

İLAN ÇİFTLİKKÖY MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİ

1) Aşağıdaki tablonun 1. sırasında bulunan 4.717,90 m² yüzölçümlü taşınmazın 1.204,95 m² lik kısmı yine aşağıda belirtilen tarih ve saatte 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesine göre "Pazarlık Usulü" ile Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğin 67'nci maddesinin 4'ncü fıkrasının (a) bendi gereğince tarımsal amaçlı olarak kullanılacak üzere 3 (üç) yıllığına kiraya verilecektir.

2) İhale Çiftlikköy Milli Emlak Şefliğince oluşturulacak komisyonca Çiftlikköy Kaymakamlığı Toplantı Odasında yapılacaktır.

3) İhaleye katılmak isteyen istekçilerin ihale saatine kadar;

- Geçici teminat bedelini yatırmaları (Geçici teminat bedelleri, T.C. Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı İç Ödemeler Saymanlığı adına TR12 0001 0004 0400 0010 0059 70 IBAN numarasında Yalova Ziraat Bankası Şubesine yatırılması halinde Muhasebe Müdürlüğünden alınacak Muhasebe İşlem Fişinin veya Muhasebe Müdürlüğünden alınacak teyit yazısının ihale saatine kadar İhale Komisyonuna ibrazı şarttır. Geçici teminat olarak kabul edilecek değerler: (1) Tedavüldeki Türk Parası, 2) Hazine Müsteşarlığınca İhale edilen Devlet İç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler, 2) Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri www.millilemlak.gov.tr internet sitesinde formlar kısmında bulunan örneğine göre düzenlenmiş süresiz teminat mektupları, (geçici teminat mektuplarının şekil ve içeriğinin 2886 sayılı Kanunun 27.maddesi bu Kanun uyarınca yayınlanmış Devlet İhale Genelgelerinde belirtilen şartları taşınması), (süresiz ve limit içi olarak düzenlenecek, işin özelliği belirtilecek, banka teyiti yazısı ile birlikte getirilecektir)

- Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi vermeleri,

- Tebligat için Türkiye'de adres göstermeleri,

- Gerçek kişilerin T.C. Kimlik numarasını bildirmeleri ve nüfus cüzdanı suretini vermeleri, tüzel kişilerin vergi kimlik numaralarını bildirmeleri, Özel Hukuk tüzel kişilerinin, İdare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluşun, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklife bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir belge veya noterlikçe tasdik edilmiş vekaletnamayı ihale saatine kadar vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklife bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi vermeleri gerekmektedir.

4) Kiralama ihalelerinde doğacak her türlü vergi, resim, harç kiracıya aittir.

5) İhalelere ilişkin şartname ve ekleri mesai saatleri dahilinde Çiftlikköy Milli Emlak Şefliğinde ücretsiz olarak görülebilir.

6) Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Kanunun 37. Maddesine uygun olarak hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce komisyonca ulaşması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı İdare veya komisyon herhangi bir sorumluluk kabul etmez.

7) İhale komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. İlan bilgileri <http://www.millilemlak.gov.tr> ve ilgili idarelerin (Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü) www.yalova.esb.gov.tr adreslerinden görülebilir.. İlan olunur: 12/05/2026

KIRAYA VERİLECEK TAŞINMAZ

| SI RA NO | İLİ/ İLÇESİ | KÖY/MAH. | MEVKİ | ADA/ PARSEL | Y.ÖLÇÜM/ KIRALANAN CAK ALAN | HAZINE HİSSESİ | VASFI | KİRA AMACI | SÜRESİ | MUHAMMEN BEDELİ (ilk yıl) (TL) | GEÇİCİ TEMİNATI (TL) | İHALE TARİHİ VE SAATI | |
|----------------|-----------------------|--------------|-------------|----------------|--|-------------------|-------|--------------------|--------|--------------------------------------|----------------------------|--------------------------|-------|
| 1 | Yalova/ Çiftlikköy | Kabaklı Köyü | Karaçalılık | 115 /11 | 4.717,90 m ² 1.204,95 m ² | Tam | Tarla | Tarımsal Amaçlı | 3 yıl | 29.000,00 | 8.700,00 | 11/06/2026 | 15:00 |