TEKİRDAĞ-MALKARA

(ELMALI-ÇİMENDERE)

G17-b-25-a

4 518 364.10 G17-b-20-d 4 518 363.20

495 780.55 497 890.28

4 518 000

4 517 500

4 517 000

4 516 500

4 516 000

G17-b-24-b G17-b-25-b

TEKİRDAĞ İLİ, MALKARA İLÇESİ,
ELMALI MAHALLESİ, 136 ADA 19 -20 -21 -22 -23 -24 -27 -28 -29 -30 -31 -33 -35 -36
37-38-39-40 PARSELLERE İLİŞKİN
(TÜPRAŞ GES-1= 21238,8 kWp) İLE
ELMALI MAHALLESİ 139 ADA 8-10-11-12-13-14 VE ÇİMENDERE MAHALLESİ
802-803-804-806-812-813-814-815-PARSELLERE İLİŞKİN
(TÜPRAŞ GES-2= 20020 kWp)
YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARINA DAYALI ENERJİ ÜRETİM TESİSİ ALANI
(TOPLAM 41258,8 kWp) AMAÇLI
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI

GÖSTERİM

PLAN SINIRLARI

PLAN ONAMA SINIRI

MÜLKİYET SINIRI

AFET TEHLİKELİ ALANLAR

ÖA-2.1 ÖNLEMLİ ALAN-2.1 (Önlem Alınabilecek Nitelikte Stabilite Sorunlu Alanlar)

ENERJİ ÜRETİM, DAĞITIM VE DEPOLAMA

YED YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARINA DAYALI ÜRETİM TESİSİ ALANI (Güneş Enerji Santrali)

KARAYOLLARI

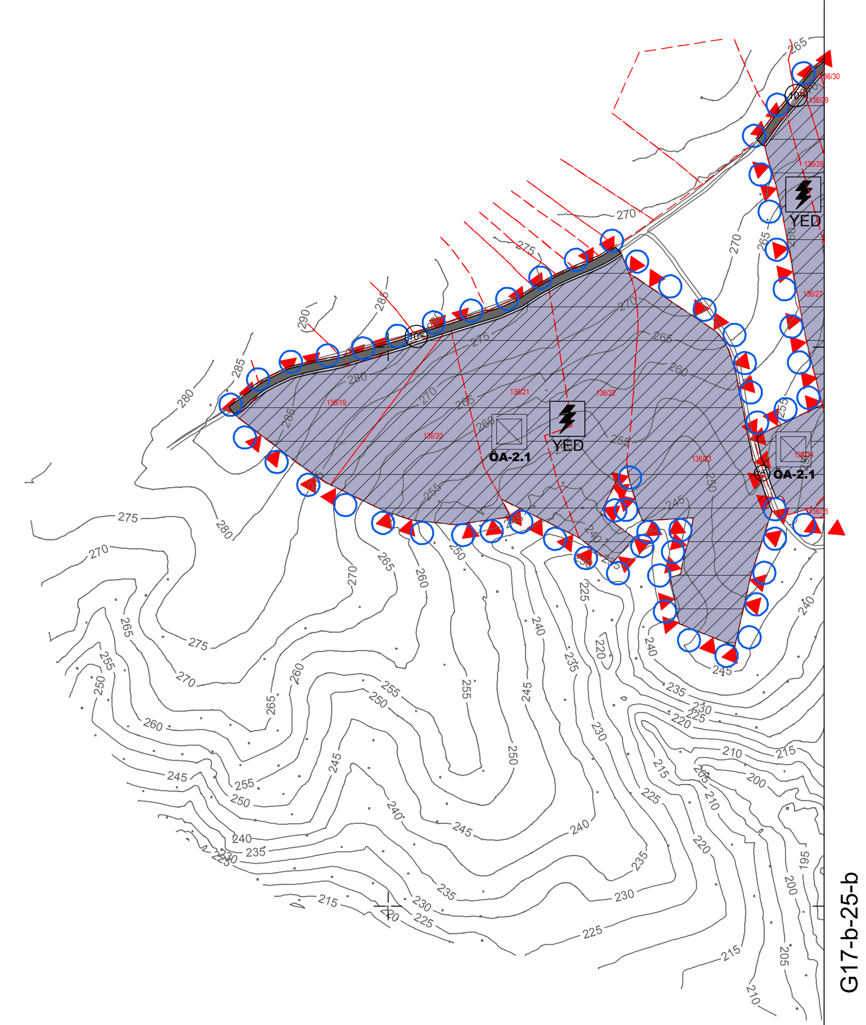
10 İKİNCİ DERECE YOL

N

ÖLÇEK : I / 5000

1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI PLAN NOTLARI

1. 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI ONAYLANMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.
2. PLANDA VE PLAN NOTLARINDA BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE İLGİLİ KANUN MEVZUAT VE YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.



HEDEF HARİTA İNŞAAT ENERJİ MÜH. SAN. ve TİC. LTD. ŞTİ. TARAFINDAN HAZIRLANAN TEKİRDAĞ İLİ MALKARA İLÇESİ ELMALI MAHALLESİ 136 ADA 9,11,12,13,14,18,19,20, 21,22,23,24,27,28,29,30,31,33,35,36,37,38,39,40,41,42, 43,45,46,47,48,49 NUMARALI 137 ADA 1 NUMARALI 139 ADA 8,10,11,12,13,14 NUMARALI ÇİMENDERE MAHALLESİ 0 ADA 801,802,803,804,805,808, 812,813,814,815,816 NUMARALI PARSELLERİN 2 ADET 1/5000 ÖLÇEKLİ HALİHAZIR HARİTASI 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 7/A MADDESİ GEREĞİNCE İNCELENDİ VE BAŞKANLIK MAKAMININ 20/12/2022 TARİHLİ YÖNERGESİ UYARINCA ONANDI.

İNCELEYEN	KONTROL
... / ... / 2024	... / ... / 2024
Onur KOSA Harita Mühendisi	Ulaş ÇALCALI Harita Şube Müdür V.

ONAY
01 / 10 / 2024

İsmail GÜLSEN
Büyükşehir Belediye Başkanı a.
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

4 515 587.85 G17-b-25-d 4 515 586.95

495 778.97 497 889.48

496 000 496 500 497 000 497 500

TEKİRDAĞ-MALKARA-G17-b-25-a
(ELMALI-ÇİMENDERE)

1/5000

HEDEF HARİTA İNŞAAT ENERJİ MÜHENDİSLİK
SAN. ve TİC. LTD. ŞTİ.
Mehmet Mert AKDEMİR
Harita Mühendisi
Oda Sicil No: 23032

HEDEF HARİTA İNŞ. ENERJİ MÜH. SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.
Harita ve Kadastro Mühendisi
Mehmet Mert AKDEMİR - Oda Sicil No: 23032