



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü

Sayı : E-27855443-310.03-15165780

16.03.2026

Konu : Tekirdağ ili, Malkara ilçesi, Deliller ve
Ballısüle Mah. GES Alanı Parselasyon
Planı

GENEL MÜDÜRLÜK MAKAMINA

İlgi : Hedef Harita İnşaat Enerji Mühendislik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin 02.03.2026 tarihli
ve sayılı yazısı.

İlgide kayıtlı yazıda, Tekirdağ ili, Malkara ilçesi, Deliller Mahallesi 108 ada 55, 56, 59 ve 62 numaralı taşınmazlar ile Ballısüle Mahallesi 148 ada 2, 3, 4, 5 ve 6 numaralı taşınmazlara ilişkin 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesi hükümlerince hazırlanan imar uygulaması dosyasının Genel Müdürlüğümüzce incelenerek onaylanması talep edilmiştir.

Tekirdağ ili, Malkara ilçesi, Deliller ve Ballısüle Mahallelerinde söz konusu parseller üzerinde kurulması planlanan GES Projesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Bakanlığımızca onaylanmıştır.

Bakanlığımızca onaylı uygulama imar planlarına uygun olarak; Tekirdağ ili, Malkara ilçesi, Deliller Mahallesi 108 ada 55, 56, 59 ve 62 numaralı taşınmazlar ile Ballısüle Mahallesi 148 ada 2, 3, 4, 5 ve 6 numaralı parselleri kapsayan alanda, onaylı Uygulama İmar Planına uygun olarak 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesine istinaden hazırlanan imar uygulaması sonucunda D.O.P. oranı 0,0070109 olarak hesaplanmış, plan ve plan notlarına uygun olarak imar ada ve parselleri oluşturulmuştur.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesine istinaden hazırlanan imar uygulaması işleminin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Ek 11. Maddesinin (h) bendine istinaden onaylanmasını Olurlarınıza arz ederim.

İsmail İlhan ALTINOK
Daire Başkanı

Uygun görüşle arz ederim.
Dr. Selçuk AYDEMİR
Genel Müdür Yardımcısı

OLUR
Y. Erdal KAYAPINAR
Bakan a.
Mekansal Planlama Genel Müdürü

Ek: İmar Uygulama Dosyası (1 takım)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 89B4059F-61E0-47A4-8769-5FFA70649FC3

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

KEP Adresi : cevreveshircilikbakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Ayşe Nur ŞAHİN

MOLDUR

Çevre ve Şehircilik Uzman

Yrd

