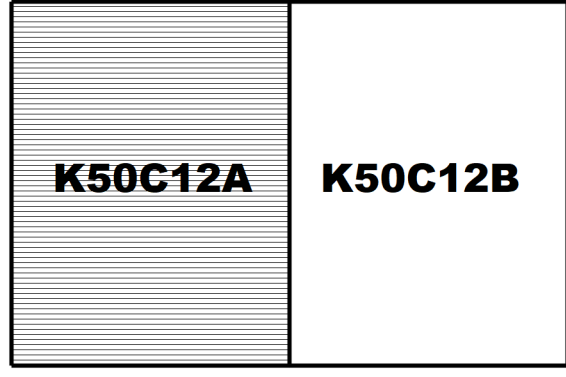
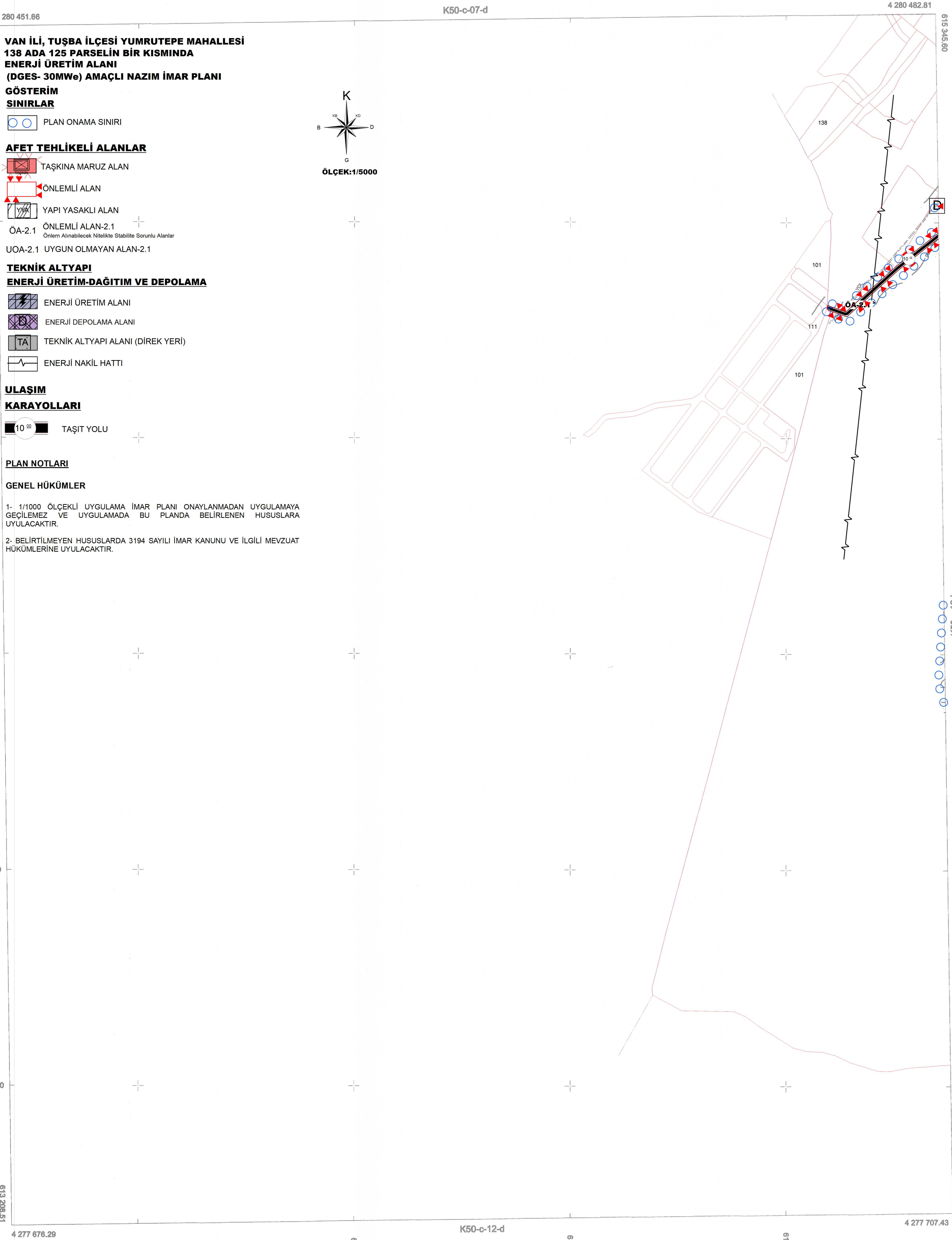


VAN İLİ, TUŞBA İLÇESİ YUMRUTEPE MAHALLESİ
138 ADA 125 PARSELİN BİR KISMINDA
ENERJİ ÜRETİM ALANI
(DGES- 30MWe) AMAÇLI NAZIM İMAR PLANI



VAN-TUŞBA
(YUMRUTEPE MAHALLESİ)
K50-C-12-A

01						50
06						
11	21	22	23	24	25	
16						
21	22	23	24	25		



VAN İLİ, TUŞBA İLÇESİ YUMRUTEPE MAHALLESİ
138 ADA 125 PARSELİN BİR KISMINDA
ENERJİ ÜRETİM ALANI
(DGES- 30MWe) AMAÇLI NAZIM İMAR PLANI

**GÖSTERİM
SINIRLAR**

PLAN ONAMA SINIRI

AFET TEHLİKELİ ALANLAR

TAŞKINA MARUZ ALAN

ÖNLEMLİ ALAN

YAPI YASAKLI ALAN

ÖA-2.1 ÖNLEMLİ ALAN-2.1
Önlem Alınabilecek Nitelikte Sorunlu Alanlar

UOA-2.1 UYGUN OLMAYAN ALAN-2.1

TEKNİK ALTYAPI

ENERJİ ÜRETİM-DAĞITIM VE DEPOLAMA

ENERJİ ÜRETİM ALANI

ENERJİ DEPOLAMA ALANI

TA TEKNİK ALTYAPI ALANI (DİREK YERİ)

ENERJİ NAKİL HATTI

ULAŞIM

KARAYOLLARI

10³⁰ TAŞIT YOLU

PLAN NOTLARI

GENEL HÜKÜMLER

- 1- 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI ONAYLANMADAN UYGULAMAYA GEÇİLEMEZ VE UYGULAMADA BU PLANDA BELİRLENEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
- 2- BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ MEVZUAT HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

Gezer Harita Mühendislik Tarafından Yapılan
Van İlî Tuşba İlçesi Yumrutepe Mahallesi
1 Nüsha 1/5000 Ölçekli Halihazır Harita İTRF
89 42/3 Koordinat Sistemi İle Hazırlanmıştır.

Kontrol
Aykut ÖZER
Harita Mühendisi

Kontrol
Aykut Samet ALTINSOY
Harita Mühendisi

Seyfullah ŞAĞBAN
İmar ve Şehircilik Daire Başkanı

ONAY
11/10/2025
3194 Sayılı İmar Kanunu 7/a
maddesine göre onaylanmıştır.

VAN-TUŞBA-K50-C-12-A
(YUMRUTEPE MAHALLESİ)

ELIPSOİD :GRS80
DATUM :ITRF96
BAŞLANGIÇ EPOĞU :2005
PROJEKSİYON :UTM(3)
D.O.M. :42

1/5000

MÜTEAHHİT : GEZER HARİTA MÜHENDİSLİK
MESUL MÜHÜR : İlyas KADAK