



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü

Sayı : E-27855443-310.03-14818274

09.02.2026

Konu : Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Aydoğdu
Mahallesi İlk İşyerim İmar Uygulaması hk.

GENEL MÜDÜRLÜK MAKAMINA

İlgi : Toplu Konut İdaresi Başkanlığının 21.12.2025 tarihli ve E-13379753-754-980655 sayılı yazısı.

İlgide kayıtlı yazıda; Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Aydoğdu Mahallesinde bulunan İlk İşyerim Projesi kapsamında muhtelif parselleri kapsayan alanda, Toplu Konut İdaresi Başkanlığınca 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi hükümlerince hazırlanan imar uygulaması dosyasının Genel Müdürlüğümüzce incelenerek onaylanması talep edilmiştir.

Ekli listedeki parselleri kapsayan alanda; Bakanlığımızca onaylı imar planlarına uygun olarak, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesi hükümlerince hazırlanan imar uygulaması sonucunda; D.O.P.O. % 43,61384 olarak hesaplanmış, onaylı imar planı ve plan notlarına uygun olarak imar ada ve parselleri oluşturulmuştur.

Belirtilen hususlar doğrultusunda, ilgede kayıtlı yazı ile sunulan ve 3194 sayılı İmar Kanununun 18'inci maddesi gereği hazırlanan imar uygulaması işleminin, 3194 sayılı İmar Kanununun Ek 11'inci maddesinin (h) bendi uyarınca onaylanmasını hususunu; Olurlarınıza arz ederim.

İsmail İlhan ALTINOK
Daire Başkanı

Uygun görüşle arz ederim.

Dr. Selçuk AYDEMİR
Genel Müdür Yardımcısı

OLUR
Y. Erdal KAYAPINAR
Bakan a.
Mekansal Planlama Genel Müdürü

Ek:

- 1 - Uygulamaya giren parsel listesi (1 Sayfa)
- 2 - İmar Uygulama Dosyası (1 takım)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 79E4FA15-34EB-474E-AA10-F86D89E09496

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

KEP Adresi : cevrevesehircilikbakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Ayşe Nur ŞAHİN
MOLDUR
Çevre ve Şehircilik Uzman
Yrd.

