4 metreye kadar atılması veya taşıtlara yükletilmesi, depo, imla veya sedde yerinde boşaltılması, serilmesi, kazılan yerin taban ve yan cidarlarının kabaca düzeltilmesi için her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m³ fiyatı: Ölçü: Kazının hacmi kazı projesi üzerinden hesaplanır. Not: 1) Bu fiyata su zammı, iksa, taşıma, sulama, sıkıştırma bedelleri dâhil değildir. 2) Makine ile kazı yapılmasının mümkün olmadığı (makinenin giremediği, girmesine müsaade edilmeyen veya ulaşımın sağlanamadığı iş mahallerinde) veya makineli kazı yapılması halinde telafisi mümkün olmayan zararların oluşmaması için (koruma ve SİT alanları vb.) yapı denetim elemanı tarafından, yerinde yapılacak tespit ve teknik gerekçeleri belirtmek ve idarenin onayının alınmasından sonra el ile kazı birim fiyatı uygulanır. 3) Derinliği 2,00 m den fazla olan kazılara ayrıca Poz No: 15.110.1001-1002 deki derinlik zammı uygulanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.115.1204	El ile her derinlikte yumuşak ve sert küskülük zeminde dar derin kazı yapılması (sert kil, yumuşak marn ve tuf , sıkışık gravye, kazı güçlüğü benzerliğinden dolayı çamur, ayrılmış ve çatlaklı kaya, ayrılmış yapıdaki gre, şist, taşlaşmış marn ve kil, 0-0,400 m3 büyüklükte parçalanabilen her cins blok taşlar ve benzeri zeminler)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
15.115.1203	El ile her derinlikte yumuşak ve sert küskülük zeminde geniş derin kazı yapılması.	m³	1,1	1.107,00	1.217,70
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.217,70
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				304,43
	1 m³ Fiyatı				1.522,13
Kazının yapılması, kazı çukuru dışına atılması, gerekli imalat veya inşaat yapıldıktan sonra kazı yerinde kalan boşlukların doldurulması ve artan kısmın tümünün 4 metreye kadar atılması veya taşıtlara yükletilmesi, depo, imla veya sedde yerinde boşaltılması, serilmesi, kazılan yerin taban ve yan cidarlarının kabaca düzeltilmesi için her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m³ fiyatı: Ölçü: Kazının hacmi kazı projesi üzerinden hesaplanır. Not: 1) Bu fiyata su zammı, iksa, taşıma, sulama, sıkıştırma bedelleri dâhil değildir. 2) Makine ile kazı yapılmasının mümkün olmadığı (makinenin giremediği, girmesine müsaade edilmeyen veya ulaşımın sağlanamadığı iş mahallerinde) veya makineli kazı yapılması halinde telafisi mümkün olmayan zararların oluşmaması için (koruma ve SİT alanları vb.) yapı denetim elemanı tarafından, yerinde yapılacak tespit ve teknik gerekçeleri belirtmek ve idarenin onayının alınmasından sonra el ile kazı birim fiyatı uygulanır. 3) Derinliği 2,00 m den fazla olan kazılara ayrıca Poz No: 15.110.1001-1002 deki derinlik zammı uygulanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.115.1205	El veya kompresörle ve patlayıcı madde kullanarak her derinlikte yumuşak, sert, çok sert kayada geniş derin kazı yapılması (tabakalaşmış kalker, marnlı kalker, marn, şist, gre, gevşek konglomera, alçı taşı, volkanik tüfler (bazalt tüfleri hariç) sert gre, betonlaşmış konglomera, kesif kalker, mermer, ayrışmamış serpantin, andezit, trakit bazalt tüfleri, ayrışmamış granit ve benzeri, bazalt, profir, kuvars, 0,400 m³ den büyük aynı cins blok taşlar ve benzeri zeminler)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme: Patlayıcı Madde Karşılığı:				
10.160.1001	Jel Dinamit	Kg	0,1	120,00	12,00
10.160.1004	Fitil	m	3	12,00	36,00
10.160.1005	Kapsül	Ad	2	19,75	39,50
	İşçilik: Lağım deliklerinin doldurulup patlatılması ve kayaların sökülüp parçalanması ve iş emniyeti Lağım deliklerinin açılması karşılığı				
19.100.1023	Kompresör	Sa	0,08	2.508,08	200,65
10.100.1011	Lağımçı (Ateşleme ustası)	Sa	0,75	310,00	232,50
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	1	250,00	250,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	1	205,00	205,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	1,5	205,00	307,50
	Yükleme, boşaltma veya kazı çukurlarının doldurulması veya 4 mt.ye kadar atılması				
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,4	205,00	82,00
	Serilmesi ve düzeltilmesi				
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.365,15
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				341,29
	1 m³ Fiyatı				1.706,44
Kazının yapılması, kazı çukuru dışına atılması, gerekli imalat veya inşaat yapıldıktan sonra kazı yerinde kalan boşlukların doldurulması ve artan kısmın tümünün 4 metreye kadar atılması veya taşıtlara yükletilmesi, depo, imla veya sedde yerinde boşaltılması, serilmesi, kazılan yerin taban ve yan cidarlarının kabaca düzeltilmesi için her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m³ fiyatı: Ölçü: Kazının hacmi kazı projesi üzerinden hesaplanır. Not: 1) Bu fiyata su zammı, iksa, taşıma, sulama, sıkıştırma bedelleri dâhil değildir. 2) Makine ile kazı yapılmasının mümkün olmadığı (makinenin giremediği, girmesine müsaade edilmeyen veya ulaşımın sağlanamadığı iş mahallerinde) veya makineli kazı yapılması halinde telafisi mümkün olmayan zararların oluşmaması için (koruma ve SİT alanları vb.) yapı denetim elemanı tarafından, yerinde yapılacak tespit ve teknik gerekçeleri belirtmek ve idarenin onayının alınmasından sonra el ile kazı birim fiyatı uygulanır. 3) Derinliği 2,00 m den fazla olan kazılara ayrıca Poz No: 15.110.1001-1002 deki derinlik zammı uygulanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.115.1206	El veya kompresörle ve patlayıcı madde kullanarak her derinlikte yumuşak, sert, çok sert kayada dar derin kazı yapılması (tabakalaşmış kalker, marnlı kalker, marn, şist, gre, gevşek konglomera, alçı taşı, volkanik tüfler (bazalt tüfleri hariç) sert gre, betonlaşmış konglomera, kesif kalker, mermer, ayrışmamış serpantin, andezit, trakit bazalt tüfleri, ayrışmamış granit ve benzeri, bazalt, profir, kuvars, 0,400 m³ den büyük aynı cins blok taşlar ve benzeri zeminler)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
15.115.1205	El veya kompresörle ve patlayıcı madde kullanarak her derinlikte yumuşak, sert, çok sert kayada geniş derin kazı yapılması	m³	1,1	1.365,15	1.501,67
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.501,67
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				375,42
	1 m³ Fiyatı				1.877,09

Kazının yapılması, kazı çukuru dışına atılması, gerekli imalat veya inşaat yapıldıktan sonra kazı yerinde kalan boşlukların doldurulması ve artan kısmın tümünün 4 metreye kadar atılması veya taşıtlara yükletilmesi, depo, imla veya sedde yerinde boşaltılması, serilmesi, kazılan yerin taban ve yan cidarlarının kabaca düzeltilmesi için her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m³ fiyatı:

Ölçü: Kazının hacmi kazı projesi üzerinden hesaplanır.

Not:

- 1) Bu fiyata su zammı, iksa, taşıma, sulama, sıkıştırma bedelleri dâhil değildir.
- 2) Makine ile kazı yapılmasının mümkün olmadığı (makinenin giremediği, girmesine müsaade edilmeyen veya ulaşımın sağlanamadığı iş mahallerinde) veya makineli kazı yapılması halinde telafisi mümkün olmayan zararların oluşmaması için (koruma ve SİT alanları vb.) yapı denetim elemanı tarafından, yerinde yapılacak tespit ve teknik gerekçeleri belirtmek ve idarenin onayının alınmasından sonra el ile kazı birim fiyatı uygulanır.
- 3) Derinliği 2,00 m den fazla olan kazılara ayrıca Poz No: 15.110.1001-1002 deki derinlik zammı uygulanır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.115.1207	El veya kompresörle ve patlayıcı madde kullanmadan her derinlikte yumuşak kayada geniş derin kazı yapılması (tabakalaşmış kalker, marnlı kalker, marn, şist, gre, gevşek konglomera, alçı taşı, volkanik tüfler (bazalt tüfleri hariç), 0,400 m³ den büyük aynı cins blok taşlar ve benzeri zeminler)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	İşçilik: Taşların sökülmesi ve parçalanması karşılığı				
19.100.1023	Kompresör	Sa	0,25	2.508,08	627,02
10.100.1011	Lağımçı (Ateşleme ustası)	Sa	0,5	310,00	155,00
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,5	250,00	125,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	1	205,00	205,00
	Dışarı atılması				
10.100.1062	Düz işçi	Sa	1,5	205,00	307,50
	Yükleme, boşaltma veya kazı çukurlarının doldurulması veya 4 mt.ye kadar atılması				
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,4	205,00	82,00
	Serilmesi ve düzeltilmesi				
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.501,52
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				375,38
	1 m³ Fiyatı				1.876,90
Kazının yapılması, kazı çukuru dışına atılması, gerekli imalat veya inşaat yapıldıktan sonra kazı yerinde kalan boşlukların doldurulması ve artan kısmın tümünün 4 metreye kadar atılması veya taşıtlara yükletilmesi, depo, imla veya sedde yerinde boşaltılması, serilmesi, kazılan yerin taban ve yan cıdarlarının kabaca düzeltilmesi için her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m³ fiyatı: Ölçü: Kazının hacmi kazı projesi üzerinden hesaplanır. Not: 1) Bu fiyata su zammı, iksa, taşıma, sulama, sıkıştırma bedelleri dâhil değildir. 2) Makine ile kazı yapılmasının mümkün olmadığı (makinenin giremediği, girmesine müsaade edilmeyen veya ulaşımın sağlanamadığı iş mahallerinde) veya makineli kazı yapılması halinde telafisi mümkün olmayan zararların oluşmaması için (koruma ve SİT alanları vb.) yapı denetim elemanı tarafından, yerinde yapılacak tespit ve teknik gerekçeleri belirtmek ve idarenin onayının alınmasından sonra el ile kazı birim fiyatı uygulanır. 3) Derinliği 2,00 m den fazla olan kazılara ayrıca Poz No: 15.110.1001-1002 deki derinlik zammı uygulanır. 4) İnşaat mahallinde patlayıcı madde kullanılmasına izin verilmemesi halinde, idarenin yazı ile müsaadesi alınarak uygulanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.115.1208	El veya kompresörle ve patlayıcı madde kullanmadan her derinlikte yumuşak kayada dar derin kazı yapılması (tabakalaşmış kalker, marnlı kalker, marn, şist, gre, gevşek konglomera, alçı taşı, volkanik tüfler (bazalt tüfleri hariç), 0,400 m³ den büyük aynı cins blok taşlar ve benzeri zeminler)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
15.115.1207	El veya kompresörle ve patlayıcı madde kullanmadan her derinlikte yumuşak kayada geniş derin kazı yapılması.	m³	1,1	1.501,52	1.651,67
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.651,67
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				412,92
	1 m³ Fiyatı				2.064,59

Kazının yapılması, kazı çukuru dışına atılması, gerekli imalat veya inşaat yapıldıktan sonra kazı yerinde kalan boşlukların doldurulması ve artan kısmın tümünün 4 metreye kadar atılması veya taşıtlara yükletilmesi, depo, imla veya sedde yerinde boşaltılması, serilmesi, kazılan yerin taban ve yan cidarlarının kabaca düzeltilmesi için her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m³ fiyatı:

Ölçü: Kazının hacmi kazı projesi üzerinden hesaplanır.

Not:

- 1) Bu fiyata su zammı, iksa, taşıma, sulama, sıkıştırma bedelleri dâhil değildir.
- 2) Makine ile kazı yapılmasının mümkün olmadığı (makinenin giremediği, girmesine müsaade edilmeyen veya ulaşımın sağlanamadığı iş mahallerinde) veya makineli kazı yapılması halinde telafisi mümkün olmayan zararların oluşmaması için (koruma ve SİT alanları vb.) yapı denetim elemanı tarafından, yerinde yapılacak tespit teknik gerekçeleri belirtmek ve idarenin onayının alınmasından sonra el ile kazı birim fiyatı uygulanır.
- 3) Derinliği 2,00 m den fazla olan kazılara ayrıca Poz No: 15.110.1001-1002 deki derinlik zammı uygulanır.
- 4) İnşaat mahallinde patlayıcı madde kullanılmasına izin verilmemesi halinde, idarenin yazı ile müsaadesi alınarak uygulanır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.115.1209	El veya kompresörle ve patlayıcı madde kullanmadan her derinlikte sert kayada geniş derin kazı yapılması (kalın tabaka ve kitle halinde sert gre, betonlaşmış konglomera, kesif kalker, mermer, ayrışmamış serpantin, andezit, trakit bazalt tüfleri, 0,400 m³ den büyük aynı cins blok taşlar ve benzeri zeminler)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	İşçilik:				
19.100.1023	Taşların sökülmesi ve parçalanması karşılığı				
	Kompresör	Sa	0,4	2.508,08	1.003,23
10.100.1011	Lağımçı (Ateşleme ustası)	Sa	0,5	310,00	155,00
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,5	250,00	125,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	1	205,00	205,00
	Dışarı atılması				
10.100.1062	Düz işçi	Sa	1,5	205,00	307,50
	Yükleme, boşaltma veya kazı çukurlarının doldurulması veya 4 mt.ye kadar atılması				
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,4	205,00	82,00
	Serilmesi ve Düzeltilmesi				
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.877,73
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				469,43
	1 m³ Fiyatı				2.347,16

Kazının yapılması, kazı çukuru dışına atılması, gerekli imalat veya inşaat yapıldıktan sonra kazı yerinde kalan boşlukların doldurulması ve artan kısmın tümünün 4 metreye kadar atılması veya taşıtlara yükletilmesi, depo, imla veya sedde yerinde boşaltılması, serilmesi, kazılan yerin taban ve yan cıdarlarının kabaca düzeltilmesi için her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m³ fiyatı:

Ölçü: Kazının hacmi kazı projesi üzerinden hesaplanır.

Not:

- 1) Bu fiyata su zammı, iksa, taşıma, sulama, sıkıştırma bedelleri dâhil değildir.
- 2) Makine ile kazı yapılmasının mümkün olmadığı (makinenin giremediği, girmesine müsaade edilmeyen veya ulaşımın sağlanamadığı iş mahallerinde) veya makineli kazı yapılması halinde telafisi mümkün olmayan zararların oluşmaması için (koruma ve SİT alanları vb.) yapı denetim elemanı tarafından, yerinde yapılacak tespit ve teknik gerekçeleri belirtmek ve idarenin onayının alınmasından sonra el ile kazı birim fiyatı uygulanır.
- 3) Derinliği 2,00 m den fazla olan kazılara ayrıca Poz No: 15.110.1001-1002 deki derinlik zammı uygulanır.
- 4) İnşaat mahallinde patlayıcı madde kullanılmasına izin verilmemesi halinde, idarenin yazı ile müsaadesi alınarak uygulanır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.115.1210	El veya kompresörle ve patlayıcı madde kullanmadan her derinlikte sert kayada dar derin kazı yapılması (kalın tabaka ve kitle halinde sert gre, betonlaşmış konglomera, kesif kalker, mermer, ayrışmamış serpantin, andezit, trakit bazalt tüfleri, 0,400 m³ den büyük aynı cins blok taşlar ve benzeri zeminler)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
15.115.1209	El veya kompresörle ve patlayıcı madde kullanmadan her derinlikte sert kayada geniş derin kazı yapılması.	m³	1,1	1.877,73	2.065,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				2.065,50
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				516,38
	1 m³ Fiyatı				2.581,88

Kazının yapılması, kazı çukuru dışına atılması, gerekli imalat veya inşaat yapıldıktan sonra kazı yerinde kalan boşlukların doldurulması ve artan kısmın tümünün 4 metreye kadar atılması veya taşıtlara yükletilmesi, depo, imla veya sedde yerinde boşaltılması, serilmesi, kazılan yerin taban ve yan cıdarlarının kabaca düzeltilmesi için her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m³ fiyatı:

Ölçü: Kazının hacmi kazı projesi üzerinden hesaplanır.

Not:

- 1) Bu fiyata su zammı, iksa, taşıma, sulama, sıkıştırma bedelleri dâhil değildir.
- 2) Makine ile kazı yapılmasının mümkün olmadığı (makinenin giremediği, girmesine müsaade edilmeyen veya ulaşımın sağlanamadığı iş mahallerinde) veya makineli kazı yapılması halinde telafisi mümkün olmayan zararların oluşmaması için (koruma ve SİT alanları vb.) yapı denetim elemanı tarafından, yerinde yapılacak tespit ve teknik gerekçeleri belirtmek ve idarenin onayının alınmasından sonra el ile kazı birim fiyatı uygulanır.
- 3) Derinliği 2,00 m den fazla olan kazılara ayrıca Poz No: 15.110.1001-1002 deki derinlik zammı uygulanır.
- 4) İnşaat mahallinde patlayıcı madde kullanılmasına izin verilmemesi halinde, idarenin yazı ile müsaadesi alınarak uygulanır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.115.1211	El veya kompresörle patlayıcı madde kullanmadan her derinlikte çok sert kayada geniş derin kazı yapılması (ayrışmamış granit ve benzeri, bazalt, profir, kuvars, 0,400 m³ den büyük aynı cins blok taşlar ve benzeri zeminler)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	İşçilik:				
19.100.1023	Taşların sökülmesi ve parçalanması karşılığı				
	Kompresör	Sa	0,7	2.508,08	1.755,66
10.100.1011	Lağımçı (Ateşleme ustası)	Sa	0,5	310,00	155,00
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,5	250,00	125,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	1	205,00	205,00
	Dışarı atılması				
10.100.1062	Düz işçi	Sa	1,5	205,00	307,50
	Yükleme, boşaltma veya kazı çukurlarının doldurulması veya 4 mt.ye kadar atılması				
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,4	205,00	82,00
	Serilmesi ve düzeltilmesi				
	Malzeme + İşçilik Tutarı				2.630,16
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				657,54
	1 m³ Fiyatı				3.287,70
Kazının yapılması, kazı çukuru dışına atılması, gerekli imalat veya inşaat yapıldıktan sonra kazı yerinde kalan boşlukların doldurulması ve artan kısmın tümünün 4 metreye kadar atılması veya taşıtlara yükletilmesi, depo, imla veya sedde yerinde boşaltılması, serilmesi, kazılan yerin taban ve yan cidarlarının kabaca düzeltilmesi için her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m³ fiyatı: Ölçü: Kazının hacmi kazı projesi üzerinden hesaplanır. Not: 1) Bu fiyata su zammı, iksa, taşıma, sulama, sıkıştırma bedelleri dâhil değildir. 2) Makine ile kazı yapılmasının mümkün olmadığı (makinenin giremediği girmesine müsaade edilmeyen veya ulaşımın sağlanamadığı iş mahallerinde) veya makineli kazı yapılması halinde telafisi mümkün olmayan zararların oluşmaması için (koruma ve SİT alanları vb.) yapı denetim elemanı tarafından, yerinde yapılacak tespit ve teknik gerekçeleri belirtmek ve idarenin onayının alınmasından sonra el ile kazı birim fiyatı uygulanır. 3) Derinliği 2,00 m den fazla olan kazılara ayrıca Poz No: 15.110.1001-1002 deki derinlik zammı uygulanır. 4) İnşaat mahallinde patlayıcı madde kullanılmasına izin verilmemesi halinde, idarenin yazı ile müsaadesi alınarak uygulanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.115.1212	El veya kompresörle patlayıcı madde kullanmadan her derinlikte çok sert kayada dar derin kazı yapılması (ayırışmamış granit ve benzeri, bazalt, profir, kuvars, 0,400 m³ den büyük aynı cins blok taşlar ve benzeri zeminler)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
15.115.1211	El veya kompresörle ve patlayıcı madde kullanmadan her derinlikte çok sert kayada geniş derin kazı yapılması.	m³	1,1	2.630,16	2.893,18
	Malzeme + İşçilik Tutarı				2.893,18
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				723,30
	1 m³ Fiyatı				3.616,48
Kazının yapılması, kazı çukuru dışına atılması, gerekli imalat veya inşaat yapıldıktan sonra kazı yerinde kalan boşlukların doldurulması ve artan kısmın tümünün 4 metreye kadar atılması veya taşıtlara yükletilmesi, depo, imla veya sedde yerinde boşaltılması, serilmesi, kazılan yerin taban ve yan cidarlarının kabaca düzeltilmesi için her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m³ fiyatı: Ölçü: Kazının hacmi kazı projesi üzerinden hesaplanır. Not: 1) Bu fiyata su zammı, iksa, taşıma, sulama, sıkıştırma bedelleri dâhil değildir. 2) Makine ile kazı yapılmasının mümkün olmadığı (makinenin giremediği, girmesine müsaade edilmeyen veya ulaşımın sağlanamadığı iş mahallerinde) veya makineli kazı yapılması halinde telafisi mümkün olmayan zararların oluşmaması için (koruma ve SİT alanları vb.) yapı denetim elemanı tarafından, yerinde yapılacak tespit ve teknik gerekçeleri belirtmek ve idarenin onayının alınmasından sonra el ile kazı birim fiyatı uygulanır. 3) Derinliği 2,00 m den fazla olan kazılara ayrıca Poz No: 15.110.1001-1002 deki derinlik zammı uygulanır. 4) İnşaat mahallinde patlayıcı madde kullanılmasına izin verilmemesi halinde, idarenin yazı ile müsaadesi alınarak uygulanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.115.1213	Dolguya gelmiş serilmiş her cins kazının (kaya zeminler hariç) elle tokmaklanarak tabaka tabaka sıkıştırılması				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.9991	Su	m³	0,1	55,00	5,50
10.100.1062	Düz işçi	Sa	1	205,00	205,00
	Dolgunun tabaka tabaka tokmaklanıp sıkıştırılması				
	Malzeme + İşçilik Tutarı				210,50
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				52,63
	1 m³ Fiyatı				263,13
Dolguya gelmiş, serilmiş ve dolgu yapılmasına uygun kazı malzemesinin asgari 8 kg ağırlığında demir tokmak kullanılarak el ile tabaka tabaka sıkıştırılması ve sulanması için her türlü araç ve gereç, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, sıkıştırılmış dolgunun 1 m³ fiyatı: Ölçü: Sıkıştırılmış hacim hesaplanır. Not: 1) Sömeller arasına serilen kazının sıkıştırılmasında uygulanır. 2) Bina çevresi, saha dolgusu, kanal dolguları, ihata ve istinat duvar arkaları ve benzeri yerlerde uygulanmaz.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.115.1214	Dolgu altının sürülmesi				1000 m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.110.1002	Her cins hayvanla çekilen arabalar için taşıma katsayısı Sürülmesi Karşılığı 6 saat / 8 saat/gün = 0.75 Gün		0,75	445,00	333,75
	Malzeme + İşçilik Tutarı				333,75
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				83,44
	1 1000 m² Fiyatı				417,19
Dolgu altının tabii zeminle sağlam kaynaşması için tabii zemin yüzeyinin 15–20 cm derinliğinde sürülmesi her türlü araç, malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1000 m² dolgu altının sürülmesi fiyatı:					
Ölçü: Sürülen beher 1000 m² lik saha hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.115.1215	El ile her derinlikte geniş derin bataklık ve balçık kazılması (su muhtevası yüksek olan ve bu suyu kolay bırakmayan akıcı ve yapışkan nitelikteki zeminler)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.100.1062	İşçilik: Düz işçi Kazılması, taban ve yan yüzlerin kabaca düzeltilmesi	Sa	2,65	205,00	543,25
10.100.1062	Düz işçi Dışarı atılması	Sa	2,65	205,00	543,25
10.100.1062	Düz işçi Yükleme, boşaltma veya kazı çukurlarının doldurulması veya 4 mt.ye kadar atılması	Sa	2,25	205,00	461,25
10.100.1062	Düz işçi Serilmesi ve düzeltilmesi	Sa	1,5	205,00	307,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.855,25
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				463,81
	1 m³ Fiyatı				2.319,06
Kazının yapılması, taşıtlara yükleme ve boşaltılması veya 4 metreye kadar atılması, depo, imla veya sedde yerinde serilmesi için her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici karı ve genel giderler dâhil, (taşımalar hariç) 1 m³ fiyatı:					
Ölçü: Kazının hacmi kazı projesi üzerinden hesaplanır.					
Not:					
1) Balçık yoğunluğu laboratuvar deneyi ile tespit edilir (taşımalar için)					
2) Makine ile kazı yapılmasının mümkün olmadığı (makinenin giremediği, girmesine müsaade edilmeyen veya ulaşımın sağlanamadığı iş mahallerinde) veya makineli kazı yapılması halinde telafisi mümkün olmayan zararların oluşmaması için (koruma ve SİT alanları vb.) yapı denetim elemanı tarafından, yerinde yapılacak tespit ve teknik gerekçeleri belirtmek ve idarenin onayını alınmasından sonra el ile kazı birim fiyatı uygulanır.					
3) Derinliği 2,00 mt. den fazla kazılara ayrıca Poz No: 15.110.1001-1002 deki derinlik zammı uygulanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.115.1216	El ile her derinlikte dar derin bataklık ve balçık kazılması (su muhtevası yüksek olan ve bu suyu kolay bırakmayan akıcı ve yapışkan nitelikteki zeminler)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
15.115.1215	El ile her derinlikte geniş derin bataklık ve balçık kazılması.	m³	1,1	1.855,25	2.040,78
	Malzeme + İşçilik Tutarı				2.040,78
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				510,20
	1 m³ Fiyatı				2.550,98
Kazının yapılması, taşıtlara yükleme ve boşaltılması veya 4 metreye kadar atılması, depo, imla veya sedde yerinde serilmesi için her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, (taşımalar hariç) 1 m³ fiyatı: Ölçü: Kazının hacmi kazı projesi üzerinden hesaplanır. Not: 1) Balçık yoğunluğu laboratuvar deneyi ile tespit edilir (taşımalar için) 2) Makine ile kazı yapılmasının mümkün olmadığı (makinenin giremediği, girmesine müsaade edilmeyen veya ulaşımın sağlanamadığı iş mahallerinde) veya makinele kazı yapılması halinde telafisi mümkün olmayan zararların oluşmaması için (koruma ve SİT alanları vb.) yapı denetim elemanı tarafından, yerinde yapılacak tespit ve teknik gerekçeleri belirtmek ve idarenin onayının alınmasından sonra el ile kazı birim fiyatı uygulanır. 3) Derinliği 2,00 mt. den fazla kazılara ayrıca Poz No: 15.110.1001-1002 deki derinlik zammı uygulanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.120.1001	Makine ile yumuşak ve sert toprak kazılması (Serbest kazı)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	İşçilik: Kazı, kazının taşıtlara yüklenmesi, 25 metre mesafeye kadar taşınması, boşaltılması, depo veya dolguya konulması, kazının serilmesi, kazı yeri, depo ve dolgunun tesviyesi, düzeltilmesi, boşlukların doldurulması karşılığı				
19.100.1006	Ekskavatör (paletli) (210-259 HP)	Sa	0,014	2.971,46	41,60
19.100.1027	Kazıcı yükleyici (100 HP)	Sa	0,005	1.656,24	8,28
	Malzeme + İşçilik Tutarı				49,88
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				12,47
	1 m³ Fiyatı				62,35
Yumuşak ve sert toprak zeminde; makina ile kazının yapılması, taşıtlara yüklenmesi, 25 metreye kadar taşınması, depo, imla veya sedde yerinde boşaltılması, serilmesi, inşaat yapıldıktan sonra kazı yerinde kalan boşlukların doldurulması, kazı yeri, depo ve dolgunun tesviyesi ve düzeltilmesi için yapılan her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m³ kazı fiyatı: Ölçü: Kazının hacmi kazı projesi üzerinden hesaplanır. Not: 1) Bu birim fiyata 25 metre dışındaki taşıma, dolgunun sulama ve sıkıştırma bedelleri dâhil değildir. 2) Derinlik zammı ödenmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.120.1002	Makine ile yumuşak ve sert küskülük kazılması (serbest kazı)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	İşçilik: Kazı, kazının taşıtlara yüklenmesi, 25 metre mesafeye kadar taşınması, boşaltılması, depo veya dolguya konulması, kazının serilmesi, kazı yeri, depo ve dolgunun tesviyesi, düzeltilmesi, boşlukların doldurulması karşılığı				
19.100.1006	Ekskavatör (paletli) (210-259 HP)	Sa	0,019	2.971,46	56,46
19.100.1027	Kazıcı yükleyici (100 HP)	Sa	0,006	1.656,24	9,94
	Malzeme + İşçilik Tutarı				66,40
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				16,60
	1 m³ Fiyatı				83,00
Yumuşak ve sert küskülük zeminde; makina ile kazının yapılması, taşıtlara yüklenmesi, 25 metreye kadar taşınması, depo, imla veya sedde yerinde boşaltılması, serilmesi veya inşaat yapıldıktan sonra kazı yerinde kalan boşlukların doldurulması, kazı yeri ile depo veya dolgunun tesviyesi ve düzeltilmesi için yapılan her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m³ kazı fiyatı: Ölçü: Kazının hacmi kazı projesi üzerinden hesaplanır. Not: Bu birim fiyata 25 metre dışındaki taşıma, dolgunun sulama ve sıkıştırma bedelleri dâhil değildir. Ayrıca derinlik zammı bedeli ödenmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.120.1003	Makine ile bataklık ve balçık kazılması (serbest kazı)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	İşçilik: Kazı, kazının taşıtlara yüklenmesi, 25 metre mesafeye kadar taşınması, boşaltılması, depo veya dolguya konulması, kazının serilmesi, kazı yeri, depo ve dolgunun tesviyesi, düzeltilmesi, boşlukların doldurulması karşılığı				
19.100.1006	Ekskavatör (paletli) (210-259 HP)	Sa	0,028	2.971,46	83,20
19.100.1027	Kazıcı yükleyici (100 HP)	Sa	0,009	1.656,24	14,91
	Malzeme + İşçilik Tutarı				98,11
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				24,53
	1 m³ Fiyatı				122,64
Bataklık ve balçık zeminde; makina ile kazının yapılması, taşıtlara yüklenmesi, 25 metreye kadar taşınması, depo, imla veya sedde yerinde boşaltılması, serilmesi, inşaat yapıldıktan sonra kazı yerinde kalan boşlukların doldurulması, kazı yeri, depo ve dolgunun tesviyesi ve düzeltilmesi için yapılan her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m³ kazı fiyatı: Ölçü: Kazının hacmi kazı projesi üzerinden hesaplanır. Not: 1) Bu birim fiyata 25 metre dışındaki taşıma, dolgunun sulama ve sıkıştırma bedelleri dâhil değildir. 2) Derinlik zammı ödenmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.120.1004	Makine ile patlayıcı madde kullanılarak yumuşak kaya kazılması (Serbest kazı)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme: Patlayıcı Madde Karşılığı:				
10.160.1003	Amonyum nitrat, fuel-oil karışımı	Kg	0,5	40,75	20,38
10.160.1003	Amonyum nitrat, fuel-oil karışımı	Kg	0,25	40,75	10,19
	Şok tüpü vs. (Patlama için gerekli ilave malzemeler karşılığı)				
	İşçilik: Patlayıcı deliklerinin açılması, doldurulup patlatılması ve iş emniyeti karşılığı				
19.100.1106	Paletli delgi makinası (160 HP)	Sa	0,007	3.393,51	23,75
10.100.1011	Lağımıcı (Ateşleme ustası)	Sa	0,007	310,00	2,17
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,028	250,00	7,00
	Kazı, kazının taşıtlara yüklenmesi, 25 metre mesafeye kadar taşınması, boşaltılması, depo veya dolguya konulması, kazının serilmesi, kazı yeri, depo veya dolgunun tesviyesi, düzeltilmesi, boşlukların doldurulması karşılığı				
19.100.1008	Ekskavatör (paletli) (260-299 HP)	Sa	0,022	3.421,44	75,27
19.100.1027	Kazıcı yükleyici (100 HP)	Sa	0,007	1.656,24	11,59
	Malzeme + İşçilik Tutarı				150,35
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				37,59
	1 m³ Fiyatı				187,94
Yumuşak kayalık zeminde; makina ile patlayıcı deliklerinin açılması, patlayıcı madde doldurulup sıkıştırılması, patlatılması, gerekli güvenlik tedbirlerinin alınması, kayaların kırılması, sökülmesi, kazılması, taşıtlara yüklenmesi, 25 metreye kadar taşınması, depo, imla veya sedde yerinde boşaltılması, serilmesi, inşaat yapıldıktan sonra kazı yerinde kalan boşlukların doldurulması, kazı yeri, depo ve dolgunun tesviyesi ve düzeltilmesi için yapılan her türlü malzeme ve zayiati, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m³ kazı fiyatı: Ölçü: Kazının hacmi kazı projesi üzerinden hesaplanır. Not: 1) İdarenin yazılı izni ile uygulanır. 2) Bu birim fiyata 25 metre dışındaki taşıma, dolgunun sulama ve sıkıştırma bedelleri dâhil değildir. 3) Derinlik zammı ödenmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.120.1005	Makine ile patlayıcı madde kullanmadan yumuşak kaya kazılması (Serbest kazı)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	İşçilik: Kırılması, sökülmesi, kazı, kazının taşıtlara yüklenmesi, 25 metre mesafeye kadar taşınması, boşaltılması, depo veya dolguya konulması, kazının serilmesi, kazı yeri, depo ve dolgunun tesviyesi, düzeltilmesi, boşlukların doldurulması karşılığı				
19.100.1008	Ekskavatör (paletli) (260-299 HP)	Sa	0,028	3.421,44	95,80
19.100.1027	Kazıcı yükleyici (100 HP)	Sa	0,009	1.656,24	14,91
	Malzeme + İşçilik Tutarı				110,71
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				27,68
	1 m³ Fiyatı				138,39
Yumuşak kayalık zeminde; patlayıcı madde kullanılmadan makina ile kayaların kırılması, sökülmesi, kazılması, taşıtlara yüklenmesi, 25 metreye kadar taşınması, depo, imla veya sedde yerinde boşaltılması, serilmesi, inşaat yapıldıktan sonra kazı yerinde kalan boşlukların doldurulması, kazı yeri, depo ve dolgunun tesviyesi ve düzeltilmesi için yapılan her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m³ kazı fiyatı: Ölçü: Kazının hacmi kazı projesi üzerinden hesaplanır. Not: 1) Bu birim fiyata 25 metre dışındaki taşıma, dolgunun sulama ve sıkıştırma bedelleri dâhil değildir. 2) Derinlik zammı ödenmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.120.1006	Makine ile patlayıcı madde kullanılarak sert kaya kazılması (Serbest kazı)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme Patlayıcı Madde Karşılığı :				
10.160.1003	Amonyum nitrat, fuel-oil karışımı	Kg	0,425	40,75	17,32
10.160.1003	Amonyum nitrat, fuel-oil karışımı	Kg	0,213	40,75	8,68
	Şok tüpü vs. (Patlama için gerekli ilave malzemeler karşılığı)				
	İşçilik: Patlayıcı deliklerinin açılması, doldurulup patlatılması ve iş emniyeti karşılığı				
19.100.1106	Paletli delgi makinası (160 HP)	Sa	0,011	3.393,51	37,33
10.100.1011	Lağımıcı (Ateşleme ustası)	Sa	0,011	310,00	3,41
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,044	250,00	11,00
	Kazı, kazının taşıtlara yüklenmesi, 25 metre mesafeye kadar taşınması, boşaltılması, depo veya dolguya konulması, kazının serilmesi, kazı yeri, depo veya dolgunun tesviyesi, düzeltilmesi, boşlukların doldurulması karşılığı				
19.100.1008	Ekskavatör (paletli) (260-299 HP)	Sa	0,031	3.421,44	106,06
19.100.1027	Kazıcı yükleyici (100 HP)	Sa	0,01	1.656,24	16,56
	Malzeme + İşçilik Tutarı				200,36
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				50,09
	1 m³ Fiyatı				250,45
Sert kayalık zeminde; makina ile patlayıcı deliklerinin açılması, patlayıcı madde doldurulup sıkıştırılması, patlatılması, gerekli güvenlik tedbirlerinin alınması, kayaların kırılması, sökülmesi, kazılması, taşıtlara yüklenmesi, 25 metreye kadar taşınması, depo, imla veya sedde yerinde boşaltılması, serilmesi, inşaat yapıldıktan sonra kazı yerinde kalan boşlukların doldurulması, kazı yeri, depo ve dolgunun tesviyesi ve düzeltilmesi için yapılan her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m³ kazı fiyatı: Ölçü: Kazının hacmi kazı projesi üzerinden hesaplanır. Not: 1) İdarenin yazılı izni ile uygulanır. 2) Bu birim fiyata 25 metre dışındaki taşıma, dolgunun sulama ve sıkıştırma bedelleri dâhil değildir. 3) Derinlik zammı ödenmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.120.1007	Makine ile patlayıcı madde kullanmadan sert kaya kazılması (Serbest kazı)				m ³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	İşçilik: Kırılması, sökülmesi, kazı, kazının taşıtlara yüklenmesi, 25 metre mesafeye kadar taşınması, boşaltılması, depo veya dolguya konulması, kazının serilmesi, kazı yeri, depo ve dolgunun tesviyesi, düzeltilmesi, boşlukların doldurulması karşılığı				
19.100.1009	Ekskavatör (paletli) (300-329 HP)	Sa	0,056	3.984,58	223,14
19.100.1027	Kazıcı yükleyici (100 HP)	Sa	0,019	1.656,24	31,47
Malzeme + İşçilik Tutarı					254,61
25 % Yüklenici kârı ve genel giderler					63,65
1 m³ Fiyatı					318,26
Sert kayalık zeminde; patlayıcı madde kullanılmadan makina ile kayaların kırılması, sökülmesi, kazılması, taşıtlara yüklenmesi, 25 metreye kadar taşınması, depo, imla veya sedde yerinde boşaltılması, serilmesi, inşaat yapıldıktan sonra kazı yerinde kalan boşlukların doldurulması, kazı yeri, depo ve dolgunun tesviyesi ve düzeltilmesi için yapılan her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m³ kazı fiyatı: Ölçü: Kazının hacmi kazı projesi üzerinden hesaplanır. Not: 1) Bu birim fiyata su zammı, iksa, 25 metre dışındaki taşıma, dolgunun sulama ve sıkıştırma bedelleri dâhil değildir. 2) Derinlik zammı ödenmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.120.1008	Makine ile patlayıcı madde kullanılarak çok sert kaya kazılması (Serbest kazı)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme: Patlayıcı Madde Karşılığı:				
10.160.1003	Amonyum nitrat, fuel-oil karışımı	Kg	0,35	40,75	14,26
10.160.1003	Amonyum nitrat, fuel-oil karışımı	Kg	0,175	40,75	7,13
	Şok tüpü vs. (Patlama için gerekli ilave malzemeler karşılığı)				
	İşçilik: Patlayıcı deliklerinin açılması, doldurulup patlatılması ve iş emniyeti karşılığı				
19.100.1106	Paletli delgi makinası (160 HP)	Sa	0,014	3.393,51	47,51
10.100.1011	Lağımıcı (Ateşleme ustası)	Sa	0,014	310,00	4,34
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,056	250,00	14,00
	Kazı, kazının taşıtlara yüklenmesi, 25 metre mesafeye kadar taşınması, boşaltılması, depo veya dolguya konulması, kazının serilmesi, kazı yeri, depo veya dolgunun tesviyesi, düzeltilmesi, boşlukların doldurulması karşılığı				
19.100.1008	Ekskavatör (paletli) (260-299 HP)	Sa	0,044	3.421,44	150,54
19.100.1027	Kazıcı yükleyici (100 HP)	Sa	0,015	1.656,24	24,84
	Malzeme + İşçilik Tutarı				262,62
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				65,66
	1 m³ Fiyatı				328,28
Çok sert kayalık zeminde; makina ile patlayıcı deliklerinin açılması, patlayıcı madde doldurulup sıkıştırılması, patlatılması, gerekli güvenlik tedbirlerinin alınması, kayaların kırılması, sökülmesi, kazılması, taşıtlara yüklenmesi, 25 metreye kadar taşınması, depo, imla veya sedde yerinde boşaltılması, serilmesi, inşaat yapıldıktan sonra kazı yerinde kalan boşlukların doldurulması, kazı yeri, depo ve dolgunun tesviyesi ve düzeltilmesi için yapılan her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m³ kazı fiyatı: Ölçü: Kazının hacmi kazı projesi üzerinden hesaplanır. Not: 1) İdarenin yazılı izni ile uygulanır. 2) Bu birim fiyata su zammı, iksa, 25 metre dışındaki taşıma, dolgunun sulama ve sıkıştırma bedelleri dâhil değildir. 3) Derinlik zammı ödenmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.120.1009	Makine ile patlayıcı madde kullanmadan çok sert kaya kazılması (Serbest kazı)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	İşçilik: Kırılması, sökülmesi, kazı, kazının taşıtlara yüklenmesi, 25 metre mesafeye kadar taşınması, boşaltılması, depo veya dolguya konulması, kazının serilmesi, kazı yeri, depo ve dolgunun tesviyesi, düzeltilmesi, boşlukların doldurulması karşılığı				
19.100.1009	Ekskavatör (paletli) (300-329 HP)	Sa	0,076	3.984,58	302,83
19.100.1027	Kazıcı yükleyici (100 HP)	Sa	0,025	1.656,24	41,41
	Malzeme + İşçilik Tutarı				344,24
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				86,06
	1 m³ Fiyatı				430,30
Çok sert kayalık zeminde; patlayıcı madde kullanılmadan makina ile kayaların kırılması, sökülmesi, kazılması, taşıtlara yüklenmesi, 25 metreye kadar taşınması, depo, imla veya sedde yerinde boşaltılması, serilmesi, inşaat yapıldıktan sonra kazı yerinde kalan boşlukların doldurulması, kazı yeri, depo ve dolgunun tesviyesi ve düzeltilmesi için yapılan her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m³ kazı fiyatı: Ölçü: Kazının hacmi kazı projesi üzerinden hesaplanır. Not: 1) Bu birim fiyata su zammı, iksa, 25 metre dışındaki taşıma, dolgunun sulama ve sıkıştırma bedelleri dâhil değildir. 2) Derinlik zammı ödenmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.120.1101	Makine ile her derinlik ve her genişlikte yumuşak ve sert toprak kazılması (Derin kazı)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	İşçilik: Kazı, kazının taşıtlara yüklenmesi, 25 metre mesafeye kadar taşınması, boşaltılması, depo veya dolguya konulması, kazının serilmesi, kazı yeri, depo ve dolgunun tesviyesi, düzeltilmesi, boşlukların doldurulması karşılığı				
19.100.1006	Ekskavatör (paletli) (210-259 HP)	Sa	0,016	2.971,46	47,54
19.100.1027	Kazıcı yükleyici (100 HP)	Sa	0,006	1.656,24	9,94
	Malzeme + İşçilik Tutarı				57,48
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				14,37
	1 m³ Fiyatı				71,85
Yumuşak ve sert toprak zeminde; makina ile kazının yapılması, taşıtlara yüklenmesi, 25 metreye kadar taşınması, depo, imla veya sedde yerinde boşaltılması, serilmesi, inşaat yapıldıktan sonra kazı yerinde kalan boşlukların doldurulması, kazılan yerin taban ve yan cıdarlarının, depo ve dolgunun tesviyesi ve düzeltilmesi için yapılan her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m³ kazı fiyatı: Ölçü: Kazının hacmi kazı projesi üzerinden hesaplanır. Not: 1) Bu birim fiyata su zammı, iksa, 25 metre dışındaki taşıma, dolgunun sulama ve sıkıştırma bedelleri dâhil değildir. 2) Derinlik zammı ödenmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.120.1102	Makine ile her derinlik ve her genişlikte yumuşak ve sert küskülük kazılması (Derin kazı)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	İşçilik: Kazı, kazının taşıtlara yüklenmesi, 25 metre mesafeye kadar taşınması, boşaltılması, depo veya dolguya konulması, kazının serilmesi, kazı yeri, depo ve dolgunun tesviyesi, düzeltilmesi, boşlukların doldurulması karşılığı				
19.100.1006	Ekskavatör (paletli) (210-259 HP)	Sa	0,024	2.971,46	71,32
19.100.1027	Kazıcı yükleyici (100 HP)	Sa	0,008	1.656,24	13,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				84,57
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				21,14
	1 m³ Fiyatı				105,71
Yumuşak ve sert küskülük zeminde; makina ile kazının yapılması, taşıtlara yüklenmesi, 25 metreye kadar taşınması, depo, imla veya sedde yerinde boşaltılması, serilmesi, inşaat yapıldıktan sonra kazı yerinde kalan boşlukların doldurulması, kazılan yerin taban ve yan cidarlarının, depo ve dolgunun tesviyesi ve düzeltilmesi için yapılan her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m³ kazı fiyatı: Ölçü: Kazının hacmi kazı projesi üzerinden hesaplanır. Not: 1) Bu birim fiyata su zammı, iksa, 25 metre dışındaki taşıma, dolgunun sulama ve sıkıştırma bedelleri dâhil değildir. 2) Derinlik zammı ödenmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.120.1103	Makine ile her derinlik ve her genişlikte bataklık ve balçık kazılması (Derin kazı)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	İşçilik: Kazı, kazının taşıtlara yüklenmesi, 25 metre mesafeye kadar taşınması, boşaltılması, depo veya dolguya konulması, kazının serilmesi, kazı yeri, depo ve dolgunun tesviyesi, düzeltilmesi, boşlukların doldurulması karşılığı				
19.100.1006	Ekskavatör (paletli) (210-259 HP)	Sa	0,039	2.971,46	115,89
19.100.1027	Kazıcı yükleyici (100 HP)	Sa	0,011	1.656,24	18,22
	Malzeme + İşçilik Tutarı				134,11
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				33,53
	1 m³ Fiyatı				167,64
Bataklık ve balçık zeminde; makina ile kazının yapılması, taşıtlara yüklenmesi, 25 metreye kadar taşınması, depo, imla veya sedde yerinde boşaltılması, serilmesi, inşaat yapıldıktan sonra kazı yerinde kalan boşlukların doldurulması, kazılan yerin taban ve yan cıdarlarının, depo ve dolgunun tesviyesi ve düzeltilmesi için yapılan her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m³ kazı fiyatı: Ölçü: Kazının hacmi kazı projesi üzerinden hesaplanır. Not: 1) Bu birim fiyata su zammı, iksa, 25 metre dışındaki taşıma, dolgunun sulama ve sıkıştırma bedelleri dâhil değildir. 2) Derinlik zammı ödenmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.120.1104	Makine ile patlayıcı madde kullanılarak her derinlik ve her genişlikte yumuşak kaya kazılması (Derin kazı)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme: Patlayıcı Madde Karşılığı:				
10.160.1003	Amonyum nitrat, fuel-oil karışımı	Kg	0,5	40,75	20,38
10.160.1003	Amonyum nitrat, fuel-oil karışımı	Kg	0,25	40,75	10,19
	Şok tüpü vs. (Patlama için gerekli ilave malzemeler karşılığı)				
	İşçilik: Patlayıcı deliklerinin açılması, doldurulup patlatılması ve iş emniyeti karşılığı				
19.100.1106	Paletli delgi makinası (160 HP)	Sa	0,007	3.393,51	23,75
10.100.1011	Lağımıcı (Ateşleme ustası)	Sa	0,007	310,00	2,17
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,028	250,00	7,00
	Kazı, kazının taşıtlara yüklenmesi, 25 metre mesafeye kadar taşınması, boşaltılması, depo veya dolguya konulması, kazının serilmesi, kazı yeri, depo ve dolgunun tesviyesi, düzeltilmesi, boşlukların doldurulması karşılığı				
19.100.1008	Ekskavatör (paletli) (260-299 HP)	Sa	0,039	3.421,44	133,44
19.100.1027	Kazıcı yükleyici (100 HP)	Sa	0,009	1.656,24	14,91
	Malzeme + İşçilik Tutarı				211,84
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				52,96
	1 m³ Fiyatı				264,80
Yumuşak kayalık zeminde; makina ile patlayıcı deliklerinin açılması, patlayıcı madde doldurulup sıkıştırılması patlatılması, gerekli güvenlik tedbirlerinin alınması, kayaların kırılması, sökülmesi, kazılması, taşıtlara yüklenmesi, 25 metreye kadar taşınması, depo, imla veya sedde yerinde boşaltılması, serilmesi, inşaat yapıldıktan sonra kazı yerinde kalan boşlukların doldurulması, kazılan yerin taban ve yan cidarlarının, depo ve dolgunun tesviyesi ve düzeltilmesi için yapılan her türlü malzeme ve zayiati, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m³ kazı fiyatı:					
Ölçü: Kazının hacmi kazı projesi üzerinden hesaplanır.					
Not:					
1) İdarenin yazılı izni ile uygulanır.					
2) Bu birim fiyata su zammı, iksa, 25 metre dışındaki taşıma, dolgunun sulama ve sıkıştırma bedelleri dâhil değildir.					
3) Derinlik zammı ödenmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.120.1105	Makine ile patlayıcı madde kullanmadan her derinlik ve her genişlikte yumuşak kaya kazılması (Derin kazı)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	İşçilik: Kırılması, sökülmesi, kazı, kazının taşıtlara yüklenmesi, 25 metre mesafeye kadar taşınması, boşaltılması, depo veya dolguya konulması, kazının serilmesi, kazı yeri, depo ve dolgunun tesviyesi, düzeltilmesi, boşlukların doldurulması karşılığı				
19.100.1008	Ekskavatör (paletli) (260-299 HP)	Sa	0,035	3.421,44	119,75
19.100.1027	Kazıcı yükleyici (100 HP)	Sa	0,011	1.656,24	18,22
	Malzeme + İşçilik Tutarı				137,97
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				34,49
	1 m³ Fiyatı				172,46
Yumuşak kayalık zeminde; patlayıcı madde kullanılmadan makina ile kayaların kırılması, sökülmesi, kazılması, taşıtlara yüklenmesi, 25 metreye kadar taşınması, depo, imla veya sedde yerinde boşaltılması, serilmesi, inşaat yapıldıktan sonra kazı yerinde kalan boşlukların doldurulması, kazılan yerin taban ve yan cidarlarının, depo ve dolgunun tesviyesi ve düzeltilmesi için yapılan her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m³ kazı fiyatı: Ölçü: Kazının hacmi kazı projesi üzerinden hesaplanır. Not: 1) Bu birim fiyata su zammı, iksa, 25 metre dışındaki taşıma, dolgunun sulama ve sıkıştırma bedelleri dâhil değildir. 2) Derinlik zammı ödenmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.120.1106	Makine ile patlayıcı madde kullanılarak her derinlik ve her genişlikte sert kaya kazılması (Derin kazı)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme: Patlayıcı Madde Karşılığı:				
10.160.1003	Amonyum nitrat, fuel-oil karışımı	Kg	0,425	40,75	17,32
10.160.1003	Amonyum nitrat, fuel-oil karışımı	Kg	0,213	40,75	8,68
	Şok tüpü vs. (Patlama için gerekli ilave malzemeler karşılığı)				
	İşçilik: Patlayıcı deliklerinin açılması, doldurulup patlatılması ve iş emniyeti karşılığı				
19.100.1106	Paletli delgi makinası (160 HP)	Sa	0,011	3.393,51	37,33
10.100.1011	Lağımıcı (Ateşleme ustası)	Sa	0,011	310,00	3,41
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,044	250,00	11,00
	Kazı, kazının taşıtlara yüklenmesi, 25 metre mesafeye kadar taşınması, boşaltılması, depo veya dolguya konulması, kazının serilmesi, kazı yeri, depo ve dolgunun tesviyesi, düzeltilmesi, boşlukların doldurulması karşılığı				
19.100.1008	Ekskavatör (paletli) (260-299 HP)	Sa	0,047	3.421,44	160,81
19.100.1027	Kazıcı yükleyici (100 HP)	Sa	0,013	1.656,24	21,53
	Malzeme + İşçilik Tutarı				260,08
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				65,02
	1 m³ Fiyatı				325,10
Sert kayalık zeminde; makina ile patlayıcı deliklerinin açılması, patlayıcı madde doldurulup sıkıştırılması patlatılması, gerekli güvenlik tedbirlerinin alınması, kayaların kırılması, sökülmesi, kazılması, taşıtlara yüklenmesi, 25 metreye kadar taşınması, depo, imla veya sedde yerinde boşaltılması, serilmesi, inşaat yapıldıktan sonra kazı yerinde kalan boşlukların doldurulması, kazılan yerin taban ve yan cidarlarının, depo ve dolgunun tesviyesi ve düzeltilmesi için yapılan her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m³ kazı fiyatı: Ölçü: Kazının hacmi kazı projesi üzerinden hesaplanır. Not: 1) İdarenin yazılı izni ile uygulanır. 2) Bu birim fiyata 25 metre dışındaki taşıma, dolgunun sulama ve sıkıştırma bedelleri dâhil değildir. 3) Derinlik zammı ödenmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.120.1107	Makine ile patlayıcı madde kullanmadan her derinlik ve her genişlikte sert kaya kazılması (Derin kazı)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	İşçilik: Kırılması, sökülmesi, kazı, kazının taşıtlara yüklenmesi, 25 metre mesafeye kadar taşınması, boşaltılması, depo veya dolguya konulması, kazının serilmesi, kazı yeri, depo ve dolgunun tesviyesi, düzeltilmesi, boşlukların doldurulması karşılığı				
19.100.1009	Ekskavatör (paletli) (300-329 HP)	Sa	0,073	3.984,58	290,87
19.100.1027	Kazıcı yükleyici (100 HP)	Sa	0,024	1.656,24	39,75
	Malzeme + İşçilik Tutarı				330,62
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				82,66
	1 m³ Fiyatı				413,28
Sert kayalık zeminde; patlayıcı madde kullanılmadan makina ile kayaların kırılması, sökülmesi, kazılması, taşıtlara yüklenmesi, 25 metreye kadar taşınması, depo, imla veya sedde yerinde boşaltılması, serilmesi, inşaat yapıldıktan sonra kazı yerinde kalan boşlukların doldurulması, kazılan yerin taban ve yan cidarlarının, depo ve dolgunun tesviyesi ve düzeltilmesi için yapılan her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m³ kazı fiyatı: Ölçü: Kazının hacmi kazı projesi üzerinden hesaplanır. Not: 1) Bu birim fiyata su zammı, iksa, 25 metre dışındaki taşıma, dolgunun sulama ve sıkıştırma bedelleri dâhil değildir. 2) Derinlik zammı ödenmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.120.1108	Makine ile patlayıcı madde kullanılarak her derinlik ve her genişlikte çok sert kaya kazılması (Derin kazı)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme: Patlayıcı Madde Karşılığı:				
10.160.1003	Amonyum nitrat, fuel-oil karışımı	Kg	0,35	40,75	14,26
10.160.1003	Amonyum nitrat, fuel-oil karışımı	Kg	0,175	40,75	7,13
	Şok tüpü vs. (Patlama için gerekli ilave malzemeler karşılığı)				
	İşçilik: Patlayıcı deliklerinin açılması, doldurulup patlatılması ve iş emniyeti karşılığı				
19.100.1106	Paletli delgi makinası (160 HP)	Sa	0,014	3.393,51	47,51
10.100.1011	Lağımıcı (Ateşleme ustası)	Sa	0,014	310,00	4,34
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,056	250,00	14,00
	Kazı, kazının taşıtlara yüklenmesi, 25 metre mesafeye kadar taşınması, boşaltılması, depo veya dolguya konulması, kazının serilmesi, kazı yeri, depo ve dolgunun tesviyesi, düzeltilmesi, boşlukların doldurulması karşılığı				
19.100.1008	Ekskavatör (paletli) (260-299 HP)	Sa	0,064	3.421,44	218,97
19.100.1027	Kazıcı yükleyici (100 HP)	Sa	0,019	1.656,24	31,47
	Malzeme + İşçilik Tutarı				337,68
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				84,42
	1 m³ Fiyatı				422,10
Sert kayalık zeminde; makina ile patlayıcı deliklerinin açılması, patlayıcı madde doldurulup sıkıştırılması patlatılması, gerekli güvenlik tedbirlerinin alınması, kayaların kırılması, sökülmesi, kazılması, taşıtlara yüklenmesi, 25 metreye kadar taşınması, depo, imla veya sedde yerinde boşaltılması, serilmesi, inşaat yapıldıktan sonra kazı yerinde kalan boşlukların doldurulması, kazılan yerin taban ve yan cidarlarının, depo ve dolgunun tesviyesi ve düzeltilmesi için yapılan her türlü malzeme ve zayiati, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m³ kazı fiyatı: Ölçü: Kazının hacmi kazı projesi üzerinden hesaplanır. Not: 1) İdarenin yazılı izni ile uygulanır. 2) Bu birim fiyata su zammı, iksa, 25 metre dışındaki taşıma, dolgunun sulama ve sıkıştırma bedelleri dâhil değildir. 3) Derinlik zammı ödenmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.120.1109	Makine ile patlayıcı madde kullanmadan her derinlik ve her genişlikte çok sert kaya kazılması (Derin kazı)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	İşçilik: Kırılması, sökülmesi, kazı, kazının taşıtlara yüklenmesi, 25 metre mesafeye kadar taşınması, boşaltılması, depo veya dolguya konulması, kazının serilmesi, kazı yeri, depo ve dolgunun tesviyesi, düzeltilmesi, boşlukların doldurulması karşılığı				
19.100.1009	Ekskavatör (paletli) (300-329 HP)	Sa	0,091	3.984,58	362,60
19.100.1027	Kazıcı yükleyici (100 HP)	Sa	0,031	1.656,24	51,34
	Malzeme + İşçilik Tutarı				413,94
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				103,49
	1 m³ Fiyatı				517,43
Sert kayalık zeminde; patlayıcı madde kullanılmadan makina ile kayaların kırılması, sökülmesi, kazılması, taşıtlara yüklenmesi, 25 metreye kadar taşınması, depo, imla veya sedde yerinde boşaltılması, serilmesi, inşaat yapıldıktan sonra kazı yerinde kalan boşlukların doldurulması, kazılan yerin taban ve yan cidarlarının, depo ve dolgunun tesviyesi ve düzeltilmesi için yapılan her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m³ kazı fiyatı: Ölçü: Kazının hacmi kazı projesi üzerinden hesaplanır. Not: 1) Bu birim fiyata su zammı, iksa, 25 metre dışındaki taşıma, dolgunun sulama ve sıkıştırma bedelleri dâhil değildir. 2) Derinlik zammı ödenmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.125.1001	Kum temin edilerek, el ile serme, sulama ve sıkıştırma yapılması				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.1004	Kum (elenmesi gerekmeyen ince agrega)	m³	1	137,00	137,00
	Serme karşılığı				
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,6	205,00	123,00
	Sulama karşılığı				
10.130.9991	Su	m³	0,1	55,00	5,50
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,3	205,00	61,50
	Sıkıştırma karşılığı				
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,7	205,00	143,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				470,50
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				117,63
	1 m³ Fiyatı				588,13
Kumun temin edilmesi, alana dökülmesi, el ile serilmesi, tesviye edilmesi, sulanması ve tabaka tabaka tokmaklanarak sıkıştırılması için her türlü işçilik, malzeme ve zayıtı, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m³ fiyatı :					
Ölçü: Projesindeki ölçülere göre hacmi hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.125.1002	Çakıl temin edilerek, el ile serme, sulama ve sıkıştırma yapılması				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.1001	Çakıl (elenmesi gerekmeyen iri agregası)	m³	1	135,00	135,00
	Serme karşılığı				
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,6	205,00	123,00
	Sulama karşılığı				
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,3	205,00	61,50
10.130.9991	Su	m³	0,1	55,00	5,50
	Sıkıştırma karşılığı				
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,7	205,00	143,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				468,50
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				117,13
	1 m³ Fiyatı				585,63
Çakılın temin edilmesi, alana dökülmesi, el ile serilmesi, tesviye edilmesi, sulanması ve tabaka tabaka tokmaklanarak sıkıştırılması için her türlü işçilik, malzeme ve zayıyatı, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m³ fiyatı :					
Ölçü: Projesindeki ölçülere göre hacmi hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.125.1003	Kum temin edilerek, makine ile serme, sulama ve sıkıştırma yapılması				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.1004	Kum (elenmesi gerekmeyen ince agregası)	m³	1	137,00	137,00
	Serme karşılığı				
19.100.1013	Greyder (190 HP)	Sa	0,01	2.622,44	26,22
	Arazözle sulama				
10.130.9991	Su	m³	0,1	55,00	5,50
19.100.1044	Arazöz	Sa	0,013	882,41	11,47
	Titreşimli silindir ile sıkıştırma				
19.100.1047	Titreşimli Silindir (35-58 HP)	Sa	0,017	1.531,16	26,03
	Malzeme + İşçilik Tutarı				206,22
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				51,56
	1 m³ Fiyatı				257,78
Kumun temin edilmesi, alana dökülmesi, motor greyderle serilmesi, sulanması, titreşimli silindir ile tabaka tabaka sıkıştırılması için her türlü işçilik, malzeme ve zayıyatı, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m³ fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki ölçülere göre hacmi hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.125.1004	Çakıl temin edilerek, makine ile serme, sulama ve sıkıştırma yapılması				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.1001	Çakıl (elenmesi gerekmeyen iri agrega)	m³	1	135,00	135,00
19.100.1013	Serme karşılığı Greyder (190 HP) Arazözle Sulama	Sa	0,01	2.622,44	26,22
10.130.9991	Su	m³	0,1	55,00	5,50
19.100.1044	Arazöz	Sa	0,013	882,41	11,47
	Titreşimli silindir ile sıkıştırma				
19.100.1047	Titreşimli Silindir (35-58 HP)	Sa	0,017	1.531,16	26,03
	Malzeme + İşçilik Tutarı				204,22
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				51,06
	1 m³ Fiyatı				255,28
Çakılın temin edilmesi, alana dökülmesi, motor greyderle serilmesi, sulanması, titreşimli silindir ile tabaka tabaka sıkıştırılması için her türlü işçilik, malzeme ve zayıatı, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m³ fiyatı: Ölçü: Projesindeki ölçülere göre hacmi hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.125.1005	Kum temin edilerek, drenaj yapılması				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.1005	Malzeme: Kum (tuvenan agregadan elenmiş ve yıkanmış)	m³	1	340,00	340,00
10.100.1062	İşçilik: Düz işçi	Sa	2	205,00	410,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				750,00
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				187,50
	1 m³ Fiyatı				937,50
Tasdikli proje ve detaylarına uygun olarak drenaj yapılması için kumun temin edilmesi, drenaj yapılacak hendek içine el ile atılması ve tabaka tabaka serilmesi için, her türlü işçilik, malzeme ve zayıtı, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m³ fiyatı :					
Ölçü: Projesindeki ölçülere göre hacmi hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.125.1006	Çakıl temin edilerek, drenaj yapılması				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.1002	Malzeme: Çakıl (tuvenan agregadan elenmiş ve yıkanmış)	m³	1	340,00	340,00
10.100.1062	İşçilik: Düz işçi	Sa	2	205,00	410,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				750,00
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				187,50
	1 m³ Fiyatı				937,50
Tasdikli proje ve detaylarına uygun olarak drenaj yapılması için çakılın temin edilmesi, drenaj yapılacak hendek içine el ile atılması ve tabaka tabaka serilmesi için, her türlü işçilik, malzeme ve zayıtı, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m³ fiyatı :					
Ölçü: Projesindeki ölçülere göre hacmi hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.125.1007	32mm'ye kadar kırmataş temin edilerek, el ile serme, sulama ve sıkıştırma yapılması				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.1008	32 mm'ye kadar kırmataş	m³	1	485,00	485,00
	Serme karşılığı				
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,6	205,00	123,00
	Sulama karşılığı				
10.130.9991	Su	m³	0,1	55,00	5,50
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,3	205,00	61,50
	Sıkıştırma karşılığı				
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,7	205,00	143,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				818,50
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				204,63
	1 m³ Fiyatı				1.023,13
32mm'ye kadar kırmataş temin edilmesi, alana dökülmesi, el ile serilmesi, tesviye edilmesi, sulanması ve tabaka tabaka tokmaklanarak sıkıştırılması için her türlü işçilik, malzeme ve zayıatı, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m³ fiyatı :					
Ölçü: Projesindeki ölçülere göre hacmi hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.125.1008	32mm'ye kadar kırmataş temin edilerek, makine ile serme, sulama ve sıkıştırma yapılması				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.1008	32 mm'ye kadar kırmataş	m³	1	485,00	485,00
	Serme karşılığı				
19.100.1013	Greyder (190 HP)	Sa	0,01	2.622,44	26,22
	Arazözle sulama				
10.130.9991	Su	m³	0,1	55,00	5,50
19.100.1044	Arazöz	Sa	0,013	882,41	11,47
	Titreşimli silindir ile sıkıştırma				
19.100.1047	Titreşimli Silindir (35-58 HP)	Sa	0,017	1.531,16	26,03
	Malzeme + İşçilik Tutarı				554,22
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				138,56
	1 m³ Fiyatı				692,78
32mm'ye kadar kırmataş temin edilmesi, alana dökülmesi, motor greyderle serilmesi, sulanması, titreşimli silindir ile tabaka tabaka sıkıştırılması için her türlü işçilik, malzeme ve zayıatı, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m³ fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki ölçülere göre hacmi hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.125.1009	63 mm'ye kadar kırmataş temin edilerek, el ile serme, sulama ve sıkıştırma yapılması				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.1009	63 mm'ye kadar kırmataş (en az iki tane sınıfı karıştırılarak hazırlanmış)	m³	1	425,00	425,00
	Serme karşılığı				
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,6	205,00	123,00
	Sulama karşılığı				
10.130.9991	Su	m³	0,1	55,00	5,50
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,3	205,00	61,50
	Sıkıştırma karşılığı				
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,7	205,00	143,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				758,50
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				189,63
	1 m³ Fiyatı				948,13
63 mm'ye kadar kırmataş temin edilmesi, alana dökülmesi, el ile serilmesi, tesviye edilmesi, sulanması ve tabaka tabaka tokmaklanarak sıkıştırılması için her türlü işçilik, malzeme ve zayıatı, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m³ fiyatı :					
Ölçü: Projesindeki ölçülere göre hacmi hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.125.1010	63mm'ye kadar kırmataş temin edilerek, makine ile serme, sulama ve sıkıştırma yapılması				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.1009	63 mm'ye kadar kırmataş (en az iki tane sınıfı karıştırılarak hazırlanmış)	m³	1	425,00	425,00
19.100.1013	Serme karşılığı Greyder (190 HP) Arazözle sulama	Sa	0,01	2.622,44	26,22
10.130.9991	Su	m³	0,1	55,00	5,50
19.100.1044	Arazöz	Sa	0,013	882,41	11,47
19.100.1047	Titreşimli silindir ile sıkıştırma Titreşimli Silindir (35-58 HP)	Sa	0,017	1.531,16	26,03
	Malzeme + İşçilik Tutarı				494,22
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				123,56
	1 m³ Fiyatı				617,78
63 mm'ye kadar kırmataş temin edilmesi, alana dökülmesi, motor greyderle serilmesi, sulanması, titreşimli silindir ile tabaka tabaka sıkıştırılması için her türlü işçilik, malzeme ve zayıatı, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m³ fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki ölçülere göre hacmi hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.125.1011	Hafif agrega (elenmiş kömür curufu) ile dolgu yapılması				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.420.1852	Malzeme: Hafif agrega	m³	1	5,50	5,50
10.100.1062	İşçilik: Düz işçi	Sa	0,6	205,00	123,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				128,50
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				32,13
	1 m³ Fiyatı				160,63
Elenmiş kömür cürufunun temini, dolgu yapılacak yere serilmesi, tabaka tabaka sıkıştırılması, işyerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç gereç, giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m³ fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki ölçülere göre hacmi hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.130.1001	Kazılara tam ahşap kaplamalı iksa yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme				
	Kereste 4 defada kullanılmak üzere 0.10 m3 (1/4 x 0.10 m3 =0.025 m3)				
10.130.4503	Yuvarlak yapı odunu	m³	0,025	5.040,00	126,00
10.420.1006	Çivi	Kg	0,2	25,00	5,00
10.420.1006	Çivi	Kg	0,2	25,00	5,00
	Bulon lama karşılığı				
	İşçilik				
10.100.1017	Dülger ustası	Sa	1,5	310,00	465,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	1,5	205,00	307,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				908,50
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				227,13
	1 m² Fiyatı				1.135,63

Kazılarda ahşap kaplamalı iksa yapılması, kazı çevresine icabında tabana çakılı ağaçlarla yatay desteklerin teşkil ettiği çerçeveye dayalı 4-8 cm klınlıkta kalaslarla iksanın yapılması ve iş sonunda sökülmesi için her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, alet ve edevat giderleri, yüklenici karı ve genel giderler dahil 1 m² iksa fiyatı:

I- Kazılara tam ahşap kaplamalı iksa yapılması: ***

II- Kazılara sık aralıklı iksa yapılması, tüm iksa yüzünün en az %70 ini kaplayan sık aralıklı ahşap kaplamalı iksa yapılması:

III- Kazılara aralıklı ahşap kaplamalı iksa yapılması, tüm iksa yüzünün en az %(40-70) ini (%40 dahil %70 hariç) kaplayan aralıklı ahşap kaplamalı iksa yapılması:

Ölçü: Fiilen iksa yapılan yüzey hesaplanır.

Not:

- 1) (I) deki TAM AHŞAP KAPLAMALI İKSA fiyatı su basıncı altında bulunan gerçek akıcı zeminlerde kapladığı yüzeyde su geçirmez nitelikte yapılan iksaya uygulanır.
- 2) Her üç iksa birim fiyatı idarenin yazılı izni ile uygulanır.
- 3) Tüm iksa yüzünün %40 dan (%40 hariç) azını kaplayan iksalar için bir bedel ödenmez.
- 4) İksa kerestesinden toprak içine terk mecburiyetinde kalınan malzeme için ayrıca bir bedel ödenmez.
- 5) Sık ahşap kaplamalı iksa ve aralıklı ahşap kaplamalı iksada kalaslar arasındaki boşluklar çıkarılmaz.
- 6) İksadan çıkan malzeme yükleniciye aittir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.130.1002	Kazılara tam ahşap kaplamalı iksa yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
15.130.1001	Kazılara tam ahşap kaplamalı iksa yapılması	m²	1	908,50	908,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				908,50
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				227,13
	1 m² Fiyatı				1.135,63
Kazılarda ahşap kaplamalı iksa yapılması. kazı çevresine icabında tabana çakılı ağaçlarla yatay desteklerin teşkil ettiği çerçeveye dayalı 4-8 cm kalınlıkta kalaslarla iksanın yapılması ve iş sonunda sökülmesi için her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² iksa fiyatı: Ölçü: Fiilen iksa yapılan yüzey hesaplanır Not: 1) İdarenin yazılı izni ile uygulanır 2) Su basıncı altında bulunan gerçek akıcı zeminlerde kapladığı yüzeyde su geçirmez nitelikte yapılan iksaya uygulanır. 3) İksa kerestesinden toprak içinde terk mecburiyetinde kalınan malzeme için ayrıca bir bedel ödenmez. 4) İksadan çıkan malzeme yükleniciye aittir. 5) Tüm iksa yüzünün % 40 dan (% 40 hariç) azını kaplayan iksalar için bir bedel ödenmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.130.1003	Kazılara sık aralıklı ahşap iksa yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
15.130.1001	Kazılara tam ahşap kaplamalı iksa yapılması	m²	0,7	908,50	635,95
	Malzeme + İşçilik Tutarı				635,95
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				158,99
	1 m² Fiyatı				794,94
Kazılarda ahşap kaplamalı iksa yapılması. kazı çevresine icabında tabana çakılı ağaçlarla yatay desteklerin teşkil ettiği çerçeveye dayalı 4-8 cm kalınlıkta kalaslarla tüm iksa yüzünün en az % 70 ini kaplayan iksanın yapılması ve iş sonunda sökülmesi için her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² iksa fiyatı: Ölçü: Fiilen iksa yapılan yüzey hesaplanır Not: 1) İdarenin yazılı izni ile uygulanır. 2) İksa kerestesinden toprak içinde terk mecburiyetinde kalınan malzeme için ayrıca bir bedel ödenmez. 3) İksada kalaslar arasındaki boşluklar çıkarılmaz. 4) İksadan çıkan malzeme yükleniciye aittir. 5) Tüm iksa yüzünün % 40 dan (% 40 hariç) azını kaplayan iksalar için bir bedel ödenmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.130.1004	Kazılara aralıklı ahşap kaplamalı iksa yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
15.130.1001	Kazılara tam ahşap kaplamalı iksa yapılması	m²	0,5	908,50	454,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				454,25
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				113,56
	1 m² Fiyatı				567,81
Kazılarda ahşap kaplamalı iksa yapılması. kazı çevresine icabında tabana çakılı ağaçlarla yatay desteklerin teşkil ettiği çerçeveye dayalı 4-8 cm kalınlıkta kalaslarla tüm iksa yüzünün en az % (40–70) ini (% 70 hariç) kaplayan aralıklı ahşap kaplamalı iksanın yapılması ve iş sonunda sökülmesi için her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² iksa fiyatı: Ölçü: Fiilen iksa yapılan yüzey hesaplanır. Not: 1) İdarenin yazılı izni ile uygulanır. 2) İksa kerestesinden toprak içinde terk mecburiyetinde kalınan malzeme için ayrıca bir bedel ödenmez. 3) İksada kalaslar arasındaki boşluklar çıkarılmaz. 4) İksadan çıkan malzeme yükleniciye aittir. 5) Tüm iksa yüzünün % 40 dan (% 40 hariç) azını kaplayan iksalar için bir bedel ödenmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.135.1001	Her uzunluk, her açı ve her türlü zeminde Ø 60 cm jet grout kolonu imalatı yapılması (jet1 yöntemi ile) (delgi dahil)				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Monitoring sistemli; yüksek basınç pompası, su pompası, kompresör, karıştırıcı ünitesi, silo, su tankı ve benzerinden oluşan ekipman ile delgi makinası ve sarf malzemeleri karşılığı				
19.100.1107	Jet grouting ekipmanı ile delgi makinası	Sa	0,075	9.662,04	724,65
10.130.9991	Su	m³	0,5	55,00	27,50
10.100.1060	Formen	Sa	0,2	445,00	89,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,4	205,00	82,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				923,15
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				230,79
	1 m Fiyatı				1.153,94
İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, her uzunluk, her açı ve her türlü zeminde Ø 60 cm jet grout kolonu imalatı yapılması (jet1 yöntemi ile delgi dahil) için, jet-grout teçhizatı (monitoring sistemli; yüksek basınç pompası, su pompası, kompresör, karıştırıcı ünitesi, silo, su tankı ve benzerinden oluşan ekipman ile delgi makinası) temini, platform hazırlanması veya iskele yapılması, gerekli araç, gereç, malzeme ve enerjinin temini ile iş yerine getirilmesi, iş bitiminden sonra nakilleri, montaj ve demontajı, işin yürütülmesi için teknik ekibin temini ve çalıştırılması, suyun işbaşında temini, delginin yapılması, su/çimento karışımının projesinde belirtildiği oranda hazırlanarak açılan deliğe projesinde belirtilen hızla enjekte edilmesi, her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, malzeme ve zayıyatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı: Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. Not: 1) Çimento ve gerekmesi halinde kullanılan katkı malzemeleri fiyata dahil değildir. 2) Katkı malzemesi idare onayı ile kullanılır. 3) İmalat bünyesine giren çimento ve katkı malzemelerinin bedelleri; rayiç fiyatlarının %25 (yüklenici genel giderleri ve kârı) artırılmış tutarları üzerinden ayrıca ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.135.1002	Her uzunluk, her aç ve her türlü zeminde Ø 80 cm jet grout kolonu imalatı yapılması (jet1 yöntemi ile) (delgi dahil)				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Monitoring sistemli; yüksek basınç pompası, su pompası, kompresör, karıştırıcı ünitesi, silo, su tankı ve benzerinden oluşan ekipman ile delgi makinası ve sarf malzemeleri karşılığı				
19.100.1107	Jet grouting ekipmanı ile delgi makinası	Sa	0,085	9.662,04	821,27
10.130.9991	Su	m³	0,65	55,00	35,75
10.100.1060	Formen	Sa	0,25	445,00	111,25
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.070,77
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				267,69
	1 m Fiyatı				1.338,46
İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, her uzunluk, her aç ve her türlü zeminde Ø 80 cm jet grout kolonu imalatı yapılması (jet1 yöntemi ile, delgi dahil) için, jet-grout teçhizatı (monitoring sistemli; yüksek basınç pompası, su pompası, kompresör, karıştırıcı ünitesi, silo, su tankı ve benzerinden oluşan ekipman ile delgi makinası) temini, platform hazırlanması veya iskele yapılması, gerekli araç, gereç, malzeme ve enerjinin temini ile iş yerine getirilmesi, iş bitiminden sonra nakilleri, montaj ve demontajı, işin yürütülmesi için teknik ekibin temini ve çalıştırılması, suyun işbaşında temini, delginin yapılması, su/çimento karışımının projesinde belirtildiği oranda hazırlanarak açılan deliğe projesinde belirtilen hızla enjekte edilmesi, her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, malzeme ve zayıatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı: Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. Not: 1) Çimento ve gerekmesi halinde kullanılan katkı malzemeleri fiyata dahil değildir. 2) Katkı malzemesi idare onayı ile kullanılır. 3) İmalat bünyesine giren çimento ve katkı malzemelerinin bedelleri; rayiç fiyatlarının %25 (yüklenici genel giderleri ve kârı) arttırılmış tutarları üzerinden ayrıca ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.135.1003	Her uzunluk, her aç ve her türlü zeminde Ø 60 cm jet grout kolonu imalatı yapılması (jet2 yöntemi ile) (delgi dahil)				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Monitoring sistemli; yüksek basınç pompası, su pompası, kompresör, karıştırıcı ünitesi, silo, su tankı ve benzerinden oluşan ekipman ile delgi makinası ve sarf malzemeleri karşılığı				
19.100.1107	Jet grouting ekipmanı ile delgi makinası	Sa	0,075	9.662,04	724,65
19.100.1025	Kompresör (250 HP)	Sa	0,075	1.942,71	145,70
10.130.9991	Su	m ³	0,5	55,00	27,50
10.100.1060	Formen	Sa	0,2	445,00	89,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,4	205,00	82,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.068,85
	25 % Yüklenici kâr ve genel giderler				267,21
	1 m Fiyatı				1.336,06

İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, her uzunluk, her aç ve her türlü zeminde Ø 60 cm jet grout kolonu imalatı yapılması (jet2 yöntemi ile delgi dahil) için, jet-grout teçhizatı (monitoring sistemli; yüksek basınç pompası, su pompası, kompresör, karıştırıcı ünitesi, silo, su tankı ve benzerinden oluşan ekipman ile delgi makinası) ve kompresör makinasının temini, platform hazırlanması veya iskele yapılması, gerekli araç, gereç, malzeme ve enerjinin temini ile iş yerine getirilmesi, iş bitiminden sonra nakilleri, montaj ve demontajı, işin yürütülmesi için teknik ekibin temini ve çalıştırılması, suyun işbaşında temini, delginin yapılması, su/çimento karışımının projesinde belirtildiği oranda hazırlanarak açılan deliğe projesinde belirtilen hızla enjekte edilmesi, her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, malzeme ve zayıatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı:

Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

Not:

- 1) Çimento ve gerekmesi halinde kullanılan katkı malzemeleri fiyata dahil değildir.
- 2) Katkı malzemesi idare onayı ile kullanılır.
- 3) İmalat bünyesine giren çimento ve katkı malzemelerinin bedelleri; rayiç fiyatlarının %25 (yüklenici genel giderleri ve kârı) arttırılmış tutarları üzerinden ayrıca ödenir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.135.1004	Her uzunluk, her aç ve her türlü zeminde Ø 80 cm jet grout kolonu imalatı yapılması (jet2 yöntemi ile) (delgi dahil)				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Monitoring sistemli; yüksek basınç pompası, su pompası, kompresör, karıştırıcı ünitesi, silo, su tankı ve benzerinden oluşan ekipman ile delgi makinası ve sarf malzemeleri karşılığı				
19.100.1107	Jet grouting ekipmanı ile delgi makinası	Sa	0,085	9.662,04	821,27
19.100.1025	Kompresör (250 HP)	Sa	0,085	1.942,71	165,13
10.130.9991	Su	m ³	0,65	55,00	35,75
10.100.1060	Formen	Sa	0,25	445,00	111,25
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.235,90
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				308,98
	1 m Fiyatı				1.544,88

İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, her uzunluk, her aç ve her türlü zeminde Ø 80 cm jet grout kolonu imalatı yapılması (jet2 yöntemi ile delgi dahil) için, jet-grout teçhizatı (monitoring sistemli; yüksek basınç pompası, su pompası, kompresör, karıştırıcı ünitesi, silo, su tankı ve benzerinden oluşan ekipman ile delgi makinası) ve kompresör makinasının temini, platform hazırlanması veya iskele yapılması, gerekli araç, gereç, malzeme ve enerjinin temini ile iş yerine getirilmesi, iş bitiminden sonra nakilleri, montaj ve demontajı, işin yürütülmesi için teknik ekibin temini ve çalıştırılması, suyun işbaşında temini, delginin yapılması, su/çimento karışımının projesinde belirtildiği oranda hazırlanarak açılan deliğe projesinde belirtilen hızla enjekte edilmesi, her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, malzeme ve zayıatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı:

Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

Not:

- 1) Çimento ve gerekmesi halinde kullanılan katkı malzemeleri fiyata dahil değildir.
- 2) Katkı malzemesi idare onayı ile kullanılır.
- 3) İmalat bünyesine giren çimento ve katkı malzemelerinin bedelleri; rayiç fiyatlarının %25 (yüklenici genel giderleri ve kârı) arttırılmış tutarları üzerinden ayrıca ödenir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.135.1005	Her uzunluk, her aç ve her türlü zeminde Ø 100 cm jet grout kolonu imalatı yapılması (jet2 yöntemi ile) (delgi dahil)				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Monitoring sistemli; yüksek basınç pompası, su pompası, kompresör, karıştırıcı ünitesi, silo, su tankı ve benzerinden oluşan ekipman ile delgi makinası ve sarf malzemeleri karşılığı				
19.100.1107	Jet grouting ekipmanı ile delgi makinası	Sa	0,1	9.662,04	966,20
19.100.1025	Kompresör (250 HP)	Sa	0,1	1.942,71	194,27
10.130.9991	Su	m ³	0,95	55,00	52,25
10.100.1060	Formen	Sa	0,3	445,00	133,50
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,6	205,00	123,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.469,22
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				367,31
	1 m Fiyatı				1.836,53

İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, her uzunluk, her aç ve her türlü zeminde Ø 100 cm jet grout kolonu imalatı yapılması (jet2 yöntemi ile delgi dahil) için, jet-grout teçhizatı (monitoring sistemli; yüksek basınç pompası, su pompası, kompresör, karıştırıcı ünitesi, silo, su tankı ve benzerinden oluşan ekipman ile delgi makinası) ve kompresör makinasının temini, platform hazırlanması veya iskele yapılması, gerekli araç, gereç, malzeme ve enerjinin temini ile iş yerine getirilmesi, iş bitiminden sonra nakilleri, montaj ve demontajı, işin yürütülmesi için teknik ekibin temini ve çalıştırılması, suyun işbaşında temini, delginin yapılması, su/çimento karışımının projesinde belirtildiği oranda hazırlanarak açılan deliğe projesinde belirtilen hızla enjekte edilmesi, her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, malzeme ve zayıtı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı:

Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

Not:

- 1) Çimento ve gerekmesi halinde kullanılan katkı malzemeleri fiyata dahil değildir.
- 2) Katkı malzemesi idare onayı ile kullanılır.
- 3) İmalat bünyesine giren çimento ve katkı malzemelerinin bedelleri; rayiç fiyatlarının %25 (yüklenici genel giderleri ve kârı) arttırılmış tutarları üzerinden ayrıca ödenir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.140.1001	Ø 30 cm çapında, her boyda, C 20/25 basınç dayanımında yerinde dökme betonarme fore kazık yapılması				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1057	Foraj: Fore kazık delgi makinası (200 HP) Foraj işçiliği, montaj ve demontaj, pasanın yükleme, boşaltma ve taşıma karşılığı	Sa	0,28	3.126,89	875,53
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,28	250,00	70,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,28	205,00	57,40
15.150.1004	Betonlama: C 20/25 hazır beton Betondaki vibratör (minha)	m³	0,08	2.719,48	217,56
19.100.1033	Beton vibratörü Beton dökümü karşılığı	Sa	-0,05	458,72	-22,94
19.100.1057	Fore kazık delgi makinası (200 HP)	Sa	0,01	3.126,89	31,27
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,1	250,00	25,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.253,82
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				313,46
	1 m Fiyatı				1.567,28
İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, her cins ve klastaki zeminde, her derinlikte, kuruda veya su altında, her boyda yerinde dökme fore kazık yapılması için gerekli araç, gereç, makine, teçhizat, ekip, ekipmanın denetiminin iş başında temini ile montajlarının yapılması, çalışma platformunun hazırlanması, gerekmesi halinde iskele kurulması, forajın yapılması, iş bitiminden sonra demontajı, nakilleri, gerekli hallerde muhafaza borusu kullanılması, projesine göre hazırlanmış demir donatının projesine uygun olarak yerine yerleştirilmesi, 15.150.1004 poz no'lu C20/25 hazır betonun tekniğine uygun olarak (tremi borusu ile) yerine yerleştirilmesi, gerekmesi halinde betonun döküm yerine beton pompası ile basılması, forajdan çıkan pasanın vasıtalarla yüklenmesi, ortalama 60 m'ye kadar nakli, boşaltılması, depo ve imla yerinde serilmesi ve düzeltilmesi, foraj esnasında kazık zemininden numune alınması, raporun hazırlanması, su içinde çalışma güçlüğü, inşaat yerinde her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, yerinde dökme fore kazık yapılması için aşağıda “Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar” dışında kalan diğer tüm işlerin yapılması için gerekli olan her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m fiyatı: Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar: İnşaat bünyesine giren betonarme demiri ve demirin projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konulması bedeli, demirin fabrikadan iş başına kadar nakli, yüklenmesi ve boşaltılması bedeli, forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde buna ait taşıma bedeli birim fiyata dahil değildir. Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. (Not 3 ve 4 de belirtilen şartların olması halinde, buna göre ölçüm yapılır.) Not: 1) Foraja başlanacak en uygun zemin kotu idarece saptanır. 2) Kazığın baş tarafındaki kırılacak düşük mukavemetli kısım ölçüye dâhil edilmez. 3) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan yukarıda olması halinde bu iki kot arasındaki kazık için foraj bedeli ödenmez. 4) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan aşağıda olması halinde bu iki kot arasındaki kısma sadece foraj bedeli ödenir. 5) İdarece yaptırılması halinde, kazık yükleme deneyi bedeli ayrıca ödenir. 6) Forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde taşıma bedeli nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Pasanın cinsi her ne olursa olsun yoğunluğu 1,6 ton/m³ olarak alınır. 7) Demir donatısının bedeli demirin çapına bağlı olarak ilgili olduğu 15.160.1003, 15.160.1004, 15.160.1005 poz no'lu birim fiyatlar üzerinden, demirin fabrikadan iş başına kadar nakliye bedeli ise nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Nakliye sırasındaki yükleme ve boşaltma bedeli 15.100.1004 poz no'lu birim fiyat üzerinden ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.140.1002	Ø 45 cm çapında, her boyda, C 20/25 basınç dayanımında yerinde dökme betonarme fore kazık yapılması				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1057	Foraj: Fore kazık delgi makinası (200 HP) Foraj işçiliği, montaj ve demontaj, pasanın yükleme, boşaltma ve taşıma karşılığı	Sa	0,32	3.126,89	1.000,60
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,32	250,00	80,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,32	205,00	65,60
15.150.1004	Betonlama: C 20/25 hazır beton Betondaki vibratör (minha)	m³	0,17	2.719,48	462,31
19.100.1033	Beton vibratörü	Sa	-0,05	458,72	-22,94
19.100.1057	Beton dökümü karşılığı				
19.100.1057	Fore kazık delgi makinası (200 HP)	Sa	0,01	3.126,89	31,27
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,1	250,00	25,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.641,84
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				410,46
	1 m Fiyatı				2.052,30

İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, her cins ve klastaki zeminde, her derinlikte, kuruda veya su altında, her boyda yerinde dökme fore kazık yapılması için gerekli araç, gereç, makine, teçhizat, ekip, ekipmanın denetiminin iş başında temini ile montajlarının yapılması, çalışma platformunun hazırlanması, gerekmesi halinde iskele kurulması, forajın yapılması, iş bitiminden sonra demontajı, nakilleri, gerekli hallerde muhafaza borusu kullanılması, projesine göre hazırlanmış demir donatının projesine uygun olarak yerine yerleştirilmesi, 15.150.1004 poz no'lu C20/25 hazır betonun tekniğine uygun olarak (tremi borusu ile) yerine yerleştirilmesi, gerekmesi halinde betonun döküm yerine beton pompası ile basılması, forajdan çıkan pasanın vasıtalarla yüklenmesi, ortalama 60 m'ye kadar nakli, boşaltılması, depo ve imla yerinde serilmesi ve düzeltilmesi, foraj esnasında kazık zemininden numune alınması, raporun hazırlanması, su içinde çalışma güçlüğü, inşaat yerinde her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, yerinde dökme fore kazık yapılması için aşağıda "Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar" dışında kalan diğer tüm işlerin yapılması için gerekli olan her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m fiyatı:

Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar:

İnşaat bünyesine giren betonarme demiri ve demirin projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konulması bedeli, demirin fabrikadan iş başına kadar nakli, yüklenmesi ve boşaltılması bedeli, forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde buna ait taşıma bedeli birim fiyata dahil değildir.

Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. (Not 3 ve 4 de belirtilen şartların olması halinde, buna göre ölçüm yapılır.)

Not:

- 1) Foraja başlanacak en uygun zemin kotu idarece saptanır.
- 2) Kazığın baş tarafındaki kırılacak düşük mukavemetli kısım ölçüye dâhil edilmez.
- 3) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan yukarıda olması halinde bu iki kot arasındaki kazık için foraj bedeli ödenmez.
- 4) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan aşağıda olması halinde bu iki kot arasındaki kısma sadece foraj bedeli ödenir.
- 5) İdarece yaptırılması halinde, kazık yükleme deneyi bedeli ayrıca ödenir.
- 6) Forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde taşıma bedeli nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Pasanın cinsi her ne olursa olsun yoğunluğu 1,6 ton/m³ olarak alınır.
- 7) Demir donatısının bedeli demirin çapına bağlı olarak ilgili olduğu 15.160.1003, 15.160.1004, 15.160.1005 poz no'lu birim fiyatlar üzerinden, demirin fabrikadan iş başına kadar nakliye bedeli ise nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Nakliye sırasındaki yükleme ve boşaltma bedeli 15.100.1004 poz no'lu birim fiyat üzerinden ödenir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.140.1003	Ø 65 cm çapında, C 20/25 basınç dayanımında yerinde dökme betonarme fore kazık yapılması (0,00-18,00 m arası, 18,00 m dahil)				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1056	Foraj: Fore kazık delgi makinası (300 HP) Foraj işçiliği, montaj ve demontaj, pasanın yükleme, boşaltma ve taşıma karşılığı	Sa	0,22	7.033,33	1.547,33
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,22	250,00	55,00
19.100.1027	Kazıcı yükleyici (100 HP)	Sa	0,06	1.656,24	99,37
15.150.1004	Betonlama: C 20/25 hazır beton Betondaki vibratör (minha)	m³	0,36	2.719,48	979,01
19.100.1033	Beton vibratörü Beton dökümü karşılığı	Sa	-0,05	458,72	-22,94
19.100.1056	Fore kazık delgi makinası (300 HP)	Sa	0,01	7.033,33	70,33
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,1	250,00	25,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				2.753,10
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				688,28
	1 m Fiyatı				3.441,38
İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, her cins ve klastaki zeminde, her derinlikte, kuruda veya su altında, her boyda yerinde dökme fore kazık yapılması için gerekli araç, gereç, makine, teçhizat, ekip, ekipmanın denetiminin iş başında temini ile montajlarının yapılması, çalışma platformunun hazırlanması, gerekmesi halinde iskele kurulması, forajın yapılması, iş bitiminden sonra demontajı, nakilleri, gerekli hallerde muhafaza borusu kullanılması, projesine göre hazırlanmış demir donatının projesine uygun olarak yerine yerleştirilmesi, 15.150.1004 poz no'lu C20/25 hazır betonun tekniğine uygun olarak (tremit borusu ile) yerine yerleştirilmesi, gerekmesi halinde betonun döküm yerine beton pompası ile basılması, forajdan çıkan pasanın vasıtalarla yüklenmesi, ortalama 60 m'ye kadar nakli, boşaltılması, depo ve imla yerinde serilmesi ve düzeltilmesi, foraj esnasında kazık zemininden numune alınması, raporun hazırlanması, su içinde çalışma güçlüğü, inşaat yerinde her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, yerinde dökme fore kazık yapılması için aşağıda “Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar” dışında kalan diğer tüm işlerin yapılması için gerekli olan her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m fiyatı: Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar: İnşaat bünyesine giren betonarme demiri ve demirin projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konulması bedeli, demirin fabrikadan iş başına kadar nakli, yüklenmesi ve boşaltılması bedeli, forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde buna ait taşıma bedeli birim fiyata dahil değildir. Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. (Not 3 ve 4 de belirtilen şartların olması halinde, buna göre ölçüm yapılır.) Not: 1) Foraja başlanacak en uygun zemin kotu idarece saptanır. 2) Kazığın baş tarafındaki kırılacak düşük mukavemetli kısım ölçüye dâhil edilmez. 3) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan yukarıda olması halinde bu iki kot arasındaki kazık için foraj bedeli ödenmez. 4) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan aşağıda olması halinde bu iki kot arasındaki kısma sadece foraj bedeli ödenir. 5) İdarece yaptırılması halinde, kazık yükleme deneyi bedeli ayrıca ödenir. 6) Forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde taşıma bedeli nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Pasanın cinsi her ne olursa olsun yoğunluğu 1,6 ton/m³ olarak alınır. 7) Demir donatısının bedeli demirin çapına bağlı olarak ilgili olduğu 15.160.1003, 15.160.1004, 15.160.1005 poz no'lu birim fiyatlar üzerinden, demirin fabrikadan iş başına kadar nakliye bedeli ise nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Nakliye sırasındaki yükleme ve boşaltma bedeli 15.100.1004 poz no'lu birim fiyat üzerinden ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.140.1004	Ø 65 cm çapında, C 20/25 basınç dayanımında yerinde dökme betonarme fore kazık yapılması (18,01m ile 36,00m arası, 36,00m dahil)				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1056	Foraj: Fore kazık delgi makinası (300 HP) Foraj işçiliği, montaj ve demontaj, pasanın yükleme, boşaltma ve taşıma karşılığı	Sa	0,25	7.033,33	1.758,33
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,25	250,00	62,50
19.100.1027	Kazıcı yükleyici (100 HP)	Sa	0,06	1.656,24	99,37
15.150.1004	Betonlama: C 20/25 hazır beton Betondaki vibratör (minha)	m³	0,36	2.719,48	979,01
19.100.1033	Beton vibratörü Beton dökümü karşılığı	Sa	-0,05	458,72	-22,94
19.100.1056	Fore kazık delgi makinası (300 HP)	Sa	0,01	7.033,33	70,33
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,1	250,00	25,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				2.971,60
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				742,90
	1 m Fiyatı				3.714,50
İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, her cins ve klastaki zeminde, her derinlikte, kuruda veya su altında, her boyda yerinde dökme fore kazık yapılması için gerekli araç, gereç, makine, teçhizat, ekip, ekipmanın denetiminin iş başında temini ile montajlarının yapılması, çalışma platformunun hazırlanması, gerekmesi halinde iskele kurulması, forajın yapılması, iş bitiminden sonra demontajı, nakilleri, gerekli hallerde muhafaza borusu kullanılması, projesine göre hazırlanmış demir donatının projesine uygun olarak yerine yerleştirilmesi, 15.150.1004 poz no'lu C20/25 hazır betonun tekniğine uygun olarak (tremi borusu ile) yerine yerleştirilmesi, gerekmesi halinde betonun döküm yerine beton pompası ile basılması, forajdan çıkan pasanın vasıtalarla yüklenmesi, ortalama 60 m'ye kadar nakli, boşaltılması, depo ve imla yerinde serilmesi ve düzeltilmesi, foraj esnasında kazık zemininden numune alınması, raporun hazırlanması, su içinde çalışma güçlüğü, inşaat yerinde her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, yerinde dökme fore kazık yapılması için aşağıda “Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar” dışında kalan diğer tüm işlerin yapılması için gerekli olan her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m fiyatı: Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar: İnşaat bünyesine giren betonarme demiri ve demirin projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konulması bedeli, demirin fabrikadan iş başına kadar nakli, yüklenmesi ve boşaltılması bedeli, forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde buna ait taşıma bedeli birim fiyata dahil değildir. Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. (Not 3 ve 4 de belirtilen şartların olması halinde, buna göre ölçüm yapılır.) Not: 1)Foraja başlanacak en uygun zemin kotu idarece saptanır. 2) Kazığın baş tarafındaki kırılacak düşük mukavemetli kısım ölçüye dâhil edilmez. 3) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan yukarıda olması halinde bu iki kot arasındaki kazık için foraj bedeli ödenmez. 4) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan aşağıda olması halinde bu iki kot arasındaki kısma sadece foraj bedeli ödenir. 5) İdarece yaptırılması halinde, kazık yükleme deneyi bedeli ayrıca ödenir. 6) Forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde taşıma bedeli nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Pasanın cinsi her ne olursa olsun yoğunluğu 1,6 ton/m³ olarak alınır. 7) Demir donatısının bedeli demirin çapına bağlı olarak ilgili olduğu 15.160.1003, 15.160.1004, 15.160.1005 poz no'lu birim fiyatlar üzerinden, demirin fabrikadan iş başına kadar nakliye bedeli ise nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Nakliye sırasındaki yükleme ve boşaltma bedeli 15.100.1004 poz no'lu birim fiyat üzerinden ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.140.1005	Ø 80 cm çapında, C 20/25 basınç dayanımında yerinde dökme betonarme fore kazık yapılması (0,00-18,00 m arası, 18,00 m dahil)				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1056	Foraj: Fore kazık delgi makinası (300 HP) Foraj işçiliği, montaj ve demontaj, pasanın yükleme, boşaltma ve taşıma karşılığı	Sa	0,26	7.033,33	1.828,67
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,26	250,00	65,00
19.100.1027	Kazıcı yükleyici (100 HP)	Sa	0,09	1.656,24	149,06
15.150.1004	Betonlama: C 20/25 hazır beton Betondaki vibratör (minha)	m³	0,55	2.719,48	1.495,71
19.100.1033	Beton vibratörü Beton dökümü karşılığı	Sa	-0,05	458,72	-22,94
19.100.1056	Fore kazık delgi makinası (300 HP)	Sa	0,01	7.033,33	70,33
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,15	250,00	37,50
Malzeme + İşçilik Tutarı					3.623,33
25 % Yüklenici kârı ve genel giderler					905,83
1 m Fiyatı					4.529,16
İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, her cins ve klastaki zeminde, her derinlikte, kuruda veya su altında, her boyda yerinde dökme fore kazık yapılması için gerekli araç, gereç, makine, teçhizat, ekip, ekipmanın denetiminin iş başında temini ile montajlarının yapılması, çalışma platformunun hazırlanması, gerekmesi halinde iskele kurulması, forajın yapılması, iş bitiminden sonra demontajı, nakilleri, gerekli hallerde muhafaza borusu kullanılması, projesine göre hazırlanmış demir donatının projesine uygun olarak yerine yerleştirilmesi, 15.150.1004 poz no'lu C20/25 hazır betonun tekniğine uygun olarak (tremit borusu ile) yerine yerleştirilmesi, gerekmesi halinde betonun döküm yerine beton pompası ile basılması, forajdan çıkan pasanın vasıtalarla yüklenmesi, ortalama 60 m'ye kadar nakli, boşaltılması, depo ve imla yerinde serilmesi ve düzeltilmesi, foraj esnasında kazık zemininden numune alınması, raporun hazırlanması, su içinde çalışma güçlüğü, inşaat yerinde her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, yerinde dökme fore kazık yapılması için aşağıda “Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar” dışında kalan diğer tüm işlerin yapılması için gerekli olan her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m fiyatı: Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar: İnşaat bünyesine giren betonarme demiri ve demirin projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konulması bedeli, demirin fabrikadan iş başına kadar nakli, yüklenmesi ve boşaltılması bedeli, forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde buna ait taşıma bedeli birim fiyata dahil değildir. Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. (Not 3 ve 4 de belirtilen şartların olması halinde, buna göre ölçüm yapılır.) Not: 1) Foraja başlanacak en uygun zemin kotu idarece saptanır. 2) Kazığın baş tarafındaki kırılacak düşük mukavemetli kısım ölçüye dâhil edilmez. 3) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan yukarıda olması halinde bu iki kot arasındaki kazık için foraj bedeli ödenmez. 4) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan aşağıda olması halinde bu iki kot arasındaki kısma sadece foraj bedeli ödenir. 5) İdarece yaptırılması halinde, kazık yükleme deneyi bedeli ayrıca ödenir. 6) Forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde taşıma bedeli nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Pasanın cinsi her ne olursa olsun yoğunluğu 1,6 ton/m³ olarak alınır. 7) Demir donatısının bedeli demirin çapına bağlı olarak ilgili olduğu 15.160.1003, 15.160.1004, 15.160.1005 poz no'lu birim fiyatlar üzerinden, demirin fabrikadan iş başına kadar nakliye bedeli ise nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Nakliye sırasındaki yükleme ve boşaltma bedeli 15.100.1004 poz no'lu birim fiyat üzerinden ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.140.1006	Ø 80 cm çapında, C 20/25 basınç dayanımında yerinde dökme betonarme fore kazık yapılması (18,01m ile 36,00m arası, 36,00m dahil)				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1056	Foraj: Fore kazık delgi makinası (300 HP) Foraj işçiliği, montaj ve demontaj, pasanın yükleme, boşaltma ve taşıma karşılığı	Sa	0,31	7.033,33	2.180,33
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,31	250,00	77,50
19.100.1027	Kazıcı yükleyici (100 HP)	Sa	0,09	1.656,24	149,06
15.150.1004	Betonlama: C 20/25 hazır beton Betondaki vibratör (minha)	m³	0,55	2.719,48	1.495,71
19.100.1033	Beton vibratörü Beton dökümü karşılığı	Sa	-0,05	458,72	-22,94
19.100.1056	Fore kazık delgi makinası (300 HP)	Sa	0,01	7.033,33	70,33
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,15	250,00	37,50
Malzeme + İşçilik Tutarı					3.987,49
25 % Yüklenici kârı ve genel giderler					996,87
1 m Fiyatı					4.984,36
İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, her cins ve klastaki zeminde, her derinlikte, kuruda veya su altında, her boyda yerinde dökme fore kazık yapılması için gerekli araç, gereç, makine, teçhizat, ekip, ekipmanın denetiminin iş başında temini ile montajlarının yapılması, çalışma platformunun hazırlanması, gerekmesi halinde iskele kurulması, forajın yapılması, iş bitiminden sonra demontajı, nakilleri, gerekli hallerde muhafaza borusu kullanılması, projesine göre hazırlanmış demir donatının projesine uygun olarak yerine yerleştirilmesi, 15.150.1004 poz no'lu C20/25 hazır betonun tekniğine uygun olarak (tremit borusu ile) yerine yerleştirilmesi, gerekmesi halinde betonun döküm yerine beton pompası ile basılması, forajdan çıkan pasanın vasıtalarla yüklenmesi, ortalama 60 m'ye kadar nakli, boşaltılması, depo ve imla yerinde serilmesi ve düzeltilmesi, foraj esnasında kazık zemininden numune alınması, raporun hazırlanması, su içinde çalışma güçlüğü, inşaat yerinde her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, yerinde dökme fore kazık yapılması için aşağıda “Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar” dışında kalan diğer tüm işlerin yapılması için gerekli olan her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m fiyatı: Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar: İnşaat bünyesine giren betonarme demiri ve demirin projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konulması bedeli, demirin fabrikadan iş başına kadar nakli, yüklenmesi ve boşaltılması bedeli, forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde buna ait taşıma bedeli birim fiyata dahil değildir. Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. (Not 3 ve 4 de belirtilen şartların olması halinde, buna göre ölçüm yapılır.) Not: 1) Foraja başlanacak en uygun zemin kotu idarece saptanır. 2) Kazığın baş tarafındaki kırılacak düşük mukavemetli kısım ölçüye dâhil edilmez. 3) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan yukarıda olması halinde bu iki kot arasındaki kazık için foraj bedeli ödenmez. 4) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan aşağıda olması halinde bu iki kot arasındaki kısma sadece foraj bedeli ödenir. 5) İdarece yaptırılması halinde, kazık yükleme deneyi bedeli ayrıca ödenir. 6) Forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde taşıma bedeli nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Pasanın cinsi her ne olursa olsun yoğunluğu 1,6 ton/m³ olarak alınır. 7) Demir donatısının bedeli demirin çapına bağlı olarak ilgili olduğu 15.160.1003, 15.160.1004, 15.160.1005 poz no'lu birim fiyatlar üzerinden, demirin fabrikadan iş başına kadar nakliye bedeli ise nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Nakliye sırasındaki yükleme ve boşaltma bedeli 15.100.1004 poz no'lu birim fiyat üzerinden ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.140.1007	Ø 100 cm çapında, C 20/25 basınç dayanımında yerinde dökme betonarme fore kazık yapılması (0,00-18,00 m arası, 18,00 m dahil)				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1058	Foraj: Fore kazık delgi makinası (440 HP) Foraj işçiliği, montaj ve demontaj, pasanın yükleme, boşaltma ve taşıma karşılığı	Sa	0,3	8.929,55	2.678,87
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,3	250,00	75,00
19.100.1027	Kazıcı yükleyici (100 HP)	Sa	0,12	1.656,24	198,75
15.150.1004	Betonlama: C 20/25 hazır beton Betondaki vibratör (minha)	m³	0,86	2.719,48	2.338,75
19.100.1033	Beton vibratörü Beton dökümü karşılığı	Sa	-0,05	458,72	-22,94
19.100.1058	Fore kazık delgi makinası (440 HP)	Sa	0,01	8.929,55	89,30
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,2	250,00	50,00
Malzeme + İşçilik Tutarı					5.407,73
25 % Yüklenici kârı ve genel giderler					1.351,93
1 m Fiyatı					6.759,66
İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, her cins ve klastaki zeminde, her derinlikte, kuruda veya su altında, her boyda yerinde dökme fore kazık yapılması için gerekli araç, gereç, makine, teçhizat, ekip, ekipmanın denetiminin iş başında temini ile montajlarının yapılması, çalışma platformunun hazırlanması, gerekmesi halinde iskele kurulması, forajın yapılması, iş bitiminden sonra demontajı, nakilleri, gerekli hallerde muhafaza borusu kullanılması, projesine göre hazırlanmış demir donatının projesine uygun olarak yerine yerleştirilmesi, 15.150.1004 poz no'lu C20/25 hazır betonun tekniğine uygun olarak (tremit borusu ile) yerine yerleştirilmesi, gerekmesi halinde betonun döküm yerine beton pompası ile basılması, forajdan çıkan pasanın vasıtalarla yüklenmesi, ortalama 60 m'ye kadar nakli, boşaltılması, depo ve imla yerinde serilmesi ve düzeltilmesi, foraj esnasında kazık zemininden numune alınması, raporun hazırlanması, su içinde çalışma güçlüğü, inşaat yerinde her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, yerinde dökme fore kazık yapılması için aşağıda “Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar” dışında kalan diğer tüm işlerin yapılması için gerekli olan her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m fiyatı: Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar: İnşaat bünyesine giren betonarme demiri ve demirin projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konulması bedeli, demirin fabrikadan iş başına kadar nakli, yüklenmesi ve boşaltılması bedeli, forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde buna ait taşıma bedeli birim fiyata dahil değildir. Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. (Not 3 ve 4 de belirtilen şartların olması halinde, buna göre ölçüm yapılır.) Not: 1) Foraja başlanacak en uygun zemin kotu idarece saptanır. 2) Kazığın baş tarafındaki kırılacak düşük mukavemetli kısım ölçüye dâhil edilmez. 3) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan yukarıda olması halinde bu iki kot arasındaki kazık için foraj bedeli ödenmez. 4) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan aşağıda olması halinde bu iki kot arasındaki kısma sadece foraj bedeli ödenir. 5) İdarece yaptırılması halinde, kazık yükleme deneyi bedeli ayrıca ödenir. 6) Forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde taşıma bedeli nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Pasanın cinsi her ne olursa olsun yoğunluğu 1,6 ton/m³ olarak alınır. 7) Demir donatısının bedeli demirin çapına bağlı olarak ilgili olduğu 15.160.1003, 15.160.1004, 15.160.1005 poz no'lu birim fiyatlar üzerinden, demirin fabrikadan iş başına kadar nakliye bedeli ise nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Nakliye sırasındaki yükleme ve boşaltma bedeli 15.100.1004 poz no'lu birim fiyat üzerinden ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.140.1008	Ø 100 cm çapında, C 20/25 basınç dayanımında yerinde dökme betonarme fore kazık yapılması (18,01m ile 36,00m arası, 36,00m dahil)				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1058	Foraj: Fore kazık delgi makinası (440 HP) Foraj işçiliği, montaj ve demontaj, pasanın yükleme, boşaltma ve taşıma karşılığı	Sa	0,37	8.929,55	3.303,93
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,37	250,00	92,50
19.100.1027	Kazıcı yükleyici (100 HP)	Sa	0,12	1.656,24	198,75
15.150.1004	Betonlama: C 20/25 hazır beton Betondaki vibratör (minha)	m³	0,86	2.719,48	2.338,75
19.100.1033	Beton vibratörü Beton dökümü karşılığı	Sa	-0,05	458,72	-22,94
19.100.1058	Fore kazık delgi makinası (440 HP)	Sa	0,01	8.929,55	89,30
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,2	250,00	50,00
Malzeme + İşçilik Tutarı					6.050,29
25 % Yüklenici kârı ve genel giderler					1.512,57
1 m Fiyatı					7.562,86
İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, her cins ve klastaki zeminde, her derinlikte, kuruda veya su altında, her boyda yerinde dökme fore kazık yapılması için gerekli araç, gereç, makine, teçhizat, ekip, ekipmanın denetiminin iş başında temini ile montajlarının yapılması, çalışma platformunun hazırlanması, gerekmesi halinde iskele kurulması, forajın yapılması, iş bitiminden sonra demontajı, nakilleri, gerekli hallerde muhafaza borusu kullanılması, projesine göre hazırlanmış demir donatının projesine uygun olarak yerine yerleştirilmesi, 15.150.1004 poz no'lu C20/25 hazır betonun tekniğine uygun olarak (tremi borusu ile) yerine yerleştirilmesi, gerekmesi halinde betonun döküm yerine beton pompası ile basılması, forajdan çıkan pasanın vasıtalarla yüklenmesi, ortalama 60 m'ye kadar nakli, boşaltılması, depo ve imla yerinde serilmesi ve düzeltilmesi, foraj esnasında kazık zemininden numune alınması, raporun hazırlanması, su içinde çalışma güçlüğü, inşaat yerinde her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, yerinde dökme fore kazık yapılması için aşağıda “Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar” dışında kalan diğer tüm işlerin yapılması için gerekli olan her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m fiyatı: Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar: İnşaat bünyesine giren betonarme demiri ve demirin projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konulması bedeli, demirin fabrikadan iş başına kadar nakli, yüklenmesi ve boşaltılması bedeli, forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde buna ait taşıma bedeli birim fiyata dahil değildir. Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. (Not 3 ve 4 de belirtilen şartların olması halinde, buna göre ölçüm yapılır.) Not: 1) Foraja başlanacak en uygun zemin kotu idarece saptanır. 2) Kazığın baş tarafındaki kırılacak düşük mukavemetli kısım ölçüye dâhil edilmez. 3) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan yukarıda olması halinde bu iki kot arasındaki kazık için foraj bedeli ödenmez. 4) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan aşağıda olması halinde bu iki kot arasındaki kısma sadece foraj bedeli ödenir. 5) İdarece yaptırılması halinde, kazık yükleme deneyi bedeli ayrıca ödenir. 6) Forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde taşıma bedeli nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Pasanın cinsi her ne olursa olsun yoğunluğu 1,6 ton/m³ olarak alınır. 7) Demir donatısının bedeli demirin çapına bağlı olarak ilgili olduğu 15.160.1003, 15.160.1004, 15.160.1005 poz no'lu birim fiyatlar üzerinden, demirin fabrikadan iş başına kadar nakliye bedeli ise nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Nakliye sırasındaki yükleme ve boşaltma bedeli 15.100.1004 poz no'lu birim fiyat üzerinden ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.140.1009	Ø 120 cm çapında, C 20/25 basınç dayanımında yerinde dökme betonarme fore kazık yapılması (0,00-18,00 m arası, 18,00 m dahil)				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1058	Foraj: Fore kazık delgi makinası (440 HP) Foraj işçiliği, montaj ve demontaj, pasanın yükleme, boşaltma ve taşıma karşılığı	Sa	0,4	8.929,55	3.571,82
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,4	250,00	100,00
19.100.1027	Kazıcı yükleyici (100 HP)	Sa	0,17	1.656,24	281,56
15.150.1004	Betonlama: C 20/25 hazır beton Betondaki vibratör (minha)	m³	1,24	2.719,48	3.372,16
19.100.1033	Beton vibratörü	Sa	-0,05	458,72	-22,94
19.100.1058	Beton dökümü karşılığı				
19.100.1058	Fore kazık delgi makinası (440 HP)	Sa	0,01	8.929,55	89,30
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,28	250,00	70,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				7.461,90
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				1.865,48
	1 m Fiyatı				9.327,38
İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, her cins ve klastaki zeminde, her derinlikte, kuruda veya su altında, her boyda yerinde dökme fore kazık yapılması için gerekli araç, gereç, makine, teçhizat, ekip, ekipmanın denetiminin iş başında temini ile montajlarının yapılması, çalışma platformunun hazırlanması, gerekmesi halinde iskele kurulması, forajın yapılması, iş bitiminden sonra demontajı, nakilleri, gerekli hallerde muhafaza borusu kullanılması, projesine göre hazırlanmış demir donatının projesine uygun olarak yerine yerleştirilmesi, 15.150.1004 poz no'lu C20/25 hazır betonun tekniğine uygun olarak (tremit borusu ile) yerine yerleştirilmesi, gerekmesi halinde betonun döküm yerine beton pompası ile basılması, forajdan çıkan pasanın vasıtalarla yüklenmesi, ortalama 60 m'ye kadar nakli, boşaltılması, depo ve imla yerinde serilmesi ve düzeltilmesi, foraj esnasında kazık zemininden numune alınması, raporun hazırlanması, su içinde çalışma güçlüğü, inşaat yerinde her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, yerinde dökme fore kazık yapılması için aşağıda "Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar" dışında kalan diğer tüm işlerin yapılması için gerekli olan her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m fiyatı: Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar: İnşaat bünyesine giren betonarme demiri ve demirin projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konulması bedeli, demirin fabrikadan iş başına kadar nakli, yüklenmesi ve boşaltılması bedeli, forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde buna ait taşıma bedeli birim fiyata dahil değildir. Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. (Not 3 ve 4 de belirtilen şartların olması halinde, buna göre ölçüm yapılır.) Not: 1) Foraja başlanacak en uygun zemin kotu idarece saptanır. 2) Kazığın baş tarafındaki kırılacak düşük mukavemetli kısım ölçüye dâhil edilmez. 3) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan yukarıda olması halinde bu iki kot arasındaki kazık için foraj bedeli ödenmez. 4) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan aşağıda olması halinde bu iki kot arasındaki kısma sadece foraj bedeli ödenir. 5) İdarece yaptırılması halinde, kazık yükleme deneyi bedeli ayrıca ödenir. 6) Forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde taşıma bedeli nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Pasanın cinsi her ne olursa olsun yoğunluğu 1,6 ton/m³ olarak alınır. 7) Demir donatısının bedeli demirin çapına bağlı olarak ilgili olduğu 15.160.1003, 15.160.1004, 15.160.1005 poz no'lu birim fiyatlar üzerinden, demirin fabrikadan iş başına kadar nakliye bedeli ise nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Nakliye sırasındaki yükleme ve boşaltma bedeli 15.100.1004 poz no'lu birim fiyat üzerinden ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.140.1010	Ø 120 cm çapında, C 20/25 basınç dayanımında yerinde dökme betonarme fore kazık yapılması (18,01m ile 36,00m arası, 36,00m dahil)				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1058	Foraj: Fore kazık delgi makinası (440 HP) Foraj işçiliği, montaj ve demontaj, pasanın yükleme, boşaltma ve taşıma karşılığı	Sa	0,5	8.929,55	4.464,78
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,5	250,00	125,00
19.100.1027	Kazıcı yükleyici (100 HP)	Sa	0,17	1.656,24	281,56
15.150.1004	Betonlama: C 20/25 hazır beton Betondaki vibratör (minha)	m³	1,24	2.719,48	3.372,16
19.100.1033	Beton vibratörü Beton dökümü karşılığı	Sa	-0,05	458,72	-22,94
19.100.1058	Fore kazık delgi makinası (440 HP)	Sa	0,01	8.929,55	89,30
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,28	250,00	70,00
Malzeme + İşçilik Tutarı					8.379,86
25 % Yüklenici kârı ve genel giderler					2.094,97
1 m Fiyatı					10.474,83
İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, her cins ve klastaki zeminde, her derinlikte, kuruda veya su altında, her boyda yerinde dökme fore kazık yapılması için gerekli araç, gereç, makine, teçhizat, ekip, ekipmanın denetiminin iş başında temini ile montajlarının yapılması, çalışma platformunun hazırlanması, gerekmesi halinde iskele kurulması, forajın yapılması, iş bitiminden sonra demontajı, nakilleri, gerekli hallerde muhafaza borusu kullanılması, projesine göre hazırlanmış demir donatının projesine uygun olarak yerine yerleştirilmesi, 15.150.1004 poz no'lu C20/25 hazır betonun tekniğine uygun olarak (tremi borusu ile) yerine yerleştirilmesi, gerekmesi halinde betonun döküm yerine beton pompası ile basılması, forajdan çıkan pasanın vasıtalarla yüklenmesi, ortalama 60 m'ye kadar nakli, boşaltılması, depo ve imla yerinde serilmesi ve düzeltilmesi, foraj esnasında kazık zemininden numune alınması, raporun hazırlanması, su içinde çalışma güçlüğü, inşaat yerinde her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, yerinde dökme fore kazık yapılması için aşağıda “Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar” dışında kalan diğer tüm işlerin yapılması için gerekli olan her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m fiyatı: Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar: İnşaat bünyesine giren betonarme demiri ve demirin projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konulması bedeli, demirin fabrikadan iş başına kadar nakli, yüklenmesi ve boşaltılması bedeli, forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde buna ait taşıma bedeli birim fiyata dahil değildir. Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. (Not 3 ve 4 de belirtilen şartların olması halinde, buna göre ölçüm yapılır.) Not: 1) Foraja başlanacak en uygun zemin kotu idarece saptanır. 2) Kazığın baş tarafındaki kırılacak düşük mukavemetli kısım ölçüye dâhil edilmez. 3) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan yukarıda olması halinde bu iki kot arasındaki kazık için foraj bedeli ödenmez. 4) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan aşağıda olması halinde bu iki kot arasındaki kısma sadece foraj bedeli ödenir. 5) İdarece yaptırılması halinde, kazık yükleme deneyi bedeli ayrıca ödenir. 6) Forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde taşıma bedeli nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Pasanın cinsi her ne olursa olsun yoğunluğu 1,6 ton/m³ olarak alınır. 7) Demir donatısının bedeli demirin çapına bağlı olarak ilgili olduğu 15.160.1003, 15.160.1004, 15.160.1005 poz no'lu birim fiyatlar üzerinden, demirin fabrikadan iş başına kadar nakliye bedeli ise nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Nakliye sırasındaki yükleme ve boşaltma bedeli 15.100.1004 poz no'lu birim fiyat üzerinden ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.140.1011	Ø 165 cm çapında, C 20/25 basınç dayanımında yerinde dökme betonarme fore kazık yapılması (0,00-18,00 m arası, 18,00 m dahil)				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1058	Foraj: Fore kazık delgi makinası (440 HP) Foraj işçiliği, montaj ve demontaj, pasanın yükleme, boşaltma ve taşıma karşılığı	Sa	0,58	8.929,55	5.179,14
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,58	250,00	145,00
19.100.1027	Kazıcı yükleyici (100 HP)	Sa	0,32	1.656,24	530,00
15.150.1004	Betonlama: C 20/25 hazır beton Betondaki vibratör (minha)	m³	2,35	2.719,48	6.390,78
19.100.1033	Beton vibratörü	Sa	-0,05	458,72	-22,94
19.100.1058	Beton dökümü karşılığı				
19.100.1058	Fore kazık delgi makinası (440 HP)	Sa	0,01	8.929,55	89,30
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,5	250,00	125,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				12.436,28
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				3.109,07
	1 m Fiyatı				15.545,35
İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, her cins ve klastaki zeminde, her derinlikte, kuruda veya su altında, her boyda yerinde dökme fore kazık yapılması için gerekli araç, gereç, makine, teçhizat, ekip, ekipmanın denetiminin iş başında temini ile montajlarının yapılması, çalışma platformunun hazırlanması, gerekmesi halinde iskele kurulması, forajın yapılması, iş bitiminden sonra demontajı, nakilleri, gerekli hallerde muhafaza borusu kullanılması, projesine göre hazırlanmış demir donatının projesine uygun olarak yerine yerleştirilmesi, 15.150.1004 poz no'lu C20/25 hazır betonun tekniğine uygun olarak (tremi borusu ile) yerine yerleştirilmesi, gerekmesi halinde betonun döküm yerine beton pompası ile basılması, forajdan çıkan pasanın vasıtalarla yüklenmesi, ortalama 60 m'ye kadar nakli, boşaltılması, depo ve imla yerinde serilmesi ve düzeltilmesi, foraj esnasında kazık zemininden numune alınması, raporun hazırlanması, su içinde çalışma güçlüğü, inşaat yerinde her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, yerinde dökme fore kazık yapılması için aşağıda "Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar" dışında kalan diğer tüm işlerin yapılması için gerekli olan her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m fiyatı: Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar: İnşaat bünyesine giren betonarme demiri ve demirin projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konulması bedeli, demirin fabrikadan iş başına kadar nakli, yüklenmesi ve boşaltılması bedeli, forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde buna ait taşıma bedeli birim fiyata dahil değildir. Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. (Not 3 ve 4 de belirtilen şartların olması halinde, buna göre ölçüm yapılır.) Not: 1) Foraja başlanacak en uygun zemin kotu idarece saptanır. 2) Kazığın baş tarafındaki kırılacak düşük mukavemetli kısım ölçüye dâhil edilmez. 3) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan yukarıda olması halinde bu iki kot arasındaki kazık için foraj bedeli ödenmez. 4) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan aşağıda olması halinde bu iki kot arasındaki kısma sadece foraj bedeli ödenir. 5) İdarece yaptırılması halinde, kazık yükleme deneyi bedeli ayrıca ödenir. 6) Forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde taşıma bedeli nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Pasanın cinsi her ne olursa olsun yoğunluğu 1,6 ton/m³ olarak alınır. 7) Demir donatısının bedeli demirin çapına bağlı olarak ilgili olduğu 15.160.1003, 15.160.1004, 15.160.1005 poz no'lu birim fiyatlar üzerinden, demirin fabrikadan iş başına kadar nakliye bedeli ise nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Nakliye sırasındaki yükleme ve boşaltma bedeli 15.100.1004 poz no'lu birim fiyat üzerinden ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.140.1012	Ø 165 cm çapında, C 20/25 basınç dayanımında yerinde dökme betonarme fore kazık yapılması (18,01m ile 36,00m arası, 36,00m dahil)				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1058	Foraj: Fore kazık delgi makinası (440 HP) Foraj işçiliği, montaj ve demontaj, pasanın yükleme, boşaltma ve taşıma karşılığı	Sa	0,78	8.929,55	6.965,05
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,78	250,00	195,00
19.100.1027	Kazıcı yükleyici (100 HP)	Sa	0,32	1.656,24	530,00
15.150.1004	Betonlama: C 20/25 hazır beton Betondaki vibratör (minha)	m³	2,35	2.719,48	6.390,78
19.100.1033	Beton vibratörü Beton dökümü karşılığı	Sa	-0,05	458,72	-22,94
19.100.1058	Fore kazık delgi makinası (440 HP)	Sa	0,01	8.929,55	89,30
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,5	250,00	125,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				14.272,19
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				3.568,05
	1 m Fiyatı				17.840,24
İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, her cins ve klastaki zeminde, her derinlikte, kuruda veya su altında, her boyda yerinde dökme fore kazık yapılması için gerekli araç, gereç, makine, teçhizat, ekip, ekipmanın denetiminin iş başında temini ile montajlarının yapılması, çalışma platformunun hazırlanması, gerekmesi halinde iskele kurulması, forajın yapılması, iş bitiminden sonra demontajı, nakilleri, gerekli hallerde muhafaza borusu kullanılması, projesine göre hazırlanmış demir donatının projesine uygun olarak yerine yerleştirilmesi, 15.150.1004 poz no'lu C20/25 hazır betonun tekniğine uygun olarak (tremit borusu ile) yerine yerleştirilmesi, gerekmesi halinde betonun döküm yerine beton pompası ile basılması, forajdan çıkan pasanın vasıtalarla yüklenmesi, ortalama 60 m'ye kadar nakli, boşaltılması, depo ve imla yerinde serilmesi ve düzeltilmesi, foraj esnasında kazık zemininden numune alınması, raporun hazırlanması, su içinde çalışma güçlüğü, inşaat yerinde her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, yerinde dökme fore kazık yapılması için aşağıda “Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar” dışında kalan diğer tüm işlerin yapılması için gerekli olan her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m fiyatı: Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar: İnşaat bünyesine giren betonarme demiri ve demirin projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konulması bedeli, demirin fabrikadan iş başına kadar nakli, yüklenmesi ve boşaltılması bedeli, forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde buna ait taşıma bedeli birim fiyata dahil değildir. Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. (Not 3 ve 4 de belirtilen şartların olması halinde, buna göre ölçüm yapılır.) Not: 1) Foraja başlanacak en uygun zemin kotu idarece saptanır. 2) Kazığın baş tarafındaki kırılacak düşük mukavemetli kısım ölçüye dâhil edilmez. 3) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan yukarıda olması halinde bu iki kot arasındaki kazık için foraj bedeli ödenmez. 4) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan aşağıda olması halinde bu iki kot arasındaki kısma sadece foraj bedeli ödenir. 5) İdarece yaptırılması halinde, kazık yükleme deneyi bedeli ayrıca ödenir. 6) Forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde taşıma bedeli nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Pasanın cinsi her ne olursa olsun yoğunluğu 1,6 ton/m³ olarak alınır. 7) Demir donatısının bedeli demirin çapına bağlı olarak ilgili olduğu 15.160.1003, 15.160.1004, 15.160.1005 poz no'lu birim fiyatlar üzerinden, demirin fabrikadan iş başına kadar nakliye bedeli ise nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Nakliye sırasındaki yükleme ve boşaltma bedeli 15.100.1004 poz no'lu birim fiyat üzerinden ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.140.1101	Ø 30 cm çapında, her boyda, C 25/30 basınç dayanımında yerinde dökme betonarme fore kazık yapılması				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1057	Foraj: Fore kazık delgi makinası (200 HP) Foraj işçiliği, montaj ve demontaj, pasanın yükleme, boşaltma ve taşıma karşılığı	Sa	0,28	3.126,89	875,53
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,28	250,00	70,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,28	205,00	57,40
15.150.1005	Betonlama: C 25/30 hazır beton Betondaki vibratör (minha)	m³	0,08	2.819,48	225,56
19.100.1033	Beton vibratörü Beton dökümü karşılığı	Sa	-0,05	458,72	-22,94
19.100.1057	Fore kazık delgi makinası (200 HP)	Sa	0,01	3.126,89	31,27
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,1	250,00	25,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.261,82
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				315,46
	1 m Fiyatı				1.577,28
İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, her cins ve klastaki zeminde, her derinlikte, kuruda veya su altında, her boyda yerinde dökme fore kazık yapılması için gerekli araç, gereç, makine, teçhizat, ekip, ekipmanın denetiminin iş başında temini ile montajlarının yapılması, çalışma platformunun hazırlanması, gerekmesi halinde iskele kurulması, forajın yapılması, iş bitiminden sonra demontajı, nakilleri, gerekli hallerde muhafaza borusu kullanılması, projesine göre hazırlanmış demir donatının projesine uygun olarak yerine yerleştirilmesi, 15.150.1005 poz no'lu C 25/30 hazır betonun tekniğine uygun olarak (tremit borusu ile) yerine yerleştirilmesi, gerekmesi halinde betonun döküm yerine beton pompası ile basılması, forajdan çıkan pasanın vasıtalarla yüklenmesi, ortalama 60 m'ye kadar nakli, boşaltılması, depo ve imla yerinde serilmesi ve düzeltilmesi, foraj esnasında kazık zemininden numune alınması, raporun hazırlanması, su içinde çalışma güçlüğü, inşaat yerinde her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, yerinde dökme fore kazık yapılması için aşağıda “Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar” dışında kalan diğer tüm işlerin yapılması için gerekli olan her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m fiyatı: Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar: İnşaat bünyesine giren betonarme demiri ve demirin projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konulması bedeli, demirin fabrikadan iş başına kadar nakli, yüklenmesi ve boşaltılması bedeli, forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde buna ait taşıma bedeli birim fiyata dahil değildir. Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. (Not 3 ve 4 de belirtilen şartların olması halinde, buna göre ölçüm yapılır.) Not: 1) Foraja başlanacak en uygun zemin kotu idarece saptanır. 2) Kazığın baş tarafındaki kırılacak düşük mukavemetli kısım ölçüye dâhil edilmez. 3) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan yukarıda olması halinde bu iki kot arasındaki kazık için foraj bedeli ödenmez. 4) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan aşağıda olması halinde bu iki kot arasındaki kısma sadece foraj bedeli ödenir. 5) İdarece yaptırılması halinde, kazık yükleme deneyi bedeli ayrıca ödenir. 6) Forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde taşıma bedeli nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Pasanın cinsi her ne olursa olsun yoğunluğu 1,6 ton/m³ olarak alınır. 7) Demir donatısının bedeli demirin çapına bağlı olarak ilgili olduğu 15.160.1003, 15.160.1004, 15.160.1005 poz no'lu birim fiyatlar üzerinden, demirin fabrikadan iş başına kadar nakliye bedeli ise nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Nakliye sırasındaki yükleme ve boşaltma bedeli 15.100.1004 poz no'lu birim fiyat üzerinden ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.140.1102	Ø 45 cm çapında, her boyda, C 25/30 basınç dayanımında yerinde dökme betonarme fore kazık yapılması				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1057	Foraj: Fore kazık delgi makinası (200 HP) Foraj işçiliği, montaj ve demontaj, pasanın yükleme, boşaltma ve taşıma karşılığı	Sa	0,32	3.126,89	1.000,60
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,32	250,00	80,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,32	205,00	65,60
15.150.1005	Betonlama: C 25/30 hazır beton Betondaki vibratör (minha)	m³	0,17	2.819,48	479,31
19.100.1033	Beton vibratörü Beton dökümü karşılığı	Sa	-0,05	458,72	-22,94
19.100.1057	Fore kazık delgi makinası (200 HP)	Sa	0,01	3.126,89	31,27
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,1	250,00	25,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.658,84
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				414,71
	1 m Fiyatı				2.073,55
İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, her cins ve klastaki zeminde, her derinlikte, kuruda veya su altında, her boyda yerinde dökme fore kazık yapılması için gerekli araç, gereç, makine, teçhizat, ekip, ekipmanın denetiminin iş başında temini ile montajlarının yapılması, çalışma platformunun hazırlanması, gerekmesi halinde iskele kurulması, forajın yapılması, iş bitiminden sonra demontajı, nakilleri, gerekli hallerde muhafaza borusu kullanılması, projesine göre hazırlanmış demir donatının projesine uygun olarak yerine yerleştirilmesi, 15.150.1005 poz no'lu C 25/30 hazır betonun tekniğine uygun olarak (tremin borusu ile) yerine yerleştirilmesi, gerekmesi halinde betonun döküm yerine beton pompası ile basılması, forajdan çıkan pasanın vasıtalarla yüklenmesi, ortalama 60 m'ye kadar nakli, boşaltılması, depo ve imla yerinde serilmesi ve düzeltilmesi, foraj esnasında kazık zemininden numune alınması, raporun hazırlanması, su içinde çalışma güclüğü, inşaat yerinde her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, yerinde dökme fore kazık yapılması için aşağıda “Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar” dışında kalan diğer tüm işlerin yapılması için gerekli olan her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m fiyatı: Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar: İnşaat bünyesine giren betonarme demiri ve demirin projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konulması bedeli, demirin fabrikadan iş başına kadar nakli, yüklenmesi ve boşaltılması bedeli, forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde buna ait taşıma bedeli birim fiyata dahil değildir. Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. (Not 3 ve 4 de belirtilen şartların olması halinde, buna göre ölçüm yapılır.) Not: 1) Foraja başlanacak en uygun zemin kotu idarece saptanır. 2) Kazığın baş tarafındaki kırılacak düşük mukavemetli kısım ölçüye dâhil edilmez. 3) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan yukarıda olması halinde bu iki kot arasındaki kazık için foraj bedeli ödenmez. 4) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan aşağıda olması halinde bu iki kot arasındaki kısma sadece foraj bedeli ödenir. 5) İdarece yaptırılması halinde, kazık yükleme deneyi bedeli ayrıca ödenir. 6) Forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde taşıma bedeli nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Pasanın cinsi her ne olursa olsun yoğunluğu 1,6 ton/m³ olarak alınır. 7) Demir donatısının bedeli demirin çapına bağlı olarak ilgili olduğu 15.160.1003, 15.160.1004, 15.160.1005 poz no'lu birim fiyatlar üzerinden, demirin fabrikadan iş başına kadar nakliye bedeli ise nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Nakliye sırasındaki yükleme ve boşaltma bedeli 15.100.1004 poz no'lu birim fiyat üzerinden ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.140.1103	Ø 65 cm çapında, C 25/30 basınç dayanımında yerinde dökme betonarme fore kazık yapılması (0,00-18,00 m arası, 18,00 m dahil)				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1056	Foraj: Fore kazık delgi makinası (300 HP) Foraj işçiliği, montaj ve demontaj, pasanın yükleme, boşaltma ve taşıma karşılığı	Sa	0,22	7.033,33	1.547,33
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,22	250,00	55,00
19.100.1027	Kazıcı yükleyici (100 HP)	Sa	0,06	1.656,24	99,37
15.150.1005	Betonlama: C 25/30 hazır beton Betondaki vibratör (minha)	m³	0,36	2.819,48	1.015,01
19.100.1033	Beton vibratörü Beton dökümü karşılığı	Sa	-0,05	458,72	-22,94
19.100.1056	Fore kazık delgi makinası (300 HP)	Sa	0,01	7.033,33	70,33
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,1	250,00	25,00
Malzeme + İşçilik Tutarı					2.789,10
25 % Yüklenici kârı ve genel giderler					697,28
1 m Fiyatı					3.486,38
İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, her cins ve klastaki zeminde, her derinlikte, kuruda veya su altında, her boyda yerinde dökme fore kazık yapılması için gerekli araç, gereç, makine, teçhizat, ekip, ekipmanın denetiminin iş başında temini ile montajlarının yapılması, çalışma platformunun hazırlanması, gerekmesi halinde iskele kurulması, forajın yapılması, iş bitiminden sonra demontajı, nakilleri, gerekli hallerde muhafaza borusu kullanılması, projesine göre hazırlanmış demir donatının projesine uygun olarak yerine yerleştirilmesi, 15.150.1005 poz no'lu C 25/30 hazır betonun tekniğine uygun olarak (tremi borusu ile) yerine yerleştirilmesi, gerekmesi halinde betonun döküm yerine beton pompası ile basılması, forajdan çıkan pasanın vasıtalarla yüklenmesi, ortalama 60 m'ye kadar nakli, boşaltılması, depo ve imla yerinde serilmesi ve düzeltilmesi, foraj esnasında kazık zemininden numune alınması, raporun hazırlanması, su içinde çalışma güçlüğü, inşaat yerinde her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, yerinde dökme fore kazık yapılması için aşağıda “Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar” dışında kalan diğer tüm işlerin yapılması için gerekli olan her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m fiyatı: Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar: İnşaat bünyesine giren betonarme demiri ve demirin projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konulması bedeli, demirin fabrikadan iş başına kadar nakli, yüklenmesi ve boşaltılması bedeli, forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde buna ait taşıma bedeli birim fiyata dahil değildir. Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. (Not 3 ve 4 de belirtilen şartların olması halinde, buna göre ölçüm yapılır.) Not: 1) Foraja başlanacak en uygun zemin kotu idarece saptanır. 2) Kazığın baş tarafındaki kırılacak düşük mukavemetli kısım ölçüye dâhil edilmez. 3) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan yukarıda olması halinde bu iki kot arasındaki kazık için foraj bedeli ödenmez. 4) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan aşağıda olması halinde bu iki kot arasındaki kısma sadece foraj bedeli ödenir. 5) İdarece yaptırılması halinde, kazık yükleme deneyi bedeli ayrıca ödenir. 6) Forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde taşıma bedeli nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Pasanın cinsi her ne olursa olsun yoğunluğu 1,6 ton/m³ olarak alınır. 7) Demir donatısının bedeli demirin çapına bağlı olarak ilgili olduğu 15.160.1003, 15.160.1004, 15.160.1005 poz no'lu birim fiyatlar üzerinden, demirin fabrikadan iş başına kadar nakliye bedeli ise nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Nakliye sırasındaki yükleme ve boşaltma bedeli 15.100.1004 poz no'lu birim fiyat üzerinden ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.140.1104	Ø 65 cm çapında, C 25/30 basınç dayanımında yerinde dökme betonarme fore kazık yapılması (18,01m ile 36,00m arası, 36,00m dahil)				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1056	Foraj: Fore kazık delgi makinası (300 HP) Foraj işçiliği, montaj ve demontaj, pasanın yükleme, boşaltma ve taşıma karşılığı	Sa	0,25	7.033,33	1.758,33
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,25	250,00	62,50
19.100.1027	Kazıcı yükleyici (100 HP)	Sa	0,06	1.656,24	99,37
15.150.1005	Betonlama: C 25/30 hazır beton Betondaki vibratör (minha)	m³	0,36	2.819,48	1.015,01
19.100.1033	Beton vibratörü Beton dökümü karşılığı	Sa	-0,05	458,72	-22,94
19.100.1056	Fore kazık delgi makinası (300 HP)	Sa	0,01	7.033,33	70,33
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,1	250,00	25,00
Malzeme + İşçilik Tutarı					3.007,60
25 % Yüklenici kârı ve genel giderler					751,90
1 m Fiyatı					3.759,50
İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, her cins ve klastaki zeminde, her derinlikte, kuruda veya su altında, her boyda yerinde dökme fore kazık yapılması için gerekli araç, gereç, makine, teçhizat, ekip, ekipmanın denetiminin iş başında temini ile montajlarının yapılması, çalışma platformunun hazırlanması, gerekmesi halinde iskele kurulması, forajın yapılması, iş bitiminden sonra demontajı, nakilleri, gerekli hallerde muhafaza borusu kullanılması, projesine göre hazırlanmış demir donatının projesine uygun olarak yerine yerleştirilmesi, 15.150.1005 poz no'lu C 25/30 hazır betonun tekniğine uygun olarak (tremi borusu ile) yerine yerleştirilmesi, gerekmesi halinde betonun döküm yerine beton pompası ile basılması, forajdan çıkan pasanın vasıtalarla yüklenmesi, ortalama 60 m'ye kadar nakli, boşaltılması, depo ve imla yerinde serilmesi ve düzeltilmesi, foraj esnasında kazık zemininden numune alınması, raporun hazırlanması, su içinde çalışma güçlüğü, inşaat yerinde her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, yerinde dökme fore kazık yapılması için aşağıda “Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar” dışında kalan diğer tüm işlerin yapılması için gerekli olan her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m fiyatı: Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar: İnşaat bünyesine giren betonarme demiri ve demirin projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konulması bedeli, demirin fabrikadan iş başına kadar nakli, yüklenmesi ve boşaltılması bedeli, forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde buna ait taşıma bedeli birim fiyata dahil değildir. Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. (Not 3 ve 4 de belirtilen şartların olması halinde, buna göre ölçüm yapılır.) Not: 1) Foraja başlanacak en uygun zemin kotu idarece saptanır. 2) Kazığın baş tarafındaki kırılacak düşük mukavemetli kısım ölçüye dâhil edilmez. 3) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan yukarıda olması halinde bu iki kot arasındaki kazık için foraj bedeli ödenmez. 4) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan aşağıda olması halinde bu iki kot arasındaki kısma sadece foraj bedeli ödenir. 5) İdarece yaptırılması halinde, kazık yükleme deneyi bedeli ayrıca ödenir. 6) Forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde taşıma bedeli nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Pasanın cinsi her ne olursa olsun yoğunluğu 1,6 ton/m³ olarak alınır. 7) Demir donatısının bedeli demirin çapına bağlı olarak ilgili olduğu 15.160.1003, 15.160.1004, 15.160.1005 poz no'lu birim fiyatlar üzerinden, demirin fabrikadan iş başına kadar nakliye bedeli ise nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Nakliye sırasındaki yükleme ve boşaltma bedeli 15.100.1004 poz no'lu birim fiyat üzerinden ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.140.1105	Ø 80 cm çapında, C 25/30 basınç dayanımında yerinde dökme betonarme fore kazık yapılması (0,00-18,00 m arası, 18,00 m dahil)				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1056	Foraj: Fore kazık delgi makinası (300 HP) Foraj işçiliği, montaj ve demontaj, pasanın yükleme, boşaltma ve taşıma karşılığı	Sa	0,26	7.033,33	1.828,67
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,26	250,00	65,00
19.100.1027	Kazıcı yükleyici (100 HP)	Sa	0,09	1.656,24	149,06
15.150.1005	Betonlama: C 25/30 hazır beton Betondaki vibratör (minha)	m³	0,55	2.819,48	1.550,71
19.100.1033	Beton vibratörü Beton dökümü karşılığı	Sa	-0,05	458,72	-22,94
19.100.1056	Fore kazık delgi makinası (300 HP)	Sa	0,01	7.033,33	70,33
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,15	250,00	37,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				3.678,33
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				919,58
	1 m Fiyatı				4.597,91
İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, her cins ve klastaki zeminde, her derinlikte, kuruda veya su altında, her boyda yerinde dökme fore kazık yapılması için gerekli araç, gereç, makine, teçhizat, ekip, ekipmanın denetiminin iş başında temini ile montajlarının yapılması, çalışma platformunun hazırlanması, gerekmesi halinde iskele kurulması, forajın yapılması, iş bitiminden sonra demontajı, nakilleri, gerekli hallerde muhafaza borusu kullanılması, projesine göre hazırlanmış demir donatının projesine uygun olarak yerine yerleştirilmesi, 15.150.1005 poz no'lu C 25/30 hazır betonun tekniğine uygun olarak (tremi borusu ile) yerine yerleştirilmesi, gerekmesi halinde betonun döküm yerine beton pompası ile basılması, forajdan çıkan pasanın vasıtalarla yüklenmesi, ortalama 60 m'ye kadar nakli, boşaltılması, depo ve imla yerinde serilmesi ve düzeltilmesi, foraj esnasında kazık zemininden numune alınması, raporun hazırlanması, su içinde çalışma güclüğü, inşaat yerinde her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, yerinde dökme fore kazık yapılması için aşağıda "Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar" dışında kalan diğer tüm işlerin yapılması için gerekli olan her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m fiyatı: Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar: İnşaat bünyesine giren betonarme demiri ve demirin projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konulması bedeli, demirin fabrikadan iş başına kadar nakli, yüklenmesi ve boşaltılması bedeli, forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde buna ait taşıma bedeli birim fiyata dahil değildir. Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. (Not 3 ve 4 de belirtilen şartların olması halinde, buna göre ölçüm yapılır.) Not: 1) Foraja başlanacak en uygun zemin kotu idarece saptanır. 2) Kazığın baş tarafındaki kırılacak düşük mukavemetli kısım ölçüye dâhil edilmez. 3) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan yukarıda olması halinde bu iki kot arasındaki kazık için foraj bedeli ödenmez. 4) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan aşağıda olması halinde bu iki kot arasındaki kısma sadece foraj bedeli ödenir. 5) İdarece yaptırılması halinde, kazık yükleme deneyi bedeli ayrıca ödenir. 6) Forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde taşıma bedeli nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Pasanın cinsi her ne olursa olsun yoğunluğu 1,6 ton/m³ olarak alınır. 7) Demir donatısının bedeli demirin çapına bağlı olarak ilgili olduğu 15.160.1003, 15.160.1004, 15.160.1005 poz no'lu birim fiyatlar üzerinden, demirin fabrikadan iş başına kadar nakliye bedeli ise nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Nakliye sırasındaki yükleme ve boşaltma bedeli 15.100.1004 poz no'lu birim fiyat üzerinden ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.140.1106	Ø 80 cm çapında, C 25/30 basınç dayanımında yerinde dökme betonarme fore kazık yapılması (18,01m ile 36,00m arası, 36,00m dahil)				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1056	Foraj: Fore kazık delgi makinası (300 HP) Foraj işçiliği, montaj ve demontaj, pasanın yükleme, boşaltma ve taşıma karşılığı	Sa	0,31	7.033,33	2.180,33
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,31	250,00	77,50
19.100.1027	Kazıcı yükleyici (100 HP)	Sa	0,09	1.656,24	149,06
15.150.1005	Betonlama: C 25/30 hazır beton Betondaki vibratör (minha)	m³	0,55	2.819,48	1.550,71
19.100.1033	Beton vibratörü Beton dökümü karşılığı	Sa	-0,05	458,72	-22,94
19.100.1056	Fore kazık delgi makinası (300 HP)	Sa	0,01	7.033,33	70,33
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,15	250,00	37,50
Malzeme + İşçilik Tutarı					4.042,49
25 % Yüklenici kârı ve genel giderler					1.010,62
1 m Fiyatı					5.053,11
İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, her cins ve klastaki zeminde, her derinlikte, kuruda veya su altında, her boyda yerinde dökme fore kazık yapılması için gerekli araç, gereç, makine, teçhizat, ekip, ekipmanın denetiminin iş başında temini ile montajlarının yapılması, çalışma platformunun hazırlanması, gerekmesi halinde iskele kurulması, forajın yapılması, iş bitiminden sonra demontajı, nakilleri, gerekli hallerde muhafaza borusu kullanılması, projesine göre hazırlanmış demir donatının projesine uygun olarak yerine yerleştirilmesi, 15.150.1005 poz no'lu C 25/30 hazır betonun tekniğine uygun olarak (tremi borusu ile) yerine yerleştirilmesi, gerekmesi halinde betonun döküm yerine beton pompası ile basılması, forajdan çıkan pasanın vasıtalarla yüklenmesi, ortalama 60 m'ye kadar nakli, boşaltılması, depo ve imla yerinde serilmesi ve düzeltilmesi, foraj esnasında kazık zemininden numune alınması, raporun hazırlanması, su içinde çalışma güçlüğü, inşaat yerinde her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, yerinde dökme fore kazık yapılması için aşağıda “Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar” dışında kalan diğer tüm işlerin yapılması için gerekli olan her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m fiyatı: Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar: İnşaat bünyesine giren betonarme demiri ve demirin projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konulması bedeli, demirin fabrikadan iş başına kadar nakli, yüklenmesi ve boşaltılması bedeli, forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde buna ait taşıma bedeli birim fiyata dahil değildir. Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. (Not 3 ve 4 de belirtilen şartların olması halinde, buna göre ölçüm yapılır.) Not: 1) Foraja başlanacak en uygun zemin kotu idarece saptanır. 2) Kazığın baş tarafındaki kırılacak düşük mukavemetli kısım ölçüye dâhil edilmez. 3) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan yukarıda olması halinde bu iki kot arasındaki kazık için foraj bedeli ödenmez. 4) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan aşağıda olması halinde bu iki kot arasındaki kısma sadece foraj bedeli ödenir. 5) İdarece yaptırılması halinde, kazık yükleme deneyi bedeli ayrıca ödenir. 6) Forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde taşıma bedeli nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Pasanın cinsi her ne olursa olsun yoğunluğu 1,6 ton/m³ olarak alınır. 7) Demir donatısının bedeli demirin çapına bağlı olarak ilgili olduğu 15.160.1003, 15.160.1004, 15.160.1005 poz no'lu birim fiyatlar üzerinden, demirin fabrikadan iş başına kadar nakliye bedeli ise nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Nakliye sırasındaki yükleme ve boşaltma bedeli 15.100.1004 poz no'lu birim fiyat üzerinden ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.140.1107	Ø 100 cm çapında, C 25/30 basınç dayanımında yerinde dökme betonarme fore kazık yapılması (0,00-18,00 m arası, 18,00 m dahil)				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1058	Foraj: Fore kazık delgi makinası (440 HP) Foraj işçiliği, montaj ve demontaj, pasanın yükleme, boşaltma ve taşıma karşılığı	Sa	0,3	8.929,55	2.678,87
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,3	250,00	75,00
19.100.1027	Kazıcı yükleyici (100 HP)	Sa	0,12	1.656,24	198,75
15.150.1005	Betonlama: C 25/30 hazır beton Betondaki vibratör (minha)	m³	0,86	2.819,48	2.424,75
19.100.1033	Beton vibratörü Beton dökümü karşılığı	Sa	-0,05	458,72	-22,94
19.100.1058	Fore kazık delgi makinası (440 HP)	Sa	0,01	8.929,55	89,30
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,2	250,00	50,00
Malzeme + İşçilik Tutarı					5.493,73
25 % Yüklenici kârı ve genel giderler					1.373,43
1 m Fiyatı					6.867,16
İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, her cins ve klastaki zeminde, her derinlikte, kuruda veya su altında, her boyda yerinde dökme fore kazık yapılması için gerekli araç, gereç, makine, teçhizat, ekip, ekipmanın denetiminin iş başında temini ile montajlarının yapılması, çalışma platformunun hazırlanması, gerekmesi halinde iskele kurulması, forajın yapılması, iş bitiminden sonra demontajı, nakilleri, gerekli hallerde muhafaza borusu kullanılması, projesine göre hazırlanmış demir donatının projesine uygun olarak yerine yerleştirilmesi, 15.150.1005 poz no'lu C 25/30 hazır betonun tekniğine uygun olarak (tremi borusu ile) yerine yerleştirilmesi, gerekmesi halinde betonun döküm yerine beton pompası ile basılması, forajdan çıkan pasanın vasıtalarla yüklenmesi, ortalama 60 m'ye kadar nakli, boşaltılması, depo ve imla yerinde serilmesi ve düzeltilmesi, foraj esnasında kazık zemininden numune alınması, raporun hazırlanması, su içinde çalışma güclüğü, inşaat yerinde her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, yerinde dökme fore kazık yapılması için aşağıda “Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar” dışında kalan diğer tüm işlerin yapılması için gerekli olan her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m fiyatı: Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar: İnşaat bünyesine giren betonarme demiri ve demirin projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konulması bedeli, demirin fabrikadan iş başına kadar nakli, yüklenmesi ve boşaltılması bedeli, forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde buna ait taşıma bedeli birim fiyata dahil değildir. Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. (Not 3 ve 4 de belirtilen şartların olması halinde, buna göre ölçüm yapılır.) Not: 1) Foraja başlanacak en uygun zemin kotu idarece saptanır. 2) Kazığın baş tarafındaki kırılacak düşük mukavemetli kısım ölçüye dâhil edilmez. 3) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan yukarıda olması halinde bu iki kot arasındaki kazık için foraj bedeli ödenmez. 4) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan aşağıda olması halinde bu iki kot arasındaki kısma sadece foraj bedeli ödenir. 5) İdarece yaptırılması halinde, kazık yükleme deneyi bedeli ayrıca ödenir. 6) Forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde taşıma bedeli nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Pasanın cinsi her ne olursa olsun yoğunluğu 1,6 ton/m³ olarak alınır. 7) Demir donatısının bedeli demirin çapına bağlı olarak ilgili olduğu 15.160.1003, 15.160.1004, 15.160.1005 poz no'lu birim fiyatlar üzerinden, demirin fabrikadan iş başına kadar nakliye bedeli ise nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Nakliye sırasındaki yükleme ve boşaltma bedeli 15.100.1004 poz no'lu birim fiyat üzerinden ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.140.1108	Ø 100 cm çapında, C 25/30 basınç dayanımında yerinde dökme betonarme fore kazık yapılması (18,01m ile 36,00m arası, 36,00m dahil)				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1058	Foraj: Fore kazık delgi makinası (440 HP) Foraj işçiliği, montaj ve demontaj, pasanın yükleme, boşaltma ve taşıma karşılığı	Sa	0,37	8.929,55	3.303,93
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,37	250,00	92,50
19.100.1027	Kazıcı yükleyici (100 HP)	Sa	0,12	1.656,24	198,75
15.150.1005	Betonlama: C 25/30 hazır beton Betondaki vibratör (minha)	m³	0,86	2.819,48	2.424,75
19.100.1033	Beton vibratörü Beton dökümü karşılığı	Sa	-0,05	458,72	-22,94
19.100.1058	Fore kazık delgi makinası (440 HP)	Sa	0,01	8.929,55	89,30
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,2	250,00	50,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				6.136,29
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				1.534,07
	1 m Fiyatı				7.670,36

İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, her cins ve klastaki zeminde, her derinlikte, kuruda veya su altında, her boyda yerinde dökme fore kazık yapılması için gerekli araç, gereç, makine, teçhizat, ekip, ekipmanın denetiminin iş başında temini ile montajlarının yapılması, çalışma platformunun hazırlanması, gerekmesi halinde iskele kurulması, forajın yapılması, iş bitiminden sonra demontajı, nakilleri, gerekli hallerde muhafaza borusu kullanılması, projesine göre hazırlanmış demir donatının projesine uygun olarak yerine yerleştirilmesi, 15.150.1005 poz no'lu C 25/30 hazır betonun tekniğine uygun olarak (tremi borusu ile) yerine yerleştirilmesi, gerekmesi halinde betonun döküm yerine beton pompası ile basılması, forajdan çıkan pasanın vasıtalarla yüklenmesi, ortalama 60 m'ye kadar nakli, boşaltılması, depo ve imla yerinde serilmesi ve düzeltilmesi, foraj esnasında kazık zemininden numune alınması, raporun hazırlanması, su içinde çalışma güçlüğü, inşaat yerinde her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, yerinde dökme fore kazık yapılması için aşağıda "Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar" dışında kalan diğer tüm işlerin yapılması için gerekli olan her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m fiyatı:

Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar:

İnşaat bünyesine giren betonarme demiri ve demirin projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konulması bedeli, demirin fabrikadan iş başına kadar nakli, yüklenmesi ve boşaltılması bedeli, forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde buna ait taşıma bedeli birim fiyata dahil değildir.

Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. (Not 3 ve 4 de belirtilen şartların olması halinde, buna göre ölçüm yapılır.)

Not:

- 1) Foraja başlanacak en uygun zemin kotu idarece saptanır.
- 2) Kazığın baş tarafındaki kırılacak düşük mukavemetli kısım ölçüye dâhil edilmez.
- 3) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan yukarıda olması halinde bu iki kot arasındaki kazık için foraj bedeli ödenmez.
- 4) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan aşağıda olması halinde bu iki kot arasındaki kısma sadece foraj bedeli ödenir.
- 5) İdarece yaptırılması halinde, kazık yükleme deneyi bedeli ayrıca ödenir.
- 6) Forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde taşıma bedeli nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Pasanın cinsi her ne olursa olsun yoğunluğu 1,6 ton/m³ olarak alınır.
- 7) Demir donatısının bedeli demirin çapına bağlı olarak ilgili olduğu 15.160.1003, 15.160.1004, 15.160.1005 poz no'lu birim fiyatlar üzerinden, demirin fabrikadan iş başına kadar nakliye bedeli ise nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Nakliye sırasındaki yükleme ve boşaltma bedeli 15.100.1004 poz no'lu birim fiyat üzerinden ödenir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.140.1109	Ø 120 cm çapında, C 25/30 basınç dayanımında yerinde dökme betonarme fore kazık yapılması (0,00-18,00 m arası, 18,00 m dahil)				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1058	Foraj: Fore kazık delgi makinası (440 HP) Foraj işçiliği, montaj ve demontaj, pasanın yükleme, boşaltma ve taşıma karşılığı	Sa	0,4	8.929,55	3.571,82
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,4	250,00	100,00
19.100.1027	Kazıcı yükleyici (100 HP)	Sa	0,17	1.656,24	281,56
15.150.1005	Betonlama: C 25/30 hazır beton Betondaki vibratör (minha)	m³	1,24	2.819,48	3.496,16
19.100.1033	Beton vibratörü	Sa	-0,05	458,72	-22,94
19.100.1058	Beton dökümü karşılığı				
19.100.1058	Fore kazık delgi makinası (440 HP)	Sa	0,01	8.929,55	89,30
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,28	250,00	70,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				7.585,90
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				1.896,48
	1 m Fiyatı				9.482,38

İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, her cins ve klastaki zeminde, her derinlikte, kuruda veya su altında, her boyda yerinde dökme fore kazık yapılması için gerekli araç, gereç, makine, teçhizat, ekip, ekipmanın denetiminin iş başında temini ile montajlarının yapılması, çalışma platformunun hazırlanması, gerekmesi halinde iskele kurulması, forajın yapılması, iş bitiminden sonra demontajı, nakilleri, gerekli hallerde muhafaza borusu kullanılması, projesine göre hazırlanmış demir donatının projesine uygun olarak yerine yerleştirilmesi, 15.150.1005 poz no'lu C 25/30 hazır betonun tekniğine uygun olarak (tremi borusu ile) yerine yerleştirilmesi, gerekmesi halinde betonun döküm yerine beton pompası ile basılması, forajdan çıkan pasanın vasıtalarla yüklenmesi, ortalama 60 m'ye kadar nakli, boşaltılması, depo ve imla yerinde serilmesi ve düzeltilmesi, foraj esnasında kazık zemininden numune alınması, raporun hazırlanması, su içinde çalışma güclüğü, inşaat yerinde her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, yerinde dökme fore kazık yapılması için aşağıda "Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar" dışında kalan diğer tüm işlerin yapılması için gerekli olan her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m fiyatı:

Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar:

İnşaat bünyesine giren betonarme demiri ve demirin projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konulması bedeli, demirin fabrikadan iş başına kadar nakli, yüklenmesi ve boşaltılması bedeli, forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde buna ait taşıma bedeli birim fiyata dahil değildir.

Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. (Not 3 ve 4 de belirtilen şartların olması halinde, buna göre ölçüm yapılır.)

Not:

- 1) Foraja başlanacak en uygun zemin kotu idarece saptanır.
- 2) Kazığın baş tarafındaki kırılacak düşük mukavemetli kısım ölçüye dâhil edilmez.
- 3) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan yukarıda olması halinde bu iki kot arasındaki kazık için foraj bedeli ödenmez.
- 4) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan aşağıda olması halinde bu iki kot arasındaki kısma sadece foraj bedeli ödenir.
- 5) İdarece yaptırılması halinde, kazık yükleme deneyi bedeli ayrıca ödenir.
- 6) Forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde taşıma bedeli nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Pasanın cinsi her ne olursa olsun yoğunluğu 1,6 ton/m³ olarak alınır.
- 7) Demir donatısının bedeli demirin çapına bağlı olarak ilgili olduğu 15.160.1003, 15.160.1004, 15.160.1005 poz no'lu birim fiyatlar üzerinden, demirin fabrikadan iş başına kadar nakliye bedeli ise nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Nakliye sırasındaki yükleme ve boşaltma bedeli 15.100.1004 poz no'lu birim fiyat üzerinden ödenir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.140.1110	Ø 120 cm çapında, C 25/30 basınç dayanımında yerinde dökme betonarme fore kazık yapılması (18,01m ile 36,00m arası, 36,00m dahil)				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1058	Foraj: Fore kazık delgi makinası (440 HP) Foraj işçiliği, montaj ve demontaj, pasanın yükleme, boşaltma ve taşıma karşılığı	Sa	0,5	8.929,55	4.464,78
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,5	250,00	125,00
19.100.1027	Kazıcı yükleyici (100 HP)	Sa	0,17	1.656,24	281,56
15.150.1005	Betonlama: C 25/30 hazır beton Betondaki vibratör (minha)	m³	1,24	2.819,48	3.496,16
19.100.1033	Beton vibratörü Beton dökümü karşılığı	Sa	-0,05	458,72	-22,94
19.100.1058	Fore kazık delgi makinası (440 HP)	Sa	0,01	8.929,55	89,30
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,28	250,00	70,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				8.503,86
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				2.125,97
	1 m Fiyatı				10.629,83
İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, her cins ve klastaki zeminde, her derinlikte, kuruda veya su altında, her boyda yerinde dökme fore kazık yapılması için gerekli araç, gereç, makine, teçhizat, ekip, ekipmanın denetiminin iş başında temini ile montajlarının yapılması, çalışma platformunun hazırlanması, gerekmesi halinde iskele kurulması, forajın yapılması, iş bitiminden sonra demontajı, nakilleri, gerekli hallerde muhafaza borusu kullanılması, projesine göre hazırlanmış demir donatının projesine uygun olarak yerine yerleştirilmesi, 15.150.1005 poz no'lu C 25/30 hazır betonun tekniğine uygun olarak (tremi borusu ile) yerine yerleştirilmesi, gerekmesi halinde betonun döküm yerine beton pompası ile basılması, forajdan çıkan pasanın vasıtalarla yüklenmesi, ortalama 60 m'ye kadar nakli, boşaltılması, depo ve imla yerinde serilmesi ve düzeltilmesi, foraj esnasında kazık zemininden numune alınması, raporun hazırlanması, su içinde çalışma güçlüğü, inşaat yerinde her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, yerinde dökme fore kazık yapılması için aşağıda “Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar” dışında kalan diğer tüm işlerin yapılması için gerekli olan her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m fiyatı: Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar: İnşaat bünyesine giren betonarme demiri ve demirin projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konulması bedeli, demirin fabrikadan iş başına kadar nakli, yüklenmesi ve boşaltılması bedeli, forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde buna ait taşıma bedeli birim fiyata dahil değildir. Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. (Not 3 ve 4 de belirtilen şartların olması halinde, buna göre ölçüm yapılır.) Not: 1) Foraja başlanacak en uygun zemin kotu idarece saptanır. 2) Kazığın baş tarafındaki kırılacak düşük mukavemetli kısım ölçüye dâhil edilmez. 3) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan yukarıda olması halinde bu iki kot arasındaki kazık için foraj bedeli ödenmez. 4) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan aşağıda olması halinde bu iki kot arasındaki kısma sadece foraj bedeli ödenir. 5) İdarece yaptırılması halinde, kazık yükleme deneyi bedeli ayrıca ödenir. 6) Forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde taşıma bedeli nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Pasanın cinsi her ne olursa olsun yoğunluğu 1,6 ton/m³ olarak alınır. 7) Demir donatısının bedeli demirin çapına bağlı olarak ilgili olduğu 15.160.1003, 15.160.1004, 15.160.1005 poz no'lu birim fiyatlar üzerinden, demirin fabrikadan iş başına kadar nakliye bedeli ise nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Nakliye sırasındaki yükleme ve boşaltma bedeli 15.100.1004 poz no'lu birim fiyat üzerinden ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.140.1111	Ø 165 cm çapında, C 25/30 basınç dayanımında yerinde dökme betonarme fore kazık yapılması (0,00-18,00 m arası, 18,00 m dahil)				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1058	Foraj: Fore kazık delgi makinası (440 HP) Foraj işçiliği, montaj ve demontaj, pasanın yükleme, boşaltma ve taşıma karşılığı	Sa	0,58	8.929,55	5.179,14
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,58	250,00	145,00
19.100.1027	Kazıcı yükleyici (100 HP)	Sa	0,32	1.656,24	530,00
15.150.1005	Betonlama: C 25/30 hazır beton Betondaki vibratör (minha)	m³	2,35	2.819,48	6.625,78
19.100.1033	Beton vibratörü Beton dökümü karşılığı	Sa	-0,05	458,72	-22,94
19.100.1058	Fore kazık delgi makinası (440 HP)	Sa	0,01	8.929,55	89,30
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,5	250,00	125,00
Malzeme + İşçilik Tutarı					12.671,28
25 % Yüklenici kârı ve genel giderler					3.167,82
1 m Fiyatı					15.839,10
İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, her cins ve klastaki zeminde, her derinlikte, kuruda veya su altında, her boyda yerinde dökme fore kazık yapılması için gerekli araç, gereç, makine, teçhizat, ekip, ekipmanın denetiminin iş başında temini ile montajlarının yapılması, çalışma platformunun hazırlanması, gerekmesi halinde iskele kurulması, forajın yapılması, iş bitiminden sonra demontajı, nakilleri, gerekli hallerde muhafaza borusu kullanılması, projesine göre hazırlanmış demir donatının projesine uygun olarak yerine yerleştirilmesi, 15.150.1005 poz no'lu C 25/30 hazır betonun tekniğine uygun olarak (tremit borusu ile) yerine yerleştirilmesi, gerekmesi halinde betonun döküm yerine beton pompası ile basılması, forajdan çıkan pasanın vasıtalarla yüklenmesi, ortalama 60 m'ye kadar nakli, boşaltılması, depo ve imla yerinde serilmesi ve düzeltilmesi, foraj esnasında kazık zemininden numune alınması, raporun hazırlanması, su içinde çalışma güclüğü, inşaat yerinde her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, yerinde dökme fore kazık yapılması için aşağıda “Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar” dışında kalan diğer tüm işlerin yapılması için gerekli olan her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m fiyatı: Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar: İnşaat bünyesine giren betonarme demiri ve demirin projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konulması bedeli, demirin fabrikadan iş başına kadar nakli, yüklenmesi ve boşaltılması bedeli, forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde buna ait taşıma bedeli birim fiyata dahil değildir. Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. (Not 3 ve 4 de belirtilen şartların olması halinde, buna göre ölçüm yapılır.) Not: 1) Foraja başlanacak en uygun zemin kotu idarece saptanır. 2) Kazığın baş tarafındaki kırılacak düşük mukavemetli kısım ölçüye dâhil edilmez. 3) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan yukarıda olması halinde bu iki kot arasındaki kazık için foraj bedeli ödenmez. 4) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan aşağıda olması halinde bu iki kot arasındaki kısma sadece foraj bedeli ödenir. 5) İdarece yaptırılması halinde, kazık yükleme deneyi bedeli ayrıca ödenir. 6) Forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde taşıma bedeli nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Pasanın cinsi her ne olursa olsun yoğunluğu 1,6 ton/m³ olarak alınır. 7) Demir donatısının bedeli demirin çapına bağlı olarak ilgili olduğu 15.160.1003, 15.160.1004, 15.160.1005 poz no'lu birim fiyatlar üzerinden, demirin fabrikadan iş başına kadar nakliye bedeli ise nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Nakliye sırasındaki yükleme ve boşaltma bedeli 15.100.1004 poz no'lu birim fiyat üzerinden ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.140.1112	Ø 165 cm çapında, C 25/30 basınç dayanımında yerinde dökme betonarme fore kazık yapılması (18,01m ile 36,00m arası, 36,00m dahil)				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1058	Foraj: Fore kazık delgi makinası (440 HP) Foraj işçiliği, montaj ve demontaj, pasanın yükleme, boşaltma ve taşıma karşılığı	Sa	0,78	8.929,55	6.965,05
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,78	250,00	195,00
19.100.1027	Kazıcı yükleyici (100 HP)	Sa	0,32	1.656,24	530,00
15.150.1005	Betonlama: C 25/30 hazır beton Betondaki vibratör (minha)	m³	2,35	2.819,48	6.625,78
19.100.1033	Beton vibratörü Beton dökümü karşılığı	Sa	-0,05	458,72	-22,94
19.100.1058	Fore kazık delgi makinası (440 HP)	Sa	0,01	8.929,55	89,30
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,5	250,00	125,00
Malzeme + İşçilik Tutarı					14.507,19
25 % Yüklenici kârı ve genel giderler					3.626,80
1 m Fiyatı					18.133,99
İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, her cins ve klastaki zeminde, her derinlikte, kuruda veya su altında, her boyda yerinde dökme fore kazık yapılması için gerekli araç, gereç, makine, teçhizat, ekip, ekipmanın denetiminin iş başında temini ile montajlarının yapılması, çalışma platformunun hazırlanması, gerekmesi halinde iskele kurulması, forajın yapılması, iş bitiminden sonra demontajı, nakilleri, gerekli hallerde muhafaza borusu kullanılması, projesine göre hazırlanmış demir donatının projesine uygun olarak yerine yerleştirilmesi, 15.150.1005 poz no'lu C 25/30 hazır betonun tekniğine uygun olarak (tremi borusu ile) yerine yerleştirilmesi, gerekmesi halinde betonun döküm yerine beton pompası ile basılması, forajdan çıkan pasanın vasıtalarla yüklenmesi, ortalama 60 m'ye kadar nakli, boşaltılması, depo ve imla yerinde serilmesi ve düzeltilmesi, foraj esnasında kazık zemininden numune alınması, raporun hazırlanması, su içinde çalışma güçlüğü, inşaat yerinde her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, yerinde dökme fore kazık yapılması için aşağıda “Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar” dışında kalan diğer tüm işlerin yapılması için gerekli olan her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m fiyatı: Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar: İnşaat bünyesine giren betonarme demiri ve demirin projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konulması bedeli, demirin fabrikadan iş başına kadar nakli, yüklenmesi ve boşaltılması bedeli, forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde buna ait taşıma bedeli birim fiyata dahil değildir. Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. (Not 3 ve 4 de belirtilen şartların olması halinde, buna göre ölçüm yapılır.) Not: 1) Foraja başlanacak en uygun zemin kotu idarece saptanır. 2) Kazığın baş tarafındaki kırılacak düşük mukavemetli kısım ölçüye dâhil edilmez. 3) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan yukarıda olması halinde bu iki kot arasındaki kazık için foraj bedeli ödenmez. 4) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan aşağıda olması halinde bu iki kot arasındaki kısma sadece foraj bedeli ödenir. 5) İdarece yaptırılması halinde, kazık yükleme deneyi bedeli ayrıca ödenir. 6) Forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde taşıma bedeli nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Pasanın cinsi her ne olursa olsun yoğunluğu 1,6 ton/m³ olarak alınır. 7) Demir donatısının bedeli demirin çapına bağlı olarak ilgili olduğu 15.160.1003, 15.160.1004, 15.160.1005 poz no'lu birim fiyatlar üzerinden, demirin fabrikadan iş başına kadar nakliye bedeli ise nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Nakliye sırasındaki yükleme ve boşaltma bedeli 15.100.1004 poz no'lu birim fiyat üzerinden ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.140.1201	Ø 30 cm çapında, her boyda, C 30/37 basınç dayanımında yerinde dökme betonarme fore kazık yapılması				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1057	Foraj: Fore kazık delgi makinası (200 HP) Foraj işçiliği, montaj ve demontaj, pasanın yükleme, boşaltma ve taşıma karşılığı	Sa	0,28	3.126,89	875,53
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,28	250,00	70,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,28	205,00	57,40
15.150.1006	Betonlama: C 30/37 hazır beton Betondaki vibratör (minha)	m³	0,08	2.919,48	233,56
19.100.1033	Beton vibratörü Beton dökümü karşılığı	Sa	-0,05	458,72	-22,94
19.100.1057	Fore kazık delgi makinası (200 HP)	Sa	0,01	3.126,89	31,27
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,1	250,00	25,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.269,82
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				317,46
	1 m Fiyatı				1.587,28
İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, her cins ve klastaki zeminde, her derinlikte, kuruda veya su altında, her boyda yerinde dökme fore kazık yapılması için gerekli araç, gereç, makine, teçhizat, ekip, ekipmanın denetiminin iş başında temini ile montajlarının yapılması, çalışma platformunun hazırlanması, gerekmesi halinde iskele kurulması, forajın yapılması, iş bitiminden sonra demontajı, nakilleri, gerekli hallerde muhafaza borusu kullanılması, projesine göre hazırlanmış demir donatının projesine uygun olarak yerine yerleştirilmesi, 15.150.1006 poz no'lu C 30/37 hazır betonun tekniğine uygun olarak (tremi borusu ile) yerine yerleştirilmesi, gerekmesi halinde betonun döküm yerine beton pompası ile basılması, forajdan çıkan pasanın vasıtalarla yüklenmesi, ortalama 60 m'ye kadar nakli, boşaltılması, depo ve imla yerinde serilmesi ve düzeltilmesi, foraj esnasında kazık zemininden numune alınması, raporun hazırlanması, su içinde çalışma güçlüğü, inşaat yerinde her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, yerinde dökme fore kazık yapılması için aşağıda “Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar” dışında kalan diğer tüm işlerin yapılması için gerekli olan her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m fiyatı: Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar: İnşaat bünyesine giren betonarme demiri ve demirin projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konulması bedeli, demirin fabrikadan iş başına kadar nakli, yüklenmesi ve boşaltılması bedeli, forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde buna ait taşıma bedeli birim fiyata dahil değildir. Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. (Not 3 ve 4 de belirtilen şartların olması halinde, buna göre ölçüm yapılır.) Not: 1) Foraja başlanacak en uygun zemin kotu idarece saptanır. 2) Kazığın baş tarafındaki kırılacak düşük mukavemetli kısım ölçüye dâhil edilmez. 3) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan yukarıda olması halinde bu iki kot arasındaki kazık için foraj bedeli ödenmez. 4) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan aşağıda olması halinde bu iki kot arasındaki kısma sadece foraj bedeli ödenir. 5) İdarece yaptırılması halinde, kazık yükleme deneyi bedeli ayrıca ödenir. 6) Forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde taşıma bedeli nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Pasanın cinsi her ne olursa olsun yoğunluğu 1,6 ton/m³ olarak alınır. 7) Demir donatısının bedeli demirin çapına bağlı olarak ilgili olduğu 15.160.1003, 15.160.1004, 15.160.1005 poz no'lu birim fiyatlar üzerinden, demirin fabrikadan iş başına kadar nakliye bedeli ise nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Nakliye sırasındaki yükleme ve boşaltma bedeli 15.100.1004 poz no'lu birim fiyat üzerinden ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.140.1202	Ø 45 cm çapında, her boyda, C 30/37 basınç dayanımında yerinde dökme betonarme fore kazık yapılması				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1057	Foraj: Fore kazık delgi makinası (200 HP) Foraj işçiliği, montaj ve demontaj, pasanın yükleme, boşaltma ve taşıma karşılığı	Sa	0,32	3.126,89	1.000,60
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,32	250,00	80,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,32	205,00	65,60
15.150.1006	Betonlama: C 30/37 hazır beton Betondaki vibratör (minha)	m³	0,17	2.919,48	496,31
19.100.1033	Beton vibratörü Beton dökümü karşılığı	Sa	-0,05	458,72	-22,94
19.100.1057	Fore kazık delgi makinası (200 HP)	Sa	0,01	3.126,89	31,27
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,1	250,00	25,00
Malzeme + İşçilik Tutarı					1.675,84
25 % Yüklenici kârı ve genel giderler					418,96
1 m Fiyatı					2.094,80
İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, her cins ve klastaki zeminde, her derinlikte, kuruda veya su altında, her boyda yerinde dökme fore kazık yapılması için gerekli araç, gereç, makine, teçhizat, ekip, ekipmanın denetiminin iş başında temini ile montajlarının yapılması, çalışma platformunun hazırlanması, gerekmesi halinde iskele kurulması, forajın yapılması, iş bitiminden sonra demontajı, nakilleri, gerekli hallerde muhafaza borusu kullanılması, projesine göre hazırlanmış demir donatının projesine uygun olarak yerine yerleştirilmesi, 15.150.1006 poz no'lu C 30/37 hazır betonun tekniğine uygun olarak (tremi borusu ile) yerine yerleştirilmesi, gerekmesi halinde betonun döküm yerine beton pompası ile basılması, forajdan çıkan pasanın vasıtalarla yüklenmesi, ortalama 60 m'ye kadar nakli, boşaltılması, depo ve imla yerinde serilmesi ve düzeltilmesi, foraj esnasında kazık zemininden numune alınması, raporun hazırlanması, su içinde çalışma güçlüğü, inşaat yerinde her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, yerinde dökme fore kazık yapılması için aşağıda “Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar” dışında kalan diğer tüm işlerin yapılması için gerekli olan her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m fiyatı: Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar: İnşaat bünyesine giren betonarme demiri ve demirin projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konulması bedeli, demirin fabrikadan iş başına kadar nakli, yüklenmesi ve boşaltılması bedeli, forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde buna ait taşıma bedeli birim fiyata dahil değildir. Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. (Not 3 ve 4 de belirtilen şartların olması halinde, buna göre ölçüm yapılır.) Not: 1) Foraja başlanacak en uygun zemin kotu idarece saptanır. 2) Kazığın baş tarafındaki kırılacak düşük mukavemetli kısım ölçüye dâhil edilmez. 3) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan yukarıda olması halinde bu iki kot arasındaki kazık için foraj bedeli ödenmez. 4) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan aşağıda olması halinde bu iki kot arasındaki kısma sadece foraj bedeli ödenir. 5) İdarece yaptırılması halinde, kazık yükleme deneyi bedeli ayrıca ödenir. 6) Forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde taşıma bedeli nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Pasanın cinsi her ne olursa olsun yoğunluğu 1,6 ton/m³ olarak alınır. 7) Demir donatısının bedeli demirin çapına bağlı olarak ilgili olduğu 15.160.1003, 15.160.1004, 15.160.1005 poz no'lu birim fiyatlar üzerinden, demirin fabrikadan iş başına kadar nakliye bedeli ise nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Nakliye sırasındaki yükleme ve boşaltma bedeli 15.100.1004 poz no'lu birim fiyat üzerinden ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.140.1203	Ø 65 cm çapında, C 30/37 basınç dayanımında yerinde dökme betonarme fore kazık yapılması (0,00-18,00 m arası, 18,00 m dahil)				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1056	Foraj: Fore kazık delgi makinası (300 HP) Foraj işçiliği, montaj ve demontaj, pasanın yükleme, boşaltma ve taşıma karşılığı	Sa	0,22	7.033,33	1.547,33
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,22	250,00	55,00
19.100.1027	Kazıcı yükleyici (100 HP)	Sa	0,06	1.656,24	99,37
15.150.1006	Betonlama: C 30/37 hazır beton Betondaki vibratör (minha)	m³	0,36	2.919,48	1.051,01
19.100.1033	Beton vibratörü Beton dökümü karşılığı	Sa	-0,05	458,72	-22,94
19.100.1056	Fore kazık delgi makinası (300 HP)	Sa	0,01	7.033,33	70,33
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,1	250,00	25,00
Malzeme + İşçilik Tutarı					2.825,10
25 % Yüklenici kârı ve genel giderler					706,28
1 m Fiyatı					3.531,38
İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, her cins ve klastaki zeminde, her derinlikte, kuruda veya su altında, her boyda yerinde dökme fore kazık yapılması için gerekli araç, gereç, makine, teçhizat, ekip, ekipmanın denetiminin iş başında temini ile montajlarının yapılması, çalışma platformunun hazırlanması, gerekmesi halinde iskele kurulması, forajın yapılması, iş bitiminden sonra demontajı, nakilleri, gerekli hallerde muhafaza borusu kullanılması, projesine göre hazırlanmış demir donatının projesine uygun olarak yerine yerleştirilmesi, 15.150.1006 poz no'lu C 30/37 hazır betonun tekniğine uygun olarak (tremi borusu ile) yerine yerleştirilmesi, gerekmesi halinde betonun döküm yerine beton pompası ile basılması, forajdan çıkan pasanın vasıtalarla yüklenmesi, ortalama 60 m'ye kadar nakli, boşaltılması, depo ve imla yerinde serilmesi ve düzeltilmesi, foraj esnasında kazık zemininden numune alınması, raporun hazırlanması, su içinde çalışma güçlüğü, inşaat yerinde her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, yerinde dökme fore kazık yapılması için aşağıda “Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar” dışında kalan diğer tüm işlerin yapılması için gerekli olan her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m fiyatı: Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar: İnşaat bünyesine giren betonarme demiri ve demirin projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konulması bedeli, demirin fabrikadan iş başına kadar nakli, yüklenmesi ve boşaltılması bedeli, forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde buna ait taşıma bedeli birim fiyata dahil değildir. Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. (Not 3 ve 4 de belirtilen şartların olması halinde, buna göre ölçüm yapılır.) Not: 1) Foraja başlanacak en uygun zemin kotu idarece saptanır. 2) Kazığın baş tarafındaki kırılacak düşük mukavemetli kısım ölçüye dâhil edilmez. 3) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan yukarıda olması halinde bu iki kot arasındaki kazık için foraj bedeli ödenmez. 4) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan aşağıda olması halinde bu iki kot arasındaki kısma sadece foraj bedeli ödenir. 5) İdarece yaptırılması halinde, kazık yükleme deneyi bedeli ayrıca ödenir. 6) Forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde taşıma bedeli nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Pasanın cinsi her ne olursa olsun yoğunluğu 1,6 ton/m³ olarak alınır. 7) Demir donatısının bedeli demirin çapına bağlı olarak ilgili olduğu 15.160.1003, 15.160.1004, 15.160.1005 poz no'lu birim fiyatlar üzerinden, demirin fabrikadan iş başına kadar nakliye bedeli ise nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Nakliye sırasındaki yükleme ve boşaltma bedeli 15.100.1004 poz no'lu birim fiyat üzerinden ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.140.1204	Ø 65 cm çapında, C 30/37 basınç dayanımında yerinde dökme betonarme fore kazık yapılması (18,01m ile 36,00m arası, 36,00m dahil)				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1056	Foraj: Fore kazık delgi makinası (300 HP) Foraj işçiliği, montaj ve demontaj, pasanın yükleme, boşaltma ve taşıma karşılığı	Sa	0,25	7.033,33	1.758,33
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,25	250,00	62,50
19.100.1027	Kazıcı yükleyici (100 HP)	Sa	0,06	1.656,24	99,37
15.150.1006	Betonlama: C 30/37 hazır beton Betondaki vibratör (minha)	m³	0,36	2.919,48	1.051,01
19.100.1033	Beton vibratörü Beton dökümü karşılığı	Sa	-0,05	458,72	-22,94
19.100.1056	Fore kazık delgi makinası (300 HP)	Sa	0,01	7.033,33	70,33
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,1	250,00	25,00
Malzeme + İşçilik Tutarı					3.043,60
25 % Yüklenici kârı ve genel giderler					760,90
1 m Fiyatı					3.804,50
İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, her cins ve klastaki zeminde, her derinlikte, kuruda veya su altında, her boyda yerinde dökme fore kazık yapılması için gerekli araç, gereç, makine, teçhizat, ekip, ekipmanın denetiminin iş başında temini ile montajlarının yapılması, çalışma platformunun hazırlanması, gerekmesi halinde iskele kurulması, forajın yapılması, iş bitiminden sonra demontajı, nakilleri, gerekli hallerde muhafaza borusu kullanılması, projesine göre hazırlanmış demir donatının projesine uygun olarak yerine yerleştirilmesi, 15.150.1006 poz no'lu C 30/37 hazır betonun tekniğine uygun olarak (tremi borusu ile) yerine yerleştirilmesi, gerekmesi halinde betonun döküm yerine beton pompası ile basılması, forajdan çıkan pasanın vasıtalarla yüklenmesi, ortalama 60 m'ye kadar nakli, boşaltılması, depo ve imla yerinde serilmesi ve düzeltilmesi, foraj esnasında kazık zemininden numune alınması, raporun hazırlanması, su içinde çalışma güçlüğü, inşaat yerinde her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, yerinde dökme fore kazık yapılması için aşağıda “Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar” dışında kalan diğer tüm işlerin yapılması için gerekli olan her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m fiyatı: Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar: İnşaat bünyesine giren betonarme demiri ve demirin projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konulması bedeli, demirin fabrikadan iş başına kadar nakli, yüklenmesi ve boşaltılması bedeli, forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde buna ait taşıma bedeli birim fiyata dahil değildir. Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. (Not 3 ve 4 de belirtilen şartların olması halinde, buna göre ölçüm yapılır.) Not: 1) Foraja başlanacak en uygun zemin kotu idarece saptanır. 2) Kazığın baş tarafındaki kırılacak düşük mukavemetli kısım ölçüye dâhil edilmez. 3) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan yukarıda olması halinde bu iki kot arasındaki kazık için foraj bedeli ödenmez. 4) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan aşağıda olması halinde bu iki kot arasındaki kısma sadece foraj bedeli ödenir. 5) İdarece yaptırılması halinde, kazık yükleme deneyi bedeli ayrıca ödenir. 6) Forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde taşıma bedeli nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Pasanın cinsi her ne olursa olsun yoğunluğu 1,6 ton/m³ olarak alınır. 7) Demir donatısının bedeli demirin çapına bağlı olarak ilgili olduğu 15.160.1003, 15.160.1004, 15.160.1005 poz no'lu birim fiyatlar üzerinden, demirin fabrikadan iş başına kadar nakliye bedeli ise nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Nakliye sırasındaki yükleme ve boşaltma bedeli 15.100.1004 poz no'lu birim fiyat üzerinden ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.140.1205	Ø 80 cm çapında, C 30/37 basınç dayanımında yerinde dökme betonarme fore kazık yapılması (0,00-18,00 m arası, 18,00 m dahil)				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1056	Foraj: Fore kazık delgi makinası (300 HP) Foraj işçiliği, montaj ve demontaj, pasanın yükleme, boşaltma ve taşıma karşılığı	Sa	0,26	7.033,33	1.828,67
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,26	250,00	65,00
19.100.1027	Kazıcı yükleyici (100 HP)	Sa	0,09	1.656,24	149,06
15.150.1006	Betonlama: C 30/37 hazır beton Betondaki vibratör (minha)	m³	0,55	2.919,48	1.605,71
19.100.1033	Beton vibratörü Beton dökümü karşılığı	Sa	-0,05	458,72	-22,94
19.100.1056	Fore kazık delgi makinası (300 HP)	Sa	0,01	7.033,33	70,33
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,15	250,00	37,50
Malzeme + İşçilik Tutarı					3.733,33
25 % Yüklenici kârı ve genel giderler					933,33
1 m Fiyatı					4.666,66
İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, her cins ve klastaki zeminde, her derinlikte, kuruda veya su altında, her boyda yerinde dökme fore kazık yapılması için gerekli araç, gereç, makine, teçhizat, ekip, ekipmanın denetiminin iş başında temini ile montajlarının yapılması, çalışma platformunun hazırlanması, gerekmesi halinde iskele kurulması, forajın yapılması, iş bitiminden sonra demontajı, nakilleri, gerekli hallerde muhafaza borusu kullanılması, projesine göre hazırlanmış demir donatının projesine uygun olarak yerine yerleştirilmesi, 15.150.1006 poz no'lu C 30/37 hazır betonun tekniğine uygun olarak (tremi borusu ile) yerine yerleştirilmesi, gerekmesi halinde betonun döküm yerine beton pompası ile basılması, forajdan çıkan pasanın vasıtalarla yüklenmesi, ortalama 60 m'ye kadar nakli, boşaltılması, depo ve imla yerinde serilmesi ve düzeltilmesi, foraj esnasında kazık zemininden numune alınması, raporun hazırlanması, su içinde çalışma güclüğü, inşaat yerinde her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, yerinde dökme fore kazık yapılması için aşağıda “Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar” dışında kalan diğer tüm işlerin yapılması için gerekli olan her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m fiyatı: Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar: İnşaat bünyesine giren betonarme demiri ve demirin projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konulması bedeli, demirin fabrikadan iş başına kadar nakli, yüklenmesi ve boşaltılması bedeli, forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde buna ait taşıma bedeli birim fiyata dahil değildir. Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. (Not 3 ve 4 de belirtilen şartların olması halinde, buna göre ölçüm yapılır.) Not: 1) Foraja başlanacak en uygun zemin kotu idarece saptanır. 2) Kazığın baş tarafındaki kırılacak düşük mukavemetli kısım ölçüye dâhil edilmez. 3) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan yukarıda olması halinde bu iki kot arasındaki kazık için foraj bedeli ödenmez. 4) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan aşağıda olması halinde bu iki kot arasındaki kısma sadece foraj bedeli ödenir. 5) İdarece yaptırılması halinde, kazık yükleme deneyi bedeli ayrıca ödenir. 6) Forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde taşıma bedeli nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Pasanın cinsi her ne olursa olsun yoğunluğu 1,6 ton/m³ olarak alınır. 7) Demir donatısının bedeli demirin çapına bağlı olarak ilgili olduğu 15.160.1003, 15.160.1004, 15.160.1005 poz no'lu birim fiyatlar üzerinden, demirin fabrikadan iş başına kadar nakliye bedeli ise nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Nakliye sırasındaki yükleme ve boşaltma bedeli 15.100.1004 poz no'lu birim fiyat üzerinden ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.140.1206	Ø 80 cm çapında, C 30/37 basınç dayanımında yerinde dökme betonarme fore kazık yapılması (18,01m ile 36,00m arası, 36,00m dahil)				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1056	Foraj: Fore kazık delgi makinası (300 HP) Foraj işçiliği, montaj ve demontaj, pasanın yükleme, boşaltma ve taşıma karşılığı	Sa	0,31	7.033,33	2.180,33
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,31	250,00	77,50
19.100.1027	Kazıcı yükleyici (100 HP)	Sa	0,09	1.656,24	149,06
15.150.1006	Betonlama: C 30/37 hazır beton Betondaki vibratör (minha)	m³	0,55	2.919,48	1.605,71
19.100.1033	Beton vibratörü Beton dökümü karşılığı	Sa	-0,05	458,72	-22,94
19.100.1056	Fore kazık delgi makinası (300 HP)	Sa	0,01	7.033,33	70,33
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,15	250,00	37,50
Malzeme + İşçilik Tutarı					4.097,49
25 % Yüklenici kârı ve genel giderler					1.024,37
1 m Fiyatı					5.121,86
İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, her cins ve klastaki zeminde, her derinlikte, kuruda veya su altında, her boyda yerinde dökme fore kazık yapılması için gerekli araç, gereç, makine, teçhizat, ekip, ekipmanın denetiminin iş başında temini ile montajlarının yapılması, çalışma platformunun hazırlanması, gerekmesi halinde iskele kurulması, forajın yapılması, iş bitiminden sonra demontajı, nakilleri, gerekli hallerde muhafaza borusu kullanılması, projesine göre hazırlanmış demir donatının projesine uygun olarak yerine yerleştirilmesi, 15.150.1006 poz no'lu C 30/37 hazır betonun tekniğine uygun olarak (tremi borusu ile) yerine yerleştirilmesi, gerekmesi halinde betonun döküm yerine beton pompası ile basılması, forajdan çıkan pasanın vasıtalarla yüklenmesi, ortalama 60 m'ye kadar nakli, boşaltılması, depo ve imla yerinde serilmesi ve düzeltilmesi, foraj esnasında kazık zemininden numune alınması, raporun hazırlanması, su içinde çalışma güclüğü, inşaat yerinde her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, yerinde dökme fore kazık yapılması için aşağıda “Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar” dışında kalan diğer tüm işlerin yapılması için gerekli olan her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m fiyatı: Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar: İnşaat bünyesine giren betonarme demiri ve demirin projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konulması bedeli, demirin fabrikadan iş başına kadar nakli, yüklenmesi ve boşaltılması bedeli, forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde buna ait taşıma bedeli birim fiyata dahil değildir. Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. (Not 3 ve 4 de belirtilen şartların olması halinde, buna göre ölçüm yapılır.) Not: 1) Foraja başlanacak en uygun zemin kotu idarece saptanır. 2) Kazığın baş tarafındaki kırılacak düşük mukavemetli kısım ölçüye dâhil edilmez. 3) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan yukarıda olması halinde bu iki kot arasındaki kazık için foraj bedeli ödenmez. 4) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan aşağıda olması halinde bu iki kot arasındaki kısma sadece foraj bedeli ödenir. 5) İdarece yaptırılması halinde, kazık yükleme deneyi bedeli ayrıca ödenir. 6) Forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde taşıma bedeli nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Pasanın cinsi her ne olursa olsun yoğunluğu 1,6 ton/m³ olarak alınır. 7) Demir donatısının bedeli demirin çapına bağlı olarak ilgili olduğu 15.160.1003, 15.160.1004, 15.160.1005 poz no'lu birim fiyatlar üzerinden, demirin fabrikadan iş başına kadar nakliye bedeli ise nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Nakliye sırasındaki yükleme ve boşaltma bedeli 15.100.1004 poz no'lu birim fiyat üzerinden ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.140.1207	Ø 100 cm çapında, C 30/37 basınç dayanımında yerinde dökme betonarme fore kazık yapılması (0,00-18,00 m arası, 18,00 m dahil)				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1058	Foraj: Fore kazık delgi makinası (440 HP) Foraj işçiliği, montaj ve demontaj, pasanın yükleme, boşaltma ve taşıma karşılığı	Sa	0,3	8.929,55	2.678,87
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,3	250,00	75,00
19.100.1027	Kazıcı yükleyici (100 HP)	Sa	0,12	1.656,24	198,75
15.150.1006	Betonlama: C 30/37 hazır beton Betondaki vibratör (minha)	m³	0,86	2.919,48	2.510,75
19.100.1033	Beton vibratörü Beton dökümü karşılığı	Sa	-0,05	458,72	-22,94
19.100.1058	Fore kazık delgi makinası (440 HP)	Sa	0,01	8.929,55	89,30
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,2	250,00	50,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				5.579,73
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				1.394,93
	1 m Fiyatı				6.974,66
İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, her cins ve klastaki zeminde, her derinlikte, kuruda veya su altında, her boyda yerinde dökme fore kazık yapılması için gerekli araç, gereç, makine, teçhizat, ekip, ekipmanın denetiminin iş başında temini ile montajlarının yapılması, çalışma platformunun hazırlanması, gerekmesi halinde iskele kurulması, forajın yapılması, iş bitiminden sonra demontajı, nakilleri, gerekli hallerde muhafaza borusu kullanılması, projesine göre hazırlanmış demir donatının projesine uygun olarak yerine yerleştirilmesi, 15.150.1006 poz no'lu C 30/37 hazır betonun tekniğine uygun olarak (tremit borusu ile) yerine yerleştirilmesi, gerekmesi halinde betonun döküm yerine beton pompası ile basılması, forajdan çıkan pasanın vasıtalarla yüklenmesi, ortalama 60 m'ye kadar nakli, boşaltılması, depo ve imla yerinde serilmesi ve düzeltilmesi, foraj esnasında kazık zemininden numune alınması, raporun hazırlanması, su içinde çalışma güclüğü, inşaat yerinde her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, yerinde dökme fore kazık yapılması için aşağıda “Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar” dışında kalan diğer tüm işlerin yapılması için gerekli olan her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m fiyatı: Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar: İnşaat bünyesine giren betonarme demiri ve demirin projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konulması bedeli, demirin fabrikadan iş başına kadar nakli, yüklenmesi ve boşaltılması bedeli, forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde buna ait taşıma bedeli birim fiyata dahil değildir. Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. (Not 3 ve 4 de belirtilen şartların olması halinde, buna göre ölçüm yapılır.) Not: 1) Foraja başlanacak en uygun zemin kotu idarece saptanır. 2) Kazığın baş tarafındaki kırılacak düşük mukavemetli kısım ölçüye dâhil edilmez. 3) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan yukarıda olması halinde bu iki kot arasındaki kazık için foraj bedeli ödenmez. 4) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan aşağıda olması halinde bu iki kot arasındaki kısma sadece foraj bedeli ödenir. 5) İdarece yaptırılması halinde, kazık yükleme deneyi bedeli ayrıca ödenir. 6) Forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde taşıma bedeli nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Pasanın cinsi her ne olursa olsun yoğunluğu 1,6 ton/m³ olarak alınır. 7) Demir donatısının bedeli demirin çapına bağlı olarak ilgili olduğu 15.160.1003, 15.160.1004, 15.160.1005 poz no'lu birim fiyatlar üzerinden, demirin fabrikadan iş başına kadar nakliye bedeli ise nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Nakliye sırasındaki yükleme ve boşaltma bedeli 15.100.1004 poz no'lu birim fiyat üzerinden ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.140.1208	Ø 100 cm çapında, C 30/37 basınç dayanımında yerinde dökme betonarme fore kazık yapılması (18,01m ile 36,00m arası, 36,00m dahil)				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1058	Foraj: Fore kazık delgi makinası (440 HP) Foraj işçiliği, montaj ve demontaj, pasanın yükleme, boşaltma ve taşıma karşılığı	Sa	0,37	8.929,55	3.303,93
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,37	250,00	92,50
19.100.1027	Kazıcı yükleyici (100 HP)	Sa	0,12	1.656,24	198,75
15.150.1006	Betonlama: C 30/37 hazır beton Betondaki vibratör (minha)	m³	0,86	2.919,48	2.510,75
19.100.1033	Beton vibratörü Beton dökümü karşılığı	Sa	-0,05	458,72	-22,94
19.100.1058	Fore kazık delgi makinası (440 HP)	Sa	0,01	8.929,55	89,30
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,2	250,00	50,00
Malzeme + İşçilik Tutarı					6.222,29
25 % Yüklenici kârı ve genel giderler					1.555,57
1 m Fiyatı					7.777,86
İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, her cins ve klastaki zeminde, her derinlikte, kuruda veya su altında, her boyda yerinde dökme fore kazık yapılması için gerekli araç, gereç, makine, teçhizat, ekip, ekipmanın denetiminin iş başında temini ile montajlarının yapılması, çalışma platformunun hazırlanması, gerekmesi halinde iskele kurulması, forajın yapılması, iş bitiminden sonra demontajı, nakilleri, gerekli hallerde muhafaza borusu kullanılması, projesine göre hazırlanmış demir donatının projesine uygun olarak yerine yerleştirilmesi, 15.150.1006 poz no'lu C 30/37 hazır betonun tekniğine uygun olarak (tremi borusu ile) yerine yerleştirilmesi, gerekmesi halinde betonun döküm yerine beton pompası ile basılması, forajdan çıkan pasanın vasıtalarla yüklenmesi, ortalama 60 m'ye kadar nakli, boşaltılması, depo ve imla yerinde serilmesi ve düzeltilmesi, foraj esnasında kazık zemininden numune alınması, raporun hazırlanması, su içinde çalışma güçlüğü, inşaat yerinde her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, yerinde dökme fore kazık yapılması için aşağıda “Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar” dışında kalan diğer tüm işlerin yapılması için gerekli olan her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m fiyatı: Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar: İnşaat bünyesine giren betonarme demiri ve demirin projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konulması bedeli, demirin fabrikadan iş başına kadar nakli, yüklenmesi ve boşaltılması bedeli, forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde buna ait taşıma bedeli birim fiyata dahil değildir. Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. (Not 3 ve 4 de belirtilen şartların olması halinde, buna göre ölçüm yapılır.) Not: 1) Foraja başlanacak en uygun zemin kotu idarece saptanır. 2) Kazığın baş tarafındaki kırılacak düşük mukavemetli kısım ölçüye dâhil edilmez. 3) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan yukarıda olması halinde bu iki kot arasındaki kazık için foraj bedeli ödenmez. 4) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan aşağıda olması halinde bu iki kot arasındaki kısma sadece foraj bedeli ödenir. 5) İdarece yaptırılması halinde, kazık yükleme deneyi bedeli ayrıca ödenir. 6) Forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde taşıma bedeli nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Pasanın cinsi her ne olursa olsun yoğunluğu 1,6 ton/m³ olarak alınır. 7) Demir donatısının bedeli demirin çapına bağlı olarak ilgili olduğu 15.160.1003, 15.160.1004, 15.160.1005 poz no'lu birim fiyatlar üzerinden, demirin fabrikadan iş başına kadar nakliye bedeli ise nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Nakliye sırasındaki yükleme ve boşaltma bedeli 15.100.1004 poz no'lu birim fiyat üzerinden ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.140.1209	Ø 120 cm çapında, C 30/37 basınç dayanımında yerinde dökme betonarme fore kazık yapılması (0,00-18,00 m arası, 18,00 m dahil)				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1058	Foraj: Fore kazık delgi makinası (440 HP) Foraj işçiliği, montaj ve demontaj, pasanın yükleme, boşaltma ve taşıma karşılığı	Sa	0,4	8.929,55	3.571,82
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,4	250,00	100,00
19.100.1027	Kazıcı yükleyici (100 HP)	Sa	0,17	1.656,24	281,56
15.150.1006	Betonlama: C 30/37 hazır beton Betondaki vibratör (minha)	m³	1,24	2.919,48	3.620,16
19.100.1033	Beton vibratörü Beton dökümü karşılığı	Sa	-0,05	458,72	-22,94
19.100.1058	Fore kazık delgi makinası (440 HP)	Sa	0,01	8.929,55	89,30
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,28	250,00	70,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				7.709,90
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				1.927,48
	1 m Fiyatı				9.637,38
İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, her cins ve klastaki zeminde, her derinlikte, kuruda veya su altında, her boyda yerinde dökme fore kazık yapılması için gerekli araç, gereç, makine, teçhizat, ekip, ekipmanın denetiminin iş başında temini ile montajlarının yapılması, çalışma platformunun hazırlanması, gerekmesi halinde iskele kurulması, forajın yapılması, iş bitiminden sonra demontajı, nakilleri, gerekli hallerde muhafaza borusu kullanılması, projesine göre hazırlanmış demir donatının projesine uygun olarak yerine yerleştirilmesi, 15.150.1006 poz no'lu C 30/37 hazır betonun tekniğine uygun olarak (tremi borusu ile) yerine yerleştirilmesi, gerekmesi halinde betonun döküm yerine beton pompası ile basılması, forajdan çıkan pasanın vasıtalarla yüklenmesi, ortalama 60 m'ye kadar nakli, boşaltılması, depo ve imla yerinde serilmesi ve düzeltilmesi, foraj esnasında kazık zemininden numune alınması, raporun hazırlanması, su içinde çalışma güclüğü, inşaat yerinde her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, yerinde dökme fore kazık yapılması için aşağıda “Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar” dışında kalan diğer tüm işlerin yapılması için gerekli olan her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m fiyatı: Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar: İnşaat bünyesine giren betonarme demiri ve demirin projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konulması bedeli, demirin fabrikadan iş başına kadar nakli, yüklenmesi ve boşaltılması bedeli, forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde buna ait taşıma bedeli birim fiyata dahil değildir. Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. (Not 3 ve 4 de belirtilen şartların olması halinde, buna göre ölçüm yapılır.) Not: 1) Foraja başlanacak en uygun zemin kotu idarece saptanır. 2) Kazığın baş tarafındaki kırılacak düşük mukavemetli kısım ölçüye dâhil edilmez. 3) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan yukarıda olması halinde bu iki kot arasındaki kazık için foraj bedeli ödenmez. 4) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan aşağıda olması halinde bu iki kot arasındaki kısma sadece foraj bedeli ödenir. 5) İdarece yaptırılması halinde, kazık yükleme deneyi bedeli ayrıca ödenir. 6) Forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde taşıma bedeli nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Pasanın cinsi her ne olursa olsun yoğunluğu 1,6 ton/m³ olarak alınır. 7) Demir donatısının bedeli demirin çapına bağlı olarak ilgili olduğu 15.160.1003, 15.160.1004, 15.160.1005 poz no'lu birim fiyatlar üzerinden, demirin fabrikadan iş başına kadar nakliye bedeli ise nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Nakliye sırasındaki yükleme ve boşaltma bedeli 15.100.1004 poz no'lu birim fiyat üzerinden ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.140.1210	Ø 120 cm çapında, C 30/37 basınç dayanımında yerinde dökme betonarme fore kazık yapılması (18,01m ile 36,00m arası, 36,00m dahil)				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1058	Foraj: Fore kazık delgi makinası (440 HP) Foraj işçiliği, montaj ve demontaj, pasanın yükleme, boşaltma ve taşıma karşılığı	Sa	0,5	8.929,55	4.464,78
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,5	250,00	125,00
19.100.1027	Kazıcı yükleyici (100 HP)	Sa	0,17	1.656,24	281,56
15.150.1006	Betonlama: C 30/37 hazır beton Betondaki vibratör (minha)	m³	1,24	2.919,48	3.620,16
19.100.1033	Beton vibratörü Beton dökümü karşılığı	Sa	-0,05	458,72	-22,94
19.100.1058	Fore kazık delgi makinası (440 HP)	Sa	0,01	8.929,55	89,30
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,28	250,00	70,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				8.627,86
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				2.156,97
	1 m Fiyatı				10.784,83
İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, her cins ve klastaki zeminde, her derinlikte, kuruda veya su altında, her boyda yerinde dökme fore kazık yapılması için gerekli araç, gereç, makine, teçhizat, ekip, ekipmanın denetiminin iş başında temini ile montajlarının yapılması, çalışma platformunun hazırlanması, gerekmesi halinde iskele kurulması, forajın yapılması, iş bitiminden sonra demontajı, nakilleri, gerekli hallerde muhafaza borusu kullanılması, projesine göre hazırlanmış demir donatının projesine uygun olarak yerine yerleştirilmesi, 15.150.1006 poz no'lu C 30/37 hazır betonun tekniğine uygun olarak (tremit borusu ile) yerine yerleştirilmesi, gerekmesi halinde betonun döküm yerine beton pompası ile basılması, forajdan çıkan pasanın vasıtalarla yüklenmesi, ortalama 60 m'ye kadar nakli, boşaltılması, depo ve imla yerinde serilmesi ve düzeltilmesi, foraj esnasında kazık zemininden numune alınması, raporun hazırlanması, su içinde çalışma güçlüğü, inşaat yerinde her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, yerinde dökme fore kazık yapılması için aşağıda “Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar” dışında kalan diğer tüm işlerin yapılması için gerekli olan her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m fiyatı: Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar: İnşaat bünyesine giren betonarme demiri ve demirin projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konulması bedeli, demirin fabrikadan iş başına kadar nakli, yüklenmesi ve boşaltılması bedeli, forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde buna ait taşıma bedeli birim fiyata dahil değildir. Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. (Not 3 ve 4 de belirtilen şartların olması halinde, buna göre ölçüm yapılır.) Not: 1) Foraja başlanacak en uygun zemin kotu idarece saptanır. 2) Kazığın baş tarafındaki kırılacak düşük mukavemetli kısım ölçüye dâhil edilmez. 3) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan yukarıda olması halinde bu iki kot arasındaki kazık için foraj bedeli ödenmez. 4) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan aşağıda olması halinde bu iki kot arasındaki kısma sadece foraj bedeli ödenir. 5) İdarece yaptırılması halinde, kazık yükleme deneyi bedeli ayrıca ödenir. 6) Forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde taşıma bedeli nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Pasanın cinsi her ne olursa olsun yoğunluğu 1,6 ton/m³ olarak alınır. 7) Demir donatısının bedeli demirin çapına bağlı olarak ilgili olduğu 15.160.1003, 15.160.1004, 15.160.1005 poz no'lu birim fiyatlar üzerinden, demirin fabrikadan iş başına kadar nakliye bedeli ise nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Nakliye sırasındaki yükleme ve boşaltma bedeli 15.100.1004 poz no'lu birim fiyat üzerinden ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.140.1211	Ø 165 cm çapında, C 30/37 basınç dayanımında yerinde dökme betonarme fore kazık yapılması (0,00-18,00 m arası, 18,00 m dahil)				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1058	Foraj: Fore kazık delgi makinası (440 HP) Foraj işçiliği, montaj ve demontaj, pasanın yükleme, boşaltma ve taşıma karşılığı	Sa	0,58	8.929,55	5.179,14
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,58	250,00	145,00
19.100.1027	Kazıcı yükleyici (100 HP)	Sa	0,32	1.656,24	530,00
15.150.1006	Betonlama: C 30/37 hazır beton Betondaki vibratör (minha)	m³	2,35	2.919,48	6.860,78
19.100.1033	Beton vibratörü Beton dökümü karşılığı	Sa	-0,05	458,72	-22,94
19.100.1058	Fore kazık delgi makinası (440 HP)	Sa	0,01	8.929,55	89,30
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,5	250,00	125,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				12.906,28
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				3.226,57
	1 m Fiyatı				16.132,85
İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, her cins ve klastaki zeminde, her derinlikte, kuruda veya su altında, her boyda yerinde dökme fore kazık yapılması için gerekli araç, gereç, makine, teçhizat, ekip, ekipmanın denetiminin iş başında temini ile montajlarının yapılması, çalışma platformunun hazırlanması, gerekmesi halinde iskele kurulması, forajın yapılması, iş bitiminden sonra demontajı, nakilleri, gerekli hallerde muhafaza borusu kullanılması, projesine göre hazırlanmış demir donatının projesine uygun olarak yerine yerleştirilmesi, 15.150.1006 poz no'lu C 30/37 hazır betonun tekniğine uygun olarak (tremi borusu ile) yerine yerleştirilmesi, gerekmesi halinde betonun döküm yerine beton pompası ile basılması, forajdan çıkan pasanın vasıtalarla yüklenmesi, ortalama 60 m'ye kadar nakli, boşaltılması, depo ve imla yerinde serilmesi ve düzeltilmesi, foraj esnasında kazık zemininden numune alınması, raporun hazırlanması, su içinde çalışma güçlüğü, inşaat yerinde her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, yerinde dökme fore kazık yapılması için aşağıda “Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar” dışında kalan diğer tüm işlerin yapılması için gerekli olan her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m fiyatı: Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar: İnşaat bünyesine giren betonarme demiri ve demirin projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konulması bedeli, demirin fabrikadan iş başına kadar nakli, yüklenmesi ve boşaltılması bedeli, forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde buna ait taşıma bedeli birim fiyata dahil değildir. Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. (Not 3 ve 4 de belirtilen şartların olması halinde, buna göre ölçüm yapılır.) Not: 1) Foraja başlanacak en uygun zemin kotu idarece saptanır. 2) Kazığın baş tarafındaki kırılacak düşük mukavemetli kısım ölçüye dâhil edilmez. 3) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan yukarıda olması halinde bu iki kot arasındaki kazık için foraj bedeli ödenmez. 4) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan aşağıda olması halinde bu iki kot arasındaki kısma sadece foraj bedeli ödenir. 5) İdarece yaptırılması halinde, kazık yükleme deneyi bedeli ayrıca ödenir. 6) Forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde taşıma bedeli nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Pasanın cinsi her ne olursa olsun yoğunluğu 1,6 ton/m³ olarak alınır. 7) Demir donatısının bedeli demirin çapına bağlı olarak ilgili olduğu 15.160.1003, 15.160.1004, 15.160.1005 poz no'lu birim fiyatlar üzerinden, demirin fabrikadan iş başına kadar nakliye bedeli ise nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Nakliye sırasındaki yükleme ve boşaltma bedeli 15.100.1004 poz no'lu birim fiyat üzerinden ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.140.1212	Ø 165 cm çapında, C 30/37 basınç dayanımında yerinde dökme betonarme fore kazık yapılması (18,01m ile 36,00m arası, 36,00m dahil)				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1058	Foraj: Fore kazık delgi makinası (440 HP) Foraj işçiliği, montaj ve demontaj, pasanın yükleme, boşaltma ve taşıma karşılığı	Sa	0,78	8.929,55	6.965,05
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,78	250,00	195,00
19.100.1027	Kazıcı yükleyici (100 HP)	Sa	0,32	1.656,24	530,00
15.150.1006	Betonlama: C 30/37 hazır beton Betondaki vibratör (minha)	m³	2,35	2.919,48	6.860,78
19.100.1033	Beton vibratörü Beton dökümü karşılığı	Sa	-0,05	458,72	-22,94
19.100.1058	Fore kazık delgi makinası (440 HP)	Sa	0,01	8.929,55	89,30
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,5	250,00	125,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				14.742,19
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				3.685,55
	1 m Fiyatı				18.427,74
İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, her cins ve klastaki zeminde, her derinlikte, kuruda veya su altında, her boyda yerinde dökme fore kazık yapılması için gerekli araç, gereç, makine, teçhizat, ekip, ekipmanın denetiminin iş başında temini ile montajlarının yapılması, çalışma platformunun hazırlanması, gerekmesi halinde iskele kurulması, forajın yapılması, iş bitiminden sonra demontajı, nakilleri, gerekli hallerde muhafaza borusu kullanılması, projesine göre hazırlanmış demir donatının projesine uygun olarak yerine yerleştirilmesi, 15.150.1006 poz no'lu C 30/37 hazır betonun tekniğine uygun olarak (tremi borusu ile) yerine yerleştirilmesi, gerekmesi halinde betonun döküm yerine beton pompası ile basılması, forajdan çıkan pasanın vasıtalarla yüklenmesi, ortalama 60 m'ye kadar nakli, boşaltılması, depo ve imla yerinde serilmesi ve düzeltilmesi, foraj esnasında kazık zemininden numune alınması, raporun hazırlanması, su içinde çalışma güçlüğü, inşaat yerinde her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, yerinde dökme fore kazık yapılması için aşağıda “Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar” dışında kalan diğer tüm işlerin yapılması için gerekli olan her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m fiyatı: Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar: İnşaat bünyesine giren betonarme demiri ve demirin projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konulması bedeli, demirin fabrikadan iş başına kadar nakli, yüklenmesi ve boşaltılması bedeli, forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde buna ait taşıma bedeli birim fiyata dahil değildir. Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. (Not 3 ve 4 de belirtilen şartların olması halinde, buna göre ölçüm yapılır.) Not: 1) Foraja başlanacak en uygun zemin kotu idarece saptanır. 2) Kazığın baş tarafındaki kırılacak düşük mukavemetli kısım ölçüye dâhil edilmez. 3) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan yukarıda olması halinde bu iki kot arasındaki kazık için foraj bedeli ödenmez. 4) Projede belirtilen kazık üst kotunun forajın yapıldığı zemin kotundan aşağıda olması halinde bu iki kot arasındaki kısma sadece foraj bedeli ödenir. 5) İdarece yaptırılması halinde, kazık yükleme deneyi bedeli ayrıca ödenir. 6) Forajdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde taşıma bedeli nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Pasanın cinsi her ne olursa olsun yoğunluğu 1,6 ton/m³ olarak alınır. 7) Demir donatısının bedeli demirin çapına bağlı olarak ilgili olduğu 15.160.1003, 15.160.1004, 15.160.1005 poz no'lu birim fiyatlar üzerinden, demirin fabrikadan iş başına kadar nakliye bedeli ise nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Nakliye sırasındaki yükleme ve boşaltma bedeli 15.100.1004 poz no'lu birim fiyat üzerinden ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.145.1001	Dikey basınç değeri 0-1 Mpa arası zemin için, grab makinesi ile, hertürlü ölçüde, C30/35 basınç dayanımında yerinde dökme beton ile diyafram duvar yapılması (0,00 - 36,00 m arası, 36,00 m dahil)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Kazı Yapılması:				
19.100.1115	Grab makinesi	Sa	0,05	15.094,73	754,74
19.100.1117	Bentonit ünitesi ve Desander (Grab için)	Sa	0,05	17.460,28	873,01
	Bentonit Malzeme:				
10.450.9601	Bentonit (Zaiyatıyla)	Ton	0,0275	4.500,00	123,75
10.130.9991	Su (Zaiyatıyla)	m³	1	55,00	55,00
	İşçilik:				
10.100.1055	Operatör makinist	Sa	0,05	355,00	17,75
10.100.1060	Formen	Sa	0,05	445,00	22,25
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,05	250,00	12,50
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,05	205,00	10,25
	Betonlama:				
15.150.1006	C 30/37 hazır beton Betondaki vibratör (minha)	m³	1,1	2.919,48	3.211,43
19.100.1033	Beton vibratörü Beton dökümü karşılığı	Sa	-0,05	458,72	-22,94
19.100.1104	Mobil vinç (60ton, 240 HP)	Sa	0,0425	4.850,26	206,14
19.100.1117	Bentonit ünitesi ve Desander (Grab için)	Sa	0,0425	17.460,28	742,06
	Malzeme + İşçilik Tutarı				6.005,94
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				1.501,49
	1 m³ Fiyatı				7.507,43

İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, dikey basınç değeri 0-1 Mpa arası zemin için, her ölçüde, 0,00-36,00 m. (36,00 m. dahil) derinliğinde, kuruda veya su altında, grab makinesi ile yerinde dökme diyafram duvar yapılması için gerekli araç, gereç, makine, teçhizat, ekip, ekipmanın denetiminin iş başında temini ile montajlarının yapılması, çalışma platformunun hazırlanması, iş bitiminden sonra demontajı, nakilleri, klavuz duvarlar arasında anolar halinde kazının yapılması, bentonit ünitesinde bentonit bulamacının hazırlanması, hazırlanan bulamacın kazı süresince kuyuya pompalanması ve devir daiminin yapılması, kazıdan çıkan pasha ve çamur karışımının ayrıştırma ünitesine (desander) pompalanması, pasanın vasıtalarla yüklenmesi, ortalama 60 m'ye kadar nakli, boşaltılması, depo ve imla yerinde serilmesi ve düzeltilmesi, projesine göre hazırlanmış demir donatının projesine uygun olarak yerine yerleştirilmesi, hazır betonun tekniğine uygun olarak (tremit borusu ile) yerine yerleştirilmesi, gerekmesi halinde betonun döküm yerine beton pompası ile basılması, beton dökümünde stop-end ekipmanın kullanılması, beton numuneleri üzerinde ve bentonit bulamacında gerekli deneylerin yapılması, su içinde çalışma güçlüğü, inşaat yerinde her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, yerinde dökme diyafram duvar yapılması için aşağıda "Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar" dışında kalan diğer tüm işlerin yapılması için gerekli olan her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m³ fiyatı:

Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar:

1) İnşaat bünyesine giren betonarme demiri ve demirin projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konulması bedeli, demirin fabrikadan iş başına kadar nakli, yüklenmesi ve boşaltılması bedeli birim fiyata dahil değildir.

2) Kazıdan çıkan malzemenin 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde buna ait taşıma bedeli birim fiyata dahil değildir.

3) Klavuz duvar imalatının olması durumunda, projesine uygun olarak hazırlanacak kalıp, demir, beton, malzeme ve işçilik giderleri ayrıca hesaplanacaktır.

Ölçü: Duvar üst kotu ile duvar alt kotu arasında ölçülen mesafe ile duvar uzunluğu ve duvar derinliğinin çarpımından elde edilen metreküp cinsinden hacimdir.

Not:

1) Kazıya başlanacak en uygun zemin kotu idarece saptanır.

2) Diyafram duvarın baş tarafındaki kırılacak düşük mukavemetli kısım ölçüye dâhil edilmez.

3) Projede belirtilen diyafram duvar üst kotunun kazının yapıldığı zemin kotundan yukarıda olması halinde bu iki kot arasındaki diyafram duvar için kazı bedeli ödenmez.

4) Projede belirtilen diyafram duvar üst kotunun kazının yapıldığı zemin kotundan aşağıda olması halinde bu iki kot arasındaki kısma sadece kazı bedeli ödenir.

5) İdarece yaptırılması halinde, diyafram duvar yükleme deneyi bedeli ayrıca ödenir.

6) Kazıdan çıkan malzemenin 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde taşıma bedeli nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Malzemenin cinsi her ne olursa olsun yoğunluğu 1,6 ton/m³ olarak alınır.

7) Demir donatısının bedeli demirin çapına bağlı olarak ilgili olduğu 15.160.1003, 15.160.1004, 15.160.1005 poz no'lu birim fiyatlar üzerinden, demirin fabrikadan iş başına kadar nakliye bedeli ise nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Nakliye sırasındaki yükleme ve boşaltma bedeli 15.100.1004 poz no'lu birim fiyat üzerinden ödenir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.145.1002	Dikey basınç değeri 0-1 Mpa arası zemin için, grab makinesi ile, hertürlü ölçüde, C30/35 basınç dayanımında yerinde dökme beton ile diyafram duvar yapılması (36,00 - 72,00 m arası, 72,00 m dahil)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Kazı Yapılması:				
19.100.1115	Grab makinesi	Sa	0,1	15.094,73	1.509,47
19.100.1117	Bentonit ünitesi ve Desander (Grab için)	Sa	0,1	17.460,28	1.746,03
	Bentonit Malzeme:				
10.450.9601	Bentonit (Zaiyatıyla)	Ton	0,0275	4.500,00	123,75
10.130.9991	Su (Zaiyatıyla)	m³	1	55,00	55,00
	İşçilik:				
10.100.1055	Operatör makinist	Sa	0,1	355,00	35,50
10.100.1060	Formen	Sa	0,1	445,00	44,50
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,1	250,00	25,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,1	205,00	20,50
	Betonlama:				
15.150.1006	C 30/37 hazır beton Betondaki vibratör (minha)	m³	1,1	2.919,48	3.211,43
19.100.1033	Beton vibratörü Beton dökümü karşılığı	Sa	-0,05	458,72	-22,94
19.100.1104	Mobil vinç (60ton, 240 HP)	Sa	0,0425	4.850,26	206,14
19.100.1117	Bentonit ünitesi ve Desander (Grab için)	Sa	0,0425	17.460,28	742,06
	Malzeme + İşçilik Tutarı				7.696,44
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				1.924,11
	1 m³ Fiyatı				9.620,55

İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, dikey basınç değeri 0-1 Mpa arası zemin için, her ölçüde, 36,00-72,00 m. (72,00 m. dahil) derinliğinde, kuruda veya su altında, grab makinesi ile yerinde dökme diyafram duvar yapılması için gerekli araç, gereç, makine, teçhizat, ekip, ekipmanın denetiminin iş başında temini ile montajlarının yapılması, çalışma platformunun hazırlanması, iş bitiminden sonra demontajı, nakilleri, klavuz duvarlar arasında anolar halinde kazının yapılması, bentonit ünitesinde bentonit bulamacının hazırlanması, hazırlanan bulamacın kazı süresince kuyuya pompalanması ve devir daiminin yapılması, kazıdan çıkan pasha ve çamur karışımının ayrıştırma ünitesine (desander) pompalanması, pasanın vasıtalarla yüklenmesi, ortalama 60 m'ye kadar nakli, boşaltılması, depo ve imla yerinde serilmesi ve düzeltilmesi, projesine göre hazırlanmış demir donatının projesine uygun olarak yerine yerleştirilmesi, hazır betonun tekniğine uygun olarak (tremit borusu ile) yerine yerleştirilmesi, gerekmesi halinde betonun döküm yerine beton pompası ile basılması, beton dökümünde stop-end ekipmanın kullanılması, beton numuneleri üzerinde ve bentonit bulamacında gerekli deneylerin yapılması, su içinde çalışma güçlüğü, inşaat yerinde her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, yerinde dökme diyafram duvar yapılması için aşağıda "Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar" dışında kalan diğer tüm işlerin yapılması için gerekli olan her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m³ fiyatı:

Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar:

1) İnşaat bünyesine giren betonarme demiri ve demirin projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konulması bedeli, demirin fabrikadan iş başına kadar nakli, yüklenmesi ve boşaltılması bedeli birim fiyata dahil değildir.

2) Kazıdan çıkan malzemenin 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde buna ait taşıma bedeli birim fiyata dahil değildir.

3) Klavuz duvar imalatının olması durumunda, projesine uygun olarak hazırlanacak kalıp, demir, beton, malzeme ve işçilik giderleri ayrıca hesaplanacaktır.

Ölçü: Duvar üst kotu ile duvar alt kotu arasında ölçülen mesafe ile duvar uzunluğu ve duvar derinliğinin çarpımından elde edilen metreküp cinsinden hacimdir.

Not:

1) Kazıya başlanacak en uygun zemin kotu idarece saptanır.

2) Diyafram duvarın baş tarafındaki kırılacak düşük mukavemetli kısım ölçüye dâhil edilmez.

3) Projede belirtilen diyafram duvar üst kotunun kazının yapıldığı zemin kotundan yukarıda olması halinde bu iki kot arasındaki diyafram duvar için kazı bedeli ödenmez.

4) Projede belirtilen diyafram duvar üst kotunun kazının yapıldığı zemin kotundan aşağıda olması halinde bu iki kot arasındaki kısma sadece kazı bedeli ödenir.

5) İdarece yaptırılması halinde, diyafram duvar yükleme deneyi bedeli ayrıca ödenir.

6) Kazıdan çıkan malzemenin 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde taşıma bedeli nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Malzemenin cinsi her ne olursa olsun yoğunluğu 1,6 ton/m³ olarak alınır.

7) Demir donatısının bedeli demirin çapına bağlı olarak ilgili olduğu 15.160.1003, 15.160.1004, 15.160.1005 poz no'lu birim fiyatlar üzerinden, demirin fabrikadan iş başına kadar nakliye bedeli ise nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Nakliye sırasındaki yükleme ve boşaltma bedeli 15.100.1004 poz no'lu birim fiyat üzerinden ödenir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.145.1003	Dikey basınç değeri 0-1 Mpa arası zemin için, hidrofreze makinesi ile, her türlü ölçüde, C30/35 basınç dayanımında yerinde dökme beton ile diyafram duvar yapılması (0,00 - 36,00 m arası, 36,00 m dahil)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1116	Kazı Yapılması: Hidrofreze makinesi	Sa	0,04	59.196,71	2.367,87
19.100.1118	Bentonit ünitesi ve Desander (Hidrofreze için)	Sa	0,04	23.441,37	937,65
10.450.9601	Bentonit Malzeme: Bentonit (Zaiyatıyla)	Ton	0,0275	4.500,00	123,75
10.130.9991	Su (Zaiyatıyla)	m³	1	55,00	55,00
10.100.1055	İşçilik: Operatör makinist	Sa	0,04	355,00	14,20
10.100.1060	Formen	Sa	0,04	445,00	17,80
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,04	250,00	10,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,04	205,00	8,20
15.150.1006	Betonlama: C 30/37 hazır beton	m³	1,1	2.919,48	3.211,43
19.100.1033	Betondaki vibratör (minha)	Sa	-0,05	458,72	-22,94
19.100.1104	Beton vibratörü	Sa	0,0425	4.850,26	206,14
19.100.1118	Beton dökümü karşılığı	Sa	0,0425	23.441,37	996,26
	Mobil vinç (60ton, 240 HP)	Sa	0,0425	23.441,37	996,26
	Bentonit ünitesi ve Desander (Hidrofreze için)	Sa	0,0425	23.441,37	996,26
	Malzeme + İşçilik Tutarı				7.925,36
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				1.981,34
	1 m³ Fiyatı				9.906,70

İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, dikey basınç değeri 0-1 Mpa arası zemin için, her ölçüde, 0,00-36,00 m. (36,00 m. dahil) derinliğinde, kuruda veya su altında, hidrofreze makinesi ile yerinde dökme diyafram duvar yapılması için gerekli araç, gereç, makine, teçhizat, ekip, ekipmanın denetiminin iş başında temini ile montajlarının yapılması, çalışma platformunun hazırlanması, iş bitiminden sonra demontajı, nakilleri, klavuz duvarlar arasında anolar halinde kazının yapılması, bentonit ünitesinde bentonit bulamacının hazırlanması, hazırlanan bulamacın kazı süresince kuyuya pompalanması ve devir daiminin yapılması, kazıdan çıkan pasa ve çamur karışımının ayrıştırma ünitesine (desander) pompalanması, pasanın vasıtalarla yüklenmesi, ortalama 60 m'ye kadar nakli, boşaltılması, depo ve imla yerinde serilmesi ve düzeltilmesi, projesine göre hazırlanmış demir donatının projesine uygun olarak yerine yerleştirilmesi, hazır betonun tekniğine uygun olarak (tremit borusu ile) yerine yerleştirilmesi, gerekmesi halinde betonun döküm yerine beton pompası ile basılması, birincil ve ikincil anoların kesişimindeki betonların hidrofreze makinesi ile traşlanması, beton numuneleri üzerinde ve bentonit bulamacında gerekli deneylerin yapılması, su içinde çalışma güclüğü, inşaat yerinde her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, yerinde dökme diyafram duvar yapılması için aşağıda "Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar" dışında kalan diğer tüm işlerin yapılması için gerekli olan her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m³ fiyatı:

Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar:

1) İnşaat bünyesine giren betonarme demiri ve demirin projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konulması bedeli, demirin fabrikadan iş başına kadar nakli, yüklenmesi ve boşaltılması bedeli birim fiyata dahil değildir.

2) Kazıdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde buna ait taşıma bedeli birim fiyata dahil değildir.

3) Klavuz duvar imalatının olması durumunda, projesine uygun olarak hazırlanacak kalıp, demir, beton, malzeme ve işçilik giderleri ayrıca hesaplanacaktır.

Ölçü: Duvar üst kotu ile duvar alt kotu arasında ölçülen mesafe ile duvar uzunluğu ve duvar derinliğinin çarpımından elde edilen metreküp cinsinden hacimdir.

Not:

1) Kazıya başlanacak en uygun zemin kotu idarece saptanır.

2) Diyafram duvarın baş tarafındaki kırılacak düşük mukavemetli kısım ölçüye dâhil edilmez.

3) Birincil ve ikincil anoların kesişiminde traşlanacak beton kısım ölçüye dâhil edilmez.

4) Projede belirtilen diyafram duvar üst kotunun kazının yapıldığı zemin kotundan yukarıda olması halinde bu iki kot arasındaki diyafram duvar için kazı bedeli ödenmez.

5) Projede belirtilen diyafram duvar üst kotunun kazının yapıldığı zemin kotundan aşağıda olması halinde bu iki kot arasındaki kısma sadece kazı bedeli ödenir.

6) İdarece yaptırılması halinde, diyafram duvar yükleme deneyi bedeli ayrıca ödenir.

7) Kazıdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde taşıma bedeli nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Pasanın cinsi her ne olursa olsun yoğunluğu 1,6 ton/m³ olarak alınır.

8) Demir donatısının bedeli demirin çapına bağlı olarak ilgili olduğu 15.160.1003, 15.160.1004, 15.160.1005 poz no'lu birim fiyatlar üzerinden, demirin fabrikadan iş başına kadar nakliye bedeli ise nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Nakliye sırasındaki yükleme ve boşaltma bedeli 15.100.1004 poz no'lu birim fiyat üzerinden ödenir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.145.1004	Dikey basınç değeri 0-1 Mpa arası zemin için, hidrofreze makinesi ile, her türlü ölçüde, C30/35 basınç dayanımında yerinde dökme beton ile diyafram duvar yapılması (36,00 - 72,00 m arası, 72,00 m dahil)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Kazı Yapılması:				
19.100.1116	Hidrofreze makinesi	Sa	0,06	59.196,71	3.551,80
19.100.1118	Bentonit ünitesi ve Desander (Hidrofreze için)	Sa	0,06	23.441,37	1.406,48
	Bentonit Malzeme:				
10.450.9601	Bentonit (Zaiyatıyla)	Ton	0,0275	4.500,00	123,75
10.130.9991	Su (Zaiyatıyla)	m³	1	55,00	55,00
	İşçilik:				
10.100.1055	Operatör makinist	Sa	0,06	355,00	21,30
10.100.1060	Formen	Sa	0,06	445,00	26,70
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,06	250,00	15,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,06	205,00	12,30
	Betonlama:				
15.150.1006	C 30/37 hazır beton	m³	1,1	2.919,48	3.211,43
	Betondaki vibratör (minha)				
19.100.1033	Beton vibratörü	Sa	-0,05	458,72	-22,94
	Beton dökümü karşılığı				
19.100.1104	Mobil vinç (60ton, 240 HP)	Sa	0,0425	4.850,26	206,14
19.100.1118	Bentonit ünitesi ve Desander (Hidrofreze için)	Sa	0,0425	23.441,37	996,26
	Malzeme + İşçilik Tutarı				9.603,22
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				2.400,81
	1 m³ Fiyatı				12.004,03

İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, dikey basınç değeri 0-1 Mpa arası zemin için, her ölçüde, 36,00-72,00 m. (72,00 m. dahil) derinliğinde, kuruda veya su altında, hidrofreze makinesi ile yerinde dökme diyafram duvar yapılması için gerekli araç, gereç, makine, teçhizat, ekip, ekipmanın denetiminin iş başında temini ile montajlarının yapılması, çalışma platformunun hazırlanması, iş bitiminden sonra demontajı, nakilleri, klavuz duvarlar arasında anolar halinde kazının yapılması, bentonit ünitesinde bentonit bulamacının hazırlanması, hazırlanan bulamacın kazı süresince kuyuya pompalanması ve devir daiminin yapılması, kazıdan çıkan pаса ve çamur karışımının ayrıştırma ünitesine (desander) pompalanması, pasanın vasıtalarla yüklenmesi, ortalama 60 m'ye kadar nakli, boşaltılması, depo ve imla yerinde serilmesi ve düzeltilmesi, projesine göre hazırlanmış demir donatının projesine uygun olarak yerine yerleştirilmesi, hazır betonun tekniğine uygun olarak (tremi borusu ile) yerine yerleştirilmesi, gerekmesi halinde betonun döküm yerine beton pompası ile basılması, birincil ve ikincil anoların kesişimindeki betonların hidrofreze makinesi ile traşlanması, beton numuneleri üzerinde ve bentonit bulamacında gerekli deneylerin yapılması, su içinde çalışma güçlüğü, inşaat yerinde her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, yerinde dökme diyafram duvar yapılması için aşağıda "Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar" dışında kalan diğer tüm işlerin yapılması için gerekli olan her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m³ fiyatı:

Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar:

1) İnşaat bünyesine giren betonarme demiri ve demirin projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konulması bedeli, demirin fabrikadan iş başına kadar nakli, yüklenmesi ve boşaltılması bedeli birim fiyata dahil değildir.

2) Kazıdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde buna ait taşıma bedeli birim fiyata dahil değildir.

3) Klavuz duvar imalatının olması durumunda, projesine uygun olarak hazırlanacak kalıp, demir, beton, malzeme ve işçilik giderleri ayrıca hesaplanacaktır.

Ölçü: Duvar üst kotu ile duvar alt kotu arasında ölçülen mesafe ile duvar uzunluğu ve duvar derinliğinin çarpımından elde edilen metreküp cinsinden hacimdir.

Not:

1) Kazıya başlanacak en uygun zemin kotu idarece saptanır.

2) Diyafram duvarın baş tarafındaki kırılacak düşük mukavemetli kısım ölçüye dâhil edilmez.

3) Birincil ve ikincil anoların kesişiminde traşlanacak beton kısım ölçüye dâhil edilmez.

4) Projede belirtilen diyafram duvar üst kotunun kazının yapıldığı zemin kotundan yukarıda olması halinde bu iki kot arasındaki diyafram duvar için kazı bedeli ödenmez.

5) Projede belirtilen diyafram duvar üst kotunun kazının yapıldığı zemin kotundan aşağıda olması halinde bu iki kot arasındaki kısma sadece kazı bedeli ödenir.

6) İdarece yaptırılması halinde, diyafram duvar yükleme deneyi bedeli ayrıca ödenir.

7) Kazıdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde taşıma bedeli nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Pasanın cinsi her ne olursa olsun yoğunluğu 1,6 ton/m³ olarak alınır.

8) Demir donatısının bedeli demirin çapına bağlı olarak ilgili olduğu 15.160.1003, 15.160.1004, 15.160.1005 poz no'lu birim fiyatlar üzerinden, demirin fabrikadan iş başına kadar nakliye bedeli ise nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Nakliye sırasındaki yükleme ve boşaltma bedeli 15.100.1004 poz no'lu birim fiyat üzerinden ödenir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.145.1005	Dikey basınç değeri 0-1 Mpa arası zemin için, hidrofreze makinesi ile, her türlü ölçüde, C30/35 basınç dayanımında yerinde dökme beton ile diyafram duvar yapılması (72,00 m üzeri)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Kazı Yapılması:				
19.100.1116	Hidrofreze makinesi	Sa	0,12	59.196,71	7.103,61
19.100.1118	Bentonit ünitesi ve Desander (Hidrofreze için)	Sa	0,12	23.441,37	2.812,96
	Bentonit Malzeme:				
10.450.9601	Bentonit (Zaiyatıyla)	Ton	0,0275	4.500,00	123,75
10.130.9991	Su (Zaiyatıyla)	m³	1	55,00	55,00
	İşçilik:				
10.100.1055	Operatör makinist	Sa	0,12	355,00	42,60
10.100.1060	Formen	Sa	0,12	445,00	53,40
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,12	250,00	30,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,12	205,00	24,60
	Betonlama:				
15.150.1006	C 30/37 hazır beton	m³	1,1	2.919,48	3.211,43
	Betondaki vibratör (minha)				
19.100.1033	Beton vibratörü	Sa	-0,05	458,72	-22,94
	Beton dökümü karşılığı				
19.100.1104	Mobil vinç (60ton, 240 HP)	Sa	0,0425	4.850,26	206,14
19.100.1118	Bentonit ünitesi ve Desander (Hidrofreze için)	Sa	0,0425	23.441,37	996,26
	Malzeme + İşçilik Tutarı				14.636,81
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				3.659,20
	1 m³ Fiyatı				18.296,01

İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, dikey basınç değeri 0-1 Mpa arası zemin için, her ölçüde, 72,00 m. üzeri derinliğinde, kuruda veya su altında, hidrofreze makinesi ile yerinde dökme diyafram duvar yapılması için gerekli araç, gereç, makine, teçhizat, ekip, ekipmanın denetiminin iş başında temini ile montajlarının yapılması, çalışma platformunun hazırlanması, iş bitiminden sonra demontajı, nakilleri, klavuz duvarlar arasında anolar halinde kazının yapılması, bentonit ünitesinde bentonit bulamacının hazırlanması, hazırlanan bulamacın kazı süresince kuyuya pompalanması ve devir daiminin yapılması, kazıdan çıkan paza ve çamur karışımının ayrıştırma ünitesine (desander) pompalanması, pasanın vasıtalarla yüklenmesi, ortalama 60 m'ye kadar nakli, boşaltılması, depo ve imla yerinde serilmesi ve düzeltilmesi, projesine göre hazırlanmış demir donatının projesine uygun olarak yerine yerleştirilmesi, hazır betonun tekniğine uygun olarak (tremit borusu ile) yerine yerleştirilmesi, gerekmesi halinde betonun döküm yerine beton pompası ile basılması, birincil ve ikincil anoların kesişimindeki betonların hidrofreze makinesi ile traşlanması, beton numuneleri üzerinde ve bentonit bulamacında gerekli deneylerin yapılması, su içinde çalışma güclüğü, inşaat yerinde her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, yerinde dökme diyafram duvar yapılması için aşağıda "Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar" dışında kalan diğer tüm işlerin yapılması için gerekli olan her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m³ fiyatı:

Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar:

1) İnşaat bünyesine giren betonarme demiri ve demirin projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konulması bedeli, demirin fabrikadan iş başına kadar nakli, yüklenmesi ve boşaltılması bedeli birim fiyata dahil değildir.

2) Kazıdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde buna ait taşıma bedeli birim fiyata dahil değildir.

3) Klavuz duvar imalatının olması durumunda, projesine uygun olarak hazırlanacak kalıp, demir, beton, malzeme ve işçilik giderleri ayrıca hesaplanacaktır.

Ölçü: Duvar üst kotu ile duvar alt kotu arasında ölçülen mesafe ile duvar uzunluğu ve duvar derinliğinin çarpımından elde edilen metreküp cinsinden hacimdir.

Not:

1) Kazıya başlanacak en uygun zemin kotu idarece saptanır.

2) Diyafram duvarın baş tarafındaki kırılacak düşük mukavemetli kısım ölçüye dâhil edilmez.

3) Birincil ve ikincil anoların kesişiminde traşlanacak beton kısım ölçüye dâhil edilmez.

4) Projede belirtilen diyafram duvar üst kotunun kazının yapıldığı zemin kotundan yukarıda olması halinde bu iki kot arasındaki diyafram duvar için kazı bedeli ödenmez.

5) Projede belirtilen diyafram duvar üst kotunun kazının yapıldığı zemin kotundan aşağıda olması halinde bu iki kot arasındaki kısma sadece kazı bedeli ödenir.

6) İdarece yaptırılması halinde, diyafram duvar yükleme deneyi bedeli ayrıca ödenir.

7) Kazıdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde taşıma bedeli nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Pasanın cinsi her ne olursa olsun yoğunluğu 1,6 ton/m³ olarak alınır.

8) Demir donatısının bedeli demirin çapına bağlı olarak ilgili olduğu 15.160.1003, 15.160.1004, 15.160.1005 poz no'lu birim fiyatlar üzerinden, demirin fabrikadan iş başına kadar nakliye bedeli ise nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Nakliye sırasındaki yükleme ve boşaltma bedeli 15.100.1004 poz no'lu birim fiyat üzerinden ödenir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.145.1006	Dikey basınç değeri 1-2 Mpa arası zemin için, grab makinesi ile, hertürlü ölçüde, C30/35 basınç dayanımında yerinde dökme beton ile diyafram duvar yapılması (0,00 - 36,00 m arası, 36,00 m dahil)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Kazı Yapılması:				
19.100.1115	Grab makinesi	Sa	0,1	15.094,73	1.509,47
19.100.1117	Bentonit ünitesi ve Desander (Grab için)	Sa	0,1	17.460,28	1.746,03
	Bentonit Malzeme:				
10.450.9601	Bentonit (Zaiyatıyla)	Ton	0,0275	4.500,00	123,75
10.130.9991	Su (Zaiyatıyla)	m³	1	55,00	55,00
	İşçilik:				
10.100.1055	Operatör makinist	Sa	0,1	355,00	35,50
10.100.1060	Formen	Sa	0,1	445,00	44,50
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,1	250,00	25,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,1	205,00	20,50
	Betonlama:				
15.150.1006	C 30/37 hazır beton	m³	1,1	2.919,48	3.211,43
	Betondaki vibratör (minha)				
19.100.1033	Beton vibratörü	Sa	-0,05	458,72	-22,94
	Beton dökümü karşılığı				
19.100.1104	Mobil vinç (60ton, 240 HP)	Sa	0,0425	4.850,26	206,14
19.100.1117	Bentonit ünitesi ve Desander (Grab için)	Sa	0,0425	17.460,28	742,06
	Malzeme + İşçilik Tutarı				7.696,44
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				1.924,11
	1 m³ Fiyatı				9.620,55

İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, dikey basınç değeri 1-2 Mpa arası zemin için, her ölçüde, 0,00-36,00 m. (36,00 m. dahil) derinliğinde, kuruda veya su altında, grab makinesi ile yerinde dökme diyafram duvar yapılması için gerekli araç, gereç, makine, teçhizat, ekip, ekipmanın denetiminin iş başında temini ile montajlarının yapılması, çalışma platformunun hazırlanması, iş bitiminden sonra demontajı, nakilleri, klavuz duvarlar arasında anolar halinde kazının yapılması, bentonit ünitesinde bentonit bulamacının hazırlanması, hazırlanan bulamacın kazı süresince kuyuya pompalanması ve devir daiminin yapılması, kazıdan çıkan pasa ve çamur karışımının ayrıştırma ünitesine (desander) pompalanması, pasanın vasıtalarla yüklenmesi, ortalama 60 m'ye kadar nakli, boşaltılması, depo ve imla yerinde serilmesi ve düzeltilmesi, projesine göre hazırlanmış demir donatının projesine uygun olarak yerine yerleştirilmesi, hazır betonun tekniğine uygun olarak (tremit borusu ile) yerine yerleştirilmesi, gerekmesi halinde betonun döküm yerine beton pompası ile basılması, beton dökümünde stop-end ekipmanın kullanılması, beton numuneleri üzerinde ve bentonit bulamacında gerekli deneylerin yapılması, su içinde çalışma güçlüğü, inşaat yerinde her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, yerinde dökme diyafram duvar yapılması için aşağıda "Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar" dışında kalan diğer tüm işlerin yapılması için gerekli olan her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m³ fiyatı:

Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar:

1) İnşaat bünyesine giren betonarme demiri ve demirin projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konulması bedeli, demirin fabrikadan iş başına kadar nakli, yüklenmesi ve boşaltılması bedeli birim fiyata dahil değildir.

2) Kazıdan çıkan malzemenin 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde buna ait taşıma bedeli birim fiyata dahil değildir.

3) Klavuz duvar imalatının olması durumunda, projesine uygun olarak hazırlanacak kalıp, demir, beton, malzeme ve işçilik giderleri ayrıca hesaplanacaktır.

Ölçü: Duvar üst kotu ile duvar alt kotu arasında ölçülen mesafe ile duvar uzunluğu ve duvar derinliğinin çarpımından elde edilen metreküp cinsinden hacimdir.

Not:

1) Kazıya başlanacak en uygun zemin kotu idarece saptanır.

2) Diyafram duvarın baş tarafındaki kırılacak düşük mukavemetli kısım ölçüye dâhil edilmez.

3) Projede belirtilen diyafram duvar üst kotunun kazının yapıldığı zemin kotundan yukarıda olması halinde bu iki kot arasındaki diyafram duvar için kazı bedeli ödenmez.

4) Projede belirtilen diyafram duvar üst kotunun kazının yapıldığı zemin kotundan aşağıda olması halinde bu iki kot arasındaki kısma sadece kazı bedeli ödenir.

5) İdarece yaptırılması halinde, diyafram duvar yükleme deneyi bedeli ayrıca ödenir.

6) Kazıdan çıkan malzemenin 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde taşıma bedeli nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Malzemenin cinsi her ne olursa olsun yoğunluğu 1,6 ton/m³ olarak alınır.

7) Demir donatısının bedeli demirin çapına bağlı olarak ilgili olduğu 15.160.1003, 15.160.1004, 15.160.1005 poz no'lu birim fiyatlar üzerinden, demirin fabrikadan iş başına kadar nakliye bedeli ise nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Nakliye sırasındaki yükleme ve boşaltma bedeli 15.100.1004 poz no'lu birim fiyat üzerinden ödenir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.145.1007	Dikey basınç değeri 1-2 Mpa arası zemin için, grab makinesi ile, hertürlü ölçüde, C30/35 basınç dayanımında yerinde dökme beton ile diyafram duvar yapılması (36,00 - 72,00 m arası, 72,00 m dahil)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Kazı Yapılması:				
19.100.1115	Grab makinesi	Sa	0,18	15.094,73	2.717,05
19.100.1117	Bentonit ünitesi ve Desander (Grab için)	Sa	0,18	17.460,28	3.142,85
	Bentonit Malzeme:				
10.450.9601	Bentonit (Zaiyatıyla)	Ton	0,0275	4.500,00	123,75
10.130.9991	Su (Zaiyatıyla)	m³	1	55,00	55,00
	İşçilik:				
10.100.1055	Operatör makinist	Sa	0,18	355,00	63,90
10.100.1060	Formen	Sa	0,18	445,00	80,10
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,18	250,00	45,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,18	205,00	36,90
	Betonlama:				
15.150.1006	C 30/37 hazır beton Betondaki vibratör (minha)	m³	1,1	2.919,48	3.211,43
19.100.1033	Beton vibratörü Beton dökümü karşılığı	Sa	-0,05	458,72	-22,94
19.100.1104	Mobil vinç (60ton, 240 HP)	Sa	0,0425	4.850,26	206,14
19.100.1117	Bentonit ünitesi ve Desander (Grab için)	Sa	0,0425	17.460,28	742,06
	Malzeme + İşçilik Tutarı				10.401,24
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				2.600,31
	1 m³ Fiyatı				13.001,55

İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, dikey basınç değeri 1-2 Mpa arası zemin için, her ölçüde, 36,00-72,00 m. (72,00 m. dahil) derinliğinde, kuruda veya su altında, grab makinesi ile yerinde dökme diyafram duvar yapılması için gerekli araç, gereç, makine, teçhizat, ekip, ekipmanın denetiminin iş başında temini ile montajlarının yapılması, çalışma platformunun hazırlanması, iş bitiminden sonra demontajı, nakilleri, klavuz duvarlar arasında anolar halinde kazının yapılması, bentonit ünitesinde bentonit bulamacının hazırlanması, hazırlanan bulamacın kazı süresince kuyuya pompalanması ve devir daiminin yapılması, kazıdan çıkan pasha ve çamur karışımının ayrıştırma ünitesine (desander) pompalanması, pasanın vasıtalarla yüklenmesi, ortalama 60 m'ye kadar nakli, boşaltılması, depo ve imla yerinde serilmesi ve düzeltilmesi, projesine göre hazırlanmış demir donatının projesine uygun olarak yerine yerleştirilmesi, hazır betonun tekniğine uygun olarak (tremit borusu ile) yerine yerleştirilmesi, gerekmesi halinde betonun döküm yerine beton pompası ile basılması, beton dökümünde stop-end ekipmanın kullanılması, beton numuneleri üzerinde ve bentonit bulamacında gerekli deneylerin yapılması, su içinde çalışma güçlüğü, inşaat yerinde her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, yerinde dökme diyafram duvar yapılması için aşağıda "Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar" dışında kalan diğer tüm işlerin yapılması için gerekli olan her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m³ fiyatı:

Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar:

1) İnşaat bünyesine giren betonarme demiri ve demirin projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konulması bedeli, demirin fabrikadan iş başına kadar nakli, yüklenmesi ve boşaltılması bedeli birim fiyata dahil değildir.

2) Kazıdan çıkan malzemenin 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde buna ait taşıma bedeli birim fiyata dahil değildir.

3) Klavuz duvar imalatının olması durumunda, projesine uygun olarak hazırlanacak kalıp, demir, beton, malzeme ve işçilik giderleri ayrıca hesaplanacaktır.

Ölçü: Duvar üst kotu ile duvar alt kotu arasında ölçülen mesafe ile duvar uzunluğu ve duvar derinliğinin çarpımından elde edilen metreküp cinsinden hacimdir.

Not:

1) Kazıya başlanacak en uygun zemin kotu idarece saptanır.

2) Diyafram duvarın baş tarafındaki kırılacak düşük mukavemetli kısım ölçüye dâhil edilmez.

3) Projede belirtilen diyafram duvar üst kotunun kazının yapıldığı zemin kotundan yukarıda olması halinde bu iki kot arasındaki diyafram duvar için kazı bedeli ödenmez.

4) Projede belirtilen diyafram duvar üst kotunun kazının yapıldığı zemin kotundan aşağıda olması halinde bu iki kot arasındaki kısma sadece kazı bedeli ödenir.

5) İdarece yaptırılması halinde, diyafram duvar yükleme deneyi bedeli ayrıca ödenir.

6) Kazıdan çıkan malzemenin 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde taşıma bedeli nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Malzemenin cinsi her ne olursa olsun yoğunluğu 1,6 ton/m³ olarak alınır.

7) Demir donatısının bedeli demirin çapına bağlı olarak ilgili olduğu 15.160.1003, 15.160.1004, 15.160.1005 poz no'lu birim fiyatlar üzerinden, demirin fabrikadan iş başına kadar nakliye bedeli ise nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Nakliye sırasındaki yükleme ve boşaltma bedeli 15.100.1004 poz no'lu birim fiyat üzerinden ödenir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.145.1008	Dikey basınç değeri 1-20 Mpa arası zemin için, hidrofreze makinesi ile, hertürlü ölçüde, C30/35 basınç dayanımında yerinde dökme beton ile diyafram duvar yapılması (0,00 - 36,00 m arası, 36,00 m dahil)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Kazı Yapılması:				
19.100.1116	Hidrofreze makinesi	Sa	0,06	59.196,71	3.551,80
19.100.1118	Bentonit ünitesi ve Desander (Hidrofreze için)	Sa	0,06	23.441,37	1.406,48
	Bentonit Malzeme:				
10.450.9601	Bentonit (Zaiyatıyla)	Ton	0,0275	4.500,00	123,75
10.130.9991	Su (Zaiyatıyla)	m³	1	55,00	55,00
	İşçilik:				
10.100.1055	Operatör makinist	Sa	0,06	355,00	21,30
10.100.1060	Formen	Sa	0,06	445,00	26,70
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,06	250,00	15,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,06	205,00	12,30
	Betonlama:				
15.150.1006	C 30/37 hazır beton	m³	1,1	2.919,48	3.211,43
	Betondaki vibratör (minha)				
19.100.1033	Beton vibratörü	Sa	-0,05	458,72	-22,94
	Beton dökümü karşılığı				
19.100.1104	Mobil vinç (60ton, 240 HP)	Sa	0,0425	4.850,26	206,14
19.100.1118	Bentonit ünitesi ve Desander (Hidrofreze için)	Sa	0,0425	23.441,37	996,26
	Malzeme + İşçilik Tutarı				9.603,22
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				2.400,81
	1 m³ Fiyatı				12.004,03

İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, dikey basınç değeri 1-20 Mpa arası zemin için, her ölçüde, 0,00-36,00 m. (36,00 m. dahil) derinliğinde, kuruda veya su altında, hidrofreze makinesi ile yerinde dökme diyafram duvar yapılması için gerekli araç, gereç, makine, teçhizat, ekip, ekipmanın denetiminin iş başında temini ile montajlarının yapılması, çalışma platformunun hazırlanması, iş bitiminden sonra demontajı, nakilleri, klavuz duvarlar arasında anolar halinde kazının yapılması, bentonit ünitesinde bentonit bulamacının hazırlanması, hazırlanan bulamacın kazı süresince kuyuya pompalanması ve devir daiminin yapılması, kazıdan çıkan pasa ve çamur karışımının ayrıştırma ünitesine (desander) pompalanması, pasanın vasıtalarla yüklenmesi, ortalama 60 m'ye kadar nakli, boşaltılması, depo ve imla yerinde serilmesi ve düzeltilmesi, projesine göre hazırlanmış demir donatının projesine uygun olarak yerine yerleştirilmesi, hazır betonun tekniğine uygun olarak (tremi borusu ile) yerine yerleştirilmesi, gerekmesi halinde betonun döküm yerine beton pompası ile basılması, birincil ve ikincil anoların kesişimindeki betonların hidrofreze makinesi ile traşlanması, beton numuneleri üzerinde ve bentonit bulamacında gerekli deneylerin yapılması, su içinde çalışma güçlüğü, inşaat yerinde her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, yerinde dökme diyafram duvar yapılması için aşağıda "Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar" dışında kalan diğer tüm işlerin yapılması için gerekli olan her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklencici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m³ fiyatı:

Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar:

1) İnşaat bünyesine giren betonarme demiri ve demirin projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konulması bedeli, demirin fabrikadan iş başına kadar nakli, yüklenmesi ve boşaltılması bedeli birim fiyata dahil değildir.

2) Kazıdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde buna ait taşıma bedeli birim fiyata dahil değildir.

3) Klavuz duvar imalatının olması durumunda, projesine uygun olarak hazırlanacak kalıp, demir, beton, malzeme ve işçilik giderleri ayrıca hesaplanacaktır.

Ölçü: Duvar üst kotu ile duvar alt kotu arasında ölçülen mesafe ile duvar uzunluğu ve duvar derinliğinin çarpımından elde edilen metreküp cinsinden hacimdir.

Not:

1) Kazıya başlanacak en uygun zemin kotu idarece saptanır.

2) Diyafram duvarın baş tarafındaki kırılacak düşük mukavemetli kısım ölçüye dâhil edilmez.

3) Birincil ve ikincil anoların kesişiminde traşlanacak beton kısım ölçüye dâhil edilmez.

4) Projede belirtilen diyafram duvar üst kotunun kazının yapıldığı zemin kotundan yukarıda olması halinde bu iki kot arasındaki diyafram duvar için kazı bedeli ödenmez.

5) Projede belirtilen diyafram duvar üst kotunun kazının yapıldığı zemin kotundan aşağıda olması halinde bu iki kot arasındaki kısma sadece kazı bedeli ödenir.

6) İdarece yaptırılması halinde, diyafram duvar yükleme deneyi bedeli ayrıca ödenir.

7) Kazıdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde taşıma bedeli nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Pasanın cinsi her ne olursa olsun yoğunluğu 1,6 ton/m³ olarak alınır.

8) Demir donatısının bedeli demirin çapına bağlı olarak ilgili olduğu 15.160.1003, 15.160.1004, 15.160.1005 poz no'lu birim fiyatlar üzerinden, demirin fabrikadan iş başına kadar nakliye bedeli ise nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Nakliye sırasındaki yükleme ve boşaltma bedeli 15.100.1004 poz no'lu birim fiyat üzerinden ödenir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.145.1009	Dikey basınç değeri 1-20 Mpa arası zemin için, hidrofreze makinesi ile, hertürlü ölçüde, C30/35 basınç dayanımında yerinde dökme beton ile diyafram duvar yapılması (36,00 - 72,00 m arası, 72,00 m dahil)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Kazı Yapılması:				
19.100.1116	Hidrofreze makinesi	Sa	0,1	59.196,71	5.919,67
19.100.1118	Bentonit ünitesi ve Desander (Hidrofreze için)	Sa	0,1	23.441,37	2.344,14
	Bentonit Malzeme:				
10.450.9601	Bentonit (Zaiyatıyla)	Ton	0,0275	4.500,00	123,75
10.130.9991	Su (Zaiyatıyla)	m³	1	55,00	55,00
	İşçilik:				
10.100.1055	Operatör makinist	Sa	0,1	355,00	35,50
10.100.1060	Formen	Sa	0,1	445,00	44,50
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,1	250,00	25,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,1	205,00	20,50
	Betonlama:				
15.150.1006	C 30/37 hazır beton	m³	1,1	2.919,48	3.211,43
	Betondaki vibratör (minha)				
19.100.1033	Beton vibratörü	Sa	-0,05	458,72	-22,94
	Beton dökümü karşılığı				
19.100.1104	Mobil vinç (60ton, 240 HP)	Sa	0,0425	4.850,26	206,14
19.100.1118	Bentonit ünitesi ve Desander (Hidrofreze için)	Sa	0,0425	23.441,37	996,26
	Malzeme + İşçilik Tutarı				12.958,95
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				3.239,74
	1 m³ Fiyatı				16.198,69

İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, dikey basınç değeri 1-20 Mpa arası zemin için, her ölçüde, 36,00-72,00 m. (72,00 m. dahil) derinliğinde, kuruda veya su altında, hidrofreze makinesi ile yerinde dökme diyafram duvar yapılması için gerekli araç, gereç, makine, teçhizat, ekip, ekipmanın denetiminin iş başında temini ile montajlarının yapılması, çalışma platformunun hazırlanması, iş bitiminden sonra demontajı, nakilleri, klavuz duvarlar arasında anolar halinde kazının yapılması, bentonit ünitesinde bentonit bulamacının hazırlanması, hazırlanan bulamacın kazı süresince kuyuya pompalanması ve devir daiminin yapılması, kazıdan çıkan pаса ve çamur karışımının ayrıştırma ünitesine (desander) pompalanması, pasanın vasıtalarla yüklenmesi, ortalama 60 m'ye kadar nakli, boşaltılması, depo ve imla yerinde serilmesi ve düzeltilmesi, projesine göre hazırlanmış demir donatının projesine uygun olarak yerine yerleştirilmesi, hazır betonun tekniğine uygun olarak (tremi borusu ile) yerine yerleştirilmesi, gerekmesi halinde betonun döküm yerine beton pompası ile basılması, birincil ve ikincil anoların kesişimindeki betonların hidrofreze makinesi ile traşlanması, beton numuneleri üzerinde ve bentonit bulamacında gerekli deneylerin yapılması, su içinde çalışma güçlüğü, inşaat yerinde her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, yerinde dökme diyafram duvar yapılması için aşağıda "Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar" dışında kalan diğer tüm işlerin yapılması için gerekli olan her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m³ fiyatı:

Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar:

1) İnşaat bünyesine giren betonarme demiri ve demirin projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konulması bedeli, demirin fabrikadan iş başına kadar nakli, yüklenmesi ve boşaltılması bedeli birim fiyata dahil değildir.

2) Kazıdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde buna ait taşıma bedeli birim fiyata dahil değildir.

3) Klavuz duvar imalatının olması durumunda, projesine uygun olarak hazırlanacak kalıp, demir, beton, malzeme ve işçilik giderleri ayrıca hesaplanacaktır.

Ölçü: Duvar üst kotu ile duvar alt kotu arasında ölçülen mesafe ile duvar uzunluğu ve duvar derinliğinin çarpımından elde edilen metreküp cinsinden hacimdir.

Not:

1) Kazıya başlanacak en uygun zemin kotu idarece saptanır.

2) Diyafram duvarın baş tarafındaki kırılacak düşük mukavemetli kısım ölçüye dâhil edilmez.

3) Birincil ve ikincil anoların kesişiminde traşlanacak beton kısım ölçüye dâhil edilmez.

4) Projede belirtilen diyafram duvar üst kotunun kazının yapıldığı zemin kotundan yukarıda olması halinde bu iki kot arasındaki diyafram duvar için kazı bedeli ödenmez.

5) Projede belirtilen diyafram duvar üst kotunun kazının yapıldığı zemin kotundan aşağıda olması halinde bu iki kot arasındaki kısma sadece kazı bedeli ödenir.

6) İdarece yaptırılması halinde, diyafram duvar yükleme deneyi bedeli ayrıca ödenir.

7) Kazıdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde taşıma bedeli nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Pasanın cinsi her ne olursa olsun yoğunluğu 1,6 ton/m³ olarak alınır.

8) Demir donatısının bedeli demirin çapına bağlı olarak ilgili olduğu 15.160.1003, 15.160.1004, 15.160.1005 poz no'lu birim fiyatlar üzerinden, demirin fabrikadan iş başına kadar nakliye bedeli ise nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Nakliye sırasındaki yükleme ve boşaltma bedeli 15.100.1004 poz no'lu birim fiyat üzerinden ödenir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.145.1010	Dikey basınç değeri 1-20 Mpa arası zemin için, hidrofreze makinesi ile, hertürlü ölçüde, C30/35 basınç dayanımında yerinde dökme beton ile diyafram duvar yapılması (72,00 m üzeri)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Kazı Yapılması:				
19.100.1116	Hidrofreze makinesi	Sa	0,17	59.196,71	10.063,44
19.100.1118	Bentonit ünitesi ve Desander (Hidrofreze için)	Sa	0,17	23.441,37	3.985,03
	Bentonit Malzeme:				
10.450.9601	Bentonit (Zaiyatıyla)	Ton	0,0275	4.500,00	123,75
10.130.9991	Su (Zaiyatıyla)	m³	1	55,00	55,00
	İşçilik:				
10.100.1055	Operatör makinist	Sa	0,17	355,00	60,35
10.100.1060	Formen	Sa	0,17	445,00	75,65
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,17	250,00	42,50
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,17	205,00	34,85
	Betonlama:				
15.150.1006	C 30/37 hazır beton	m³	1,1	2.919,48	3.211,43
	Betondaki vibratör (minha)				
19.100.1033	Beton vibratörü	Sa	-0,05	458,72	-22,94
	Beton dökümü karşılığı				
19.100.1104	Mobil vinç (60ton, 240 HP)	Sa	0,0425	4.850,26	206,14
19.100.1118	Bentonit ünitesi ve Desander (Hidrofreze için)	Sa	0,0425	23.441,37	996,26
	Malzeme + İşçilik Tutarı				18.831,46
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				4.707,87
	1 m³ Fiyatı				23.539,33

İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, dikey basınç değeri 1-20 Mpa arası zemin için, her ölçüde, 72,00 m. üzerinde derinliğinde, kuruda veya su altında, hidrofreze makinesi ile yerinde dökme diyafram duvar yapılması için gerekli araç, gereç, makine, teçhizat, ekip, ekipmanın denetiminin iş başında temini ile montajlarının yapılması, çalışma platformunun hazırlanması, iş bitiminden sonra demontajı, nakilleri, klavuz duvarlar arasında anolar halinde kazının yapılması, bentonit ünitesinde bentonit bulamacının hazırlanması, hazırlanan bulamacın kazı süresince kuyuya pompalanması ve devir daiminin yapılması, kazıdan çıkan pаса ve çamur karışımının ayrıştırma ünitesine (desander) pompalanması, pasanın vasıtalarla yüklenmesi, ortalama 60 m'ye kadar nakli, boşaltılması, depo ve imla yerinde serilmesi ve düzeltilmesi, projesine göre hazırlanmış demir donatının projesine uygun olarak yerine yerleştirilmesi, hazır betonun tekniğine uygun olarak (tremi borusu ile) yerine yerleştirilmesi, gerekmesi halinde betonun döküm yerine beton pompası ile basılması, birincil ve ikincil anoların kesişimindeki betonların hidrofreze makinesi ile traşlanması, beton numuneleri üzerinde ve bentonit bulamacında gerekli deneylerin yapılması, su içinde çalışma gücülüğü, inşaat yerinde her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, yerinde dökme diyafram duvar yapılması için aşağıda "Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar" dışında kalan diğer tüm işlerin yapılması için gerekli olan her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m³ fiyatı:

Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar:

1) İnşaat bünyesine giren betonarme demiri ve demirin projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konulması bedeli, demirin fabrikadan iş başına kadar nakli, yüklenmesi ve boşaltılması bedeli birim fiyata dahil değildir.

2) Kazıdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde buna ait taşıma bedeli birim fiyata dahil değildir.

3) Klavuz duvar imalatının olması durumunda, projesine uygun olarak hazırlanacak kalıp, demir, beton, malzeme ve işçilik giderleri ayrıca hesaplanacaktır.

Ölçü: Duvar üst kotu ile duvar alt kotu arasında ölçülen mesafe ile duvar uzunluğu ve duvar derinliğinin çarpımından elde edilen metreküp cinsinden hacimdir.

Not:

1) Kazıya başlanacak en uygun zemin kotu idarece saptanır.

2) Diyafram duvarın baş tarafındaki kırılacak düşük mukavemetli kısım ölçüye dâhil edilmez.

3) Birincil ve ikincil anoların kesişiminde traşlanacak beton kısım ölçüye dâhil edilmez.

4) Projede belirtilen diyafram duvar üst kotunun kazının yapıldığı zemin kotundan yukarıda olması halinde bu iki kot arasındaki diyafram duvar için kazı bedeli ödenmez.

5) Projede belirtilen diyafram duvar üst kotunun kazının yapıldığı zemin kotundan aşağıda olması halinde bu iki kot arasındaki kısma sadece kazı bedeli ödenir.

6) İdarece yaptırılması halinde, diyafram duvar yükleme deneyi bedeli ayrıca ödenir.

7) Kazıdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde taşıma bedeli nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Pasa'nın cinsi her ne olursa olsun yoğunluğu 1,6 ton/m³ olarak alınır.

8) Demir donatısının bedeli demirin çapına bağlı olarak ilgili olduğu 15.160.1003, 15.160.1004, 15.160.1005 poz no'lu birim fiyatlar üzerinden, demirin fabrikadan iş başına kadar nakliye bedeli ise nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Nakliye sırasındaki yükleme ve boşaltma bedeli 15.100.1004 poz no'lu birim fiyat üzerinden ödenir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.145.1011	Dikey basınç değeri 20-60 Mpa arası zemin için, hidrofreze makinesi ile, hertürlü ölçüde, C30/35 basınç dayanımında yerinde dökme beton ile diyafram duvar yapılması (0,00 - 36,00 m arası, 36,00 m dahil)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1116	Kazı Yapılması: Hidrofreze makinesi	Sa	0,1	59.196,71	5.919,67
19.100.1118	Bentonit ünitesi ve Desander (Hidrofreze için)	Sa	0,1	23.441,37	2.344,14
10.450.9601	Bentonit Malzeme: Bentonit (Zaiyatıyla)	Ton	0,0275	4.500,00	123,75
10.130.9991	Su (Zaiyatıyla)	m³	1	55,00	55,00
10.100.1055	İşçilik: Operatör makinist	Sa	0,1	355,00	35,50
10.100.1060	Formen	Sa	0,1	445,00	44,50
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,1	250,00	25,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,1	205,00	20,50
15.150.1006	Betonlama: C 30/37 hazır beton	m³	1,1	2.919,48	3.211,43
19.100.1033	Betondaki vibratör (minha)	Sa	-0,05	458,72	-22,94
19.100.1104	Beton vibratörü	Sa	0,0425	4.850,26	206,14
19.100.1118	Beton dökümü karşılığı	Sa	0,0425	23.441,37	996,26
	Mobil vinç (60ton, 240 HP)	Sa	0,0425	4.850,26	206,14
	Bentonit ünitesi ve Desander (Hidrofreze için)	Sa	0,0425	23.441,37	996,26
	Malzeme + İşçilik Tutarı				12.958,95
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				3.239,74
	1 m³ Fiyatı				16.198,69

İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, dikey basınç değeri 20-60 Mpa arası zemin için, her ölçüde, 0,00-36,00 m. (36,00 m. dahil) derinliğinde, kuruda veya su altında, hidrofreze makinesi ile yerinde dökme diyafram duvar yapılması için gerekli araç, gereç, makine, teçhizat, ekip, ekipmanın denetiminin iş başında temini ile montajlarının yapılması, çalışma platformunun hazırlanması, iş bitiminden sonra demontajı, nakilleri, klavuz duvarlar arasında anolar halinde kazının yapılması, bentonit ünitesinde bentonit bulamacının hazırlanması, hazırlanan bulamacın kazı süresince kuyuya pompalanması ve devir daiminin yapılması, kazıdan çıkan pasa ve çamur karışımının ayrıştırma ünitesine (desander) pompalanması, pasanın vasıtalarla yüklenmesi, ortalama 60 m'ye kadar nakli, boşaltılması, depo ve imla yerinde serilmesi ve düzeltilmesi, projesine göre hazırlanmış demir donatının projesine uygun olarak yerine yerleştirilmesi, hazır betonun tekniğine uygun olarak (tremi borusu ile) yerine yerleştirilmesi, gerekmesi halinde betonun döküm yerine beton pompası ile basılması, birincil ve ikincil anoların kesişimindeki betonların hidrofreze makinesi ile traşlanması, beton numuneleri üzerinde ve bentonit bulamacında gerekli deneylerin yapılması, su içinde çalışma güçlüğü, inşaat yerinde her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, yerinde dökme diyafram duvar yapılması için aşağıda "Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar" dışında kalan diğer tüm işlerin yapılması için gerekli olan her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m³ fiyatı:

Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar:

1) İnşaat bünyesine giren betonarme demiri ve demirin projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konulması bedeli, demirin fabrikadan iş başına kadar nakli, yüklenmesi ve boşaltılması bedeli birim fiyata dahil değildir.

2) Kazıdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde buna ait taşıma bedeli birim fiyata dahil değildir.

3) Klavuz duvar imalatının olması durumunda, projesine uygun olarak hazırlanacak kalıp, demir, beton, malzeme ve işçilik giderleri ayrıca hesaplanacaktır.

Ölçü: Duvar üst kotu ile duvar alt kotu arasında ölçülen mesafe ile duvar uzunluğu ve duvar derinliğinin çarpımından elde edilen metreküp cinsinden hacimdir.

Not:

1) Kazıya başlanacak en uygun zemin kotu idarece saptanır.

2) Diyafram duvarın baş tarafındaki kırılacak düşük mukavemetli kısım ölçüye dâhil edilmez.

3) Birincil ve ikincil anoların kesişiminde traşlanacak beton kısım ölçüye dâhil edilmez.

4) Projede belirtilen diyafram duvar üst kotunun kazının yapıldığı zemin kotundan yukarıda olması halinde bu iki kot arasındaki diyafram duvar için kazı bedeli ödenmez.

5) Projede belirtilen diyafram duvar üst kotunun kazının yapıldığı zemin kotundan aşağıda olması halinde bu iki kot arasındaki kısma sadece kazı bedeli ödenir.

6) İdarece yaptırılması halinde, diyafram duvar yükleme deneyi bedeli ayrıca ödenir.

7) Kazıdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde taşıma bedeli nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Pasanın cinsi her ne olursa olsun yoğunluğu 1,6 ton/m³ olarak alınır.

8) Demir donatısının bedeli demirin çapına bağlı olarak ilgili olduğu 15.160.1003, 15.160.1004, 15.160.1005 poz no'lu birim fiyatlar üzerinden, demirin fabrikadan iş başına kadar nakliye bedeli ise nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Nakliye sırasındaki yükleme ve boşaltma bedeli 15.100.1004 poz no'lu birim fiyat üzerinden ödenir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.145.1012	Dikey basınç değeri 20-60 Mpa arası zemin için, hidrofreze makinesi ile, hertürlü ölçüde, C30/35 basınç dayanımında yerinde dökme beton ile diyafram duvar yapılması (36,00 - 72,00 m arası, 72,00 m dahil)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Kazı Yapılması:				
19.100.1116	Hidrofreze makinesi	Sa	0,17	59.196,71	10.063,44
19.100.1118	Bentonit ünitesi ve Desander (Hidrofreze için)	Sa	0,17	23.441,37	3.985,03
	Bentonit Malzeme:				
10.450.9601	Bentonit (Zaiyatıyla)	Ton	0,0275	4.500,00	123,75
10.130.9991	Su (Zaiyatıyla)	m³	1	55,00	55,00
	İşçilik:				
10.100.1055	Operatör makinist	Sa	0,17	355,00	60,35
10.100.1060	Formen	Sa	0,17	445,00	75,65
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,17	250,00	42,50
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,17	205,00	34,85
	Betonlama:				
15.150.1006	C 30/37 hazır beton	m³	1,1	2.919,48	3.211,43
	Betondaki vibratör (minha)				
19.100.1033	Beton vibratörü	Sa	-0,05	458,72	-22,94
	Beton dökümü karşılığı				
19.100.1104	Mobil vinç (60ton, 240 HP)	Sa	0,0425	4.850,26	206,14
19.100.1118	Bentonit ünitesi ve Desander (Hidrofreze için)	Sa	0,0425	23.441,37	996,26
	Malzeme + İşçilik Tutarı				18.831,46
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				4.707,87
	1 m³ Fiyatı				23.539,33

İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, dikey basınç değeri 20-60 Mpa arası zemin için, her ölçüde, 36,00-72,00 m. (72,00 m. dahil) derinliğinde, kuruda veya su altında, hidrofreze makinesi ile yerinde dökme diyafram duvar yapılması için gerekli araç, gereç, makine, teçhizat, ekip, ekipmanın denetiminin iş başında temini ile montajlarının yapılması, çalışma platformunun hazırlanması, iş bitiminden sonra demontajı, nakilleri, klavuz duvarlar arasında anolar halinde kazının yapılması, bentonit ünitesinde bentonit bulamacının hazırlanması, hazırlanan bulamacın kazı süresince kuyuya pompalanması ve devir daiminin yapılması, kazıdan çıkan pаса ve çamur karışımının ayrıştırma ünitesine (desander) pompalanması, pasanın vasıtalarla yüklenmesi, ortalama 60 m'ye kadar nakli, boşaltılması, depo ve imla yerinde serilmesi ve düzeltilmesi, projesine göre hazırlanmış demir donatının projesine uygun olarak yerine yerleştirilmesi, hazır betonun tekniğine uygun olarak (tremi borusu ile) yerine yerleştirilmesi, gerekmesi halinde betonun döküm yerine beton pompası ile basılması, birincil ve ikincil anoların kesişimindeki betonların hidrofreze makinesi ile traşlanması, beton numuneleri üzerinde ve bentonit bulamacında gerekli deneylerin yapılması, su içinde çalışma güçlüğü, inşaat yerinde her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, yerinde dökme diyafram duvar yapılması için aşağıda "Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar" dışında kalan diğer tüm işlerin yapılması için gerekli olan her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m³ fiyatı:

Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar:

1) İnşaat bünyesine giren betonarme demiri ve demirin projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konulması bedeli, demirin fabrikadan iş başına kadar nakli, yüklenmesi ve boşaltılması bedeli birim fiyata dahil değildir.

2) Kazıdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde buna ait taşıma bedeli birim fiyata dahil değildir.

3) Klavuz duvar imalatının olması durumunda, projesine uygun olarak hazırlanacak kalıp, demir, beton, malzeme ve işçilik giderleri ayrıca hesaplanacaktır.

Ölçü: Duvar üst kotu ile duvar alt kotu arasında ölçülen mesafe ile duvar uzunluğu ve duvar derinliğinin çarpımından elde edilen metreküp cinsinden hacimdir.

Not:

1) Kazıya başlanacak en uygun zemin kotu idarece saptanır.

2) Diyafram duvarın baş tarafındaki kırılacak düşük mukavemetli kısım ölçüye dâhil edilmez.

3) Birincil ve ikincil anoların kesişiminde traşlanacak beton kısım ölçüye dâhil edilmez.

4) Projede belirtilen diyafram duvar üst kotunun kazının yapıldığı zemin kotundan yukarıda olması halinde bu iki kot arasındaki diyafram duvar için kazı bedeli ödenmez.

5) Projede belirtilen diyafram duvar üst kotunun kazının yapıldığı zemin kotundan aşağıda olması halinde bu iki kot arasındaki kısma sadece kazı bedeli ödenir.

6) İdarece yaptırılması halinde, diyafram duvar yükleme deneyi bedeli ayrıca ödenir.

7) Kazıdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde taşıma bedeli nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Pasanın cinsi her ne olursa olsun yoğunluğu 1,6 ton/m³ olarak alınır.

8) Demir donatısının bedeli demirin çapına bağlı olarak ilgili olduğu 15.160.1003, 15.160.1004, 15.160.1005 poz no'lu birim fiyatlar üzerinden, demirin fabrikadan iş başına kadar nakliye bedeli ise nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Nakliye sırasındaki yükleme ve boşaltma bedeli 15.100.1004 poz no'lu birim fiyat üzerinden ödenir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.145.1013	Dikey basınç değeri 20-60 Mpa arası zemin için, hidrofreze makinesi ile, hertürlü ölçüde, C30/35 basınç dayanımında yerinde dökme beton ile diyafram duvar yapılması (72,00 m üzeri)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1116	Kazı Yapılması: Hidrofreze makinesi	Sa	0,26	59.196,71	15.391,14
19.100.1118	Bentonit ünitesi ve Desander (Hidrofreze için)	Sa	0,26	23.441,37	6.094,76
10.450.9601	Bentonit Malzeme: Bentonit (Zaiyatıyla)	Ton	0,0275	4.500,00	123,75
10.130.9991	Su (Zaiyatıyla)	m³	1	55,00	55,00
10.100.1055	İşçilik: Operatör makinist	Sa	0,26	355,00	92,30
10.100.1060	Formen	Sa	0,26	445,00	115,70
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,26	250,00	65,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,26	205,00	53,30
15.150.1006	Betonlama: C 30/37 hazır beton	m³	1,1	2.919,48	3.211,43
19.100.1033	Betondaki vibratör (minha)	Sa	-0,05	458,72	-22,94
19.100.1104	Beton vibratörü	Sa	0,0425	4.850,26	206,14
19.100.1118	Beton dökümü karşılığı	Sa	0,0425	23.441,37	996,26
	Mobil vinç (60ton, 240 HP)	Sa	0,0425	23.441,37	996,26
	Bentonit ünitesi ve Desander (Hidrofreze için)	Sa	0,0425	23.441,37	996,26
	Malzeme + İşçilik Tutarı				26.381,84
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				6.595,46
	1 m³ Fiyatı				32.977,30

İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, dikey basınç değeri 20-60 Mpa arası zemin için, her ölçüde, 72,00 m. üzerinde derinliğinde, kuruda veya su altında, hidrofreze makinesi ile yerinde dökme diyafram duvar yapılması için gerekli araç, gereç, makine, teçhizat, ekip, ekipmanın denetiminin iş başında temini ile montajlarının yapılması, çalışma platformunun hazırlanması, iş bitiminden sonra demontajı, nakilleri, klavuz duvarlar arasında anolar halinde kazının yapılması, bentonit ünitesinde bentonit bulamacının hazırlanması, hazırlanan bulamacın kazı süresince kuyuya pompalanması ve devir daiminin yapılması, kazıdan çıkan pаса ve çamur karışımının ayrıştırma ünitesine (desander) pompalanması, pasanın vasıtalarla yüklenmesi, ortalama 60 m'ye kadar nakli, boşaltılması, depo ve imla yerinde serilmesi ve düzeltilmesi, projesine göre hazırlanmış demir donatının projesine uygun olarak yerine yerleştirilmesi, hazır betonun tekniğine uygun olarak (tremi borusu ile) yerine yerleştirilmesi, gerekmesi halinde betonun döküm yerine beton pompası ile basılması, birincil ve ikincil anoların kesişimindeki betonların hidrofreze makinesi ile traşlanması, beton numuneleri üzerinde ve bentonit bulamacında gerekli deneylerin yapılması, su içinde çalışma gücünün, inşaat yerinde her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, yerinde dökme diyafram duvar yapılması için aşağıda "Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar" dışında kalan diğer tüm işlerin yapılması için gerekli olan her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m³ fiyatı:

Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar:

1) İnşaat bünyesine giren betonarme demiri ve demirin projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konulması bedeli, demirin fabrikadan iş başına kadar nakli, yüklenmesi ve boşaltılması bedeli birim fiyata dahil değildir.

2) Kazıdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde buna ait taşıma bedeli birim fiyata dahil değildir.

3) Klavuz duvar imalatının olması durumunda, projesine uygun olarak hazırlanacak kalıp, demir, beton, malzeme ve işçilik giderleri ayrıca hesaplanacaktır.

Ölçü: Duvar üst kotu ile duvar alt kotu arasında ölçülen mesafe ile duvar uzunluğu ve duvar derinliğinin çarpımından elde edilen metreküp cinsinden hacimdir.

Not:

1) Kazıya başlanacak en uygun zemin kotu idarece saptanır.

2) Diyafram duvarın baş tarafındaki kırılacak düşük mukavemetli kısım ölçüye dâhil edilmez.

3) Birincil ve ikincil anoların kesişiminde traşlanacak beton kısım ölçüye dâhil edilmez.

4) Projede belirtilen diyafram duvar üst kotunun kazının yapıldığı zemin kotundan yukarıda olması halinde bu iki kot arasındaki diyafram duvar için kazı bedeli ödenmez.

5) Projede belirtilen diyafram duvar üst kotunun kazının yapıldığı zemin kotundan aşağıda olması halinde bu iki kot arasındaki kısma sadece kazı bedeli ödenir.

6) İdarece yaptırılması halinde, diyafram duvar yükleme deneyi bedeli ayrıca ödenir.

7) Kazıdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde taşıma bedeli nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Pasa'nın cinsi her ne olursa olsun yoğunluğu 1,6 ton/m³ olarak alınır.

8) Demir donatısının bedeli demirin çapına bağlı olarak ilgili olduğu 15.160.1003, 15.160.1004, 15.160.1005 poz no'lu birim fiyatlar üzerinden, demirin fabrikadan iş başına kadar nakliye bedeli ise nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Nakliye sırasındaki yükleme ve boşaltma bedeli 15.100.1004 poz no'lu birim fiyat üzerinden ödenir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.145.1014	Dikey basınç değeri 60 Mpa ve üzeri zemin için, hidrofreze makinesi ile, hertürlü ölçüde, C30/35 basınç dayanımında yerinde dökme beton ile diyafram duvar yapılması (0,00 - 36,00 m arası, 36,00 m dahil)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Kazı Yapılması:				
19.100.1116	Hidrofreze makinesi	Sa	0,18	59.196,71	10.655,41
19.100.1118	Bentonit ünitesi ve Desander (Hidrofreze için)	Sa	0,18	23.441,37	4.219,45
	Bentonit Malzeme:				
10.450.9601	Bentonit (Zaiyatıyla)	Ton	0,0275	4.500,00	123,75
10.130.9991	Su (Zaiyatıyla)	m³	1	55,00	55,00
	İşçilik:				
10.100.1055	Operatör makinist	Sa	0,18	355,00	63,90
10.100.1060	Formen	Sa	0,18	445,00	80,10
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,18	250,00	45,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,18	205,00	36,90
	Betonlama:				
15.150.1006	C 30/37 hazır beton	m³	1,1	2.919,48	3.211,43
	Betondaki vibratör (minha)				
19.100.1033	Beton vibratörü	Sa	-0,05	458,72	-22,94
	Beton dökümü karşılığı				
19.100.1104	Mobil vinç (60ton, 240 HP)	Sa	0,0425	4.850,26	206,14
19.100.1118	Bentonit ünitesi ve Desander (Hidrofreze için)	Sa	0,0425	23.441,37	996,26
	Malzeme + İşçilik Tutarı				19.670,40
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				4.917,60
	1 m³ Fiyatı				24.588,00

İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, dikey basınç değeri 60 Mpa ve üzeri zemin için, her ölçüde, 0,00-36,00 m. (36,00 m. dahil) derinliğinde, kuruda veya su altında, hidrofreze makinesi ile yerinde dökme diyafram duvar yapılması için gerekli araç, gereç, makine, teçhizat, ekip, ekipmanın denetiminin iş başında temini ile montajlarının yapılması, çalışma platformunun hazırlanması, iş bitiminden sonra demontajı, nakilleri, klavuz duvarlar arasında anolar halinde kazının yapılması, bentonit ünitesinde bentonit bulamacının hazırlanması, hazırlanan bulamacın kazı süresince kuyuya pompalanması ve devir daiminin yapılması, kazıdan çıkan pаса ve çamur karışımının ayrıştırma ünitesine (desander) pompalanması, pasanın vasıtalarla yüklenmesi, ortalama 60 m'ye kadar nakli, boşaltılması, depo ve imla yerinde serilmesi ve düzeltilmesi, projesine göre hazırlanmış demir donatının projesine uygun olarak yerine yerleştirilmesi, hazır betonun tekniğine uygun olarak (tremi borusu ile) yerine yerleştirilmesi, gerekmesi halinde betonun döküm yerine beton pompası ile basılması, birincil ve ikincil anoların kesişimindeki betonların hidrofreze makinesi ile traşlanması, beton numuneleri üzerinde ve bentonit bulamacında gerekli deneylerin yapılması, su içinde çalışma güçlüğü, inşaat yerinde her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, yerinde dökme diyafram duvar yapılması için aşağıda "Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar" dışında kalan diğer tüm işlerin yapılması için gerekli olan her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklencici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m³ fiyatı:

Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar:

1) İnşaat bünyesine giren betonarme demiri ve demirin projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konulması bedeli, demirin fabrikadan iş başına kadar nakli, yüklenmesi ve boşaltılması bedeli birim fiyata dahil değildir.

2) Kazıdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde buna ait taşıma bedeli birim fiyata dahil değildir.

3) Klavuz duvar imalatının olması durumunda, projesine uygun olarak hazırlanacak kalıp, demir, beton, malzeme ve işçilik giderleri ayrıca hesaplanacaktır.

Ölçü: Duvar üst kotu ile duvar alt kotu arasında ölçülen mesafe ile duvar uzunluğu ve duvar derinliğinin çarpımından elde edilen metreküp cinsinden hacimdir.

Not:

1) Kazıya başlanacak en uygun zemin kotu idarece saptanır.

2) Diyafram duvarın baş tarafındaki kırılacak düşük mukavemetli kısım ölçüye dâhil edilmez.

3) Birincil ve ikincil anoların kesişiminde traşlanacak beton kısım ölçüye dâhil edilmez.

4) Projede belirtilen diyafram duvar üst kotunun kazının yapıldığı zemin kotundan yukarıda olması halinde bu iki kot arasındaki diyafram duvar için kazı bedeli ödenmez.

5) Projede belirtilen diyafram duvar üst kotunun kazının yapıldığı zemin kotundan aşağıda olması halinde bu iki kot arasındaki kısma sadece kazı bedeli ödenir.

6) İdarece yaptırılması halinde, diyafram duvar yükleme deneyi bedeli ayrıca ödenir.

7) Kazıdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde taşıma bedeli nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Pasanın cinsi her ne olursa olsun yoğunluğu 1,6 ton/m³ olarak alınır.

8) Demir donatısının bedeli demirin çapına bağlı olarak ilgili olduğu 15.160.1003, 15.160.1004, 15.160.1005 poz no'lu birim fiyatlar üzerinden, demirin fabrikadan iş başına kadar nakliye bedeli ise nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Nakliye sırasındaki yükleme ve boşaltma bedeli 15.100.1004 poz no'lu birim fiyat üzerinden ödenir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.145.1015	Dikey basınç değeri 60 Mpa ve üzeri zemin için, hidrofreze makinesi ile, hertürlü ölçüde, C30/35 basınç dayanımında yerinde dökme beton ile diyafram duvar yapılması (36,00 - 72,00 m arası, 72,00 m dahil)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1116	Kazı Yapılması: Hidrofreze makinesi	Sa	0,26	59.196,71	15.391,14
19.100.1118	Bentonit ünitesi ve Desander (Hidrofreze için)	Sa	0,26	23.441,37	6.094,76
10.450.9601	Bentonit Malzeme: Bentonit (Zaiyatıyla)	Ton	0,0275	4.500,00	123,75
10.130.9991	Su (Zaiyatıyla)	m³	1	55,00	55,00
10.100.1055	İşçilik: Operatör makinist	Sa	0,26	355,00	92,30
10.100.1060	Formen	Sa	0,26	445,00	115,70
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,26	250,00	65,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,26	205,00	53,30
15.150.1006	Betonlama: C 30/37 hazır beton	m³	1,1	2.919,48	3.211,43
19.100.1033	Betondaki vibratör (minha)	Sa	-0,05	458,72	-22,94
19.100.1104	Beton vibratörü	Sa	0,0425	4.850,26	206,14
19.100.1118	Beton dökümü karşılığı	Sa	0,0425	23.441,37	996,26
	Mobil vinç (60ton, 240 HP)	Sa	0,0425	23.441,37	996,26
	Bentonit ünitesi ve Desander (Hidrofreze için)	Sa	0,0425	23.441,37	996,26
	Malzeme + İşçilik Tutarı				26.381,84
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				6.595,46
	1 m³ Fiyatı				32.977,30

İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, dikey basınç değeri 60 Mpa ve üzeri zemin için, her ölçüde, 36,00-72,00 m. (72,00 m. dahil) derinliğinde, kuruda veya su altında, hidrofreze makinesi ile yerinde dökme diyafram duvar yapılması için gerekli araç, gereç, makine, teçhizat, ekip, ekipmanın denetiminin iş başında temini ile montajlarının yapılması, çalışma platformunun hazırlanması, iş bitiminden sonra demontajı, nakilleri, klavuz duvarlar arasında anolar halinde kazının yapılması, bentonit ünitesinde bentonit bulamacının hazırlanması, hazırlanan bulamacın kazı süresince kuyuya pompalanması ve devir daiminin yapılması, kazıdan çıkan pаса ve çamur karışımının ayrıştırma ünitesine (desander) pompalanması, pasanın vasıtalarla yüklenmesi, ortalama 60 m'ye kadar nakli, boşaltılması, depo ve imla yerinde serilmesi ve düzeltilmesi, projesine göre hazırlanmış demir donatının projesine uygun olarak yerine yerleştirilmesi, hazır betonun tekniğine uygun olarak (tremi borusu ile) yerine yerleştirilmesi, gerekmesi halinde betonun döküm yerine beton pompası ile basılması, birincil ve ikincil anoların kesişimindeki betonların hidrofreze makinesi ile traşlanması, beton numuneleri üzerinde ve bentonit bulamacında gerekli deneylerin yapılması, su içinde çalışma güçlüğü, inşaat yerinde her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, yerinde dökme diyafram duvar yapılması için aşağıda "Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar" dışında kalan diğer tüm işlerin yapılması için gerekli olan her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m³ fiyatı:

Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar:

1) İnşaat bünyesine giren betonarme demiri ve demirin projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konulması bedeli, demirin fabrikadan iş başına kadar nakli, yüklenmesi ve boşaltılması bedeli birim fiyata dahil değildir.

2) Kazıdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde buna ait taşıma bedeli birim fiyata dahil değildir.

3) Klavuz duvar imalatının olması durumunda, projesine uygun olarak hazırlanacak kalıp, demir, beton, malzeme ve işçilik giderleri ayrıca hesaplanacaktır.

Ölçü: Duvar üst kotu ile duvar alt kotu arasında ölçülen mesafe ile duvar uzunluğu ve duvar derinliğinin çarpımından elde edilen metreküp cinsinden hacimdir.

Not:

1) Kazıya başlanacak en uygun zemin kotu idarece saptanır.

2) Diyafram duvarın baş tarafındaki kırılacak düşük mukavemetli kısım ölçüye dâhil edilmez.

3) Birincil ve ikincil anoların kesişiminde traşlanacak beton kısım ölçüye dâhil edilmez.

4) Projede belirtilen diyafram duvar üst kotunun kazının yapıldığı zemin kotundan yukarıda olması halinde bu iki kot arasındaki diyafram duvar için kazı bedeli ödenmez.

5) Projede belirtilen diyafram duvar üst kotunun kazının yapıldığı zemin kotundan aşağıda olması halinde bu iki kot arasındaki kısma sadece kazı bedeli ödenir.

6) İdarece yaptırılması halinde, diyafram duvar yükleme deneyi bedeli ayrıca ödenir.

7) Kazıdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde taşıma bedeli nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Pasanın cinsi her ne olursa olsun yoğunluğu 1,6 ton/m³ olarak alınır.

8) Demir donatısının bedeli demirin çapına bağlı olarak ilgili olduğu 15.160.1003, 15.160.1004, 15.160.1005 poz no'lu birim fiyatlar üzerinden, demirin fabrikadan iş başına kadar nakliye bedeli ise nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Nakliye sırasındaki yükleme ve boşaltma bedeli 15.100.1004 poz no'lu birim fiyat üzerinden ödenir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.145.1016	Dikey basınç değeri 60 Mpa ve üzeri zemin için, hidrofreze makinesi ile, hertürlü ölçüde, C30/35 basınç dayanımında yerinde dökme beton ile diyafram duvar yapılması (72,00 m üzeri)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1116	Kazı Yapılması: Hidrofreze makinesi	Sa	0,38	59.196,71	22.494,75
19.100.1118	Bentonit ünitesi ve Desander (Hidrofreze için)	Sa	0,38	23.441,37	8.907,72
10.450.9601	Bentonit Malzeme: Bentonit (Zaiyatıyla)	Ton	0,0275	4.500,00	123,75
10.130.9991	Su (Zaiyatıyla)	m³	1	55,00	55,00
10.100.1055	İşçilik: Operatör makinist	Sa	0,38	355,00	134,90
10.100.1060	Formen	Sa	0,38	445,00	169,10
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,38	250,00	95,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,38	205,00	77,90
15.150.1006	Betonlama: C 30/37 hazır beton	m³	1,1	2.919,48	3.211,43
19.100.1033	Betondaki vibratör (minha)	Sa	-0,05	458,72	-22,94
19.100.1104	Beton vibratörü	Sa	0,0425	4.850,26	206,14
19.100.1118	Beton dökümü karşılığı	Sa	0,0425	23.441,37	996,26
	Mobil vinç (60ton, 240 HP)	Sa	0,0425	23.441,37	996,26
	Bentonit ünitesi ve Desander (Hidrofreze için)	Sa	0,0425	23.441,37	996,26
	Malzeme + İşçilik Tutarı				36.449,01
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				9.112,25
	1 m³ Fiyatı				45.561,26

İdarece onanmış uygulama projesi ve teknik şartnamesine uygun olarak, dikey basınç değeri 60 Mpa ve üzeri zemin için, her ölçüde, 72,00 m. üzeri derinliğinde, kuruda veya su altında, hidrofreze makinesi ile yerinde dökme diyafram duvar yapılması için gerekli araç, gereç, makine, teçhizat, ekip, ekipmanın denetiminin iş başında temini ile montajlarının yapılması, çalışma platformunun hazırlanması, iş bitiminden sonra demontajı, nakilleri, klavuz duvarlar arasında anolar halinde kazının yapılması, bentonit ünitesinde bentonit bulamacının hazırlanması, hazırlanan bulamacın kazı süresince kuyuya pompalanması ve devir daiminin yapılması, kazıdan çıkan paza ve çamur karışımının ayrıştırma ünitesine (desander) pompalanması, pasanın vasıtalarla yüklenmesi, ortalama 60 m'ye kadar nakli, boşaltılması, depo ve imla yerinde serilmesi ve düzeltilmesi, projesine göre hazırlanmış demir donatının projesine uygun olarak yerine yerleştirilmesi, hazır betonun tekniğine uygun olarak (tremi borusu ile) yerine yerleştirilmesi, gerekmesi halinde betonun döküm yerine beton pompası ile basılması, birincil ve ikincil anoların kesişimindeki betonların hidrofreze makinesi ile traşlanması, beton numuneleri üzerinde ve bentonit bulamacında gerekli deneylerin yapılması, su içinde çalışma güclüğü, inşaat yerinde her türlü yükleme boşaltma, yatay ve düşey taşıma, yerinde dökme diyafram duvar yapılması için aşağıda "Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar" dışında kalan diğer tüm işlerin yapılması için gerekli olan her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, makine, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m³ fiyatı:

Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar:

1) İnşaat bünyesine giren betonarme demiri ve demirin projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konulması bedeli, demirin fabrikadan iş başına kadar nakli, yüklenmesi ve boşaltılması bedeli birim fiyata dahil değildir.

2) Kazıdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde buna ait taşıma bedeli birim fiyata dahil değildir.

3) Klavuz duvar imalatının olması durumunda, projesine uygun olarak hazırlanacak kalıp, demir, beton, malzeme ve işçilik giderleri ayrıca hesaplanacaktır.

Ölçü: Duvar üst kotu ile duvar alt kotu arasında ölçülen mesafe ile duvar uzunluğu ve duvar derinliğinin çarpımından elde edilen metre-küp cinsinden hacimdir.

Not:

1) Kazıya başlanacak en uygun zemin kotu idarece saptanır.

2) Diyafram duvarın baş tarafındaki kırılacak düşük mukavemetli kısım ölçüye dâhil edilmez.

3) Birincil ve ikincil anoların kesişiminde traşlanacak beton kısım ölçüye dâhil edilmez.

4) Projede belirtilen diyafram duvar üst kotunun kazının yapıldığı zemin kotundan yukarıda olması halinde bu iki kot arasındaki diyafram duvar için kazı bedeli ödenmez.

5) Projede belirtilen diyafram duvar üst kotunun kazının yapıldığı zemin kotundan aşağıda olması halinde bu iki kot arasındaki kısma sadece kazı bedeli ödenir.

6) İdarece yaptırılması halinde, diyafram duvar yükleme deneyi bedeli ayrıca ödenir.

7) Kazıdan çıkan pasanın 60 m'den fazla mesafeye taşınması halinde taşıma bedeli nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Pasanın cinsi her ne olursa olsun yoğunluğu 1,6 ton/m³ olarak alınır.

8) Demir donatısının bedeli demirin çapına bağlı olarak ilgili olduğu 15.160.1003, 15.160.1004, 15.160.1005 poz no'lu birim fiyatlar üzerinden, demirin fabrikadan iş başına kadar nakliye bedeli ise nakliye formülleri üzerinden hesaplanarak ödenir. Nakliye sırasındaki yükleme ve boşaltma bedeli 15.100.1004 poz no'lu birim fiyat üzerinden ödenir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.150.1001	Beton santralinde üretilen veya satın alınan ve beton pompasıyla basılan, C 8/10 basınç dayanım sınıfında, gri renkte, normal hazır beton dökülmesi (beton nakli dahil)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.1501	Malzeme: C 8/10 beton harcı (Nakliye dahil)	m³	1	2.175,00	2.175,00
10.130.9991	Su	m³	0,4	55,00	22,00
	İşçilik: Beton pompası ile basılması, yerine dökülmesi, sıkıştırılması ve korunması karşılığı				
19.100.1101	Mobil Beton Pompasının Bir Saatlik Ücreti (420 HP)	Sa	0,01	6.653,59	66,54
10.100.1015	Betoncu ustası	Sa	0,15	310,00	46,50
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,3	205,00	61,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				2.371,54
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				592,89
	1 m³ Fiyatı				2.964,43

Beton üretimine uygun komple beton tesisinde (asgari 60m³/sa kapasiteli, dört gözlü agrega bunkerli kompresörlü ve kumanda kabini ile birlikte bilgisayar kontrollü, min. 50 ton kapasiteli çimento silosu bulunan konveyör bant sistemli, geri kazanım ünitesi, agrega ve beton deneylerini yapabilecek kapasitede laboratuvar, jeneratör, yeteri kadar transmikser ve mobil beton pompası ile en az bir adet yükleyici, katkı tankı ve katkı tartı bunkerli, nem ölçer ve benzeri her türlü ekip ve ekipmana sahip periyodik kalibrasyonu yapılmış beton üretim tesisi) standardına ve projesine uygun, yıkanmış, elenmiş granülometrik kum-çakıl ve/veya kırmataş, çimento, su ve gerektiğinde katkı malzemesi ile C 8/10 sınıfında üretilen veya bu niteliklere sahip beton tesisinden satın alınan hazır beton harcının; beton kalite kontrollerinin yapılması, transmikserlere yüklenmesi, işyerine kadar nakli, döküm yerine beton pompası ile basılması, yerleştirilmesi, sulanması, soğuktan, sıcaktan ve diğer dış tesirlerden korunması ve bakımının yapılması, gerekli ve yeter sayıda deney için numune alınması ve gerekli deneylerin yapılması, için gerekli her türlü işçilik, malzeme ve zayıyatı, makine araç, gereç ve laboratuvar giderleri, işyerindeki her türlü yatay ve düşey taşımalar, yükleme ve boşaltmalar, beton bünyesine giren granülometrik kum çakıl veya kırmataşın ve çimentonun temin edildiği, üretildiği veya satın alındığı yerden taşıtlara yüklenmesi, beton tesisine nakli, taşıtlardan boşaltılması, istifi, beton tesisine konulması, beton bünyesinde ve sulama için kullanılan suyun temini ve nakli, beton tesisi ve diğer tüm ekipmanların temini ve amortisman giderleri ile her türlü diğer giderler ve yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, yerinde dökülmüş ve basınç dayanımı C 8/10 olan gri renkte, normal hazır betonun 1 m³ fiyatı:

Ölçü: Projedeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

Not:

- 1) Üretilen veya satın alınan betonun üretildiği tesisin, TSE ve mevzuatının gerektirdiği diğer belgelere sahip olması ve bu belgeleri imalata başlamadan önce idareye vermesi zorunludur. İbraz edilen belgelerin uygun olduğunun tespit ve kullanılmasına müsaade edilmesi kaydıyla ancak, bu tesiste üretilen veya satın alınan ve yürürlükteki mevzuatına göre piyasa arz koşullarını da taşıyan uygunluk belgeli betonun imalatı kullanılması mümkün olacaktır.
- 2) Betonun satın alınarak temin edilmesi halinde, üzerinde işin adı da belirtilmiş olan faturaların birer suretinin ödeme belgelerine eklenmesi zorunludur.
- 3) Beton bünyesine ilave olarak konulacak katkı malzemesinin bedeli ayrıca ödenecektir.
- 4) Pompa kullanılmaması halinde analizden pompa bedeli düşülür.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.150.1002	Beton santralinde üretilen veya satın alınan ve beton pompasıyla basılan, C 12/15 basınç dayanım sınıfında, gri renkte, normal hazır beton dökülmesi (beton nakli dahil)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.1502	Malzeme: C 12/15 beton harcı (Nakliye dahil)	m³	1	2.275,00	2.275,00
10.130.9991	Su	m³	0,4	55,00	22,00
	İşçilik: Beton pompası ile basılması, yerine dökülmesi, sıkıştırılması ve korunması karşılığı				
19.100.1101	Mobil Beton Pompasının Bir Saatlik Ücreti (420 HP)	Sa	0,01	6.653,59	66,54
10.100.1015	Betoncu ustası	Sa	0,15	310,00	46,50
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,3	205,00	61,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				2.471,54
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				617,89
	1 m³ Fiyatı				3.089,43

Beton üretimine uygun komple beton tesisinde (asgari 60m³/sa kapasiteli, dört gözlü agrega bunkerli kompresörlü ve kumanda kabini ile birlikte bilgisayar kontrollü, min. 50 ton kapasiteli çimento silosu bulunan konveyör bant sistemli, geri kazanım ünitesi, agrega ve beton deneylerini yapabilecek kapasitede laboratuvar, jeneratör, yeteri kadar transmikser ve mobil beton pompası ile en az bir adet yükleyici, katkı tankı ve katkı tartı bunkerli, nem ölçer ve benzeri her türlü ekip ve ekipmana sahip periyodik kalibrasyonu yapılmış beton üretim tesisi) standardına ve projesine uygun, yıkanmış, elenmiş granülometrik kum-çakıl ve/veya kırmataş, çimento, su ve gerektiğinde katkı malzemesi ile C 12/15 sınıfında üretilen veya bu niteliklere sahip beton tesisinden satın alınan hazır beton harcının; beton kalite kontrollerinin yapılması, transmikserlere yüklenmesi, işyerine kadar nakli, döküm yerine beton pompası ile basılması, yerleştirilmesi, sulanması, soğuktan, sıcaktan ve diğer dış tesirlerden korunması ve bakımının yapılması, gerekli ve yeter sayıda deney için numune alınması ve gerekli deneylerin yapılması, için gerekli her türlü işçilik, malzeme ve zayıyatı, makine araç, gereç ve laboratuvar giderleri, işyerindeki her türlü yatay ve düşey taşımalar, yükleme ve boşaltmalar, beton bünyesine giren granülometrik kum çakıl veya kırmataşın ve çimentonun temin edildiği, üretildiği veya satın alındığı yerden taşıtlara yüklenmesi, beton tesisine nakli, taşıtlardan boşaltılması, istifi, beton tesisine konulması, beton bünyesinde ve sulama için kullanılan suyun temini ve nakli, beton tesisi ve diğer tüm ekipmanların temini ve amortisman giderleri ile her türlü diğer giderler ve yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, yerinde dökülmüş ve basınç dayanımı C 12/15 olan gri renkte, normal hazır betonun 1 m³ fiyatı:

Ölçü: Projedeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

Not:

- 1) Üretilen veya satın alınan betonun üretildiği tesisin, TSE ve mevzuatının gerektirdiği diğer belgelere sahip olması ve bu belgeleri imalata başlamadan önce idareye vermesi zorunludur. İbraz edilen belgelerin uygun olduğunun tespit ve kullanılmasına müsaade edilmesi kaydıyla ancak, bu tesiste üretilen veya satın alınan ve yürürlükteki mevzuatına göre piyasa arz koşullarını da taşıyan uygunluk belgeli betonun imalatı kullanılması mümkün olacaktır.
- 2) Betonun satın alınarak temin edilmesi halinde, üzerinde işin adı da belirtilmiş olan faturaların birer suretinin ödeme belgelerine eklenmesi zorunludur.
- 3) Beton bünyesine ilave olarak konulacak katkı malzemesinin bedeli ayrıca ödenecektir.
- 4) Pompa kullanılmaması halinde analizden pompa bedeli düşülür.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.150.1003	Beton santralinde üretilen veya satın alınan ve beton pompasıyla basılan, C 16/20 basınç dayanım sınıfında, gri renkte, normal hazır beton dökülmesi (beton nakli dahil)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.1503	Malzeme: C 16/20 beton harcı (Nakliye dahil)	m³	1	2.400,00	2.400,00
10.130.9991	Su	m³	0,4	55,00	22,00
	İşçilik: Beton pompası ile basılması, yerine dökülmesi, sıkıştırılması ve korunması karşılığı				
19.100.1101	Mobil Beton Pompasının Bir Saatlik Ücreti (420 HP)	Sa	0,01	6.653,59	66,54
10.100.1015	Betoncu ustası	Sa	0,15	310,00	46,50
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,3	205,00	61,50
19.100.1033	Beton vibratörü	Sa	0,05	458,72	22,94
	Malzeme + İşçilik Tutarı				2.619,48
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				654,87
	1 m³ Fiyatı				3.274,35

Beton üretimine uygun komple beton tesisinde (asgari 60m³/sa kapasiteli, dört gözlü agrega bunkerli kompresörlü ve kumanda kabini ile birlikte bilgisayar kontrollü, min. 50 ton kapasiteli çimento silosu bulunan konveyör bant sistemli, geri kazanım ünitesi, agrega ve beton deneylerini yapabilecek kapasitede laboratuvar, jeneratör, yeteri kadar transmikser ve mobil beton pompası ile en az bir adet yükleyici, katkı tankı ve katkı tartı bunkerli, nem ölçer ve benzeri her türlü ekip ve ekipmana sahip periyodik kalibrasyonu yapılmış beton üretim tesisi) standardına ve projesine uygun, yıkanmış, elenmiş granülometrik kum-çakıl ve/veya kırmataş, çimento, su ve gerektiğinde katkı malzemesi ile C 16/20 sınıfında üretilen veya bu niteliklere sahip beton tesisinden satın alınan hazır beton harcının; beton kalite kontrollerinin yapılması, transmikserlere yüklenmesi, işyerine kadar nakli, döküm yerine beton pompası ile basılması, yerleştirilmesi, vibratör ile sıkıştırılması, sulanması, soğuktan, sıcaktan ve diğer dış tesirlerden korunması ve bakımının yapılması, gerekli ve yeter sayıda deney için numune alınması ve gerekli deneylerin yapılması, için gerekli her türlü işçilik, malzeme ve zayıatı, makine araç, gereç ve laboratuvar giderleri, işyerindeki her türlü yatay ve düşey taşımalar, yükleme ve boşaltmalar, beton bünyesine giren granülometrik kum çakıl veya kırmataşın ve çimentonun temin edildiği, üretildiği veya satın alındığı yerden taşıtlara yüklenmesi, beton tesisine nakli, taşıtlardan boşaltılması, istifi, beton tesisine konulması, beton bünyesinde ve sulama için kullanılan suyun temini ve nakli, beton tesisi ve diğer tüm ekipmanların temini ve amortisman giderleri ile her türlü diğer giderler ve yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, yerinde dökülmüş ve basınç dayanımı C 16/20 olan gri renkte, normal hazır betonun 1 m³ fiyatı:

Ölçü: Projedeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

Not:

- 1) Üretilen veya satın alınan betonun üretildiği tesisin, TSE ve mevzuatının gerektirdiği diğer belgelere sahip olması ve bu belgeleri imalata başlamadan önce idareye vermesi zorunludur. İbraz edilen belgelerin uygun olduğunun tespiti ve kullanılmasına müsaade edilmesi kaydıyla ancak, bu tesiste üretilen veya satın alınan ve yürürlükteki mevzuatına göre piyasa arz koşullarını da taşıyan uygunluk belgesi betonun imalatı kullanılması mümkün olacaktır.
- 2) Betonun satın alınarak temin edilmesi halinde, üzerinde işin adı da belirtilmiş olan faturaların birer suretinin ödeme belgelerine eklenmesi zorunludur.
- 3) Beton bünyesine ilave olarak konulacak katkı malzemesinin bedeli ayrıca ödenecektir.
- 4) Pompa kullanılmaması halinde analizden pompa bedeli düşülür.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.150.1004	Beton santralinde üretilen veya satın alınan ve beton pompasıyla basılan, C 20/25 basınç dayanım sınıfında, gri renkte, normal hazır beton dökülmesi (beton nakli dahil)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.1504	Malzeme: C 20/25 beton harcı (Nakliye dahil)	m³	1	2.500,00	2.500,00
10.130.9991	Su	m³	0,4	55,00	22,00
	İşçilik: Beton pompası ile basılması, yerine dökülmesi, sıkıştırılması ve korunması karşılığı				
19.100.1101	Mobil Beton Pompasının Bir Saatlik Ücreti (420 HP)	Sa	0,01	6.653,59	66,54
10.100.1015	Betoncu ustası	Sa	0,15	310,00	46,50
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,3	205,00	61,50
19.100.1033	Beton vibratörü	Sa	0,05	458,72	22,94
	Malzeme + İşçilik Tutarı				2.719,48
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				679,87
	1 m³ Fiyatı				3.399,35

Beton üretimine uygun komple beton tesisinde (asgari 60m³/sa kapasiteli, dört gözlü agrega bunkerli kompresörlü ve kumanda kabini ile birlikte bilgisayar kontrollü, min. 50 ton kapasiteli çimento silosu bulunan konveyör bant sistemli, geri kazanım ünitesi, agrega ve beton deneylerini yapabilecek kapasitede laboratuvar, jeneratör, yeteri kadar transmikser ve mobil beton pompası ile en az bir adet yükleyici, katkı tankı ve katkı tartı bunkerli, nem ölçer ve benzeri her türlü ekip ve ekipmana sahip periyodik kalibrasyonu yapılmış beton üretim tesisi) standardına ve projesine uygun, yıkanmış, elenmiş granülometrik kum-çakıl ve/veya kırmataş, çimento, su ve gerektiğinde katkı malzemesi ile C 20/25 sınıfında üretilen veya bu niteliklere sahip beton tesisinden satın alınan hazır beton harcının; beton kalite kontrollerinin yapılması, transmikserlere yüklenmesi, işyerine kadar nakli, döküm yerine beton pompası ile basılması, yerleştirilmesi, vibratör ile sıkıştırılması, sulanması, soğuktan, sıcaktan ve diğer dış tesirlerden korunması ve bakımının yapılması, gerekli ve yeter sayıda deney için numune alınması ve gerekli deneylerin yapılması, için gerekli her türlü işçilik, malzeme ve zayıatı, makine araç, gereç ve laboratuvar giderleri, işyerindeki her türlü yatay ve düşey taşımalar, yükleme ve boşaltmalar, beton bünyesine giren granülometrik kum çakıl veya kırmataşın ve çimentonun temin edildiği, üretildiği veya satın alındığı yerden taşıtlara yüklenmesi, beton tesisine nakli, taşıtlardan boşaltılması, istifi, beton tesisine konulması, beton bünyesinde ve sulama için kullanılan suyun temini ve nakli, beton tesisi ve diğer tüm ekipmanların temini ve amortisman giderleri ile her türlü diğer giderler ve yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, yerinde dökülmüş ve basınç dayanımı C 20/25 olan gri renkte, normal hazır betonun 1 m³ fiyatı:

Ölçü: Projedeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

Not:

- 1) Üretilen veya satın alınan betonun üretildiği tesisin, TSE ve mevzuatının gerektirdiği diğer belgelere sahip olması ve bu belgeleri imalata başlamadan önce idareye vermesi zorunludur. İbraz edilen belgelerin uygun olduğunun tespiti ve kullanılmasına müsaade edilmesi kaydıyla ancak, bu tesiste üretilen veya satın alınan ve yürürlükteki mevzuatına göre piyasa arz koşullarını da taşıyan uygunluk belgesi betonun imalatı kullanılması mümkün olacaktır.
- 2) Betonun satın alınarak temin edilmesi halinde, üzerinde işin adı da belirtilmiş olan faturaların birer suretinin ödeme belgelerine eklenmesi zorunludur.
- 3) Beton bünyesine ilave olarak konulacak katkı malzemesinin bedeli ayrıca ödenecektir.
- 4) Pompa kullanılmaması halinde analizden pompa bedeli düşülür.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.150.1005	Beton santralinde üretilen veya satın alınan ve beton pompasıyla basılan, C 25/30 basınç dayanım sınıfında, gri renkte, normal hazır beton dökülmesi (beton nakli dahil)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.1505	Malzeme: C 25/30 beton harcı (Nakliye dahil)	m³	1	2.600,00	2.600,00
10.130.9991	Su	m³	0,4	55,00	22,00
	İşçilik: Beton pompası ile basılması, yerine dökülmesi, sıkıştırılması ve korunması karşılığı				
19.100.1101	Mobil Beton Pompasının Bir Saatlik Ücreti (420 HP)	Sa	0,01	6.653,59	66,54
10.100.1015	Betoncu ustası	Sa	0,15	310,00	46,50
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,3	205,00	61,50
19.100.1033	Beton vibratörü	Sa	0,05	458,72	22,94
	Malzeme + İşçilik Tutarı				2.819,48
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				704,87
	1 m³ Fiyatı				3.524,35

Beton üretimine uygun komple beton tesisinde (asgari 60m³/sa kapasiteli, dört gözlü agrega bunkerli kompresörlü ve kumanda kabini ile birlikte bilgisayar kontrollü, min. 50 ton kapasiteli çimento silosu bulunan konveyör bant sistemli, geri kazanım ünitesi, agrega ve beton deneylerini yapabilecek kapasitede laboratuvar, jeneratör, yeteri kadar transmikser ve mobil beton pompası ile en az bir adet yükleyici, katkı tankı ve katkı tartı bunkerli, nem ölçer ve benzeri her türlü ekip ve ekipmana sahip periyodik kalibrasyonu yapılmış beton üretim tesisi) standardına ve projesine uygun, yıkanmış, elenmiş granülometrik kum-çakıl ve/veya kırmataş, çimento, su ve gerektiğinde katkı malzemesi ile C 25/30 sınıfında üretilen veya bu niteliklere sahip beton tesisinden satın alınan hazır beton harcının; beton kalite kontrollerinin yapılması, transmikserlere yüklenmesi, işyerine kadar nakli, döküm yerine beton pompası ile basılması, yerleştirilmesi, vibratör ile sıkıştırılması, sulanması, soğuktan, sıcaktan ve diğer dış tesirlerden korunması ve bakımının yapılması, gerekli ve yeter sayıda deney için numune alınması ve gerekli deneylerin yapılması, için gerekli her türlü işçilik, malzeme ve zayıyatı, makine araç, gereç ve laboratuvar giderleri, işyerindeki her türlü yatay ve düşey taşımalar, yükleme ve boşaltmalar, beton bünyesine giren granülometrik kum çakıl veya kırmataşın ve çimentonun temin edildiği, üretildiği veya satın alındığı yerden taşıtlara yüklenmesi, beton tesisine nakli, taşıtlardan boşaltılması, istifi, beton tesisine konulması, beton bünyesinde ve sulama için kullanılan suyun temini ve nakli, beton tesisi ve diğer tüm ekipmanların temini ve amortisman giderleri ile her türlü diğer giderler ve yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, yerinde dökülmüş ve basınç dayanımı C 25/30 olan gri renkte, normal hazır betonun 1 m³ fiyatı:

Ölçü: Projedeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

Not:

- 1) Üretilen veya satın alınan betonun üretildiği tesisin, TSE ve mevzuatının gerektirdiği diğer belgelere sahip olması ve bu belgeleri imalata başlamadan önce idareye vermesi zorunludur. İbraz edilen belgelerin uygun olduğunun tespiti ve kullanılmasına müsaade edilmesi kaydıyla ancak, bu tesiste üretilen veya satın alınan ve yürürlükteki mevzuatına göre piyasa arz koşullarını da taşıyan uygunluk belgesi betonun imalatında kullanılması mümkün olacaktır.
- 2) Betonun satın alınarak temin edilmesi halinde, üzerinde işin adı da belirtilmiş olan faturaların birer suretinin ödeme belgelerine eklenmesi zorunludur.
- 3) Beton bünyesine ilave olarak konulacak katkı malzemesinin bedeli ayrıca ödenecektir.
- 4) Pompa kullanılmaması halinde analizden pompa bedeli düşülür.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.150.1006	Beton santralinde üretilen veya satın alınan ve beton pompasıyla basılan, C 30/37 basınç dayanım sınıfında, gri renkte, normal hazır beton dökülmesi (beton nakli dahil)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.1506	Malzeme: C 30/37 beton harcı (Nakliye dahil)	m³	1	2.700,00	2.700,00
10.130.9991	Su	m³	0,4	55,00	22,00
	İşçilik: Beton pompası ile basılması, yerine dökülmesi, sıkıştırılması ve korunması karşılığı				
19.100.1101	Mobil Beton Pompasının Bir Saatlik Ücreti (420 HP)	Sa	0,01	6.653,59	66,54
10.100.1015	Betoncu ustası	Sa	0,15	310,00	46,50
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,3	205,00	61,50
19.100.1033	Beton vibratörü	Sa	0,05	458,72	22,94
	Malzeme + İşçilik Tutarı				2.919,48
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				729,87
	1 m³ Fiyatı				3.649,35

Beton üretimine uygun komple beton tesisinde (asgari 60m³/sa kapasiteli, dört gözlü agrega bunkerli kompresörlü ve kumanda kabini ile birlikte bilgisayar kontrollü, min. 50 ton kapasiteli çimento silosu bulunan konveyör bant sistemli, geri kazanım ünitesi, agrega ve beton deneylerini yapabilecek kapasitede laboratuvar, jeneratör, yeteri kadar transmikser ve mobil beton pompası ile en az bir adet yükleyici, katkı tankı ve katkı tartı bunkerli, nem ölçer ve benzeri her türlü ekip ve ekipmana sahip periyodik kalibrasyonu yapılmış beton üretim tesisi) standardına ve projesine uygun, yıkanmış, elenmiş granülometrik kum-çakıl ve/veya kırmataş, çimento, su ve gerektiğinde katkı malzemesi ile C 30/37 sınıfında üretilen veya bu niteliklere sahip beton tesisinden satın alınan hazır beton harcının; beton kalite kontrollerinin yapılması, transmikserlere yüklenmesi, işyerine kadar nakli, döküm yerine beton pompası ile basılması, yerleştirilmesi, vibratör ile sıkıştırılması, sulanması, soğuktan, sıcaktan ve diğer dış tesirlerden korunması ve bakımının yapılması, gerekli ve yeter sayıda deney için numune alınması ve gerekli deneylerin yapılması, için gerekli her türlü işçilik, malzeme ve zayıatı, makine araç, gereç ve laboratuvar giderleri, işyerindeki her türlü yatay ve düşey taşımalar, yükleme ve boşaltmalar, beton bünyesine giren granülometrik kum çakıl veya kırmataşın ve çimentonun temin edildiği, üretildiği veya satın alındığı yerden taşıtlara yüklenmesi, beton tesisine nakli, taşıtlardan boşaltılması, istifi, beton tesisine konulması, beton bünyesinde ve sulama için kullanılan suyun temini ve nakli, beton tesisi ve diğer tüm ekipmanların temini ve amortisman giderleri ile her türlü diğer giderler ve yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, yerinde dökülmüş ve basınç dayanımı C 30/37 olan gri renkte, normal hazır betonun 1 m³ fiyatı:

Ölçü: Projedeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

Not:

- 1) Üretilen veya satın alınan betonun üretildiği tesisin, TSE ve mevzuatının gerektirdiği diğer belgelere sahip olması ve bu belgeleri imalata başlamadan önce idareye vermesi zorunludur. İbraz edilen belgelerin uygun olduğunun tespiti ve kullanılmasına müsaade edilmesi kaydıyla ancak, bu tesiste üretilen veya satın alınan ve yürürlükteki mevzuatına göre piyasa arz koşullarını da taşıyan uygunluk belgesi betonun imalatı kullanılması mümkün olacaktır.
- 2) Betonun satın alınarak temin edilmesi halinde, üzerinde işin adı da belirtilmiş olan faturaların birer suretinin ödeme belgelerine eklenmesi zorunludur.
- 3) Beton bünyesine ilave olarak konulacak katkı malzemesinin bedeli ayrıca ödenecektir.
- 4) Pompa kullanılmaması halinde analizden pompa bedeli düşülür.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.150.1007	Beton santralinde üretilen veya satın alınan ve beton pompasıyla basılan, C 35/45 basınç dayanım sınıfında, gri renkte, normal hazır beton dökülmesi (beton nakli dahil)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.1507	Malzeme: C 35/45 beton harcı (Nakliye dahil)	m³	1	2.850,00	2.850,00
10.130.9991	Su	m³	0,4	55,00	22,00
	İşçilik: Beton pompası ile basılması, yerine dökülmesi, sıkıştırılması ve korunması karşılığı				
19.100.1101	Mobil Beton Pompasının Bir Saatlik Ücreti (420 HP)	Sa	0,01	6.653,59	66,54
10.100.1015	Betoncu ustası	Sa	0,15	310,00	46,50
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,3	205,00	61,50
19.100.1033	Beton vibratörü	Sa	0,05	458,72	22,94
	Malzeme + İşçilik Tutarı				3.069,48
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				767,37
	1 m³ Fiyatı				3.836,85

Beton üretimine uygun komple beton tesisinde (asgari 60m³/sa kapasiteli, dört gözlü agrega bunkerli kompresörlü ve kumanda kabini ile birlikte bilgisayar kontrollü, min. 50 ton kapasiteli çimento silosu bulunan konveyör bant sistemli, geri kazanım ünitesi, agrega ve beton deneylerini yapabilecek kapasitede laboratuvar, jeneratör, yeteri kadar transmikser ve mobil beton pompası ile en az bir adet yükleyici, katkı tankı ve katkı tartı bunkerli, nem ölçer ve benzeri her türlü ekip ve ekipmana sahip periyodik kalibrasyonu yapılmış beton üretim tesisi) standardına ve projesine uygun, yıkanmış, elenmiş granülometrik kum-çakıl ve/veya kırmataş, çimento, su ve gerektiğinde katkı malzemesi ile C 35/45 sınıfında üretilen veya bu niteliklere sahip beton tesisinden satın alınan hazır beton harcının; beton kalite kontrollerinin yapılması, transmikserlere yüklenmesi, işyerine kadar nakli, döküm yerine beton pompası ile basılması, yerleştirilmesi, vibratör ile sıkıştırılması, sulanması, soğuktan, sıcaktan ve diğer dış tesirlerden korunması ve bakımının yapılması, gerekli ve yeter sayıda deney için numune alınması ve gerekli deneylerin yapılması, için gerekli her türlü işçilik, malzeme ve zayıatı, makine araç, gereç ve laboratuvar giderleri, işyerindeki her türlü yatay ve düşey taşımalar, yükleme ve boşaltmalar, beton bünyesine giren granülometrik kum çakıl veya kırmataşın ve çimentonun temin edildiği, üretildiği veya satın alındığı yerden taşıtlara yüklenmesi, beton tesisine nakli, taşıtlardan boşaltılması, istifi, beton tesisine konulması, beton bünyesinde ve sulama için kullanılan suyun temini ve nakli, beton tesisi ve diğer tüm ekipmanların temini ve amortisman giderleri ile her türlü diğer giderler ve yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, yerinde dökülmüş ve basınç dayanımı C 35/45 olan gri renkte, normal hazır betonun 1 m³ fiyatı:

Ölçü: Projedeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

Not:

- 1) Üretilen veya satın alınan betonun üretildiği tesisin, TSE ve mevzuatının gerektirdiği diğer belgelere sahip olması ve bu belgeleri imalata başlamadan önce idareye vermesi zorunludur. İbraz edilen belgelerin uygun olduğunun tespiti ve kullanılmasına müsaade edilmesi kaydıyla ancak, bu tesiste üretilen veya satın alınan ve yürürlükteki mevzuatına göre piyasa arz koşullarını da taşıyan uygunluk belgesi betonun imalatı kullanılması mümkün olacaktır.
- 2) Betonun satın alınarak temin edilmesi halinde, üzerinde işin adı da belirtilmiş olan faturaların birer suretinin ödeme belgelerine eklenmesi zorunludur.
- 3) Beton bünyesine ilave olarak konulacak katkı malzemesinin bedeli ayrıca ödenecektir.
- 4) Pompa kullanılmaması halinde analizden pompa bedeli düşülür.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.150.1008	Beton santralinde üretilen veya satın alınan ve beton pompasıyla basılan, C 40/50 basınç dayanım sınıfında, gri renkte, normal hazır beton dökülmesi (beton nakli dahil)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.1508	Malzeme: C 40/50 beton harcı (Nakliye dahil)	m³	1	2.950,00	2.950,00
10.130.9991	Su	m³	0,4	55,00	22,00
	İşçilik: Beton pompası ile basılması, yerine dökülmesi, sıkıştırılması ve korunması karşılığı				
19.100.1101	Mobil Beton Pompasının Bir Saatlik Ücreti (420 HP)	Sa	0,01	6.653,59	66,54
10.100.1015	Betoncu ustası	Sa	0,15	310,00	46,50
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,3	205,00	61,50
19.100.1033	Beton vibratörü	Sa	0,05	458,72	22,94
	Malzeme + İşçilik Tutarı				3.169,48
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				792,37
	1 m³ Fiyatı				3.961,85

Beton üretimine uygun komple beton tesisinde (asgari 60m³/sa kapasiteli, dört gözlü agrega bunkerli kompresörlü ve kumanda kabini ile birlikte bilgisayar kontrollü, min. 50 ton kapasiteli çimento silosu bulunan konveyör bant sistemli, geri kazanım ünitesi, agrega ve beton deneylerini yapabilecek kapasitede laboratuvar, jeneratör, yeteri kadar transmikser ve mobil beton pompası ile en az bir adet yükleyici, katkı tankı ve katkı tartı bunkerli, nem ölçer ve benzeri her türlü ekip ve ekipmana sahip periyodik kalibrasyonu yapılmış beton üretim tesisi) standardına ve projesine uygun, yıkanmış, elenmiş granülometrik kum-çakıl ve/veya kırmataş, çimento, su ve gerektiğinde katkı malzemesi ile C 40/50 sınıfında üretilen veya bu niteliklere sahip beton tesisinden satın alınan hazır beton harcının; beton kalite kontrollerinin yapılması, transmikserlere yüklenmesi, işyerine kadar nakli, döküm yerine beton pompası ile basılması, yerleştirilmesi, vibratör ile sıkıştırılması, sulanması, soğuktan, sıcaktan ve diğer dış tesirlerden korunması ve bakımının yapılması, gerekli ve yeter sayıda deney için numune alınması ve gerekli deneylerin yapılması, için gerekli her türlü işçilik, malzeme ve zayıatı, makine araç, gereç ve laboratuvar giderleri, işyerindeki her türlü yatay ve düşey taşımalar, yükleme ve boşaltmalar, beton bünyesine giren granülometrik kum çakıl veya kırmataşın ve çimentonun temin edildiği, üretildiği veya satın alındığı yerden taşıtlara yüklenmesi, beton tesisine nakli, taşıtlardan boşaltılması, istifi, beton tesisine konulması, beton bünyesinde ve sulama için kullanılan suyun temini ve nakli, beton tesisi ve diğer tüm ekipmanların temini ve amortisman giderleri ile her türlü diğer giderler ve yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, yerinde dökülmüş ve basınç dayanımı C 40/50 olan gri renkte, normal hazır betonun 1 m³ fiyatı:

Ölçü: Projedeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

Not:

- 1) Üretilen veya satın alınan betonun üretildiği tesisin, TSE ve mevzuatının gerektirdiği diğer belgelere sahip olması ve bu belgeleri imalata başlamadan önce idareye vermesi zorunludur. İbraz edilen belgelerin uygun olduğunun tespiti ve kullanılmasına müsaade edilmesi kaydıyla ancak, bu tesiste üretilen veya satın alınan ve yürürlükteki mevzuatına göre piyasa arz koşullarını da taşıyan uygunluk belgesi betonun imalatı kullanılması mümkün olacaktır.
- 2) Betonun satın alınarak temin edilmesi halinde, üzerinde işin adı da belirtilmiş olan faturaların birer suretinin ödeme belgelerine eklenmesi zorunludur.
- 3) Beton bünyesine ilave olarak konulacak katkı malzemesinin bedeli ayrıca ödenecektir.
- 4) Pompa kullanılmaması halinde analizden pompa bedeli düşülür.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.150.1009	Beton santralinde üretilen veya satın alınan ve beton pompasıyla basılan, C 45/55 basınç dayanım sınıfında, gri renkte, normal hazır beton dökülmesi (beton nakli dahil)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.1509	Malzeme: C 45/55 beton harcı (Nakliye dahil)	m³	1	3.050,00	3.050,00
10.130.9991	Su	m³	0,4	55,00	22,00
	İşçilik: Beton pompası ile basılması, yerine dökülmesi, sıkıştırılması ve korunması karşılığı				
19.100.1101	Mobil Beton Pompasının Bir Saatlik Ücreti (420 HP)	Sa	0,01	6.653,59	66,54
10.100.1015	Betoncu ustası	Sa	0,15	310,00	46,50
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,3	205,00	61,50
19.100.1033	Beton vibratörü	Sa	0,05	458,72	22,94
	Malzeme + İşçilik Tutarı				3.269,48
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				817,37
	1 m³ Fiyatı				4.086,85

Beton üretimine uygun komple beton tesisinde (asgari 60m³/sa kapasiteli, dört gözlü agrega bunkerli kompresörlü ve kumanda kabini ile birlikte bilgisayar kontrollü, min. 50 ton kapasiteli çimento silosu bulunan konveyör bant sistemli, geri kazanım ünitesi, agrega ve beton deneylerini yapabilecek kapasitede laboratuvar, jeneratör, yeteri kadar transmikser ve mobil beton pompası ile en az bir adet yükleyici, katkı tankı ve katkı tartı bunkerli, nem ölçer ve benzeri her türlü ekip ve ekipmana sahip periyodik kalibrasyonu yapılmış beton üretim tesisi) standardına ve projesine uygun, yıkanmış, elenmiş granülometrik kum-çakıl ve/veya kırmataş, çimento, su ve gerektiğinde katkı malzemesi ile C 45/55 sınıfında üretilen veya bu niteliklere sahip beton tesisinden satın alınan hazır beton harcının; beton kalite kontrollerinin yapılması, transmikserlere yüklenmesi, işyerine kadar nakli, döküm yerine beton pompası ile basılması, yerleştirilmesi, vibratör ile sıkıştırılması, sulanması, soğuktan, sıcaktan ve diğer dış tesirlerden korunması ve bakımının yapılması, gerekli ve yeter sayıda deney için numune alınması ve gerekli deneylerin yapılması, için gerekli her türlü işçilik, malzeme ve zayıyatı, makine araç, gereç ve laboratuvar giderleri, işyerindeki her türlü yatay ve düşey taşımalar, yükleme ve boşaltmalar, beton bünyesine giren granülometrik kum çakıl veya kırmataşın ve çimentonun temin edildiği, üretildiği veya satın alındığı yerden taşıtlara yüklenmesi, beton tesisine nakli, taşıtlardan boşaltılması, istifi, beton tesisine konulması, beton bünyesinde ve sulama için kullanılan suyun temini ve nakli, beton tesisi ve diğer tüm ekipmanların temini ve amortisman giderleri ile her türlü diğer giderler ve yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, yerinde dökülmüş ve basınç dayanımı C 45/55 olan gri renkte, normal hazır betonun 1 m³ fiyatı:

Ölçü: Projedeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

Not:

- 1) Üretilen veya satın alınan betonun üretildiği tesisin, TSE ve mevzuatının gerektirdiği diğer belgelere sahip olması ve bu belgeleri imalata başlamadan önce idareye vermesi zorunludur. İbraz edilen belgelerin uygun olduğunun tespiti ve kullanılmasına müsaade edilmesi kaydıyla ancak, bu tesiste üretilen veya satın alınan ve yürürlükteki mevzuatına göre piyasa arz koşullarını da taşıyan uygunluk belgesi betonun imalatı kullanılması mümkün olacaktır.
- 2) Betonun satın alınarak temin edilmesi halinde, üzerinde işin adı da belirtilmiş olan faturaların birer suretinin ödeme belgelerine eklenmesi zorunludur.
- 3) Beton bünyesine ilave olarak konulacak katkı malzemesinin bedeli ayrıca ödenecektir.
- 4) Pompa kullanılmaması halinde analizden pompa bedeli düşülür.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.150.1010	Beton santralinde üretilen veya satın alınan ve beton pompasıyla basılan, C 50/60 basınç dayanım sınıfında, gri renkte, normal hazır beton dökülmesi (beton nakli dahil)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.1510	Malzeme: C 50/60 beton harcı (Nakliye dahil)	m³	1	3.150,00	3.150,00
10.130.9991	Su	m³	0,4	55,00	22,00
	İşçilik: Beton pompası ile basılması, yerine dökülmesi, sıkıştırılması ve korunması karşılığı				
19.100.1101	Mobil Beton Pompasının Bir Saatlik Ücreti (420 HP)	Sa	0,01	6.653,59	66,54
10.100.1015	Betoncu ustası	Sa	0,15	310,00	46,50
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,3	205,00	61,50
19.100.1033	Beton vibratörü	Sa	0,05	458,72	22,94
	Malzeme + İşçilik Tutarı				3.369,48
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				842,37
	1 m³ Fiyatı				4.211,85

Beton üretimine uygun komple beton tesisinde (asgari 60m³/sa kapasiteli, dört gözlü agrega bunkerli kompresörlü ve kumanda kabini ile birlikte bilgisayar kontrollü, min. 50 ton kapasiteli çimento silosu bulunan konveyör bant sistemli, geri kazanım ünitesi, agrega ve beton deneylerini yapabilecek kapasitede laboratuvar, jeneratör, yeteri kadar transmikser ve mobil beton pompası ile en az bir adet yükleyici, katkı tankı ve katkı tartı bunkerli, nem ölçer ve benzeri her türlü ekip ve ekipmana sahip periyodik kalibrasyonu yapılmış beton üretim tesisi) standardına ve projesine uygun, yıkanmış, elenmiş granülometrik kum-çakıl ve/veya kırmataş, çimento, su ve gerektiğinde katkı malzemesi ile C 55/60 sınıfında üretilen veya bu niteliklere sahip beton tesisinden satın alınan hazır beton harcının; beton kalite kontrollerinin yapılması, transmikserlere yüklenmesi, işyerine kadar nakli, döküm yerine beton pompası ile basılması, yerleştirilmesi, vibratör ile sıkıştırılması, sulanması, soğuktan, sıcaktan ve diğer dış tesirlerden korunması ve bakımının yapılması, gerekli ve yeter sayıda deney için numune alınması ve gerekli deneylerin yapılması, için gerekli her türlü işçilik, malzeme ve zayıyatı, makine araç, gereç ve laboratuvar giderleri, işyerindeki her türlü yatay ve düşey taşımalar, yükleme ve boşaltmalar, beton bünyesine giren granülometrik kum çakıl veya kırmataşın ve çimentonun temin edildiği, üretildiği veya satın alındığı yerden taşıtlara yüklenmesi, beton tesisine nakli, taşıtlardan boşaltılması, istifi, beton tesisine konulması, beton bünyesinde ve sulama için kullanılan suyun temini ve nakli, beton tesisi ve diğer tüm ekipmanların temini ve amortisman giderleri ile her türlü diğer giderler ve yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, yerinde dökülmüş ve basınç dayanımı C 55/60 olan gri renkte, normal hazır betonun 1 m³ fiyatı:

Ölçü: Projedeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

Not:

- 1) Üretilen veya satın alınan betonun üretildiği tesisin, TSE ve mevzuatının gerektirdiği diğer belgelere sahip olması ve bu belgeleri imalata başlamadan önce idareye vermesi zorunludur. İbraz edilen belgelerin uygun olduğunun tespiti ve kullanılmasına müsaade edilmesi kaydıyla ancak, bu tesiste üretilen veya satın alınan ve yürürlükteki mevzuatına göre piyasa arz koşullarını da taşıyan uygunluk belgesi betonun imalatı kullanılması mümkün olacaktır.
- 2) Betonun satın alınarak temin edilmesi halinde, üzerinde işin adı da belirtilmiş olan faturaların birer suretinin ödeme belgelerine eklenmesi zorunludur.
- 3) Beton bünyesine ilave olarak konulacak katkı malzemesinin bedeli ayrıca ödenecektir.
- 4) Pompa kullanılmaması halinde analizden pompa bedeli düşülür.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.150.1101	Beton santralinde üretilen veya satın alınan ve beton pompasıyla basılan, C 8/10 basınç dayanım sınıfında, beyaz renkte, normal hazır beton dökülmesi (beton nakli dahil)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.1521	Malzeme: C 8/10 beyaz beton harcı (Nakliye dahil)	m³	1	2.600,00	2.600,00
10.130.9991	Su	m³	0,4	55,00	22,00
	İşçilik: Beton pompası ile basılması, yerine dökülmesi, sıkıştırılması ve korunması karşılığı				
19.100.1101	Mobil Beton Pompasının Bir Saatlik Ücreti (420 HP)	Sa	0,01	6.653,59	66,54
10.100.1015	Betoncu ustası	Sa	0,15	310,00	46,50
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,3	205,00	61,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				2.796,54
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				699,14
	1 m³ Fiyatı				3.495,68

Beton üretimine uygun komple beton tesisinde (asgari 60 m³/sa kapasiteli, dört gözlü agrega bunkerli kompresörlü ve kumanda kabini ile birlikte bilgisayar kontrollü, min. 50 ton kapasiteli çimento silosu bulunan konveyör bant sistemli, geri kazanım ünitesi, agrega ve beton deneylerini yapabilecek kapasitede laboratuvar, jeneratör, yeteri kadar transmikser ve mobil beton pompası ile en az bir adet yükleyici, katkı tankı ve katkı tartı bunkerli, nem ölçer ve benzeri her türlü ekip ve ekipmana sahip periyodik kalibrasyonu yapılmış beton üretim tesisi) standardına ve projesine uygun, yıkanmış, elenmiş granülometrik kum-çakıl ve/veya kırmataş, çimento, mermer tozu, alçı, su ve gerektiğinde katkı malzemesi ile C 8/10 sınıfında üretilen veya bu niteliklere sahip beton tesisinden satın alınan hazır beton harcının; beton kalite kontrollerinin yapılması, transmikserlere yüklenmesi, işyerine kadar nakli, döküm yerine beton pompası ile basılması, yerleştirilmesi, sulanması, soğuktan, sıcaktan ve diğer dış tesirlerden korunması ve bakımının yapılması, gerekli ve yeter sayıda deney için numune alınması ve gerekli deneylerin yapılması, için gerekli her türlü işçilik, malzeme ve zayıyatı, makine araç, gereç ve laboratuvar giderleri, işyerindeki her türlü yatay ve düşey taşımalar, yükleme ve boşaltmalar, beton bünyesine giren granülometrik kum çakıl veya kırmataşın ve çimentonun temin edildiği, üretildiği veya satın alındığı yerden taşıtlara yüklenmesi, beton tesisine nakli, taşıtlardan boşaltılması, istifi, beton tesisine konulması, beton bünyesinde ve sulama için kullanılan suyun temini ve nakli, beton tesisi ve diğer tüm ekipmanların temini ve amortisman giderleri ile her türlü diğer giderler ve yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, yerinde dökülmüş ve basınç dayanımı C 8/10 olan beyaz renkte, normal hazır betonun 1 m³ fiyatı:

Ölçü: Projedeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

Not:

- 1) Üretilen veya satın alınan betonun üretildiği tesisin, TSE ve mevzuatının gerektirdiği diğer belgelere sahip olması ve bu belgeleri imalata başlamadan önce idareye vermesi zorunludur. İbraz edilen belgelerin uygun olduğunun tespit ve kullanılmasına müsaade edilmesi kaydıyla ancak, bu tesiste üretilen veya satın alınan ve yürürlükteki mevzuatına göre piyasa arz koşullarını da taşıyan uygunluk belgeli betonun imalatı kullanılması mümkün olacaktır.
- 2) Betonun satın alınarak temin edilmesi halinde, üzerinde işin adı da belirtilmiş olan faturaların birer suretinin ödeme belgelerine eklenmesi zorunludur.
- 3) Beton bünyesine ilave olarak konulacak katkı malzemesinin bedeli ayrıca ödenecektir.
- 4) Pompa kullanılmaması halinde analizden pompa bedeli düşülür.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.150.1102	Beton santralinde üretilen veya satın alınan ve beton pompasıyla basılan, C 12/15 basınç dayanım sınıfında, beyaz renkte, normal hazır beton dökülmesi (beton nakli dahil)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.1522	Malzeme: C 12/15 beyaz beton harcı (Nakliye dahil)	m³	1	2.700,00	2.700,00
10.130.9991	Su	m³	0,4	55,00	22,00
	İşçilik: Beton pompası ile basılması, yerine dökülmesi, sıkıştırılması ve korunması karşılığı				
19.100.1101	Mobil Beton Pompasının Bir Saatlik Ücreti (420 HP)	Sa	0,01	6.653,59	66,54
10.100.1015	Betoncu ustası	Sa	0,15	310,00	46,50
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,3	205,00	61,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				2.896,54
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				724,14
	1 m³ Fiyatı				3.620,68

Beton üretimine uygun komple beton tesisinde (asgari 60 m³/sa kapasiteli, dört gözlü agrega bunkerli kompresörlü ve kumanda kabini ile birlikte bilgisayar kontrollü, min. 50 ton kapasiteli çimento silosu bulunan konveyör bant sistemli, geri kazanım ünitesi, agrega ve beton deneylerini yapabilecek kapasitede laboratuvar, jeneratör, yeteri kadar transmikser ve mobil beton pompası ile en az bir adet yükleyici, katkı tankı ve katkı tartı bunkerli, nem ölçer ve benzeri her türlü ekip ve ekipmana sahip periyodik kalibrasyonu yapılmış beton üretim tesisi) standardına ve projesine uygun, yıkanmış, elenmiş granülometrik kum-çakıl ve/veya kırmataş, çimento, mermer tozu, alçı, su ve gerektiğinde katkı malzemesi ile C 12/15 sınıfında üretilen veya bu niteliklere sahip beton tesisinden satın alınan hazır beton harcının; beton kalite kontrollerinin yapılması, transmikserlere yüklenmesi, işyerine kadar nakli, döküm yerine beton pompası ile basılması, yerleştirilmesi, sulanması, soğuktan, sıcaktan ve diğer dış tesirlerden korunması ve bakımının yapılması, gerekli ve yeter sayıda deney için numune alınması ve gerekli deneylerin yapılması, için gerekli her türlü işçilik, malzeme ve zayıyatı, makine araç, gereç ve laboratuvar giderleri, işyerindeki her türlü yatay ve düşey taşımalar, yükleme ve boşaltmalar, beton bünyesine giren granülometrik kum çakıl veya kırmataşın ve çimentonun temin edildiği, üretildiği veya satın alındığı yerden taşıtlara yüklenmesi, beton tesisine nakli, taşıtlardan boşaltılması, istifi, beton tesisine konulması, beton bünyesinde ve sulama için kullanılan suyun temini ve nakli, beton tesisi ve diğer tüm ekipmanların temini ve amortisman giderleri ile her türlü diğer giderler ve yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, yerinde dökülmüş ve basınç dayanımı C 12/15 olan beyaz renkte, normal hazır betonun 1 m³ fiyatı:

Ölçü: Projedeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

Not:

- 1) Üretilen veya satın alınan betonun üretildiği tesisin, TSE ve mevzuatının gerektirdiği diğer belgelere sahip olması ve bu belgeleri imalata başlamadan önce idareye vermesi zorunludur. İbraz edilen belgelerin uygun olduğunun tespit ve kullanılmasına müsaade edilmesi kaydıyla ancak, bu tesiste üretilen veya satın alınan ve yürürlükteki mevzuatına göre piyasa arz koşullarını da taşıyan uygunluk belgeli betonun imalatı kullanılması mümkün olacaktır.
- 2) Betonun satın alınarak temin edilmesi halinde, üzerinde işin adı da belirtilmiş olan faturaların birer suretinin ödeme belgelerine eklenmesi zorunludur.
- 3) Beton bünyesine ilave olarak konulacak katkı malzemesinin bedeli ayrıca ödenecektir.
- 4) Pompa kullanılmaması halinde analizden pompa bedeli düşülür.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.150.1103	Beton santralinde üretilen veya satın alınan ve beton pompasıyla basılan, C 16/20 basınç dayanım sınıfında, beyaz renkte, normal hazır beton dökülmesi (beton nakli dahil)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.1523	Malzeme: C 16/20 beyaz beton harcı (Nakliye dahil)	m³	1	2.850,00	2.850,00
10.130.9991	Su	m³	0,4	55,00	22,00
19.100.1101	İşçilik: Beton pompası ile basılması, yerine dökülmesi, sıkıştırılması ve korunması karşılığı Mobil Beton Pompasının Bir Saatlik Ücreti (420 HP)	Sa	0,01	6.653,59	66,54
10.100.1015	Betoncu ustası	Sa	0,15	310,00	46,50
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,3	205,00	61,50
19.100.1033	Beton vibratörü	Sa	0,05	458,72	22,94
	Malzeme + İşçilik Tutarı				3.069,48
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				767,37
	1 m³ Fiyatı				3.836,85

Beton üretimine uygun komple beton tesisinde (asgari 60 m³/sa kapasiteli, dört gözlü agrega bunkerli kompresörlü ve kumanda kabini ile birlikte bilgisayar kontrollü, min. 50 ton kapasiteli çimento silosu bulunan konveyör bant sistemli, geri kazanım ünitesi, agrega ve beton deneylerini yapabilecek kapasitede laboratuvar, jeneratör, yeteri kadar transmikser ve mobil beton pompası ile en az bir adet yükleyici, katkı tankı ve katkı tartı bunkerli, nem ölçer ve benzeri her türlü ekip ve ekipmana sahip periyodik kalibrasyonu yapılmış beton üretim tesisi) standardına ve projesine uygun, yıkanmış, elenmiş granülometrik kum-çakıl ve/veya kırmataş, çimento, mermer tozu, alçı, su ve gerektiğinde katkı malzemesi ile C 16/20 sınıfında üretilen veya bu niteliklere sahip beton tesisinden satın alınan hazır beton harcının; beton kalite kontrollerinin yapılması, transmikserlere yüklenmesi, işyerine kadar nakli, döküm yerine beton pompası ile basılması, yerleştirilmesi, vibratör ile sıkıştırılması, sulanması, soğuktan, sıcaktan ve diğer dış tesirlerden korunması ve bakımının yapılması, gerekli ve yeter sayıda deney için numune alınması ve gerekli deneylerin yapılması, için gerekli her türlü işçilik, malzeme ve zayıyatı, makine araç, gereç ve laboratuvar giderleri, işyerindeki her türlü yatay ve düşey taşımalar, yükleme ve boşaltmalar, beton bünyesine giren granülometrik kum çakıl veya kırmataşın ve çimentonun temin edildiği, üretildiği veya satın alındığı yerden taşıtlara yüklenmesi, beton tesisine nakli, taşıtlardan boşaltılması, istifi, beton tesisine konulması, beton bünyesinde ve sulama için kullanılan suyun temini ve nakli, beton tesisi ve diğer tüm ekipmanların temini ve amortisman giderleri ile her türlü diğer giderler ve yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, yerinde dökülmüş ve basınç dayanımı C 16/20 olan beyaz renkte, normal hazır betonun 1 m³ fiyatı:

Ölçü: Projedeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

Not:

- 1) Üretilen veya satın alınan betonun üretildiği tesisin, TSE ve mevzuatının gerektirdiği diğer belgelere sahip olması ve bu belgeleri imalata başlamadan önce idareye vermesi zorunludur. İbraz edilen belgelerin uygun olduğunun tespit ve kullanılmasına müsaade edilmesi kaydıyla ancak, bu tesiste üretilen veya satın alınan ve yürürlükteki mevzuatına göre piyasa arz koşullarını da taşıyan uygunluk belgeli betonun imalatı kullanılması mümkün olacaktır.
- 2) Betonun satın alınarak temin edilmesi halinde, üzerinde işin adı da belirtilmiş olan faturaların birer suretinin ödeme belgelerine eklenmesi zorunludur.
- 3) Beton bünyesine ilave olarak konulacak katkı malzemesinin bedeli ayrıca ödenecektir.
- 4) Pompa kullanılmaması halinde analizden pompa bedeli düşülür.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.150.1104	Beton santralinde üretilen veya satın alınan ve beton pompasıyla basılan, C 20/25 basınç dayanım sınıfında, beyaz renkte, normal hazır beton dökülmesi (beton nakli dahil)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.1524	Malzeme: C 20/25 beyaz beton harcı (Nakliye dahil)	m³	1	2.950,00	2.950,00
10.130.9991	Su	m³	0,4	55,00	22,00
	İşçilik: Beton pompası ile basılması, yerine dökülmesi, sıkıştırılması ve korunması karşılığı				
19.100.1101	Mobil Beton Pompasının Bir Saatlik Ücreti (420 HP)	Sa	0,01	6.653,59	66,54
10.100.1015	Betoncu ustası	Sa	0,15	310,00	46,50
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,3	205,00	61,50
19.100.1033	Beton vibratörü	Sa	0,05	458,72	22,94
	Malzeme + İşçilik Tutarı				3.169,48
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				792,37
	1 m³ Fiyatı				3.961,85

Beton üretimine uygun komple beton tesisinde (asgari 60 m³/sa kapasiteli, dört gözlü agrega bunkerli kompresörlü ve kumanda kabini ile birlikte bilgisayar kontrollü, min. 50 ton kapasiteli çimento silosu bulunan konveyör bant sistemli, geri kazanım ünitesi, agrega ve beton deneylerini yapabilecek kapasitede laboratuvar, jeneratör, yeteri kadar transmikser ve mobil beton pompası ile en az bir adet yükleyici, katkı tankı ve katkı tartı bunkerli, nem ölçer ve benzeri her türlü ekip ve ekipmana sahip periyodik kalibrasyonu yapılmış beton üretim tesisi) standardına ve projesine uygun, yıkanmış, elenmiş granülometrik kum-çakıl ve/veya kırmataş, çimento,mermer tozu, alçı, su ve gerektiğinde katkı malzemesi ile C 20/25 sınıfında üretilen veya bu niteliklere sahip beton tesisinden satın alınan hazır beton harcının; beton kalite kontrollerinin yapılması, transmikserlere yüklenmesi, işyerine kadar nakli, döküm yerine beton pompası ile basılması, yerleştirilmesi, vibratör ile sıkıştırılması, sulanması, soğuktan, sıcaktan ve diğer dış tesirlerden korunması ve bakımının yapılması, gerekli ve yeter sayıda deney için numune alınması ve gerekli deneylerin yapılması, için gerekli her türlü işçilik, malzeme ve zayıatı, makine araç, gereç ve laboratuvar giderleri, işyerindeki her türlü yatay ve düşey taşımalar, yükleme ve boşaltmalar, beton bünyesine giren granülometrik kum çakıl veya kırmataşın ve çimentonun temin edildiği, üretildiği veya satın alındığı yerden taşıtlara yüklenmesi, beton tesisine nakli, taşıtlardan boşaltılması, istifi, beton tesisine konulması, beton bünyesinde ve sulama için kullanılan suyun temini ve nakli, beton tesisi ve diğer tüm ekipmanların temini ve amortisman giderleri ile her türlü diğer giderler ve yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, yerinde dökülmüş ve basınç dayanımı C 20/25 olan beyaz renkte, normal hazır betonun 1 m³ fiyatı:

Ölçü: Projedeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

Not:

- 1) Üretilen veya satın alınan betonun üretildiği tesisin, TSE ve mevzuatının gerektirdiği diğer belgelere sahip olması ve bu belgeleri imalata başlamadan önce idareye vermesi zorunludur. İbraz edilen belgelerin uygun olduğunun tespit ve kullanılmasına müsaade edilmesi kaydıyla ancak, bu tesiste üretilen veya satın alınan ve yürürlükteki mevzuatına göre piyasa arz koşullarını da taşıyan uygunluk belgeli betonun imalatla kullanılması mümkün olacaktır.
- 2) Betonun satın alınarak temin edilmesi halinde, üzerinde işin adı da belirtilmiş olan faturaların birer suretinin ödeme belgelerine eklenmesi zorunludur.
- 3) Beton bünyesine ilave olarak konulacak katkı malzemesinin bedeli ayrıca ödenecektir.
- 4) Pompa kullanılmaması halinde analizden pompa bedeli düşülür.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.150.1105	Beton santralinde üretilen veya satın alınan ve beton pompasıyla basılan, C 25/30 basınç dayanım sınıfında, beyaz renkte, normal hazır beton dökülmesi (beton nakli dahil)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.1525	Malzeme: C 25/30 beyaz beton harcı (Nakliye dahil)	m³	1	3.050,00	3.050,00
10.130.9991	Su	m³	0,4	55,00	22,00
	İşçilik: Beton pompası ile basılması, yerine dökülmesi, sıkıştırılması ve korunması karşılığı				
19.100.1101	Mobil Beton Pompasının Bir Saatlik Ücreti (420 HP)	Sa	0,01	6.653,59	66,54
10.100.1015	Betoncu ustası	Sa	0,15	310,00	46,50
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,3	205,00	61,50
19.100.1033	Beton vibratörü	Sa	0,05	458,72	22,94
	Malzeme + İşçilik Tutarı				3.269,48
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				817,37
	1 m³ Fiyatı				4.086,85

Beton üretimine uygun komple beton tesisinde (asgari 60 m³/sa kapasiteli, dört gözlü agregat bunkerli kompresörlü ve kumanda kabini ile birlikte bilgisayar kontrollü, min. 50 ton kapasiteli çimento silosu bulunan konveyör bant sistemli, geri kazanım ünitesi, agregat ve beton deneylerini yapabilecek kapasitede laboratuvar, jeneratör, yeteri kadar transmikser ve mobil beton pompası ile en az bir adet yükleyici, katkı tankı ve katkı tartı bunkerli, nem ölçer ve benzeri her türlü ekip ve ekipmana sahip periyodik kalibrasyonu yapılmış beton üretim tesisi) standardına ve projesine uygun, yıkanmış, elenmiş granülometrik kum-çakıl ve/veya kırmataş, çimento, mermer tozu, alçı, su ve gerektiğinde katkı malzemesi ile C 25/30 sınıfında üretilen veya bu niteliklere sahip beton tesisinden satın alınan hazır beton harcının; beton kalite kontrollerinin yapılması, transmikserlere yüklenmesi, işyerine kadar nakli, döküm yerine beton pompası ile basılması, yerleştirilmesi, vibratör ile sıkıştırılması, sulanması, soğuktan, sıcaktan ve diğer dış tesirlerden korunması ve bakımının yapılması, gerekli ve yeter sayıda deney için numune alınması ve gerekli deneylerin yapılması, için gerekli her türlü işçilik, malzeme ve zayıfatı, makine araç, gereç ve laboratuvar giderleri, işyerindeki her türlü yatay ve düşey taşımalar, yükleme ve boşaltmalar, beton bünyesine giren granülometrik kum çakıl veya kırmataşın ve çimentonun temin edildiği, üretildiği veya satın alındığı yerden taşıtlara yüklenmesi, beton tesisine nakli, taşıtlardan boşaltılması, istifi, beton tesisine konulması, beton bünyesinde ve sulama için kullanılan suyun temini ve nakli, beton tesisi ve diğer tüm ekipmanların temini ve amortisman giderleri ile her türlü diğer giderler ve yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, yerinde dökülmüş ve basınç dayanımı C 25/30 olan beyaz renkte, normal hazır betonun 1 m³ fiyatı:

Ölçü: Projedeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

Not:

- 1) Üretilen veya satın alınan betonun üretildiği tesisin, TSE ve mevzuatının gerektirdiği diğer belgelere sahip olması ve bu belgeleri imalata başlamadan önce idareye vermesi zorunludur. İbraz edilen belgelerin uygun olduğunun tespit ve kullanılmasına müsaade edilmesi kaydıyla ancak, bu tesiste üretilen veya satın alınan ve yürürlükteki mevzuatına göre piyasa arz koşullarını da taşıyan uygunluk belgesi betonun imalatı kullanılması mümkün olacaktır.
- 2) Betonun satın alınarak temin edilmesi halinde, üzerinde işin adı da belirtilmiş olan faturaların birer suretinin ödeme belgelerine eklenmesi zorunludur.
- 3) Beton bünyesine ilave olarak konulacak katkı malzemesinin bedeli ayrıca ödenecektir.
- 4) Pompa kullanılmaması halinde analizden pompa bedeli düşülür.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.150.1106	Beton santralinde üretilen veya satın alınan ve beton pompasıyla basılan, C 30/37 basınç dayanım sınıfında, beyaz renkte, normal hazır beton dökülmesi (beton nakli dahil)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.1526	Malzeme: C 30/37 beyaz beton harcı (Nakliye dahil)	m³	1	3.350,00	3.350,00
10.130.9991	Su	m³	0,4	55,00	22,00
	İşçilik: Beton pompası ile basılması, yerine dökülmesi, sıkıştırılması ve korunması karşılığı				
19.100.1101	Mobil Beton Pompasının Bir Saatlik Ücreti (420 HP)	Sa	0,01	6.653,59	66,54
10.100.1015	Betoncu ustası	Sa	0,15	310,00	46,50
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,3	205,00	61,50
19.100.1033	Beton vibratörü	Sa	0,05	458,72	22,94
	Malzeme + İşçilik Tutarı				3.569,48
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				892,37
	1 m³ Fiyatı				4.461,85

Beton üretimine uygun komple beton tesisinde (asgari 60 m³/sa kapasiteli, dört gözlü agrega bunkerli kompresörlü ve kumanda kabini ile birlikte bilgisayar kontrollü, min. 50 ton kapasiteli çimento silosu bulunan konveyör bant sistemli, geri kazanım ünitesi, agrega ve beton deneylerini yapabilecek kapasitede laboratuvar, jeneratör, yeteri kadar transmikser ve mobil beton pompası ile en az bir adet yükleyici, katkı tankı ve katkı tartı bunkerli, nem ölçer ve benzeri her türlü ekip ve ekipmana sahip periyodik kalibrasyonu yapılmış beton üretim tesisi) standardına ve projesine uygun, yıkanmış, elenmiş granülometrik kum-çakıl ve/veya kırmataş, çimento,mermer tozu, alçı, su ve gerektiğinde katkı malzemesi ile C 30/37 sınıfında üretilen veya bu niteliklere sahip beton tesisinden satın alınan hazır beton harcının; beton kalite kontrollerinin yapılması, transmikserlere yüklenmesi, işyerine kadar nakli, döküm yerine beton pompası ile basılması, yerleştirilmesi, vibratör ile sıkıştırılması, sulanması, soğuktan, sıcaktan ve diğer dış tesirlerden korunması ve bakımının yapılması, gerekli ve yeter sayıda deney için numune alınması ve gerekli deneylerin yapılması, için gerekli her türlü işçilik, malzeme ve zayıatı, makine araç, gereç ve laboratuvar giderleri, işyerindeki her türlü yatay ve düşey taşımalar, yükleme ve boşaltmalar, beton bünyesine giren granülometrik kum çakıl veya kırmataşın ve çimentonun temin edildiği, üretildiği veya satın alındığı yerden taşıtlara yüklenmesi, beton tesisine nakli, taşıtlardan boşaltılması, istifi, beton tesisine konulması, beton bünyesinde ve sulama için kullanılan suyun temini ve nakli, beton tesisi ve diğer tüm ekipmanların temini ve amortisman giderleri ile her türlü diğer giderler ve yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, yerinde dökülmüş ve basınç dayanımı C 30/37 olan beyaz renkte, normal hazır betonun 1 m³ fiyatı:

Ölçü: Projedeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

Not:

- 1) Üretilen veya satın alınan betonun üretildiği tesisin, TSE ve mevzuatının gerektirdiği diğer belgelere sahip olması ve bu belgeleri imalata başlamadan önce idareye vermesi zorunludur. İbraz edilen belgelerin uygun olduğunun tespit ve kullanılmasına müsaade edilmesi kaydıyla ancak, bu tesiste üretilen veya satın alınan ve yürürlükteki mevzuatına göre piyasa arz koşullarını da taşıyan uygunluk belgeli betonun imalatı kullanılması mümkün olacaktır.
- 2) Betonun satın alınarak temin edilmesi halinde, üzerinde işin adı da belirtilmiş olan faturaların birer suretinin ödeme belgelerine eklenmesi zorunludur.
- 3) Beton bünyesine ilave olarak konulacak katkı malzemesinin bedeli ayrıca ödenecektir.
- 4) Pompa kullanılmaması halinde analizden pompa bedeli düşülür.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.150.1107	Beton santralinde üretilen veya satın alınan ve beton pompasıyla basılan, C 35/45 basınç dayanım sınıfında, beyaz renkte, normal hazır beton dökülmesi (beton nakli dahil)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.1527	Malzeme: C 35/40 beyaz beton harcı (Nakliye dahil)	m³	1	3.600,00	3.600,00
10.130.9991	Su	m³	0,4	55,00	22,00
	İşçilik: Beton pompası ile basılması, yerine dökülmesi, sıkıştırılması ve korunması karşılığı				
19.100.1101	Mobil Beton Pompasının Bir Saatlik Ücreti (420 HP)	Sa	0,01	6.653,59	66,54
10.100.1015	Betoncu ustası	Sa	0,15	310,00	46,50
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,3	205,00	61,50
19.100.1033	Beton vibratörü	Sa	0,05	458,72	22,94
	Malzeme + İşçilik Tutarı				3.819,48
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				954,87
	1 m³ Fiyatı				4.774,35

Beton üretimine uygun komple beton tesisinde (asgari 60 m³/sa kapasiteli, dört gözlü agregat bunkerli kompresörlü ve kumanda kabini ile birlikte bilgisayar kontrollü, min. 50 ton kapasiteli çimento silosu bulunan konveyör bant sistemli, geri kazanım ünitesi, agregat ve beton deneylerini yapabilecek kapasitede laboratuvar, jeneratör, yeteri kadar transmikser ve mobil beton pompası ile en az bir adet yükleyici, katkı tankı ve katkı tartı bunkerli, nem ölçer ve benzeri her türlü ekip ve ekipmana sahip periyodik kalibrasyonu yapılmış beton üretim tesisi) standardına ve projesine uygun, yıkanmış, elenmiş granülometrik kum-çakıl ve/veya kırmataş, çimento, mermer tozu, alçı, su ve gerektiğinde katkı malzemesi ile C 35/45 sınıfında üretilen veya bu niteliklere sahip beton tesisinden satın alınan hazır beton harcının; beton kalite kontrollerinin yapılması, transmikserlere yüklenmesi, işyerine kadar nakli, döküm yerine beton pompası ile basılması, yerleştirilmesi, vibratör ile sıkıştırılması, sulanması, soğuktan, sıcaktan ve diğer dış tesirlerden korunması ve bakımının yapılması, gerekli ve yeter sayıda deney için numune alınması ve gerekli deneylerin yapılması, için gerekli her türlü işçilik, malzeme ve zayıyatı, makine araç, gereç ve laboratuvar giderleri, işyerindeki her türlü yatay ve düşey taşımalar, yükleme ve boşaltmalar, beton bünyesine giren granülometrik kum çakıl veya kırmataşın ve çimentonun temin edildiği, üretildiği veya satın alındığı yerden taşıtlara yüklenmesi, beton tesisine nakli, taşıtlardan boşaltılması, istifi, beton tesisine konulması, beton bünyesinde ve sulama için kullanılan suyun temini ve nakli, beton tesisi ve diğer tüm ekipmanların temini ve amortisman giderleri ile her türlü diğer giderler ve yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, yerinde dökülmüş ve basınç dayanımı C 35/45 olan beyaz renkte, normal hazır betonun 1 m³ fiyatı:

Ölçü: Projedeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

Not:

- 1) Üretilen veya satın alınan betonun üretildiği tesisin, TSE ve mevzuatının gerektirdiği diğer belgelere sahip olması ve bu belgeleri imalata başlamadan önce idareye vermesi zorunludur. İbraz edilen belgelerin uygun olduğunun tespit ve kullanılmasına müsaade edilmesi kaydıyla ancak, bu tesiste üretilen veya satın alınan ve yürürlükteki mevzuatına göre piyasa arz koşullarını da taşıyan uygunluk belgesi betonun imalatı kullanılması mümkün olacaktır.
- 2) Betonun satın alınarak temin edilmesi halinde, üzerinde işin adı da belirtilmiş olan faturaların birer suretinin ödeme belgelerine eklenmesi zorunludur.
- 3) Beton bünyesine ilave olarak konulacak katkı malzemesinin bedeli ayrıca ödenecektir.
- 4) Pompa kullanılmaması halinde analizden pompa bedeli düşülür.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.150.1108	Beton santralinde üretilen veya satın alınan ve beton pompasıyla basılan, C 40/50 basınç dayanım sınıfında, beyaz renkte, normal hazır beton dökülmesi (beton nakli dahil)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.1528	Malzeme: C 40/50 beyaz beton harcı (Nakliye dahil)	m³	1	3.900,00	3.900,00
10.130.9991	Su	m³	0,4	55,00	22,00
	İşçilik: Beton pompası ile basılması, yerine dökülmesi, sıkıştırılması ve korunması karşılığı				
19.100.1101	Mobil Beton Pompasının Bir Saatlik Ücreti (420 HP)	Sa	0,01	6.653,59	66,54
10.100.1015	Betoncu ustası	Sa	0,15	310,00	46,50
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,3	205,00	61,50
19.100.1033	Beton vibratörü	Sa	0,05	458,72	22,94
	Malzeme + İşçilik Tutarı				4.119,48
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				1.029,87
	1 m³ Fiyatı				5.149,35

Beton üretimine uygun komple beton tesisinde (asgari 60 m³/sa kapasiteli, dört gözlü agrega bunkerli kompresörlü ve kumanda kabini ile birlikte bilgisayar kontrollü, min. 50 ton kapasiteli çimento silosu bulunan konveyör bant sistemli, geri kazanım ünitesi, agrega ve beton deneylerini yapabilecek kapasitede laboratuvar, jeneratör, yeteri kadar transmikser ve mobil beton pompası ile en az bir adet yükleyici, katkı tankı ve katkı tartı bunkerli, nem ölçer ve benzeri her türlü ekip ve ekipmana sahip periyodik kalibrasyonu yapılmış beton üretim tesisi) standardına ve projesine uygun, yıkanmış, elenmiş granülometrik kum-çakıl ve/veya kırmataş, çimento,mermer tozu, alçı, su ve gerektiğinde katkı malzemesi ile C 40/50 sınıfında üretilen veya bu niteliklere sahip beton tesisinden satın alınan hazır beton harcının; beton kalite kontrollerinin yapılması, transmikserlere yüklenmesi, işyerine kadar nakli, döküm yerine beton pompası ile basılması, yerleştirilmesi, vibratör ile sıkıştırılması, sulanması, soğuktan, sıcaktan ve diğer dış tesirlerden korunması ve bakımının yapılması, gerekli ve yeter sayıda deney için numune alınması ve gerekli deneylerin yapılması, için gerekli her türlü işçilik, malzeme ve zayıatı, makine araç, gereç ve laboratuvar giderleri, işyerindeki her türlü yatay ve düşey taşımalar, yükleme ve boşaltmalar, beton bünyesine giren granülometrik kum çakıl veya kırmataşın ve çimentonun temin edildiği, üretildiği veya satın alındığı yerden taşıtlara yüklenmesi, beton tesisine nakli, taşıtlardan boşaltılması, istifi, beton tesisine konulması, beton bünyesinde ve sulama için kullanılan suyun temini ve nakli, beton tesisi ve diğer tüm ekipmanların temini ve amortisman giderleri ile her türlü diğer giderler ve yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, yerinde dökülmüş ve basınç dayanımı C 40/50 olan beyaz renkte, normal hazır betonun 1 m³ fiyatı:

Ölçü: Projedeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

Not:

- 1) Üretilen veya satın alınan betonun üretildiği tesisin, TSE ve mevzuatının gerektirdiği diğer belgelere sahip olması ve bu belgeleri imalata başlamadan önce idareye vermesi zorunludur. İbraz edilen belgelerin uygun olduğunun tespit ve kullanılmasına müsaade edilmesi kaydıyla ancak, bu tesiste üretilen veya satın alınan ve yürürlükteki mevzuatına göre piyasa arz koşullarını da taşıyan uygunluk belgeli betonun imalatı kullanılması mümkün olacaktır.
- 2) Betonun satın alınarak temin edilmesi halinde, üzerinde işin adı da belirtilmiş olan faturaların birer suretinin ödeme belgelerine eklenmesi zorunludur.
- 3) Beton bünyesine ilave olarak konulacak katkı malzemesinin bedeli ayrıca ödenecektir.
- 4) Pompa kullanılmaması halinde analizden pompa bedeli düşülür.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.150.1109	Beton santralinde üretilen veya satın alınan ve beton pompasıyla basılan, C 45/55 basınç dayanım sınıfında, beyaz renkte, normal hazır beton dökülmesi (beton nakli dahil)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.1529	Malzeme: C 45/55 beyaz beton harcı (Nakliye dahil)	m³	1	4.150,00	4.150,00
10.130.9991	Su	m³	0,4	55,00	22,00
	İşçilik: Beton pompası ile basılması, yerine dökülmesi, sıkıştırılması ve korunması karşılığı				
19.100.1101	Mobil Beton Pompasının Bir Saatlik Ücreti (420 HP)	Sa	0,01	6.653,59	66,54
10.100.1015	Betoncu ustası	Sa	0,15	310,00	46,50
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,3	205,00	61,50
19.100.1033	Beton vibratörü	Sa	0,05	458,72	22,94
	Malzeme + İşçilik Tutarı				4.369,48
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				1.092,37
	1 m³ Fiyatı				5.461,85

Beton üretimine uygun komple beton tesisinde (asgari 60 m³/sa kapasiteli, dört gözlü agrega bunkerli kompresörlü ve kumanda kabini ile birlikte bilgisayar kontrollü, min. 50 ton kapasiteli çimento silosu bulunan konveyör bant sistemli, geri kazanım ünitesi, agrega ve beton deneylerini yapabilecek kapasitede laboratuvar, jeneratör, yeteri kadar transmikser ve mobil beton pompası ile en az bir adet yükleyici, katkı tankı ve katkı tartı bunkerli, nem ölçer ve benzeri her türlü ekip ve ekipmana sahip periyodik kalibrasyonu yapılmış beton üretim tesisi) standardına ve projesine uygun, yıkanmış, elenmiş granülometrik kum-çakıl ve/veya kırmataş, çimento, mermer tozu, alçı, su ve gerektiğinde katkı malzemesi ile C 45/55 sınıfında üretilen veya bu niteliklere sahip beton tesisinden satın alınan hazır beton harcının; beton kalite kontrollerinin yapılması, transmikserlere yüklenmesi, işyerine kadar nakli, döküm yerine beton pompası ile basılması, yerleştirilmesi, vibratör ile sıkıştırılması, sulanması, soğuktan, sıcaktan ve diğer dış tesirlerden korunması ve bakımının yapılması, gerekli ve yeter sayıda deney için numune alınması ve gerekli deneylerin yapılması, için gerekli her türlü işçilik, malzeme ve zayıatı, makine araç, gereç ve laboratuvar giderleri, işyerindeki her türlü yatay ve düşey taşımalar, yükleme ve boşaltmalar, beton bünyesine giren granülometrik kum çakıl veya kırmataşın ve çimentonun temin edildiği, üretildiği veya satın alındığı yerden taşıtlara yüklenmesi, beton tesisine nakli, taşıtlardan boşaltılması, istifi, beton tesisine konulması, beton bünyesinde ve sulama için kullanılan suyun temini ve nakli, beton tesisi ve diğer tüm ekipmanların temini ve amortisman giderleri ile her türlü diğer giderler ve yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, yerinde dökülmüş ve basınç dayanımı C 45/55 olan beyaz renkte, normal betonun 1 m³ fiyatı:

Ölçü: Projedeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

Not:

- 1) Üretilen veya satın alınan betonun üretildiği tesisin, TSE ve mevzuatının gerektirdiği diğer belgelere sahip olması ve bu belgeleri imalata başlamadan önce idareye vermesi zorunludur. İbraz edilen belgelerin uygun olduğunun tespit ve kullanılmasına müsaade edilmesi kaydıyla ancak, bu tesiste üretilen veya satın alınan ve yürürlükteki mevzuatına göre piyasa arz koşullarını da taşıyan uygunluk belgesi betonun imalatı kullanılması mümkün olacaktır.
- 2) Betonun satın alınarak temin edilmesi halinde, üzerinde işin adı da belirtilmiş olan faturaların birer suretinin ödeme belgelerine eklenmesi zorunludur.
- 3) Beton bünyesine ilave olarak konulacak katkı malzemesinin bedeli ayrıca ödenecektir.
- 4) Pompa kullanılmaması halinde analizden pompa bedeli düşülür.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.150.1110	Beton santralinde üretilen veya satın alınan ve beton pompasıyla basılan, C 50/60 basınç dayanım sınıfında, beyaz renkte, normal hazır beton dökülmesi (beton nakli dahil)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.1530	Malzeme: C 50/60 beyaz beton harcı (Nakliye dahil)	m³	1	4.450,00	4.450,00
10.130.9991	Su	m³	0,4	55,00	22,00
19.100.1101	İşçilik: Beton pompası ile basılması, yerine dökülmesi, sıkıştırılması ve korunması karşılığı Mobil Beton Pompasının Bir Saatlik Ücreti (420 HP)	Sa	0,01	6.653,59	66,54
10.100.1015	Betoncu ustası	Sa	0,15	310,00	46,50
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,3	205,00	61,50
19.100.1033	Beton vibratörü	Sa	0,05	458,72	22,94
	Malzeme + İşçilik Tutarı				4.669,48
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				1.167,37
	1 m³ Fiyatı				5.836,85

Beton üretimine uygun komple beton tesisinde (asgari 60 m³/sa kapasiteli, dört gözlü agrega bunkerli kompresörlü ve kumanda kabini ile birlikte bilgisayar kontrollü, min. 50 ton kapasiteli çimento silosu bulunan konveyör bant sistemli, geri kazanım ünitesi, agrega ve beton deneylerini yapabilecek kapasitede laboratuvar, jeneratör, yeteri kadar transmikser ve mobil beton pompası ile en az bir adet yükleyici, katkı tankı ve katkı tartı bunkerli, nem ölçer ve benzeri her türlü ekip ve ekipmana sahip periyodik kalibrasyonu yapılmış beton üretim tesisi) standardına ve projesine uygun, yıkanmış, elenmiş granülometrik kum-çakıl ve/veya kırmataş, çimento,mermer tozu, alçı, su ve gerektiğinde katkı malzemesi ile C 55/60 sınıfında üretilen veya bu niteliklere sahip beton tesisinden satın alınan hazır beton harcının; beton kalite kontrollerinin yapılması, transmikserlere yüklenmesi, işyerine kadar nakli, döküm yerine beton pompası ile basılması, yerleştirilmesi, vibratör ile sıkıştırılması, sulanması, soğuktan, sıcaktan ve diğer dış tesirlerden korunması ve bakımının yapılması, gerekli ve yeter sayıda deney için numune alınması ve gerekli deneylerin yapılması, için gerekli her türlü işçilik, malzeme ve zayıatı, makine araç, gereç ve laboratuvar giderleri, işyerindeki her türlü yatay ve düşey taşımalar, yükleme ve boşaltmalar, beton bünyesine giren granülometrik kum çakıl veya kırmataşın ve çimentonun temin edildiği, üretildiği veya satın alındığı yerden taşıtlara yüklenmesi, beton tesisine nakli, taşıtlardan boşaltılması, istifi, beton tesisine konulması, beton bünyesinde ve sulama için kullanılan suyun temini ve nakli, beton tesisi ve diğer tüm ekipmanların temini ve amortisman giderleri ile her türlü diğer giderler ve yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, yerinde dökülmüş ve basınç dayanımı C 55/60 olan beyaz renkte, normal betonun 1 m³ fiyatı:

Ölçü: Projedeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

Not:

- 1) Üretilen veya satın alınan betonun üretildiği tesisin, TSE ve mevzuatının gerektirdiği diğer belgelere sahip olması ve bu belgeleri imalata başlamadan önce idareye vermesi zorunludur. İbraz edilen belgelerin uygun olduğunun tespit ve kullanılmasına müsaade edilmesi kaydıyla ancak, bu tesiste üretilen veya satın alınan ve yürürlükteki mevzuatına göre piyasa arz koşullarını da taşıyan uygunluk belgesi betonun imalatı kullanılması mümkün olacaktır.
- 2) Betonun satın alınarak temin edilmesi halinde, üzerinde işin adı da belirtilmiş olan faturaların birer suretinin ödeme belgelerine eklenmesi zorunludur.
- 3) Beton bünyesine ilave olarak konulacak katkı malzemesinin bedeli ayrıca ödenecektir.
- 4) Pompa kullanılmaması halinde analizden pompa bedeli düşülür.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.150.5001	Silindir ile sıkıştırılmış Beton Yollar için hazırlanan beton harcının temini, finişer ile serilmesi, silindirler ile sıkıştırılması				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.1571	Silindir ile sıkıştırılmış beton yollar için beton harcı (min. C30/37 üzerinde istenilen basınç dayanımında) (Zaiyat dahil)	m³	1,015	2.500,00	2.537,50
19.100.3001	Serme, Finişerin Özel Tokmakları ve Vibratörü ile Sıkıştırma Yapılması Karşılığı Plentmiks karışımlar için Elektronik Duyargalı Asfalt Finişeri'in bir saatlik ücreti (60-100 HP - 300 ton/saat kapasiteli)	Sa	0,12	1.955,06	234,61
10.100.1063	Reglaj, Enine ve Boyuna Ek Yerlerinin Yapılması, Düzeltilmesi Karşılığı Erbab işçi	Sa	1,152	250,00	288,00
19.100.1054	Serilen Karışımın Sıkıştırılması Karşılığı Lastik Tekerlekli Silindir'in 1 saatlk ücreti (40 HP)	Sa	0,072	1.162,88	83,73
19.100.1052	Demir Merdaneli Silindir'in (40 DHP) 1 Saatlik Ücreti	Sa	0,072	1.162,88	83,73
10.130.9991	Reglaj, Ek Yerlerinin Yapılması ve Sıkıştırmada Kullanılan Suyun Karşılığı Su	m³	0,024	55,00	1,32
10.100.1060	Araştırma ve Teknik Nezaret İşleri İle Ofset Hattı Teşkili vb. Karşılığı Formen	Sa	0,156	445,00	69,42
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,156	250,00	39,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				3.337,31
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				834,33
	1 m³ Fiyatı				4.171,64

Silindirle Sıkıştırılmış Beton Yol Teknik Şartnamesinde belirtilen esaslar ve şartlar dahilinde, Silindirle Sıkıştırılmış Beton (SSB) üretilmesi, üretilen karışımın büyük finişerle serilmesi ve silindirle sıkıştırılması.

Birim Fiyata Dahil Olan Masraflar :

Silindirle Sıkıştırılmış Beton Yol Genel Teknik Şartnamesinde belirtilen esaslar ve şartlar dahilinde; Silindir ile sıkıştırılmış beton yollar için beton harcı (min. C30/37 üzerinde istenilen basınç dayanımında) hazırlanması, yerine taşınması, serme ve sıkıştırma için gerekli makine ve teçhizatın iş başında temini, montajı ve demontajı, enine ve boyuna ek yerlerinin yapılması ve sıkıştırma için gerekli suyun iş başında temini ve kullanılması, İdarece verilen röper, eksen, enkesit ve kotlara uygun olarak ofset hattının teşkili, beton harcının taşıma araçlarından, finişere boşaltılması, serilmesi, meydana gelen hataların el ile düzeltilmesi, temizlenmesi, serilen karışımın demir merdaneli ve lastik tekerlekli silindirle sıkıştırılması, taşıma kamyonlarının; beklemeleri ve finişerle beraber çalışmaları, tüm araştırma ve teknik nezaret işlerinin yapılması ile aşağıda "Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar" başlığı altında sayılanlar dışında kalan diğer bütün işlerin yapılması için gerekli olan her türlü işçilik, malzeme, makine, alet ve araç giderleri ile yüklenici karı ve genel masraflar.

Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar :

SSB nin yapılacağı yol yüzeyinin hazırlanması, serilmiş ve sıkıştırılmış SSB nin kürtü, derzlerin yapılması.

Ölçü:

- 1) Proje, Şartname ve Tarifine uygun şekilde ve kalınlıkta uygulanmış, silindir ile sıkıştırılmış beton yolun üstte kalan yüzeyi üzerinden ölçülür. Yolun kenarlarına olabilecek taşmalar vb. dikkate alınmaz.
- 2) İmalata geçmeden önce idare tarafından tedairkçi hazır beton santralinde görevlendirilecek personel vasıtası ile nakliye araçlarının taşıma belgeleri (kantar fişi, irsaliye) örnekleri alınır. Projeden hesaplanan miktarın taşıma belgelerinde olan miktardan çok olması durumunda taşıma belgelerinde yer alan miktar üzerinden ödeme yapılır.

Not: Beton harcı içerisinde Genel Teknik Şartnamede tanımlanan oranlarda uçucu kül kullanılacaktır. Uçucu kül tedarik mesafesinin 150 km'den fazla olması halinde çimento ile maliyet mukayesesi yapılarak taşıma mesafesi artırılabilir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.150.5002	Yüksek Sıkıştırma Özelliğine Sahip Finişer ile silindir ile sıkıştırılmış beton yollar için hazırlanan beton harcının serilmesi, sıkıştırılması ve düzeltilmesi				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.1571	Silindir ile sıkıştırılmış beton yollar için beton harcı (min. C30/37 üzerinde istenilen basınç dayanımında) (Zaiyat dahil)	m³	1,015	2.500,00	2.537,50
19.100.3002	Karışımın Serilmesi Karşılığı Elektronik Duyargalı Yüksek Sıkıştırma Özelliğine Sahip Finişeri'in bir saatlik ücreti (Beton yollar için) (Takriben 200-250HP gücünde, 900-1100 ton/saat kapasiteli, 5-10 m3 hazneli)	Sa	0,10	7.979,44	797,94
10.100.1063	Erbab işçi Reglaj ve Ek Yerlerinin Düzeltilmesi Karşılığı	Sa	0,114	250,00	28,50
19.100.1052	Demir Merdaneli Silindir'in (40 DHP) 1 Saatlik Ücreti	Sa	0,10	1.162,88	116,29
10.100.1063	Erbab işçi Sulama Karşılığı	Sa	0,80	250,00	200,00
19.100.1044	Arazöz	Sa	0,00476	882,41	4,20
10.130.9991	Su	m³	0,035	55,00	1,93
	Araştırma ve Teknik Nezaret İşleri İle Ofset Hattı Teşkili vb. Karşılığı				
10.100.1060	Formen	Sa	0,467	445,00	207,82
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,467	250,00	116,75
10.100.1061	Topoğraf	Sa	1,401	340,00	476,34
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,934	205,00	191,47
	Malzeme + İşçilik Tutarı				4.678,74
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				1.169,69
	1 m³ Fiyatı				5.848,43
Silindirle Sıkıştırılmış Beton Yol Teknik Şartnamesinde belirtilen esaslar ve şartlar dahilinde, Yüksek Sıkıştırma Özelliğine Sahip Finişer ile silindir ile sıkıştırılmış beton yollar için hazırlanan beton harcının serilmesi, sıkıştırılması ve düzeltilmesi Birim Fiyata Dahil Olan Masraflar : Silindirle Sıkıştırılmış Beton Yol Genel Teknik Şartnamesinde belirtilen esaslar ve şartlar dahilinde; Silindir ile sıkıştırılmış beton yollar için beton harcı (min. C30/37 üzerinde istenilen basınç dayanımında) hazırlanması, idarece verilen röper, eksen, enkesit ve kotlara uygun olarak ofset hattının teşkili, karışımın finişerinin önüne ve/veya aktarma ekipmanlarına boşaltılması, finişerinin önünde homojen olarak yerleştirilmesi, projesine göre kotlu olarak serim genişliği ve kalınlığında homojen ve yüksek sıkıştırma (en az %92) özelliğine sahip finişer ile sıkıştırılarak serilmesi, serilen betonun kot kontrollerinin yapılması, silindiraj işlemlerinin yapılarak düzeltilmesi, imalat kapsamında gerekli olacak sulama suyunun iş başında hazır bulundurulması ve sulama işlemlerinin yapılması, enine ve boyuna ek yerlerinin yapılması, ek yerlerinde bindirme boylarının ayarlanması, serim sonrasında meydana gelen hataların el ile düzeltilmesi, temizlenmesi, taşıma kamyonlarının; beklemleri ve finişerle beraber çalışmaları, tüm araştırma ve teknik nezaret işlerinin yapılması ile aşağıda "Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar" başlığı altında sayılanlar dışında kalan diğer bütün işlerin yapılması için gerekli olan her türlü işçilik, malzeme, makine, alet ve araç giderleri ile yüklenici karı ve genel masraflar. Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar : Yüksek Sıkıştırma Özelliğine Sahip Finişer ile yapılacak yol yüzeyinin hazırlanması, serilmiş ve sıkıştırılmış betonun kürtü, derzlerin yapılması. Not: Beton harcı içerisinde Genel Teknik Şartnamede tanımlanan oranlarda uçucu kül kullanılacaktır. Uçucu kül tedarik mesafesinin 150 km'den fazla olması halinde çimento ile maliyet mukayesesi yapılarak taşıma mesafesi artırılabilir. Ölçü : 1- Proje, Şartname ve Tarifine uygun şekilde ve kalınlıkta uygulanmış, sıkıştırılmış beton yolun üstte kalan yüzeyi üzerinden ölçülür. Yolun kenarlarına olabilecek taşmalar vb. dikkate alınmaz. 2- İmalata geçmeden önce idare tarafından tedarikçi hazır beton santralinde görevlendirilecek personel vasıtası ile nakliye araçlarının taşıma belgeleri (kantar fişi, irsaliye) örnekleri alınır. Projeden hesaplanan miktarın taşıma belgelerinde olan miktardan çok olması durumunda taşıma belgelerinde yer alan miktar üzerinden ödeme yapılır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.150.5101	Kayar Kalıplı Beton Finişi ile Yol Betonunu Serilmesi (C30/37 Beton Dayanım Sınıfında)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.1506	C 30/37 beton harcı	m³	1	2.700,00	2.700,00
19.100.3003	Karışımın serilmesi karşılığı				
19.100.3003	Kayar Kalıplı Beton Finişerinin (Beton Yol İçin) Bir Saatlik Ücreti	Sa	0,0048	37.189,80	178,51
19.100.1001	Ekskavatör (100-139 HP)	Sa	0,009	2.183,46	19,65
10.100.1015	Betoncu ustası	Sa	1,364	310,00	422,84
10.100.1062	Düz işçi	Sa	1,364	205,00	279,62
	Araştırma ve Teknik Nezaret vb. İşler İle Ofset Hattı Teşkili Karşılığı				
10.100.1060	Formen	Sa	0,341	445,00	151,75
10.100.1061	Topoğraf	Sa	1,364	340,00	463,76
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,341	205,00	69,91
	Malzeme + İşçilik Tutarı				4.286,04
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				1.071,51
	1 m³ Fiyatı				5.357,55

Kayar Kalıplı Beton Finişi ile Yol Betonunu Serilmesi (C30/37 Beton Dayanım Sınıfında)

Birim Fiyata Dahil Olan Masraflar :

Gerekli makine ve teçhizatın; iş başında temini, montajı ve demontajı, yol betonu üretimine uygun komple beton tesisinde (asgari 70m³/sa kapasiteli, dört gözlü agrega bunkerli, kompresörlü ve kumanda kabini ile birlikte bilgisayar kontrollü, min. 50 ton kapasiteli çimento silosu bulunan konveyör bant sistemli, geri kazanım ünitesi, agrega ve beton deneylerini yapabilecek kapasitede laboratuvar, jeneratör, ile en az bir adet yükleyici, katkı tankı ve katkı tartı bunkerli, nem ölçer ve benzeri her türlü ekip ve ekipmana sahip periyodik kalibrasyonu yapılmış beton üretim tesisi) standardına ve projesine uygun, yıkanmış, elenmiş granülometrik kum-çakıl ve/veya kırmataş, çimento, su ve gerektiğinde katkı malzemesi ile C30/37 sınıfında üretilen veya bu niteliklere sahip beton tesisinden temin edilen yol betonunun; beton kalite kontrollerinin yapılması, transmikser veya damperli kamyonlara yüklenmesi, kantarla tartılması, gerekli ve yeter sayıda deney için numune alınması ve gerekli deneylerin yapılması, için gerekli her türlü işçilik, malzeme ve zayıatı, makine araç, gereç ve laboratuvar giderleri, işyerindeki her türlü yatay ve düşey taşımalar, yükleme ve boşaltmalar, beton bünyesine giren granülometrik kum çakıl veya kırmataşın ve çimentonun temin edildiği, üretildiği veya satın alındığı yerden taşıtlara yüklenmesi, beton tesisine nakli, taşıtlardan boşaltılması, istif, beton tesisine konulması, beton bünyesinde kullanılan suyun temini ve nakli, beton tesisi ve diğer tüm ekipmanların temini ve amortisman giderleri, İdarece verilen röper, eksen, enkesit ve kotlara uygun olarak ofset hattının teşkili, projesine uygun temel ayırma elemanının; yerleştirilmesi, ek yerlerinde bindirme boylarının ayarlanması, sabitlenmesi, yol betonunun; damperli kamyonlardan veya transmikserlerden beton finişerinin önüne ve/veya aktarma ekipmanlarına boşaltılması, boşaltılan yol betonunun beton finişerinin önünde homojen olarak yerleştirilmesi, dağıtılması ve serime hazırlanması, projesine göre kotlu olarak döküm genişliğinde ve üstyapı projesine uygun kalınlıkta homojen sıkıştırılarak serilmesi, serilen yol betonunu kot kontrollerinin yapılması, meydana gelen yüzey/yan yüzey hataların düzeltilmesi , enine ve boyuna ek yerlerinin; yapılması, temizlenmesi ve düzeltilmesi, taşıma kamyonlarının; beklemeleri ve beton finişeri ile beraber çalışmaları, tüm araştırma ve teknik nezaret işlerinin yapılması ile aşağıda "Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar" başlığı altında sayılanlar dışında kalan diğer bütün işlerin yapılması için gerekli olan her türlü işçilik, malzeme, makine, alet ve araç giderleri ile yüklenici karı ve genel masraflar.

Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar :

Beton yol serim yüzeyi hazırlanması, derz dolgu malzemesi, beton yol yüzeyinde derz kesilmesi, temizlenmesi ve derz sızdırmazlık malzemesi ile doldurulması, düz ve nervürlü beton çelik çubukların projesi/detay projesine göre hazırlanarak yerine konması, bağlama telleri ve diğer bütün donatı işçilik, malzeme ve zayıatı, makine, taşıma ve inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma giderleri. Beton yol yüzeyinin perdelanmasında, pürüzlendirilmesinde ve kür yapılmasına ait her türlü işçilik, malzeme, makine, alet ve araç giderleri. Şehir içinde yapılan süpürme işlerinde tretuvar üzerine konulan süprüntü malzemesinin vasıtalarına yüklenmesi, taşınması ve boşaltılması.

Ölçü:

- 1) Proje, Şartname ve Tarifine uygun şekilde ve kalınlıkta uygulanmış, beton yolun üstte kalan yüzeyi üzerinden ölçülür ve proje kalınlığıyla çarpılır. Yolun kenarlarına olabilecek taşmalar vb. dikkate alınmaz.
- 2) İmalata geçmeden önce idare tarafından tedairkçi hazır beton santralinde görevlendirilecek personel vasıtası ile nakliye araçlarının taşıma belgeleri (kantar fişi, irsaliye) örnekleri alınır. Projeden hesaplanan miktarın taşıma belgelerinde olan miktardan çok olması durumunda taşıma belgelerinde yer alan miktar üzerinden ödeme yapılır.

Not:

- 1) Üretilen veya satın alınan yol betonunun üretildiği tesisin, TSE ve mevzuatının gerektirdiği diğer belgelere sahip olması ve bu belgeleri imalata başlamadan önce İdareye vermesi zorunludur. İbraz edilen belgelerin uygun olduğunun tespit ve kullanılmasına müsaade edilmesi kaydıyla santralin imalatla kullanılması mümkün olacaktır.
- 2) Beton karışımında yüklenici, İdarece verilen karışım formülüne göre imalat yapmak zorunda olduğundan dizayn değişmesinden dolayı birim fiyatta herhangi bir değişiklik yapılmaz.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.150.5102	Kayar Kalıplı Beton Finişi ile Yol Betonunu Serilmesi (C35/40 Beton Dayanım Sınıfında)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.1507	C 35/45 beton harcı	m³	1	2.850,00	2.850,00
19.100.3003	Karışımın serilmesi karşılığı				
19.100.3003	Kayar Kalıplı Beton Finişerinin (Beton Yol İçin) Bir Saatlik Ücreti	Sa	0,0048	37.189,80	178,51
19.100.1001	Ekskavatör (100-139 HP)	Sa	0,009	2.183,46	19,65
10.100.1015	Betoncu ustası	Sa	1,364	310,00	422,84
10.100.1062	Düz işçi	Sa	1,364	205,00	279,62
	Araştırma ve Teknik Nezaret vb. İşler İle Ofset Hattı Teşkili Karşılığı				
10.100.1060	Formen	Sa	0,341	445,00	151,75
10.100.1061	Topoğraf	Sa	1,364	340,00	463,76
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,341	205,00	69,91
	Malzeme + İşçilik Tutarı				4.436,04
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				1.109,01
	1 m³ Fiyatı				5.545,05

Kayar Kalıplı Beton Finişi ile Yol Betonunu Serilmesi (C35/45 Beton Dayanım Sınıfında)

Birim Fiyata Dahil Olan Masraflar :

Gerekli makine ve teçhizatın; iş başında temini, montajı ve demontajı, yol betonu üretimine uygun komple beton tesisinde (asgari 70m³/sa kapasiteli, dört gözlü agrega bunkerli, kompresörlü ve kumanda kabini ile birlikte bilgisayar kontrollü, min. 50 ton kapasiteli çimento silosu bulunan konveyör bant sistemli, geri kazanım ünitesi, agrega ve beton deneylerini yapabilecek kapasitede laboratuvar, jeneratör, ile en az bir adet yükleyici, katkı tankı ve katkı tartı bunkerli, nem ölçer ve benzeri her türlü ekip ve ekipmana sahip periyodik kalibrasyonu yapılmış beton üretim tesisi) standardına ve projesine uygun, yıkanmış, elenmiş granülometrik kum-çakıl ve/veya kırmataş, çimento, su ve gerektiğinde katkı malzemesi ile C35/45 sınıfında üretilen veya bu niteliklere sahip beton tesisinden temin edilen yol betonunun; beton kalite kontrollerinin yapılması, transmikser veya damperli kamyonlara yüklenmesi, kantarla tartılması, gerekli ve yeter sayıda deney için numune alınması ve gerekli deneylerin yapılması, için gerekli her türlü işçilik, malzeme ve zayıatı, makine araç, gereç ve laboratuvar giderleri, işyerindeki her türlü yatay ve düşey taşımalar, yükleme ve boşaltmalar, beton bünyesine giren granülometrik kum çakıl veya kırmataşın ve çimentonun temin edildiği, üretildiği veya satın alındığı yerden taşıtlara yüklenmesi, beton tesisine nakli, taşıtlardan boşaltılması, istif, beton tesisine konulması, beton bünyesinde kullanılan suyun temini ve nakli, beton tesisi ve diğer tüm ekipmanların temini ve amortisman giderleri, İdarece verilen röper, eksen, enkesit ve kotlara uygun olarak ofset hattının teşkili, projesine uygun temel ayırma elemanının; yerleştirilmesi, ek yerlerinde bindirme boylarının ayarlanması, sabitlenmesi, yol betonunun; damperli kamyonlardan veya transmikserlerden beton finişerinin önüne ve/veya aktarma ekipmanlarına boşaltılması, boşaltılan yol betonunun beton finişerinin önünde homojen olarak yerleştirilmesi, dağıtılması ve serime hazırlanması, projesine göre kotlu olarak döküm genişliğinde ve üstyapı projesine uygun kalınlıkta homojen sıkıştırılarak serilmesi, serilen yol betonunu kot kontrollerinin yapılması, meydana gelen yüzey/yan yüzey hataların düzeltilmesi , enine ve boyuna ek yerlerinin; yapılması, temizlenmesi ve düzeltilmesi, taşıma kamyonlarının; beklemeleri ve beton finişeri ile beraber çalışmaları, tüm araştırma ve teknik nezaret işlerinin yapılması ile aşağıda "Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar" başlığı altında sayılanlar dışında kalan diğer bütün işlerin yapılması için gerekli olan her türlü işçilik, malzeme, makine, alet ve araç giderleri ile yüklenici karı ve genel masraflar.

Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar :

Beton yol serim yüzeyi hazırlanması, derz dolgu malzemesi, beton yol yüzeyinde derz kesilmesi, temizlenmesi ve derz sızdırmazlık malzemesi ile doldurulması, düz ve nervürlü beton çelik çubukların projesi/detay projesine göre hazırlanarak yerine konması, bağlama telleri ve diğer bütün donatı işçilik, malzeme ve zayıatı, makine, taşıma ve inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma giderleri. Beton yol yüzeyinin perdahlanmasında, pürüzlendirilmesinde ve kür yapılmasına ait her türlü işçilik, malzeme, makine, alet ve araç giderleri. Şehir içinde yapılan süpürme işlerinde tretuvar üzerine konulan süprüntü malzemesinin vasıtalarına yüklenmesi, taşınması ve boşaltılması.

Ölçü:

- 1) Proje, Şartname ve Tarifine uygun şekilde ve kalınlıkta uygulanmış, beton yolun üstte kalan yüzeyi üzerinden ölçülür ve proje kalınlığıyla çarpılır. Yolun kenarlarına olabilecek taşmalar vb. dikkate alınmaz.
- 2) İmalata geçmeden önce idare tarafından tedairkçi hazır beton santralinde görevlendirilecek personel vasıtası ile nakliye araçlarının taşıma belgeleri (kantar fişi, irsaliye) örnekleri alınır. Projeden hesaplanan miktarın taşıma belgelerinde olan miktardan çok olması durumunda taşıma belgelerinde yer alan miktar üzerinden ödeme yapılır.

Not:

- 1) Üretilen veya satın alınan yol betonunun üretildiği tesisin, TSE ve mevzuatının gerektirdiği diğer belgelere sahip olması ve bu belgeleri imalata başlamadan önce İdareye vermesi zorunludur. İbraz edilen belgelerin uygun olduğunun tespit ve kullanılmasına müsaade edilmesi kaydıyla santralin imalatla kullanılması mümkün olacaktır.
- 2) Beton karışımında yüklenici, İdarece verilen karışım formülüne göre imalat yapmak zorunda olduğundan dizayn değişmesinden dolayı birim fiyatta herhangi bir değişiklik yapılmaz.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.150.5103	Kayar Kalıplı Beton Finişi ile Yol Betonunu Serilmesi (C40/50 Beton Dayanım Sınıfında)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.1508	C 40/50 beton harcı	m³	1	2.950,00	2.950,00
19.100.3003	Karışımın serilmesi karşılığı				
19.100.3003	Kayar Kalıplı Beton Finişerinin (Beton Yol İçin) Bir Saatlik Ücreti	Sa	0,0048	37.189,80	178,51
19.100.1001	Ekskavatör (100-139 HP)	Sa	0,009	2.183,46	19,65
10.100.1015	Betoncu ustası	Sa	1,364	310,00	422,84
10.100.1062	Düz işçi	Sa	1,364	205,00	279,62
	Araştırma ve Teknik Nezaret vb. İşler İle Ofset Hattı Teşkili Karşılığı				
10.100.1060	Formen	Sa	0,341	445,00	151,75
10.100.1061	Topoğraf	Sa	1,364	340,00	463,76
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,341	205,00	69,91
	Malzeme + İşçilik Tutarı				4.536,04
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				1.134,01
	1 m³ Fiyatı				5.670,05

Kayar Kalıplı Beton Finişi ile Yol Betonunu Serilmesi (C40/50 Beton Dayanım Sınıfında)

Birim Fiyata Dahil Olan Masraflar :

Gerekli makine ve teçhizatın; iş başında temini, montajı ve demontajı, yol betonu üretimine uygun komple beton tesisinde (asgari 70m³/sa kapasiteli, dört gözlü agrega bunkerli, kompresörlü ve kumanda kabini ile birlikte bilgisayar kontrollü, min. 50 ton kapasiteli çimento silosu bulunan konveyör bant sistemli, geri kazanım ünitesi, agrega ve beton deneylerini yapabilecek kapasitede laboratuvar, jeneratör, ile en az bir adet yükleyici, katkı tankı ve katkı tartı bunkerli, nem ölçer ve benzeri her türlü ekip ve ekipmana sahip periyodik kalibrasyonu yapılmış beton üretim tesisi) standardına ve projesine uygun, yıkanmış, elenmiş granülo metrik kum-çakıl ve/veya kırmataş, çimento, su ve gerektiğinde katkı malzemesi ile C40/50 sınıfında üretilen veya bu niteliklere sahip beton tesisinden temin edilen yol betonunun; beton kalite kontrollerinin yapılması, transmikser veya damperli kamyonlara yüklenmesi, kantarla tartılması, gerekli ve yeter sayıda deney için numune alınması ve gerekli deneylerin yapılması, için gerekli her türlü işçilik, malzeme ve zayıatı, makine araç, gereç ve laboratuvar giderleri, işyerindeki her türlü yatay ve düşey taşımacılık, yükleme ve boşaltmalar, beton bünyesine giren granülo metrik kum çakıl veya kırmataşın ve çimentonun temin edildiği, üretildiği veya satın alındığı yerden taşıtlara yüklenmesi, beton tesisine nakli, taşıtlardan boşaltılması, istif, beton tesisine konulması, beton bünyesinde kullanılan suyun temini ve nakli, beton tesisi ve diğer tüm ekipmanların temini ve amortisman giderleri, İdarece verilen röper, eksen, enkesit ve kotlara uygun olarak ofset hattının teşkili, projesine uygun temel ayırma elemanının; yerleştirilmesi, ek yerlerinde bindirme boylarının ayarlanması, sabitlenmesi, yol betonunun; damperli kamyonlardan veya transmikserlerden beton finişerinin önüne ve/veya aktarma ekipmanlarına boşaltılması, boşaltılan yol betonunun beton finişerinin önünde homojen olarak yerleştirilmesi, dağıtılması ve serime hazırlanması, projesine göre kotlu olarak döküm genişliğinde ve üstyapı projesine uygun kalınlıkta homojen sıkıştırılarak serilmesi, serilen yol betonunu kot kontrollerinin yapılması, meydana gelen yüzey/yan yüzey hataların düzeltilmesi , enine ve boyuna ek yerlerinin; yapılması, temizlenmesi ve düzeltilmesi, taşıma kamyonlarının; beklemeleri ve beton finişeri ile beraber çalışmaları, tüm araştırma ve teknik nezaret işlerinin yapılması ile aşağıda "Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar" başlığı altında sayılanlar dışında kalan diğer bütün işlerin yapılması için gerekli olan her türlü işçilik, malzeme, makine, alet ve araç giderleri ile yüklenici karı ve genel masraflar.

Birim Fiyata Dahil Olmayan Masraflar :

Beton yol serim yüzeyi hazırlanması, derz dolgu malzemesi, beton yol yüzeyinde derz kesilmesi, temizlenmesi ve derz sızdırmazlık malzemesi ile doldurulması, düz ve nervürlü beton çelik çubukların projesi/detay projesine göre hazırlanarak yerine konması, bağlama telleri ve diğer bütün donatı işçilik, malzeme ve zayıatı, makine, taşıma ve inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma giderleri. Beton yol yüzeyinin perdelanmasında, pürüzlendirilmesinde ve kür yapılmasına ait her türlü işçilik, malzeme, makine, alet ve araç giderleri. Şehir içinde yapılan süpürme işlerinde tretuvar üzerine konulan süprüntü malzemesinin vasıtalarına yüklenmesi, taşınması ve boşaltılması.

Ölçü:

- 1) Proje, Şartname ve Tarifine uygun şekilde ve kalınlıkta uygulanmış, beton yolun üstte kalan yüzeyi üzerinden ölçülür ve proje kalınlığıyla çarpılır. Yolun kenarlarına olabilecek taşmalar vb. dikkate alınmaz.
- 2) İmalata geçmeden önce idare tarafından tedairkçi hazır beton santralinde görevlendirilecek personel vasıtası ile nakliye araçlarının taşıma belgeleri (kantar fişi, irsaliye) örnekleri alınır. Projeden hesaplanan miktarın taşıma belgelerinde olan miktardan çok olması durumunda taşıma belgelerinde yer alan miktar üzerinden ödeme yapılır.

Not:

- 1) Üretilen veya satın alınan yol betonunun üretildiği tesisin, TSE ve mevzuatının gerektirdiği diğer belgelere sahip olması ve bu belgeleri imalata başlamadan önce İdareye vermesi zorunludur. İbraz edilen belgelerin uygun olduğunun tespit ve kullanılmasına müsaade edilmesi kaydıyla santralin imalatla kullanılması mümkün olacaktır.
- 2) Beton karışımında yüklenici, İdarece verilen karışım formülüne göre imalat yapmak zorunda olduğundan dizayn değişmesinden dolayı birim fiyatta herhangi bir değişiklik yapılmaz.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.150.5111	Beton Yol Yüzeyinin Elle Kürlenmesi, Perdahlanması ve Pürüzlendirilmesi				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.300.2063	Malzeme Parafinik Esaslı Kür Malzemesi (Sıvı)	Kg	0,350	60,00	21,00
10.100.1015	İşçilik Betoncu ustası	Sa	0,1	310,00	31,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,1	205,00	20,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				72,50
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				18,13
	1 m² Fiyatı				90,63

Beton Yol Yüzeyinin Elle Kürlenmesi, Perdahlanması ve Pürüzlendirilmesi

Gerekli makine ve teçhizatın; iş başında temini, montajı ve demontajı, beton yol yüzeyinin düzeltilmesi ve perdahlanması, İdarenin belirleyeceği yöntem ve boyutlarda taze beton yol yüzeyinde ince enine veya boyuna kanallar oluşturmak suretiyle pürüzlendirme yapılması, sonra beton yol üzerine (yol tabakasının yanlarda kalan yüzeyleri dahil) parafinik esaslı kür malzemesinin 0,350 L/m² sarfiyat ile püskürtme yöntemi ile yüzeye uygulanması, beton yol yüzeyinin perdahlanması ve pürüzlendirilmesinde kullanılacak olan tüm makine, ekipman ve teçhizatın atölye veya fabrikada hazırlanması, işyerine temin edilmesi, araştırma ve teknik nezaret işlerinin yapılması ile diğer bütün işlerin yapılması için gerekli olan her türlü işçilik, malzeme, makine, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, alet ve araç giderleri ile yüklenici kârı ve genel giderler dahil 1 m2 fiyatı:

Ölçü: Projesi üzerinden uygulama yapılan alan hesaplanır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.150.5112	Beton Yol Yüzeyinin Kürlenmesi, Perdahlanması ve Pürüzlendirilmesi (Yüzey Kürleme, Perdahlama ve Pürüzlendirme Makinasıyla)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.3004	Beton Kaplama Yüzeyinin Kürlenme, Perdahlanma ve Pürüzlendirilme Karşılığı	Sa	0,012	7.161,67	85,94
	Yüzey Kürleme, Perdahlama ve Pürüzlendirme Makinasının (Beton Yol İçin) Bir Saatlik Ücreti				
	Kür Malzemesi Karşılığı				
10.300.2063	Parafinik Esaslı Kür Malzemesi (Sıvı)	Kg	0,350	60,00	21,00
10.100.1062	İşçilik Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,022	205,00	4,51
	Malzeme + İşçilik Tutarı				111,45
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				27,86
	1 m² Fiyatı				139,31
Beton Kaplama Yüzeyinin Kürlenmesi, Perdahlanması ve Pürüzlendirilmesi (Beton Yol Yüzey Kürleme, Perdahlama ve Pürüzlendirme Makinasıyla)					
Projesine uygun serilmiş beton yol üzerinde, betonun prizini alıncaya dek beton yol yüzeyi kütleme, perdahlama ve pürüzlendirme makinasıyla idarenin belirleyeceği yön ve boyutlarda taze beton yol yüzeyinde ince kanallar oluşturmak suretiyle pürüzlendirme yapılması ve perdahlanması, sonra, parafinik esaslı sıvı kür malzemesi asgari 0,350 L/m² sarfiyat ile püskürtülerek yüzeylere kür uygulaması (kaplamanın yanlarında kalan yüzeyleri dahil) sonrasında, yol betonunda ısı kontrolü için geotekstil, telis vb. malzemeler ile beton yüzeyinin örtülmesi, kullanılan örtü malzemesinin ıslatılması, her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile müteahhit karı ve genel giderler dahil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü :					
Projesi üzerinden uygulama yapılan alan hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.155.1007	12 cm kalınlığında önyapımlı öngerilmeli boşluklu beton bölme (duvar) elemanları ile duvar yapılması.				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.450.9521	Malzeme : Bölme (duvar) elemanı (Zaiyatıyla) İşçilik : Yerine konulması ve döşeme teşkili	m²	1,02	1.400,00	1.428,00
19.100.1103	Mobil Vinç (240 HP)	Sa	0,018	5.309,19	95,57
10.100.1060	Formen	Sa	0,03	445,00	13,35
10.100.1068	Birinci sınıf usta	Sa	0,03	310,00	9,30
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,06	250,00	15,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerinde yatay ve düşey taşıma, yükleme, boşaltma karşılığı)	Sa	0,06	205,00	12,30
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.573,52
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				393,38
	1 m² Fiyatı				1.966,90
İdarece tasdikli projesine, ilgili standartlara ve üreticisinin özel teknik şartnamesine uygun önyapımlı, öngerilmeli, boşluklu 12 cm kalınlığında beton bölme (duvar) elemanları ile duvar teşkil edilmesi, duvar elemanlarının yerlerine konulması, derz yerlerinin birbirine intibak ettirilmesi ve bu işle ilgili olarak işyerindeki yükleme, boşaltma, yatay ve düşey taşıma ile her türlü malzeme, makine, teçhizat, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil (nakliye bedeli hariç) 1 m² fiyatı: Ölçü: İdarece tasdikli projesi üzerinden fiilen kullanılan eleman alanı hesaplanır. Not: 1) Proje icabı detayına göre pano montajı için köşebent, plaka, kaynak, dübel vs. işlemler gerekiyorsa yapılan bu işler için ilgili pozlarından ayrıca ödeme yapılır. 2) Elemanın yapısına giren çimento miktarı için 35 kg/m² alınır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.155.1008	16 cm kalınlığında önyapımlı öngerilmeli boşluklu beton bölme (duvar) elemanları ile duvar yapılması.				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.450.9522	Malzeme : Bölme (duvar) elemanı (Zaiyatıyla) İşçilik : Yerine konulması ve döşeme teşkili	m²	1,02	1.500,00	1.530,00
19.100.1103	Mobil Vinç (240 HP)	Sa	0,018	5.309,19	95,57
10.100.1060	Formen	Sa	0,03	445,00	13,35
10.100.1068	Birinci sınıf usta	Sa	0,03	310,00	9,30
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,06	250,00	15,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerinde yatay ve düşey taşıma, yükleme, boşaltma karşılığı)	Sa	0,06	205,00	12,30
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.675,52
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				418,88
	1 m² Fiyatı				2.094,40
İdarece tasdikli projesine, ilgili standartlara ve üreticisinin özel teknik şartnamesine uygun önyapımlı, öngerilmeli, boşluklu 16 cm kalınlığında beton bölme (duvar) elemanları ile duvar teşkil edilmesi, duvar elemanlarının yerlerine konulması, derz yerlerinin birbirine intibak ettirilmesi ve bu işle ilgili olarak işyerindeki yükleme, boşaltma, yatay ve düşey taşıma ile her türlü malzeme, makine, teçhizat, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, (nakliye bedeli hariç) 1 m² fiyatı: Ölçü: İdarece tasdikli projesi üzerinden fiilen kullanılan eleman alanı hesaplanır. Not: 1) Proje icabı detayına göre pano montajı için köşebent, plaka, kaynak, dübel vs. işlemler gerekiyorsa yapılan bu işler için ilgili pozlarından ayrıca ödeme yapılır. 2) Elemanın yapısına giren çimento miktarı için 43 kg/m² alınır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.155.1011	12 cm kalınlığında önyapımlı, öngerilmeli, boşluklu, taşıyıcı beton döşeme elemanları ile döşeme yapılması.				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.450.9501	Malzeme: Taşıyıcı döşeme elemanı (Zayılatıyla)	m²	1,02	1.500,00	1.530,00
19.100.2509	400 Kg çimento dozlu harç yapılması	m³	0,006	2.091,80	12,55
	İşçilik: Yerine konulması ve döşeme teşkili				
19.100.1103	Mobil Vinç (240 HP)	Sa	0,018	5.309,19	95,57
10.100.1060	Formen	Sa	0,03	445,00	13,35
10.100.1068	Birinci sınıf usta	Sa	0,03	310,00	9,30
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,06	250,00	15,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yatay ve düşey taşıma, yükleme, boşaltma karşılığı)	Sa	0,06	205,00	12,30
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.688,07
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				422,02
	1 m² Fiyatı				2.110,09
İdarece tasdikli projesine, ilgili standartlara ve üreticisinin özel teknik şartnamesine uygun önyapımlı, öngerilmeli, boşluklu 12 cm kalınlığında taşıyıcı döşeme elemanları ile döşeme teşkil edilmesi, döşeme elemanlarının yerleştirilmesi aralarının 400 dozlu harç ile doldurulması, sulanması ve bu işle ilgili olarak işyerindeki yükleme, boşaltma, yatay ve düşey taşıma ile her türlü malzeme, makine, teçhizat, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, (nakliye bedeli hariç) 1 m² fiyatı: Ölçü: İdarece tasdikli projesi üzerinden fiilen kullanılan eleman alanı hesaplanır. Not: 1) Proje icabı elemanlar arasında donatı konulması halinde bedeli kendi pozundan ayrıca ödenir. 2) Elemanın yapısına giren çimento miktarı için 35 kg/m² alınır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.155.1012	16 cm kalınlığında önyapımlı, öngerilmeli, boşluklu, taşıyıcı beton döşeme elemanları ile döşeme yapılması.				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.450.9502	Malzeme: Taşıyıcı döşeme elemanı (Zayılatıyla)	m²	1,02	1.650,00	1.683,00
19.100.2509	400 Kg çimento dozlu harç yapılması	m³	0,009	2.091,80	18,83
	İşçilik: Yerine konulması ve döşeme teşkili				
19.100.1103	Mobil Vinç (240 HP)	Sa	0,018	5.309,19	95,57
10.100.1060	Formen	Sa	0,03	445,00	13,35
10.100.1068	Birinci sınıf usta	Sa	0,03	310,00	9,30
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,06	250,00	15,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerinde yatay ve düşey taşıma, yükleme, boşaltma karşılığı)	Sa	0,06	205,00	12,30
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.847,35
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				461,84
	1 m² Fiyatı				2.309,19
İdarece tasdikli projesine, ilgili standartlara ve üreticisinin özel teknik şartnamesine uygun önyapımlı, öngerilmeli, boşluklu 16 cm kalınlığında taşıyıcı döşeme elemanları ile döşeme teşkil edilmesi, döşeme elemanlarının yerleştirilmesi aralarının 400 dozlu harç ile doldurulması, sulanması ve bu işle ilgili olarak işyerindeki yükleme, boşaltma, yatay ve düşey taşıma ile her türlü malzeme, makine, teçhizat, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, (nakliye bedeli hariç) 1 m² fiyatı: Ölçü: İdarece tasdikli projesi üzerinden fiilen kullanılan eleman alanı hesaplanır. Not: 1) Proje icabı elemanlar arasında donatı konulması halinde bedeli kendi pozundan ayrıca ödenir. 2) Elemanın yapısına giren çimento miktarı için 43 kg/m² alınır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.155.1013	20 cm kalınlığında önyapımlı, öngerilmeli, boşluklu, taşıyıcı beton döşeme elemanları ile döşeme yapılması.				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.450.9503	Malzeme: Taşıyıcı döşeme elemanı (Zayılatıyla)	m²	1,02	1.800,00	1.836,00
19.100.2509	400 Kg çimento dozlu harç yapılması	m³	0,012	2.091,80	25,10
	İşçilik: Yerine konulması ve döşeme teşkili				
19.100.1103	Mobil Vinç (240 HP)	Sa	0,025	5.309,19	132,73
10.100.1060	Formen	Sa	0,04	445,00	17,80
10.100.1068	Birinci sınıf usta	Sa	0,04	310,00	12,40
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,08	250,00	20,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerinde yatay ve düşey taşıma, yükleme, boşaltma karşılığı)	Sa	0,08	205,00	16,40
	Malzeme + İşçilik Tutarı				2.060,43
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				515,11
	1 m² Fiyatı				2.575,54
İdarece tasdikli projesine, ilgili standartlara ve üreticisinin özel teknik şartnamesine uygun önyapımlı, öngerilmeli, boşluklu 20 cm kalınlığında taşıyıcı döşeme elemanları ile döşeme teşkil edilmesi, döşeme elemanlarının yerleştirilmesi aralarının 400 dozlu harç ile doldurulması, sulanması ve bu işle ilgili olarak işyerindeki yükleme, boşaltma, yatay ve düşey taşıma ile her türlü malzeme, makine, teçhizat, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, (nakliye bedeli hariç) 1 m² fiyatı: Ölçü: İdarece tasdikli projesi üzerinden fiilen kullanılan eleman alanı hesaplanır. Not: 1) Proje icabı elemanlar arasında donatı konulması halinde bedeli kendi pozundan ayrıca ödenir. 2) Elemanın yapısına giren çimento miktarı için 48 kg/m² alınır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.155.1014	20 cm kalınlığında önyapımlı, öngerilmeli, boşluklu, ağır taşıyıcı beton döşeme elemanları ile döşeme yapılması.				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.450.9504	Malzeme: Taşıyıcı döşeme elemanı (350kg/m2 den fazla yüklere maruz) (Zayılatıyla)	m²	1,02	1.900,00	1.938,00
19.100.2509	400 Kg çimento dozlu harç yapılması	m³	0,012	2.091,80	25,10
	İşçilik: Yerine konması ve döşeme teşkili				
19.100.1103	Mobil Vinç (240 HP)	Sa	0,025	5.309,19	132,73
10.100.1060	Formen	Sa	0,04	445,00	17,80
10.100.1068	Birinci sınıf usta	Sa	0,04	310,00	12,40
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,08	250,00	20,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma karşılığı)	Sa	0,08	205,00	16,40
	Malzeme + İşçilik Tutarı				2.162,43
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				540,61
	1 m² Fiyatı				2.703,04
İdarece tasdikli projesine, ilgili standartlara ve üreticisinin özel teknik şartnamesine uygun önyapımlı, öngerilmeli, boşluklu 20 cm kalınlığında ağır taşıyıcı döşeme elemanları ile döşeme teşkil edilmesi, döşeme elemanlarının yerleştirilmesi aralarının 400 dozlu harç ile doldurulması, sulanması ve bu işle ilgili olarak işyerindeki yükleme, boşaltma, yatay ve düşey taşıma ile her türlü malzeme, makine, teçhizat, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, (nakliye bedeli hariç) 1 m² fiyatı:					
Ölçü: İdarece tasdikli projesi üzerinden fiilen kullanılan eleman alanı hesaplanır.					
Not:					
1) Proje icabı elemanlar arasında donatı konulması halinde bedeli kendi pozundan ayrıca ödenir.					
2) Elemanın yapısına giren çimento miktarı için 48 kg/m² alınır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.155.1015	24 cm kalınlığında önyapımlı, öngerilmeli, boşluklu taşıyıcı beton döşeme elemanları ile döşeme yapılması.				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.450.9505	Malzeme: Taşıyıcı döşeme elemanı (Zaiyatıyla)	m²	1,02	2.150,00	2.193,00
19.100.2509	400 Kg çimento dozlu harç yapılması	m³	0,014	2.091,80	29,29
	İşçilik: Yerine konulması ve döşeme teşkili				
19.100.1103	Mobil Vinç (240 HP)	Sa	0,03	5.309,19	159,28
10.100.1060	Formen	Sa	0,05	445,00	22,25
10.100.1068	Birinci sınıf usta	Sa	0,05	310,00	15,50
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,1	250,00	25,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerinde yatay ve düşey taşıma, yükleme, boşaltma karşılığı)	Sa	0,1	205,00	20,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				2.464,82
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				616,21
	1 m² Fiyatı				3.081,03
İdarece tasdikli projesine, ilgili standartlara ve üreticisinin özel teknik şartnamesine uygun ön-yapımlı, öngerilmeli, boşluklu 24 cm kalınlığında taşıyıcı döşeme elemanları ile döşeme teşkil edilmesi, döşeme elemanlarının yerleştirilmesi aralarının 400 dozlu harç ile doldurulması, sulanması ve bu işle ilgili olarak işyerindeki yükleme, boşaltma, yatay ve düşey taşıma ile her türlü malzeme, makine, teçhizat, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, (nakliye bedeli hariç) 1 m² fiyatı: Ölçü: İdarece tasdikli projesi üzerinden fiilen kullanılan eleman alanı hesaplanır. Not: 1) Proje icabı elemanlar arasında donatı konulması halinde bedeli kendi pozundan ayrıca ödenir. 2) Elemanın yapısına giren çimento miktarı için 61 kg/m² alınır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.155.1016	24 cm kalınlığında önyapımlı öngerilmeli boşluklu ağır taşıyıcı beton döşeme elemanları ile döşeme yapılması.				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.450.9506	Malzeme: Taşıyıcı döşeme elemanı (500kg/m2 den fazla yüklere maruz) (Zayıatıyla)	m²	1,02	2.400,00	2.448,00
19.100.2509	400 Kg çimento dozlu harç yapılması	m³	0,014	2.091,80	29,29
	İşçilik: Yerine Konması ve Döşeme Teşkili				
19.100.1103	Mobil Vinç (240 HP)	Sa	0,03	5.309,19	159,28
10.100.1060	Formen	Sa	0,05	445,00	22,25
10.100.1068	Birinci sınıf usta	Sa	0,05	310,00	15,50
10.100.1063	Erbab işçi	Sa	0,1	250,00	25,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma karşılığı)	Sa	0,1	205,00	20,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				2.719,82
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				679,96
	1 m² Fiyatı				3.399,78
İdarece tasdikli projesine, ilgili standartlara ve üreticisinin özel teknik şartnamesine uygun önyapımlı, öngerilmeli, boşluklu 24 cm kalınlığında taşıyıcı döşeme elemanları ile döşeme teşkil edilmesi, döşeme elemanlarının yerleştirilmesi aralarının 400 dozlu harç ile doldurulması, sulanması ve bu işle ilgili olarak işyerindeki yükleme, boşaltma, yatay ve düşey taşıma ile her türlü malzeme, makine, teçhizat, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, (nakliye bedeli hariç) 1 m² fiyatı: Ölçü: İdarece tasdikli projesi üzerinden fiilen kullanılan eleman alanı hesaplanır. Not: 1) Proje icabı elemanlar arasında donatı konulması halinde bedeli kendi pozundan ayrıca ödenir. 2) Elemanın yapısına giren çimento miktarı için 61 kg/m² alınır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.160.1001	Nervürlü çelik hasırın yerine konulması 1,500-3,000 kg/m² (3,000 kg/m² dahil)				Ton
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.1752	Malzeme: Çelik hasır (nervürlü) (Çelik hasır zaiyatı, mesnet demiri, ağırlık farkı ve bağlama teli dahil) İşçilik: Yerine konulması	Kg	1025	26,00	26.650,00
10.100.1019	Soğuk demirci ustası	Sa	5	310,00	1.550,00
10.100.1047	Soğuk demirci usta yardımcısı	Sa	10	230,00	2.300,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	15	205,00	3.075,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	10	205,00	2.050,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				35.625,00
	25 % Yüklencici kârı ve genel giderler				8.906,25
	1 Ton Fiyatı				44.531,25

5,00 mm ve daha büyük çaptaki St IVb evsafındaki çubuklardan nokta kaynağı ile hasır şekline getirilmiş çelik hasırın projesine uygun olarak yerine monte edilmesi, şartname ve detaylarına göre bindirme suretiyle eklenmesi ve mesnet teşkili, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç, gereç giderleri, yüklencici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 ton hasır çeliğin fiyatı:

Ölçü:

- 1) Betonarme projesine göre çelik hasırın hesaplanan metre karesi aşağıdaki cetvelde gösterilen ağırlıklarla çarpılarak ton olarak hesaplanır.
- 2) Projede gösterilmeyen çelik ve ekler hesaba katılmaz.
- 3) Bağlama teli, kg/m ağırlık farkları (cetvele nazaran) mesnet demiri analizdeki zayıt içine dâhil edildiğinden hesaba katılmaz.

ÇELİK HASIR AĞIRLIK TABLOSU

ÇUBUK ARALARINA GÖRE Kg/m² (Tek yön)

Çap Kg/m. 50mm 75mm 100mm 150mm 200mm 250mm 300mm

4.0	0.099	1.97	1.32	0.99	0.66	0.49	0.39	0.33
5.0	0.154	3.08	2.06	1.54	1.03	0.77	0.62	0.51
5.5	0.187	3.73	2.49	1.87	1.24	0.93	0.75	0.62
6.0	0.222	4.44	2.96	2.22	1.48	1.11	0.89	0.74
6.5	0.260	5.21	3.47	2.60	1.74	1.30	1.04	0.87
7.0	0.302	6.04	4.03	3.02	2.01	1.51	1.21	1.01
7.5	0.347	6.94	4.62	3.47	2.31	1.73	1.39	1.16
8.0	0.395	7.89	5.26	3.95	2.63	1.97	1.58	1.32
8.5	0.445	8.91	5.94	4.45	2.97	2.23	1.78	1.48
9.0	0.499	9.99	6.66	4.99	3.33	2.50	2.00	1.66
9.5	0.556	11.13	7.42	5.56	3.71	2.78	2.23	1.85
10.0	0.617	12.33	8.22	6.17	4.11	3.08	2.47	2.06
10.5	0.680	13.59	9.06	6.80	4.53	3.40	2.72	2.27
11.0	0.746	14.92	9.95	7.46	4.97	3.73	2.98	2.49
11.5	0.815	16.31	10.87	8.15	5.44	4.08	3.26	2.72
12.0	0.888	17.76	11.84	8.88	5.92	4.44	3.55	2.96

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.160.1002	Nervürlü çelik hasırın yerine konulması 3,001-10,000 kg/m² (10,000 kg/m² dahil)				Ton
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.1751	Malzeme: Çelik hasır (nervürlü) (Çelik hasır zaiyatı, mesnet demiri, ağırlık farkı ve bağlama teli dahil) İşçilik: Yerine konulması	Kg	1025	26,00	26.650,00
10.100.1019	Soğuk demirci ustası	Sa	5	310,00	1.550,00
10.100.1047	Soğuk demirci usta yardımcısı	Sa	9	230,00	2.070,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	14	205,00	2.870,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	10	205,00	2.050,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				35.190,00
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				8.797,50
	1 Ton Fiyatı				43.987,50

4,00 mm ve daha büyük çaptaki St IVb evsafındaki çubuklardan nokta kaynağı ile hasır şekline getirilmiş çelik hasırın projesine uygun olarak yerine monte edilmesi, şartname ve detaylarına göre bindirme suretiyle eklenmesi, mesnet teşkili, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 ton hasır çeliğin fiyatı:

Ölçü:

- 1) Betonarme projesine göre çelik hasırın hesaplanan metre karesi aşağıdaki cetvelde gösterilen ağırlıklarla çarpılarak ton olarak hesaplanır.
- 2) Projede gösterilmeyen çelik ve ekler hesaba katılmaz.
- 3) Bağlama teli, kg/m ağırlık farkları (cetvele nazaran) mesnet demiri analizdeki zayıt içine dâhil edildiğinden hesaba katılmaz.

ÇELİK HASIR AĞIRLIK TABLOSU

ÇUBUK ARALARINA GÖRE Kg/m² (Tek yön)

Çap Kg/m. 50mm 75mm 100mm 150mm 200mm 250mm 300mm

4.0	0.099	1.97	1.32	0.99	0.66	0.49	0.39	0.33
5.0	0.154	3.08	2.06	1.54	1.03	0.77	0.62	0.51
5.5	0.187	3.73	2.49	1.87	1.24	0.93	0.75	0.62
6.0	0.222	4.44	2.96	2.22	1.48	1.11	0.89	0.74
6.5	0.260	5.21	3.47	2.60	1.74	1.30	1.04	0.87
7.0	0.302	6.04	4.03	3.02	2.01	1.51	1.21	1.01
7.5	0.347	6.94	4.62	3.47	2.31	1.73	1.39	1.16
8.0	0.395	7.89	5.26	3.95	2.63	1.97	1.58	1.32
8.5	0.445	8.91	5.94	4.45	2.97	2.23	1.78	1.48
9.0	0.499	9.99	6.66	4.99	3.33	2.50	2.00	1.66
9.5	0.556	11.13	7.42	5.56	3.71	2.78	2.23	1.85
10.0	0.617	12.33	8.22	6.17	4.11	3.08	2.47	2.06
10.5	0.680	13.59	9.06	6.80	4.53	3.40	2.72	2.27
11.0	0.746	14.92	9.95	7.46	4.97	3.73	2.98	2.49
11.5	0.815	16.31	10.87	8.15	5.44	4.08	3.26	2.72
12.0	0.888	17.76	11.84	8.88	5.92	4.44	3.55	2.96

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.160.1003	Ø 8 - Ø 12 mm nervürlü beton çelik çubuğu, çubukların kesilmesi, bükülmesi ve yerine konulması				Ton
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.1704	Malzeme: Beton çelik çubuğu nervürlü Zaiyatı ve bağlatı teli dahil	Kg	1050	24,20	25.410,00
19.100.1111	İşçilik: Demir kesme ve bükme makinası Kesilmesi, bükülmesi, yerine konulması	Sa	2	50,47	100,94
10.100.1019	Soğuk demirci ustası	Sa	10	310,00	3.100,00
10.100.1047	Soğuk demirci usta yardımcısı	Sa	15	230,00	3.450,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	15	205,00	3.075,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, boşaltma, yatay ve düşey taşıma)	Sa	10	205,00	2.050,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				37.185,94
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				9.296,49
	1 Ton Fiyatı				46.482,43

Nervürlü beton çelik çubuğunun detay projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konması, bağlanması için demir, bağlama teli ve gerekli her türlü malzeme ve zaiyatı, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 ton fiyatı:

Ölçü:

- 1) Betonarme proje demir donatı detaylarına göre kroşeler ile birlikte demirin boyu ölçülür.
- 2) Çelik çubukların ağırlıkları aşağıdaki cetveldен alınır.
- 3) Projede gösterilmeyen çelik çubuklar ve ekler hesaba katılmaz.
- 4) Cetveldeki (m) ağırlıkları hesaba esastır. Bağlama teli, çelik çubuk sıraları arasında kullanılacak çelikler ve zaiyat analizde dikkate alındığından, ayrıca ödeme yapılmaz.

Çap (Ø) Birim Ağırlığı

mm Kg/m

8 0,395

10 0,617

12 0,888

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.160.1004	Ø 14 - Ø 28 mm nervürlü beton çelik çubuğu, çubukların kesilmesi, bükülmesi ve yerine konulması.				Ton
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.1705	Malzeme: Beton çelik çubuğu nervürlü Zaiyatı ve bağlantı teli dahil İşçilik: Kesilmesi, bükülmesi, yerine konulması	Kg	1070	24,20	25.894,00
19.100.1111	Demir kesme ve bükme makinası	Sa	2	50,47	100,94
10.100.1019	Soğuk demirci ustası	Sa	8	310,00	2.480,00
10.100.1047	Soğuk demirci usta yardımcısı	Sa	12	230,00	2.760,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	12	205,00	2.460,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, boşaltma, yatay ve düşey taşıma)	Sa	10	205,00	2.050,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				35.744,94
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				8.936,24
	1 Ton Fiyatı				44.681,18
Nervürlü beton çelik çubuğunun detay projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konması, bağlanması için demir, bağlama teli ve gerekli her türlü malzeme ve zaiyatı, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 ton fiyatı: Ölçü: 1) Betonarme proje demir donatı detaylarına göre kroşeler ile birlikte demirin boyu ölçülür. 2) Çelik çubukların ağırlıkları aşağıdaki cetveldен alınır. 3) Projede gösterilmeyen çelik çubuklar ve ekler hesaba katılmaz. 4) Cetveldeki (m) ağırlıkları hesaba esastır. Bağlama teli, çelik çubuk sıraları arasında kullanılacak çelikler ve zaiyat analizde dikkate alındığından, ayrıca ödeme yapılmaz. Çap (Ø) Birim Ağırlığı mm Kg/m 14 1,208 16 1,578 18 1,998 20 2,466 22 2,984 24 3,551 26 4,168 28 4,834					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.160.1005	Ø 28 mm den büyük nervürlü beton çelik çubuğu, çubukların kesilmesi, bükülmesi ve yerine konulması.				Ton
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.1705	Malzeme: Beton çelik çubuğu nervürlü Zaiyatı ve bağlantı teli dahil İşçilik: Kesilmesi, bükülmesi, yerine konulması	Kg	1070	24,20	25.894,00
19.100.1111	Demir kesme ve bükme makinası	Sa	2	50,47	100,94
10.100.1019	Soğuk demirci ustası	Sa	7	310,00	2.170,00
10.100.1047	Soğuk demirci usta yardımcısı	Sa	11	230,00	2.530,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	11	205,00	2.255,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, boşaltma, yatay ve düşey taşıma)	Sa	10	205,00	2.050,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				34.999,94
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				8.749,99
	1 Ton Fiyatı				43.749,93

Nervürlü beton çelik çubuğunun detay projesine göre kesilip bükülerek hazırlanması yerine konması, bağlanması için demir, bağlama teli ve gerekli her türlü malzeme ve zaiyatı, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 ton fiyatı:

Ölçü:

- 1) Betonarme proje demir donatı detaylarına göre kroşeler ile birlikte demirin boyu ölçülür.
- 2) Çelik çubukların ağırlıkları aşağıdaki cetveldен alınır.
- 3) Projede gösterilmeyen çelik çubuklar ve ekler hesaba katılmaz.
- 4) Cetveldeki (m) ağırlıkları hesaba esastır. Bağlama teli, çelik çubuk sıraları arasında kullanılacak çelikler ve zaiyat analizde dikkate alındığından, ayrıca ödeme yapılmaz.

Çap (Ø) Birim Ağırlığı Çap (Ø) Birim Ağırlığı

mm Kg/m mm Kg/m

30 5,549 42 10,876

32 6,313 44 11,936

34 7,127 46 13,046

36 7,990 48 14,205

38 8,903 50 15,413

40 9,865

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.165.1001	Her türlü profil demirlerin münferit veya birleşik olarak hazırlanması ve yerine tespit edilmesi (aşık olarak yapılan mertekler, hurdi döşemeler, mütemadi kirişler, basit olarak kullanılan münferit çatı aşıkları ve mertekleri, lentolar, hurdi döşemeler, köşe takviye demirleri, kolonlar, dikmeli kolonların bağlanmasında kullanılan hatıllar ve benzeri imalatlar)				Ton
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.1708	Malzeme: Profil demiri (Zayıatıyla)	Kg	1020	26,00	26.520,00
10.130.1708	Profil demiri (Kaynak, perçin ve bulonlu irtibat karşılığı %5)	Kg	51	26,00	1.326,00
	İşçilik: Yapılması ve yerine konulması karşılığı				
19.100.1089	Demir doğrama imalat atelyesi	Sa	7	5.235,80	36.650,60
19.100.1113	Mobil vinç	Sa	2	1.402,45	2.804,90
10.100.1019	Soğuk demirci ustası	Sa	2	310,00	620,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	2	205,00	410,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				68.331,50
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				17.082,88
	1 Ton Fiyatı				85.414,38
Profil demirlerinin münferit veya birleşik olarak hazırlanması ve yerlerine tespiti için her türlü malzeme ve zayıatı (perçin, kaynak dâhil) inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, taşıyıcı iskele veya kaldırma tertibatı, boşaltma, işçilik, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil (boya bedeli hariç) yapılması ve yerine konulması, 1 ton fiyatı:					
Ölçü:					
1) Kullanılan profil demiri tespit malzemesiyle birlikte boyanmadan önce tartılır.					
2) Ancak, idareler lüzum gördüğü takdirde, proje boyutları üzerinden bütün profillerin ve düğüm noktaları levhalarının cetveldeki ağırlıklarına nazaran tartı ağırlığını tahkik edebilir. Bu tartı neticesinde; cetvellere nazaran % 7 ağırlık fazlasına kadar ödeme yapılır. % 7 den fazla ağırlık dikkate alınmaz. Hesap tahkikinde perçin ve civata delikleri dolu alınır. Bu tartı neticesinde bulunan ağırlık cetveldekenden az olması halinde yapılan imalatın idarece kabul şartıyla tartı esas alınır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.165.1002	Profil demirlerinden çatı makası yapılması ve yerine konulması.				Ton
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.1708	Malzeme: Profil demiri (Zayıtıyla)	Kg	1020	26,00	26.520,00
10.130.1708	Profil demiri (Kaynak, perçin ve blonlu irtibat karşılığı %5)	Kg	51	26,00	1.326,00
	İşçilik: Yapılması				
19.100.1089	Demir doğrama imalat atelyesi Yerine konması	Sa	8	5.235,80	41.886,40
19.100.1113	Mobil vinç	Sa	2,5	1.402,45	3.506,13
10.100.1018	Sıcak demirci ustası	Sa	2	310,00	620,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	2	205,00	410,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				74.268,53
	25 % Yüklenci kârı ve genel giderler				18.567,13
	1 Ton Fiyatı				92.835,66

Her türlü profil demirinden projesine göre her açıklıkta kafes kirişli çatı makası yapılması, parçaların birbirine levhalarla eklenmesi ve bütün aksamın yerlerine konması ve tespiti, her türlü malzeme ve zayıat, kaynak, perçin, cıvata, atölye giderleri, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, taşıyıcı iskele veya kaldırma tertibatı, boşaltma işçilik, yüklenci genel giderleri ve kârı dâhil (boya bedeli hariç) çatı makası yapılması ve yerine konulması, 1 ton fiyatı :

Ölçü:

- 1) Ölçmede tartı esastır, kullanılan profil demiri perçin, cıvata, ek levhaları ve benzeri tespit elemanları birlikte boyanmadan ve montajdan önce tartılır ve atışmana geçirilir.
- 2) Ancak idareler lüzum gördüğü takdirde, proje boyutları üzerinden bütün profillerin ve düğüm noktaları levhalarının cetveldeki ağırlıklarına nazaran tartı ağırlığını tahkik edebilir. Bu tartı neticesinde; cetvellere nazaran % 7 ağırlık fazlasına kadar ödeme yapılır. % 7 den fazla ağırlık dikkate alınmaz. Hesap tahkikinde perçin ve cıvata delikleri dolu alınır. Bu tartı neticesinde bulunan ağırlığın cetveldekinden az olması halinde yapılan imalâtın idarece kabul edilmesi şartıyla tartı esas alınır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.165.1003	Her çeşit profil, çelik çubuk ve çelik saçlarla karkas, (çerçeve) inşaat yapılması, yerine tespiti (yapı karkası, köprülerde profil demirlerinden kirişler, başlıklar, bağlantılar ve benzeri imalatlar)				Ton
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.1708	Malzeme: Profil demiri (Kaynak, perçin, bulonlu irtibat vb. giderler ve zaiyat dahil)	Kg	880	26,00	22.880,00
10.200.1001	Düz siyah sac (Kaynak, perçin, bulonlu irtibat vb. giderler ve zaiyat dahil)	Kg	220	26,24	5.772,80
19.100.1089	İşçilik: Yapılması Demir doğrama imalat atelyesi Yerine Konması	Sa	7	5.235,80	36.650,60
19.100.1113	Mobil vinç	Sa	1,8	1.402,45	2.524,41
10.100.1019	Soğuk demirci ustası	Sa	1,8	310,00	558,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	1,8	205,00	369,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				68.754,81
	25 % Yüklencici kârı ve genel giderler				17.188,70
	1 Ton Fiyatı				85.943,51
Her çeşit profil, çelik çubuk, çelik, saçlarla projesine göre her yükseklik ve açıklıkta karkas inşaat yapılması, parçaların perçin, bulon ve kaynakla eklenmesi, bütün aksamın yerine monte edilmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, taşıyıcı iskele veya kaldırma tertibatı, boşaltma, işçilik, yüklencici genel giderleri ve kârı dâhil (boya bedeli hariç) yapılması ve yerine konulması, 1 ton fiyatı:					
Ölçü:					
1) Ölçmede tartı esastır, kullanılan profil demiri perçin, cıvata, ek levhaları ve benzeri tespit elemanları birlikte boyanmadan ve montajdan önce tartılır ve atışmana geçirilir.					
2) Ancak idareler lüzum gördüğü takdirde, proje boyutları üzerinden bütün profillerin ve düğüm noktaları levhalarının cetveldeki ağırlıklarına nazaran tartı ağırlığını tahkik edebilir. Bu tartı neticesinde; cetvellere nazaran % 7 ağırlık fazlasına kadar ödeme yapılır. % 7 den fazla ağırlık dikkate alınmaz. Hesap tahkikinde perçin ve cıvata delikleri dolu alınır. Bu tartı neticesinde bulunan ağırlığın cetveldekinden az olması halinde yapılan imalatın idarece kabul edilmesi şartıyla tartı esas alınır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.180.1001	Ahşaptan seri kalıp yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme: Tahta 0,030/10= 0,003 Kadron 0,020/10= 0,002 Toplam = 0,005 (zayıatıyla)				
10.130.4502	Çam kerestesi (II.sınıf)	m³	0,005	9.000,00	45,00
10.420.1006	Çivi	Kg	0,1	25,00	2,50
10.300.2191	Yağ bazlı kalıp ayırıcı	Kg	0,1	50,00	5,00
19.100.1091	Ahşap doğrama imalat atelyesinin 1 saatlik ücreti	Sa	0,005	6.059,70	30,30
	İşçilik: Yapılması ve sökülmesi				
10.100.1086	Ahşap Kalıpcı (Betonarme)	Sa	0,3	310,00	93,00
10.100.1090	Kalıp İşleri Usta Yardımcısı	Sa	0,3	230,00	69,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,1	205,00	20,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				265,30
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				66,33
	1 m² Fiyatı				331,63
Proje ve şartnamesine göre, seri halde yapılan ve yerde dökülüp kullanılacağı yere taşınan beton ve betonarme münferit yapım işleri için, iç yüzleri rendelenmiş ve yağlanmış II. sınıf çam kerestesinden seri kalıp yapılması, sökülmesi, temizlenmesi, bu işler için gerekli tahta, mesnet, kadronlar, kuşaklar, destekler, çivi, tel, benzeri gereçler, malzeme ve zayıatı ile işçilik, iş yerinde yatay-düşey taşıma, yükleme-boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı: Ölçü: Kalıp gören yüzler projesinden veya yerinde ölçülerek hesaplanır. Not: Kalıptan çıkan malzeme yükleniciye aittir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.180.1002	Ahşaptan düz yüzeyli beton ve betonarme kalıbı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme: Tahta 0,025/3= 0,0083 Kadron 0,020/5= 0,0040 Toplam = 0,0123(zayılatıyla)				
10.130.4502	Çam kerestesi (II.sınıf)	m³	0,0123	9.000,00	110,70
10.420.1006	Çivi	Kg	0,1	25,00	2,50
10.300.2191	Yağ bazlı kalıp ayırıcı	Kg	0,1	50,00	5,00
19.100.1091	Ahşap doğrama imalat atelyesinin 1 saatlik ücreti	Sa	0,012	6.059,70	72,72
	İşçilik: Yapılması ve sökülmesi				
10.100.1086	Ahşap Kalıpçı (Betonarme)	Sa	0,75	310,00	232,50
10.100.1090	Kalıp İşleri Usta Yardımcısı	Sa	0,75	230,00	172,50
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				698,42
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				174,61
	1 m² Fiyatı				873,03
Proje ve şartnamesine göre; iç yüzeyleri rendelenmiş ve yağlanmış II. sınıf çam kerestesinden düz yüzeyli beton ve betonarme kalıbı yapılması, sökülmesi, bu işler için gerekli tahta, mesnet, kadronlar, kuşaklar, destekler, çivi, tel, benzeri gereçler, malzeme ve zayılatı ile işçilik, iş yerinde yatay-düşey taşıma, yükleme-boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı: Ölçü: Kalıp gören yüzler projesinden veya yerinde ölçülerek hesaplanır. Boşluk hacmi çıkarılmayan imalat deliklerinin çevre kalıpları ölçüye dâhil edilmez. Deliğin kalıp tarafındaki yüzünden delik boşluğu çıkarılmaz. Not: 1) Kalıp iskelesi ayrıca ödenir. 2) Kalıptan çıkan malzeme yükleniciye aittir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.180.1003	Plywood ile düz yüzeyli betonarme kalıbı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.4606	Malzeme: Plywood kalıp malzemesi (Film kaplı 21 mm) 1,20/30= 0,04 m2	m²	0,04	609,00	24,36
10.130.4606	Plywood kalıp malzemesi (Film kaplı 21 mm) Bağlantı malzemeleri vb. karşılığı %10	m²	0,004	609,00	2,44
10.300.2191	Yağ bazlı kalıp ayırıcı	Kg	0,1	50,00	5,00
10.130.4607	I kesitli ahşap kiriş (Alt ve üst başlıklar min. 40x80 mm fırınlanmış ladin, köknar vb. kereste gövde suya dayanıklı sunta veya kontraplak min. 30 mm.kalınlıkta) (1,10 / 10 = 0.11m)	m	0,11	301,00	33,11
10.420.1009	Çatal çivi	Kg	0,1	50,00	5,00
10.420.1006	Çivi	Kg	0,2	25,00	5,00
	İşçilik: Yapılması ve sökülmesi				
10.100.1088	Panel Kalıpcı (Betonarme)	Sa	1,1	310,00	341,00
10.100.1090	Kalıp İşleri Usta Yardımcısı	Sa	1,1	230,00	253,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,75	205,00	153,75
	Malzeme + İşçilik Tutarı				822,66
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				205,67
	1 m² Fiyatı				1.028,33
Proje ve şartnamesine göre; iç yüzeyi yağlanmış 21 mm kalınlığında plywood (film kaplı) suni tahtalardan düz yüzeyli beton ve betonarme kalıbı yapılması, gerekli görülen vibrasyona dayanacak şekilde takviye edilmesi, kalıbın sökülmesi, bu işler için gerekli gerekli her türlü malzeme ve zayıatı ile işçilik, iş yerinde yatay-düşey taşıma, yükleme-boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı: Ölçü: Kalıp gören yüzler projesinden veya yerinde ölçülerek hesaplanır. Boşluk hacmi çıkarılmayan imalat deliklerinin çevre kalıpları ölçüye dâhil edilmez. Deliğin kalıp tarafındaki yüzünden delik boşluğu çıkarılmaz. Not: 1) Kalıp iskelesi ayrıca ödenir. 2) Kalıptan çıkan malzeme yükleniciye aittir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.180.1004	Sac ile eğri yüzeyli beton ve betonarme kalıbı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.200.1257	Malzeme: Sac 3,00mm kalınlıkta Zayıyatıyla, 23,543kg*1,10/50 = 0.518 kg	Kg	0,518	24,74	12,82
10.200.1257	Sac 3,00mm kalınlıkta Kaynak, bulon, perçin vb bağlantı malzemeleri karşılığı %10	Kg	0,052	24,74	1,29
10.200.1258	Sac 5,00mm kalınlıkta Zayıyatıyla, 16,970kg*1,10/50 = 0.370 kg	Kg	0,37	24,74	9,15
10.200.1258	Sac 5,00mm kalınlıkta Kaynak, bulon, perçin vb bağlantı malzemeleri karşılığı %10	Kg	0,037	24,74	0,92
10.300.2192	Yağ bazlı kalıp ayırıcı (plastik-çelik)	Kg	0,1	65,00	6,50
19.100.1089	Demir doğrama imalat atelyesi	Sa	0,025	5.235,80	130,90
	İşçilik: Yapılması ve sökülmesi				
19.100.1113	Mobil vinç	Sa	0,18	1.402,45	252,44
10.100.1089	Metal Kalıp Ustası (Betonarme)	Sa	0,5	310,00	155,00
10.100.1090	Kalıp İşleri Usta Yardımcısı	Sa	0,5	230,00	115,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				786,52
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				196,63
	1 m² Fiyatı				983,15
Proje ve şartnamesine göre; sacdan eğri yüzeyli beton ve betonarme kalıbı yapılması, gerekli görülen vibrasyona dayanacak şekilde takviye edilmesi, kalıbın sökülmesi, bu işler için gerekli gerekli her türlü malzeme ve zayıyatı ile işçilik, iş yerinde yatay-düşey taşıma, yükleme-boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Kalıp gören yüzler projesinden veya yerinde ölçülerek hesaplanır. Boşluk hacmi çıkarılmayan imalat deliklerinin çevre kalıpları ölçüye dâhil edilmez. Deliğin kalıp tarafındaki yüzünden delik boşluğu çıkarılmaz.					
Not:					
1) Kalıp iskelesi ayrıca ödenir.					
2) Kalıptan çıkan malzeme yükleniciye aittir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.180.1007	Tünel kalıp sistemi ile betonarme kalıp yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Tünel kalıp malzemelerinin hazırlanması Pano elemanları (arka, yatay, iç dik ve dış dik), iskele elemanları (kalıp çıkarma, dış pano taşıma ve sahanlık), montaj, kaldırma, taşıma, alın, aks betonu elemanları, kalıp bağlama elemanları, rezervasyon ve diğer aksesuarlar karşılığı (Zayıat dahil)				
10.200.1257	Sac 3,00mm kalınlıkta	Kg	1,9	24,74	47,01
10.130.1709	Köşebent	Kg	0,25	26,00	6,50
10.130.1708	Profil demiri	Kg	0,25	26,00	6,50
10.200.4505	3 inçlik çelik boru (St 37)	Kg	0,1	41,00	4,10
10.130.4502	Çam kerestesi (II.sınıf)	m³	0,001	9.000,00	9,00
19.100.1090	Tünel kalıp imalat atelyesi	Sa	0,015	5.281,30	79,22
	Kule vinç montaj, kullanım ve demontajı				
19.100.1105	Kule vinç	Sa	0,023	3.590,32	82,58
19.100.1104	Mobil vinç (60ton, 240 HP)	Sa	0,002	4.850,26	9,70
10.100.1068	Birinci sınıf usta	Sa	0,03	310,00	9,30
10.100.1018	Sıcak demirci ustası	Sa	0,01	310,00	3,10
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,01	205,00	2,05
10.100.1060	Formen	Sa	0,01	445,00	4,45
	Sarf malzemeler				
10.160.1024	Likit petrol gazı	Kg	0,55	45,55	25,05
10.300.2192	Yağ bazlı kalıp ayırıcı (plastik-çelik)	Kg	0,45	65,00	29,25
	Tünel kalıp montaj, kür uygulama, bakım ve demontaj				
10.100.1087	Tünel Kalıpcısı (Betonarme)	Sa	0,75	310,00	232,50
10.100.1018	Sıcak demirci ustası	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1068	Birinci sınıf usta	Sa	0,02	310,00	6,20
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,5	205,00	102,50
10.100.1059	Yağcı	Sa	0,1	230,00	23,00
10.100.1060	Formen	Sa	0,1	445,00	44,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				850,51
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				212,63
	1 m² Fiyatı				1.063,14
Betonarme kalıbı yapım işleri için idarece gerekli görüldüğünde onaylanmış projelerine göre hazırlanmış olan tünel kalıp sistemi ve aksesuarlarının (iç dik panolar, yatay panolar, arka panolar, dış dik panolar, aks köşebentleri, perde ve döşeme alın elemanları, perde ve döşeme boşluk rezervasyonları, kalıp çıkarma iskeleleri, dış pano taşıma iskeleleri, sahanlık iskeleleri, iskele keresteleri, teleskopik dikmeler ve tüm bunların montajını sağlayacak tamamlayıcı aksam) şantiyeye getirilmesi, projeye uygun olarak montajlarının yapılması, imalat yapılacak mahalde kule vincin emniyetli bir şekilde kurulması, temeli yapılmış bloklarda aks köşebentleri ile ilk aks beton kalıbının hazırlanması, montajı tamamlanmış yarım kalıpların temizlenerek ve yağlanarak aksında, kotunda, şakülünde ve sehiminde 1/1000 mm hassasiyetle kurulmaları, perde ve döşeme boşluk rezervasyonlarının yerlerine konulması, elektrik ve mekanik sıhhi tesisat işleri ile ilgili boşluk sağlayıcı elemanların kalıplara montajı, kalıp bağlantı elemanlarının (bulonların) sıkılması, bir sonraki katın aks betonlarını oluşturacak aks köşebentleri ve bağlantı elemanlarının yerlerine montajı, beton öncesi soğuk ve ısıya karşı tedbirlerin alınması, gerektiğinde ısıtma yapılması, beton dökümü ve prizini almasını müteakip kalıp sisteminin sökülmesi, teleskopik dikmelerle döşemenin sehim yapmasının engellenmesi, kalıpların temizlenmesi, yağlanması, bir sonraki işlem yapılacak mahale taşınması, ardışık olarak yukardaki işlemlerin yinelenmesi tüm bu işlerin yapılabilmesi için çalışma iskelelerinin yerlerine konulması, her türlü iş güvenliği tedbirlerinin alınması, çalışma yapılan mahaldeki boşlukların uygun ve emniyetli iskelelerle kapatılması, kule vinç ve mobil vinç işletilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı: Ölçü: Tünel kalıp döşeme alın elemanları ve perde alın elemanları ile tünel kalıp dış panolarının beton gören iç yüzeylerinin birleştirilmesi sonucu elde edilen yatay alan hesap edilir. 1 m² den küçük boşluklar düşülmez. Not: Kalıp iskelesi fiyata dahil olup ayrıca bedel ödenmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.185.1005	Çelik borudan kalıp iskelesi yapılması (0,00-4,00 m arası)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme (Bütün yatay, düşey diyagonal elemanlar, ayar elemanları, başlıklar, bağlantı elemanları, birleştirme elemanları, pim, kama vb. karşılığı)				
10.200.4508	Dış Çap 48,3, et kalınlığı min.2.7 mm olan yapısal çelik boru (20 kg / 50)=0,40	Kg	0,4	25,50	10,20
10.200.1002	Düz siyah sac (4 kg / 50)=0,080 kg	Kg	0,08	24,95	2,00
19.100.1120	Ön yapımlı bileşenlerden (çelik ve alüminyum) oluşan iskele imalat atölyesi	Sa	0,004	3.900,90	15,60
	İşçilik Kurulması, Sökülmesi ve Emniyet Tedbirleri Karşılığı				
10.100.1035	İskele Kurulum Elemanı İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma ve boşaltma	Sa	0,24	310,00	74,40
	Malzeme + İşçilik Tutarı				102,20
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				25,55
	1 m³ Fiyatı				127,75

İdarece lüzum görüldüğünde, standardına ve onaylanmış projesine göre yüksekliği bu poz kapsamına giren yapı ve sınaî imalâta çelik borudan taşıyıcı iskelenin gerekli güvenlik önlemleri alınarak kurulması ve sökülmesi, her türlü malzeme ve zayıyatı, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m³ fiyatı:

Ölçü:

- 1) Bu ölçü kapsamına giren yapı ve sınaî imalâtın kalıp gören yüzü ile iskelenin isnat ettiği zemin arasındaki boşluk hesaplanır. Tavan meyilli olduğu takdirde vasatı irtifa esas alınır.
- 2) Bu poz tünel veya galerilere uygulandığında galeri veya tünel kemerinin alt yüzeyi ile iskelenin isnat ettiği zemin arasındaki boşluk hesaplanır.
- 3) Bu ölçü kapsamına giren su deposu inşaatı iskelelerinde bu poz uygulanır. Bu takdirde beton su deposu tavanı ile iskelenin isnat ettiği zemin arasındaki boşluk hesaplanır.
- 4) Döşeme ile birlikte inşa edilmeyen çerçeve, kiriş ve kolonlar için gerekli taşıyıcı iskele genişliği idarece tespit edilir.

Not:

- 1) İskele ve kalıpta kullanılan çelik boru ve kerestelerin hacimleri ile boşluk içindeki inşaat elemanlarının (gusseler, kiriş, kolon, perde, su deposu ve benzeri inşaat elemanlarının ..) hacimleri iskele boşluk hacminden düşülmez.
- 2) Yapılarda betonarme saçak, balkon, beton, betonarme istinat duvarları, perdeler ve benzeri imalâtın kalıplarını, tutan, taşıyan üçgen şeklindeki iskele boşluk hacimleri hesaplanır. Üçgen yatay boyu kalıp yüksekliğinin yarısından fazla olamaz.
- 3) Bir metreden az yükseklikteki beton duvar ters kirişler genişliği 0,50 m den az olan portafo ve saçaklar ve açıklığı 1,50 m den az olan kapı pencere lentoları için iskele bedeli verilmez.
- 4) Betonarme tabliyeler için kalıp iskelesi kurulmuş olacağından bina içerisinde kalan beton ve betonarme perdeler, müstakil kolonlar ve benzeri imalatlar için ayrıca kalıp iskelesi bedeli verilmez.
- 5) Özel kayar kalıpla yapılacak inşaat veya imalatın kalıp iskelesi için bu fiyat uygulanmaz.
- 6) İskeleden çıkan malzeme yükleniciye aittir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.185.1006	Çelik borudan kalıp iskelesi yapılması (4,01-6,00 m arası)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme (Bütün yatay, düşey diyagonal elemanlar, ayar elemanları, başlıklar, bağlantı elemanları, birleştirme elemanları, pim, kama vb. karşılığı)				
10.200.4508	Dış Çap 48,3, et kalınlığı min.2.7 mm olan yapısal çelik boru (25 kg / 50)=0,50	Kg	0,5	25,50	12,75
10.200.1002	Düz siyah sac (6 kg / 50)=0,120 kg	Kg	0,12	24,95	2,99
19.100.1120	Ön yapımlı bileşenlerden (çelik ve alüminyum) oluşan iskele imalat atölyesi	Sa	0,004	3.900,90	15,60
	İşçilik Kurulması, Sökülmesi ve Emniyet Tedbirleri Karşılığı				
10.100.1035	İskele Kurulum Elemanı İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma ve boşaltma	Sa	0,28	310,00	86,80
	Malzeme + İşçilik Tutarı				118,14
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				29,54
	1 m³ Fiyatı				147,68

İdarece lüzum görüldüğünde, standardına ve onaylanmış projesine göre yüksekliği bu poz kapsamına giren yapı ve sınaî imalâta çelik borudan taşıyıcı iskelenin gerekli güvenlik önlemleri alınarak kurulması ve sökülmesi, her türlü malzeme ve zayıyatı, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m³ fiyatı:

Ölçü:

- 1) Bu ölçü kapsamına giren yapı ve sınaî imalâtın kalıp gören yüzü ile iskelenin isnat ettiği zemin arasındaki boşluk hesaplanır. Tavan meyilli olduğu takdirde vasatı irtifa esas alınır.
- 2) Bu poz tünel veya galerilere uygulandığında galeri veya tünel kemerinin alt yüzeyi ile iskelenin isnat ettiği zemin arasındaki boşluk hesaplanır.
- 3) Bu ölçü kapsamına giren su deposu inşaatı iskelelerinde bu poz uygulanır. Bu takdirde beton su deposu tavanı ile iskelenin isnat ettiği zemin arasındaki boşluk hesaplanır.
- 4) Döşeme ile birlikte inşa edilmeyen çerçeve, kiriş ve kolonlar için gerekli taşıyıcı iskele genişliği idarece tespit edilir.

Not:

- 1) İskele ve kalıpta kullanılan çelik boru ve kerestelerin hacimleri ile boşluk içindeki inşaat elemanlarının (gusseler, kiriş, kolon, perde, su deposu ve benzeri inşaat elemanlarının ..) hacimleri iskele boşluk hacminden düşülmez.
- 2) Yapılarda betonarme saçak, balkon, beton, betonarme istinat duvarları, perdeler ve benzeri imalâtın kalıplarını, tutan, taşıyan üçgen şeklindeki iskele boşluk hacimleri hesaplanır. Üçgen yatay boyu kalıp yüksekliğinin yarısından fazla olamaz.
- 3) Bir metreden az yükseklikteki beton duvar ters kirişler genişliği 0,50 m den az olan portafo ve saçaklar ve açıklığı 1,50 m den az olan kapı pencere lentoları için iskele bedeli verilmez.
- 4) Betonarme tabliyeler için kalıp iskelesi kurulmuş olacağından bina içerisinde kalan beton ve betonarme perdeler, müstakil kolonlar ve benzeri imalatlar için ayrıca kalıp iskelesi bedeli verilmez.
- 5) Özel kayar kalıpla yapılacak inşaat veya imalatın kalıp iskelesi için bu fiyat uygulanmaz.
- 6) İskeleden çıkan malzeme yükleniciye aittir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.185.1007	Çelik borudan kalıp iskelesi yapılması (6,01-8,00m arası)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme (Bütün yatay, düşey diyagonal elemanlar, ayar elemanları, başlıklar, bağlantı elemanları, birleştirme elemanları, pim, kama vb. karşılığı)				
10.200.4508	Dış Çap 48,3, et kalınlığı min.2.7 mm olan yapısal çelik boru (30 kg / 50)=0,60	Kg	0,6	25,50	15,30
10.200.1002	Düz siyah sac (8 kg / 50)=0,160 kg	Kg	0,16	24,95	3,99
19.100.1120	Ön yapımlı bileşenlerden (çelik ve alüminyum) oluşan iskele imalat atölyesi	Sa	0,004	3.900,90	15,60
	İşçilik Kurulması, Sökülmesi ve Emniyet Tedbirleri Karşılığı				
10.100.1035	İskele Kurulum Elemanı İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma ve boşaltma	Sa	0,32	310,00	99,20
	Malzeme + İşçilik Tutarı				134,09
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				33,52
	1 m³ Fiyatı				167,61

İdarece lüzum görüldüğünde, standardına ve onaylanmış projesine göre yüksekliği bu poz kapsamına giren yapı ve sınaî imalâta çelik borudan taşıyıcı iskelenin gerekli güvenlik önlemleri alınarak kurulması ve sökülmesi, her türlü malzeme ve zayıyatı, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m³ fiyatı:

Ölçü:

- 1) Bu ölçü kapsamına giren yapı ve sınaî imalâtın kalıp gören yüzü ile iskelenin isnat ettiği zemin arasındaki boşluk hesaplanır. Tavan meyilli olduğu takdirde vasatı irtifa esas alınır.
- 2) Bu poz tünel veya galerilere uygulandığında galeri veya tünel kemerinin alt yüzeyi ile iskelenin isnat ettiği zemin arasındaki boşluk hesaplanır.
- 3) Bu ölçü kapsamına giren su deposu inşaatı iskelelerinde bu poz uygulanır. Bu takdirde beton su deposu tavanı ile iskelenin isnat ettiği zemin arasındaki boşluk hesaplanır.
- 4) Döşeme ile birlikte inşa edilmeyen çerçeve, kiriş ve kolonlar için gerekli taşıyıcı iskele genişliği idarece tespit edilir.

Not:

- 1) İskele ve kalıpta kullanılan çelik boru ve kerestelerin hacimleri ile boşluk içindeki inşaat elemanlarının (gusseler, kiriş, kolon, perde, su deposu ve benzeri inşaat elemanlarının ..) hacimleri iskele boşluk hacminden düşülmez.
- 2) Yapılarda betonarme saçak, balkon, beton, betonarme istinat duvarları, perdeler ve benzeri imalâtın kalıplarını, tutan, taşıyan üçgen şeklindeki iskele boşluk hacimleri hesaplanır. Üçgen yatay boyu kalıp yüksekliğinin yarısından fazla olamaz.
- 3) Bir metreden az yükseklikteki beton duvar ters kirişler genişliği 0,50 m den az olan portafo ve saçaklar ve açıklığı 1,50 m den az olan kapı pencere lentoları için iskele bedeli verilmez.
- 4) Betonarme tabliyeler için kalıp iskelesi kurulmuş olacağından bina içerisinde kalan beton ve betonarme perdeler, müstakil kolonlar ve benzeri imalatlar için ayrıca kalıp iskelesi bedeli verilmez.
- 5) Özel kayar kalıpla yapılacak inşaat veya imalatın kalıp iskelesi için bu fiyat uygulanmaz.
- 6) İskeleden çıkan malzeme yükleniciye aittir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.185.1008	Çelik borudan kalıp iskelesi yapılması 8,01-10,00m arası)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme (Bütün yatay, düşey diyagonal elemanlar, ayar elemanları, başlıklar, bağlantı elemanları, birleştirme elemanları, pim, kama vb. karşılığı)				
10.200.4508	Dış Çap 48,3, et kalınlığı min.2.7 mm olan yapısal çelik boru (35 kg / 50)=0,70	Kg	0,7	25,50	17,85
10.200.1002	Düz siyah sac (10 kg / 50)=0,20 kg	Kg	0,2	24,95	4,99
19.100.1120	Ön yapımlı bileşenlerden (çelik ve alüminyum) oluşan iskele imalat atölyesi	Sa	0,004	3.900,90	15,60
	İşçilik Kurulması, Sökülmesi ve Emniyet Tedbirleri Karşılığı				
10.100.1035	İskele Kurulum Elemanı İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma ve boşaltma	Sa	0,36	310,00	111,60
	Malzeme + İşçilik Tutarı				150,04
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				37,51
	1 m³ Fiyatı				187,55

İdarece lüzum görüldüğünde, standardına ve onaylanmış projesine göre yüksekliği bu poz kapsamına giren yapı ve sınaî imalâta çelik borudan taşıyıcı iskelenin gerekli güvenlik önlemleri alınarak kurulması ve sökülmesi, her türlü malzeme ve zayıyatı, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m³ fiyatı:

Ölçü:

- 1) Bu ölçü kapsamına giren yapı ve sınaî imalâtın kalıp gören yüzü ile iskelenin isnat ettiği zemin arasındaki boşluk hesaplanır. Tavan meyilli olduğu takdirde vasatı irtifa esas alınır.
- 2) Bu poz tünel veya galerilere uygulandığında galeri veya tünel kemerinin alt yüzeyi ile iskelenin isnat ettiği zemin arasındaki boşluk hesaplanır.
- 3) Bu ölçü kapsamına giren su deposu inşaatı iskelelerinde bu poz uygulanır. Bu takdirde beton su deposu tavanı ile iskelenin isnat ettiği zemin arasındaki boşluk hesaplanır.
- 4) Döşeme ile birlikte inşa edilmeyen çerçeve, kiriş ve kolonlar için gerekli taşıyıcı iskele genişliği idarece tespit edilir.

Not:

- 1) İskele ve kalıpta kullanılan çelik boru ve kerestelerin hacimleri ile boşluk içindeki inşaat elemanlarının (gusseler, kiriş, kolon, perde, su deposu ve benzeri inşaat elemanlarının ..) hacimleri iskele boşluk hacminden düşülmez.
- 2) Yapılarda betonarme saçak, balkon, beton, betonarme istinat duvarları, perdeler ve benzeri imalâtın kalıplarını, tutan, taşıyan üçgen şeklindeki iskele boşluk hacimleri hesaplanır. Üçgen yatay boyu kalıp yüksekliğinin yarısından fazla olamaz.
- 3) Bir metreden az yükseklikteki beton duvar ters kirişler genişliği 0,50 m den az olan portafo ve saçaklar ve açıklığı 1,50 m den az olan kapı pencere lentoları için iskele bedeli verilmez.
- 4) Betonarme tabliyeler için kalıp iskelesi kurulmuş olacağından bina içerisinde kalan beton ve betonarme perdeler, müstakil kolonlar ve benzeri imalatlar için ayrıca kalıp iskelesi bedeli verilmez.
- 5) Özel kayar kalıpla yapılacak inşaat veya imalatın kalıp iskelesi için bu fiyat uygulanmaz.
- 6) İskeleden çıkan malzeme yükleniciye aittir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.185.1021	Ön Yapımlı Bileşenlerden Oluşan Tam Güvenlikli Dış Cephe İskelesi Yapılması (3,01-51,00 m arası) - Genişlik Sınıfı 60-90 cm Arası				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.4701	Malzeme Ön Yapımlı Bileşenlerden Oluşan Tam Güvenlikli Dış Cephe İskelesi (3,01-51,00 m arası) - Genişlik Sınıfı 60-90 cm Arası	m²	0,15	1.030,00	154,50
	İşçilik Kurulması, Sökülmesi ve Emniyet Tedbirleri Karşılığı				
10.100.1035	İskele Kurulum Elemanı	Sa	0,01	310,00	3,10
10.100.1069	Birinci sınıf usta yardımcısı	Sa	0,01	230,00	2,30
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,01	205,00	2,05
	Malzeme + İşçilik Tutarı				161,95
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				40,49
	1 m² Fiyatı				202,44

Yapıların dış cephelerinde yapılacak imalatlar için sabit olarak kullanılmak üzere, mevzuatına, (iş sağlığı ve güvenliği kanunu, yapı işlerinde iş sağlığı ve güvenliği yönetmeliği, iş ekipmanlarının kullanımında sağlık ve güvenlik şartları yönetmeliği, ahşap ve ön yapımlı çelik ile alüminyum alaşımlı bileşenlerden oluşan dış cephe iskelelerine dair tebliğ vb. tüm mevzuat) malzeme ve tasarım standartlarına, uygulama ve statik projesine uygun, ön yapımlı bileşenlerden oluşan ve ilgili standarda göre belgelendirme sırasında esas alınan yük sınıfı en düşük sınıf 4 olan tam güvenlikli dış cephe iş iskelesinin gerekli güvenlik önlemleri alınarak kurulması ve sökülmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işyerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel gideri ve karı dahil, 1 m² fiyatıdır.

Ölçü:

İskelenin kurulacağı yapının üst kotu yükseklik, tabandaki uzunluğu ise genişlik olarak alınır. Genişlik ile yüksekliğin çarpımı sonucu ile iş iskelesinin alanı hesaplanır. Yapının yüzeyindeki 30 cm den büyük olan girinti ve çıkıntılar alan hesaplarına katılacaktır. Herhangi bir şekilde iskelenin iki sıra veya konsollu kurulması durumunda kurulumun yapıldığı alan iki katı hesaplanır. İki den fazla sıra kurulum gerekmesi durumunda kaç sıra kurulum yapılacak ise o oranda katsayı uygulanarak iş iskelesi metrajı arttırılacaktır.

Notlar:

- 1- Bir mahalde kurulan iş iskelesi, o mahalde yapılacak olan ve iş iskelesi kurulmasını gerektiren tüm imalatların yapımı için kurulduğu kabul edilir ve bu mahale için iskele bedeli bir kere verilir.
- 2- Yüksekliği 3,00 metre ve 3,00 metre aşagısında olan inşaatlarda iş iskelesi bedeli verilmez.
- 3- Bu poz 3,00 metreden yüksek 51,00 metreye kadar yüksekliklerdeki yapılarda iş iskelesi gerektiren imalatlarda uygulanır.
- 4- Gerektiği durumlarda iskele yüzeyi iş iskelesi elemanları haricinde strüktüf ilave gerekmeden kurulabilen file, branda vb. malzemeler ile kaplanabilir, bu malzemeler için ayrıca bir bedel ödenmez ancak, bu kaplamalar statik olarak iskele ekipmanlarının kurulum şeklini ve miktarını etkilediğinden %25-%50 geçirimsiz kaplamalarda iskele metrajı %5, %50-%100 geçirimsiz kaplamalarda iskele metrajı %14 arttırılır. %0-%25 geçirimsiz kaplamalarda herhangi bir katsayı uygulanmaz. (İskele malzemesi olmayan Strüktüf malzeme - kutu, L, T profil, kelepçe, vb. - gerektiren kaplamalar uygulama projesinde yer almalıdır ve ilgili pozlardan ayrıca ödenir.)
- 5- İskelenin TS-EN 12810 standartlarına uygun olması esastır. Buna dair yetkilendirilmiş belgelendirme kuruluşlardan alınan belge Yüklenici tarafından İdareye sunulmak zorundadır.
- 6- İskelenin, standardına, mevzuatına, uygulama ve statik projesine uygun olarak kurulmasından ve kullanılmasından, kullanılan malzemenin geçerli bir kalite belgesi içermesinden, Yüklenici sorumlu olup, bu durum Yapı Denetim Görevlisi ve Yüklenici ile tutanağa bağlanarak, yürürlükteki mevzuatın gerektirdiği proje, belge örnekleri, formlar, statik rapor, periyodik kontrol raporları, uygunluk belgesi, topraklama raporu vb. belgeler ile birlikte İdarenin onayına sunulacaktır. Ayrıca, iskele projesi ile birlikte, iskelenin hangi bölümlerine ait olduğu da belirtilecek şekilde işaretleme, tanımlama ve numaralandırması yapılmış iskele fotoğrafları CD veya USB Disklere aktarılacak ve tutanak ekine konulacaktır . Bu tutanak ve ekleri ile CD veya USB Diskin İdare tarafından teslim alındığı ve onaylandığına dair belge ödeme evrakları içerisinde yer alması gerekmekte olup, bu hususlar yerine getirilmeden iskele bedeli ödenmez.
- 7- İş iskelesinde çalışma yapılacak bölüm kurulacağı yapının belirli bir kotundan sonra da olsa yapısal olarak iskelenin sağlam bir zeminden kurulmaya başlanması gerekeceğinden, İş iskelesi metrajının hesaplanması sırasında alınacak yükseklik iskele yüksekliği olmalıdır. Aynı şekilde yapının en üst kotunda iş iskelesi ile bir çalışma yapılmayacak ise çalışma yapılacak üst kota kadar yükseklik hesabı yapılacaktır.
- 8- İskeleden çıkan malzeme yükleniciye aittir.
- 9-İmalat kapsamında yapılacak kurulum, söküm ve kullanım işlemleri; 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu ile ilgili yönetmelikler doğrultusunda, gerekli mesleki eğitimleri almış ve iş sağlığı ve güvenliği açısından yetkin personel marifetiyle gerçekleştirilecektir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.185.1022	Ön Yapımlı Bileşenlerden Oluşan Tam Güvenlikli Dış Cephe İskelesi Yapılması (51,01 m sonrası) - Genişlik Sınıfı 60-90 cm Arası				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.4702	Malzeme Ön Yapımlı Bileşenlerden Oluşan Tam Güvenlikli Dış Cephe İskelesi (51,01 m sonrası) - Genişlik Sınıfı 60-90 cm Arası	m²	0,15	1.320,00	198,00
	İşçilik Kurulması, Sökülmesi ve Emniyet Tedbirleri Karşılığı				
10.100.1035	İskele Kurulum Elemanı	Sa	0,01	310,00	3,10
10.100.1069	Birinci sınıf usta yardımcısı	Sa	0,01	230,00	2,30
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,01	205,00	2,05
	Malzeme + İşçilik Tutarı				205,45
	25 % Yüklencici kârı ve genel giderler				51,36
	1 m² Fiyatı				256,81

Yapıların dış cephelerinde yapılacak imalatlar için sabit olarak kullanılmak üzere, mevzuatına, (iş sağlığı ve güvenliği kanunu, yapı işlerinde iş sağlığı ve güvenliği yönetmeliği, iş ekipmanlarının kullanımında sağlık ve güvenlik şartları yönetmeliği, ahşap ve ön yapımlı çelik ile alüminyum alaşımlı bileşenlerden oluşan dış cephe iskelelerine dair tebliğ vb. tüm mevzuat) malzeme ve tasarım standartlarına, uygulama ve statik projesine uygun, ön yapımlı bileşenlerden oluşan ve ilgili standarda göre belgelendirme sırasında esas alınan yük sınıfı en düşük sınıf 4 olan tam güvenlikli dış cephe iş iskelesinin gerekli güvenlik önlemleri alınarak kurulması ve sökülmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işyerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklencici genel gideri ve kârı dahil, 1 m² fiyatıdır.

Ölçü:

İskelenin kurulacağı yapının üst kotu yükseklik, tabandaki uzunluğu ise genişlik olarak alınır. Genişlik ile yüksekliğin çarpımı sonucu ile iş iskelesinin alanı hesaplanır. Yapının yüzeyindeki 30 cm den büyük olan girinti ve çıkıntılar alan hesaplarına katılacaktır. Herhangi bir şekilde iskelenin iki sıra veya konsollu kurulması durumunda kurulumun yapıldığı alan iki katı hesaplanır. İki den fazla sıra kurulum gerekmesi durumunda kaç sıra kurulum yapılacak ise o oranda katsayı uygulanarak iş iskelesi metrajı arttırılacaktır.

Notlar:

- 1- Bir mahalde kurulan iş iskelesi, o mahalde yapılacak olan ve iş iskelesi kurulmasını gerektiren tüm imalatların yapımı için kurulduğu kabul edilir ve bu mahâl için iskele bedeli bir kere verilir.
- 2- Yüksekliği 3,00 metre ve 3,00 metre aşagısında olan inşaatlarda iş iskelesi bedeli verilmez.
- 3- Bu poz 51,01 metreden yüksek yapılarda iş iskelesi gerektiren imatlarda uygulanır.
- 4- Gerektiği durumlarda iskele yüzeyi iş iskelesi elemanları haricinde strüktüf ilave gerekmeden kurulabilen file, branda vb. malzemeler ile kaplanabilir, bu malzemeler için ayrıca bir bedel ödenmez ancak, bu kaplamalar statik olarak iskele ekipmanlarının kurulum şeklini ve miktarını etkilediğinden %25-%50 geçirimsiz kaplamalarda iskele metrajı %5, %50-%100 geçirimsiz kaplamalarda iskele metrajı %14 arttırılır. %0-%25 geçirimsiz kaplamalarda herhangi bir katsayı uygulanmaz. (İskele malzemesi olmayan Strüktüf malzeme - kutu, L, T profil, kelepçe, vb. - gerektiren kaplamalar uygulama projesinde yer almalıdır ve ilgili pozlardan ayrıca ödenir.)
- 5- İskelenin TS-EN 12810 standartlarına uygun olması esastır. Buna dair yetkilendirilmiş belgelendirme kuruluşlardan alınan belge Yüklencici tarafından İdareye sunulmak zorundadır.
- 6- İskelenin, standardına, mevzuatına, uygulama ve statik projesine uygun olarak kurulmasından ve kullanılmasından, kullanılan malzemenin geçerli bir kalite belgesi içermesinden, Yüklencici sorumlu olup, bu durum Yapı Denetim Görevlisi ve Yüklencici ile tutanağa bağlanarak, yürürlükteki mevzuatın gerektirdiği proje, belge örnekleri, formlar, statik rapor, periyodik kontrol raporları, uygunluk belgesi, topraklama raporu vb. belgeler ile birlikte İdarenin onayına sunulacaktır. Ayrıca, iskele projesi ile birlikte, iskelenin hangi bölümlerine ait olduğu da belirtilecek şekilde işaretleme, tanımlama ve numaralandırması yapılmış iskele fotoğrafları CD veya USB Disklere aktarılacak ve tutanak ekine konulacaktır . Bu tutanak ve ekleri ile CD veya USB Diskin İdare tarafından teslim alındığı ve onaylandığına dair belge ödeme evrakları içerisinde yer alması gerekmekte olup, bu hususlar yerine getirilmeden iskele bedeli ödenmez.
- 7- İş iskelesinde çalışma yapılacak bölüm kurulacağı yapının belirli bir kotundan sonra da olsa yapısal olarak iskelenin sağlam bir zeminden kurulmaya başlanması gerekeceğinden, İş iskelesi metrajının hesaplanması sırasında alınacak yükseklik iskele yüksekliği olmalıdır. Aynı şekilde yapının en üst kotunda iş iskelesi ile bir çalışma yapılmayacak ise çalışma yapılacak üst kota kadar yükseklik hesabı yapılacaktır.
- 8- İskeleden çıkan malzeme yüklenciciye aittir.
- 9-İmalat kapsamında yapılacak kurulum, söküm ve kullanım işlemleri; 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu ile ilgili yönetmelikler doğrultusunda, gerekli mesleki eğitimleri almış ve iş sağlığı ve güvenliği açısından yetkin personel marifetiyle gerçekleştirilecektir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.185.1023	Ön Yapımlı Bileşenlerden Oluşan Tam Güvenlikli Dış Cephe İskelesi Yapılması (3,01-51,00 m arası) - Genişlik Sınıfı 90-120 cm Arası				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.4703	Malzeme Ön Yapımlı Bileşenlerden Oluşan Tam Güvenlikli Dış Cephe İskelesi (3,01-51,00 m arası) - Genişlik Sınıfı 90-120 cm Arası	m²	0,15	1.200,00	180,00
	İşçilik Kurulması, Sökülmesi ve Emniyet Tedbirleri Karşılığı				
10.100.1035	İskele Kurulum Elemanı	Sa	0,01	310,00	3,10
10.100.1069	Birinci sınıf usta yardımcısı	Sa	0,01	230,00	2,30
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,01	205,00	2,05
	Malzeme + İşçilik Tutarı				187,45
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				46,86
	1 m² Fiyatı				234,31

Yapıların dış cephelerinde yapılacak imalatlar için sabit olarak kullanılmak üzere, mevzuatına, (iş sağlığı ve güvenliği kanunu, yapı işlerinde iş sağlığı ve güvenliği yönetmeliği, iş ekipmanlarının kullanımında sağlık ve güvenlik şartları yönetmeliği, ahşap ve ön yapımlı çelik ile alüminyum alaşımlı bileşenlerden oluşan dış cephe iskelelerine dair tebliğ vb. tüm mevzuat) malzeme ve tasarım standartlarına, uygulama ve statik projesine uygun, ön yapımlı bileşenlerden oluşan ve ilgili standarda göre belgelendirme sırasında esas alınan yük sınıfı en düşük sınıf 4 olan tam güvenlikli dış cephe iş iskelesinin gerekli güvenlik önlemleri alınarak kurulması ve sökülmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işyerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel gideri ve karı dahil, 1 m² fiyatıdır.

Ölçü:

İskelenin kurulacağı yapının üst kotu yükseklik, tabandaki uzunluğu ise genişlik olarak alınır. Genişlik ile yüksekliğin çarpımı sonucu ile iş iskelesinin alanı hesaplanır. Yapının yüzeyindeki 30 cm den büyük olan girinti ve çıkıntılar alan hesaplarına katılacaktır. Herhangi bir şekilde iskelenin iki sıra veya konsollu kurulması durumunda kurulumun yapıldığı alan iki katı hesaplanır. İki den fazla sıra kurulum gerekmesi durumunda kaç sıra kurulum yapılacak ise o oranda katsayı uygulanarak iş iskelesi metrajı arttırılacaktır.

Notlar:

- 1- Bir mahalde kurulan iş iskelesi, o mahalde yapılacak olan ve iş iskelesi kurulmasını gerektiren tüm imalatların yapımı için kurulduğu kabul edilir ve bu mahal için iskele bedeli bir kere verilir.
- 2- Yüksekliği 3,00 metre ve 3,00 metre aşagısında olan inşaatlarda iş iskelesi bedeli verilmez.
- 3- Bu poz 3,00 metreden yüksek 51,00 metreye kadar yüksekliklerdeki yapılarda iş iskelesi gerektiren imalatlarda uygulanır.
- 4- Gerektiği durumlarda iskele yüzeyi iş iskelesi elemanları haricinde strüktüf ilave gerekmeden kurulabilen file, branda vb. malzemeler ile kaplanabilir, bu malzemeler için ayrıca bir bedel ödenmez ancak, bu kaplamalar statik olarak iskele ekipmanlarının kurulum şeklini ve miktarını etkilediğinden %25-%50 geçirimsiz kaplamalarda iskele metrajı %5, %50-%100 geçirimsiz kaplamalarda iskele metrajı %14 arttırılır. %0-%25 geçirimsiz kaplamalarda herhangi bir katsayı uygulanmaz. (İskele malzemesi olmayan Strüktüf malzeme - kutu, L, T profil, kelepçe, vb. - gerektiren kaplamalar uygulama projesinde yer almalıdır ve ilgili pozlardan ayrıca ödenir.)
- 5- İskelenin TS-EN 12810 standartlarına uygun olması esastır. Buna dair yetkilendirilmiş belgelendirme kuruluşlardan alınan belge Yüklenici tarafından İdareye sunulmak zorundadır.
- 6- İskelenin, standardına, mevzuatına, uygulama ve statik projesine uygun olarak kurulmasından ve kullanılmasından, kullanılan malzemenin geçerli bir kalite belgesi içermesinden, Yüklenici sorumlu olup, bu durum Yapı Denetim Görevlisi ve Yüklenici ile tutanağa bağlanarak, yürürlükteki mevzuatın gerektirdiği proje, belge örnekleri, formlar, statik rapor, periyodik kontrol raporları, uygunluk belgesi, topraklama raporu vb. belgeler ile birlikte İdarenin onayına sunulacaktır. Ayrıca, iskele projesi ile birlikte, iskelenin hangi bölümlerine ait olduğu da belirtilecek şekilde işaretleme, tanımlama ve numaralandırması yapılmış iskele fotoğrafları CD veya USB Disklere aktarılacak ve tutanak ekine konulacaktır . Bu tutanak ve ekleri ile CD veya USB Diskin İdare tarafından teslim alındığı ve onaylandığına dair belge ödeme evrakları içerisinde yer alması gerekmekte olup, bu hususlar yerine getirilmeden iskele bedeli ödenmez.
- 7- İş iskelesinde çalışma yapılacak bölüm kurulacağı yapının belirli bir kotundan sonra da olsa yapısal olarak iskelenin sağlam bir zeminden kurulmaya başlanması gerekeceğinden, İş iskelesi metrajının hesaplanması sırasında alınacak yükseklik iskele yüksekliği olmalıdır. Aynı şekilde yapının en üst kotunda iş iskelesi ile bir çalışma yapılmayacak ise çalışma yapılacak üst kota kadar yükseklik hesabı yapılacaktır.
- 8- İskeleden çıkan malzeme yükleniciye aittir.
- 9-İmalat kapsamında yapılacak kurulum, söküm ve kullanım işlemleri; 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu ile ilgili yönetmelikler doğrultusunda, gerekli mesleki eğitimleri almış ve iş sağlığı ve güvenliği açısından yetkin personel marifetiyle gerçekleştirilecektir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.185.1024	Ön Yapımlı Bileşenlerden Oluşan Tam Güvenlikli Dış Cephe İskelesi Yapılması (51,01 m sonrası) - Genişlik Sınıfı 90-120 cm Arası				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.4703	Malzeme Ön Yapımlı Bileşenlerden Oluşan Tam Güvenlikli Dış Cephe İskelesi (3,01-51,00 m arası) - Genişlik Sınıfı 90-120 cm Arası	m²	0,15	1.200,00	180,00
	İşçilik Kurulması, Sökülmesi ve Emniyet Tedbirleri Karşılığı				
10.100.1035	İskele Kurulum Elemanı	Sa	0,01	310,00	3,10
10.100.1069	Birinci sınıf usta yardımcısı	Sa	0,01	230,00	2,30
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,01	205,00	2,05
	Malzeme + İşçilik Tutarı				187,45
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				46,86
	1 m² Fiyatı				234,31

Yapıların dış cephelerinde yapılacak imalatlar için sabit olarak kullanılmak üzere, mevzuatına, (iş sağlığı ve güvenliği kanunu, yapı işlerinde iş sağlığı ve güvenliği yönetmeliği, iş ekipmanlarının kullanımında sağlık ve güvenlik şartları yönetmeliği, ahşap ve ön yapımlı çelik ile alüminyum alaşımlı bileşenlerden oluşan dış cephe iskelelerine dair tebliğ vb. tüm mevzuat) malzeme ve tasarım standartlarına, uygulama ve statik projesine uygun, ön yapımlı bileşenlerden oluşan ve ilgili standarda göre belgelendirme sırasında esas alınan yük sınıfı en düşük sınıf 4 olan tam güvenlikli dış cephe iş iskelesinin gerekli güvenlik önlemleri alınarak kurulması ve sökülmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işyerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel gideri ve karı dahil, 1 m² fiyatıdır.

Ölçü:

İskelenin kurulacağı yapının üst kotu yükseklik, tabandaki uzunluğu ise genişlik olarak alınır. Genişlik ile yüksekliğin çarpımı sonucu ile iş iskelesinin alanı hesaplanır. Yapının yüzeyindeki 30 cm den büyük olan girinti ve çıkıntılar alan hesaplarına katılacaktır. Herhangi bir şekilde iskelenin iki sıra veya konsollu kurulması durumunda kurulumun yapıldığı alan iki katı hesaplanır. İki den fazla sıra kurulum gerekmesi durumunda kaç sıra kurulum yapılacak ise o oranda katsayı uygulanarak iş iskelesi metrajı arttırılacaktır.

Notlar:

- 1- Bir mahalde kurulan iş iskelesi, o mahalde yapılacak olan ve iş iskelesi kurulmasını gerektiren tüm imalatların yapımı için kurulduğu kabul edilir ve bu mahale için iskele bedeli bir kere verilir.
- 2- Yüksekliği 3,00 metre ve 3,00 metre aşagısında olan inşaatlarda iş iskelesi bedeli verilmez.
- 3- Bu poz 51,01 metreden yüksek yapılarda iş iskelesi gerektiren imalatlarda uygulanır.
- 4- Gerektiği durumlarda iskele yüzeyi iş iskelesi elemanları haricinde strüktüf ilave gerekmeden kurulabilen file, branda vb. malzemeler ile kaplanabilir, bu malzemeler için ayrıca bir bedel ödenmez ancak, bu kaplamalar statik olarak iskele ekipmanlarının kurulum şeklini ve miktarını etkilediğinden %25-%50 geçirimsiz kaplamalarda iskele metrajı %5, %50-%100 geçirimsiz kaplamalarda iskele metrajı %14 arttırılır. %0-%25 geçirimsiz kaplamalarda herhangi bir katsayı uygulanmaz. (İskele malzemesi olmayan Strüktüf malzeme - kutu, L, T profil, kelepçe, vb. - gerektiren kaplamalar uygulama projesinde yer almalıdır ve ilgili pozlardan ayrıca ödenir.)
- 5- İskelenin TS-EN 12810 standartlarına uygun olması esastır. Buna dair yetkilendirilmiş belgelendirme kuruluşlardan alınan belge Yüklenici tarafından İdareye sunulmak zorundadır.
- 6- İskelenin, standardına, mevzuatına, uygulama ve statik projesine uygun olarak kurulmasından ve kullanılmasından, kullanılan malzemenin geçerli bir kalite belgesi içermesinden, Yüklenici sorumlu olup, bu durum Yapı Denetim Görevlisi ve Yüklenici ile tutanağa bağlanarak, yürürlükteki mevzuatın gerektirdiği proje, belge örnekleri, formlar, statik rapor, periyodik kontrol raporları, uygunluk belgesi, topraklama raporu vb. belgeler ile birlikte İdarenin onayına sunulacaktır. Ayrıca, iskele projesi ile birlikte, iskelenin hangi bölümlerine ait olduğu da belirtilecek şekilde işaretleme, tanımlama ve numaralandırması yapılmış iskele fotoğrafları CD veya USB Disklere aktarılacak ve tutanak ekine konulacaktır. Bu tutanak ve ekleri ile CD veya USB Diskin İdare tarafından teslim alındığı ve onaylandığına dair belge ödeme evrakları içerisinde yer alması gerekmekte olup, bu hususlar yerine getirilmeden iskele bedeli ödenmez.
- 7- İş iskelesinde çalışma yapılacak bölüm kurulacağı yapının belirli bir kotundan sonra da olsa yapısal olarak iskelenin sağlam bir zeminden kurulmaya başlanması gerekeceğinden, İş iskelesi metrajının hesaplanması sırasında alınacak yükseklik iskele yüksekliği olmalıdır. Aynı şekilde yapının en üst kotunda iş iskelesi ile bir çalışma yapılmayacak ise çalışma yapılacak üst kota kadar yükseklik hesabı yapılacaktır.
- 8- İskeleden çıkan malzeme yükleniciye aittir.
- 9-İmalat kapsamında yapılacak kurulum, söküm ve kullanım işlemleri; 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu ile ilgili yönetmelikler doğrultusunda, gerekli mesleki eğitimleri almış ve iş sağlığı ve güvenliği açısından yetkin personel marifetiyle gerçekleştirilecektir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.185.1031	Ön Yapımlı Bileşenlerden Oluşan Tam Güvenlikli Tavanlar İçin İş İskelesi Yapılması.(3,01-21,5 m arası)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.4711	Malzeme Ön Yapımlı Bileşenlerden Oluşan Tam Güvenlikli Tavanlar İçin İş İskelesi (3,01-21,5 m arası) İşçilik Kurulması, Sökülmesi ve Emniyet Tedbirleri Karşılığı	m³	0,15	1.260,00	189,00
10.100.1035	İskele Kurulum Elemanı	Sa	0,01	310,00	3,10
10.100.1069	Birinci sınıf usta yardımcısı	Sa	0,01	230,00	2,30
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,01	205,00	2,05
	Malzeme + İşçilik Tutarı				196,45
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				49,11
	1 m³ Fiyatı				245,56

Yapıların tavanlarında yapılacak imalatlar için sabit olarak kullanılmak üzere, mevzuatına, (iş sağlığı ve güvenliği kanunu, yapı işlerinde iş sağlığı ve güvenliği yönetmeliği, iş ekipmanlarının kullanımında sağlık ve güvenlik şartları yönetmeliği, ahşap ve ön yapımlı çelik ile alüminyum alaşımlı bileşenlerden oluşan dış cephe iskelelerine dair tebliğ vb. tüm mevzuat) malzeme ve tasarım standartlarına, uygulama ve statik projesine uygun, ön yapımlı bileşenlerden oluşan ve ilgili standarda göre belgelendirme sırasında esas alınan yük sınıfı en düşük sınıf 4 olan tam güvenlikli dış cephe iş iskelesinin gerekli güvenlik önlemleri alınarak kurulması ve sökülmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işyerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel gideri ve karı dahil, 1 m³ fiyatıdır.

Ölçü:
İskelenin oturduğu yüzey ile tavan arasındaki yüksekliğin 1,50 m noksanı, iskele yüksekliği olarak kabul edilir ve bulunan bu yükseklik ile iskelenin oturduğu yüzey alanının çarpımı iş iskelesi hacmi olarak hesaplanır.
Konsol çalışan gruplar barındıran hacim iş iskelelerinde, konsolun ana iskele gövdesine bağlandığı düzlem konsol grubun başlangıç yüzeyi olarak kabul edilir ve bu yüzey alanı ile konsol grubunun yüksekliğinin çarpımı ile bulunacak hacim metraja dahil edilir.
İskelenin oturduğu yüzey alanı geometrisi içerisinde yer alan 75 x 75 cm den küçük boşluklar hacim hesabında minha edilmez, bu kısımlar iskelenin bir parçası olarak metrajda yer alır.

Notlar:

- 1- Eğer hacim iskelesi hem tavan imalatları hem de kurulduğu hacmin iç cephe yüzeylerinde de imalat yapılacak şekilde kurulacak ise iş iskelesi metrajı 1,15 katsayısı ile çarpılarak %15 arttırılarak hesaplanacaktır.
- 2-Bir mahalde kurulan iş iskelesi, o mahalde yapılacak olan ve iş iskelesi kurulmasını gerektiren tüm imalatların yapımı için kurulduğu kabul edilir ve bu mahall için iskele bedeli bir kere verilir.
- 3- Yüksekliği 3,00 metre ve 3,00 metre aşağısında olan inşaatlarda iş iskelesi bedeli verilmez.
- 4- Bu poz 3,00 metreden yüksek 21,50 metreye kadar tavan yüksekliği olan yapılarda tavan inşaatı ile bu nitelikteki münferit inşaatlarda uygulanır.
- 5- Gerekli durumlarda iskele yüzeyi iş iskelesi elemanları haricinde strüktüf ilave gerekmeden kurulabilen file, branda vb. malzemeler ile kaplanabilir, bu malzemeler için ayrıca bir bedel ödenmez. Ancak, iskelenin kurulduğu yerin özelliğine göre statik hesabında rüzgar yüklerinin ihmal edilmediği durumlarda bu kaplamalar statik olarak iskele ekipmanlarının kurulum şeklini ve miktarını etkilediğinden %25-%50 geçirimsiz kaplamalarda iskele metrajı %5, %50-%100 geçirimsiz kaplamalarda iskele metrajı %14 arttırılır. %0-%25 geçirimsiz kaplamalarda herhangi bir katsayı uygulanmaz. (İskele malzemesi olmayan Strüktüf malzeme - kutu, L, T profil, kelepçe, vb. - gerektiren kaplamalar uygulama projesinde yer almalıdır ve ilgili pozlardan ayrıca ödenir.)
- 6- İskelenin TS-EN 12810 standartlarına uygun olması esastır. Buna dair yetkilendirilmiş belgelendirme kuruluşlardan alınan belge Yüklenici tarafından İdareye sunulmak zorundadır.
- 7- İskelenin, standardına, mevzuatına, uygulama ve statik projesine uygun olarak kurulmasından ve kullanılmasından, kullanılan malzemenin geçerli bir kalite belgesi içermesinden, Yüklenici sorumlu olup, bu durum Yapı Denetim Görevlisi ve Yüklenici ile tutanağa bağlanarak, yürürlükteki mevzuatın gerektirdiği proje, belge örnekleri, formlar, statik rapor, periyodik kontrol raporları, uygunluk belgesi, topraklama raporu vb. belgeler ile birlikte İdarenin onayına sunulacaktır. Ayrıca, iskele projesi ile birlikte, iskelenin hangi bölümlerine ait olduğu da belirtilecek şekilde işaretleme, tanımlama ve numaralandırması yapılmış iskele fotoğrafları CD veya USB disklerle aktarılacak ve tutanak ekine konulacaktır . Bu tutanak ve ekleri ile CD veya USB diskin İdare tarafından teslim alındığı ve onaylandığına dair belge ödeme evrakları içerisinde yer alması gerekmekte olup, bu hususlar yerine getirilmeden iskele bedeli ödenmez.
- 8- Yapının tavan kısmında yapılacak imalatlar için imalat yapılacak tavan kotu veya daha üst kotlarından askılama yöntemiyle zemine oturmadan yapılan tavan iş iskelelerinde iskelenin hacim hesabı %100 oranında arttırılarak metraj hesabı yapılacaktır.
- 9- İskeleden çıkan malzeme yükleniciye aittir.
- 10-İmalat kapsamında yapılacak kurulum, söküm ve kullanım işlemleri; 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu ile ilgili yönetmelikler doğrultusunda, gerekli mesleki eğitimleri almış ve iş sağlığı ve güvenliği açısından yetkin personel marifetiyle gerçekleştirilecektir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.185.1032	Ön Yapımlı Bileşenlerden Oluşan Tam Güvenlikli Tavanlar İçin İş İskelesi Yapılması(21,51 m ve sonrası)				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.4712	Malzeme Ön Yapımlı Bileşenlerden Oluşan Tam Güvenlikli Tavanlar İçin İş İskelesi (21,51 m ve sonrası)	m³	0,15	1.490,00	223,50
	İşçilik Kurulması, Sökülmesi ve Emniyet Tedbirleri Karşılığı				
10.100.1035	İskele Kurulum Elemanı	Sa	0,01	310,00	3,10
10.100.1069	Birinci sınıf usta yardımcısı	Sa	0,01	230,00	2,30
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,01	205,00	2,05
	Malzeme + İşçilik Tutarı				230,95
	25 % Yüklencici kârı ve genel giderler				57,74
	1 m³ Fiyatı				288,69

Yapıların tavanlarında yapılacak imalatlar için sabit olarak kullanılmak üzere, mevzuatına, (iş sağlığı ve güvenliği kanunu, yapı işlerinde iş sağlığı ve güvenliği yönetmeliği, iş ekipmanlarının kullanımında sağlık ve güvenlik şartları yönetmeliği, ahşap ve ön yapımlı çelik ile alüminyum alaşımlı bileşenlerden oluşan dış cephe iskelelerine dair tebliğ vb. tüm mevzuat) malzeme ve tasarım standartlarına, uygulama ve statik projesine uygun, ön yapımlı bileşenlerden oluşan ve ilgili standarda göre belgelendirme sırasında esas alınan yük sınıfı en düşük sınıf 4 olan tam güvenlikli dış cephe iş iskelesinin gerekli güvenlik önlemleri alınarak kurulması ve sökülmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işyerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklencici genel gideri ve kârı dahil, 1 m³ fiyatıdır.

Ölçü:
İskelenin oturduğu yüzey ile tavan arasındaki yüksekliğin 1,50 m noksanı, iskele yüksekliği olarak kabul edilir ve bulunan bu yükseklik ile iskelenin oturduğu yüzey alanının çarpımı iş iskelesi hacmi olarak hesaplanır.
Konsol çalışan gruplar barındıran hacim iş iskelelerinde, konsolun ana iskele gövdesine bağlandığı düzlem konsol grubun başlangıç yüzeyi olarak kabul edilir ve bu yüzey alanı ile konsol grubunun yüksekliğinin çarpımı ile bulunacak hacim metraja dahil edilir.
İskelenin oturduğu yüzey alanı geometrisi içerisinde yer alan 75 x 75 cm den küçük boşluklar hacim hesabında minha edilmez, bu kısımlar iskelenin bir parçası olarak metrajda yer alır.

Notlar:

- 1- Eğer hacim iskelesi hem tavan imalatları hem de kurulduğu hacmin iç cephe yüzeylerinde de imalat yapılacak şekilde kurulacak ise iş iskelesi metrajı 1,15 katsayısı ile çarpılarak %15 arttırılarak hesaplanacaktır.
- 2-Bir mahalde kurulan iş iskelesi, o mahalde yapılacak olan ve iş iskelesi kurulmasını gerektiren tüm imalatların yapımı için kurulduğu kabul edilir ve bu mahall için iskele bedeli bir kere verilir.
- 3- Yüksekliği 3,00 metre ve 3,00 metre aşağısında olan inşaatlarda iş iskelesi bedeli verilmez.
- 4- Bu poz 3,00 metreden yüksek 21,50 metreye kadar tavan yüksekliği olan yapılarda tavan inşaatı ile bu nitelikteki münferit inşaatlarda uygulanır.
- 5- Gerekli durumlarda iskele yüzeyi iş iskelesi elemanları haricinde strüktüf ilave gerekmeden kurulabilen file, branda vb. malzemeler ile kaplanabilir, bu malzemeler için ayrıca bir bedel ödenmez. Ancak, iskelenin kurulduğu yerin özelliğine göre statik hesabında rüzgar yüklerinin ihmal edilmediği durumlarda bu kaplamalar statik olarak iskele ekipmanlarının kurulum şeklini ve miktarını etkilediğinden %25-%50 geçirimsiz kaplamalarda iskele metrajı %5, %50-%100 geçirimsiz kaplamalarda iskele metrajı %14 arttırılır. %0-%25 geçirimsiz kaplamalarda herhangi bir katsayı uygulanmaz. (İskele malzemesi olmayan Strüktüf malzeme - kutu, L, T profil, kelepçe, vb. - gerektiren kaplamalar uygulama projesinde yer almalıdır ve ilgili pozlardan ayrıca ödenir.)
- 6- İskelenin TS-EN 12810 standartlarına uygun olması esastır. Buna dair yetkilendirilmiş belgelendirme kuruluşlardan alınan belge Yüklencici tarafından İdareye sunulmak zorundadır.
- 7- İskelenin, standardına, mevzuatına, uygulama ve statik projesine uygun olarak kurulmasından ve kullanılmasından, kullanılan malzemenin geçerli bir kalite belgesi içermesinden, Yüklencici sorumlu olup, bu durum Yapı Denetim Görevlisi ve Yüklencici ile tutanağa bağlanarak, yürürlükteki mevzuatın gerektirdiği proje, belge örnekleri, formlar, statik rapor, periyodik kontrol raporları, uygunluk belgesi, topraklama raporu vb. belgeler ile birlikte İdarenin onayına sunulacaktır. Ayrıca, iskele projesi ile birlikte, iskelenin hangi bölümlerine ait olduğu da belirtilecek şekilde işaretleme, tanımlama ve numaralandırması yapılmış iskele fotoğrafları CD veya USB disklerle aktarılacak ve tutanak ekine konulacaktır . Bu tutanak ve ekleri ile CD veya USB diskin İdare tarafından teslim alındığı ve onaylandığına dair belge ödeme evrakları içerisinde yer alması gerekmekte olup, bu hususlar yerine getirilmeden iskele bedeli ödenmez.
- 8- Yapının tavan kısmında yapılacak imalatlar için imalat yapılacak tavan kotu veya daha üst kotlarından askılama yöntemiyle zemine oturmadan yapılan tavan iş iskelelerinde iskelenin hacim hesabı %100 oranında arttırılarak metraj hesabı yapılacaktır.
- 9- İskeleden çıkan malzeme yüklenciciye aittir.
- 10-İmalat kapsamında yapılacak kurulum, söküm ve kullanım işlemleri; 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu ile ilgili yönetmelikler doğrultusunda, gerekli mesleki eğitimleri almış ve iş sağlığı ve güvenliği açısından yetkin personel marifetiyle gerçekleştirilecektir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.185.1041	Güvenlik Ağı Yapılması Sistem T (TS EN 1263-1)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.4721	Malzeme Güvenlik Ağı Sistem T	m ²	0,15	120,00	18,00
10.100.1035	İşçilik İskele Kurulum Elemanı	Sa	0,025	310,00	7,75
10.100.1062	Uygulama yapılacak alanda kurulama hazır halde bulunan ağların kurulması ve sökülmesi Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,025	205,00	5,13
	Malzeme + İşçilik Tutarı				30,88
	25 % Yüklencici kârı ve genel giderler				7,72
	1 m² Fiyatı				38,60

Yapılarda yüksekte düşmeyi önlemek amacıyla yapılacak işler, ilgili tüm mevzuata (İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu, Yapı İşlerinde İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetmeliği, İş Ekipmanlarının Kullanımında Sağlık ve Güvenlik Şartları Yönetmeliği, Güvenlik Ağları Tebliği vb.), malzeme ve tasarım standartlarına ve uygulama projesine uygun olarak gerçekleştirilecektir. Bu kapsamda, her türlü malzeme, işçilik, işyerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, araç-gereç giderleri, zaiyat payı, yüklencici genel giderleri ve kâr, set fiyatına dahildir.

Ölçü:

T sistem güvenlik ağları set olarak hazırlanır. Set içeriğinde konsol ve ağ birlikte bulunur. Kullanım yerine uygun boyuta göre üretilir.

Notlar:

- Güvenlik ağları TS EN 1263-1 standardına uygun olarak üretilecektir.
- T sistem ağ, yatay kullanım için konsollara bağlanan güvenlik ağıdır (TS EN 1263-1:4.2), montajı TS EN 1263-2'ye uygun yapılacaktır.
- Ağların gözü kare (Q) veya eşkenar dörtgen (D) olabilir. Bu sistemde kullanılan 60mm çaplı boru nedeni ile göz açıklığı 100 mm'i geçmeyen A2 ve B2 tipi ağ kullanılacaktır. (TS EN 1263-1:6.1.2).
- Ağlarda kullanılan birleştirme ipinin asgari çekme mukavemeti 7,5 kN olmalıdır (TS EN 1263-1:4.3). Üst üste yerleştirme durumunda, üst üste binme boyu en az 0,75 m olacaktır. (TS EN 1263-2:6.2).
- Ağlar, binadan 100 mm'den fazla açılmayacak şekilde kurulacaktır (TS EN 1263-2:6.2).
- Güvenlik ağı:
 - Eğimi 20°'den az olan yüzeylerde, maksimum düşme yüksekliği 6 m ve yakalama mesafesi en az 3 m olacak şekilde,
 - Eğimi 20°'den fazla olan yüzeylerde ise maksimum düşme yüksekliği 3 m ve yakalama mesafesi en az 2,5 m olacak şekilde kurulacaktır (TS EN 1263-2:4.3).
- Güvenlik ağı, düşme anında kısa kenarı kadar esneyeceğinden, bu mesafe içinde düşen kişinin çarpabileceği hiçbir engel bulunmamalıdır. (TS EN 1263-1:6.6).
- Güvenlik ağlarının üzerinde; üretici adı, üretim tarihi, ürün tanımı, parti numarası, enerji kapasitesi ve boyutları (en x boy) bilgilerini içeren bir etiket bulunacaktır. (TS EN 1263-1:8).
- Her güvenlik ağının üzerinde ayrıca 3 göz ağ numunesi ve üretici etiketi yer alacaktır (TS EN 1263-1:6.1.5).
- Analizde taşıyıcı sistem projede ki ölçülerine göre ilgili pozundan ödenir.
- İmalat kapsamında yapılacak kurulum, söküm ve kullanım işlemleri; 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu ile ilgili yönetmelikler doğrultusunda, gerekli mesleki eğitimleri almış ve iş sağlığı ve güvenliği açısından yetkin personel marifetiyle gerçekleştirilecektir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.185.1042	Güvenlik Ağı Yapılması (Sistem S ve Sistem U) TS EN 1263-1				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.4722	Malzeme Güvenlik Ağı Sistem S ve Sistem U	m²	0,15	120,00	18,00
10.100.1035	İşçilik İskele Kurulum Elemanı	Sa	0,025	310,00	7,75
10.100.1062	Uygulama yapılacak alanda kurulum hazır halde bulunan ağların kurulması ve sökülmesi	Sa	0,025	205,00	5,13
	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,025	205,00	5,13
	Malzeme + İşçilik Tutarı				30,88
	25 % Yüklencici kârı ve genel giderler				7,72
	1 m² Fiyatı				38,60

Yapılarda yüksekte düşmeyi önlemek amacıyla yapılacak işler, ilgili tüm mevzuata (İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu, Yapı İşlerinde İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetmeliği, İş Ekipmanlarının Kullanımında Sağlık ve Güvenlik Şartları Yönetmeliği, Güvenlik Ağları Tebliği vb.), malzeme ve tasarım standartlarına ve uygulama projesine uygun olarak gerçekleştirilecektir. Bu kapsamda, her türlü malzeme, işçilik, işyerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, araç-gereç giderleri, zaiyat payı, yüklencici genel giderleri ve kâr, 1 m² birim fiyatına dahildir.

Ölçü:

•Güvenlik ağ boyutu, uygulama alanı ölçülerine uygun olarak üretilecektir.

Notlar:

1.Güvenlik ağları, TS EN 1263-1 standardına uygun üretilecektir.

2.S sistem ağ, kenar ipi bulunan ağıdır ve U sistem ağ, düşey kullanım için destek yapısına bağlanan güvenlik ağıdır (TS EN 1263-1:4.2) ve montajı TS EN 1263-2'ye uygun olarak yapılacaktır.

3.Ağların gözü kare (Q) veya eşkenar dörtgen (D) olabilir. Enerji absorplama kapasitesine göre; A1 ve B1 tipi ağlarda göz açıklığı 60 mm'yi, A2 ve B2 tipi ağlarda ise 100 mm'yi geçmeyecektir. (TS EN 1263-1:6.1.2).

4.Kenar ipi, ağın çevresine her bir ağ gözünden geçen devamlı ip olup, asgari çekme mukavemeti 30 kN olmalıdır (TS EN 1263-1:4.3).

5.Ağlar yan yana birleştirme ipi ile birbirine eklenerek gereken mesafe kapatılabilir; birleştirme ipinin asgari çekme mukavemeti 7,5 kN olmalıdır. (TS EN 1263-1:4.3). Üst üste yerleştirme durumunda, üst üste binme boyutu en az 2 metre olmalıdır (TS EN 1263-2:5.3).

6.Ağlar binadan 100 mm'den fazla açılmayacak şekilde kurulacak, ankraj mesafesi 2,5 metreyi geçmeyecektir (TS EN 1263-2:5.2, 5.3).

7.Güvenlik ağı, çalışma alanının en fazla 6 metre altına kurulacak; ağ düşme anında kısa kenarının %75'i kadar esneyeceği için, bu mesafede düşen kişinin çarpabileceği hiçbir engel bulunmayacaktır. (TS EN 1263-1:6.5).

8.Güvenlik ağlarının üzerinde üretici adı, üretim tarihi, ürün tanımı, ürün parti no, ürün enerji kapasitesi, ürün boyutları (en x boy) yazılmış etiket bulunacaktır. (TS EN 1263-1:8).

9.Güvenlik ağının üzerinde 3 göz ağ numunesi ve üretici etiketi bulunacaktır. (TS EN 1263-1:6.1.5).

10.Kısa kenarı 5 metre ve alanı 35 m² altında olan S tipi ağlar, TS EN 1263-2 standardı kapsamında değildir.

11.İmalat kapsamında yapılacak kurulum, söküm ve kullanım işlemleri; 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu ile ilgili yönetmelikler doğrultusunda, gerekli mesleki eğitimleri almış ve iş sağlığı ve güvenliği açısından yetkin personel marifetiyle gerçekleştirilecektir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.190.1001	Bazalt agregalı (gri) yüzey sertleştirici ve kür uygulaması (taze betonda)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme				
10.300.2091	Bazalt agregalı yüzey sertleştirici (Gri)	Kg	5	5,50	27,50
19.100.1094	Perdah Makinesi	Sa	0,1	483,01	48,30
10.300.2062	Akrilik Esaslı Kür Malzemesi (Sıvı)	Kg	0,2	68,00	13,60
	İşçilik				
10.100.1015	Betoncu ustası	Sa	0,1	310,00	31,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,1	205,00	20,50
	(İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)				
	Malzeme + İşçilik Tutarı				140,90
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				35,23
	1 m² Fiyatı				176,13

Projesine uygun dökülmüş beton üzerine, birinci aşamada Bazalt agregalı gri yüzey sertleştiricinin yaklaşık 3,5 kg/m² sarfiyatla, homojen dağılacak şekilde serpilemesi, perdah makinesi ile tepsi perdah yapılması, ikinci aşamada Bazalt agregalı gri yüzey sertleştiricinin yaklaşık 1,5 kg/m² sarfiyatla, homojen dağılacak şekilde serpilemesi ve betonun prizini alıncaya dek perdah makinesi ile tepsi perdah yapılması, ardından perdah makinesi ile istenilen parlaklık elde edilinceye dek bıçak perdah yapılması, istenilen parlaklık elde edildikten sonra, akrilik esaslı sıvı kür malzemesinin 0,200 kg/m² sarfiyat ile fırça rulo yada püskürtme yöntemi ile yüzeye uygulanması her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile yüklenici karı ve genel giderler dahil, 1 m² fiyatı:

Ölçü: Proje üzerinden uygulama yapılan alan hesaplanır.

Not: Yüzey sertleştirici uygulamalarında birinci aşamada, kullanılacak toplam malzemenin yaklaşık 2/3'ü, ikinci aşamada ise kullanılacak toplam malzemenin yaklaşık 1/3' ü uygulanmalıdır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.190.1002	Kuvars agregalı (gri) yüzey sertleştirici ve kür uygulaması (taze betonda)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme				
10.300.2094	Kuvars Agregalı Yüzey Sertleştiriciler (Gri)	Kg	5	6,00	30,00
19.100.1094	Perdah Makinesi	Sa	0,1	483,01	48,30
10.300.2062	Akrilik Esaslı Kür Malzemesi (Sıvı)	Kg	0,2	68,00	13,60
	İşçilik				
10.100.1015	Betoncu ustası	Sa	0,1	310,00	31,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,1	205,00	20,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				143,40
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				35,85
	1 m² Fiyatı				179,25

Projesine uygun dökülmüş beton üzerine, birinci aşamada Kuvars agregalı gri yüzey sertleştiricinin yaklaşık 3,5 kg/m² sarfiyatla, homojen dağılacak şekilde serpilemesi, perdah makinası ile tepsi perdah yapılması, ikinci aşamada Kuvars agregalı gri yüzey sertleştiricinin yaklaşık 1,5 kg/m² sarfiyatla, homojen dağılacak şekilde serpilemesi ve betonun prizini alıncaya dek perdah makinası ile tepsi perdah yapılması, ardından perdah makinası ile istenilen parlaklık elde edilinceye dek bıçak perdah yapılması, istenilen parlaklık elde edildikten sonra, akrilik esaslı sıvı kür malzemesinin 0,200 kg/m² sarfiyat ile fırça rulo yada püskürtme yöntemi ile yüzeye uygulanması her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile yüklenici karı ve genel giderler dahil, 1 m² fiyatı:

Ölçü: Proje üzerinden uygulama yapılan alan hesaplanır.

Not: Yüzey sertleştirici uygulamalarında birinci aşamada, kullanılacak toplam malzemenin yaklaşık 2/3'ü, ikinci aşamada ise kullanılacak toplam malzemenin yaklaşık 1/3' ü uygulanmalıdır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.190.1003	Kuvars-Korund agregalı (gri) yüzey sertleştirici ve kür uygulaması (taze betonda)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme				
10.300.2097	Kuvars-Korund Agregalı Yüzey Sertleştiriciler (Gri)	Kg	5	8,50	42,50
19.100.1094	Perdah Makinesi	Sa	0,1	483,01	48,30
10.300.2062	Akrilik Esaslı Kür Malzemesi (Sıvı)	Kg	0,2	68,00	13,60
	İşçilik				
10.100.1015	Betoncu ustası	Sa	0,1	310,00	31,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,1	205,00	20,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				155,90
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				38,98
	1 m² Fiyatı				194,88
Projesine uygun dökülmüş beton üzerine, birinci aşamada Kuvars-Korund agregalı gri yüzey sertleştiricinin yaklaşık 3,5 kg/m² sarfiyatla, homojen dağılacak şekilde serpilmesi, perdah makinası ile tepsi perdah yapılması, ikinci aşamada Kuvars-Korund agregalı gri yüzey sertleştiricinin yaklaşık 1,5 kg/m² sarfiyatla, homojen dağılacak şekilde serpilmesi ve betonun prizini alıncaya dek perdah makinası ile tepsi perdah yapılması, ardından perdah makinası ile istenilen parlaklık elde edilinceye dek bıçak perdah yapılması, istenilen parlaklık elde edildikten sonra, akrilik esaslı sıvı kür malzemesinin 0,200 kg/m² sarfiyat ile fırça rulo yada püskürtme yöntemi ile yüzeye uygulanması her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile yüklenici kârı ve genel giderler dahil, 1 m² fiyatı: Ölçü: Proje üzerinden uygulama yapılan alan hesaplanır. Not: Yüzey sertleştirici uygulamalarında birinci aşamada, kullanılacak toplam malzemenin yaklaşık 2/3'ü, ikinci aşamada ise kullanılacak toplam malzemenin yaklaşık 1/3' ü uygulanmalıdır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.190.1004	Korund agregalı (gri) yüzey sertleştirici ve kür uygulaması (taze betonda)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme				
10.300.2100	Korund agregalı yüzey sertleştirici (Gri)	Kg	5	10,50	52,50
19.100.1094	Perdah Makinesi	Sa	0,1	483,01	48,30
10.300.2062	Akrilik Esaslı Kür Malzemesi (Sıvı)	Kg	0,2	68,00	13,60
	İşçilik				
10.100.1015	Betoncu ustası	Sa	0,1	310,00	31,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,1	205,00	20,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				165,90
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				41,48
	1 m² Fiyatı				207,38

Projesine uygun dökülmüş beton üzerine, birinci aşamada Korund agregalı gri yüzey sertleştiricinin yaklaşık 3,5 kg/m² sarfiyatla, homojen dağılacak şekilde serpilmesi, perdah makinası ile tepsi perdah yapılması, ikinci aşamada Korund agregalı gri yüzey sertleştiricinin yaklaşık 1,5 kg/m² sarfiyatla, homojen dağılacak şekilde serpilmesi ve betonun prizini alıncaya dek perdah makinası ile tepsi perdah yapılması, ardından perdah makinası ile istenilen parlaklık elde edilinceye dek bıçak perdah yapılması, istenilen parlaklık elde edildikten sonra, akrilik esaslı sıvı kür malzemesinin 0,200 kg/m² sarfiyat ile fırça rulo yada püskürtme yöntemi ile yüzeye uygulanması her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile yüklenici karı ve genel giderler dahil, 1 m² fiyatı:

Ölçü: Proje üzerinden uygulama yapılan alan hesaplanır.

Not: Yüzey sertleştirici uygulamalarında birinci aşamada, kullanılacak toplam malzemenin yaklaşık 2/3'ü, ikinci aşamada ise kullanılacak toplam malzemenin yaklaşık 1/3' ü uygulanmalıdır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.190.1005	4mm genişlik ve 40 mm derinlikte derz kesimi yapılması ve polietilen fitil ve poliüretan derz mastiği ile doldurulması (Saha Betonu)				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme				
19.100.1093	Derz Kesme Makinesi	Sa	0,01	503,73	5,04
19.100.1025	Kompresör (250 HP) (Derz temizliği karşılığı)	Sa	0,01	1.942,71	19,43
10.300.2158	Polietilen fitil (çap:Ø 6 mm)	m	1	2,50	2,50
10.300.2157	Tek bileşenli poliüretan esaslı UV dayanımlı derz dolgu mastigi (310 ml kartuş)	Ad	0,13	240,00	31,20
	İşçilik				
10.100.1068	Birinci sınıf usta	Sa	0,05	310,00	15,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,05	205,00	10,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				83,92
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				20,98
	1 m Fiyatı				104,90
Derz kesme makinesi ile 4 mm genişlikte, 40 mm derinlikte derzin kesilmesi, derz yerinin hava kompresörü vb. yardımı ile toz, kir, çapak vb. kalıntılardan arındırılması ve derzin içine Ø6 mm çaplı polietilen fitilin sıkıca yerleştirilmesinden sonra üzerine UV dayanımlı poliüretan esaslı mastik ile doldurulması her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile yüklenici karı ve genel giderler dahil, 1 m fiyatı:					
Ölçü: Proje üzerinden uygulama yapılan alan hesaplanır.					
Not:					
1) Derz kesim işlemi beton dökümünden sonra en geç 1-3 gün içerisinde yapılacaktır.					
2) Derz derinliği beton kalınlığının 1/3 ile 1/4 'ü arasında olmalıdır.					
3) Derz kesim sonrası temizlik ve doldurma işlerine en erken beton dökümünden 28 gün sonra başlanılmalıdır.					
4) Derz genişliğinden %30 daha fazla çaplı derz dolgu fitili seçilir.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.190.1006	Yeni beton yüzeylere kür yapılması (Saha Betonu)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.300.2062	Malzeme Akrilik Esaslı Kür Malzemesi (Sıvı)	Kg	0,2	68,00	13,60
10.100.1015	İşçilik Betoncu ustası (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,05	310,00	15,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				29,10
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				7,28
	1 m² Fiyatı				36,38
Yeni dökülmüş beton üzerine akrilik esaslı sıvı kür malzemesinin 0,200 kg/m² sarfiyat ile fırça rulo ya da püskürtme yöntemi ile yüzeye uygulanması her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile yüklenici karı ve genel giderler dahil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Proje üzerinden uygulama yapılan alan hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.190.1007	Çimento esaslı kendiliğinden yerleşen (self leveling) harç ile ortalama 2mm kalınlıkta zemin tesviyesi yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.300.2122	Malzeme Tek Bilesenli Akrilik Kopolimer Esaslı Astar (Sıvı)	Kg	0,15	65,00	9,75
10.300.2074	Kendiliğinden yayılan(Self Levelling) zemin tesviye harcı	Kg	3	15,00	45,00
10.130.9991	Su	m³	0,0007	55,00	0,04
19.100.1085	Karıştırıcı	Sa	0,05	7,59	0,38
	İşçilik				
10.100.1068	Birinci sınıf usta	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				158,17
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				39,54
	1 m² Fiyatı				197,71
Mevcut beton, şap, mozaik vb. yüzeylerin süpürülüp, vakumlu olarak temizlenmesi, varsa eski kaplama ve harç prüzlerinin kazınması, toz, kir, yağ, vb. tutunmayı önleyici etkenlerden arındırılması, tek bileşenli akrilik kopolimer esaslı astarın m²'ye 0.150 kg sarf olacak şekilde, rulo fırça yada prüşkürtme yöntemi ile uygulanması, üzerine toplam 3,0 kg çimento esaslı kendiliğinden yayılan harç ve 0,0007 m³ su ile hazırlanmış ve toprakları giderilinceye kadar karıştırılmış harcın dökülmesi, döklen harcın homojen yayılması sağlanana dek gelberi, kirpi rulo vb. el aletleri ile dağıtılması,dalgalanmanın giderilmesi her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile yüklenici karı ve genel giderler dahil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Proje üzerinden uygulama yapılan alan hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.190.1008	Silindir ile Sıkıştırılmış Beton Yollarda Parafinik Esaslı Kür Malzemesi ile Kür Yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.300.2063	Malzeme Parafinik Esaslı Kür Malzemesi (Sıvı)	Kg	0,35	60,00	21,00
10.100.1015	İşçilik Betoncu ustası (İnşaat yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma boşaltma dahil)	Sa	0,08	310,00	24,80
	Malzeme + İşçilik Tutarı				45,80
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				11,45
	1 m² Fiyatı				57,25
Yeni dökülmüş ve silindir ile sıkıştırılmış beton yol üzerine (yol tabakasının yarlarda kalan yüzeyleri dahil) parafinik esaslı sıvı kür malzemesinin 0,35 kg/m² sarfiyat ile fırça rulo ya da püskürtme yöntemi ile yüzeye uygulanması her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile yüklenici karı ve genel giderler dahil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesi üzerinden uygulama yapılan alan hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.190.1009	Silindir ile Sıkıştırılmış Beton Yollarda Akrilik Esaslı Kür Malzemesi ile Kür Yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.300.2062	Malzeme Akrilik Esaslı Kür Malzemesi (Sıvı)	Kg	0,35	68,00	23,80
10.100.1015	İşçilik Betoncu ustası (İnşaat yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma boşaltma dahil)	Sa	0,08	310,00	24,80
	Malzeme + İşçilik Tutarı				48,60
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				12,15
	1 m² Fiyatı				60,75
Yeni dökülmüş ve silindir ile sıkıştırılmış beton yol üzerine (yol tabakasının yanlarda kalan yüzeyleri dahil) akrilik esaslı sıvı kür malzemesinin 0,35 kg/m² sarfiyat ile fırça rulo ya da püskürtme yöntemi ile yüzeye uygulanması her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile yüklenici karı ve genel giderler dahil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Proje üzerinden uygulama yapılan alan hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.190.1010	Silindir ile Sıkıştırılmış Beton Yollarda Su ile Kür Yapılması				1000 m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.9991	Malzeme Su	m³	3	55,00	165,00
19.100.1044	Alanın Sulanması Karşılığı Arazöz (İnşaat yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma boşaltma dahil)	Sa	0,39	882,41	344,14
	Malzeme + İşçilik Tutarı				509,14
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				127,29
	1 1000 m² Fiyatı				636,43
Yeni dökülmüş ve silindir ile sıkıştırılmış beton yol üzerine (yol tabakasının yanlarda kalan yüzeyleri dahil) su ile kür yapılması için her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile yüklenici karı ve genel giderler dahil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Proje üzerinden uygulama yapılan alan hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.190.1011	Silindir ile Sıkıştırılmış Beton Yollarda Beton Kalınlığının 1/3 - 1/4 ü oranında Derz Kesilmesi				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1093	Derz Kesme Makinesi	Sa	0,03	503,73	15,11
10.100.1062	İşçilik Düz işçi (İnşaat yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma boşaltma karşılığı)	Sa	0,06	205,00	12,30
	Malzeme + İşçilik Tutarı				27,41
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				6,85
	1 m Fiyatı				34,26
Derz kesme makinesi ile Silindirle sıkıştırılmış beton yollarda yok kesitinin takribi 1/3 ü oranında derzin kesilmesi, derz yerinin hava kompresörü vb. yardımı ile toz, kir, çapak vb. kalıntılardan arındırılması için her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile yüklenici karı ve genel giderler dahil, 1 m fiyatı:					
Ölçü: Proje üzerinden uygulama yapılan alan hesaplanır.					
Not: Derz kesim işlemi beton dökümünden sonra en geç 24 saat içerisinde yapılacaktır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.190.1012	2,5 mm kalınlıkta, self leveling Poliüretan esaslı zemin kaplaması yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.300.2152	Epoksi esaslı iki bileşenli astar	Kg	0,4	475,00	190,00
10.130.1049	Silis (kuvars) kumu ve çakılı	Kg	0,4	2,00	0,80
10.130.1049	Kuvars kumu karşılığı (epoksi astar içerisine)	Kg	1,5	2,00	3,00
	Silis (kuvars) kumu ve çakılı				
10.300.2159	Kuvars kumu karşılığı; köreltme yapma (epoksi astar üzerine)	Kg	0,6	385,00	231,00
	Poliüretan esaslı zemin kaplama malzemesi (Ara kat)				
10.130.1049	Silis (kuvars) kumu ve çakılı	Kg	0,2	2,00	0,40
10.300.2159	Kuvars kumu karşılığı (ara kat içerisine)	Kg	2,2	385,00	847,00
	Poliüretan esaslı zemin kaplama malzemesi (Son kat)				
10.130.1049	Silis (kuvars) kumu ve çakılı	Kg	0,5	2,00	1,00
	Kuvars kumu karşılığı (son kat içerisine)				
	Ekipman				
19.100.1085	Karıştırıcı	Sa	0,075	7,59	0,57
19.100.1032	Mozayik Silme Makinası	Sa	0,1	528,95	52,90
	Vakumlu bilyeleme makinası (shotblasting makinası) ve endüstriyel süpürge karşılığı				
	İşçilik				
10.100.1068	Birinci sınıf usta	Sa	0,5	310,00	155,00
10.100.1069	Birinci sınıf usta yardımcısı	Sa	0,5	230,00	115,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,5	205,00	102,50
	(İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)				
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.699,17
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				424,79
	1 m² Fiyatı				2.123,96

Tasdikli detay projesine göre hazırlanmış yüzeylerin, sağlam, taşıyıcı, tozsuz, kuru, temiz olması, yüzey aderansını zayıflatacak her türlü, yağ, gres, pas ve parafin kalıntılarından uzaklaştırılması, mevcut beton yüzeyinin kaplamaya geçilmeden önce mekanik yolla pürüzlendirilmesi, yüzeyden şerbet tabakasının arındırılması, pürüzlendirme sırasında çıkacak tozun vakumlu süpürge ile temizlenmesi, epoksi esaslı iki bileşenli astarın kaplama yapılacak yüzeye yaklaşık 800 gr/m² (astar+silis kumu) sarfedilecek şekilde mala ile uygulanması, malzeme henüz prizini almamışken üzerine 0,3-0,8 mm silis kumu serpilmesi, ara kat uygulamasından önce astar kat üzerine serpilmiş kumun fazlasının zeminden süpürülmesi, poliüretan esaslı kaplama malzemesi içerisine 0,1-0,3 mm silis kumu girilerek kumlu astar üzerine yaklaşık 800 gr/m² (silis kumu+malzeme) sarfiyatla mala ile ara kat uygulanması, poliüretan esaslı kaplama malzemesi içerisine 0,1-0,3 mm silis kumu girilerek yaklaşık 2700 gr/m² (silis kumu+malzeme) sarfiyatla mala ile ana kat uygulanmasının yapılması, üzerinin kirpi rulo ile taranması karşılığı her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı.

Ölçü: Projesindeki ölçülere göre kaplama yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.

Not:

- 1) Genleşme derzlerindeki profiller, derz kesimler, süpürgelik ve tamiratlar fiyata dahil değildir.
- 2) Ürünün uygulanacağı beton zeminler, en az C25 sınıfı ya da minimum 350 doz kalitede ve en az 3 haftalık olmalıdır. Yüzey hazırlığından sonra, zemin betonunun çekme mukavemeti minimum 1,5 N/mm² olmalıdır.
- 3) Zemin Kaplama Sistemi nemli (maks. %4) ya da ıslak yüzeye, bağıl nem oranının yüksek olduğu (10°C'de maks. %75) koşullarda uygulanmayacaktır.
- 4) Zemin Kaplama Sistemi yağışlı, karlı, sisli ve rüzgarlı havalarda uygulanmayacaktır.
- 5) Uygulama esnasında ve kürlenme tamamlanıncaya dek (en az 24 saat boyunca) ortam ve yüzey sıcaklıklarının 10°C ile 30°C aralığında ve çiğ noktasından en az 3°C fazla olması sağlanacaktır.
- 6) Malzemelerin ürün teknik bilgi föylerinde belirtilen karışım oranlarına, ekipmanlarına, uygulama yöntemine ve bir sonraki kat için belirtilen bekleme sürelerine uyulmalıdır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.190.1013	2,5 mm kalınlıkta, self leveling Poliüretan esaslı, zemin kaplaması yapılması (ESD yüzey (statik elektriği yüzeyde tutmayıp, toprağa ileten yüzey) istenen zeminlere)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.300.2152	Epoksi esaslı iki bileşenli astar	Kg	0,4	475,00	190,00
10.130.1049	Silis (kuvars) kumu ve çakılı	Kg	0,4	2,00	0,80
10.300.2160	Kuvars kumu karşılığı (epoksi astar içerisine) Kendinden yapışkanlı bakır şeritler (0,075 mm kalınlıkta-15 mm eninde)	m	4	70,00	280,00
10.300.2161	iletken, iki bileşenli, epoksi esaslı astar malzemesi	Kg	0,13	1.450,00	188,50
10.300.2162	Anti-statik kendiliğinden yayılan poliüretan zemin kaplama malzemesi	Kg	2,25	430,00	967,50
Ekipman					
19.100.1085	Karıştırıcı	Sa	0,075	7,59	0,57
19.100.1032	Mozayik Silme Makinası	Sa	0,1	528,95	52,90
Vakumlu bilyeleme makinası (shotblasting makinası) ve endüstriyel süpürge karşılığı					
İşçilik					
10.100.1068	Birinci sınıf usta	Sa	0,6	310,00	186,00
10.100.1069	Birinci sınıf usta yardımcısı	Sa	0,6	230,00	138,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,6	205,00	123,00
(İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)					
	Malzeme + İşçilik Tutarı				2.127,27
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				531,82
	1 m² Fiyatı				2.659,09

Tasdikli detay projesine göre hazırlanmış yüzeylerin, sağlam, taşıyıcı, tozsuz, kuru, temiz olması, yüzey aderansını zayıflatacak her türlü, yağ, gres, pas ve parafin kalıntılarından uzaklaştırılması, mevcut beton yüzeyinin kaplamaya geçilmeden önce mekanik yolla pürüzlendirilmesi, yüzeyden şerbet tabakasının arındırılması, pürüzlendirme sırasında çıkacak tozun vakumlu süpürge ile temizlenmesi, epoksi esaslı iki bileşenli astarın silis kumu ile karıştırılarak kaplama yapılacak yüzeye yaklaşık 800 gr/m² (kum+malzeme) sarfedecek şekilde mala ile uygulanması, astar uygulamasından sonra topraklama için yaklaşık her 50 cm de bir yatay ve düşey yönde olmak üzere kendinden yapışkanlı bakır bant döşenmesi, bakır bantların alandaki mevcut topraklama hatlarına bağlanması, bakır bantların yerleştirilmesinden sonra iletken ara katın yaklaşık 130 gr/m² sarfiyatla rulo veya fırça ile uygulanması, iletken ara kat uygulamasından sonra antistatik ana kat uygulamasının yaklaşık 2250 gr/m² sarfiyatla mala ile uygulanması ve üzeri kerpiç rulo ile taranması karşılığı, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile yüklenici genel giderleri ve kârı dahil 1 m² fiyatı.

Ölçü: Projesindeki ölçülere göre kaplama yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.

Not:

- 1) Genleşme derzlerindeki profiller, derz kesimler, süpürgelik ve tamiratlar fiyata dahil değildir.
- 2) Ürünün uygulanacağı beton zeminler, en az C25 sınıfı ya da minimum 350 doz kalitede ve en az 3 haftalık olmalıdır. Yüzey hazırlığından sonra, zemin betonunun çekme mukavemeti minimum 1,5 N/mm² olmalıdır.
- 3) Zemin Kaplama Sistemi nemli (maks. %4) ya da ıslak yüzeye, bağıl nem oranının yüksek olduğu (10°C'de maks. %75) koşullarda uygulanmayacaktır.
- 4) Zemin Kaplama Sistemi yağışlı, karlı, sisli ve rüzgarlı havalarda uygulanmayacaktır.
- 5) Uygulama esnasında ve kürlenme tamamlanıncaya dek (en az 24 saat boyunca) ortam ve yüzey sıcaklıklarının 10°C ile 30°C aralığında ve çiğ noktasından en az 3°C fazla olması sağlanacaktır.
- 6) Malzemelerin ürün teknik bilgi föylerinde belirtilen karışım oranlarına, ekipmanlarına, uygulama yöntemine ve bir sonraki kat için belirtilen bekleme sürelerine uyulmalıdır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.190.1014	2,5 mm kalınlıkta self leveling Epoksi esaslı zemin kaplaması yapılması				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.300.2152	Epoksi esaslı iki bileşenli astar	Kg	0,4	475,00	190,00
10.130.1049	Silis (kuvars) kumu ve çakılı	Kg	0,4	2,00	0,80
10.130.1049	Kuvars kumu karşılığı (epoksi astar içerisine)				
10.130.1049	Silis (kuvars) kumu ve çakılı	Kg	1,5	2,00	3,00
	Kuvars kumu karşılığı; köreltme yapma (epoksi astar üzerine)				
10.300.2153	Epoksi esaslı (Self leveling) zemin kaplaması (iki bileşenli)	Kg	0,6	310,00	186,00
	(Ara kat)				
10.130.1049	Silis (kuvars) kumu ve çakılı	Kg	0,3	2,00	0,60
	Kuvars kumu karşılığı (ara kat içerisine)				
10.300.2153	Epoksi esaslı (Self leveling) zemin kaplaması (iki bileşenli)	Kg	1,4	310,00	434,00
	(Son kat)				
10.130.1049	Silis (kuvars) kumu ve çakılı	Kg	0,5	2,00	1,00
	Kuvars kumu karşılığı (son kat içerisine)				
	Ekipman				
19.100.1085	Karıştırıcı	Sa	0,075	7,59	0,57
19.100.1032	Mozayik Silme Makinası	Sa	0,1	528,95	52,90
	Vakumlu bilyeleme makinası (shotblasting makinası) ve endüstriyel süpürge karşılığı				
	İşçilik				
10.100.1068	Birinci sınıf usta	Sa	0,5	310,00	155,00
10.100.1069	Birinci sınıf usta yardımcısı	Sa	0,5	230,00	115,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,5	205,00	102,50
	(İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)				
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.241,37
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				310,34
	1 m² Fiyatı				1.551,71
Mevcut beton yüzeylerde gevşek parçacıkların, zayıf şerbet tabakasının, olası yağ ve kir tabakasının alınması ve yüzeyin pürüzlendirilmesi amacıyla yüzey hazırlığının yapılması, uygulama yapılacak yüzeydeki tüm toz, gevşek ve oynak parçacıkların uzaklaştırılması, yüzey hazırlığının vakumlu bilyeleme makinesi (shotblasting (kumlama) makinası) ile yapılması ve endüstriyel süpürge ile temizlenmesi, ve iki bileşenli epoksi malzemeye kuvars kumu ilave edilmesi ve karıştırma işlemi tamamlandıktan sonra uygulamaya geçilmesi, birinci kat astar; temizlenmiş, çatlak ve derz tamiraty yapılmış, nem (epoksi kaplama yapabilmek için betonun bağıl nem oranı % 4'ün altında olmalıdır) ve su sorunları olmayan betonarme yüzeye epoksi astar (astar ve kuvars kumu) mala ile tek kat uygulanması, uygulama henüz taze iken yüzeye kuvars kumu (köreltme yapma) serpilerek astar yüzeyin kaplanması, ara kat; hava ve ortam sıcaklığına bağlı olarak astar uygulamasından 8-24 saat sonra, kuvars kumu serpilmiş yüzey üzerindeki gevşek malzemeler endüstriyel süpürgeler yardımı ile süpürülerek alınması ve zımparalandıktan sonra üzerine ara kat için epoksi kaplama malzemesinin (ara kat epoksi malzeme ve kuvars kumu) istenilen renkte uygun aparatlar (mala, mercan veya post rulo) ile uygulanması, son kat; uygulama yapmadan önce hava ve ortam sıcaklığına bağlı olarak ara kat uygulamasından 8-24 saat sonra üzerine son kat epoksi kaplamasının (son kat epoksi malzeme ve kuvars kumu) istenilen renkte uygun aparatlar (mala, mercan veya post rulo) ile uygulanması ve hava kabarcıklarının uzun dişli kirpi rulo ile alınarak 2,5 mm kalınlıkta self leveling epoksi zemin kaplaması yapılması için gerekli her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, ekipman, iş yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici kârı ve genel giderler dâhil 1 m² fiyatıdır. Ölçü: Proje üzerinden self leveling epoksi kaplama yapılan yüzey alanı hesaplanır. Not: 1) Genleşme derzlerindeki profiller, derz kesimler, süpürgelik ve tamiratlar fiyata dahil değildir. 2) Ürünün uygulanacağı beton zeminler, en az C25 sınıfı ya da minimum 350 doz kalitede ve en az 3 haftalık olmalıdır. Yüzey hazırlığından sonra, zemin betonunun çekme mukavemeti minimum 1,5 N/mm² olmalıdır. 3) Zemin Kaplama Sistemi nemli (maks. %4) ya da ıslak yuzeye, bağıl nem oranının yüksek olduğu (10°C'de maks. %75) koşullarda uygulanmayacaktır. 4) Zemin Kaplama Sistemi yağışlı, karlı, sisli ve rüzgarlı havalarda uygulanmayacaktır. 5) Uygulama esnasında ve kürlenme tamamlanıncaya dek (en az 24 saat boyunca) ortam ve yüzey sıcaklıklarının 10°C ile 30°C aralığında ve çiğ noktasından en az 3°C fazla olması sağlanacaktır. 6) Malzemelerin ürün teknik bilgi föylerinde belirtilen karışım oranlarına, ekipmanlarına, uygulama yöntemine ve bir sonraki kat için belirtilen bekleme sürelerine uyulmalıdır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.190.1015	Poliüretan esaslı zemin kaplaması üzerine su bazlı, solventsiz, düşük emisyonlu, bakteriostatik, iki bileşenli, poliüretan esaslı, şeffaf veya pigmentli, mat yüzey bitişli son kat kaplama malzemesi ile kaplama yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.300.2163	İki bileşenli, poliüretan esaslı, mat yüzey bitişli son kat kaplama malzemesi	Kg	0,11	1.400,00	154,00
10.100.1068	İşçilik Birinci sınıf usta (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,1	310,00	31,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				185,00
	25 % Yüklencici kârı ve genel giderler				46,25
	1 m² Fiyatı				231,25
Onaylı projesine göre hazırlanmış ve kuruması için gerekli süre beklenmiş poliüretan esaslı zemin kaplaması üzerine rulo fırça ile son kat kaplama yapılması karşılığı, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı.					
Ölçü: Projesindeki ölçülere göre kaplama yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.190.1016	Poliüretan esaslı - ESD yüzey (statik elektriği yüzeyde tutmayıp, toprağa ileten yüzey) zemin uygulaması üzerine, anti-statik, iki bileşenli, poliüretan esaslı, mat, su bazlı ve düşük emisyonlu, ESD özellikli, mat yüzey bitişli son kat kaplama malzemesi ile kaplama yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.300.2164	Poliüretan esaslı, ESD özellikli, mat yüzey bitişli son kat kaplama malzemesi	Kg	0,15	2.250,00	337,50
10.100.1068	İşçilik Birinci sınıf usta (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,1	310,00	31,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				368,50
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				92,13
	1 m² Fiyatı				460,63
Onaylı projesine göre hazırlanmış ve kuruması için gerekli süre beklenmiş poliüretan esaslı ESD yüzey (statik elektriği yüzeyde tutmayıp, toprağa ileten yüzey) zemin kaplaması üzerine rulo fırça ile son kat kaplama yapılması karşılığı, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı.					
Ölçü: Projesindeki ölçülere göre kaplama yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.190.1017	Epoksi esaslı zemin kaplamalar üzeri poliüretan esaslı, UV dayanımlı, renkli, elastik, mat görünümlü, iki bileşenli son kat kaplama malzemesi ile kaplama yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.300.2165	Poliüretan esaslı, renkli, iki bileşenli son kat kaplama malzemesi	Kg	0,12	1.170,00	140,40
10.100.1068	İşçilik Birinci sınıf usta (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,1	310,00	31,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				171,40
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				42,85
	1 m² Fiyatı				214,25
Onaylı projesine göre hazırlanmış ve kuruması için gerekli süre beklenmiş epoksi esaslı zemin kaplaması üzerine rulo fırça ile son kat kaplama yapılması karşılığı, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı.					
Ölçü: Projesindeki ölçülere göre kaplama yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.190.1018	Poliürea esaslı zemin kaplaması üzerine, poliüretan esaslı, tek bileşenli, solventli, UV dayanımlı, koruyucu son kat kaplama malzemesi ile kaplama yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.300.2166	Poliüretan esaslı, tek bileşenli, koruyucu son kat kaplama malzemesi	Kg	0,15	1.500,00	225,00
10.100.1068	İşçilik Birinci sınıf usta (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,1	310,00	31,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				256,00
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				64,00
	1 m² Fiyatı				320,00
Onaylı projesine göre hazırlanmış ve kuruması için gerekli süre beklenmiş epoksi esaslı zemin kaplaması üzerine rulo fırça ile son kat kaplama yapılması karşılığı, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı.					
Ölçü: Projesindeki ölçülere göre kaplama yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.190.1019	Alçı esaslı kendiliğinden yerleşen harç ile ortalama 2 mm kalınlıkta zemin tesviyesi yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme				
19.100.1085	Karıştırıcı	Sa	0,05	7,59	0,38
10.300.2122	Tek Bileşenli Akrilik Kopolimer Esaslı Astar (Sıvı)	Kg	0,15	65,00	9,75
10.130.9991	Su	m³	0,001	55,00	0,06
10.240.5517	Alçı Esaslı Kendiliğinden Yayılan Zemin Tesviye Harcı (TS EN 13813)	Kg	3,2	8,65	27,68
	İşçilik				
10.100.1068	Birinci sınıf usta	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				140,87
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				35,22
	1 m² Fiyatı				176,09
Mevcut beton, şap, mozaik vb. yüzeylerin süpürülüp, vakumlu olarak temizlenmesi, varsa eski kaplama ve harç prüzlerinin kazınması, toz, kir, yağ, vb. tutunmayı önleyici etkenlerden arındırılması, tek bileşenli akrilik kopolimer esaslı astarın m² 'ye 0.150 kg sarf olacak şekilde, rulo fırça yada püskürtme yöntemi ile uygulanması, üzerine toplam 3,2 kg alçı esaslı kendiliğinden yayılan harç ve 0,001 m³ su ile hazırlanmış ve toprakları giderilinceye kadar karıştırılmış harcın dökülmesi, dökülen harcın homojen yayılması sağlanana dek çelik mala, kirpi rulo vb. el aletleri ile dağıtılması, dalgalanmanın giderilmesi her türlü malzeme ve zayiati, işçilik, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile yüklenici karı ve genel giderler dahil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Şap yapılan yerin alanı projesi üzerinden hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.195.1001	Ø200 mm iç çaplı 30-40 mm kalınlığında 1500 mm uzunluğunda entegre contalı beton boru döşenmesi				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.450.4022	Malzeme Ø200 mm iç çaplı 30-40 mm kalınlığında 1500 mm uzunluğunda entegre contalı beton boru	Ad	0,7	330,00	231,00
19.100.1002	Ekskavatör Beko (125 HP)	Sa	0,1	2.571,91	257,19
10.100.1050	İşçilik Borucu ustası	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				591,19
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				147,80
	1 m Fiyatı				738,99
Ø200 mm iç çaplı 30-40 mm kalınlıkta 1500 mm uzunluğundaki buhar kürlü beton borunun, önceden hazırlanan hendek içerisine indirilmesi, şartnamesine göre yerine yerleştirilmesi, döşenmiş boru başlarının ve boru hattının sızdırmazlığının sağlanması, boru içlerinin temizliğinin yapılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil, 1 m fiyatı: Ölçü: Projesi üzerinden boru döşenen alan m olarak hesaplanır. Not: 1) Boru hendeğe indirilirken kumaş veya naylondan yapılmış sapanlar kullanılmalı, tel halat kesinlikle kullanılmamalıdır. 2) Borunun döşeneceği hendeğin kazılması, hendek tabanında yapılacak iyileştirmeler (beton veya malzeme tabakası) borunun yan ve üstlerinin uygun boyutta malzeme ile doldurulması ve sıkıştırılması bedelleri kendi pozundan ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.195.1002	Ø300 mm iç çaplı 45-50 mm kalınlığında 1500 mm uzunluğunda entegre contalı beton boru döşenmesi				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.450.4023	Malzeme Ø300 mm iç çaplı 45-50 mm kalınlığında 1500 mm uzunluğunda entegre contalı beton boru	Ad	0,7	530,00	371,00
19.100.1002	Ekskavatör Beko (125 HP)	Sa	0,1	2.571,91	257,19
10.100.1050	İşçilik Borucu ustası	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				731,19
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				182,80
	1 m Fiyatı				913,99
Ø300 mm iç çaplı 45-50 mm kalınlıkta 1500 mm uzunluğundaki buhar kürlü beton borunun, önceden hazırlanan hendek içerisine indirilmesi, şartnamesine göre yerine yerleştirilmesi, döşenmiş boru başlarının ve boru hattının sızdırmazlığının sağlanması, boru içlerinin temizliğinin yapılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil, 1 m fiyatı: Ölçü: Projesi üzerinden boru döşenen alan m olarak hesaplanır. Not: 1) Boru hendeğe indirilirken kumaş veya naylondan yapılmış sapanlar kullanılmalı, tel halat kesinlikle kullanılmamalıdır. 2) Borunun döşeneceği hendeğin kazılması, hendek tabanında yapılacak iyileştirmeler (beton veya malzeme tabakası) borunun yan ve üstlerinin uygun boyutta malzeme ile doldurulması ve sıkıştırılması bedelleri kendi pozundan ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.195.1003	Ø400 mm iç çaplı 45-55 mm kalınlığında 1500 mm uzunluğunda entegre contalı beton boru döşenmesi				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.450.4024	Malzeme Ø400 mm iç çaplı 50-60 mm kalınlığında 1500 mm uzunluğunda entegre contalı beton boru	Ad	0,7	830,00	581,00
19.100.1002	Ekskavatör Beko (125 HP)	Sa	0,1	2.571,91	257,19
10.100.1050	İşçilik Borucu ustası	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				941,19
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				235,30
	1 m Fiyatı				1.176,49
Ø400 mm iç çaplı 45-55 mm kalınlıkta 1500 mm uzunluğundaki buhar kürlü beton borunun, önceden hazırlanan hendek içerisine indirilmesi, şartnamesine göre yerine yerleştirilmesi, döşenmiş boru başlarının ve boru hattının sızdırmazlığının sağlanması, boru içlerinin temizliğinin yapılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil, 1 m fiyatı: Ölçü: Projesi üzerinden boru döşenen alan m olarak hesaplanır. Not: 1) Boru hendeğe indirilirken kumaş veya naylondan yapılmış sapanlar kullanılmalı, tel halat kesinlikle kullanılmamalıdır. 2) Borunun döşeneceği hendeğin kazılması, hendek tabanında yapılacak iyileştirmeler (beton veya malzeme tabakası) borunun yan ve üstlerinin uygun boyutta malzeme ile doldurulması ve sıkıştırılması bedelleri kendi pozundan ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.195.1004	Ø1000 mm iç çaplı 110-115 mm kalınlığında 2000 mm uzunluğunda entegre contalı betonarme boru döşenmesi				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.450.4028	Malzeme Ø1000 mm iç çaplı 110-115 mm kalınlığında 2000 mm uzunluğunda entegre contalı betonarme boru	Ad	0,7	5.350,00	3.745,00
19.100.1002	Ekskavatör Beko (125 HP)	Sa	0,1	2.571,91	257,19
10.100.1050	İşçilik Borucu ustası	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				4.105,19
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				1.026,30
	1 m Fiyatı				5.131,49
Ø1000 mm iç çaplı 110-115 mm kalınlıkta 2000 mm uzunluğundaki buhar kürlü beton borunun, önceden hazırlanan hendek içerisine indirilmesi, şartnamesine göre yerine yerleştirilmesi, döşenmiş boru başlarının ve boru hattının sızdırmazlığının sağlanması, boru içlerinin temizliğinin yapılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil, 1 m fiyatı: Ölçü: Projesi üzerinden boru döşenen alan m olarak hesaplanır. Not: 1) Boru hendeğe indirilirken kumaş veya naylondan yapılmış sapanlar kullanılmalı, tel halat kesinlikle kullanılmamalıdır. 2) Borunun döşeneceği hendeğin kazılması, hendek tabanında yapılacak iyileştirmeler (beton veya malzeme tabakası) borunun yan ve üstlerinin uygun boyutta malzeme ile doldurulması ve sıkıştırılması bedelleri kendi pozundan ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.200.1001	Bodrum perdelerinde su yalıtımı ve izolasyon pimi ile uygulanmış ısı yalıtımı üzerine HDPE esaslı drenaj ve koruma levhası temini ve yerine döşenmesi (150≤basınç dayanımı<200 kN/m2)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.6401	Malzeme : HDPE esaslı koruma ve drenaj levhası (Zaiyat dahil)	m²	1,05	25,00	26,25
10.100.1010	İşçilik: Yalıtımcı ustası	Sa	0,1	310,00	31,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,15	205,00	30,75
	Malzeme + İşçilik Tutarı				88,00
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				22,00
	1 m² Fiyatı				110,00
Bodrum perdelerinde detayına uygun şekilde yapılmış su yalıtımı ve üzerine izolasyon pimi ile uygulanmış ısı yalıtımı üzerine, HDPE esaslı drenaj ve koruma levhasının kabarcıklı tarafından ısı yalıtım malzemesi yüzeyine ek yerleri minimum 10 cm binecek şekilde mevcutta yer alan pimler vasıtası ile sabitlenmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil, 1 m² fiyatı: Ölçü: Projesi üzerinden levha döşenen alan m² olarak hesaplanır. Not: 1) Yatay uygulamada bu poz kullanılmaz. 2) Drenaj levhasının bitiş noktasında(en üst kotu) baskı çitası uygulanması halinde bedeli kendi pozundan ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.200.1002	Bodrum perdelerinde su yalıtımı ve izolasyon pimi ile uygulanmış ısı yalıtımı üzerine HDPE esaslı drenaj ve koruma levhası temini ve yerine döşenmesi (200≤basınç dayanımı<250 KN/m²)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.6402	Malzeme : HDPE esaslı koruma ve drenaj levhası (Zaiyat dahil)	m²	1,05	43,00	45,15
10.100.1010	İşçilik: Yalıtımcı ustası	Sa	0,1	310,00	31,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,15	205,00	30,75
	Malzeme + İşçilik Tutarı				106,90
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				26,73
	1 m² Fiyatı				133,63
Bodrum perdelerinde detayına uygun şekilde yapılmış su yalıtımı ve üzerine izolasyon pimi ile uygulanmış ısı yalıtımı üzerine, HDPE esaslı drenaj ve koruma levhasının kabarcıklı tarafından ısı yalıtım malzemesi yüzeyine ek yerleri minimum 10 cm binecek şekilde mevcutta yer alan pimler vasıtası ile sabitlenmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil, 1 m² fiyatı: Ölçü: Projesi üzerinden levha döşenen alan m² olarak hesaplanır. Not: 1) Yatay uygulamada bu poz kullanılmaz. 2) Drenaj levhasının bitiş noktasında(en üst kotu) baskı çitası uygulanması halinde bedeli kendi pozundan ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.200.1003	Bodrum perdelerinde su yalıtımı ve izolasyon pimi ile uygulanmış ısı yalıtımı üzerine HDPE esaslı drenaj ve koruma levhası temini ve yerine döşenmesi (250≤basınç dayanımı<350 KN/m²)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.6403	Malzeme : HDPE esaslı koruma ve drenaj levhası (Zaiyat dahil)	m²	1,05	62,00	65,10
10.100.1010	İşçilik: Yalıtımcı ustası	Sa	0,1	310,00	31,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,15	205,00	30,75
	Malzeme + İşçilik Tutarı				126,85
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				31,71
	1 m² Fiyatı				158,56
Bodrum perdelerinde detayına uygun şekilde yapılmış su yalıtımı ve üzerine izolasyon pimi ile uygulanmış ısı yalıtımı üzerine, HDPE esaslı drenaj ve koruma levhasının kabarcıklı tarafından ısı yalıtım malzemesi yüzeyine ek yerleri minimum 10 cm binecek şekilde mevcutta yer alan pimler vasıtası ile sabitlenmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil, 1 m² fiyatı: Ölçü: Projesi üzerinden levha döşenen alan m² olarak hesaplanır. Not: 1) Yatay uygulamada bu poz kullanılmaz. 2) Drenaj levhasının bitiş noktasında(en üst kotu) baskı çitası uygulanması halinde bedeli kendi pozundan ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.200.1004	Bodrum perdelerinde su yalıtımı üzerine HDPE esaslı drenaj ve koruma levhası temini ve yerine döşenmesi (150≤basınç dayanımı<200 KN/m2)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.6401	Malzeme : HDPE esaslı koruma ve drenaj levhası (Zaiyat dahil)	m ²	1,05	25,00	26,25
10.330.6441	İzolasyon pimi (4 cm)	Adet	4	1,50	6,00
10.100.1010	İşçilik: Yalıtımcı ustası	Sa	0,1	310,00	31,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				104,25
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				26,06
	1 m² Fiyatı				130,31

İdarce onaylanmış proje ve detaylarına göre bodrum perdelerinde detayına uygun şekilde yapılmış su yalıtım üzerine m²'de 4 adet sarf edilecek şekilde izolasyon pimlerinin baş taraflarından yapıştırılması, HDPE esaslı drenaj ve koruma levhasının kabarcıklı tarafından ek yerleri minimum 10 cm binecek şekilde pimler vasıtası ile yüzeye sabitlenmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil, 1 m² fiyatı:

Ölçü: Projesi üzerinden levha döşenen alan m² olarak hesaplanır.

Not:

1) Yatay uygulamada bu poz kullanılmaz.

2) Drenaj levhasının bitiş noktasında(en üst kotu) baskı çıtası uygulanması halinde bedeli kendi pozundan ödenir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.200.1005	Bodrum perdelerinde su yalıtımı üzerine HDPE esaslı drenaj ve koruma levhası temini ve yerine döşenmesi (200≤basınç dayanımı<250 KN/m²)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.6402	Malzeme : HDPE esaslı koruma ve drenaj levhası (Zaiyat dahil)	m²	1,05	43,00	45,15
10.330.6441	İzolasyon pimi (4 cm)	Adet	4	1,50	6,00
10.100.1010	İşçilik: Yalıtımcı ustası	Sa	0,1	310,00	31,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				123,15
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				30,79
	1 m² Fiyatı				153,94

İdarce onaylanmış proje ve detaylarına göre bodrum perdelerinde detayına uygun şekilde yapılmış su yalıtım üzerine m²'de 4 adet sarf edilecek şekilde izolasyon pimlerinin baş taraflarından yapıştırılması, HDPE esaslı drenaj ve koruma levhasının kabarcıklı tarafından ek yerleri minimum 10 cm binecek şekilde pimler vasıtası ile yüzeye sabitlenmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil, 1 m² fiyatı:

Ölçü: Projesi üzerinden levha döşenen alan m² olarak hesaplanır.

Not:

1) Yatay uygulamada bu poz kullanılmaz.

2) Drenaj levhasının bitiş noktasında(en üst kotu) baskı çıtası uygulanması halinde bedeli kendi pozundan ödenir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.200.1006	Bodrum perdelerinde su yalıtımı üzerine HDPE esaslı drenaj ve koruma levhası temini ve yerine döşenmesi (250≤basınç dayanımı<350 KN/m²)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.6403	Malzeme : HDPE esaslı koruma ve drenaj levhası (Zaiyat dahil)	m²	1,05	62,00	65,10
10.330.6441	İzolasyon pimi (4 cm)	Adet	4	1,50	6,00
	İşçilik:				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	0,1	310,00	31,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				143,10
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				35,78
	1 m² Fiyatı				178,88
İdarce onaylanmış proje ve detaylarına göre bodrum perdelerinde detayına uygun şekilde yapılmış su yalıtım üzerine m²'de 4 adet sarf edilecek şekilde izolasyon pimlerinin baş taraflarından yapıştırılması, HDPE esaslı drenaj ve koruma levhasının kabarcıklı tarafından ek yerleri minimum 10 cm binecek şekilde pimler vasıtası ile yüzeye sabitlenmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil, 1 m² fiyatı: Ölçü: Projesi üzerinden levha döşenen alan m² olarak hesaplanır. Not: 1) Yatay uygulamada bu poz kullanılmaz 2) Drenaj levhasının bitiş noktasında(en üst kotu) baskı çıtası uygulanması halinde bedeli kendi pozundan ödenir.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.204.1001	Ø 100 mm anma çaplı, PVC esaslı korige drenaj borusunun temini ve yerine döşenmesi				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.440.1022	Malzeme Ø 100 mm anma çaplı	m	1	32,00	32,00
	İşçilik				
10.100.1049	Borucu usta yardımcısı	Sa	0,02	230,00	4,60
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,04	205,00	8,20
	Malzeme + İşçilik Tutarı				44,80
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				11,20
	1 m Fiyatı				56,00
Ø 100 mm anma çaplı PVC esaslı Korige drenaj borularının drenaj için hazırlanmış olan hendeğe indirilip yerine döşenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel gideleri ve karı dahil 1 m fiyatı: Ölçü: Projesi üzerinden drenaj borusu döşenen alan m olarak hesaplanır. Not: Drenaj borusunun döşeneceği hendeğin kazılması, drenaj temel tabanına konulacak malzeme veya beton tabakası, drenajın yan ve üstünün uygun boyutta malzeme ile doldurulması ve sıkıştırılması bedelleri kendi pozundan ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.204.1002	Ø 125 mm anma çaplı, PVC esaslı koruge drenaj borusunun temini ve yerine döşenmesi				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.440.1023	Malzeme Ø 125 mm anma çaplı	m	1	55,00	55,00
10.100.1049	İşçilik Borucu usta yardımcısı	Sa	0,02	230,00	4,60
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,04	205,00	8,20
	Malzeme + İşçilik Tutarı				67,80
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				16,95
	1 m Fiyatı				84,75
Ø 125 mm anma çaplı PVC esaslı Koruge drenaj borularının drenaj için hazırlanmış olan hendeğe indirilip yerine döşenmesi, her türlü malzeme ve zaiyati, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m fiyatı: Ölçü: Projesi üzerinden drenaj borusu döşenen alan m olarak hesaplanır. Not: Drenaj borusunun döşeneceği hendeğin kazılması, drenaj temel tabanına konulacak malzeme veya beton tabakası, drenajın yan ve üstünün uygun boyutta malzeme ile doldurulması ve sıkıştırılması bedelleri kendi pozundan ödenir.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.204.1003	Ø 160 mm anma çaplı, PVC esaslı koruge drenaj borusunun temini ve yerine döşenmesi				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.440.1024	Malzeme Ø 160 mm anma çaplı	m	1	85,00	85,00
10.100.1049	İşçilik Borucu usta yardımcısı	Sa	0,02	230,00	4,60
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,04	205,00	8,20
	Malzeme + İşçilik Tutarı				97,80
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				24,45
	1 m Fiyatı				122,25
Ø 160 mm anma çaplı PVC esaslı Koruge drenaj borularının drenaj için hazırlanmış olan hendeğe indirilip yerine döşenmesi, her türlü malzeme ve zaiyati, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel gideleri ve karı dahil 1 m fiyatı: Ölçü: Projesi üzerinden drenaj borusu döşenen alan m olarak hesaplanır. Not: Drenaj borusunun döşeneceği hendeğin kazılması, drenaj temel tabanına konulacak malzeme veya beton tabakası, drenajın yan ve üstünün uygun boyutta malzeme ile doldurulması ve sıkıştırılması bedelleri kendi pozundan ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.204.1004	Ø 200 mm anma çaplı, PVC esaslı koruge drenaj borusunun temini ve yerine döşenmesi				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.440.1025	Malzeme Ø 200 mm anma çaplı	m	1	120,00	120,00
10.100.1049	İşçilik Borucu usta yardımcısı	Sa	0,02	230,00	4,60
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,04	205,00	8,20
	Malzeme + İşçilik Tutarı				132,80
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				33,20
	1 m Fiyatı				166,00
Ø 200 mm anma çaplı PVC esaslı Koruge drenaj borularının drenaj için hazırlanmış olan hendeğe indirilip yerine döşenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel gideleri ve karı dahil 1 m fiyatı:					
Ölçü: Projesi üzerinden drenaj borusu döşenen alan m olarak hesaplanır.					
Not: Drenaj borusunun döşeneceği hendeğin kazılması, drenaj temel tabanına konulacak malzeme veya beton tabakası, drenajın yan ve üstünün uygun boyutta malzeme ile doldurulması ve sıkıştırılması bedelleri kendi pozundan ödenir.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.210.1001	Ocak taşı ile kuru duvar inşaat yapılması				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.2015	Malzeme: Ocakta hazırlanan taş İşçilik: Yapılması ve görünen yüzeylerin temizlenmesi	m³	1,25	345,39	431,74
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,75	310,00	232,50
10.100.1045	Duvarcı usta yardımcısı	Sa	1	230,00	230,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,5	205,00	102,50
19.100.1027	İnşaat yerindeki yükleme, boşaltma, yatay ve düşey taşıma için her nevi makine karşılığı Kazıcı yükleyici (100 HP)	Sa	0,1	1.656,24	165,62
	Malzeme ve İşçilik Toplamı (Şab. Çal. Sehb. Malz. İnd. Düz. Karş. Hariç)				1.162,36
	Şab. Çal. Sehb. Malz. İnd. Düzeni Karşılığı %3 (Toplam* 0,03)		Toplam* 0,03		34,87
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.197,23
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				299,31
	1 m³ Fiyatı				1.496,54
1,250 m³ ocak taşı ile (Poz. No: 19.100.2015) görünen yüzeyleri düzenlenerek kuru duvarın yapılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, gerektiğinde çalışma sehpaları, indirme tertibatı, şablon kullanılması, taşın ocaktan yüklenmesi, boşaltılması ve figüre edilmesi (yalnız, taşın ocaktan işbaşına taşıma bedeli hariç) için gerekli her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, ocak taşı ile 1 m³ kârgir inşaatın fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					
Not: Cephe zammı bu fiyata dâhildir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.210.1004	Ocak taşı ile blokaj yapılması				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.2015	Malzeme: Ocakta hazırlanan taş	m³	1,1	345,39	379,93
	İşçilik: Taban düzenlenmesi, döşeme tokmaklama				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	1	310,00	310,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	1,5	205,00	307,50
	İnşaat yerindeki yükleme, boşaltma, yatay ve düşey taşıma için her nevi makine karşılığı				
19.100.1027	Kazıcı yükleyici (100 HP)	Sa	0,08	1.656,24	132,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.129,93
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				282,48
	1 m³ Fiyatı				1.412,41
Blokaj yapılacak tabanın düzenlenmesinden sonra üzerine 1,100 m³ ocak taşından (Poz. No: 19.100.2015) istenen eğim ve boyutlarda blokaj yapılması, tokmaklanması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, taşın ocaktan yüklenmesi, boşaltılması ve fiğüre edilmesi (yalnız, taşın ocaktan işbaşına taşıma bedeli hariç) için gerekli her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, ocak taşı ile blokajın 1 m³ fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.210.1005	Ocak taşı ile 200 dozlu çimento harçlı kargir inşaat yapılması				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme				
19.100.2015	Ocakta hazırlanan taş	m³	1,2	345,39	414,47
19.100.2503	200 Kg çimento dozlu harç yapılması	m³	0,33	1.578,50	520,91
	İşçilik				
	Yapılması ve görünen yüzeylerin temizlenmesi				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	1	310,00	310,00
10.100.1045	Duvarcı usta yardımcısı	Sa	1,25	230,00	287,50
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,75	205,00	153,75
	İnşaat yerindeki yükleme, boşaltma, yatay ve düşey taşıma için her nevi makine karşılığı				
19.100.1027	Kazıcı yükleyici (100 HP)	Sa	0,1	1.656,24	165,62
	Malzeme ve İşçilik Toplamı (Şab. Çal. Sehb. Malz. İnd. Düzeni Hariç)				1.852,25
	Şab. Çal. Sehb. Malz. İnd. Düzeni Karşılığı %3 (Toplam* 0,03)		Toplam* 0,03		55,57
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.907,82
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				476,96
	1 m³ Fiyatı				2.384,78
1,200 m³ ocak taşı (Poz. No: 19.100.2015) ve 0,330 m³ harç ile kârgir inşaatın yapılması, görünen yüzeylerin düzenlenmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, gerektiğinde çalışma sehpaları, indirme tertibatı, şablon kullanılması, taşın ocaktan yüklenmesi, boşaltılması ve fiğüre edilmesi (yalnız, taşın ocaktan işbaşına taşıma bedeli hariç) için gerekli her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, ocak taşı ile 1 m³ kârgir inşaatın fiyatı: Ölçü: 1) Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 2) Her biri 0,250 m³ den küçük olan boşluklar düşülmez. Not: Cephe zammı bu fiyata dâhildir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.210.1006	Ocaktan çaplanmış moloz taşı ile 200 dozlu çimento harçlı kargir inşaat yapılması				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme				
19.100.2020	Ocakta çaplanmış moloz taş	m³	1,1	1.400,39	1.540,43
19.100.2503	200 Kg çimento dozlu harç yapılması	m³	0,25	1.578,50	394,63
	İşçilik				
	Yapılması ve görünen yüzeylerin temizlenmesi				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	1,25	310,00	387,50
10.100.1045	Duvarcı usta yardımcısı	Sa	1,5	230,00	345,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	1	205,00	205,00
	İnşaat yerindeki yükleme, boşaltma, yatay ve düşey taşıma için her nevi makine karşılığı				
19.100.1027	Kazıcı yükleyici (100 HP)	Sa	0,1	1.656,24	165,62
	Malzeme ve İşçilik Toplamı (Şab. Çal. Sehb. Malz. İnd. Düzeni Hariç)				3.038,18
	Şab. Çal. Sehb. Malz. İnd. Düzeni Karşılığı %3 (Toplam* 0,03)		Toplam* 0,03		91,15
	Malzeme + İşçilik Tutarı				3.129,33
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				782,33
	1 m³ Fiyatı				3.911,66
1,100 m³ ocaktan çaplanmış moloz taşı (Poz No: 19.100.2020) ve 0,250 m³ harç ile kargir inşaat yapılması, görünen yüzeylerin düzenlenmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma boşaltma, gerektiğinde çalışma sehpaları, indirme tertibatı, şablon kullanılması, taşın ocaktan yüklenmesi, boşaltılması ve figüre edilmesi (yalnız, taşın ocaktan işbaşına taşıma bedeli hariç) için gerekli her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, ocak taşı ile 1 m³ kârgir inşaatın fiyatı: Ölçü: 1) Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 2) Yalnız görünen yüzeye uygulandığı takdirde derinlik 25 cm kabul edilecektir. 3) Her biri 0,250 m³ den küçük olan boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.220.1011	85 mm kalınlığında yatay delikli tuğla (190 x 85 x 190 mm) ile duvar yapılması				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2001	Malzeme: 190 x 85 x 190 mm yatay delikli tuğla Zaiyat dahil	Ad	26	5,10	132,60
19.100.2519	Kireç harcı yapılması (sönmüş kireç torbalı)	m ³	0,01	1.941,51	19,42
10.130.9991	Su	m ³	0,01	55,00	0,55
	İşçilik:				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,6	310,00	186,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,2	205,00	246,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				584,57
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				146,14
	1 m² Fiyatı				730,71
Projesine göre yatay delikli tuğla ile çimento-kireç karışımı harç kullanılarak duvar yapılması, lüzumunda sulanması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m ² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.220.1012	100 mm kalınlığında yatay delikli tuğla (200 x 100 x 200 mm) ile duvar yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2004	Malzeme: 200 x 100 x 200 mm yatay delikli tuğla Zaiyat dahil	Ad	24	5,90	141,60
19.100.2519	Kireç harcı yapılması (sönmüş kireç torbalı)	m³	0,011	1.941,51	21,36
10.130.9991	Su	m³	0,01	55,00	0,55
	İşçilik:				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,61	310,00	189,10
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,22	205,00	250,10
	Malzeme + İşçilik Tutarı				602,71
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				150,68
	1 m² Fiyatı				753,39
Projesine göre yatay delikli tuğla ile çimento-kireç karışımı harç kullanılarak duvar yapılması, lüzumunda sulanması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.220.1013	120 mm kalınlığında yatay delikli tuğla (250 x 120 x 200 mm) ile duvar yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2005	Malzeme: 250 x 120 x 200 mm yatay delikli tuğla Zaiyat dahil	Ad	19	8,20	155,80
19.100.2519	Kireç harcı yapılması (sönmüş kireç torbalı)	m³	0,012	1.941,51	23,30
10.130.9991	Su	m³	0,01	55,00	0,55
	İşçilik:				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,62	310,00	192,20
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,24	205,00	254,20
	Malzeme + İşçilik Tutarı				626,05
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				156,51
	1 m² Fiyatı				782,56
Projesine göre yatay delikli tuğla ile çimento-kireç karışımı harç kullanılarak duvar yapılması, lüzumunda sulanması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.220.1014	135 mm kalınlığında yatay delikli tuğla (190 x 135 x 190 mm) ile duvar yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2002	Malzeme: 190 x 135 x 190 mm yatay delikli tuğla Zaiyat dahil	Ad	26	6,20	161,20
19.100.2519	Kireç harcı yapılması (sönmüş kireç torbalı)	m³	0,016	1.941,51	31,06
10.130.9991	Su	m³	0,01	55,00	0,55
	İşçilik:				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,63	310,00	195,30
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,26	205,00	258,30
	Malzeme + İşçilik Tutarı				646,41
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				161,60
	1 m² Fiyatı				808,01
Projesine göre yatay delikli tuğla ile çimento-kireç karışımı harç kullanılarak duvar yapılması, lüzumunda sulanması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.220.1015	190 mm kalınlığında yatay delikli tuğla (190 x 190 x 135 mm) ile duvar yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2002	Malzeme: 190 x 135 x 190 mm yatay delikli tuğla Zaiyat dahil Tuğla çevrilerek (190 x 190 x 135 mm) kullanılmıştır	Ad	36	6,20	223,20
19.100.2519	Kireç harcı yapılması (sönmüş kireç torbalı)	m³	0,027	1.941,51	52,42
10.130.9991	Su	m³	0,01	55,00	0,55
	İşçilik:				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,67	310,00	207,70
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,24	205,00	254,20
	Malzeme + İşçilik Tutarı				738,07
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				184,52
	1 m² Fiyatı				922,59
Projesine göre yatay delikli tuğla ile çimento-kireç karışımı harç kullanılarak duvar yapılması, lüzumunda sulanması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.220.1016	200 mm kalınlığında yatay delikli tuğla (250 x 200 x 250 mm) ile duvar yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2010	Malzeme: 250 x 250 x 200 mm yatay delikli tuğla Zaiyat dahil Tuğla çevrilerek (250 x 200 x 250 mm) kullanılmıştır	Ad	15	18,00	270,00
19.100.2519	Kireç harcı yapılması (sönmüş kireç torbalı)	m³	0,018	1.941,51	34,95
10.130.9991	Su	m³	0,01	55,00	0,55
	İşçilik:				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,68	310,00	210,80
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,36	205,00	278,80
	Malzeme + İşçilik Tutarı				795,10
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				198,78
	1 m² Fiyatı				993,88
Projesine göre yatay delikli tuğla ile çimento-kireç karışımı harç kullanılarak duvar yapılması, lüzumunda sulanması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.220.1017	240 mm kalınlığında yatay delikli tuğla (235 x 240 x 135 mm) ile duvar yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2012	Malzeme: 235 x 135 x 240 mm yatay delikli tuğla Zaiyat dahil Tuğla çevrilerek (235 x 240 x 135 mm) kullanılmıştır	Ad	29	11,10	321,90
19.100.2519	Kireç harcı yapılması (sönmüş kireç torbalı)	m³	0,032	1.941,51	62,13
10.130.9991	Su	m³	0,01	55,00	0,55
	İşçilik:				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,7	310,00	217,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,4	205,00	287,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				888,58
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				222,15
	1 m² Fiyatı				1.110,73
Projesine göre yatay delikli tuğla ile çimento-kireç karışımı harç kullanılarak duvar yapılması, lüzumunda sulanması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.220.1018	250 mm kalınlığında yatay delikli tuğla (240 x 250 x 190 mm) ile duvar yapılması				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2014	Malzeme: 240 x 190 x 250 mm yatay delikli tuğla Zaiyat dahil Tuğla çevrilerek (240 x 250 x 190 mm) kullanılmıştır	Ad	21	15,80	331,80
19.100.2519	Kireç harcı yapılması (sönmüş kireç torbalı)	m ³	0,027	1.941,51	52,42
10.130.9991	Su	m ³	0,01	55,00	0,55
	İşçilik:				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,71	310,00	220,10
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,42	205,00	291,10
	Malzeme + İşçilik Tutarı				895,97
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				223,99
	1 m² Fiyatı				1.119,96
Projesine göre yatay delikli tuğla ile çimento-kireç karışımı harç kullanılarak duvar yapılması, lüzumunda sulanması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m ² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.220.1121	115 mm kalınlığında düşey delikli tuğla (240 x 115 x 235 mm) ile duvar yapılması (W Sınıfı - 600-800 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2031	Malzeme: 240 x 115 x 235 mm düşey delikli tuğla (W Sınıfı 600 kg/m3) Zaiyat dahil	Ad	17	14,90	253,30
19.100.2519	Kireç harcı yapılması (sönmüş kireç torbalı)	m³	0,011	1.941,51	21,36
10.130.9991	Su	m³	0,01	55,00	0,55
	İşçilik:				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,62	310,00	192,20
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,24	205,00	254,20
	Malzeme + İşçilik Tutarı				721,61
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				180,40
	1 m² Fiyatı				902,01
Projesine göre düşey delikli tuğla ile çimento-kireç karışımı harç kullanılarak duvar yapılması, lüzumunda sulanması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.220.1122	115 mm kalınlığında düşey delikli tuğla (240 x 145 x 235 mm) ile duvar yapılması (W Sınıfı - 600-800 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2032	Malzeme: 240 x 145 x 235 mm düşey delikli tuğla (W Sınıfı 600 kg/m3) Zayıat dahil	Ad	17	18,00	306,00
19.100.2519	Kireç harcı yapılması (sönmüş kireç torbalı)	m³	0,014	1.941,51	27,18
10.130.9991	Su	m³	0,01	55,00	0,55
	İşçilik:				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,64	310,00	198,40
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,28	205,00	262,40
	Malzeme + İşçilik Tutarı				794,53
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				198,63
	1 m² Fiyatı				993,16
Projesine göre düşey delikli tuğla ile çimento-kireç karışımı harç kullanılarak duvar yapılması, lüzumunda sulanması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.220.1123	175 mm kalınlığında düşey delikli tuğla (240 x 175 x 235 mm) ile duvar yapılması (W Sınıfı - 600-800 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2033	Malzeme: 240 x 175 x 235 mm düşey delikli tuğla (W Sınıfı 600 kg/m3) Zaiyat dahil	Ad	17	21,50	365,50
19.100.2519	Kireç harcı yapılması (sönmüş kireç torbalı)	m³	0,017	1.941,51	33,01
10.130.9991	Su	m³	0,01	55,00	0,55
	İşçilik:				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,66	310,00	204,60
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,32	205,00	270,60
	Malzeme + İşçilik Tutarı				874,26
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				218,57
	1 m² Fiyatı				1.092,83
Projesine göre düşey delikli tuğla ile çimento-kireç karışımı harç kullanılarak duvar yapılması, lüzumunda sulanması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.220.1124	190 mm kalınlığında düşey delikli tuğla (290 x 190 x 235 mm) ile duvar yapılması (W Sınıfı - 600-800 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2034	Malzeme: 290 x 190 x 235 mm düşey delikli tuğla (W Sınıfı 600 kg/m3) Zaiyat dahil	Ad	14	28,50	399,00
19.100.2519	Kireç harcı yapılması (sönmüş kireç torbalı)	m³	0,017	1.941,51	33,01
10.130.9991	Su	m³	0,01	55,00	0,55
	İşçilik:				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,67	310,00	207,70
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,34	205,00	274,70
	Malzeme + İşçilik Tutarı				914,96
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				228,74
	1 m² Fiyatı				1.143,70
Projesine göre düşey delikli tuğla ile çimento-kireç karışımı harç kullanılarak duvar yapılması, lüzumunda sulanması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.220.1125	240 mm kalınlığında düşey delikli tuğla (240 x 240 x 235 mm) ile duvar yapılması (W Sınıfı - 600-800 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2035	Malzeme: 240 x 240 x 235 mm düşey delikli tuğla (W Sınıfı 600 kg/m3) Zaiyat dahil	Ad	17	30,30	515,10
19.100.2519	Kireç harcı yapılması (sönmüş kireç torbalı)	m³	0,023	1.941,51	44,65
10.130.9991	Su	m³	0,01	55,00	0,55
	İşçilik:				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,7	310,00	217,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,4	205,00	287,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.064,30
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				266,08
	1 m² Fiyatı				1.330,38
Projesine göre düşey delikli tuğla ile çimento-kireç karışımı harç kullanılarak duvar yapılması, lüzumunda sulanması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.220.1126	250 mm kalınlığında düşey delikli tuğla (240 x 250 x 235 mm) ile duvar yapılması (W Sınıfı - 600-800 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2036	Malzeme: 240 x 250 x 235 mm düşey delikli tuğla (W Sınıfı 600 kg/m3) Zaiyat dahil	Ad	17	31,50	535,50
19.100.2519	Kireç harcı yapılması (sönmüş kireç torbalı)	m³	0,024	1.941,51	46,60
10.130.9991	Su	m³	0,01	55,00	0,55
	İşçilik:				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,71	310,00	220,10
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,42	205,00	291,10
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.093,85
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				273,46
	1 m² Fiyatı				1.367,31
Projesine göre düşey delikli tuğla ile çimento-kireç karışımı harç kullanılarak duvar yapılması, lüzumunda sulanması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.220.1127	300 mm kalınlığında düşey delikli tuğla (240 x 300 x 235 mm) ile duvar yapılması (W Sınıfı - 600-800 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2037	Malzeme: 240 x 300 x 235 mm düşey delikli tuğla (W Sınıfı 600 kg/m3) Zaiyat dahil	Ad	17	37,55	638,35
19.100.2519	Kireç harcı yapılması (sönmüş kireç torbalı)	m³	0,029	1.941,51	56,30
10.130.9991	Su	m³	0,01	55,00	0,55
	İşçilik:				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,75	310,00	232,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,45	205,00	297,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.224,95
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				306,24
	1 m² Fiyatı				1.531,19
Projesine göre düşey delikli tuğla ile çimento-kireç karışımı harç kullanılarak duvar yapılması, lüzumunda sulanması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.220.1211	190 mm kalınlığında düşey delikli tuğla (290 x 190 x 135 mm) ile duvar yapılması (AB Sınıfı - 650-750 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2131	Malzeme: 290 x 190 x 135 mm düşey delikli tuğla (AB Sınıfı 650 kg/m3) Zaiyat dahil	Ad	24	12,75	306,00
19.100.2519	Kireç harcı yapılması (sönmüş kireç torbalı)	m³	0,024	1.941,51	46,60
10.130.9991	Su	m³	0,01	55,00	0,55
	İşçilik:				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,67	310,00	207,70
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,34	205,00	274,70
	Malzeme + İşçilik Tutarı				835,55
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				208,89
	1 m² Fiyatı				1.044,44
Projesine göre düşey delikli tuğla ile çimento-kireç karışımı harç kullanılarak duvar yapılması, lüzumunda sulanması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.220.1212	240 mm kalınlığında düşey delikli tuğla (290 x 240 x 190 mm) ile duvar yapılması (AB Sınıfı - 650-750 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2135	Malzeme: 290 x 240 x 190 mm düşey delikli tuğla (AB Sınıfı 650 kg/m3) Zaiyat dahil	Ad	17	21,75	369,75
19.100.2519	Kireç harcı yapılması (sönmüş kireç torbalı)	m³	0,024	1.941,51	46,60
10.130.9991	Su	m³	0,01	55,00	0,55
	İşçilik:				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,7	310,00	217,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,4	205,00	287,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				920,90
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				230,23
	1 m² Fiyatı				1.151,13
Projesine göre düşey delikli tuğla ile çimento-kireç karışımı harç kullanılarak duvar yapılması, lüzumunda sulanması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.220.1213	290 mm kalınlığında düşey delikli tuğla (240 x 290 x 190 mm) ile duvar yapılması (AB Sınıfı - 650-750 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2135	Malzeme: 290 x 240 x 190 mm düşey delikli tuğla (AB Sınıfı 650 kg/m3) Zaiyat dahil	Ad	21	21,75	456,75
19.100.2519	Kireç harcı yapılması (sönmüş kireç torbalı)	m³	0,032	1.941,51	62,13
10.130.9991	Su	m³	0,01	55,00	0,55
	İşçilik:				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,74	310,00	229,40
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,48	205,00	303,40
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.052,23
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				263,06
	1 m² Fiyatı				1.315,29
Projesine göre düşey delikli tuğla ile çimento-kireç karışımı harç kullanılarak duvar yapılması, lüzumunda sulanması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.220.1214	390 mm kalınlığında düşey delikli tuğla (190 x 390 x 190 mm) ile duvar yapılması (AB Sınıfı - 650-750 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2132	Malzeme: 390 x 190 x 190 mm düşey delikli tuğla (AB Sınıfı 650 kg/m3) Zayıat dahil Tuğla çevrilerek (240 x 290 x 190 mm) kullanılmıştır	Ad	26	22,95	596,70
19.100.2519	Kireç harcı yapılması (sönmüş kireç torbalı)	m³	0,046	1.941,51	89,31
10.130.9991	Su	m³	0,01	55,00	0,55
	İşçilik:				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,8	310,00	248,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,6	205,00	328,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.262,56
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				315,64
	1 m² Fiyatı				1.578,20
Projesine göre düşey delikli tuğla ile çimento-kireç karışımı harç kullanılarak duvar yapılması, lüzumunda sulanması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.220.1311	90 mm kalınlığında düşey delikli dış cephe tuğlası (190 x 90 x 50 mm) ile duvar yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2191	Malzeme: 190 x 90 x 50 mm düşey delikli dış cephe tuğlası Zayıat dahil	Ad	87	11,85	1.030,95
19.100.2504	250 kg çimento dozlu harç yapılması	m³	0,024	1.706,83	40,96
10.130.9991	Su	m³	0,01	55,00	0,55
	İşçilik:				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	1,1	310,00	341,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,1	205,00	225,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.638,96
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				409,74
	1 m² Fiyatı				2.048,70
Projesine göre düşey delikli dış cephe tuğlası ile çimento-kireç karışımı harç kullanılarak duvar yapılması, derzlerinin temizlenip düzgün hale getirilmesi, lüzumunda sulanması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					
Not: Bu imalat yüzeyine gömme derz yapılması halinde, derz bedeli ilgili pozundan ayrıca ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.220.1312	102 mm kalınlığında düşey delikli dış cephe tuğlası (215 x 102 x 65 mm) ile duvar yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2193	Malzeme: 215 x 102 x 65 mm düşey delikli dış cephe tuğlası Zayıat dahil	Ad	62	23,15	1.435,30
19.100.2504	250 kg çimento dozlu harç yapılması	m³	0,022	1.706,83	37,55
10.130.9991	Su	m³	0,01	55,00	0,55
	İşçilik:				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	1,1	310,00	341,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,1	205,00	225,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				2.039,90
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				509,98
	1 m² Fiyatı				2.549,88
Projesine göre düşey delikli dış cephe tuğlası ile çimento-kireç karışımı harç kullanılarak duvar yapılması, derzlerinin temizlenip düzgün hale getirilmesi, lüzumunda sulanması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					
Not: Bu imalat yüzeyine gömme derz yapılması halinde, derz bedeli ilgili pozundan ayrıca ödenir.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.220.1411	190 mm kalınlığında düşey delikli tuğla (290 x 190 x 135 mm) ile duvar yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2201	Malzeme: 290 x 190 x 135 mm düşey delikli tuğla Zaiyat dahil	Ad	24	15,75	378,00
19.100.2519	Kireç harcı yapılması (sönmüş kireç torbalı)	m³	0,024	1.941,51	46,60
10.130.9991	Su	m³	0,01	55,00	0,55
	İşçilik:				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,67	310,00	207,70
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,34	205,00	274,70
	Malzeme + İşçilik Tutarı				907,55
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				226,89
	1 m² Fiyatı				1.134,44
Projesine göre düşey delikli tuğla ile çimento-kireç karışımı harç kullanılarak duvar yapılması, derzlerinin temizlenip düzgün hale getirilmesi, lüzumunda sulanması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					
Not: Bu imalat yüzeyine gömme derz yapılması halinde, derz bedeli ilgili pozundan ayrıca ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.220.1412	290 mm kalınlığında düşey delikli tuğla (190 x 290 x 135 mm) ile duvar yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2201	Malzeme: 290 x 190 x 135 mm düşey delikli tuğla Zaiyat dahil Tuğla çevrilerek (190 x 290 x 135 mm) kullanılmıştır	Ad	36	15,75	567,00
19.100.2519	Kireç harcı yapılması (sönmüş kireç torbalı)	m³	0,041	1.941,51	79,60
10.130.9991	Su	m³	0,01	55,00	0,55
	İşçilik:				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,7	310,00	217,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,4	205,00	287,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.151,15
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				287,79
	1 m² Fiyatı				1.438,94
Projesine göre düşey delikli tuğla ile çimento-kireç karışımı harç kullanılarak duvar yapılması, derzlerinin temizlenip düzgün hale getirilmesi, lüzumunda sulanması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					
Not: Bu imalat yüzeyine gömme derz yapılması halinde, derz bedeli ilgili pozundan ayrıca ödenir.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.220.1461	90 mm kalınlığında dolu harman tuğlası (190 x 90 x 50 mm) ile duvar yapılması				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2211	Malzeme: 190 x 90 x 50 mm dolu harman tuğlası Zayıyat dahil	Ad	87	5,95	517,65
19.100.2519	Kireç harcı yapılması (sönmüş kireç torbalı)	m ³	0,024	1.941,51	46,60
10.130.9991	Su	m ³	0,01	55,00	0,55
	İşçilik:				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,6	310,00	186,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,2	205,00	246,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				996,80
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				249,20
	1 m² Fiyatı				1.246,00
Projesine göre dolu harman tuğlası ile çimento-kireç karışımı harç kullanılarak duvar yapılması, lüzumunda sulanması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.220.1462	90 mm kalınlığında delikli harman tuğlası (190 x 90 x 50 mm) ile duvar yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2212	Malzeme: 190 x 90 x 50 mm delikli harman tuğlası Zaiyat dahil	Ad	87	5,95	517,65
19.100.2519	Kireç harcı yapılması (sönmüş kireç torbalı)	m³	0,024	1.941,51	46,60
10.130.9991	Su	m³	0,01	55,00	0,55
	İşçilik:				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,6	310,00	186,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,2	205,00	246,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				996,80
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				249,20
	1 m² Fiyatı				1.246,00
Projesine göre delikli harman tuğlası ile çimento-kireç karışımı harç kullanılarak duvar yapılması, lüzumunda sulanması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.220.1501	200 mm yüksekliğinde asmolen dolgu tuğlası (200 x 200 x 400 mm) ile asmolen döşeme yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2221	Malzeme 200 x 200 x 400 mm asmolen döşeme dolgu tuğlası	Ad	13,125	22,35	293,34
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,5	310,00	155,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1	205,00	205,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				653,34
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				163,34
	1 m² Fiyatı				816,68
Her boyutta asmolen dolgu tuğlanın mevcut kalıbın üzerine projesine uygun olarak döşenmesi için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.220.1502	225 mm yüksekliğinde asmolen dolgu tuğlası (225 x 200 x 400 mm) ile asmolen döşeme yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2222	Malzeme 225 x 200 x 400 mm asmolen döşeme dolgu tuğlası Zayıat dahil	Ad	13,125	25,00	328,13
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,55	310,00	170,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,1	205,00	225,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				724,13
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				181,03
	1 m² Fiyatı				905,16
Her boyutta asmolen dolgu tuğlanın mevcut kalıbın üzerine projesine uygun olarak döşenmesi için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.220.1503	250 mm yüksekliğinde asmolen dolgu tuğlası (250 x 200 x 400 mm) ile asmolen döşeme yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2223	Malzeme 250 x 200 x 400 mm asmolen döşeme dolgu tuğlası Zayıat dahil	Ad	13,125	27,50	360,94
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,6	310,00	186,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,2	205,00	246,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				792,94
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				198,24
	1 m² Fiyatı				991,18
Her boyutta asmolen dolgu tuğlanın mevcut kalıbın üzerine projesine uygun olarak döşenmesi için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.220.1504	275 mm yüksekliğinde asmolen dolgu tuğlası (275 x 200 x 400 mm) ile asmolen döşeme yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2224	Malzeme 275 x 200 x 400 mm asmolen döşeme dolgu tuğlası Zayıat dahil	Ad	13,125	30,50	400,31
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,65	310,00	201,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,3	205,00	266,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				868,31
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				217,08
	1 m² Fiyatı				1.085,39
Her boyutta asmolen dolgu tuğlanın mevcut kalıbın üzerine projesine uygun olarak döşenmesi için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.220.1505	300 mm yüksekliğinde asmolen dolgu tuğlası (300 x 200 x 400 mm) ile asmolen döşeme yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2225	Malzeme 300 x 200 x 400 mm asmolen döşeme dolgu tuğlası Zayıat dahil	Ad	13,125	32,50	426,56
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,7	310,00	217,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,4	205,00	287,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				930,56
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				232,64
	1 m² Fiyatı				1.163,20
Her boyutta asmolen dolgu tuğlanın mevcut kalıbın üzerine projesine uygun olarak döşenmesi için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.220.1506	325 mm yüksekliğinde asmolen dolgu tuğlası (325 x 200 x 400 mm) ile asmolen döşeme yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2226	Malzeme 325 x 200 x 400 mm asmolen döşeme dolgu tuğlası Zayıat dahil	Ad	13,125	35,50	465,94
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,75	310,00	232,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,5	205,00	307,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.005,94
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				251,49
	1 m² Fiyatı				1.257,43
Her boyutta asmolen dolgu tuğlanın mevcut kalıbın üzerine projesine uygun olarak döşenmesi için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.220.1507	350 mm yüksekliğinde asmolen dolgu tuğlası (350 x 200 x 400 mm) ile asmolen döşeme yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2227	Malzeme 350 x 200 x 400 mm asmolen döşeme dolgu tuğlası Zayıat dahil	Ad	13,125	38,50	505,31
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,8	310,00	248,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,6	205,00	328,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.081,31
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				270,33
	1 m² Fiyatı				1.351,64
Her boyutta asmolen dolgu tuğlanın mevcut kalıbın üzerine projesine uygun olarak döşenmesi için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.220.1612	12 cm - 13,5 cm kalınlıklar arasında teçhizatlı tuğla lentonun temini ve yerine konulması				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2442	Malzeme 12 - 13,5 cm kalınlıklar arası lento tuğlası	m	1,02	897,00	914,94
19.100.2519	Kireç harcı yapılması (sönmüş kireç torbalı) (Zaiyat dahil)	m³	0,0025	1.941,51	4,85
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,15	310,00	46,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,3	205,00	61,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.027,79
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				256,95
	1 m Fiyatı				1.284,74
Projesine göre teçhizatlı tuğla lentonun harç kullanılarak kapı üstü, pencere üstü ve benzeri yerlere konulması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.220.1613	14,5 cm - 16 cm kalınlıklar arasında teçhizatlı tuğla lentonun temini ve yerine konulması				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2443	Malzeme 14,5 - 16 cm kalınlıklar arası lento tuğlası	m	1,02	937,00	955,74
19.100.2519	Kireç harcı yapılması (sönmüş kireç torbalı) (Zaiyat dahil)	m³	0,003	1.941,51	5,82
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,15	310,00	46,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,3	205,00	61,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.069,56
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				267,39
	1 m Fiyatı				1.336,95
Projesine göre teçhizatlı tuğla lentonun harç kullanılarak kapı üstü, pencere üstü ve benzeri yerlere konulması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.220.1614	18,5 cm - 20 cm kalınlıklar arasında teçhizatlı tuğla lentonun temini ve yerine konulması				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2444	Malzeme 18,5 - 20 cm kalınlıklar arası lento tuğlası	m	1,02	1.030,00	1.050,60
19.100.2519	Kireç harcı yapılması (sönmüş kireç torbalı) (Zaiyat dahil)	m³	0,004	1.941,51	7,77
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,4	205,00	82,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.202,37
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				300,59
	1 m Fiyatı				1.502,96
Projesine göre teçhizatlı tuğla lentonun harç kullanılarak kapı üstü, pencere üstü ve benzeri yerlere konulması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.220.1615	23,5 cm - 25 cm kalınlıklar arasında teçhizatlı tuğla lentonun temini ve yerine konulması				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2445	Malzeme 23,5 - 25 cm kalınlıklar arası lento tuğlası	m	1,02	1.130,00	1.152,60
19.100.2519	Kireç harcı yapılması (sönmüş kireç torbalı) (Zaiyat dahil)	m³	0,005	1.941,51	9,71
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,4	205,00	82,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.306,31
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				326,58
	1 m Fiyatı				1.632,89
Projesine göre teçhizatlı tuğla lentonun harç kullanılarak kapı üstü, pencere üstü ve benzeri yerlere konulması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1001	7,5 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (2,50 N/mm ² ve 400 kg/m ³)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2502	Malzeme 7,5 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m ²	1,03	173,30	178,50
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	1,65	7,50	12,38
	İşçilik				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,6	310,00	186,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,6	205,00	123,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				499,88
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				124,97
	1 m² Fiyatı				624,85
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m ² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1002	8,5 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (2,50 N/mm ² ve 400 kg/m ³)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2503	Malzeme 8,5 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m ²	1,03	195,45	201,31
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	1,87	7,50	14,03
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,61	310,00	189,10
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,61	205,00	125,05
	Malzeme + İşçilik Tutarı				529,49
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				132,37
	1 m² Fiyatı				661,86
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m ² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1003	9 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (2,50 N/mm² ve 400 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2504	Malzeme 9 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m²	1,03	208,00	214,24
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	1,98	7,50	14,85
	İşçilik				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,62	310,00	192,20
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,62	205,00	127,10
	Malzeme + İşçilik Tutarı				548,39
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				137,10
	1 m² Fiyatı				685,49
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1004	10 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (2,50 N/mm ² ve 400 kg/m ³)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2505	Malzeme 10 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m ²	1,03	231,10	238,03
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	2,2	7,50	16,50
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,63	310,00	195,30
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,63	205,00	129,15
	Malzeme + İşçilik Tutarı				578,98
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				144,75
	1 m² Fiyatı				723,73
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m ² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1005	12,5 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (2,50 N/mm ² ve 400 kg/m ³)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2506	Malzeme 12,5 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m ²	1,03	288,85	297,52
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	2,75	7,50	20,63
	İşçilik				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,65	310,00	201,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,65	205,00	133,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				652,90
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				163,23
	1 m² Fiyatı				816,13
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m ² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1006	13,5 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (2,50 N/mm ² ve 400 kg/m ³)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2507	Malzeme 13,5cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m ²	1,03	312,00	321,36
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	2,97	7,50	22,28
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,66	310,00	204,60
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,66	205,00	135,30
	Malzeme + İşçilik Tutarı				683,54
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				170,89
	1 m² Fiyatı				854,43
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m ² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1007	15 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (2,50 N/mm ² ve 400 kg/m ³)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2508	Malzeme: 15 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m ²	1,03	346,65	357,05
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	3,3	7,50	24,75
10.100.1013	İşçilik: Duvarcı ustası	Sa	0,67	310,00	207,70
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,67	205,00	137,35
	Malzeme + İşçilik Tutarı				726,85
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				181,71
	1 m² Fiyatı				908,56
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m ² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1008	17,5 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (2,50 N/mm ² ve 400 kg/m ³)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2509	Malzeme: 17,5 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m ²	1,03	404,45	416,58
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	3,85	7,50	28,88
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,69	310,00	213,90
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,69	205,00	141,45
	Malzeme + İşçilik Tutarı				800,81
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				200,20
	1 m² Fiyatı				1.001,01
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m ² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1009	19 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (2,50 N/mm ² ve 400 kg/m ³)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2510	Malzeme 19 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m ²	1,03	439,09	452,26
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	4,18	7,50	31,35
10.100.1013	İşçilik: Duvarcı ustası	Sa	0,71	310,00	220,10
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,71	205,00	145,55
	Malzeme + İşçilik Tutarı				849,26
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				212,32
	1 m² Fiyatı				1.061,58
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m ² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1010	20 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (2,50 N/mm ² ve 400 kg/m ³)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2511	Malzeme 20 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m ²	1,03	462,20	476,07
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	4,4	7,50	33,00
10.100.1013	İşçilik: Duvarcı ustası	Sa	0,73	310,00	226,30
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,73	205,00	149,65
	Malzeme + İşçilik Tutarı				885,02
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				221,26
	1 m² Fiyatı				1.106,28
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m ² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1011	22,5 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (2,50 N/mm² ve 400 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2512	Malzeme 22,5 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m²	1,03	520,00	535,60
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	4,95	7,50	37,13
10.100.1013	İşçilik: Duvarcı ustası	Sa	0,75	310,00	232,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,75	205,00	153,75
	Malzeme + İşçilik Tutarı				958,98
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				239,75
	1 m² Fiyatı				1.198,73
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1012	25 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (2,50 N/mm² ve 400 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2513	Malzeme 25 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m²	1,03	577,75	595,08
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	5,5	7,50	41,25
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,77	310,00	238,70
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,77	205,00	157,85
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.032,88
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				258,22
	1 m² Fiyatı				1.291,10
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1013	27,5 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (2,50 N/mm² ve 400 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2514	Malzeme 27,5 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m²	1,03	635,50	654,57
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	6,05	7,50	45,38
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,795	310,00	246,45
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,795	205,00	162,98
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.109,38
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				277,35
	1 m² Fiyatı				1.386,73
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1014	30 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (2,50 N/mm² ve 400 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2515	Malzeme 30 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m²	1,03	693,30	714,10
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	6,6	7,50	49,50
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,82	310,00	254,20
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,82	205,00	168,10
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.185,90
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				296,48
	1 m² Fiyatı				1.482,38
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1015	32,5 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (2,50 N/mm² ve 400 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2516	Malzeme 32,5 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m²	1,03	751,10	773,63
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	7,15	7,50	53,63
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,845	310,00	261,95
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,845	205,00	173,23
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.262,44
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				315,61
	1 m² Fiyatı				1.578,05
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1016	35 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (2,50 N/mm² ve 400 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2517	Malzeme 35 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m²	1,03	809,00	833,27
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	7,7	7,50	57,75
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,87	310,00	269,70
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,87	205,00	178,35
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.339,07
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				334,77
	1 m² Fiyatı				1.673,84
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1051	7,5 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (3,50 N/mm² ve 500 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2532	Malzeme 7,5 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m²	1,03	194,80	200,64
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	1,65	7,50	12,38
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,65	310,00	201,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,65	205,00	133,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				547,77
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				136,94
	1 m² Fiyatı				684,71
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1052	8,5 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (3,50 N/mm² ve 500 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2533	Malzeme 8,5 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m²	1,03	220,75	227,37
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	1,87	7,50	14,03
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,66	310,00	204,60
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,66	205,00	135,30
	Malzeme + İşçilik Tutarı				581,30
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				145,33
	1 m² Fiyatı				726,63
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1053	9 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (3,50 N/mm² ve 500 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2534	Malzeme 9 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m²	1,03	233,75	240,76
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	1,98	7,50	14,85
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,67	310,00	207,70
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,67	205,00	137,35
	Malzeme + İşçilik Tutarı				600,66
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				150,17
	1 m² Fiyatı				750,83
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1054	10 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (3,50 N/mm² ve 500 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2535	Malzeme 10 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m²	1,03	259,70	267,49
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	2,2	7,50	16,50
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,68	310,00	210,80
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,68	205,00	139,40
	Malzeme + İşçilik Tutarı				634,19
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				158,55
	1 m² Fiyatı				792,74
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1055	12,5 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (3,50 N/mm² ve 500 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2536	Malzeme 12,5 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m²	1,03	324,65	334,39
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	2,75	7,50	20,63
	İşçilik				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,7	310,00	217,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,7	205,00	143,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				715,52
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				178,88
	1 m² Fiyatı				894,40
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1056	13,5 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (3,50 N/mm ² ve 500 kg/m ³)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2537	Malzeme 13,5cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m ²	1,03	350,60	361,12
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	2,97	7,50	22,28
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,71	310,00	220,10
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,71	205,00	145,55
	Malzeme + İşçilik Tutarı				749,05
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				187,26
	1 m² Fiyatı				936,31
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m ² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1057	15 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (3,50 N/mm² ve 500 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2538	Malzeme 15 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m²	1,03	389,55	401,24
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	3,3	7,50	24,75
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,72	310,00	223,20
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,72	205,00	147,60
	Malzeme + İşçilik Tutarı				796,79
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				199,20
	1 m² Fiyatı				995,99
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1058	17,5 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (3,50 N/mm² ve 500 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2539	Malzeme 17,5 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m²	1,03	454,50	468,14
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	3,85	7,50	28,88
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,74	310,00	229,40
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,74	205,00	151,70
	Malzeme + İşçilik Tutarı				878,12
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				219,53
	1 m² Fiyatı				1.097,65
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1059	19 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (3,50 N/mm ² ve 500 kg/m ³)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2540	Malzeme 19 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m ²	1,03	493,50	508,31
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	4,18	7,50	31,35
	İşçilik				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,76	310,00	235,60
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,76	205,00	155,80
	Malzeme + İşçilik Tutarı				931,06
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				232,77
	1 m² Fiyatı				1.163,83
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m ² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1060	20 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (3,50 N/mm ² ve 500 kg/m ³)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2541	Malzeme 20 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m ²	1,03	519,50	535,09
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	4,4	7,50	33,00
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,78	310,00	241,80
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,78	205,00	159,90
	Malzeme + İşçilik Tutarı				969,79
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				242,45
	1 m² Fiyatı				1.212,24
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m ² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1061	22,5 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (3,50 N/mm² ve 500 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2542	Malzeme 22,5 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m²	1,03	584,50	602,04
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	4,95	7,50	37,13
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,8	310,00	248,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,8	205,00	164,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.051,17
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				262,79
	1 m² Fiyatı				1.313,96
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1062	25 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (3,50 N/mm² ve 500 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2543	Malzeme 25 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m²	1,03	649,50	668,99
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	5,5	7,50	41,25
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,82	310,00	254,20
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,82	205,00	168,10
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.132,54
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				283,14
	1 m² Fiyatı				1.415,68
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1063	27,5 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (3,50 N/mm ² ve 500 kg/m ³)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2544	Malzeme 27,5 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu İşçilik Duvarcı ustası Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	m ²	1,03	714,20	735,63
10.130.2790		Kg	6,05	7,50	45,38
10.100.1013		Sa	0,845	310,00	261,95
10.100.1062		Sa	0,845	205,00	173,23
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.216,19
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				304,05
	1 m² Fiyatı				1.520,24
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m ² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1064	30 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (3,50 N/mm² ve 500 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2545	Malzeme 30 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m²	1,03	779,10	802,47
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	6,6	7,50	49,50
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,87	310,00	269,70
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,87	205,00	178,35
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.300,02
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				325,01
	1 m² Fiyatı				1.625,03
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1065	32,5 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (3,50 N/mm ² ve 500 kg/m ³)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2546	Malzeme 32,5 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m ²	1,03	844,00	869,32
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	7,15	7,50	53,63
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,895	310,00	277,45
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,895	205,00	183,48
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.383,88
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				345,97
	1 m² Fiyatı				1.729,85
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m ² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1066	35 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (3,50 N/mm² ve 500 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2547	Malzeme 35 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m²	1,03	909,00	936,27
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	7,7	7,50	57,75
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,92	310,00	285,20
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,92	205,00	188,60
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.467,82
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				366,96
	1 m² Fiyatı				1.834,78
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1101	7,5 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (5,00 N/mm ² ve 600 kg/m ³)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2562	Malzeme 7,5 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m ²	1,03	206,20	212,39
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	1,65	7,50	12,38
	İşçilik				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,7	310,00	217,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,7	205,00	143,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				585,27
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				146,32
	1 m² Fiyatı				731,59
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m ² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1102	8,5 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (5,00 N/mm ² ve 600 kg/m ³)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2563	Malzeme 8,5 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m ²	1,03	233,70	240,71
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	1,87	7,50	14,03
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,71	310,00	220,10
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,71	205,00	145,55
	Malzeme + İşçilik Tutarı				620,39
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				155,10
	1 m² Fiyatı				775,49
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m ² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1103	9 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (5,00 N/mm ² ve 600 kg/m ³)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2564	Malzeme 9 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m ²	1,03	247,40	254,82
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	1,98	7,50	14,85
	İşçilik				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,72	310,00	223,20
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,72	205,00	147,60
	Malzeme + İşçilik Tutarı				640,47
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				160,12
	1 m² Fiyatı				800,59
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m ² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1104	10 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (5,00 N/mm ² ve 600 kg/m ³)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2565	Malzeme 10 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m ²	1,03	274,90	283,15
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	2,2	7,50	16,50
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,73	310,00	226,30
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,73	205,00	149,65
	Malzeme + İşçilik Tutarı				675,60
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				168,90
	1 m² Fiyatı				844,50
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m ² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1105	12,5 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (5,00 N/mm ² ve 600 kg/m ³)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2566	Malzeme 12,5 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m ²	1,03	343,60	353,91
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	2,75	7,50	20,63
	İşçilik				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,75	310,00	232,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,75	205,00	153,75
	Malzeme + İşçilik Tutarı				760,79
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				190,20
	1 m² Fiyatı				950,99
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m ² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1106	13,5 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (5,00 N/mm ² ve 600 kg/m ³)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2567	Malzeme 13,5cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m ²	1,03	371,10	382,23
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	2,97	7,50	22,28
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,76	310,00	235,60
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,76	205,00	155,80
	Malzeme + İşçilik Tutarı				795,91
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				198,98
	1 m² Fiyatı				994,89
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m ² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1107	15 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (5,00 N/mm² ve 600 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2568	Malzeme 15 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m²	1,03	412,35	424,72
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	3,3	7,50	24,75
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,77	310,00	238,70
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,77	205,00	157,85
	Malzeme + İşçilik Tutarı				846,02
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				211,51
	1 m² Fiyatı				1.057,53
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1108	17,5 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (5,00 N/mm² ve 600 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2569	Malzeme 17,5 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m²	1,03	481,00	495,43
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	3,85	7,50	28,88
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,79	310,00	244,90
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,79	205,00	161,95
	Malzeme + İşçilik Tutarı				931,16
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				232,79
	1 m² Fiyatı				1.163,95
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1109	19 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (5,00 N/mm² ve 600 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2570	Malzeme 19 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m²	1,03	522,30	537,97
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	4,18	7,50	31,35
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,81	310,00	251,10
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,81	205,00	166,05
	Malzeme + İşçilik Tutarı				986,47
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				246,62
	1 m² Fiyatı				1.233,09
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1110	20 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (5,00 N/mm² ve 600 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2571	Malzeme 20 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m²	1,03	549,80	566,29
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	4,4	7,50	33,00
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,83	310,00	257,30
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,83	205,00	170,15
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.026,74
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				256,69
	1 m² Fiyatı				1.283,43
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1111	22,5 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (5,00 N/mm ² ve 600 kg/m ³)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2572	Malzeme 22,5 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m ²	1,03	618,50	637,06
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	4,95	7,50	37,13
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,85	310,00	263,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,85	205,00	174,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.111,94
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				277,99
	1 m² Fiyatı				1.389,93
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m ² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1112	25 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (5,00 N/mm ² ve 600 kg/m ³)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2573	Malzeme 25 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m ²	1,03	687,30	707,92
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	5,5	7,50	41,25
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,87	310,00	269,70
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,87	205,00	178,35
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.197,22
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				299,31
	1 m² Fiyatı				1.496,53
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m ² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1113	27,5 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (5,00 N/mm ² ve 600 kg/m ³)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2574	Malzeme 27,5 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m ²	1,03	756,00	778,68
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	6,05	7,50	45,38
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,895	310,00	277,45
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,895	205,00	183,48
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.284,99
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				321,25
	1 m² Fiyatı				1.606,24
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m ² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1114	30 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (5,00 N/mm² ve 600 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2575	Malzeme 30 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m²	1,03	824,70	849,44
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	6,6	7,50	49,50
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,92	310,00	285,20
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,92	205,00	188,60
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.372,74
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				343,19
	1 m² Fiyatı				1.715,93
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1115	32,5 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (5,00 N/mm ² ve 600 kg/m ³)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2576	Malzeme 32,5 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu İşçilik Duvarcı ustası Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	m ²	1,03	893,45	920,25
10.130.2790		Kg	7,15	7,50	53,63
10.100.1013		Sa	0,945	310,00	292,95
10.100.1062		Sa	0,945	205,00	193,73
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.460,56
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				365,14
	1 m² Fiyatı				1.825,70
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m ² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1116	35 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (5,00 N/mm² ve 600 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2577	Malzeme 35 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m²	1,03	962,15	991,01
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	7,7	7,50	57,75
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,97	310,00	300,70
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,97	205,00	198,85
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.548,31
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				387,08
	1 m² Fiyatı				1.935,39
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1151	7,5 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (≥ 2,00 N/mm² ve 350 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2592	Malzeme 7,5 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m²	1,03	184,80	190,34
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	1,65	7,50	12,38
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,6	310,00	186,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,6	205,00	123,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				511,72
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				127,93
	1 m² Fiyatı				639,65
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1152	8,5 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (≥ 2,00 N/mm² ve 350 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2593	Malzeme 8,5 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m²	1,03	209,45	215,73
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	1,87	7,50	14,03
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,61	310,00	189,10
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,61	205,00	125,05
	Malzeme + İşçilik Tutarı				543,91
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				135,98
	1 m² Fiyatı				679,89
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1153	9 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (≥ 2,00 N/mm² ve 350 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2594	Malzeme 9 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m²	1,03	221,75	228,40
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	1,98	7,50	14,85
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,62	310,00	192,20
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,62	205,00	127,10
	Malzeme + İşçilik Tutarı				562,55
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				140,64
	1 m² Fiyatı				703,19
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1154	10 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (≥ 2,00 N/mm² ve 350 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2595	Malzeme 10 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m²	1,03	246,40	253,79
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	2,2	7,50	16,50
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,63	310,00	195,30
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,63	205,00	129,15
	Malzeme + İşçilik Tutarı				594,74
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				148,69
	1 m² Fiyatı				743,43
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1155	12,5 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (≥ 2,00 N/mm² ve 350 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2596	Malzeme 12,5 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m²	1,03	308,00	317,24
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	2,75	7,50	20,63
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,65	310,00	201,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,65	205,00	133,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				672,62
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				168,16
	1 m² Fiyatı				840,78
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1156	13,5 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (≥ 2,00 N/mm² ve 350 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2597	Malzeme 13,5 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m²	1,03	332,65	342,63
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	2,97	7,50	22,28
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,66	310,00	204,60
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,66	205,00	135,30
	Malzeme + İşçilik Tutarı				704,81
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				176,20
	1 m² Fiyatı				881,01
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1157	15 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (≥ 2,00 N/mm² ve 350 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2598	Malzeme: 15 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu İşçilik: Duvarcı ustası Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	m²	1,03	369,60	380,69
10.130.2790		Kg	3,3	7,50	24,75
10.100.1013		Sa	0,67	310,00	207,70
10.100.1062		Sa	0,67	205,00	137,35
	Malzeme + İşçilik Tutarı				750,49
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				187,62
	1 m² Fiyatı				938,11
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1158	17,5 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (≥ 2,00 N/mm² ve 350 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2599	Malzeme: 17,5 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu Gazbeton tutkalı İşçilik Duvarcı ustası Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	m²	1,03	431,20	444,14
10.130.2790		Kg	3,85	7,50	28,88
10.100.1013		Sa	0,69	310,00	213,90
10.100.1062		Sa	0,69	205,00	141,45
	Malzeme + İşçilik Tutarı				828,37
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				207,09
	1 m² Fiyatı				1.035,46
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1159	19 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (≥ 2,00 N/mm² ve 350 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2600	Malzeme 19 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m²	1,03	468,20	482,25
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	4,18	7,50	31,35
10.100.1013	İşçilik: Duvarcı ustası	Sa	0,71	310,00	220,10
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,71	205,00	145,55
	Malzeme + İşçilik Tutarı				879,25
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				219,81
	1 m² Fiyatı				1.099,06
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1160	20 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (≥ 2,00 N/mm² ve 350 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2601	Malzeme 20 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m²	1,03	492,80	507,58
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	4,4	7,50	33,00
10.100.1013	İşçilik: Duvarcı ustası	Sa	0,73	310,00	226,30
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,73	205,00	149,65
	Malzeme + İşçilik Tutarı				916,53
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				229,13
	1 m² Fiyatı				1.145,66
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1161	22,5 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (≥ 2,00 N/mm² ve 350 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2602	Malzeme 22,5 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m²	1,03	554,40	571,03
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	4,95	7,50	37,13
10.100.1013	İşçilik: Duvarcı ustası	Sa	0,75	310,00	232,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,75	205,00	153,75
	Malzeme + İşçilik Tutarı				994,41
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				248,60
	1 m² Fiyatı				1.243,01
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1162	25 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (≥ 2,00 N/mm² ve 350 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2603	Malzeme 25 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m²	1,03	616,00	634,48
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	5,5	7,50	41,25
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,77	310,00	238,70
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,77	205,00	157,85
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.072,28
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				268,07
	1 m² Fiyatı				1.340,35
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1163	27,5 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (≥ 2,00 N/mm² ve 350 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2604	Malzeme 27,5 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu İşçilik Duvarcı ustası Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	m²	1,03	677,60	697,93
10.130.2790		Kg	6,05	7,50	45,38
10.100.1013		Sa	0,795	310,00	246,45
10.100.1062		Sa	0,795	205,00	162,98
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.152,74
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				288,19
	1 m² Fiyatı				1.440,93
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1164	30 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (≥ 2,00 N/mm² ve 350 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2605	Malzeme 30 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m²	1,03	739,20	761,38
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	6,6	7,50	49,50
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,82	310,00	254,20
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,82	205,00	168,10
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.233,18
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				308,30
	1 m² Fiyatı				1.541,48
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1165	32,5 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (≥ 2,00 N/mm² ve 350 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2606	Malzeme 32,5 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m²	1,03	800,80	824,82
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	7,15	7,50	53,63
	İşçilik				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,845	310,00	261,95
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,845	205,00	173,23
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.313,63
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				328,41
	1 m² Fiyatı				1.642,04
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1166	35 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (≥ 2,00 N/mm² ve 350 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2607	Malzeme 35 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton duvar bloğu	m²	1,03	862,40	888,27
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	7,7	7,50	57,75
	İşçilik				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,87	310,00	269,70
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,87	205,00	178,35
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.394,07
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				348,52
	1 m² Fiyatı				1.742,59
Projesine göre teçhizatsız gazbeton duvar blokları ile gazbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1301	15 cm yüksekliğindeki gazbeton asmolen blokları ile asmolen döşeme yapılması (2,50 N/mm ² ve 400 kg/m ³)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2622	Malzeme 15 cm yükseklikte gazbeton asmolen bloğu	m ²	1,05	341,25	358,31
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,8	205,00	164,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				646,31
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				161,58
	1 m ² Fiyatı				807,89
Her boyutta gazbeton asmolen bloğun mevcut kalıbın üzerine projesine uygun olarak döşenmesi için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1302	17,5 cm yüksekliğindeki gazbeton asmolen blokları ile asmolen döşeme yapılması (2,50 N/mm² ve 400 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2623	Malzeme 17,5 cm yükseklikte gazbeton asmolen bloğu	m²	1,05	398,15	418,06
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,45	310,00	139,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,9	205,00	184,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				742,06
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				185,52
	1 m² Fiyatı				927,58
Her boyutta gazbeton asmolen bloğun mevcut kalıbın üzerine projesine uygun olarak döşenmesi için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1303	20 cm yüksekliğindeki gazbeton asmolen blokları ile asmolen döşeme yapılması (2,50 N/mm ² ve 400 kg/m ³)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2624	Malzeme 20 cm yükseklikte gazbeton asmolen bloğu	m ²	1,05	455,00	477,75
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,5	310,00	155,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1	205,00	205,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				837,75
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				209,44
	1 m² Fiyatı				1.047,19
Her boyutta gazbeton asmolen bloğun mevcut kalıbın üzerine projesine uygun olarak döşenmesi için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1304	22,5 cm yüksekliğindeki gazbeton asmolen blokları ile asmolen döşeme yapılması (2,50 N/mm² ve 400 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2625	Malzeme 22,5 cm yükseklikte gazbeton asmolen bloğu	m²	1,05	511,90	537,50
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,55	310,00	170,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,1	205,00	225,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				933,50
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				233,38
	1 m² Fiyatı				1.166,88
Her boyutta gazbeton asmolen bloğun mevcut kalıbın üzerine projesine uygun olarak döşenmesi için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1305	25 cm yüksekliğindeki gazbeton asmolen blokları ile asmolen döşeme yapılması (2,50 N/mm ² ve 400 kg/m ³)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2626	Malzeme 25 cm yükseklikte gazbeton asmolen bloğu	m ²	1,05	568,75	597,19
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,6	310,00	186,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,2	205,00	246,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.029,19
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				257,30
	1 m ² Fiyatı				1.286,49
Her boyutta gazbeton asmolen bloğun mevcut kalıbın üzerine projesine uygun olarak döşenmesi için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1306	27,5 cm yüksekliğindeki gazbeton asmolen blokları ile asmolen döşeme yapılması (2,50 N/mm² ve 400 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2627	Malzeme 27,5 cm yükseklikte gazbeton asmolen bloğu	m²	1,05	625,60	656,88
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,65	310,00	201,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,3	205,00	266,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.124,88
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				281,22
	1 m² Fiyatı				1.406,10
Her boyutta gazbeton asmolen bloğun mevcut kalıbın üzerine projesine uygun olarak döşenmesi için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1307	30 cm yüksekliğindeki gazbeton asmolen blokları ile asmolen döşeme yapılması (2,50 N/mm ² ve 400 kg/m ³)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2628	Malzeme 30 cm yükseklikte gazbeton asmolen bloğu	m ²	1,05	682,50	716,63
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,7	310,00	217,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,4	205,00	287,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.220,63
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				305,16
	1 m² Fiyatı				1.525,79
Her boyutta gazbeton asmolen bloğun mevcut kalıbın üzerine projesine uygun olarak döşenmesi için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1401	7,5 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton lento temini ve yerine konulması (3,50 N/mm² ve 500 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2642	Malzeme 7,5 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton lento	m²	1,03	511,65	527,00
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	0,34	7,50	2,55
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,25	310,00	77,50
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				709,55
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				177,39
	1 m² Fiyatı				886,94
Projesine göre teçhizatlı gazbeton lentonun tutkal kullanılarak kapı üstü, pencere üstü ve benzeri yerlere konulması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1402	8,5 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton lento temini ve yerine konulması (3,50 N/mm² ve 500 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2643	Malzeme 8,5 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton lento	m²	1,03	579,90	597,30
10.130.2790		Kg	0,38	7,50	2,85
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,26	310,00	80,60
10.100.1062		Sa	0,52	205,00	106,60
	(İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)				
	Malzeme + İşçilik Tutarı				787,35
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				196,84
	1 m² Fiyatı				984,19
Projesine göre teçhizatlı gazbeton lentonun tutkal kullanılarak kapı üstü, pencere üstü ve benzeri yerlere konulması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1403	9 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton lento temini ve yerine konulması (3,50 N/mm ² ve 500 kg/m ³)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2644	Malzeme 9 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton lento	m ²	1,03	614,00	632,42
10.130.2790		Kg	0,41	7,50	3,08
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,27	310,00	83,70
10.100.1062		Sa	0,54	205,00	110,70
	(İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)				
	Malzeme + İşçilik Tutarı				829,90
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				207,48
	1 m ² Fiyatı				1.037,38
Projesine göre teçhizatlı gazbeton lentonun tutkal kullanılarak kapı üstü, pencere üstü ve benzeri yerlere konulması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1404	10 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton lento temini ve yerine konulması (3,50 N/mm ² ve 500 kg/m ³)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2645	Malzeme 10 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton lento	m ²	1,03	682,20	702,67
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	0,45	7,50	3,38
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,28	310,00	86,80
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,56	205,00	114,80
	Malzeme + İşçilik Tutarı				907,65
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				226,91
	1 m² Fiyatı				1.134,56
Projesine göre teçhizatlı gazbeton lentonun tutkal kullanılarak kapı üstü, pencere üstü ve benzeri yerlere konulması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1405	12,5 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton lento temini ve yerine konulması (3,50 N/mm² ve 500 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2646	Malzeme 12,5 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton lento	m²	1,03	852,75	878,33
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	0,56	7,50	4,20
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,3	310,00	93,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,6	205,00	123,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.098,53
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				274,63
	1 m² Fiyatı				1.373,16
Projesine göre teçhizatlı gazbeton lentonun tutkal kullanılarak kapı üstü, pencere üstü ve benzeri yerlere konulması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1406	13,5 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton lento temini ve yerine konulması (3,50 N/mm² ve 500 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2647	Malzeme 13,5cm kalınlıkta techizatlı gazbeton lento	m²	1,03	921,00	948,63
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	0,61	7,50	4,58
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,31	310,00	96,10
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,62	205,00	127,10
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.176,41
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				294,10
	1 m² Fiyatı				1.470,51
Projesine göre teçhizatlı gazbeton lentonun tutkal kullanılarak kapı üstü, pencere üstü ve benzeri yerlere konulması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1407	15 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton lento temini ve yerine konulması (3,50 N/mm² ve 500 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2648	Malzeme 15 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton lento	m²	1,03	1.023,00	1.053,69
10.130.2790		Kg	0,68	7,50	5,10
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,33	310,00	102,30
10.100.1062		Sa	0,66	205,00	135,30
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.296,39
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				324,10
	1 m² Fiyatı				1.620,49
Projesine göre teçhizatlı gazbeton lentonun tutkal kullanılarak kapı üstü, pencere üstü ve benzeri yerlere konulması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1408	17,5 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton lento temini ve yerine konulması (3,50 N/mm² ve 500 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2649	Malzeme 17,5 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton lento	m²	1,03	1.194,00	1.229,82
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	0,79	7,50	5,93
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,35	310,00	108,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,7	205,00	143,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.487,75
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				371,94
	1 m² Fiyatı				1.859,69
Projesine göre teçhizatlı gazbeton lentonun tutkal kullanılarak kapı üstü, pencere üstü ve benzeri yerlere konulması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1409	19 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton lento temini ve yerine konulması (3,50 N/mm ² ve 500 kg/m ³)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2650	Malzeme 19 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton lento	m ²	1,03	1.296,20	1.335,09
10.130.2790		Kg	0,86	7,50	6,45
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,37	310,00	114,70
10.100.1062		Sa	0,74	205,00	151,70
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.607,94
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				401,99
	1 m ² Fiyatı				2.009,93
Projesine göre teçhizatlı gazbeton lentonun tutkal kullanılarak kapı üstü, pencere üstü ve benzeri yerlere konulması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1410	20 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton lento temini ve yerine konulması (3,50 N/mm ² ve 500 kg/m ³)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2651	Malzeme 20 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton lento	m ²	1,03	1.364,40	1.405,33
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	0,9	7,50	6,75
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,39	310,00	120,90
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,78	205,00	159,90
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.692,88
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				423,22
	1 m² Fiyatı				2.116,10
Projesine göre teçhizatlı gazbeton lentonun tutkal kullanılarak kapı üstü, pencere üstü ve benzeri yerlere konulması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1411	22,5 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton lento temini ve yerine konulması (3,50 N/mm² ve 500 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2652	Malzeme 22,5 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton lento	m²	1,03	1.535,95	1.582,03
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	1,01	7,50	7,58
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,41	310,00	127,10
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,82	205,00	168,10
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.884,81
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				471,20
	1 m² Fiyatı				2.356,01
Projesine göre teçhizatlı gazbeton lentonun tutkal kullanılarak kapı üstü, pencere üstü ve benzeri yerlere konulması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1412	25 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton lento temini ve yerine konulması (3,50 N/mm ² ve 500 kg/m ³)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2653	Malzeme 25 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton lento	m ²	1,03	1.705,50	1.756,67
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	1,13	7,50	8,48
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,43	310,00	133,30
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,86	205,00	176,30
	Malzeme + İşçilik Tutarı				2.074,75
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				518,69
	1 m² Fiyatı				2.593,44
Projesine göre teçhizatlı gazbeton lentonun tutkal kullanılarak kapı üstü, pencere üstü ve benzeri yerlere konulması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1413	27,5 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton lento temini ve yerine konulması (3,50 N/mm² ve 500 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2654	Malzeme 27,5 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton lento	m²	1,03	1.876,05	1.932,33
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	1,24	7,50	9,30
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,455	310,00	141,05
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,91	205,00	186,55
	Malzeme + İşçilik Tutarı				2.269,23
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				567,31
	1 m² Fiyatı				2.836,54
Projesine göre teçhizatlı gazbeton lentonun tutkal kullanılarak kapı üstü, pencere üstü ve benzeri yerlere konulması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1414	30 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton lento temini ve yerine konulması (3,50 N/mm ² ve 500 kg/m ³)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2655	Malzeme 30 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton lento	m ²	1,03	2.046,60	2.108,00
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	1,35	7,50	10,13
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,48	310,00	148,80
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,96	205,00	196,80
	Malzeme + İşçilik Tutarı				2.463,73
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				615,93
	1 m² Fiyatı				3.079,66
Projesine göre teçhizatlı gazbeton lentonun tutkal kullanılarak kapı üstü, pencere üstü ve benzeri yerlere konulması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1415	32,5 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton lento temini ve yerine konulması (3,50 N/mm² ve 500 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2656	Malzeme 32,5 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton lento	m²	1,03	2.217,15	2.283,66
10.130.2790		Kg	1,47	7,50	11,03
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,505	310,00	156,55
10.100.1062		Sa	1,01	205,00	207,05
	Malzeme + İşçilik Tutarı				2.658,29
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				664,57
	1 m² Fiyatı				3.322,86
Projesine göre teçhizatlı gazbeton lentonun tutkal kullanılarak kapı üstü, pencere üstü ve benzeri yerlere konulması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1416	35 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton lento temini ve yerine konulması (3,50 N/mm ² ve 500 kg/m ³)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2657	Malzeme 35 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton lento	m ²	1,03	2.387,70	2.459,33
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	1,58	7,50	11,85
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,53	310,00	164,30
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,06	205,00	217,30
	Malzeme + İşçilik Tutarı				2.852,78
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				713,20
	1 m² Fiyatı				3.565,98
Projesine göre teçhizatlı gazbeton lentonun tutkal kullanılarak kapı üstü, pencere üstü ve benzeri yerlere konulması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1451	7,5 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton lento temini ve yerine konulması (5,00 N/mm² ve 600 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2672	Malzeme 7,5 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton lento	m²	1,03	540,55	556,77
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	0,34	7,50	2,55
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,3	310,00	93,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,6	205,00	123,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				775,32
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				193,83
	1 m² Fiyatı				969,15
Projesine göre teçhizatlı gazbeton lentonun tutkal kullanılarak kapı üstü, pencere üstü ve benzeri yerlere konulması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1452	8,5 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton lento temini ve yerine konulması (5,00 N/mm² ve 600 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2673	Malzeme 8,5 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton lento	m²	1,03	612,60	630,98
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	0,38	7,50	2,85
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,31	310,00	96,10
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,62	205,00	127,10
	Malzeme + İşçilik Tutarı				857,03
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				214,26
	1 m² Fiyatı				1.071,29
Projesine göre teçhizatlı gazbeton lentonun tutkal kullanılarak kapı üstü, pencere üstü ve benzeri yerlere konulması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1453	9 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton lento temini ve yerine konulması (5,00 N/mm ² ve 600 kg/m ³)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2674	Malzeme 9 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton lento	m ²	1,03	648,65	668,11
10.130.2790		Kg	0,41	7,50	3,08
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,32	310,00	99,20
10.100.1062		Sa	0,64	205,00	131,20
	Malzeme + İşçilik Tutarı				901,59
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				225,40
	1 m ² Fiyatı				1.126,99
Projesine göre teçhizatlı gazbeton lentonun tutkal kullanılarak kapı üstü, pencere üstü ve benzeri yerlere konulması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1454	10 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton lento temini ve yerine konulması (5,00 N/mm ² ve 600 kg/m ³)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2675	Malzeme 10 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton lento	m ²	1,03	720,70	742,32
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	0,45	7,50	3,38
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,33	310,00	102,30
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,66	205,00	135,30
	Malzeme + İşçilik Tutarı				983,30
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				245,83
	1 m² Fiyatı				1.229,13
Projesine göre teçhizatlı gazbeton lentonun tutkal kullanılarak kapı üstü, pencere üstü ve benzeri yerlere konulması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1455	12,5 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton lento temini ve yerine konulması (5,00 N/mm² ve 600 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2676	Malzeme 12,5 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton lento	m²	1,03	900,90	927,93
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	0,56	7,50	4,20
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,35	310,00	108,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,7	205,00	143,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.184,13
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				296,03
	1 m² Fiyatı				1.480,16
Projesine göre teçhizatlı gazbeton lentonun tutkal kullanılarak kapı üstü, pencere üstü ve benzeri yerlere konulması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1456	13,5 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton lento temini ve yerine konulması (5,00 N/mm² ve 600 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2677	Malzeme 13,5cm kalınlıkta techizatlı gazbeton lento	m²	1,03	972,95	1.002,14
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	0,61	7,50	4,58
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,36	310,00	111,60
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,72	205,00	147,60
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.265,92
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				316,48
	1 m² Fiyatı				1.582,40
Projesine göre teçhizatlı gazbeton lentonun tutkal kullanılarak kapı üstü, pencere üstü ve benzeri yerlere konulması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1457	15 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton lento temini ve yerine konulması (5,00 N/mm ² ve 600 kg/m ³)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2678	Malzeme 15 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton lento	m ²	1,03	1.081,05	1.113,48
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	0,68	7,50	5,10
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,38	310,00	117,80
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,76	205,00	155,80
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.392,18
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				348,05
	1 m² Fiyatı				1.740,23
Projesine göre teçhizatlı gazbeton lentonun tutkal kullanılarak kapı üstü, pencere üstü ve benzeri yerlere konulması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1458	17,5 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton lento temini ve yerine konulması (5,00 N/mm² ve 600 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2679	Malzeme 17,5 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton lento Gazbeton tutkalı	m²	1,03	1.261,23	1.299,07
10.130.2790		Kg	0,79	7,50	5,93
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1062		Sa	0,8	205,00	164,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.593,00
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				398,25
	1 m² Fiyatı				1.991,25
Projesine göre teçhizatlı gazbeton lentonun tutkal kullanılarak kapı üstü, pencere üstü ve benzeri yerlere konulması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1459	19 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton lento temini ve yerine konulması (5,00 N/mm ² ve 600 kg/m ³)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2680	Malzeme 19 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton lento	m ²	1,03	1.369,35	1.410,43
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	0,86	7,50	6,45
	İşçilik				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,42	310,00	130,20
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,84	205,00	172,20
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.719,28
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				429,82
	1 m² Fiyatı				2.149,10
Projesine göre teçhizatlı gazbeton lentonun tutkal kullanılarak kapı üstü, pencere üstü ve benzeri yerlere konulması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1460	20 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton lento temini ve yerine konulması (5,00 N/mm ² ve 600 kg/m ³)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2681	Malzeme 20 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton lento	m ²	1,03	1.441,40	1.484,64
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	0,9	7,50	6,75
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,44	310,00	136,40
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,88	205,00	180,40
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.808,19
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				452,05
	1 m² Fiyatı				2.260,24
Projesine göre teçhizatlı gazbeton lentonun tutkal kullanılarak kapı üstü, pencere üstü ve benzeri yerlere konulması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1461	22,5 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton lento temini ve yerine konulması (5,00 N/mm² ve 600 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2682	Malzeme 22,5 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton lento	m²	1,03	1.621,60	1.670,25
10.130.2790		Kg	1,01	7,50	7,58
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,46	310,00	142,60
10.100.1062		Sa	0,92	205,00	188,60
	(İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)				
	Malzeme + İşçilik Tutarı				2.009,03
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				502,26
	1 m² Fiyatı				2.511,29
Projesine göre teçhizatlı gazbeton lentonun tutkal kullanılarak kapı üstü, pencere üstü ve benzeri yerlere konulması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1462	25 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton lento temini ve yerine konulması (5,00 N/mm ² ve 600 kg/m ³)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2683	Malzeme 25 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton lento	m ²	1,03	1.801,75	1.855,80
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	1,13	7,50	8,48
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,48	310,00	148,80
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,96	205,00	196,80
	Malzeme + İşçilik Tutarı				2.209,88
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				552,47
	1 m² Fiyatı				2.762,35
Projesine göre teçhizatlı gazbeton lentonun tutkal kullanılarak kapı üstü, pencere üstü ve benzeri yerlere konulması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1463	27,5 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton lento temini ve yerine konulması (5,00 N/mm² ve 600 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2684	Malzeme 27,5 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton lento	m²	1,03	1.981,95	2.041,41
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	1,24	7,50	9,30
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,505	310,00	156,55
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,01	205,00	207,05
	Malzeme + İşçilik Tutarı				2.414,31
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				603,58
	1 m² Fiyatı				3.017,89
Projesine göre teçhizatlı gazbeton lentonun tutkal kullanılarak kapı üstü, pencere üstü ve benzeri yerlere konulması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1464	30 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton lento temini ve yerine konulması (5,00 N/mm ² ve 600 kg/m ³)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2685	Malzeme 30 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton lento	m ²	1,03	2.162,10	2.226,96
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	1,35	7,50	10,13
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,53	310,00	164,30
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,06	205,00	217,30
	Malzeme + İşçilik Tutarı				2.618,69
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				654,67
	1 m ² Fiyatı				3.273,36
Projesine göre teçhizatlı gazbeton lentonun tutkal kullanılarak kapı üstü, pencere üstü ve benzeri yerlere konulması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1465	32,5 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton lento temini ve yerine konulması (5,00 N/mm ² ve 600 kg/m ³)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2686	Malzeme 32,5 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton lento	m ²	1,03	2.342,30	2.412,57
10.130.2790	Gazbeton tutkalı	Kg	1,47	7,50	11,03
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,555	310,00	172,05
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,11	205,00	227,55
	Malzeme + İşçilik Tutarı				2.823,20
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				705,80
	1 m² Fiyatı				3.529,00
Projesine göre teçhizatlı gazbeton lentonun tutkal kullanılarak kapı üstü, pencere üstü ve benzeri yerlere konulması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1466	35 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton lento temini ve yerine konulması (5,00 N/mm² ve 600 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2687	Malzeme 35 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton lento	m²	1,03	2.522,45	2.598,12
10.130.2790		Kg	1,58	7,50	11,85
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,58	310,00	179,80
10.100.1062		Sa	1,16	205,00	237,80
	Malzeme + İşçilik Tutarı				3.027,57
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				756,89
	1 m² Fiyatı				3.784,46
Projesine göre teçhizatlı gazbeton lentonun tutkal kullanılarak kapı üstü, pencere üstü ve benzeri yerlere konulması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1611	10 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton döşeme elemanları ile vinç kullanılarak taşıyıcı döşeme yapılması (5,00 N/mm² ve 600 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2702	Malzeme: 10 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton döşeme elemanı	m²	1,03	682,20	702,67
19.100.1104	Mobil vinç (60ton, 240 HP)	Sa	0,022	4.850,26	106,71
19.100.2505	300 Kg çimento dozlu harç yapılması	m³	0,006	1.835,15	11,01
	İşçilik:				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,3	310,00	93,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma) Not: Derz ve montaj demiri bedelleri kendi pozlarından ayrıca ödenecektir.	Sa	0,3	205,00	61,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				974,89
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				243,72
	1 m² Fiyatı				1.218,61
Projesine göre teçhizatlı gazbeton döşeme elemanının vinç kullanılarak yerine monte edilmesinden sonra, kenar boşluklarının harç ile doldurularak taşıyıcı döşeme yapılması, gerektiğinde sulanması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					
Not: Derz ve montaj demirleri bedeli kendi pozlarından ayrıca ödenecektir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1612	12,5 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton döşeme elemanları ile vinç kullanılarak taşıyıcı döşeme yapılması (5,00 N/mm² ve 600 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2703	Malzeme: 12,5 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton döşeme elemanı	m²	1,03	852,75	878,33
19.100.1104	Mobil vinç (60ton, 240 HP)	Sa	0,023	4.850,26	111,56
19.100.2505	300 Kg çimento dozlu harç yapılması	m³	0,006	1.835,15	11,01
	İşçilik:				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,32	310,00	99,20
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma) Not: Derz ve montaj demiri bedelleri kendi pozlarından ayrıca ödenecektir.	Sa	0,32	205,00	65,60
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.165,70
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				291,43
	1 m² Fiyatı				1.457,13
Projesine göre teçhizatlı gazbeton döşeme elemanının vinç kullanılarak yerine monte edilmesinden sonra, kenar boşluklarının harç ile doldurularak taşıyıcı döşeme yapılması, gerektiğinde sulanması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez					
Not: Derz ve montaj demirleri bedeli kendi pozlarından ayrıca ödenecektir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1613	15 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton döşeme elemanları ile vinç kullanılarak taşıyıcı döşeme yapılması (5,00 N/mm ² ve 600 kg/m ³)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2704	Malzeme: 15 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton döşeme elemanı	m ²	1,03	1.023,30	1.054,00
19.100.1104	Mobil vinç (60ton, 240 HP)	Sa	0,024	4.850,26	116,41
19.100.2505	300 Kg çimento dozlu harç yapılması	m ³	0,006	1.835,15	11,01
	İşçilik:				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,34	310,00	105,40
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma) Not: Derz ve montaj demiri bedelleri kendi pozlarından ayrıca ödenecektir.	Sa	0,34	205,00	69,70
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.356,52
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				339,13
	1 m² Fiyatı				1.695,65
Projesine göre teçhizatlı gazbeton döşeme elemanının vinç kullanılarak yerine monte edilmesinden sonra, kenar boşluklarının harç ile doldurularak taşıyıcı döşeme yapılması, gerektiğinde sulanması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m ² den küçük boşluklar düşülmez					
Not: Derz ve montaj demirleri bedeli kendi pozlarından ayrıca ödenecektir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1614	17,5 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton döşeme elemanları ile vinç kullanılarak taşıyıcı döşeme yapılması (5,00 N/mm² ve 600 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2705	Malzeme: 17,5 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton döşeme elemanı	m²	1,03	1.193,85	1.229,67
19.100.1104	Mobil vinç (60ton, 240 HP)	Sa	0,025	4.850,26	121,26
19.100.2505	300 Kg çimento dozlu harç yapılması	m³	0,006	1.835,15	11,01
	İşçilik:				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,36	310,00	111,60
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma) Not: Derz ve montaj demiri bedelleri kendi pozlarından ayrıca ödenecektir.	Sa	0,36	205,00	73,80
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.547,34
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				386,84
	1 m² Fiyatı				1.934,18
Projesine göre teçhizatlı gazbeton döşeme elemanının vinç kullanılarak yerine monte edilmesinden sonra, kenar boşluklarının harç ile doldurularak taşıyıcı döşeme yapılması, gerektiğinde sulanması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez					
Not: Derz ve montaj demirleri bedeli kendi pozlarından ayrıca ödenecektir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1615	20 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton döşeme elemanları ile vinç kullanılarak taşıyıcı döşeme yapılması (5,00 N/mm² ve 600 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2706	Malzeme: 20 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton döşeme elemanı	m²	1,03	1.364,40	1.405,33
19.100.1104	Mobil vinç (60ton, 240 HP)	Sa	0,026	4.850,26	126,11
19.100.2505	300 Kg çimento dozlu harç yapılması	m³	0,006	1.835,15	11,01
	İşçilik:				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,38	310,00	117,80
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma) Not: Derz ve montaj demiri bedelleri kendi pozlarından ayrıca ödenecektir.	Sa	0,38	205,00	77,90
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.738,15
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				434,54
	1 m² Fiyatı				2.172,69
Projesine göre teçhizatlı gazbeton döşeme elemanının vinç kullanılarak yerine monte edilmesinden sonra, kenar boşluklarının harç ile doldurularak taşıyıcı döşeme yapılması, gerektiğinde sulanması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez					
Not: Derz ve montaj demirleri bedeli kendi pozlarından ayrıca ödenecektir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1616	22,5 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton döşeme elemanları ile vinç kullanılarak taşıyıcı döşeme yapılması (5,00 N/mm² ve 600 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2707	Malzeme: 22,5 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton döşeme elemanı	m²	1,03	1.534,95	1.581,00
19.100.1104	Mobil vinç (60ton, 240 HP)	Sa	0,027	4.850,26	130,96
19.100.2505	300 Kg çimento dozlu harç yapılması	m³	0,006	1.835,15	11,01
	İşçilik:				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma) Not: Derz ve montaj demiri bedelleri kendi pozlarından ayrıca ödenecektir.	Sa	0,4	205,00	82,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.928,97
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				482,24
	1 m² Fiyatı				2.411,21
Projesine göre teçhizatlı gazbeton döşeme elemanının vinç kullanılarak yerine monte edilmesinden sonra, kenar boşluklarının harç ile doldurularak taşıyıcı döşeme yapılması, gerektiğinde sulanması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez					
Not: Derz ve montaj demirleri bedeli kendi pozlarından ayrıca ödenecektir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1617	25 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton döşeme elemanları ile vinç kullanılarak taşıyıcı döşeme yapılması (5,00 N/mm ² ve 600 kg/m ³)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2708	Malzeme: 25 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton döşeme elemanı	m ²	1,03	1.705,50	1.756,67
19.100.1104	Mobil vinç (60ton, 240 HP)	Sa	0,028	4.850,26	135,81
19.100.2505	300 Kg çimento dozlu harç yapılması	m ³	0,006	1.835,15	11,01
	İşçilik:				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,42	310,00	130,20
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma) Not: Derz ve montaj demiri bedelleri kendi pozlarından ayrıca ödenecektir.	Sa	0,42	205,00	86,10
	Malzeme + İşçilik Tutarı				2.119,79
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				529,95
	1 m² Fiyatı				2.649,74
Projesine göre teçhizatlı gazbeton döşeme elemanının vinç kullanılarak yerine monte edilmesinden sonra, kenar boşluklarının harç ile doldurularak taşıyıcı döşeme yapılması, gerektiğinde sulanması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı: Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez Not: Derz ve montaj demirleri bedeli kendi pozlarından ayrıca ödenecektir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1618	27,5 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton döşeme elemanları ile vinç kullanılarak taşıyıcı döşeme yapılması (5,00 N/mm² ve 600 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2709	Malzeme: 27,5 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton döşeme elemanı	m²	1,03	1.876,05	1.932,33
19.100.1104	Mobil vinç (60ton, 240 HP)	Sa	0,029	4.850,26	140,66
19.100.2505	300 Kg çimento dozlu harç yapılması	m³	0,006	1.835,15	11,01
	İşçilik:				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,44	310,00	136,40
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma) Not: Derz ve montaj demiri bedelleri kendi pozlarından ayrıca ödenecektir.	Sa	0,44	205,00	90,20
	Malzeme + İşçilik Tutarı				2.310,60
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				577,65
	1 m² Fiyatı				2.888,25
Projesine göre teçhizatlı gazbeton döşeme elemanının vinç kullanılarak yerine monte edilmesinden sonra, kenar boşluklarının harç ile doldurularak taşıyıcı döşeme yapılması, gerektiğinde sulanması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					
Not: Derz ve montaj demirleri bedeli kendi pozlarından ayrıca ödenecektir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1711	10 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton çatı elemanları ile vinç kullanılarak taşıyıcı çatı yapılması (3,50 N/mm² ve 500 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2722	Malzeme: 10 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton çatı elemanı	m²	1,03	607,00	625,21
19.100.1104	Mobil vinç (60ton, 240 HP)	Sa	0,02	4.850,26	97,01
19.100.2505	300 Kg çimento dozlu harç yapılması	m³	0,006	1.835,15	11,01
	İşçilik:				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,25	310,00	77,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma) Not: Derz ve montaj demiri bedelleri kendi pozlarından ayrıca ödenecektir.	Sa	0,25	205,00	51,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				861,98
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				215,50
	1 m² Fiyatı				1.077,48
Projesine göre teçhizatlı gazbeton döşeme elemanının vinç kullanılarak yerine monte edilmesinden sonra, kenar boşluklarının harç ile doldurularak taşıyıcı döşeme yapılması, gerektiğinde sulanması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez					
Not: Derz ve montaj demirleri bedeli kendi pozlarından ayrıca ödenecektir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1712	12,5 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton çatı elemanları ile vinç kullanılarak taşıyıcı çatı yapılması (3,50 N/mm² ve 500 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2723	Malzeme: 12,5 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton çatı elemanı	m²	1,03	758,75	781,51
19.100.1104	Mobil vinç (60ton, 240 HP)	Sa	0,021	4.850,26	101,86
19.100.2505	300 Kg çimento dozlu harç yapılması	m³	0,006	1.835,15	11,01
	İşçilik:				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,27	310,00	83,70
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma) Not: Derz ve montaj demiri bedelleri kendi pozlarından ayrıca ödenecektir.	Sa	0,27	205,00	55,35
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.033,43
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				258,36
	1 m² Fiyatı				1.291,79
Projesine göre teçhizatlı gazbeton döşeme elemanının vinç kullanılarak yerine monte edilmesinden sonra, kenar boşluklarının harç ile doldurularak taşıyıcı döşeme yapılması, gerektiğinde sulanması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez					
Not: Derz ve montaj demirleri bedeli kendi pozlarından ayrıca ödenecektir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1713	15 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton çatı elemanları ile vinç kullanılarak taşıyıcı çatı yapılması (3,50 N/mm² ve 500 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2724	Malzeme: 15 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton çatı elemanı	m²	1,03	910,50	937,82
19.100.1104	Mobil vinç (60ton, 240 HP)	Sa	0,022	4.850,26	106,71
19.100.2505	300 Kg çimento dozlu harç yapılması	m³	0,006	1.835,15	11,01
	İşçilik:				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,29	310,00	89,90
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma) Not: Derz ve montaj demiri bedelleri kendi pozlarından ayrıca ödenecektir.	Sa	0,29	205,00	59,45
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.204,89
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				301,22
	1 m² Fiyatı				1.506,11
Projesine göre teçhizatlı gazbeton döşeme elemanının vinç kullanılarak yerine monte edilmesinden sonra, kenar boşluklarının harç ile doldurularak taşıyıcı döşeme yapılması, gerektiğinde sulanması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez					
Not: Derz ve montaj demirleri bedeli kendi pozlarından ayrıca ödenecektir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1714	17,5 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton çatı elemanları ile vinç kullanılarak taşıyıcı çatı yapılması (3,50 N/mm² ve 500 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2725	Malzeme: 17,5 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton çatı elemanı	m²	1,03	1.062,25	1.094,12
19.100.1104	Mobil vinç (60ton, 240 HP)	Sa	0,023	4.850,26	111,56
19.100.2505	300 Kg çimento dozlu harç yapılması	m³	0,006	1.835,15	11,01
	İşçilik:				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,31	310,00	96,10
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma) Not: Derz ve montaj demiri bedelleri kendi pozlarından ayrıca ödenecektir.	Sa	0,31	205,00	63,55
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.376,34
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				344,09
	1 m² Fiyatı				1.720,43
Projesine göre teçhizatlı gazbeton döşeme elemanının vinç kullanılarak yerine monte edilmesinden sonra, kenar boşluklarının harç ile doldurularak taşıyıcı döşeme yapılması, gerektiğinde sulanması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez					
Not: Derz ve montaj demirleri bedeli kendi pozlarından ayrıca ödenecektir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1715	20 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton çatı elemanları ile vinç kullanılarak taşıyıcı çatı yapılması (3,50 N/mm² ve 500 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2726	Malzeme: 20 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton çatı elemanı	m²	1,03	1.214,00	1.250,42
19.100.1104	Mobil vinç (60ton, 240 HP)	Sa	0,024	4.850,26	116,41
19.100.2505	300 Kg çimento dozlu harç yapılması	m³	0,006	1.835,15	11,01
	İşçilik:				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,33	310,00	102,30
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma) Not: Derz ve montaj demiri bedelleri kendi pozlarından ayrıca ödenecektir.	Sa	0,33	205,00	67,65
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.547,79
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				386,95
	1 m² Fiyatı				1.934,74
Projesine göre teçhizatlı gazbeton döşeme elemanının vinç kullanılarak yerine monte edilmesinden sonra, kenar boşluklarının harç ile doldurularak taşıyıcı döşeme yapılması, gerektiğinde sulanması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı: Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez Not: Derz ve montaj demirleri bedeli kendi pozlarından ayrıca ödenecektir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1811	10 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton çatı elemanları ile vinç kullanılarak taşıyıcı çatı yapılması (5,00 N/mm² ve 600 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2732	Malzeme: 10 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton çatı elemanı	m²	1,03	682,20	702,67
19.100.1104	Mobil vinç (60ton, 240 HP)	Sa	0,022	4.850,26	106,71
19.100.2505	300 Kg çimento dozlu harç yapılması	m³	0,006	1.835,15	11,01
	İşçilik:				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,3	310,00	93,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma) Not: Derz ve montaj demiri bedelleri kendi pozlarından ayrıca ödenecektir.	Sa	0,3	205,00	61,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				974,89
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				243,72
	1 m² Fiyatı				1.218,61
Projesine göre teçhizatlı gazbeton çatı elemanının vinç kullanılarak yerine monte edilmesinden sonra, kenar boşluklarının harç ile doldurularak taşıyıcı çatı yapılması, gerektiğinde sulanması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayiati, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez					
Not: Derz ve montaj demirleri bedeli kendi pozlarından ayrıca ödenecektir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1812	12,5 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton çatı elemanları ile vinç kullanılarak taşıyıcı çatı yapılması (5,00 N/mm² ve 600 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2733	Malzeme: 12,5 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton çatı elemanı	m²	1,03	852,75	878,33
19.100.1104	Mobil vinç (60ton, 240 HP)	Sa	0,023	4.850,26	111,56
19.100.2505	300 Kg çimento dozlu harç yapılması	m³	0,006	1.835,15	11,01
	İşçilik:				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,32	310,00	99,20
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma) Not: Derz ve montaj demiri bedelleri kendi pozlarından ayrıca ödenecektir.	Sa	0,32	205,00	65,60
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.165,70
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				291,43
	1 m² Fiyatı				1.457,13
Projesine göre teçhizatlı gazbeton çatı elemanının vinç kullanılarak yerine monte edilmesinden sonra, kenar boşluklarının harç ile doldurularak taşıyıcı çatı yapılması, gerektiğinde sulanması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez					
Not: Derz ve montaj demirleri bedeli kendi pozlarından ayrıca ödenecektir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1813	15 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton çatı elemanları ile vinç kullanılarak taşıyıcı çatı yapılması (5,00 N/mm² ve 600 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2734	Malzeme: 15 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton çatı elemanı	m²	1,03	1.023,30	1.054,00
19.100.1104	Mobil vinç (60ton, 240 HP)	Sa	0,024	4.850,26	116,41
19.100.2505	300 Kg çimento dozlu harç yapılması	m³	0,006	1.835,15	11,01
	İşçilik:				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,34	310,00	105,40
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma) Not: Derz ve montaj demiri bedelleri kendi pozlarından ayrıca ödenecektir.	Sa	0,34	205,00	69,70
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.356,52
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				339,13
	1 m² Fiyatı				1.695,65
Projesine göre teçhizatlı gazbeton çatı elemanının vinç kullanılarak yerine monte edilmesinden sonra, kenar boşluklarının harç ile doldurularak taşıyıcı çatı yapılması, gerektiğinde sulanması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayiata, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez					
Not: Derz ve montaj demirleri bedeli kendi pozlarından ayrıca ödenecektir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1814	17,5 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton çatı elemanları ile vinç kullanılarak taşıyıcı çatı yapılması (5,00 N/mm² ve 600 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2735	Malzeme: 17,5 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton çatı elemanı	m²	1,03	1.193,85	1.229,67
19.100.1104	Mobil vinç (60ton, 240 HP)	Sa	0,025	4.850,26	121,26
19.100.2505	300 Kg çimento dozlu harç yapılması	m³	0,006	1.835,15	11,01
	İşçilik:				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,36	310,00	111,60
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma) Not: Derz ve montaj demiri bedelleri kendi pozlarından ayrıca ödenecektir.	Sa	0,36	205,00	73,80
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.547,34
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				386,84
	1 m² Fiyatı				1.934,18
Projesine göre teçhizatlı gazbeton çatı elemanının vinç kullanılarak yerine monte edilmesinden sonra, kenar boşluklarının harç ile doldurularak taşıyıcı çatı yapılması, gerektiğinde sulanması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayiati, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez					
Not: Derz ve montaj demirleri bedeli kendi pozlarından ayrıca ödenecektir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1815	20 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton çatı elemanları ile vinç kullanılarak taşıyıcı çatı yapılması (5,00 N/mm² ve 600 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2736	Malzeme: 20 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton çatı elemanı	m²	1,03	1.364,40	1.405,33
19.100.1104	Mobil vinç (60ton, 240 HP)	Sa	0,026	4.850,26	126,11
19.100.2505	300 Kg çimento dozlu harç yapılması	m³	0,006	1.835,15	11,01
	İşçilik:				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,38	310,00	117,80
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma) Not: Derz ve montaj demiri bedelleri kendi pozlarından ayrıca ödenecektir.	Sa	0,38	205,00	77,90
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.738,15
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				434,54
	1 m² Fiyatı				2.172,69
Projesine göre teçhizatlı gazbeton çatı elemanının vinç kullanılarak yerine monte edilmesinden sonra, kenar boşluklarının harç ile doldurularak taşıyıcı çatı yapılması, gerektiğinde sulanması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez					
Not: Derz ve montaj demirleri bedeli kendi pozlarından ayrıca ödenecektir.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1901	10 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton duvar elemanları ile vinç kullanarak duvar yapılması (3,50 N/mm² ve 500 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2742	Malzeme 10 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton duvar elemanı	m²	1,03	607,00	625,21
	Ankraj malzemeleri karşılığı, malzeme bedelinin % 5 i $1.03 \times 0.05 = 0.0515 \text{ m}^2$				
10.130.2742	10 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton duvar elemanı	m²	0,0515	607,00	31,26
19.100.1104	Mobil vinç (60ton, 240 HP)	Sa	0,025	4.850,26	121,26
	İşçilik				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,5	310,00	155,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,25	205,00	51,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				983,98
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				246,00
	1 m² Fiyatı				1.229,98
Projesine göre teçhizatlı gazbeton duvar elemanlarının vinç ve her türlü ankraj malzemesi kullanılarak yerine monte edilmesi için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1902	12,5 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton duvar elemanları ile vinç kullanarak duvar yapılması (3,50 N/mm² ve 500 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2743	Malzeme 12,5 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton duvar elemanı Ankraj malzemeleri karşılığı, malzeme bedelinin % 5 i 1.03 x 0.05 = 0.0515 m2	m²	1,03	758,75	781,51
10.130.2743	12,5 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton duvar elemanı	m²	0,0515	758,75	39,08
19.100.1104	Mobil vinç (60ton, 240 HP)	Sa	0,026	4.850,26	126,11
	İşçilik				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,52	310,00	161,20
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,26	205,00	53,30
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.161,20
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				290,30
	1 m² Fiyatı				1.451,50
Projesine göre teçhizatlı gazbeton duvar elemanlarının vinç ve her türlü ankraj malzemesi kullanılarak yerine monte edilmesi için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1903	15 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton duvar elemanları ile vinç kullanarak duvar yapılması (3,50 N/mm² ve 500 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2744	Malzeme 15 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton duvar elemanı Ankraj malzemeleri karşılığı, malzeme bedelinin % 5 i 1.03 x 0.05 = 0.0515 m2	m²	1,03	910,50	937,82
10.130.2744	15 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton duvar elemanı	m²	0,0515	910,50	46,89
19.100.1104	Mobil vinç (60ton, 240 HP)	Sa	0,027	4.850,26	130,96
	İşçilik				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,54	310,00	167,40
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,27	205,00	55,35
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.338,42
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				334,61
	1 m² Fiyatı				1.673,03
Projesine göre teçhizatlı gazbeton duvar elemanlarının vinç ve her türlü ankraj malzemesi kullanılarak yerine monte edilmesi için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1904	17,5 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton duvar elemanları ile vinç kullanarak duvar yapılması (3,50 N/mm² ve 500 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2745	Malzeme 17,5 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton duvar elemanı Ankraj malzemeleri karşılığı, malzeme bedelinin % 5 i 1.03 x 0.05 = 0.0515 m2	m²	1,03	1.062,25	1.094,12
10.130.2745	17,5 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton duvar elemanı	m²	0,0515	1.062,25	54,71
19.100.1104	Mobil vinç (60ton, 240 HP)	Sa	0,028	4.850,26	135,81
	İşçilik				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,56	310,00	173,60
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,28	205,00	57,40
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.515,64
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				378,91
	1 m² Fiyatı				1.894,55
Projesine göre teçhizatlı gazbeton duvar elemanlarının vinç ve her türlü ankraj malzemesi kullanılarak yerine monte edilmesi için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1905	20 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton duvar elemanları ile vinç kullanarak duvar yapılması (3,50 N/mm² ve 500 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2746	Malzeme 20 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton duvar elemanı Ankraj malzemeleri karşılığı, malzeme bedelinin % 5 i 1.03 x 0.05 = 0.0515 m2	m²	1,03	1.214,00	1.250,42
10.130.2746	20 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton duvar elemanı	m²	0,0515	1.214,00	62,52
19.100.1104	Mobil vinç (60ton, 240 HP)	Sa	0,029	4.850,26	140,66
	İşçilik				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,58	310,00	179,80
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,29	205,00	59,45
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.692,85
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				423,21
	1 m² Fiyatı				2.116,06
Projesine göre teçhizatlı gazbeton duvar elemanlarının vinç ve her türlü ankraj malzemesi kullanılarak yerine monte edilmesi için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1906	22,5 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton duvar elemanları ile vinç kullanarak duvar yapılması (3,50 N/mm² ve 500 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2747	Malzeme 22,5 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton duvar elemanı Ankraj malzemeleri karşılığı, malzeme bedelinin % 5 i 1.03 x 0.05 = 0.0515 m2	m²	1,03	1.365,75	1.406,72
10.130.2747	22,5 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton duvar elemanı	m²	0,0515	1.365,75	70,34
19.100.1104	Mobil vinç (60ton, 240 HP)	Sa	0,03	4.850,26	145,51
	İşçilik				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,6	310,00	186,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,3	205,00	61,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.870,07
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				467,52
	1 m² Fiyatı				2.337,59
Projesine göre teçhizatlı gazbeton duvar elemanlarının vinç ve her türlü ankraj malzemesi kullanılarak yerine monte edilmesi için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1907	25 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton duvar elemanları ile vinç kullanarak duvar yapılması (3,50 N/mm² ve 500 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2748	Malzeme 25 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton duvar elemanı Ankraj malzemeleri karşılığı, malzeme bedelinin % 5 i 1.03 x 0.05 = 0.0515 m2	m²	1,03	1.517,50	1.563,03
10.130.2748	25 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton duvar elemanı	m²	0,0515	1.517,50	78,15
19.100.1104	Mobil vinç (60ton, 240 HP)	Sa	0,031	4.850,26	150,36
	İşçilik				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,62	310,00	192,20
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,31	205,00	63,55
	Malzeme + İşçilik Tutarı				2.047,29
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				511,82
	1 m² Fiyatı				2.559,11
Projesine göre teçhizatlı gazbeton duvar elemanlarının vinç ve her türlü ankraj malzemesi kullanılarak yerine monte edilmesi için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1908	27,5 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton duvar elemanları ile vinç kullanarak duvar yapılması (3,50 N/mm² ve 500 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2749	Malzeme 27,5 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton duvar elemanı Ankraj malzemeleri karşılığı, malzeme bedelinin % 5 i $1.03 \times 0.05 = 0.0515 \text{ m}^2$	m²	1,03	1.669,25	1.719,33
10.130.2749	27,5 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton duvar elemanı	m²	0,0515	1.669,25	85,97
19.100.1104	Mobil vinç (60ton, 240 HP)	Sa	0,032	4.850,26	155,21
	İşçilik				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,64	310,00	198,40
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,32	205,00	65,60
	Malzeme + İşçilik Tutarı				2.224,51
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				556,13
	1 m² Fiyatı				2.780,64
Projesine göre teçhizatlı gazbeton duvar elemanlarının vinç ve her türlü ankraj malzemesi kullanılarak yerine monte edilmesi için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.1909	30 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton duvar elemanları ile vinç kullanarak duvar yapılması (3,50 N/mm² ve 500 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2750	Malzeme 30 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton duvar elemanı Ankraj malzemeleri karşılığı, malzeme bedelinin % 5 i 1.03 x 0.05 = 0.0515 m2	m²	1,03	1.821,00	1.875,63
10.130.2750	30 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton duvar elemanı	m²	0,0515	1.821,00	93,78
19.100.1104	Mobil vinç (60ton, 240 HP)	Sa	0,033	4.850,26	160,06
	İşçilik				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,66	310,00	204,60
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,33	205,00	67,65
	Malzeme + İşçilik Tutarı				2.401,72
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				600,43
	1 m² Fiyatı				3.002,15
Projesine göre teçhizatlı gazbeton duvar elemanlarının vinç ve her türlü ankraj malzemesi kullanılarak yerine monte edilmesi için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.2001	10 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton duvar elemanları ile vinç kullanarak duvar yapılması (5,00 N/mm² ve 600 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2762	Malzeme 10 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton duvar elemanı Ankraj malzemeleri karşılığı, malzeme bedelinin % 5 i 1.03 x 0.05 = 0.0515 m2	m²	1,03	720,80	742,42
10.130.2762	10 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton duvar elemanı	m²	0,0515	720,80	37,12
19.100.1104	Mobil vinç (60ton, 240 HP)	Sa	0,027	4.850,26	130,96
	İşçilik				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,56	310,00	173,60
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,28	205,00	57,40
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.141,50
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				285,38
	1 m² Fiyatı				1.426,88
Projesine göre teçhizatlı gazbeton duvar elemanlarının vinç ve her türlü ankraj malzemesi kullanılarak yerine monte edilmesi için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.2002	12,5 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton duvar elemanları ile vinç kullanarak duvar yapılması (5,00 N/mm² ve 600 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2763	Mazleme 12,5 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton duvar elemanı Ankraj malzemeleri karşılığı, malzeme bedelinin % 5 i 1.03 x 0.05 = 0.0515 m2	m²	1,03	901,00	928,03
10.130.2763	12,5 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton duvar elemanı	m²	0,0515	901,00	46,40
19.100.1104	Mobil vinç (60ton, 240 HP)	Sa	0,028	4.850,26	135,81
	İşçilik				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,58	310,00	179,80
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,29	205,00	59,45
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.349,49
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				337,37
	1 m² Fiyatı				1.686,86
Projesine göre teçhizatlı gazbeton duvar elemanlarının vinç ve her türlü ankraj malzemesi kullanılarak yerine monte edilmesi için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.2003	15 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton duvar elemanları ile vinç kullanarak duvar yapılması (5,00 N/mm ² ve 600 kg/m ³)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2764	Malzeme 15 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton duvar elemanı Ankraj malzemeleri karşılığı, malzeme bedelinin % 5 i 1.03 x 0.05 = 0.0515 m2	m ²	1,03	1.081,20	1.113,64
10.130.2764	15 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton duvar elemanı	m ²	0,0515	1.081,20	55,68
19.100.1104	Mobil vinç (60ton, 240 HP)	Sa	0,029	4.850,26	140,66
	İşçilik				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,6	310,00	186,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,3	205,00	61,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.557,48
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				389,37
	1 m² Fiyatı				1.946,85
Projesine göre teçhizatlı gazbeton duvar elemanlarının vinç ve her türlü ankraj malzemesi kullanılarak yerine monte edilmesi için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m ² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.2004	17,5 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton duvar elemanları ile vinç kullanarak duvar yapılması (5,00 N/mm² ve 600 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2765	Malzeme 17,5 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton duvar elemanı Ankraj malzemeleri karşılığı, malzeme bedelinin % 5 i 1.03 x 0.05 = 0.0515 m2	m²	1,03	1.261,40	1.299,24
10.130.2765	17,5 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton duvar elemanı	m²	0,0515	1.261,40	64,96
19.100.1104	Mobil vinç (60ton, 240 HP)	Sa	0,03	4.850,26	145,51
	İşçilik				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,62	310,00	192,20
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,31	205,00	63,55
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.765,46
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				441,37
	1 m² Fiyatı				2.206,83
Projesine göre teçhizatlı gazbeton duvar elemanlarının vinç ve her türlü ankraj malzemesi kullanılarak yerine monte edilmesi için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.2005	20 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton duvar elemanları ile vinç kullanarak duvar yapılması (5,00 N/mm² ve 600 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2766	Malzeme 20 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton duvar elemanı Ankraj malzemeleri karşılığı, malzeme bedelinin % 5 i 1.03 x 0.05 = 0.0515 m2	m²	1,03	1.441,60	1.484,85
10.130.2766	20 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton duvar elemanı	m²	0,0515	1.441,60	74,24
19.100.1104	Mobil vinç (60ton, 240 HP)	Sa	0,031	4.850,26	150,36
	İşçilik				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,64	310,00	198,40
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,32	205,00	65,60
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.973,45
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				493,36
	1 m² Fiyatı				2.466,81
Projesine göre teçhizatlı gazbeton duvar elemanlarının vinç ve her türlü ankraj malzemesi kullanılarak yerine monte edilmesi için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.2006	22,5 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton duvar elemanları ile vinç kullanarak duvar yapılması (5,00 N/mm ² ve 600 kg/m ³)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2767	Malzeme 22,5 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton duvar elemanı Ankraj malzemeleri karşılığı, malzeme bedelinin % 5 i 1.03 x 0.05 = 0.0515 m2	m ²	1,03	1.624,80	1.673,54
10.130.2767	22,5 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton duvar elemanı	m ²	0,0515	1.624,80	83,68
19.100.1104	Mobil vinç (60ton, 240 HP)	Sa	0,032	4.850,26	155,21
	İşçilik				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,66	310,00	204,60
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,33	205,00	67,65
	Malzeme + İşçilik Tutarı				2.184,68
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				546,17
	1 m² Fiyatı				2.730,85
Projesine göre teçhizatlı gazbeton duvar elemanlarının vinç ve her türlü ankraj malzemesi kullanılarak yerine monte edilmesi için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m ² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.2007	25 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton duvar elemanları ile vinç kullanarak duvar yapılması (5,00 N/mm² ve 600 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2768	Malzeme 25 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton duvar elemanı Ankraj malzemeleri karşılığı, malzeme bedelinin % 5 i 1.03 x 0.05 = 0.0515 m2	m²	1,03	1.802,00	1.856,06
10.130.2768	25 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton duvar elemanı	m²	0,0515	1.802,00	92,80
19.100.1104	Mobil vinç (60ton, 240 HP)	Sa	0,033	4.850,26	160,06
	İşçilik				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,68	310,00	210,80
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,34	205,00	69,70
	Malzeme + İşçilik Tutarı				2.389,42
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				597,36
	1 m² Fiyatı				2.986,78
Projesine göre teçhizatlı gazbeton duvar elemanlarının vinç ve her türlü ankraj malzemesi kullanılarak yerine monte edilmesi için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.2008	27,5 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton duvar elemanları ile vinç kullanarak duvar yapılması (5,00 N/mm² ve 600 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2769	Malzeme 27,5 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton duvar elemanı Ankraj malzemeleri karşılığı, malzeme bedelinin % 5 i 1.03 x 0.05 = 0.0515 m2	m²	1,03	1.982,20	2.041,67
10.130.2769	27,5 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton duvar elemanı	m²	0,0515	1.982,20	102,08
19.100.1104	Mobil vinç (60ton, 240 HP)	Sa	0,034	4.850,26	164,91
	İşçilik				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,7	310,00	217,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,35	205,00	71,75
	Malzeme + İşçilik Tutarı				2.597,41
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				649,35
	1 m² Fiyatı				3.246,76
Projesine göre teçhizatlı gazbeton duvar elemanlarının vinç ve her türlü ankraj malzemesi kullanılarak yerine monte edilmesi için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.2009	30 cm kalınlığındaki teçhizatlı gazbeton duvar elemanları ile vinç kullanarak duvar yapılması (5,00 N/mm ² ve 600 kg/m ³)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2770	Malzeme 30 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton duvar elemanı Ankraj malzemeleri karşılığı, malzeme bedelinin % 5 i 1.03 x 0.05 = 0.0515 m2	m ²	1,03	2.162,00	2.226,86
10.130.2770	30 cm kalınlıkta techizatlı gazbeton duvar elemanı	m ²	0,0515	2.162,00	111,34
19.100.1104	Mobil vinç (60ton, 240 HP)	Sa	0,035	4.850,26	169,76
	İşçilik				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,72	310,00	223,20
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,36	205,00	73,80
	Malzeme + İşçilik Tutarı				2.804,96
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				701,24
	1 m² Fiyatı				3.506,20
Projesine göre teçhizatlı gazbeton duvar elemanlarının vinç ve her türlü ankraj malzemesi kullanılarak yerine monte edilmesi için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m ² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.2101	5 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton izolasyon plakları ile çatı ve döşemelerde ısı yalıtımı yapılması (2,50 N/mm ² ve 400 kg/m ³)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2782	Malzeme 5 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton izolasyon plağı	m ²	1,03	123,30	127,00
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,12	310,00	37,20
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,24	205,00	49,20
	Malzeme + İşçilik Tutarı				213,40
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				53,35
	1 m² Fiyatı				266,75
Projesine göre teçhizatlı gazbeton duvar elemanlarının vinç ve her türlü ankraj malzemesi kullanılarak yerine monte edilmesi için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m ² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.2102	7,5 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton izolasyon plakları ile çatı ve döşemelerde ısı yalıtımı yapılması (2,50 N/mm² ve 400 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2783	Malzeme 7,5 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton izolasyon plağı	m²	1,03	184,95	190,50
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,15	310,00	46,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,3	205,00	61,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				298,50
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				74,63
	1 m² Fiyatı				373,13
Projesine göre teçhizatlı gazbeton duvar elemanlarının vinç ve her türlü ankraj malzemesi kullanılarak yerine monte edilmesi için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.2103	8,5 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton izolasyon plakları ile çatı ve döşemelerde ısı yalıtımı yapılması (2,50 N/mm ² ve 400 kg/m ³)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2784	Malzeme 8,5 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton izolasyon plağı	m ²	1,03	209,61	215,90
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,18	310,00	55,80
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,36	205,00	73,80
	Malzeme + İşçilik Tutarı				345,50
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				86,38
	1 m² Fiyatı				431,88
Projesine göre teçhizatlı gazbeton duvar elemanlarının vinç ve her türlü ankraj malzemesi kullanılarak yerine monte edilmesi için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m ² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.2104	10 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton izolasyon plakları ile çatı ve döşemelerde ısı yalıtımı yapılması (2,50 N/mm² ve 400 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2785	Malzeme 10 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton izolasyon plağı	m²	1,03	246,60	254,00
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,21	310,00	65,10
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,42	205,00	86,10
	Malzeme + İşçilik Tutarı				405,20
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				101,30
	1 m² Fiyatı				506,50
Projesine göre teçhizatlı gazbeton duvar elemanlarının vinç ve her türlü ankraj malzemesi kullanılarak yerine monte edilmesi için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.2105	12,5 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton izolasyon plakları ile çatı ve döşemelerde ısı yalıtımı yapılması (2,50 N/mm ² ve 400 kg/m ³)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2786	Malzeme 12,5 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton izolasyon plağı	m ²	1,03	308,25	317,50
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,24	310,00	74,40
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,48	205,00	98,40
	Malzeme + İşçilik Tutarı				490,30
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				122,58
	1 m² Fiyatı				612,88
Projesine göre teçhizatlı gazbeton duvar elemanlarının vinç ve her türlü ankraj malzemesi kullanılarak yerine monte edilmesi için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m ² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.2106	15 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton izolasyon plakları ile çatı ve döşemelerde ısı yalıtımı yapılması (2,50 N/mm² ve 400 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2787	Malzeme 15 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton izolasyon plağı	m²	1,03	369,90	381,00
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,27	310,00	83,70
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,54	205,00	110,70
	Malzeme + İşçilik Tutarı				575,40
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				143,85
	1 m² Fiyatı				719,25
Projesine göre teçhizatlı gazbeton duvar elemanlarının vinç ve her türlü ankraj malzemesi kullanılarak yerine monte edilmesi için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.2107	17,5 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton izolasyon plakları ile çatı ve döşemelerde ısı yalıtımı yapılması (2,50 N/mm ² ve 400 kg/m ³)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2788	Malzeme 17.5 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton izolasyon plağı	m ²	1,03	431,55	444,50
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,3	310,00	93,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,6	205,00	123,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				660,50
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				165,13
	1 m² Fiyatı				825,63
Projesine göre teçhizatlı gazbeton duvar elemanlarının vinç ve her türlü ankraj malzemesi kullanılarak yerine monte edilmesi için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m ² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.225.2108	20 cm kalınlığındaki teçhizatsız gazbeton izolasyon plakları ile çatı ve döşemelerde ısı yalıtımı yapılması (2,50 N/mm² ve 400 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2789	Malzeme 20 cm kalınlıkta techizatsız gazbeton izolasyon plağı	m²	1,03	493,20	508,00
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,33	310,00	102,30
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,66	205,00	135,30
	Malzeme + İşçilik Tutarı				745,60
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				186,40
	1 m² Fiyatı				932,00
Projesine göre teçhizatlı gazbeton duvar elemanlarının vinç ve her türlü ankraj malzemesi kullanılarak yerine monte edilmesi için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.230.1001	9 cm kalınlığındaki taşıyıcı olmayan bimsbeton duvar blokları ile duvar yapılması (bimsbeton tutkalı ile) (min. 1,50 N/mm² ve 600-900 kg/m³, 900 kg/m³ hariç)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2901	Malzeme 9 cm kalınlıkta taşıyıcı olmayan bimsbeton duvar bloğu	m²	1,03	87,50	90,13
10.130.2955	Bimsbeton tutkalı	Kg	1,98	5,66	11,21
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,62	310,00	192,20
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,62	205,00	127,10
	Malzeme + İşçilik Tutarı				420,64
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				105,16
	1 m² Fiyatı				525,80
Projesine göre taşıyıcı olmayan bimsbeton duvar blokları ile bimsbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.230.1002	10 cm kalınlığındaki taşıyıcı olmayan bimsbeton duvar blokları ile duvar yapılması (bimsbeton tutkalı ile) (min. 1,50 N/mm² ve 600-900 kg/m³, 900 kg/m³ hariç)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2902	Malzeme 10 cm kalınlıkta taşıyıcı olmayan bimsbeton duvar bloğu	m²	1,03	100,00	103,00
10.130.2955	Bimsbeton tutkalı	Kg	2,2	5,66	12,45
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,63	310,00	195,30
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,63	205,00	129,15
	Malzeme + İşçilik Tutarı				439,90
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				109,98
	1 m² Fiyatı				549,88
Projesine göre taşıyıcı olmayan bimsbeton duvar blokları ile bimsbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayiati, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.230.1003	13,5 cm kalınlığındaki taşıyıcı olmayan bimsbeton duvar blokları ile duvar yapılması (bimsbeton tutkalı ile) (min. 1,50 N/mm² ve 600-900 kg/m³, 900 kg/m³ hariç)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2903	Malzeme 13,5 cm kalınlıkta taşıyıcı olmayan bimsbeton duvar bloğu	m²	1,03	132,00	135,96
10.130.2955	Bimsbeton tutkalı	Kg	2,97	5,66	16,81
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,66	310,00	204,60
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,66	205,00	135,30
	Malzeme + İşçilik Tutarı				492,67
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				123,17
	1 m² Fiyatı				615,84
Projesine göre taşıyıcı olmayan bimsbeton duvar blokları ile bimsbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayiati, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.230.1004	15 cm kalınlığındaki taşıyıcı olmayan bimsbeton duvar blokları ile duvar yapılması (bimsbeton tutkalı ile) (min. 1,50 N/mm ² ve 600-900 kg/m ³ , 900 kg/m ³ hariç)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2904	Malzeme 15 cm kalınlıkta taşıyıcı olmayan bimsbeton duvar bloğu	m ²	1,03	150,00	154,50
10.130.2955	Bimsbeton tutkalı	Kg	3,3	5,66	18,68
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,67	310,00	207,70
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,67	205,00	137,35
	Malzeme + İşçilik Tutarı				518,23
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				129,56
	1 m² Fiyatı				647,79
Projesine göre taşıyıcı olmayan bimsbeton duvar blokları ile bimsbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m ² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.230.1005	17,5 cm kalınlığındaki taşıyıcı olmayan bimsbeton duvar blokları ile duvar yapılması (bimsbeton tutkalı ile) (min. 1,50 N/mm ² ve 600-900 kg/m ³ , 900 kg/m ³ hariç)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2905	Malzeme 17,5 cm kalınlıkta taşıyıcı olmayan bimsbeton duvar bloğu	m ²	1,03	175,00	180,25
10.130.2955	Bimsbeton tutkalı	Kg	3,85	5,66	21,79
	İşçilik				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,69	310,00	213,90
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,69	205,00	141,45
	Malzeme + İşçilik Tutarı				557,39
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				139,35
	1 m² Fiyatı				696,74
Projesine göre taşıyıcı olmayan bimsbeton duvar blokları ile bimsbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m ² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.230.1006	19 cm kalınlığındaki taşıyıcı olmayan bimsbeton duvar blokları ile duvar yapılması (bimsbeton tutkalı ile) (min. 1,50 N/mm ² ve 600-900 kg/m ³ , 900 kg/m ³ hariç)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2906	Malzeme 19 cm kalınlıkta taşıyıcı olmayan bimsbeton duvar bloğu	m ²	1,03	191,00	196,73
10.130.2955	Bimsbeton tutkalı	Kg	4,18	5,66	23,66
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,71	310,00	220,10
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,71	205,00	145,55
	Malzeme + İşçilik Tutarı				586,04
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				146,51
	1 m² Fiyatı				732,55
Projesine göre taşıyıcı olmayan bimsbeton duvar blokları ile bimsbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m ² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.230.1007	25 cm kalınlığındaki taşıyıcı olmayan bimsbeton duvar blokları ile duvar yapılması (bimsbeton tutkalı ile) (min. 1,50 N/mm ² ve 600-900 kg/m ³ , 900 kg/m ³ hariç)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2907	Malzeme 25 cm kalınlıkta taşıyıcı olmayan bimsbeton duvar bloğu	m ²	1,03	250,00	257,50
10.130.2955	Bimsbeton tutkalı	Kg	5,5	5,66	31,13
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,77	310,00	238,70
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,77	205,00	157,85
	Malzeme + İşçilik Tutarı				685,18
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				171,30
	1 m² Fiyatı				856,48
Projesine göre taşıyıcı olmayan bimsbeton duvar blokları ile bimsbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m ² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.230.1008	30 cm kalınlığındaki taşıyıcı olmayan bimsbeton duvar blokları ile duvar yapılması (bimsbeton tutkalı ile) (min. 1,50 N/mm² ve 600-900 kg/m³, 900 kg/m³ hariç)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2908	Malzeme 30 cm kalınlıkta taşıyıcı olmayan bimsbeton duvar bloğu	m²	1,03	292,00	300,76
10.130.2955	Bimsbeton tutkalı	Kg	6,6	5,66	37,36
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,82	310,00	254,20
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,82	205,00	168,10
	Malzeme + İşçilik Tutarı				760,42
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				190,11
	1 m² Fiyatı				950,53
Projesine göre taşıyıcı olmayan bimsbeton duvar blokları ile bimsbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.230.1101	10 cm kalınlığındaki taşıyıcı bimsbeton duvar blokları ile duvar yapılması (bimsbeton tutkalı ile) (min. 5 N/mm ² ve min. 900 kg/m ³)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2921	Malzeme 10 cm kalınlıkta taşıyıcı bimsbeton duvar bloğu	m ²	1,03	116,00	119,48
10.130.2955	Bimsbeton tutkalı	Kg	2,2	5,66	12,45
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,73	310,00	226,30
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,73	205,00	149,65
	Malzeme + İşçilik Tutarı				507,88
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				126,97
	1 m² Fiyatı				634,85
Projesine göre taşıyıcı olmayan bimsbeton duvar blokları ile bimsbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m ² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.230.1102	15 cm kalınlığındaki taşıyıcı bimsbeton duvar blokları ile duvar yapılması (bimsbeton tutkalı ile) (min. 5 N/mm ² ve min. 900 kg/m ³)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2922	Malzeme 15 cm kalınlıkta taşıyıcı bimsbeton duvar bloğu	m ²	1,03	172,50	177,68
10.130.2955	Bimsbeton tutkalı	Kg	3,3	5,66	18,68
	İşçilik				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,77	310,00	238,70
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,77	205,00	157,85
	Malzeme + İşçilik Tutarı				592,91
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				148,23
	1 m² Fiyatı				741,14
Projesine göre taşıyıcı olmayan bimsbeton duvar blokları ile bimsbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m ² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.230.1103	19 cm kalınlığındaki taşıyıcı bimsbeton duvar blokları ile duvar yapılması (bimsbeton tutkalı ile) (min. 5 N/mm ² ve min. 900 kg/m ³)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2923	Malzeme 19 cm kalınlıkta taşıyıcı bimsbeton duvar bloğu	m ²	1,03	212,00	218,36
10.130.2955	Bimsbeton tutkalı	Kg	4,18	5,66	23,66
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,81	310,00	251,10
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,81	205,00	166,05
	Malzeme + İşçilik Tutarı				659,17
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				164,79
	1 m² Fiyatı				823,96
Projesine göre taşıyıcı olmayan bimsbeton duvar blokları ile bimsbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m ² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.230.1201	20 cm yüksekliğindeki bimsbeton asmolen blokları ile asmolen döşeme yapılması (min. 400 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2931	Malzeme 20 cm yükseklikte bimsbeton asmolen bloğu	m²	1,05	163,00	171,15
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,5	310,00	155,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1	205,00	205,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				531,15
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				132,79
	1 m² Fiyatı				663,94
Projesine göre taşıyıcı olmayan bimsbeton duvar blokları ile bimsbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.230.1202	22 cm yüksekliğindeki bimsbeton asmolen blokları ile asmolen döşeme yapılması (min. 400 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2932	Malzeme 22 cm yükseklikte bimsbeton asmolen bloğu	m²	1,05	181,00	190,05
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,54	310,00	167,40
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,08	205,00	221,40
	Malzeme + İşçilik Tutarı				578,85
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				144,71
	1 m² Fiyatı				723,56
Projesine göre taşıyıcı olmayan bimsbeton duvar blokları ile bimsbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.230.1203	23 cm yüksekliğindeki bimsbeton asmolen blokları ile asmolen döşeme yapılması (min. 400 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2933	Malzeme 23 cm yükseklikte bimsbeton asmolen bloğu	m²	1,05	189,00	198,45
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,56	310,00	173,60
10.100.1062	Düz işçi (inşaat yerindeki yükleme , yatay , düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,12	205,00	229,60
	Malzeme + İşçilik Tutarı				601,65
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				150,41
	1 m² Fiyatı				752,06
Projesine göre taşıyıcı olmayan bimsbeton duvar blokları ile bimsbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.230.1204	25 cm yüksekliğindeki bimsbeton asmolen blokları ile asmolen döşeme yapılması (min. 400 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2934	Malzeme 25 cm yükseklikte bimsbeton asmolen bloğu	m²	1,05	205,00	215,25
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,6	310,00	186,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,2	205,00	246,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				647,25
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				161,81
	1 m² Fiyatı				809,06
Projesine göre taşıyıcı olmayan bimsbeton duvar blokları ile bimsbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.230.1205	28 cm yüksekliğindeki bimsbeton asmolen blokları ile asmolen döşeme yapılması (min. 400 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2935	Malzeme 28 cm yükseklikte bimsbeton asmolen bloğu	m²	1,05	224,00	235,20
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,66	310,00	204,60
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,32	205,00	270,60
	Malzeme + İşçilik Tutarı				710,40
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				177,60
	1 m² Fiyatı				888,00
Projesine göre taşıyıcı olmayan bimsbeton duvar blokları ile bimsbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.230.1206	30 cm yüksekliğindeki bimsbeton asmolen blokları ile asmolen döşeme yapılması (min. 400 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2936	Malzeme 30 cm yükseklikte bimsbeton asmolen bloğu	m²	1,05	247,00	259,35
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,7	310,00	217,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,4	205,00	287,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				763,35
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				190,84
	1 m² Fiyatı				954,19
Projesine göre taşıyıcı olmayan bimsbeton duvar blokları ile bimsbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.230.1207	32 cm yüksekliğindeki bimsbeton asmolen blokları ile asmolen döşeme yapılması (min. 400 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2937	Malzeme 32 cm yükseklikte bimsbeton asmolen bloğu	m²	1,05	263,00	276,15
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,75	310,00	232,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,5	205,00	307,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				816,15
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				204,04
	1 m² Fiyatı				1.020,19
Projesine göre taşıyıcı olmayan bimsbeton duvar blokları ile bimsbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.230.1208	35 cm yüksekliğindeki bimsbeton asmolen blokları ile asmolen döşeme yapılması (min. 400 kg/m³)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2938	Malzeme 35 cm yükseklikte bimsbeton asmolen bloğu	m²	1,05	283,00	297,15
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,8	310,00	248,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,6	205,00	328,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				873,15
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				218,29
	1 m² Fiyatı				1.091,44
Projesine göre taşıyıcı olmayan bimsbeton duvar blokları ile bimsbeton tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.230.1301	10 cm kalınlığındaki teçhizatlı bimsbeton lento temini ve yerine konulması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2951	Malzeme 10 cm kalınlıkta techizatlı bimsbeton lento	m²	1,03	416,00	428,48
10.130.2955	Bimsbeton tutkalı	Kg	0,45	5,66	2,55
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,28	310,00	86,80
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,56	205,00	114,80
	Malzeme + İşçilik Tutarı				632,63
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				158,16
	1 m² Fiyatı				790,79
Projesine göre teçhizatlı bimsbeton lentonun tutkal kullanılarak kapı üstü, pencere üstü ve benzeri yerlere konulması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
ÖLÇÜ: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.230.1302	13,5 cm kalınlığındaki teçhizatlı bimsbeton lento temini ve yerine konulması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2952	Malzeme 13,5 cm kalınlıkta techizatlı bimsbeton lento	m²	1,03	583,00	600,49
10.130.2955	Bimsbeton tutkalı	Kg	0,61	5,66	3,45
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,31	310,00	96,10
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,62	205,00	127,10
	Malzeme + İşçilik Tutarı				827,14
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				206,79
	1 m² Fiyatı				1.033,93
Projesine göre teçhizatlı bimsbeton lentonun tutkal kullanılarak kapı üstü, pencere üstü ve benzeri yerlere konulması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
ÖLÇÜ: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.230.1303	15 cm kalınlığındaki teçhizatlı bimsbeton lento temini ve yerine konulması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2953	Malzeme 15 cm kalınlıkta techizatlı bimsbeton lento	m²	1,03	652,00	671,56
10.130.2955	Bimsbeton tutkalı	Kg	0,68	5,66	3,85
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,33	310,00	102,30
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,66	205,00	135,30
	Malzeme + İşçilik Tutarı				913,01
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				228,25
	1 m² Fiyatı				1.141,26
Projesine göre teçhizatlı bimsbeton lentonun tutkal kullanılarak kapı üstü, pencere üstü ve benzeri yerlere konulması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
ÖLÇÜ: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.230.1304	19 cm kalınlığındaki teçhizatlı bimsbeton lento temini ve yerine konulması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.2954	Malzeme 19 cm kalınlıkta techizatlı bimsbeton lento	m²	1,03	836,00	861,08
10.130.2955		Bimsbeton tutkalı	Kg	0,86	5,66
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,37	310,00	114,70
10.100.1062		Sa	0,74	205,00	151,70
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.132,35
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				283,09
	1 m² Fiyatı				1.415,44
Projesine göre teçhizatlı bimsbeton lentonun tutkal kullanılarak kapı üstü, pencere üstü ve benzeri yerlere konulması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
ÖLÇÜ: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.235.1001	14 cm toplam kalınlıkta, EPS kalınlığı min. 5,5 cm, basınç dayanımı 2.5 N/mm ² olan yalıtım tabakalı sandviç hafif kargir birimler ile duvar yapılması				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.3101	Malzeme: 14 cm toplam kalınlıkta duvar bloğu (Zaiyatıyla)	m ²	1,03	361,00	371,83
10.130.2955	Bimsbeton tutkalı (Yapıştırıcı karşılığı)	Kg	3,08	5,66	17,43
10.100.1013	İşçilik: Duvarcı ustası	Sa	0,66	310,00	204,60
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,66	205,00	135,30
	Malzeme + İşçilik Tutarı				729,16
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				182,29
	1 m² Fiyatı				911,45
İdaresince onanmış tasdikli projesine göre, yalıtım tabakalı sandviç hafif kagir birimler ile yapıştırıcı kullanarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyat, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0.10 m ² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.235.1002	15 cm toplam kalınlıkta, EPS kalınlığı min. 6 cm, basınç dayanımı 0.9 N/mm ² olan yalıtım tabakalı sandviç hafif kargir birimler ile duvar yapılması				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.3102	Malzeme: 15 cm toplam kalınlıkta duvar bloğu (Zaiyatıyla)	m ²	1,03	179,00	184,37
10.130.2955	Bimsbeton tutkalı (Yapıştırıcı karşılığı)	Kg	3,3	5,66	18,68
10.100.1013	İşçilik: Duvarcı ustası	Sa	0,67	310,00	207,70
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,67	205,00	137,35
	Malzeme + İşçilik Tutarı				548,10
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				137,03
	1 m² Fiyatı				685,13
İdaresince onanmış tasdikli projesine göre, yalıtım tabakalı sandviç hafif kargir birimler ile yapıştırıcı kullanarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyat, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0.10 m ² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.235.1003	19 cm toplam kalınlıkta, EPS kalınlığı min. 6 cm, basınç dayanımı 0.9 N/mm ² olan yalıtım tabakalı sandviç hafif kargir birimler ile duvar yapılması				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.3103	Malzeme: 19 cm toplam kalınlıkta duvar bloğu (Zaiyatıyla)	m ²	1,03	193,00	198,79
10.130.2955	Bimsbeton tutkalı (Yapıştırıcı karşılığı)	Kg	4,18	5,66	23,66
10.100.1013	İşçilik: Duvarcı ustası	Sa	0,71	310,00	220,10
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,71	205,00	145,55
	Malzeme + İşçilik Tutarı				588,10
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				147,03
	1 m² Fiyatı				735,13
İdaresince onanmış tasdikli projesine göre, yalıtım tabakalı sandviç hafif kagir birimler ile yapıştırıcı kullanarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyat, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0.10 m ² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.235.1004	19.5 cm toplam kalınlıkta, EPS kalınlığı min. 8,5 cm, basınç dayanımı 2.5 N/mm² olan yalıtım tabakalı sandviç hafif kargir birimler ile duvar yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.3104	Malzeme: 19,5 cm toplam kalınlıkta duvar bloğu (Zaiyatıyla)	m²	1,03	426,00	438,78
10.130.2955	Bimsbeton tutkalı (Yapıştırıcı karşılığı)	Kg	4,29	5,66	24,28
10.100.1013	İşçilik: Duvarcı ustası	Sa	0,72	310,00	223,20
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,72	205,00	147,60
	Malzeme + İşçilik Tutarı				833,86
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				208,47
	1 m² Fiyatı				1.042,33
İdaresince onanmış tasdikli projesine göre, yalıtım tabakalı sandviç hafif kargir birimler ile yapıştırıcı kullanarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyat, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0.10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.235.1005	20 cm toplam kalınlıkta, EPS kalınlığı min. 6 cm, basınç dayanımı 1 N/mm ² olan yalıtım tabakalı sandviç hafif kargir birimler ile duvar yapılması				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.3105	Malzeme: 20 cm toplam kalınlıkta duvar bloğu (Zaiyatıyla)	m ²	1,03	197,00	202,91
10.130.2955	Bimsbeton tutkalı (Yapıştırıcı karşılığı)	Kg	4,4	5,66	24,90
10.100.1013	İşçilik: Duvarcı ustası	Sa	0,73	310,00	226,30
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,73	205,00	149,65
	Malzeme + İşçilik Tutarı				603,76
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				150,94
	1 m² Fiyatı				754,70
İdaresince onanmış tasdikli projesine göre, yalıtım tabakalı sandviç hafif kargir birimler ile yapıştırıcı kullanarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyat, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dahil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0.10 m ² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.235.1024	10 cm kalınlığındaki EPS katkıli bloklar ile duvar yapılması (EPS katkıli beton blok tutkalı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.3501	Malzeme EPS katkıli beton, blok ve levhalar (TS 13565) (Zaiyatıyla)	m³	0,103	1.603,00	165,11
10.130.3521	EPS katkıli beton blok tutkalı	Kg	2,2	4,34	9,55
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,63	310,00	195,30
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,63	205,00	129,15
	Malzeme + İşçilik Tutarı				499,11
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				124,78
	1 m² Fiyatı				623,89
Projesine göre EPS katkıli bloklar ile EPS katkıli duvar bloğu tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.235.1025	12 cm kalınlığındaki EPS katkıli bloklar ile duvar yapılması (EPS katkıli beton blok tutkalı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.3501	Malzeme EPS katkıli beton, blok ve levhalar (TS 13565) (Zaiyatıyla)	m³	0,124	1.603,00	198,77
10.130.3521	EPS katkıli beton blok tutkalı	Kg	2,64	4,34	11,46
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,65	310,00	201,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,65	205,00	133,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				544,98
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				136,25
	1 m² Fiyatı				681,23
Projesine göre EPS katkıli bloklar ile EPS katkıli duvar bloğu tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.235.1027	15 cm kalınlığındaki EPS katkıli bloklar ile duvar yapılması (EPS katkıli beton blok tutkalı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.3501	Malzeme EPS katkıli beton, blok ve levhalar (TS 13565) (Zaiyatıyla)	m³	0,155	1.603,00	248,47
10.130.3521	EPS katkıli beton blok tutkalı	Kg	3,3	4,34	14,32
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,67	310,00	207,70
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,67	205,00	137,35
	Malzeme + İşçilik Tutarı				607,84
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				151,96
	1 m² Fiyatı				759,80
Projesine göre EPS katkıli bloklar ile EPS katkıli duvar bloğu tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.235.1028	17,5 cm kalınlığındaki EPS katkıli bloklar ile duvar yapılması (EPS katkıli beton blok tutkalı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.3501	Malzeme EPS katkıli beton, blok ve levhalar (TS 13565) (Zaiyatıyla)	m³	0,18	1.603,00	288,54
10.130.3521	EPS katkıli beton blok tutkalı	Kg	3,85	4,34	16,71
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,69	310,00	213,90
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,69	205,00	141,45
	Malzeme + İşçilik Tutarı				660,60
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				165,15
	1 m² Fiyatı				825,75
Projesine göre EPS katkıli bloklar ile EPS katkıli duvar bloğu tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.235.1031	20 cm kalınlığındaki EPS katkıli bloklar ile duvar yapılması (EPS katkıli beton blok tutkalı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.3501	Malzeme EPS katkıli beton, blok ve levhalar (TS 13565) (Zaiyatıyla)	m³	0,206	1.603,00	330,22
10.130.3521	EPS katkıli beton blok tutkalı	Kg	4,4	4,34	19,10
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,73	310,00	226,30
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,73	205,00	149,65
	Malzeme + İşçilik Tutarı				725,27
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				181,32
	1 m² Fiyatı				906,59
Projesine göre EPS katkıli bloklar ile EPS katkıli duvar bloğu tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.235.1032	22,5 cm kalınlığındaki EPS katkıli bloklar ile duvar yapılması (EPS katkıli beton blok tutkalı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.3501	Malzeme EPS katkıli beton, blok ve levhalar (TS 13565) (Zaiyatıyla)	m³	0,232	1.603,00	371,90
10.130.3521	EPS katkıli beton blok tutkalı	Kg	4,95	4,34	21,48
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,75	310,00	232,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,75	205,00	153,75
	Malzeme + İşçilik Tutarı				779,63
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				194,91
	1 m² Fiyatı				974,54
Projesine göre EPS katkıli bloklar ile EPS katkıli duvar bloğu tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.235.1033	25 cm kalınlığındaki EPS katkıli bloklar ile duvar yapılması (EPS katkıli beton blok tutkalı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.3501	Malzeme EPS katkıli beton, blok ve levhalar (TS 13565) (Zaiyatıyla)	m³	0,258	1.603,00	413,57
10.130.3521	EPS katkıli beton blok tutkalı	Kg	5,5	4,34	23,87
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,77	310,00	238,70
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,77	205,00	157,85
	Malzeme + İşçilik Tutarı				833,99
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				208,50
	1 m² Fiyatı				1.042,49
Projesine göre EPS katkıli bloklar ile EPS katkıli duvar bloğu tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.235.1034	27,5 cm kalınlığındaki EPS katkıli bloklar ile duvar yapılması (EPS katkıli beton blok tutkalı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.3501	Malzeme EPS katkıli beton, blok ve levhalar (TS 13565) (Zaiyatıyla)	m³	0,283	1.603,00	453,65
10.130.3521	EPS katkıli beton blok tutkalı	Kg	6,05	4,34	26,26
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,795	310,00	246,45
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,795	205,00	162,98
	Malzeme + İşçilik Tutarı				889,34
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				222,34
	1 m² Fiyatı				1.111,68
Projesine göre EPS katkıli bloklar ile EPS katkıli duvar bloğu tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.235.1035	30 cm kalınlığındaki EPS katkıli bloklar ile duvar yapılması (EPS katkıli beton blok tutkalı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.3501	Malzeme EPS katkıli beton, blok ve levhalar (TS 13565) (Zaiyatıyla)	m³	0,309	1.603,00	495,33
10.130.3521	EPS katkıli beton blok tutkalı	Kg	6,6	4,34	28,64
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,82	310,00	254,20
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,82	205,00	168,10
	Malzeme + İşçilik Tutarı				946,27
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				236,57
	1 m² Fiyatı				1.182,84
Projesine göre EPS katkıli bloklar ile EPS katkıli duvar bloğu tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.235.1036	32,5 cm kalınlığındaki EPS katkıli bloklar ile duvar yapılması (EPS katkıli beton blok tutkalı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.3501	Malzeme EPS katkıli beton, blok ve levhalar (TS 13565) (Zaiyatıyla)	m³	0,335	1.603,00	537,01
10.130.3521	EPS katkıli beton blok tutkalı	Kg	7,15	4,34	31,03
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,845	310,00	261,95
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,845	205,00	173,23
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.003,22
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				250,81
	1 m² Fiyatı				1.254,03
Projesine göre EPS katkıli bloklar ile EPS katkıli duvar bloğu tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.235.1037	35 cm kalınlığındaki EPS katkıli bloklar ile duvar yapılması (EPS katkıli beton blok tutkalı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.3501	Malzeme EPS katkıli beton, blok ve levhalar (TS 13565) (Zaiyatıyla)	m³	0,361	1.603,00	578,68
10.130.3521	EPS katkıli beton blok tutkalı	Kg	7,7	4,34	33,42
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,87	310,00	269,70
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,87	205,00	178,35
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.060,15
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				265,04
	1 m² Fiyatı				1.325,19
Projesine göre EPS katkıli bloklar ile EPS katkıli duvar bloğu tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.235.1038	37,5 cm kalınlığındaki EPS katkıli bloklar ile duvar yapılması (EPS katkıli beton blok tutkalı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.3501	Malzeme EPS katkıli beton, blok ve levhalar (TS 13565) (Zaiyatıyla)	m³	0,386	1.603,00	618,76
10.130.3521	EPS katkıli beton blok tutkalı	Kg	8,25	4,34	35,81
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,895	310,00	277,45
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,895	205,00	183,48
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.115,50
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				278,88
	1 m² Fiyatı				1.394,38
Projesine göre EPS katkıli bloklar ile EPS katkıli duvar bloğu tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı: Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.235.1039	40 cm kalınlığındaki EPS katkıli bloklar ile duvar yapılması (EPS katkıli beton blok tutkalı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.3501	Malzeme EPS katkıli beton, blok ve levhalar (TS 13565) (Zaiyatıyla)	m³	0,412	1.603,00	660,44
10.130.3521	EPS katkıli beton blok tutkalı	Kg	8,8	4,34	38,19
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,92	310,00	285,20
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,92	205,00	188,60
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.172,43
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				293,11
	1 m² Fiyatı				1.465,54
Projesine göre EPS katkıli bloklar ile EPS katkıli duvar bloğu tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.235.1043	50 cm kalınlığındaki EPS katkıli bloklar ile duvar yapılması (EPS katkıli beton blok tutkalı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.3501	Malzeme EPS katkıli beton, blok ve levhalar (TS 13565) (Zaiyatıyla)	m³	0,515	1.603,00	825,55
10.130.3521	EPS katkıli beton blok tutkalı	Kg	11	4,34	47,74
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	1,02	310,00	316,20
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,02	205,00	209,10
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.398,59
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				349,65
	1 m² Fiyatı				1.748,24
Projesine göre EPS katkıli bloklar ile EPS katkıli duvar bloğu tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.235.1047	60 cm kalınlığındaki EPS katkıli bloklar ile duvar yapılması (EPS katkıli beton blok tutkalı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.3501	Malzeme EPS katkıli beton, blok ve levhalar (TS 13565) (Zaiyatıyla)	m³	0,618	1.603,00	990,65
10.130.3521	EPS katkıli beton blok tutkalı	Kg	12	4,34	52,08
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	1,12	310,00	347,20
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,12	205,00	229,60
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.619,53
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				404,88
	1 m² Fiyatı				2.024,41
Projesine göre EPS katkıli bloklar ile EPS katkıli duvar bloğu tutkalı kullanılarak duvar yapılması için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.235.1051	15 cm yüksekliğindeki EPS katkılı bloklar ile asmolen döşeme yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.3501	Malzeme EPS katkılı beton, blok ve levhalar (TS 13565) (Zaiyatıyla)	m³	0,158	1.603,00	253,27
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,8	205,00	164,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				541,27
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				135,32
	1 m² Fiyatı				676,59
Her boyutta EPS katkılı asmolen bloğun mevcut kalıbın üzerine projesine uygun olarak döşenmesi için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.235.1052	17,5 cm yüksekliğindeki EPS katkılı bloklar ile asmolen döşeme yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.3501	Malzeme EPS katkılı beton, blok ve levhalar (TS 13565) (Zaiyatıyla)	m³	0,18	1.603,00	288,54
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,45	310,00	139,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,9	205,00	184,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				612,54
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				153,14
	1 m² Fiyatı				765,68
Her boyutta EPS katkılı asmolen bloğun mevcut kalıbın üzerine projesine uygun olarak döşenmesi için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.235.1053	20 cm yüksekliğindeki EPS katkılı bloklar ile asmolen döşeme yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.3501	Malzeme EPS katkılı beton, blok ve levhalar (TS 13565) (Zaiyatıyla)	m³	0,21	1.603,00	336,63
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,5	310,00	155,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1	205,00	205,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				696,63
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				174,16
	1 m² Fiyatı				870,79
Her boyutta EPS katkılı asmolen bloğun mevcut kalıbın üzerine projesine uygun olarak döşenmesi için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.235.1054	22,5 cm yüksekliğindeki EPS katkılı bloklar ile asmolen döşeme yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.3501	Malzeme EPS katkılı beton, blok ve levhalar (TS 13565) (Zaiyatıyla)	m³	0,236	1.603,00	378,31
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,55	310,00	170,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,1	205,00	225,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				774,31
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				193,58
	1 m² Fiyatı				967,89
Her boyutta EPS katkılı asmolen bloğun mevcut kalıbın üzerine projesine uygun olarak döşenmesi için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.235.1055	25 cm yüksekliğindeki EPS katkılı bloklar ile asmolen döşeme yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.3501	Malzeme EPS katkılı beton, blok ve levhalar (TS 13565) (Zaiyatıyla)	m³	0,263	1.603,00	421,59
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,6	310,00	186,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,2	205,00	246,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				853,59
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				213,40
	1 m² Fiyatı				1.066,99
Her boyutta EPS katkılı asmolen bloğun mevcut kalıbın üzerine projesine uygun olarak döşenmesi için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.235.1056	27,5 cm yüksekliğindeki EPS katkılı bloklar ile asmolen döşeme yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.3501	Malzeme EPS katkılı beton, blok ve levhalar (TS 13565) (Zaiyatıyla)	m³	0,289	1.603,00	463,27
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,65	310,00	201,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,3	205,00	266,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				931,27
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				232,82
	1 m² Fiyatı				1.164,09
Her boyutta EPS katkılı asmolen bloğun mevcut kalıbın üzerine projesine uygun olarak döşenmesi için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.235.1057	30 cm yüksekliğindeki EPS katkılı bloklar ile asmolen döşeme yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.3501	Malzeme EPS katkılı beton, blok ve levhalar (TS 13565) (Zaiyatıyla)	m³	0,315	1.603,00	504,95
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,7	310,00	217,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,4	205,00	287,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.008,95
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				252,24
	1 m² Fiyatı				1.261,19
Her boyutta EPS katkılı asmolen bloğun mevcut kalıbın üzerine projesine uygun olarak döşenmesi için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.235.1058	32,5 cm yüksekliğindeki EPS katkılı bloklar ile asmolen döşeme yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.3501	Malzeme EPS katkılı beton, blok ve levhalar (TS 13565) (Zaiyatıyla)	m³	0,341	1.603,00	546,62
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,75	310,00	232,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,5	205,00	307,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.086,62
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				271,66
	1 m² Fiyatı				1.358,28
Her boyutta EPS katkılı asmolen bloğun mevcut kalıbın üzerine projesine uygun olarak döşenmesi için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.235.1059	35 cm yüksekliğindeki EPS katkılı bloklar ile asmolen döşeme yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.3501	Malzeme EPS katkılı beton, blok ve levhalar (TS 13565) (Zaiyatıyla)	m³	0,368	1.603,00	589,90
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,8	310,00	248,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,6	205,00	328,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.165,90
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				291,48
	1 m² Fiyatı				1.457,38
Her boyutta EPS katkılı asmolen bloğun mevcut kalıbın üzerine projesine uygun olarak döşenmesi için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.235.1060	37,5 cm yüksekliğindeki EPS katkılı bloklar ile asmolen döşeme yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.3501	Malzeme EPS katkılı beton, blok ve levhalar (TS 13565) (Zaiyatıyla)	m³	0,394	1.603,00	631,58
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,85	310,00	263,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,7	205,00	348,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.243,58
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				310,90
	1 m² Fiyatı				1.554,48
Her boyutta EPS katkılı asmolen bloğun mevcut kalıbın üzerine projesine uygun olarak döşenmesi için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.235.1061	40 cm yüksekliğindeki EPS katkılı bloklar ile asmolen döşeme yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.3501	Malzeme EPS katkılı beton, blok ve levhalar (TS 13565) (Zaiyatıyla)	m³	0,42	1.603,00	673,26
10.100.1013	İşçilik Duvarcı ustası	Sa	0,9	310,00	279,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	1,8	205,00	369,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.321,26
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				330,32
	1 m² Fiyatı				1.651,58
Her boyutta EPS katkılı asmolen bloğun mevcut kalıbın üzerine projesine uygun olarak döşenmesi için, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.240.1001	(37,5x11,5x19 cm) ebadında kireç kum taşı ile 11,5 cm kalınlıkta duvar yapılması (tutkallı uygulama)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.3201	Malzeme: 37,5 X 11,5 X 19 cm boyutunda kireç kumtaşı duvar bloğu (Zaiyatıyla)	Ad	14,4	3,52	50,69
10.130.2790	Gazbeton tutkalı (Yapıştırıcı karşılığı)	Kg	2,5	7,50	18,75
10.130.9991	Su	m³	0,0008	55,00	0,04
10.100.1013	İşçilik: Duvarcı ustası	Sa	0,65	310,00	201,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,65	205,00	133,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				404,23
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				101,06
	1 m² Fiyatı				505,29
(37,5*11,5*19 cm) ebadında kireç kumtaşı ve yapıştırma harcı ile 11,5 cm kalınlıkta duvar yapılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, kireç kum taşı ile duvar yapılmasının 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden ölçülür. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.240.1002	(37,5x19x19 cm) ebadında kireç kum taşı ile 19 cm kalınlıkta duvar yapılması (tutkallı uygulama)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.3202	Malzeme: 37,5 X 19 X 19 cm boyutunda kireç kumtaşı duvar bloğu (Zaiyatıyla)	Ad	14,4	5,93	85,39
10.130.2790	Gazbeton tutkalı (Yapıştırıcı karşılığı)	Kg	3,6	7,50	27,00
10.130.9991	Su	m³	0,0011	55,00	0,06
	İşçilik:				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,71	310,00	220,10
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,71	205,00	145,55
	Malzeme + İşçilik Tutarı				478,10
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				119,53
	1 m² Fiyatı				597,63
(37,5*19*19 cm) ebadında kireç kumtaşı ve yapıştırma harcı ile 19 cm kalınlıkta duvar yapılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, kireç kum taşı ile duvar yapılmasının 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden ölçülür. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.240.1003	(37,5x24x19 cm) ebadında kireç kum taşı ile 24 cm kalınlıkta duvar yapılması (tutkallı uygulama)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.3203	Malzeme 37,5 X 24 X 19 cm boyutunda kireç kumtaşı duvar bloğu (Zaiyatıyla)	Ad	14,4	6,62	95,33
10.130.2790	Gazbeton tutkalı (Yapıştırıcı karşılığı)	Kg	5	7,50	37,50
10.130.9991	Su	m³	0,0015	55,00	0,08
	İşçilik:				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,77	310,00	238,70
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,77	205,00	157,85
	Malzeme + İşçilik Tutarı				529,46
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				132,37
	1 m² Fiyatı				661,83
(37,5*24*19 cm) ebadında kireç kumtaşı ve yapıştırma harcı ile 24 cm kalınlıkta duvar yapılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, kireç kum taşı ile duvar yapılmasının 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden ölçülür. 0,10 m² den küçük boşluklar düşülmez.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.245.1001	150 gr/m² ağırlıkta geotekstil keçe serilmesi				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.6002	Malzeme : Geotekstil keçe (150 gr/m2) (Zaiyat dahil)	m²	1,1	7,00	7,70
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				42,20
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				10,55
	1 m² Fiyatı				52,75
İdarece onanmış proje ve detayına uygun olarak temelde veya terasta izolasyonu korumak amacıyla 150 gr/m² ağırlığında geotekstil keçenin ek yerleri en az 10 cm bindirilerek serilmesi, inşaat yerinde yükleme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre keçe serilen bütün yüzeyler hesaplanır. Not: Proje ve şartnamesinde ağırlık dışında test standartlarına göre ölçülebilir farklı özellikler aranan hallerde bu tarif uygulanmaz.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.245.1002	250 gr/m² ağırlıkta geotekstil keçe serilmesi				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.6004	Malzeme : Geotekstil keçe (250 gr/m2) (Zaiyat dahil)	m²	1,1	11,00	12,10
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				46,60
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				11,65
	1 m² Fiyatı				58,25
İdarece onanmış proje ve detayına uygun olarak temelde veya terasta izolasyonu korumak amacıyla 250 gr/m² ağırlığında geotekstil keçenin ek yerleri en az 10 cm bindirilerek serilmesi, inşaat yerinde yükleme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre keçe serilen bütün yüzeyler hesaplanır. Not: Proje ve şartnamesinde ağırlık dışında test standartlarına göre ölçülebilir farklı özellikler aranan hallerde bu tarif uygulanmaz					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.245.1003	500 gr/m² ağırlıkta geotekstil keçe serilmesi				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.6007	Malzeme Geotekstil keçe (500 gr/m ²) (Zaiyat dahil)	m ²	1,1	22,00	24,20
10.100.1042	İşçilik Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				58,70
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				14,68
	1 m² Fiyatı				73,38

İdarece onanmış proje ve detayına uygun olarak temelde veya terasta izolasyonu korumak amacıyla 500 gr/m² ağırlığında geotekstil keçenin ek yerleri en az 10 cm bindirilerek serilmesi, inşaat yerinde yükleme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:

Ölçü: Projedeki ölçülere göre keçe serilen bütün yüzeyler hesaplanır.

Not: Proje ve şartnamesinde ağırlık dışında test standartlarına göre ölçülebilir farklı özellikler aranan hallerde bu tarif uygulanmaz.

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.250.1011	200 kg çimento dozlu tesviye tabakası yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.2501	Malzeme: 200 Kg çimento dozlu harç yapılması	m ³	0,035	1.779,65	62,29
10.130.9991	Su	m ³	0,01	55,00	0,55
10.100.1012	İşçilik: Sıvacı ustası	Sa	0,3	310,00	93,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,3	205,00	61,50
10.100.1062	Düz işçi (İş yerinde yükleme, yatay, düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,25	205,00	51,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				268,59
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				67,15
	1 m² Fiyatı				335,74

Proje ve detay projesine göre, tesviye tabakası yapılacak yerin temizlenmesi, yıkanması, 1 m³ dişli kuma 200 kg çimento katılarak elde edilen harçla ortalama 3 cm kalınlığında masterında sıkıştırılarak tesviye tabakası yapılması, gerektiğinde sulanması, harç ve benzeri artıklardan temizlenmesi için gerekli her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı :

Ölçü: Tesviye yapılan yerin alanı projesi üzerinden hesaplanır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.250.1111	2.5 cm kalınlığında 400 kg çimento dozlu şap yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.2511	Malzeme: 400 dozlu ince harç	m³	0,025	2.182,80	54,57
10.130.4502	Çam kerestesi (II.sınıf) (Çıta)	m³	0,001	9.000,00	9,00
10.130.9991	Su	m³	0,01	55,00	0,55
	İşçilik:				
10.100.1012	Sıvacı ustası	Sa	0,35	310,00	108,50
10.100.1041	Marangoz usta yardımcısı	Sa	0,1	230,00	23,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,7	205,00	143,50
10.100.1062	Düz işçi (İş yerinde yükleme, yatay, düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,1	205,00	20,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				359,62
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				89,91
	1 m² Fiyatı				449,53
Proje ve detay projesine göre, şap yapılacak yüzeyin temizlenmesi, yıkanması, 1 m³ kuma 400 kg çimento katılarak elde edilen harçla 2x2 cm kesitinde rendelenmiş çıtalarla yapılan anolara şaşırtmalı ortalama 2,5 cm kalınlığında mala perdahlı şap yapılması, gerektiğinde sulanması, temizlenmesi, yıkanması için gerekli her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Şap yapılan yerin alanı projesi üzerinden hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.250.1112	2.5 cm kalınlığında 450 kg çimento dozlu şap yapılması				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.2512	Malzeme: 450 Kg çimento dozlu harç yapılması	m ³	0,025	2.220,13	55,50
10.130.4502	Çam kerestesi (II.sınıf) (Çıta)	m ³	0,001	9.000,00	9,00
10.130.9991	Su	m ³	0,01	55,00	0,55
	İşçilik:				
10.100.1012	Sıvacı ustası	Sa	0,35	310,00	108,50
10.100.1041	Marangoz usta yardımcısı	Sa	0,1	230,00	23,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,7	205,00	143,50
10.100.1062	Düz işçi (İş yerinde yükleme, yatay, düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,1	205,00	20,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				360,55
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				90,14
	1 m² Fiyatı				450,69
Proje ve detay projesine göre, şap yapılacak yüzeyin temizlenmesi, yıkanması, 1 m ³ kuma 450 kg çimento katılarak elde edilen harçla 2x2 cm kesitinde rendelenmiş çıtalarla yapılan anolara şaşırtmalı ve ortalama 2,5 cm kalınlığında mala perdahlı şap yapılması, gerektiğinde sulanması, temizlenmesi, yıkanması için gerekli her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Şap yapılan yerin alanı projesi üzerinden hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.250.1113	2.5 cm kalınlığında 500 kg çimento dozlu şap yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.2515	Malzeme: 500 Kg çimento dozlu ince harç yapılması	m³	0,025	2.644,45	66,11
10.130.4502	Çam kerestesi (II.sınıf) (Çıta)	m³	0,001	9.000,00	9,00
10.130.9991	Su	m³	0,01	55,00	0,55
	İşçilik:				
10.100.1012	Sıvacı ustası	Sa	0,35	310,00	108,50
10.100.1041	Marangoz usta yardımcısı	Sa	0,1	230,00	23,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,7	205,00	143,50
10.100.1062	Düz işçi (İş yerinde yükleme, yatay, düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,1	205,00	20,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				371,16
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				92,79
	1 m² Fiyatı				463,95
Proje ve detay projesine göre, şap yapılacak yüzeyin temizlenmesi, yıkanması, 1 m³ kuma 500 kg çimento katılarak elde edilen harçla 2x2 cm kesitinde rendelenmiş çıtalarla yapılan anolara şaşırtmalı ortalama 2,5 cm kalınlığında mala perdahlı şap yapılması, gerektiğinde sulanması, temizlenmesi, yıkanması için gerekli her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Şap yapılan yerin alanı projesi üzerinden hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.250.1114	Makina ile ortalama 2,5 cm kalınlıkta alçı esash şap yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1100	Malzeme Sıva Makinası (İmalatta kullanılan makina karşılığı)	Sa	0,1	749,85	74,99
10.240.5518	Alçı Esash Hazır Karışım Zemin Harcı (TS EN 13813)	Kg	45	2,18	98,10
10.130.9991	Su	m³	0,025	55,00	1,38
	İşçilik				
10.100.1068	Birinci sınıf usta	Sa	0,3	310,00	93,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				308,47
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				77,12
	1 m² Fiyatı				385,59
Proje ve detay projesine göre, dolgu yapılacak yüzeyin temizlenmesi, yıkanması, kot alınması, makine ile elde edilen harcın, alınan kota göre zemine ortalama 2,5 cm kalınlıkta uygulanması için gerekli her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Şap yapılan yerin alanı projesi üzerinden hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.255.1001	3 mm kalınlıkta plastomer esaslı (-5 °C soğukta bükülmeli) cam tülü taşıyıcılı ve 3 mm kalınlıkta plastomer esaslı (-5 °C soğukta bükülmeli) polyester keçe taşıyıcılı polimer bitümlü örtüler ile iki kat su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.5291	Malzeme : Bitüm emülsiyonu (TS 113) 10.330.5192 Plastomer esaslı cam tülü taşıyıcılı örtü 10.330.5201 Plastomer esaslı polyester keçe taşıyıcılı örtü 10.160.1024 Likit petrol gazı (Yakıt karşılığı) İşçilik : 10.100.1010 Yalıtımcı ustası 10.100.1062 Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Kg	0,4	41,00	16,40
10.330.5192		m²	1,15	112,00	128,80
10.330.5201		m²	1,15	130,00	149,50
10.160.1024		Kg	0,2	45,55	9,11
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				468,81
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				117,20
	1 m² Fiyatı				586,01
Onaylanmış detay projesine uygun, yalıtım yapmaya hazırlanan yüzeyin temizlenmesi ve kuru durumda iken astar olarak m² ye en az 0,400 kg sarf edilecek şekilde bitüm emülsiyonun sürülmesi, astar kuruduktan sonra şalımo alevi ile polimer bitümlü örtüyü alevlendirmeden birinci kat olarak plastomer esaslı 3 mm kalınlıkta cam tülü taşıyıcılı (-5 °C soğukta bükülmeli) polimer bitümlü örtünün şeritler halinde tam yapıştırma usulü ile ek yerlerinden en az 10 cm bindirilerek yapıştırılması, ikinci kat olarak plastomer esaslı 3 mm kalınlıkta polyester keçe taşıyıcılı (-5 °C soğukta bükülmeli) polimer bitümlü örtünün birinci kat ile aynı yönde olmak üzere şeritler halinde tam yapıştırma usulü ile ek yerleri an ez 10 cm bindirilerek yapıştırılması, inşaat yerinde yükleme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: Yalıtım örtüleri için gerekli koruma tedbirleri alınmalı ve bedelleri kendi pozundan ödenmelidir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.255.1002	3 mm kalınlıkta plastomer esaslı (-10 °C soğukta bükülmeli) cam tülü taşıyıcılı ve 3 mm kalınlıkta plastomer esaslı (-10 °C soğukta bükülmeli) polyester keçe taşıyıcılı polimer bitümlü örtüler ile iki kat su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.5291	Malzeme : Bitüm emülsiyonu (TS 113)	Kg	0,4	41,00	16,40
10.330.5102		m²	1,15	120,00	138,00
10.330.5121		m²	1,15	140,00	161,00
10.160.1024		Kg	0,2	45,55	9,11
10.100.1010	İşçilik : Yalıtımcı ustası	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1062		Sa	0,2	205,00	41,00
	(İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)				
	Malzeme + İşçilik Tutarı				489,51
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				122,38
	1 m² Fiyatı				611,89
Onaylanmış detay projesine uygun, yalıtım yapmaya hazırlanan yüzeyin temizlenmesi ve kuru durumda iken astar olarak m² ye en az 0,400 kg sarf edilecek şekilde bitüm emülsiyonun sürülmesi, astar kuruduktan sonra şalümo alevi ile polimer bitümlü örtüyü alevlendirmeden birinci kat olarak plastomer esaslı 3 mm kalınlıkta cam tülü taşıyıcılı (-10 °C soğukta bükülmeli) polimer bitümlü örtünün şeritler halinde tam yapıştırma usulü ile ek yerlerinden en az 10 cm bindirilerek yapıştırılması, ikinci kat olarak plastomer esaslı 3 mm kalınlıkta polyester keçe taşıyıcılı (-10 °C soğukta bükülmeli) polimer bitümlü örtünün birinci kat ile aynı yönde olmak üzere şeritler halinde tam yapıştırma usulü ile ek yerleri an ez 10 cm bindirilerek yapıştırılması, inşaat yerinde yükleme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: Yalıtım örtüleri için gerekli koruma tedbirleri alınmalı ve bedelleri kendi pozundan ödenmelidir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.255.1003	3 mm kalınlıkta elastomer esaslı (-20 °C soğukta bükülmeli) cam tülü taşıyıcılı ve 3 mm kalınlıkta elastomer esaslı (-20 °C soğukta bükülmeli) polyester keçe taşıyıcılı polimer bitümlü örtüler ile iki kat su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.5291	Malzeme : Bitüm emülsiyonu (TS 113)	Kg	0,4	41,00	16,40
10.330.5152	Elastomer esaslı cam tülü taşıyıcılı örtü	m²	1,15	137,00	157,55
10.330.5171	Elastomer polyester keçe taşıyıcılı örtü	m²	1,15	170,00	195,50
10.160.1024	Likit petrol gazı (Yakıt karşılığı)	Kg	0,2	45,55	9,11
10.100.1010	İşçilik : Yalıtımcı ustası	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				543,56
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				135,89
	1 m² Fiyatı				679,45
Onaylanmış detay projesine uygun, yalıtım yapmaya hazırlanan yüzeyin temizlenmesi ve kuru durumda iken astar olarak m² ye en az 0,400 kg sarf edilecek şekilde bitüm emülsiyonun sürülmesi, astar kuruduktan sonra şalımo alevi ile polimer bitümlü örtüyü alevlendirmeden birinci kat olarak elastomer esaslı 3 mm kalınlıkta cam tülü taşıyıcılı (-20 °C soğukta bükülmeli) polimer bitümlü örtünün şeritler halinde tam yapıştırma usulü ile ek yerlerinden en az 10 cm bindirilerek yapıştırılması, ikinci kat olarak elastomer esaslı 3 mm kalınlıkta polyester keçe taşıyıcılı (-20 °C soğukta bükülmeli) polimer bitümlü örtünün birinci kat ile aynı yönde olmak üzere şeritler halinde tam yapıştırma usulü ile ek yerleri an ez 10 cm bindirilerek yapıştırılması, inşaat yerinde yükleme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: Yalıtım örtüleri için gerekli koruma tedbirleri alınmalı ve bedelleri kendi pozundan ödenmelidir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.255.1004	3 mm kalınlıkta plastomer esaslı (-5 °C soğukta bükülmeli) polyester keçe taşıyıcılı polimer bitümlü örtüler ile iki kat su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme :				
10.330.5291	Bitüm emülsiyonu (TS 113)	Kg	0,4	41,00	16,40
10.330.5201	Plastomer esaslı polyester keçe taşıyıcılı örtü	m²	1,15	130,00	149,50
10.330.5201	Plastomer esaslı polyester keçe taşıyıcılı örtü	m²	1,15	130,00	149,50
10.160.1024	Likit petrol gazı (Yakıt karşılığı)	Kg	0,2	45,55	9,11
	İşçilik :				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				489,51
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				122,38
	1 m² Fiyatı				611,89
Onaylanmış detay projesine uygun, yalıtım yapmaya hazırlanan yüzeyin temizlenmesi ve kuru durumda iken astar olarak m² ye en az 0,400 kg sarf edilecek şekilde bitüm emülsiyonun sürülmesi, astar kuruduktan sonra şalımo alevi ile polimer bitümlü örtüyü alevlendirmeden birinci kat olarak plastomer esaslı 3 mm kalınlıkta polyester keçe taşıyıcılı (-5 °C soğukta bükülmeli) polimer bitümlü örtünün şeritler halinde tam yapıştırma usulü ile ek yerlerinden en az 10 cm bindirilerek yapıştırılması, ikinci kat olarak plastomer esaslı 3 mm kalınlıkta polyester keçe taşıyıcılı (-5 °C soğukta bükülmeli) polimer bitümlü örtünün birinci kat ile aynı yönde olmak üzere şeritler halinde tam yapıştırma usulü ile ek yerleri an ez 10 cm bindirilerek yapıştırılması, inşaat yerinde yükleme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: Yalıtım örtüleri için gerekli koruma tedbirleri alınmalı ve bedelleri kendi pozundan ödenmelidir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.255.1005	3 mm kalınlıkta plastomer esaslı (-10 soğukta bükülmeli) polyester keçe taşıyıcılı polimer bitümlü örtüler ile iki kat su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme :				
10.330.5291	Bitüm emülsiyonu (TS 113)	Kg	0,4	41,00	16,40
10.330.5121	Plastomer esaslı polyester keçe taşıyıcılı örtü	m²	1,15	140,00	161,00
10.330.5121	Plastomer esaslı polyester keçe taşıyıcılı örtü	m²	1,15	140,00	161,00
10.160.1024	Likit petrol gazı (Yakıt karşılığı)	Kg	0,2	45,55	9,11
	İşçilik :				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				512,51
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				128,13
	1 m² Fiyatı				640,64

Onaylanmış detay projesine uygun, yalıtım yapmaya hazırlanan yüzeyin temizlenmesi ve kuru durumda iken astar olarak m² ye en az 0,400 kg sarf edilecek şekilde bitüm emülsiyonun sürülmesi, astar kuruduktan sonra şalımo alevi ile polimer bitümlü örtüyü alevlendirmeden birinci kat olarak plastomer esaslı 3 mm kalınlıkta polyester keçe taşıyıcılı (-10 °C soğukta bükülmeli) polimer bitümlü örtünün şeritler halinde tam yapıştırma usulü ile ek yerlerinden en az 10 cm bindirilerek yapıştırılması, ikinci kat olarak plastomer esaslı 3 mm kalınlıkta polyester keçe taşıyıcılı (-10 °C soğukta bükülmeli) polimer bitümlü örtünün birinci kat ile aynı yönde olmak üzere şeritler halinde tam yapıştırma usulü ile ek yerleri en az 10 cm bindirilerek yapıştırılması, inşaat yerinde yükleme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:

Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.

Not: Yalıtım örtüleri için gerekli koruma tedbirleri alınmalı ve bedelleri kendi pozundan ödenmelidir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.255.1006	3 mm kalınlıkta elastomer esaslı (-20 soğukta bükülmeli) polyester keçe taşıyıcılı polimer bitümlü örtüler ile iki kat su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme :				
10.330.5291	Bitüm emülsiyonu (TS 113)	Kg	0,4	41,00	16,40
10.330.5171	Elastomer polyester keçe taşıyıcılı örtü	m²	1,15	170,00	195,50
10.330.5171	Elastomer polyester keçe taşıyıcılı örtü	m²	1,15	170,00	195,50
10.160.1024	Likit petrol gazı (Yakıt karşılığı)	Kg	0,2	45,55	9,11
	İşçilik :				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				581,51
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				145,38
	1 m² Fiyatı				726,89
Onaylanmış detay projesine uygun, yalıtım yapmaya hazırlanan yüzeyin temizlenmesi ve kuru durumda iken astar olarak m² ye en az 0,400 kg sarf edilecek şekilde bitüm emülsiyonun sürülmesi, astar kuruduktan sonra şalımo alevi ile polimer bitümlü örtüyü alevlendirmeden birinci kat olarak elastomer esaslı 3 mm kalınlıkta polyester keçe taşıyıcılı (-20 °C soğukta bükülmeli) polimer bitümlü örtünün şeritler halinde tam yapıştırma usulü ile ek yerlerinden en az 10 cm bindirilerek yapıştırılması, ikinci kat olarak elastomer esaslı 3 mm kalınlıkta polyester keçe taşıyıcılı (-20 °C soğukta bükülmeli) polimer bitümlü örtünün birinci kat ile aynı yönde olmak üzere şeritler halinde tam yapıştırma usulü ile ek yerleri an ez 10 cm bindirilerek yapıştırılması, inşaat yerinde yükleme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: Yalıtım örtüleri için gerekli koruma tedbirleri alınmalı ve bedelleri kendi pozundan ödenmelidir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.255.1007	3 mm ve 4 mm kalınlıkta plastomer esaslı (-5 °C soğukta bükülmeli) polyester keçe taşıyıcılı polimer bitümlü örtüler ile iki kat su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme :				
10.330.5291	Bitüm emülsiyonu (TS 113)	Kg	0,4	41,00	16,40
10.330.5201	Plastomer esaslı polyester keçe taşıyıcılı örtü	m²	1,15	130,00	149,50
10.330.5206	Plastomer esaslı polyester keçe taşıyıcılı örtü	m²	1,15	160,00	184,00
10.160.1024	Likit petrol gazı (Yakıt karşılığı)	Kg	0,2	45,55	9,11
	İşçilik :				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				524,01
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				131,00
	1 m² Fiyatı				655,01

Onaylanmış detay projesine uygun, yalıtım yapmaya hazırlanan yüzeyin temizlenmesi ve kuru durumda iken astar olarak m² ye en az 0,400 kg sarf edilecek şekilde bitüm emülsiyonun sürülmesi, astar kuruduktan sonra şalımo alevi ile polimer bitümlü örtüyü alevlendirmeden birinci kat olarak plastomer esaslı 3 mm kalınlıkta polyester keçe taşıyıcılı (-5 °C soğukta bükülmeli) polimer bitümlü örtünün şeritler halinde tam yapıştırma usulü ile ek yerlerinden en az 10 cm bindirilerek yapıştırılması, ikinci kat olarak plastomer esaslı 4 mm kalınlıkta polyester keçe taşıyıcılı (-5 °C soğukta bükülmeli) polimer bitümlü örtünün birinci kat ile aynı yönde olmak üzere şeritler halinde tam yapıştırma usulü ile ek yerleri en az 10 cm bindirilerek yapıştırılması, inşaat yerinde yükleme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:

Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.

Not: Yalıtım örtüleri için gerekli koruma tedbirleri alınmalı ve bedelleri kendi pozundan ödenmelidir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.255.1008	3 mm ve 4 mm kalınlıkta plastomer esaslı (-10 °C soğukta bükülmeli) polyester keçe taşıyıcılı polimer bitümlü örtüler ile iki kat su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme :				
10.330.5291	Bitüm emülsiyonu (TS 113)	Kg	0,4	41,00	16,40
10.330.5121	Plastomer esaslı polyester keçe taşıyıcılı örtü	m²	1,15	140,00	161,00
10.330.5127	Plastomer esaslı polyester keçe taşıyıcılı örtü	m²	1,15	170,00	195,50
10.160.1024	Likit petrol gazı (Yakıt karşılığı)	Kg	0,2	45,55	9,11
	İşçilik :				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				547,01
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				136,75
	1 m² Fiyatı				683,76
Onaylanmış detay projesine uygun, yalıtım yapmaya hazırlanan yüzeyin temizlenmesi ve kuru durumda iken astar olarak m² ye en az 0,400 kg sarf edilecek şekilde bitüm emülsiyonun sürülmesi, astar kuruduktan sonra şalımo alevi ile polimer bitümlü örtüyü alevlendirmeden birinci kat olarak plastomer esaslı 3 mm kalınlıkta polyester keçe taşıyıcılı (-10 °C soğukta bükülmeli) polimer bitümlü örtünün şeritler halinde tam yapıştırma usulü ile ek yerlerinden en az 10 cm bindirilerek yapıştırılması, ikinci kat olarak plastomer esaslı 4 mm kalınlıkta polyester keçe taşıyıcılı (-10 °C soğukta bükülmeli) polimer bitümlü örtünün birinci kat ile aynı yönde olmak üzere şeritler halinde tam yapıştırma usulü ile ek yerleri an ez 10 cm bindirilerek yapıştırılması, inşaat yerinde yükleme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: Yalıtım örtüleri için gerekli koruma tedbirleri alınmalı ve bedelleri kendi pozundan ödenmelidir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.255.1009	3 mm ve 4 mm kalınlıkta elastomer esaslı (-20 °C soğukta bükülmeli) polyester keçe taşıyıcılı polimer bitümlü örtüler ile iki kat su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme :				
10.330.5291	Bitüm emülsiyonu (TS 113)	Kg	0,4	41,00	16,40
10.330.5171	Elastomer polyester keçe taşıyıcılı örtü	m²	1,15	170,00	195,50
10.330.5177	Elastomer polyester keçe taşıyıcılı örtü	m²	1,15	198,00	227,70
10.160.1024	Likit petrol gazı (Yakıt karşılığı)	Kg	0,2	45,55	9,11
	İşçilik :				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				613,71
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				153,43
	1 m² Fiyatı				767,14
Onaylanmış detay projesine uygun, yalıtım yapmaya hazırlanan yüzeyin temizlenmesi ve kuru durumda iken astar olarak m² ye en az 0,400 kg sarf edilecek şekilde bitüm emülsiyonun sürülmesi, astar kuruduktan sonra şalümo alevi ile polimer bitümlü örtüyü alevlendirmeden birinci kat olarak elastomer esaslı 3 mm kalınlıkta polyester keçe taşıyıcılı (-20 °C soğukta bükülmeli) polimer bitümlü örtünün şeritler halinde tam yapıştırma usulü ile ek yerlerinden en az 10 cm bindirilerek yapıştırılması, ikinci kat olarak elastomer esaslı 4 mm kalınlıkta polyester keçe taşıyıcılı (-20 °C soğukta bükülmeli) polimer bitümlü örtünün birinci kat ile aynı yönde olmak üzere şeritler halinde tam yapıştırma usulü ile ek yerleri en az 10 cm bindirilerek yapıştırılması, inşaat yerinde yükleme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: Yalıtım örtüleri için gerekli koruma tedbirleri alınmalı ve bedelleri kendi pozundan ödenmelidir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.255.1010	3 mm kalınlıkta plastomer esaslı (-5 °C soğukta bükülmeli) cam tülü taşıyıcılı ve 3,3 mm kalınlıkta plastomer esaslı (-5 °C soğukta bükülmeli) polyester keçe taşıyıcılı bir yüzü mineral kaplı polimer bitümlü örtüler ile iki kat su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.5291	Malzeme : Bitüm emülsiyonu (TS 113)	Kg	0,4	41,00	16,40
10.330.5192	Plastomer esaslı cam tülü taşıyıcılı örtü	m²	1,15	112,00	128,80
10.330.5202	Plastomer esaslı polyester keçe taşıyıcılı örtü (Bir yüzü gri reflektif minerla kaplı)	m²	1,15	160,00	184,00
10.160.1024	Likit petrol gazı (Yakıt karşılığı)	Kg	0,2	45,55	9,11
10.100.1010	İşçilik : Yalıtımcı ustası	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				503,31
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				125,83
	1 m² Fiyatı				629,14
Onaylanmış detay projesine uygun, yalıtım yapmaya hazırlanan yüzeyin temizlenmesi ve kuru durumda iken astar olarak m² ye en az 0,400 kg sarf edilecek şekilde bitüm emülsiyonun sürülmesi, astar kuruduktan sonra şalümo alevi ile polimer bitümlü örtüyü alevlendirmeden, birinci kat olarak plastomer esaslı 3 mm kalınlıkta cam tülü taşıyıcılı (-5 °C soğukta bükülmeli) polimer bitümlü örtünün şeritler halinde tam yapıştırma usulü ile ek yerlerinden en az 10 cm bindirilerek yapıştırılması, ikinci kat olarak plastomer esaslı 3,3 mm kalınlıkta polyester keçe taşıyıcılı (-5 °C soğukta bükülmeli) bir yüzü mineral kaplı polimer bitümlü örtünün birinci kat ile aynı yönde olmak üzere şeritler halinde tam yapıştırma usulü ile ek yerleri en az 10 cm bindirilerek yapıştırılması, inşaat yerinde yükleme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: Yalıtım örtüleri için gerekli koruma tedbirleri alınmalı ve bedelleri kendi pozundan ödenmelidir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.255.1011	3 mm kalınlıkta plastomer esaslı (-10 °C soğukta bükülmeli) cam tülü taşıyıcılı ve 3,3 mm kalınlıkta plastomer esaslı (-10 °C soğukta bükülmeli) polyester keçe taşıyıcılı bir yüzü mineral kaplı polimer bitümlü örtüler ile iki kat su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.5291	Malzeme : Bitüm emülsiyonu (TS 113)	Kg	0,4	41,00	16,40
10.330.5102	Plastomer esaslı cam tülü taşıyıcılı örtü	m²	1,15	120,00	138,00
10.330.5122	Plastomer esaslı polyester keçe taşıyıcılı örtü (Bir yüzü gri reflektif minerla kaplı)	m²	1,15	170,00	195,50
10.160.1024	Likit petrol gazı (Yakıt karşılığı)	Kg	0,2	45,55	9,11
10.100.1010	İşçilik : Yalıtımcı ustası	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				524,01
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				131,00
	1 m² Fiyatı				655,01
Onaylanmış detay projesine uygun, yalıtım yapmaya hazırlanan yüzeyin temizlenmesi ve kuru durumda iken astar olarak m² ye en az 0,400 kg sarf edilecek şekilde bitüm emülsiyonun sürülmesi, astar kuruduktan sonra şalımo alevi ile polimer bitümlü örtüyü alevlendirmeden, birinci kat olarak plastomer esaslı 3 mm kalınlıkta cam tülü taşıyıcılı (-10 °C soğukta bükülmeli) polimer bitümlü örtünün şeritler halinde tam yapıştırma usulü ile ek yerlerinden en az 10 cm bindirilerek yapıştırılması, ikinci kat olarak plastomer esaslı 3,3 mm kalınlıkta polyester keçe taşıyıcılı (-10 °C soğukta bükülmeli) bir yüzü mineral kaplı polimer bitümlü örtünün birinci kat ile aynı yönde olmak üzere şeritler halinde tam yapıştırma usulü ile ek yerleri an ez 10 cm bindirilerek yapıştırılması, inşaat yerinde yükleme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: Yalıtım örtüleri için gerekli koruma tedbirleri alınmalı ve bedelleri kendi pozundan ödenmelidir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.255.1012	3 mm kalınlıkta elastomer esaslı (-20 °C soğukta bükülmeli) cam tülü taşıyıcılı ve 3,3 mm kalınlıkta elastomer esaslı (-20 °C soğukta bükülmeli) polyester keçe taşıyıcılı bir yüzü mineral kaplı polimer bitümlü örtüler ile iki kat su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.5291	Malzeme : Bitüm emülsiyonu (TS 113)	Kg	0,4	41,00	16,40
10.330.5152	Elastomer esaslı cam tülü taşıyıcılı örtü	m²	1,15	137,00	157,55
10.330.5172	Elastomer polyester keçe taşıyıcılı örtü (Bir yüzü gri reflektif minerla kaplı)	m²	1,15	195,00	224,25
10.160.1024	Likit petrol gazı (Yakıt karşılığı)	Kg	0,2	45,55	9,11
10.100.1010	İşçilik : Yalıtımcı ustası	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				572,31
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				143,08
	1 m² Fiyatı				715,39
Onaylanmış detay projesine uygun, yalıtım yapmaya hazırlanan yüzeyin temizlenmesi ve kuru durumda iken astar olarak m² ye en az 0,400 kg sarf edilecek şekilde bitüm emülsiyonun sürülmesi, astar kuruduktan sonra şalümo alevi ile polimer bitümlü örtüyü alevlendirmeden, birinci kat olarak elastomer esaslı 3 mm kalınlıkta cam tülü taşıyıcılı (-20 °C soğukta bükülmeli) polimer bitümlü örtünün şeritler halinde tam yapıştırma usulü ile ek yerlerinden en az 10 cm bindirilerek yapıştırılması, ikinci kat olarak elastomer esaslı 3,3 mm kalınlıkta polyester keçe taşıyıcılı (-20 °C soğukta bükülmeli) bir yüzü mineral kaplı polimer bitümlü örtünün birinci kat ile aynı yönde olmak üzere şeritler halinde tam yapıştırma usulü ile ek yerleri en az 10 cm bindirilerek yapıştırılması, inşaat yerinde yükleme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: Yalıtım örtüleri için gerekli koruma tedbirleri alınmalı ve bedelleri kendi pozundan ödenmelidir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.255.1013	3 mm kalınlıkta plastomer esaslı (-5 °C soğukta bükülmeli) polyester keçe taşıyıcılı ve 3,3 mm kalınlıkta plastomer esaslı (-5 °C soğukta bükülmeli) polyester keçe taşıyıcılı bir yüzü mineral kaplı polimer bitümlü örtüler ile iki kat su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.5291	Malzeme : Bitüm emülsiyonu (TS 113)	Kg	0,4	41,00	16,40
10.330.5201	Plastomer esaslı polyester keçe taşıyıcılı örtü	m²	1,15	130,00	149,50
10.330.5202	Plastomer esaslı polyester keçe taşıyıcılı örtü (Bir yüzü gri reflektif minerla kaplı)	m²	1,15	160,00	184,00
10.160.1024	Likit petrol gazı (Yakıt karşılığı)	Kg	0,2	45,55	9,11
10.100.1010	İşçilik : Yalıtımcı ustası	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				524,01
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				131,00
	1 m² Fiyatı				655,01
Onaylanmış detay projesine uygun, yalıtım yapmaya hazırlanan yüzeyin temizlenmesi ve kuru durumda iken astar olarak m² ye en az 0,400 kg sarf edilecek şekilde bitüm emülsiyonun sürülmesi, astar kuruduktan sonra şalümo alevi ile polimer bitümlü örtüyü alevlendirmeden, birinci kat olarak plastomer esaslı 3 mm kalınlıkta polyester keçe taşıyıcılı (-5 °C soğukta bükülmeli) polimer bitümlü örtünün şeritler halinde tam yapıştırma usulü ile ek yerlerinden en az 10 cm bindirilerek yapıştırılması, ikinci kat olarak plastomer esaslı 3,3 mm kalınlıkta polyester keçe taşıyıcılı (-5 °C soğukta bükülmeli) bir yüzü mineral kaplı polimer bitümlü örtünün birinci kat ile aynı yönde olmak üzere şeritler halinde tam yapıştırma usulü ile ek yerleri en az 10 cm bindirilerek yapıştırılması, inşaat yerinde yükleme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: Yalıtım örtüleri için gerekli koruma tedbirleri alınmalı ve bedelleri kendi pozundan ödenmelidir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.255.1014	3 mm kalınlıkta plastomer esaslı (-10 °C soğukta bükülmeli) polyester keçe taşıyıcılı ve 3,3 mm kalınlıkta plastomer esaslı (-10 °C soğukta bükülmeli) polyester keçe taşıyıcılı bir yüzü mineral kaplı polimer bitümlü örtüler ile iki kat su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.5291	Malzeme : Bitüm emülsiyonu (TS 113)	Kg	0,4	41,00	16,40
10.330.5121	Plastomer esaslı polyester keçe taşıyıcılı örtü	m²	1,15	140,00	161,00
10.330.5122	Plastomer esaslı polyester keçe taşıyıcılı örtü (Bir yüzü gri reflektif minerla kaplı)	m²	1,15	170,00	195,50
10.160.1024	Likit petrol gazı (Yakıt karşılığı)	Kg	0,2	45,55	9,11
10.100.1010	İşçilik : Yalıtımcı ustası	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				547,01
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				136,75
	1 m² Fiyatı				683,76
Onaylanmış detay projesine uygun, yalıtım yapmaya hazırlanan yüzeyin temizlenmesi ve kuru durumda iken astar olarak m² ye en az 0,400 kg sarf edilecek şekilde bitüm emülsiyonun sürülmesi, astar kuruduktan sonra şalümo alevi ile polimer bitümlü örtüyü alevlendirmeden, birinci kat olarak plastomer esaslı 3 mm kalınlıkta polyester keçe taşıyıcılı (-10 °C soğukta bükülmeli) polimer bitümlü örtünün şeritler halinde tam yapıştırma usulü ile ek yerlerinden en az 10 cm bindirilerek yapıştırılması, ikinci kat olarak plastomer esaslı 3,3 mm kalınlıkta polyester keçe taşıyıcılı (-10 °C soğukta bükülmeli) bir yüzü mineral kaplı polimer bitümlü örtünün birinci kat ile aynı yönde olmak üzere şeritler halinde tam yapıştırma usulü ile ek yerleri en az 10 cm bindirilerek yapıştırılması, inşaat yerinde yükleme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: Yalıtım örtüleri için gerekli koruma tedbirleri alınmalı ve bedelleri kendi pozundan ödenmelidir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.255.1015	3 mm kalınlıkta elastomer esaslı (-20 °C soğukta bükülmeli) polyester keçe taşıyıcılı ve 3,3 mm kalınlıkta elastomer esaslı (-20 °C soğukta bükülmeli) polyester keçe taşıyıcılı bir yüzü mineral kaplı polimer bitümlü örtüler ile iki kat su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.5291	Malzeme : Bitüm emülsiyonu (TS 113)	Kg	0,4	41,00	16,40
10.330.5171	Elastomer polyester keçe taşıyıcılı örtü	m²	1,15	170,00	195,50
10.330.5172	Elastomer polyester keçe taşıyıcılı örtü (Bir yüzü gri reflektif minerla kaplı)	m²	1,15	195,00	224,25
10.160.1024	Likit petrol gazı (Yakıt karşılığı)	Kg	0,2	45,55	9,11
10.100.1010	İşçilik : Yalıtımcı ustası	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				610,26
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				152,57
	1 m² Fiyatı				762,83
Onaylanmış detay projesine uygun, yalıtım yapmaya hazırlanan yüzeyin temizlenmesi ve kuru durumda iken astar olarak m² ye en az 0,400 kg sarf edilecek şekilde bitüm emülsiyonun sürülmesi, astar kuruduktan sonra şalümo alevi ile polimer bitümlü örtüyü alevlendirmeden, birinci kat olarak elastomer esaslı 3 mm kalınlıkta polyester keçe taşıyıcılı (-20 °C soğukta bükülmeli) polimer bitümlü örtünün şeritler halinde tam yapıştırma usulü ile ek yerlerinden en az 10 cm bindirilerek yapıştırılması, ikinci kat olarak elastomer esaslı 3,3 mm kalınlıkta polyester keçe taşıyıcılı (-20 °C soğukta bükülmeli) bir yüzü mineral kaplı polimer bitümlü örtünün birinci kat ile aynı yönde olmak üzere şeritler halinde tam yapıştırma usulü ile ek yerleri en az 10 cm bindirilerek yapıştırılması, inşaat yerinde yükleme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: Yalıtım örtüleri için gerekli koruma tedbirleri alınmalı ve bedelleri kendi pozundan ödenmelidir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.255.1016	4,3 mm kalınlıkta plastomer esaslı (-5 °C soğukta bükülmeli) polyester keçe taşıyıcılı bir yüzü mineral kaplı polimer bitümlü örtü ile tek kat su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.5291	Malzeme : Bitüm emülsiyonu (TS 113)	Kg	0,4	41,00	16,40
10.330.5207	Plastomer esaslı polyester keçe taşıyıcılı örtü (Bir yüzü gri reflektif minerla kaplı)	m²	1,15	180,00	207,00
10.160.1024	Likit petrol gazı (Yakıt karşılığı)	Kg	0,1	45,55	4,56
	İşçilik :				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	0,24	310,00	74,40
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,12	205,00	24,60
	Malzeme + İşçilik Tutarı				326,96
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				81,74
	1 m² Fiyatı				408,70
Onaylanmış detay projesine uygun, yalıtım yapmaya hazırlanan yüzeyin temizlenmesi ve kuru durumda iken astar olarak m² ye en az 0,400 kg sarf edilecek şekilde bitüm emülsiyonun sürülmesi, astar kurduktan sonra şalımo alevi ile polimer bitümlü örtüyü alevlendirmeden, plastomer esaslı 4,3 mm kalınlıkta polyester keçe taşıyıcılı (-5 °C soğukta bükülmeli) bir yüzü mineral kaplı polimer bitümlü örtünün şeritler halinde tam yapıştırma usulü ile ek yerleri an ez 10 cm bindirilerek yapıştırılması, inşaat yerinde yükleme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: Yalıtım örtüleri için gerekli koruma tedbirleri alınmalı ve bedelleri kendi pozundan ödenmelidir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.255.1017	4,3 mm kalınlıkta plastomer esaslı (-10 °C soğukta bükülmeli) polyester keçe taşıyıcılı bir yüzü mineral kaplı polimer bitümlü örtü ile tek kat su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.5291	Malzeme : Bitüm emülsiyonu (TS 113)	Kg	0,4	41,00	16,40
10.330.5128	Plastomer esaslı polyester keçe taşıyıcılı örtü (Bir yüzü gri reflektif mineral kaplı)	m²	1,15	191,00	219,65
10.160.1024	Likit petrol gazı (Yakıt karşılığı)	Kg	0,1	45,55	4,56
10.100.1010	İşçilik : Yalıtımcı ustası	Sa	0,24	310,00	74,40
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,12	205,00	24,60
	Malzeme + İşçilik Tutarı				339,61
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				84,90
	1 m² Fiyatı				424,51
Onaylanmış detay projesine uygun, yalıtım yapmaya hazırlanan yüzeyin temizlenmesi ve kuru durumda iken astar olarak m² ye en az 0,400 kg sarf edilecek şekilde bitüm emülsiyonun sürülmesi, astar kuruduktan sonra şalımo alevi ile polimer bitümlü örtüyü alevlendirmeden, plastomer esaslı 4,3 mm kalınlıkta polyester keçe taşıyıcılı (-10 °C soğukta bükülmeli) bir yüzü mineral kaplı polimer bitümlü örtünün şeritler halinde tam yapıştırma usulü ile ek yerleri an ez 10 cm bindirilerek yapıştırılması, inşaat yerinde yükleme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: Yalıtım örtüleri için gerekli koruma tedbirleri alınmalı ve bedelleri kendi pozundan ödenmelidir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.255.1018	4,3 mm kalınlıkta elastomer esaslı (-20 °C soğukta bükülmeli) polyester keçe taşıyıcılı bir yüzü mineral kaplı polimer bitümlü örtü ile tek kat su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.5291	Malzeme : Bitüm emülsiyonu (TS 113)	Kg	0,4	41,00	16,40
10.330.5178	Elastomer polyester keçe taşıyıcılı örtü (Bir yüzü gri reflektif kaplı)	m²	1,15	221,00	254,15
10.160.1024	Likit petrol gazı (Yakıt karşılığı)	Kg	0,1	45,55	4,56
	İşçilik :				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	0,24	310,00	74,40
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,12	205,00	24,60
	Malzeme + İşçilik Tutarı				374,11
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				93,53
	1 m² Fiyatı				467,64
Onaylanmış detay projesine uygun, yalıtım yapmaya hazırlanan yüzeyin temizlenmesi ve kuru durumda iken astar olarak m² ye en az 0,400 kg sarf edilecek şekilde bitüm emülsiyonun sürülmesi, astar kuruduktan sonra şalımo alevi ile polimer bitümlü örtüyü alevlendirmeden, elastomer esaslı 4,3 mm kalınlıkta polyester keçe taşıyıcılı (-20 °C soğukta bükülmeli) bir yüzü mineral kaplı polimer bitümlü örtünün şeritler halinde tam yapıştırma usulü ile ek yerleri an ez 10 cm bindirilerek yapıştırılması, inşaat yerinde yükleme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: Yalıtım örtüleri için gerekli koruma tedbirleri alınmalı ve bedelleri kendi pozundan ödenmelidir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.255.1019	3 mm kalınlıkta plastomer esaslı (-10 °C soğukta bükülmeli) polyester keçe taşıyıcılı bir yüzü metal folyo kaplı polimer bitümlü örtü ile tek kat su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.5291	Malzeme : Bitüm emülsiyonu (TS 113)	Kg	0,4	41,00	16,40
10.330.5126	3 mm plastomer esaslı polyester keçe taşıyıcılı örtü, bir yüzü metal folyo kaplı	m²	1,15	191,00	219,65
10.160.1024	Likit petrol gazı (Yakıt karşılığı)	Kg	0,1	45,55	4,56
	İşçilik :				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	0,24	310,00	74,40
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,12	205,00	24,60
	Malzeme + İşçilik Tutarı				339,61
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				84,90
	1 m² Fiyatı				424,51
Onaylanmış detay projesine uygun, yalıtım yapmaya hazırlanan yüzeyin temizlenmesi ve kuru durumda iken astar olarak m² ye en az 0,400 kg sarf edilecek şekilde bitüm emülsiyonun sürülmesi, astar kurduktan sonra şalımo alevi ile polimer bitümlü örtüyü alevlendirmeden, plastomer esaslı 3 mm kalınlıkta polyester keçe taşıyıcılı (-10 °C soğukta bükülmeli) bir yüzü metal folyo kaplı polimer bitümlü örtünün şeritler halinde tam yapıştırma usulü ile ek yerleri an ez 10 cm bindirilerek yapıştırılması, inşaat yerinde yükleme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: Yalıtım örtüleri için gerekli koruma tedbirleri alınmalı ve bedelleri kendi pozundan ödenmelidir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.255.1020	3 mm kalınlıkta elastomer esaslı (-20 °C soğukta bükülmeli) polyester keçe taşıyıcılı bir yüzü metal folyo kaplı polimer bitümlü örtü ile tek kat su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.5291	Malzeme : Bitüm emülsiyonu (TS 113)	Kg	0,4	41,00	16,40
10.330.5176	3 mm elastomer esaslı polyester keçe taşıyıcılı örtü, bir yüzü metal folyo kaplı	m²	1,15	245,00	281,75
10.160.1024	Likit petrol gazı (Yakıt karşılığı)	Kg	0,1	45,55	4,56
	İşçilik :				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	0,24	310,00	74,40
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,12	205,00	24,60
	Malzeme + İşçilik Tutarı				401,71
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				100,43
	1 m² Fiyatı				502,14
Onaylanmış detay projesine uygun, yalıtım yapmaya hazırlanan yüzeyin temizlenmesi ve kuru durumda iken astar olarak m² ye en az 0,400 kg sarf edilecek şekilde bitüm emülsiyonun sürülmesi, astar kuruduktan sonra şalümo alevi ile polimer bitümlü örtüyü alevlendirmeden, elastomer esaslı 3 mm kalınlıkta polyester keçe taşıyıcılı (-20 °C soğukta bükülmeli) bir yüzü metal folyo kaplı polimer bitümlü örtünün şeritler halinde tam yapıştırma usulü ile ek yerleri en az 10 cm bindirilerek yapıştırılması, inşaat yerinde yükleme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: Yalıtım örtüleri için gerekli koruma tedbirleri alınmalı ve bedelleri kendi pozundan ödenmelidir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.255.1021	3 mm kalınlıkta plastomer esaslı (-5 °C soğukta bükülmeli) cam tülü taşıyıcılı polimer bitümlü örtü ile tek kat yalıtım yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.5291	Malzeme : Bitüm emülsiyonu (TS 113)	Kg	0,4	41,00	16,40
10.330.5192	Plastomer esaslı cam tülü taşıyıcılı örtü	m²	1,15	112,00	128,80
10.160.1024	Likit petrol gazı (Yakıt karşılığı)	Kg	0,1	45,55	4,56
10.100.1010	İşçilik : Yalıtımcı ustası	Sa	0,24	310,00	74,40
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,12	205,00	24,60
Malzeme + İşçilik Tutarı					248,76
25 % Yüklenici kârı ve genel giderler					62,19
1 m² Fiyatı					310,95
Onaylanmış detay projesine uygun, yalıtım yapmaya hazırlanan yüzeyin temizlenmesi ve kuru durumda iken astar olarak m² ye en az 0,400 kg sarf edilecek şekilde bitüm emülsiyonun sürülmesi, astar kuruduktan sonra şalımo alevi ile polimer bitümlü örtüyü alevlendirmeden, plastomer esaslı 3 mm kalınlıkta cam tülü taşıyıcılı (-5 °C soğukta bükülmeli) polimer bitümlü örtünün şeritler halinde tam yapıştırma usulü ile ek yerleri an ez 10 cm bindirilerek yapıştırılması, inşaat yerinde yükleme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: Yalıtım örtüleri için gerekli koruma tedbirleri alınmalı ve bedelleri kendi pozundan ödenmelidir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.255.1022	3 mm kalınlıkta plastomer esaslı (-5 °C soğukta bükülmeli) polyester keçe taşıyıcılı polimer bitümlü örtü ile tek kat yalıtım yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.5291	Malzeme : Bitüm emülsiyonu (TS 113)	Kg	0,4	41,00	16,40
10.330.5201	Plastomer esaslı polyester keçe taşıyıcılı örtü	m²	1,15	130,00	149,50
10.160.1024	Likit petrol gazı (Yakıt karşılığı)	Kg	0,1	45,55	4,56
10.100.1010	İşçilik : Yalıtımcı ustası	Sa	0,24	310,00	74,40
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,12	205,00	24,60
	Malzeme + İşçilik Tutarı				269,46
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				67,37
	1 m² Fiyatı				336,83
Onaylanmış detay projesine uygun, yalıtım yapmaya hazırlanan yüzeyin temizlenmesi ve kuru durumda iken astar olarak m² ye en az 0,400 kg sarf edilecek şekilde bitüm emülsiyonun sürülmesi, astar kuruduktan sonra şalımo alevi ile polimer bitümlü örtüyü alevlendirmeden, plastomer esaslı 3 mm kalınlıkta polyester keçe taşıyıcılı (-5 °C soğukta bükülmeli) polimer bitümlü örtünün şeritler halinde tam yapıştırma usulü ile ek yerleri an ez 10 cm bindirilerek yapıştırılması, inşaat yerinde yükleme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: Yalıtım örtüleri için gerekli koruma tedbirleri alınmalı ve bedelleri kendi pozundan ödenmelidir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.255.1023	3 mm kalınlıkta plastomer esaslı (-10 °C soğukta bükülmeli) cam tülü taşıyıcılı polimer bitümlü örtü ile tek kat yalıtım yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.5291	Malzeme : Bitüm emülsiyonu (TS 113)	Kg	0,4	41,00	16,40
10.330.5102	Plastomer esaslı cam tülü taşıyıcılı örtü	m²	1,15	120,00	138,00
10.160.1024	Likit petrol gazı (Yakıt karşılığı)	Kg	0,1	45,55	4,56
10.100.1010	İşçilik : Yalıtımcı ustası	Sa	0,24	310,00	74,40
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,12	205,00	24,60
	Malzeme + İşçilik Tutarı				257,96
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				64,49
	1 m² Fiyatı				322,45
Onaylanmış detay projesine uygun, yalıtım yapmaya hazırlanan yüzeyin temizlenmesi ve kuru durumda iken astar olarak m² ye en az 0,400 kg sarf edilecek şekilde bitüm emülsiyonun sürülmesi, astar kuruduktan sonra şalümo alevi ile polimer bitümlü örtüyü alevlendirmeden, plastomer esaslı 3 mm kalınlıkta cam tülü taşıyıcılı (-10 °C soğukta bükülmeli) polimer bitümlü örtünün şeritler halinde tam yapıştırma usulü ile ek yerleri an ez 10 cm bindirilerek yapıştırılması, inşaat yerinde yükleme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: Yalıtım örtüleri için gerekli koruma tedbirleri alınmalı ve bedelleri kendi pozundan ödenmelidir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.255.1024	3 mm kalınlıkta plastomer esaslı (-10 °C soğukta bükülmeli) polyester keçe taşıyıcılı polimer bitümlü örtü ile tek kat yalıtım yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.5291	Malzeme : Bitüm emülsiyonu (TS 113)	Kg	0,4	41,00	16,40
10.330.5121	Plastomer esaslı polyester keçe taşıyıcılı örtü	m²	1,15	140,00	161,00
10.160.1024	Likit petrol gazı (Yakıt karşılığı)	Kg	0,1	45,55	4,56
10.100.1010	İşçilik : Yalıtımcı ustası	Sa	0,24	310,00	74,40
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,12	205,00	24,60
	Malzeme + İşçilik Tutarı				280,96
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				70,24
	1 m² Fiyatı				351,20
Onaylanmış detay projesine uygun, yalıtım yapmaya hazırlanan yüzeyin temizlenmesi ve kuru durumda iken astar olarak m² ye en az 0,400 kg sarf edilecek şekilde bitüm emülsiyonun sürülmesi, astar kuruduktan sonra şalımo alevi ile polimer bitümlü örtüyü alevlendirmeden, plastomer esaslı 3 mm kalınlıkta polyester keçe taşıyıcılı (-10 °C soğukta bükülmeli) polimer bitümlü örtünün şeritler halinde tam yapıştırma usulü ile ek yerleri an ez 10 cm bindirilerek yapıştırılması, inşaat yerinde yükleme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: Yalıtım örtüleri için gerekli koruma tedbirleri alınmalı ve bedelleri kendi pozundan ödenmelidir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.255.1025	3 mm kalınlıkta elastomer esaslı (-20 °C soğukta bükülmeli) cam tülü taşıyıcılı polimer bitümlü örtü ile tek kat yalıtım yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme :				
10.330.5291	Bitüm emülsiyonu (TS 113)	Kg	0,4	41,00	16,40
10.330.5152	Elastomer esaslı cam tülü taşıyıcılı örtü	m²	1,15	137,00	157,55
10.160.1024	Likit petrol gazı (Yakıt karşılığı)	Kg	0,1	45,55	4,56
	İşçilik :				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	0,24	310,00	74,40
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,12	205,00	24,60
	Malzeme + İşçilik Tutarı				277,51
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				69,38
	1 m² Fiyatı				346,89
Onaylanmış detay projesine uygun, yalıtım yapmaya hazırlanan yüzeyin temizlenmesi ve kuru durumda iken astar olarak m² ye en az 0,400 kg sarf edilecek şekilde bitüm emülsiyonun sürülmesi, astar kuruduktan sonra şalımo alevi ile polimer bitümlü örtüyü alevlendirmeden, elastomer esaslı 3 mm kalınlıkta cam tülü taşıyıcılı (-20 °C soğukta bükülmeli) polimer bitümlü örtünün şeritler halinde tam yapıştırma usulü ile ek yerleri an ez 10 cm bindirilerek yapıştırılması, inşaat yerinde yükleme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: Yalıtım örtüleri için gerekli koruma tedbirleri alınmalı ve bedelleri kendi pozundan ödenmelidir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.255.1026	3 mm kalınlıkta elastomer esaslı (-20 °C soğukta bükülmeli) polyester keçe taşıyıcılı polimer bitümlü örtü ile tek kat yalıtım yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.5291	Malzeme : Bitüm emülsiyonu (TS 113)	Kg	0,4	41,00	16,40
10.330.5171	Elastomer polyester keçe taşıyıcılı örtü	m²	1,15	170,00	195,50
10.160.1024	Likit petrol gazı (Yakıt karşılığı)	Kg	0,1	45,55	4,56
10.100.1010	İşçilik : Yalıtımcı ustası	Sa	0,24	310,00	74,40
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,12	205,00	24,60
	Malzeme + İşçilik Tutarı				315,46
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				78,87
	1 m² Fiyatı				394,33
Onaylanmış detay projesine uygun, yalıtım yapmaya hazırlanan yüzeyin temizlenmesi ve kuru durumda iken astar olarak m² ye en az 0,400 kg sarf edilecek şekilde bitüm emülsiyonun sürülmesi, astar kuruduktan sonra şalümo alevi ile polimer bitümlü örtüyü alevlendirmeden, elastomer esaslı 3 mm kalınlıkta polyester keçe taşıyıcılı (-20 °C soğukta bükülmeli) polimer bitümlü örtünün şeritler halinde tam yapıştırma usulü ile ek yerleri en az 10 cm bindirilerek yapıştırılması, inşaat yerinde yükleme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: Yalıtım örtüleri için gerekli koruma tedbirleri alınmalı ve bedelleri kendi pozundan ödenmelidir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.260.1001	1,5 mm kalınlıkta, PVC esaslı, (düz tip yada sinyal tabakalı) jeomembran ile su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.6012	Malzeme : 1,5 mm kalınlıkta jeomembran (PVC esaslı düz tip/sinyal tab.) (Zaiyat dahil)	m²	1,05	170,00	178,50
10.160.1030	Elektrik enerjisi	Kwh	0,2	4,12	0,82
10.100.1010	İşçilik : Yalıtımcı ustası	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				344,32
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				86,08
	1 m² Fiyatı				430,40
Onaylanmış detay projesine uygun, yalıtım yapmaya hazırlanan yüzeyin temizlenmesi, 1,50 mm kalınlıkta, PVC esaslı, (düz tip ya da sinyal tabakalı) jeomembranın ek yerlerinden en az 10 cm bindirilerek ısı kaynakla yapıştırılması, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.					
Not: Yalıtım örtüleri için gerekli koruma tedbirleri alınmalı ve bedelleri kendi pozundan ödenmelidir.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.260.1002	2 mm kalınlıkta, PVC esaslı, (düz tip yada sinyal tabakalı) jeomembran ile su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.6013	Malzeme : 2 mm kalınlıkta jeomembran (PVC esaslı düz tip/sinyal tab.) (Zaiyat dahil)	m²	1,05	230,00	241,50
10.160.1030	Elektrik enerjisi	Kwh	0,2	4,12	0,82
10.100.1010	İşçilik : Yalıtımcı ustası	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				407,32
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				101,83
	1 m² Fiyatı				509,15
Onaylanmış detay projesine uygun, yalıtım yapmaya hazırlanan yüzeyin temizlenmesi, 2 mm kalınlıkta, PVC esaslı, (düz tip ya da sinyal tabakalı) jeomembranın ek yerlerinden en az 10 cm bindirilerek ısı kaynakla yapıştırılması, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.					
Not: Yalıtım örtüleri için gerekli koruma tedbirleri alınmalı ve bedelleri kendi pozundan ödenmelidir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.260.1003	1,5 mm kalınlıkta, PVC esaslı, (UV dayanımlı, donatılı) jeomembran ile su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.6022	Malzeme : 1,5 mm kalınlıkta jeomembran (PVC esaslı UV day. donatılı) (Zaiyat dahil)	m²	1,05	190,00	199,50
10.160.1030	Elektrik enerjisi	Kwh	0,2	4,12	0,82
10.100.1010	İşçilik : Yalıtımcı ustası	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				365,32
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				91,33
	1 m² Fiyatı				456,65
Onaylanmış detay projesine uygun, yalıtım yapmaya hazırlanan yüzeyin temizlenmesi, 1,50 mm kalınlıkta, PVC esaslı, (UV dayanımlı, donatılı) jeomembranın ek yerlerinden en az 10 cm bindirilerek ısı kaynakla yapıştırılması, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.					
Not: Yalıtım örtüleri için gerekli koruma tedbirleri alınmalı ve bedelleri kendi pozundan ödenmelidir.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.260.1004	2 mm kalınlıkta, PVC esaslı, (UV dayanımlı, donatılı) jeomembran ile su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.6023	Malzeme : 2 mm kalınlıkta jeomembran (PVC esaslı UV day. donatılı) (Zaiyat dahil)	m²	1,05	250,00	262,50
10.160.1030	Elektrik enerjisi	Kwh	0,2	4,12	0,82
10.100.1010	İşçilik : Yalıtımcı ustası	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				428,32
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				107,08
	1 m² Fiyatı				535,40
Onaylanmış detay projesine uygun, yalıtım yapmaya hazırlanan yüzeyin temizlenmesi, 2 mm kalınlıkta, PVC esaslı, (UV dayanımlı, donatılı) jeomembranın ek yerlerinden en az 10 cm bindirilerek ısıl kaynakla yapıştırılması, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.					
Not: Yalıtım örtüleri için gerekli koruma tedbirleri alınmalı ve bedelleri kendi pozundan ödenmelidir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.260.1005	1,5 mm kalınlıkta, HDPE esaslı, (düz tip yada sinyal tabakalı) jeomembran ile su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.6032	Malzeme : 1,5 mm kalınlıkta jeomembran (HDPE esaslı düztıp/sin. tab.) (Zaiyat dahil)	m²	1,05	140,00	147,00
10.160.1030	Elektrik enerjisi	Kwh	0,2	4,12	0,82
10.100.1010	İşçilik : Yalıtımcı ustası	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				312,82
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				78,21
	1 m² Fiyatı				391,03
Onaylanmış detay projesine uygun, yalıtım yapmaya hazırlanan yüzeyin temizlenmesi, 1,50 mm kalınlıkta, HDPE esaslı, (düz tip ya da sinyal tabakalı) jeomembranın ek yerlerinden en az 10 cm bindirilerek ısıl kaynakla yapıştırılması, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.					
Not: Yalıtım örtüleri için gerekli koruma tedbirleri alınmalı ve bedelleri kendi pozundan ödenmelidir.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.260.1006	2 mm kalınlıkta, HDPE esaslı, (düz tip yada sinyal tabakalı) jeomembran ile su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.6033	Malzeme : 2 mm kalınlıkta jeomembran (HDPE esaslı düztıp/sin. tab.) (Zaiyat dahil)	m²	1,05	185,00	194,25
10.160.1030	Elektrik enerjisi	Kwh	0,2	4,12	0,82
10.100.1010	İşçilik : Yalıtımcı ustası	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				360,07
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				90,02
	1 m² Fiyatı				450,09
Onaylanmış detay projesine uygun, yalıtım yapmaya hazırlanan yüzeyin temizlenmesi, 2 mm kalınlıkta, HDPE esaslı, (düz tip ya da sinyal tabakalı) jeomembranın ek yerlerinden en az 10 cm bindirilerek ısı kaynakla yapıştırılması, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.					
Not: Yalıtım örtüleri için gerekli koruma tedbirleri alınmalı ve bedelleri kendi pozundan ödenmelidir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.260.1007	1,5 mm kalınlıkta, HDPE esaslı, (UV dayanımlı, donatılı) jeomembran ile su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.6042	Malzeme : 1,5 mm kalınlıkta jeomembran (HDPE esaslı UV day. donatılı) (Zaiyat dahil)	m²	1,05	155,00	162,75
10.160.1030	Elektrik enerjisi	Kwh	0,2	4,12	0,82
10.100.1010	İşçilik : Yalıtımcı ustası	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				328,57
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				82,14
	1 m² Fiyatı				410,71
Onaylanmış detay projesine uygun, yalıtım yapmaya hazırlanan yüzeyin temizlenmesi, 1,50 mm kalınlıkta, HDPE esaslı, (UV dayanımlı, donatılı) jeomembranın ek yerlerinden en az 10 cm bindirilerek ısı kaynakla yapıştırılması, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.					
Not: Yalıtım örtüleri için gerekli koruma tedbirleri alınmalı ve bedelleri kendi pozundan ödenmelidir.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.260.1008	2 mm kalınlıkta, HDPE esaslı, (UV dayanımlı, donatılı) jeomembran ile su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.6043	Malzeme : 2 mm kalınlıkta jeomembran (HDPE esaslı UV day. donatılı) (Zaiyat dahil)	m²	1,05	210,00	220,50
10.160.1030	Elektrik enerjisi	Kwh	0,2	4,12	0,82
10.100.1010	İşçilik : Yalıtımcı ustası	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				386,32
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				96,58
	1 m² Fiyatı				482,90
Onaylanmış detay projesine uygun, yalıtım yapmaya hazırlanan yüzeyin temizlenmesi, 2 mm kalınlıkta, HDPE esaslı, (UV dayanımlı, donatılı) jeomembranın ek yerlerinden en az 10 cm bindirilerek ısı kaynakla yapıştırılması, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.					
Not: Yalıtım örtüleri için gerekli koruma tedbirleri alınmalı ve bedelleri kendi pozundan ödenmelidir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.260.1009	1,5 mm kalınlıkta, LDPE esaslı, (düz tip yada sinyal tabakalı) jeomembran ile su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.6052	Malzeme : 1,5 mm kalınlıkta jeomembran (LDPE esaslı düztıp/sin. tab.) (Zaiyat dahil)	m²	1,05	140,00	147,00
10.160.1030	Elektrik enerjisi	Kwh	0,2	4,12	0,82
	İşçilik :				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				312,82
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				78,21
	1 m² Fiyatı				391,03
Onaylanmış detay projesine uygun, yalıtım yapmaya hazırlanan yüzeyin temizlenmesi, 1,50 mm kalınlıkta, LDPE esaslı, (Düz tip ya da sinyal tabakalı) jeomembranın ek yerlerinden en az 10 cm bindirilerek ısı kaynakla yapıştırılması, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: Yalıtım örtüleri için gerekli koruma tedbirleri alınmalı ve bedelleri kendi pozundan ödenmelidir.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.260.1010	2 mm kalınlıkta, LDPE esaslı, (düz tip yada sinyal tabakalı) jeomembran ile su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.6053	Malzeme : 2 mm kalınlıkta jeomembran (LDPE esaslı düztıp/sin. tab.) (Zaiyat dahil)	m²	1,05	185,00	194,25
10.160.1030	Elektrik enerjisi	Kwh	0,2	4,12	0,82
	İşçilik :				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				360,07
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				90,02
	1 m² Fiyatı				450,09
Onaylanmış detay projesine uygun, yalıtım yapmaya hazırlanan yüzeyin temizlenmesi, 2 mm kalınlıkta, LDPE esaslı, (Düz tip ya da sinyal tabakalı) jeomembranın ek yerlerinden en az 10 cm bindirilerek ısı kaynakla yapıştırılması, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: Yalıtım örtüleri için gerekli koruma tedbirleri alınmalı ve bedelleri kendi pozundan ödenmelidir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.260.1011	1,5 mm kalınlıkta, Termoset EPDM esaslı, jeomembran ile su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.6062	Malzeme : 1,5 mm kalınlıkta jeomembran (Termoset EPDM esaslı) (Zaiyat dahil)	m²	1,05	370,00	388,50
10.160.1030	Elektrik enerjisi	Kwh	0,2	4,12	0,82
10.100.1010	İşçilik : Yalıtımcı ustası	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				554,32
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				138,58
	1 m² Fiyatı				692,90
Onaylanmış detay projesine uygun, yalıtım yapmaya hazırlanan yüzeyin temizlenmesi, 1,50 mm kalınlıkta, Termoset EPDM esaslı, jeomembranın ek yerlerinden en az 10 cm bindirilerek ısı kaynakla yapıştırılması, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.					
Not: Yalıtım örtüleri için gerekli koruma tedbirleri alınmalı ve bedelleri kendi pozundan ödenmelidir.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.260.1012	2 mm kalınlıkta, Termoset EPDM esaslı, jeomembran ile su yalıtımı yapılması				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.6063	Malzeme : 2 mm kalınlıkta jeomembran (Termoset EPDM esaslı) (Zaiyat dahil)	m ²	1,05	510,00	535,50
10.160.1030	Elektrik enerjisi	Kwh	0,2	4,12	0,82
10.100.1010	İşçilik : Yalıtımcı ustası	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				701,32
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				175,33
	1 m² Fiyatı				876,65
Onaylanmış detay projesine uygun, yalıtım yapmaya hazırlanan yüzeyin temizlenmesi, 2 mm kalınlıkta, Termoset EPDM esaslı, jeomembranın ek yerlerinden en az 10 cm bindirilerek ısı kaynakla yapıştırılması, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.					
Not: Yalıtım örtüleri için gerekli koruma tedbirleri alınmalı ve bedelleri kendi pozundan ödenmelidir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.260.1013	1,5 mm kalınlıkta, TPO esaslı, (UV dayanımlı, donatılı) jeomembran ile su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.6072	Malzeme : 1,5 mm kalınlıkta jeomembran (TPO esaslı UV day. donatılı) (Zaiyat dahil)	m²	1,05	255,00	267,75
10.160.1030	Elektrik enerjisi	Kwh	0,2	4,12	0,82
10.100.1010	İşçilik : Yalıtımcı ustası	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				433,57
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				108,39
	1 m² Fiyatı				541,96
Onaylanmış detay projesine uygun, yalıtım yapmaya hazırlanan yüzeyin temizlenmesi, 1,5 mm kalınlıkta, TPO esaslı, (UV dayanımlı, donatılı) jeomembranın ek yerlerinden en az 10 cm bindirilerek ısı kaynakla yapıştırılması, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.					
Not: Yalıtım örtüleri için gerekli koruma tedbirleri alınmalı ve bedelleri kendi pozundan ödenmelidir.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.260.1014	2 mm kalınlıkta, TPO esaslı, (UV dayanımlı, donatılı) jeomembran ile su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.6073	Malzeme : 2 mm kalınlıkta jeomembran (TPO esaslı UV day. donatılı) (Zaiyat dahil)	m²	1,05	340,00	357,00
10.160.1030	Elektrik enerjisi	Kwh	0,2	4,12	0,82
10.100.1010	İşçilik : Yalıtımcı ustası	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				522,82
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				130,71
	1 m² Fiyatı				653,53
Onaylanmış detay projesine uygun, yalıtım yapmaya hazırlanan yüzeyin temizlenmesi, 2 mm kalınlıkta, TPO esaslı, (UV dayanımlı, donatılı) jeomembranın ek yerlerinden en az 10 cm bindirilerek ısı kaynakla yapıştırılması, inşaat yerinde yükleme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.					
Not: Yalıtım örtüleri için gerekli koruma tedbirleri alınmalı ve bedelleri kendi pozundan ödenmelidir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.265.1001	3 mm kalınlıkta, HDPE levhalarla, su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.6302	Malzeme : 3 mm kalınlıkta HDPE levha (Zaiyat dahil)	m²	1,05	290,00	304,50
10.160.1030	Elektrik enerjisi	Kwh	0,2	4,12	0,82
10.420.1012	Vida ve plastik dübel	Ad	3	2,00	6,00
10.330.6308	HDPE Kaynak Elektrodu	Kg	0,05	125,00	6,25
	İşçilik:				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				482,57
	25 % Yüklencici kârı ve genel giderler				120,64
	1 m² Fiyatı				603,21
Onaylanmış detay projesine uygun, yalıtım yapmaya hazırlanan yüzeyin, oynak, kırık, çatlak parçalardan, yağ, toz ve benzeri kalıntılardan arındırılması, temizlenmesi, 3 mm kalınlıkta HDPE levhaların uygulanacak yüzeyin şekline uygun şekilde boyutlandırılması ve levha kenarlarına 45 derecelik açılarla kaynak ağızlarının açılması, levhaların yatayda ve düşeyde en fazla 75 cm aralıklarla uygulama yapılacak yüzeye plastik dubel ve vida yardımı ile sabitlenmesi, dolgu kaynak yapılacak levha kenarlarının ve vida çevrelerinin yüzeyinin sıyrılarak kaynağa hazır hale getirilmesi, HDPE esaslı kaynak elektrodlarının ısı kaynağıyla eritilerek levha aralarına ve başlığı tamamen kapanacak şekilde vida başlarına dolgu kaynak yapılması, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklencici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülerine göre yalıtım yapılan bütün alanlar hesaplanır. Not: 1) Vidalama işlemi yatay ve düşey bütün detaylarda yapılmalıdır. 2) Yalıtım yapılan alanı etkileyen boru, süzgeç vb. parçaların, kaynak işlemi yapılabilmesi için HDPE esaslı olmaları gerekmektedir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.265.1002	4 mm kalınlıkta, HDPE levhalarla, su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.6303	Malzeme : 4 mm kalınlıkta HDPE levha (Zaiyat dahil)	m²	1,05	390,00	409,50
10.160.1030	Elektrik enerjisi	Kwh	0,2	4,12	0,82
10.420.1012	Vida ve plastik dübel	Ad	3	2,00	6,00
10.330.6308	HDPE Kaynak Elektrodu	Kg	0,06	125,00	7,50
	İşçilik:				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				588,82
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				147,21
	1 m² Fiyatı				736,03

Onaylanmış detay projesine uygun, yalıtım yapmaya hazırlanan yüzeyin, oynak, kırık, çatlak parçalardan, yağ, toz ve benzeri kalıntılardan arındırılması, temizlenmesi, 4 mm kalınlıkta HDPE levhaların uygulanacak yüzeyin şekline uygun şekilde boyutlandırılması ve levha kenarlarına 45 derecelik açılarla kaynak ağızlarının açılması, levhaların yatayda ve düşeyde en fazla 75 cm aralıklarla uygulama yapılacak yüzeye plastik dubel ve vida yardımı ile sabitlenmesi, dolgu kaynak yapılacak levha kenarlarının ve vida çevrelerinin yüzeyinin sıyrılarak kaynağa hazır hale getirilmesi, HDPE esaslı kaynak elektrodlarının ısı kaynağıyla eritilerek levha aralarına ve başlığı tamamen kapanacak şekilde vida başlarına dolgu kaynak yapılması, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:

Ölçü: Projedeki ölçülerine göre yalıtım yapılan bütün alanlar hesaplanır.

Not:

- 1) Vidalama işlemi yatay ve düşey bütün detaylarda yapılmalıdır.
- 2) Yalıtım yapılan alanı etkileyen boru, süzgeç vb. parçaların, kaynak işlemi yapılabilmesi için HDPE esaslı olmaları gerekmektedir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.265.1003	5 mm kalınlıkta, HDPE levhalarla, su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.6304	Malzeme : 5 mm kalınlıkta HDPE levha (Zaiyat dahil)	m²	1,05	485,00	509,25
10.160.1030	Elektrik enerjisi	Kwh	0,2	4,12	0,82
10.420.1012	Vida ve plastik dübel	Ad	3	2,00	6,00
10.330.6308	HDPE Kaynak Elektrodu	Kg	0,07	125,00	8,75
	İşçilik:				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				689,82
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				172,46
	1 m² Fiyatı				862,28
Onaylanmış detay projesine uygun, yalıtım yapmaya hazırlanan yüzeyin, oynak, kırık, çatlak parçalardan, yağ, toz ve benzeri kalıntılardan arındırılması, temizlenmesi, 5 mm kalınlıkta HDPE levhaların uygulanacak yüzeyin şekline uygun şekilde boyutlandırılması ve levha kenarlarına 45 derecelik açılarla kaynak ağızlarının açılması, levhaların yatayda ve düşeyde en fazla 75 cm aralıklarla uygulama yapılacak yüzeye plastik dubel ve vida yardımı ile sabitlenmesi, dolgu kaynak yapılacak levha kenarlarının ve vida çevrelerinin yüzeyinin sıyrılarak kaynağa hazır hale getirilmesi, HDPE esaslı kaynak elektrodlarının ısı kaynakla eritilerek levha aralarına ve başlığı tamamen kapanacak şekilde vida başlarına dolgu kaynak yapılması, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülerine göre yalıtım yapılan bütün alanlar hesaplanır. Not: 1) Vidalama işlemi yatay ve düşey bütün detaylarda yapılmalıdır. 2) Yalıtım yapılan alanı etkileyen boru, süzgeç vb. parçaların, kaynak işlemi yapılabilmesi için HDPE esaslı olmaları gerekmektedir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.265.1004	3 mm kalınlıkta, PP levhalarla, su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.6322	Malzeme : 3 mm kalınlıkta PP levha (Zaiyat dahil)	m²	1,05	270,00	283,50
10.160.1030	Elektrik enerjisi	Kwh	0,2	4,12	0,82
10.420.1012	Vida ve plastik dübel	Ad	3	2,00	6,00
10.330.6328	PP Kaynak Elektrodu	Kg	0,05	126,00	6,30
	İşçilik:				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				461,62
	25 % Yüklencici kârı ve genel giderler				115,41
	1 m² Fiyatı				577,03

Onaylanmış detay projesine uygun, yalıtım yapmaya hazırlanan yüzeyin, oynak, kırık, çatlak parçalardan, yağ, toz ve benzeri kalıntılardan arındırılması, temizlenmesi, 3 mm kalınlıkta PP levhaların uygulanacak yüzeyin şekline uygun şekilde boyutlandırılması ve levha kenarlarına 45 derecelik açılarla kaynak ağızlarının açılması, levhaların yatayda ve düşeyde en fazla 75 cm aralıklarla uygulama yapılacak yüzeye plastik dubel ve vida yardımı ile sabitlenmesi, dolgu kaynak yapılacak levha kenarlarının ve vida çevrelerinin yüzeyinin sıyrılarak kaynağa hazır hale getirilmesi, PP esaslı kaynak elektrodlarının ısı kaynakla eritilerek levha aralarına ve başlığı tamamen kapanacak şekilde vida başlarına dolgu kaynak yapılması, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklencici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:

Ölçü: Projedeki ölçülerine göre yalıtım yapılan bütün alanlar hesaplanır.

- Not:
- 1) Vidalama işlemi yatay ve düşey bütün detaylarda yapılmalıdır.
 - 2) Yalıtım yapılan alanı etkileyen boru, süzgeç vb. parçaların, kaynak işlemi yapılabilmesi için PP esaslı olmaları gerekmektedir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.265.1005	4 mm kalınlıkta, PP levhalarla, su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.6323	Malzeme : 4 mm kalınlıkta PP levha (Zaiyat dahil)	m ²	1,05	370,00	388,50
10.160.1030	Elektrik enerjisi	Kwh	0,2	4,12	0,82
10.420.1012	Vida ve plastik dübel	Ad	3	2,00	6,00
10.330.6328	PP Kaynak Elektrodu	Kg	0,06	126,00	7,56
	İşçilik:				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				567,88
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				141,97
	1 m² Fiyatı				709,85

Onaylanmış detay projesine uygun, yalıtım yapmaya hazırlanan yüzeyin, oynak, kırık, çatlak parçalardan, yağ, toz ve benzeri kalıntılardan arındırılması, temizlenmesi, 4 mm kalınlıkta PP levhaların uygulanacak yüzeyin şekline uygun şekilde boyutlandırılması ve levha kenarlarına 45 derecelik açılarla kaynak ağızlarının açılması, levhaların yatayda ve düşeyde en fazla 75 cm aralıklarla uygulama yapılacak yüzeye plastik dubel ve vida yardımı ile sabitlenmesi, dolgu kaynak yapılacak levha kenarlarının ve vida çevrelerinin yüzeyinin sıyrılarak kaynağa hazır hale getirilmesi, PP esaslı kaynak elektrodlarının ısı kaynakla eritilerek levha aralarına ve başlığı tamamen kapanacak şekilde vida başlarına dolgu kaynak yapılması, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:

Ölçü: Projedeki ölçülerine göre yalıtım yapılan bütün alanlar hesaplanır.

- Not:
- 1) Vidalama işlemi yatay ve düşey bütün detaylarda yapılmalıdır.
 - 2) Yalıtım yapılan alanı etkileyen boru, süzgeç vb. parçaların, kaynak işlemi yapılabilmesi için PP esaslı olmaları gerekmektedir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.265.1006	5 mm kalınlıkta, PP levhalarla, su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.6324	Malzeme : 5 mm kalınlıkta PP levha (Zaiyat dahil)	m²	1,05	475,00	498,75
10.160.1030	Elektrik enerjisi	Kwh	0,2	4,12	0,82
10.420.1012	Vida ve plastik dübel	Ad	3	2,00	6,00
10.330.6328	PP Kaynak Elektrodu	Kg	0,07	126,00	8,82
	İşçilik:				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				679,39
	25 % Yüklencici kârı ve genel giderler				169,85
	1 m² Fiyatı				849,24

Onaylanmış detay projesine uygun, yalıtım yapmaya hazırlanan yüzeyin, oynak, kırık, çatlak parçalardan, yağ, toz ve benzeri kalıntılardan arındırılması, temizlenmesi, 5 mm kalınlıkta PP levhaların uygulanacak yüzeyin şekline uygun şekilde boyutlandırılması ve levha kenarlarına 45 derecelik açılarla kaynak ağızlarının açılması, levhaların yatayda ve düşeyde en fazla 75 cm aralıklarla uygulama yapılacak yüzeye plastik dubel ve vida yardımı ile sabitlenmesi, dolgu kaynak yapılacak levha kenarlarının ve vida çevrelerinin yüzeyinin sıyrılarak kaynağa hazır hale getirilmesi, PP esaslı kaynak elektrodlarının ısı kaynakla eritilerek levha aralarına ve başlığı tamamen kapanacak şekilde vida başlarına dolgu kaynak yapılması, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklencici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:

Ölçü: Projedeki ölçülerine göre yalıtım yapılan bütün alanlar hesaplanır.

- Not:
- 1) Vidalama işlemi yatay ve düşey bütün detaylarda yapılmalıdır.
 - 2) Yalıtım yapılan alanı etkileyen boru, süzgeç vb. parçaların, kaynak işlemi yapılabilmesi için PP esaslı olmaları gerekmektedir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.270.1001	Elastomerik reçine esaslı sıvı plastik kaplama malzemesi ile 2 kat halinde toplam 1 mm kalınlıkta su yalıtımı yapılması				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.300.2174	Malzeme Elastomerik reçine esaslı (tek bileşenli) su yalıtım malzemesi (Likit Membran)	Kg	1,5	120,00	180,00
10.130.9991	Su	m ³	0,005	55,00	0,28
10.100.1010	İşçilik Yalıtımcı ustası	Sa	0,7	310,00	217,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,35	205,00	71,75
Malzeme + İşçilik Tutarı					469,03
25 % Yüklenici kârı ve genel giderler					117,26
1 m² Fiyatı					586,29

Tasdikli detay projesine göre hazırlanmış yüzeylerin oynak, kırık, çatlak parçalardan, yağ, toz ve benzeri yapışmayı engelleyecek kalıntılardan arındırılması ve ürün teknik uygulama şartlarına uygun şekilde yıkanması, yüzeyler kuruduktan sonra, birinci kat olarak elastomerik reçine esaslı sıvı plastik yüzey kaplama malzemesinin su ile maksimum 1/4 oranında inceltilerek fırça, rulo ya da püskürtme yöntemi ile aynı doğrultuda yüzeye uygulanması, ürün teknik uygulama şartlarına uygun süre geçtikten sonra ikinci kat olarak elastomerik reçine esaslı sıvı plastik yüzey kaplama malzemesinin inceltilmeden, birinci kat uygulamaya dik şekilde fırça, rulo yada püskürtme yöntemi ile yüzeye uygulanması, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve kârı dahil 1 m² fiyatı:

Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.270.1002	Elastomerik reçine esaslı sıvı plastik kaplama malzemesi ile file takviyeli olarak, 2 kat halinde toplam 1 mm kalınlıkta su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.300.2174	Malzeme Elastromerik reçine esaslı (tek bileşenli) su yalıtım malzemesi (Likit Membran)	Kg	1,5	120,00	180,00
10.130.9991	Su	m³	0,005	55,00	0,28
10.330.2502	Sıva filesi	m²	1,1	10,00	11,00
	İşçilik				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	0,75	310,00	232,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,35	205,00	71,75
	Malzeme + İşçilik Tutarı				495,53
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				123,88
	1 m² Fiyatı				619,41
Tasdikli detay projesine göre hazırlanmış yüzeylerin oynak, kırık, çatlak parçalardan, yağ, toz ve benzeri yapışmayı engelleyecek kalıntılardan arındırılması ve ürün teknik uygulama şartlarına uygun şekilde yıkanması, yüzeyler kuruduktan sonra, birinci kat olarak elastomerik reçine esaslı sıvı plastik yüzey kaplama malzemesinin su ile maksimum 1/4 oranında inceltilerek fırça, rulo ya da püskürtme yöntemi ile aynı doğrultuda yüzeye uygulanması ve üzerine 75 gr/m² ağırlığında filenin ek yerleri birbiri üzerine en az 10 cm binecek şekilde yerleştirilmesi, ürün teknik uygulama şartlarına uygun süre geçtikten sonra ikinci kat olarak elastomerik reçine esaslı sıvı plastik yüzey kaplama malzemesinin inceltilmeden, birinci kat uygulamaya dik şekilde fırça, rulo yada püskürtme yöntemi ile yüzeye uygulanması, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.270.1003	Elastomerik reçine esaslı sıvı plastik kaplama malzemesi ile 3 kat halinde toplam 1,5 mm kalınlıkta su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.300.2174	Malzeme Elastomerik reçine esaslı (tek bileşenli) su yalıtım malzemesi (Likit Membran)	Kg	2,25	120,00	270,00
10.130.9991	Su	m³	0,005	55,00	0,28
10.100.1010	İşçilik Yalıtımcı ustası	Sa	0,8	310,00	248,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,4	205,00	82,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				600,28
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				150,07
	1 m² Fiyatı				750,35
Tasdikli detay projesine göre hazırlanmış yüzeylerin oynak, kırık, çatlak parçalardan, yağ, toz ve benzeri yapışmayı engelleyecek kalıntılardan arındırılması ve ürün teknik uygulama şartlarına uygun şekilde yıkanması, yüzeyler kuruduktan sonra, birinci kat olarak elastomerik reçine esaslı sıvı plastik yüzey kaplama malzemesinin su ile maksimum 1/4 oranında inceltirilerek fırça, rulo ya da püskürtme yöntemi ile aynı doğrultuda yüzeye uygulanması, ikinci ve üçüncü katlarda elastomerik reçine esaslı sıvı plastik kaplama malzemesinin inceltilmeden, ürün teknik uygulama şartlarına uygun süreler dikkate alınarak, bir önceki kat uygulamaya dik şekilde fırça, rulo yada püskürtme yöntemi ile yüzeye uygulanması, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.270.1004	Elastomerik reçine esaslı sıvı plastik kaplama malzemesi ile file takviyeli olarak, 3 kat halinde toplam 1,5 mm kalınlıkta su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.300.2174	Malzeme Elastromerik reçine esaslı (tek bileşenli) su yalıtım malzemesi (Likit Membran)	Kg	2,25	120,00	270,00
10.130.9991	Su	m³	0,005	55,00	0,28
10.330.2502	Sıva filesi	m²	1,1	10,00	11,00
	İşçilik				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	0,85	310,00	263,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,4	205,00	82,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				626,78
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				156,70
	1 m² Fiyatı				783,48
Tasdikli detay projesine göre hazırlanmış yüzeylerin oynak, kırık, çatlak parçalardan, yağ, toz ve benzeri yapışmayı engelleyecek kalıntılardan arındırılması ve ürün bilgi föyüne uygun şekilde yıkanması, yüzeyler kuruduktan sonra, birinci kat olarak elastomerik reçine esaslı sıvı plastik yüzey kaplama malzemesinin su ile maksimum 1/4 oranında inceltilerek fırça, rulo ya da püskürtme yöntemi ile aynı doğrultuda yüzeye uygulanması ve üzerine 75 gr/m² ağırlığında filenin ek yerleri birbiri üzerine en az 10 cm binecek şekilde yerleştirilmesi, ikinci ve üçüncü katlarda elastomerik reçine esaslı sıvı plastik kaplama malzemesinin inceltilmeden, ürün teknik uygulama şartlarına uygun süreler dikkate alınarak, bir önceki kat uygulamaya dik şekilde fırça, rulo yada püskürtme yöntemi ile yüzeye uygulanması, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.270.1005	Çimento esaslı polimer modifiyeli iki bileşenli kullanıma hazır yalıtım harcı ile 2 kat halinde toplam 1.5 mm kalınlıkta su yalıtımı yapılması				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.300.2173	Malzeme Çimento esaslı, elastik (iki bileşenli) su yalıtım harcı (TS EN 1504-2)	Kg	3	45,00	135,00
10.130.9991	Su	m ³	0,005	55,00	0,28
10.100.1010	İşçilik Yalıtımcı ustası	Sa	0,7	310,00	217,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,35	205,00	71,75
Malzeme + İşçilik Tutarı					424,03
25 % Yüklenici kârı ve genel giderler					106,01
1 m² Fiyatı					530,04
Tasdikli detay projesine göre hazırlanmış yüzeylerin oynak, kırık, çatlak parçalardan, yağ, toz ve benzeri yapışmayı engelleyecek kalıntılardan arındırılması ve ürün teknik uygulama şartlarına uygun şekilde yıkanması, çimento esaslı polimer modifiyeli iki bileşenli yalıtım harcının A ve B bileşenlerinin ürün teknik uygulama şartlarına uygun oranlarda, topaksız, homojen bir hale getirilinceye kadar karıştırılması ve elde edilen harcın, kurumuş yüzey üzerine, birinci kat olarak fırça, mala yada püskürtme yöntemi ile aynı doğrultuda uygulanması, ürün teknik uygulama şartlarına uygun süre geçtikten sonra ikinci kat olarak, çimento esaslı polimer modifiyeli iki bileşenli yalıtım harcının, birinci kat uygulamaya dik şekilde fırça, mala ya da püskürtme yöntemi ile yüzeye uygulanması, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.270.1006	Çimento esaslı polimer modifiyeli iki bileşenli kullanıma hazır yalıtım harcı ile file takviyeli olarak, 2 kat halinde toplam 1.5 mm kalınlıkta su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.300.2173	Malzeme Çimento esaslı, elastik (iki bileşenli) su yalıtım harcı (TS EN 1504-2)	Kg	3	45,00	135,00
10.130.9991	Su	m³	0,005	55,00	0,28
10.330.2502	Sıva filesi	m²	1,1	10,00	11,00
	İşçilik				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	0,75	310,00	232,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,35	205,00	71,75
	Malzeme + İşçilik Tutarı				450,53
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				112,63
	1 m² Fiyatı				563,16
Tasdikli detay projesine göre hazırlanmış yüzeylerin oynak, kırık, çatlak parçalardan, yağ, toz ve benzeri yapışmayı engelleyecek kalıntılardan arındırılması ve ürün teknik uygulama şartlarına uygun şekilde yıkanması, çimento esaslı polimer modifiyeli iki bileşenli yalıtım harcının A ve B bileşenlerinin ürün teknik uygulama şartlarına uygun oranlarda, topaksız, homojen bir hale getirilinceye kadar karıştırılması ve elde edilen harcın, kurumuş yüzey üzerine, birinci kat olarak fırça, mala yada püskürtme yöntemi ile aynı doğrultuda uygulanması ve üzerine 75 gr/m² ağırlığında filenin ek yerleri birbiri üzerine en az 10 cm binecek şekilde yerleştirilmesi, ürün teknik uygulama şartlarına uygun süre geçtikten sonra ikinci kat olarak, çimento esaslı polimer modifiyeli iki bileşenli yalıtım harcının, birinci kat uygulamaya dik şekilde fırça, mala ya da püskürtme yöntemi ile yüzeye uygulanması, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.270.1007	Çimento esaslı polimer modifiyeli iki bileşenli kullanıma hazır yalıtım harcı ile 3 kat halinde toplam 2 mm kalınlıkta su yalıtımı yapılması				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.300.2173	Malzeme Çimento esaslı, elastik (iki bileşenli) su yalıtım harcı (TS EN 1504-2)	Kg	4	45,00	180,00
10.130.9991	Su	m ³	0,005	55,00	0,28
10.100.1010	İşçilik Yalıtımcı ustası	Sa	0,8	310,00	248,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,4	205,00	82,00
Malzeme + İşçilik Tutarı					510,28
25 % Yüklenici kârı ve genel giderler					127,57
1 m² Fiyatı					637,85
Tasdikli detay projesine göre hazırlanmış yüzeylerin oynak, kırık, çatlak parçalardan, yağ, toz ve benzeri yapışmayı engelleyecek kalıntılardan arındırılması ve ürün teknik uygulama şartlarına uygun şekilde yıkanması, çimento esaslı polimer modifiyeli iki bileşenli yalıtım harcının A ve B bileşenlerinin ürün teknik uygulama şartlarına uygun oranlarda, topaksız, homojen bir hale getirilinceye kadar karıştırılması ve elde edilen harcın, kurumuş yüzey üzerine, birinci kat olarak fırça, mala yada püskürtme yöntemi ile aynı doğrultuda uygulanması, ikinci ve üçüncü katlarda, çimento esaslı polimer modifiyeli iki bileşenli yalıtım harcının, ürün teknik uygulama şartlarına uygun süreler dikkate alınarak bir önceki uygulamaya dik şekilde fırça, mala ya da püskürtme yöntemi ile yüzeye uygulanması, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.270.1008	Çimento esash polimer modifiyeli iki bilesenli kullanıma hazır yalıtım harcı ile file takviyeli olarak, 3 kat halinde toplam 2 mm kalınlıkta su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.300.2173	Malzeme Çimento esash, elastik (iki bileşenli) su yalıtım harcı (TS EN 1504-2)	Kg	4	45,00	180,00
10.130.9991	Su	m³	0,005	55,00	0,28
10.330.2502	Sıva filesi	m²	1,1	10,00	11,00
	İşçilik				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	0,85	310,00	263,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,4	205,00	82,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				536,78
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				134,20
	1 m² Fiyatı				670,98
Tasdikli detay projesine göre hazırlanmış yüzeylerin oynak, kırık, çatlak parçalardan, yağ, toz ve benzeri yapışmayı engelleyecek kalıntılardan arındırılması ve ürün teknik uygulama şartlarına uygun şekilde yıkanması, çimento esash polimer modifiyeli iki bileşenli yalıtım harcının A ve B bileşenlerinin ürün teknik uygulama şartlarına uygun oranlarda, topaksız, homojen bir hale getirilinceye kadar karıştırılması ve elde edilen harcın, kurumuş yüzey üzerine, birinci kat olarak fırça, mala ya da püskürtme yöntemi ile aynı doğrultuda uygulanması ve üzerine 75 gr/m² ağırlığında filenin ek yerleri birbiri üzerine en az 10 cm binecek şekilde yerleştirilmesi, ikinci ve üçüncü katlarda, çimento esash polimer modifiyeli iki bileşenli yalıtım harcının, ürün teknik uygulama şartlarına uygun süreler dikkate alınarak bir önceki uygulamaya dik şekilde fırça, mala yada püskürtme yöntemi ile yüzeye uygulanması, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.270.1009	Çimento esaslı tek bileşenli kristalize su yalıtım harcı ile 2 kat halinde toplam 1.5 mm kalınlıkta su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.300.2172	Malzeme Çimento esaslı kristalize su yalıtım malzemesi (tek bileşenli) (TS EN 1504-2)	Kg	3	30,00	90,00
10.130.9991	Su	m³	0,006	55,00	0,33
10.100.1010	İşçilik Yalıtımcı ustası	Sa	0,7	310,00	217,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,35	205,00	71,75
	Malzeme + İşçilik Tutarı				379,08
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				94,77
	1 m² Fiyatı				473,85
Tasdikli detay projesine göre hazırlanmış yüzeylerin oynak, kırık, çatlak parçalardan, yağ, toz ve benzeri yapışmayı engelleyecek kalıntılardan arındırılması ve ürün teknik uygulama şartlarına uygun şekilde yıkanması, çimento esaslı tek bileşenli kristalize yalıtım harcı tozu ile suyun ürün teknik uygulama şartlarına uygun oranlarda, topaksız, homojen bir hale getirilinceye kadar karıştırılması ve elde edilen harcın, kurumuş yüzey üzerine, birinci kat olarak fırça, mala yada püskürtme yöntemi ile aynı doğrultuda uygulanması, ürün teknik uygulama şartlarına uygun süre geçtikten sonra ikinci kat olarak, çimento esaslı tek bileşenli kristalize yalıtım harcının, birinci kat uygulamaya dik şekilde fırça, mala ya da püskürtme yöntemi ile yüzeye uygulanması, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.270.1010	Çimento esaslı tek bileşenli kristalize su yalıtım harcı ile file takviyeli olarak, 2 kat halinde toplam 1.5 mm kalınlıkta su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.300.2172	Malzeme Çimento esaslı kristalize su yalıtım malzemesi (tek bileşenli) (TS EN 1504-2)	Kg	3	30,00	90,00
10.130.9991	Su	m³	0,006	55,00	0,33
10.330.2502	Sıva filesi	m²	1,1	10,00	11,00
	İşçilik				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	0,75	310,00	232,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,35	205,00	71,75
	Malzeme + İşçilik Tutarı				405,58
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				101,40
	1 m² Fiyatı				506,98
Tasdikli detay projesine göre hazırlanmış yüzeylerin oynak, kırık, çatlak parçalardan, yağ, toz ve benzeri yapışmayı engelleyecek kalıntılardan arındırılması ve ürün teknik uygulama şartlarına uygun şekilde yıkanması, çimento esaslı tek bileşenli kristalize yalıtım harcı tozu ile suyun ürün teknik uygulama şartlarına uygun oranlarda, topaksız, homojen bir hale getirilinceye kadar karıştırılması ve elde edilen harcın, kurumuş yüzey üzerine, birinci kat olarak fırça, mala ya da püskürtme yöntemi ile aynı doğrultuda uygulanması ve üzerine 75 gr/m² ağırlığında filenin ek yerleri birbiri üzerine en az 10 cm binecek şekilde yerleştirilmesi, ürün teknik uygulama şartlarına uygun süre geçtikten sonra ikinci kat olarak, çimento esaslı tek bileşenli kristalize yalıtım harcının, birinci kat uygulamaya dik şekilde fırça, mala ya da püskürtme yöntemi ile yüzeye uygulanması, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.270.1011	Çimento esaslı tek bileşenli kristalize su yalıtım harcı ile 3 kat halinde toplam 2 mm kalınlıkta su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.300.2172	Malzeme Çimento esaslı kristalize su yalıtım malzemesi (tek bileşenli) (TS EN 1504-2)	Kg	4	30,00	120,00
10.130.9991	Su	m³	0,0065	55,00	0,36
10.100.1010	İşçilik Yalıtımcı ustası	Sa	0,8	310,00	248,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,4	205,00	82,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				450,36
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				112,59
	1 m² Fiyatı				562,95
Tasdikli detay projesine göre hazırlanmış yüzeylerin oynak, kırık, çatlak parçalardan, yağ, toz ve benzeri yapışmayı engelleyecek kalıntılardan arındırılması ve ürün teknik uygulama şartlarına uygun şekilde yıkanması, çimento esaslı tek bileşenli kristalize yalıtım harcı tozu ile suyun ürün teknik uygulama şartlarına uygun oranlarda, topaksız, homojen bir hale getirilinceye kadar karıştırılması ve elde edilen harcın, kurumuş yüzey üzerine, birinci kat olarak fırça, mala ya da püskürtme yöntemi ile aynı doğrultuda uygulanması, ikinci ve üçüncü katlarda, çimento esaslı tek bileşenli kristalize yalıtım harcının, ürün teknik uygulama şartlarına uygun süreler dikkate alınarak bir önceki uygulamaya dik şekilde fırça, mala yada püskürtme yöntemi ile yüzeye uygulanması, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.270.1012	Çimento esaslı tek bileşenli kristalize su yalıtım harcı ile file takviyeli olarak, 3 kat halinde toplam 2 mm kalınlıkta su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.300.2172	Malzeme Çimento esaslı kristalize su yalıtım malzemesi (tek bileşenli) (TS EN 1504-2)	Kg	4	30,00	120,00
10.130.9991	Su	m³	0,0065	55,00	0,36
10.330.2502	Sıva filesi	m²	1,1	10,00	11,00
	İşçilik				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	0,85	310,00	263,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,4	205,00	82,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				476,86
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				119,22
	1 m² Fiyatı				596,08
Tasdikli detay projesine göre hazırlanmış yüzeylerin oynak, kırık, çatlak parçalardan, yağ, toz ve benzeri yapışmayı engelleyecek kalıntılardan arındırılması ve ürün teknik uygulama şartlarına uygun şekilde yıkanması, çimento esaslı tek bileşenli kristalize yalıtım harcı tozu ile suyun ürün teknik uygulama şartlarına uygun oranlarda, topaksız, homojen bir hale getirilinceye kadar karıştırılması ve elde edilen harcın, kurumuş yüzey üzerine, birinci kat olarak fırça, mala ya da püskürtme yöntemi ile aynı doğrultuda uygulanması ve üzerine 75 gr/m² ağırlığında filenin ek yerleri birbiri üzerine en az 10 cm binecek şekilde yerleştirilmesi, ikinci ve üçüncü katlarda, çimento esaslı tek bileşenli kristalize yalıtım harcının, ürün teknik uygulama şartlarına uygun süreler dikkate alınarak bir önceki uygulamaya dik şekilde fırça, mala yada püskürtme yöntemi ile yüzeye uygulanması, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.270.1101	Hibrit Poliürea bazlı iki bileşenli su yalıtım malzemesi ile 2 mm kalınlıkta su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1114	Çift kompenantlı yalıtım malzemesi dozaj miks makinası	Sa	0,05	930,40	46,52
10.300.2152	Epoksi esaslı iki bileşenli astar	Kg	0,4	475,00	190,00
10.300.2178	Hibrit poliürea bazlı (iki bileşenli) su yalıtım malzemesi (Zaiyat dahil) İşçilik	Kg	2,2	345,00	759,00
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	0,25	310,00	77,50
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.175,52
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				293,88
	1 m² Fiyatı				1.469,40
Tasdikli detay projesine göre hazırlanmış yüzeylerin oynak, kırık, çatlak parçalardan, yağ, toz ve benzeri yapışmayı engelleyecek kalıntılardan arındırılması ve gerekli tamiratların yapılması, uygulama yapılacak zeminin ürün teknik uygulama föyünde belirtilen nem değerine getirilmesi için gerekli çalışmaların yapılması, ürün teknik uygulama şartlarına uygun olacak şekilde, epoksi esaslı iki bileşenli astarın yalıtım yapılacak yüzeye ortalama 400 gr/m² sarfedilecek şekilde aynı yönde püskürtülerek uygulanması, ürün teknik uygulama şartlarında belirtilen süre geçtikten sonra hibrit poliürea bazlı su yalıtım malzemesinin birinci kat olarak ortalama 1100 gr/m² sarfedilecek şekilde ve aynı yönde püskürtülerek uygulanması, ürün teknik uygulama şartlarında belirtilen uygun süreler dikkate alınarak bir önceki uygulamaya dik olacak şekilde ikinci kat uygulamanın 1100 gr/m² sarfedilecek şekilde yapılması, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.270.1111	% 100 Saf Poliürea bazlı iki bileşenli su yalıtım malzemesi ile 2 mm kalınlıkta su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1114	Çift kompenantlı yalıtım malzemesi dozaj miks makinası	Sa	0,05	930,40	46,52
10.300.2152	Epoksi esaslı iki bileşenli astar	Kg	0,4	475,00	190,00
10.300.2179	%100 saf poliürea bazlı (iki bileşenli) su yalıtım malzemesi (Zaiyat dahil)	Kg	2,2	600,00	1.320,00
	İşçilik				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	0,25	310,00	77,50
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.736,52
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				434,13
	1 m² Fiyatı				2.170,65

Tasdikli detay projesine göre hazırlanmış yüzeylerin oynak, kırık, çatlak parçalardan, yağ, toz ve benzeri yapışmayı engelleyecek kalıntılardan arındırılması ve gerekli tamiratların yapılması, uygulama yapılacak zeminin ürün teknik uygulama föyünde belirtilen nem değerine getirilmesi için gerekli çalışmaların yapılması, ürün teknik uygulama şartlarına uygun olacak şekilde, epoksi esaslı iki bileşenli astarın yalıtım yapılacak yüzeye ortalama 400 gr/m² sarfedilecek şekilde aynı yönde püskürtülerek uygulanması, ürün teknik uygulama şartlarında belirtilen süre geçtikten sonra %100 saf poliürea bazlı su yalıtım malzemesinin birinci kat olarak ortalama 1100 gr/m² sarfedilecek şekilde ve aynı yönde püskürtülerek uygulanması, ürün teknik uygulama şartlarında belirtilen uygun süreler dikkate alınarak bir önceki uygulamaya dik olacak şekilde ikinci kat uygulamanın 1100 gr/m² sarfedilecek şekilde yapılması, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:

Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.270.1202	Bina temellerinde geosentetik kil örtüler ile su yalıtımı yapılması (Alt Tabaka 100 gr/m² PP Örgülü Geotekstil, Üst Tabaka 200 gr/m² PP Örgüsüz Geotekstil, Toplam Ağırlık 5500 gr/m²)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.450.5152	Malzeme Geosentetik Kil Örtü Toplam Ağırlık 5500 gr/m² (Malzeme ve zaiyatı, çivi vb. sabitleme elemanı karşılığı)	m²	1,1	120,00	132,00
10.100.1010	İşçilik Yalıtımcı ustası	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				235,00
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				58,75
	1 m² Fiyatı				293,75
Onaylanmış detay projesine uygun, yalıtım yapmaya hazırlanan yüzeyin oynak, kırık, çatlak vb. malzemelerden arındırılması, temizlenmesi, alt tabaka 100 gr/m² PP örgülü geotekstil, üst tabaka 200 gr/m² PP örgüsüz geotekstil, toplam ağırlığı 5500 gr/m² geosentetik kil örtünün ek yerlerinden en az 10 cm bindirilerek serilmesi, beton çivisi ya da zımva vb. sabitleme elemanları ile zemine sabitlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.270.1203	Bina temellerinde geosentetik kil örtüler ile su yalıtımı yapılması (Alt Tabaka 100 gr/m² PP Örgülü Geotekstil, Üst Tabaka 200 gr/m² PP Örgüsüz Geotekstil, Toplam Ağırlık 6500 gr/m²)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.450.5153	Malzeme Geosentetik Kil Örtü Toplam Ağırlık 6500 gr/m² (Malzeme ve zaiyatı, çivi vb. sabitleme elemanı karşılığı)	m²	1,1	125,00	137,50
10.100.1010	İşçilik Yalıtımcı ustası	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				240,50
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				60,13
	1 m² Fiyatı				300,63
Onaylanmış detay projesine uygun, yalıtım yapmaya hazırlanan yüzeyin oynak, kırık, çatlak vb. malzemelerden arındırılması, temizlenmesi, alt tabaka 100 gr/m² PP örgülü geotekstil, üst tabaka 200 gr/m² PP örgüsüz geotekstil, toplam ağırlığı 6500 gr/m² geosentetik kil örtünün ek yerlerinden en az 10 cm bindirilerek serilmesi, beton çivisi ya da zımva vb. sabitleme elemanları ile zemine sabitlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.275.1011	Taş duvar yüzeylerine gömme oluklu derz yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.2514	Malzeme: 500 Kg çimento dozlu harç yapılması	m³	0,01	2.348,45	23,48
10.130.9991	Su	m³	0,01	55,00	0,55
	İşçilik:				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1045	Duvarcı usta yardımcısı	Sa	0,15	230,00	34,50
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,35	205,00	71,75
10.100.1062	Düz işçi (İş yerinde yükleme, yatay, düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,1	205,00	20,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				212,78
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				53,20
	1 m² Fiyatı				265,98
Taş duvar yüzeyinde bulunan taş aralarındaki harcın 3 cm derinliğe kadar açılması, temizlenmesi, yıkanması, 500 kg çimento dozlu harçla taş yüzeylerine taşmaksızın gömme derz yapılması, duvar yüzeylerinin harç bulaşığından temizlenmesi için her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik ve çalışma sehpaları, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Derz yapılan duvar yüzeyi proje üzerinden hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.275.1012	Taş duvar yüzeylerine kabartma derz yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.2514	Malzeme: 500 Kg çimento dozlu harç yapılması	m³	0,015	2.348,45	35,23
10.130.9991	Su	m³	0,01	55,00	0,55
	İşçilik:				
10.100.1013	Duvarcı ustası	Sa	0,25	310,00	77,50
10.100.1045	Duvarcı usta yardımcısı	Sa	0,25	230,00	57,50
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,2	205,00	41,00
10.100.1062	Düz işçi (İş yerinde yükleme, yatay, düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,1	205,00	20,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				232,28
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				58,07
	1 m² Fiyatı				290,35
Taş duvar yüzeyinde bulunan taş aralarındaki harcın 1,5 cm derinliğe kadar açılması, temizlenmesi, yıkanması, 500 kg çimento dozlu harçla taş yüzeylerine taşmaksızın kabartma derz yapılması, duvar yüzeylerinin harç bulaşığında temizlenmesi için her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik ve çalışma sehpaları, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Derz yapılan duvar yüzeyi proje üzerinden hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.275.1111	250/350 kg çimento dozlu kaba ve ince harçla sıva yapılması (dış cephe sıvası)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme:				
19.100.2504	250 kg çimento dozlu harç yapılması	m³	0,023	1.706,83	39,26
19.100.2508	350 Kg çimento dozlu ince harç yapılması	m³	0,01	2.054,48	20,54
10.130.9991	Su	m³	0,01	55,00	0,55
	İşçilik:				
10.100.1012	Sıvacı ustası	Sa	1	310,00	310,00
10.100.1044	Sıvacı usta yardımcısı	Sa	0,4	230,00	92,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,4	205,00	82,00
10.100.1062	Düz işçi (İş yerinde yükleme, yatay, düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,25	205,00	51,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				595,60
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				148,90
	1 m² Fiyatı				744,50
1 m³ dişli kuma 250 kg çimento katılması ile hazırlanan harçla ortalama 2 cm kalınlığında kaba sıva yapılması, üzerine 1 m³ mil kumuna 350 kg çimento ilavesiyle hazırlanan harçla ortalama 0,8 cm kalınlığında ince sıva yapılması, duvar yüzeyinin temizlenmesi, gerekli zamanlarda sulanması, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, çalışma sehpaları, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Sıvanan bütün yüzeyler projesi üzerinden hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.275.1112	200/250 kg kireç/çimento karışımı kaba ve ince harçla sıva yapılması (iç cephe sıvası)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.2522	Malzeme: 0.170 m³/200 Kg kireç ve çimento karışımı kaba harç yapılması (sönmüş kireç torbalı)	m³	0,023	2.077,50	47,78
19.100.2521	0.100 m³/250 Kg kireç-çimento karışımı ince harç yapılması(sönmüş kireç torbalı)	m³	0,01	2.032,51	20,33
10.130.9991	Su	m³	0,01	55,00	0,55
	İşçilik:				
10.100.1012	Sıvacı ustası	Sa	0,9	310,00	279,00
10.100.1044	Sıvacı usta yardımcısı	Sa	0,3	230,00	69,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,3	205,00	61,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,25	205,00	51,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				529,41
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				132,35
	1 m² Fiyatı				661,76
1 m³ dişli kuma 200 kg çimento ve 0,128 ton torbalı sönmüş kireç katılarak hazırlanan harçla ortalama 2 cm kalınlığında kaba sıva yapılması, üzerine 1 m³ mil kuma 250 kg çimento ve 0,076 ton torbalı sönmüş kireç katılarak hazırlanan harçla ortalama 0,8 cm kalınlığında ince sıva yapılması, gerekli zamanlarda sulanması, duvar yüzeyinin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, çalışma sehpaları inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri kârı dâhil,1 m² fiyatı:					
Ölçü: Sıvanan bütün yüzeyler projesi üzerinden hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.275.1113	250/350 kg kireç/çimento karışımı kaba ve ince harçla sıva yapılması (tavan sıvası)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.2507	Malzeme: 350 Kg çimento dozlu harç yapılması	m³	0,01	1.963,48	19,63
19.100.2521	0.100 m³/250 Kg kireç-çimento karışımı ince harç yapılması(sönmüş kireç torbalı)	m³	0,015	2.032,51	30,49
10.130.9991	Su	m³	0,01	55,00	0,55
10.100.1012	İşçilik: Sıvacı ustası	Sa	0,9	310,00	279,00
10.100.1044	Sıvacı usta yardımcısı	Sa	0,4	230,00	92,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,4	205,00	82,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,25	205,00	51,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				554,92
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				138,73
	1 m² Fiyatı				693,65
1 m³ kuma 350 kg çimento katarak hazırlanan harçla beton veya betonarme yüzler üzerine serpme atılması, üzerine 1 m³ mil kuma 250 kg çimento ve 0,076 ton torbalı sönmüş kireç katılarak hazırlanan harçla bir defada ortalama 1,2 cm kalınlığında sıva yapılması, gerekli zamanlarda sulanması, duvar yüzeyinin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, çalışma sehpaları inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Sıvanan bütün yüzeyler projesi üzerinden hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.275.1114	250/350 kg çimento dozlu kaba ve ince harçla serpme (çarpma) sıva yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.2519	Malzeme: Kireç harcı yapılması (sönmüş kireç torbalı)	m³	0,023	1.941,51	44,65
19.100.2507	350 Kg çimento dozlu harç yapılması	m³	0,015	1.963,48	29,45
10.130.9991	Su	m³	0,01	55,00	0,55
	İşçilik:				
10.100.1012	Sıvacı ustası	Sa	0,5	310,00	155,00
10.100.1044	Sıvacı usta yardımcısı	Sa	0,4	230,00	92,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,2	205,00	41,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,25	205,00	51,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				413,90
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				103,48
	1 m² Fiyatı				517,38
1 m³ kuma 350 kg çimento ve 0,076 ton torbalı sönmüş kireç katarak hazırlanan harçla ortalama 2 cm kalınlığında kaba sıva yapılması, üzerine 1 m³ mil kumuna 350 kg çimento katılarak hazırlanan harçla ortalama 1 cm kalınlıkta serpme (çarpma) sıva yapılması, gerekli zamanlarda sulanması, duvar yüzeyinin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, çalışma sehpaları inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Sıvanan bütün yüzeyler projesi üzerinden hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.275.1115	350 kg çimento dozlu harçla tek kat ince sıva yapılması				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.2508	Malzeme: 350 Kg çimento dozlu ince harç yapılması	m ³	0,02	2.054,48	41,09
10.130.9991	Su	m ³	0,01	55,00	0,55
10.100.1012	İşçilik: Sıvacı ustası	Sa	0,75	310,00	232,50
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,3	205,00	61,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,25	205,00	51,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				386,89
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				96,72
	1 m² Fiyatı				483,61
1 m ³ mil kumuna 350 kg çimento katılmasıyla hazırlanan harçla önce bir tabaka serpmeye atılması ve üzerine aynı harçla bir defada beton veya betonarme yüzeyler üzerine ortalama 1,2 cm kalınlığında sıva yapılması, duvar yüzeyinin temizlenmesi, gerekli zamanlarda sulanması, her türlü malzeme ve zayiati, işçilik, çalışma sehpaları, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Sıvanan bütün yüzeyler projesi üzerinden hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.275.1116	250 kg çimento dozlu harç ile kaba sıva yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.2504	Malzeme: 250 kg çimento dozlu harç yapılması	m³	0,023	1.706,83	39,26
10.130.9991	Su	m³	0,01	55,00	0,55
	İşçilik:				
10.100.1012	Sıvacı ustası	Sa	0,5	310,00	155,00
10.100.1044	Sıvacı usta yardımcısı	Sa	0,25	230,00	57,50
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,25	205,00	51,25
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,25	205,00	51,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				354,81
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				88,70
	1 m² Fiyatı				443,51
1 m³ dişli kuma 250 kg çimento katılması ile hazırlanan harçla ortalama 2 cm kalınlığında kaba sıva yapılması, duvar yüzeyinin temizlenmesi, gerekli zamanlarda sulanması, her türlü malzeme ve zayiati, işçilik, çalışma sehpaları, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Sıvanan bütün yüzeyler projesi üzerinden hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.275.1117	200 kg Çimento ve Kireç karşımı harç ile kaba sıva yapılması (iç cephe)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.2522	Malzeme: 0.170 m³/200 Kg kireç ve çimento karışımı kaba harç yapılması (sönmüş kireç torbalı)	m³	0,023	2.077,50	47,78
10.130.9991	Su	m³	0,01	55,00	0,55
	İşçilik:				
10.100.1012	Sıvacı ustası	Sa	0,5	310,00	155,00
10.100.1044	Sıvacı usta yardımcısı	Sa	0,25	230,00	57,50
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,25	205,00	51,25
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,25	205,00	51,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				363,33
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				90,83
	1 m² Fiyatı				454,16
1 m³ dişli kuma 200 kg çimento ve 0,128 ton torbalı sönmüş kireç katılarak hazırlanan harçla ortalama 2 cm kalınlığında kaba sıva yapılması, gerekli zamanlarda sulanması, duvar yüzeyinin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, çalışma sehpaları inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri kârı dâhil,1 m² fiyatı:					
Ölçü: Sıvanan bütün yüzeyler projesi üzerinden hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.275.9992	Metal kapı kasa arkalarının beton harcı ile doldurulması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.2505	Malzeme: 300 Kg çimento dozlu harç yapılması	m³	0,03	1.835,15	55,05
10.130.9991		Su	m³	0,01	55,00
	İşçilik: Sıvacı ustası				
10.100.1012		Sa	1	310,00	310,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,65	205,00	133,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				498,85
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				124,71
	1 m² Fiyatı				623,56
Metalden yapılmış (sac, alüminyum vb.) kapı kasa ve pervazlarının montajından sonra kenarlarının gerektiğinde çıta ile kapatılması, kasa arkasında kalan boşlukların 300 kg çimento dozlu harçla boşluk kalmayacak şekilde doldurulması, her türlü malzeme ve zayıatı, işyerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik,yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Kasa yüzeyi projesi üzerinden hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.280.1009	Perlitli sıva alçısı ve saten alçı ile kaplama yapılması (Beton, tuğla duvar vb. yüzeylere)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme				
	1. kat için				
19.100.2433	Perlitli alçı harcı hazırlanması	m³	0,015	2.219,73	33,30
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	2. kat için				
19.100.2433	Perlitli alçı harcı hazırlanması	m³	0,0025	2.219,73	5,55
19.100.2432	Saten alçı harcı hazırlanması	m³	0,0025	4.243,00	10,61
10.130.9991	Su	m³	0,005	55,00	0,28
10.200.3141	Alçı sıva köşe profili ≥ 0.40 mm kalınlıkta	m	0,1	5,45	0,55
10.330.2502	Sıva filesi	m²	0,2	10,00	2,00
	Saten alçı kaplama				
19.100.2432	Saten alçı harcı hazırlanması	m³	0,001	4.243,00	4,24
10.130.9991	Su	m³	0,005	55,00	0,28
10.300.1602	Zımpara kağıdı	Ad	0,5	8,50	4,25
	İşçilik				
10.100.1012	Sıvacı ustası	Sa	1	310,00	310,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,5	205,00	102,50
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,4	205,00	82,00
	(İnşaat yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)				
	Malzeme + İşçilik Tutarı				555,67
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				138,92
	1 m² Fiyatı				694,59
Beton, tuğla duvar vb. yüzlere 15 mm kalınlığında perlitli alçı ile tek kat sıva yapılması, 1/2 perlitli alçı + 1/2 saten alçı karışım harcı ile 5 mm kalınlığında ikinci katın çekilmesi, sıva merkezlerine köşe profili, farklı malzeme, kiriş ve kolon ile duvar birleşimleri/geçişlerinde sıva filesinin yerleştirilmesi, üzerine 1 mm kalınlığında saten alçı kaplama yapılması, zımparalanması, tozlardan temizlenmesi için her türlü malzeme ve zayıatı, işyerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü:					
1) Projedeki ölçülere göre, sıvanan bütün yüzler (boşluk yanları dâhil) hesaplanır.					
2) Doğrama pervazları ve varsa ahşap süpürgelik altında kalan sıva yüzeyleri hesaba katılır.					
3) Bütün boşluklar ve diğer cins kaplama yüzeyleri düşülür.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.280.1010	Perlitli sıva alçısı ve saten alçı harçlarının karışımı ile ortalama 5 mm kalınlıkta düzeltme sıvası yapılması (Kaba sıva, brüt beton yüzeyler, perlitli alçı yüzeyler vb. yüzeylere)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.2433	Malzeme: Perlitli alçı harcı hazırlanması	m³	0,0025	2.219,73	5,55
19.100.2432	Saten alçı harcı hazırlanması	m³	0,0025	4.243,00	10,61
10.130.9991	Su	m³	0,005	55,00	0,28
10.100.1012	İşçilik: Sıvacı ustası	Sa	0,35	310,00	108,50
10.100.1062	Düz işçi (İşyerinde yükleme, yatay, düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,35	205,00	71,75
	Malzeme + İşçilik Tutarı				196,69
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				49,17
	1 m² Fiyatı				245,86
Sıvanacak yüzeye 1/2 saten alçı harcı ve 1/2 perlitli alçı sıva harcının karıştırılmasıyla elde edilen harçla 5 mm kalınlıkta sıvanın çelik mala ile yapılması, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, çalışma sehpaları, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:					
Ölçü:					
1) Projedeki ölçülere göre, sıvanan bütün yüzler (boşluk yanları dahil) hesaplanır.					
2) Doğrama pervazları ve varsa ahşap süpürgelik altında kalan sıva yüzeyleri hesaba katılır.					
3) Bütün boşluklar ve diğer cins kaplama yüzeyleri düşülür.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.280.1011	Saten alçı kaplaması yapılması (ortalama 1 mm kalınlık)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.2432	Malzeme: Saten alçı harcı hazırlanması	m³	0,001	4.243,00	4,24
10.130.9991	Su	m³	0,005	55,00	0,28
10.300.1602	Zımpara kağıdı	Ad	0,5	8,50	4,25
	İşçilik:				
10.100.1012	Sıvacı ustası	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1062	Düz işçi (İşyerinde yükleme, yatay, düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				111,77
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				27,94
	1 m² Fiyatı				139,71
Saten perdah yapılacak yüzeylerin dikkatle temizlenip çapaklarından arındırılması, temizlendikten sonra hazırlanan saten alçı harcının ortalama 1 mm kalınlıkta olacak şekilde çelik mala kullanılarak yüzeye uygulanması, zımparalanması, tozlardan temizlenmesi için her türlü malzeme ve zayıatı, işyerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı.					
Ölçü:					
1) Projedeki ölçülere göre, sıvanan bütün yüzler (boşluk yanları dâhil) hesaplanır.					
2) Doğrama pervazları ve varsa ahşap süpürgelik altında kalan sıva yüzeyleri hesaba katılır.					
3) Bütün boşluklar ve diğer cins kaplama yüzeyleri düşülür.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.280.1012	Makina alçısı ile tavanlara 15 mm kalınlığında tek kat alçı sıva yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1100	Malzeme: Sıva Makinası	Sa	0,06	749,85	44,99
10.200.3141	Alçı sıva köşe profili ≥ 0.40 mm kalınlıkta	m	0,1	5,45	0,55
10.240.5506	Makina Sıva Alçısı	Kg	16	2,50	40,00
10.130.9991	Su	m³	0,01	55,00	0,55
10.100.1012	İşçilik: Sıvacı ustası	Sa	0,7	310,00	217,00
10.100.1062	Düz işçi (İşyerinde yükleme, yatay, düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,35	205,00	71,75
	Malzeme + İşçilik Tutarı				374,84
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				93,71
	1 m² Fiyatı				468,55
Fabrikasınca kuru olarak hazırlanmış ve torbalar üzerinde yazılı kullanma talimatına uyularak alçılı tek kat makine sıvası malzemesinin uygun miktarda su ile karıştırılarak elde edilen harç ile tavan yüzeylerine ortalama 1,5 cm kalınlığında tek kat sıva yapılması, duvar yüzeyinin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, çalışma sehpaları, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı : Ölçü: 1) Projedeki ölçülere göre, sıvanan bütün yüzler (boşluk yanları dâhil) hesaplanır. 2) Bütün boşluklar ve diğer cins kaplama yüzeyleri düşülür.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.280.1013	Makina alçısı ile duvarlara 20 mm kalınlığında tek kat alçı sıva yapılması (Beton, tuğla vb. yüzeylere)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1100	Malzeme: Sıva Makinası	Sa	0,08	749,85	59,99
10.200.3141	Alçı sıva köşe profili ≥ 0.40 mm kalınlıkta	m	0,1	5,45	0,55
10.240.5506	Makina Sıva Alçısı	Kg	21	2,50	52,50
10.130.9991	Su	m³	0,015	55,00	0,83
10.330.2502	Sıva filesi	m²	0,15	10,00	1,50
	İşçilik:				
10.100.1012	Sıvacı ustası	Sa	0,7	310,00	217,00
10.100.1062	Düz işçi (İşyerinde yükleme, yatay, düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,35	205,00	71,75
	Malzeme + İşçilik Tutarı				404,12
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				101,03
	1 m² Fiyatı				505,15
Fabrikasınca kuru olarak hazırlanmış ve torbalar üzerinde yazılı kullanma talimatına uyularak alçılı tek kat makine sıvası malzemesinin uygun miktarda su ile karıştırılarak elde edilen harc ile duvar yüzeylerine ortalama 2 cm kalınlığında tek kat sıva yapılması, duvar yüzeyinin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, çalışma sehpaları, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı : Ölçü: 1) Projedeki ölçülere göre, sıvanan bütün yüzler (boşluk yanları dâhil) hesaplanır. 2) Doğrama pervazları ve varsa ahşap süpürgelik altında kalan sıva yüzeyleri hesaba katılır. 3) Bütün boşluklar ve diğer cins kaplama yüzeyleri düşülür.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.285.1001	Hazır (fabrikasyon) kaba/ince sıva harcı (TI, WI, CSI) ile iç veya dış yüzeylere 2 cm kalınlıkta sıva yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1100	Malzeme : Sıva Makinası	Sa	0,08	749,85	59,99
10.330.3201	Yalıtım sıvası (TI, WI, CSI) (Zaiyatıyla)	m³	0,022	6.000,00	132,00
10.130.9991	Su	m³	0,02	55,00	1,10
10.100.1012	İşçilik : Sıvacı ustası	Sa	0,8	310,00	248,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,4	205,00	82,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				523,09
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				130,77
	1 m² Fiyatı				653,86
Fabrikasınca kuru olarak hazırlanmış ve torbalanmış hazır sıvaya, ürün teknik uygulama şartlarına göre uygun miktarda su eklenmesi ve karıştırılarak harç hazırlanması, hazırlanan harç ile duvar yüzeyine 1. kat sıvanın yapılması ve masterlanması, ürün teknik uygulama şartlarına uygun süre geçtikten sonra 2. kat sıvanın yapılması ve yüzeyinin düzeltilerek toplamda 2 cm kalınlıkta sıva elde edilmesi, duvar yüzeylerinin temizlenmesi, gerekli zamanlarda sulanması, her türlü malzeme ve zaiyatı, çalışma sehbaları, ayar kalıpları, inşaat yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projedeki ölçülere göre sıvanan bütün yüzeyler hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.285.1002	Hazır (fabrikasyon) kaba/ince sıva harcı (TI, WI, CSI) ile iç veya dış yüzeylere 3 cm kalınlıkta sıva yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1100	Malzeme : Sıva Makinası	Sa	0,12	749,85	89,98
10.330.3201	Yalıtım sıvası (TI, WI, CSI) (Zaiyatıyla)	m³	0,033	6.000,00	198,00
10.130.9991	Su	m³	0,03	55,00	1,65
10.100.1012	İşçilik : Sıvacı ustası	Sa	1	310,00	310,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				702,13
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				175,53
	1 m² Fiyatı				877,66
Fabrikasınca kuru olarak hazırlanmış ve torbalanmış hazır sıvaya, ürün teknik uygulama şartlarına göre uygun miktarda su eklenmesi ve karıştırılarak harç hazırlanması, hazırlanan harç ile duvar yüzeyine 1. kat sıvanın yapılması ve masterlanması, ürün teknik uygulama şartlarına uygun süre geçtikten sonra 2. kat sıvanın yapılması ve yüzeyinin düzeltilerek toplamda 3 cm kalınlıkta sıva elde edilmesi, duvar yüzeylerinin temizlenmesi, gerekli zamanlarda sulanması, her türlü malzeme ve zaiyatı, çalışma sehbaları, ayar kalıpları, inşaat yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projedeki ölçülere göre sıvanan bütün yüzeyler hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.285.1003	Hazır (fabrikasyon) kaba/ince sıva harcı (TI, WI, CSI) ile iç veya dış yüzeylere 4 cm kalınlıkta sıva yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1100	Malzeme : Sıva Makinası	Sa	0,16	749,85	119,98
10.330.3201	Yalıtım sıvası (TI, WI, CSI) (Zaiyatıyla)	m³	0,044	6.000,00	264,00
10.130.9991	Su	m³	0,04	55,00	2,20
10.100.1012	İşçilik: Sıvacı ustası	Sa	1,2	310,00	372,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,6	205,00	123,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				881,18
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				220,30
	1 m² Fiyatı				1.101,48
Fabrikasınca kuru olarak hazırlanmış ve torbalanmış hazır sıvaya, ürün teknik uygulama şartlarına göre uygun miktarda su eklenmesi ve karıştırılarak harç hazırlanması, hazırlanan harç ile duvar yüzeyine 1. kat sıvanın yapılması ve masterlanması, ürün teknik uygulama şartlarına uygun süre geçtikten sonra 2. kat sıvanın yapılması ve yüzeyinin düzeltilerek toplamda 4 cm kalınlıkta sıva elde edilmesi, duvar yüzeylerinin temizlenmesi, gerekli zamanlarda sulanması, her türlü malzeme ve zaiyatı, çalışma sehbaları, ayar kalıpları, inşaat yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projedeki ölçülere göre sıvanan bütün yüzeyler hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.285.1011	Hazır (fabrikasyon) kaba/ince sıva harcı (TI, WI, CSII) ile iç veya dış yüzeylere 2 cm kalınlıkta sıva yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1100	Malzeme : Sıva Makinası	Sa	0,08	749,85	59,99
10.330.3202		m³	0,022	6.500,00	143,00
10.130.9991	(Zaiyatıyla) Su	m³	0,02	55,00	1,10
10.100.1012	İşçilik: Sıvacı ustası	Sa	0,8	310,00	248,00
10.100.1062		Sa	0,4	205,00	82,00
	(İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)				
	Malzeme + İşçilik Tutarı				534,09
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				133,52
	1 m² Fiyatı				667,61
Fabrikasınca kuru olarak hazırlanmış ve torbalanmış hazır sıvaya, ürün teknik uygulama şartlarına göre uygun miktarda su eklenmesi ve karıştırılarak harç hazırlanması, hazırlanan harç ile duvar yüzeyine 1. kat sıvanın yapılması ve masterlanması, ürün teknik uygulama şartlarına uygun süre geçtikten sonra 2. kat sıvanın yapılması ve yüzeyinin düzeltilerek toplamda 2 cm kalınlıkta sıva elde edilmesi, duvar yüzeylerinin temizlenmesi, gerekli zamanlarda sulanması, her türlü malzeme ve zaiyatı, çalışma sehbaları, ayar kalıpları, inşaat yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projedeki ölçülere göre sıvanan bütün yüzeyler hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.285.1012	Hazır (fabrikasyon) kaba/ince sıva harcı (TI, WI, CSII) ile iç veya dış yüzeylere 3 cm kalınlıkta sıva yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1100	Malzeme : Sıva Makinası	Sa	0,12	749,85	89,98
10.330.3202	Yalıtım sıvası (TI, WI, CSII) (Zaiyatıyla)	m³	0,033	6.500,00	214,50
10.130.9991	Su	m³	0,03	55,00	1,65
10.100.1012	İşçilik: Sıvacı ustası	Sa	1	310,00	310,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				718,63
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				179,66
	1 m² Fiyatı				898,29
Fabrikasınca kuru olarak hazırlanmış ve torbalanmış hazır sıvaya, ürün teknik uygulama şartlarına göre uygun miktarda su eklenmesi ve karıştırılarak harç hazırlanması, hazırlanan harç ile duvar yüzeyine 1. kat sıvanın yapılması ve masterlanması, ürün teknik uygulama şartlarına uygun süre geçtikten sonra 2. kat sıvanın yapılması ve yüzeyinin düzeltilerek toplamda 3 cm kalınlıkta sıva elde edilmesi, duvar yüzeylerinin temizlenmesi, gerekli zamanlarda sulanması, her türlü malzeme ve zaiyatı, çalışma sehbaları, ayar kalıpları, inşaat yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projedeki ölçülere göre sıvanan bütün yüzeyler hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.285.1013	Hazır (fabrikasyon) kaba/ince sıva harcı (TI, WI, CSII) ile iç veya dış yüzeylere 4 cm kalınlıkta sıva yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.1100	Malzeme : Sıva Makinası Yalıtım sıvası (TI, WI, CSII) (Zaiyatıyla) Su İşçilik : Sıvacı ustası Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,16	749,85	119,98
10.330.3202		m³	0,044	6.500,00	286,00
10.130.9991		m³	0,04	55,00	2,20
10.100.1012		Sa	1,2	310,00	372,00
10.100.1062		Sa	0,6	205,00	123,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				903,18
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				225,80
	1 m² Fiyatı				1.128,98
Fabrikasınca kuru olarak hazırlanmış ve torbalanmış hazır sıvaya, ürün teknik uygulama şartlarına göre uygun miktarda su eklenmesi ve karıştırılarak harç hazırlanması, hazırlanan harç ile duvar yüzeyine 1. kat sıvanın yapılması ve masterlanması, ürün teknik uygulama şartlarına uygun süre geçtikten sonra 2. kat sıvanın yapılması ve yüzeyinin düzeltilerek toplamda 4 cm kalınlıkta sıva elde edilmesi, duvar yüzeylerinin temizlenmesi, gerekli zamanlarda sulanması, her türlü malzeme ve zaiyatı, çalışma sehbaları, ayar kalıpları, inşaat yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projedeki ölçülere göre sıvanan bütün yüzeyler hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.300.1001	Ahşaptan oturtma çatı yapılması (çatı örtüsü altı tahta kaplamalı)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme:				
10.130.4502	Çam kerestesi (II.sınıf)	m³	0,05	9.000,00	450,00
10.420.1006	Çivi	Kg	0,5	25,00	12,50
19.100.2009	Demirden basit imalat yapılması	Kg	0,15	237,46	35,62
19.100.1091	Ahşap doğrama imalat atelyesinin 1 saatlik ücreti	Sa	0,02	6.059,70	121,19
	İşçilik:				
10.100.1017	Dülger ustası	Sa	1	310,00	310,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	1	205,00	205,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.134,31
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				283,58
	1 m² Fiyatı				1.417,89
İdarece onanmış projesine göre II. sınıf çam kerestesinden rendesiz ahşap oturtma çatı yapılması, üzerine aralıksız olarak en az 18 mm kalınlıkta tahta döşenmesi, bu işler için lüzumlu lata, mertek, aşık dikme, payanda kuşak, çivi, demir bağlantı malzemesi ve zayıyatı, araç, gereç, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı: Ölçü: 1) Çatının onanmış projesinden yatay düzlemdeki izdüşümü saçak dışından saçak dışına (oluk hariç) ölçülerek m² olarak hesaplanır. 2) Gizli dereli çatılarda ölçü aynıdır. 3) Baca boşluktan düşülmez. 4) Çatı kapağı bedeli çatı fiyatına dâhildir. Not: 1) Çatı elemanları dışında kalacak imalât kendi pozlarından ödenir. 2) Atika duvarlı çatılarda babaların boy farkları için ayrıca bir zam verilmez. 3) 1/3 ten fazla meyilli çatılarda bu birim fiyat % 10 artırılarak uygulanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.300.1002	Ahşaptan oturtma çatı yapılması (çatı örtüsünün altı OSB/3 kaplamalı)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.4502	Malzeme: Çam kerestesi (II.sınıf)	m³	0,03	9.000,00	270,00
10.170.1925	18 mm kalınlığında yönlendirilmiş lifli levha (OSB/3)	m²	1,1	305,00	335,50
10.420.1006	Çivi	Kg	0,5	25,00	12,50
19.100.2009	Demirden basit imalat yapılması	Kg	0,15	237,46	35,62
19.100.1091	Ahşap doğrama imalat atelyesinin 1 saatlik ücreti	Sa	0,014	6.059,70	84,84
	İşçilik:				
10.100.1017	Dülger ustası	Sa	1	310,00	310,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	1	205,00	205,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.253,46
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				313,37
	1 m² Fiyatı				1.566,83
İdarece onanmış projesine göre II. sınıf çam kerestesinden rendesiz ahşap oturtma çatı yapılması, üzerine aralıksız olarak en az 18 mm kalınlıkta OSB/3 döşenmesi, bu işler için lüzumlu lata, mertek, aşık dikme, payanda kuşak, çivi, demir bağlantı malzemesi ve zayıyatı, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı: Ölçü: 1) Çatının onanmış projesinden yatay düzlemdeki izdüşümü saçak dışından saçak dışına (oluk hariç) ölçülerek m² olarak hesaplanır. 2) Gizli dereli çatılarda ölçü aynıdır. 3) Baca boşluktan düşülmez. 4) Çatı kapağı bedeli çatı fiyatına dâhildir. Not: 1) Çatı elemanları dışında kalacak imalat kendi pozlarından ödenir. 2) Atika duvarlı çatılarda babaların boy farkları için ayrıca bir zam verilmez. 3) 1/3 ten fazla meyilli çatılarda bu birim fiyat % 10 artırılarak uygulanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.300.1003	Ahşaptan makaslı çatı yapılması				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme:				
10.130.4502	Çam kerestesi (II.sınıf)	m³	1,1	9.000,00	9.900,00
10.420.1006	Çivi	Kg	5	25,00	125,00
19.100.2009	Demirden basit imalat yapılması	Kg	1,5	237,46	356,19
19.100.1091	Ahşap doğrama imalat atelyesinin 1 saatlik ücreti	Sa	0,4	6.059,70	2.423,88
	İşçilik:				
10.100.1017	Dülger ustası	Sa	20	310,00	6.200,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	20	205,00	4.100,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				23.105,07
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				5.776,27
	1 m³ Fiyatı				28.881,34
İdarece onanmış projesine göre; II. sınıf çam kerestesinden, rendesiz ahşap makaslı, çatı yapılması, üzerine konacak çatı örtüsünün gerektirdiği miktarda malzeme döşenmesi, bu işler için lüzumlu kaplama tahtası, ya da lata, mertek, aşık, payanda ve makas kerestesi, çivi, demir bağlantı malzemesi ve zayıatı, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m³ fiyatı: Ölçü: Onanmış projesindeki boyutlara göre çatıda kullanılan kereste miktarı hesaplanır. Ahşap aksamın boyutları bu aksamın içine girdiği dikdörtgen boyutları olarak hesaba dâhil edilir. Not: Bu fiyat ahşaptan yapılmış, makaslı çatılar ile sundurma çatılar için uygulanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.300.1004	Rendeli ahşaptan makaslı çatı yapılması				m³
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.4502	Malzeme: Çam kerestesi (II.sınıf)	m³	1,15	9.000,00	10.350,00
10.420.1006	Çivi	Kg	5	25,00	125,00
19.100.2009	Demirden basit imalat yapılması	Kg	1,5	237,46	356,19
19.100.1091	Ahşap doğrama imalat atelyesinin 1 saatlik ücreti	Sa	0,44	6.059,70	2.666,27
	İşçilik:				
10.100.1017	Dülger ustası	Sa	20	310,00	6.200,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	20	205,00	4.100,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				23.797,46
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				5.949,37
	1 m³ Fiyatı				29.746,83
İdarece onanmış projesine göre; II. sınıf çam kerestesinden, rendeli ahşap makaslı çatı yapılması, üzerine konacak çatı örtüsünün gerektirdiği miktarda malzeme döşenmesi, bu işler için lüzumlu kaplama tahtası, ya da lata, mertek, aşık, payanda ve makas kerestesi, çivi, demir bağlantı malzemesi ve zayıatı, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m³ fiyatı: Ölçü: Onanmış projesindeki boyutlara göre çatıda kullanılan kereste miktarı hesaplanır. Ahşap aksamın boyutları bu aksamın içine girdiği dikdörtgen boyutları olarak hesaba dâhil edilir. Not : 1) Bu fiyat ahşaptan yapılmış, makaslı çatılar ile sundurma çatılar için uygulanır. 2) Çatıyı teşkil eden ahşap kısımlarda yapılacak pah, lamba, zıvana ve benzeri işçilikler bu fiyata dahildir.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.300.1005	Çatı üzerine tahta kaplama yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.4502	Malzeme: Çam kerestesi (II.sınıf)	m³	0,024	9.000,00	216,00
10.420.1006	Çivi	Kg	0,25	25,00	6,25
19.100.1091	Ahşap doğrama imalat atelyesinin 1 saatlik ücreti	Sa	0,01	6.059,70	60,60
	İşçilik:				
10.100.1017	Dülger ustası	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,4	205,00	82,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				488,85
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				122,21
	1 m² Fiyatı				611,06
İdarece onanmış projesine göre en az 18 mm kalınlıkta II. sınıf çam kerestesinden yapılan tahtaların mevcut mertekler üzerine, aralıksız olarak çakılması, bu iş için lüzumlu tahta, çivi ve zayıtı, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı : Ölçü: Projesinden tahta ile kaplanmış yatay düzlemdeki izdüşümünün alanı hesaplanır. Not: Bu fiyat, mevcut mertekler üzerine yalnız tahta kaplama, yapıldığı takdirde uygulanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.300.1006	Çatı üzerine OSB/3 kaplama yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.170.1925	Malzeme: 18 mm kalınlığında yönlendirilmiş lifli levha (OSB/3)	m²	1,1	305,00	335,50
10.420.1006	Çivi	Kg	0,25	25,00	6,25
10.100.1017	İşçilik: Dülger ustası	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,4	205,00	82,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				547,75
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				136,94
	1 m² Fiyatı				684,69
İdarece onanmış projesine göre; 18 mm kalınlıkta OSB/3 levhaların mevcut mertekler üzerine, aralıksız olarak çakılması, bu iş için lüzumlu malzeme ve zayıatı, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı : Ölçü: Projesinden kaplanmış yatay düzlemdeki izdüşümünün alanı hesaplanır. Not: Bu fiyat, mevcut mertekler üzerine yalnız OSB/3 kaplama, yapıldığı takdirde uygulanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.300.1007	Rendeli ahşaptan saçak altı ve alın kaplaması yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.4502	Malzeme: Çam kerestesi (II.sınıf)	m³	0,04	9.000,00	360,00
10.420.1006	Çivi	Kg	0,25	25,00	6,25
19.100.1091	Ahşap doğrama imalat atelyesinin 1 saatlik ücreti	Sa	0,012	6.059,70	72,72
10.100.1017	İşçilik: Dülger ustası	Sa	0,75	310,00	232,50
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,75	205,00	153,75
	Malzeme + İşçilik Tutarı				825,22
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				206,31
	1 m² Fiyatı				1.031,53
Saçak altına II. sınıf çam kerestesinden kadronlar çakılarak yatay düzey elde edilmesi, altına ve alına II. sınıf çam kerestesinden yapılmış temizi 22mm kalınlıkta, en fazla 15 cm genişlikte bir yüzeyi rendelenmiş lâmba zıvanalı ve kordonlu tahtaların çakılması, bu işler için lüzumlu her türlü malzeme ve zayıat, işçilik, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü:					
Proje üzerinde tahta kaplı saçağın yatay düzlemdeki izdüşümü ölçülür.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.305.1001	Üst ve alt kiremit (alaturka) ile çatı örtüsü yapılması (Sızdırmazlık Sınıfı: Grup 1) (150 donma-çözülme çevrimine dayanıklı) (3 Latalı sistem)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.4001	Malzeme: Üst ve alt kiremit (Alaturka) (150 donma-çözülme çevrimine dayanıklı) (Zaiyatıyla)	m²	1,05	440,00	462,00
10.130.4502	Çam kerestesi (II.sınıf) (Zaiyatıyla)	m³	0,018	9.000,00	162,00
10.130.4209	Alaturka kiremit tespit aparatı	Ad	30	2,14	64,20
10.420.1007	Galvanizli çivi (Tespit ve bağlantı malzemeleri karşılığı)	Kg	0,12	60,00	7,20
	İşçilik:				
10.100.1016	Kiremit tipi çatı kaplamacısı	Sa	1,1	310,00	341,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	1,1	205,00	225,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.261,90
	25 % Yüklencici kârı ve genel giderler				315,48
	1 m² Fiyatı				1.577,38

Mevcut ahşap kaplama tahtası, OSB kaplama, öndökümlü hazır beton plak yada eğimli betonarme döşeme üzerine, 5x5 cm ölçülerinde ahşap lataların saçak hattına dik olacak şekilde ortalama 60 cm aralıklarla çatı altyapısına çivi veya vida ile sabitlenmesi, bu lataların üzerine alt kiremitlerin monte edileceği 3x5 cm ölçülerinde ahşap lataların saçak hattına paralel olacak şekilde ve ortalama 33 cm aralıklarla çivi veya vida ile sabitlenmesi, 2. sıra lataların üzerine saçak hattına dik olacak şekilde üst kiremitlerin monte edileceği 2.5x6 cm ebatlarında lataların ortalama 19 cm aralıklarla sabitlenmesi, standardına göre sızdırmazlık sınıfı Grup 1 olan ve 150 donma çözülme çevrimine dayanıklı alt ve üst kiremitlerin (alaturka) her birinin tespit aparatı ve çivi/vida yardımı ile birbiri üzerine enaz 8 cm binecek şekilde latalara tespit edilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:

Ölçü: Eğimli alanlar projesi üzerinden hesaplanır. 0,10 m² ve daha küçük boşluklar düşülmez.

- Not:
- 1) %20 den küçük çatı eğiminin olduğu yerlerde uygulanmaz. Eğimin %20-29.99 arasında olduğu yerlerde kiremit örtüsü altına su yalıtımı yapılmalıdır.
 - 2) Çatıda yapılacak ısı ve/veya su yalıtımları kendi pozlarından ayrıca ödenecektir.
 - 3) İlk sıra latalar arasına ısı yalıtım malzemesi uygulanması halinde, lata yüksekliği ısı yalıtım malzemesi kalınlığından 2,5 cm yukarıda olacak şekilde belirlenmelidir.
 - 4) İkinci sıra lataların saçak hattına gelen ilk parçası diğer latalardan 2 cm daha yüksek olmalıdır.
 - 5) Ahşap altyapıya sahip çatılarda, saçak hattına dik olarak uygulanan ilk sıra latalar, mertekler üzerine gelecek şekilde monte edilmelidir.
 - 6) İmalat tarifinde belirtilen 2. ve 3. sıra lata aralıkları ve yükseklikleri kullanılacak kiremitin boyutlarına göre ayarlanmalıdır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.305.1002	Üst ve alt kiremit (alaturka) ile çatı örtüsü yapılması (Sızdırmazlık Sınıfı: Grup 1) (90 donma-çözülme çevrimine dayanıklı) (3 Latalı sistem)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.4002	Malzeme: Üst ve alt kiremit (Alaturka) (90 donma-çözülme çevrimine dayanıklı) (Zaiyatıyla)	m²	1,05	396,00	415,80
10.130.4502	Çam kerestesi (II.sınıf) (Zaiyatıyla)	m³	0,018	9.000,00	162,00
10.130.4209	Alaturka kiremit tespit aparatı	Ad	30	2,14	64,20
10.420.1007	Galvanizli çivi (Tespit ve bağlantı malzemeleri karşılığı)	Kg	0,12	60,00	7,20
10.100.1016	İşçilik: Kiremit tipi çatı kaplamacısı	Sa	1,1	310,00	341,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	1,1	205,00	225,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.215,70
	25 % Yüklencici kârı ve genel giderler				303,93
	1 m² Fiyatı				1.519,63

Mevcut ahşap kaplama tahtası, OSB kaplama, öndökümlü hazır beton plak yada eğimli betonarme döşeme üzerine, 5x5 cm ölçülerinde ahşap lataların saçak hattına dik olacak şekilde ortalama 60 cm aralıklarla çatı altyapısına çivi veya vida ile sabitlenmesi, bu lataların üzerine alt kiremitlerin monte edileceği 3x5 cm ölçülerinde ahşap lataların saçak hattına paralel olacak şekilde ve ortalama 33 cm aralıklarla çivi veya vida ile sabitlenmesi, 2. sıra lataların üzerine saçak hattına dik olacak şekilde üst kiremitlerin monte edileceği 2.5x6 cm ebatlarında lataların ortalama 19 cm aralıklarla sabitlenmesi, standardına göre sızdırmazlık sınıfı Grup 1 olan ve 90 donma çözülme çevrimine dayanıklı alt ve üst kiremitlerin (alaturka) her birinin tespit aparatı ve çivi/vida yardımı ile birbiri üzerine enaz 8 cm binecek şekilde latalara tespit edilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:

Ölçü: Eğimli alanlar projesi üzerinden hesaplanır. 0,10 m² ve daha küçük boşluklar düşülmez.

Not:

- 1) %20 den küçük çatı eğiminin olduğu yerlerde uygulanmaz. Eğimin %20-29.99 arasında olduğu yerlerde kiremit örtüsü altına su yalıtımı yapılmalıdır.
- 2) Çatıda yapılacak ısı ve/veya su yalıtımları kendi pozlarından ayrıca ödenecektir.
- 3) İlk sıra latalar arasına ısı yalıtım malzemesi uygulanması halinde, lata yüksekliği ısı yalıtım malzemesi kalınlığından 2,5 cm yukarıda olacak şekilde belirlenmelidir.
- 4) İkinci sıra lataların saçak hattına gelen ilk parçası diğer latalardan 2 cm daha yüksek olmalıdır.
- 5) Ahşap altyapıya sahip çatılarda, saçak hattına dik olarak uygulanan ilk sıra latalar, mertekler üzerine gelecek şekilde monte edilmelidir.
- 6) İmalat tarifinde belirtilen 2. ve 3. sıra lata aralıkları ve yükseklikleri kullanılacak kiremitin boyutlarına göre ayarlanmalıdır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.305.1003	Yan ve üst kenarından kenetlenenebilen kiremit ile çatı örtüsü yapılması (Sızdırmazlık Sınıfı: Grup 1) (150 donma-çözölme çevrimine dayanıklı) (2 Latalı sistem)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.4005	Malzeme: Yan ve üst kenarından kenetli kiremit (150 donma-çözölme çevrimine dayanıklı) (Zaiyatıyla)	m²	1,05	236,00	247,80
10.130.4502	Çam kerestesi (II.sınıf) (Zaiyatıyla)	m³	0,01	9.000,00	90,00
10.420.1007	Galvanizli çivi (Tespit ve bağlantı malzemeleri karşılığı)	Kg	0,06	60,00	3,60
10.100.1016	İşçilik: Kiremit tipi çatı kaplamacısı	Sa	1	310,00	310,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	1	205,00	205,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				856,40
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				214,10
	1 m² Fiyatı				1.070,50
Mevcut ahşap kaplama tahtası, OSB kaplama, öndökümlü hazır beton plak yada eğimli betonarme döşeme üzerine, 5x5 cm ölçülerinde ahşap lataların saçak hattına dik olacak şekilde ortalama 60 cm aralıklarla çatı altyapısına çivi veya vida ile sabitlenmesi, bu lataların üzerine 3x5 cm ölçülerinde ahşap lataların saçak hattına paralel olacak şekilde ve ortalama 33 cm aralıklarla çivi veya vida ile sabitlenmesi, standardına göre sızdırmazlık sınıfı Grup 1 olan ve 150 donma çözölme çevrimine dayanıklı yan ve üst kenarından kenetlenenebilen kiremitlerin projesine uygun olacak şekilde ahşap latalar üzerine döşenmesi, saçak ve yan saçak hattında yer alan ilk iki sıra kiremitin çivi veya vida ile sabitlenmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı: Ölçü: Eğimli alanlar projesi üzerinden hesaplanır. 0,10 m² ve daha küçük boşluklar düşölmez. Not: 1) %20 den küçük çatı eğiminin olduğu yerlerde uygulanmaz. Eğimin %20-29.99 arasında olduğu yerlerde kiremit örtüsü altına su yalıtımı yapılmalıdır. 2) Etkili rüzgara sahip bölgelerde ve/veya eğimin %100 den fazla olduğu detaylarda kiremitler yukarıdaki açıklamalara ek olarak birer sıra atlayarak çivi ile sabitlenir. Bölgenin etkin rüzgar alanı sayılması idarenin yazılı iznine tabidir. 3) Çatıda yapılacak ısı ve/veya su yalıtımları kendi pozlarından ayrıca ödenecektir. 4) İlk sıra latalar arasına ısı yalıtım malzemesi uygulanması halinde, lata yüksekliği ısı yalıtım malzemesi kalınlığından 2,5 cm yukarıda olacak şekilde belirlenmelidir. 5) İkinci sıra lataların saçak hattına gelen ilk parçası diğler latalardan 2 cm daha yüksek olmalıdır. 6) Ahşap altyapıya sahip çatılarda, saçak hattına dik olarak uygulanan ilk sıra latalar, mertekler üzerine gelecek şekilde monte edilmelidir. 7) İmalat tarifinde belirtilen 2. sıra lata aralıkları kullanılacak kiremitin boyutlarına göre ayarlanmalıdır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.305.1004	Yan ve üst kenarından kenetlenenebilen kiremit ile çatı örtüsü yapılması (Sızdırmazlık Sınıfı: Grup 1) (90 donma-çözölme çevrimine dayanıklı) (2 Latalı sistem)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.4006	Malzeme: Yan ve üst kenarından kenetli kiremit (90 donma-çözölme çevrimine dayanıklı) (Zaiyatıyla)	m²	1,05	205,00	215,25
10.130.4502	Çam kerestesi (II.sınıf) (Zaiyatıyla)	m³	0,01	9.000,00	90,00
10.420.1007	Galvanizli çivi (Tespit ve bağlantı malzemeleri karşılığı)	Kg	0,06	60,00	3,60
10.100.1016	İşçilik: Kiremit tipi çatı kaplamacısı	Sa	1	310,00	310,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	1	205,00	205,00
Malzeme + İşçilik Tutarı					823,85
25 % Yüklenici kârı ve genel giderler					205,96
1 m² Fiyatı					1.029,81
Mevcut ahşap kaplama tahtası, OSB kaplama, öndökümlü hazır beton plak yada eğimli betonarme döşeme üzerine, 5x5 cm ölçülerinde ahşap lataların saçak hattına dik olacak şekilde ortalama 60 cm aralıklarla çatı altyapısına çivi veya vida ile sabitlenmesi, bu lataların üzerine 3x5 cm ölçülerinde ahşap lataların saçak hattına paralel olacak şekilde ve ortalama 33 cm aralıklarla çivi veya vida ile sabitlenmesi, standardına göre sızdırmazlık sınıfı Grup 1 olan ve 90 donma çözölme çevrimine dayanıklı yan ve üst kenarından kenetlenenebilen kiremitlerin projesine uygun olacak şekilde ahşap latalar üzerine döşenmesi, saçak ve yan saçak hattında yer alan ilk iki sıra kiremitin çivi veya vida ile sabitlenmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı: Ölçü: Eğimli alanlar projesi üzerinden hesaplanır. 0,10 m² ve daha küçük boşluklar düşölmez. Not: 1) %20 den küçük çatı eğiminin olduğu yerlerde uygulanmaz. Eğimin %20-29.99 arasında olduğu yerlerde kiremit örtüsü altına su yalıtımı yapılmalıdır. 2) Etkili rüzgara sahip bölgelerde ve/veya eğimin %100 den fazla olduğu detaylarda kiremitler yukarıdaki açıklamalara ek olarak birer sıra atlayarak çivi ile sabitlenir. Bölgenin etkin rüzgar alanı sayılması idarenin yazılı iznine tabidir. 3) Çatıda yapılacak ısı ve/veya su yalıtımları kendi pozlarından ayrıca ödenecektir. 4) İlk sıra latalar arasına ısı yalıtım malzemesi uygulanması halinde, lata yüksekliği ısı yalıtım malzemesi kalınlığından 2,5 cm yukarıda olacak şekilde belirlenmelidir. 5) İkinci sıra lataların saçak hattına gelen ilk parçası diğere latalardan 2cm daha yüksek olmalıdır. 6) Ahşap altyapıya sahip çatılarda, saçak hattına dik olarak uygulanan ilk sıra latalar, mertekler üzerine gelecek şekilde monte edilmelidir. 7) İmalat tarifinde belirtilen 2. sıra lata aralıkları kullanılacak kiremitin boyutlarına göre ayarlanmalıdır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.305.1005	Mahya kiremitleri ile mahya yapılması (Sızdırmazlık Sınıfı: Grup 1) (150 donma-çözülme çevrimine dayanıklı)				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.4201	Malzeme: Aşık taşıma profili (Yükseklik ayarlı-Alüminyum)	Adet	1,75	35,00	61,25
10.130.4502	Çam kerestesi (II.sınıf) (Zaiyatıyla)	m³	0,0025	9.000,00	22,50
10.420.1007	Galvanizli çivi (Tespit ve bağlantı malzemeleri karşılığı)	Kg	0,01	60,00	0,60
10.130.4202	Mahya havalandırma bandı (kendinden yapışkanlı) (Zaiyatıyla)	m	1,05	155,00	162,75
10.130.4203	Mahya tespit aparatı	Adet	3	11,50	34,50
10.130.4009	Bağlantı parçaları (mahya) (150 donma-çözülme çevrimine dayanıklı) (Zaiyatıyla)	m	1,05	72,50	76,13
10.100.1016	İşçilik: Kiremit tipi çatı kaplamacısı	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,1	205,00	20,50
Malzeme + İşçilik Tutarı					440,23
25 % Yüklenici kârı ve genel giderler					110,06
1 m Fiyatı					550,29
Ahşap kaplama tahtası, OSB kaplama, öndökümlü hazır beton plak yada eğimli betonarme döşeme ile oluşturulmuş, mevcut mahya çizgisi üzerine, aşık taşıma profillerinin düzgün bir hat oluşturacak şekilde ortalama 60 cm aralıklarla sabitlenmesi, aşık taşıma profillerinin üzerine 5x5 ölçülerinde ahşap latanın konulması ve aşık taşıma profiline en az iki noktadan sabitlenmesi, üzerine her iki kenarı kendinden yapışkanlı ve yapıştığı yüzeyin şeklini alabilen mahya havalandırma bandının aşık latasını ortalayacak şekilde yapıştırılması, gerektiğinde aşık latası üzerinden sabitlenmesi ve el ile sıkıştırılması, standardına göre sızdırmazlık sınıfı Grup 1 olan 150 donma çözülme çevrimine dayanıklı mahya kiremitinin, mahya tespit aparatı ve tespit malzemeleri ile projesine uygun şekilde döşenmesi, inşaat yerindeki, yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m fiyatı: Ölçü: Eğimli/eğimsiz mahya uzunluğu projesi üzerinden hesaplanır. Not: Mahya havalandırma bandının iki kenarının yapışacağı kiremit yüzeylerinin, toz, kir, nem, su, çapak ve benzeri yapışmayı önleyici etkenlerden arındırılmış olması gerekmektedir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.305.1006	Mahya kiremitleri ile mahya yapılması (Sızdırmazlık Sınıfı: Grup 1) (90 donma-çözülme çevrimine dayanıklı)				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme:				
10.130.4201	Aşık taşıma profili (Yükseklik ayarlı-Alüminyum)	Adet	1,75	35,00	61,25
10.130.4502	Çam kerestesi (II.sınıf) (Zaiyatıyla)	m³	0,0025	9.000,00	22,50
10.420.1007	Galvanizli çivi (Tespit ve bağlantı malzemeleri karşılığı)	Kg	0,01	60,00	0,60
10.130.4202	Mahya havalandırma bandı (kendinden yapışkanlı) (Zaiyatıyla)	m	1,05	155,00	162,75
10.130.4203	Mahya tespit aparatı	Adet	3	11,50	34,50
10.130.4010	Bağlantı parçaları (mahya) (90 donma-çözülme çevrimine dayanıklı) (Zaiyatıyla)	m	1,05	49,50	51,98
	İşçilik:				
10.100.1016	Kiremit tipi çatı kaplamacısı	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,1	205,00	20,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				416,08
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				104,02
	1 m Fiyatı				520,10
Ahşap kaplama tahtası, OSB kaplama, öndökümlü hazır beton plak yada eğimli betonarme döşeme ile oluşturulmuş, mevcut mahya çizgisi üzerine, aşık taşıma profillerinin düzgün bir hat oluşturacak şekilde ortalama 60 cm aralıklarla sabitlenmesi, aşık taşıma profillerinin üzerine 5x5 ölçülerinde ahşap latanın konulması ve aşık taşıma profiline en az iki noktadan sabitlenmesi, üzerine her iki kenarı kendinden yapışkanlı ve yapıştığı yüzeyin şeklini alabilen mahya havalandırma bandının aşık latasını ortalayacak şekilde yapıştırılması, gerektiğinde aşık latası üzerinden sabitlenmesi ve el ile sıkıştırılması, standardına göre sızdırmazlık sınıfı Grup 1 olan 90 donma çözülme çevrimine dayanıklı mahya kiremitinin, mahya tespit aparatı ve tespit malzemeleri ile projesine uygun şekilde döşenmesi, inşaat yerindeki, yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m fiyatı: Ölçü: Eğimli/eğimsiz mahya uzunluğu projesi üzerinden hesaplanır. Not: Mahya havalandırma bandının iki kenarının yapışacağı kiremit yüzeylerinin, toz, kir, nem, su, çapak ve benzeri yapışmayı önleyici etkenlerden arındırılmış olması gerekmektedir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.305.1201	Renksiz beton kiremitler ile çatı örtüsü yapılması (çift latalı sistem)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.4101	Malzeme: Beton kiremit (renksiz) (Zaiyatıyla)	m ²	1,05	144,00	151,20
10.130.4502	Çam kerestesi (II.sınıf) (Zaiyatıyla)	m ³	0,01	9.000,00	90,00
10.420.1007	Galvanizli çivi (Tespit ve bağlantı malzemeleri karşılığı)	Kg	0,06	60,00	3,60
10.100.1016	İşçilik: Kiremit tipi çatı kaplamacısı	Sa	1	310,00	310,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	1	205,00	205,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				759,80
	25 % Yüklencici kârı ve genel giderler				189,95
	1 m² Fiyatı				949,75

Mevcut ahşap kaplama tahtası, OSB kaplama, öndökümlü hazır beton plak yada eğimli betonarme döşeme üzerine, 5x5 cm ölçülerinde ahşap lataların saçak hattına dik olacak şekilde ortalama 60 cm aralıklarla çatı altyapısına çivi veya vida ile sabitlenmesi, bu lataların üzerine 3x5 cm ölçülerinde ahşap lataların saçak hattına paralel olacak şekilde ve ortalama 33 cm aralıklarla çivi veya vida ile sabitlenmesi, renksiz beton kiremitlerin projesine uygun olacak şekilde ahşap latalar üzerine döşenmesi, saçak ve yan saçak hattında yer alan ilk iki sıra kiremitin çivi veya vida ile sabitlenmesi, inşaat yerindeki, yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklencici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:

Ölçü:

Eğimli alanlar projesi üzerinden hesaplanır. 0,10 m² ve daha küçük boşluklar düşülmez.

Not:

- 1) %20 den küçük çatı eğiminin olduğu yerlerde uygulanmaz.
- 2) Etkili rüzgara sahip bölgelerde ve/veya eğimin %100 den fazla olduğu detaylarda kiremitler yukarıdaki açıklamalara ek olarak birer sıra atlayarak çivi ile sabitlenir. Bölgenin etkin rüzgar alanı sayılması idarenin yazılı iznine tabidir.
- 3) Çatıda yapılacak ısı ve/veya su yalıtımları kendi pozlarından ayrıca ödenecektir.
- 4) İlk sıra latalar arasına ısı yalıtım malzemesi uygulanması halinde, lata yüksekliği ısı yalıtım malzemesi kalınlığından 2,5 cm yukarıda olacak şekilde belirlenmelidir.
- 5) İkinci sıra lataların saçak hattına gelen ilk parçası diğer latalardan 2 cm daha yüksek olmalıdır.
- 6) Ahşap altyapıya sahip çatılarda, saçak hattına dik olarak uygulanan ilk sıra latalar, mertekler üzerine gelecek şekilde monte edilmelidir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.305.1202	Demir oksit boyalı beton kiremitler ile çatı örtüsü yapılması (çift latalı sistem)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.4103	Malzeme: Beton kiremit (demir oksit boyalı) (Zaiyatıyla)	m ²	1,05	178,00	186,90
10.130.4502	Çam kerestesi (II.sınıf) (Zaiyatıyla)	m ³	0,01	9.000,00	90,00
10.420.1007	Galvanizli çivi (Tespit ve bağlantı malzemeleri karşılığı)	Kg	0,06	60,00	3,60
10.100.1016	İşçilik: Kiremit tipi çatı kaplamacısı	Sa	1	310,00	310,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	1	205,00	205,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				795,50
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				198,88
	1 m² Fiyatı				994,38

Mevcut ahşap kaplama tahtası, OSB kaplama, öndökümlü hazır beton plak yada eğimli betonarme döşeme üzerine, 5x5 cm ölçülerinde ahşap lataların saçak hattına dik olacak şekilde ortalama 60 cm aralıklarla çatı altyapısına çivi veya vida ile sabitlenmesi, bu lataların üzerine 3x5 cm ölçülerinde ahşap lataların saçak hattına paralel olacak şekilde ve ortalama 33 cm aralıklarla çivi veya vida ile sabitlenmesi, demir oksit boyalı beton kiremitlerin projesine uygun olacak şekilde ahşap latalar üzerine döşenmesi, saçak ve yan saçak hattında yer alan ilk iki sıra kiremitin çivi veya vida ile sabitlenmesi, inşaat yerindeki, yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:

Ölçü:

Eğimli alanlar projesi üzerinden hesaplanır. 0,10 m² ve daha küçük boşluklar düşülmez.

Not:

- 1) %20 den küçük çatı eğiminin olduğu yerlerde uygulanmaz.
- 2) Etkili rüzgara sahip bölgelerde ve/veya eğimin %100 den fazla olduğu detaylarda kiremitler yukarıdaki açıklamalara ek olarak birer sıra atlayarak çivi ile sabitlenir. Bölgenin etkin rüzgar alanı sayılması idarenin yazılı iznine tabidir.
- 3) Çatıda yapılacak ısı ve/veya su yalıtımları kendi pozlarından ayrıca ödenecektir.
- 4) İlk sıra latalar arasına ısı yalıtım malzemesi uygulanması halinde, lata yüksekliği ısı yalıtım malzemesi kalınlığından 2,5 cm yukarıda olacak şekilde belirlenmelidir.
- 5) İkinci sıra lataların saçak hattına gelen ilk parçası diğer latalardan 2 cm daha yüksek olmalıdır.
- 6) Ahşap altyapıya sahip çatılarda, saçak hattına dik olarak uygulanan ilk sıra latalar, mertekler üzerine gelecek şekilde monte edilmelidir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.305.1203	Demir oksit boyalı üzeri renkli sırta kaplanmış beton kiremitler ile çatı örtüsü yapılması (çift latalı sistem)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.4105	Malzeme: Beton kiremit (demir oksit boyalı-üzeri renkli sırta) (Zaiyatıyla)	m²	1,05	214,00	224,70
10.130.4502	Çam kerestesi (II.sınıf) (Zaiyatıyla)	m³	0,01	9.000,00	90,00
10.420.1007	Galvanizli çivi (Tespit ve bağlantı malzemeleri karşılığı)	Kg	0,06	60,00	3,60
10.100.1016	İşçilik: Kiremit tipi çatı kaplamacısı	Sa	1	310,00	310,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	1	205,00	205,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				833,30
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				208,33
	1 m² Fiyatı				1.041,63
Mevcut ahşap kaplama tahtası, OSB kaplama, öndökümlü hazır beton plak yada eğimli betonarme döşeme üzerine, 5x5 cm ölçülerinde ahşap lataların saçak hattına dik olacak şekilde ortalama 60 cm aralıklarla çatı altyapısına çivi veya vida ile sabitlenmesi, bu lataların üzerine 3x5 cm ölçülerinde ahşap lataların saçak hattına paralel olacak şekilde ve ortalama 33 cm aralıklarla çivi veya vida ile sabitlenmesi, demir oksit boyalı üzeri renkli sırta kaplanmış beton kiremitlerin projesine uygun olacak şekilde ahşap latalar üzerine döşenmesi, saçak ve yan saçak hattında yer alan ilk iki sıra kiremitin çivi veya vida ile sabitlenmesi, inşaat yerindeki, yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Eğimli alanlar projesi üzerinden hesaplanır. 0,10 m² ve daha küçük boşluklar düşülmez. Not: 1) %20 den küçük çatı eğiminin olduğu yerlerde uygulanmaz. 2) Etkili rüzgara sahip bölgelerde ve/veya eğimin %100 den fazla olduğu detaylarda kiremitler yukarıdaki açıklamalara ek olarak birer sıra atlayarak çivi ile sabitlenir. Bölgenin etkin rüzgar alanı sayılması idarenin yazılı iznine tabidir. 3) Çatıda yapılacak ısı ve/veya su yalıtımları kendi pozlarından ayrıca ödenecektir. 4) İlk sıra latalar arasına ısı yalıtım malzemesi uygulanması halinde, lata yüksekliği ısı yalıtım malzemesi kalınlığından 2,5 cm yukarıda olacak şekilde belirlenmelidir. 5) İkinci sıra lataların saçak hattına gelen ilk parçası diğer latalardan 2 cm daha yüksek olmalıdır. 6) Ahşap altyapıya sahip çatılarda, saçak hattına dik olarak uygulanan ilk sıra latalar, mertekler üzerine gelecek şekilde monte edilmelidir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.305.1204	Renksiz beton mahya kiremitleri ile mahya yapılması				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.4201	Malzeme: Aşık taşıma profili (Yükseklik ayarlı-Alüminyum)	Adet	1,75	35,00	61,25
10.130.4502	Çam kerestesi (II.sınıf)	m³	0,0025	9.000,00	22,50
10.420.1007	Galvanizli çivi (Tespit ve bağlantı malzemeleri karşılığı)	Kg	0,01	60,00	0,60
10.130.4202	Mahya havalandırma bandı (kendinden yapışkanlı) (Zaiyatıyla)	m	1,05	155,00	162,75
10.130.4203	Mahya tespit aparatı	Adet	2,5	11,50	28,75
10.130.4102	Beton mahya kiremiti (renksiz) (Zaiyatıyla)	m	1,05	91,00	95,55
10.100.1016	İşçilik: Kiremit tipi çatı kaplamacısı	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,1	205,00	20,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				453,90
	25 % Yüklencici kârı ve genel giderler				113,48
	1 m Fiyatı				567,38
Ahşap kaplama tahtası, OSB kaplama, öndökümlü hazır beton plak yada eğimli betonarme döşeme ile oluşturulmuş, mevcut mahya çizgisi üzerine, aşık taşıma profillerinin düzgün bir hat oluşturacak şekilde ortalama 60 cm aralıklarla sabitlenmesi, aşık taşıma profillerinin üzerine 5x5 ölçülerinde ahşap latanın konulması ve aşık taşıma profiline en az iki noktadan sabitlenmesi, üzerine her iki kenarı kendinden yapışkanlı ve yapıştığı yüzeyin şeklini alabilen mahya havalandırma bandının yapıştırılması ve el ile sıkıştırılması, renksiz beton mahya kiremitlerinin, mahya tespit aparatı ve tespit malzemeleri ile projesine uygun şekilde döşenmesi, inşaat yerindeki, yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m fiyatı: Ölçü: Eğimli/eğimsiz mahya uzunluğu projesi üzerinden hesaplanır. Not: Mahya havalandırma bandının iki kenarının yapışacağı kiremit yüzeylerinin, toz, kir, nem, su, çapak ve benzeri yapışmayı önleyici etkenlerden arındırılmış olması gerekmektedir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.305.1205	Demir oksit boyalı beton mahya kiremitleri ile mahya yapılması				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.4201	Malzeme: Aşık taşıma profili (Yükseklik ayarlı-Alüminyum)	Adet	1,75	35,00	61,25
10.130.4502	Çam kerestesi (II.sınıf)	m³	0,0025	9.000,00	22,50
10.420.1007	Galvanizli çivi	Kg	0,01	60,00	0,60
10.130.4202	(Tespit ve bağlantı malzemeleri karşılığı) Mahya havalandırma bandı (kendinden yapışkanlı)	m	1,05	155,00	162,75
10.130.4203	(Zaiyatıyla) Mahya tespit aparatı	Adet	2,5	11,50	28,75
10.130.4104	Beton mahya kiremiti (demir oksit boyalı)	m	1,05	119,00	124,95
	(Zaiyatıyla)				
10.100.1016	İşçilik: Kiremit tipi çatı kaplamacısı	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,1	205,00	20,50
	(İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)				
	Malzeme + İşçilik Tutarı				483,30
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				120,83
	1 m Fiyatı				604,13
Ahşap kaplama tahtası, OSB kaplama, öndökümlü hazır beton plak yada eğimli betonarme döşeme ile oluşturulmuş, mevcut mahya çizgisi üzerine, aşık taşıma profillerinin düzgün bir hat oluşturacak şekilde ortalama 60 cm aralıklarla sabitlenmesi, aşık taşıma profillerinin üzerine 5x5 ölçülerinde ahşap latanın konulması ve aşık taşıma profiline en az iki noktadan sabitlenmesi, üzerine her iki kenarı kendinden yapışkanlı ve yapıştığı yüzeyin şeklini alabilen mahya havalandırma bandının yapıştırılması ve el ile sıkıştırılması, demir oksit boyalı beton mahya kiremitlerinin, mahya tespit aparatı ve tespit malzemeleri ile projesine uygun şekilde döşenmesi, inşaat yerindeki, yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m fiyatı: Ölçü: Eğimli/eğimsiz mahya uzunluğu projesi üzerinden hesaplanır. Not: Mahya havalandırma bandının iki kenarının yapışacağı kiremit yüzeylerinin, toz, kir, nem, su, çapak ve benzeri yapışmayı önleyici etkenlerden arındırılmış olması gerekmektedir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.305.1206	Demir oksit boyalı üzeri renkli sırla kaplanmış beton mahya kiremitleri ile mahya yapılması				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme:				
10.130.4201	Aşık taşıma profili (Yükseklik ayarlı-Alüminyum)	Adet	1,75	35,00	61,25
10.130.4502	Çam kerestesi (II.sınıf)	m³	0,0025	9.000,00	22,50
10.420.1007	Galvanizli çivi	Kg	0,01	60,00	0,60
	(Tespit ve bağlantı malzemeleri karşılığı)				
10.130.4202	Mahya havalandırma bandı (kendinden yapışkanlı)	m	1,05	155,00	162,75
	(Zaiyatıyla)				
10.130.4203	Mahya tespit aparatı	Adet	2,5	11,50	28,75
10.130.4106	Beton mahya kiremiti (demir oksit boyalı-üzeri renkli sırlı)	m	1,05	150,00	157,50
	(Zaiyatıyla)				
	İşçilik:				
10.100.1016	Kiremit tipi çatı kaplamacısı	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,1	205,00	20,50
	(İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)				
	Malzeme + İşçilik Tutarı				515,85
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				128,96
	1 m Fiyatı				644,81
Ahşap kaplama tahtası, OSB kaplama, öndökümlü hazır beton plak yada eğimli betonarme döşeme ile oluşturulmuş, mevcut mahya çizgisi üzerine, aşık taşıma profillerinin düzgün bir hat oluşturacak şekilde ortalama 60 cm aralıklarla sabitlenmesi, aşık taşıma profillerinin üzerine 5x5 ölçülerinde ahşap latanın konulması ve aşık taşıma profiline en az iki noktadan sabitlenmesi, üzerine her iki kenarı kendinden yapışkanlı ve yapıştığı yüzeyin şeklini alabilen mahya havalandırma bandının yapıştırılması ve el ile sıkıştırılması, demir oksit boyalı üzeri renkli sırla kaplanmış beton mahya kiremitlerinin, mahya tespit aparatı ve tespit malzemeleri ile projesine uygun şekilde döşenmesi, inşaat yerindeki, yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m fiyatı:					
Ölçü: Eğimli/eğimsiz mahya uzunluğu projesi üzerinden hesaplanır.					
Not: Mahya havalandırma bandının iki kenarının yapışacağı kiremit yüzeylerinin, toz, kir, nem, su, çapak ve benzeri yapışmayı önleyici etkenlerden arındırılmış olması gerekmektedir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.305.1207	Renksiz perlitli beton kiremitler ile çatı örtüsü yapılması (çift latalı sistem)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.4121	Malzeme: Perlitli beton kiremit (renksiz) (Zaiyatıyla)	m ²	1,05	114,00	119,70
10.130.4502	Çam kerestesi (II.sınıf) (Zaiyatıyla)	m ³	0,01	9.000,00	90,00
10.420.1007	Galvanizli çivi (Tespit ve bağlantı malzemeleri karşılığı)	Kg	0,06	60,00	3,60
10.100.1016	İşçilik: Kiremit tipi çatı kaplamacısı	Sa	1	310,00	310,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	1	205,00	205,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				728,30
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				182,08
	1 m² Fiyatı				910,38

Mevcut ahşap kaplama tahtası, OSB kaplama, öndökümlü hazır beton plak yada eğimli betonarme döşeme üzerine, 5x5 cm ölçülerinde ahşap lataların saçak hattına dik olacak şekilde ortalama 60 cm aralıklarla çatı altyapısına çivi veya vida ile sabitlenmesi, bu lataların üzerine 3x5 cm ölçülerinde ahşap lataların saçak hattına paralel olacak şekilde ve ortalama 33 cm aralıklarla çivi veya vida ile sabitlenmesi, renksiz perlitli beton kiremitlerin projesine uygun olacak şekilde ahşap latalar üzerine döşenmesi, saçak ve yan saçak hattında yer alan ilk iki sıra kiremitin çivi veya vida ile sabitlenmesi, inşaat yerindeki, yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:

Ölçü: Eğimli alanlar projesi üzerinden hesaplanır. 0,10 m² ve daha küçük boşluklar düşülmez.

Not:

- 1) %20 den küçük çatı eğiminin olduğu yerlerde uygulanmaz.
- 2) Etkili rüzgara sahip bölgelerde ve/veya eğimin %100 den fazla olduğu detaylarda kiremitler yukarıdaki açıklamalara ek olarak birer sıra atlayarak çivi ile sabitlenir. Bölgenin etkin rüzgar alanı sayılması idarenin yazılı iznine tabidir.
- 3) Çatıda yapılacak ısı ve/veya su yalıtımları kendi pozlarından ayrıca ödenecektir.
- 4) İlk sıra latalar arasına ısı yalıtım malzemesi uygulanması halinde, lata yüksekliği ısı yalıtım malzemesi kalınlığından 2,5 cm yukarıda olacak şekilde belirlenmelidir.
- 5) İkinci sıra lataların saçak hattına gelen ilk parçası diğer latalardan 2 cm daha yüksek olmalıdır.
- 6) Ahşap altyapıya sahip çatılarda, saçak hattına dik olarak uygulanan ilk sıra latalar, mertekler üzerine gelecek şekilde monte edilmelidir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.305.1208	Demir oksit boyalı perlitli beton kiremitler ile çatı örtüsü yapılması (çift latalı sistem)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.4123	Malzeme: Perlitli beton kiremit (demir oksit boyalı) (Zaiyatıyla)	m ²	1,05	144,00	151,20
10.130.4502	Çam kerestesi (II.sınıf) (Zaiyatıyla)	m ³	0,01	9.000,00	90,00
10.420.1007	Galvanizli çivi (Tespit ve bağlantı malzemeleri karşılığı)	Kg	0,06	60,00	3,60
10.100.1016	İşçilik: Kiremit tipi çatı kaplamacısı	Sa	1	310,00	310,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	1	205,00	205,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				759,80
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				189,95
	1 m² Fiyatı				949,75

Mevcut ahşap kaplama tahtası, OSB kaplama, öndökümlü hazır beton plak yada eğimli betonarme döşeme üzerine, 5x5 cm ölçülerinde ahşap lataların saçak hattına dik olacak şekilde ortalama 60 cm aralıklarla çatı altyapısına çivi veya vida ile sabitlenmesi, bu lataların üzerine 3x5 cm ölçülerinde ahşap lataların saçak hattına paralel olacak şekilde ve ortalama 33 cm aralıklarla çivi veya vida ile sabitlenmesi, demir oksit boyalı perlitli beton kiremitlerin projesine uygun olacak şekilde ahşap latalar üzerine döşenmesi, saçak ve yan saçak hattında yer alan ilk iki sıra kiremitin çivi veya vida ile sabitlenmesi, inşaat yerindeki, yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dahil 1 m² fiyatı:

Ölçü: Eğimli alanlar projesi üzerinden hesaplanır. 0,10 m² ve daha küçük boşluklar düşülmez.

- Not:
- 1) %20 den küçük çatı eğiminin olduğu yerlerde uygulanmaz.
 - 2) Etkili rüzgara sahip bölgelerde ve/veya eğimin %100 den fazla olduğu detaylarda kiremitler yukarıdaki açıklamalara ek olarak birer sıra atlayarak çivi ile sabitlenir. Bölgenin etkin rüzgar alanı sayılması idarenin yazılı iznine tabidir.
 - 3) Çatıda yapılacak ısı ve/veya su yalıtımları kendi pozlarından ayrıca ödenecektir.
 - 4) İlk sıra latalar arasına ısı yalıtım malzemesi uygulanması halinde, lata yüksekliği ısı yalıtım malzemesi kalınlığından 2,5 cm yukarıda olacak şekilde belirlenmelidir.
 - 5) İkinci sıra lataların saçak hattına gelen ilk parçası diğer latalardan 2 cm daha yüksek olmalıdır.
 - 6) Ahşap altyapıya sahip çatılarda, saçak hattına dik olarak uygulanan ilk sıra latalar, mertekler üzerine gelecek şekilde monte edilmelidir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.305.1209	Demir oksit boyalı üzeri renkli sırta kaplanmış perlitli beton kiremitler ile çatı örtüsü yapılması (çift latalı sistem)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.4125	Malzeme: Perlitli beton kiremit (demir oksit boyalı-üzeri renkli sırta) (Zaiyatıyla)	m ²	1,05	178,00	186,90
10.130.4502	Çam kerestesi (II.sınıf) (Zaiyatıyla)	m ³	0,01	9.000,00	90,00
10.420.1007	Galvanizli çivi (Tespit ve bağlantı malzemeleri karşılığı)	Kg	0,06	60,00	3,60
10.100.1016	İşçilik: Kiremit tipi çatı kaplamacısı	Sa	1	310,00	310,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	1	205,00	205,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				795,50
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				198,88
	1 m² Fiyatı				994,38

Mevcut ahşap kaplama tahtası, OSB kaplama, öndökümlü hazır beton plak yada eğimli betonarme döşeme üzerine, 5x5 cm ölçülerinde ahşap lataların saçak hattına dik olacak şekilde ortalama 60 cm aralıklarla çatı altyapısına çivi veya vida ile sabitlenmesi, bu lataların üzerine 3x5 cm ölçülerinde ahşap lataların saçak hattına paralel olacak şekilde ve ortalama 33 cm aralıklarla çivi veya vida ile sabitlenmesi, demir oksit boyalı üzeri renkli sırta kaplanmış perlitli beton kiremitlerin projesine uygun olacak şekilde ahşap latalar üzerine döşenmesi, saçak ve yan saçak hattında yer alan ilk iki sıra kiremitin çivi veya vida ile sabitlenmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:

Ölçü: Eğimli alanlar projesi üzerinden hesaplanır. 0,10 m² ve daha küçük boşluklar düşülmez.

Not:

- 1) %20 den küçük çatı eğiminin olduğu yerlerde uygulanmaz.
- 2) Etkili rüzgara sahip bölgelerde ve/veya eğimin %100 den fazla olduğu detaylarda kiremitler yukarıdaki açıklamalara ek olarak birer sıra atlayarak çivi ile sabitlenir. Bölgenin etkin rüzgar alanı sayılması idarenin yazılı iznine tabidir.
- 3) Çatıda yapılacak ısı ve/veya su yalıtımları kendi pozlarından ayrıca ödenecektir.
- 4) İlk sıra latalar arasına ısı yalıtım malzemesi uygulanması halinde, lata yüksekliği ısı yalıtım malzemesi kalınlığından 2,5 cm yukarıda olacak şekilde belirlenmelidir.
- 5) İkinci sıra lataların saçak hattına gelen ilk parçası diğer latalardan 2 cm daha yüksek olmalıdır.
- 6) Ahşap altyapıya sahip çatılarda, saçak hattına dik olarak uygulanan ilk sıra latalar, mertekler üzerine gelecek şekilde monte edilmelidir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.305.1210	Renksiz perlitli beton mahya kiremitleri ile mahya yapılması				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme:				
10.130.4201	Aşık taşıma profili (Yükseklik ayarlı-Alüminyum)	Adet	1,75	35,00	61,25
10.130.4502	Çam kerestesi (II.sınıf)	m ³	0,0025	9.000,00	22,50
10.420.1007	Galvanizli çivi	Kg	0,01	60,00	0,60
	(Tespit ve bağlantı malzemeleri karşılığı)				
10.130.4202	Mahya havalandırma bandı (kendinden yapışkanlı)	m	1,05	155,00	162,75
	(Zaiyatıyla)				
10.130.4203	Mahya tespit aparatı	Adet	2,5	11,50	28,75
10.130.4122	Perlitli beton mahya kiremiti (renksiz)	m	1,05	80,00	84,00
	(Zaiyatıyla)				
10.100.1016	Kiremit tipi çatı kaplamacısı	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,1	205,00	20,50
	(İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)				
	Malzeme + İşçilik Tutarı				442,35
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				110,59
	1 m Fiyatı				552,94

Ahşap kaplama tahtası, OSB kaplama, öndökümlü hazır beton plak yada eğimli betonarme döşeme ile oluşturulmuş, mevcut mahya çizgisi üzerine, aşık taşıma profillerinin düzgün bir hat oluşturacak şekilde ortalama 60 cm aralıklarla sabitlenmesi, aşık taşıma profillerinin üzerine 5x5 ölçülerinde ahşap latanın konulması ve aşık taşıma profiline en az iki noktadan sabitlenmesi, üzerine her iki kenarı kendinden yapışkanlı ve yapıştığı yüzeyin şeklini alabilen mahya havalandırma bandının yapıştırılması ve el ile sıkıştırılması, renksiz perlitli beton mahya kiremitlerinin, mahya tespit aparatı ve tespit malzemeleri ile projesine uygun şekilde döşenmesi, inşaat yerindeki, yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m fiyatı:

Ölçü: Eğimli/eğimsiz mahya uzunluğu projesi üzerinden hesaplanır.

Not: Mahya havalandırma bandının iki kenarının yapışacağı kiremit yüzeylerinin, toz, kir, nem, su, çapak ve benzeri yapışmayı önleyici etkenlerden arındırılmış olması gerekmektedir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.305.1211	Demir oksit boyalı perlitli beton mahya kiremitleri ile mahya yapılması				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.4201	Malzeme: Aşık taşıma profili (Yükseklik ayarlı-Alüminyum)	Adet	1,75	35,00	61,25
10.130.4502	Çam kerestesi (II.sınıf)	m³	0,0025	9.000,00	22,50
10.420.1007	Galvanizli çivi (Tespit ve bağlantı malzemeleri karşılığı)	Kg	0,01	60,00	0,60
10.130.4202	Mahya havalandırma bandı (kendinden yapışkanlı) (Zaiyatıyla)	m	1,05	155,00	162,75
10.130.4203	Mahya tespit aparatı	Adet	2,5	11,50	28,75
10.130.4124	Perlitli beton mahya kiremiti (demir oksit boyalı) (Zaiyatıyla)	m	1,05	92,00	96,60
10.100.1016	İşçilik: Kiremit tipi çatı kaplamacısı	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,1	205,00	20,50
Malzeme + İşçilik Tutarı					454,95
25 % Yüklenici kârı ve genel giderler					113,74
1 m Fiyatı					568,69
Ahşap kaplama tahtası, OSB kaplama, öndökümlü hazır beton plak yada eğimli betonarme döşeme ile oluşturulmuş, mevcut mahya çizgisi üzerine, aşık taşıma profillerinin düzgün bir hat oluşturacak şekilde ortalama 60 cm aralıklarla sabitlenmesi, aşık taşıma profillerinin üzerine 5x5 ölçülerinde ahşap latanın konulması ve aşık taşıma profiline en az iki noktadan sabitlenmesi, üzerine her iki kenarı kendinden yapışkanlı ve yapıştığı yüzeyin şeklini alabilen mahya havalandırma bandının yapıştırılması ve el ile sıkıştırılması, demir oksit boyalı perlitli beton mahya kiremitlerinin, mahya tespit aparatı ve tespit malzemeleri ile projesine uygun şekilde döşenmesi, inşaat yerindeki, yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m fiyatı:					
Ölçü: Eğimli/eğimsiz mahya uzunluğu projesi üzerinden hesaplanır.					
Not: Mahya havalandırma bandının iki kenarının yapışacağı kiremit yüzeylerinin, toz, kir, nem, su, çapak ve benzeri yapışmayı önleyici etkenlerden arındırılmış olması gerekmektedir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.305.1212	Demir oksit boyalı üzeri renkli sırla kaplanmış beton mahya kiremitleri ile mahya yapılması				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.4201	Malzeme: Aşık taşıma profili (Yükseklik ayarlı-Alüminyum)	Adet	1,75	35,00	61,25
10.130.4502	Çam kerestesi (II.sınıf)	m³	0,0025	9.000,00	22,50
10.420.1007	Galvanizli çivi (Tespit ve bağlantı malzemeleri karşılığı)	Kg	0,01	60,00	0,60
10.130.4202	Mahya havalandırma bandı (kendinden yapışkanlı) (Zaiyatıyla)	m	1,05	155,00	162,75
10.130.4203	Mahya tespit aparatı	Adet	2,5	11,50	28,75
10.130.4126	Perlitli beton mahya kiremiti (demir oksit boyalı-üzeri renkli sırlı) (Zaiyatıyla)	m	1,05	134,00	140,70
	İşçilik				
10.100.1016	Kiremit tipi çatı kaplamacısı	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,1	205,00	20,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				499,05
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				124,76
	1 m Fiyatı				623,81
Ahşap kaplama tahtası, OSB kaplama, öndökümlü hazır beton plak yada eğimli betonarme döşeme ile oluşturulmuş, mevcut mahya çizgisi üzerine, aşık taşıma profillerinin düzgün bir hat oluşturacak şekilde ortalama 60 cm aralıklarla sabitlenmesi, aşık taşıma profillerinin üzerine 5x5 ölçülerinde ahşap latanın konulması ve aşık taşıma profiline en az iki noktadan sabitlenmesi, üzerine her iki kenarı kendinden yapışkanlı ve yapıştığı yüzeyin şeklini alabilen mahya havalandırma bandının yapıştırılması ve el ile sıkıştırılması, demir oksit boyalı üzeri renkli sırla kaplanmış perlitli beton mahya kiremitlerinin, mahya tespit aparatı ve tespit malzemeleri ile projesine uygun şekilde döşenmesi, inşaat yerindeki, yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m fiyatı: Ölçü: Eğimli/eğimsiz mahya uzunluğu projesi üzerinden hesaplanır. Not: Mahya havalandırma bandının iki kenarının yapışacağı kiremit yüzeylerinin, toz, kir, nem, su, çapak ve benzeri yapışmayı önleyici etkenlerden arındırılmış olması gerekmektedir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.305.1213	Alüminyum ile güçlendirilmiş polibitülen/vulkanize termoplastik (tpv) kaplı, kendinden yapışkanlı, UV dayanımlı duvar baca dibi bandı ile duvar, baca dibi vb. yerlerde su yalıtımı yapılması (Toplam 25-40 cm genişlikte)				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.4204	Malzeme: Duvar/baca dibi bandı (25/40 cm genişlikte) (Zaiyatıyla)	m	1,1	306,00	336,60
10.100.1016	İşçilik: Kiremit tipi çatı kaplamacısı	Sa	0,1	310,00	31,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,05	205,00	10,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				377,85
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				94,46
	1 m Fiyatı				472,31
Toplam 25/40 cm genişlikte, alüminyum ile güçlendirilmiş, polibitülen/vulkanize termoplastik (tpv) kaplı, kendinden yapışkanlı, UV dayanımlı, duvar-baca dibi bandının uygulanacağı yüzeylerin toz, kir, nem, su, çapak ve benzeri yapışmayı önleyici etkenlerden arındırılması, yalıtım bandının proje detayına göre yerine yapıştırılması ve el ile sıkıştırılması, inşaat yerindeki, yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dahil 1 m fiyatı:					
Ölçü: Eğimli/Eğimsiz uygulama yapılan alan uzunluğu projesi üzerinden hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.305.1214	Alüminyum baskı çitası ve poliüretan mastik ile yalıtım bitişlerinde sızdırmazlık sağlanması				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.4206	Malzeme: Alüminyum baskı çitası (6cm genişlikte - her renkte) (Zaiyatıyla)	m	1,05	57,50	60,38
10.420.1012	Vida ve plastik dübel (Tespit malzemesi karşılığı)	Ad	4	2,00	8,00
10.300.2157	Tek bileşenli poliüretan esaslı UV dayanımlı derz dolgu mastigi (310 ml kartuş)	Ad	0,2	240,00	48,00
19.100.1110	Matkap	Sa	0,1	369,82	36,98
10.100.1016	İşçilik: Kiremit tipi çatı kaplamacısı	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,1	205,00	20,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				235,86
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				58,97
	1 m Fiyatı				294,83
Yalıtım bitişlerinde sızdırmazlık sağlanması için özel olarak şekillendirilmiş alüminyum baskı çitasının, yalıtım örtüsünün bittiği hizada yalıtım örtüsü üzerinden en fazla 25 cm aralıkla, matkap, vida ve plastik dubel yardımı ile duvara sabitlenmesi, baskı çitası ile duvar arasında kalan bölgenin UV dayanımlı Poliüretan mastik ile doldurulması, inşaat yerindeki, yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m fiyatı: Ölçü: Eğimli/Eğimsiz uygulama yapılan alan uzunluğu projesi üzerinden hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.305.1215	PVC esaslı, kendinden kanallı, UV dayanımlı, kanatlı oluk/vadidere su yalıtımı (min.50 cm genişlikte) ile çatı deresi yapılması				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.4207	Malzeme: PVC esaslı, kendinden kanallı, UV dayanımlı, kanatlı oluk/vadidere su yalıtımı (min. 50 cm genişlikte - her renkte) (Zaiyatıyla)	m	1,1	246,00	270,60
10.130.4502	Çam kerestesi (II.sınıf) (Zaiyatıyla)	m³	0,0015	9.000,00	13,50
10.420.1007	Galvanizli çivi (Tespit malzemesi karşılığı)	Kg	0,01	60,00	0,60
10.100.1016	İşçilik: Kiremit tipi çatı kaplamacısı	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,1	205,00	20,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				367,20
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				91,80
	1 m Fiyatı				459,00
PVC esaslı kendinden kanallı, UV dayanımlı, kanatlı oluğun/vadidere su yalıtımının serileceği çatı deresinin her iki kenarına 4x2 cm ölçülerinde ahşap lataların tespit edilmesi, PVC esaslı, kendinden kanallı, UV dayanımlı kanatlı oluğun iki kenarının bu çitalar üzerine basacağı ve birbiri üzerine ek yerleri en az 20 cm binecek şekilde serilmesi, oluğun en fazla 50 cm mesafe aralıklarla 4x2 cm ölçülerindeki çitalara sabitlenmesi, inşaat yerindeki, yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dahil 1 m fiyatı: Ölçü: Uygulama yapılan çatı dereleri projesi üzerinden hesaplanır. Not: Uygulama yapılan bölgede çatı örtüsünün en az 10 cm dere üzerine binmesi gerekmektedir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.310.1001	12 no'lu çinko levhadan 150 mm çapında düşey yağmur borusu yapılması ve yerine tespiti.				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.200.2801	Malzeme: Çinko levha (0.50 x 4.62 Kg.)	Kg	2,31	158,00	364,98
10.200.2801	Çinko levha (Zayiat %6)	Kg	0,139	158,00	21,96
10.420.1101	Lehim (Lehimleme masrafı karşılığı, 1 m. için 50 gr. hesabıyla)	Kg	0,05	400,00	20,00
19.100.2013	Demirden basit imalat	Kg	0,3	251,76	75,53
10.100.1026	İşçilik: Tenekeci ustası	Sa	0,75	310,00	232,50
10.100.1064	Çırak (İşyerinde yükleme, yatay, düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,75	205,00	153,75
	Malzeme + İşçilik Tutarı				868,72
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				217,18
	1 m Fiyatı				1.085,90
12 no'lu çinko levhadan iç çapı 150 mm ve bindirme payı 1,5 cm olacak şekilde kesilmesi bindirme yerinin lehimlenmesi, borunun her iki tarafına 10 cm uzaklıkta tek ya da çift kordon (fitil) çekilmesi suretiyle boruların hazırlanması 3x20 mm kesitinde demirden yapılmış, açılabilir galvanizli kelepçelerin bir metre ara ile ve borunun üst kordon altına gelecek şekilde duvara tespit edilmesi, boruların kordona kadar birbirlerine geçirilerek yerlerine konması, kelepçelerin galvanizli somunlu vida ile sıkılarak yağmur borularının duvara bağlanmasının tamamlanması, her türlü malzeme ve zayiat, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı:					
Ölçü: Yerine takılmış boru ekseninin boyu üzerinden ölçülür ve eğri kısımlara bir misli zam verilir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.310.1002	12 no'lu çinko levhadan 120 mm çapında düşey yağmur borusu yapılması ve yerine tespiti.				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.200.2801	Malzeme: Çinko levha (0.40 x 4.62 Kg.)	Kg	1,848	158,00	291,98
10.200.2801	Çinko levha (Zayiat %6)	Kg	0,111	158,00	17,54
10.420.1101	Lehim (Lehimleme masrafı karşılığı, 1 m. için 50 gr. hesabıyla)	Kg	0,05	400,00	20,00
19.100.2013	Demirden basit imalat	Kg	0,25	251,76	62,94
10.100.1026	İşçilik: Tenekeci ustası	Sa	0,75	310,00	232,50
10.100.1064	Çırak (İşyerinde yükleme, yatay, düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,75	205,00	153,75
	Malzeme + İşçilik Tutarı				778,71
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				194,68
	1 m Fiyatı				973,39
12 no'lu çinko levhadan iç çapı 120 mm ve bindirme payı 1,5 cm olacak şekilde kesilmesi bindirme yerinin lehimlenmesi, borunun her iki tarafına 10 cm uzaklıkta tek ya da çift kordon (fitil) çekilmesi suretiyle boruların hazırlanması 3x20 mm kesitinde demirden yapılmış, açılabilir galvanizli kelepçelerin bir metre ara ile ve borunun üst kordon altına gelecek şekilde duvara tespit edilmesi, boruların kordona kadar birbirlerine geçirilerek yerlerine konması, kelepçelerin galvanizli somunlu vida ile sıkılarak yağmur borularının duvara bağlanmasının tamamlanması, her türlü malzeme ve zayiat, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı:					
Ölçü: Yerine takılmış boru ekseninin boyu üzerinden ölçülür ve eğri kısımlara bir misli zam verilir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.310.1003	12 no'lu çinko levhadan 100 mm çapında düşey yağmur borusu yapılması ve yerine tespiti.				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.200.2801	Malzeme: Çinko levha (0.333 x 4.62 Kg.)	Kg	1,538	158,00	243,00
10.200.2801	Çinko levha (Zayiat %6)	Kg	0,092	158,00	14,54
10.420.1101	Lehim (Lehimleme masrafı karşılığı, 1 m. için 50 gr. hesabıyla)	Kg	0,05	400,00	20,00
19.100.2013	Demirden basit imalat	Kg	0,22	251,76	55,39
10.100.1026	İşçilik: Tenekeci ustası	Sa	0,75	310,00	232,50
10.100.1064	Çırak (İşyerinde yükleme, yatay, düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,75	205,00	153,75
	Malzeme + İşçilik Tutarı				719,18
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				179,80
	1 m Fiyatı				898,98
12 no'lu çinko levhadan iç çapı 100 mm ve bindirme payı 1,5 cm olacak şekilde kesilmesi bindirme yerinin lehimlenmesi, borunun her iki tarafına 10 cm uzaklıkta tek ya da çift kordon (fitil) çekilmesi suretiyle boruların hazırlanması 3x20 mm kesitinde demirden yapılmış, açılabilir galvanizli kelepçelerin bir metre ara ile ve borunun üst kordon altına gelecek şekilde duvara tespit edilmesi, boruların kordona kadar birbirlerine geçirilerek yerlerine konması, kelepçelerin galvanizli somunlu vida ile sıkılarak yağmur borularının duvara bağlanmasının tamamlanması, her türlü malzeme ve zayiat, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı:					
Ölçü: Yerine takılmış boru ekseninin boyu üzerinden ölçülür ve eğri kısımlara bir misli zam verilir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.310.1004	10 no'lu çinko levhadan 100 mm çapında düşey yağmur borusu yapılması ve yerine tespiti.				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.200.2801	Malzeme: Çinko levha (0.40 x 4.62 Kg.)	Kg	1,166	158,00	184,23
10.200.2801	Çinko levha (Zayiat %6)	Kg	0,069	158,00	10,90
10.420.1101	Lehim (Lehimleme masrafı karşılığı, 1 m. için 50 gr. hesabıyla)	Kg	0,05	400,00	20,00
19.100.2013	Demirden basit imalat	Kg	0,22	251,76	55,39
10.100.1026	İşçilik: Tenekeci ustası	Sa	0,75	310,00	232,50
10.100.1064	Çırak (İşyerinde yükleme, yatay, düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,75	205,00	153,75
	Malzeme + İşçilik Tutarı				656,77
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				164,19
	1 m Fiyatı				820,96
10 no'lu çinko levhadan iç çapı 100 mm ve bindirme payı 1,5 cm olacak şekilde kesilmesi bindirme yerinin lehimlenmesi, borunun her iki tarafına 10 cm uzaklıkta tek ya da çift kordon (fitil) çekilmesi suretiyle boruların hazırlanması 3x20 mm kesitinde demirden yapılmış, açılabilir galvanizli kelepçelerin bir metre ara ile ve borunun üst kordon altına gelecek şekilde duvara tespit edilmesi, boruların kordona kadar birbirlerine geçirilerek yerlerine konması, kelepçelerin galvanizli somunlu vida ile sıkılarak yağmur borularının duvara bağlanmasının tamamlanması, her türlü malzeme ve zayiat, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı:					
Ölçü: Yerine takılmış boru ekseninin boyu üzerinden ölçülür ve eğri kısımlara bir misli zam verilir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.310.1005	10 no'lu çinko levhadan 80 mm çapında düşey yağmur borusu yapılması ve yerine tespiti.				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.200.2801	Malzeme: Çinko levha (0.285 m2 x 3.52 Kg.)	Kg	0,997	158,00	157,53
10.200.2801	Çinko levha (Zayiat %6)	Kg	0,059	158,00	9,32
10.420.1101	Lehim (Lehimleme masrafı karşılığı, 1 m. için 50 gr. hesabıyla)	Kg	0,05	400,00	20,00
19.100.2013	Demirden basit imalat	Kg	0,19	251,76	47,83
10.100.1026	İşçilik: Tenekeci ustası	Sa	0,75	310,00	232,50
10.100.1064	Çırak (İşyerinde yükleme, yatay, düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,75	205,00	153,75
	Malzeme + İşçilik Tutarı				620,93
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				155,23
	1 m Fiyatı				776,16
10 no'lu çinko levhadan iç çapı 80 mm ve bindirme payı 1,5 cm olacak şekilde kesilmesi bindirme yerinin lehimlenmesi, borunun her iki tarafına 10 cm uzaklıkta tek ya da çift kordon (fitil) çekilmesi suretiyle boruların hazırlanması 3x20 mm kesitinde demirden yapılmış, açılabilir galvanizli kelepçelerin bir metre ara ile ve borunun üst kordon altına gelecek şekilde duvara tespit edilmesi, boruların kordona kadar birbirlerine geçirilerek yerlerine konması, kelepçelerin galvanizli somunlu vida ile sıkılarak yağmur borularının duvara bağlanmasının tamamlanması, her türlü malzeme ve zayiat, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı:					
Ölçü: Yerine takılmış boru ekseninin boyu üzerinden ölçülür ve eğri kısımlara bir misli zam verilir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.310.1006	12 no'lu çinko levhadan 80 mm çapında düşey yağmur borusu yapılması ve yerine tespiti.				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.200.2801	Malzeme: Çinko levha (0.285 m2 x 4.62 Kg.)	Kg	1,316	158,00	207,93
10.200.2801	Çinko levha (Zayiat %6)	Kg	0,078	158,00	12,32
10.420.1101	Lehim (Lehimleme masrafı karşılığı, 1 m. için 50 gr. hesabıyla)	Kg	0,05	400,00	20,00
19.100.2013	Demirden basit imalat	Kg	0,19	251,76	47,83
10.100.1026	İşçilik: Tenekeci ustası	Sa	0,75	310,00	232,50
10.100.1064	Çırak (İşyerinde yükleme, yatay, düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,75	205,00	153,75
	Malzeme + İşçilik Tutarı				674,33
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				168,58
	1 m Fiyatı				842,91
12 no'lu çinko levhadan iç çapı 80 mm ve bindirme payı 1,5 cm olacak şekilde kesilmesi bindirme yerinin lehimlenmesi, borunun her iki tarafına 10 cm uzaklıkta tek ya da çift kordon (fitil) çekilmesi suretiyle boruların hazırlanması 3x20 mm kesitinde demirden yapılmış, açılabilir galvanizli kelepçelerin bir metre ara ile ve borunun üst kordon altına gelecek şekilde duvara tespit edilmesi, boruların kordona kadar birbirlerine geçirilerek yerlerine konması, kelepçelerin galvanizli somunlu vida ile sıkılarak yağmur borularının duvara bağlanmasının tamamlanması, her türlü malzeme ve zayiat, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı:					
Ölçü: Yerine takılmış boru ekseninin boyu üzerinden ölçülür ve eğri kısımlara bir misli zam verilir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.310.1007	10 no'lu çinko levhadan 75 mm çapında düşey yağmur borusu yapılması ve yerine tespiti.				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.200.2801	Malzeme: Çinko levha (0.25 m2 x 3.50 Kg.)	Kg	0,875	158,00	138,25
10.200.2801	Çinko levha (Zayiat %6)	Kg	0,052	158,00	8,22
10.420.1101	Lehim (Lehimleme masrafı karşılığı, 1 m. için 50 gr. hesabıyla)	Kg	0,05	400,00	20,00
19.100.2013	Demirden basit imalat	Kg	0,18	251,76	45,32
10.100.1026	İşçilik: Tenekeci ustası	Sa	0,75	310,00	232,50
10.100.1064	Çırak (İşyerinde yükleme, yatay, düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,75	205,00	153,75
	Malzeme + İşçilik Tutarı				598,04
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				149,51
	1 m Fiyatı				747,55
10 no'lu çinko levhadan iç çapı 75 mm ve bindirme payı 1,5 cm olacak şekilde kesilmesi bindirme yerinin lehimlenmesi, borunun her iki tarafına 10 cm uzaklıkta tek ya da çift kordon (fitil) çekilmesi suretiyle boruların hazırlanması 3x20 mm kesitinde demirden yapılmış, açılabilir galvanizli kelepçelerin bir metre ara ile ve borunun üst kordon altına gelecek şekilde duvara tespit edilmesi, boruların kordona kadar birbirlerine geçirilerek yerlerine konması, kelepçelerin galvanizli somunlu vida ile sıkılarak yağmur borularının duvara bağlanmasının tamamlanması, her türlü malzeme ve zayiat, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı:					
Ölçü: Yerine takılmış boru ekseninin boyu üzerinden ölçülür ve eğri kısımlara bir misli zam verilir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.310.1008	10 no'lu çinko levhadan 70 mm çapında düşey yağmur borusu yapılması ve yerine tespiti.				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.200.2801	Malzeme: Çinko levha (0.20 m2 x 3.50 Kg.)	Kg	0,7	158,00	110,60
10.200.2801	Çinko levha (Zayiat %6)	Kg	0,042	158,00	6,64
10.420.1101	Lehim (Lehimleme masrafı karşılığı, 1 m. için 50 gr. hesabıyla)	Kg	0,05	400,00	20,00
19.100.2013	Demirden basit imalat	Kg	0,17	251,76	42,80
10.100.1026	İşçilik: Tenekeci ustası	Sa	0,75	310,00	232,50
10.100.1064	Çırak (İşyerinde yükleme, yatay, düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,75	205,00	153,75
	Malzeme + İşçilik Tutarı				566,29
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				141,57
	1 m Fiyatı				707,86
10 no'lu çinko levhadan iç çapı 70 mm ve bindirme payı 1,5 cm olacak şekilde kesilmesi bindirme yerinin lehimlenmesi, borunun her iki tarafına 10 cm uzaklıkta tek ya da çift kordon (fitil) çekilmesi suretiyle boruların hazırlanması 3x20 mm kesitinde demirden yapılmış, açılabilir galvanizli kelepçelerin bir metre ara ile ve borunun üst kordon altına gelecek şekilde duvara tespit edilmesi, boruların kordona kadar birbirlerine geçirilerek yerlerine konması, kelepçelerin galvanizli somunlu vida ile sıkılarak yağmur borularının duvara bağlanmasının tamamlanması, her türlü malzeme ve zayiat, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı:					
Ölçü: Yerine takılmış boru ekseninin boyu üzerinden ölçülür ve eğri kısımlara bir misli zam verilir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.310.1101	14 no'lu çinko levhadan 240 mm çapında yağmur oluğu yapılması ve yerine tespiti				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.200.2801	Malzeme: Oluk İçin : 0.50 Etek İçin : 0.25 Zayıat %3 : 0.03 Toplam= 0.78 m² Çinko levha (0.78 m² x 5.74 Kg.)	Kg	4,477	158,00	707,37
10.330.5495	Bitümlü karton	m²	0,3	6,00	1,80
10.420.1101	Lehim (Lehimleme masrafı karşılığı, 1 m. için 50 gr. hesabıyla)	Kg	0,038	400,00	15,20
19.100.2013	Demirden basit imalat	Kg	1,25	251,76	314,70
	İşçilik: Yapılması ve yerine tespiti				
10.100.1026	Tenekeci ustası	Sa	1,5	310,00	465,00
10.100.1064	Çırak (İşyerinde yükleme, yatay, düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	1,5	205,00	307,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.811,57
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				452,89
	1 m Fiyatı				2.264,46
14 no'lu çinko levhadan yuvarlak ya da dikdörtgen kesitte, etek çapı ya da projesine göre asma oluk ve etek yapılması, serbest kenara kaval çekilmesi, iç ve dıştan iyice lehimlenmesi, etek altına bir kat bitümlü karton konması, galvanizli tel veya çinkodan süzgeç konması, metrede iki adet galvanizli 5x30 mm kesitindeki demir kancalarla yerine konması, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma ve boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı: Ölçü: Yerine takılmış boru ekseninin boyu üzerinden ölçülür ve eğri kısımlara bir misli zam verilir. Not: Serbest kenara çekilen kaval içine çubuk demir konulduğu takdirde çubuk demir bedeli kendi pozundan ayrıca ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.310.1102	12 no'lu çinko levhadan 185 mm çapında yağmur oluğu yapılması ve yerine tespiti.				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.200.2801	Malzeme: Oluk İçin : 0.40 Etek İçin : 0.20 Zayıat %3 : 0.018 Toplam= 0.618 m² Çinko levha (0.618 m² x 4.62 Kg.)	Kg	2,855	158,00	451,09
10.330.5495	Bitümlü karton	m²	0,3	6,00	1,80
10.420.1101	Lehim (Lehimleme masrafı karşılığı, 1 m. için 50 gr. hesabıyla)	Kg	0,03	400,00	12,00
19.100.2013	Demirden basit imalat	Kg	1,05	251,76	264,35
10.100.1026	İşçilik: Tenekeci ustası	Sa	1,5	310,00	465,00
10.100.1064	Çırak (İşyerinde yükleme, yatay, düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	1,5	205,00	307,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.501,74
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				375,44
	1 m Fiyatı				1.877,18
12 no'lu çinko levhadan yuvarlak ya da dikdörtgen kesitte, etek çapı ya da projesine göre asma oluk ve etek yapılması, serbest kenara kaval çekilmesi, iç ve dıştan iyice lehimlenmesi, etek altına bir kat bitümlü karton konması, galvanizli tel veya çinkodan süzgeç konması, metrede iki adet galvanizli 5x30 mm kesitindeki demir kancalarla yerine konması, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma ve boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı: Ölçü: Yerine takılmış boru ekseninin boyu üzerinden ölçülür ve eğri kısımlara bir misli zam verilir. Not: Serbest kenara çekilen kaval içine çubuk demir konulduğu takdirde çubuk demir bedeli kendi pozundan ayrıca ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.310.1103	12 no'lu çinko levhadan 155 mm çapında yağmur oluğu yapılması ve yerine tespiti.				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.200.2801	Malzeme: Oluk İçin : 0.3330 Etek İçin : 0.1665 Zayıat %3 : 0.015 Toplam= 0.5145 m² Çinko levha (0.5145 m² x 4.62 Kg.)	Kg	2,376	158,00	375,41
10.330.5495	Bitümlü karton	m²	0,3	6,00	1,80
10.420.1101	Lehim (Lehimleme masrafı karşılığı, 1 m. için 50 gr. hesabıyla)	Kg	0,025	400,00	10,00
19.100.2013	Demirden basit imalat	Kg	0,95	251,76	239,17
10.100.1026	İşçilik: Tenekeci ustası	Sa	1,5	310,00	465,00
10.100.1064	Çırak (İşyerinde yükleme, yatay, düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	1,5	205,00	307,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.398,88
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				349,72
	1 m Fiyatı				1.748,60
12 no'lu çinko levhadan yuvarlak ya da dikdörtgen kesitte, etek çapı ya da projesine göre asma oluk ve etek yapılması, serbest kenara kaval çekilmesi, iç ve dıştan iyice lehimlenmesi, etek altına bir kat bitümlü karton konması, galvanizli tel veya çinkodan süzgeç konması, metrede iki adet galvanizli 5x30 mm kesitindeki demir kancalarla yerine konması, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma ve boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı:					
Ölçü: Yerine takılmış boru ekseninin boyu üzerinden ölçülür ve eğri kısımlara bir misli zam verilir.					
Not: Serbest kenara çekilen kaval içine çubuk demir konulduğu takdirde çubuk demir bedeli kendi pozundan ayrıca ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.310.1104	12 no'lu çinko levhadan 130 mm çapında yağmur oluğu yapılması ve yerine tespiti.				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.200.2801	Malzeme: Oluk İçin : 0.2850 Etek İçin : 0.1425 Zayıat %3 : 0.013 Toplam= 0.4405 m ² Çinko levha (0.4405 m2 x 4.62 Kg.)	Kg	2,035	158,00	321,53
10.330.5495	Bitümlü karton	m ²	0,3	6,00	1,80
10.420.1101	Lehim (Lehimleme masrafı karşılığı, 1 m. için 50 gr. hesabıyla)	Kg	0,021	400,00	8,40
19.100.2013	Demirden basit imalat	Kg	0,725	251,76	182,53
10.100.1026	İşçilik: Tenekeci ustası	Sa	1,5	310,00	465,00
10.100.1064	Çırak (İşyerinde yükleme, yatay, düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	1,5	205,00	307,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.286,76
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				321,69
	1 m Fiyatı				1.608,45
12 no'lu çinko levhadan yuvarlak ya da dikdörtgen kesitte, etek çapı ya da projesine göre asma oluk ve etek yapılması, serbest kenara kaval çekilmesi, iç ve dıştan iyice lehimlenmesi, etek altına bir kat bitümlü karton konması, galvanizli tel veya çinkodan süzgeç konması, metrede iki adet galvanizli 5x30 mm kesitindeki demir kancalarla yerine konması, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma ve boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı: Ölçü: Yerine takılmış boru ekseninin boyu üzerinden ölçülür ve eğri kısımlara bir misli zam verilir. Not: Serbest kenara çekilen kaval içine çubuk demir konulduğu takdirde çubuk demir bedeli kendi pozundan ayrıca ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.310.1105	12 no'lu çinko levhadan 110 mm çapında yağmur oluğu yapılması ve yerine tespiti.				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.200.2801	Malzeme: Oluk İçin : 0.2500 Etek İçin : 0.1250 Zayıat %3 : 0.011 Toplam= 0.3860 m ² Çinko levha (0.3860 m ² x 4.62 Kg.)	Kg	1,783	158,00	281,71
10.330.5495	Bitümlü karton	m ²	0,3	6,00	1,80
10.420.1101	Lehim (Lehimleme masrafı karşılığı, 1 m. için 50 gr. hesabıyla)	Kg	0,019	400,00	7,60
19.100.2013	Demirden basit imalat	Kg	0,65	251,76	163,64
10.100.1026	İşçilik: Tenekeci ustası	Sa	1,5	310,00	465,00
10.100.1064	Çırak (İşyerinde yükleme, yatay, düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	1,5	205,00	307,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.227,25
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				306,81
	1 m Fiyatı				1.534,06
12 no'lu çinko levhadan yuvarlak ya da dikdörtgen kesitte, etek çapı ya da projesine göre asma oluk ve etek yapılması, serbest kenara kaval çekilmesi, iç ve dıştan iyice lehimlenmesi, etek altına bir kat bitümlü karton konması, galvanizli tel veya çinkodan süzgeç konması, metrede iki adet galvanizli 5x30 mm kesitindeki demir kancalarla yerine konması, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma ve boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı: Ölçü: Yerine takılmış boru ekseninin boyu üzerinden ölçülür ve eğri kısımlara bir misli zam verilir. Not: Serbest kenara çekilen kaval içine çubuk demir konulduğu takdirde çubuk demir bedeli kendi pozundan ayrıca ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.310.1106	12 no'lu çinko levhadan 90 mm çapında yağmur oluğu yapılması ve yerine tespiti.				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.200.2801	Malzeme: Oluk İçin : 0.20 Etek İçin : 0.10 Zayıat %3 : 0.09 Toplam= 0.309 m² Çinko levha (0.309 m² x 4.62 Kg.)	Kg	1,427	158,00	225,47
10.330.5495	Bitümlü karton	m²	0,3	6,00	1,80
10.420.1101	Lehim (Lehimleme masrafı karşılığı, 1 m. için 50 gr. hesabıyla)	Kg	0,015	400,00	6,00
19.100.2013	Demirden basit imalat	Kg	0,575	251,76	144,76
10.100.1026	İşçilik: Tenekeci ustası	Sa	1,5	310,00	465,00
10.100.1064	Çırak (İşyerinde yükleme, yatay, düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	1,5	205,00	307,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.150,53
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				287,63
	1 m Fiyatı				1.438,16
12 no'lu çinko levhadan yuvarlak ya da dikdörtgen kesitte, etek çapı ya da projesine göre asma oluk ve etek yapılması, serbest kenara kaval çekilmesi, iç ve dıştan iyice lehimlenmesi, etek altına bir kat bitümlü karton konması, galvanizli tel veya çinkodan süzgeç konması, metrede iki adet galvanizli 5x30 mm kesitindeki demir kancalarla yerine konması, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma ve boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı: Ölçü: Yerine takılmış boru ekseninin boyu üzerinden ölçülür ve eğri kısımlara bir misli zam verilir. Not: Serbest kenara çekilen kaval içine çubuk demir konulduğu takdirde çubuk demir bedeli kendi pozundan ayrıca ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.310.1201	14 no.lu çinko levhadan eğimli çatı deresi yapılması ve yerine konulması				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.200.2801	Malzeme: Çinko levha (Zayiat dahil 0.70 m² x 5.74 Kg.)	Kg	4,02	158,00	635,16
10.420.1101	Lehim (Lehimleme masrafı karşılığı, 1 m. için 50 gr. hesabıyla)	Kg	0,035	400,00	14,00
10.420.1006	Çivi	Kg	0,05	25,00	1,25
10.330.5495	Bitümlü karton	m²	0,9	6,00	5,40
10.130.4502	Çam kerestesi (II.sınıf) (Çıta 3 x 3)	m³	0,0009	9.000,00	8,10
	İşçilik:				
10.100.1026	Tenekeci ustası	Sa	0,8	310,00	248,00
10.100.1064	Çırak (İnşaat yerinde taşıma, yükleme, boşaltma dahil)	Sa	0,8	205,00	164,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.075,91
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				268,98
	1 m Fiyatı				1.344,89
14 no'lu çinko levhaların 66 cm genişlikte kesilmesi, kenarlarının kıvrılması çinko dere altında 1,00 m genişlikte bitümlü karton konulması, bileşim yerlerinde 5 cm birbirine bindirilerek yerlerine konulması, icabında alt tabakaya tesbiti, ek yerlerinin 1,5 mm kalınlığında su sızdırmayacak şekilde lehimlenmesi, için her türlü malzeme ve zayiatı, işçilik, işyerinde yükleme, taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı:					
Ölçü: Projesinden eğimli olarak hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.310.1202	14 no.lu çinko levhadan oluk halinde yatay çatı deresi yapılması ve yerine konulması				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.200.2801	Malzeme: Çinko levha (Dere ve yaka için 1.25 m² x 5.74 Kg.)	Kg	7,187	158,00	1.135,55
10.420.1101	Lehim (Lehimleme masrafı karşılığı, 1 m. için 50 gr. hesabıyla)	Kg	0,07	400,00	28,00
10.330.5495	Bitümlü karton	m²	1,5	6,00	9,00
10.420.1006	Çivi	Kg	0,05	25,00	1,25
	İşçilik:				
10.100.1026	Tenekeci ustası	Sa	1,8	310,00	558,00
10.100.1064	Çırak (İnşaat yerinde taşıma, yükleme, boşaltma dahil)	Sa	1,8	205,00	369,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				2.100,80
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				525,20
	1 m Fiyatı				2.626,00
Projesine göre 14 no'lu çinko levhadan oluk halinde çatı deresi yapılması aynı kenarına 25 er cm genişliğinde yakaların kenetleme suretiyle eklenmesi ve çatı örtüsü altına sokulması, oluğa düzenli bir eğim verilmesi, çinko levhanın altına tekniğine uygun olarak bitümlü karton konulması, dere ve ek yerlerinde lehim yapılması, projesine göre taşıma derzleri yapılması, hazneye birleştirilmesi, galvanizli süzgeçler konması, her türlü malzeme ve zayiat, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı:					
Ölçü: Projesinden eğimli olarak hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.310.1203	12 no.lu çinko levhadan 30x40x30 cm ebadında yağmur suyu haznesi yapılması ve yerine konulması				Ad
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.200.2801	Malzeme: Çinko levha (Zayıyatıyla 0.65 m2 x 4.62 Kg.)	Kg	3,003	158,00	474,47
10.420.1101	Lehim (Lehimleme masrafı karşılığı, 1 m. için 50 gr. hesabıyla)	Kg	0,032	400,00	12,80
19.100.2013	Demirden basit imalat (Lama askı 5 x 30 mm. lik)	Kg	1,5	251,76	377,64
	İşçilik:				
10.100.1026	Tenekeci ustası	Sa	3	310,00	930,00
10.100.1064	Çırak	Sa	3	205,00	615,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				2.409,91
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				602,48
	1 Ad Fiyatı				3.012,39
12 no'lu çinko levhadan takriben 30x40x30 cm ebadında ve projesine göre yağmur suyu haznesi yapılması, 5x30 mm'lik lama ile yerine tesbiti, olukla birleşen yerlerinin lehimlenmesi, her türlü malzeme ve zayıat, işçilik, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 adet fiyatı:					
Ölçü: Adet olarak hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.310.1204	14 no.lu çinko levhadan atika duvar arkası için çatı deresi yapılması ve yerine konulması				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.200.2801	Malzeme: Çinko levha (Zayıyatıyla 1.45 m² x 5.74 Kg.)	Kg	8,323	158,00	1.315,03
10.420.1101	Lehim (Lehimleme masrafı karşılığı, 1 m. için 50 gr. hesabıyla)	Kg	0,07	400,00	28,00
10.420.1006	Çivi	Kg	0,06	25,00	1,50
10.330.5495	Bitümlü karton	m²	1,5	6,00	9,00
	İşçilik:				
10.100.1026	Tenekeci ustası	Sa	1,75	310,00	542,50
10.100.1064	Çırak	Sa	1,75	205,00	358,75
	Malzeme + İşçilik Tutarı				2.254,78
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				563,70
	1 m Fiyatı				2.818,48
14 no'lu çinko levhadan projesine göre dere yapılması, aynı numara çinko levha ile 28 cm genişliğinde eteklerin kenetlenmek suretiyle eklenmesi ve bir taraftan çatı örtüsü malzemesi altına sokulması atika duvar iç tarafında oluk kenedinden itibaren 15 cm yükseklikte, çinko konacak kısımda 5 cm duvara gömerek tespiti muntazam meyille döşenmesi, etek kısmının duvara tespiti, çinko levha altına bitümlü karton konması, ek yerlerine birbiri üzerine 5 cm bindirilmesi, lehim yapılması, projesine göre taşma derzleri yapılması, hazneye birleşme yerlerinin yapılması, süzgeç konulması için her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı:					
Ölçü: Projesinden ölçülür.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.310.1205	12 No.lu çinko levhadan sıva eteği, baca kenarı, çatı muayene pencereleri ve çatı fenerleri dipleri yapılması ve yerine konulması				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.200.2801	Malzeme: Çinko levha (Zayıyatıyla 0.55 m2 x 4.62 Kg.)	Kg	2,54	158,00	401,32
10.330.5495	Bitümlü karton	m²	0,35	6,00	2,10
10.420.1101	Lehim (Lehimleme masrafı karşılığı, 1 m. için 50 gr. hesabıyla)	Kg	0,028	400,00	11,20
	İşçilik:				
10.100.1026	Tenekeci ustası	Sa	0,85	310,00	263,50
10.100.1064	Çırak	Sa	0,85	205,00	174,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				852,37
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				213,09
	1 m Fiyatı				1.065,46
Projesine göre 12 no'lu çinko levhanın altına bitümlü karton döşenmesi, ek yerlerinin lehimlenmesi, her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı:					
Ölçü: Çatı düzlemi içine yatan etek şeritlerinin toplam boyu ölçülerek hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.310.1206	12 No.lu çinko levhadan atika duvarları üst ve yanlarına kaplama yapılması ve yerine konulması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.200.2801	Malzeme: Çinko levha (Zayıatıyla 1.25 m2 x 4.62 Kg.)	Kg	5,78	158,00	913,24
10.330.5495	Bitümlü karton	m²	1,05	6,00	6,30
10.420.1101	Lehim (Lehimleme masrafı karşılığı, 1 m. için 50 gr. hesabıyla)	Kg	0,06	400,00	24,00
19.100.2013	Demirden basit imalat (Demir Tırnak)	Kg	0,1	251,76	25,18
10.100.1026	İşçilik: Tenekeci ustası	Sa	1,1	310,00	341,00
10.100.1064	Çırak	Sa	1,1	205,00	225,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.535,22
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				383,81
	1 m² Fiyatı				1.919,03
Projesine göre 12 no lu çinko levhadan yukarıda yazılı işlerin yapılması, çinko levha altına bir kat bitümlü karton döşenmesi, gizli oluk ve parapet üst kaplamalarıyla resmine göre birleştirilmesi, ön kısımda damlalık yapılması, demir tırnaklarla duvara tespiti, projesine göre bırakılacak taşma derzleri, yapılması, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m2 fiyatı:					
Ölçü: Gizli oluğun üst seviyesinden itibaren, parapet duvarı yüksekliğinin sonuna kadar olan kısmının düşey izdüşümü ve üst kısmı kaplaması, çinkonun da yatay izdüşümü alınır. Kaplamada duvara ve damlalık kırıntıları ve ek yerlerindeki bindirmeler ve taşma derzleri fiyata dâhildir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.310.1207	12 no.lu çinko levhadan pencere denizliği yapılması ve yerine konulması				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.200.2801	Malzeme: Çinko levha (Zayıyatıyla 0.45 m² x 4.62 Kg.)	Kg	2,08	158,00	328,64
10.330.5495	Bitümlü karton	m²	0,45	6,00	2,70
10.420.1101	Lehim (Lehimleme masrafı karşılığı, 1 m. için 50 gr. hesabıyla)	Kg	0,025	400,00	10,00
10.420.1006	Çivi	Kg	0,1	25,00	2,50
10.130.4502	Çam kerestesi (II.sınıf) (Takozluk)	m³	0,0004	9.000,00	3,60
	İşçilik: (Yapılması ve yerine konması)				
10.100.1026	Tenekeci ustası	Sa	0,85	310,00	263,50
10.100.1064	Çırak	Sa	0,85	205,00	174,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				785,19
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				196,30
	1 m Fiyatı				981,49
Sıva veya şap üzerine bir kat bitümlü karton yapıştırılması, projesine göre 12 no lu çinko levhadan (standart çinko ebadından küçük olan denizliklerde ek yapılmayacak, standart ebadından büyük olan denizliklerde ek yapılmasına müsaade edilecektir.) Denizliğin yerine konulması, sıva ve şap içerisindeki geniş başlı takozlara çivi ile tespiti, çivi baslarının pullarla kapatılması ve lehimlenmesi, levhanın duvar kenarlarına 10 cm yüksekliğinde çevrilmesi ve tespiti, ön kısmının aşağıya doğru, arka kısmının yukarıya doğru kıvrılması ve ahşap doğramaya tespiti, her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı: Ölçü: Tatbikat projesinden pencerenin dış genişliğini gösteren ölçüden 20 cm fazlası ölçülerek hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.310.1208	12 no.lu çinko levhadan baca temizleme kutusu yapılması ve yerine konulması				Ad
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.200.2801	Malzeme: Çinko levha (Zayıyatıyla 0.25 m² x 4.62 Kg.)	Kg	1,16	158,00	183,28
10.420.1101	Lehim (Lehimleme masrafı karşılığı, 1 m. için 50 gr. hesabıyla)	Kg	0,05	400,00	20,00
	İşçilik:				
10.100.1026	Tenekeci ustası	Sa	0,5	310,00	155,00
10.100.1064	Çırak	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				460,78
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				115,20
	1 Ad Fiyatı				575,98
Detay resimlerine göre 12 no lu çinko levhadan baca temizleme kutusu yapılması, delik etrafına ağızlık konulması, kutu tutamağı yapılması, her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 adet fiyatı:					
Ölçü: Adet üzerinden hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.310.1209	12 no.lu çinko levhadan soba deliği ağızlığı ve kapağı yapılması ve yerine konulması				Ad
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.200.2801	Malzeme: Çinko levha (Zayıyatıyla 0.20 m² x 4.62 Kg.)	Kg	0,924	158,00	145,99
10.420.1101	Lehim (Lehimleme masrafı karşılığı, 1 m. için 50 gr. hesabıyla)	Kg	0,01	400,00	4,00
10.100.1026	İşçilik: Tenekeci ustası	Sa	0,35	310,00	108,50
10.100.1064	Çırak	Sa	0,35	205,00	71,75
	Malzeme + İşçilik Tutarı				330,24
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				82,56
	1 Ad Fiyatı				412,80
Projesine göre 12 no lu çinko levhadan soba deliği ağızlığı ve kapağı yapılması, delik etrafına ağızlık kısmının kenarı ve halkası ve yüzünün birbirine lehimlenmesi, tutamak yapılması, her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 adet fiyatı:					
Ölçü: Adet üzerinden hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.310.1301	0.50 mm bakır levhadan 125 mm çapında düşey yağmur borusu yapılması ve yerine tespiti				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.200.2853	Malzeme: Bakırdan levha (Zayıyatıyla 0.43 m² x 4.50 Kg.)	Kg	1,935	518,00	1.002,33
10.420.1101	Lehim (Lehimleme masrafı karşılığı, 1 m. için 50 gr. hesabıyla)	Kg	0,09	400,00	36,00
19.100.2013	Demirden basit imalat	Kg	0,25	251,76	62,94
10.100.1026	İşçilik: Tenekeci ustası	Sa	0,9	310,00	279,00
10.100.1064	Çırak	Sa	0,9	205,00	184,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.564,77
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				391,19
	1 m Fiyatı				1.955,96
0,50 mm kalınlığındaki bakır levhadan iç çapı 125 mm ve bindirme payı 1,5 cm olacak şekilde kesilmesi bindirme yerinin lehimlenmesi, borunun her iki tarafına 10 cm uzaklıkta tek ya da çift kordon (fitil) çekilmesi suretiyle boruların hazırlanması 3x20 mm kesitinde demirden yapılmış, açılabilir galvanizli kelepçelerin bir metre ara ile ve borunun üst kordon altına gelecek şekilde duvara tespit edilmesi, boruların kordona kadar birbirlerine geçirilerek yerlerine konması, kelepçelerin galvanizli somunlu vida ile sıkılarak yağmur borularının duvara bağlanmasının tamamlanması, her türlü malzeme ve zayıat, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı: Ölçü: Yerine takılmış boru ekseninin boyu üzerinden ölçülür ve eğri kısımlara bir misli zam verilir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.310.1302	0,50 mm bakır levhadan 155 mm çapında yağmur oluğu yapılması ve yerine tespiti (yuvarlak veya köşeli kesitte)				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.200.2853	Malzeme: Bakırdan levha (Zayıyatıyla 0.55 m² x 4.50 Kg.)	Kg	2,476	518,00	1.282,57
10.330.5495	Bitümlü karton	m²	0,3	6,00	1,80
10.420.1101	Lehim (Lehimleme masrafı karşılığı, 1 m. için 50 gr. hesabıyla)	Kg	0,09	400,00	36,00
19.100.2013	Demirden basit imalat	Kg	0,95	251,76	239,17
	İşçilik:				
10.100.1026	Tenekeci ustası	Sa	1,8	310,00	558,00
10.100.1064	Çırak	Sa	1,8	205,00	369,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				2.486,54
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				621,64
	1 m Fiyatı				3.108,18
0,50 mm kalınlığındaki bakır levhadan yuvarlak ya da dikdörtgen kesitte, etek çapı ya da projesine göre asma oluk ve etek yapılması, serbest kenara kaval çekilmesi, iç ve dıştan iyice lehimlenmesi, etek altına bir kat bitümlü karton konması, bakır tel veya bakırdan süzgeç konması, metrede iki adet galvanizli 5x30 mm kesitindeki demir kancalarla yerine konması, her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma ve boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı:					
Ölçü: Yerine takılmış boru ekseninin boyu üzerinden ölçülür ve eğri kısımlara bir misli zam verilir.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.310.1303	0,50 mm bakır levhadan çatı deresi yapılması ve yerine tesbiti				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.200.2853	Malzeme: Bakırdan levha (Zayıyatıyla 0.80 m² x 4.50 Kg.)	Kg	3,6	518,00	1.864,80
10.330.5495	Bitümlü karton	m²	0,9	6,00	5,40
10.420.1101	Lehim (Lehimleme masrafı karşılığı, 1 m. için 50 gr. hesabıyla)	Kg	0,09	400,00	36,00
	İşçilik:				
10.100.1026	Tenekeci ustası	Sa	1,2	310,00	372,00
10.100.1064	Çırak	Sa	1,2	205,00	246,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				2.524,20
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				631,05
	1 m Fiyatı				3.155,25
0,50 mm kalınlığındaki bakır levhaların 66 cm genişlikte kesilmesi, kenarlarının kıvrılması çinko dere altında 1,00 m genişlikte bitümlü karton konulması, bileşim yerlerinde 5 cm birbirine bindirilerek yerlerine konulması, icabında alt tabakaya tespiti, ek yerlerinin 1,5 mm kalınlığında su sızdırmayacak şekilde lehimlenmesi, için her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, işyerinde yükleme, taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı:					
Ölçü: Projesinden eğimli olarak hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.310.1304	0,50 mm bakır levhadan oluk halinde çatı deresi yapılması ve yerine tespiti				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.200.2853	Malzeme: Bakırdan levha (Zayiatıyla 1.40 m² x 4.50 Kg.)	Kg	6,3	518,00	3.263,40
10.330.5495	Bitümlü karton	m²	1,5	6,00	9,00
10.420.1101	Lehim (Lehimleme masrafı karşılığı, 1 m. için 50 gr. hesabıyla)	Kg	0,09	400,00	36,00
10.100.1026	İşçilik: Tenekeci ustası	Sa	2,1	310,00	651,00
10.100.1064	Çırak	Sa	2,1	205,00	430,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				4.389,90
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				1.097,48
	1 m Fiyatı				5.487,38
Projesine göre 0,50 mm kalınlığındaki bakır levhadan oluk halinde çatı deresi yapılması aynı kenarına 25 er cm genişliğinde yakaların kenetleme suretiyle eklenmesi ve çatı örtüsü altına sokulması, oluğa düzenli bir eğim verilmesi, bakır levhanın altına tekniğine uygun olarak bitümlü karton konulması, dere ve ek yerlerinde lehim yapılması, projesine göre taşma derzleri yapılması, hazneye birleştirilmesi, bakır süzgeçler konması, her türlü malzeme ve zayiat, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı:					
Ölçü: Projesinden eğimli olarak hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.310.1305	0,50 mm bakır levhadan 30x40x30 cm ebadında yağmur suyu haznesi yapılması ve yerine tespiti				Ad
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.200.2853	Malzeme: Bakırdan levha (Zayiatıyla 0.70 m² x 4.50 Kg.)	Kg	3,15	518,00	1.631,70
10.420.1101	Lehim (Lehimleme masrafı karşılığı, 1 m. için 50 gr. hesabıyla)	Kg	0,09	400,00	36,00
19.100.2013	Demirden basit imalat	Kg	1,5	251,76	377,64
10.100.1026	İşçilik: Tenekeci ustası	Sa	3,6	310,00	1.116,00
10.100.1064	Çırak	Sa	3,6	205,00	738,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				3.899,34
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				974,84
	1 Ad Fiyatı				4.874,18
0,5 mm kalınlıkta bakır levhadan takriben 30x40x30 cm ebadında ve projesine göre yağmur suyu haznesi yapılması, 5x30 mmlik lama ile yerine tesbiti, olukla birleşen yerlerinin lehimlenmesi, her türlü malzeme ve zayiat, işçilik, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 adet fiyatı:					
Ölçü: Adet olarak hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.310.1306	0,50 mm bakır levhadan atika duvarı arkasına çatı deresi yapılması ve yerine konulması				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.200.2853	Malzeme: Bakırdan levha (Zayıyatıyla 1.50 m² x 4.50 Kg.)	Kg	6,75	518,00	3.496,50
10.330.5495	Bitümlü karton	m²	1,5	6,00	9,00
10.420.1101	Lehim (Lehimleme masrafı karşılığı, 1 m. için 50 gr. hesabıyla)	Kg	0,09	400,00	36,00
	İşçilik:				
10.100.1026	Tenekeci ustası	Sa	2,1	310,00	651,00
10.100.1064	Çırak	Sa	2,1	205,00	430,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				4.623,00
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				1.155,75
	1 m Fiyatı				5.778,75
0,50 mm kalınlığındaki bakır levhadan projesine göre dere yapılması, aynı kalınlıkta bakır levha ile 28 cm genişliğinde eteklerin kenetlenmek suretiyle eklenmesi ve bir taraftan çatı örtüsü malzemesi altına sokulması atika duvar iç tarafında oluk kenedinden itibaren 15 cm yükseklikte, bakır konacak kısımda 5 cm duvara gömerek tespiti muntazam meyille döşenmesi, etek kısmının duvara tespiti, bakır levha altına bitümlü karton konması, ek yerlerine birbiri üzerine 5 cm bindirilmesi, lehim yapılması, projesine göre taşma derzleri yapılması, hazneye birleşme yerlerinin yapılması, süzgeç konulması için her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı:					
Ölçü: Projesinden ölçülür.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.310.1307	0,50 mm bakır levhadan sıva eteği, baca kenarı, çatı muayene pencereleri ve çatı feneri dipleri yapılması ve yerine konulması.				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.200.2853	Malzeme: Bakırdan levha (Zayıyatıyla 0.55 m² x 4.50 Kg.)	Kg	2,475	518,00	1.282,05
10.330.5495	Bitümlü karton	m²	0,35	6,00	2,10
10.420.1101	Lehim (Lehimleme masrafı karşılığı, 1 m. için 50 gr. hesabıyla)	Kg	0,01	400,00	4,00
	İşçilik:				
10.100.1026	Tenekeci ustası	Sa	1	310,00	310,00
10.100.1064	Çırak	Sa	1	205,00	205,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.803,15
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				450,79
	1 m Fiyatı				2.253,94
Projesine göre 0,50 mm kalınlığındaki bakır levhanın altına bitümlü karton döşenmesi, ek yerlerinin lehimlenmesi, her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı:					
Ölçü: Çatı düzlemi içine yatan etek şeritlerinin toplam boyu ölçülerek hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.310.1308	0,50 mm bakır levhadan atika duvarları üst ve yanlarına kaplama yapılması ve yerine konulması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.200.2853	Malzeme: Bakırdan levha (Zayıyatıyla 1.25 m2 x 4.50 Kg.)	Kg	5,625	518,00	2.913,75
10.330.5495	Bitümlü karton	m²	1,05	6,00	6,30
10.420.1101	Lehim (Lehimleme masrafı karşılığı, 1 m. için 50 gr. hesabıyla)	Kg	0,09	400,00	36,00
19.100.2013	Demirden basit imalat	Kg	0,1	251,76	25,18
	İşçilik:				
10.100.1026	Tenekeci ustası	Sa	1,3	310,00	403,00
10.100.1064	Çırak	Sa	1,3	205,00	266,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				3.650,73
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				912,68
	1 m² Fiyatı				4.563,41
Projesine göre 0,50 mm kalınlığındaki bakır levhadan yukarıda yazılı işlerin yapılması, bakır levha altına bir kat bitümlü karton döşenmesi, gizli oluk ve parapet üst kaplamalarıyla resmine göre birleştirilmesi, ön kısımda damlalık yapılması, demir tırnaklarla duvara tespiti, projesine göre bırakılacak taşma derzleri, yapılması, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m2 fiyatı:					
Ölçü: Gizli oluğun üst seviyesinden itibaren, parapet duvarı yüksekliğinin sonuna kadar olan kısmının düşey izdüşümü ve üst kısmı kaplaması, bakırın da yatay izdüşümü alınır. Kaplamada duvara ve damlalık kırıntıları ve ek yerlerindeki bindirmeler ve taşma derzleri fiyata dâhildir.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.310.1309	0,50 mm bakır levhadan pencere denizliği yapılması ve yerine konulması				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.200.2853	Malzeme: Bakırdan levha (Zayıatıyla 0.45 m² x 4.50 Kg.)	Kg	2,025	518,00	1.048,95
10.330.5495	Bitümlü karton	m²	0,45	6,00	2,70
10.420.1101	Lehim (Lehimleme masrafı karşılığı, 1 m. için 50 gr. hesabıyla)	Kg	0,03	400,00	12,00
10.420.1007	Galvanizli çivi	Kg	0,1	60,00	6,00
	İşçilik:				
10.100.1026	Tenekeci ustası	Sa	1	310,00	310,00
10.100.1064	Çırak	Sa	1	205,00	205,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.584,65
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				396,16
	1 m Fiyatı				1.980,81
Sıva veya şap üzerine bir kat bitümlü karton yapıştırılması, projesine göre 0,50 mm kalınlığında bakır levhadan (standart bakır ebadından küçük olan denizliklerde ek yapılmayacak, standart ebadından büyük olan denizliklerde ek yapılmasına müsaade edilecektir.) denizliğin yerine konulması, sıva ve şap içerisindeki takozlara geniş başlı galvanizli çivi ile tespiti, çivi başlarının pullarla kapatılması ve lehimlenmesi, levhanın duvar kenarlarına 10 cm yüksekliğinde çevrilmesi ve tespiti, ön kısmının aşağıya doğru, arka kısmının yukarıya doğru kıvrılması ve ahşap doğramaya tespiti, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı: Ölçü: Tatbikat projesinden pencerenin dış genişliğini gösteren ölçüden 20 cm fazlası ölçülerek hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.315.1001	Ø 70 mm çapında bir ucu muflu sert PVC yağmur borusu temini ve yerine tesbiti				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.420.1401	Malzeme: Sert PVC boru yağmur borusu (conta dahil)	m	1,05	55,00	57,75
19.100.2013	Demirden basit imalat	Kg	0,1	251,76	25,18
	İşçilik:				
10.100.1070	İkinci sınıf usta	Sa	0,2	300,00	60,00
10.100.1071	İkinci sınıf usta yardımcısı	Sa	0,1	230,00	23,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				165,93
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				41,48
	1 m Fiyatı				207,41
PVC den Ø70 mm çapında borunun temin edilmesi, kelepçelerin duvara tespit edilmesi, boruların oluktan itibaren dirseklerde dâhil olarak monte edilmesi, kelepçelerin galvanizli somunlu vida ile sıkılarak yağmur borularının duvara bağlanmasının tamamlanması, her türlü bağlantı, dirsek ve müteferrik parçaları, malzeme ve zayıyatı, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı:					
Ölçü: Yerine takılmış boru ekseninin boyu üzerinden ölçülür ve eğri kısımlara bir misli zam verilir.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.315.1002	Ø 100 mm çapında bir ucu muflu sert PVC yağmur borusu temini ve yerine tesbiti				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.420.1402	Malzeme: Sert PVC boru yağmur borusu (conta dahil)	m	1,05	90,00	94,50
19.100.2013	Demirden basit imalat	Kg	0,147	251,76	37,01
	İşçilik:				
10.100.1070	İkinci sınıf usta	Sa	0,2	300,00	60,00
10.100.1071	İkinci sınıf usta yardımcısı	Sa	0,1	230,00	23,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				214,51
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				53,63
	1 m Fiyatı				268,14
PVC’den Ø100 mm çapında borunun temin edilmesi, kelepçelerin duvara tespit edilmesi, boruların oluktan itibaren dirseklerde dâhil olarak monte edilmesi, kelepçelerin galvanizli somunlu vida ile sıkılarak yağmur borularının duvara bağlanmasının tamamlanması, her türlü bağlantı, dirsek ve müteferrik parçalan, malzeme ve zayıatı, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı:					
Ölçü: Yerine takılmış boru ekseninin boyu üzerinden ölçülür ve eğri kısımlara bir misli zam verilir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.315.1003	Ø 125 mm çapında bir ucu muflu sert PVC yağmur borusu temini ve yerine tesbiti				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.420.1403	Malzeme: Sert PVC boru yağmur borusu (conta dahil)	m	1,05	110,00	115,50
19.100.2013	Demirden basit imalat	Kg	0,199	251,76	50,10
	İşçilik:				
10.100.1070	İkinci sınıf usta	Sa	0,2	300,00	60,00
10.100.1071	İkinci sınıf usta yardımcısı	Sa	0,1	230,00	23,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				248,60
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				62,15
	1 m Fiyatı				310,75
PVC’den Ø125 mm çapında borunun temin edilmesi, kelepçelerin duvara tespit edilmesi, boruların oluktan itibaren dirseklerde dâhil olarak monte edilmesi, kelepçelerin galvanizli somunlu vida ile sıkılarak yağmur borularının duvara bağlanmasının tamamlanması, her türlü bağlantı, dirsek ve müteferrik parçaları, malzeme ve zayıatı, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı:					
Ölçü: Yerine takılmış boru ekseninin boyu üzerinden ölçülür ve eğri kısımlara bir misli zam verilir.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.315.1004	Ø 100 mm çapında sert PVC yağmur oluğu temini ve yerine tesbiti				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.420.1405	Malzeme: Sert PVC yağmur oluğu	m	1,05	38,00	39,90
10.420.1404	Sert PVC çatı bantı	m	1,05	40,00	42,00
10.420.1405	Sert PVC yağmur oluğu	m	0,42	38,00	15,96
	Birleştirme parçaları (manşon, iniş parçası, körtapa, dış ve iç dirsek, metal kulak v.s.) oluğun % 40'ı				
19.100.2013	Demirden basit imalat	Kg	0,296	251,76	74,52
	İşçilik:				
10.100.1070	İkinci sınıf usta	Sa	0,3	300,00	90,00
10.100.1071	İkinci sınıf usta yardımcısı	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				296,88
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				74,22
	1 m Fiyatı				371,10
PVC’den Ø100 mm çapında yuvarlak ya da dikdörtgen kesitte yağmur oluğunun temin edilmesi etek çapı ya da projesine göre asma oluk ve etek yapılması, etek altına bir kat bitümlü karton konması, süzgeç konması, metrede iki adet galvanizli 5x30 mm kesitindeki demir kancalarla yerine konması, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma ve boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı:					
Ölçü: Yerine takılmış boru ekseninin boyu üzerinden ölçülür ve eğri kısımlara bir misli zam verilir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.315.1005	Ø 150 mm çapında sert PVC yağmur oluğu temini ve yerine tesbiti				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme:				
10.420.1406	Sert PVC yağmur oluğu	m	1,05	65,00	68,25
10.420.1404	Sert PVC çatı bantı	m	1,05	40,00	42,00
10.420.1406	Sert PVC yağmur oluğu	m	0,42	65,00	27,30
	Birleştirme parçaları (manşon, iniş parçası, körtapa, dış ve iç dirsek, metal kulak v.s.) oluğun %40'ı				
19.100.2013	Demirden basit imalat	Kg	0,35	251,76	88,12
	İşçilik:				
10.100.1070	İkinci sınıf usta	Sa	0,3	300,00	90,00
10.100.1071	İkinci sınıf usta yardımcısı	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				350,17
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				87,54
	1 m Fiyatı				437,71
PVC’den Ø150 mm çapında yuvarlak ya da dikdörtgen kesitte yağmur oluğunun temin edilmesi etek çapı ya da projesine göre asma oluk ve etek yapılması, etek altına bir kat bitümlü karton konması, süzgeç konması, metrede iki adet galvanizli 5x30 mm kesitindeki demir kancalarla yerine konması, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma ve boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı: Ölçü: Yerine takılmış boru ekseninin boyu üzerinden ölçülür ve eğri kısımlara bir misli zam verilir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.315.1101	0.50 mm kalınlıkta, sıcak daldırma galvaniz üzeri boyalı düz sacdan eksiz oluk yapılması ve yerine montajı (Sac genişliği toplam 30 cm)				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.200.1302	Malzeme: Sıcak daldırma galvaniz üzeri boyalı düz sac, fabrikasyon rulo boyama sistemi ile boyanmış (dışa bakan yüzeyi min.5 mikron epoks (Oluk için - Zaiyatıyla)	Kg	1,25	51,00	63,75
10.200.1302	Sıcak daldırma galvaniz üzeri boyalı düz sac, fabrikasyon rulo boyama sistemi ile boyanmış (dışa bakan yüzeyi min.5 mikron epoks (Çatı bandı ve ek parçalar (kapak, askı kelepçe vb) için)	Kg	0,85	51,00	43,35
19.100.1095	Eksiz Oluk Makinası	Sa	0,01	465,39	4,65
10.420.1007	Galvanizli çivi	Kg	0,01	60,00	0,60
10.300.2157	Tek bilesenli poliüretan esaslı UV dayanımlı derz dolgu mastigi (310 ml kartuş) (Sızdırmazlık karşılığı)	Ad	0,1	240,00	24,00
10.100.1068	İşçilik: Birinci sınıf usta	Sa	0,3	310,00	93,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,3	205,00	61,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				290,85
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				72,71
	1 m Fiyatı				363,56
0.50 mm kalınlıkta sıcak daldırma galvaniz üzeri boyalı sacın eksiz oluk makinası ile işlenip montaja hazır hale getirilmesi, olukların monte edilecekleri alana taşınması, en fazla 50 cm aralıklarla oluk kelepçelerinin takılması, olukların eğiminin ayarlanarak kelepçelerin çakılması, oluk ile aynı özellikte en az 20 cm genişlikte çatı bandının detayına uygun şekilde monte edilmesi, iniş borularına bağlantı için deliklerin açılması, köşe birleşim yerlerinin kesilmesi ve birbirine tam olarak yapıştırılması, bütün birleşim yerlerinde sızdırmazlığın sağlanması, inşaat yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri ile yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m fiyatı:					
Ölçü: Yerine takılmış oluk ekseninin boyu üzerinden ölçülür.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.320.1001	Mevcut ahşap, betonarme yada çelik aşıklar üzerine, 50 mm poliüretan yalıtımlı (üstü 0.50 mm kalınlıkta boyalı galvanizli sac ve altı 0.40 mm kalınlıkta boyalı galvanizli sac) çatı paneli ile çatı örtüsü yapılması.				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.2602	Malzeme: 50 mm poliüretan dolgulu çatı paneli (Zaiyat %5 + Aksesuar %15) (Alt mahya, üst mahya, yan kalkan, saçak profili, dereler, saçak süngeri, duvar, baca, kenar kaplama vb.) (Montaj malzemeleri karşılığı)	m²	1,2	750,00	900,00
19.100.1110	Matkap	Sa	0,1	369,82	36,98
10.330.3099	EPDM contalı, panel montaj vidası	Ad	2,5	3,50	8,75
10.330.3098	Plastik esaslı sızdırmazlık bandı	m	0,1	20,00	2,00
10.380.9982	Silikon (310 ml)	Ad	0,1	350,00	35,00
10.100.1036	İşçilik: Panel Çatı Kaplamacısı	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,6	205,00	123,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.167,73
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				291,93
	1 m² Fiyatı				1.459,66
Mevcut ahşap, betonarme yada çelik aşıklar üzerine, 50 mm poliüretan yalıtımlı (üstü ve altı boyalı galvanizli sac) çatı panelinin, proje, şartname ve detayında belirtildiği şekilde aşıklar üzerine yerleştirilmesi, mahya, saçak ve varsa bini yerlerinde her hadve üzerinden, diğer bölümlerde her enine bini üzerinden, montaj vidaları ile her sıra aşığı tespit edilmesi, boyuna bini yerlerinde iki sıra halinde plastik esaslı bantlar ile sızdırmazlığın sağlanması, alt mahya, üst mahya, yan kalkan, saçak profili, dereler, saçak süngeri, duvar, baca, kenar kaplama vb. aksesuarlarının montajı ve silikon ile sızdırmazlıklarının sağlanması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dahil, 1 m² fiyatı: Ölçü: Eğimli alanlar projesi üzerinden hesaplanır. 0,10 m² ve daha küçük boşluklar düşülmez. Not: 1) Panel montajına hakim rüzgar yönünün tersinden başlanır ve yapılacak hesaba göre vida sıklığı artırılabilir. 2) Montaj yapılan aşıkların ahşap, betonarme, çelik olmasına göre uygun montaj vidası seçilir. (Matkap uçlu, ahşap uçlu, trifon vida) 3) Panellerde yapılması halinde boyuna bini yerleri %15 eğim ve altındaki çatılarda (min. 30 cm), %15 eğim üstündeki çatılarda (min. 20 cm) olmalıdır. 4) Panel hadveleri dış yüzeye bakmalıdır ve montaj vidaları hadveler üzerinden uygulanmalıdır. 5) Mahya aksesuar birleşimlerinde uygun yalıtım malzemeleri ile ısı yalıtımı sağlanmalıdır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.320.1002	Mevcut ahşap, betonarme yada çelik aşıklar üzerine, 50 mm poliüretan yalıtımlı (üstü 1.20 mm kalınlıkta PVC membranlı, altı 0.60 mm kalınlıkta boyalı galvanizli sac) çatı paneli ile çatı örtüsü yapılması.				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.2652	Malzeme: PVC membranlı 50 mm poliüretan dolgulu çatı paneli (Zaiyat %5 + Aksesuar %15) (Alt mahya, üst mahya, yan kalkan, saçak profili, dereler, saçak süngeri, duvar, baca, kenar kaplama vb.) (Montaj malzemeleri karşılığı)	m²	1,2	1.100,00	1.320,00
19.100.1110	Matkap	Sa	0,1	369,82	36,98
10.330.3100	Çektirme vidalı, panel montaj vidası	Ad	2,5	3,50	8,75
	İşçilik:				
10.100.1036	Panel Çatı Kaplamacısı	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,6	205,00	123,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.612,73
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				403,18
	1 m² Fiyatı				2.015,91
Mevcut ahşap, betonarme yada çelik aşıklar üzerine, 50 mm poliüretan yalıtımlı (üstü 1.20 mm kalınlıkta PVC membranlı, altı 0.60 mm kalınlıkta boyalı galvanizli sac) çatı panelinin, proje, şartname ve detayında belirtildiği şekilde aşıklar üzerine yerleştirilmesi, mahya, saçak ve varsa boyuna bini yerlerinde her hadveye denk gelecek şekilde, diğer bölümlerde her enine bini üzerinden montaj vidaları ile her sıra aşığa tespit edilmesi, enine bini yerlerinde panelin kendinden olan membran kulaklarının sıcak kaynak ile kaynatılması, boyuna bini yerleri ve vida başlarında ek membranlar ile sızdırmazlığın sağlanması, boyalı sac ile alt mahya ve saçak alın kapakları, ek membran ile üst mahya, yan kalkan, saçak, dereler, duvar ve baca, kenar kaplama vb. aksesuarlarının yapılması ve sızdırmazlıklarının sağlanması inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil, 1 m² fiyatı: Ölçü: Eğimli alanlar projesi üzerinden hesaplanır. 0,10 m² ve daha küçük boşluklar düşülmez. Not: 1) Panel montajına hakim rüzgar yönünün tersinden başlanır ve yapılacak hesaba göre vida sıklığı arttırılabilir. 2) Montaj yapılan aşıkların ahşap, betonarme, çelik olmasına göre uygun montaj vidası seçilir. (Matkap uçlu, ahşap uçlu, trifon vida) 3) Panellerde yapılması halinde boyuna bini yerleri %15 eğim ve altındaki çatılarda (min. 30 cm), %15 eğim üstündeki çatılarda (min. 20 cm) olmalıdır. 4) Panel hadveleri yapı içine bakmalıdır ve montaj vidaları hadvelere denk gelecek şekilde uygulanmalıdır. 5) Alüminyum baskı çıtası uygulamaları kendi pozundan ödenir. 6) Mahya aksesuar birleşimlerinde uygun yalıtım malzemeleri ile ısı yalıtımı sağlanmalıdır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.320.1003	Mevcut ahşap, betonarme yada çelik aşıklar üzerine, 50 mm poliüretan yalıtımlı (üstü 1.20 mm kalınlıkta TPO membranlı, altı 0.60 mm kalınlıkta boyalı galvanizli sac) çatı paneli ile çatı örtüsü yapılması.				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.2677	Malzeme: TPO membranlı 50 mm poliüretan dolgulu çatı paneli (Zaiyat %5 + Aksesuar %15) (Alt mahya, üst mahya, yan kalkan, saçak profili, dereler, saçak süngeri, duvar, baca, kenar kaplama vb.) (Montaj malzemeleri karşılığı)	m²	1,2	1.140,00	1.368,00
19.100.1110	Matkap	Sa	0,1	369,82	36,98
10.330.3100	Çektirme vidalı, panel montaj vidası	Ad	2,5	3,50	8,75
	İşçilik:				
10.100.1036	Panel Çatı Kaplamacısı	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,6	205,00	123,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.660,73
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				415,18
	1 m² Fiyatı				2.075,91

Mevcut ahşap, betonarme yada çelik aşıklar üzerine, 50 mm poliüretan yalıtımlı (üstü 1.20 mm kalınlıkta TPO membranlı, altı 0.60 mm kalınlıkta boyalı galvanizli sac) çatı panelinin, proje, şartname ve detayında belirtildiği şekilde aşıklar üzerine yerleştirilmesi, mahya, saçak ve varsa boyuna bini yerlerinde her hadveye denk gelecek şekilde, diğer bölümlerde her enine bini üzerinden montaj vidaları ile her sıra aşığa tespit edilmesi, enine bini yerlerinde panelin kendinden olan membran kulaklarının sıcak kaynak ile kaynatılması, boyuna bini yerleri ve vida başlarında ek membranlar ile sızdırmazlığın sağlanması, boyalı sac ile alt mahya ve saçak alın kapakları, ek membran ile üst mahya, yan kalkan, saçak, dereler, duvar ve baca, kenar kaplama vb. aksesuarlarının yapılması ve sızdırmazlıklarının sağlanması inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil, 1 m² fiyatı:

Ölçü: Eğimli alanlar projesi üzerinden hesaplanır. 0,10 m² ve daha küçük boşluklar düşülmez.

Not:

- 1) Panel montajına hakim rüzgar yönünün tersinden başlanır ve yapılacak hesaba göre vida sıklığı artırılabilir.
- 2) Montaj yapılan aşıkların ahşap, betonarme, çelik olmasına göre uygun montaj vidası seçilir. (Matkap uçlu, ahşap uçlu, trifon vida)
- 3) Panellerde yapılması halinde boyuna bini yerleri %15 eğim ve altındaki çatılarda (min. 30 cm), %15 eğim üstündeki çatılarda (min. 20 cm) olmalıdır.
- 4) Panel hadveleri yapı içine bakmalıdır ve montaj vidaları hadvelere denk gelecek şekilde uygulanmalıdır.
- 5) Alüminyum baskı çıtası uygulamaları kendi pozundan ödenir.
- 6) Mahya aksesuar birleşimlerinde uygun yalıtım malzemeleri ile ısı yalıtımı sağlanmalıdır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.320.1004	Mevcut ahşap, betonarme yada çelik aşıklar üzerine, 50 mm poliizosiyanurat yalıtımlı (üstü 0.50 mm kalınlıkta boyalı galvanizli sac ve altı 0.40 mm kalınlıkta boyalı galvanizli sac) çatı paneli ile çatı örtüsü yapılması.				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.2702	Malzeme: 50 mm poliizosiyanurat dolgulu çatı paneli (Zaiyat %5 + Aksesuar %15) (Alt mahya, üst mahya, yan kalkan, saçak profili, dereler, saçak süngeri, duvar, baca, kenar kaplama vb.) Montaj malzemeleri karşılığı	m²	1,2	825,00	990,00
19.100.1110	Matkap	Sa	0,1	369,82	36,98
10.330.3099	EPDM contalı, panel montaj vidası	Ad	2,5	3,50	8,75
10.330.3098	Plastik esaslı sızdırmazlık bandı	m	0,1	20,00	2,00
10.380.9982	Silikon (310 ml)	Ad	0,1	350,00	35,00
10.100.1036	İşçilik: Panel Çatı Kaplamacısı	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,6	205,00	123,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.257,73
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				314,43
	1 m² Fiyatı				1.572,16
Mevcut ahşap, betonarme yada çelik aşık üzerine, 50 mm poliizosiyanurat yalıtımlı (üstü ve altı boyalı galvanizli sac) çatı panelinin, proje, şartname ve detayında belirtildiği şekilde aşıklar üzerine yerleştirilmesi, mahya, saçak ve varsa bini yerlerinde her hadve üzerinden, diğer bölümlerde her enine bini üzerinden, montaj vidaları ile her sıra aşığa tespit edilmesi, boyuna bini yerlerinde iki sıra halinde plastik esaslı bantlar ile sızdırmazlığın sağlanması, alt mahya, üst mahya, yan kalkan, saçak profili, dereler, saçak süngeri, duvar, baca, kenar kaplama vb. aksesuarlarının montajı ve silikon ile sızdırmazlıklarının sağlanması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil, 1 m² fiyatı: Ölçü: Eğimli alanlar projesi üzerinden hesaplanır. 0,10 m² ve daha küçük boşluklar düşülmez. Not: 1) Panel montajına hakim rüzgar yönünün tersinden başlanır ve yapılacak hesaba göre vida sıklığı arttırılabilir. 2) Montaj yapılan aşıkların ahşap, betonarme, çelik olmasına göre uygun montaj vidası seçilir. (Matkap uçlu, ahşap uçlu, trifon vida) 3) Panellerde yapılması halinde boyuna bini yerleri %15 eğim ve altındaki çatılarda (min. 30 cm), %15 eğim üstündeki çatılarda (min. 20 cm) olmalıdır. 4) Panel hadveleri dış yüzeye bakmalıdır ve montaj vidaları hadveler üzerinden uygulanmalıdır. 5) Mahya aksesuar birleşimlerinde uygun yalıtım malzemeleri ile ısı yalıtımı sağlanmalıdır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.320.1005	Mevcut ahşap, betonarme yada çelik aşıklar üzerine, 50 mm poliizosiyanurat yalıtımlı (üstü 1.20 mm kalınlıkta PVC membranlı, altı 0.60 mm kalınlıkta boyalı galvanizli sac) çatı paneli ile çatı örtüsü yapılması.				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.2752	Malzeme: PVC membranlı 50 mm poliizosiyanurat dolgulu çatı paneli (Zaiyat %5 + Aksesuar %15) (Alt mahya, üst mahya, yan kalkan, saçak profili, dereler, saçak süngeri, duvar, baca, kenar kaplama vb.) (Montaj malzemeleri karşılığı)	m²	1,2	1.200,00	1.440,00
19.100.1110	Matkap	Sa	0,1	369,82	36,98
10.330.3100	Çektirme vidalı, panel montaj vidası	Ad	2,5	3,50	8,75
	İşçilik:				
10.100.1036	Panel Çatı Kaplamacısı	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,6	205,00	123,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.732,73
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				433,18
	1 m² Fiyatı				2.165,91

Mevcut ahşap, betonarme yada çelik aşıklar üzerine, 50 mm poliizosiyanurat yalıtımlı (üstü 1.20 mm kalınlıkta PVC membranlı, altı 0.60 mm kalınlıkta boyalı galvanizli sac) çatı panelinin, proje, şartname ve detayında belirtildiği şekilde aşıklar üzerine yerleştirilmesi, mahya, saçak ve varsa boyuna bini yerlerinde her hadveye denk gelecek şekilde, diğer bölümlerde her enine bini üzerinden montaj vidaları ile her sıra aşığa tespit edilmesi, enine bini yerlerinde panelin kendinden olan membran kulaklarının sıcak kaynak ile kaynatılması, boyuna bini yerleri ve vida başlarında ek membranlar ile sızdırmazlığın sağlanması, boyalı sac ile alt mahya ve saçak alın kapakları, ek membran ile üst mahya, yan kalkan, saçak, dereler, duvar ve baca, kenar kaplama vb. aksesuarlarının yapılması ve sızdırmazlıklarının sağlanması inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil, 1 m² fiyatı:

Ölçü: Eğimli alanlar projesi üzerinden hesaplanır. 0,10 m² ve daha küçük boşluklar düşülmez.

Not:

- 1) Panel montajına hakim rüzgar yönünün tersinden başlanır ve yapılacak hesaba göre vida sıklığı artırılabilir.
- 2) Montaj yapılan aşıkların ahşap, betonarme, çelik olmasına göre uygun montaj vidası seçilir. (Matkap uçlu, ahşap uçlu, trifon vida)
- 3) Panellerde yapılması halinde boyuna bini yerleri %15 eğim ve altındaki çatılarda (min. 30 cm), %15 eğim üstündeki çatılarda (min. 20 cm) olmalıdır.
- 4) Panel hadveleri yapı içine bakmalıdır ve montaj vidaları hadvelere denk gelecek şekilde uygulanmalıdır.
- 5) Alüminyum baskı çıtası uygulamaları kendi pozundan ödenir.
- 6) Mahya aksesuar birleşimlerinde uygun yalıtım malzemeleri ile ısı yalıtımı sağlanmalıdır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.320.1006	Mevcut ahşap, betonarme yada çelik aşıklar üzerine, 50 mm poliizosiyanurat yalıtımlı (üstü 1.20 mm kalınlıkta TPO membranlı, altı 0.60 mm kalınlıkta boyalı galvanizli sac) çatı paneli ile çatı örtüsü yapılması.				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.2777	Malzeme: TPO membranlı 50 mm poliizosiyanurat dolgulu çatı paneli (Zaiyat %5 + Aksesuar %15) (Alt mahya, üst mahya, yan kalkan, saçak profili, dereler, saçak süngeri, duvar, baca, kenar kaplama vb.) (Montaj malzemeleri karşılığı)	m²	1,2	1.210,00	1.452,00
19.100.1110	Matkap	Sa	0,1	369,82	36,98
10.330.3100	Çektirme vidalı, panel montaj vidası	Ad	2,5	3,50	8,75
	İşçilik:				
10.100.1036	Panel Çatı Kaplamacısı	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,6	205,00	123,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.744,73
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				436,18
	1 m² Fiyatı				2.180,91

Mevcut ahşap, betonarme yada çelik aşıklar üzerine, 50 mm poliizosiyanurat yalıtımlı (üstü 1.20 mm kalınlıkta TPO membranlı, altı 0.60 mm kalınlıkta boyalı galvanizli sac) çatı panelinin, proje, şartname ve detayında belirtildiği şekilde aşıklar üzerine yerleştirilmesi, mahya, saçak ve varsa boyuna bini yerlerinde her hadveye denk gelecek şekilde, diğer bölümlerde her enine bini üzerinden montaj vidaları ile her sıra aşığa tespit edilmesi, enine bini yerlerinde panelin kendinden olan membran kulaklarının sıcak kaynak ile kaynatılması, boyuna bini yerleri ve vida başlarında ek membranlar ile sızdırmazlığın sağlanması, boyalı sac ile alt mahya ve saçak alın kapakları, ek membran ile üst mahya, yan kalkan, saçak, dereler, duvar ve baca, kenar kaplama vb. aksesuarlarının yapılması ve sızdırmazlıklarının sağlanması inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil, 1 m² fiyatı:

Ölçü: Eğimli alanlar projesi üzerinden hesaplanır. 0,10 m² ve daha küçük boşluklar düşülmez.

Not:

- 1) Panel montajına hakim rüzgar yönünün tersinden başlanır ve yapılacak hesaba göre vida sıklığı artırılabilir.
- 2) Montaj yapılan aşıkların ahşap, betonarme, çelik olmasına göre uygun montaj vidası seçilir. (Matkap uçlu, ahşap uçlu, trifon vida)
- 3) Panellerde yapılması halinde boyuna bini yerleri %15 eğim ve altındaki çatılarda (min. 30 cm), %15 eğim üstündeki çatılarda (min. 20 cm) olmalıdır.
- 4) Panel hadveleri yapı içine bakmalıdır ve montaj vidaları hadvelere denk gelecek şekilde uygulanmalıdır.
- 5) Alüminyum baskı çıtası uygulamaları kendi pozundan ödenir.
- 6) Mahya aksesuar birleşimlerinde uygun yalıtım malzemeleri ile ısı yalıtımı sağlanmalıdır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.320.1007	Mevcut ahşap, betonarme yada çelik aşıklar üzerine, 60 mm polistren yalıtımlı (üstü 0.70 mm kalınlıkta, altı 0.50 mm kalınlıkta naturel, gofrajlı alüminyum) çatı paneli ile çatı örtüsü yapılması.				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.2803	Malzeme: 60 mm polistren dolgulu çatı paneli (Zaiyat %5 + Aksesuar %15) (Alt mahya, üst mahya, yan kalkan, saçak profili, dereler, saçak süngeri, duvar, baca, kenar kaplama vb.) (Montaj malzemeleri karşılığı)	m²	1,2	900,00	1.080,00
19.100.1110	Matkap	Sa	0,1	369,82	36,98
10.330.3099	EPDM contalı, panel montaj vidası	Ad	2,5	3,50	8,75
10.330.3098	Plastik esaslı sızdırmazlık bandı	m	0,1	20,00	2,00
10.380.9982	Silikon (310 ml)	Ad	0,1	350,00	35,00
10.100.1036	İşçilik: Panel Çatı Kaplamacısı	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,6	205,00	123,00
Malzeme + İşçilik Tutarı					1.347,73
25 % Yüklenici kârı ve genel giderler					336,93
1 m² Fiyatı					1.684,66
Mevcut ahşap, betonarme yada çelik aşık üzerine, 60 mm polistren yalıtımlı (üstü 0.70 mm kalınlıkta naturel, gofrajlı alüminyum ve altı 0.50 mm kalınlıkta naturel, gofrajlı alüminyum) çatı panelinin, proje, şartname ve detayında belirtildiği şekilde aşıklar üzerine yerleştirilmesi, mahya, saçak ve varsa bini yerlerinde her hadve üzerinden, diğer bölümlerde her enine bini üzerinden, montaj vidaları ile her sıra aşığa tespit edilmesi, boyuna bini yerlerinde iki sıra halinde plastik esaslı bantlar ile sızdırmazlığın sağlanması, alt mahya, üst mahya, yan kalkan, saçak profili, dereler, saçak süngeri, duvar, baca, kenar kaplama vb. aksesuarlarının montajı ve sliikon ile sızdırmazlıklarının sağlanması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil, 1 m² fiyatı: Ölçü: Eğimli alanlar projesi üzerinden hesaplanır. 0,10 m² ve daha küçük boşluklar düşülmez. Not: 1) Panel montajına hakim rüzgar yönünün tersinden başlanır ve yapılacak hesaba göre vida sıklığı arttırılabilir. 2) Montaj yapılan aşıkların ahşap, betonarme, çelik olmasına göre uygun montaj vidası seçilir. (Matkap uçlu, ahşap uçlu, trifen vida) 3) Panellerde yapılması halinde boyuna bini yerleri %15 eğim ve altındaki çatılarda (min. 30 cm), %15 eğim üstündeki çatılarda (min. 20 cm) olmalıdır. 4) Panel hadveleri dış yüzeye bakmalıdır ve montaj vidaları hadveler üzerinden uygulanmalıdır. 5) Mahya aksesuar birleşimlerinde uygun yalıtım malzemeleri ile ısı yalıtımı sağlanmalıdır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.320.1008	Mevcut ahşap, betonarme yada çelik aşıklar üzerine, 60 mm polistren yalıtımlı (üstü 0.50 mm kalınlıkta boyalı galvanizli sac, altı 0.40 mm kalınlıkta boyalı galvanizli sac) çatı paneli ile çatı örtüsü yapılması.				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.2828	Malzeme: 60 mm polistren dolgulu çatı paneli (Zaiyat %5 + Aksesuar %15) (Alt mahya, üst mahya, yan kalkan, saçak profili, dereler, saçak süngeri, duvar, baca, kenar kaplama vb.) (Montaj malzemeleri karşılığı)	m²	1,2	735,00	882,00
19.100.1110	Matkap	Sa	0,1	369,82	36,98
10.330.3099	EPDM contalı, panel montaj vidası	Ad	2,5	3,50	8,75
10.330.3098	Plastik esaslı sızdırmazlık bandı	m	0,1	20,00	2,00
10.380.9982	Silikon (310 ml)	Ad	0,1	350,00	35,00
10.100.1036	İşçilik: Panel Çatı Kaplamacısı	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,6	205,00	123,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.149,73
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				287,43
	1 m² Fiyatı				1.437,16
Mevcut ahşap, betonarme yada çelik aşıklar üzerine, 60 mm polistren yalıtımlı (üstü 0.50 mm kalınlıkta boyalı galvanizli sac, altı 0.40 mm kalınlıkta boyalı galvanizli sac) çatı panelinin, proje, şartname ve detayında belirtildiği şekilde aşıklar üzerine yerleştirilmesi, mahya, saçak ve varsa bini yerlerinde her hadve üzerinden, diğer bölümlerde her enine bini üzerinden, montaj vidaları ile her sıra aşığa tespit edilmesi, boyuna bini yerlerinde iki sıra halinde plastik esaslı bantlar ile sızdırmazlığın sağlanması, alt mahya, üst mahya, yan kalkan, saçak profili, dereler, saçak süngeri, duvar, baca, kenar kaplama vb. aksesuarlarının montajı ve silikon ile sızdırmazlıklarının sağlanması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil, 1 m² fiyatı: Ölçü: Eğimli alanlar projesi üzerinden hesaplanır. 0,10 m² ve daha küçük boşluklar düşülmez. Not: 1) Panel montajına hakim rüzgar yönünün tersinden başlanır ve yapılacak hesaba göre vida sıklığı artırılabilir. 2) Montaj yapılan aşıkların ahşap, betonarme, çelik olmasına göre uygun montaj vidası seçilir. (Matkap uçlu, ahşap uçlu, trifon vida) 3) Panellerde yapılması halinde boyuna bini yerleri %15 eğim ve altındaki çatılarda (min. 30 cm), %15 eğim üstündeki çatılarda (min. 20 cm) olmalıdır. 4) Panel hadveleri dış yüzeye bakmalıdır ve montaj vidaları hadveler üzerinden uygulanmalıdır. 5) Mahya aksesuar birleşimlerinde uygun yalıtım malzemeleri ile ısı yalıtımı sağlanmalıdır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.320.1009	Mevcut ahşap, betonarme yada çelik aşıklar üzerine, 60 mm polistren yalıtımlı (üstü 0.50 mm kalınlıkta boyalı galvanizli sac, altı 0.40 mm kalınlıkta, naturel, gofrajlı alüminyum) çatı paneli ile çatı örtüsü yapılması.				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.2853	Malzeme: 60 mm polistren dolgulu çatı paneli (Zaiyat %5 + Aksesuar %15) (Alt mahya, üst mahya, yan kalkan, saçak profili, dereler, saçak sünger, duvar, baca, kenar kaplama vb.) (Montaj malzemeleri karşılığı)	m²	1,2	815,00	978,00
19.100.1110	Matkap	Sa	0,1	369,82	36,98
10.330.3099	EPDM contalı, panel montaj vidası	Ad	2,5	3,50	8,75
10.330.3098	Plastik esaslı sızdırmazlık bandı	m	0,1	20,00	2,00
10.380.9982	Silikon (310 ml)	Ad	0,1	350,00	35,00
10.100.1036	İşçilik: Panel Çatı Kaplamacısı	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,6	205,00	123,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.245,73
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				311,43
	1 m² Fiyatı				1.557,16
Mevcut ahşap, betonarme yada çelik aşıklar üzerine, 60 mm polistren yalıtımlı (üstü 0.50 mm kalınlıkta boyalı galvanizli sac, altı 0.40 mm kalınlıkta, naturel, gofrajlı alüminyum) çatı panelinin, proje, şartname ve detayında belirtildiği şekilde aşıklar üzerine yerleştirilmesi, mahya, saçak ve varsa bini yerlerinde her hadve üzerinden, diğer bölümlerde her enine bini üzerinden, montaj vidaları ile her sıra aşığa tespit edilmesi, boyuna bini yerlerinde iki sıra halinde plastik esaslı bantlar ile sızdırmazlığın sağlanması, alt mahya, üst mahya, yan kalkan, saçak profili, dereler, saçak sünger, duvar, baca, kenar kaplama vb. aksesuarlarının montajı ve silikon ile sızdırmazlıklarının sağlanması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil, 1 m² fiyatı: Ölçü: Eğimli alanlar projesi üzerinden hesaplanır. 0,10 m² ve daha küçük boşluklar düşülmez. Not: 1) Panel montajına hakim rüzgar yönünün tersinden başlanır ve yapılacak hesaba göre vida sıklığı artırılabilir. 2) Montaj yapılan aşıkların ahşap, betonarme, çelik olmasına göre uygun montaj vidası seçilir. (Matkap uçlu, ahşap uçlu, trifon vida) 3) Panellerde yapılması halinde boyuna bini yerleri %15 eğim ve altındaki çatılarda (min. 30 cm), %15 eğim üstündeki çatılarda (min. 20 cm) olmalıdır. 4) Panel hadveleri dış yüzeye bakmalıdır ve montaj vidaları hadveler üzerinden uygulanmalıdır. 5) Mahya aksesuar birleşimlerinde uygun yalıtım malzemeleri ile ısı yalıtımı sağlanmalıdır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.320.1010	Mevcut çelik aşıklar üzerine, 60 mm taşıyünü yalıtımlı (üstü 0.50 mm kalınlıkta boyalı galvanizli sac ve altı 0.50 mm kalınlıkta boyalı galvanizli sac) çatı paneli ile çatı örtüsü yapılması.				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.2902	Malzeme: 60 mm taşıyünü dolgulu çatı paneli (Zaiyat %5 + Aksesuar %15) (Alt mahya, üst mahya, yan kalkan, saçak profili, dereler, saçak süngeri, duvar, baca, kenar kaplama vb.) (Montaj malzemeleri karşılığı)	m²	1,2	975,00	1.170,00
19.100.1110	Matkap	Sa	0,1	369,82	36,98
10.330.3099	EPDM contalı, panel montaj vidası	Ad	2,5	3,50	8,75
10.330.3098	Plastik esaslı sızdırmazlık bandı	m	0,1	20,00	2,00
10.380.9982	Silikon (310 ml)	Ad	0,1	350,00	35,00
10.100.1036	İşçilik: Panel Çatı Kaplamacısı	Sa	0,25	310,00	77,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,75	205,00	153,75
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.483,98
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				371,00
	1 m² Fiyatı				1.854,98

Mevcut çelik aşıklar üzerine, 60 mm taşıyünü yalıtımlı (üstü ve altı boyalı galvanizli sac) çatı panelinin, proje, şartname ve detayında belirtildiği şekilde aşıklar üzerine yerleştirilmesi, mahya, saçak ve varsa bini yerlerinde her hadve üzerinden, diğer bölümlerde her enine bini üzerinden, montaj vidaları ile her sıra aşığa tespit edilmesi, boyuna bini yerlerinde iki sıra halinde plastik esaslı bantlar ile sızdırmazlığın sağlanması, alt mahya, üst mahya, yan kalkan, saçak profili, dereler, saçak süngeri, duvar, baca, kenar kaplama vb. aksesuarlarının montajı ve silikon ile sızdırmazlıklarının sağlanması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil, 1 m² fiyatı:

Ölçü: Eğimli alanlar projesi üzerinden hesaplanır. 0,10 m² ve daha küçük boşluklar düşülmez.

Not:

- 1) Panel montajına hakim rüzgar yönünün tersinden başlanır ve yapılacak hesaba göre vida sıklığı artırılabilir.
- 2) Montaj yapılan aşıkların ahşap, betonarme, çelik olmasına göre uygun montaj vidası seçilir. (Matkap uçlu, ahşap uçlu, triton vida)
- 3) Panellerde yapılması halinde boyuna bini yerleri %15 eğim ve altındaki çatılarda (min. 30 cm), %15 eğim üstündeki çatılarda (min. 20 cm) olmalıdır.
- 4) Panel hadveleri dış yüzeye bakmalıdır ve montaj vidaları hadveler üzerinden uygulanmalıdır.
- 5) Mahya aksesuar birleşimlerinde uygun yalıtım malzemeleri ile ısı yalıtımı sağlanmalıdır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.320.1011	Mevcut çelik aşıklar üzerine, 60 mm taşıyünü yalıtımlı (üstü 1.20 mm kalınlıkta PVC membranlı, altı 0.60 mm kalınlıkta boyalı galvanizli sac) çatı paneli ile çatı örtüsü yapılması.				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.2952	Malzeme: PVC membranlı 60 mm taşıyünü dolgulu çatı paneli (Zaiyat %5 + Aksesuar %15) (Alt mahya, üst mahya, yan kalkan, saçak profili, dereler, saçak süngeri, duvar, baca, kenar kaplama vb.) (Montaj malzemeleri karşılığı)	m²	1,2	1.315,00	1.578,00
19.100.1110	Matkap	Sa	0,1	369,82	36,98
10.330.3100	Çektirme vidalı, panel montaj vidası	Ad	2,5	3,50	8,75
	İşçilik:				
10.100.1036	Panel Çatı Kaplamacısı	Sa	0,25	310,00	77,50
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	0,25	310,00	77,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,75	205,00	153,75
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.932,48
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				483,12
	1 m² Fiyatı				2.415,60

Mevcut çelik aşıklar üzerine, 60 mm taşıyünü yalıtımlı (üstü 1.20 mm kalınlıkta PVC membranlı, altı 0.60 mm kalınlıkta boyalı galvanizli sac) çatı panelinin, proje, şartname ve detayında belirtildiği şekilde aşıklar üzerine yerleştirilmesi, mahya, saçak ve varsa boyuna bini yerlerinde her hadveye denk gelecek şekilde, diğer bölümlerde her enine bini üzerinden montaj vidaları ile her sıra aşığa tespit edilmesi, enine bini yerlerinde panelin kendinden olan membran kulaklarının sıcak kaynak ile kaynatılması, boyuna bini yerleri ve vida başlarında ek membranlar ile sızdırmazlığın sağlanması, boyalı sac ile alt mahya ve saçak alın kapakları, ek membran ile üst mahya, yan kalkan, saçak, dereler, duvar ve baca, kenar kaplama vb. aksesuarlarının yapılması ve sızdırmazlıklarının sağlanması inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil, 1 m² fiyatı:

Ölçü: Eğimli alanlar projesi üzerinden hesaplanır. 0,10 m² ve daha küçük boşluklar düşülmez.

Not:

- 1) Panel montajına hakim rüzgar yönünün tersinden başlanır ve yapılacak hesaba göre vida sıklığı arttırılabilir.
- 2) Montaj yapılan aşıkların ahşap, betonarme, çelik olmasına göre uygun montaj vidası seçilir. (Matkap uçlu, ahşap uçlu, trifon vida)
- 3) Panellerde yapılması halinde boyuna bini yerleri %15 eğim ve altındaki çatılarda (min. 30 cm), %15 eğim üstündeki çatılarda (min. 20 cm) olmalıdır.
- 4) Panel hadveleri yapı içine bakmalıdır ve montaj vidaları hadvelere denk gelecek şekilde uygulanmalıdır.
- 5) Alüminyum baskı çitası uygulamaları kendi pozundan ödenir.
- 6) Mahya aksesuar birleşimlerinde uygun yalıtım malzemeleri ile ısı yalıtımı sağlanmalıdır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.320.1012	Mevcut çelik aşıklar üzerine, 60 mm taşıyünü yalıtımlı (üstü 1.20 mm kalınlıkta TPO membranlı, altı 0.60 mm kalınlıkta boyalı galvanizli sac) çatı paneli ile çatı örtüsü yapılması.				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.2962	Malzeme: TPO membranlı 60 mm taşıyünü dolgulu çatı paneli (Zaiyat %5 + Aksesuar %15) (Alt mahya, üst mahya, yan kalkan, saçak profili, dereler, saçak süngeri, duvar, baca, kenar kaplama vb.) (Montaj malzemeleri karşılığı)	m²	1,2	1.370,00	1.644,00
19.100.1110	Matkap	Sa	0,1	369,82	36,98
10.330.3100	Çektirme vidalı, panel montaj vidası	Ad	2,5	3,50	8,75
	İşçilik:				
10.100.1036	Panel Çatı Kaplamacısı	Sa	0,25	310,00	77,50
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	0,25	310,00	77,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,75	205,00	153,75
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.998,48
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				499,62
	1 m² Fiyatı				2.498,10

Mevcut çelik aşıklar üzerine, 60 mm taşıyünü yalıtımlı (üstü 1.20 mm kalınlıkta TPO membranlı, altı 0.60 mm kalınlıkta boyalı galvanizli sac) çatı panelinin, proje, şartname ve detayında belirtildiği şekilde aşıklar üzerine yerleştirilmesi, mahya, saçak ve varsa boyuna bini yerlerinde her hadveye denk gelecek şekilde, diğer bölümlerde her enine bini üzerinden montaj vidaları ile her sıra aşığa tespit edilmesi, enine bini yerlerinde panelin kendinden olan membran kulaklarının sıcak kaynak ile kaynatılması, boyuna bini yerleri ve vida başlarında ek membranlar ile sızdırmazlığın sağlanması, boyalı sac ile alt mahya ve saçak alın kapakları, ek membran ile üst mahya, yan kalkan, saçak, dereler, duvar ve baca, kenar kaplama vb. aksesuarlarının yapılması ve sızdırmazlıklarının sağlanması inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil, 1 m² fiyatı:

Ölçü: Eğimli alanlar projesi üzerinden hesaplanır. 0,10 m² ve daha küçük boşluklar düşülmez.

Not:

- 1) Panel montajına hakim rüzgar yönünün tersinden başlanır ve yapılacak hesaba göre vida sıklığı arttırılabilir.
- 2) Montaj yapılan aşıkların ahşap, betonarme, çelik olmasına göre uygun montaj vidası seçilir. (Matkap uçlu, ahşap uçlu, trifon vida)
- 3) Panellerde yapılması halinde boyuna bini yerleri %15 eğim ve altındaki çatılarda (min. 30 cm), %15 eğim üstündeki çatılarda (min. 20 cm) olmalıdır.
- 4) Panel hadveleri yapı içine bakmalıdır ve montaj vidaları hadvelere denk gelecek şekilde uygulanmalıdır.
- 5) Alüminyum baskı çitası uygulamaları kendi pozundan ödenir.
- 6) Mahya aksesuar birleşimlerinde uygun yalıtım malzemeleri ile ısı yalıtımı sağlanmalıdır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.320.1013	Mevcut çelik aşıklar üzerine, 60 mm taşıyünü yalıtımlı (üstü 1.50 mm kalınlıkta TPO membranlı, altı 0.60 mm kalınlıkta boyalı galvanizli sac) çatı paneli ile çatı örtüsü yapılması.				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.2972	Malzeme: TPO membranlı 60 mm taşıyünü dolgulu çatı paneli (Zaiyat %5 + Aksesuar %15) (Alt mahya, üst mahya, yan kalkan, saçak profili, dereler, saçak süngeri, duvar, baca, kenar kaplama vb.) (Montaj malzemeleri karşılığı)	m²	1,2	1.400,00	1.680,00
19.100.1110	Matkap	Sa	0,1	369,82	36,98
10.330.3100	Çektirme vidalı, panel montaj vidası	Ad	2,5	3,50	8,75
	İşçilik:				
10.100.1036	Panel Çatı Kaplamacısı	Sa	0,25	310,00	77,50
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	0,25	310,00	77,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,75	205,00	153,75
	Malzeme + İşçilik Tutarı				2.034,48
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				508,62
	1 m² Fiyatı				2.543,10
Mevcut çelik aşıklar üzerine, 60 mm taşıyünü yalıtımlı (üstü 1.50 mm kalınlıkta TPO membranlı, altı 0.60 mm kalınlıkta boyalı galvanizli sac) çatı panelinin, proje, şartname ve detayında belirtildiği şekilde aşıklar üzerine yerleştirilmesi, mahya, saçak ve varsa boyuna bini yerlerinde her hadveye denk gelecek şekilde, diğer bölümlerde her enine bini üzerinden montaj vidaları ile her sıra aşığa tespit edilmesi, enine bini yerlerinde panelin kendinden olan membran kulaklarının sıcak kaynak ile kaynatılması, boyuna bini yerleri ve vida başlarında ek membranlar ile sızdırmazlığın sağlanması, boyalı sac ile alt mahya ve saçak alın kapakları, ek membran ile üst mahya, yan kalkan, saçak, dereler, duvar ve baca, kenar kaplama vb. aksesuarlarının yapılması ve sızdırmazlıklarının sağlanması inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil, 1 m² fiyatı: Ölçü: Eğimli alanlar projesi üzerinden hesaplanır. 0,10 m² ve daha küçük boşluklar düşülmez. Not: 1) Panel montajına hakim rüzgar yönünün tersinden başlanır ve yapılacak hesaba göre vida sıklığı arttırılabilir. 2) Montaj yapılan aşıkların ahşap, betonarme, çelik olmasına göre uygun montaj vidası seçilir. (Matkap uçlu, ahşap uçlu, trifon vida) 3) Panellerde yapılması halinde boyuna bini yerleri %15 eğim ve altındaki çatılarda (min. 30 cm), %15 eğim üstündeki çatılarda (min. 20 cm) olmalıdır. 4) Panel hadveleri yapı içine bakmalıdır ve montaj vidaları hadvelere denk gelecek şekilde uygulanmalıdır. 5) Alüminyum baskı çitası uygulamaları kendi pozundan ödenir. 6) Mahya aksesuar birleşimlerinde uygun yalıtım malzemeleri ile ısı yalıtımı sağlanmalıdır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.320.1014	Mevcut çelik aşıklar üzerine, 50 mm taşıyünü + 25 mm poliüretan yalıtımlı (üstü 1.20 mm kalınlıkta PVC membranlı, altı 0.60 mm kalınlıkta boyalı galvanizli sac) çatı paneli ile çatı örtüsü yapılması.				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.2981	Malzeme: PVC membranlı 50 mm taşıyünü + 25 mm poliüretan dolgulu çatı paneli (Zaiyat %5 + Aksesuar %15) (Alt mahya, üst mahya, yan kalkan, saçak profili, dereler, saçak süngeri, duvar, baca, kenar kaplama vb.) (Montaj malzemeleri karşılığı)	m²	1,2	1.465,00	1.758,00
19.100.1110	Matkap	Sa	0,1	369,82	36,98
10.330.3100	Çektirme vidalı, panel montaj vidası	Ad	2,5	3,50	8,75
	İşçilik:				
10.100.1036	Panel Çatı Kaplamacısı	Sa	0,25	310,00	77,50
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	0,25	310,00	77,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,75	205,00	153,75
	Malzeme + İşçilik Tutarı				2.112,48
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				528,12
	1 m² Fiyatı				2.640,60

Mevcut çelik aşıklar üzerine, 50 mm taşıyünü + 25 mm poliüretan yalıtımlı (üstü 1.20 mm kalınlıkta PVC membranlı, altı 0.60 mm kalınlıkta boyalı galvanizli sac) çatı panelinin, proje, şartname ve detayında belirtildiği şekilde aşıklar üzerine yerleştirilmesi, mahya, saçak ve varsa boyuna bini yerlerinde her hadveye denk gelecek şekilde, diğer bölümlerde her enine bini üzerinden montaj vidaları ile her sıra aşığa tespit edilmesi, enine bini yerlerinde panelin kendinden olan membran kulaklarının sıcak kaynak ile kaynatılması, boyuna bini yerleri ve vida başlarında ek membranlar ile sızdırmazlığın sağlanması, boyalı sac ile alt mahya ve saçak alın kapakları, ek membran ile üst mahya, yan kalkan, saçak, dereler, duvar ve baca, kenar kaplama vb. aksesuarlarının yapılması ve sızdırmazlıklarının sağlanması inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil, 1 m² fiyatı:

Ölçü: Eğimli alanlar projesi üzerinden hesaplanır. 0,10 m² ve daha küçük boşluklar düşülmez.

Not:

- 1) Panel montajına hakim rüzgar yönünün tersinden başlanır ve yapılacak hesaba göre vida sıklığı artırılabilir.
- 2) Montaj yapılan aşıkların ahşap, betonarme, çelik olmasına göre uygun montaj vidası seçilir. (Matkap uçlu, ahşap uçlu, trifon vida)
- 3) Panellerde yapılması halinde boyuna bini yerleri %15 eğim ve altındaki çatılarda (min. 30 cm), %15 eğim üstündeki çatılarda (min. 20 cm) olmalıdır.
- 4) Panel hadveleri yapı içine bakmalıdır ve montaj vidaları hadvelere denk gelecek şekilde uygulanmalıdır.
- 5) Alüminyum baskı çıtası uygulamaları kendi pozundan ödenir.
- 6) Mahya aksesuar birleşimlerinde uygun yalıtım malzemeleri ile ısı yalıtımı sağlanmalıdır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.320.1015	Mevcut çelik aşıklar üzerine, 50 mm taşıyünü + 25 mm poliüretan yalıtımlı (üstü 1.20 mm kalınlıkta TPO membranlı, altı 0.60 mm kalınlıkta boyalı galvanizli sac) çatı paneli ile çatı örtüsü yapılması.				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.2986	Malzeme: TPO membranlı 50 mm taşıyünü + 25 mm poliüretan dolgulu çatı paneli (Zaiyat %5 + Aksesuar %15) (Alt mahya, üst mahya, yan kalkan, saçak profili, dereler, saçak süngeri, duvar, baca, kenar kaplama vb.) (Montaj malzemeleri karşılığı)	m²	1,2	1.500,00	1.800,00
19.100.1110	Matkap	Sa	0,1	369,82	36,98
10.330.3100	Çektirme vidalı, panel montaj vidası	Ad	2,5	3,50	8,75
	İşçilik:				
10.100.1036	Panel Çatı Kaplamacısı	Sa	0,25	310,00	77,50
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	0,25	310,00	77,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,75	205,00	153,75
	Malzeme + İşçilik Tutarı				2.154,48
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				538,62
	1 m² Fiyatı				2.693,10
Mevcut çelik aşıklar üzerine, 50 mm taşıyünü + 25 mm poliüretan yalıtımlı (üstü 1.20 mm kalınlıkta TPO membranlı, altı 0.60 mm kalınlıkta boyalı galvanizli sac) çatı panelinin, proje, şartname ve detayında belirtildiği şekilde aşıklar üzerine yerleştirilmesi, mahya, saçak ve varsa boyuna bini yerlerinde her hadveye denk gelecek şekilde, diğer bölümlerde her enine bini üzerinden montaj vidaları ile her sıra aşığa tespit edilmesi, enine bini yerlerinde panelin kendinden olan membran kulaklarının sıcak kaynak ile kaynatılması, boyuna bini yerleri ve vida başlarında ek membranlar ile sızdırmazlığın sağlanması, boyalı sac ile alt mahya ve saçak alın kapakları, ek membran ile üst mahya, yan kalkan, saçak, dereler, duvar ve baca, kenar kaplama vb. aksesuarlarının yapılması ve sızdırmazlıklarının sağlanması inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil, 1 m² fiyatı: Ölçü: Eğimli alanlar projesi üzerinden hesaplanır. 0,10 m² ve daha küçük boşluklar düşülmez. Not: 1) Panel montajına hakim rüzgar yönünün tersinden başlanır ve yapılacak hesaba göre vida sıklığı artırılabilir. 2) Montaj yapılan aşıkların ahşap, betonarme, çelik olmasına göre uygun montaj vidası seçilir. (Matkap uçlu, ahşap uçlu, trifon vida) 3) Panellerde yapılması halinde boyuna bini yerleri %15 eğim ve altındaki çatılarda (min. 30 cm), %15 eğim üstündeki çatılarda (min. 20 cm) olmalıdır. 4) Panel hadveleri yapı içine bakmalıdır ve montaj vidaları hadvelere denk gelecek şekilde uygulanmalıdır. 5) Alüminyum baskı çıtası uygulamaları kendi pozundan ödenir. 6) Mahya aksesuar birleşimlerinde uygun yalıtım malzemeleri ile ısı yalıtımı sağlanmalıdır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.325.1001	Ahşap çatı üzerine 0,50 mm kalınlıkta 10 nolu çinkodan çatı örtüsü yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.5493	Malzeme: Bitümlü karton (Zayıatıyla)	m²	1,15	5,00	5,75
10.420.1007	Galvanizli çivi	Kg	0,1	60,00	6,00
10.130.4502	Çam kerestesi (II.sınıf) (Kadron 5 x 5 cm.)	m³	0,003	9.000,00	27,00
10.200.2801	Çinko levha (Zayıatıyla 1.35 m² x 3.50 kg)	Kg	4,725	158,00	746,55
	İşçilik: Yapılması				
10.100.1026	Tenekeci ustası	Sa	2,5	310,00	775,00
10.100.1064	Çırak	Sa	1,5	205,00	307,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,25	205,00	51,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.919,05
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				479,76
	1 m² Fiyatı				2.398,81
Mevcut ahşap çatı döşemesi üzerine şartnamesine uygun bitümlü karton döşenmesi, çivilenmesi 5x5 cm ebadında ikinci sınıf çam keresteden konik ahşap kadronların çinko levha genişliğine göre döşemeye tespiti, proje ve detay resimlerine göre 0,50 mm kalınlıkta çinko levhaların sürgü ve kenetlerinin yapılması, mahyası ile beraber yerlerine tespiti, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, ahşap çatı üzerine 0,50 mm kalınlıkta 10 no'lu çinkodan çatı örtüsü yapılmasının 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Meyilli satıh üzerinden hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.325.1002	Ahşap çatı üzerine 0,50 mm kalınlıkta bakır levhadan çatı örtüsü yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.5493	Malzeme: Bitümlü karton (Zayılatıyla)	m²	1,15	5,00	5,75
10.200.2853	Bakırdan levha (Zayılatıyla 1.35 m² x 4.50 kg)	Kg	6,075	518,00	3.146,85
10.420.1007	Galvanizli çivi	Kg	0,1	60,00	6,00
10.130.4502	Çam kerestesi (II.sınıf) (Kadron 5 x 5 cm.)	m³	0,003	9.000,00	27,00
	İşçilik: Yapılması				
10.100.1026	Tenekeci ustası	Sa	2,75	310,00	852,50
10.100.1064	Çırak	Sa	1,75	205,00	358,75
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,25	205,00	51,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				4.448,10
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				1.112,03
	1 m² Fiyatı				5.560,13
Mevcut ahşap çatı üzerine, şartnamesine uygun bir kat bitümlü karton döşenmesi, çivilenmesi, rendeli 5x5 cm ebadında ikinci sınıf çam keresteden konik ahşap kadronların bakır levha genişliğine göre döşemeye tespiti, proje ve detay resimlerine göre 0,50 mm kalınlıktaki bakır levhalarla sürgü ve kenetlerinin yapılması, mahyası ile beraber yerlerine tespiti, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayılatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, ahşap çatı üzerine 0,50 mm kalınlıkta bakır levhadan çatı örtüsü yapılmasının 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Meyilli satıh üzerinden hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.325.1003	Ahşap çatı üzerine 0,66 mm bakır levhadan çatı örtüsü yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.5493	Malzeme: Bitümlü karton (Zayiatıyla)	m²	1,15	5,00	5,75
10.200.2853	Bakırdan levha (Zayiatıyla 1.35 m² x 6.00 kg)	Kg	8,1	518,00	4.195,80
10.420.1007	Galvanizli çivi	Kg	0,1	60,00	6,00
10.130.4502	Çam kerestesi (II.sınıf) (Kadron 5 x 5 cm.)	m³	0,003	9.000,00	27,00
	İşçilik:				
10.100.1026	Tenekeci ustası	Sa	2,75	310,00	852,50
10.100.1064	Çırak	Sa	1,75	205,00	358,75
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,25	205,00	51,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				5.497,05
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				1.374,26
	1 m² Fiyatı				6.871,31
Mevcut ahşap çatı üzerine, şartnamesine uygun bir kat bitümlü karton döşenmesi, çivilenmesi, rendeli 5x5 cm ebadında ikinci sınıf çam keresteden konik ahşap kadronların bakır levha genişliğine göre döşemeye tespiti, proje ve detay resimlerine göre 0,66 mm kalınlıktaki bakır levhalarla sürgü ve kenetlerinin yapılması, mahyası ile beraber yerlerine tespiti, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayiatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, ahşap çatı üzerine 0,66 mm kalınlıkta bakır levhadan çatı örtüsü yapılmasının 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Meyilli sıtth üzerinden hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.325.1004	Ahşap çatı üzerine 0,70 mm kalınlıkta düz alüminyum levha (EN AW 3003 Al-Mn1 Cu) ile çatı örtüsü yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.5495	Malzeme : Bitümlü karton (Zaiyatıyla)	m²	1,15	6,00	6,90
10.330.5403	Asfalt-Tip3	Kg	0,15	12,10	1,82
10.420.1851	Maden kömürü	Kg	0,003	2,50	0,01
10.130.4502	Çam kerestesi (II.sınıf) (Kadron 5 x 5 cm)	m³	0,003	9.000,00	27,00
10.200.2123	Alüminyum düz levha (Zaiyatıyla)	Kg	2,565	200,00	513,00
10.420.1007	Galvanizli çivi	Kg	0,1	60,00	6,00
	İşçilik :				
10.100.1032	Alüminyum ustası	Sa	2,75	310,00	852,50
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	0,15	310,00	46,50
10.100.1064	Çırak	Sa	1,75	205,00	358,75
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma boşaltma)	Sa	0,25	205,00	51,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.863,73
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				465,93
	1 m² Fiyatı				2.329,66
Mevcut ahşap çatı üzerine bir kat bitümlü kartonun (TS 114 tip 36) 10 cm. bindirilmek ve ek yerleri asfalt (TS 105 tip III) ile yapıştırılmak suretiyle döşenmesi, çivilenmesi, rendeli 5x5 cm ebadında konik kadronların (Poz. No: 10.130.4502) alüminyum levha genişliğine göre döşemeye tespiti, proje ve detay resimlerine göre 0,70 mm.lik düz alüminyum (Poz. No: 10.200.2411) levhalara sürgü, kenetlerinin yapılması, mahyası ile beraber yerine tespiti, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici kârı ve genel giderler dahil ahşap çatı üzerine 1 m², 0,70 mm kalınlıkta düz alüminyum levha ile çatı örtüsü yapılması fiyatı: Ölçü: Meyilli satıh üzerinden hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.325.1005	Mevcut ahşap, çelik ,betonarme kiriş veya aşıklı çatı üzerinde 0.70 mm kalınlığında trapezoidal alüminyum levhalar (EN AW 3003 Al-Mn1 Cu) ile çatı örtüsü yapılması.				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.200.2301	Malzeme : Trapezoidal alüminyum levha (Zaiyatıyla)	Kg	2,952	224,00	661,25
10.200.2451	Alüminyum trifon takımı	Ad	3	6,60	19,80
10.200.2452	Alüminyum pop perçin	Ad	4	0,53	2,12
10.420.1305	Silikon esaslı macun	Kg	0,01	135,00	1,35
	İşçilik :				
10.100.1032	Alüminyum ustası	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1064	Çırak	Sa	0,35	205,00	71,75
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,35	205,00	71,75
	Malzeme + İşçilik Tutarı				952,02
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				238,01
	1 m² Fiyatı				1.190,03
Mevcut ahşap, çelik, betonarme kiriş veya aşıklı çatı üzerine 0,70 mm kalınlığında trapezoidal alüminyum levhaların (EN AW 3003 Al-Mn1Cu) birbiri üzerine şartnamesine ve projesine uygun olarak bindirilmesi, aşıklara tespiti, pop perçinlerle perçinlenmesi, aksesuarların (mahya, saçak altı, duvar dibi, kenar kaplama vb. gibi) yerine konması, enine boyuna binilerle trifon rondela altı ve perçin deliklerinin silikonlanması, inşaat yerindeki yükleme, boşaltma, yatay ve düşey taşıma, her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, ahşap, çelik, betonarme kiriş veya aşıklı çatı üzerine 0,70 mm kalınlıkta trapezoidal alüminyum levha ile çatı örtüsü yapılmasının 1m² fiyatı:					
Ölçü: Meyilli yatay üzerinden hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.325.1006	Mevcut ahşap, çelik ,betonarme kiriş veya aşıklı çatı üzerinde 0.70 mm kalınlığında trapezoidal alüminyum levhalar (EN AW 1050A, Al 99,5) ile çatı örtüsü yapılması.				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.200.2381	Malzeme : Trapezoidal Alüminyum levha (Zaiyatıyla)	Kg	2,952	216,00	637,63
10.200.2451	Alüminyum trifon takımı	Ad	3	6,60	19,80
10.200.2452	Alüminyum pop perçin	Ad	4	0,53	2,12
10.420.1305	Silikon esaslı macun	Kg	0,01	135,00	1,35
	İşçilik :				
10.100.1032	Alüminyum ustası	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1064	Çırak	Sa	0,35	205,00	71,75
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,35	205,00	71,75
	Malzeme + İşçilik Tutarı				928,40
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				232,10
	1 m² Fiyatı				1.160,50
Mevcut ahşap, çelik, betonarme kiriş veya aşıklı çatı üzerine 0,70 mm kalınlığında trapezoidal alüminyum levhaların (ENAW 1050A-Al99,5) birbiri üzerine şartnamesine ve projesine uygun olarak bindirilmesi, aşıklara tespiti, pop perçinlerle perçinlenmesi aksesuarların (mahya, saçak altı, duvar dibi, kenar kaplama vb. gibi) yerine konması, enine boyuna binilerle trifon rondela altı ve perçin deliklerinin silikonlanması, inşaat yerindeki yükleme, boşaltma, yatay ve düşey taşıma, her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, ahşap, çelik, betonarme kiriş veya aşıklı çatı üzerine 0,70 mm kalınlıkta trapezoidal alüminyum levha ile çatı örtüsü yapılmasının 1m² fiyatı:					
Ölçü: Meyilli satıh üzerinden hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.325.1007	Mevcut betonarme, ön yapımlı hazır beton plak veya kaplama tahtalı ahşap çatı döşemesi üzerine 0.70 mm kalınlığında trapezoidal alüminyum levhalar (EN AW 3003 Al-Mn1 Cu) ile çatı örtüsü yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme :				
10.130.4502	Çam kerestesi (II.sınıf)	m³	0,006	9.000,00	54,00
10.420.1007	Galvanizli çivi	Kg	0,05	60,00	3,00
10.200.2451	Alüminyum trifon takımı	Ad	3	6,60	19,80
10.200.2452	Alüminyum pop perçin	Ad	4	0,53	2,12
10.200.2301	Trapezoidal alüminyum levha	Kg	2,952	224,00	661,25
	Zaiyat ve aksesuar karşılığı (1,20x2,45)				
10.420.1305	Silikon esaslı macun	Kg	0,01	135,00	1,35
	İşçilik :				
10.100.1017	Dülger ustası	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1032	Alüminyum ustası	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1064	Çırak	Sa	0,4	205,00	82,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,4	205,00	82,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.091,52
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				272,88
	1 m² Fiyatı				1.364,40
Mevcut betonarme, önyapımlı hazır beton veya kaplama tahtalı ahşap çatı üzerine yeterli aralıklarla ikinci sınıf çam keresteden 5x5 cm ebadında kadronların tespiti, 0,70 mm kalınlığında trapezoidal alüminyum levhaların (EN AW 3003 Al-Mn1Cu) birbiri üzerine şartnamesine ve projesine uygun olarak bindirilmesi, kadronların tespiti, pop perçinlerle perçinlenmesi aksesuarların (mahya, saçak altı, duvar dibi, kenar kaplama v.b. gibi) yerine konması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 0,70 mm kalınlığında trapezoidal alüminyum levhalarla çatı örtüsü yapılmasının 1m² fiyatı:					
Ölçü: Meyilli sırtı üzerinden hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.325.1008	Ahşap çatı üzerine 0.50 mm kalınlıkta sıcak daldırma galvanizli düz sac ile çatı örtüsü yapılması.				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.5493	Malzeme: Bitümlü karton (Zayılatıyla)	m²	1,15	5,00	5,75
10.200.1301	Sıcak daldırma galvanizli düz sac (Zayılatıyla 1.35 x 4)	Kg	5,4	44,00	237,60
10.420.1007	Galvanizli çivi	Kg	0,5	60,00	30,00
10.130.4502	Çam kerestesi (II.sınıf) (Kadron 5 x 5 cm.)	m³	0,003	9.000,00	27,00
	İşçilik:				
10.100.1026	Tenekeci ustası	Sa	2	310,00	620,00
10.100.1064	Çırak	Sa	1	205,00	205,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,25	205,00	51,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.176,60
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				294,15
	1 m² Fiyatı				1.470,75
Mevcut ahşap çatı üzerine şartnamesine uygun bir kat bitümlü karton döşenmesi, çivilenmesi, rendeli 5x5 cm ebadındaki ikinci sınıf çam kerestesinden konik kadronların döşemeye tespiti, proje ve detay resimlerine göre sıcak daldırma galvanizli düz sac levhaların sürgü ve kenetlerinin yapılması, mahyası ile beraber yerine tespiti, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma her türlü malzeme ve zayılatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, ahşap çatı üzerine 0,50 mm kalınlıktaki sıcak daldırma galvanizli düz sac ile çatı örtüsü yapılmasının 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Meyilli satıh üzerinden hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.325.1009	Ahşap çatı üzerine 0.50 mm kalınlıkta sıcak daldırma galvanizli oluklu/trapez sac ile çatı örtüsü yapılması.				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.200.1303	Malzeme: Sıcak daldırma galvanizli oluklu/trapez sac (Zayıyatıyla 4.80 x 1.20= 5.76)	Kg	5,76	49,20	283,39
10.130.4502	Çam kerestesi (II.sınıf) (Kadron 5 x 5 cm.)	m³	0,003	9.000,00	27,00
10.420.1007	Galvanizli çivi	Kg	0,1	60,00	6,00
10.240.9116	Kepli trifon vida	Ad	2	2,70	5,40
10.420.1517	Lastik conta	Ad	2	2,20	4,40
10.420.1154	Madeni pul	Ad	2	1,00	2,00
	İşçilik:				
10.100.1026	Tenekeci ustası	Sa	0,3	310,00	93,00
10.100.1064	Çırak	Sa	0,25	205,00	51,25
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,25	205,00	51,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				523,69
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				130,92
	1 m² Fiyatı				654,61
Mevcut ahşap çatı üzerine 5x5 cm lik ikinci sınıf çam kerestesinden kadronların galvanizli çivi ile yeterli aralıklarla tespiti, kadronların üzerine 0,50 mm kalınlığında sıcak daldırma galvanizli oluklu/trapez sac levhaların döşeme işlemine hâkim rüzgâr yönüne ters yönden başlamak ve birbiri üzerine şartnamesine uygun olarak en az, enden 10 cm ve boydan 15 cm bindirilerek, oluklu levhaların matkapla delindikten sonra, madeni pul ve lastik conta kullanılarak en az 6,5 cm’lik kepli trifon vidalarla, tespit edilmesi, baca dibi ve diğer sıva diplerinin su sızdırmayacak şekilde yalıtılması, mahya elemanları ile mahyaların teşkili, inşaat yerindeki yükleme yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıyatı, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, ahşap çatı üzerine 0,50 mm kalınlıkta sıcak daldırma galvanizli oluklu sac levhalar ile çatı örtüsü yapılmasının 1 m² fiyatı: Ölçü: Meyilli satıh üzerinden hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.325.1101	Ahşap çatı üzerine elyaf takviyeli çimentodan yapılmış oluklu levhalarla çatı örtüsü yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.9101	Malzeme: Elyafli çimentolu oluklu levha (6 mm kalınlıkta) (Sızdırmazlık ve zayıatıyla)	m²	1,25	115,00	143,75
10.130.4502	Çam kerestesi (II.sınıf) (Kadron 5 x 5 cm. zayıatıyla)	m³	0,003	9.000,00	27,00
10.420.1007	Galvanizli çivi	Kg	0,1	60,00	6,00
10.240.9116	Kepli trifon vida	Ad	2	2,70	5,40
10.420.1154	Madeni pul	Ad	2	1,00	2,00
10.420.1517	Lastik conta	Ad	2	2,20	4,40
	İşçilik:				
10.100.1017	Dülger ustası	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,3	205,00	61,50
10.100.1064	Çırak	Sa	0,3	205,00	61,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				435,55
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				108,89
	1 m² Fiyatı				544,44
Ahşap çatı üzerine ikinci sınıf çam kerestesinden 5x5 cmlik kadronların galvanizli çivi ile yeterli aralıklarla tespiti kadronların üzerine elyaf takviyeli çimentodan yapılmış oluklu levhaların döşeme işlemine hakim rüzgar yönüne ters yönden başlamak, levhaların köşe kesimlerini yapmak ve birbiri üzerine en az enden 4,7 cm (büyük oluklarda) ve boydan 20 cm bindirilmek suretiyle 2. ve 5. ondülasyon tepesi üzerinden, matkapla açılmış deliklerden madeni pul ve lastik conta kullanılarak en az 11 cm lik kepli trifon vidalarla vidalanarak tespit edilmesi, baca dibi ve diğer sıva diplerinin su sızdırmayacak şekilde yalıtılması, mahya elemanları ile mahyaların teşkili, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma her türlü malzeme ve zayıatı araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, ahşap çatı üzerine elyaf takviyeli çimentodan yapılmış oluklu levhalarla çatı örtüsü yapılmasının 1 m² fiyatı: Ölçü: Meyilli satıh üzerinden hesaplanır. 0.25 m² den büyük boşluklar düşülür. Varsa saçak alınları ölçüye dâhil edilir. Not : 1)Çatı eğiminin %7 veya daha büyük olması durumunda kullanılır. 2) %3 den küçük çatı eğimlerinde kullanılmaz. 3) %3 -%7 arasındaki çatı eğimlerinde ancak idarenin yazılı izni ile kullanılır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.325.1102	Ahşap çatı üzerine her renkte oluklu bitümlü levhalarla çatı örtüsü yapılması (KATEGORİ R>=1400 N/M2) (Yangın Sınıfı Broof)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.9102	Malzeme: Oluklu bitümlü levhalar (Her renkte) (Kategori R >= 1400 N/m ²) (Sızdırmazlık + Zaiyatıyla)	m ²	1,25	160,00	200,00
10.240.9114	Monoblok başlıklı galvanizli çivi	Ad	10	1,20	12,00
	İşçilik:				
10.100.1017	Dülger ustası	Sa	0,25	310,00	77,50
10.100.1064	Çırak	Sa	0,2	205,00	41,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				371,50
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				92,88
	1 m² Fiyatı				464,38

Kaplama yüzeyi en az % 50 dolulukta mevcut çıtalı veya tahta kaplı ahşap çatı üzerine her renkte oluklu bitümlü levhaların, döşeme işlemine hâkim rüzgâr yönüne ters yönden başlamak ve birbiri üzerine enden... oluk, boydan en az... cm bindirilmek ve her yatay sırada (mahyaya paralel) düşey bindirmelerin (oluk bindirmelerinin) bir alt ve üst sıradaki levhaların ortasına gelecek şekilde şaşırtılarak, levha uçlarında (bindirmelerde) her olukta bir, levha ortalarında iki olukta bir olmak üzere (oluk tepelerinden) monoblok başlıklı galvanizli çivi ile m² de en az 10 adet çivi gelecek şekilde çakılarak tespit edilmesi, baca dibi ve diğer sıva diplerinin su sızdırmayacak şekilde yalıtılması mahya elemanları ile mahyaların teşkili, mahya elemanlarının altta bulunan oluklu levhanın her oluk tepe noktasından bir olmak üzere aynı tipte monoblok başlıklı galvanizli çivilerle tespit edilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, ahşap çatı üzerine her renkte oluklu bitümlü levhalarla çatı örtüsü yapılmasının 1 m² fiyatı:

Ölçü: Meyilli yataylar üzerinden hesaplanır, 0.25 m² den büyük boşluklar düşülür, varsa saçak alımları ölçüye dâhil edilir.

Not:

1) Bindirme boyları

a- Eğimi % 20 ve üstünde olan çatılarda, enden bir oluk, boydan en az 15 cm dir.

b- Eğimi % 20 nin altında olan normal rüzgarlı bölgelerdeki çatılarda: enden bir oluk, boydan en az 20 cm dir.

c- Eğimi % 20 nin altında olan etkili rüzgarlı bölgelerdeki çatılarda; enden iki oluk, boydan en az 20 cm dir.

2) Eğimi % 10 dan az olan çatılarda uygulanmaz.

3) Saçak uçlarında en çok 10 cm (serbest çıkma) taşma yapılabilir.

4) Bölgenin etkili rüzgârlı olarak sayılması idarenin yazılı iznine tabidir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.325.1103	Betonarme veya teçhizatlı hazır (hafif veya normal agregalı) beton plaklarla yapılmış mevcut çatı döşemesi üzerine 0.50 mm kalınlıkta sıcak daldırma galvanizli, oluklu/trapez sac ile çatı örtüsü yapılması.				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.200.1303	Malzeme: Sıcak daldırma galvanizli oluklu/trapez sac (Zayılatıyla, 4.80 x 1.20 = 5.76)	Kg	5,76	49,20	283,39
10.130.4502	Çam kerestesi (II.sınıf) (Kadron 5 x 5 cm. zayılatıyla)	m³	0,003	9.000,00	27,00
10.420.1012	Vida ve plastik dübel	Ad	2	2,00	4,00
10.240.9116	Kepli trifon vida	Ad	2	2,70	5,40
10.420.1517	Lastik conta	Ad	2	2,20	4,40
10.420.1154	Madeni pul	Ad	2	1,00	2,00
	İşçilik:				
10.100.1017	Dülger ustası	Sa	0,1	310,00	31,00
10.100.1026	Tenekeci ustası	Sa	0,25	310,00	77,50
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,3	205,00	61,50
10.100.1064	Çırak	Sa	0,3	205,00	61,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				557,69
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				139,42
	1 m² Fiyatı				697,11
Mevcut betonarme veya teçhizatlı hazır beton plaklardan (hafif veya normal agregalı) çatı döşemesi üzerine ikinci sınıf çam kerestesinden 5x5 cm lik kadronların 6/8 lik vida ve 12 lik plastik dübel ile beton delinerek yeterli aralıklı olarak tespiti, aralarına proje ve detaylarına uygun olarak ısı yalıtım malzemesinin serilmesi, kadronların üzerine 0,50 mm kalınlıkta sıcak daldırma galvanizli oluklu sac levhaların döşeme işlemine hâkim rüzgâr yönüne ters yönden başlamak ve birbiri üzerine şartnamesine uygun olarak en az enden 10 cm ve boydan 15 cm bindirilerek, oluklu/trapez levhalar matkapla delindikten sonra, madeni pul ve lastik conta kullanılarak en az 6,5 cmlik kepli trifon vidalarla vidalanarak tespit edilmesi, baca dibi ve diğer sıva diplerinin su sızdırmayacak şekilde yalıtılması, mahya elemanları ile mahyaların teşkili, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayılatı, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, betonarme veya teçhizatlı hazır beton plaklarla yapılmış çatı üzerine 0,50 mm kalınlıkta sıcak daldırma galvanizli oluklu sac levhalar ile çatı örtüsü yapılmasının 1 m² fiyatı: Ölçü: Meyilli satırlar üzerinden hesaplanır. 0.25 m² den büyük boşluklar düşülür, varsa saçak alınları ölçüye dâhil edilir. Not: Kullanılan ısı yalıtım malzemesinin bedeli kendi pozundan ayrıca ödenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.325.1104	Betonarme veya teçhizatlı hazır (hafif veya normal agregalı) beton plaklarla yapılmış mevcut çatı döşemesi üzerine elyafli çimentodan yapılmış oluklu levhalarla çatı örtüsü yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.9101	Malzeme: Elyafli çimentolu oluklu levha (6 mm kalınlıkta) (Sızdırmazlık ve zayıtıyla)	m ²	1,25	115,00	143,75
10.130.4502	Çam kerestesi (II.sınıf) (Kadron 5 x 5 cm. zayıtıyla)	m ³	0,003	9.000,00	27,00
10.420.1012	Vida ve plastik dübel	Ad	2	2,00	4,00
10.240.9116	Kepli trifon vida	Ad	2	2,70	5,40
10.420.1517	Lastik conta	Ad	2	2,20	4,40
10.420.1154	Madeni pul	Ad	2	1,00	2,00
	İşçilik:				
10.100.1017	Dülger ustası	Sa	0,5	310,00	155,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,4	205,00	82,00
10.100.1064	Çırak	Sa	0,4	205,00	82,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				505,55
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				126,39
	1 m² Fiyatı				631,94

Mevcut betonarme veya teçhizatlı hazır beton plaklardan (hafif veya normal agregalı) çatı döşemesi üzerine ikinci sınıf çam kerestesinden 5x5 cm lik kadronların 6/8 lik vida ve 12 lik plastik dübel ile beton delinerek yeterli aralıklı olarak tespiti, aralarına proje ve detaylarına uygun olarak ısı yalıtım malzemesinin serilmesi, kadronların üzerine elyafli çimentodan yapılmış oluklu levhaların döşeme işlemine hâkim rüzgar yönüne ters yönden başlamak köşe kesimlerini yapmak ve her biri üzerine en az enden 4.7 cm (büyük oluklarda) ve boydan 20 cm bindirilmek suretiyle 2. ve 5. ondülasyon tepesinden, matkapla açılmış deliklerden madeni pul ve lastik conta kullanılarak en az 11cm'lik kepli trifon vidalarla vidalanarak tespit edilmesi, baca dibi ve diğer sıva diplerinin su sızdırmayacak şekilde yalıtılması, mahya elemanları ile mahyaların teşkili, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıtı, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, betonarme veya teçhizatlı hazır beton plaklarla yapılmış çatı üzerine elyafli çimentodan yapılmış oluklu levhalarla çatı örtüsü yapılmasının 1 m² fiyatı:

Ölçü: Meyilli yataylar üzerinden hesaplanır. 0.25 m²'den büyük boşluklar düşülür, varsa saçak alınları ölçüye dâhil edilir.

Not:

- 1) Çatı eğiminin % 7 veya daha büyük olması durumunda kullanılır.
- 2) % 3 den küçük çatı eğimlerinde kullanılmaz.
- 3) %3-% 7 arasındaki çatı eğimlerinde ancak idarenin yazılı izni ile kullanılır.
- 4) Kullanılan ısı yalıtım malzemesinin bedeli kendi pozundan ayrıca ödenir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.325.1105	Betonarme veya teçhizatlı hazır (hafif veya normal agregalı) beton plaklarla yapılmış mevcut çatı döşemesi üzerine her renkte oluklu bitümlü levhalarla çatı örtüsü yapılması (KATEGORİ R >=1400 N/M2) (Yangın Sınıfı Broof)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.9102	Malzeme: Oluklu bitümlü levhalar (Her renkte) (Kategori R >= 1400 N/m²) (Sızdırmazlık + Zaiyatıyla)	m²	1,25	160,00	200,00
10.240.9113	Galvenizli plastik rondelalı burgulu özel çivi	Ad	10	3,00	30,00
19.100.1110	Matkap	Sa	0,05	369,82	18,49
	İşçilik:				
10.100.1017	Dülger ustası	Sa	0,3	310,00	93,00
10.100.1064	Çırak	Sa	0,25	205,00	51,25
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,25	205,00	51,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				443,99
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				111,00
	1 m² Fiyatı				554,99
Mevcut betonarme veya teçhizatlı hazır beton plaklardan (hafif veya normal agregalı) çatı döşemesi üzerine her renkte oluklu bitümlü levhaların döşeme işlemine hâkim rüzgâr yönüne ters yönden başlamak bir biri üzerine enden... oluk, boydan en az... cm bindirilmek ve her yatay sırada (mahya ya paralel) düşey bindirmelerin (oluk bindirmelerinin) bir alt ve bir üst sıradaki levhaların ortasına gelecek şekilde şaşırtılarak, levha uçlarında (bindirmelerde) her olukta bir, levha ortalarında iki olukta bir olmak üzere (oluk tepelerinden) Ø5 mm çaplı matkap ile betonarme çatı da dahil olmak üzere m² de en az 10 yerden delinmesi ve açılan bu deliklerden plastik rondelalı burgulu galvanizli çiviler ile levhanın çatıya monte edilmesi, baca dibi ve diğer sıva diplerinin su sızdırmayacak şekilde yalıtılması, mahya elemanları ile mahyaların teşkili, mahya elemanlarının altta bulunan oluklu levhanın her oluk tepe noktasından bir olmak üzere aynı tipte plastik rondelalı burgulu galvanizli çivilerle tespit edilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, betonarme veya teçhizatlı hazır beton plakla yapılmış çatı üzerine her renkte oluklu bitümlü levhalarla çatı örtüsü yapılmasının 1 m² fiyatı: Ölçü: Meyilli yataylar üzerinden hesaplanır, 0.25 m² den büyük boşluklar düşülür, varsa saçak alınları ölçüye dâhil edilir. Not: 1) Bindirme boyları a- Eğimi % 20 ve üstünde olan çatılarda enden bir oluk, boydan en az 15 cm dir. b- Eğimi % 20 nin altında olan normal rüzgârlı bölgelerdeki çatılarda, enden bir oluk, boydan en az 20 cm dir. c- Eğimi % 20 nin altında olan etkili rüzgârlı bölgelerdeki çatılarda, enden iki oluk, boydan en az 20 cm dir. 2) Eğimi % 10 un altında olan çatılarda uygulanmaz. 3) Saçak uçlarında en çok 10 cm (serbest çıkma) taşma yapılabilir. 4) Bölgenin etkili rüzgârlı olarak sayılması idarenin yazılı iznine tabidir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.325.1106	Çelik veya ön yapımlı betonarme kiriş üzerine her renkte oluklu bitümlü levhalarla çatı örtüsü yapılması (KATEGORİ R > = 1400N/M2)(Yangın Sınıfı Broof)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.9102	Malzeme: Oluklu bitümlü levhalar (Her renkte) (Kategori R >= 1400 N/m²) (Sızdırmazlık + Zaiyatıyla)	m²	1,25	160,00	200,00
10.240.9115	Monoblok başlıklı matkap uçlu vida	Ad	8	2,70	21,60
19.100.1110	Matkap	Sa	0,04	369,82	14,79
	İşçilik:				
10.100.1017	Dülger ustası	Sa	0,3	310,00	93,00
10.100.1064	Çırak	Sa	0,25	205,00	51,25
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,25	205,00	51,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				431,89
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				107,97
	1 m² Fiyatı				539,86

Mevcut çelik veya ön yapımlı betonarme kiriş üzerine her renkte oluklu bitümlü levhaların, döşeme işlemine hâkim rüzgâr yönüne ters yönden başlamak ve birbiri üzerine enden... oluk ve boydan en az... cm bindirilmek ve her yatay sırada (mahyaya paralel) düşey bindirmelerin (oluk bindirmelerinin) bir alt ve bir üst sıradaki levhaların ortasına gelecek şekilde şaşırtılarak döşenmesi, levha uçlarında (bindirmelerde) her olukta bir, levha ortalarında üç olukta bir olmak üzere (oluk tepelerinden) monoblok başlıklı matkap uçlu vidalarla matkap yardımı ile aşıklara tespiti, baca dibi ve diğer sıva diplerinin su sızdırmayacak şekilde yalıtılması, mahya elemanları ile mahyaların teşkili, mahya elemanlarının altta bulunan oluklu levhaların her olukta bir tepe noktasından levhaların tespit edildiği şekilde monoblok başlıklı matkap uçlu vidalarla mahya aşıklarına tespit edilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, çelik veya ön yapımlı betonarme kiriş üzerine her renkte oluklu bitümlü levhalarla çatı örtüsü yapılmasının 1 m² fiyatı:

Ölçü: Meyilli yataylar üzerinden hesaplanır. 0.25 m²'den büyük boşluklar düşülür, varsa saçak alınları ölçüye dâhil edilir.

- Not:
- 1) Tespit aşık aralıkları ve bindirme boyları
 - a- Eğimi % 20 ve üstünde olan çatılarda; aşık aralığı 62 cm, bindirmeler; enden bir oluk, boydan en az 15 cm dir.
 - b- Eğimi % 20 nin altında olan normal rüzgârlı bölgelerdeki çatılarda; aşık aralığı 45 cm, bindirmeler; enden bir oluk, boydan en az 20 cm dir.
 - c- Eğimi % 20 nin altında olan etkili rüzgârlı bölgelerdeki çatılarda; aşık aralığı 45 cm, bindirmeler; enden iki oluk, boydan en az 20 cm dir.
 - 2) Eğimi % 10 dan az olan çatılarda uygulanmaz.
 - 3) Saçak uçlarında en çok 10 cm (serbest çıkma) taşma yapılabilir.
 - 4) Mevcut çelik veya ön yapımlı betonarme oluklu levha tespit aşıklarının aralıklarlevha tespiti için uygun değilse, aşıklar kendi poz no.daki bedeli karşılığında uygun aralıkta yeniden yaptırılır.
 - 5) Bölgenin etkili rüzgârlı olarak sayılması idarenin yazılı iznine tabidir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.325.1107	Betonarme çatı üzerine kurşun levha ile çatı örtüsü yapılması.				Kg
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
19.100.2416	Malzeme: Çamur harcı (Zaiyatıyla)	m³	0,003	1.070,00	3,21
10.200.2811	Kurşun levha (min. %99,98 saflıkta)	Kg	1	136,00	136,00
10.420.1007	Galvanizli çivi	Kg	0,01	60,00	0,60
	İşçilik: Yapılması				
10.100.1026	Tenekeci ustası	Sa	0,04	310,00	12,40
10.100.1066	Tenekeci usta yardımcısı	Sa	0,06	230,00	13,80
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,02	205,00	4,10
	Malzeme + İşçilik Tutarı				170,11
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				42,53
	1 Kg Fiyatı				212,64
Betonarme çatı üzerine samanlı çamur harcı ile (Poz No: 10.015) 5 cm kalınlığında sıva yapılması, üzerine kurşun taksimatın uygulanması, projesinde gösterilen şartlara uygun olarak çivilerle tespiti ve mahyaların yapılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, betonarme çatı üzerine kurşun levha ile çatı örtüsü yapılmasının 1 kg fiyatı:					
Ölçü:					
1) Kurşun levhalar yerine konulmadan evvel tartılacaktır.					
2) Projesine göre hazırlanan levhalarla çatı kaplaması bittikten sonra artan kurşun levhalar tartılıp ilk tartıdan düşülecektir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.325.1108	Techizatlı hazır beton plakla yapılmış mevcut döşemesi üzerine 0.50 mm kalınlıkta sıcak daldırma galvanizli düz sac ile çatı örtüsü yapılması.				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.130.4502	Malzeme: Çam kerestesi (II.sınıf) (5 x 5 cm.lik kadron, zayıatıyla)	m³	0,006	9.000,00	54,00
10.420.1007	Galvanizli çivi	Kg	0,15	60,00	9,00
10.200.1301	Sıcak daldırma galvanizli düz sac (Zayıatıyla, 4.000 x 1.250 =5.000)	Kg	5	44,00	220,00
10.420.1517	Lastik conta	Ad	10	2,20	22,00
10.420.1154	Madeni pul	Ad	10	1,00	10,00
	İşçilik: Yapılması:				
10.100.1017	Dülger ustası	Sa	0,47	310,00	145,70
10.100.1026	Tenekeci ustası	Sa	0,5	310,00	155,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,3	205,00	61,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				677,20
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				169,30
	1 m² Fiyatı				846,50
Teçhizatlı hazır beton plaklarla mevcut çatı döşemesi üzerine ikinci sınıf çam kerestesinden 5x5 cm lik kadronların çivi ile tespiti (çiviler kadronlara aşağıda 60° ile ters istikamette çakılarak hazırlanmış olmalıdır), kadronların üzerine sac levhaların her iki uç ve ortasına gelecek şekilde ikinci sınıf çam kerestesinden 5x5 cm lik kadronlar çivi ile tespit edilecektir. Bunların üzerine galvanizli sac levhaların enlerinde 10 cm boylarında 15 cm bindirilerek lastik conta, madeni pul, galvanizli çivi, vida veya kroşe ile kadronlara tespiti, mahyaların yapılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, teçhizatlı hazır beton plaklarla mevcut çatı döşemesi üzerine 0,50 mm kalınlıkta sıcak daldırma galvanizli sac ile çatı örtüsü yapılmasının 1 m² fiyatı: Ölçü: Meyilli satıh üzerinden hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.325.1109	Çelik veya ön yapımlı betonarme kiriş üzerine 0.50 mm kalınlıkta sıcak daldırma galvanizli oluklu/trapez sac ile çatı örtüsü yapılması.				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.200.1303	Malzeme: Sıcak daldırma galvanizli oluklu/trapez sac (Zayıatıyla, 4.80 x 1.20 =5.76)	Kg	5,76	49,20	283,39
10.240.9117	Kepli kancalı vida	Ad	2	2,70	5,40
10.420.1517	Lastik conta	Ad	2	2,20	4,40
10.420.1154	Madeni pul	Ad	2	1,00	2,00
	İşçilik:				
10.100.1026	Tenekeci ustası	Sa	0,35	310,00	108,50
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,3	205,00	61,50
10.100.1064	Çırak	Sa	0,3	205,00	61,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				526,69
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				131,67
	1 m² Fiyatı				658,36
Mevcut çelik veya ön yapımlı betonarme kiriş üzerine 0,50 mm kalınlıkta sıcak daldırma galvanizli oluklu/trapez sac levhaların döşeme işlemine hâkim rüzgâr yönüne ters yönden başlamak ve birbiri üzerine şartnamesine uygun olarak en az enden 10 cm ve boydan 15 cm bindirilerek, oluklu levhalar matkapla delindikten sonra, madeni pul ve lastik conta kullanılarak kepli kancalı vidalarla , çelik veya ön yapımlı betonarme kirişe uygun şekil verilerek, bu kirişlere monte edilmesi, baca dibi ve diğer sıva diplerinin su sızdırmayacak şekilde yalıtılması, mahya elemanları ile mahyaların teşkili, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıatı, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, çelik veya ön yapımlı betonarme kiriş üzerine 0,50 mm kalınlıkta sıcak daldırma galvanizli oluklu sac levhalar ile çatı örtüsü yapılmasının 1 m² fiyatı: Ölçü: Meyilli satırlar üzerinden hesaplanır. 0.25 m² den büyük boşluklar düşülür, varsa saçak alınları ölçüye dâhil edilir. Not: Mevcut çelik ve ön yapımlı betonarme oluklu levha tespit aşıklarının aralıkları levha tespiti için uygun değilse, aşıklar kendi pozundaki bedel karşılığında uygun aralıkta yeniden yaptırılır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.325.1110	Çelik veya ön yapımlı betonarme kiriş üzerine elyafli çimentolu oluklu levhalarla çatı örtüsü yapılması				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.9101	Malzeme: Elyafli çimentolu oluklu levha (6 mm kalınlıkta) (Sızdırmazlık ve zayıyla)	m ²	1,25	115,00	143,75
10.240.9117	Kepli kancalı vida	Ad	2	2,70	5,40
10.420.1154	Madeni pul	Ad	2	1,00	2,00
10.420.1517	Lastik conta	Ad	2	2,20	4,40
	İşçilik:				
10.100.1017	Dülger ustası	Sa	0,5	310,00	155,00
10.100.1062	Düz işçi	Sa	0,4	205,00	82,00
10.100.1064	Çırak	Sa	0,4	205,00	82,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				474,55
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				118,64
	1 m² Fiyatı				593,19

Mevcut çelik veya ön yapımlı betonarme kiriş üzerine elyafli çimento oluklu levhaların döşeme işlemine hakim rüzgâr yönüne ters yönden başlamak, levhaların köşe kesimlerini yapmak ve birbiri üzerine en az enden 4,7 cm (büyük oluklarda) ve boydan 20 cm bindirilmek suretiyle 2. ve 5. ondülasyon tepesinden, oluklu levhalar matkapla delindikten sonra, madeni pul ve lastik conta kullanılarak kepli, kancalı vidalarla , çelik veya ön yapımlı betonarme kirişe uygun şekil verilerek, bu kirişlere monte edilmesi, baca dibi ve diğer sıva diplerinin su sızdırmayacak şekilde yalıtılması, mahya elemanları ile mahyaların teşkili, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıyla, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, çelik veya ön yapımlı betonarme kiriş üzerine elyafli çimentolu oluklu levhalarla çatı örtüsü yapılmasının 1 m² fiyatı:

Ölçü: Meyilli satırlar üzerinden hesaplanır. 0,25 m² den büyük boşluklar düşülür, varsa saçak alınları ölçüye dâhil edilir.

Not:

- 1) Çatı eğiminin %7 veya daha büyük olması durumunda kullanılır.
- 2) %3 den küçük çatı eğimlerinde kullanılmaz.
- 3) %3 -% 7 arasındaki çatı eğimlerinde ancak idarenin yazılı izni ile kullanılır
- 4) Mevcut çelik veya ön yapımlı betonarme oluklu levha tespit aşıklarının aralıklar levha tespiti için uygun değilse, aşıklar kendi pozundaki bedel karşılığında uygun aralıkta yeniden yaptırılır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.330.1001	Eğimli çatılarda, çatı örtüsü altına, minimum 1 mm kalınlıkta iki yüzü polietilen film kaplı cam tülü taşıyıcılı laminesiz polimer bitümlü örtü ile su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.5494	Malzeme : İki yüzü polietilen film kaplı cam tülü taşıyıcılı laminesiz polimer bitümlü (Zaiyatıyla)	m²	1,1	55,00	60,50
10.420.1008	Geniş başlı galvanizli çivi	Kg	0,03	60,00	1,80
10.100.1010	İşçilik : Yalıtımcı ustası	Sa	0,3	310,00	93,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	205,00	30,75
	Malzeme + İşçilik Tutarı				186,05
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				46,51
	1 m² Fiyatı				232,56
Onaylanmış detay projesine uygun, eğimli çatı yüzeyinin temizlenmesi, minimum 1 mm kalınlıkta iki yüzü polietilen film kaplı cam tülü taşıyıcılı laminesiz polimer bitümlü örtünün saçak çizgisine paralel olarak ve birbiri üzerine en az 10 cm binecek şekilde serilmesi, ek yerlerinin altından en fazla 10 cm aralıklarla geniş başlı galvanizli çivilerle çakılması, inşaat yerinde yükleme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan yüzeyler hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.330.1002	Eğimli çatılarda, çatı örtüsü altına, minimum 0,60 mm kalınlıkta iki yüzü polietilen film kaplı polyester keçe taşıyıcılı laminesiz polimer bitümlü örtü ile su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.5496	Malzeme : İki yüzü polietilen film kaplı polyester keçe taşıyıcılı laminesiz polimer bitümlü örtü (Zaiyatıyla)	m²	1,1	65,00	71,50
10.420.1008	Geniş başlı galvanizli çivi	Kg	0,03	60,00	1,80
10.100.1010	İşçilik : Yalıtımcı ustası	Sa	0,3	310,00	93,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	205,00	30,75
	Malzeme + İşçilik Tutarı				197,05
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				49,26
	1 m² Fiyatı				246,31
Onaylanmış detay projesine uygun, eğimli çatı yüzeyinin temizlenmesi, minimum 0,60 mm kalınlıkta iki yüzü polietilen film kaplı polyester keçe taşıyıcılı laminesiz polimer bitümlü örtünün saçak çizgisine paralel olarak ve birbiri üzerine en az 10 cm binecek şekilde serilmesi, ek yerlerinin altından en fazla 10 cm aralıklarla geniş başlı galvanizli çivilerle çakılması, inşaat yerinde yükleme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan yüzeyler hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.330.1003	Eğimli çatılarda, çatı örtüsü altına, su buharı geçişine açık su yalıtım örtüsü ile su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.5498	Malzeme : Su buharı geçişine açık su yalıtım örtüsü (Zaiyatıyla)	m²	1,1	60,00	66,00
10.420.1008	Geniş başlı galvanizli çivi	Kg	0,03	60,00	1,80
	İşçilik :				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	0,3	310,00	93,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	205,00	30,75
	Malzeme + İşçilik Tutarı				191,55
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				47,89
	1 m² Fiyatı				239,44
Onaylanmış detay projesine uygun, eğimli çatı yüzeyinin temizlenmesi, su buharı geçişine açık su yalıtım örtüsünün saçak çizgisine paralel olarak ve birbiri üzerine en az 10 cm binecek şekilde serilmesi, ek yerlerinin altından en fazla 10 cm aralıklarla geniş başlı galvanizli çivilerle çakılması, inşaat yerinde yükleme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan yüzeyler hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.330.1004	Eğimli çatılarda, çatı örtüsü altına, 3 mm kalınlıkta plastomer esaslı, cam tülü taşıyıcılı polimer bitümlü örtü (-10 C soğukta bükülmeli) ile su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.5102	Malzeme : Plastomer esaslı cam tülü taşıyıcılı örtü (Zaiyatıyla)	m²	1,1	120,00	132,00
10.420.1008	Geniş başlı galvanizli çivi	Kg	0,03	60,00	1,80
10.160.1024	Likit petrol gazı (Yakıt karşılığı)	Kg	0,1	45,55	4,56
	İşçilik :				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				303,36
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				75,84
	1 m² Fiyatı				379,20
Onaylanmış detay projesine uygun, eğimli çatı yüzeyinin temizlenmesi, 3 mm kalınlıkta plastomer esaslı cam tülü taşıyıcılı polimer bitümlü örtünün saçak çizgisine paralel olarak ve birbiri üzerine en az 10 cm binecek şekilde serilmesi, ek yerlerinin altından en fazla 10 cm aralıklarla geniş başlı galvanizli çivilerle çakılması ve ek yerlerinin şalümo alevi ile yapıştırılması, inşaat yerinde yükleme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan yüzeyler hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.330.1005	Eğimli çatılarda, çatı örtüsü altına, 3 mm kalınlıkta plastomer esaslı, polyester keçe taşıyıcılı polimer bitümlü örtü (-10 C soğukta bükülmeli) ile su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.5121	Malzeme : Plastomer esaslı polyester keçe taşıyıcılı örtü (Zaiyatıyla)	m²	1,1	140,00	154,00
10.420.1008	Geniş başlı galvanizli çivi	Kg	0,03	60,00	1,80
10.160.1024	Likit petrol gazı (Yakıt karşılığı)	Kg	0,1	45,55	4,56
	İşçilik :				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				325,36
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				81,34
	1 m² Fiyatı				406,70
Onaylanmış detay projesine uygun, eğimli çatı yüzeyinin temizlenmesi, 3 mm kalınlıkta plastomer esaslı polyester keçe taşıyıcılı polimer bitümlü örtünün saçak çizgisine paralel olarak ve birbiri üzerine en az 10 cm binecek şekilde serilmesi, ek yerlerinin altından en fazla 10 cm aralıklarla geniş başlı galvanizli çivilerle çakılması ve ek yerlerinin şalümo alevi ile yapıştırılması, inşaat yerinde yükleme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan yüzeyler hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.330.1006	Eğimli çatılarda, çatı örtüsü altına, 3 mm kalınlıkta elastomer esaslı, cam tülü taşıyıcılı polimer bitümlü örtü (-20 C soğukta bükülmeli) ile su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.5152	Malzeme : Elastomer esaslı cam tülü taşıyıcılı örtü (Zaiyatıyla)	m²	1,1	137,00	150,70
10.420.1008	Geniş başlı galvanizli çivi	Kg	0,03	60,00	1,80
10.160.1024	Likit petrol gazı (Yakıt karşılığı)	Kg	0,1	45,55	4,56
	İşçilik :				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				322,06
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				80,52
	1 m² Fiyatı				402,58
Onaylanmış detay projesine uygun, eğimli çatı yüzeyinin temizlenmesi, 3 mm kalınlıkta elastomer esaslı cam tülü taşıyıcılı polimer bitümlü örtünün saçak çizgisine paralel olarak ve birbiri üzerine en az 10 cm binecek şekilde serilmesi, ek yerlerinin altından en fazla 10 cm aralıklarla geniş başlı galvanizli çivilerle çakılması ve ek yerlerinin şalümo alevi ile yapıştırılması, inşaat yerinde yükleme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan yüzeyler hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.330.1007	Eğimli çatılarda, çatı örtüsü altına, 3 mm kalınlıkta elastomer esaslı, polyester keçe taşıyıcılı polimer bitümlü örtü (-20 C soğukta bükülmeli) ile su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.5171	Malzeme : Elastomer polyester keçe taşıyıcılı örtü (Zaiyatıyla)	m²	1,1	170,00	187,00
10.420.1008	Geniş başlı galvanizli çivi	Kg	0,03	60,00	1,80
10.160.1024	Likit petrol gazı (Yakıt karşılığı)	Kg	0,1	45,55	4,56
	İşçilik :				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				358,36
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				89,59
	1 m² Fiyatı				447,95
Onaylanmış detay projesine uygun, eğimli çatı yüzeyinin temizlenmesi, 3 mm kalınlıkta elastomer esaslı polyester keçe taşıyıcılı polimer bitümlü örtünün saçak çizgisine paralel olarak ve birbiri üzerine en az 10 cm binecek şekilde serilmesi, ek yerlerinin altından en fazla 10 cm aralıklarla geniş başlı galvanizli çivilerle çakılması ve ek yerlerinin şalümo alevi ile yapıştırılması, inşaat yerinde yükleme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan yüzeyler hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.330.1008	Eğimli çatılarda, çatı örtüsü altına, 3 mm kalınlıkta plastomer esaslı, cam tülü taşıyıcılı polimer bitümlü örtü (-5 C soğukta bükülmeli) ile su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.5192	Malzeme : Plastomer esaslı cam tülü taşıyıcılı örtü (Zaiyatıyla)	m²	1,1	112,00	123,20
10.420.1008	Geniş başlı galvanizli çivi	Kg	0,03	60,00	1,80
10.160.1024	Likit petrol gazı (Yakıt karşılığı)	Kg	0,1	45,55	4,56
	İşçilik :				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				294,56
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				73,64
	1 m² Fiyatı				368,20
Onaylanmış detay projesine uygun, eğimli çatı yüzeyinin temizlenmesi, 3 mm kalınlıkta plastomer esaslı cam tülü taşıyıcılı polimer bitümlü örtünün saçak çizgisine paralel olarak ve birbiri üzerine en az 10 cm binecek şekilde serilmesi, ek yerlerinin altından en fazla 10 cm aralıklarla geniş başlı galvanizli çivilerle çakılması ve ek yerlerinin şalümo alevi ile yapıştırılması, inşaat yerinde yükleme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan yüzeyler hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.330.1009	Eğimli çatılarda, çatı örtüsü altına, 3 mm kalınlıkta plastomer esaslı, polyester keçe taşıyıcılı polimer bitümlü örtü (-5 C soğukta bükülmeli) ile su yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.5201	Malzeme : Plastomer esaslı polyester keçe taşıyıcılı örtü (Zaiyatıyla)	m²	1,1	130,00	143,00
10.420.1008	Geniş başlı galvanizli çivi	Kg	0,03	60,00	1,80
10.160.1024	Likit petrol gazı (Yakıt karşılığı)	Kg	0,1	45,55	4,56
	İşçilik :				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				314,36
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				78,59
	1 m² Fiyatı				392,95
Onaylanmış detay projesine uygun, eğimli çatı yüzeyinin temizlenmesi, 3 mm kalınlıkta plastomer esaslı polyester keçe taşıyıcılı polimer bitümlü örtünün saçak çizgisine paralel olarak ve birbiri üzerine en az 10 cm binecek şekilde serilmesi, ek yerlerinin altından en fazla 10 cm aralıklarla geniş başlı galvanizli çivilerle çakılması ve ek yerlerinin şalümo alevi ile yapıştırılması, inşaat yerinde yükleme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan yüzeyler hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.330.1010	Eğimli çatılarda, çatı örtüsü altına, organik lifli bitüm emdirilmiş kiremit altı su yalıtım levhası ile su yalıtımı yapılması (Mevcut ahşap kaplama üzerine)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.5497	Malzeme: Organik lifli bitüm emdirilmiş kiremit altı su yalıtım levhası (Sızdırmazlık + Zaiyatıyla)	m²	1,25	110,00	137,50
10.240.9111	Plastik rondelalı galvanizli çivi	Ad	10	0,60	6,00
	İşçilik:				
10.100.1017	Dülger ustası	Sa	0,25	310,00	77,50
10.100.1064	Çırak	Sa	0,2	205,00	41,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				303,00
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				75,75
	1 m² Fiyatı				378,75
Onaylanmış detay projesine uygun, eğimli ahşap çatı yüzeyinin temizlenmesi, organik lifli bitüm emdirilmiş kiremitaltı su yalıtım levhalarının, saçak çizgisine paralel olacak şekilde ve hakim rüzgar yönüne ters yönden başlayarak, enden en az 1 oluk, boydan en az 15 cm bindirilerek, her sırada şaşırtmalı şekilde serilmesi, serilen levhaların oluk tepelerinden m² de en az 10 ad plastik rondelalı galvanizli çiviler ile çatıya monte edilmesi, saçak alını, mahya, baca dibi ve diğer sıva dibi detayların su sızmayacak şekilde yalıtılması, saçığa paralel olarak döşenecek ilk sıra kiremitin oturacağı 2,5 x 3,5 cm lik çitanın tespiti, inşaat yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre kaplanan alan hesaplanır. Not: 1) Saçak, mahya, baca dibi ve diğer sıva dibi detayların yalıtılması, ilk sıra kiremitin üzerine oturacağı çitanın tespiti, işçilik ve malzeme bedelleri bu fiyata dahildir. 2) Eğimi % 10 dan az olan çatılarda uygulanmaz. 3) Eğimi % 50 den fazla olan çatılarda çivi sayısı artırılmalıdır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.330.1011	Eğimli çatılarda, çatı örtüsü altına, organik lifli bitüm emdirilmiş kiremit altı su yalıtım levhası ile su yalıtımı yapılması (Betonarme çatılarda)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.5497	Malzeme: Organik lifli bitüm emdirilmiş kiremit altı su yalıtım levhası (Sızdırmazlık + Zaiyatıyla)	m ²	1,25	110,00	137,50
10.240.9113	Galvenizli plastik rondelalı burgulu özel çivi	Ad	10	3,00	30,00
19.100.1110	Matkap	Sa	0,05	369,82	18,49
	İşçilik:				
10.100.1017	Dülger ustası	Sa	0,3	310,00	93,00
10.100.1064	Çırak	Sa	0,25	205,00	51,25
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,25	205,00	51,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				381,49
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				95,37
	1 m² Fiyatı				476,86

Onaylanmış detay projesine uygun, eğimli betonarme çatı yüzeyinin temizlenmesi, organik lifli bitüm emdirilmiş kiremitaltı su yalıtım levhalarının, saçak çizgisine paralel olacak şekilde ve hakim rüzgar yönüne ters yönden başlayarak, enden en az 1 oluk, boydan en az 15 cm bindirilerek, her sırada şaşırtmalı şekilde serilmesi, serilen levhaların oluk tepelerinden, Ø 5 mm çaplı matkap ile betonarme çatı da dahil olmak üzere m² de en az 10 yerden delinmesi ve açılan bu deliklerden plastik rondelalı burgulu galvanizli çiviler ile levhanın çatıya monte edilmesi, saçak alnı, mahya, baca dibi ve diğer sıva dibi detayların su sızmayacak şekilde yalıtılması, saçağa paralel olarak döşenecek ilk sıra kiremitin oturacağı 2,5 x 3,5 cm lik çitanın tespiti, inşaat yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:

Ölçü: Projedeki ölçülere göre kaplanan alan hesaplanır.

Not:

- 1) Saçak, mahya, baca dibi ve diğer sıva dibi detayların yalıtılması, ilk sıra kiremitin üzerine oturacağı çitanın tespiti, işçilik ve malzeme bedelleri bu fiyata dahildir.
- 2) Eğimi % 10 dan az olan çatılarda uygulanmaz.
- 3) Eğimi % 50 den fazla olan çatılarda çivi sayısı artırılmalıdır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.340.9951	2 mm kalınlıkta, polietilen köpüğünden mamul düz şilte (min.90 kg/m³ yoğunlukta) ile yatayda (zemin yada ara kat döşeme betonu üzerinde vb.) ısı ve ses yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.3521	Malzeme 2mm kalınlıkta düz polietilen köpük şilte (Zaiyat Dahil)	m²	1,05	34,00	35,70
10.100.1042	İşçilik Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				70,20
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				17,55
	1 m² Fiyatı				87,75
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, 2 mm kalınlıkta polietilen köpüğünden mamul düz şiltenin duvar kenarlarında üzerine uygulanacak şap yüksekliğince döndürülerek ve birbiri üzerine min. 3 cm bindirilerek serilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım malzemesi döşenen alan üzerinden hesaplanır. Duvar dibi dönüşleri hesaba katılmaz.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.340.9952	5 mm kalınlıkta, polietilen köpüğünden mamul düz şilte (min.90 kg/m³ yoğunlukta) ile yatayda (zemin yada ara kat döşeme betonu üzerinde vb.) ısı ve ses yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.3522	Malzeme 5mm kalınlıkta düz polietilen köpük şilte (Zaiyat Dahil)	m²	1,05	85,00	89,25
10.100.1042	İşçilik Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				123,75
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				30,94
	1 m² Fiyatı				154,69
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, 5 mm kalınlıkta polietilen köpüğünden mamul düz şiltenin duvar kenarlarında üzerine uygulanacak şap yüksekliğince döndürülerek ve birbiri üzerine min. 3 cm bindirilerek serilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım malzemesi döşenen alan üzerinden hesaplanır. Duvar dibi dönüşleri hesaba katılmaz.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.340.9953	8 mm kalınlıkta, polietilen köpüğünden mamul düz şilte (min.90 kg/m³ yoğunlukta) ile yatayda (zemin yada ara kat döşeme betonu üzerinde vb.) ısı ve ses yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.3523	Malzeme 8mm kalınlıkta düz polietilen köpük şilte (Zaiyat Dahil)	m²	1,05	140,00	147,00
10.100.1042	İşçilik Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				181,50
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				45,38
	1 m² Fiyatı				226,88
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, 8 mm kalınlıkta polietilen köpüğünden mamul düz şiltenin duvar kenarlarında üzerine uygulanacak şap yüksekliğince döndürülerek ve birbiri üzerine min. 3 cm bindirilerek serilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım malzemesi döşenen alan üzerinden hesaplanır. Duvar dibi dönüşleri hesaba katılmaz.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.340.9961	2 mm kalınlıkta, polietilen köpüğünden mamul delikli şilte (min.90 kg/m³ yoğunlukta) ile yatayda (şap betonu üzerine vb.) ısı ve ses yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.3541	Malzeme 2mm kalınlıkta delikli polietilen köpük şilte (Zaiyat Dahil)	m²	1,05	70,00	73,50
10.100.1042	İşçilik Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				108,00
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				27,00
	1 m² Fiyatı				135,00
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, 2 mm kalınlıkta polietilen köpüğünden mamul delikli şiltenin duvar kenarlarında üzerine uygulanacak kaplama yüksekliğince döndürülerek ve birbiri üzerine min. 3 cm bindirilerek serilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım malzemesi döşenen alan üzerinden hesaplanır. Duvar dibi dönüşleri hesaba katılmaz.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.340.9962	2,5 mm kalınlıkta, polietilen köpüğünden mamul delikli şilte (min.90 kg/m³ yoğunlukta) ile yatayda (şap betonu üzerine vb.) ısı ve ses yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.3542	Malzeme 2,5mm kalınlıkta delikli polietilen köpük şilte (Zaiyat Dahil)	m²	1,05	95,00	99,75
10.100.1042	İşçilik Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				134,25
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				33,56
	1 m² Fiyatı				167,81
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, 2,5 mm kalınlıkta polietilen köpüğünden mamul delikli şiltenin duvar kenarlarında üzerine uygulanacak kaplama yüksekliğince döndürülerek ve birbiri üzerine min. 3 cm bindirilerek serilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dahil 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım malzemesi döşenen alan üzerinden hesaplanır. Duvar dibi dönüşleri hesaba katılmaz.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.340.9963	5 mm kalınlıkta, polietilen köpüğünden mamul delikli şilte (min.90 kg/m³ yoğunlukta) ile yatayda (şap betonu üzerine vb.) ısı ve ses yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.3543	Malzeme 5mm kalınlıkta delikli polietilen köpük şilte (Zaiyat Dahil)	m²	1,05	140,00	147,00
10.100.1042	İşçilik Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				181,50
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				45,38
	1 m² Fiyatı				226,88
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, 5 mm kalınlıkta polietilen köpüğünden mamul delikli şiltenin duvar kenarlarında üzerine uygulanacak kaplama yüksekliğince döndürülerek ve birbiri üzerine min. 3 cm bindirilerek serilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dahil 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım malzemesi döşenen alan üzerinden hesaplanır. Duvar dibi dönüşleri hesaba katılmaz.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.1001	5 cm kalınlıkta Yüzeye dik çekme mukavemeti en az 100kPa (TR100) ekspande polistren levhalar (EPS) ile dış duvarlarda dıştan ısı yalıtımı ve üzerine ısı yalıtım sıvası yapılması (Mantolama)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.2503	Malzeme : Isı yalıtım levhaları yapıştırıcısı	Kg	4	5,00	20,00
10.310.1301	Yüzeye dik çekme mukavemeti en az 100kPa (TR100) (EPS) Levhalar (Zaiyat dahil)	m³	0,0525	1.650,00	86,63
10.330.2356	Plastik çivili ısı yalıtım dübeli	Ad	6	2,00	12,00
10.330.2501	Sıva filesi	m²	1,1	15,00	16,50
10.330.2404	PVC Köşe Profilleri (Fileli)	m	0,25	9,50	2,38
10.330.2505	Isı yalıtım levha sıvası	Kg	5	6,00	30,00
10.130.9991	Su	m³	0,0025	55,00	0,14
10.100.1010	İşçilik : Yalıtımcı ustası	Sa	1,2	310,00	372,00
10.100.1042	Yalıtımcı usta yardımcısı	Sa	0,6	230,00	138,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,6	205,00	123,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				800,65
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				200,16
	1 m² Fiyatı				1.000,81

İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, mantolama yapmaya hazır hale getirilmiş dış duvarlarda 5 cm kalınlıkta, ekspande polistren köpük ısı yalıtım levhalarının m² ye 4 kg sarf olacak şekilde ısı yalıtım levha yapıştırıcısı ile duvara yapıştırıldıktan sonra plastik çivili ısı yalıtım dübeli ile yüzeye tespiti, levha üzerine m² ye 3 kg sarf olacak şekilde 1. kat ısı yalıtım sıvasının yapılması, üzerine ek yerleri birbiri üzerine en az 10 cm bindirilecek şekilde sıva filesinin yerleştirilmesi ve fileli PVC köşe profillerinin köşe dönüşlerine yerleştirilmesi ve üzerine m² ye 2 kg sarf olacak şekilde 2. kat ısı yalıtım sıvasının yapılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:

Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.

Not:

- 1) Ekspande polistren köpüğün kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir.
- 2) Mantolama yapılacak cephede yer alan malzeme özelliklerine göre kullanılacak dübel tespit edilecektir.
- 3) Dış cephe ısı yalıtım sistemleri TS EN 13499 sistem standardında veya ETAG 004 de belirtilen kriterlere uygun olmalıdır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.1002	6 cm kalınlıkta Yüzeye dik çekme mukavemeti en az 100kPa (TR100) ekspande polistren levhalar (EPS) ile dış duvarlarda dıştan ısı yalıtımı ve üzerine ısı yalıtım sıvası yapılması (Mantolama)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.2503	Malzeme : Isı yalıtım levhaları yapıştırıcısı	Kg	4	5,00	20,00
10.310.1301	Yüzeye dik çekme mukavemeti en az 100kPa (TR100) (EPS) Levhalar (Zaiyat dahil)	m³	0,063	1.650,00	103,95
10.330.2356	Plastik çivili ısı yalıtım dübeli	Ad	6	2,00	12,00
10.330.2501	Sıva filesi	m²	1,1	15,00	16,50
10.330.2404	PVC Köşe Profilleri (Fileli)	m	0,25	9,50	2,38
10.330.2505	Isı yalıtım levha sıvası	Kg	5	6,00	30,00
10.130.9991	Su	m³	0,0025	55,00	0,14
10.100.1010	İşçilik : Yalıtımcı ustası	Sa	1,2	310,00	372,00
10.100.1042	Yalıtımcı usta yardımcısı	Sa	0,6	230,00	138,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,6	205,00	123,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				817,97
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				204,49
	1 m² Fiyatı				1.022,46

İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, mantolama yapmaya hazır hale getirilmiş dış duvarlarda 6 cm kalınlıkta, ekspande polistren köpük ısı yalıtım levhalarının m² ye 4 kg sarf olacak şekilde ısı yalıtım levha yapıştırıcısı ile duvara yapıştırıldıktan sonra plastik çivili ısı yalıtım dübeli ile yüzeye tespiti, levha üzerine m² ye 3 kg sarf olacak şekilde 1. kat ısı yalıtım sıvasının yapılması, üzerine ek yerleri birbiri üzerine en az 10 cm bindirilecek şekilde sıva filesinin yerleştirilmesi ve fileli PVC köşe profillerinin köşe dönüşlerine yerleştirilmesi ve üzerine m² ye 2 kg sarf olacak şekilde 2. kat ısı yalıtım sıvasının yapılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:

Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.

Not:

- 1) Ekspande polistren köpüğün kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir.
- 2) Mantolama yapılacak cephede yer alan malzeme özelliklerine göre kullanılacak dübel tespit edilecektir.
- 3) Dış cephe ısı yalıtım sistemleri TS EN 13499 sistem standardında veya ETAG 004 de belirtilen kriterlere uygun olmalıdır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.1003	8 cm kalınlıkta Yüzeye dik çekme mukavemeti en az 100kPa (TR100) ekspande polistren levhalar (EPS) ile dış duvarlarda dıştan ısı yalıtımı ve üzerine ısı yalıtım sıvası yapılması (Mantolama)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.2503	Malzeme : Isı yalıtım levhaları yapıştırıcısı	Kg	4	5,00	20,00
10.310.1301	Yüzeye dik çekme mukavemeti en az 100kPa (TR100) (EPS) Levhalar (Zaiyat dahil)	m³	0,084	1.650,00	138,60
10.330.2356	Plastik çivili ısı yalıtım dübeli	Ad	6	2,00	12,00
10.330.2501	Sıva filesi	m²	1,1	15,00	16,50
10.330.2404	PVC Köşe Profilleri (Fileli)	m	0,25	9,50	2,38
10.330.2505	Isı yalıtım levha sıvası	Kg	5	6,00	30,00
10.130.9991	Su	m³	0,0025	55,00	0,14
	İşçilik :				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	1,2	310,00	372,00
10.100.1042	Yalıtımcı usta yardımcısı	Sa	0,6	230,00	138,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,6	205,00	123,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				852,62
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				213,16
	1 m² Fiyatı				1.065,78

İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, mantolama yapmaya hazır hale getirilmiş dış duvarlarda 8 cm kalınlıkta, ekspande polistren köpük ısı yalıtım levhalarının m² ye 4 kg sarf olacak şekilde ısı yalıtım levha yapıştırıcısı ile duvara yapıştırıldıktan sonra plastik çivili ısı yalıtım dübeli ile yüzeye tespiti, levha üzerine m² ye 3 kg sarf olacak şekilde 1. kat ısı yalıtım sıvasının yapılması, üzerine ek yerleri birbiri üzerine en az 10 cm bindirilecek şekilde sıva filesinin yerleştirilmesi ve fileli PVC köşe profillerinin köşe dönüşlerine yerleştirilmesi ve üzerine m² ye 2 kg sarf olacak şekilde 2. kat ısı yalıtım sıvasının yapılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:

Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.

Not:

- 1) Ekspande polistren köpüğün kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir.
- 2) Mantolama yapılacak cephede yer alan malzeme özelliklerine göre kullanılacak dübel tespit edilecektir.
- 3) Dış cephe ısı yalıtım sistemleri TS EN 13499 sistem standardında veya ETAG 004 de belirtilen kriterlere uygun olmalıdır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.1004	10 cm kalınlıkta Yüzeye dik çekme mukavemeti en az 100kPa (TR100) ekspande polistren levhalar ile (EPS) dış duvarlarda dıştan ısı yalıtımı ve üzerine ısı yalıtım sıvası yapılması (Mantolama)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.2503	Malzeme : Isı yalıtım levhaları yapıştırıcısı	Kg	4	5,00	20,00
10.310.1301	Yüzeye dik çekme mukavemeti en az 100kPa (TR100) (EPS) Levhalar (Zaiyat dahil)	m³	0,105	1.650,00	173,25
10.330.2356	Plastik çivili ısı yalıtım dübeli	Ad	6	2,00	12,00
10.330.2501	Sıva filesi	m²	1,1	15,00	16,50
10.330.2404	PVC Köşe Profilleri (Fileli)	m	0,25	9,50	2,38
10.330.2505	Isı yalıtım levha sıvası	Kg	5	6,00	30,00
10.130.9991	Su	m³	0,0025	55,00	0,14
10.100.1010	İşçilik : Yalıtımcı ustası	Sa	1,2	310,00	372,00
10.100.1042	Yalıtımcı usta yardımcısı	Sa	0,6	230,00	138,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,6	205,00	123,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				887,27
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				221,82
	1 m² Fiyatı				1.109,09

İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, mantolama yapmaya hazır hale getirilmiş dış duvarlarda 10 cm kalınlıkta, ekspande polistren köpük ısı yalıtım levhalarının m² ye 4 kg sarf olacak şekilde ısı yalıtım levha yapıştırıcısı ile duvara yapıştırıldıktan sonra plastik çivili ısı yalıtım dübeli ile yüzeye tespiti, levha üzerine m² ye 3 kg sarf olacak şekilde 1. kat ısı yalıtım sıvasının yapılması, üzerine ek yerleri birbiri üzerine en az 10 cm bindirilecek şekilde sıva filesinin yerleştirilmesi ve fileli PVC köşe profillerinin köşe dönüşlerine yerleştirilmesi ve üzerine m² ye 2 kg sarf olacak şekilde 2. kat ısı yalıtım sıvasının yapılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:

Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.

Not:

- 1) Ekspande polistren köpüğün kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir.
- 2) Mantolama yapılacak cephede yer alan malzeme özelliklerine göre kullanılacak dübel tespit edilecektir.
- 3) Dış cephe ısı yalıtım sistemleri TS EN 13499 sistem standardında veya ETAG 004 de belirtilen kriterlere uygun olmalıdır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.1021	5 cm kalınlıkta yüzeye dik çekme mukavemeti en az 100kPa (TR100) grafit/karbon esaslı ekspande polistren levhalar ile dış duvarlarda dıştan ısı yalıtımı ve üzerine ısı yalıtım sıvası yapılması (Mantolama)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1311	Malzeme : Grafit/Karbon Esaslı Ekspande Polistren Köpük (EPS) Levhalar	m ³	0,0525	1.950,00	102,38
10.330.2503	Isı yalıtım levhaları yapıştırıcısı (Zaiyat dahil)	Kg	4	5,00	20,00
10.330.2356	Plastik çivili ısı yalıtım dübeli	Ad	6	2,00	12,00
10.330.2501	Sıva filesi	m ²	1,1	15,00	16,50
10.330.2404	PVC Köşe Profilleri (Fileli)	m	0,25	9,50	2,38
10.330.2505	Isı yalıtım levha sıvası	Kg	5	6,00	30,00
10.130.9991	Su	m ³	0,0025	55,00	0,14
10.100.1010	İşçilik : Yalıtımcı ustası	Sa	1,2	310,00	372,00
10.100.1042	Yalıtımcı usta yardımcısı	Sa	0,6	230,00	138,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,6	205,00	123,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				816,40
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				204,10
	1 m² Fiyatı				1.020,50

İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, mantolama yapmaya hazır hale getirilmiş dış duvarlarda 5 cm kalınlıkta, karbon - grafit esaslı ekspande polistren köpük ısı yalıtım levhalarının m² ye 4 kg sarf olacak şekilde ısı yalıtım levha yapıştırıcısı ile duvara yapıştırıldıktan sonra plastik çivili ısı yalıtım dübeli ile yüzeye tespiti, levha üzerine m² ye 3 kg sarf olacak şekilde 1. kat ısı yalıtım sıvasının yapılması, üzerine ek yerleri birbiri üzerine en az 10 cm bindirilecek şekilde sıva filesinin yerleştirilmesi ve fileli PVC köşe profillerinin köşe dönüşlerine yerleştirilmesi ve üzerine m² ye 2 kg sarf olacak şekilde 2. kat ısı yalıtım sıvasının yapılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:

Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.

Not:

- 1) Ekspande polistren köpüğün kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir.
- 2) Mantolama yapılacak cephede yer alan malzeme özelliklerine göre kullanılacak dübel tespit edilecektir.
- 3) Dış cephe ısı yalıtım sistemleri TS EN 13499 sistem standardında veya ETAG 004 de belirtilen kriterlere uygun olmalıdır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.1022	6 cm kalınlıkta yüzeye dik çekme mukavemeti en az 100kPa (TR100) grafit/karbon esaslı ekspande polistren (EPS) levhalar ile dış duvarlarda dıştan ısı yalıtımı ve üzerine ısı yalıtım sıvası yapılması (Mantolama)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1311	Malzeme : Grafit/Karbon Esaslı Ekspande Polistren Köpük (EPS) Levhalar	m³	0,063	1.950,00	122,85
10.330.2503	Isı yalıtım levhaları yapıştırıcısı (Zaiyat dahil)	Kg	4	5,00	20,00
10.330.2356	Plastik çivili ısı yalıtım dübeli	Ad	6	2,00	12,00
10.330.2501	Sıva filesi	m²	1,1	15,00	16,50
10.330.2404	PVC Köşe Profilleri (Fileli)	m	0,25	9,50	2,38
10.330.2505	Isı yalıtım levha sıvası	Kg	5	6,00	30,00
10.130.9991	Su	m³	0,0025	55,00	0,14
	İşçilik :				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	1,2	310,00	372,00
10.100.1042	Yalıtımcı usta yardımcısı	Sa	0,6	230,00	138,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,6	205,00	123,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				836,87
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				209,22
	1 m² Fiyatı				1.046,09
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, mantolama yapmaya hazır hale getirilmiş dış duvarlarda 6 cm kalınlıkta, karbon - grafit esaslı ekspande polistren köpük ısı yalıtım levhalarının m² ye 4 kg sarf olacak şekilde ısı yalıtım levha yapıştırıcısı ile duvara yapıştırıldıktan sonra plastik çivili ısı yalıtım dübeli ile yüzeye tespiti, levha üzerine m² ye 3 kg sarf olacak şekilde 1. kat ısı yalıtım sıvasının yapılması, üzerine ek yerleri birbiri üzerine en az 10 cm bindirilecek şekilde sıva filesinin yerleştirilmesi ve fileli PVC köşe profillerinin köşe dönüşlerine yerleştirilmesi ve üzerine m² ye 2 kg sarf olacak şekilde 2. kat ısı yalıtım sıvasının yapılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: 1) Ekspande polistren köpüğün kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir. 2) Mantolama yapılacak cephede yer alan malzeme özelliklerine göre kullanılacak dübel tespit edilecektir. 3) Dış cephe ısı yalıtım sistemleri TS EN 13499 sistem standardında veya ETAG 004 de belirtilen kriterlere uygun olmalıdır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.1023	8 cm kalınlıkta yüzeye dik çekme mukavemeti en az 100kPa (TR100) grafit/karbon esaslı ekspande polistren levhalar (EPS) ile dış duvarlarda dıştan ısı yalıtımı ve üzerine ısı yalıtım sıvası yapılması (Mantolama)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1311	Malzeme : Grafit/Karbon Esaslı Ekspande Polistren Köpük (EPS) Levhalar	m³	0,084	1.950,00	163,80
10.330.2503	Isı yalıtım levhaları yapıştırıcısı (Zaiyat dahil)	Kg	4	5,00	20,00
10.330.2356	Plastik çivili ısı yalıtım dübeli	Ad	6	2,00	12,00
10.330.2501	Sıva filesi	m²	1,1	15,00	16,50
10.330.2404	PVC Köşe Profilleri (Fileli)	m	0,25	9,50	2,38
10.330.2505	Isı yalıtım levha sıvası	Kg	5	6,00	30,00
10.130.9991	Su	m³	0,0025	55,00	0,14
	İşçilik :				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	1,2	310,00	372,00
10.100.1042	Yalıtımcı usta yardımcısı	Sa	0,6	230,00	138,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,6	205,00	123,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				877,82
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				219,46
	1 m² Fiyatı				1.097,28
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, mantolama yapmaya hazır hale getirilmiş dış duvarlarda 8 cm kalınlıkta, karbon - grafit esaslı ekspande polistren köpük ısı yalıtım levhalarının m² ye 4 kg sarf olacak şekilde ısı yalıtım levha yapıştırıcısı ile duvara yapıştırıldıktan sonra plastik çivili ısı yalıtım dübeli ile yüzeye tespiti, levha üzerine m² ye 3 kg sarf olacak şekilde 1. kat ısı yalıtım sıvasının yapılması, üzerine ek yerleri birbiri üzerine en az 10 cm bindirilecek şekilde sıva filesinin yerleştirilmesi ve fileli PVC köşe profillerinin köşe dönüşlerine yerleştirilmesi ve üzerine m² ye 2 kg sarf olacak şekilde 2. kat ısı yalıtım sıvasının yapılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: 1) Ekspande polistren köpüğün kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir. 2) Mantolama yapılacak cephede yer alan malzeme özelliklerine göre kullanılacak dübel tespit edilecektir. 3) Dış cephe ısı yalıtım sistemleri TS EN 13499 sistem standardında veya ETAG 004 de belirtilen kriterlere uygun olmalıdır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.1024	10 cm kalınlıkta yüzeye dik çekme mukavemeti en az 100kPa (TR100) grafit/karbon esaslı ekspande polistren levhalar ile dış duvarlarda dıştan ısı yalıtımı ve üzerine ısı yalıtım sıvası yapılması (Mantolama)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1311	Malzeme : Grafit/Karbon Esaslı Ekspande Polistren Köpük (EPS) Levhalar	m ³	0,105	1.950,00	204,75
10.330.2503	Isı yalıtım levhaları yapıştırıcısı (Zaiyat dahil)	Kg	4	5,00	20,00
10.330.2356	Plastik çivili ısı yalıtım dübeli	Ad	6	2,00	12,00
10.330.2501	Sıva filesi	m ²	1,1	15,00	16,50
10.330.2404	PVC Köşe Profilleri (Fileli)	m	0,25	9,50	2,38
10.330.2505	Isı yalıtım levha sıvası	Kg	5	6,00	30,00
10.130.9991	Su	m ³	0,0025	55,00	0,14
10.100.1010	İşçilik : Yalıtımcı ustası	Sa	1,2	310,00	372,00
10.100.1042	Yalıtımcı usta yardımcısı	Sa	0,6	230,00	138,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,6	205,00	123,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				918,77
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				229,69
	1 m² Fiyatı				1.148,46

İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, mantolama yapmaya hazır hale getirilmiş dış duvarlarda 10 cm kalınlıkta, karbon - grafit esaslı ekspande polistren köpük ısı yalıtım levhalarının m² ye 4 kg sarf olacak şekilde ısı yalıtım levha yapıştırıcısı ile duvara yapıştırıldıktan sonra plastik çivili ısı yalıtım dübeli ile yüzeye tespiti, levha üzerine m² ye 3 kg sarf olacak şekilde 1. kat ısı yalıtım sıvasının yapılması, üzerine ek yerleri birbiri üzerine en az 10 cm bindirilecek şekilde sıva filesinin yerleştirilmesi ve fileli PVC köşe profillerinin köşe dönüşlerine yerleştirilmesi ve üzerine m² ye 2 kg sarf olacak şekilde 2. kat ısı yalıtım sıvasının yapılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:

Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.

Not:

- 1) Ekspande polistren köpüğün kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir.
- 2) Mantolama yapılacak cephede yer alan malzeme özelliklerine göre kullanılacak dübel tespit edilecektir.
- 3) Dış cephe ısı yalıtım sistemleri TS EN 13499 sistem standardında veya ETAG 004 de belirtilen kriterlere uygun olmalıdır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.1041	5 cm kalınlıkta EPS levhalar (60 Kpa basınç dayanımlı) ile yatayda sadece çatı döşemesinde (yüke maruz kalmayan döşemelerde) ısı yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1381	Malzeme : Basma mukavemeti en az 60 kPa (EPS) Levhalar (Zaiyat dahil)	m³	0,0525	1.550,00	81,38
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				115,88
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				28,97
	1 m² Fiyatı				144,85
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, ısı yalıtım levhasının serileceği zemin üzerine, 5 cm kalınlıktaki EPS levhaların aralarında boşluk kalmaksızın serilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: 1) Ekspande polistren köpüğün kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir. 2) Normal laboratuvar koşullarında boyutsal kararlılığı ±%0,5 olan [DS(N)5 sınıfı] EPS levhalar kullanılmalıdır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.1042	5 cm kalınlıkta EPS levhalar (90 Kpa basınç dayanımlı) ile yatayda (yüke maruz kalmayan döşemelerde) ısı yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1382	Malzeme : Basma mukavemeti en az 90 kPa (EPS) Levhalar (Zaiyat dahil)	m³	0,0525	1.750,00	91,88
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				126,38
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				31,60
	1 m² Fiyatı				157,98
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, ısı yalıtım levhasının serileceği zemin üzerine, 5 cm kalınlıktaki EPS levhaların aralarında boşluk kalmaksızın serilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: 1) Ekspande polistren köpüğün kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir. 2) Normal laboratuvar koşullarında boyutsal kararlılığı ±%0,5 olan [DS(N)5 sınıfı] EPS levhalar kullanılmalıdır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.1043	5 cm kalınlıkta Grafit/Karbon Esaslı EPS levhalar (60 Kpa basınç dayanımlı) ile yatayda sadece çatı döşemesinde (yükle maruz kalmayan döşemelerde) ısı yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1391	Malzeme : Basma mukavemeti en az 60 kPa Grafit/Karbon (EPS) Levhalar (Zaiyat dahil)	m³	0,0525	1.950,00	102,38
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				136,88
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				34,22
	1 m² Fiyatı				171,10

İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, ısı yalıtım levhasının serileceği zemin üzerine, 5 cm kalınlıktaki grafit/ karbon esaslı EPS levhaların aralarında boşluk kalmaksızın serilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:

Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.

Not:

- 1) Ekspande polistren köpüğün kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir.
- 2) Normal laboratuvar koşullarında boyutsal kararlılığı $\pm\%0,5$ olan [DS(N)5 sınıfı] EPS levhalar kullanılmalıdır.

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.1044	5 cm kalınlıkta Grafit/Karbon Esaslı EPS levhalar (90 Kpa basınç dayanımlı) ile yatayda (yükle maruz kalmayan döşemelerde) ısı yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1392	Malzeme : Basma mukavemeti en az 90 kPa Grafit/Karbon (EPS) Levhalar (Zaiyat dahil)	m³	0,0525	2.200,00	115,50
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				150,00
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				37,50
	1 m² Fiyatı				187,50

İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, ısı yalıtım levhasının serileceği zemin üzerine, 5 cm kalınlıktaki grafit/ karbon esaslı EPS levhaların aralarında boşluk kalmaksızın serilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:

Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.

Not:

- 1) Ekspande polistren köpüğün kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir.
- 2) Normal laboratuvar koşullarında boyutsal kararlılığı $\pm\%0,5$ olan [DS(N)5 sınıfı] EPS levhalar kullanılmalıdır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.1061	5 cm kalınlıkta EPS levhalar (150 Kpa basınç dayanımlı) ile yatayda (yük maruz kalan döşemelerde) ısı yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1401	Malzeme : Basma mukavemeti en az 150 kPa (EPS) Levhalar (Zaiyat dahil)	m³	0,0525	2.250,00	118,13
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				152,63
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				38,16
	1 m² Fiyatı				190,79
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, ısı yalıtım levhasının serileceği zemin üzerine, 5 cm kalınlıktaki EPS levhaların aralarında boşluk kalmaksızın serilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: 1) Ekspande polistren köpüğün kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir. 2) Normal laboratuvar koşullarında boyutsal kararlılığı ±%0,5 olan [DS(N)5 sınıfı] EPS levhalar kullanılmalıdır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.1062	5 cm kalınlıkta EPS levhalar (200 Kpa basınç dayanımlı) ile yatayda (yük maruz kalan döşemelerde) ısı yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1402	Malzeme : Basma mukavemeti en az 200 kPa (EPS) Levhalar (Zaiyat dahil)	m³	0,0525	2.850,00	149,63
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				184,13
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				46,03
	1 m² Fiyatı				230,16
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, ısı yalıtım levhasının serileceği zemin üzerine, 5 cm kalınlıktaki EPS levhaların aralarında boşluk kalmaksızın serilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: 1) Ekspande polistren köpüğün kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir. 2) Normal laboratuvar koşullarında boyutsal kararlılığı ±%0,5 olan [DS(N)5 sınıfı] EPS levhalar kullanılmalıdır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.1063	5 cm kalınlıkta Grafit/Karbon Esaslı EPS levhalar (150 Kpa basınç dayanımlı) ile yatayda (yüke maruz kalan döşemelerde) ısı yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1411	Malzeme : Basma mukavemeti en az 150 kPa Grafit/Karbon (EPS) Levhalar (Zaiyat dahil)	m³	0,0525	2.950,00	154,88
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				189,38
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				47,35
	1 m² Fiyatı				236,73
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, ısı yalıtım levhasının serileceği zemin üzerine, 5 cm kalınlıktaki grafit/ karbon esaslı EPS levhaların aralarında boşluk kalmaksızın serilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: 1) Ekspande polistren köpüğün kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir. 2) Normal laboratuvar koşullarında boyutsal kararlılığı ±%0,5 olan [DS(N)5 sınıfı] EPS levhalar kullanılmalıdır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.1064	5 cm kalınlıkta Grafit/Karbon Esaslı EPS levhalar (200 Kpa basınç dayanımlı) ile yatayda (yüke maruz kalan döşemelerde) ısı yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1412	Malzeme : Basma mukavemeti en az 200 kPa Grafit/Karbon (EPS) Levhalar (Zaiyat dahil)	m³	0,0525	3.650,00	191,63
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				226,13
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				56,53
	1 m² Fiyatı				282,66
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, ısı yalıtım levhasının serileceği zemin üzerine, 5 cm kalınlıktaki grafit/ karbon esaslı EPS levhaların aralarında boşluk kalmaksızın serilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: 1) Ekspande polistren köpüğün kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir. 2) Normal laboratuvar koşullarında boyutsal kararlılığı ±%0,5 olan [DS(N)5 sınıfı] EPS levhalar kullanılmalıdır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.1081	5 cm kalınlıkta basma mukavemeti en az 90 kPa (CS(10)90) Ekspande Polistren levhalar (EPS) ile duvarlarda içten ısı yalıtımı ve üzerine ısı yalıtım sıvası yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1321	Malzeme : Basma mukavemeti en az 90 kPa (EPS) Levhalar	m³	0,0525	1.700,00	89,25
10.330.2503	Isı yalıtım levhaları yapıştırıcısı (Zaiyat dahil)	Kg	4	5,00	20,00
10.330.2501	Sıva filesi	m²	1,1	15,00	16,50
10.330.2505	Isı yalıtım levha sıvası	Kg	5	6,00	30,00
10.130.9991	Su	m³	0,0025	55,00	0,14
	İşçilik :				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	1,2	310,00	372,00
10.100.1042	Yalıtımcı usta yardımcısı	Sa	0,6	230,00	138,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,6	205,00	123,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				788,89
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				197,22
	1 m² Fiyatı				986,11
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, içten ısı yalıtımı yapmaya hazır hale getirilmiş iç duvarlarda 5 cm kalınlıkta, ekspande polistren köpük ısı yalıtım levhalarının m² ye 4 kg sarf olacak şekilde ısı yalıtım levha yapıştırıcısı ile duvara yapıştırıldıktan sonra, levha üzerine m² ye 3 kg sarf olacak şekilde 1. kat ısı yalıtım sıvasının yapılması, üzerine ek yerleri birbiri üzerine en az 10 cm bindirilecek şekilde sıva filesinin yerleştirilmesi ve üzerine m² ye 2 kg sarf olacak şekilde 2. kat ısı yalıtım sıvasının yapılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: 1) Ekspande polistren köpüğün kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir. 2) Kat yüksekliğinin 3 m yi geçtiği uygulamalarda plastik çivili ısı yalıtım dübeli ile yüzeye tespit edilmelidir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.1082	5 cm kalınlıkta basma mukavemeti en az 150 kPa (CS(10)150) Ekspande Polistren levhalar (EPS) ile duvarlarda içten ısı yalıtımı ve üzerine ısı yalıtım sıvası yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1322	Malzeme : Basma mukavemeti en az 150 kPa (EPS) Levhalar	m³	0,0525	2.250,00	118,13
10.330.2503	Isı yalıtım levhaları yapıştırıcısı (Zaiyat dahil)	Kg	4	5,00	20,00
10.330.2501	Sıva filesi	m²	1,1	15,00	16,50
10.330.2505	Isı yalıtım levha sıvası	Kg	5	6,00	30,00
10.130.9991	Su	m³	0,0025	55,00	0,14
10.100.1010	İşçilik : Yalıtımcı ustası	Sa	1,2	310,00	372,00
10.100.1042	Yalıtımcı usta yardımcısı	Sa	0,6	230,00	138,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,6	205,00	123,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				817,77
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				204,44
	1 m² Fiyatı				1.022,21
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, içten ısı yalıtımı yapmaya hazır hale getirilmiş iç duvarlarda 5 cm kalınlıkta, ekspande polistren köpük ısı yalıtım levhalarının m² ye 4 kg sarf olacak şekilde ısı yalıtım levha yapıştırıcısı ile duvara yapıştırıldıktan sonra, levha üzerine m² ye 3 kg sarf olacak şekilde 1. kat ısı yalıtım sıvasının yapılması, üzerine ek yerleri birbiri üzerine en az 10 cm bindirilecek şekilde sıva filesinin yerleştirilmesi ve üzerine m² ye 2 kg sarf olacak şekilde 2. kat ısı yalıtım sıvasının yapılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: 1) Ekspande polistren köpüğün kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir. 2) Kat yüksekliğinin 3 m yi geçtiği uygulamalarda plastik çivili ısı yalıtım dübeli ile yüzeye tespit edilmelidir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.1083	5 cm kalınlıkta Grafit/Karbon esaslı basma mukavemeti en az 90 kPa (CS(10)90) Ekspande Polistren levhalar (EPS) ile duvarlarda içten ısı yalıtımı ve üzerine ısı yalıtım sıvası yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1331	Malzeme : Basma mukavemeti en az 90 kPa Grafit/Karbon Esaslı (EPS) Levhalar	m³	0,0525	2.150,00	112,88
10.330.2503	Isı yalıtım levhaları yapıştırıcısı (Zaiyat dahil)	Kg	4	5,00	20,00
10.330.2501	Sıva filesi	m²	1,1	15,00	16,50
10.330.2505	Isı yalıtım levha sıvası	Kg	5	6,00	30,00
10.130.9991	Su	m³	0,0025	55,00	0,14
	İşçilik :				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	1,2	310,00	372,00
10.100.1042	Yalıtımcı usta yardımcısı	Sa	0,6	230,00	138,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,6	205,00	123,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				812,52
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				203,13
	1 m² Fiyatı				1.015,65
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, içten ısı yalıtımı yapmaya hazır hale getirilmiş iç duvarlarda 5 cm kalınlıkta, karbon - grafit esaslı ekspande polistren köpük ısı yalıtım levhalarının m² ye 4 kg sarf olacak şekilde ısı yalıtım levha yapıştırıcısı ile duvara yapıştırıldıktan sonra, levha üzerine m² ye 3 kg sarf olacak şekilde 1. kat ısı yalıtım sıvasının yapılması, üzerine ek yerleri birbiri üzerine en az 10 cm bindirilecek şekilde sıva filesinin yerleştirilmesi ve üzerine m² ye 2 kg sarf olacak şekilde 2. kat ısı yalıtım sıvasının yapılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: 1) Ekspande polistren köpüğün kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir. 2) Kat yüksekliğinin 3 m yi geçtiği uygulamalarda plastik çivili ısı yalıtım dübeli ile yüzeye tespit edilmelidir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.1084	5 cm kalınlıkta Grafit/Karbon esaslı basma mukavemeti en az 150 kPa (CS(10)150) Ekspande Polistren levhalar (EPS) ile duvarlarda içten ısı yalıtımı ve üzerine ısı yalıtım sıvası yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1332	Malzeme : Basma mukavemeti en az 150 kPa Grafit/Karbon Esaslı (EPS) Levhalar	m³	0,0525	2.950,00	154,88
10.330.2503	Isı yalıtım levhaları yapıştırıcısı (Zaiyat dahil)	Kg	4	5,00	20,00
10.330.2501	Sıva filesi	m²	1,1	15,00	16,50
10.330.2505	Isı yalıtım levha sıvası	Kg	5	6,00	30,00
10.130.9991	Su	m³	0,0025	55,00	0,14
	İşçilik :				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	1,2	310,00	372,00
10.100.1042	Yalıtımcı usta yardımcısı	Sa	0,6	230,00	138,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,6	205,00	123,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				854,52
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				213,63
	1 m² Fiyatı				1.068,15
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, içten ısı yalıtımı yapmaya hazır hale getirilmiş iç duvarlarda 5 cm kalınlıkta, karbon - grafit esaslı ekspande polistren köpük ısı yalıtım levhalarının m² ye 4 kg sarf olacak şekilde ısı yalıtım levha yapıştırıcısı ile duvara yapıştırıldıktan sonra, levha üzerine m² ye 3 kg sarf olacak şekilde 1. kat ısı yalıtım sıvasının yapılması, üzerine ek yerleri birbiri üzerine en az 10 cm bindirilecek şekilde sıva filesinin yerleştirilmesi ve üzerine m² ye 2 kg sarf olacak şekilde 2. kat ısı yalıtım sıvasının yapılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: 1) Ekspande polistren köpüğün kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir. 2) Kat yüksekliğinin 3 m yi geçtiği uygulamalarda plastik çivili ısı yalıtım dübeli ile yüzeye tespit edilmelidir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.1101	10 cm kalınlıkta basma mukavemeti en az 100 kPa (üzeri gezilmeyen teras çatılarda) ekspande polistren levhalar (EPS) ile ısı yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1421	Malzeme : Basma mukavemeti en az 100 kPa (EPS) Levhalar (Zaiyat dahil)	m³	0,105	1.900,00	199,50
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				234,00
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				58,50
	1 m² Fiyatı				292,50
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, ısı yalıtım levhalarının serileceği zemin üzerine, 10 cm kalınlıktaki EPS levhaların aralarında boşluk kalmaksızın serilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü:Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: 1) Ekspande polistren köpüğün kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.1102	10 cm kalınlıkta basma mukavemeti en az 150 kPa ekspande polistren levhalar (EPS) ile (geleneksel gezilebilir teras çatı vb.) ısı yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1422	Malzeme : Basma mukavemeti en az 150 kPa (EPS) Levhalar (Zaiyat dahil)	m³	0,105	2.250,00	236,25
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				270,75
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				67,69
	1 m² Fiyatı				338,44
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, ısı yalıtım levhalarının serileceği zemin üzerine, 10 cm kalınlıktaki EPS levhaların aralarında boşluk kalmaksızın serilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü:Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: 1) Ekspande polistren köpüğün kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.1103	10 cm kalınlıkta basma mukavemeti en az 100 kPa (üzeri gezilmeyen teras çatılarda) grafit/karbon esaslı ekspande polistren levhalar (EPS) ile ısı yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1431	Malzeme : Basma mukavemeti en az 100 kPa Grafit/Karbon Esaslı (EPS) Levhalar (Zaiyat dahil)	m³	0,105	2.450,00	257,25
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				291,75
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				72,94
	1 m² Fiyatı				364,69
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, ısı yalıtım levhalarının serileceği zemin üzerine, 10 cm kalınlıktaki grafit/karbon esaslı EPS levhaların aralarında boşluk kalmaksızın serilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü:Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: 1) Ekspande polistren köpüğün kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.1104	10 cm kalınlıkta basma mukavemeti en az 150 kPa grafit/karbon esaslı ekspande polistren levhalar (EPS) ile (geleneksel gezilebilir teras çatı vb.) ısı yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1432	Malzeme : Basma mukavemeti en az 150 kPa Grafit/Karbon Esaslı (EPS) Levhalar (Zaiyat dahil)	m³	0,105	2.950,00	309,75
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				344,25
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				86,06
	1 m² Fiyatı				430,31
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, ısı yalıtım levhalarının serileceği zemin üzerine, 10 cm kalınlıktaki EPS levhaların aralarında boşluk kalmaksızın serilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü:Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: 1) Ekspande polistren köpüğün kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.1121	10 cm kalınlıkta EPS (Basma mukavemeti en az 200 kPa) ile ters teras çatılarda ısı yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1441	Malzeme : Basma mukavemeti en az 200 kPa (EPS) Levhalar (Zaiyat dahil)	m³	0,105	2.850,00	299,25
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				333,75
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				83,44
	1 m² Fiyatı				417,19
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, ısı yalıtım levhasının serileceği zemin üzerine, 10 cm kalınlıktaki EPS levhaların aralarında boşluk kalmaksızın serilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: 1) Ekspande polistren köpüğün kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir. 2) Ters teras çatı detayları için tam daldırma ile uzun süreli su emmesi WL(T) 0,5 sınıfı (sadece yaya trafiğine açık teras çatılarda) EPS levhalar kullanılmalıdır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.1122	10 cm kalınlıkta EPS (Basma mukavemeti en az 250 kPa) ile ters teras çatılarda ısı yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1442	Malzeme : Basma mukavemeti en az 250 kPa (EPS) Levhalar (Zaiyat dahil)	m³	0,105	3.400,00	357,00
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				391,50
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				97,88
	1 m² Fiyatı				489,38
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, ısı yalıtım levhasının serileceği zemin üzerine, 10 cm kalınlıktaki EPS levhaların aralarında boşluk kalmaksızın serilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: 1) Ekspande polistren köpüğün kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir. 2) Ters teras çatı detayları için tam daldırma ile uzun süreli su emmesi WL(T) 0,5 sınıfı (sadece yaya trafiğine açık teras çatılarda) EPS levhalar kullanılmalıdır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.1123	10 cm kalınlıkta Grafit/Karbon Esaslı EPS (Basma mukavemeti en az 200 kPa) ile ters teras çatılarda ısı yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1451	Malzeme : Basma mukavemeti en az 200 kPa Grafit/Karbon Esaslı (EPS) Levhalar (Zaiyat dahil)	m³	0,105	3.650,00	383,25
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				417,75
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				104,44
	1 m² Fiyatı				522,19
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, ısı yalıtım levhasının serileceği zemin üzerine, 10 cm kalınlıktaki Grafit/Karbon Esaslı EPS levhaların aralarında boşluk kalmaksızın serilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: 1) Ekspande polistren köpüğün kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir. 2) Ters teras çatı detayları için tam daldırma ile uzun süreli su emmesi WL(T) 0,5 sınıfı (sadece yaya trafiğine açık teras çatılarda) EPS levhalar kullanılmalıdır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.1124	10 cm kalınlıkta Grafit/Karbon Esaslı EPS (Basma mukavemeti en az 250 kPa) ile ters teras çatılarda ısı yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1452	Malzeme : Basma mukavemeti en az 250 kPa Grafit/Karbon Esaslı (EPS) Levhalar (Zaiyat dahil)	m³	0,105	4.400,00	462,00
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				496,50
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				124,13
	1 m² Fiyatı				620,63
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, ısı yalıtım levhasının serileceği zemin üzerine, 10 cm kalınlıktaki Grafit/Karbon Esaslı EPS levhaların aralarında boşluk kalmaksızın serilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: 1) Ekspande polistren köpüğün kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir. 2) Ters teras çatı detayları için tam daldırma ile uzun süreli su emmesi WL(T)0,5 sınıfı (sadece yaya trafiğine açık teras çatılarda) EPS levhalar kullanılmalıdır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.1141	8 cm kalınlıkta Basma mukavemeti en az 250 kPa ekspande polistren levhalar (EPS) ile bodrum duvarlarında su yalıtımı üzerine ısı yalıtımı yapılması				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1461	Malzeme : Basma mukavemeti en az 250 kPa EPS Levhalar (Zaiyat dahil)	m ³	0,084	2.850,00	239,40
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				273,90
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				68,48
	1 m² Fiyatı				342,38

İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, bodrum duvarlarında, detayına uygun şekilde yapılmış su yalıtımı üzerinde yer alan izolasyon pimlerine 8 cm kalınlıktaki EPS levhaların bu pimlerin çivili kısımlarına şaşırtmalı olarak, aralarında boşluk kalmaksızın sıkıca yerleştirilmesi, levha arkasına geçen izolasyon piminin pulunun takılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:

Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.

Not:

- 1) Ekspande polistren köpüğün kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir.
- 2) Toprak temaslı duvar yalıtımında;
a-Toprak temaslı duvar detayları için difüzyon ile su emmesi WD(V)5 sınıfı ve donma çözünme direnci 300 çevrim sonrası basma gerilmesindeki azalma en fazla %10 olan (sadece 6 m derinliğe kadar toprak altı dış duvarlarda) EPS levhalar kullanılmalıdır.
- 3) Isı yalıtımından sonra baskı duvarı örülecek detaylarda bu tarif uygulanmaz.
- 4)İzolasyon pimi ayrıca ödenir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.1142	8 cm kalınlıkta Basma mukavemeti en az 250 kPa grafit/karbon esaslı ekspande polistren levhalar (EPS) ile bodrum duvarlarında su yalıtımı üzerine ısı yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1462	Malzeme : Basma mukavemeti en az 250 kPa Grafit/Karbon Esaslı (EPS) Levhalar (Zaiyat dahil)	m³	0,084	3.650,00	306,60
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				341,10
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				85,28
	1 m² Fiyatı				426,38

İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, bodrum duvarlarında, detayına uygun şekilde yapılmış su yalıtımı üzerinde yer alan izolasyon pimlerine 8 cm kalınlıktaki grafit/karbon esaslı EPS levhaların bu pimlerin çivili kısımlarına şaşırtmalı olarak, aralarında boşluk kalmaksızın sıkıca yerleştirilmesi, levha arkasına geçen izolasyon piminin pulunun takılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:

Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.

Not:

- 1) Ekspande polistren köpüğün kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir.
- 2) Toprak temaslı duvar yalıtımında;
a-Toprak temaslı duvar detayları için difüzyon ile su emmesi WD(V)5 sınıfı ve donma çözünme direnci 300 çevrim sonrası basma gerilmesindeki azalma en fazla %10 olan (sadece 6 m derinliğe kadar toprakaltı dış duvarlarda) EPS levhalar kullanılmalıdır.
- 3) Isı yalıtımından sonra baskı duvarı örülecek detaylarda bu tarif uygulanmaz.
- 4) İzolasyon pimi ayrıca ödenir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.2001	6 cm kalınlıkta yüzeye dik çekme mukavemeti en az 200 kPa olan, yüzeyi pürüzlü veya pürüzlü kanallı ekstrüde polistren levhalar ile dış duvarlarda dıştan ısı yalıtımı ve üzerine ısı yalıtım sıvası yapılması (Mantolama)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1501	Malzeme : Yüzeye dik çekme mukavemeti en az 200 kPa (XPS)	m³	0,063	4.000,00	252,00
10.330.2503	Isı yalıtım levhaları yapıştırıcısı (Zaiyat dahil)	Kg	4	5,00	20,00
10.330.2356	Plastik çivili ısı yalıtım dübeli	Ad	6	2,00	12,00
10.330.2501	Sıva filesi	m²	1,1	15,00	16,50
10.330.2404	PVC Köşe Profilleri (Fileli)	m	0,25	9,50	2,38
10.330.2505	Isı yalıtım levha sıvası	Kg	5	6,00	30,00
10.130.9991	Su	m³	0,0025	55,00	0,14
10.100.1010	İşçilik : Yalıtımcı ustası	Sa	1,2	310,00	372,00
10.100.1042	Yalıtımcı usta yardımcısı	Sa	0,6	230,00	138,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,6	205,00	123,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				966,02
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				241,51
	1 m² Fiyatı				1.207,53
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, mantolama yapmaya hazır hale getirilmiş dış duvarlarda 6 cm kalınlıkta, ekstrüde polistren köpük ısı yalıtım levhalarının m² ye 4 kg sarf olacak şekilde ısı yalıtım levha yapıştırıcısı ile duvara yapıştırıldıktan sonra plastik çivili ısı yalıtım dübeli ile yüzeye tespiti, levha üzerine m² ye 3 kg sarf olacak şekilde 1. kat ısı yalıtım sıvasının yapılması, üzerine ek yerleri birbiri üzerine en az 10 cm bindirilecek şekilde sıva filesinin yerleştirilmesi ve fileli PVC köşe profillerinin köşe dönüşlerine yerleştirilmesi üzerine m² ye 2 kg sarf olacak şekilde 2. kat ısı yalıtım sıvasının yapılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: 1) Ekstrüde polistren köpüğün kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir. 2) Mantolama yapılacak cephede yer alan malzeme özelliklerine göre kullanılacak dübel tespit edilecektir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.2002	6 cm kalınlıkta yüzeye dik çekme mukavemeti en az 400 kPa olan, yüzeyi pürüzlü veya pürüzlü kanallı ekstrüde polistren levhalar ile dış duvarlarda dıştan ısı yalıtımı ve üzerine ısı yalıtım sıvası yapılması (Mantolama)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1502	Malzeme : Yüzeye dik çekme mukavemeti en az 400 kPa (XPS)	m³	0,063	5.750,00	362,25
10.330.2503	Isı yalıtım levhaları yapıştırıcısı (Zaiyat dahil)	Kg	4	5,00	20,00
10.330.2356	Plastik çivili ısı yalıtım dübeli	Ad	6	2,00	12,00
10.330.2501	Sıva filesi	m²	1,1	15,00	16,50
10.330.2404	PVC Köşe Profilleri (Fileli)	m	0,25	9,50	2,38
10.330.2505	Isı yalıtım levha sıvası	Kg	5	6,00	30,00
10.130.9991	Su	m³	0,0025	55,00	0,14
	İşçilik :				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	1,2	310,00	372,00
10.100.1042	Yalıtımcı usta yardımcısı	Sa	0,6	230,00	138,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,6	205,00	123,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.076,27
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				269,07
	1 m² Fiyatı				1.345,34
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, mantolama yapmaya hazır hale getirilmiş dış duvarlarda 6 cm kalınlıkta, ekstrüde polistren köpük ısı yalıtım levhalarının m² ye 4 kg sarf olacak şekilde ısı yalıtım levha yapıştırıcısı ile duvara yapıştırıldıktan sonra plastik çivili ısı yalıtım dübeli ile yüzeye tespiti, levha üzerine m² ye 3 kg sarf olacak şekilde 1. kat ısı yalıtım sıvasının yapılması, üzerine ek yerleri birbiri üzerine en az 10 cm bindirilecek şekilde sıva filesinin yerleştirilmesi ve fileli PVC köşe profillerinin köşe dönüşlerine yerleştirilmesi üzerine m² ye 2 kg sarf olacak şekilde 2. kat ısı yalıtım sıvasının yapılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: 1) Ekstrüde polistren köpüğün kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir. 2) Mantolama yapılacak cephede yer alan malzeme özelliklerine göre kullanılacak dübel tespit edilecektir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.2003	8 cm kalınlıkta yüzeye dik çekme mukavemeti en az 200 kPa olan, yüzeyi pürüzlü veya pürüzlü kanallı ekstrüde polistren levhalar ile dış duvarlarda dıştan ısı yalıtımı ve üzerine ısı yalıtım sıvası yapılması (Mantolama)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1501	Malzeme : Yüzeye dik çekme mukavemeti en az 200 kPa (XPS)	m³	0,084	4.000,00	336,00
10.330.2503	Isı yalıtım levhaları yapıştırıcısı (Zaiyat dahil)	Kg	4	5,00	20,00
10.330.2356	Plastik çivili ısı yalıtım dübeli	Ad	6	2,00	12,00
10.330.2501	Sıva filesi	m²	1,1	15,00	16,50
10.330.2404	PVC Köşe Profilleri (Fileli)	m	0,25	9,50	2,38
10.330.2505	Isı yalıtım levha sıvası	Kg	5	6,00	30,00
10.130.9991	Su	m³	0,0025	55,00	0,14
	İşçilik :				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	1,2	310,00	372,00
10.100.1042	Yalıtımcı usta yardımcısı	Sa	0,6	230,00	138,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,6	205,00	123,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.050,02
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				262,51
	1 m² Fiyatı				1.312,53
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, mantolama yapmaya hazır hale getirilmiş dış duvarlarda 8 cm kalınlıkta, ekstrüde polistren köpük ısı yalıtım levhalarının m² ye 4 kg sarf olacak şekilde ısı yalıtım levha yapıştırıcısı ile duvara yapıştırıldıktan sonra plastik çivili ısı yalıtım dübeli ile yüzeye tespiti, levha üzerine m² ye 3 kg sarf olacak şekilde 1. kat ısı yalıtım sıvasının yapılması, üzerine ek yerleri birbiri üzerine en az 10 cm bindirilecek şekilde sıva filesinin ve fileli PVC köşe profillerinin köşe dönüşlerine yerleştirilmesi ve üzerine m² ye 2 kg sarf olacak şekilde 2. kat ısı yalıtım sıvasının yapılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: 1) Ekstrüde polistren köpüğün kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir. 2) Mantolama yapılacak cephede yer alan malzeme özelliklerine göre kullanılacak dübel tespit edilecektir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.2004	8 cm kalınlıkta yüzeye dik çekme mukavemeti en az 400 kPa olan, yüzeyi pürüzlü veya pürüzlü kanallı ekstrüde polistren levhalar ile dış duvarlarda dıştan ısı yalıtımı ve üzerine ısı yalıtım sıvası yapılması (Mantolama)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1502	Malzeme : Yüzeye dik çekme mukavemeti en az 400 kPa (XPS)	m³	0,084	5.750,00	483,00
10.330.2503	Isı yalıtım levhaları yapıştırıcısı (Zaiyat dahil)	Kg	4	5,00	20,00
10.330.2356	Plastik çivili ısı yalıtım dübeli	Ad	6	2,00	12,00
10.330.2501	Sıva filesi	m²	1,1	15,00	16,50
10.330.2404	PVC Köşe Profilleri (Fileli)	m	0,25	9,50	2,38
10.330.2505	Isı yalıtım levha sıvası	Kg	5	6,00	30,00
10.130.9991	Su	m³	0,0025	55,00	0,14
	İşçilik :				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	1,2	310,00	372,00
10.100.1042	Yalıtımcı usta yardımcısı	Sa	0,6	230,00	138,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,6	205,00	123,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.197,02
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				299,26
	1 m² Fiyatı				1.496,28
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, mantolama yapmaya hazır hale getirilmiş dış duvarlarda 8 cm kalınlıkta, ekstrüde polistren köpük ısı yalıtım levhalarının m² ye 4 kg sarf olacak şekilde ısı yalıtım levha yapıştırıcısı ile duvara yapıştırıldıktan sonra plastik çivili ısı yalıtım dübeli ile yüzeye tespiti, levha üzerine m² ye 3 kg sarf olacak şekilde 1. kat ısı yalıtım sıvasının yapılması, üzerine ek yerleri birbiri üzerine en az 10 cm bindirilecek şekilde sıva filesinin yerleştirilmesi ve fileli PVC köşe profillerinin köşe dönüşlerine yerleştirilmesi üzerine m² ye 2 kg sarf olacak şekilde 2. kat ısı yalıtım sıvasının yapılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: 1) Ekstrüde polistren köpüğün kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir. 2) Mantolama yapılacak cephede yer alan malzeme özelliklerine göre kullanılacak dübel tespit edilecektir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.2021	5 cm kalınlıkta yüzeyi düzgün levhalar ile basma mukavemeti en az 100 kPa (Yüke maruz kalmayan detaylar için) olan XPS levhalarla döşemelerde ısı yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1531	Malzeme : Basma mukavemeti en az 100 kPa (XPS). (Zaiyat dahil)	m³	0,0525	3.450,00	181,13
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				215,63
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				53,91
	1 m² Fiyatı				269,54
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, ısı yalıtım levhasının serileceği zemin üzerine, 5 cm kalınlıktaki XPS levhaların aralarında boşluk kalmaksızın serilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: 1)Ekstrüde Polistren Levhalar (XPS) ısı yalıtım malzemesinin kalınlığı yapılacak ısı yalıtım hesabına göre tespit edilecektir. 2) Isı yalıtım levhalarının kenar profili binili (lambalı) olmalıdır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.2022	5 cm kalınlıkta yüzeyi düzgün levhalar ile basma mukavemeti en az 200 kPa olan XPS levhalarla döşemelerde ısı yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1532	Malzeme : Basma mukavemeti en az 200 kPa (XPS) (Zaiyat dahil)	m³	0,0525	3.950,00	207,38
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				241,88
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				60,47
	1 m² Fiyatı				302,35
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, ısı yalıtım levhasının serileceği zemin üzerine, 5 cm kalınlıktaki XPS levhaların aralarında boşluk kalmaksızın serilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: 1) Ekstrüde Polistren Levhalar (XPS) ısı yalıtım malzemesinin kalınlığı yapılacak ısı yalıtım hesabına göre tespit edilecektir. 2) Isı yalıtım levhalarının kenar profili binili (lambalı) olmalıdır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.2023	6 cm kalınlıkta yüzeyi düzgün levhalar ile basma mukavemeti en az 100 kPa (Yüke maruz kalmayan detaylar için) olan XPS levhalarla döşemelerde ısı yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1531	Malzeme : Basma mukavemeti en az 100 kPa (XPS). (Zaiyat dahil)	m³	0,063	3.450,00	217,35
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				251,85
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				62,96
	1 m² Fiyatı				314,81
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, ısı yalıtım levhasının serileceği zemin üzerine, 6 cm kalınlıktaki XPS levhaların aralarında boşluk kalmaksızın serilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: 1)Ekstrüde Polistren Levhalar (XPS) ısı yalıtım malzemesinin kalınlığı yapılacak ısı yalıtım hesabına göre tespit edilecektir. 2) Isı yalıtım levhalarının kenar profili binili (lambalı) olmalıdır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.2024	6 cm kalınlıkta yüzeyi düzgün levhalar ile basma mukavemeti en az 200 kPa olan XPS levhalarla döşemelerde ısı yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1532	Malzeme : Basma mukavemeti en az 200 kPa (XPS) (Zaiyat dahil)	m³	0,063	3.950,00	248,85
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				283,35
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				70,84
	1 m² Fiyatı				354,19
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, ısı yalıtım levhasının serileceği zemin üzerine, 6 cm kalınlıktaki XPS levhaların aralarında boşluk kalmaksızın serilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: 1) Ekstrüde Polistren Levhalar (XPS) ısı yalıtım malzemesinin kalınlığı yapılacak ısı yalıtım hesabına göre tespit edilecektir. 2) Isı yalıtım levhalarının kenar profili binili (lambalı) olmalıdır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.2025	6 cm kalınlıkta yüzeyi düzgün levhalar ile basma mukavemeti en az 300 kPa olan XPS levhalarla döşemelerde ısı yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1533	Malzeme : Basma mukavemeti en az 300 kPa (XPS) (Zaiyat dahil)	m³	0,063	4.250,00	267,75
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				302,25
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				75,56
	1 m² Fiyatı				377,81
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, ısı yalıtım levhasının serileceği zemin üzerine, 6 cm kalınlıktaki XPS levhaların aralarında boşluk kalmaksızın serilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: 1) Ekstrüde Polistren Levhalar (XPS) ısı yalıtım malzemesinin kalınlığı yapılacak ısı yalıtım hesabına göre tespit edilecektir. 2) Isı yalıtım levhalarının kenar profili binili (lambalı) olmalıdır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.2026	8 cm kalınlıkta yüzeyi düzgün levhalar ile basma mukavemeti en az 300 kPa olan XPS levhalarla döşemelerde ısı yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1533	Malzeme : Basma mukavemeti en az 300 kPa (XPS) (Zaiyat dahil)	m³	0,084	4.250,00	357,00
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				391,50
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				97,88
	1 m² Fiyatı				489,38
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, ısı yalıtım levhasının serileceği zemin üzerine, 8 cm kalınlıktaki XPS levhaların aralarında boşluk kalmaksızın serilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: 1) Ekstrüde Polistren Levhalar (XPS) ısı yalıtım malzemesinin kalınlığı yapılacak ısı yalıtım hesabına göre tespit edilecektir. 2) Isı yalıtım levhalarının kenar profili binili (lambalı) olmalıdır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.2041	Basma mukavemeti en az 300 kPa, $0.030 < \text{Isıl iletkenlik katsayısı} \leq 0.035 \text{ W/(m.K)}$ olan, 5 cm kalınlıkta (XPS levhalar yüklenebilen) levhalar ile yatayda (geleneksel gezilebilir teras çatı vb.) ısı yalıtımı yapılması				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1541	Malzeme : Basma mukavemeti en az 300 kPa (XPS) (Zaiyat dahil)	m ³	0,0525	4.350,00	228,38
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				262,88
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				65,72
	1 m² Fiyatı				328,60

İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, ısı yalıtım levhalarının serileceği zemin üzerine, 5 cm kalınlıktaki XPS levhaların aralarında boşluk kalmaksızın serilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:

Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.

Not:

- 1) XPS levhanın kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir.
- 2) Geleneksel teras çatı detayları için basınç yükü ve sıcaklık şartlarında boyutsal kararlılığı DLT(2)5 sınıfı olan XPS levhalar kullanılmalıdır.

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.2042	Basma mukavemeti en az 300 kPa, $0.030 < \text{Isıl iletkenlik katsayısı} \leq 0.035 \text{ W/(m.K)}$ olan, 6 cm kalınlıkta (XPS levhalar yüklenebilen) levhalar ile yatayda (geleneksel gezilebilir teras çatı vb.) ısı yalıtımı yapılması				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1541	Malzeme : Basma mukavemeti en az 300 kPa (XPS) (Zaiyat dahil)	m ³	0,063	4.350,00	274,05
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				308,55
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				77,14
	1 m² Fiyatı				385,69

İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, ısı yalıtım levhalarının serileceği zemin üzerine, 6 cm kalınlıktaki XPS levhaların aralarında boşluk kalmaksızın serilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:

Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.

Not:

- 1) XPS levhanın kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir.
- 2) Geleneksel teras çatı detayları için basınç yükü ve sıcaklık şartlarında boyutsal kararlılığı DLT(2)5 sınıfı olan XPS levhalar kullanılmalıdır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.2043	Basma mukavemeti en az 300 kPa, $0.030 < \text{Isıl iletkenlik katsayısı} \leq 0.035 \text{ W/(m.K)}$ olan), 8 cm kalınlıkta (XPS levhalar yüklenebilen) levhalar ile yatayda (geleneksel gezilebilir teras çatı vb.) ısı yalıtımı yapılması				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1541	Malzeme : Basma mukavemeti en az 300 kPa (XPS) (Zaiyat dahil)	m ³	0,084	4.350,00	365,40
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
Malzeme + İşçilik Tutarı					399,90
25 % Yüklenici kârı ve genel giderler					99,98
1 m² Fiyatı					499,88

İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, ısı yalıtım levhasının serileceği zemin üzerine, 8 cm kalınlıktaki XPS levhaların aralarında boşluk kalmaksızın serilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:

Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.

Not:

- 1) XPS levhanın kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir.
- 2) Geleneksel teras çatı detayları için basınç yükü ve sıcaklık şartlarında boyutsal kararlılığı DLT(2)5 sınıfı olan XPS levhalar kullanılmalıdır.

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.2044	Basma mukavemeti en az 300 kPa, $0.030 < \text{Isıl iletkenlik katsayısı} \leq 0.035 \text{ W/(m.K)}$ olan), 10 cm kalınlıkta (XPS levhalar yüklenebilen) levhalar ile yatayda (geleneksel gezilebilir teras çatı vb.) ısı yalıtımı yapılması				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1541	Malzeme : Basma mukavemeti en az 300 kPa (XPS) (Zaiyat dahil)	m ³	0,105	4.350,00	456,75
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
Malzeme + İşçilik Tutarı					491,25
25 % Yüklenici kârı ve genel giderler					122,81
1 m² Fiyatı					614,06

İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, ısı yalıtım levhalarının serileceği zemin üzerine, 10 cm kalınlıktaki XPS levhaların aralarında boşluk kalmaksızın serilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:

Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.

Not:

- 1) XPS levhanın kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir.
- 2) Geleneksel teras çatı detayları için basınç yükü ve sıcaklık şartlarında boyutsal kararlılığı DLT(2)5 sınıfı olan XPS levhalar kullanılmalıdır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.2045	Basma mukavemeti en az 300 kPa, $0.035 < \text{Isıl iletkenlik katsayısı} \leq 0.040 \text{ W/(m.K)}$ olan, 5 cm kalınlıkta (XPS levhalar yüklenebilen) levhalar ile yatayda (geleneksel gezilebilir teras çatı vb.) ısı yalıtımı yapılması				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1551	Malzeme : Basma mukavemeti en az 300 kPa (XPS) (Zaiyat dahil)	m ³	0,0525	4.250,00	223,13
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				257,63
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				64,41
	1 m² Fiyatı				322,04

İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, ısı yalıtım levhalarının serileceği zemin üzerine, 5 cm kalınlıktaki XPS levhaların aralarında boşluk kalmaksızın serilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:

Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.

Not:

- 1) XPS levhanın kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir.
- 2) Geleneksel teras çatı detayları için basınç yükü ve sıcaklık şartlarında boyutsal kararlılığı DLT(2)5 sınıfı olan XPS levhalar kullanılmalıdır.

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.2046	Basma mukavemeti en az 300 kPa, $0.035 < \text{Isıl iletkenlik katsayısı} \leq 0.040 \text{ W/(m.K)}$ olan, 6 cm kalınlıkta (XPS levhalar yüklenebilen) levhalar ile yatayda (geleneksel gezilebilir teras çatı vb.) ısı yalıtımı yapılması				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1551	Malzeme : Basma mukavemeti en az 300 kPa (XPS) (Zaiyat dahil)	m ³	0,063	4.250,00	267,75
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				302,25
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				75,56
	1 m² Fiyatı				377,81

İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, ısı yalıtım levhalarının serileceği zemin üzerine, 6 cm kalınlıktaki XPS levhaların aralarında boşluk kalmaksızın serilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:

Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.

Not:

- 1) XPS levhanın kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir.
- 2) Geleneksel teras çatı detayları için basınç yükü ve sıcaklık şartlarında boyutsal kararlılığı DLT(2)5 sınıfı olan XPS levhalar kullanılmalıdır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.2047	Basma mukavemeti en az 300 kPa, $0.035 < \text{Isıl iletkenlik katsayısı} \leq 0.040 \text{ W/(m.K)}$ olan, 8 cm kalınlıkta (XPS levhalar yüklenebilen) levhalar ile yatayda (geleneksel gezilebilir teras çatı vb.) ısı yalıtımı yapılması				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1551	Malzeme : Basma mukavemeti en az 300 kPa (XPS) (Zaiyat dahil)	m ³	0,084	4.250,00	357,00
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
Malzeme + İşçilik Tutarı					391,50
25 % Yüklenici kârı ve genel giderler					97,88
1 m² Fiyatı					489,38

İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, ısı yalıtım levhalarının serileceği zemin üzerine, 8 cm kalınlıktaki XPS levhaların aralarında boşluk kalmaksızın serilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:

Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.

Not:

- 1) XPS levhanın kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir.
- 2) Geleneksel teras çatı detayları için basınç yükü ve sıcaklık şartlarında boyutsal kararlılığı DLT(2)5 sınıfı olan XPS levhalar kullanılmalıdır.

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.2048	Basma mukavemeti en az 300 kPa, $0.035 < \text{Isıl iletkenlik katsayısı} \leq 0.040 \text{ W/(m.K)}$ olan, 10 cm kalınlıkta (XPS levhalar yüklenebilen) levhalar ile yatayda (geleneksel gezilebilir teras çatı vb.) ısı yalıtımı yapılması				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1551	Malzeme : Basma mukavemeti en az 300 kPa (XPS) (Zaiyat dahil)	m ³	0,105	4.250,00	446,25
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
Malzeme + İşçilik Tutarı					480,75
25 % Yüklenici kârı ve genel giderler					120,19
1 m² Fiyatı					600,94

İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, ısı yalıtım levhalarının serileceği zemin üzerine, 10 cm kalınlıktaki XPS levhaların aralarında boşluk kalmaksızın serilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:

Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.

Not:

- 1) XPS levhanın kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir.
- 2) Geleneksel teras çatı detayları için basınç yükü ve sıcaklık şartlarında boyutsal kararlılığı DLT(2)5 sınıfı olan XPS levhalar kullanılmalıdır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.2061	Basma mukavemeti en az 200 kPa, $0.030 < \text{Isıl iletkenlik katsayısı} \leq 0.035 \text{ W/(m.K)}$ olan, 10 cm kalınlıkta yüzeyi düzgün XPS levhalar ile (üzeri gezilmeyen ters teras çatılarda) ısı yalıtımı yapılması				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1561	Malzeme : Basma mukavemeti en az 200 kPa (XPS) (Zaiyat dahil)	m ³	0,105	4.250,00	446,25
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				480,75
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				120,19
	1 m² Fiyatı				600,94

İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, ısı yalıtım levhasının serileceği zemin üzerine, 10 cm kalınlıktaki XPS levhaların aralarında boşluk kalmaksızın serilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:

Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.

Not:

1) Ekstrüde polistren köpüğün kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir.

2) Üzeri gezilemeyen ters teras çatıların yalıtımında;

a- Isı yalıtım levhalarının kenar profili binili (lambalı) olmalıdır.

b-Ters teras çatı detayları için Basınç yükü ve sıcaklık şartlarında boyutsal kararlılığı DLT(2)5 sınıfı ve tam daldırma ile uzun süreli su emmesi %0,7'den küçük olan [WL(T)0,7 sınıfı] olan XPS levhalar kullanılmalıdır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.2062	Basma mukavemeti en az 200 kPa, $0.035 < \text{Isıl iletkenlik katsayısı} \leq 0.040 \text{ W/(m.K)}$ olan, 10 cm kalınlıkta yüzeyi düzgün XPS levhalar ile (üzeri gezilmeyen ters teras çatılarda) ısı yalıtımı yapılması				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1571	Malzeme : Basma mukavemeti en az 200 kPa (XPS) (Zaiyat dahil)	m ³	0,105	4.200,00	441,00
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				475,50
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				118,88
	1 m² Fiyatı				594,38

İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, ısı yalıtım levhasının serileceği zemin üzerine, 10 cm kalınlıktaki XPS levhaların aralarında boşluk kalmaksızın serilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:

Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.

Not:

1) Ektrüde polistren köpüğün kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir.

2) Üzeri gezilemeyen ters teras çatıların yalıtımında;

a- Isı yalıtım levhalarının kenar profili binili (lambalı) olmalıdır.

b-Ters teras çatı detayları için Basınç yükü ve sıcaklık şartlarında boyutsal kararlılığı DLT(2)5 sınıfı ve tam daldırma ile uzun süreli su emmesi %0,7'den küçük olan [WL(T)0,7 sınıfı] olan XPS levhalar kullanılmalıdır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.2063	Basma mukavemeti en az 200 kPa, $0.040 < \text{Isıl iletkenlik katsayısı} \leq 0.045 \text{ W/(m.K)}$ olan, 10 cm kalınlıkta yüzeyi düzgün XPS levhalar ile (üzeri gezilmeyen ters teras çatılarda) ısı yalıtımı yapılması				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1581	Malzeme : Basma mukavemeti en az 200 kPa (XPS) (Zaiyat dahil)	m ³	0,105	3.900,00	409,50
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				444,00
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				111,00
	1 m² Fiyatı				555,00

İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, ısı yalıtım levhasının serileceği zemin üzerine, 10 cm kalınlıktaki XPS levhaların aralarında boşluk kalmaksızın serilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:

Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.

Not:

1) Ekstrüde polistren köpüğün kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir.

2) Üzeri gezilemeyen ters teras çatıların yalıtımında;

a- Isı yalıtım levhalarının kenar profili binili (lambalı) olmalıdır.

b-Ters teras çatı detayları için Basınç yükü ve sıcaklık şartlarında boyutsal kararlılığı DLT(2)5 sınıfı ve tam daldırma ile uzun süreli su emmesi %0,7'den küçük olan [WL(T)0,7 sınıfı] olan XPS levhalar kullanılmalıdır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.2064	Basma mukavemeti en az 300 kPa, $0.030 < \text{Isıl iletkenlik katsayısı} \leq 0.035 \text{ W/(m.K)}$ olan, 10 cm kalınlıkta yüzeyi düzgün XPS levhalar ile (üzeri gezilen ters teras çatılarda) ısı yalıtımı yapılması				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1562	Malzeme : Basma mukavemeti en az 300 kPa (XPS) (Zaiyat dahil)	m ³	0,105	4.600,00	483,00
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				517,50
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				129,38
	1 m² Fiyatı				646,88

İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, ısı yalıtım levhasının serileceği zemin üzerine, 10 cm kalınlıktaki XPS levhaların aralarında boşluk kalmaksızın serilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:

Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.

Not:

1) Ekstrüde polistren köpüğün kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir.

2) Üzeri gezilemeyen ters teras çatıların yalıtımında;

a- Isı yalıtım levhalarının kenar profili binili (lambalı) olmalıdır.

b-Ters teras çatı detayları için Basınç yükü ve sıcaklık şartlarında boyutsal kararlılığı DLT(2)5 sınıfı ve tam daldırma ile uzun süreli su emmesi %0,7'den küçük olan [WL(T)0,7 sınıfı] olan XPS levhalar kullanılmalıdır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.2065	Basma mukavemeti en az 300 kPa, $0.035 < \text{Isıl iletkenlik katsayısı} \leq 0.040 \text{ W/(m.K)}$ olan, 10 cm kalınlıkta yüzeyi düzgün XPS levhalar ile (üzeri gezilen ters teras çatılarda) ısı yalıtımı yapılması				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1572	Malzeme : Basma mukavemeti en az 300 kPa (XPS). (Zaiyat dahil)	m ³	0,105	4.550,00	477,75
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				512,25
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				128,06
	1 m² Fiyatı				640,31

İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, ısı yalıtım levhasının serileceği zemin üzerine, 10 cm kalınlıktaki XPS levhaların aralarında boşluk kalmaksızın serilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:

Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.

Not:

1) Ekstrüde polistren köpüğün kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir.

2) Üzeri gezilemeyen ters teras çatıların yalıtımında;

a- Isı yalıtım levhalarının kenar profili binili (lambalı) olmalıdır.

b-Ters teras çatı detayları için Basınç yükü ve sıcaklık şartlarında boyutsal kararlılığı DLT(2)5 sınıfı ve tam daldırma ile uzun süreli su emmesi %0,7'den küçük olan [WL(T)0,7 sınıfı] olan XPS levhalar kullanılmalıdır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.2066	Basma mukavemeti en az 300 kPa, $0.040 < \text{Isıl iletkenlik katsayısı} \leq 0.045 \text{ W/(m.K)}$ olan, 10 cm kalınlıkta yüzeyi düzgün XPS levhalar ile (üzeri gezilen ters teras çatılarda) ısı yalıtımı yapılması				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1582	Malzeme : Basma mukavemeti en az 300 kPa (XPS). (Zaiyat dahil)	m ³	0,105	4.250,00	446,25
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				480,75
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				120,19
	1 m² Fiyatı				600,94

İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, ısı yalıtım levhasının serileceği zemin üzerine, 10 cm kalınlıktaki XPS levhaların aralarında boşluk kalmaksızın serilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:

Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.

Not:

1) Ekstrüde polistren köpüğün kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir.

2) Üzeri gezilemeyen ters teras çatıların yalıtımında;

a- Isı yalıtım levhalarının kenar profili binili (lambalı) olmalıdır.

b-Ters teras çatı detayları için Basınç yükü ve sıcaklık şartlarında boyutsal kararlılığı DLT(2)5 sınıfı ve tam daldırma ile uzun süreli su emmesi %0,7'den küçük olan [WL(T)0,7 sınıfı] olan XPS levhalar kullanılmalıdır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.2081	6 cm kalınlıkta 0.030<Isıl iletkenlik katsayısı ≤ 0.035 W/(m.K) olan levhalar (XPS - 300 Kpa basınç dayanımlı) ile toprak temaslı temel perde ve duvarlarında su yalıtımı üzerine ısı yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1591	Malzeme : Basma mukavemeti en az 300 kPa (XPS). (Zaiyat dahil)	m³	0,063	4.500,00	283,50
10.330.6442	İzolasyon pimi (6 cm)	Adet	6	2,00	12,00
10.100.1010	İşçilik : Yalıtımcı ustası (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,25	310,00	77,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				373,00
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				93,25
	1 m² Fiyatı				466,25

İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, bodrum perdelerinde, detayına uygun şekilde yapılmış su yalıtımı üzerine, m² ye 6 adet sarf edilecek şekilde yalıtım pimlerinin baş tarafından yapıştırılması, 6 cm kalınlıktaki XPS levhaların bu pimlerin çivili kısımlarına şaşırtmalı olarak, aralarında boşluk kalmaksızın sıkıca yerleştirilmesi, levha arkasına geçen yalıtım piminin pulunun takılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:

Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.

- Not:
- 1) Ekstrüde polistren köpüğün kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir.
 - 2) Toprak temaslı perde duvar yalıtımında;
a- Isı yalıtım plakalarının her iki yüzünde zırlı olmalıdır.
 - 3) Isı yalıtımından sonra baskı duvarı örülecek detaylarda bu tarif uygulanmaz.
 - 4) Isı yalıtım levhaları üzerine drenaj ve koruma levhası uygulanacak ise,yalıtım piminin uzunluğu drenaj levhasıda monte edebilecek şekilde seçilmelidir.
 - 5) Toprak temaslı duvar detayları için Difüzyon ile su emmesi WD(V)3 sınıfı ve donma çözünme direnci FTCD2 sınıfı olan XPS levhalar kullanılmalıdır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.2082	6 cm kalınlıkta 0.035<Isıl iletkenlik katsayısı ≤ 0.040 W/(m.K) olan levhalar (XPS - 300 Kpa basınç dayanımlı) ile toprak temaslı temel perde ve duvarlarında su yalıtımı üzerine ısı yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1601	Malzeme : Basma mukavemeti en az 300 kPa (XPS). (Zaiyat dahil)	m³	0,063	4.350,00	274,05
10.330.6442	İzolasyon pimi (6 cm)	Adet	6	2,00	12,00
10.100.1010	İşçilik : Yalıtımcı ustası (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,25	310,00	77,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				363,55
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				90,89
	1 m² Fiyatı				454,44

İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, bodrum perdelerinde, detayına uygun şekilde yapılmış su yalıtımı üzerine, m² ye 6 adet sarf edilecek şekilde yalıtım pimlerinin baş tarafından yapıştırılması, 6 cm kalınlıktaki XPS levhaların bu pimlerin çivili kısımlarına şaşırtmalı olarak, aralarında boşluk kalmaksızın sıkıca yerleştirilmesi, levha arkasına geçen yalıtım piminin pulunun takılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:

Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.

- Not:
- 1) Ekstrüde polistren köpüğün kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir.
 - 2) Toprak temaslı perde duvar yalıtımında;
a- Isı yalıtım plakalarının her iki yüzünde zırlı olmalıdır.
 - 3) Isı yalıtımından sonra baskı duvarı örülecek detaylarda bu tarif uygulanmaz.
 - 4) Isı yalıtım levhaları üzerine drenaj ve koruma levhası uygulanacak ise,yalıtım piminin uzunluğu drenaj levhasıda monte edebilecek şekilde seçilmelidir.
 - 5) Toprak temaslı duvar detayları için Difüzyon ile su emmesi WD(V)3 sınıfı ve donma çözünme direnci FTCD2 sınıfı olan XPS levhalar kullanılmalıdır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.2083	6 cm kalınlıkta 0.040<Isıl iletkenlik katsayısı ≤ 0.045 W/(m.K) olan levhalar (XPS - 300 Kpa basınç dayanımlı) ile toprak temaslı temel perde ve duvarlarında su yalıtımı üzerine ısı yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1611	Malzeme : Basma mukavemeti en az 300 kPa (XPS) (Zaiyat dahil)	m³	0,063	4.150,00	261,45
10.330.6442	İzolasyon pimi (6 cm)	Adet	6	2,00	12,00
10.100.1010	İşçilik : Yalıtımcı ustası (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,25	310,00	77,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				350,95
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				87,74
	1 m² Fiyatı				438,69

İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, bodrum perdelerinde, detayına uygun şekilde yapılmış su yalıtımı üzerine, m² ye 6 adet sarf edilecek şekilde yalıtım pimlerinin baş tarafından yapıştırılması, 6 cm kalınlıktaki XPS levhaların bu pimlerin çivili kısımlarına şaşırtmalı olarak, aralarında boşluk kalmaksızın sıkıca yerleştirilmesi, levha arkasına geçen yalıtım piminin pulunun takılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:

Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.

Not:

- 1) Ekstrüde polistren köpüğün kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir.
- 2) Toprak temaslı perde duvar yalıtımında;
a- Isı yalıtım plakalarının her iki yüzünde zırlı olmalıdır.
- 3) Isı yalıtımından sonra baskı duvarı örülecek detaylarda bu tarif uygulanmaz.
- 4) Isı yalıtım levhaları üzerine drenaj ve koruma levhası uygulanacak ise, yalıtım piminin uzunluğu drenaj levhasıda monte edebilecek şekilde seçilmelidir.
- 5) Toprak temaslı duvar detayları için Difüzyon ile su emmesi WD(V)3 sınıfı ve donma çözünme direnci FTCD2 sınıfı olan XPS levhalar kullanılmalıdır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.2084	6 cm kalınlıkta 0.030<Isıl iletkenlik katsayısı ≤ 0.035 W/(m.K) olan levhalar (XPS - 400 Kpa basınç dayanımlı) ile toprak temaslı temel perde ve duvarlarında su yalıtımı üzerine ısı yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1592	Malzeme : Basma mukavemeti en az 400 kPa (XPS). (Zaiyat dahil)	m³	0,063	6.200,00	390,60
10.330.6442	İzolasyon pimi (6 cm)	Adet	6	2,00	12,00
10.100.1010	İşçilik : Yalıtımcı ustası (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,25	310,00	77,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				480,10
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				120,03
	1 m² Fiyatı				600,13

İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, bodrum perdelerinde, detayına uygun şekilde yapılmış su yalıtımı üzerine, m² ye 6 adet sarf edilecek şekilde yalıtım pimlerinin baş tarafından yapıştırılması, 6 cm kalınlıktaki XPS levhaların bu pimlerin çivili kısımlarına şaşırtmalı olarak, aralarında boşluk kalmaksızın sıkıca yerleştirilmesi, levha arkasına geçen yalıtım piminin pulunun takılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:

Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.

- Not:
- 1) Ekstrüde polistren köpüğün kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir.
 - 2) Toprak temaslı perde duvar yalıtımında;
a- Isı yalıtım plakalarının her iki yüzünde zırlı olmalıdır.
 - 3) Isı yalıtımından sonra baskı duvarı örülecek detaylarda bu tarif uygulanmaz.
 - 4) Isı yalıtım levhaları üzerine drenaj ve koruma levhası uygulanacak ise, yalıtım piminin uzunluğu drenaj levhasıda monte edebilecek şekilde seçilmelidir.
 - 5) Toprak temaslı duvar detayları için Difüzyon ile su emmesi WD(V)3 sınıfı ve donma çözünme direnci FTCD2 sınıfı olan XPS levhalar kullanılmalıdır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.2085	6 cm kalınlıkta 0.035<Isıl iletkenlik katsayısı ≤ 0.040 W/(m.K) olan levhalar (XPS - 400 Kpa basınç dayanımlı) ile toprak temaslı temel perde ve duvarlarında su yalıtımı üzerine ısı yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1602	Malzeme : Basma mukavemeti en az 400 kPa (XPS). (Zaiyat dahil)	m³	0,063	5.850,00	368,55
10.330.6442	İzolasyon pimi (6 cm)	Adet	6	2,00	12,00
10.100.1010	İşçilik : Yalıtımcı ustası (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,25	310,00	77,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				458,05
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				114,51
	1 m² Fiyatı				572,56

İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, bodrum perdelerinde, detayına uygun şekilde yapılmış su yalıtımı üzerine, m² ye 6 adet sarf edilecek şekilde yalıtım pimlerinin baş tarafından yapıştırılması, 6 cm kalınlıktaki XPS levhaların bu pimlerin çivili kısımlarına şaşırtmalı olarak, aralarında boşluk kalmaksızın sıkıca yerleştirilmesi, levha arkasına geçen yalıtım piminin pulunun takılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:

Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.

- Not:
- 1) Ekstrüde polistren köpüğün kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir.
 - 2) Toprak temaslı perde duvar yalıtımında;
a- Isı yalıtım plakalarının her iki yüzünde zırlı olmalıdır.
 - 3) Isı yalıtımından sonra baskı duvarı örülecek detaylarda bu tarif uygulanmaz.
 - 4) Isı yalıtım levhaları üzerine drenaj ve koruma levhası uygulanacak ise,yalıtım piminin uzunluğu drenaj levhasıda monte edebilecek şekilde seçilmelidir.
 - 5) Toprak temaslı duvar detayları için Difüzyon ile su emmesi WD(V)3 sınıfı ve donma çözünme direnci FTCD2 sınıfı olan XPS levhalar kullanılmalıdır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.2086	6 cm kalınlıkta 0.040<Isıl iletkenlik katsayısı ≤ 0.045 W/(m.K) olan levhalar (XPS - 400 Kpa basınç dayanımlı) ile toprak temaslı temel perde ve duvarlarında su yalıtımı üzerine ısı yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1612	Malzeme : Basma mukavemeti en az 400 kPa (XPS) (Zaiyat dahil)	m³	0,063	5.600,00	352,80
10.330.6442	İzolasyon pimi (6 cm)	Adet	6	2,00	12,00
10.100.1010	İşçilik : Yalıtımcı ustası (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,25	310,00	77,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				442,30
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				110,58
	1 m² Fiyatı				552,88

İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, bodrum perdelerinde, detayına uygun şekilde yapılmış su yalıtımı üzerine, m² ye 6 adet sarf edilecek şekilde yalıtım pimlerinin baş tarafından yapıştırılması, 6 cm kalınlıktaki XPS levhaların bu pimlerin çivili kısımlarına şaşırtmalı olarak, aralarında boşluk kalmaksızın sıkıca yerleştirilmesi, levha arkasına geçen yalıtım piminin pulunun takılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:

Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.

- Not:
- 1) Ekstrüde polistren köpüğün kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir.
 - 2) Toprak temaslı perde duvar yalıtımında;
a- Isı yalıtım plakalarının her iki yüzünde zırlı olmalıdır.
 - 3) Isı yalıtımından sonra baskı duvarı örülecek detaylarda bu tarif uygulanmaz.
 - 4) Isı yalıtım levhaları üzerine drenaj ve koruma levhası uygulanacak ise,yalıtım piminin uzunluğu drenaj levhasıda monte edebilecek şekilde seçilmelidir.
 - 5) Toprak temaslı duvar detayları için Difüzyon ile su emmesi WD(V)3 sınıfı ve donma çözünme direnci FTCD2 sınıfı olan XPS levhalar kullanılmalıdır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.2101	5 cm kalınlıkta yüzeye dik çekme mukavemeti en az 200 kPa Ekstrüde Polistren levhalar (XPS) ile duvarlarda içten ısı yalıtımı ve üzerine ısı yalıtım sıvası yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1512	Malzeme : Yüzeye dik çekme mukavemeti en az 200 kPa (XPS)	m³	0,0525	4.750,00	249,38
10.330.2503	Isı yalıtım levhaları yapıştırıcısı (Zaiyat dahil)	Kg	4	5,00	20,00
10.330.2501	Sıva filesi	m²	1,1	15,00	16,50
10.330.2505	Isı yalıtım levha sıvası	Kg	5	6,00	30,00
10.130.9991	Su	m³	0,0025	55,00	0,14
	İşçilik :				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	1,2	310,00	372,00
10.100.1042	Yalıtımcı usta yardımcısı	Sa	0,6	230,00	138,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,6	205,00	123,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				949,02
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				237,26
	1 m² Fiyatı				1.186,28
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, ısı yalıtım levhalarının uygulanacağı duvar yüzeyi üzerine, 5 cm kalınlıktaki ekstrüde polistren köpük ısı yalıtım levhalarının m² ye 4 kg sarf olacak şekilde ısı yalıtım levha yapıştırıcısı ile duvara yapıştırıldıktan sonra levha üzerine m² ye 3 kg sarf olacak şekilde 1. kat ısı yalıtım sıvasının yapılması, üzerine ek yerleri birbiri üzerine en az 10 cm bindirilecek şekilde sıva filesinin yerleştirilmesi ve üzerine m² ye 2 kg sarf olacak şekilde 2. kat ısı yalıtım sıvasının yapılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: 1) Belirli sıcaklık ve nem etkisi altında boyut kararlılığı en fazla %5 (DS(70,90) sınıfı) olan, kalınlık toleransı en az ±1,5mm, T2 sınıfı yüzeyi pürüzlü veya pürüzlü ve kanallı XPS levhalar kullanılmalıdır. 2) Ekstrüde Polistren Levhalar (XPS) ısı yalıtım malzemesinin kalınlığı yapılacak ısı yalıtım hesabına göre tespit edilecektir. 3) Kat yüksekliğinin 3 m yi geçtiği uygulamalarda plastik çivili ısı yalıtım dübeli ile yüzeye tespit edilmelidir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.3001	5 cm kalınlıkta yüzeye dik çekme mukavemeti en az 7,5kPa (TR7,5) taşıyünü levhalar ile dış duvarlarda dıştan ısı yalıtımı ve üzerine ısı yalıtım sıvası yapılması (Mantolama)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1101	Malzeme : Yüzeye dik çekme mukavemeti en az 7,5kPa (TR7,5) Taşıyünü Levha	m³	0,0525	4.000,00	210,00
10.330.2503	Isı yalıtım levhaları yapıştırıcısı (Zaiyat dahil)	Kg	5	5,00	25,00
10.330.2351	Çelik çivili ısı yalıtım dübeli	Ad	6	4,30	25,80
10.330.2501	Sıva filesi	m²	1,1	15,00	16,50
10.330.2404	PVC Köşe Profilleri (Fileli)	m	0,25	9,50	2,38
10.330.2505	Isı yalıtım levha sıvası	Kg	5	6,00	30,00
10.130.9991	Su	m³	0,0025	55,00	0,14
	İşçilik :				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	1,3	310,00	403,00
10.100.1042	Yalıtımcı usta yardımcısı	Sa	0,65	230,00	149,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,65	205,00	133,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				995,57
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				248,89
	1 m² Fiyatı				1.244,46
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, dış duvarlarda 5 cm kalınlıkta, taşıyünü levhaların m² ye 5 kg sarf olacak şekilde ısı yalıtım levha yapıştırıcısı ile duvara yapıştırıldıktan sonra çelik çivili ısı yalıtım dübeli ile yüzeye tespiti, levha üzerine m² ye 3 kg sarf olacak şekilde 1. kat ısı yalıtım sıvasının yapılması, üzerine ek yerleri birbiri üzerine en az 10 cm bindirilecek şekilde sıva filesinin yerleştirilmesi ve fileli PVC köşe profillerinin köşe dönüşlerine yerleştirilmesi ve üzerine m² ye 2 kg sarf olacak şekilde 2. kat ısı yalıtım sıvasının yapılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: 1) Taşıyünü levhanın kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir. 2) Mantolama yapılacak cephede yer alan malzeme özelliklerine göre kullanılacak dubel tespit edilecektir. 3) Dış cephe ısı yalıtım sistemleri TS EN 13500 sistem standadında veya ETAG 004 de belirtilen kriterlere uygun olmalıdır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.3002	6 cm kalınlıkta yüzeye dik çekme mukavemeti en az 7,5kPa (TR7,5) taşıyünü levhalar ile dış duvarlarda dıştan ısı yalıtımı ve üzerine ısı yalıtım sıvası yapılması (Mantolama)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1101	Malzeme : Yüzeye dik çekme mukavemeti en az 7,5kPa (TR7,5) Taşıyünü Levha	m³	0,063	4.000,00	252,00
10.330.2503	Isı yalıtım levhaları yapıştırıcısı (Zaiyat dahil)	Kg	5	5,00	25,00
10.330.2351	Çelik çivili ısı yalıtım dübeli	Ad	6	4,30	25,80
10.330.2501	Sıva filesi	m²	1,1	15,00	16,50
10.330.2404	PVC Köşe Profilleri (Fileli)	m	0,25	9,50	2,38
10.330.2505	Isı yalıtım levha sıvası	Kg	5	6,00	30,00
10.130.9991	Su	m³	0,0025	55,00	0,14
10.100.1010	İşçilik : Yalıtımcı ustası	Sa	1,3	310,00	403,00
10.100.1042	Yalıtımcı usta yardımcısı	Sa	0,65	230,00	149,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,65	205,00	133,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.037,57
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				259,39
	1 m² Fiyatı				1.296,96
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, dış duvarlarda 6 cm kalınlıkta, taşıyünü levhaların m² ye 5 kg sarf olacak şekilde ısı yalıtım levha yapıştırıcısı ile duvara yapıştırıldıktan sonra çelik çivili ısı yalıtım dübeli ile yüzeye tespiti, levha üzerine m² ye 3 kg sarf olacak şekilde 1. kat ısı yalıtım sıvasının yapılması, üzerine ek yerleri birbiri üzerine en az 10 cm bindirilecek şekilde sıva filesinin yerleştirilmesi ve fileli PVC köşe profillerinin köşe dönüşlerine yerleştirilmesi ve üzerine m² ye 2 kg sarf olacak şekilde 2. kat ısı yalıtım sıvasının yapılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: 1) Taşıyünü levhanın kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir. 2) Mantolama yapılacak cephede yer alan malzeme özelliklerine göre kullanılacak dubel tespit edilecektir. 3) Dış cephe ısı yalıtım sistemleri TS EN 13500 sistem standadında veya ETAG 004 de belirtilen kriterlere uygun olmalıdır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.3003	8 cm kalınlıkta yüzeye dik çekme mukavemeti en az 7,5kPa (TR7,5) taşıyünü levhalar ile dış duvarlarda dıştan ısı yalıtımı ve üzerine ısı yalıtım sıvası yapılması (Mantolama)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1101	Malzeme : Yüzeye dik çekme mukavemeti en az 7,5kPa (TR7,5) Taşıyünü Levha	m³	0,084	4.000,00	336,00
10.330.2503	Isı yalıtım levhaları yapıştırıcısı (Zaiyat dahil)	Kg	5	5,00	25,00
10.330.2351	Çelik çivili ısı yalıtım dübeli	Ad	6	4,30	25,80
10.330.2501	Sıva filesi	m²	1,1	15,00	16,50
10.330.2404	PVC Köşe Profilleri (Fileli)	m	0,25	9,50	2,38
10.330.2505	Isı yalıtım levha sıvası	Kg	5	6,00	30,00
10.130.9991	Su	m³	0,0025	55,00	0,14
	İşçilik :				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	1,3	310,00	403,00
10.100.1042	Yalıtımcı usta yardımcısı	Sa	0,65	230,00	149,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,65	205,00	133,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.121,57
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				280,39
	1 m² Fiyatı				1.401,96
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, dış duvarlarda 8 cm kalınlıkta, taşıyünü levhaların m² ye 5 kg sarf olacak şekilde ısı yalıtım levha yapıştırıcısı ile duvara yapıştırıldıktan sonra çelik çivili ısı yalıtım dübeli ile yüzeye tespiti, levha üzerine m² ye 3 kg sarf olacak şekilde 1. kat ısı yalıtım sıvasının yapılması, üzerine ek yerleri birbiri üzerine en az 10 cm bindirilecek şekilde sıva filesinin yerleştirilmesi ve fileli PVC köşe profillerinin köşe dönüşlerine yerleştirilmesi ve üzerine m² ye 2 kg sarf olacak şekilde 2. kat ısı yalıtım sıvasının yapılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: 1) Taşıyünü levhanın kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir. 2) Mantolama yapılacak cephede yer alan malzeme özelliklerine göre kullanılacak dubel tespit edilecektir. 3) Dış cephe ısı yalıtım sistemleri TS EN 13500 sistem standadında veya ETAG 004 de belirtilen kriterlere uygun olmalıdır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.3004	10 cm kalınlıkta yüzeye dik çekme mukavemeti en az 7,5kPa (TR7,5) taşıyünü levhalar ile dış duvarlarda dıştan ısı yalıtımı ve üzerine ısı yalıtım sıvası yapılması (Mantolama)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1101	Malzeme : Yüzeye dik çekme mukavemeti en az 7,5kPa (TR7,5) Taşıyünü Levha	m³	0,105	4.000,00	420,00
10.330.2503	Isı yalıtım levhaları yapıştırıcısı (Zaiyat dahil)	Kg	5	5,00	25,00
10.330.2352	Çelik çivili ısı yalıtım dübeli (15 cm den büyük)	Ad	6	4,60	27,60
10.330.2501	Sıva filesi	m²	1,1	15,00	16,50
10.330.2404	PVC Köşe Profilleri (Fileli)	m	0,25	9,50	2,38
10.330.2505	Isı yalıtım levha sıvası	Kg	5	6,00	30,00
10.130.9991	Su	m³	0,0025	55,00	0,14
	İşçilik :				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	1,3	310,00	403,00
10.100.1042	Yalıtımcı usta yardımcısı	Sa	0,65	230,00	149,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,65	205,00	133,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.207,37
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				301,84
	1 m² Fiyatı				1.509,21

İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, dış duvarlarda 10 cm kalınlıkta, taşıyünü levhaların m² ye 5 kg sarf olacak şekilde ısı yalıtım levha yapıştırıcısı ile duvara yapıştırıldıktan sonra çelik çivili ısı yalıtım dübeli ile yüzeye tespiti, levha üzerine m² ye 3 kg sarf olacak şekilde 1. kat ısı yalıtım sıvasının yapılması, üzerine ek yerleri birbiri üzerine en az 10 cm bindirilecek şekilde sıva filesinin ve fileli PVC köşe profillerinin köşe dönüşlerine yerleştirilmesi ve üzerine m² ye 2 kg sarf olacak şekilde 2. kat ısı yalıtım sıvasının yapılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dahil 1 m² fiyatı:

Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.

Not:

- 1) Taşıyünü levhanın kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir.
- 2) Mantolama yapılacak cephede yer alan malzeme özelliklerine göre kullanılacak dubel tespit edilecektir.
- 3) Dış cephe ısı yalıtım sistemleri TS EN 13500 sistem standadında veya ETAG 004 de belirtilen kriterlere uygun olmalıdır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.3021	Basma mukavemeti en az 60 kPa 8 cm kalınlıkta taşıyünü levhalar ile teras çatılarda ısı yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1142	Malzeme : Basma mukavemeti en az 60 kPa olan taşıyünü levha (Zaiyat dahil)	m²	1,05	460,00	483,00
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				517,50
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				129,38
	1 m² Fiyatı				646,88
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, ısı yalıtım levhalarının serileceği zemin üzerine, 8 cm kalınlıktaki taşıyünü levhaların aralarında boşluk kalmaksızın serilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: 1) Taşıyünü levhanın kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir. 2)Belirli sıcaklık ve bağıl nem şartlarında boyutsal kararlılığı DS(70,90) sınıfı, kalınlık toleransı T4 sınıfı, yüzeye dik çekme mukavemeti en az 7,5 kPa (TR7,5) olan taşıyünü levhalar kullanılmalıdır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.3022	Basma mukavemeti en az 70 kPa 8 cm kalınlıkta taşıyünü levhalar teras çatılarda ısı yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1152	Malzeme : Basma mukavemeti en az 70 kPa olan taşıyünü levha (Zaiyat dahil)	m²	1,05	475,00	498,75
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				533,25
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				133,31
	1 m² Fiyatı				666,56
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, ısı yalıtım levhalarının serileceği zemin üzerine, 8 cm kalınlıktaki taşıyünü levhaların aralarında boşluk kalmaksızın serilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: 1) Taşıyünü levhanın kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir. 2) Belirli sıcaklık ve bağıl nem şartlarında boyutsal kararlılığı DS(70,90) sınıfı, kalınlık toleransı T4 sınıfı, yüzeye dik çekme mukavemeti en az 7,5 kPa (TR7,5) olan taşıyünü levhalar kullanılmalıdır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.3023	Basma mukavemeti en az 80 kPa 8 cm kalınlıkta taşıyünü levhalar ile teras çatılarda ısı yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1162	Malzeme : Basma mukavemeti en az 80 kPa olan taşıyünü levha (Zaiyat dahil)	m²	1,05	550,00	577,50
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				612,00
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				153,00
	1 m² Fiyatı				765,00

İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, ısı yalıtım levhalarının serileceği zemin üzerine, 8 cm kalınlıktaki taşıyünü levhaların aralarında boşluk kalmaksızın serilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:

Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.

Not:

- 1) Taşıyünü levhanın kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir.
- 2) Belirli sıcaklık ve bağıl nem şartlarında boyutsal kararlılığı DS(70,90) sınıfı, kalınlık toleransı T4 sınıfı, yüzeye dik çekme mukavemeti en az 7,5 kPa (TR7,5) olan taşıyünü levhalar kullanılmalıdır.

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.3024	Basma mukavemeti en az 90 kPa 8 cm kalınlıkta taşıyünü levhalar ile teras çatılarda ısı yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1171	Malzeme : Basma mukavemeti en az 90 kPa olan taşıyünü levha (Zaiyat dahil)	m²	1,05	570,00	598,50
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				633,00
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				158,25
	1 m² Fiyatı				791,25

İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, ısı yalıtım levhalarının serileceği zemin üzerine, 8 cm kalınlıktaki taşıyünü levhaların aralarında boşluk kalmaksızın serilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:

Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.

Not:

- 1) Taşıyünü levhanın kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir.
- 2) Belirli sıcaklık ve bağıl nem şartlarında boyutsal kararlılığı DS(70,90) sınıfı, kalınlık toleransı T4 sınıfı, yüzeye dik çekme mukavemeti en az 7,5 kPa (TR7,5) olan taşıyünü levhalar kullanılmalıdır.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.3025	Basma mukavemeti en az 100 kPa 8 cm kalınlıkta taşıyünü levhalar ile teras çatılarda ısı yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1181	Malzeme : Basma mukavemeti en az 100 kPa olan taşıyünü levha (Zaiyat dahil)	m²	1,05	630,00	661,50
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				696,00
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				174,00
	1 m² Fiyatı				870,00

İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, ısı yalıtım levhalarının serileceği zemin üzerine, 8 cm kalınlıktaki taşıyünü levhaların aralarında boşluk kalmaksızın serilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:

Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.

Not:

1) Taşıyünü levhanın kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir.

2) Belirli sıcaklık ve bağıl nem şartlarında boyutsal kararlılığı DS(70,90) sınıfı, kalınlık toleransı T4 sınıfı, yüzeye dik çekme mukavemeti en az 7,5 kPa (TR7,5) olan taşıyünü levhalar kullanılmalıdır.

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.3041	Basma mukavemeti en az 10 kPa olan 2,5 cm kalınlıkta taşıyünü levhalar ile yatayda (zemin yada arakat döşeme betonu üzerinde yüke maruz kalan yüzer döşeme uygulaması vb.) ısı yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1201	Malzeme : 2,5 cm kalınlıkta taşıyünü levha (Zaiyat dahil)	m²	1,05	150,00	157,50
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				192,00
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				48,00
	1 m² Fiyatı				240,00

İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, 2,5 cm kalınlıktaki taşıyünü levhaların aralarında boşluk kalmaksızın yüzer döşeme uygulamasında taşıyünü levhaların konulması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:

Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.

Not: Taşıyünü levhanın kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.3042	Basma mukavemeti en az 15 kPa olan 2,5 cm kalınlıkta taşıyünü levhalarile yatayda (zemin yada arakat döşeme betonu üzerinde yüke maruz kalan yüzer döşeme uygulaması vb.) ısı yalıtımı yapılması				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1211	Malzeme : 2,5 cm kalınlıkta taşıyünü levha (Zaiyat dahil)	m ²	1,05	165,00	173,25
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				207,75
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				51,94
	1 m² Fiyatı				259,69

İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, 2,5 cm kalınlıktaki taşıyünü levhaların aralarında boşluk kalmaksızın yüzer döşeme uygulamasında taşıyünü levhaların konulması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:

Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.

Not: Taşıyünü levhanın kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir.

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.3061	0,030 ≤ Isıl iletkenliği < 0,035W/(m.K) olan 2,5 cm kalınlıkta taşıyünü levhalar ile yatayda (yüke maruz kalmayan uygulamalarda, yükseltilmiş döşeme uygulaması vb.) ısı yalıtımı yapılması				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1241	Malzeme : 0,030 ≤ Isıl iletkenliği < 0,035W/(m.K) olan Taşıyünü Levha (Zaiyat dahil)	m ³	0,0263	2.650,00	69,70
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				104,20
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				26,05
	1 m² Fiyatı				130,25

İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, ısı yalıtım levhalarının serileceği zemin üzerine, 2,5 cm kalınlıktaki taşıyünü levhaların aralarında boşluk kalmaksızın serilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:

Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.

Not: Taşıyünü levhanın kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.3062	0,035 ≤ Isıl iletkenliği ≤ 0,040 W/(m.K) olan 2,5 cm kalınlıkta taşıyünü levhalar ile yatayda (yükle maruz kalmayan uygulamalarda, yükseltilmiş döşeme uygulaması vb.) ısı yalıtımı yapılması				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1242	Malzeme : 0,035 ≤ Isıl iletkenliği ≤ 0,040W/(m.K) olan Taşıyünü Levha (Zaiyat dahil)	m³	0,0263	2.200,00	57,86
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				92,36
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				23,09
	1 m² Fiyatı				115,45
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, ısı yalıtım levhalarının serileceği zemin üzerine, 2,5 cm kalınlıktaki taşıyünü levhaların aralarında boşluk kalmaksızın serilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: Taşıyünü levhanın kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.3081	6 cm kalınlıkta taşıyünü levhalar ile asma tavanlarda, bölme duvarlarda ve yükseltilmiş döşemelerde ısı ve ses yalıtımı yapılması (Ses yutma katsayısı (ortalama) ≥ 0,80 olan levhalar)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1251	Malzeme : Ses yutma katsayısı (ortalama) ≥ 0,80 olan Taşıyünü levhalar (Zaiyat dahil)	m³	0,063	2.000,00	126,00
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				160,50
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				40,13
	1 m² Fiyatı				200,63
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, 6 cm kalınlıktaki taşıyünü levhaların aralarında boşluk kalmaksızın asma tavanlarda, bölme duvarlarda, yükseltilmiş döşeme uygulamasında taşıyünü levhaların konulması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.3082	6 cm kalınlıkta taşıyünü levhalar ile asma tavanlarda, bölme duvarlarda ve yükseltilmiş döşemelerde ısı ve ses yalıtımı yapılması (Ses yutma katsayısı (ortalama) $\geq 0,90$ olan levhalar)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1252	Malzeme : Ses yutma katsayısı (ortalama) $\geq 0,90$ olan Taşıyünü levhalar (Zaiyat dahil)	m ³	0,063	2.800,00	176,40
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
Malzeme + İşçilik Tutarı					210,90
25 % Yüklenici kârı ve genel giderler					52,73
1 m² Fiyatı					263,63
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, 6 cm kalınlıktaki taşıyünü levhaların aralarında boşluk kalmaksızın asma tavanlarda, bölme duvarlarda, yükseltilmiş döşeme uygulamasında taşıyünü levhaların konulması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.3083	6 cm kalınlıkta taşıyünü levhalar ile asma tavanlarda, bölme duvarlarda ve yükseltilmiş döşemelerde ısı ve ses yalıtımı yapılması (Ses yutma katsayısı (ortalama) $\geq 1,00$ olan levhalar)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1253	Malzeme : Ses yutma katsayısı (ortalama) $\geq 1,00$ olan Taşıyünü levhalar (Zaiyat dahil)	m ³	0,063	3.500,00	220,50
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
Malzeme + İşçilik Tutarı					255,00
25 % Yüklenici kârı ve genel giderler					63,75
1 m² Fiyatı					318,75
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, 6 cm kalınlıktaki taşıyünü levhaların aralarında boşluk kalmaksızın asma tavanlarda, bölme duvarlarda, yükseltilmiş döşeme uygulamasında taşıyünü levhaların konulması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.4001	Çatı arasına döşeme üzerine uygulamalar için, $0,035 \leq \text{Isıl iletkenliği} < 0,040\text{W}/(\text{m.K})$ olan, 8 cm kalınlıkta kaplamasız camyünü şilte ve üzerine su buharı geçişine açık su yalıtım örtüsü serilmesi				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1001	Malzeme : 0,035 ≤ Isıl iletkenliği < 0,040W/(m.K) olan çatı şilteleri (Zaiyat dahil)	m³	0,084	1.150,00	96,60
10.330.5498	Su buharı geçişine açık su yalıtım örtüsü	m²	1,1	60,00	66,00
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,3	230,00	69,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				231,60
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				57,90
	1 m² Fiyatı				289,50
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, 8 cm kalınlıktaki camyünü şiltenin çatı arasına döşeme üzerine aralarında boşluk kalmaksızın serilmesi, istendiğinde çatı kenarındaki aşıklara çıtalarla tespit edilmesi, üzerine su buharı geçişine açık su yalıtım örtüsünün birbiri üzerine en az 10 cm binecek şekilde serilmesi, çatı arasında istenen yere ulaşımın sağlanması için takozlar üzerine kalasların döşenmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, (çita, takoz, kalas ve çivi bedelleri hariç) işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: Camyünü şiltenin kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.4002	Çatı arasına döşeme üzerine uygulamalar için, $0,040 \leq \text{Isıl iletkenliği} \leq 0,045\text{W}/(\text{m.K})$ olan, 8 cm kalınlıkta kaplamasız camyünü şilte ve üzerine su buharı geçişine açık su yalıtım örtüsü serilmesi				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1002	Malzeme : 0,040 ≤ Isıl iletkenliği ≤ 0,045W/(m.K) olan çatı şilteleri (Zaiyat dahil)	m³	0,084	735,00	61,74
10.330.5498	Su buharı geçişine açık su yalıtım örtüsü	m²	1,1	60,00	66,00
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,3	230,00	69,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				196,74
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				49,19
	1 m² Fiyatı				245,93
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, 8 cm kalınlıktaki camyünü şiltenin çatı arasına döşeme üzerine aralarında boşluk kalmaksızın serilmesi, istendiğinde çatı kenarındaki aşıklara çıtalarla tespit edilmesi, üzerine su buharı geçişine açık su yalıtım örtüsünün birbiri üzerine en az 10 cm binecek şekilde serilmesi, çatı arasında istenen yere ulaşımın sağlanması için takozlar üzerine kalasların döşenmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, (çita, takoz, kalas ve çivi bedelleri hariç) işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: Camyünü şiltenin kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.4003	Çatı arasına döşeme üzerine uygulamalar için, $0,035 \leq \text{Isıl iletkenliği} < 0,040 \text{W/(m.K)}$ olan, 8 cm kalınlıkta bir yüzü cam tülü kaplamalı camyünü şilte ve üzerine su buharı geçişine açık su yalıtım örtüsü serilmesi				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1011	Malzeme : 8 cm kalınlıkta Camtülü Kaplamalı Camyünü Çatı Şilteleri (Zaiyat dahil)	m ²	1,05	120,00	126,00
10.330.5498	Su buharı geçişine açık su yalıtım örtüsü	m ²	1,1	60,00	66,00
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,3	230,00	69,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				261,00
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				65,25
	1 m² Fiyatı				326,25

İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, 8 cm kalınlıktaki bir yüzü cam tülü kaplamalı camyünü şiltenin çatı arasına döşeme üzerine aralarında boşluk kalmaksızın serilmesi, istendiğinde çatı kenarındaki aşıklara çıtalarla tespit edilmesi, üzerine su buharı geçişine açık su yalıtım örtüsünün birbiri üzerine en az 10 cm binecek şekilde serilmesi, çatı arasında istenen yere ulaşımın sağlanması için takozlar üzerine kalasların döşenmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, (çıtı, takoz, kalas ve çivi bedelleri hariç) işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:

Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.

Not: Camyünü şiltenin kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.4004	Çatı arasına döşeme üzerine uygulamalar için, $0,040 \leq \text{Isıl iletkenliği} \leq 0,045\text{W}/(\text{m.K})$ olan, 8 cm kalınlıkta bir yüzü camtülü kaplamalı camyünü şilte ve üzerine su buharı geçişine açık su yalıtım örtüsü serilmesi				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1021	Malzeme : 8 cm kalınlıkta Camtülü Kaplamalı Camyünü Çatı Şilteleri (Zaiyat dahil)	m ²	1,05	80,00	84,00
10.330.5498	Su buharı geçişine açık su yalıtım örtüsü	m ²	1,1	60,00	66,00
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,3	230,00	69,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				219,00
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				54,75
	1 m² Fiyatı				273,75

İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, 8 cm kalınlıktaki bir yüzü cam tülü kaplamalı camyünü şiltenin çatı arasına döşeme üzerine aralarında boşluk kalmaksızın serilmesi, istendiğinde çatı kenarındaki aşıklara çıtalarla tespit edilmesi, üzerine su buharı geçişine açık su yalıtım örtüsünün birbiri üzerine en az 10 cm binecek şekilde serilmesi, çatı arasında istenen yere ulaşımın sağlanması için takozlar üzerine kalasların döşenmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, (çıtı, takoz, kalas ve çivi bedelleri hariç) işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:

Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.

Not: Camyünü şiltenin kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.4005	Çatı arasına döşeme üzerine uygulamalar için, $0,035 \leq \text{Isıl iletkenliği} < 0,040\text{W}/(\text{m.K})$ olan, 16 cm kalınlıkta kaplamasız camyünü şilte ve üzerine su buharı geçişine açık su yalıtım örtüsü serilmesi				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1001	Malzeme : 0,035 $\leq$ Isıl iletkenliği $< 0,040\text{W}/(\text{m.K})$ olan çatı şilteleri (Zaiyat dahil)	m³	0,168	1.150,00	193,20
10.330.5498	Su buharı geçişine açık su yalıtım örtüsü	m²	1,1	60,00	66,00
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,3	230,00	69,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				328,20
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				82,05
	1 m² Fiyatı				410,25
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, 16 cm kalınlıktaki camyünü şiltenin çatı arasına döşeme üzerine aralarında boşluk kalmaksızın serilmesi, istendiğinde çatı kenarındaki aşıklara çıtalarla tespit edilmesi, üzerine su buharı geçişine açık su yalıtım örtüsünün birbiri üzerine en az 10 cm binecek şekilde serilmesi, çatı arasında istenen yere ulaşımın sağlanması için takozlar üzerine kalasların döşenmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, (çita, takoz, kalas ve çivi bedelleri hariç) işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: Camyünü şiltenin kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.4006	Çatı arasına döşeme üzerine uygulamalar için, $0,040 \leq \text{Isıl iletkenliği} \leq 0,045\text{W}/(\text{m.K})$ olan, 16 cm kalınlıkta kaplamasız camyünü şilte ve üzerine su buharı geçişine açık su yalıtım örtüsü serilmesi				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1002	Malzeme : 0,040 ≤ Isıl iletkenliği ≤ 0,045W/(m.K) olan çatı şilteleri (Zaiyat dahil)	m³	0,168	735,00	123,48
10.330.5498	Su buharı geçişine açık su yalıtım örtüsü	m²	1,1	60,00	66,00
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,3	230,00	69,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				258,48
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				64,62
	1 m² Fiyatı				323,10
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, 16 cm kalınlıktaki camyünü şiltenin çatı arasına döşeme üzerine aralarında boşluk kalmaksızın serilmesi, istendiğinde çatı kenarındaki aşıklara çıtalarla tespit edilmesi, üzerine su buharı geçişine açık su yalıtım örtüsünün birbiri üzerine en az 10 cm binecek şekilde serilmesi, çatı arasında istenen yere ulaşımın sağlanması için takozlar üzerine kalasların döşenmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, (çita, takoz, kalas ve çivi bedelleri hariç) işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: Camyünü şiltenin kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.4007	Çatı arasına döşeme üzerine uygulamalar için, $0,035 \leq \text{Isıl iletkenliği} < 0,040 \text{W/(m.K)}$ olan, 16 cm kalınlıkta bir yüzü camtülü kaplamalı camyünü şilte ve üzerine su buharı geçişine açık su yalıtım örtüsü serilmesi				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1012	Malzeme : 16 cm kalınlıkta Camtülü Kaplamalı Camyünü Çatı Şilteleri (Zaiyat dahil)	m ²	1,05	225,00	236,25
10.330.5498	Su buharı geçişine açık su yalıtım örtüsü	m ²	1,1	60,00	66,00
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,3	230,00	69,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				371,25
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				92,81
	1 m² Fiyatı				464,06

İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, 16 cm kalınlıktaki bir yüzü cam tülü kaplamalı camyünü şiltenin çatı arasına döşeme üzerine aralarında boşluk kalmaksızın serilmesi, istendiğinde çatı kenarındaki aşıklara çıtalarla tespit edilmesi, üzerine su buharı geçişine açık su yalıtım örtüsünün birbiri üzerine en az 10 cm binecek şekilde serilmesi, çatı arasında istenen yere ulaşımın sağlanması için takozlar üzerine kalasların döşenmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, (çıtı, takoz, kalas ve çivi bedelleri hariç) işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:

Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.

Not: Camyünü şiltenin kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.4008	Çatı arasına döşeme üzerine uygulamalar için, $0,040 \leq \text{Isıl iletkenliği} \leq 0,045\text{W}/(\text{m.K})$ olan, 16 cm kalınlıkta bir yüzü camtülü kaplamalı camyünü şilte ve üzerine su buharı geçişine açık su yalıtım örtüsü serilmesi				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1022	Malzeme : 16 cm kalınlıkta Camtülü Kaplamalı Camyünü Çatı Şilteleri (Zaiyat dahil)	m²	1,05	150,00	157,50
10.330.5498	Su buharı geçişine açık su yalıtım örtüsü	m²	1,1	60,00	66,00
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,3	230,00	69,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				292,50
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				73,13
	1 m² Fiyatı				365,63
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, 16 cm kalınlıktaki bir yüzü cam tülü kaplamalı camyünü şiltenin çatı arasına döşeme üzerine aralarında boşluk kalmaksızın serilmesi, istendiğinde çatı kenarındaki aşıklara çıtalarla tespit edilmesi, üzerine su buharı geçişine açık su yalıtım örtüsünün birbiri üzerine en az 10 cm binecek şekilde serilmesi, çatı arasında istenen yere ulaşımın sağlanması için takozlar üzerine kalasların döşenmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, (çıtı, takoz, kalas ve çivi bedelleri hariç) işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: Camyünü şiltenin kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.4021	6 cm kalınlıkta camyünü şilte ile yükseltilmiş döşemelerde asma tavanlarda ve diğer detaylarda ısı ve ses yalıtımı yapılması (Ses yutma katsayısı (ortalama) $\geq 0,80$ olan)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1081	Malzeme : Ses yutma katsayısı (ortalama) $\geq 0,80$ olan Camyünü Şilteler (Zaiyat dahil)	m ³	0,063	1.650,00	103,95
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				138,45
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				34,61
	1 m² Fiyatı				173,06
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, 6 cm kalınlıktaki camyünü şiltelerin aralarında boşluk kalmaksızın yükseltilmiş döşeme uygulamasında veya asma tavanlarda yerine konulması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.4022	6 cm kalınlıkta camyünü şilte ile yükseltilmiş döşemelerde asma tavanlarda ve diğer detaylarda ısı ve ses yalıtımı yapılması (Ses yutma katsayısı (ortalama) $\geq 0,90$ olan)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1082	Malzeme : Ses yutma katsayısı (ortalama) $\geq 0,90$ olan Camyünü Şilteler (Zaiyat dahil)	m ³	0,063	1.750,00	110,25
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				144,75
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				36,19
	1 m² Fiyatı				180,94
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, 6 cm kalınlıktaki camyünü şiltelerin aralarında boşluk kalmaksızın yükseltilmiş döşeme uygulamasında veya asma tavanlarda yerine konulması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.4023	6 cm kalınlıkta camyünü şilte ile yükseltilmiş döşemelerde asma tavanlarda ve diğer detaylarda ısı ve ses yalıtımı yapılması (Ses yutma katsayısı (ortalama) ≥ 1.00 olan)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1083	Malzeme : Ses yutma katsayısı (ortalama) $\geq 1,00$ olan Camyünü Şilteler (Zaiyat dahil)	m ³	0,063	1.800,00	113,40
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				147,90
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				36,98
	1 m² Fiyatı				184,88
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, 6 cm kalınlıktaki camyünü şiltelerin aralarında boşluk kalmaksızın yükseltilmiş döşeme uygulamasında veya asma tavanlarda yerine konulması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.4041	6 cm kalınlıkta camyünü levhalar ile bölme duvar, yükseltilmiş döşeme, asma tavan vb. diğer detaylarda ısı ve ses yalıtımı yapılması (Ses yutma katsayısı (ortalama) ≥ 0,80 olan)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1091	Malzeme : Ses yutma katsayısı (ortalama) ≥ 0,80 olan Camyünü Levhalar (Zaiyat dahil)	m³	0,063	4.350,00	274,05
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				308,55
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				77,14
	1 m² Fiyatı				385,69
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, 6 cm kalınlıktaki camyünü levhaların aralarında boşluk kalmaksızın bölme duvarlarda, asma tavan yada yükseltilmiş döşemede yerine konulması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.4042	6 cm kalınlıkta camyünü levhalar ile bölme duvar, yükseltilmiş döşeme, asma tavan vb. diğer detaylarda ısı ve ses yalıtımı yapılması (Ses yutma katsayısı (ortalama) $\geq 0,90$ olan)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1092	Malzeme : Ses yutma katsayısı (ortalama) $\geq 0,90$ olan Camyünü Levhalar (Zaiyat dahil)	m ³	0,063	4.550,00	286,65
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				321,15
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				80,29
	1 m² Fiyatı				401,44
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, 6 cm kalınlıktaki camyünü levhaların aralarında boşluk kalmaksızın bölme duvarlarda, asma tavan yada yükseltilmiş döşemede yerine konulması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.4043	6 cm kalınlıkta camyünü levhalar ile bölme duvar, yükseltilmiş döşeme, asma tavan vb. diğer detaylarda ısı ve ses yalıtımı yapmak (Ses yutma katsayısı (ortalama) ≥ 1.00 olan,)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.310.1093	Malzeme : Ses yutma katsayısı (ortalama) $\geq 1,00$ olan Camyünü Levhalar (Zaiyat dahil)	m ³	0,063	4.750,00	299,25
10.100.1042	İşçilik : Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma)	Sa	0,15	230,00	34,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				333,75
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				83,44
	1 m² Fiyatı				417,19
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, 6 cm kalınlıktaki camyünü levhaların aralarında boşluk kalmaksızın bölme duvarlarda, asma tavan yada yükseltilmiş döşemede yerine konulması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m ² fiyatı:					
Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.341.5001					m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.3102	Malzeme: Bor katkılı gevşek dokulu selüloz (TS EN 15101-1+A1, TS EN 15101-2)	Kg	1,5	55,00	82,50
19.100.1122	Bor katkılı selüloz yünü püskürtme makinası'nın 1 saatlik ücreti	Sa	0,04	472,75	18,91
10.100.1010	İşçilik: Yalıtımcı ustası	Sa	0,04	310,00	12,40
10.100.1042	Yalıtımcı usta yardımcısı (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,04	230,00	9,20
	Malzeme + İşçilik Tutarı				123,01
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				30,75
	1 m² Fiyatı				153,76
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, ısı yalıtım malzemesinin serileceği zemin üzerine, 5 cm kalınlıkta bor katkılı selüloz yününün boşluk kalmaksızın püskürtülerek serilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı.					
Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.					
Not: Selüloz yününün kalınlığı yapılacak ısı hesabına göre tespit edilecektir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.345.1001	5 cm kalınlıkta gazbeton ısı yalıtım levhası ile dış duvarlarda dıştan ısı yalıtımı ve üzerine gazbeton ısı yalıtım levha sıvası yapılması (Mantolama)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme				
10.330.3303	Gazbeton ısı yalıtım levha yapıştırıcı	Kg	4	10,00	40,00
10.330.3301	Gazbeton ısı yalıtım levhaları (Zaiyat dahil)	m³	0,0525	7.000,00	367,50
10.330.2351	Çelik çivili ısı yalıtım dübeli (Montaj dübeli karşılığı)	Ad	5	4,30	21,50
10.330.2501	Sıva filesi	m²	1,1	15,00	16,50
10.330.3302	Gazbeton ısı yalıtım levha sıvası	Kg	5	20,00	100,00
10.130.9991	Su	m³	0,0025	55,00	0,14
	İşçilik				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	1,3	310,00	403,00
10.100.1042	Yalıtımcı usta yardımcısı	Sa	0,65	230,00	149,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,65	205,00	133,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.231,39
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				307,85
	1 m² Fiyatı				1.539,24
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, mantolama yapmaya hazır hale getirilmiş dış duvarlarda 5 cm kalınlıkta, gazbeton ısı yalıtım levhalarının m² ye 4 kg sarf olacak şekilde, gazbeton ısı yalıtım levha yapıştırıcısı ile duvara yapıştırıldıktan sonra levha ortasından çelik vidalı ısı yalıtım dübeli ile yüzeye tespiti, levha üzerine gazbeton ısı yalıtım levha sıvası ile m² ye 3 kg sarf olacak şekilde 1. kat sıvanın yapılması, üzerine ek yerleri en az 10 cm bindirilecek şekilde sıva filesinin yerleştirilmesi ve üzerine m² ye 2 kg sarf olacak şekilde 2. kat sıvanın yapılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: Levha kalınlığına göre uygun boyutlu dubel tespit edilecektir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.345.1002	6 cm kalınlıkta gazbeton ısı yalıtım levhası ile dış duvarlarda dıştan ısı yalıtımı ve üzerine gazbeton ısı yalıtım levha sıvası yapılması (Mantolama)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme				
10.330.3303	Gazbeton ısı yalıtım levha yapıştırıcısı	Kg	4	10,00	40,00
10.330.3301	Gazbeton ısı yalıtım levhaları (Zaiyat dahil)	m³	0,063	7.000,00	441,00
10.330.2351	Çelik çivili ısı yalıtım dübeli (Montaj dubeli karşılığı)	Ad	5	4,30	21,50
10.330.2501	Sıva filesi	m²	1,1	15,00	16,50
10.330.3302	Gazbeton ısı yalıtım levha sıvası	Kg	5	20,00	100,00
10.130.9991	Su	m³	0,0025	55,00	0,14
	İşçilik				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	1,3	310,00	403,00
10.100.1042	Yalıtımcı usta yardımcısı	Sa	0,65	230,00	149,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,65	205,00	133,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.304,89
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				326,22
	1 m² Fiyatı				1.631,11
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, mantolama yapmaya hazır hale getirilmiş dış duvarlarda 6 cm kalınlıkta, gazbeton ısı yalıtım levhalarının m² ye 4 kg sarf olacak şekilde, gazbeton ısı yalıtım levha yapıştırıcısı ile duvara yapıştırıldıktan sonra levha ortasından çelik vidalı ısı yalıtım dübeli ile yüzeye tespiti, levha üzerine gazbeton ısı yalıtım levha sıvası ile m² ye 3 kg sarf olacak şekilde 1. kat sıvanın yapılması, üzerine ek yerleri en az 10 cm bindirilecek şekilde sıva filesinin yerleştirilmesi ve üzerine m² ye 2 kg sarf olacak şekilde 2. kat sıvanın yapılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: Levha kalınlığına göre uygun boyutlu dubel tespit edilecektir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.345.1003	7 cm kalınlıkta gazbeton ısı yalıtım levhası ile dış duvarlarda dıştan ısı yalıtımı ve üzerine gazbeton ısı yalıtım levha sıvası yapılması (Mantolama)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme				
10.330.3303	Gazbeton ısı yalıtım levha yapıştırıcısı	Kg	4	10,00	40,00
10.330.3301	Gazbeton ısı yalıtım levhaları (Zaiyat dahil)	m³	0,0735	7.000,00	514,50
10.330.2351	Çelik çivili ısı yalıtım dübeli (Montaj dubeli karşılığı)	Ad	5	4,30	21,50
10.330.2501	Sıva filesi	m²	1,1	15,00	16,50
10.330.3302	Gazbeton ısı yalıtım levha sıvası	Kg	5	20,00	100,00
10.130.9991	Su	m³	0,0025	55,00	0,14
	İşçilik				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	1,3	310,00	403,00
10.100.1042	Yalıtımcı usta yardımcısı	Sa	0,65	230,00	149,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,65	205,00	133,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.378,39
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				344,60
	1 m² Fiyatı				1.722,99
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, mantolama yapmaya hazır hale getirilmiş dış duvarlarda 7 cm kalınlıkta, gazbeton ısı yalıtım levhalarının m² ye 4 kg sarf olacak şekilde, gazbeton ısı yalıtım levha yapıştırıcısı ile duvara yapıştırıldıktan sonra levha ortasından çelik vidalı ısı yalıtım dübeli ile yüzeye tespiti, levha üzerine gazbeton ısı yalıtım levha sıvası ile m² ye 3 kg sarf olacak şekilde 1. kat sıvanın yapılması, üzerine ek yerleri en az 10 cm bindirilecek şekilde sıva filesinin yerleştirilmesi ve üzerine m² ye 2 kg sarf olacak şekilde 2. kat sıvanın yapılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: Levha kalınlığına göre uygun boyutlu dubel tespit edilecektir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.345.1004	8 cm kalınlıkta gazbeton ısı yalıtım levhası ile dış duvarlarda dıştan ısı yalıtımı ve üzerine gazbeton ısı yalıtım levha sıvası yapılması (Mantolama)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme				
10.330.3303	Gazbeton ısı yalıtım levha yapıştırıcı	Kg	4	10,00	40,00
10.330.3301	Gazbeton ısı yalıtım levhaları (Zaiyat dahil)	m³	0,084	7.000,00	588,00
10.330.2351	Çelik çivili ısı yalıtım dübeli (Montaj dübeli karşılığı)	Ad	5	4,30	21,50
10.330.2501	Sıva filesi	m²	1,1	15,00	16,50
10.330.3302	Gazbeton ısı yalıtım levha sıvası	Kg	5	20,00	100,00
10.130.9991	Su	m³	0,0025	55,00	0,14
	İşçilik				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	1,3	310,00	403,00
10.100.1042	Yalıtımcı usta yardımcısı	Sa	0,65	230,00	149,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,65	205,00	133,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.451,89
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				362,97
	1 m² Fiyatı				1.814,86
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, mantolama yapmaya hazır hale getirilmiş dış duvarlarda 8 cm kalınlıkta, gazbeton ısı yalıtım levhalarının m² ye 4 kg sarf olacak şekilde, gazbeton ısı yalıtım levha yapıştırıcısı ile duvara yapıştırıldıktan sonra levha ortasından çelik vidalı ısı yalıtım dübeli ile yüzeye tespiti, levha üzerine gazbeton ısı yalıtım levha sıvası ile m² ye 3 kg sarf olacak şekilde 1. kat sıvanın yapılması, üzerine ek yerleri en az 10 cm bindirilecek şekilde sıva filesinin yerleştirilmesi ve üzerine m² ye 2 kg sarf olacak şekilde 2. kat sıvanın yapılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: Levha kalınlığına göre uygun boyutlu dübel tespit edilecektir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.345.1005	9 cm kalınlıkta gazbeton ısı yalıtım levhası ile dış duvarlarda dıştan ısı yalıtımı ve üzerine gazbeton ısı yalıtım levha sıvası yapılması (Mantolama)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme				
10.330.3303	Gazbeton ısı yalıtım levha yapıştırıcısı	Kg	4	10,00	40,00
10.330.3301	Gazbeton ısı yalıtım levhaları (Zaiyat dahil)	m³	0,0945	7.000,00	661,50
10.330.2351	Çelik çivili ısı yalıtım dübeli (Montaj dubeli karşılığı)	Ad	5	4,30	21,50
10.330.2501	Sıva filesi	m²	1,1	15,00	16,50
10.330.3302	Gazbeton ısı yalıtım levha sıvası	Kg	5	20,00	100,00
10.130.9991	Su	m³	0,0025	55,00	0,14
	İşçilik				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	1,3	310,00	403,00
10.100.1042	Yalıtımcı usta yardımcısı	Sa	0,65	230,00	149,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,65	205,00	133,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.525,39
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				381,35
	1 m² Fiyatı				1.906,74
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, mantolama yapmaya hazır hale getirilmiş dış duvarlarda 9 cm kalınlıkta, gazbeton ısı yalıtım levhalarının m² ye 4 kg sarf olacak şekilde, gazbeton ısı yalıtım levha yapıştırıcısı ile duvara yapıştırıldıktan sonra levha ortasından çelik vidalı ısı yalıtım dübeli ile yüzeye tespiti, levha üzerine gazbeton ısı yalıtım levha sıvası ile m² ye 3 kg sarf olacak şekilde 1. kat sıvanın yapılması, üzerine ek yerleri en az 10 cm bindirilecek şekilde sıva filesinin yerleştirilmesi ve üzerine m² ye 2 kg sarf olacak şekilde 2. kat sıvanın yapılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: Levha kalınlığına göre uygun boyutlu dubel tespit edilecektir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.345.1006	10 cm kalınlıkta gazbeton ısı yalıtım levhası ile dış duvarlarda dıştan ısı yalıtımı ve üzerine gazbeton ısı yalıtım levha sıvası yapılması (Mantolama)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme				
10.330.3303	Gazbeton ısı yalıtım levha yapıştırıcı	Kg	4	10,00	40,00
10.330.3301	Gazbeton ısı yalıtım levhaları (Zaiyat dahil)	m³	0,105	7.000,00	735,00
10.330.2351	Çelik çivili ısı yalıtım dübeli (Montaj dübeli karşılığı)	Ad	5	4,30	21,50
10.330.2501	Sıva filesi	m²	1,1	15,00	16,50
10.330.3302	Gazbeton ısı yalıtım levha sıvası	Kg	5	20,00	100,00
10.130.9991	Su	m³	0,0025	55,00	0,14
	İşçilik				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	1,3	310,00	403,00
10.100.1042	Yalıtımcı usta yardımcısı	Sa	0,65	230,00	149,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,65	205,00	133,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.598,89
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				399,72
	1 m² Fiyatı				1.998,61
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, mantolama yapmaya hazır hale getirilmiş dış duvarlarda 10 cm kalınlıkta, gazbeton ısı yalıtım levhalarının m² ye 4 kg sarf olacak şekilde, gazbeton ısı yalıtım levha yapıştırıcısı ile duvara yapıştırıldıktan sonra levha ortasından çelik vidalı ısı yalıtım dübeli ile yüzeye tespiti, levha üzerine gazbeton ısı yalıtım levha sıvası ile m² ye 3 kg sarf olacak şekilde 1. kat sıvanın yapılması, üzerine ek yerleri en az 10 cm bindirilecek şekilde sıva filesinin yerleştirilmesi ve üzerine m² ye 2 kg sarf olacak şekilde 2. kat sıvanın yapılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: Levha kalınlığına göre uygun boyutlu dübel tespit edilecektir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.345.1101	5 cm kalınlıkta gazbeton ısı yalıtım levhaları ile betonarme tavanlarda ısı yalıtımı yapılması (Sıvasız uygulama)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme				
10.330.3303	Gazbeton ısı yalıtım levha yapıştırıcı	Kg	4	10,00	40,00
10.330.3301	Gazbeton ısı yalıtım levhaları (Zaiyat dahil)	m³	0,0525	7.000,00	367,50
10.130.9991	Su	m³	0,0011	55,00	0,06
	İşçilik				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	0,6	310,00	186,00
10.100.1042	Yalıtımcı usta yardımcısı	Sa	0,3	230,00	69,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,3	205,00	61,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				724,06
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				181,02
	1 m² Fiyatı				905,08
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, ısı yalıtımına hazır hale getirilmiş betonarme tavanlara, 5 cm kalınlığında gazbeton ısı yalıtım levhalarının, m² ye 4 kg sarf olacak şekilde gazbeton ısı yalıtım levha yapıştırıcısı ile yapıştırılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dahil 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.345.1102	6 cm kalınlıkta gazbeton ısı yalıtım levhaları ile betonarme tavanlarda ısı yalıtımı yapılması (Sıvasız uygulama)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.3303	Malzeme Gazbeton ısı yalıtım levha yapıştırıcı	Kg	4	10,00	40,00
10.330.3301	Gazbeton ısı yalıtım levhaları (Zaiyat dahil)	m³	0,063	7.000,00	441,00
10.130.9991	Su	m³	0,0011	55,00	0,06
	İşçilik				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	0,6	310,00	186,00
10.100.1042	Yalıtımcı usta yardımcısı	Sa	0,3	230,00	69,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,3	205,00	61,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				797,56
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				199,39
	1 m² Fiyatı				996,95
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, ısı yalıtımına hazır hale getirilmiş betonarme tavanlara, 6 cm kalınlığında gazbeton ısı yalıtım levhalarının, m² ye 4 kg sarf olacak şekilde gazbeton ısı yalıtım levha yapıştırıcısı ile yapıştırılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.345.1103	7 cm kalınlıkta gazbeton ısı yalıtım levhaları ile betonarme tavanlarda ısı yalıtımı yapılması (Sıvasız uygulama)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme				
10.330.3303	Gazbeton ısı yalıtım levha yapıştırıcı	Kg	4	10,00	40,00
10.330.3301	Gazbeton ısı yalıtım levhaları (Zaiyat dahil)	m³	0,0735	7.000,00	514,50
10.130.9991	Su	m³	0,0011	55,00	0,06
	İşçilik				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	0,6	310,00	186,00
10.100.1042	Yalıtımcı usta yardımcısı	Sa	0,3	230,00	69,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,3	205,00	61,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				871,06
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				217,77
	1 m² Fiyatı				1.088,83
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, ısı yalıtımına hazır hale getirilmiş betonarme tavanlara, 7 cm kalınlığında gazbeton ısı yalıtım levhalarının, m² ye 4 kg sarf olacak şekilde gazbeton ısı yalıtım levha yapıştırıcısı ile yapıştırılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dahil 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.345.1104	8 cm kalınlıkta gazbeton ısı yalıtım levhaları ile betonarme tavanlarda ısı yalıtımı yapılması (Sıvasız uygulama)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.3303	Malzeme Gazbeton ısı yalıtım levha yapıştırıcı	Kg	4	10,00	40,00
10.330.3301	Gazbeton ısı yalıtım levhaları (Zaiyat dahil)	m³	0,084	7.000,00	588,00
10.130.9991	Su	m³	0,0011	55,00	0,06
	İşçilik				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	0,6	310,00	186,00
10.100.1042	Yalıtımcı usta yardımcısı	Sa	0,3	230,00	69,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,3	205,00	61,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				944,56
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				236,14
	1 m² Fiyatı				1.180,70
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, ısı yalıtımına hazır hale getirilmiş betonarme tavanlara, 8 cm kalınlığında gazbeton ısı yalıtım levhalarının, m² ye 4 kg sarf olacak şekilde gazbeton ısı yalıtım levha yapıştırıcısı ile yapıştırılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dahil 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.345.1105	9 cm kalınlıkta gazbeton ısı yalıtım levhaları ile betonarme tavanlarda ısı yalıtımı yapılması (Sıvasız uygulama)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme				
10.330.3303	Gazbeton ısı yalıtım levha yapıştırıcısı	Kg	4	10,00	40,00
10.330.3301	Gazbeton ısı yalıtım levhaları (Zaiyat dahil)	m³	0,0945	7.000,00	661,50
10.130.9991	Su	m³	0,0011	55,00	0,06
	İşçilik				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	0,6	310,00	186,00
10.100.1042	Yalıtımcı usta yardımcısı	Sa	0,3	230,00	69,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,3	205,00	61,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.018,06
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				254,52
	1 m² Fiyatı				1.272,58
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, ısı yalıtımına hazır hale getirilmiş betonarme tavanlara, 9 cm kalınlığında gazbeton ısı yalıtım levhalarının, m² ye 4 kg sarf olacak şekilde gazbeton ısı yalıtım levha yapıştırıcısı ile yapıştırılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.345.1106	10 cm kalınlıkta gazbeton ısı yalıtım levhaları ile betonarme tavanlarda ısı yalıtımı yapılması (Sıvasız uygulama)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.3303	Malzeme Gazbeton ısı yalıtım levha yapıştırıcısı	Kg	4	10,00	40,00
10.330.3301		m³	0,105	7.000,00	735,00
10.130.9991	Su	m³	0,0011	55,00	0,06
	İşçilik				
10.100.1010	Yalıtımcı ustası	Sa	0,6	310,00	186,00
10.100.1042	Yalıtımcı usta yardımcısı	Sa	0,3	230,00	69,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay, düşey taşıma ve boşaltma)	Sa	0,3	205,00	61,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.091,56
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				272,89
	1 m² Fiyatı				1.364,45
İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, ısı yalıtımına hazır hale getirilmiş betonarme tavanlara, 10 cm kalınlığında gazbeton ısı yalıtım levhalarının, m² ye 4 kg sarf olacak şekilde gazbeton ısı yalıtım levha yapıştırıcısı ile yapıştırılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.360.1001	Alüminyum köşe profilinin (fileli) temini ve yerine tesbiti				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.2403	Malzeme Alüminyum Köşe Profilleri (Fileli) (Zaiyatıyla)	m	1,05	14,00	14,70
10.100.1010	İşçilik Yalıtımcı ustası	Sa	0,05	310,00	15,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,05	205,00	10,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				40,45
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				10,11
	1 m Fiyatı				50,56
Her türlü kolon, kiriş, duvar vb. köşe birleşim yerlerine alüminyum köşe profilinin (fileli) mastarına ve şakulüne uygun biçimde yerleştirilmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden ölçülür.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.360.1002	PVC köşe profilinin (fileli) temini ve yerine tespiti				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.2404	Malzeme PVC Köşe Profilleri (Fileli) (Zaiyatıyla)	m	1,05	9,50	9,98
10.100.1010	İşçilik Yalıtımcı ustası	Sa	0,05	310,00	15,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,05	205,00	10,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				35,73
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				8,93
	1 m Fiyatı				44,66
Her türlü kolon, kiriş, duvar vb. köşe birleşim yerlerine PVC köşe profilinin (fileli) mastarına ve şakulüne uygun biçimde yerleştirilmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, işçilik, boşaltma, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden ölçülür.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.360.1003	Alüminyum damlalıklı köşe profilinin (fileli) temini ve yerine tespiti				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.2407	Malzeme Alüminyum Damlalıklı Köşe Profilleri (Fileli) (Zaiyatıyla)	m	1,05	28,00	29,40
10.100.1010	İşçilik Yalıtımcı ustası	Sa	0,05	310,00	15,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,05	205,00	10,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				55,15
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				13,79
	1 m Fiyatı				68,94
Her türlü kapı ve pencere lentoları, balkon ve cumba altları gibi suyun sisteme zarar verebileceği yerlere alüminyum damlalıklı köşe profilinin (fileli) mastarına uygun yerleştirilmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden ölçülür.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.360.1004	PVC damlalıklı köşe profilinin (fileli) temini ve yerine tespiti				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.2408	Malzeme PVC Damlalıklı Köşe Profilleri (Fileli) (Zaiyatıyla)	m	1,05	15,00	15,75
10.100.1010	İşçilik Yalıtımcı ustası	Sa	0,05	310,00	15,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,05	205,00	10,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				41,50
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				10,38
	1 m Fiyatı				51,88
Her türlü kapı ve pencere lentoları, balkon ve cumba altları gibi suyun sisteme zarar verebileceği yerlere PVC damlalıklı köşe profilinin (fileli) mastarına uygun şekilde yerleştirilmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden ölçülür.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.360.1005	3 cm ile 5 cm arası mantolama kalınlıkları için alüminyum su basman profilinin temini ve yerine tespit edilmesi				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.2411	Malzeme 3 ile 5 cm arası mantolama kalınlıkları için alüminyum su basman (başlangıç) profili (Zaiyatıyla)	m	1,05	45,00	47,25
10.420.1012	Vida ve plastik dübel (Montaj malzemeleri karşılığı)	Ad	3	2,00	6,00
10.100.1010	İşçilik Yalıtımcı ustası	Sa	0,05	310,00	15,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,05	205,00	10,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				79,00
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				19,75
	1 m Fiyatı				98,75
Mantolamada kullanılacak ısı yalıtım levhalarının duvar yüzeyine düzgün ve mastarına uygun olarak döşenebilmesi için, alüminyum su basman (başlangıç) profilinin kenarlarda 5 cm ve birbiri arası en fazla 40 cm olacak şekilde su basman tespit elemanları ile yüzeye monte edilmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden ölçülür.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.360.1006	3 cm ile 5 cm (5 cm dahil) arası dilatasyon açıklıkları için kauçuk nem bariyerli pvc esaslı dilatasyon profilinin (fileli) temini ve yerine tespit edilmesi				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.2421	Malzeme 3 ila 5 cm arası dilatasyon açıklıkları için kauçuk nem bariyerli pvc esaslı dilatasyon profilleri (Fileli) (Zaiyatıyla)	m	1,05	125,00	131,25
10.100.1010	İşçilik Yalıtımcı ustası	Sa	0,05	310,00	15,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,05	205,00	10,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				157,00
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				39,25
	1 m Fiyatı				196,25
Duvar ve tavanlarda 3 cm ile 5 cm (5 cm dâhil) arası dilatasyon açıklıkları için kauçuk nem bariyerli PVC esaslı fileli dilatasyon profilinin şakulüne ve mastarına uygun biçimde yerleştirilmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, araç ve gereç giderleri yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden ölçülür.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.360.1007	Kendinden yapışkanlı fileli PVC Pencere ve Kapı Bağlantı (Doğrama bitiş profili) Profiline temini ve yerine tespit edilmesi				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.330.2426	Malzeme Kendinden yapışkanlı fileli PVC Pencere ve Kapı Bağlantı Profili (Doğrama Bitiş Profili) (Zaiyatıyla)	m	1,05	32,00	33,60
10.100.1010	İşçilik Yalıtımcı ustası	Sa	0,05	310,00	15,50
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,05	205,00	10,25
	Malzeme + İşçilik Tutarı				59,35
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				14,84
	1 m Fiyatı				74,19
Dış cephede bulunan pencere ve kapı üst ve yan kenarlarına doğrama bitiş profilinin şakülüne ve mastarına uygun biçimde yerleştirilmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı:					
Ölçü: Projesindeki boyutlar üzerinden ölçülür.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.365.1001	Çimento esaslı kendiliğinden yerleşen (self leveling) harç ile ortalama 2 mm kalınlıkta zemin tesviyesi yapılması ve üzerine 2 mm kalınlıkta PVC esaslı yer döşeme malzemeleri ile döşeme kaplaması yapılması (homojen - Grup P)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme				
10.240.6001	PVC esaslı yer döşemesi	m²	1,05	460,00	483,00
10.240.6058	Akrilik Esaslı PVC Yapıştırıcı	Kg	0,35	115,00	40,25
15.190.1007	Self leveling harç ile zemin teviyesi (ort. 2mm)	m²	1	158,17	158,17
10.240.6053	Kaynak kordonu	m	0,8	9,00	7,20
	İşçilik				
10.100.1068	Birinci sınıf usta	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1069	Birinci sınıf usta yardımcısı	Sa	0,2	230,00	46,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				837,62
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				209,41
	1 m² Fiyatı				1.047,03
Detayları 15.190.1007 de belirtilen harç uygulandıktan ve yeterli kuruma süresi geçtikten sonra yüzeyde oluşabilecek olası dalgalanmaların giderilmesi, üzerine 0,350 kg/m² sarfiyat ile akrilik esaslı PVC yapıştırıcının sürülmesi, 2,0 mm kalınlıkta homojen Pvc (Grup P) döşeme kaplama malzemesinin serilmesi ve sıkıca yapıştırılması, malzeme ek yerlerinde oluşan derzlerle kaplama rengine uygun PVC kaynak kordonunun yerleştirilmesi ve sıcak kaynakla birleştirilmesi her türlü malzeme ve zayiati, işçilik, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile yüklenici karı ve genel giderler dahil, 1 m² fiyatı: Ölçü: 1) Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerinden ölçülür. 2) Kendinden dönüşlü kepli süpürgelik yapılması halinde; projedeki ölçülere göre süpürgelik dâhil kaplama yapılan yüzeyler ölçülür. Ayrıca, süpürgelik bedeli kendi pozundan ödenir Not: 1) PVC yer döşeme malzemenin EN 649 standardına uygun olarak üretildiğini belirten, uluslararası onaylanmış akredite bir kuruluş tarafından verilen uygunluk sertifikası istenir. Yangın sınıfı ile hacim kaybı ve aşınma kalınlık kaybı test sonuçlarının, üreticisi tarafından uluslararası web sayfalarında yayımlanmış olması şartı aranır. 2) PVC yer döşeme malzemesi idarenin bilgisi dâhilinde test edilir. Ödeme evrakı ile birlikte laboratuvar deney raporları istenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.365.1002	Çimento esaslı kendiliğinden yerleşen (self leveling) harç ile ortalama 2 mm kalınlıkta zemin tesviyesi yapılması ve üzerine 2mm kalınlıkta PVC esaslı yer döşeme kaplaması yapılması (heterojen - Grup T)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme				
10.240.6002	PVC esaslı yer döşemesi	m²	1,05	385,00	404,25
10.240.6058	Akrilik Esaslı PVC Yapıştırıcı	Kg	0,35	115,00	40,25
15.190.1007	Self leveling harç ile zemin teviyesi (ort. 2mm)	m²	1	158,17	158,17
10.240.6053	Kaynak kordonu	m	0,8	9,00	7,20
	İşçilik				
10.100.1068	Birinci sınıf usta	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1069	Birinci sınıf usta yardımcısı	Sa	0,2	230,00	46,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				758,87
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				189,72
	1 m² Fiyatı				948,59
Detayları 15.190.1007 de belirtilen harç uygulandıktan ve yeterli kuruma süresi geçtikten sonra yüzeyde oluşabilecek olası dalgalanmaların giderilmesi, üzerine 0,350 kg/m² sarfiyat ile akrilik esaslı PVC yapıştırıcının sürülmesi, 2,0 mm kalınlıkta heterojen PVC (Grup T) döşeme kaplama malzemesinin serilmesi ve sıkıca yapıştırılması, malzeme ek yerlerinde oluşan derzlere kaplama rengine uygun pvc kaynak kordonunun yerleştirilmesi ve sıcak kaynakla birleştirilmesi her türlü malzeme ve zayiati, işçilik, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile yüklenici karı ve genel giderler dahil, 1 m² fiyatı: Ölçü: 1) Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerinden ölçülür. 2) Kendinden dönüşlü kepli süpürgelik yapılması halinde; projedeki ölçülere göre süpürgelik dâhil kaplama yapılan yüzeyler ölçülür. Ayrıca, süpürgelik bedeli kendi pozundan ödenir. Not: 1) PVC yer döşeme malzemenin EN 649 standardına uygun olarak üretildiğini belirten, uluslar arası onaylanmış akredite bir kuruluş tarafından verilen uygunluk sertifikası istenir. Yangın sınıfı ile hacim kaybı ve aşınma kalınlık kaybı test sonuçlarının, üreticisi tarafından uluslar arası web sayfalarında yayımlanmış olması şartı aranır. 2) PVC yer döşeme malzemesi idarenin bilgisi dâhilinde test edilir. Ödeme evrakı ile birlikte laboratuvar deney raporları istenir. 3) PVC yer döşeme malzemenin alt tabakası; su emmez, kırılmaz, esnek, kalınlığının tamamı sıcak kaynak tutan PVC vb. olmalı, köpük, kabartılmış genleştirilmiş köpük, mantar vb. olmamalıdır. 2 mm kalınlıkta heterojen malzeme min. 2800 gr/m² ağırlıkta olmalıdır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.365.1003	Çimento esaslı kendiliğinden yerleşen (self leveling) harç ile ortalama 2 mm kalınlıkta zemin tesviyesi yapılması ve üzerine 2 mm kalınlıkta Pvc esaslı yer döşeme malzemeleri ile döşeme kaplaması yapılması (heterojen - Grup T)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme				
10.240.6010	PVC esaslı yer döşemesi	m²	1,05	445,00	467,25
10.240.6058	Akrilik Esaslı PVC Yapıştırıcı	Kg	0,35	115,00	40,25
15.190.1007	Self leveling harç ile zemin teviyesi (ort. 2mm)	m²	1	158,17	158,17
10.240.6053	Kaynak kordonu	m	0,8	9,00	7,20
	İşçilik				
10.100.1068	Birinci sınıf usta	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1069	Birinci sınıf usta yardımcısı	Sa	0,2	230,00	46,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				821,87
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				205,47
	1 m² Fiyatı				1.027,34
Detayları 15.190.1007 de belirtilen harç uygulandıktan ve yeterli kuruma süresi geçtikten sonra yüzeyde oluşabilecek olası dalgalanmaların giderilmesi, üzerine 0,350 kg/m² sarfiyat ile akrilik esaslı PVC yapıştırıcının sürülmesi, 2,0 mm kalınlıkta heterojen PVC (Grup T) döşeme kaplama malzemesinin serilmesi ve sıkıca yapıştırılması, malzeme ek yerlerinde oluşan derzlere kaplama rengine uygun pvc kaynak kordonunun yerleştirilmesi ve sıcak kaynakla birleştirilmesi her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile yüklenici karı ve genel giderler dahil, 1 m² fiyatı: Ölçü: 1) Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerinden ölçülür. 2) Kendinden dönüşlü kepli süpürgelik yapılması halinde; projedeki ölçülere göre süpürgelik dâhil kaplama yapılan yüzeyler ölçülür. Ayrıca, süpürgelik bedeli kendi pozundan ödenir Not: 1) PVC yer döşeme malzemenin EN 649 standardına uygun olarak üretildiğini belirten, uluslar arası onaylanmış akredite bir kuruluş tarafından verilen uygunluk sertifikası istenir. Yangın sınıfı ile hacim kaybı ve aşınma kalınlık kaybı test sonuçlarının, üreticisi tarafından uluslar arası web sayfalarında yayımlanmış olması şartı aranır. 2) PVC yer döşeme malzemesi idarenin bilgisi dâhilinde test edilir. Ödeme evrakı ile birlikte laboratuvar deney raporları istenir. 3) PVC yer döşeme malzemenin alt tabakası; su emmez, kırılmaz, esnek, kalınlığının tamamı sıcak kaynak tutan PVC vb. olmalı, köpük, kabartılmış genleştirilmiş köpük, mantar vb. olmamalıdır.2 mm kalınlıkta heterojen malzeme min. 2800 gr/m² ağırlıkta olmalıdır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.365.1004	Çimento esaslı kendiliğinden yerleşen (self leveling) harç ile ortalama 2 mm kalınlıkta zemin tesviyesi yapılması ve üzerine 2 mm kalınlıkta PVC esaslı karo yer döşeme malzemeleri ile döşeme kaplaması yapılması (homojen - Grup P)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.6012	Malzeme PVC esaslı yer döşemesi	m ²	1,05	605,00	635,25
10.240.6059	Akrilik Esaslı Karbon Takviyeli İletken PVC Yapıştırıcı	Kg	0,35	190,00	66,50
15.190.1007	Self leveling harç ile zemin teviyesi (ort. 2mm)	m ²	1	158,17	158,17
10.240.6053	Kaynak kordonu	m	0,8	9,00	7,20
	İşçilik				
10.100.1068	Birinci sınıf usta	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1069	Birinci sınıf usta yardımcısı	Sa	0,2	230,00	46,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.016,12
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				254,03
	1 m² Fiyatı				1.270,15

Detayları 15.190.1007 de belirtilen harç uygulandıktan ve yeterli kuruma süresi geçtikten sonra yüzeyde oluşabilecek olası dalgalanmaların giderilmesi, üzerine 0,350 kg/m² sarfiyat ile akrilik esaslı iletken PVC yapıştırıcının sürülmesi, 2,0 mm kalınlıkta homojen PVC (Grup P) döşeme kaplama malzemesinin serilmesi ve sıkıca yapıştırılması, malzeme ek yerlerinde oluşan derzlere kaplama rengine uygun pvc kaynak kordonunun yerleştirilmesi ve sıcak kaynakla birleştirilmesi her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile yüklenici karı ve genel giderler dahil, 1 m² fiyatı:

Ölçü:

- 1) Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerinden ölçülür.
- 2) Kendinden dönüşlü kepli süpürgelik yapılması halinde; projedeki ölçülere göre süpürgelik dâhil kaplama yapılan yüzeyler ölçülür. Ayrıca, süpürgelik bedeli kendi pozundan ödenir

Not:

- 1) PVC yer döşeme malzemenin EN 649 standardına uygun olarak üretildiğini belirten, uluslar arası onaylanmış akredite bir kuruluş tarafından verilen uygunluk sertifikası istenir. Yangın sınıfı ile hacim kaybı ve aşınma kalınlık kaybı test sonuçlarının, üreticisi tarafından uluslar arası web sayfalarında yayımlanmış olması şartı aranır.
- 2) PVC yer döşeme malzemesi idarenin bilgisi dâhilinde test edilir. Ödeme evrakı ile birlikte laboratuvar deney raporları istenir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.365.1005	Çimento esaslı kendiliğinden yerleşen (self leveling) harç ile ortalama 2 mm kalınlıkta zemin tesviyesi yapılması ve üzerine 2 mm kalınlıkta Pvc esaslı yer döşeme malzemeleri ile döşeme kaplaması yapılması (heterojen - Grup T)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme				
10.240.6021	PVC esaslı yer döşemesi	m²	1,05	635,00	666,75
10.240.6058	Akrilik Esaslı PVC Yapıştırıcı	Kg	0,35	115,00	40,25
15.190.1007	Self leveling harç ile zemin teviyesi (ort. 2mm)	m²	1	158,17	158,17
10.240.6053	Kaynak kordonu	m	0,8	9,00	7,20
	İşçilik				
10.100.1068	Birinci sınıf usta	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1069	Birinci sınıf usta yardımcısı	Sa	0,2	230,00	46,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.021,37
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				255,34
	1 m² Fiyatı				1.276,71
Detayları 15.190.1007 de belirtilen harç uygulandıktan ve yeterli kuruma süresi geçtikten sonra yüzeyde oluşabilecek olası dalgalanmaların giderilmesi, üzerine 0,350 kg/m² sarfiyat ile akrilik esaslı PVC yapıştırıcının sürülmesi, 2,0 mm kalınlıkta heterojen PVC (Grup T) döşeme kaplama malzemesinin serilmesi ve sıkıca yapıştırılması, malzeme ek yerlerinde oluşan derzlere kaplama rengine uygun pvc kaynak kordonunun yerleştirilmesi ve sıcak kaynakla birleştirilmesi her türlü malzeme ve zayiati, işçilik, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile yüklenici karı ve genel giderler dahil, 1 m² fiyatı: Ölçü: 1) Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerinden ölçülür. 2) Kendinden dönüşlü kepli süpürgelik yapılması halinde; projedeki ölçülere göre süpürgelik dâhil kaplama yapılan yüzeyler ölçülür. Ayrıca, süpürgelik bedeli kendi pozundan ödenir. Not: 1) PVC yer döşeme malzemenin EN 649 standardına uygun olarak üretildiğini belirten, uluslar arası onaylanmış akredite bir kuruluş tarafından verilen uygunluk sertifikası istenir. Yangın sınıfı ile hacim kaybı ve aşınma kalınlık kaybı test sonuçlarının, üreticisi tarafından uluslar arası web sayfalarında yayımlanmış olması şartı aranır. 2) PVC yer döşeme malzemesi idarenin bilgisi dâhilinde test edilir. Ödeme evrakı ile birlikte laboratuvar deney raporları istenir. 3) PVC yer döşeme malzemenin alt tabakası; su emmez, kırılmaz, esnek, kalınlığının tamamı sıcak kaynak tutan PVC vb. olmalı, köpük, kabartılmış genleştirilmiş köpük, mantar vb. olmamalıdır. 2 mm kalınlıkta heterojen malzeme min. 2800 gr/m² ağırlıkta olmalıdır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.365.1006	Çimento esaslı kendiliğinden yerleşen (self leveling) harç ile ortalama 2 mm kalınlıkta zemin tesviyesi yapılması ve üzerine 2 mm kalınlıkta Pvc esaslı yer döşeme malzemeleri ile döşeme kaplaması yapılması (heterojen - Grup T)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme				
10.240.6022	PVC esaslı yer döşemesi	m²	1,05	765,00	803,25
10.240.6058	Akrilik Esaslı PVC Yapıştırıcı	Kg	0,35	115,00	40,25
15.190.1007	Self leveling harç ile zemin teviyesi (ort. 2mm)	m²	1	158,17	158,17
10.240.6053	Kaynak kordonu	m	0,8	9,00	7,20
	İşçilik				
10.100.1068	Birinci sınıf usta	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1069	Birinci sınıf usta yardımcısı	Sa	0,2	230,00	46,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.157,87
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				289,47
	1 m² Fiyatı				1.447,34
Detayları 15.190.1007 de belirtilen harç uygulandıktan ve yeterli kuruma süresi geçtikten sonra yüzeyde oluşabilecek olası dalgalanmaların giderilmesi, üzerine 0,350 kg/m² sarfiyat ile akrilik esaslı PVC yapıştırıcının sürülmesi, 2,0 mm kalınlıkta heterojen PVC (Grup T) döşeme kaplama malzemesinin serilmesi ve sıkıca yapıştırılması, malzeme ek yerlerinde oluşan derzlere kaplama rengine uygun pvc kaynak kordonunun yerleştirilmesi ve sıcak kaynakla birleştirilmesi her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile yüklenici karı ve genel giderler dahil, 1 m² fiyatı: Ölçü: 1) Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerinden ölçülür. 2) Kendinden dönüşlü kepli süpürgelik yapılması halinde; projedeki ölçülere göre süpürgelik dâhil kaplama yapılan yüzeyler ölçülür. Ayrıca, süpürgelik bedeli kendi pozundan ödenir. Not: 1) PVC yer döşeme malzemenin EN 649 standardına uygun olarak üretildiğini belirten, uluslar arası onaylanmış akredite bir kuruluş tarafından verilen uygunluk sertifikası istenir. Yangın sınıfı ile hacim kaybı ve aşınma kalınlık kaybı test sonuçlarının, üreticisi tarafından uluslar arası web sayfalarında yayımlanmış olması şartı aranır. 2) PVC yer döşeme malzemesi idarenin bilgisi dâhilinde test edilir. Ödeme evrakı ile birlikte laboratuvar deney raporları istenir. 3) PVC yer döşeme malzemenin alt tabakası; su emmez, kırılmaz, esnek, kalınlığının tamamı sıcak kaynak tutan PVC vb. olmalı, köpük, kabartılmış genleştirilmiş köpük, mantar vb. olmamalıdır. 2 mm kalınlıkta heterojen malzeme min. 2800 gr/m² ağırlıkta olmalıdır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.365.1007	Çimento esaslı kendiliğinden yerleşen (self leveling) harç ile ortalama 2 mm kalınlıkta zemin tesviyesi yapılması ve üzerine 3 mm kalınlıkta Pvc esaslı yer döşeme malzemeleri ile döşeme kaplaması yapılması (heterojen - Grup T)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme				
10.240.6031	PVC esaslı yer döşemesi	m²	1,05	535,00	561,75
10.240.6058	Akrilik Esaslı PVC Yapıştırıcı	Kg	0,35	115,00	40,25
15.190.1007	Self leveling harç ile zemin teviyesi (ort. 2mm)	m²	1	158,17	158,17
10.240.6053	Kaynak kordonu	m	0,8	9,00	7,20
	İşçilik				
10.100.1068	Birinci sınıf usta	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1069	Birinci sınıf usta yardımcısı	Sa	0,2	230,00	46,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				916,37
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				229,09
	1 m² Fiyatı				1.145,46
Detayları 15.190.1007 de belirtilen harç uygulandıktan ve yeterli kuruma süresi geçtikten sonra yüzeyde oluşabilecek olası dalgalanmaların giderilmesi, üzerine 0,350 kg/m² sarfiyat ile akrilik esaslı PVC yapıştırıcının sürülmesi, 3,0 mm kalınlıkta heterojen PVC (Grup T) döşeme kaplama malzemesinin serilmesi ve sıkıca yapıştırılması, malzeme ek yerlerinde oluşan derzlere kaplama rengine uygun pvc kaynak kordonunun yerleştirilmesi ve sıcak kaynakla birleştirilmesi her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile yüklenici karı ve genel giderler dahil, 1 m² fiyatı: Ölçü: 1) Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerinden ölçülür. 2) Kendinden dönüşlü kepli süpürgelik yapılması halinde; projedeki ölçülere göre süpürgelik dâhil kaplama yapılan yüzeyler ölçülür. Ayrıca, süpürgelik bedeli kendi pozundan ödenir. Not: 1) PVC yer döşeme malzemenin EN 651 standardına uygun olarak üretildiğini belirten,uluslar arası onaylanmış akredite bir kuruluş tarafından verilen uygunluk sertifikası istenir.Yangın sınıfı ile hacim kaybı ve aşınma kalınlık kaybı test sonuçlarının, üreticisi tarafından uluslar arası web sayfalarında yayımlanmış olması şartı aranır. 2) PVC yer döşeme malzemesi idarenin bilgisi dâhilinde test edilir. Ödeme evrakı ile birlikte laboratuvar deney raporları istenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.365.1008	Çimento esash kendiliğinden yerleşen (self leveling) harç ile ortalama 2 mm kalınlıkta zemin tesviyesi yapılması ve üzerine 2mm kalınlıkda PVC esash yer döşeme kaplaması yapılması (homojen - Grup T)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme				
10.240.6003	PVC esash yer döşemesi	m²	1,05	570,00	598,50
10.240.6058	Akrilik Esash PVC Yapıştırıcı	Kg	0,35	115,00	40,25
15.190.1007	Self leveling harç ile zemin teviyesi (ort. 2mm)	m²	1	158,17	158,17
10.240.6053	Kaynak kordonu	m	0,8	9,00	7,20
	İşçilik				
10.100.1068	Birinci sınıf usta	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1069	Birinci sınıf usta yardımcısı	Sa	0,2	230,00	46,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				953,12
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				238,28
	1 m² Fiyatı				1.191,40
Detayları 15.190.1007 de belirtilen harç uygulandıktan ve yeterli kuruma süresi geçtikten sonra yüzeyde oluşabilecek olası dalgalanmaların giderilmesi, üzerine 0,350 kg/m² sarfiyat ile akrilik esash PVC yapıştırıcının sürülmesi, 2,0 mm kalınlıkta homoojen PVC (Grup T) döşeme kaplama malzemesinin serilmesi ve sıkıca yapıştırılması, malzeme ek yerlerinde oluşan derzlerle kaplama rengine uygun pvc kaynak kordonunun yerleştirilmesi ve sıcak kaynakla birleştirilmesi her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile yüklenici karı ve genel giderler dahil, 1 m² fiyatı: Ölçü: 1) Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerinden ölçülür. 2) Kendinden dönüşlü kepli süpürgelik yapılması halinde; projedeki ölçülere göre süpürgelik dâhil kaplama yapılan yüzeyler ölçülür. Ayrıca, süpürgelik bedeli kendi pozundan ödenir. Not: 1) PVC yer döşeme malzemenin EN 649 standardına uygun olarak üretildiğini belirten, uluslar arası onaylanmış akredite bir kuruluş tarafından verilen uygunluk sertifikası istenir. Yangın sınıfı ile hacim kaybı ve aşınma kalınlık kaybı test sonuçlarının, üreticisi tarafından uluslar arası web sayfalarında yayımlanmış olması şartı aranır. 2) PVC yer döşeme malzemesi idarenin bilgisi dâhilinde test edilir. Ödeme evrakı ile birlikte laboratuvar deney raporları istenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.365.1009	Çimento esaslı kendiliğinden yerleşen (self leveling) harç ile ortalama 2 mm kalınlıkta zemin tesviyesi yapılması ve üzerine 2mm kalınlıkta PVC esaslı karo yer döşeme kaplaması yapılması (homojen - Grup T)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.6011	Malzeme PVC esaslı yer döşemesi	m ²	1,05	700,00	735,00
10.240.6059	Akrilik Esaslı Karbon Takviyeli İletken PVC Yapıştırıcı	Kg	0,35	190,00	66,50
15.190.1007	Self leveling harç ile zemin teviyesi (ort. 2mm)	m ²	1	158,17	158,17
10.240.6053	Kaynak kordonu	m	0,8	9,00	7,20
	İşçilik				
10.100.1068	Birinci sınıf usta	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1069	Birinci sınıf usta yardımcısı	Sa	0,2	230,00	46,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.115,87
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				278,97
	1 m² Fiyatı				1.394,84

Detayları 15.190.1007 de belirtilen harç uygulandıktan ve yeterli kuruma süresi geçtikten sonra yüzeyde oluşabilecek olası dalgalanmaların giderilmesi, üzerine 0,350 kg/m² sarfiyat ile akrilik esaslı iletken PVC yapıştırıcının sürülmesi, 2,0 mm kalınlıkta homojen karo PVC (Grup T) döşeme kaplama malzemesinin serilmesi ve sıkıca yapıştırılması, malzeme ek yerlerinde oluşan derzlere kaplama rengine uygun pvc kaynak kordonunun yerleştirilmesi ve sıcak kaynakla birleştirilmesi her türlü malzeme ve zayıfatı, işçilik, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile yüklenici karı ve genel giderler dahil, 1 m² fiyatı:

Ölçü:

- 1) Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerinden ölçülür.
- 2) Kendinden dönüşlü kepli süpürgelik yapılması halinde; projedeki ölçülere göre süpürgelik dâhil kaplama yapılan yüzeyler ölçülür. Ayrıca, süpürgelik bedeli kendi pozundan ödenir.

Not:

- 1) PVC yer döşeme malzemenin EN 649 standardına uygun olarak üretildiğini belirten, uluslar arası onaylanmış akredite bir kuruluş tarafından verilen uygunluk sertifikası istenir. Yangın sınıfı ile hacim kaybı ve aşınma kalınlık kaybı test sonuçlarının, üreticisi tarafından uluslar arası web sayfalarında yayımlanmış olması şartı aranır.
- 2) PVC yer döşeme malzemesi idarenin bilgisi dâhilinde test edilir. Ödeme evrakı ile birlikte laboratuvar deney raporları istenir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.365.1021	Alçı esash kendiliğinden yerleşen (self leveling) harç ile ortalama 2 mm kalınlıkta zemin tesviyesi yapılması ve üzerine 2 mm kalınlıkta PVC esash yer döşeme malzemeleri ile döşeme kaplaması yapılması (homojen - Grup P)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme				
10.240.6001	PVC esash yer döşemesi	m²	1,05	460,00	483,00
10.240.6058	Akrilik Esashlı PVC Yapıştırıcı	Kg	0,35	115,00	40,25
15.190.1019	Alçı Esashlı kendiliğinden yerleşen harç (2mm)	m²	1	140,87	140,87
10.240.6053	Kaynak kordonu	m	0,8	9,00	7,20
	İşçilik				
10.100.1068	Birinci sınıf usta	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1069	Birinci sınıf usta yardımcısı	Sa	0,2	230,00	46,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				820,32
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				205,08
	1 m² Fiyatı				1.025,40
Detayları 15.190.1019 da belirtilen harç uygulandıktan ve yeterli kuruma süresi geçtikten sonra yüzeyde oluşabilecek olası dalgalanmaların giderilmesi, üzerine 0,350 kg/m² sarfiyat ile akrilik esashlı PVC yapıştırıcının sürülmesi, 2,0 mm kalınlıkta homojen Pvc (Grup P) döşeme kaplama malzemesinin serilmesi ve sıkıca yapıştırılması, malzeme ek yerlerinde oluşan derzlere kaplama rengine uygun PVC kaynak kordonunun yerleştirilmesi ve sıcak kaynakla birleştirilmesi her türlü malzeme ve zayiati, işçilik, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile yüklenici karı ve genel giderler dahil, 1 m² fiyatı: Ölçü: 1) Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerinden ölçülür. 2) Kendinden dönüşlü kepli süpürgelik yapılması halinde; projedeki ölçülere göre süpürgelik dâhil kaplama yapılan yüzeyler ölçülür. Ayrıca, süpürgelik bedeli kendi pozundan ödenir Not: 1) PVC yer döşeme malzemenin EN 649 standardına uygun olarak üretildiğini belirten, uluslar arası onaylanmış akredite bir kuruluş tarafından verilen uygunluk sertifikası istenir. Yangın sınıfı ile hacim kaybı ve aşınma kalınlık kaybı test sonuçlarının, üreticisi tarafından uluslar arası web sayfalarında yayımlanmış olması şartı aranır. 2) PVC yer döşeme malzemesi idarenin bilgisi dâhilinde test edilir. Ödeme evrakı ile birlikte laboratuvar deney raporları istenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.365.1022	Alçı esash kendiliğinden yerleşen (self leveling) harç ile ortalama 2 mm kalınlıkta zemin tesviyesi yapılması ve üzerine 2mm kalınlıkda PVC esash yer döşeme kaplaması yapılması (heterojen - Grup T)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme				
10.240.6002	PVC esash yer döşemesi	m²	1,05	385,00	404,25
10.240.6058	Akrilik Esash PVC Yapıştırıcı	Kg	0,35	115,00	40,25
15.190.1019	Alçı Esash kendiliğinden yerleşen harç (2mm)	m²	1	140,87	140,87
10.240.6053	Kaynak kordonu	m	0,8	9,00	7,20
	İşçilik				
10.100.1068	Birinci sınıf usta	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1069	Birinci sınıf usta yardımcısı	Sa	0,2	230,00	46,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				741,57
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				185,39
	1 m² Fiyatı				926,96
Detayları 15.190.1019 da belirtilen harç uygulandıktan ve yeterli kuruma süresi geçtikten sonra yüzeyde oluşabilecek olası dalgalanmaların giderilmesi, üzerine 0,350 kg/m² sarfiyat ile akrilik esash PVC yapıştırıcının sürülmesi, 2,0 mm kalınlıkta heterojen PVC (Grup T) döşeme kaplama malzemesinin serilmesi ve sıkıca yapıştırılması, malzeme ek yerlerinde oluşan derzlere kaplama rengine uygun pvc kaynak kordonunun yerleştirilmesi ve sıcak kaynakla birleştirilmesi her türlü malzeme ve zayiati, işçilik, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile yüklenici karı ve genel giderler dahil, 1 m² fiyatı: Ölçü: 1) Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerinden ölçülür. 2) Kendinden dönüşlü kepli süpürgelik yapılması halinde; projedeki ölçülere göre süpürgelik dâhil kaplama yapılan yüzeyler ölçülür. Ayrıca, süpürgelik bedeli kendi pozundan ödenir. Not: 1) PVC yer döşeme malzemenin EN 649 standardına uygun olarak üretildiğini belirten, uluslar arası onaylanmış akredite bir kuruluş tarafından verilen uygunluk sertifikası istenir. Yangın sınıfı ile hacim kaybı ve aşınma kalınlık kaybı test sonuçlarının, üreticisi tarafından uluslar arası web sayfalarında yayımlanmış olması şartı aranır. 2) PVC yer döşeme malzemesi idarenin bilgisi dâhilinde test edilir. Ödeme evrakı ile birlikte laboratuvar deney raporları istenir. 3) PVC yer döşeme malzemenin alt tabakası; su emmez, kırılmaz, esnek, kalınlığının tamamı sıcak kaynak tutan PVC vb. olmalı, köpük, kabartılmış genleştirilmiş köpük, mantar vb. olmamalıdır.2 mm kalınlıkta heterojen malzeme min. 2800 gr/m² ağırlıkta olmalıdır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.365.1023	Alçı esaslı kendiliğinden yerleşen (self leveling) harç ile ortalama 2 mm kalınlıkta zemin tesviyesi yapılması ve üzerine 2 mm kalınlıkta Pvc esaslı yer döşeme malzemeleri ile döşeme kaplaması yapılması (heterojen - Grup T)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme				
10.240.6010	PVC esaslı yer döşemesi	m²	1,05	445,00	467,25
10.240.6058	Akrilik Esaslı PVC Yapıştırıcı	Kg	0,35	115,00	40,25
15.190.1019	Alçı Esaslı kendiliğinden yerleşen harç (2mm)	m²	1	140,87	140,87
10.240.6053	Kaynak kordonu	m	0,8	9,00	7,20
	İşçilik				
10.100.1068	Birinci sınıf usta	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1069	Birinci sınıf usta yardımcısı	Sa	0,2	230,00	46,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				804,57
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				201,14
	1 m² Fiyatı				1.005,71
Detayları 15.190.1019 da belirtilen harç uygulandıktan ve yeterli kuruma süresi geçtikten sonra yüzeyde oluşabilecek olası dalgalanmaların giderilmesi, üzerine 0,350 kg/m² sarfiyat ile akrilik esaslı PVC yapıştırıcının sürülmesi, 2,0 mm kalınlıkta heterojen PVC (Grup T) döşeme kaplama malzemesinin serilmesi ve sıkıca yapıştırılması, malzeme ek yerlerinde oluşan derzlerle kaplama rengine uygun pvc kaynak kordonunun yerleştirilmesi ve sıcak kaynakla birleştirilmesi her türlü malzeme ve zayiati, işçilik, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile yüklenici karı ve genel giderler dahil, 1 m² fiyatı: Ölçü: 1) Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerinden ölçülür. 2) Kendinden dönüşlü kepli süpürgelik yapılması halinde; projedeki ölçülere göre süpürgelik dâhil kaplama yapılan yüzeyler ölçülür. Ayrıca, süpürgelik bedeli kendi pozundan ödenir Not: 1) PVC yer döşeme malzemenin EN 649 standardına uygun olarak üretildiğini belirten, uluslar arası onaylanmış akredite bir kuruluş tarafından verilen uygunluk sertifikası istenir. Yangın sınıfı ile hacim kaybı ve aşınma kalınlık kaybı test sonuçlarının, üreticisi tarafından uluslar arası web sayfalarında yayımlanmış olması şartı aranır. 2) PVC yer döşeme malzemesi idarenin bilgisi dâhilinde test edilir. Ödeme evrakı ile birlikte laboratuvar deney raporları istenir. 3) PVC yer döşeme malzemenin alt tabakası; su emmez, kırılmaz, esnek, kalınlığının tamamı sıcak kaynak tutan PVC vb. olmalı, köpük, kabartılmış genleştirilmiş köpük, mantar vb. olmamalıdır.2 mm kalınlıkta heterojen malzeme min. 2800 gr/m² ağırlıkta olmalıdır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.365.1024	Alçı esaslı kendiliğinden yerleşen (self leveling) harç ile ortalama 2 mm kalınlıkta zemin tesviyesi yapılması ve üzerine 2 mm kalınlıkta PVC esaslı karo yer döşeme malzemeleri ile döşeme kaplaması yapılması (homojen - Grup P)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.6012	Malzeme PVC esaslı yer döşemesi	m²	1,05	605,00	635,25
10.240.6059	Akrilik Esaslı Karbon Takviyeli İletken PVC Yapıştırıcı	Kg	0,35	190,00	66,50
15.190.1019	Alçı Esaslı kendiliğinden yerleşen harç (2mm)	m²	1	140,87	140,87
10.240.6053	Kaynak kordonu	m	0,8	9,00	7,20
	İşçilik				
10.100.1068	Birinci sınıf usta	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1069	Birinci sınıf usta yardımcısı	Sa	0,2	230,00	46,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				998,82
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				249,71
	1 m² Fiyatı				1.248,53

Detayları 15.190.1019 da belirtilen harç uygulandıktan ve yeterli kuruma süresi geçtikten sonra yüzeyde oluşabilecek olası dalgalanmaların giderilmesi, üzerine 0,350 kg/m² sarfiyat ile akrilik esaslı iletken PVC yapıştırıcının sürülmesi, 2,0 mm kalınlıkta homojen PVC (Grup P) döşeme kaplama malzemesinin serilmesi ve sıkıca yapıştırılması, malzeme ek yerlerinde oluşan derzlere kaplama rengine uygun pvc kaynak kordonunun yerleştirilmesi ve sıcak kaynakla birleştirilmesi her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile yüklenici karı ve genel giderler dahil, 1 m² fiyatı:

Ölçü:

- 1) Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerinden ölçülür.
- 2) Kendinden dönüşlü kepli süpürgelik yapılması halinde; projedeki ölçülere göre süpürgelik dâhil kaplama yapılan yüzeyler ölçülür. Ayrıca, süpürgelik bedeli kendi pozundan ödenir

Not:

- 1) PVC yer döşeme malzemenin EN 649 standardına uygun olarak üretildiğini belirten, uluslar arası onaylanmış akredite bir kuruluş tarafından verilen uygunluk sertifikası istenir. Yangın sınıfı ile hacim kaybı ve aşınma kalınlık kaybı test sonuçlarının, üreticisi tarafından uluslar arası web sayfalarında yayımlanmış olması şartı aranır.
- 2) PVC yer döşeme malzemesi idarenin bilgisi dâhilinde test edilir. Ödeme evrakı ile birlikte laboratuvar deney raporları istenir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.365.1025	Alçı esaslı kendiliğinden yerleşen (self leveling) harç ile ortalama 2 mm kalınlıkta zemin tesviyesi yapılması ve üzerine 2 mm kalınlıkta Pvc esaslı yer döşeme malzemeleri ile döşeme kaplaması yapılması (heterojen - Grup T)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme				
10.240.6021	PVC esaslı yer döşemesi	m²	1,05	635,00	666,75
10.240.6058	Akrilik Esaslı PVC Yapıştırıcı	Kg	0,35	115,00	40,25
15.190.1019	Alçı Esaslı kendiliğinden yerleşen harç (2mm)	m²	1	140,87	140,87
10.240.6053	Kaynak kordonu	m	0,8	9,00	7,20
	İşçilik				
10.100.1068	Birinci sınıf usta	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1069	Birinci sınıf usta yardımcısı	Sa	0,2	230,00	46,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.004,07
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				251,02
	1 m² Fiyatı				1.255,09
Detayları 15.190.1019 da belirtilen harç uygulandıktan ve yeterli kuruma süresi geçtikten sonra yüzeyde oluşabilecek olası dalgalanmaların giderilmesi, üzerine 0,350 kg/m² sarfiyat ile akrilik esaslı PVC yapıştırıcının sürülmesi, 2,0 mm kalınlıkta heterojen PVC (Grup T) döşeme kaplama malzemesinin serilmesi ve sıkıca yapıştırılması, malzeme ek yerlerinde oluşan derzlere kaplama rengine uygun pvc kaynak kordonunun yerleştirilmesi ve sıcak kaynakla birleştirilmesi her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile yüklenici karı ve genel giderler dahil, 1 m² fiyatı: Ölçü: 1) Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerinden ölçülür. 2) Kendinden dönüşlü kepli süpürgelik yapılması halinde; projedeki ölçülere göre süpürgelik dâhil kaplama yapılan yüzeyler ölçülür. Ayrıca, süpürgelik bedeli kendi pozundan ödenir. Not: 1) PVC yer döşeme malzemenin EN 649 standardına uygun olarak üretildiğini belirten, uluslar arası onaylanmış akredite bir kuruluş tarafından verilen uygunluk sertifikası istenir. Yangın sınıfı ile hacim kaybı ve aşınma kalınlık kaybı test sonuçlarının, üreticisi tarafından uluslar arası web sayfalarında yayımlanmış olması şartı aranır. 2) PVC yer döşeme malzemesi idarenin bilgisi dâhilinde test edilir. Ödeme evrakı ile birlikte laboratuvar deney raporları istenir. 3) PVC yer döşeme malzemenin alt tabakası; su emmez, kırılmaz, esnek, kalınlığının tamamı sıcak kaynak tutan PVC vb. olmalı, köpük, kabartılmış genleştirilmiş köpük, mantar vb. olmamalıdır. 2 mm kalınlıkta heterojen malzeme min. 2800 gr/m² ağırlıkta olmalıdır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.365.1026	Alçı esaslı kendiliğinden yerleşen (self leveling) harç ile ortalama 2 mm kalınlıkta zemin tesviyesi yapılması ve üzerine 2 mm kalınlıkta Pvc esaslı yer döşeme malzemeleri ile döşeme kaplaması yapılması (heterojen - Grup T)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme				
10.240.6022	PVC esaslı yer döşemesi	m²	1,05	765,00	803,25
10.240.6058	Akrilik Esaslı PVC Yapıştırıcı	Kg	0,35	115,00	40,25
15.190.1019	Alçı Esaslı kendiliğinden yerleşen harç (2mm)	m²	1	140,87	140,87
10.240.6053	Kaynak kordonu	m	0,8	9,00	7,20
	İşçilik				
10.100.1068	Birinci sınıf usta	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1069	Birinci sınıf usta yardımcısı	Sa	0,2	230,00	46,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.140,57
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				285,14
	1 m² Fiyatı				1.425,71
Detayları 15.190.1019 da belirtilen harç uygulandıktan ve yeterli kuruma süresi geçtikten sonra yüzeyde oluşabilecek olası dalgalanmaların giderilmesi, üzerine 0,350 kg/m² sarfiyat ile akrilik esaslı PVC yapıştırıcının sürülmesi, 2,0 mm kalınlıkta heterojen PVC (Grup T) döşeme kaplama malzemesinin serilmesi ve sıkıca yapıştırılması, malzeme ek yerlerinde oluşan derzlere kaplama rengine uygun pvc kaynak kordonunun yerleştirilmesi ve sıcak kaynakla birleştirilmesi her türlü malzeme ve zayiati, işçilik, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile yüklenici karı ve genel giderler dahil, 1 m² fiyatı: Ölçü: 1) Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerinden ölçülür. 2) Kendinden dönüşlü kepli süpürgelik yapılması halinde; projedeki ölçülere göre süpürgelik dâhil kaplama yapılan yüzeyler ölçülür. Ayrıca, süpürgelik bedeli kendi pozundan ödenir. Not: 1) PVC yer döşeme malzemenin EN 649 standardına uygun olarak üretildiğini belirten, uluslar arası onaylanmış akredite bir kuruluş tarafından verilen uygunluk sertifikası istenir. Yangın sınıfı ile hacim kaybı ve aşınma kalınlık kaybı test sonuçlarının, üreticisi tarafından uluslar arası web sayfalarında yayımlanmış olması şartı aranır. 2) PVC yer döşeme malzemesi idarenin bilgisi dâhilinde test edilir. Ödeme evrakı ile birlikte laboratuvar deney raporları istenir. 3) PVC yer döşeme malzemenin alt tabakası; su emmez, kırılmaz, esnek, kalınlığının tamamı sıcak kaynak tutan PVC vb. olmalı, köpük, kabartılmış genleştirilmiş köpük, mantar vb. olmamalıdır. 2 mm kalınlıkta heterojen malzeme min. 2800 gr/m² ağırlıkta olmalıdır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.365.1027	Alçı esaslı kendiliğinden yerleşen (self leveling) harç ile ortalama 2 mm kalınlıkta zemin tesviyesi yapılması ve üzerine 3 mm kalınlıkta Pvc esaslı yer döşeme malzemeleri ile döşeme kaplaması yapılması (heterojen - Grup T)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme				
10.240.6031	PVC esaslı yer döşemesi	m²	1,05	535,00	561,75
10.240.6058	Akrilik Esaslı PVC Yapıştırıcı	Kg	0,35	115,00	40,25
15.190.1019	Alçı Esaslı kendiliğinden yerleşen harç (2mm)	m²	1	140,87	140,87
10.240.6053	Kaynak kordonu	m	0,8	9,00	7,20
	İşçilik				
10.100.1068	Birinci sınıf usta	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1069	Birinci sınıf usta yardımcısı	Sa	0,2	230,00	46,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				899,07
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				224,77
	1 m² Fiyatı				1.123,84
Detayları 15.190.1019 da belirtilen harç uygulandıktan ve yeterli kuruma süresi geçtikten sonra yüzeyde oluşabilecek olası dalgalanmaların giderilmesi, üzerine 0,350 kg/m² sarfiyat ile akrilik esaslı PVC yapıştırıcının sürülmesi, 3,0 mm kalınlıkta heterojen PVC (Grup T) döşeme kaplama malzemesinin serilmesi ve sıkıca yapıştırılması, malzeme ek yerlerinde oluşan derzlere kaplama rengine uygun pvc kaynak kordonunun yerleştirilmesi ve sıcak kaynakla birleştirilmesi her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile yüklenici karı ve genel giderler dahil, 1 m² fiyatı: Ölçü: 1) Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerinden ölçülür. 2) Kendinden dönüşlü kepli süpürgelik yapılması halinde; projedeki ölçülere göre süpürgelik dâhil kaplama yapılan yüzeyler ölçülür. Ayrıca, süpürgelik bedeli kendi pozundan ödenir. Not: 1) PVC yer döşeme malzemenin EN 651 standardına uygun olarak üretildiğini belirten,uluslar arası onaylanmış akredite bir kuruluş tarafından verilen uygunluk sertifikası istenir.Yangın sınıfı ile hacim kaybı ve aşınma kalınlık kaybı test sonuçlarının, üreticisi tarafından uluslar arası web sayfalarında yayımlanmış olması şartı aranır. 2) PVC yer döşeme malzemesi idarenin bilgisi dâhilinde test edilir. Ödeme evrakı ile birlikte laboratuvar deney raporları istenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.365.1028	Alçı esaslı kendiliğinden yerleşen (self leveling) harç ile ortalama 2 mm kalınlıkta zemin tesviyesi yapılması ve üzerine 2mm kalınlıkta PVC esaslı yer döşeme kaplaması yapılması (homojen - Grup T)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme				
10.240.6003	PVC esaslı yer döşemesi	m²	1,05	570,00	598,50
10.240.6058	Akrilik Esaslı PVC Yapıştırıcı	Kg	0,35	115,00	40,25
15.190.1019	Alçı Esaslı kendiliğinden yerleşen harç (2mm)	m²	1	140,87	140,87
10.240.6053	Kaynak kordonu	m	0,8	9,00	7,20
	İşçilik				
10.100.1068	Birinci sınıf usta	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1069	Birinci sınıf usta yardımcısı	Sa	0,2	230,00	46,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				935,82
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				233,96
	1 m² Fiyatı				1.169,78
Detayları 15.190.1019 da belirtilen harç uygulandıktan ve yeterli kuruma süresi geçtikten sonra yüzeyde oluşabilecek olası dalgalanmaların giderilmesi, üzerine 0,350 kg/m² sarfiyat ile akrilik esaslı PVC yapıştırıcının sürülmesi, 2,0 mm kalınlıkta homoojen PVC (Grup T) döşeme kaplama malzemesinin serilmesi ve sıkıca yapıştırılması, malzeme ek yerlerinde oluşan derzlerle kaplama rengine uygun pvc kaynak kordonunun yerleştirilmesi ve sıcak kaynakla birleştirilmesi her türlü malzeme ve zayıyatı, işçilik, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile yüklenici karı ve genel giderler dahil, 1 m² fiyatı: Ölçü: 1) Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerinden ölçülür. 2) Kendinden dönüşlü kepli süpürgelik yapılması halinde; projedeki ölçülere göre süpürgelik dâhil kaplama yapılan yüzeyler ölçülür. Ayrıca, süpürgelik bedeli kendi pozundan ödenir. Not: 1) PVC yer döşeme malzemenin EN 649 standardına uygun olarak üretildiğini belirten, uluslar arası onaylanmış akredite bir kuruluş tarafından verilen uygunluk sertifikası istenir. Yangın sınıfı ile hacim kaybı ve aşınma kalınlık kaybı test sonuçlarının, üreticisi tarafından uluslar arası web sayfalarında yayımlanmış olması şartı aranır. 2) PVC yer döşeme malzemesi idarenin bilgisi dâhilinde test edilir. Ödeme evrakı ile birlikte laboratuvar deney raporları istenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.365.1029	Alçı esaslı kendiliğinden yerleşen (self leveling) harç ile ortalama 2 mm kalınlıkta zemin tesviyesi yapılması ve üzerine 2mm kalınlıkta PVC esaslı karo yer döşeme kaplaması yapılması (homojen - Grup T)				m ²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.6011	Malzeme PVC esaslı yer döşemesi	m ²	1,05	700,00	735,00
10.240.6059	Akrilik Esaslı Karbon Takviyeli İletken PVC Yapıştırıcı	Kg	0,35	190,00	66,50
15.190.1019	Alçı Esaslı kendiliğinden yerleşen harç (2mm)	m ²	1	140,87	140,87
10.240.6053	Kaynak kordonu	m	0,8	9,00	7,20
	İşçilik				
10.100.1068	Birinci sınıf usta	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1069	Birinci sınıf usta yardımcısı	Sa	0,2	230,00	46,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.098,57
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				274,64
	1 m² Fiyatı				1.373,21

Detayları 15.190.1019 da belirtilen harç uygulandıktan ve yeterli kuruma süresi geçtikten sonra yüzeyde oluşabilecek olası dalgalanmaların giderilmesi, üzerine 0,350 kg/m² sarfiyat ile akrilik esaslı iletken PVC yapıştırıcının sürülmesi, 2,0 mm kalınlıkta homojen karo PVC (Grup T) döşeme kaplama malzemesinin serilmesi ve sıkıca yapıştırılması, malzeme ek yerlerinde oluşan derzlere kaplama rengine uygun pvc kaynak kordonunun yerleştirilmesi ve sıcak kaynakla birleştirilmesi her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile yüklenici karı ve genel giderler dahil, 1 m² fiyatı:

Ölçü:

- 1) Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerinden ölçülür.
- 2) Kendinden dönüşlü kepli süpürgelik yapılması halinde; projedeki ölçülere göre süpürgelik dâhil kaplama yapılan yüzeyler ölçülür. Ayrıca, süpürgelik bedeli kendi pozundan ödenir.

Not:

- 1) PVC yer döşeme malzemenin EN 649 standardına uygun olarak üretildiğini belirten, uluslar arası onaylanmış akredite bir kuruluş tarafından verilen uygunluk sertifikası istenir. Yangın sınıfı ile hacim kaybı ve aşınma kalınlık kaybı test sonuçlarının, üreticisi tarafından uluslar arası web sayfalarında yayımlanmış olması şartı aranır.
- 2) PVC yer döşeme malzemesi idarenin bilgisi dâhilinde test edilir. Ödeme evrakı ile birlikte laboratuvar deney raporları istenir.

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.365.1101	Çimento esaslı kendiliğinden yerleşen (self leveling) harç ile ortalama 2 mm kalınlıkta zemin tesviyesi yapılması ve üzerine PVC esaslı spor zemin malzemeleri ile kapalı spor zeminlerde döşeme kaplaması yapılması (P1)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme				
10.240.6071	PVC esaslı spor zemin kaplaması (P1)	m²	1,05	1.150,00	1.207,50
10.240.6058	Akrilik Esaslı PVC Yapıştırıcı	Kg	0,35	115,00	40,25
15.190.1007	Self leveling harç ile zemin teviyesi (ort. 2mm)	m²	1	158,17	158,17
10.240.6053	Kaynak kordonu	m	0,8	9,00	7,20
	İşçilik				
10.100.1068	Birinci sınıf usta	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1069	Birinci sınıf usta yardımcısı	Sa	0,4	230,00	92,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.670,12
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				417,53
	1 m² Fiyatı				2.087,65
Detayları 15.190.1007 de belirtilen harç uygulandıktan ve yeterli kuruma süresi geçtikten sonra yüzeyde oluşabilecek olası dalgalanmaların giderilmesi, üzerine 0,350 kg/m² sarfiyat ile akrilik esaslı PVC yapıştırıcının sürülmesi, PVC esaslı döşeme kaplama malzemesinin serilmesi ve sıkıca yapıştırılması, malzeme ek yerlerinde oluşan derzlere kaplama rengine uygun PVC kaynak kordonunun yerleştirilmesi ve sıcak kaynakla birleştirilmesi her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile yüklenici karı ve genel giderler dahil, 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerinden ölçülür. Not: Kaplama malzemesi üzerine uygulanacak spor aktivitelerine ait çizgiler bu fiyata dahil değildir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.365.1102	Çimento esaslı kendiliğinden yerleşen (self leveling) harç ile ortalama 2 mm kalınlıkta zemin tesviyesi yapılması ve üzerine PVC esaslı spor zemin malzemeleri ile kapalı spor zeminlerde döşeme kaplaması yapılması (P2)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme				
10.240.6072	PVC esaslı spor zemin kaplaması (P2)	m²	1,05	1.550,00	1.627,50
10.240.6058	Akrilik Esaslı PVC Yapıştırıcı	Kg	0,35	115,00	40,25
15.190.1007	Self leveling harç ile zemin teviyesi (ort. 2mm)	m²	1	158,17	158,17
10.240.6053	Kaynak kordonu	m	0,8	9,00	7,20
	İşçilik				
10.100.1068	Birinci sınıf usta	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1069	Birinci sınıf usta yardımcısı	Sa	0,4	230,00	92,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				2.090,12
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				522,53
	1 m² Fiyatı				2.612,65
Detayları 15.190.1007 de belirtilen harç uygulandıktan ve yeterli kuruma süresi geçtikten sonra yüzeyde oluşabilecek olası dalgalanmaların giderilmesi, üzerine 0,350 kg/m² sarfiyat ile akrilik esaslı PVC yapıştırıcının sürülmesi, PVC esaslı döşeme kaplama malzemesinin serilmesi ve sıkıca yapıştırılması, malzeme ek yerlerinde oluşan derzlere kaplama rengine uygun PVC kaynak kordonunun yerleştirilmesi ve sıcak kaynakla birleştirilmesi her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile yüklenici karı ve genel giderler dahil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerinden ölçülür.					
Not: Kaplama malzemesi üzerine uygulanacak spor aktivitelerine ait çizgiler bu fiyata dahil değildir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.365.1103	Çimento esaslı kendiliğinden yerleşen (self leveling) harç ile ortalama 2 mm kalınlıkta zemin tesviyesi yapılması ve üzerine PVC esaslı spor zemin malzemeleri ile kapalı spor zeminlerde döşeme kaplaması yapılması (P3)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme				
10.240.6073	PVC esaslı spor zemin kaplaması (P3)	m²	1,05	2.050,00	2.152,50
10.240.6058	Akrilik Esaslı PVC Yapıştırıcı	Kg	0,35	115,00	40,25
15.190.1007	Self leveling harç ile zemin teviyesi (ort. 2mm)	m²	1	158,17	158,17
10.240.6053	Kaynak kordonu	m	0,8	9,00	7,20
	İşçilik				
10.100.1068	Birinci sınıf usta	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1069	Birinci sınıf usta yardımcısı	Sa	0,4	230,00	92,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				2.615,12
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				653,78
	1 m² Fiyatı				3.268,90
Detayları 15.190.1007 de belirtilen harç uygulandıktan ve yeterli kuruma süresi geçtikten sonra yüzeyde oluşabilecek olası dalgalanmaların giderilmesi, üzerine 0,350 kg/m² sarfiyat ile akrilik esaslı PVC yapıştırıcının sürülmesi, PVC esaslı döşeme kaplama malzemesinin serilmesi ve sıkıca yapıştırılması, malzeme ek yerlerinde oluşan derzlere kaplama rengine uygun PVC kaynak kordonunun yerleştirilmesi ve sıcak kaynakla birleştirilmesi her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile yüklenici karı ve genel giderler dahil, 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerinden ölçülür. Not: Kaplama malzemesi üzerine uygulanacak spor aktivitelerine ait çizgiler bu fiyata dahil değildir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.365.1111	Alçı esaslı kendiliğinden yerleşen (self leveling) harç ile ortalama 2 mm kalınlıkta zemin tesviyesi yapılması ve üzerine PVC esaslı spor zemin malzemeleri ile kapalı spor zeminlerde döşeme kaplaması yapılması (P1)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme				
10.240.6071	PVC esaslı spor zemin kaplaması (P1)	m²	1,05	1.150,00	1.207,50
10.240.6058	Akrilik Esaslı PVC Yapıştırıcı	Kg	0,35	115,00	40,25
15.190.1019	Alçı Esaslı kendiliğinden yerleşen harç (2mm)	m²	1	140,87	140,87
10.240.6053	Kaynak kordonu	m	0,8	9,00	7,20
	İşçilik				
10.100.1068	Birinci sınıf usta	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1069	Birinci sınıf usta yardımcısı	Sa	0,4	230,00	92,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.652,82
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				413,21
	1 m² Fiyatı				2.066,03
Detayları 15.190.1019 da belirtilen harç uygulandıktan ve yeterli kuruma süresi geçtikten sonra yüzeyde oluşabilecek olası dalgalanmaların giderilmesi, üzerine 0,350 kg/m² sarfiyat ile akrilik esaslı PVC yapıştırıcının sürülmesi, PVC esaslı döşeme kaplama malzemesinin serilmesi ve sıkıca yapıştırılması, malzeme ek yerlerinde oluşan derzlere kaplama rengine uygun PVC kaynak kordonunun yerleştirilmesi ve sıcak kaynakla birleştirilmesi her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile yüklenici kârı ve genel giderler dahil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerinden ölçülür.					
Not: Kaplama malzemesi üzerine uygulanacak spor aktivitelerine ait çizgiler bu fiyata dahil değildir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.365.1112	Alçı esaslı kendiliğinden yerleşen (self leveling) harç ile ortalama 2 mm kalınlıkta zemin tesviyesi yapılması ve üzerine PVC esaslı spor zemin malzemeleri ile kapalı spor zeminlerde döşeme kaplaması yapılması (P2)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme				
10.240.6072	PVC esaslı spor zemin kaplaması (P2)	m²	1,05	1.550,00	1.627,50
10.240.6058	Akrilik Esaslı PVC Yapıştırıcı	Kg	0,35	115,00	40,25
15.190.1019	Alçı Esaslı kendiliğinden yerleşen harç (2mm)	m²	1	140,87	140,87
10.240.6053	Kaynak kordonu	m	0,8	9,00	7,20
	İşçilik				
10.100.1068	Birinci sınıf usta	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1069	Birinci sınıf usta yardımcısı	Sa	0,4	230,00	92,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				2.072,82
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				518,21
	1 m² Fiyatı				2.591,03
Detayları 15.190.1019 da belirtilen harç uygulandıktan ve yeterli kuruma süresi geçtikten sonra yüzeyde oluşabilecek olası dalgalanmaların giderilmesi, üzerine 0,350 kg/m² sarfiyat ile akrilik esaslı PVC yapıştırıcının sürülmesi, PVC esaslı döşeme kaplama malzemesinin serilmesi ve sıkıca yapıştırılması, malzeme ek yerlerinde oluşan derzlere kaplama rengine uygun PVC kaynak kordonunun yerleştirilmesi ve sıcak kaynakla birleştirilmesi her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile yüklenici karı ve genel giderler dahil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerinden ölçülür.					
Not: Kaplama malzemesi üzerine uygulanacak spor aktivitelerine ait çizgiler bu fiyata dahil değildir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.365.1113	Alçı esaslı kendiliğinden yerleşen (self leveling) harç ile ortalama 2 mm kalınlıkta zemin tesviyesi yapılması ve üzerine PVC esaslı spor zemin malzemeleri ile kapalı spor zeminlerde döşeme kaplaması yapılması (P3)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
	Malzeme				
10.240.6073	PVC esaslı spor zemin kaplaması (P3)	m²	1,05	2.050,00	2.152,50
10.240.6058	Akrilik Esaslı PVC Yapıştırıcı	Kg	0,35	115,00	40,25
15.190.1019	Alçı Esaslı kendiliğinden yerleşen harç (2mm)	m²	1	140,87	140,87
10.240.6053	Kaynak kordonu	m	0,8	9,00	7,20
	İşçilik				
10.100.1068	Birinci sınıf usta	Sa	0,4	310,00	124,00
10.100.1069	Birinci sınıf usta yardımcısı	Sa	0,4	230,00	92,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				2.597,82
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				649,46
	1 m² Fiyatı				3.247,28
Detayları 15.190.1019 da belirtilen harç uygulandıktan ve yeterli kuruma süresi geçtikten sonra yüzeyde oluşabilecek olası dalgalanmaların giderilmesi, üzerine 0,350 kg/m² sarfiyat ile akrilik esaslı PVC yapıştırıcının sürülmesi, PVC esaslı döşeme kaplama malzemesinin serilmesi ve sıkıca yapıştırılması, malzeme ek yerlerinde oluşan derzlere kaplama rengine uygun PVC kaynak kordonunun yerleştirilmesi ve sıcak kaynakla birleştirilmesi her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile yüklenici karı ve genel giderler dahil, 1 m² fiyatı:					
Ölçü: Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerinden ölçülür.					
Not: Kaplama malzemesi üzerine uygulanacak spor aktivitelerine ait çizgiler bu fiyata dahil değildir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.365.1501	Çimento esaslı kendiliğinden yerleşen (self leveling) harç ile ortalama 2 mm kalınlıkta zemin tesviyesi yapılması ve üzerine 2 mm kalınlıkta Linolyum zemin kaplaması yapılması (Sınıf 32-41)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.6101	Malzeme: 2 mm kalınlıkta linolyum zemin kaplaması (Zaiyatıyla)	m²	1,05	570,00	598,50
10.240.6105	Akrilik esaslı linolyum yapıştırıcı	Kg	0,4	95,00	38,00
15.190.1007	Self leveling harç ile zemin teviyesi (ort. 2mm)	m²	1	158,17	158,17
10.240.6104	Linolyum kaynak kordonu	m	0,8	12,50	10,00
	İşçilik:				
10.100.1068	Birinci sınıf usta	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1069	Birinci sınıf usta yardımcısı	Sa	0,2	230,00	46,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				953,67
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				238,42
	1 m² Fiyatı				1.192,09
Detayları 15.190.1007 de belirtilen harç uygulandıktan ve yeterli kuruma süresi geçtikten sonra yüzeyde oluşabilecek olası dalgalanmaların giderilmesi, üzerine 0,400 kg/m² sarfiyat ile akrilik esaslı Linolyum yapıştırıcının sürülmesi, 2,0 mm kalınlıkta linolyum zemin döşeme kaplama malzemesinin serilmesi ve sıkıca yapıştırılması, malzeme ek yerlerinde oluşan derzlere kaplama rengine uygun linolyum kaynak kordonunun yerleştirilmesi ve sıcak kaynakla birleştirilmesi her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile yüklenici karı ve genel giderler dahil, 1 m² fiyatı: Ölçü: 1) Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerinden ölçülür. 2) Linolyum zemin kaplama malzemesi kıvrılarak kendinden dönüşlü kepli süpürgelik uygulaması yapılmaz. Not: 1) Linolyum zemin kaplama malzemesinin EN ISO 24011 standardına uygun olarak üretildiğini belirten, uluslar arası onaylanmış akredite bir kuruluş tarafından verilen uygunluk sertifikası istenir. Yangın sınıfı ile kalıcı batma test sonuçlarının, üreticisi tarafından uluslar arası web sayfalarında yayımlanmış olması şartı aranır. 2) Linolyum zemin kaplama malzemesi idarenin bilgisi dâhilinde test edilir. Ödeme evrakı ile birlikte laboratuvar deney raporları istenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.365.1502	Çimento esaslı kendiliğinden yerleşen (self leveling) harç ile ortalama 2 mm kalınlıkta zemin tesviyesi yapılması ve üzerine 2,5 mm kalınlıkta Linolyum zemin kaplaması yapılması (Sınıf 34-43)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.6102	Malzeme: 2,5 mm kalınlıkta linolyum zemin kaplaması (Zaiyatıyla)	m²	1,05	515,00	540,75
10.240.6105	Akrilik esaslı linolyum yapıştırıcı	Kg	0,4	95,00	38,00
15.190.1007	Self leveling harç ile zemin teviyesi (ort. 2mm)	m²	1	158,17	158,17
10.240.6104	Linolyum kaynak kordonu	m	0,8	12,50	10,00
	İşçilik:				
10.100.1068	Birinci sınıf usta	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1069	Birinci sınıf usta yardımcısı	Sa	0,2	230,00	46,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				895,92
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				223,98
	1 m² Fiyatı				1.119,90
Detayları 15.190.1007 de belirtilen harç uygulandıktan ve yeterli kuruma süresi geçtikten sonra yüzeyde oluşabilecek olası dalgalanmaların giderilmesi, üzerine 0,400 kg/m² sarfiyat ile akrilik esaslı Linolyum yapıştırıcının sürülmesi, 2,5 mm kalınlıkta linolyum zemin döşeme kaplama malzemesinin serilmesi ve sıkıca yapıştırılması, malzeme ek yerlerinde oluşan derzlerle kaplama rengine uygun linolyum kaynak kordonunun yerleştirilmesi ve sıcak kaynakla birleştirilmesi her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile yüklenici karı ve genel giderler dahil, 1 m² fiyatı: Ölçü: 1) Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerinden ölçülür. 2) Linolyum zemin kaplama malzemesi kıvrılarak kendinden dönüşlü kepli süpürgelik uygulaması yapılmaz. Not: 1) Linolyum zemin kaplama malzemesinin EN ISO 24011 standardına uygun olarak üretildiğini belirten, uluslararası onaylanmış akredite bir kuruluş tarafından verilen uygunluk sertifikası istenir. Yangın sınıfı ile kalıcı batma test sonuçlarının, üreticisi tarafından uluslararası web sayfalarında yayımlanmış olması şartı aranır. 2) Linolyum zemin kaplama malzemesi idarenin bilgisi dâhilinde test edilir. Ödeme evrakı ile birlikte laboratuvar deney raporları istenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.365.1503	Çimento esaslı kendiliğinden yerleşen (self leveling) harç ile ortalama 2 mm kalınlıkta zemin tesviyesi yapılması ve üzerine 3,2 mm kalınlıkta Linolyum zemin kaplaması yapılması (Sınıf 34-43)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.6103	Malzeme: 3,2 mm kalınlıkta linolyum zemin kaplaması (Zaiyatıyla)	m²	1,05	765,00	803,25
10.240.6105	Akrilik esaslı linolyum yapıştırıcı	Kg	0,4	95,00	38,00
15.190.1007	Self leveling harç ile zemin teviyesi (ort. 2mm)	m²	1	158,17	158,17
10.240.6104	Linolyum kaynak kordonu	m	0,8	12,50	10,00
	İşçilik:				
10.100.1068	Birinci sınıf usta	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1069	Birinci sınıf usta yardımcısı	Sa	0,2	230,00	46,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.158,42
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				289,61
	1 m² Fiyatı				1.448,03
Detayları 15.190.1007 de belirtilen harç uygulandıktan ve yeterli kuruma süresi geçtikten sonra yüzeyde oluşabilecek olası dalgalanmaların giderilmesi, üzerine 0,400 kg/m² sarfiyat ile akrilik esaslı Linolyum yapıştırıcının sürülmesi, 3,2 mm kalınlıkta linolyum zemin döşeme kaplama malzemesinin serilmesi ve sıkıca yapıştırılması, malzeme ek yerlerinde oluşan derzlere kaplama rengine uygun linolyum kaynak kordonunun yerleştirilmesi ve sıcak kaynakla birleştirilmesi her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile yüklenici karı ve genel giderler dahil, 1 m² fiyatı: Ölçü: 1) Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerinden ölçülür. 2) Linolyum zemin kaplama malzemesi kıvrılarak kendinden dönüşlü kepli süpürgelik uygulaması yapılmaz. Not: 1) Linolyum zemin kaplama malzemesinin EN ISO 24011 standardına uygun olarak üretildiğini belirten, uluslar arası onaylanmış akredite bir kuruluş tarafından verilen uygunluk sertifikası istenir. Yangın sınıfı ile kalıcı batma test sonuçlarının, üreticisi tarafından uluslar arası web sayfalarında yayımlanmış olması şartı aranır. 2) Linolyum zemin kaplama malzemesi idarenin bilgisi dâhilinde test edilir. Ödeme evrakı ile birlikte laboratuvar deney raporları istenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.365.1511	Alçı esaslı kendiliğinden yerleşen (self leveling) harç ile ortalama 2 mm kalınlıkta zemin tesviyesi yapılması ve üzerine 2 mm kalınlıkta Linolyum zemin kaplaması yapılması (Sınıf 32-41)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.6101	Malzeme: 2 mm kalınlıkta linolyum zemin kaplaması (Zaiyatıyla)	m²	1,05	570,00	598,50
10.240.6105	Akrilik esaslı linolyum yapıştırıcı	Kg	0,4	95,00	38,00
15.190.1019	Alçı Esaslı kendiliğinden yerleşen harç (2mm)	m²	1	140,87	140,87
10.240.6104	Linolyum kaynak kordonu	m	0,8	12,50	10,00
	İşçilik:				
10.100.1068	Birinci sınıf usta	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1069	Birinci sınıf usta yardımcısı	Sa	0,2	230,00	46,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				936,37
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				234,09
	1 m² Fiyatı				1.170,46
Detayları 15.190.1019 da belirtilen harç uygulandıktan ve yeterli kuruma süresi geçtikten sonra yüzeyde oluşabilecek olası dalgalanmaların giderilmesi, üzerine 0,400 kg/m² sarfiyat ile akrilik esaslı Linolyum yapıştırıcının sürülmesi, 2,0 mm kalınlıkta linolyum zemin döşeme kaplama malzemesinin serilmesi ve sıkıca yapıştırılması, malzeme ek yerlerinde oluşan derzlere kaplama rengine uygun linolyum kaynak kordonunun yerleştirilmesi ve sıcak kaynakla birleştirilmesi her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile yüklenici karı ve genel giderler dahil, 1 m² fiyatı: Ölçü: 1) Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerinden ölçülür. 2) Linolyum zemin kaplama malzemesi kıvrılarak kendinden dönüşlü kepli süpürgelik uygulaması yapılmaz. Not: 1) Linolyum zemin kaplama malzemesinin EN ISO 24011 standardına uygun olarak üretildiğini belirten, uluslar arası onaylanmış akredite bir kuruluş tarafından verilen uygunluk sertifikası istenir. Yangın sınıfı ile kalıcı batma test sonuçlarının, üreticisi tarafından uluslar arası web sayfalarında yayımlanmış olması şartı aranır. 2) Linolyum zemin kaplama malzemesi idarenin bilgisi dâhilinde test edilir. Ödeme evrakı ile birlikte laboratuvar deney raporları istenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.365.1512	Alçı esaslı kendiliğinden yerleşen (self leveling) harç ile ortalama 2 mm kalınlıkta zemin tesviyesi yapılması ve üzerine 2,5 mm kalınlıkta Linolyum zemin kaplaması yapılması (Sınıf 34-43)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.6102	Malzeme: 2,5 mm kalınlıkta linolyum zemin kaplaması (Zaiyatıyla)	m²	1,05	515,00	540,75
10.240.6105	Akrilik esaslı linolyum yapıştırıcı	Kg	0,4	95,00	38,00
15.190.1019	Alçı Esaslı kendiliğinden yerleşen harç (2mm)	m²	1	140,87	140,87
10.240.6104	Linolyum kaynak kordonu	m	0,8	12,50	10,00
	İşçilik:				
10.100.1068	Birinci sınıf usta	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1069	Birinci sınıf usta yardımcısı	Sa	0,2	230,00	46,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				878,62
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				219,66
	1 m² Fiyatı				1.098,28
Detayları 15.190.1019 da belirtilen harç uygulandıktan ve yeterli kuruma süresi geçtikten sonra yüzeyde oluşabilecek olası dalgalanmaların giderilmesi, üzerine 0,400 kg/m² sarfiyat ile akrilik esaslı Linolyum yapıştırıcının sürülmesi, 2,5 mm kalınlıkta linolyum zemin döşeme kaplama malzemesinin serilmesi ve sıkıca yapıştırılması, malzeme ek yerlerinde oluşan derzlere kaplama rengine uygun linolyum kaynak kordonunun yerleştirilmesi ve sıcak kaynakla birleştirilmesi her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile yüklenici karı ve genel giderler dahil, 1 m² fiyatı: Ölçü: 1) Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerinden ölçülür. 2) Linolyum zemin kaplama malzemesi kıvrılarak kendinden dönüşlü kepli süpürgelik uygulaması yapılmaz. Not: 1) Linolyum zemin kaplama malzemesinin EN ISO 24011 standardına uygun olarak üretildiğini belirten, uluslar arası onaylanmış akredite bir kuruluş tarafından verilen uygunluk sertifikası istenir. Yangın sınıfı ile kalıcı batma test sonuçlarının, üreticisi tarafından uluslar arası web sayfalarında yayımlanmış olması şartı aranır. 2) Linolyum zemin kaplama malzemesi idarenin bilgisi dâhilinde test edilir. Ödeme evrakı ile birlikte laboratuvar deney raporları istenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.365.1513	Alçı esaslı kendiliğinden yerleşen (self leveling) harç ile ortalama 2 mm kalınlıkta zemin tesviyesi yapılması ve üzerine 3,2 mm kalınlıkta Linolyum zemin kaplaması yapılması (Sınıf 34-43)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.6103	Malzeme: 3,2 mm kalınlıkta linolyum zemin kaplaması (Zaiyatıyla)	m²	1,05	765,00	803,25
10.240.6105	Akrilik esaslı linolyum yapıştırıcı	Kg	0,4	95,00	38,00
15.190.1019	Alçı Esaslı kendiliğinden yerleşen harç (2mm)	m²	1	140,87	140,87
10.240.6104	Linolyum kaynak kordonu	m	0,8	12,50	10,00
	İşçilik:				
10.100.1068	Birinci sınıf usta	Sa	0,2	310,00	62,00
10.100.1069	Birinci sınıf usta yardımcısı	Sa	0,2	230,00	46,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,2	205,00	41,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.141,12
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				285,28
	1 m² Fiyatı				1.426,40
Detayları 15.190.1019 da belirtilen harç uygulandıktan ve yeterli kuruma süresi geçtikten sonra yüzeyde oluşabilecek olası dalgalanmaların giderilmesi, üzerine 0,400 kg/m² sarfiyat ile akrilik esaslı Linolyum yapıştırıcının sürülmesi, 3,2 mm kalınlıkta linolyum zemin döşeme kaplama malzemesinin serilmesi ve sıkıca yapıştırılması, malzeme ek yerlerinde oluşan derzlerle kaplama rengine uygun linolyum kaynak kordonunun yerleştirilmesi ve sıcak kaynakla birleştirilmesi her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile yüklenici karı ve genel giderler dahil, 1 m² fiyatı: Ölçü: 1) Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerinden ölçülür. 2) Linolyum zemin kaplama malzemesi kıvrılarak kendinden dönüşlü kepli süpürgelik uygulaması yapılmaz. Not: 1) Linolyum zemin kaplama malzemesinin EN ISO 24011 standardına uygun olarak üretildiğini belirten, uluslararası onaylanmış akredite bir kuruluş tarafından verilen uygunluk sertifikası istenir. Yangın sınıfı ile kalıcı batma test sonuçlarının, üreticisi tarafından uluslararası web sayfalarında yayımlanmış olması şartı aranır. 2) Linolyum zemin kaplama malzemesi idarenin bilgisi dâhilinde test edilir. Ödeme evrakı ile birlikte laboratuvar deney raporları istenir.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.365.1701	PVC esaslı esnek süpürgelik temini ve yerine tespit edilmesi.				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.6051	Malzeme: PVC esaslı süpürgelik	m	1,1	38,00	41,80
10.240.6058	Akrilik Esaslı PVC Yapıştırıcı (Montaj malzemeleri karşılığı)	Kg	0,05	115,00	5,75
10.100.1068	İşçilik: Birinci sınıf usta	Sa	0,02	310,00	6,20
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,02	205,00	4,10
Malzeme + İşçilik Tutarı					57,85
25 % Yüklenici kârı ve genel giderler					14,46
1 m Fiyatı					72,31
Proje ve detaylarına göre; idarece beğenilecek örneğine uygun PVC esaslı esnek süpürgeliğin montajının yapılacağı yerin toz, kir, çapak gibi yapışmayı engelleyici kalıntılardan arındırılması, toplam 0,05 kg sarfiyatla süpürgeliğin yapışacağı yüzeye ve süpürgelik arka tarafına yapıştırıcının sürülmesi, yeterli bekleme süresi geçtikten sonra süpürgeliğin yerine projede belirtilen yüksekliğe uygun olacak şekilde tespit edilmesi, sıkıştırılması için her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile yüklenici karı ve genel giderler dahil, 1 m fiyatı:					
Ölçü: Süpürgelik yapılan yerler projesi üzerinden ölçülür.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.365.1702	PVC esaslı kendinden dönüşlü kepli süpürgelik temini ve yerine tespit edilmesi.				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.6052	Malzeme: PVC esaslı kendinden dönüşlü kepli süpürgelik	m	1,1	57,00	62,70
10.240.6058	Akrilik Esaslı PVC Yapıştırıcı (Montaj malzemeleri karşılığı)	Kg	0,05	115,00	5,75
10.100.1068	İşçilik: Birinci sınıf usta	Sa	0,02	310,00	6,20
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,02	205,00	4,10
Malzeme + İşçilik Tutarı					78,75
25 % Yüklenici kârı ve genel giderler					19,69
1 m Fiyatı					98,44
Proje ve detaylarına göre; idarece beğenilecek örneğine uygun kendinden dönüşlü kepli süpürgeliğin montajının yapılacağı yerin toz, kir, çapak gibi yapışmayı engelleyici kalıntılardan arındırılması, toplam 0,05 kg sarfiyatla süpürgeliğin yapışacağı yüzeye ve süpürgelik arka tarafına yapıştırıcının sürülmesi, yeterli bekleme süresi geçtikten sonra süpürgeliğin yerine projede belirtilen yüksekliğe uygun olacak şekilde tespit edilmesi, sıkıştırılması için her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile yüklenici karı ve genel giderler dahil, 1 m fiyatı:					
Ölçü: Süpürgelik yapılan yerler projesi üzerinden ölçülür.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.365.1751	PVC esaslı geçiş profili (4 cm genişliğinde) temini ve yerine monte edilmesi.				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.6054	Malzeme: PVC esaslı geçiş profili (4 cm genişliğinde-min.2 mm et kalınlığında) Silikon (310 ml) (Montaj malzemeleri karşılığı) İşçilik: Birinci sınıf usta (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	m	1,1	51,00	56,10
10.380.9982		Ad	0,16	350,00	56,00
10.100.1068		Sa	0,1	310,00	31,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				143,10
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				35,78
	1 m Fiyatı				178,88
4 cm genişliğinde PVC esaslı geçiş profilin silikon yardımıyla yerine yerleştirilmesi her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile yüklenici karı ve genel giderler dahil, 1 m fiyatı:					
Ölçü: Geçiş profili yapılan yerler projesi üzerinden ölçülür.					

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.365.1752	Alüminyum esaslı geçiş profili (4 cm genişliğinde) temini ve yerine monte edilmesi.				m
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.6055	Malzeme: Alüminyum esaslı geçiş profili (4 cm genişliğinde)	m	1,1	102,00	112,20
10.380.9982	Silikon (310 ml) (Montaj malzemeleri karşılığı)	Ad	0,16	350,00	56,00
10.100.1068	İşçilik: Birinci sınıf usta (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,1	310,00	31,00
	Malzeme + İşçilik Tutarı				199,20
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				49,80
	1 m Fiyatı				249,00
4 cm genişliğinde alüminyum esaslı geçiş profilin silikon yardımıyla yerine yerleştirilmesi her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile yüklenici karı ve genel giderler dahil, 1 m fiyatı:					
Ölçü: Geçiş profili yapılan yerler projesi üzerinden ölçülür.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.375.1002	(30 x 30 cm) veya (33 x 33 cm) anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, beyaz seramik yer karoları ile 3 mm derz aralıklı döşeme kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3302	Malzeme: 30 x 30 cm - 33 x 33 cm anma ebatlarında beyaz seramik yer karosu	m²	1,05	171,00	179,55
10.300.2201	Karo yapıştırıcı (C1T)	Kg	4	7,00	28,00
10.300.2231	Derz Dolgu Malzemesi (CG1)	Kg	0,4	17,00	6,80
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	İşçilik:				
10.100.1004	Seramik kaplama ustası	Sa	0,6	310,00	186,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				502,96
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				125,74
	1 m² Fiyatı				628,70
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, standart performanslı, kayma özelliği azaltılmış karo yapıştırıcısının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, (30 x 30 cm) veya (33 x 33 cm) anma ebatlarında her türlü desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, beyaz seramik yer karosunun, mastar ve tesviyesine uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, standart performanslı derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzey ve varsa süpürgelik projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.375.1003	40 x 40 cm anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, beyaz seramik yer karoları ile 3 mm derz aralıklı döşeme kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3303	Malzeme: 40x40 cm anma ebatlarında beyaz seramik yer karosu	m²	1,06	174,00	184,44
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2231	Derz Dolgu Malzemesi (CG1)	Kg	0,4	17,00	6,80
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	İşçilik:				
10.100.1004	Seramik kaplama ustası	Sa	0,6	310,00	186,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				547,85
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				136,96
	1 m² Fiyatı				684,81
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcısının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, 40 x 40 cm anma ebatlarında her türlü desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, beyaz seramik yer karosunun, mastar ve tesviyesine uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, standart performanslı derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzey ve varsa süpürgelik projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.375.1004	(42,5 x 42,5 cm) veya (45 x 45 cm) anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, beyaz seramik yer karoları ile 3 mm derz aralıklı döşeme kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3304	Malzeme: 42,5x42,5 cm - 45x45 cm anma ebatlarında beyaz seramik yer karosu	m²	1,06	179,00	189,74
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2231	Derz Dolgu Malzemesi (CG1)	Kg	0,4	17,00	6,80
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	İşçilik:				
10.100.1004	Seramik kaplama ustası	Sa	0,6	310,00	186,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				553,15
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				138,29
	1 m² Fiyatı				691,44
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, (42,5 x 42,5 cm) veya (45 x 45 cm) anma ebatlarında her türlü desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, beyaz seramik yer karosunun, mastar ve tesviyesine uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, standart performanslı derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzey ve varsa süpürgelik projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.375.1052	(30 x 30 cm) veya (33 x 33 cm) anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, renkli seramik yer karoları ile 3 mm derz aralıklı döşeme kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3352	Malzeme: 30 x 30 cm - 33 x 33 cm anma ebatlarında renkli seramik yer karosu	m²	1,05	179,00	187,95
10.300.2201	Karo yapıştırıcı (C1T)	Kg	4	7,00	28,00
10.300.2231	Derz Dolgu Malzemesi (CG1)	Kg	0,4	17,00	6,80
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	İşçilik:				
10.100.1004	Seramik kaplama ustası	Sa	0,6	310,00	186,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				511,36
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				127,84
	1 m² Fiyatı				639,20
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, standart performanslı, kayma özelliği azaltılmış karo yapıştırıcısının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, (30 x 30 cm) veya (33 x 33 cm) anma ebatlarında her türlü desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, renkli seramik yer karosunun, mastar ve tesviyesine uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, standart performanslı derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzey ve varsa süpürgelik projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.375.1053	40 x 40 cm anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, renkli seramik yer karoları ile 3 mm derz aralıklı döşeme kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3353	Malzeme: 40x40 cm anma ebatlarında renkli seramik yer karosu	m²	1,06	189,00	200,34
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2231	Derz Dolgu Malzemesi (CG1)	Kg	0,4	17,00	6,80
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	İşçilik:				
10.100.1004	Seramik kaplama ustası	Sa	0,6	310,00	186,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				563,75
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				140,94
	1 m² Fiyatı				704,69
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, 40 x 40 cm anma ebatlarında her türlü desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, renkli seramik yer karosunun, mastar ve tesviyesine uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, standart performanslı derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzey ve varsa süpürgelik projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.375.1054	(42,5 x 42,5 cm) veya (45 x 45 cm) anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, renkli seramik yer karoları ile 3 mm derz aralıklı döşeme kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3354	Malzeme: 42,5x42,5 cm - 45x45 cm anma ebatlarında renkli seramik yer karosu	m²	1,06	189,00	200,34
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2231	Derz Dolgu Malzemesi (CG1)	Kg	0,4	17,00	6,80
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	İşçilik:				
10.100.1004	Seramik kaplama ustası	Sa	0,6	310,00	186,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				563,75
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				140,94
	1 m² Fiyatı				704,69
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, (42,5 x 42,5 cm) veya (45 x 45 cm) anma ebatlarında her türlü desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, renkli seramik yer karosunun, mastar ve tesviyesine uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, standart performanslı derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzey ve varsa süpürgelik projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.380.1003	(20 x 25 cm) veya (20 x 30 cm) anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, beyaz seramik duvar karoları ile 3 mm derz aralıklı duvar kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3403	Malzeme: 20 x 25 cm - 20 x 30 cm anma ebatlarında beyaz seramik duvar karosu	m²	1,05	207,00	217,35
10.300.2201	Karo yapıştırıcı (C1T)	Kg	4	7,00	28,00
10.300.2231	Derz Dolgu Malzemesi (CG1)	Kg	0,4	17,00	6,80
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	İşçilik:				
10.100.1004	Seramik kaplama ustası	Sa	0,7	310,00	217,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				571,76
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				142,94
	1 m² Fiyatı				714,70
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, standart performanslı, kayma özelliği azaltılmış karo yapıştırıcının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, (20 x 25 cm) veya (20 x 30 cm) anma ebatlarında her türlü desen ve yüzey özelliğine sahip, I. kalite, beyaz seramik duvar karosunun, masterına uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, standart performanslı derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.380.1005	(25 x 33 cm) veya (25 x 40 cm) anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, beyaz seramik duvar karoları ile 3 mm derz aralıklı duvar kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3405	Malzeme: 25 x 33 cm - 25 x 40 cm anma ebatlarında beyaz seramik duvar karosu	m²	1,05	190,00	199,50
10.300.2201	Karo yapıştırıcı (C1T)	Kg	4	7,00	28,00
10.300.2231	Derz Dolgu Malzemesi (CG1)	Kg	0,4	17,00	6,80
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	İşçilik:				
10.100.1004	Seramik kaplama ustası	Sa	0,7	310,00	217,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				553,91
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				138,48
	1 m² Fiyatı				692,39
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, standart performanslı, kayma özelliği azaltılmış karo yapıştırıcısının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, (25 x 33 cm) veya (25 x 40 cm) anma ebatlarında her türlü desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, beyaz seramik duvar karosunun, masterına uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, standart performanslı derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.380.1006	(20 x 60 cm) veya (30 x 60 cm) veya (33 x 60 cm) anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, beyaz seramik duvar karoları ile 3 mm derz aralıklı duvar kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3406	Malzeme: 20 x 60 cm - 30 x 60 cm - 33 x 60 cm anma ebatlarında beyaz seramik duvar karosu	m²	1,06	244,00	258,64
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2231	Derz Dolgu Malzemesi (CG1)	Kg	0,4	17,00	6,80
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	İşçilik:				
10.100.1004	Seramik kaplama ustası	Sa	0,7	310,00	217,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				653,05
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				163,26
	1 m² Fiyatı				816,31
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, (20 x 60 cm) veya (30 x 60 cm) veya (33 x 60 cm) anma ebatlarında her türlü desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, beyaz seramik duvar karosunun, masterına uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, standart performanslı derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.380.1007	(20 x 50 cm) veya (25 x 50 cm) veya (30 x 45 cm) veya (33 x 45 cm) anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, beyaz seramik duvar karoları ile 3 mm derz aralıklı duvar kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3407	Malzeme: 20 x 50 cm - 25 x 50 cm - 30 x 45 cm - 33 x 45 cm anma ebatlarında beyaz seramik duvar karosu	m²	1,05	177,00	185,85
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2231	Derz Dolgu Malzemesi (CG1)	Kg	0,4	17,00	6,80
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	İşçilik:				
10.100.1004	Seramik kaplama ustası	Sa	0,7	310,00	217,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				580,26
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				145,07
	1 m² Fiyatı				725,33
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcısının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, (20 x 50 cm) veya (25 x 50 cm) veya (30 x 45 cm) veya (33 x 45 cm) anma ebatlarında her türlü desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, beyaz seramik duvar karosunun, mastarına uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, standart performanslı derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.380.1053	(20 x 25 cm) veya (20 x 30 cm) anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, renkli seramik duvar karoları ile 3 mm derz aralıklı duvar kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3453	Malzeme: 20 x 25 cm - 20 x 30 cm anma ebatlarında renkli seramik duvar karosu	m²	1,05	222,00	233,10
10.300.2201	Karo yapıştırıcı (C1T)	Kg	4	7,00	28,00
10.300.2231	Derz Dolgu Malzemesi (CG1)	Kg	0,4	17,00	6,80
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	İşçilik:				
10.100.1004	Seramik kaplama ustası	Sa	0,7	310,00	217,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				587,51
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				146,88
	1 m² Fiyatı				734,39
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, standart performanslı, kayma özelliği azaltılmış karo yapıştırıcısının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, (20 x 25 cm) veya (20 x 30 cm) anma ebatlarında her türlü desen ve yüzey özelliğine sahip, I. kalite, renkli seramik duvar karosunun, masterına uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, standart performanslı derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.380.1055	(25 x 33 cm) veya (25 x 40 cm) anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, renkli seramik duvar karoları ile 3 mm derz aralıklı duvar kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3455	Malzeme: 25 x 33 cm - 25 x 40 cm anma ebatlarında renkli seramik duvar karosu	m²	1,05	196,00	205,80
10.300.2201	Karo yapıştırıcı (C1T)	Kg	4	7,00	28,00
10.300.2231	Derz Dolgu Malzemesi (CG1)	Kg	0,4	17,00	6,80
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	İşçilik:				
10.100.1004	Seramik kaplama ustası	Sa	0,7	310,00	217,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				560,21
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				140,05
	1 m² Fiyatı				700,26
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, standart performanslı, kayma özelliği azaltılmış karo yapıştırıcısının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, (25 x 33 cm) veya (25 x 40 cm) anma ebatlarında her türlü desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, renkli seramik duvar karosunun, masterına uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, standart performanslı derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.380.1056	(20 x 60 cm) veya (30 x 60 cm) veya (33 x 60 cm) anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, renkli seramik duvar karoları ile 3 mm derz aralıklı duvar kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3456	Malzeme: 20 x 60 cm - 30 x 60 cm - 33 x 60 cm anma ebatlarında renkli seramik duvar karosu	m²	1,06	257,00	272,42
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2231	Derz Dolgu Malzemesi (CG1)	Kg	0,4	17,00	6,80
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	İşçilik:				
10.100.1004	Seramik kaplama ustası	Sa	0,7	310,00	217,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				666,83
	25 % Yüklencici kârı ve genel giderler				166,71
	1 m² Fiyatı				833,54
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, (20 x 60 cm) veya (30 x 60 cm) veya (33 x 60 cm) anma ebatlarında her türlü desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, renkli seramik duvar karosunun, masterına uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, standart performanslı derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.380.1057	(20 x 50 cm) veya (25 x 50 cm) veya (30 x 45 cm) veya (33 x 45 cm) anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, renkli seramik duvar karoları ile 3 mm derz aralıklı duvar kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3457	Malzeme: 20 x 50 cm - 25 x 50 cm - 30 x 45 cm - 33 x 45 cm anma ebatlarında renkli seramik duvar karosu	m²	1,05	191,00	200,55
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2231	Derz Dolgu Malzemesi (CG1)	Kg	0,4	17,00	6,80
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	İşçilik:				
10.100.1004	Seramik kaplama ustası	Sa	0,7	310,00	217,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				594,96
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				148,74
	1 m² Fiyatı				743,70
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcısının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, (20 x 50 cm) veya (25 x 50 cm) veya (30 x 45 cm) veya (33 x 45 cm) anma ebatlarında her türlü desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, renkli seramik duvar karosunun, mastarına uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, standart performanslı derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.385.1004	(30 x 30 cm) veya (33 x 33 cm) anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, beyaz, sırlı porselen karo ile 3 mm derz aralıklı döşeme kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3504	Malzeme: 30 x 30 cm - 33 x 33 cm anma ebatlarında beyaz sırlı porselen karo	m²	1,05	253,00	265,65
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2232	Derz Dolgu Malzemesi (CG2AW)	Kg	0,4	20,00	8,00
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	İşçilik:				
10.100.1004	Seramik kaplama ustası	Sa	0,6	310,00	186,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				630,26
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				157,57
	1 m² Fiyatı				787,83
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, (30 x 30 cm) veya (33 x 33 cm) anma ebatlarında her türlü desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, beyaz, sırlı porselen karonun, master ve tesviyesine uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, yüksek performanslı, yüksek aşınma dayanımlı, su emilimi azaltılmış derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzey ve varsa süpürgelik projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.385.1005	40 x 40 cm anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, beyaz, sırlı porselen karo ile 3 mm derz aralıklı döşeme kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3505	Malzeme: 40 x 40 cm anma ebatlarında beyaz sırlı porselen karo	m²	1,06	267,00	283,02
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2232	Derz Dolgu Malzemesi (CG2AW)	Kg	0,4	20,00	8,00
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	İşçilik:				
10.100.1004	Seramik kaplama ustası	Sa	0,6	310,00	186,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				647,63
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				161,91
	1 m² Fiyatı				809,54
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcısının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, 40 x 40 cm anma ebatlarında her türlü desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, beyaz, sırlı porselen karonun, master ve tesviyesine uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, yüksek performanslı, yüksek aşınma dayanımlı, su emilimi azaltılmış derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzey ve varsa süpürgelik projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.385.1006	(42,5 x 42,5 cm) veya (45 x 45 cm) anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, beyaz, sırlı porselen karo ile 3 mm derz aralıklı döşeme kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3506	Malzeme: 42,5 x 42,5 cm - 45 x 45 cm anma ebatlarında beyaz sırlı porselen karo	m²	1,06	267,00	283,02
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2232	Derz Dolgu Malzemesi (CG2AW)	Kg	0,4	20,00	8,00
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	İşçilik:				
10.100.1004	Seramik kaplama ustası	Sa	0,6	310,00	186,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				647,63
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				161,91
	1 m² Fiyatı				809,54
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, (42,5 x 42,5 cm) veya (45 x 45 cm) anma ebatlarında her türlü desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, beyaz, sırlı porselen karonun, master ve tesviyesine uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, yüksek performanslı, yüksek aşınma dayanımlı, su emilimi azaltılmış derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzey ve varsa süpürgelik projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.385.1008	60 x 60 cm anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, beyaz, sırlı porselen karo ile 3 mm derz aralıklı döşeme kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3508	Malzeme: 60 x 60 cm anma ebatlarında beyaz sırlı porselen karo	m²	1,06	323,00	342,38
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2232	Derz Dolgu Malzemesi (CG2AW)	Kg	0,4	20,00	8,00
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	İşçilik:				
10.100.1004	Seramik kaplama ustası	Sa	0,6	310,00	186,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				706,99
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				176,75
	1 m² Fiyatı				883,74
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcısının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, 60 x 60 cm anma ebatlarında her türlü desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, beyaz, sırlı porselen karonun, master ve tesviyesine uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, yüksek performanslı, yüksek aşınma dayanımlı, su emilimi azaltılmış derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzey ve varsa süpürgelik projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.385.1009	15 x 60 cm anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, beyaz, sırlı porselen karo ile 3 mm derz aralıklı döşeme kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3509	Malzeme: 15 x 60 cm anma ebatlarında beyaz sırlı porselen karo	m²	1,06	380,00	402,80
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2232	Derz Dolgu Malzemesi (CG2AW)	Kg	0,4	20,00	8,00
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	İşçilik:				
10.100.1004	Seramik kaplama ustası	Sa	0,6	310,00	186,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				767,41
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				191,85
	1 m² Fiyatı				959,26
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcısının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, 15 x 60 cm anma ebatlarında her türlü desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, beyaz, sırlı porselen karonun, master ve tesviyesine uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, yüksek performanslı, yüksek aşınma dayanımlı, su emilimi azaltılmış derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzey ve varsa süpürgelik projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.385.1010	30 x 60 cm anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, beyaz, sırlı porselen karo ile 3 mm derz aralıklı döşeme kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3510	Malzeme: 30 x 60 cm anma ebatlarında beyaz sırlı porselen karo	m²	1,06	332,00	351,92
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2232	Derz Dolgu Malzemesi (CG2AW)	Kg	0,4	20,00	8,00
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	İşçilik:				
10.100.1004	Seramik kaplama ustası	Sa	0,6	310,00	186,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				716,53
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				179,13
	1 m² Fiyatı				895,66
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcısının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, 30 x 60 cm anma ebatlarında her türlü desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, beyaz, sırlı porselen karonun, master ve tesviyesine uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, yüksek performanslı, yüksek aşınma dayanımlı, su emilimi azaltılmış derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzey ve varsa süpürgelik projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.385.1024	(30 x 30 cm) veya (33 x 33 cm) anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, renkli, sırlı porselen karo ile 3 mm derz aralıklı döşeme kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3554	Malzeme: 30 x 30 cm - 33 x 33 cm anma ebatlarında renkli sırlı porselen karo	m²	1,05	266,00	279,30
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2232	Derz Dolgu Malzemesi (CG2AW)	Kg	0,4	20,00	8,00
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	İşçilik:				
10.100.1004	Seramik kaplama ustası	Sa	0,6	310,00	186,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				643,91
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				160,98
	1 m² Fiyatı				804,89
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, (30 x 30 cm) veya (33 x 33 cm) anma ebatlarında her türlü desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, renkli, sırlı porselen karonun, master ve tesviyesine uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, yüksek performanslı, yüksek aşınma dayanımlı, su emilimi azaltılmış derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzey ve varsa süpürgelik projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.385.1025	40 x 40 cm anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, renkli, sırlı porselen karo ile 3 mm derz aralıklı döşeme kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3555	Malzeme: 40 x 40 cm anma ebatlarında renkli sırlı porselen karo	m²	1,06	282,00	298,92
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2232	Derz Dolgu Malzemesi (CG2AW)	Kg	0,4	20,00	8,00
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
10.100.1004	İşçilik: Seramik kaplama ustası	Sa	0,6	310,00	186,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				663,53
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				165,88
	1 m² Fiyatı				829,41
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcısının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, 40 x 40 cm anma ebatlarında her türlü desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, renkli, sırlı porselen karonun, master ve tesviyesine uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, yüksek performanslı, yüksek aşınma dayanımlı, su emilimi azaltılmış derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzey ve varsa süpürgelik projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.385.1026	(42,5 x 42,5 cm) veya (45 x 45 cm) anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, renkli, sırlı porselen karo ile 3 mm derz aralıklı döşeme kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3556	Malzeme: 42,5 x 42,5 cm - 45 x 45 cm anma ebatlarında renkli sırlı porselen karo	m²	1,06	282,00	298,92
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2232	Derz Dolgu Malzemesi (CG2AW)	Kg	0,4	20,00	8,00
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	İşçilik:				
10.100.1004	Seramik kaplama ustası	Sa	0,6	310,00	186,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				663,53
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				165,88
	1 m² Fiyatı				829,41
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, (42,5 x 42,5 cm) veya (45 x 45 cm) anma ebatlarında her türlü desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, renkli, sırlı porselen karonun, master ve tesviyesine uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, yüksek performanslı, yüksek aşınma dayanımlı, su emilimi azaltılmış derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzey ve varsa süpürgelik projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.385.1028	60 x 60 cm anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, renkli, sırlı porselen karo ile 3 mm derz aralıklı döşeme kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3558	Malzeme: 60 x 60 cm anma ebatlarında renkli sırlı porselen karo	m²	1,06	332,00	351,92
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2232	Derz Dolgu Malzemesi (CG2AW)	Kg	0,4	20,00	8,00
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	İşçilik:				
10.100.1004	Seramik kaplama ustası	Sa	0,6	310,00	186,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				716,53
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				179,13
	1 m² Fiyatı				895,66
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcısının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, 60 x 60 cm anma ebatlarında her türlü desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, renkli, sırlı porselen karonun, master ve tesviyesine uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, yüksek performanslı, yüksek aşınma dayanımlı, su emilimi azaltılmış derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzey ve varsa süpürgelik projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.385.1029	15 x 60 cm anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, renkli, sırlı porselen karo ile 3 mm derz aralıklı döşeme kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3559	Malzeme: 15 x 60 cm anma ebatlarında renkli sırlı porselen karo	m²	1,06	389,00	412,34
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2232	Derz Dolgu Malzemesi (CG2AW)	Kg	0,4	20,00	8,00
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	İşçilik:				
10.100.1004	Seramik kaplama ustası	Sa	0,6	310,00	186,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				776,95
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				194,24
	1 m² Fiyatı				971,19
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcısının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, 15 x 60 cm anma ebatlarında her türlü desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, renkli, sırlı porselen karonun, mastar ve tesviyesine uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, yüksek performanslı, yüksek aşınma dayanımlı, su emilimi azaltılmış derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzey ve varsa süpürgelik projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.385.1030	30 x 60 cm anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, renkli, sırlı porselen karo ile 3 mm derz aralıklı döşeme kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3560	Malzeme: 30 x 60 cm anma ebatlarında renkli sırlı porselen karo	m²	1,06	353,00	374,18
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2232	Derz Dolgu Malzemesi (CG2AW)	Kg	0,4	20,00	8,00
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	İşçilik:				
10.100.1004	Seramik kaplama ustası	Sa	0,6	310,00	186,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				738,79
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				184,70
	1 m² Fiyatı				923,49
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcısının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, 30 x 60 cm anma ebatlarında her türlü desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, renkli, sırlı porselen karonun, master ve tesviyesine uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, yüksek performanslı, yüksek aşınma dayanımlı, su emilimi azaltılmış derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzey ve varsa süpürgelik projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.385.1043	20 x 20 cm anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, beyaz, sırlı porselen karo ile 3 mm derz aralıklı duvar ve cephe kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3503	Malzeme: 20 x 20 cm anma ebatlarında beyaz sırlı porselen karo	m²	1,05	382,00	401,10
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2232	Derz Dolgu Malzemesi (CG2AW)	Kg	0,4	20,00	8,00
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	İşçilik:				
10.100.1004	Seramik kaplama ustası	Sa	0,7	310,00	217,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				796,71
	25 % Yüklencici kârı ve genel giderler				199,18
	1 m² Fiyatı				995,89
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, 20 x 20 cm anma ebatlarında her türlü desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, beyaz, sırlı porselen karonun, masterına uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, yüksek performanslı, yüksek aşınma dayanımlı, su emilimi azaltılmış derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.385.1044	(30 x 30 cm) veya (33 x 33 cm) anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, beyaz, sırlı porselen karo ile 3 mm derz aralıklı duvar ve cephe kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3504	Malzeme: 30 x 30 cm - 33 x 33 cm anma ebatlarında beyaz sırlı porselen karo	m²	1,05	253,00	265,65
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2232	Derz Dolgu Malzemesi (CG2AW)	Kg	0,4	20,00	8,00
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	İşçilik:				
10.100.1004	Seramik kaplama ustası	Sa	0,7	310,00	217,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				661,26
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				165,32
	1 m² Fiyatı				826,58
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, (30 x 30 cm) veya (33 x 33 cm) anma ebatlarında her türlü desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, beyaz, sırlı porselen karonun, masterına uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, yüksek performanslı, yüksek aşınma dayanımlı, su emilimi azaltılmış derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.385.1045	40 x 40 cm anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, beyaz, sırlı porselen karo ile 3 mm derz aralıklı duvar ve cephe kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3505	Malzeme: 40 x 40 cm anma ebatlarında beyaz sırlı porselen karo	m²	1,06	267,00	283,02
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2232	Derz Dolgu Malzemesi (CG2AW)	Kg	0,4	20,00	8,00
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	İşçilik:				
10.100.1004	Seramik kaplama ustası	Sa	0,7	310,00	217,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				678,63
	25 % Yüklencici kârı ve genel giderler				169,66
	1 m² Fiyatı				848,29
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, 40 x 40 cm anma ebatlarında her türlü desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, beyaz, sırlı porselen karonun, mastarına uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, yüksek performanslı, yüksek aşınma dayanımlı, su emilimi azaltılmış derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.385.1046	(42,5 x 42,5 cm) veya (45 x 45 cm) anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, beyaz, sırlı porselen karo ile 3 mm derz aralıklı duvar ve cephe kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3506	Malzeme: 42,5 x 42,5 cm - 45 x 45 cm anma ebatlarında beyaz sırlı porselen karo	m²	1,06	267,00	283,02
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2232	Derz Dolgu Malzemesi (CG2AW)	Kg	0,4	20,00	8,00
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
10.100.1004	İşçilik: Seramik kaplama ustası	Sa	0,7	310,00	217,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				678,63
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				169,66
	1 m² Fiyatı				848,29
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, (42,5 x 42,5 cm) veya (45 x 45 cm) anma ebatlarında her türlü desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, beyaz, sırlı porselen karonun, mastarına uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, yüksek performanslı, yüksek aşınma dayanımlı, su emilimi azaltılmış derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.385.1049	15 x 60 cm anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, beyaz, sırlı porselen karo ile 3 mm derz aralıklı duvar ve cephe kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3509	Malzeme: 15 x 60 cm anma ebatlarında beyaz sırlı porselen karo	m²	1,06	380,00	402,80
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2232	Derz Dolgu Malzemesi (CG2AW)	Kg	0,4	20,00	8,00
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	İşçilik:				
10.100.1004	Seramik kaplama ustası	Sa	0,7	310,00	217,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				798,41
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				199,60
	1 m² Fiyatı				998,01
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, 15 x 60 cm anma ebatlarında her türlü desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, beyaz, sırlı porselen karonun, mastarına uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, yüksek performanslı, yüksek aşınma dayanımlı, su emilimi azaltılmış derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.385.1050	30 x 60 cm anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, beyaz, sırlı porselen karo ile 3 mm derz aralıklı duvar ve cephe kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3510	Malzeme: 30 x 60 cm anma ebatlarında beyaz sırlı porselen karo	m²	1,06	332,00	351,92
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2232	Derz Dolgu Malzemesi (CG2AW)	Kg	0,4	20,00	8,00
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	İşçilik:				
10.100.1004	Seramik kaplama ustası	Sa	0,7	310,00	217,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				747,53
	25 % Yüklencici kârı ve genel giderler				186,88
	1 m² Fiyatı				934,41
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, 30 x 60 cm anma ebatlarında her türlü desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, beyaz, sırlı porselen karonun, mastarına uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, yüksek performanslı, yüksek aşınma dayanımlı, su emilimi azaltılmış derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.385.1063	20 x 20 cm anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, renkli, sırlı porselen karo ile 3 mm derz aralıklı duvar ve cephe kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3553	Malzeme: 20 x 20 cm anma ebatlarında renkli sırlı porselen karo	m²	1,05	305,00	320,25
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2232	Derz Dolgu Malzemesi (CG2AW)	Kg	0,4	20,00	8,00
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	İşçilik:				
10.100.1004	Seramik kaplama ustası	Sa	0,7	310,00	217,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				715,86
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				178,97
	1 m² Fiyatı				894,83
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, 20 x 20 cm anma ebatlarında her türlü desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, renkli, sırlı porselen karonun, mastarına uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, yüksek performanslı, yüksek aşınma dayanımlı, su emilimi azaltılmış derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.385.1064	(30 x 30 cm) veya (33 x 33 cm) anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, renkli, sırlı porselen karo ile 3 mm derz aralıklı duvar ve cephe kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3554	Malzeme: 30 x 30 cm - 33 x 33 cm anma ebatlarında renkli sırlı porselen karo	m²	1,05	266,00	279,30
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2232	Derz Dolgu Malzemesi (CG2AW)	Kg	0,4	20,00	8,00
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	İşçilik:				
10.100.1004	Seramik kaplama ustası	Sa	0,7	310,00	217,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				674,91
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				168,73
	1 m² Fiyatı				843,64
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, (30 x 30 cm) veya (33 x 33 cm) anma ebatlarında her türlü desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, renkli, sırlı porselen karonun, masterına uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, yüksek performanslı, yüksek aşınma dayanımlı, su emilimi azaltılmış derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.385.1065	40 x 40 cm anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, renkli, sırlı porselen karo ile 3 mm derz aralıklı duvar ve cephe kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3555	Malzeme: 40 x 40 cm anma ebatlarında renkli sırlı porselen karo	m²	1,06	282,00	298,92
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2232	Derz Dolgu Malzemesi (CG2AW)	Kg	0,4	20,00	8,00
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	İşçilik:				
10.100.1004	Seramik kaplama ustası	Sa	0,7	310,00	217,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				694,53
	25 % Yüklencici kârı ve genel giderler				173,63
	1 m² Fiyatı				868,16
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, 40 x 40 cm anma ebatlarında her türlü desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, renkli, sırlı porselen karonun, mastarına uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, yüksek performanslı, yüksek aşınma dayanımlı, su emilimi azaltılmış derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.385.1066	(42,5 x 42,5 cm) veya (45 x 45 cm) anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, renkli, sırlı porselen karo ile 3 mm derz aralıklı duvar ve cephe kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3556	Malzeme: 42,5 x 42,5 cm - 45 x 45 cm anma ebatlarında renkli sırlı porselen karo	m²	1,06	282,00	298,92
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2232	Derz Dolgu Malzemesi (CG2AW)	Kg	0,4	20,00	8,00
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	İşçilik:				
10.100.1004	Seramik kaplama ustası	Sa	0,7	310,00	217,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				694,53
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				173,63
	1 m² Fiyatı				868,16
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, (42,5 x 42,5 cm) veya (45 x 45 cm) anma ebatlarında her türlü desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, renkli, sırlı porselen karonun, mastarına uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, yüksek performanslı, yüksek aşınma dayanımlı, su emilimi azaltılmış derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.385.1069	15 x 60 cm anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, renkli, sırlı porselen karo ile 3 mm derz aralıklı duvar ve cephe kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3559	Malzeme: 15 x 60 cm anma ebatlarında renkli sırlı porselen karo	m²	1,06	389,00	412,34
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2232	Derz Dolgu Malzemesi (CG2AW)	Kg	0,4	20,00	8,00
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	İşçilik:				
10.100.1004	Seramik kaplama ustası	Sa	0,7	310,00	217,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				807,95
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				201,99
	1 m² Fiyatı				1.009,94
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, 15 x 60 cm anma ebatlarında her türlü desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, renkli, sırlı porselen karonun, mastarına uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, yüksek performanslı, yüksek aşınma dayanımlı, su emilimi azaltılmış derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.385.1070	30 x 60 cm anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, renkl, sırlı porselen karo ile 3 mm derz aralıklı duvar ve cephe kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3560	Malzeme: 30 x 60 cm anma ebatlarında renkli sırlı porselen karo	m²	1,06	353,00	374,18
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2232	Derz Dolgu Malzemesi (CG2AW)	Kg	0,4	20,00	8,00
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	İşçilik:				
10.100.1004	Seramik kaplama ustası	Sa	0,7	310,00	217,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				769,79
	25 % Yüklencici kârı ve genel giderler				192,45
	1 m² Fiyatı				962,24
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, 30 x 60 cm anma ebatlarında her türlü desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, renkli, sırlı porselen karonun, mastarına uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, yüksek performanslı, yüksek aşınma dayanımlı, su emilimi azaltılmış derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.390.1004	(30 x 30 cm) veya (33 x 33 cm) anma ebatlarında, her türlü renk, desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, mat, sırsız porselen karo ile 3 mm derz aralıklı döşeme kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3604	Malzeme: 30 x 30 cm - 33 x 33 cm anma ebatlarında mat sırsız porselen karo	m²	1,05	288,00	302,40
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2232	Derz Dolgu Malzemesi (CG2AW)	Kg	0,4	20,00	8,00
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	İşçilik:				
10.100.1004	Seramik kaplama ustası	Sa	0,6	310,00	186,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				667,01
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				166,75
	1 m² Fiyatı				833,76
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, (30 x 30 cm) veya (33 x 33 cm) anma ebatlarında her türlü renk, desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, mat, sırsız porselen karonun, master ve tesviyesine uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, yüksek performanslı, yüksek aşınma dayanımlı, su emilimi azaltılmış derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzey ve varsa süpürgelik projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.390.1005	40 x 40 cm anma ebatlarında, her türlü renk, desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, mat, sırsız porselen karo ile 3 mm derz aralıklı döşeme kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3605	Malzeme: 40x40 cm anma ebatlarında mat sırsız porselen karo	m²	1,06	313,00	331,78
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2232	Derz Dolgu Malzemesi (CG2AW)	Kg	0,4	20,00	8,00
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	İşçilik:				
10.100.1004	Seramik kaplama ustası	Sa	0,6	310,00	186,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				696,39
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				174,10
	1 m² Fiyatı				870,49
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcısının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, 40 x 40 cm anma ebatlarında her türlü renk, desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, mat, sırsız porselen karonun, master ve tesviyesine uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, yüksek performanslı, yüksek aşınma dayanımlı, su emilimi azaltılmış derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzey ve varsa süpürgelik projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.390.1006	(42,5 x 42,5 cm) veya (45 x 45 cm) anma ebatlarında, rektifiyeli, her türlü renk, desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, mat, sırsız porselen karo ile 3 mm derz aralıklı döşeme kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3606	Malzeme: 42,5 x 42,5 cm - 45 x 45 cm anma ebatlarında mat sırsız porselen karo (rektifiyeli)	m²	1,06	377,00	399,62
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2232	Derz Dolgu Malzemesi (CG2AW)	Kg	0,4	20,00	8,00
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	İşçilik:				
10.100.1004	Seramik kaplama ustası	Sa	0,6	310,00	186,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				764,23
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				191,06
	1 m² Fiyatı				955,29
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, (42,5 x 42,5 cm) veya (45 x 45 cm) anma ebatlarında, rektifiyeli, her türlü renk, desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, mat, sırsız porselen karonun, mastar ve tesviyesine uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, yüksek performanslı, yüksek aşınma dayanımlı, su emilimi azaltılmış derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzey ve varsa süpürgelik projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.390.1008	60 x 60 cm anma ebatlarında, rektifiyeli, her türlü renk, desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, mat, sırsız porselen karo ile 3 mm derz aralıklı döşeme kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3608	Malzeme: 60x60 cm anma ebatlarında mat sırsız porselen karo (rektifiyeli)	m²	1,06	437,00	463,22
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2232	Derz Dolgu Malzemesi (CG2AW)	Kg	0,4	20,00	8,00
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	İşçilik:				
10.100.1004	Seramik kaplama ustası	Sa	0,6	310,00	186,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				827,83
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				206,96
	1 m² Fiyatı				1.034,79
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, 60 x 60 cm anma ebatlarında, rektifiyeli, her türlü renk, desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, mat, sırsız porselen karonun, mastar ve tesviyesine uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, yüksek performanslı, yüksek aşınma dayanımlı, su emilimi azaltılmış derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzey ve varsa süpürgelik projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.390.1009	15 x 60 cm anma ebatlarında, rektifiyeli, her türlü renk, desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, mat, sırsız porselen karo ile 3 mm derz aralıklı döşeme kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3609	Malzeme: 15X60 cm anma ebatlarında mat sırsız porselen karo (rektifiyeli)	m²	1,06	437,00	463,22
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2232	Derz Dolgu Malzemesi (CG2AW)	Kg	0,4	20,00	8,00
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
10.100.1004	İşçilik: Seramik kaplama ustası	Sa	0,6	310,00	186,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				827,83
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				206,96
	1 m² Fiyatı				1.034,79
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, 15 x 60 cm anma ebatlarında, rektifiyeli, her türlü renk, desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, mat, sırsız porselen karonun, mastar ve tesviyesine uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, yüksek performanslı, yüksek aşınma dayanımlı, su emilimi azaltılmış derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzey ve varsa süpürgelik projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.390.1010	30 x 60 cm anma ebatlarında, rektifiyeli, her türlü renk, desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, mat, sırsız porselen karo ile 3 mm derz aralıklı döşeme kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3610	Malzeme: 30x60 cm anma ebatlarında mat sırsız porselen karo (rektifiyeli)	m²	1,06	443,00	469,58
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2232	Derz Dolgu Malzemesi (CG2AW)	Kg	0,4	20,00	8,00
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
10.100.1004	İşçilik: Seramik kaplama ustası	Sa	0,6	310,00	186,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				834,19
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				208,55
	1 m² Fiyatı				1.042,74
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, 30 x 60 cm anma ebatlarında, rektifiyeli, her türlü renk, desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, mat, sırsız porselen karonun, mastar ve tesviyesine uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, yüksek performanslı, yüksek aşınma dayanımlı, su emilimi azaltılmış derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzey ve varsa süpürgelik projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.390.1024	(30 x 30 cm) veya (33 x 33 cm) anma ebatlarında, rektifiyeli, her türlü renk, desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, parlak, sırsız porselen karo ile 3 mm derz aralıklı döşeme kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3654	Malzeme: 30 x 30 cm - 33 x 33 cm anma ebatlarında parlak sırsız porselen karo (rektifiyeli)	m²	1,05	380,00	399,00
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2232	Derz Dolgu Malzemesi (CG2AW)	Kg	0,4	20,00	8,00
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
10.100.1004	İşçilik: Seramik kaplama ustası	Sa	0,6	310,00	186,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				763,61
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				190,90
	1 m² Fiyatı				954,51
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, (30 x 30 cm) veya (33 x 33 cm) anma ebatlarında, rektifiyeli, her türlü renk, desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, parlak, sırsız porselen karonun, mastar ve tesviyesine uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, yüksek performanslı, yüksek aşınma dayanımlı, su emilimi azaltılmış derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzey ve varsa süpürgelik projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.390.1025	40 x 40 cm anma ebatlarında, rektifiyeli, her türlü renk, desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, parlak, sırsız porselen karo ile 3 mm derz aralıklı döşeme kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3655	Malzeme: 40x40 cm anma ebatlarında parlak sırsız porselen karo (rektifiyeli)	m²	1,06	409,00	433,54
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2232	Derz Dolgu Malzemesi (CG2AW)	Kg	0,4	20,00	8,00
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	İşçilik:				
10.100.1004	Seramik kaplama ustası	Sa	0,6	310,00	186,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				798,15
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				199,54
	1 m² Fiyatı				997,69
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, 40 x 40 cm anma ebatlarında, rektifiyeli, her türlü renk, desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, parlak, sırsız porselen karonun, mastar ve tesviyesine uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, yüksek performanslı, yüksek aşınma dayanımlı, su emilimi azaltılmış derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzey ve varsa süpürgelik projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.390.1026	(42,5 x 42,5 cm) veya (45 x 45 cm) anma ebatlarında, rektifiyeli, her türlü renk, desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, parlak, sırsız porselen karo ile 3 mm derz aralıklı döşeme kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3656	Malzeme: 42,5 x 42,5 cm - 45 x 45 cm anma ebatlarında parlak sırsız porselen karo (rektifiyeli)	m²	1,06	495,00	524,70
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2232	Derz Dolgu Malzemesi (CG2AW)	Kg	0,4	20,00	8,00
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	İşçilik:				
10.100.1004	Seramik kaplama ustası	Sa	0,6	310,00	186,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				889,31
	25 % Yüklencici kârı ve genel giderler				222,33
	1 m² Fiyatı				1.111,64
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, (42,5 x 42,5 cm) veya (45 x 45 cm) anma ebatlarında, rektifiyeli, her türlü renk, desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, parlak, sırsız porselen karonun, mastar ve tesviyesine uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, yüksek performanslı, yüksek aşınma dayanımlı, su emilimi azaltılmış derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzey ve varsa süpürgelik projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.390.1028	60 x 60 cm anma ebatlarında, rektifiyeli, her türlü renk, desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, parlak, sırsız porselen karo ile 3 mm derz aralıklı döşeme kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3658	Malzeme: 60x60 cm anma ebatlarında parlak sırsız porselen karo (rektifiyeli)	m²	1,06	554,00	587,24
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2232	Derz Dolgu Malzemesi (CG2AW)	Kg	0,4	20,00	8,00
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	İşçilik:				
10.100.1004	Seramik kaplama ustası	Sa	0,6	310,00	186,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				951,85
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				237,96
	1 m² Fiyatı				1.189,81
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, 60 x 60 cm anma ebatlarında, rektifiyeli, her türlü renk, desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, parlak, sırsız porselen karonun, mastar ve tesviyesine uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, yüksek performanslı, yüksek aşınma dayanımlı, su emilimi azaltılmış derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzey ve varsa süpürgelik projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.390.1029	15 x 60 cm anma ebatlarında, rektifiyeli, her türlü renk, desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, parlak, sırsız porselen karo ile 3 mm derz aralıklı döşeme kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3659	Malzeme: 15X60 cm anma ebatlarında parlak sırsız porselen karo (rektifiyeli)	m²	1,06	561,00	594,66
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2232	Derz Dolgu Malzemesi (CG2AW)	Kg	0,4	20,00	8,00
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	İşçilik:				
10.100.1004	Seramik kaplama ustası	Sa	0,6	310,00	186,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				959,27
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				239,82
	1 m² Fiyatı				1.199,09
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, 15 x 60 cm anma ebatlarında, rektifiyeli, her türlü renk, desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, parlak, sırsız porselen karonun, mastar ve tesviyesine uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, yüksek performanslı, yüksek aşınma dayanımlı, su emilimi azaltılmış derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzey ve varsa süpürgelik projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.390.1030	30 x 60 cm anma ebatlarında, rektifiyeli, her türlü renk, desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, parlak, sırsız porselen karo ile 3 mm derz aralıklı döşeme kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3660	Malzeme: 30x60 cm anma ebatlarında parlak sırsız porselen karo (rektifiyeli)	m²	1,06	592,00	627,52
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2232	Derz Dolgu Malzemesi (CG2AW)	Kg	0,4	20,00	8,00
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	İşçilik:				
10.100.1004	Seramik kaplama ustası	Sa	0,6	310,00	186,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				992,13
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				248,03
	1 m² Fiyatı				1.240,16
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, 30 x 60 cm anma ebatlarında, rektifiyeli, her türlü renk, desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, parlak, sırsız porselen karonun, mastar ve tesviyesine uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, yüksek performanslı, yüksek aşınma dayanımlı, su emilimi azaltılmış derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzey ve varsa süpürgelik projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.390.1043	20 x 20 cm anma ebatlarında, her türlü renk, desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, mat, sırsız porselen karo ile 3 mm derz aralıklı duvar ve cephe kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3603	Malzeme: 20x20 cm anma ebatlarında mat sırsız porselen karo	m²	1,05	327,00	343,35
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2232	Derz Dolgu Malzemesi (CG2AW)	Kg	0,4	20,00	8,00
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	İşçilik:				
10.100.1004	Seramik kaplama ustası	Sa	0,7	310,00	217,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				738,96
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				184,74
	1 m² Fiyatı				923,70
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, 20 x 20 cm anma ebatlarında her türlü renk, desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, mat, sırsız porselen karonun, masterına uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, yüksek performanslı, yüksek aşınma dayanımlı, su emilimi azaltılmış derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.390.1044	(30 x 30 cm) veya (33 x 33 cm) anma ebatlarında, her türlü renk, desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, mat, sırsız porselen karo ile 3 mm derz aralıklı duvar ve cephe kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3604	Malzeme: 30 x 30 cm - 33 x 33 cm anma ebatlarında mat sırsız porselen karo	m²	1,05	288,00	302,40
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2232	Derz Dolgu Malzemesi (CG2AW)	Kg	0,4	20,00	8,00
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	İşçilik:				
10.100.1004	Seramik kaplama ustası	Sa	0,7	310,00	217,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				698,01
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				174,50
	1 m² Fiyatı				872,51
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, (30 x 30 cm) veya (33 x 33 cm) anma ebatlarında her türlü renk, desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, mat, sırsız porselen karonun, mastarına uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, yüksek performanslı, yüksek aşınma dayanımlı, su emilimi azaltılmış derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.390.1045	40 x 40 cm anma ebatlarında, her türlü renk, desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, mat, sırsız porselen karo ile 3 mm derz aralıklı duvar ve cephe kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3605	Malzeme: 40x40 cm anma ebatlarında mat sırsız porselen karo	m²	1,06	313,00	331,78
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2232	Derz Dolgu Malzemesi (CG2AW)	Kg	0,4	20,00	8,00
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	İşçilik:				
10.100.1004	Seramik kaplama ustası	Sa	0,7	310,00	217,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				727,39
	25 % Yüklencici kârı ve genel giderler				181,85
	1 m² Fiyatı				909,24
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, 40 x 40 cm anma ebatlarında her türlü renk, desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, mat, sırsız porselen karonun, masterına uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, yüksek performanslı, yüksek aşınma dayanımlı, su emilimi azaltılmış derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.390.1046	(42,5 x 42,5 cm) veya (45 x 45 cm) anma ebatlarında, rektifiyeli, her türlü renk, desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, mat, sırsız porselen karo ile 3 mm derz aralıklı duvar ve cephe kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3606	Malzeme: 42,5 x 42,5 cm - 45 x 45 cm anma ebatlarında mat sırsız porselen karo (rektifiyeli)	m²	1,06	377,00	399,62
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2232	Derz Dolgu Malzemesi (CG2AW)	Kg	0,4	20,00	8,00
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	İşçilik:				
10.100.1004	Seramik kaplama ustası	Sa	0,7	310,00	217,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				795,23
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				198,81
	1 m² Fiyatı				994,04
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcısının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, (42,5 x 42,5 cm) veya (45 x 45 cm) anma ebatlarında, rektifiyeli, her türlü renk, desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, mat, sırsız porselen karonun, mastarına uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, yüksek performanslı, yüksek aşınma dayanımlı, su emilimi azaltılmış derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.390.1049	15 x 60 cm anma ebatlarında, rektifiyeli, her türlü renk, desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, mat, sırsız porselen karo ile 3 mm derz aralıklı duvar ve cephe kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3609	Malzeme: 15X60 cm anma ebatlarında mat sırsız porselen karo (rektifiyeli)	m²	1,06	437,00	463,22
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2232	Derz Dolgu Malzemesi (CG2AW)	Kg	0,4	20,00	8,00
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
10.100.1004	İşçilik: Seramik kaplama ustası	Sa	0,7	310,00	217,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				858,83
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				214,71
	1 m² Fiyatı				1.073,54
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, 15 x 60 cm anma ebatlarında, rektifiyeli, her türlü renk, desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, mat, sırsız porselen karonun, masterına uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, yüksek performanslı, yüksek aşınma dayanımlı, su emilimi azaltılmış derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.390.1050	30 x 60 cm anma ebatlarında, rektifiyeli, her türlü renk, desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, mat, sırsız porselen karo ile 3 mm derz aralıklı duvar ve cephe kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3610	Malzeme: 30x60 cm anma ebatlarında mat sırsız porselen karo (rektifiyeli)	m²	1,06	443,00	469,58
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2232	Derz Dolgu Malzemesi (CG2AW)	Kg	0,4	20,00	8,00
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
10.100.1004	İşçilik: Seramik kaplama ustası	Sa	0,7	310,00	217,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				865,19
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				216,30
	1 m² Fiyatı				1.081,49
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, 30 x 60 cm anma ebatlarında, rektifiyeli, her türlü renk, desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, mat, sırsız porselen karonun, mastarına uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, yüksek performanslı, yüksek aşınma dayanımlı, su emilimi azaltılmış derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.390.1063	20 x 20 cm anma ebatlarında, rektifiyeli, her türlü renk, desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, parlak, sırsız porselen karo ile 3 mm derz aralıklı duvar ve cephe kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3653	Malzeme: 20x20 cm anma ebatlarında parlak sırsız porselen karo (rektifiyeli)	m²	1,05	419,00	439,95
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2232	Derz Dolgu Malzemesi (CG2AW)	Kg	0,4	20,00	8,00
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	İşçilik:				
10.100.1004	Seramik kaplama ustası	Sa	0,7	310,00	217,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				835,56
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				208,89
	1 m² Fiyatı				1.044,45
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, 20 x 20 cm anma ebatlarında, rektifiyeli, her türlü renk, desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, parlak, sırsız porselen karonun, mastarına uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, yüksek performanslı, yüksek aşınma dayanımlı, su emilimi azaltılmış derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.390.1064	(30 x 30 cm) veya (33 x 33 cm) anma ebatlarında, rektifiyeli, her türlü renk, desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, parlak, sırsız porselen karo ile 3 mm derz aralıklı duvar ve cephe kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3654	Malzeme: 30 x 30 cm - 33 x 33 cm anma ebatlarında parlak sırsız porselen karo (rektifiyeli)	m²	1,05	380,00	399,00
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2232	Derz Dolgu Malzemesi (CG2AW)	Kg	0,4	20,00	8,00
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	İşçilik:				
10.100.1004	Seramik kaplama ustası	Sa	0,7	310,00	217,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				794,61
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				198,65
	1 m² Fiyatı				993,26
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcısının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, (30 x 30 cm) veya (33 x 33 cm) anma ebatlarında, rektifiyeli, her türlü renk, desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, parlak, sırsız porselen karonun, mastarına uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, yüksek performanslı, yüksek aşınma dayanımlı, su emilimi azaltılmış derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.390.1065	40 x 40 cm anma ebatlarında, rektifiyeli, her türlü renk, desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, parlak, sırsız porselen karo ile 3 mm derz aralıklı duvar ve cephe kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3655	Malzeme: 40x40 cm anma ebatlarında parlak sırsız porselen karo (rektifiyeli)	m²	1,06	409,00	433,54
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2232	Derz Dolgu Malzemesi (CG2AW)	Kg	0,4	20,00	8,00
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	İşçilik:				
10.100.1004	Seramik kaplama ustası	Sa	0,7	310,00	217,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				829,15
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				207,29
	1 m² Fiyatı				1.036,44
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, 40 x 40 cm anma ebatlarında, rektifiyeli, her türlü renk, desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, parlak, sırsız porselen karonun, mastarına uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, yüksek performanslı, yüksek aşınma dayanımlı, su emilimi azaltılmış derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.390.1066	(42,5 x 42,5 cm) veya (45 x 45 cm) anma ebatlarında, rektifiyeli, her türlü renk, desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, parlak, sırsız porselen karo ile 3 mm derz aralıklı duvar ve cephe kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3656	Malzeme: 42,5 x 42,5 cm - 45 x 45 cm anma ebatlarında parlak sırsız porselen karo (rektifiyeli)	m²	1,06	495,00	524,70
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2232	Derz Dolgu Malzemesi (CG2AW)	Kg	0,4	20,00	8,00
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	İşçilik:				
10.100.1004	Seramik kaplama ustası	Sa	0,7	310,00	217,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				920,31
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				230,08
	1 m² Fiyatı				1.150,39
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcısının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, (42,5 x 42,5 cm) veya (45 x 45 cm) anma ebatlarında, rektifiyeli, her türlü renk, desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, parlak, sırsız porselen karonun, mastarına uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, yüksek performanslı, yüksek aşınma dayanımlı, su emilimi azaltılmış derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.390.1069	15 x 60 cm anma ebatlarında, rektifiyeli, her türlü renk, desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, parlak, sırsız porselen karo ile 3 mm derz aralıklı duvar ve cephe kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3659	Malzeme: 15X60 cm anma ebatlarında parlak sırsız porselen karo (rektifiyeli)	m²	1,06	561,00	594,66
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2232	Derz Dolgu Malzemesi (CG2AW)	Kg	0,4	20,00	8,00
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	İşçilik:				
10.100.1004	Seramik kaplama ustası	Sa	0,7	310,00	217,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				990,27
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				247,57
	1 m² Fiyatı				1.237,84
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, 15 x 60 cm anma ebatlarında, rektifiyeli, her türlü renk, desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, parlak, sırsız porselen karonun, mastarına uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, yüksek performanslı, yüksek aşınma dayanımlı, su emilimi azaltılmış derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					

Genel Fiyat Analizi

1.01.2026

Poz No	Analizin Adı				Ölçü Birimi
15.390.1070	30 x 60 cm anma ebatlarında, rektifiyeli, her türlü renk, desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, parlak, sırsız porselen karo ile 3 mm derz aralıklı duvar ve cephe kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)				m²
Poz No	Tanımı	Ölçü Birimi	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı (TL)
10.240.3660	Malzeme: 30x60 cm anma ebatlarında parlak sırsız porselen karo (rektifiyeli)	m²	1,06	592,00	627,52
10.300.2203	Karo yapıştırıcı (C2TE)	Kg	4	17,00	68,00
10.300.2232	Derz Dolgu Malzemesi (CG2AW)	Kg	0,4	20,00	8,00
10.130.9991	Su	m³	0,002	55,00	0,11
	İşçilik:				
10.100.1004	Seramik kaplama ustası	Sa	0,7	310,00	217,00
10.100.1062	Düz işçi (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil)	Sa	0,5	205,00	102,50
	Malzeme + İşçilik Tutarı				1.023,13
	25 % Yüklenici kârı ve genel giderler				255,78
	1 m² Fiyatı				1.278,91
Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, 30 x 60 cm anma ebatlarında, rektifiyeli, her türlü renk, desen ve yüzey özelliğine sahip, I.kalite, parlak, sırsız porselen karonun, mastarına uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, yüksek performanslı, yüksek aşınma dayanımlı, su emilimi azaltılmış derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.					



**Yerli Üretime
Destek**

www.csb.gov.tr
<http://yfk.csb.gov.tr>