

TIBBİ VE AROMATİK BİTKİLER İLE SÜS BİTKİLERİ YETİŞTİRMEK AMACIYLA KİRALANABİLECEK TAŞINMAZLAR

Sıra No	İl	İlçe	Mahalle	Ada	Parsel	Kiralananak Yüzölçümü (m ²)	Kiralama Amacı	Kira Ana Cinsi	Kira Ayrıntı Cinsi	Yıllık Kira Bedeli (TL)	İmar Durumu	Taşınmaz No	Takbis No
1	Niğde	Merkez	Hançerli Köyü	208	2	8.144,25	Tıbbi ve aromatik bitkiler	Ham Toprak	Ham Toprak	16.289,00	İmarsız	51010113203	93516615
2	Niğde	Merkez	Hançerli Köyü	208	2	16.559,85	Tıbbi ve aromatik bitkiler	Ham Toprak	Ham Toprak	33.120,00	İmarsız	51010113203	93516615
3	Niğde	Merkez	Yaylayolu Köyü		159	50.750,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	Tarla	Tarla	2.030,00	İmarsız	51010109378	10506123
4	Niğde	Merkez	Yaylayolu Köyü		73	39.500,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	Tarla	Tarla	2.765,00	İmarsız	51010109376	10506040
5	Niğde	Merkez	Yaylayolu Köyü		74	40.300,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	Tarla	Tarla	2.825,00	İmarsız	51010109377	10506041
6	Niğde	Merkez	Hasaköy Köyü	129	4	44.966,43	Tıbbi ve aromatik bitkiler	Ham Toprak	Ham Toprak	6.000,00	İmarsız	51010115985	98485685

Yukarıda tapu kaydı ve nitelikleri belirtilen Hazineye ait taşınmazlar, Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğe 24/05/2017 tarihli ve 30075 sayılı Resmî Gazetede yapılan değişiklikle eklenen "Tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkileri kiralama işlemleri" başlıklı 72/A maddesine dayanarak hazırlanan ve Hazine taşınmazlarının tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkileri yetiştirme amacıyla kiraya verilmesine ilişkin usul ve esasları belirleyen 379 sayılı Mili Emlak Genel Tebliğine göre, Hak sahibi olarak belirlenenlere, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51 inci maddesinin birinci fıkrasının (g) bendi uyarınca pazarlık usulüyle kiralanacaktır.

1- İdarece ilan edilen Hazine taşınmazı üzerinde tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkileri yetiştirme isteyen gerçek veya tüzel kişilerin, Tebliğ eki (**Ek-2**) ve **uygun olarak doldurdukları başvuru formu ve ekleriyle birlikte, 30 (otuz) günlük ilan süresi içerisinde mesai saatleri içerisinde ilâhî İdareye (Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü/Emlak-Milli Emlak Müdürlüğü/İlçe Mili Emlak Müdürlüğü/Milli Emlak Şefliği) başvurularını gerekmektedir.**

2- İlan edilen Hazine taşınmazları için birden fazla başvurunun olması durumunda, Tebliğ eki, Başvuruların Öncelik Açısından Değerlendirilme Formunda (Ek-4) belirtilen hak sahipliğini belirleyici puanlamaya tabi tutulacağından puanlamaya esas tüm bilgi belgelerin başvuru formu ekinde teslim edilmesi gerekmektedir. **Başvuru süresi sona erdikten sonra bilgi ve belge kabul edilmez.**

3- İdarece alınan başvuru formları ve eki belgeler, teknik uygunluk açısından değerlendirilmek ve hak sahipliği belirlenmek üzere başvuru süresinin bitiminden itibaren en geç 3 (üç) iş günü içerisinde ilgili Tarım İdaresine gönderilecek olup, Tarım İdaresinin başvuruları en geç 30 (otuz) gün içerisinde değerlendirerek hak sahibinin belirlenmesini müteakip 2886 sayılı Devlet ihale Kanununun 51 inci maddesinin (g) bendine göre kiralama işlemlerine başlanacaktır. **İlk yıl tahmini kira bedeli; taşınmazın rayiç bedelinin bindir.**

4- Hazine taşınmazları, çok yıllık bitkiler için on yıla, tek yıllık bitkiler için ise beş yıla kadar kiraya verilebilir.

5- Bu mevzuat kapsamında Hazine taşınmazları, Tarım ve Orman Bakanlığınca belirlenen ve Tebliğ ekinde (Ek-1) yer alan tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkilerinin üretimi yapılmak üzere hak sahiplerine kiraya verilebilir. İhtiyaç halinde Tarım ve Orman Bakanlığının görüşleri doğrultusunda tıbbi ve aromatik bitkiler grubu içerisinde yer alan bitki türlerinde değişikliği gidilebilir. Tarım İdaresince uygun görülmeyen süs bitkileri ile Tebliğ ekinde (Ek-1) yer almayan tıbbi ve aromatik bitkiler için yapılan kiralama talepleri, Tebliğ kapsamında değerlendirilmeye alınmaz.

6- Başvuruların **04.05.2026- 02.06.2026** tarihleri arası mesai saati bitimine kadar **ilâhî İdareye (Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü/Emlak-Milli Emlak Müdürlüğü/İlçe Mili Emlak Müdürlüğü/Milli Emlak Şefliği)** yapılması gerekmektedir.

7- **İlan bilgileri** <http://www.milliemlak.gov.tr> ve ilgili İdarelerin (Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü/Emlak-Milli Emlak Müdürlüğü/İlçe Mili Emlak Müdürlüğü/Milli Emlak Şefliği) web adreslerinden görülebilir.

İlan Olunur.