

DİYARBAKIR

Bağlar ve Kayapınar'da

8 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
001	Bağlar	Kaldırım	101	407	8.701,24	8.101,24	Plansız Alan	₺14.600.000
002	Bağlar	Yukarıakdibek	102	22	2.988,86	2.988,86	Plansız Alan	₺5.100.000
003	Bağlar	Yukarıakdibek	102	28	5.382,88	5.382,88	Plansız Alan	₺8.650.000
004	Kayapınar	Kaldırım	101	408	34.303,97	34.303,97	Plansız Alan	₺37.750.000
005	Kayapınar	Kaldırım	101	410	4.896,90	4.896,90	Plansız Alan	₺8.850.000
006	Kayapınar	Kaldırım	101	411	3.646,50	3.646,50	Plansız Alan	₺6.950.000
007	Kayapınar	Kaldırım	101	412	2.532,95	2.532,95	Plansız Alan	₺5.100.000
008	Kayapınar	Yolboyu	144	2	7.515,04	7.515,04	1/100.000 ölçekli ÇDP'de Kentsel Gelişim Alanı	₺30.100.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

2.04.2026 PERŞEMBE SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

3 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
009	Merkez	Çayboyu	147	36	1.417,11	1.417,11	Konut E:1,6 Yençok:12,50	₺13.500.000
010	Merkez	Çayboyu	147	37	1.402,60	802,60	Konut E:1,6 Yençok:12,50	₺7.650.000
011	Merkez	Çayboyu	147	38	1.684,33	1.084,33	Konut E:1,6 Yençok:12,50	₺10.300.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

2.04.2026 PERŞEMBE SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

1 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
012	Ahlat	Erkizan	109	103	58.613,78	58.613,78	Plansız Alan	₺18.500.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

2.04.2026 PERŞEMBE SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

5 TARIM ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
013	Meriç	Büyükdoğanca	310	9	66.182,69	66.182,69	Tarım Alanı	₺6.650.000
014	Meriç	Büyükdoğanca	310	10	33.257,53	33.257,53	Tarım Alanı	₺4.350.000
015	Meriç	Büyükdoğanca	310	11	21.681,21	21.681,21	Tarım Alanı	₺3.300.000
016	Meriç	Büyükdoğanca	310	12	20.118,25	20.118,25	Tarım Alanı	₺3.050.000
017	Meriç	Büyükdoğanca	310	13	18.329,81	18.329,81	Tarım Alanı	₺2.750.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

2.04.2026 PERŞEMBE SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

TEKİRDAĞ

Çerkezköy ve Çorlu'da

2 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
018	Çerkezköy	İstasyon	1642	4	7.267,57	7.267,57	Konut Alanı E: 0.90, H: 12,50 m	₺124.000.000
019	Çorlu	Önerler	452	1	2.650,44	2.650,44	Konut Alanı E: 0.60 - H: 3 Kat	₺43.750.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

2.04.2026 PERŞEMBE SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

Arnavutköy, Bağcılar, Bahçelievler, Çatalca, Çekmeköy,
Kadıköy, Kağıthane, Küçükçekmece, Pendik,
Sancaktepe, Şile ve Ümraniye'de

26 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
020	Arnavutköy	Haraççı	6010	6	756,60	756,60	Konut Alanı E: 1,10 - H: 4 Kat	₺26.500.000
021	Bağcılar	Mahmutbey	1658	33	164,00	164,00	Konut Alanı İ-4	₺5.600.000
022	Bahçelievler	Yenibosna	0	8514	62,00	62,00	Konut Alanı İ-6	₺2.800.000
023	Bahçelievler	Yenibosna	398	6	59,71	59,71	Konut Alanı, İ-5	₺3.200.000
024	Bahçelievler	Yenibosna	398	8	62,34	62,34	Konut Alanı, İ-5	₺3.350.000
025	Bahçelievler	Yenibosna	398	9	63,69	63,69	Konut Alanı, İ-5	₺3.400.000
026	Bahçelievler	Yenibosna	398	10	66,54	66,54	Konut Alanı, İ-5	₺3.550.000
027	Bahçelievler	Yenibosna	398	11	67,16	67,16	Konut Alanı, İ-5)	₺3.600.000
028	Çatalca	Karamandere	119	17	1.450,41	1.450,41	1/100.000 ÇDP'de Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	₺4.100.000
029	Çekmeköy	Ömerli	41	33	9.923,33	9.923,33	Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	₺99.500.000
030	Kadıköy	Rasimpaşa	193	70	132,50	132,50	Ticaret+Konut Alanı	₺26.950.000
031	Kadıköy	Rasimpaşa	193	71	130,50	130,50	Ticaret+Konut Alanı	₺25.150.000
032	Kağıthane	Mecidiyeköy	8982	4	155,29	155,29	Konut Alanı-BL-4	₺12.450.000
033	Kağıthane	Merkez	9507	9	147,00	147,00	Konut Alanı BL-4	₺10.250.000
034	Kağıthane	Talatpaşa	4387	3	95,00	95,00	Konut Alanı BL-3	₺7.600.000
035	Kağıthane	Talatpaşa	4452	1	179,00	179,00	Konut Alanı, BL-3	₺13.450.000
036	Küçükçekmece	Safra	33	8	69,00	69,00	Konut Alanı B-3	₺4.150.000
037	Küçükçekmece	Safra	33	9	61,00	61,00	Konut Alanı B-3	₺3.000.000
038	Pendik	Kurna	11467	9	15.381,40	15.381,40	Tarımsal Alan	₺92.500.000
039	Pendik	Kurna	11467	26	8.325,60	8.325,60	Tarımsal Alan	₺54.150.000
040	Sancaktepe	Samandıra	8855	29	260,93	260,93	Konut Alanı Taks:0,40-Kaks: 1.00, 4 Kat	₺9.950.000
041	Şile	Balibey	284	1	4.815,00	4.815,00	Turizm Alanı + Yol Alanı Yençok: 6,50 m., E: 0,30	₺115.000.000
042	Şile	Balibey	368	2	8.439,57	8.439,57	Kısmen Güneşlilik Tesis Alanı E:0,20, Kısmen Park, Kısmen Yol	₺45.200.000
043	Şile	Balibey	935	1	2.323,51	1.248,88	Konut Alanı Yençok:2 Kat, E:0,40	₺21.250.000
044	Şile	Osmanköy	1339	13	5.329,89	5.329,89	Tarımsal Nitelikli Turizm Alanı E: 0,10, Hmax: 6,50	₺16.000.000
045	Ümraniye	Yukarı Dudullu	0	66	1.282,76	1.282,76	Ticaret - Konut Alanı Ayrık Nizam	₺103.000.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

2.04.2026 PERŞEMBE SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

SAKARYA

Adapazarı ve Karasu'da

2 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
046	Adapazarı	Orta	6266	26	484,31	484,31	Ticaret Alanı B-3	₺19.400.000
047	Karasu	İhsaniye	114	1	26.838,39	26.838,39	Plansız Alan	₺74.200.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

2.04.2026 PERŞEMBE SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

YALOVA

Merkez'de

1 SANAYİ ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
048	Merkez	Kirazlı	146	1	3.333,75	3.333,75	Sanayi Alanı, Emsal: 0,60, Yençok: 18,50m	₺30.050.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

2.04.2026 PERŞEMBE SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

BİLECİK

Bozüyük ve Merkez'de

6 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
049	Bozüyük	Çarşı	107	23	3.414,00	3.414,00	Plansız Alan	₺1.400.000
050	Bozüyük	Çarşı	107	24	9.177,00	9.177,00	Plansız Alan	₺4.150.000
051	Bozüyük	Çarşı	107	27	12.738,00	12.738,00	Plansız Alan	₺5.100.000
052	Bozüyük	Çarşı	107	28	2.842,00	2.842,00	Plansız Alan	₺1.450.000
053	Bozüyük	Çarşı	107	29	3.434,00	3.434,00	Plansız Alan	₺1.750.000
054	Merkez	Vezirhan Yeni Mahalle	324	22	3.016,41	3.016,41	Sanayi Alanı E:0,40 hmax:serbest	₺10.050.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

2.04.2026 PERŞEMBE SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

BURSA

Mustafakemalpaşa, Nilüfer ve Osmangazi'de 3 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
055	Mustafa Kemalpaşa	Fevzidede	1101	1	12.137,63	12.137,63	Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı H:8,50 E:0,50	₺64.700.000
056	Nilüfer	Demirci	3280	567	2.395,51	2.395,51	Plansız Alan	₺11.300.000
057	Osmangazi	Çeltik	4512	172	1.585,95	1.585,95	1/5000 NİP'de Tarım Alanı, kısmen Park ve Yol	₺7.500.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

2.04.2026 PERŞEMBE SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

ÇANAKKALE

Merkez'de

1 KÜÇÜK SANAYİ ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
058	Merkez	Karacaören	257	10	3.263,17	3.263,17	Küçük Sanayi Alanı, Emsal: 0,50, Hmax: 9,50	₺47.350.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

2.04.2026 PERŞEMBE SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

Bergama, Çeşme, Dikili, Foça, Gaziemir, Kemalpaşa,
Menderes, Seferihisar, Selçuk ve Torbalı'da

25 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
059	Bergama	Sağancı	147	1	20.944,18	20.944,18	Tarım Alanı	₺7.350.000
060	Bergama	Sağancı	148	1	2.547,56	2.547,56	Tarım Alanı	₺1.450.000
061	Bergama	Sağancı	149	41	7.480,16	7.480,16	Tarım Alanı	₺3.400.000
062	Bergama	Sağancı	186	3	12.673,99	12.673,99	Tarım Alanı	₺5.100.000
063	Bergama	Sağancı	187	18	55.978,81	55.978,81	Tarım Alanı	₺16.800.000
064	Çeşme	Dalyan	8610	1	10.771,06	727,94	Turizm Tesis Alanı E:0.25,Yençok:2 Kat	₺26.650.000
065	Çeşme	İnönü	7453	13	800,00	414,00	Konut Alanı (2 Kat, E: 0.25)	₺19.500.000
066	Çeşme	Musalla	441	47	12.351,00	12.351,00	Kısmen Turizm Tesis Alanı Kısmen Tarım Alanı	₺105.000.000
067	Çeşme	Ovacık	222	83	12.016,47	12.016,47	Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı Ağaçlandırılacak Alan	₺72.100.000
068	Çeşme	Reisdere	0	2432	2.000,00	2.000,00	Kısmen Güneşlilik Tesis Alanı(E:0,10) +Kısmen Çocuk Bahçesi + Yol	₺30.000.000
069	Çeşme	Reisdere	0	2447	792,00	792,00	Kısmen Konut Alanı (A-2, TAKS:0.20, E:0.40,), Kısmen Yol	₺14.300.000
070	Dikili	Bahçeli	108	1	8.170,00	8.170,00	1/25000 NİP'de Düşük Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı	₺14.300.000
071	Foça	Kozbeyli	512113	430	19.326,72	19.326,72	Kül Cüruf Depolama Alanı	₺65.850.000
072	Foça	Kozbeyli	512113	431	13.188,53	13.188,53	Kül Cüruf Depolama Alanı	₺42.250.000
073	Gaziemir	Atıfbey	11555	1	2.618,00	1.888,00	Sanayi Tesisi Alanı TAKS: 0.50, E: 1.00, Hmax: 9,50 m	₺65.400.000
074	Kemalpaşa	Atatürk	527	215	254,11	254,11	Konut Alanı E: 1.80 Yençok: 6 Kat	₺3.350.000
075	Kemalpaşa	Soğukpınar	266	50	1.422,82	1.422,82	Rekreasyon Alanı	₺4.850.000
076	Menderes	Görece	270	8	5.000,00	1.302,08	Depolama Alanı, E:0,50	₺49.550.000
077	Seferihisar	Atatürk	487	4	12.000,00	2.151,48	"Turizm Tesis Alanı E:0,08- 1 Kat Güneşlilik Tesis Alanı E:0,45, 5 Kat, Yençok:17,50 "	₺19.150.000
078	Selçuk	Belevi	243	4	174.354,26	174.354,26	Plansız Alan	₺50.600.000
079	Selçuk	Belevi	243	10	123.980,23	123.980,23	Plansız Alan	₺38.450.000
080	Torbalı	Ayrancılar	520	1	1.129,00	1.129,00	Konut Alanı A-3 TAKS:0.30, KAKS:0.90	₺13.550.000
081	Torbalı	Çamlıca	105	36	37.113,88	37.113,88	1/25.000 ÇDP'de Tarım Alanı	₺24.150.000
082	Torbalı	Subaşı	0	359	10.625,00	10.625,00	Kısmen Konut+Ticaret Alanı (Serbest Nizam-4 Kat), Kısmen Belediye Hizmet Alanı, Kısmen Park-Yeşil Alan- Yol-Refüj Alanı	₺26.600.000
083	Torbalı	Yeniköy	155	3	1.196,94	1.196,94	1/25000 NİP'de Kırsal Yerleşim Alanı	₺8.000.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

2.04.2026 PERŞEMBE SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

AYDIN

Didim ve Kuşadası'nda

9 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
084	Didim	Akyeniköy	2119	1	5.219,48	5.219,48	Günübirlik Tesis Alanı (E: 0.30 Hmaks: 6,50 m)	₺23.500.000
085	Didim	Cumhuriyet	4822	1	742,51	742,51	Ticaret Alanı Kitle Nizam (25X10) Yençok:5,50 m	₺13.750.000
086	Didim	Çamlık	2261	2	709,81	709,81	Tercihli Kullanım Alanı Task:0.30 Kask:0.90	₺35.500.000
087	Didim	Çamlık	5505	1	5.319,91	5.319,91	Konut Alanı E:0.90 Yençok:3 Kat	₺239.500.000
088	Didim	Çamlık	5506	1	6.469,08	6.469,08	Konut Alanı E:0.90 Yençok:3 Kat	₺292.000.000
089	Didim	Çamlık	5508	1	6.689,24	6.689,24	Konut Alanı E:0.90 Yençok:3 Kat	₺302.000.000
090	Didim	Çamlık	5509	1	9.673,34	9.673,34	Konut Alanı E:0.90 Yençok:3 Kat	₺436.000.000
091	Didim	Çamlık	5511	1	5.812,42	5.812,42	Konut Alanı E:0.90 Yençok:3 Kat	₺262.000.000
092	Kuşadası	Yayla	176	10	4.793,54	4.793,54	Plansız Alan	₺9.850.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

2.04.2026 PERŞEMBE SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

11 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
093	Karesi	Kuvayi Milliye	12409	3	2.600,39	2.600,39	Ticaret+Turizm+Konut Alanı Emsal: 2,40, Taks(max): 0,60 Hmax:51,50 m	₺66.950.000
094	Karesi	Üçpınar	14036	1	1.754,59	1.754,59	Konut Alanı A-5 E:1.50 TAKS:0.30	₺14.050.000
095	Karesi	Üçpınar	14036	9	1.444,88	1.444,88	Konut Alanı A-5 E:1.50 TAKS:0.30	₺11.600.000
096	Karesi	Üçpınar	14036	10	1.849,39	1.849,39	Konut Alanı A-5 E:1.50 TAKS:0.30	₺14.350.000
097	Karesi	Üçpınar	14036	11	1.848,27	1.848,27	Konut Alanı A-5 E:1.50	₺14.350.000
098	Karesi	Üçpınar	14036	12	1.847,15	1.847,15	Konut Alanı A-5 E:1.50 TAKS:0.30	₺14.350.000
099	Karesi	Üçpınar	14036	13	1.846,03	1.846,03	Konut Alanı A-5 E:1.50 TAKS:0.30	₺14.350.000
100	Karesi	Üçpınar	14036	14	1.844,90	1.844,90	Konut Alanı A-5 E:1.50 TAKS:0.30	₺14.300.000
101	Karesi	Üçpınar	14047	7	1.849,40	1.849,40	Konut Alanı A-4 E:1.20 TAKS:0.30	₺13.900.000
102	Karesi	Üçpınar	14047	8	1.915,95	1.915,95	Konut Alanı A-4 E:1.20 TAKS:0.30	₺13.900.000
103	Karesi	Üçpınar	14047	9	1.926,26	1.926,26	Konut Alanı A-4 E:1.20 TAKS:0.30	₺14.000.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

2.04.2026 PERŞEMBE SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

Bodrum, Dalaman, Fethiye, Marmaris, Menteşe, Milas ve Ula'da 41 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
104	Bodrum	Ortakent	211	2	4.026,79	4.026,79	Ticaret Alanı E=0.10, Yençok=7,50 m	₺141.000.000
105	Dalaman	Gürköy	107	57	1.641,30	1.641,30	1/100.000 ÇDP'de Kentsel Yerleşik Alan	₺7.100.000
106	Dalaman	Gürköy	107	71	4.047,38	4.047,38	1/100.000 ÇDP'deTercihli Kullanım Alanı	₺24.700.000
107	Dalaman	Gürköy	107	72	651,90	651,90	1/100.000 ÇDP'de Kentsel Yerleşik Alan	₺4.350.000
108	Dalaman	Gürköy	107	79	4.295,62	4.295,62	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı	₺9.900.000
109	Dalaman	Gürköy	107	112	1.201,32	1.201,32	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı	₺3.850.000
110	Dalaman	Gürköy	108	2	2.413,35	2.413,35	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı	₺8.250.000
111	Dalaman	Gürköy	113	90	2.356,80	2.356,80	1/100.000 ÇDP'de Tercihli Kullanım Alanı	₺16.300.000
112	Dalaman	Gürköy	120	52	1.953,39	1.953,39	1/100.000 ÇDP'de Tercihli Kullanım Alanı	₺8.800.000
113	Dalaman	Gürköy	121	33	1.029,61	1.029,61	1/100.000 ÇDP'de Tercihli Kullanım Alanı	₺6.900.000
114	Dalaman	Gürköy	121	34	1.552,33	1.552,33	1/100.000 ÇDP'de Tercihli Kullanım Alanı	₺10.100.000
115	Dalaman	Karginkürü	108	38	177,22	177,22	1/100.000 ÇDP'de Kentsel Yerleşik Alan	₺1.950.000
116	Dalaman	Merkez	3044	4	352,00	218,97	1/100.000 ÇDP'de Kentsel Yerleşik Alan	₺8.800.000
117	Dalaman	Şerefiler	130	38	2.127,85	2.127,85	1/100.000 ÇDP'de Tercihli Kullanım Alanı	₺9.600.000
118	Dalaman	Şerefiler	236	2	432,00	296,00	1/100.000 ÇDP'de Kentsel Yerleşik Alan	₺8.000.000
119	Dalaman	Taşlıburun	3426	6	510,05	510,05	1/100.000 ÇDP'de Kentsel Yerleşik Alan	₺6.400.000
120	Fethiye	Karaağaç	123	37	6.295,14	6.295,14	Plansız Alan	₺23.950.000
121	Marmaris	Orhaniye	103	74	1.659,63	1.659,63	Kırsal Nitelikli Turizm Tesis Alanı	₺26.100.000
122	Marmaris	Orhaniye	104	93	298,60	298,60	Kırsal Nitelikli Turizm Tesis Alanı	₺5.050.000
123	Marmaris	Orhaniye	104	246	677,26	677,26	Kırsal Gelişme Alanı	₺6.200.000
124	Marmaris	Orhaniye	120	1	46,84	46,84	Kırsal Yerleşme Alanı	₺425.000
125	Marmaris	Orhaniye	125	2	232,39	232,39	Kırsal Yerleşme Alanı	₺2.050.000
126	Marmaris	Orhaniye	127	60	166,73	166,73	Kırsal Gelişme Alanı	₺1.500.000
127	Marmaris	Orhaniye	155	1	882,01	882,01	Kırsal Yerleşme Alanı	₺8.850.000
128	Marmaris	Orhaniye	155	16	200,03	200,03	Doğal Karakteri Korunacak Alan	₺925.000
129	Marmaris	Orhaniye	168	48	82,80	82,80	Kırsal Gelişme Alanı	₺750.000
130	Marmaris	Orhaniye	171	164	48,37	48,37	Marjinal Tarım Arazisi	₺235.000
131	Marmaris	Orhaniye	171	181	450,11	450,11	Mutlak Tarım Arazisi	₺2.300.000
132	Marmaris	Orhaniye	175	113	4.283,59	4.283,59	Mutlak Tarım Arazisi, Doğal Karakteri Korunacak Alan	₺17.150.000
133	Marmaris	Orhaniye	175	139	201,56	201,56	Kırsal Gelişme Alanı	₺2.200.000
134	Marmaris	Selimiye	101	38	5.514,02	5.514,02	1/25.000 ÇDP'de Kırsal Gelişme Alanı	₺55.150.000
135	Marmaris	Taşlıca	114	3	1.091,41	1.091,41	ÇDP'de Kırsal Yerleşik Alanı	₺3.400.000
136	Marmaris	Taşlıca	116	81	5.364,15	5.364,15	Doğal Karakteri Korunacak Alan + Marjinal Tarım Alanı	₺14.750.000
137	Menteşe	Akçaova	677	6	13.380,66	13.380,66	Konut Alanı- E: 1,00, Yençok:13,50 m	₺241.000.000
138	Menteşe	Emirbeyazıt	1160	1	984,90	984,90	Ticaret Alanı Hmax: 6,50 m, Yençok: 2 Kat	₺63.750.000
139	Menteşe	Sarnıç	121	371	1.734,98	1.734,98	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı	₺13.900.000
140	Milas	Bozalan	278	75	7.351,84	7.351,84	1/100.000 ÇDP'de Tercihli Kullanım Alanı (Turizm)	₺47.800.000
141	Milas	Kıyıkışlacık	394	765	4.362,17	4.362,17	1/100.000 ÇDP'de Turizm Alanı	₺9.950.000
142	Milas	Kıyıkışlacık	394	769	7.748,24	7.748,24	1/100.000 ÇDP'de Turizm Alanı	₺16.750.000
143	Milas	Kıyıkışlacık	394	788	8.803,31	8.803,31	1/100.000 ÇDP'de Kısmen Turizm Alanı Kısmen Tarım Alanı	₺17.450.000
144	Ula	Akyaka	123	1	943,52	943,52	1/100.000 ÇDP'de Kentsel Yerleşik Alan	₺40.600.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

2.04.2026 PERŞEMBE SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

ANTALYA

Aksu, Alanya, Döşemealtı, Konyaaltı, Manavgat ve Serik'te 43 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
145	Aksu	Cihadiye	14081	6	3.484,61	3.484,61	Toplu İşyeri Ayrık Nizam E: 0.80 YenÇok: 9.50	₺115.000.000
146	Aksu	Güloluk	15950	19	15.402,62	15.402,62	1/25.000 NİP'de Tarım Alanı	₺16.950.000
147	Aksu	Güloluk	15953	8	1.311,69	1.311,69	1/25.000 NİP'de Tarım Alanı	₺2.100.000
148	Aksu	Güloluk	15967	10	18.231,45	18.231,45	1/25.000 NİP'de Tarım Alanı	₺20.100.000
149	Alanya	Keşefli	114	61	2.699,08	2.699,08	1/25.000 NİP'de Tarım Alanı	₺7.300.000
150	Alanya	Keşefli	114	62	3.415,21	3.415,21	1/25.000 NİP'de Tarım Alanı	₺8.750.000
151	Alanya	Keşefli	114	63	1.464,67	1.464,67	1/25.000 NİP'de Tarım Alanı	₺4.400.000
152	Alanya	Okurcalar	141	102	312,34	312,34	Konut Alanı A-5 E:1.00	₺3.050.000
153	Döşemealtı	Çıgılık	243	5	519,00	519,00	Konut Alanı, A-2 , Taks: 0.20, Kaks: 0.40	₺4.700.000
154	Döşemealtı	Çıgılık	243	10	519,00	519,00	Konut Alanı, A-2, Taks: 0.20, Kaks: 0.40	₺4.700.000
155	Döşemealtı	Çıgılık	243	11	519,00	519,00	Konut Alanı, A-2, Taks: 0.20, Kaks: 0.40	₺4.700.000
156	Döşemealtı	Çıgılık	244	1	500,00	500,00	Konut Alanı, A-2, Taks: 0.20, Kaks: 0.40	₺4.550.000
157	Döşemealtı	Çıgılık	245	5	547,00	547,00	Konut Alanı, A-2, Taks: 0.20, Kaks: 0.40	₺5.050.000
158	Döşemealtı	Çıgılık	245	6	548,00	548,00	Konut Alanı, A-2, Taks: 0.20, Kaks: 0.40	₺5.000.000
159	Döşemealtı	Çıplaklı	409	1	3.598,27	3.598,27	Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı E:0.40 H:11,50 m	₺45.000.000
160	Döşemealtı	Çıplaklı	415	6	3.559,93	3.559,93	Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı E:0.40 H:11,50 m	₺41.850.000
161	Döşemealtı	Çıplaklı	442	5	809,91	809,91	Konut Alanı E:0.50 A-2 TAKS:0,25 KAKS:0,50 H:6,50m	₺7.500.000
162	Döşemealtı	Çıplaklı	453	12	484,00	484,00	Konut Alanı E:0.50 A-2 TAKS:0,25 KAKS:0,50 H:6,50m	₺5.100.000
163	Döşemealtı	Çıplaklı	2244	7	525,00	525,00	Konut Alanı Emsal: 0.60, Yençok: 4 kat	₺6.300.000
164	Döşemealtı	Kırkgöz/Yeniköy	1615	2	516,18	516,18	Konut Alanı E: 0.80 Hm: 5 Kat	₺9.300.000
165	Konyaaltı	Zümrüt	21829	4	1.651,26	1.651,26	Günöbirlik Tesis Alanı, Yençok 2 Kat, E:0.20	₺29.750.000
166	Konyaaltı	Zümrüt	21830	7	1.846,33	1.846,33	Günöbirlik Tesis Alanı, Yençok 2 Kat, E:0.20	₺32.350.000
167	Konyaaltı	Zümrüt	21831	4	3.719,20	3.719,20	Günöbirlik Tesis Alanı, Yençok 2 Kat, E:0.20	₺61.400.000
168	Manavgat	Çenger	157	3	1.097,90	1.097,90	Konut Alanı, A-2, Kaks: 0.30	₺13.750.000
169	Manavgat	Çenger	231	2	1.315,84	1.315,84	Tarım Alanı	₺2.200.000
170	Manavgat	Gündoğdu	368	23	147.061,59	147.061,59	1/25.000 ÇDP'de Tarım Alanı	₺116.500.000
171	Manavgat	Gündoğdu	368	27	154.387,00	154.387,00	1/25.000 ÇDP'de Tarım Alanı	₺122.000.000
172	Manavgat	Hisar	1716	8	466,00	435,00	Konut Alanı, A-3 TAKS: 0.40, KAKS (E): 1,20	₺11.350.000
173	Manavgat	Kızılot	160	3	1.411,00	1.411,00	Ticaret Alanı, A-2 , Kaks: 0.50	₺21.200.000
174	Manavgat	Kızılot	193	2	1.287,00	1.287,00	Tercihli Kullanım Alanı	₺16.750.000
175	Manavgat	Kızılot	194	8	799,00	507,00	Tercihli Kullanım Alanı	₺6.850.000
176	Manavgat	Kızılot	295	5	615,80	615,80	Konut Alanı, A-3, Kaks: 0.75	₺6.800.000
177	Manavgat	Kızılot	296	6	464,77	464,77	Konut Alanı, A-3, Kaks: 0.75	₺5.250.000
178	Manavgat	Kızılot	297	2	864,00	864,00	Konut Alanı, A-3, Kaks: 0.75	₺9.550.000
179	Manavgat	Kızılot	297	3	648,00	648,00	Konut Alanı, A-3, Kaks: 0.75	₺7.150.000
180	Manavgat	Kızılot	312	1	1.850,25	1.850,25	Gelişme Konut Alanı	₺11.200.000
181	Manavgat	Kızılot	312	2	548,18	548,18	Gelişme Konut Alanı	₺3.350.000
182	Manavgat	Sarılar	721	196	5.746,99	5.746,99	1/25.000 ÇDP'de Tarım Alanı	₺22.450.000
183	Manavgat	Sarılar	721	197	2.062,48	2.062,48	1/25.000 ÇDP'de Tarım Alanı	₺9.800.000
184	Manavgat	Sarılar	721	198	4.723,44	4.723,44	1/25.000 ÇDP'de Tarım Alanı	₺18.900.000
185	Manavgat	Side (Kemer)	743	2	2.543,00	2.543,00	Ticaret(T1) Alanı E:0.40 Yençok:2 Kat	₺66.150.000
186	Manavgat	Dikmen	101	1	18.466,88	12.369,38	Plansız Alan	₺11.150.000
187	Serik	Belek	1159	2	1.017,00	1.017,00	Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı E:0.60(3 Kat)	₺7.650.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

2.04.2026 PERŞEMBE SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

ISPARTA

Merkez'de

10 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
188	Merkez	Gülcü	591	25	1.342,00	1.342,00	Kismen Park + Kismen Yol	₺11.100.000
189	Merkez	Gülcü	591	43	8.793,02	8.793,02	Kismen Park + Kismen Yol	₺58.050.000
190	Merkez	Gülcü	591	48	837,43	837,43	Kismen Park + Kismen Yol	₺7.300.000
191	Merkez	Gülcü	3564	1	512,28	512,28	Konut Alanı E:0.90, Yençok: 10,50	₺9.500.000
192	Merkez	Gülcü	3564	12	512,28	512,28	Konut Alanı E:0.90, Yençok: 10,50	₺9.500.000
193	Merkez	Küçük Hacılar	116	3	40.578,57	40.578,57	Plansız Alan	₺28.450.000
194	Merkez	Lagus	228	8	8.093,52	8.093,52	Plansız Alan	₺10.150.000
195	Merkez	Lagus	234	24	1.785,91	1.785,91	Tarım Alanı	₺2.250.000
196	Merkez	Lagus	234	25	2.627,76	2.627,76	Kismen Tarım Alanı Kismen Orman Alanı	₺2.900.000
197	Merkez	Lagus	234	26	1.674,59	1.674,59	Tarım Alanı	₺2.100.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

2.04.2026 PERŞEMBE SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

AFYONKARAHİSAR

Dinar'da

1 TİCARET VE KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
198	Dinar	Haydarlı	0	2377	976,00	976,00	Ticaret ve Konut Alanı, B-4	₺3.950.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

2.04.2026 PERŞEMBE SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

ADANA

Sarıçam ve Yüreğir'de

5 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
199	Sarıçam	Göztepe	18651	13	20.869,57	20.869,57	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı	₺10.450.000
200	Sarıçam	Göztepe	18653	18	21.132,05	21.132,05	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı	₺8.700.000
201	Sarıçam	Göztepe	19967	2	6.044,28	4.731,78	Konut Alanı E:0,60, Taks:0.30, A-2	₺9.500.000
202	Sarıçam	Göztepe	19968	1	6.351,09	6.351,09	Konut Alanı E:0,60, Taks:0.30, A-2	₺12.750.000
203	Yüreğir	Seyhan	2233	2	4.072,00	4.072,00	İmalathane Tesis Alanı, E: 1,20	₺27.100.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

2.04.2026 PERŞEMBE SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

OSMANİYE

Toprakkale'de

2 SANAYİ ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
204	Toprakkale	Tepe	406	9	786,74	786,74	Sanayi Alanı, E: 1,00, Yençok 15,50 m	₺4.350.000
205	Toprakkale	Tepe	406	10	1.469,58	1.469,58	Sanayi Alanı, E: 1,00, Yençok 15,50 m	₺8.100.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

2.04.2026 PERŞEMBE SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

KAHRAMANMARAŞ

Ekinözü'nde

1 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
206	Ekinözü	İçmeler	822	81	235.792,16	235.792,16	Resmi Kurum Alanları, Konut alanı 4 kat-5kat, Turizm Tesis Alanı, Park, Yol	₺99.500.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

2.04.2026 PERŞEMBE SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

ŞANLIURFA

Eyyübiye, Halfeti, Haliliye ve Karaköprü'de 21 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
207	Eyyübiye	Kadıkendi	575	1	5.909,73	5.909,73	Küçük Sanayi Alanı E:1	₺14.800.000
208	Eyyübiye	Kadıkendi	576	1	5.023,69	5.023,69	Küçük Sanayi Alanı E:1	₺12.600.000
209	Eyyübiye	Yeşildere	112	11	4.927,39	4.927,39	Ticaret+Konut Alanı Emsal:1.35, Yençok:24.00 m	₺18.750.000
210	Eyyübiye	Yeşildere	112	15	3.910,24	3.910,24	Ticaret+Konut Alanı Emsal:1.35, Yençok:24.00 m	₺14.900.000
211	Eyyübiye	Yeşildere	117	1	12.443,90	12.443,90	Konut Alanı Emsal:1.35, Yençok:24,00 m	₺44.900.000
212	Eyyübiye	Yeşildere	126	1	12.652,43	12.652,43	Konut Alanı Emsal:1.35, Yençok:24,00 m	₺42.800.000
213	Eyyübiye	Yeşildere	129	1	4.066,35	4.066,35	Ticaret+Konut alanı E:1,35 Yençok:24,50m	₺15.900.000
214	Eyyübiye	Yeşildere	129	2	8.871,02	8.871,02	Konut Alanı Emsal:1.35, Yençok:24,00 m	₺30.200.000
215	Eyyübiye	Yeşildere	130	1	4.769,09	4.769,09	Ticaret+Konut alanı E:1,35 Yençok:24,50m	₺20.550.000
216	Eyyübiye	Yeşildere	130	3	3.439,09	3.439,09	Ticaret+Konut alanı E:1,35 Yençok:24,50m	₺13.800.000
217	Eyyübiye	Yeşildere	130	6	4.893,02	4.893,02	Ticaret+Konut alanı E:1,35 Yençok:24,50m	₺19.350.000
218	Eyyübiye	Yeşildere	130	8	2.880,05	2.880,05	Ticaret+Konut alanı E:1,35 Yençok:24,50m	₺11.550.000
219	Eyyübiye	Yeşildere	142	8	5.271,98	5.271,98	Ticaret+Konut alanı E:1,35 Yençok:24,50m	₺20.200.000
220	Eyyübiye	Yeşildere	142	10	5.472,94	5.472,94	Ticaret+Konut alanı E:1,35 Yençok:24,50m	₺20.250.000
221	Eyyübiye	Yeşildere	142	14	4.495,42	4.495,42	Ticaret+Konut alanı E:1,35 Yençok:24,50m	₺17.600.000
222	Eyyübiye	Yeşildere	147	2	7.691,26	7.691,26	Ticaret+Konut alanı E:1,35 Yençok:24,50m	₺28.500.000
223	Halfeti	Arğıl	0	1649	9.918,73	9.918,73	Plansız Alan	₺12.400.000
224	Halfeti	Arğıl	0	1655	20.605,56	20.605,56	Plansız Alan	₺25.800.000
225	Halfeti	Arğıl	135	1	3.326,46	3.326,46	Konut Alanı, A- 2 kat, Taks:0.25, Kaks:0.50	₺10.850.000
226	Haliliye	Dağeteği	1055	1	16.698,94	16.698,94	Kısmen Gelişme Konut Alanı, Kısmen Ticaret Emsal: 1.50	₺97.500.000
227	Karaköprü	Karaköprü	2035	4	1.256,16	1.256,16	Konut + Ticaret Alanı Taks:0,15-Kaks:0.30, Yençok=2 Kat	₺30.150.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

3.04.2026 CUMA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

8 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
228	Artuklu	Nur	870	6	3.064,44	3.064,44	Kısmen Konut,Kısmen TİCK E:1,20, Park ve Yol	₺18.550.000
229	Artuklu	Nur	1359	2	6.521,96	6.521,96	Konut Alanı E:1.20 Hmax:15,50 m	₺39.150.000
230	Artuklu	Nur	1397	1	6.206,63	6.206,63	Konut Alanı E:1.20 Hmax:15,50 m	₺37.250.000
231	Artuklu	Nur	1398	1	8.286,00	8.286,00	Konut Alanı E:1.20 Hmax:15,50 m	₺57.650.000
232	Artuklu	Nur	1399	1	10.792,71	10.792,71	Konut Alanı E:2.60 Hmax:10 Kat	₺103.000.000
233	Artuklu	Nur	1403	1	12.493,01	12.493,01	Konut Alanı E:1.20 Hmax:15,50 m	₺66.250.000
234	Artuklu	Nur	1407	1	1.423,53	1.423,53	Konut Alanı E:1.20 Hmax:15,50 m	₺11.900.000
235	Artuklu	Yaylacık	126	15	45.855,43	45.855,43	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı	₺22.950.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

3.04.2026 CUMA SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

BATMAN

Merkez'de

4 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
236	Merkez	Kohikan	2166	1	19.115,00	19.115,00	1/100.000 ÇDP'de Kısmen Kentsel Gelişim Alanı, Kısmen Tarımsal Nitelikli Alan	₺17.250.000
237	Merkez	Körük	564	23	293,00	293,00	Konut Alanı, Bitişik Nizam 2 Kat	₺6.550.000
238	Merkez	Körük	566	4	2.703,00	1.673,00	Kısmen Konut Alanı B-2 , Kısmen Konut+Ticaret Alanı B-5	₺18.600.000
239	Merkez	Körük	579	11	275,00	275,00	Konut Alanı, B-2	₺10.700.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

3.04.2026 CUMA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

ELAZIĞ
Merkez'de

1 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
240	Merkez	Aksaray	3720	2	6.488,00	6.488,00	Konut Alanı, A-5 , E:1.50 TAKS: 0.30	₺24.700.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

3.04.2026 CUMA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

2 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
241	Erdemit	Suphan	7143	1	1.569,70	1.569,70	Konut Alanı (Taks:0,30-Kaks: 1.20 - 4 Kat)	₺6.600.000
242	Erdemit	Şabaniye	8589	2	1.989,67	1.989,67	Konut Alanı (E: 1,20 - 5 kat)	₺8.600.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

3.04.2026 CUMA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

1. TARIMSAL NİTELİKLİ ALAN

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
243	Doğubayazıt	Gürbulak	101	13	22.422,00	22.422,00	1/100.000 ÇDP'de Tarımsal Nitelikli Alan	₺2.500.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

3.04.2026 CUMA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

1 KONUT+TİCARET ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
244	İdil	Aşağı	109	9	968,50	968,50	Konut+ Ticaret B-5	₺8.700.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

3.04.2026 CUMA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

13 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
245	Merkez	Akbaba (Ardos)	184	4	1.232,02	1.232,02	1/100.000 ÇDP'de "Kısmen Tarım Alanı Kısmen Kırsal Yerleşim Alanı"	₺310.000
246	Merkez	Akbaba (Ardos)	184	5	1.409,74	1.409,74	1/100.000 ÇDP'de Kırsal Yerleşim Alanı	₺745.000
247	Merkez	Aydınlıkevler	559	12	2.855,27	2.855,27	1/100.000 ÇDP'de Kısmen Tarım Alanı Kısmen Kentsel Gelişim Alanı	₺1.300.000
248	Merkez	Aydınlıkevler	561	2	6.890,21	6.890,21	Plansız Alan	₺2.900.000
249	Merkez	Aydınlıkevler	572	129	19.632,22	19.632,22	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı	₺4.350.000
250	Merkez	Dikme	107	259	133,81	133,81	1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı	₺70.000
251	Merkez	Hafızpaşa	555	4	11.510,25	11.510,25	Tarım Alanı	₺5.800.000
252	Merkez	Hafızpaşa	555	179	3.749,41	3.749,41	1. Derece yol + Tarım Alanı	₺2.250.000
253	Merkez	İstasyon	554	4	17.785,01	17.785,01	Plansız Alan	₺3.600.000
254	Merkez	İstasyon	801	46	1.104,68	1.104,68	Plansız Alan	₺245.000
255	Merkez	İstasyon	810	31	18.896,04	18.896,04	Plansız Alan	₺3.250.000
256	Merkez	İstasyon	812	65	14.117,67	14.117,67	Plansız Alan	₺2.550.000
257	Merkez	Otuzekim	511	40	1.732,43	1.732,43	Konut Alanı E:0,10 Yençok:6,50 m	₺4.350.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

3.04.2026 CUMA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

MUŞ

Bulanık ve Merkez'de

3 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
258	Bulanık	Mollakent	230	1	8.937,28	8.937,28	1/100.000 ÇDP'de Köy Yerleşik ve Gelişme Alanı	₺1.900.000
259	Merkez	Muratpaşa	297	38	682,59	682,59	Konut Alanı A-6 E: 1.96	₺2.050.000
260	Merkez	Sungu/Kültür	129	8	155,81	155,81	Konut Alanı, Serbest Nizam ve 2 Kat	₺215.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

3.04.2026 CUMA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

1 TİCARET+KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
261	Merkez	Camikebir	1986	3	16.144,02	16.144,02	Ticaret+Konut E:1.60	₺700.000.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

3.04.2026 CUMA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

Akyurt, Altındağ, Bala, Çankaya, Etimesgut, Gölbaşı, Kahramankazan, Kalecik, Keçiören, Polatlı, Pursaklar ve Sincan'da 87 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
262	Akyurt	Cücük	2417	34	99.094,06	99.094,06	Plansız Alan	₺17.850.000
263	Altındağ	Aydincık	24735	5	5.460,00	5.460,00	Tarım ve Hayvancılık Alanı A-3 E:0.50	₺6.600.000
264	Altındağ	Aydincık	24736	1	9.067,13	9.067,13	Tarım ve Hayvancılık Alanı A-3 E:0.50	₺10.450.000
265	Altındağ	Aydincık	24736	2	7.569,80	7.569,80	Tarım ve Hayvancılık Alanı A-3 E:0.50	₺9.100.000
266	Altındağ	Aydincık	24736	3	6.597,00	6.597,00	Tarım ve Hayvancılık Alanı A-3 E:0.50	₺7.950.000
267	Altındağ	Aydincık	24736	9	6.502,00	6.502,00	Tarım ve Hayvancılık Alanı A-3 E:0.50	₺7.850.000
268	Altındağ	Aydincık	24737	3	6.330,00	6.330,00	Tarım ve Hayvancılık Alanı A-3 E:0.50	₺7.600.000
269	Altındağ	Aydincık	24737	4	8.091,00	8.091,00	Tarım ve Hayvancılık Alanı A-3 E:0.50	₺9.350.000
270	Altındağ	Aydincık	24737	5	7.925,00	7.925,00	Tarım ve Hayvancılık Alanı A-3 E:0.50	₺9.150.000
271	Altındağ	Aydincık	24737	6	7.032,00	7.032,00	Tarım ve Hayvancılık Alanı A-3 E:0.50	₺8.100.000
272	Altındağ	Aydincık	24737	7	5.765,00	5.765,00	Tarım ve Hayvancılık Alanı A-3 E:0.50	₺6.950.000
273	Bala	Yaylalözü	5823	19	1.813,32	1.813,32	Plansız Alan	₺2.300.000
274	Bala	Yaylalözü	5823	20	2.746,51	2.746,51	Plansız Alan	₺3.200.000
275	Çankaya	Dodurga	29965	7	10.793,81	5.544,09	Konut Alanı E:1,75	₺95.000.000
276	Çankaya	Dodurga	29975	8	11.533,20	7.869,86	Konut Alanı E:1,75	₺144.000.000
277	Çankaya	Dodurga	29992	4	10.209,00	4.192,74	Konut Alanı E:1,75	₺73.800.000
278	Çankaya	Hilal	27652	7	986,00	662,00	Konut Alanı, A-4, E: 1.20	₺20.200.000
279	Etimesgut	Eryaman	47513	1	960,00	766,00	Küçük Sanayi Alanı, E: 1.30, TAKS: 0.65, Yençok: serbest	₺12.300.000
280	Etimesgut	Şehitali	256	10	5.518,63	5.518,63	1/25.000 NİP'de "Tarımsal Nitelikli Alan"	₺10.500.000
281	Etimesgut	Yapracık	130390	1	28.762,81	28.762,81	Ticaret Alanı E:1.2	₺461.000.000
282	Etimesgut	Yapracık	130391	1	8.557,01	8.557,01	Ticaret Alanı E:1.2	₺137.000.000
283	Etimesgut	Yapracık	130411	1	15.888,51	15.888,51	Ticaret Alanı E:1.2	₺255.000.000
284	Etimesgut	Yukarıyurtçu	176	42	77.649,25	77.649,25	1/25.000 NİP'de Tarım Alanı	₺217.500.000
285	Gölbaşı	Emirler	123943	18	7.631,30	7.631,30	Plansız alan	₺2.850.000
286	Gölbaşı	Karaali	120268	8	377,00	377,00	Yerleşik Konut Alanı, E=0.90, Yençok= 6,5 m	₺660.000
287	Gölbaşı	Karaali-İmar	118152	3	700,00	700,00	Yerleşik Konut Alanı, Ayrıık Nizam, Kaks:0.90, 500 m ² üstü Yençok: 9,50 m	₺1.200.000
288	Gölbaşı	Kızılcaşar-İmar	111141	10	1.781,00	1.781,00	Konut Alanı E: 0.30 2 Kat	₺35.650.000
289	Gölbaşı	Kızılcaşar-İmar	112246	8	1.050,00	629,00	Konut Alanı E: 0.30 2 Kat	₺11.650.000
290	Gölbaşı	Selametli	126835	2	970,00	636,90	Konut Alanı E: 0.90 3 Kat	₺1.500.000
291	Gölbaşı	Selametli	126837	2	1.400,00	1.400,00	Konut Alanı E: 0.90 3 Kat	₺3.150.000
292	Gölbaşı	Selametli	126840	1	1.585,02	1.493,97	Konut Alanı E: 0.60 2 Kat	₺2.950.000
293	Gölbaşı	Selametli	126843	1	1.186,65	1.186,65	Konut Alanı E: 0.90 3 Kat	₺2.750.000
294	Gölbaşı	Selametli	126843	2	1.200,00	1.066,46	Konut Alanı E: 0.90 3 Kat	₺2.800.000
295	Gölbaşı	Selametli	126849	1	600,00	600,00	Konut Alanı E: 0.60 2 Kat	₺1.300.000
296	Gölbaşı	Selametli	126849	2	600,00	600,00	Konut Alanı E: 0.60 2 Kat	₺1.300.000
297	Gölbaşı	Selametli	126867	1	700,00	700,00	Konut Alanı E: 0.60 2 Kat	₺1.500.000
298	Gölbaşı	Selametli	126867	2	700,00	700,00	Konut Alanı E: 0.60 2 Kat	₺1.500.000
299	Gölbaşı	Selametli	126868	1	1.000,00	1.000,00	Konut Alanı E: 0.60 2 Kat	₺2.050.000
300	Gölbaşı	Selametli	126868	2	1.000,00	1.000,00	Konut Alanı E: 0.60 2 Kat	₺2.050.000
301	Gölbaşı	Selametli	126878	2	700,00	700,00	Konut Alanı E: 0.60 2 Kat	₺1.500.000
302	Gölbaşı	Selametli	126878	3	700,00	700,00	Konut Alanı E: 0.60 2 Kat	₺1.500.000
303	Gölbaşı	Selametli	126903	1	2.000,00	2.000,00	Konut Alanı E: 0.60 2 Kat	₺3.700.000
304	Gölbaşı	Selametli	126903	2	2.134,22	861,48	Konut Alanı E: 0.60 2 Kat	₺1.600.000
305	Gölbaşı	Selametli	126909	1	1.000,00	424,76	Konut Alanı E: 0.60 2 Kat	₺875.000
306	Gölbaşı	Selametli	126909	2	1.500,00	1.500,00	Konut Alanı E: 0.60 2 Kat	₺2.950.000
307	Gölbaşı	Selametli	126909	3	1.950,00	1.950,00	Konut Alanı E: 0.60 2 Kat	₺3.750.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

3.04.2026 CUMA SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

Akyurt, Altındağ, Bala, Çankaya, Etimesgut, Gölbaşı, Kahramankazan, Kalecik, Keçiören, Polatlı, Pursaklar ve Sincan'da 87 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
308	Gölbaşı	Selametli	126913	6	1.000,00	1.000,00	Konut Alanı E: 0.90 3 Kat	₺2.300.000
309	Gölbaşı	Selametli	126922	1	3.186,34	3.186,34	Konut Alanı E: 0.60 2 Kat	₺5.900.000
310	Gölbaşı	Taşpınar-İmar	112399	7	766,00	766,00	Konut Alanı ,E=0.90, Yençok=3 Kat	₺27.600.000
311	Gölbaşı	Tuluntaş	5005	171	21.593,53	21.593,53	Plansız Alan	₺41.050.000
312	Gölbaşı	Tuluntaş-İmar	273	1	855,00	855,00	Konut Alanı E: 0.30 Yençok: 2 Kat + Park Alanı Maks 8 Konut	₺6.450.000
313	Gölbaşı	Tuluntaş-İmar	273	6	712,00	530,14	Konut Alanı E: 0.30 Yençok: 2 Kat + Park Alanı Maks 8 Konut	₺4.000.000
314	Gölbaşı	Tuluntaş-İmar	279	1	1.706,00	1.034,00	Ticaret Alanı E: 0.75 Yençok: 2 Kat	₺14.500.000
315	Gölbaşı	Tuluntaş-İmar	280	5	740,00	514,00	Konut Alanı E: 0.30 Yençok: 2 Kat Maks 10 Konut	₺4.350.000
316	Gölbaşı	Tuluntaş-İmar	280	6	821,00	821,00	Konut Alanı E: 0.30 Yençok: 2 Kat Maks 10 Konut	₺6.900.000
317	Gölbaşı	Tuluntaş-İmar	365	1	3.075,00	3.075,00	Ticaret Alanı E: 0.75 Yençok: 2 Kat	₺38.450.000
318	Kahramankazan	Saray(lı)	3354	5	3.505,00	2.200,00	Sanayi ve Depolama Alanı E:0,60, Hmax: Serbest	₺24.200.000
319	Kalecik	Şemsettin	309	1	14.084,03	14.084,03	Plansız Alan	₺3.550.000
320	Kalecik	Şemsettin	314	7	2.746,38	2.746,38	Plansız Alan	₺660.000
321	Keçiören	Yükseltepe	91597	3	5.481,00	5.481,00	Konut Alanı E: 1.00 Yençok: 30 Kat	₺96.000.000
322	Polatlı	Çekirdeksiz	140785	9	1.147,25	1.147,25	Konut Alanı E:0.30 Yençok: 11,00 m	₺2.000.000
323	Pursaklar	Altındağ/Karaköy	98770	3	656,08	656,08	Konut Alanı, A-2, E:0,35 Yençok:6,50 m	₺2.000.000
324	Pursaklar	Altındağ/Karaköy	98770	4	538,92	538,92	Konut Alanı, A-2, E:0,35 Yençok:6,50 m	₺1.650.000
325	Pursaklar	Altındağ/Karaköy	98771	1	656,50	656,50	Konut Alanı, A-2, E:0,35 Yençok:6,50 m	₺2.100.000
326	Pursaklar	Altındağ/Karaköy	98771	3	536,94	536,94	Konut Alanı, A-2, E:0,35 Yençok:6,50 m	₺1.650.000
327	Pursaklar	Altındağ/Karaköy	98773	1	3.265,00	3.265,00	Kültürel Tesis Alanı, E:0,40 Yençok:6,50 m	₺4.100.000
328	Pursaklar	Altındağ/Karaköy	98789	18	500,00	500,00	Konut Alanı, A-2, E:0,35 Yençok:6,50 m	₺1.600.000
329	Pursaklar	Altındağ/Karaköy	98790	4	841,72	841,72	Konut Alanı, A-2, E:0,35 Yençok:6,50 m	₺2.650.000
330	Pursaklar	Altındağ/Karaköy	98799	5	1.875,31	1.875,31	Konut Alanı,A-2, E:0,20 Yençok:6,50 m	₺4.700.000
331	Pursaklar	Altındağ/Karaköy	98800	2	1.152,04	1.152,04	Konut Alanı, A-2, E:0,20 Yençok:6,50 m	₺2.900.000
332	Pursaklar	Altınova	694	1	751,00	751,00	Sosyal Kültürel Tesis Alanı E:1,00	₺1.750.000
333	Sincan	Sincan	100624	1	13.710,56	13.710,56	Toplu iş yeri Alanı E:0.60	₺206.000.000
334	Sincan	Temelli/Çokören	103068	4	600,00	600,00	Konut Alanı E:0.40 Yençok: 2 Kat	₺1.800.000
335	Sincan	Temelli/Hisarlıkaya	1532	5	3.000,00	2.107,50	Konut Alanı E: 0.10 Hmax: 6,50m	₺5.500.000
336	Sincan	Temelli/Hisarlıkaya	1532	6	3.000,00	3.000,00	Konut Alanı E: 0.10 Hmax: 6,50 m	₺7.800.000
337	Sincan	Yenikent/Akçaören	102506	5	3.000,00	3.000,00	Sanayi Alanı, E: 0.50, Yençok: 15,50 m	₺27.000.000
338	Sincan	Yenikent/İlyakut	101749	15	796,12	796,12	Konut Alanı, Ayrık-Bitişik Nizam 3 Kat	₺3.350.000
339	Sincan	Yenikent/İlyakut	101751	10	1.125,00	1.125,00	Konut Alanı, Ayrık Nizam Taks:0.30, Kaks:0.60 2 Kat	₺4.250.000
340	Sincan	Yenikent/İlyakut	101751	9	1.125,00	1.125,00	Konut Alanı, A-2 Taks:0.30, Kaks:0.60	₺4.350.000
341	Sincan	Yenikent/İlyakut	101752	8	1.000,01	1.000,01	Konut Alanı, A-2 Taks:0.30, Kaks:0.60	₺3.900.000
342	Sincan	Yenikent/İlyakut	101753	11	681,50	681,50	Konut Alanı, Ayrık-Bitişik Nizam 3 Kat	₺3.000.000
343	Sincan	Yenikent/İlyakut	101753	12	681,50	681,50	Konut Alanı, Ayrık-Bitişik Nizam 3 Kat	₺2.900.000
344	Sincan	Yenikent/İlyakut	101753	13	686,85	686,85	Konut Alanı, Ayrık-Bitişik Nizam 3 Kat	₺2.900.000
345	Sincan	Yenikent/İlyakut	101753	20	776,77	776,77	Konut Alanı, Ayrık-Bitişik Nizam 3 Kat	₺3.300.000
346	Sincan	Yenikent/İlyakut	101754	21	667,66	667,66	Konut Alanı, Ayrık-Bitişik Nizam 3 Kat	₺2.950.000
347	Sincan	Yenikent/İlyakut	101760	9	1.003,24	1.003,24	Konut Alanı, Ayrık-Bitişik Nizam 3 Kat	₺4.300.000
348	Çankaya	Lodumu (Beytepe)	29378	1	1.886,00	159,00	Konut Alanı E: 0.50,TAKS:0.25, Hmax: 2Kat	₺5.750.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

3.04.2026 CUMA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

ESKİŞEHİR

Odunpazarı'nda

2 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
349	Odunpazarı	75. Yıl	29216	1	22.127,73	21.325,90	Ticaret Alanı, E:0.80 Yençok: 7.50m	₺128.000.000
350	Odunpazarı	75. Yıl	29299	1	4.893,87	4.893,87	Özel Sosyal Tesis Alanı, E: 1.00 Yençok 9.50 m	₺27.900.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

3.04.2026 CUMA SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

KIRIKKALE

Merkez'de

2 SANAYİ ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
351	Merkez	Doğanay	360	11	7.003,00	7.003,00	Sanayi Alanı, E: 0.20 Yençok: 9,50	₺7.050.000
352	Merkez	Doğanay	361	4	12.837,00	12.837,00	Sanayi Alanı, E: 0.20	₺11.600.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

3.04.2026 CUMA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

1 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
353	Merkez	Kayabaşı	4592	7	7.788,08	7.788,08	Konut Alanı (E1,60 Yençok: 6 Kat)	₺58.450.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

3.04.2026 CUMA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

KONYA

Kadınhanı, Karatay, Sarayönü, Selçuklu ve Yunak'ta 15 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
354	Kadınhanı	Afşarlı	104	1	987,85	987,85	Konut TAKS:0,30 KAKS:0,60 A-2	₺745.000
355	Kadınhanı	Afşarlı	104	2	997,99	997,99	Konut TAKS:0,30 KAKS:0,60 A-2	₺1.400.000
356	Kadınhanı	Afşarlı	104	3	993,49	993,49	Konut TAKS:0,30 KAKS:0,60 A-2	₺780.000
357	Karatay	Tatlıcak	5751	53	4.694,34	4.694,34	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok: 10.50 m	₺37.600.000
358	Karatay	Tatlıcak	36393	2	9.939,30	9.939,30	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok: 10.50 m	₺79.550.000
359	Karatay	Zencirli	232	3	2.578,85	2.578,85	1/25.000 NİP'de Köy Yerleşim Alanı	₺3.750.000
360	Sarayönü	Kadioğlu	172	3	1.260,68	1.260,68	Konut Alanı 2 Kat E:0,40	₺820.000
361	Sarayönü	Kadioğlu	172	4	1.236,66	1.236,66	Konut Alanı 2 Kat E:0,40	₺805.000
362	Selçuklu	Karaömerler	142	3	555,82	555,82	1/25.000 NİP'de "Kırsal Yerleşim Alanı"	₺920.000
363	Selçuklu	Karaömerler	143	1	1.483,30	1.483,30	1/25.000 NİP'de "Kırsal Yerleşim Alanı"	₺2.400.000
364	Selçuklu	Karaömerler	145	3	1.791,81	1.791,81	1/25.000 NİP'de "Kırsal Yerleşim Alanı"	₺2.900.000
365	Selçuklu	Yazıbelen	45126	1	3.780,45	3.780,45	1/25.000 NİP'de "Kırsal Yerleşim Alanı"	₺4.350.000
366	Yunak	Kurtuşağı	106	26	584,11	584,11	Konya NİP'de Gelişme Konut Alanı	₺295.000
367	Yunak	Kurtuşağı	106	28	621,38	621,38	Konya NİP'de Gelişme Konut Alanı	₺315.000
368	Yunak	Kurtuşağı	106	29	599,25	599,25	Konya NİP'de Gelişme Konut Alanı	₺300.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

3.04.2026 CUMA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

KARAMAN

Ermenek'te

7 TOPLU KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
369	Ermenek	Güllük	149	65	4.674,78	4.674,78	Toplu Konut Alanı, E: 4.00, Yençok: 24,50 m	₺39.750.000
370	Ermenek	Güllük	149	66	10.896,58	10.896,58	Toplu Konut Alanı, E: 4.00, Yençok: 24,50 m	₺87.200.000
371	Ermenek	Güllük	149	69	344,07	344,07	Toplu Konut Alanı, A-2 , Taks: 0.30, Kaks: 0.60	₺930.000
372	Ermenek	Güllük	149	70	231,77	231,77	Toplu Konut Alanı, A-2 , Taks: 0.30, Kaks: 0.60	₺650.000
373	Ermenek	Güllük	149	71	1.166,01	1.166,01	Toplu Konut Alanı, A-2 , Taks: 0.30, Kaks: 0.60	₺2.800.000
374	Ermenek	Güllük	1025	1	3.735,25	3.735,25	Toplu Konut Alanı, A-2 , Taks: 0.30, Kaks: 0.60	₺8.250.000
375	Ermenek	Güllük	1076	2	701,66	701,66	Toplu Konut Alanı, A-2 , Taks: 0.30, Kaks: 0.60	₺2.850.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

3.04.2026 CUMA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

KARABÜK

Yenice'de

1 SANAYİ TESİS ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
376	Yenice	İsmetpaşa	677	1	150.000,00	150.000,00	Sanayi Tesis Alanı, E:1.00, Yençok:Serbest	₺270.000.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

3.04.2026 CUMA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

SAMSUN

Bafra'da

1 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
377	Bafra	Bakırpınar	2320	3	471,64	471,64	Konut Alanı A-4 Taks:0.40 Kaks: 1.60	₺6.400.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

3.04.2026 CUMA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

1 RESMİ KURUM ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
378	Durağan	Merkez	326	7	1.187,06	1.187,06	Resmi Kurum Alanı (E: 1.00)	₺3.600.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

3.04.2026 CUMA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

GİRESUN
Şebinkarahisar'da

1 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
379	Şebinkarahisar	Kavaklar	304	27	9.248,88	9.248,88	Konut Dışı Çalışma Alanı E:0,20- Yençok:7.50 m.	₺25.450.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

3.04.2026 CUMA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: emlakyonetim.com.tr / 444 84 34

11 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
380	Boğazlıyan	Bahariye	239	2	2.620,64	2.620,64	Konut Alanı Tasks:0.40, Kaks:0.80, 2 Kat	₺7.700.000
381	Boğazlıyan	Bahariye	248	2	1.679,05	1.679,05	Konut Alanı Tasks:0.40, Kaks:0.80, 2 Kat	₺5.150.000
382	Boğazlıyan	Bahariye	252	3	765,94	765,94	Konut Alanı Tasks:0.40, Kaks:0.80, 2 Kat	₺2.850.000
383	Boğazlıyan	Bahariye	253	3	806,10	806,10	Konut Alanı Tasks:0.40, Kaks:0.80, 2 Kat	₺2.850.000
384	Boğazlıyan	Bahariye	253	4	753,31	753,31	Konut Alanı Tasks:0.40, Kaks:0.80, 2 Kat	₺2.700.000
385	Boğazlıyan	Bahariye	253	6	3.583,11	3.583,11	Konut Alanı Tasks:0.40, Kaks:0.80, 2 Kat	₺10.500.000
386	Boğazlıyan	Bahariye	259	3	786,07	786,07	Konut Alanı Tasks:0.40, Kaks:0.80, 2 Kat	₺2.650.000
387	Boğazlıyan	Bahariye	260	4	548,50	548,50	Konut Alanı Tasks:0.40, Kaks:0.80, 2 Kat	₺1.900.000
388	Boğazlıyan	Bahariye	262	3	828,98	828,98	Konut Alanı Tasks:0.40, Kaks:0.80, 2 Kat	₺2.950.000
389	Boğazlıyan	Bahariye	263	1	1.222,53	1.222,53	Konut Alanı Tasks:0.40, Kaks:0.80, 2 Kat	₺4.350.000
390	Boğazlıyan	Bahariye	270	2	1.092,96	1.092,96	Konut Alanı Tasks:0.40, Kaks:0.80, 2 Kat	₺3.350.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

3.04.2026 CUMA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL