

## AKÇAKOCA KAYMAKAMLIĞI

## MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜ

## YIKIM - ENKAZ HURDASI SATIŞI İHALE İLANI

Cinsi	Miktarı ( Adet)	Bulunduğu Yer	Tahmini Bedeli (TL)	Geçici Teminat (TL)	İhale Gün ve Saati
Yıkım - Enkaz Hurdası Satış İhalesi	Taban Alanı 352m <sup>2</sup> 6 Katlı Betonarme Bina	İlimiz Akçakoca İlçesi, Ayazlı Mahallesi 119 ada 1 numaralı mülkiyeti Hazineye ait taşınmaz üzerinde bulunmaktadır.	205.747,02 TL (KDV Hariç)	61.724,10 TL	11/03/2026 - 11:00
1- Yukarıda nitelikleri belirtilen taşınırın satışı, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile hızasında belirtilen tarih ve saatte Akçakoca Millî Emlak Müdürlüğünde toplanacak Komisyon huzurunda yapılacaktır.					
<b>İHALEYE KATILACAK İSTEKLİLERDEN İSTENİLEN BELGELER</b>					
a) Geçici teminat bedelinin yatırıldığına dair makbuzunu veya 2886 sayılı Kanunun 26. maddesinde belirtilen değerlerden herhangi birini. (Banka Teminat Mektubu verilmesi halinde, teminat mektubunun geçici, süresiz, limiti içi olması ve teyit yazısının da ibrazı gerekir.)					
b) Gerçek kişilerin nüfus cüzdan suretini, yerleşim yeri belgesini ve 2026 yılı içerisinde alınmış ihale konusu işi yaptığını gösterir oda sicil belgesini veya aktif mükellefiyet belgesini ( yerleşim yeri belgesinin süresi dolmamış olması gerekmektedir.)					
c) Tüzel kişilerin ise siciline kayıtlı olduğu oda veya mesleki teşekkülden 2026 yılı içinde alınmış sicil belgesini, tüzel kişilik adına teklifte bulunacak kişilerin noterden tasdikli yetki belgesini, imza sirkülerini					
d) Gerçek kişiler adına vekaleten katılacakların noter tasdikli vekaletnamesini					
e) Gerçek veya tüzel kişilerin Yapı Müteahhithlerinin Sınıflandırılması ve Kayıtlarının Tutulması Hakkında Yönetmelik kapsamında aldıkları; <b>Yıkım İşleri Müteahhithliği Belgesini ( Y1 ve Y2 sınıfları)</b>					
f- Gerçek veya tüzel kişilerin ihale konusu işe özel tahmin edilen bedelin %50'si oranında iş bitirme belgesini					
<b>İhale gün ve saatine kadar Akçakoca Millî Emlak Müdürlüğünde bulunan İhale Komisyonuna verilmesi veya posta yolu ile ulaştırılması gerekmektedir.</b>					
2- İhale şartnamesi hergün mesai saatleri içinde Akçakoca Millî Emlak Müdürlüğünde ücretsiz olarak görülebilir.					
3- Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Postadaki vaki gecikmeler kabul edilmeyecektir.					
4- İhale bedeli peşin ödenecek olup, satış bedeli üzerinden Katma Değer Vergisi Kanunu uyarınca KDV alınacaktır.					
5- Yıkım - Enkaz Hurdası işi ile ilgili her türlü vergi, resim, harçlar ile alım satım ve yerinden alma giderleri alıcıya aittir.					
6- Müdürlüğümüzce yapılan ihale bilgileri <a href="http://www.duzce.esb.gov.tr">http://www.duzce.esb.gov.tr</a> internet adresi ile 0380 611 39 79 numaralı telefondan öğrenilebilir. İLAN OLUNUR.					

