



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE KLİMA BAKANLIĞI
Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü



Sayı : E-14399437-622.02-15951193

19.06.2026

Konu : (GÖRÜŞ) Belediye Şirketleri Hk.

TİCARET BAKANLIĞINA

İlgi : 15.06.2026 tarihli ve E-50035491-431.04-00123131366 sayılı yazı.

İlgi yazınızda özetle; 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanunun Mahalli İdarelerde Özelleştirme Uygulamaları başlıklı 26 ncı maddesinin dördüncü fıkrası 7.5.2026 tarihli ve 7579 sayılı Tapu Kanunu ile Bazı Kanunlarda ve 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun 17 nci maddesi ile değiştirildiğinden bahisle yaşanan tereddütlerin giderilmesi için görüş talep edilmektedir.

Bilindiği üzere; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun "Meclisin görev ve yetkileri" başlıklı 18 inci maddesinin birinci fıkrasının (i) bendinde; "Bütçe içi işletme ile 6762 sayılı Türk Ticaret Kanununa tâbi ortaklıklar kurulmasına veya bu ortaklıklardan ayrılmaya, sermaye artışına ve gayrimenkul yatırım ortaklığı kurulmasına karar vermek" hükmü,

"Şirket kurulması" başlıklı 70 inci maddesinde; "Belediye kendisine verilen görev ve hizmet alanlarında, ilgili mevzuatta belirtilen usullere göre şirket kurabilir." hükmü,

"İşletme tesisi" başlıklı 71 inci maddesinde; "Belediye, özel gelir ve gideri bulunan hizmetlerini Çevre ve Şehircilik Bakanlığının izniyle bütçe içinde işletme kurarak yapabilir." hükmü yer almaktadır.

4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanunun 26 ncı maddesinin dördüncü fıkrası 22.05.2026 tarihinde 7579 sayılı Kanunun yayımından önce "Belediyeler ve diğer mahalli idareler ile bunların kurdukları birlikler tarafından ticari amaçla faaliyette bulunmak üzere ticari kuruluşlar kurulması, mevcut veya kurulacak şirketlere sermaye katılımında bulunması, Cumhurbaşkanının iznine tabidir." şeklindeyken söz konusu değişiklik ile birlikte "Mahalli idareler, bağlı kuruluşları, mahalli idare birlikleri ve bunlar tarafından kurulan şirketler ile bunların doğrudan doğruya ya da dolaylı olarak, birlikte veya ayrı ayrı sermayesinin yarısından fazlasına sahip oldukları şirketlerin yeni şirket kurması, kooperatif kurması, yarısından fazla hissesine sahip olduğu kooperatiflerin yeni şirket veya kooperatif kurması, mevcut veya kurulacak şirketlere veya kooperatiflere sermaye katılımında bulunulması, bedelsiz devir yoluyla olanlar da dâhil olmak üzere her türlü hisse edinimi, şirket veya kooperatife ortak olunması Cumhurbaşkanının iznine tabidir." şeklinde değiştirilmiştir.

375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin ek 20 nci maddesinde; "İl özel idareleri, belediyeler ile bağlı kuruluşları ve bunların üyesi olduğu mahalli idare birlikleri, personel çalıştırılmasına dayalı hizmetleri 4/1/2002 tarihli ve 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 22 nci maddesindeki limit ve şartlar ile 62 nci maddesinin birinci fıkrasının (e) bendindeki sınırlamalara tabi olmaksızın doğrudan hizmet alımı suretiyle birlikte ya da ayrı ayrı sermayesinin yarısından fazlası bu idarelere ait ve halen bu kapsamda hizmet alımı yaptığı mevcut şirketlerinden birine, bu nitelikte herhangi bir şirketi bulunmuyorsa münhasıran bu amaçla kuracakları bir şirkete gördürebilir." hükmü,

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 1E5C610F-15F1-4459-B194-FBF0D9ACCE63

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Mustafa Kemal Mahallesi 2082. Cadde No:52, 06510 Çankaya / Ankara

Telefon No: (0312) 410 81 00 Faks No: (0312) 287 61 50

E-Posta: yerelyonetimler@csb.gov.tr Web Adresi: yerelyonetimler.csb.gov.tr

KEP Adresi : cevreveshircilikbakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için: brahim AKGÜL

Çevre ve Şehircilik Uzmanı

Telefon No:(312) 410 81 87



Diğer taraftan 6102 sayılı Türk Ticaret Kanununda; ticaret siciline tescil işlemlerine, ticaret unvanı ve işletme adına ilişkin işlemlere birinci kitabın ilgili kısımlarında; ticaret şirketlerine ilişkin hükümlerin yer aldığı ikinci kitabın genel hükümler kısmında ticaret şirketlerinin; kollektif, komandit, anonim, limited ve kooperatif şirketlerden ibaret olduğu; kollektif ile komandit şirket şahıs; anonim, limited ve sermayesi paylara bölünmüş komandit şirket sermaye şirketi sayılacağı düzenlenmiş olmakla birlikte ticaret şirketlerinin tüzel kişiliğe haiz olduğu belirtilmiştir. Aynı kısımda ticaret şirketlerine sermaye koyma borcu düzenlenmiş ve nelerin sermaye olarak konulabileceği hüküm altına alınmıştır. Yine bu kısımda birleşme (devralma şeklinde birleşme, yeni kuruluş şeklinde birleşme), bölünme (tam bölünme, kısmi bölünme) ve tür değiştirmelere ilişkin genel hükümlere yer verilmiştir. İkinci kitabın ikinci kısmında kollektif şirketlere; üçüncü kısmında komandit şirketlere; dördüncü kısmında anonim şirketlere; beşinci kısmında sermayesi paylara bölünmüş komandit şirketlere; altıncı kısmında limited şirketlere ilişkin hükümlere yer verilmiştir.

Bu çerçevede mahalli idareler, bağlı kuruluşları veya mahalli idare birlikleri tarafından kurulan şirketler ile bunların doğrudan doğruya ya da dolaylı olarak, birlikte veya ayrı ayrı sermayesinin yarısından fazlasına sahip oldukları şirketler mevzuatta aksine hüküm bulunmadıkça 6102 sayılı Kanun hükümlerine göre faaliyetlerini sürdürmektedir.

Yukarıda yer alan hükümler çerçevesinde ve ilgili idarenin karar organı kararıyla;

1- Mahalli idarelerin, bağlı kuruluşlarının, mahalli idare birliklerinin ve bunlar tarafından kurulan şirketler ile bunların doğrudan doğruya ya da dolaylı olarak, birlikte veya ayrı ayrı sermayesinin yarısından fazlasına sahip oldukları şirketlerin; yeni şirket kurması, kooperatif kurması, mevcut veya kurulacak şirketlere veya kooperatiflere sermaye katılımında bulunulması, bedelsiz devir yoluyla (hibe) olanlar da dâhil olmak üzere her türlü hisse edinimi, şirket veya kooperatife ortak olunmasının Cumhurbaşkanına iznine tabi olduğu,

2- 7579 sayılı Kanunun yürürlük tarihinden (22.05.2026) önce işlemleri başlatılmakla birlikte ticaret sicili tescil işlemi tekemmül etmemiş olan işlemlerin Cumhurbaşkanına iznine tabi olduğu,

3- 6102 sayılı Kanuna göre yapılacak sermaye artırımında / azaltılmasında ve mevcut pay oranını koruma amacıyla yapılan rüçhan hakkının kullanılmasının Cumhurbaşkanına iznine tabi olmadığı, ancak sayılan İdarelerin şirket ortaklık payında artışa sebep olacak rüçhan hakkı devirlerinin Cumhurbaşkanına iznine tabi olduğu,

4- 6102 sayılı Kanuna göre yapılacak birleşmelerde ve bölünmelerde, ortaya yeni bir tüzel kişilik çıkmasının ve/veya maddede sayılan tüzel kişilerce bu işlemler sonucunda pay alma / hisse ediniminin Cumhurbaşkanının iznine tabi olduğu,

5- 6102 sayılı Kanun çerçevesinde yürütülen;

a) Şirketlerin tür değişikliği işlemlerinde yeni şirket eski şirketin devamı olduğundan tür değişikliği işlemlerinin Cumhurbaşkanına iznine tabi olmadığı,

b) Şirketlerin faaliyet konusu değişikliği ve şirketlere personel çalıştırılmasına dayalı faaliyet dahil faaliyet konusu eklenmesi işlemlerinin Cumhurbaşkanına iznine tabi olmadığı,

c) 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararname kapsamında münhasıran personel çalıştırılmasına dayalı kurulan şirketlerde faaliyet konusu eklemesinin veya değişikliğinin mümkün olmadığı, bununla birlikte söz konusu şirketlerin tür değişikliğinde yeni şirket eski şirketin devamı olduğundan tür değişikliği işleminin Cumhurbaşkanının iznine tabi olmadığı,

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Do rulama Kodu: 1E5C610F-15F1-4459-B194-FBF0D9ACCE63

Do rulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Mustafa Kemal Mahallesi 2082. Cadde No:52, 06510 Çankaya / Ankara

Telefon No: (0312) 410 81 00 Faks No: (0312) 287 61 50

E-Posta: yerelyonetimler@csb.gov.tr Web Adresi: yerelyonetimler.csb.gov.tr

KEP Adresi : cevrevesehircilikbakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için: brahim AKGÜL

Çevre ve ehircilik Uzmanı

Telefon No:(312) 410 81 87



6- Diğer taraftan bütçe içi işletmelerin 5393 sayılı Kanun erevesinde Bakanlığımız izni ile kurulduğu; iř ve işlemlerinin Mahalli İdareler Bütçe İçi İşletme Yönetmelięi hükümlerine göre yürütüldüğü, özel gelir ve giderleri bulunan söz konusu işletmelerin ilgili mahalli idarenin teşkilat yapısı içinde bulunduğu dolayısıyla bu işletmelerin ticaret siciline tescilinin gerekmediği

Deęerlendirilmektedir.

Bilgilerini arz ederim.

Turan KONAK

Bakan a.

Yerel Yönetimler Genel Müdürü

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmı tr.

Do rulama Kodu: 1E5C610F-15F1-4459-B194-FBF0D9ACCE63

Do rulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Mustafa Kemal Mahallesi 2082. Cadde No:52, 06510 ankaya / Ankara

Telefon No: (0312) 410 81 00 Faks No: (0312) 287 61 50

E-Posta: yerelyonetimler@csb.gov.tr Web Adresi: yerelyonetimler.csb.gov.tr

KEP Adresi : cevresahircilikbakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için: brahim AKGÜL

evre ve ehircilik Uzmanı

Telefon No:(312) 410 81 87

