**SAKARYA İLİ, SAPANCA İLÇESİ**
**SAPANCA GÖLÜ HAVZASI 1/1000 ÖLÇEKLİ**
**KORUMA AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

| PLAN | ÖLÇEK | PAFTA NO | PİN | |
|---|---|---|---|---|
| | 1/1000 | G24D05D3D | TEKLİF-..... | UİP-..... |
| | MÜELLİF | SAKARYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI ŞEHİR PLANLAMA ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜNCE HAZIRLANMIŞTIR. | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Sümeyye YILDIZ IŞIK<br>Şehir Plancısı | H. Merve ASLANTAŞ KUL<br>Şehir Plancısı | Abdullah Ali YILMAZ<br>Şehir Planlama Şube Müdür V. | Atilla AYDOĞAN<br>İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı |

**SAKARYA İLİ, SAPANCA İLÇESİ**
**SAPANCA GÖLÜ HAVZASI 1/1000 ÖLÇEKLİ**
**KORUMA AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

PAFTA NO: G24D05D3D

ÖLÇEK:1/1000

0 10 20 30 40 50 m.

PROJEKSİYON: UTM / DATUM: ITRF96
DİLİM GEN: 3 DERECE/ DİLİM NO: 30

SAKARYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
Şehir Planlama Şube Müdürlüğü

K1-3

**SAKARYA İLİ, SAPANCA İLÇESİ**
**SAPANCA GÖLÜ HAVZASI 1/1000 ÖLÇEKLİ**
**KORUMA AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

**PLAN NOTLARI**

PLAN NOTLARI VE VE LEJANT G-24-C-01-D-3-D PAFTASINDA BULUNMAKTADIR.

**SAKARYA İLİ, SAPANCA İLÇESİ, SAPANCA GÖLÜ KIYISI, YÜRÜYÜŞ VE BİSİKLET YOLU KORUMA AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

**Plan İşlem No:** KUİP-541125100
**Kurum Arşiv No:** 28/2026
**Ölçek:** 1/1000

Sakarya ili, Sapanca ilçesi, Sapanca Gölü Kıyısı, Yürüyüş ve Bisiklet Yolu -15- paftalık 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği incelendi. Bakanlık Makamının 23.02.2026 tarih ve 14984468 sayılı Olur'u ile 1 No'lu Cumhurbaşkanlığı Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 109. maddesi uyarınca onandı.

**ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI**
**Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü**

**Erhan PALA**
**Y. Şehir Plancısı**

**Nilüfer ÇABALAR BAYRAK**
**4.Bölge Planlama Şube Müdürü**

**Şule DURGUT ÖZTÜRK**
**İmar Planlama Daire Başkanı**

K3-3

# SAPANCA
(SAKARYA)
G24-d-05-d-3-d

6

G24-d-05-d-3-a

517 957.87 — 518 486.05

| Nokta No | Y | X | Z |
|---|---|---|---|
| 32 | 517958.498 | 4507715.451 | 38.081 |
| 33 | 518032.594 | 4507683.422 | 35.025 |
| 34 | 518075.875 | 4507686.694 | 32.699 |
| 35 | 518103.582 | 4507678.529 | 33.139 |
| 36 | 518114.285 | 4507675.900 | 33.044 |
| 37 | 518139.365 | 4507674.065 | 33.099 |
| 38 | 518164.336 | 4507673.059 | 32.700 |
| 39 | 518195.194 | 4507678.755 | 32.221 |
| 40 | 518227.023 | 4507665.745 | 32.275 |
| 41 | 518242.130 | 4507654.614 | 32.355 |
| 42 | 518266.680 | 4507651.189 | 32.207 |
| 43 | 518320.272 | 4507619.920 | 32.990 |
| 44 | 518346.830 | 4507611.812 | 33.070 |
| 45 | 518379.982 | 4507599.130 | 32.852 |
| 46 | 518437.893 | 4507573.401 | 32.105 |
| 47 | 518456.353 | 4507573.872 | 31.935 |
| 48 | 518467.068 | 4507564.709 | 32.047 |
| 529 | 518192.893 | 4507988.722 | 32.543 |
| 530 | 518239.831 | 4507948.991 | 32.524 |
| 531 | 518436.213 | 4507562.627 | 32.518 |
| 532 | 518487.096 | 4507553.242 | 32.518 |

Bu pafta üzerine aktarılan 16.09.1976 onaylı kıyı kenar çizgisinin (38-39-40-41-42-43) numaralı noktalar arasındaki bölümü, Sapanca Gölüne ait maksimum su kotu altında kalması sebebiyle iptal edilerek bu alanda (38-529-530-43) numaralı noktalar arasında yapılan kıyı kenar çizgisi tespiti 05.06.2015 tarihinde onaylanmıştır. Ancak, onaylanan yeni kıyı kenar çizgisine ilan süresi içerisinde yapılan itirazlar sonucunda komisyonumuzca yeniden arazide ve harita üzerinde gerekli çalışma ve ölçümler yapılmış olup (38-39-40-41-42-43) numaralı noktalar arasında yapılan kıyı kenar çizgisinin aslında suya düşmediği, ilk çalışmalarda hatalı ölçüm yapıldığı görülmüştür. Bu durumda 05.06.2015 tarihinde (38-529-530-43) numaralı noktalar arasında onaylanan kıyı kenar çizgisinin iptal edilerek eski kıyı kenar çizgisinin yeniden geçerli sayılmasının uygun olacağı görülmüştür.

KIYI KENAR ÇİZGİSİ TESPİT KOMİSYONU

17.12.2015
Komisyon Başkanı
Aydemir SEİSOĞLU
Harita Müh.

Yakup DÖZDENTÜRK
Jeoloji Müh.

Mustafa SONGÜL
Şehir Plancısı

Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü

Sakarya Orman Bölge Müdürlüğü
Ziraat Müh.

Bu pafta üzerindeki 05.06.2015 onaylı kıyı kenar çizgisinin (38-529-530-43) no.lu noktalar arasındaki bölümü iptal edilerek, bu alanda (38-39-40-41-42-43) no.lu noktalar arasındaki 16.09.1976 onaylı kıyı kenar çizgisi 07.03.2016 tarihli ve 3555 sayılı Makam Olurunu takiben yeniden geçerli sayılmıştır.

07.03.2016
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü

A.Hakan AYBER
Daire Başkanı

AKTARMA İŞLEMİ UYGUN GÖRÜLMÜŞTÜR.
05.06.2015
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü

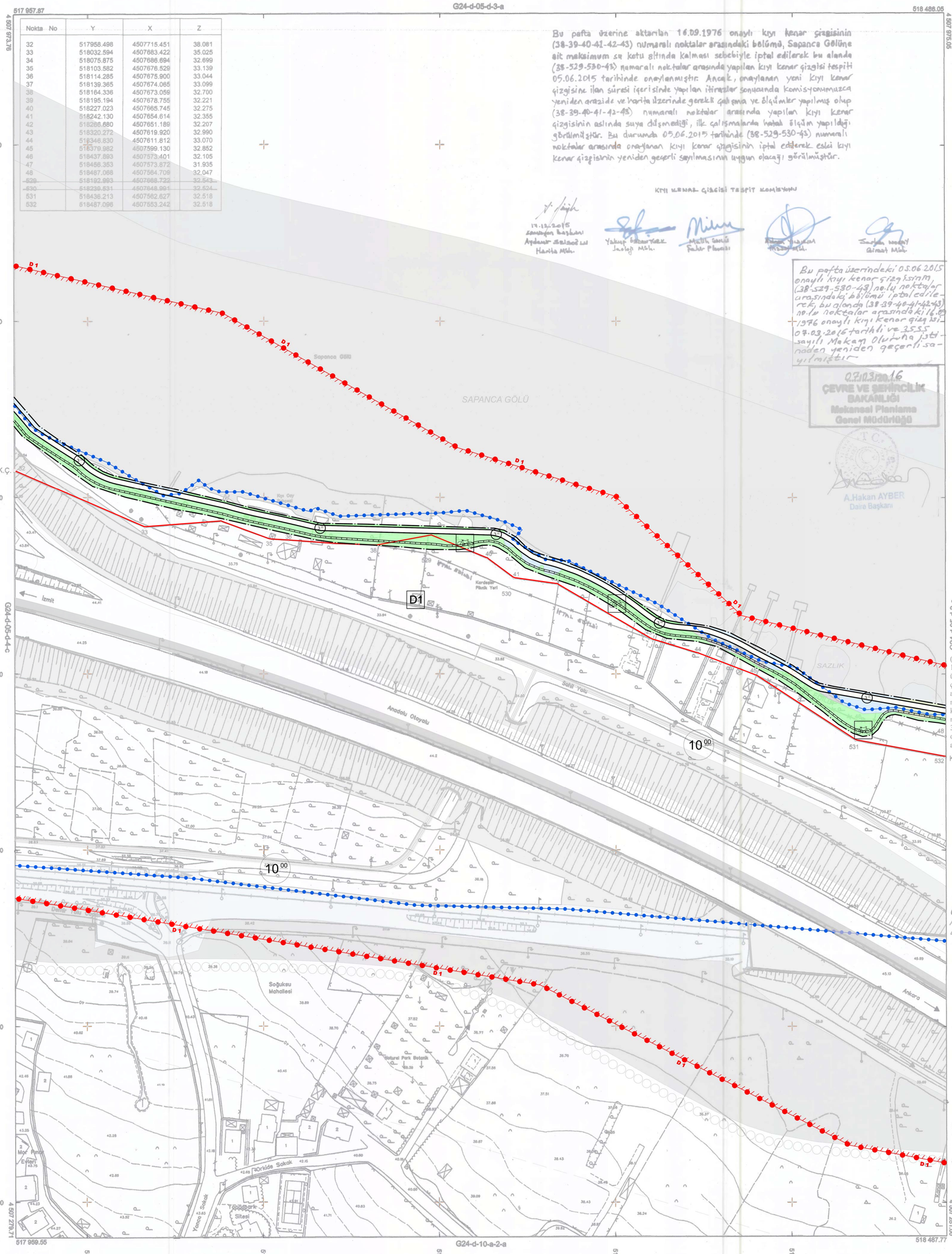
A.Hakan AYBER
Daire Başkanı

1/1000 ÖLÇEKLİ 948 ADET HALİHAZIR HARİTASI 18749 S RESMİ GAZETEDE YAYINLANAN 09.05.1985 GÜN VE 3194 SAYILI İMAR KANUNUN 7. MADDESİ GEREĞİ İNCELENDİ.

ONANDI

30 / 12 /2011

ZAFER POYRAZ
İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRE BAŞKANI




(32-36) nolu noktalar arasındaki KKÇ. 1/1000 ölçekli 31J-3c nolu pafta üzerindeki 16.09.1976 onaylı kıyı kenar çizgisinden; (36-44) nolu noktalar arasındaki KKÇ. 1/1000 ölçekli31K-4d nolu pafta üzerindeki 16.09.1976 onaylı kıyı kenar çizgisinden; (44-48) nolu noktalar arasındaki KKÇ. 1/1000 ölçekli 30K-1a nolu pafta üzerindeki 16.09.1976 onaylı kıyı kenar çizgisinden doğru olarak aktarılmıştır.

K.K.Ç.

05.03.2015

Ali DEMİREL
Çevre ve Şehircilik İl Müdür V.

(38-43) ve (45-48) no'lu noktalar arasındaki 16.09.1976 onaylı kıyı kenar çizgisi iptal edilerek (38-529-530-43) ve (45-531-532) no.lu noktalar arasına,

Sakarya Valiliğince oluşturulan komisyonca tesbit edilen ve valiliğce uygun görülen kıyı kenar çizgisi, 3621 sayılı kıyı Kanununun 9.maddesi Uyarınca onaylandı.
05.06.2015
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü

A.Hakan AYBER
Daire Başkanı

SAPANCA G24-d-05-d-3-d
(SAKARYA)

1:1000

ELİPSOİD: GR80
DATUM: ITRF96
BAŞLANGIÇ EPOKU: 2000.45
PROJEKSİYON: UTM (3)

1/5000 ve 1/25000 lik Nazım İmar Plan Yapımı Kapsamında Yüklenici Firma, Kutlubey Harita İnş.Müh.San.Tic.A.Ş. tarafından üretilmiştir.

Temmuz 2009 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.
Eşyükseklik eğrisi aralığı 1 metredir.

MÜTEAHHİT : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MÜH.SAN.TİC.A.Ş.

TERSİMAT : KUTLUBEY HARİTA İNŞ.MÜH.SAN.TİC.A.Ş.

Kontrol

Tuğrul KARAGÖZ
Harita Mühendisi

H.Kenan SUBAŞI
Harita Mühendisi

Harita,Emlak ve İstimlak Şube Müdürü
Ö.Faruk PERTELLİ

KIYI KENAR ÇİZGİSİ TESPİT KOMİSYONU

Komisyon Başkanı
Aydemir SEİSOĞLU
Harita Müh.
Çevre ve Şehircilik İl Müd.

Yakup DÖZDENTÜRK
Jeoloji Müh.
Çevre ve Şehircilik İl Müd.

Adnan YILDIRIM
İnşaat Müh.
Çevre ve Şehircilik İl Müd.

Ayşe Kadir ÖKMEN
Şehir Plancısı
Çevre ve Şehircilik İl Müd.

Serkan NOGAY
Ziraat Müh.
Gıda Tarım ve Hayvancılık İl Müd.