GEDAŞ
GEDAŞ GAYRİMENKUL YATIRIM İNŞAAT VE DEĞERLEME A.Ş.
Alakent Mah. 221. Sok. No: 5 A/1
Halkalı - Küçükçekmece / İSTANBUL
Tel: 0212 689 00 00 - Faks: 0212 689 09 16
Halkalı V.D. 411 036 4576

PLANIN İSMİ	MUĞLA İLİ, BODRUM İLÇESİ, UMURÇA MAHALLESİ 601 ADA 1 PARSELDE BULUNAN YAKLAŞIK 0.17 HA BÜYÜKLÜĞÜNDE REZERV YAPI ALANI OLARAK BELİRLENEN ALANA İLİŞKİN 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ	1/5000

Pafta No: N18-C-24-B		ADI-SOYADI	İMZA
AKARE PLANLAMA MÜŞAVİRLİK MİMARLIK MÜHENDİSLİK İNŞAAT TİC.LTD.ŞTİ.	YETKİLİ ŞEHİR PLANCISI	Alper BİÇER	AKARE PLANLAMA MÜŞAVİRLİK İNŞ. MÜH. İNŞ. TİC. LTD. ŞTİ. Çankaya/ANKARA Bayındır Vergi Dairesi 2 Nolu Şube Vergi No: 8120036407 Tel: (312) 427 00 65 E-Posta: akare@akareplanlama.com Fax: (312) 427 00 65 ALPER BİÇER / Şehir Plancısı Diploma No:207 Oda Sicil No:1685
	ŞEHİR PLANCISI	Aleyna KEVEN	
GEDAŞ GAYRİMENKUL YATIRIM İNŞAAT VE DEĞERLEME A.Ş.	PROJE UZMANI	M. Furkan KARABULUT	
	PROJE KOORDİNATÖRÜ	Sümeyye ARTAN	
	PLANLAMA ŞEFİ	Ahmet Hakan BIÇKICI	
	PLANLAMA MÜDÜR YARDIMCISI	Muhammet BÜLBÜL	

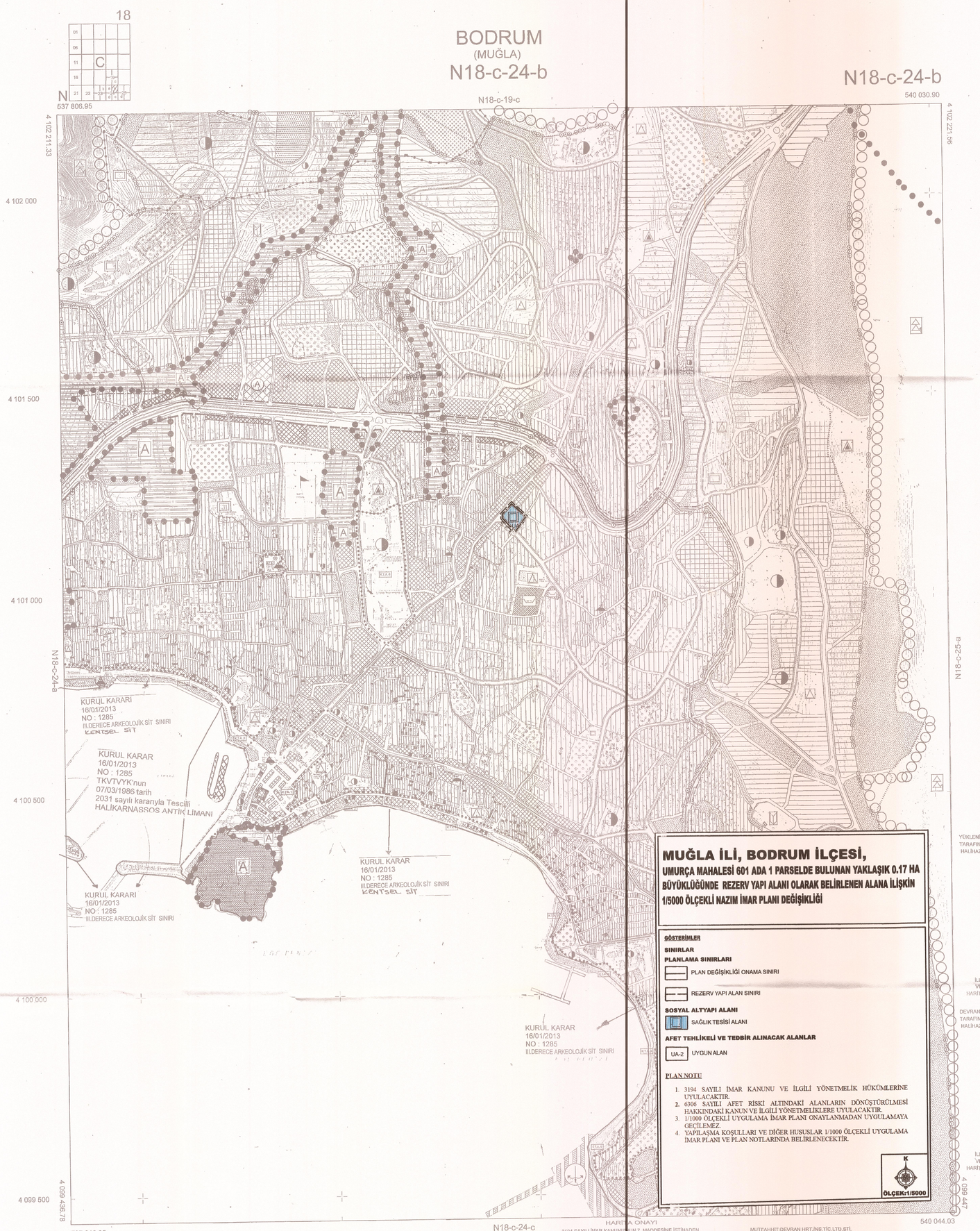
Dosya No : 480332252
Plan No: : NİP-481131855
Ölçek : 1/5000

GEDAŞ tarafından hazırlanan Muğla İli, Bodrum İlçesi, Umurça Mahallesi, 601 ada 1 parselde 0,17 ha Rezerv Yapı Alanına İlişkin 1/5.000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun uyarınca onaylanmıştır.

27 Nisan 2026

T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Mekânsal Planlama Genel Müdürü a.

Serkan GENÇ
Daire Başkanı



BODRUM - N18-c-24-b
(MUĞLA)

YÜKLENİCİ AYFA HARİTA MÜH. TARAFINDAN YAPILAN ... ADET HALİHAZIR HARİTA ONANDI.
../../1999

İLLER BANKASI
VEYSEL ÇELİK
HARİTA DAİRE BAŞKANI

DEVRAN HRT.İNŞ.TİC.LTD.ŞTİ. TARAFINDAN YAPILAN ... ADET HALİHAZIR HARİTA ONANDI.
../../1999

İLLER BANKASI
VEYSEL ÇELİK
HARİTA DAİRE BAŞKANI

MUĞLA İLİ, BODRUM İLÇESİ,

UMURÇA MAHALESİ 601 ADA 1 PARSELDE BULUNAN YAKLAŞIK 0.17 HA BÜYÜKLÜĞÜNDE REZERV YAPI ALANI OLARAK BELİRLENEN ALANA İLİŞKİN 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİMLER

SINIRLAR

PLANLAMA SINIRLARI

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

REZERV YAPI ALAN SINIRI

SOSYAL ALTYAPI ALANI

SAĞLIK TESİSİ ALANI

AFET TEHLİKELİ VE TEDBİR ALINACAK ALANLAR

UA-2 UYGUN ALAN

PLAN NOTU

1. 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
2. 6306 SAYILI AFET RİSKİ ALTINDAKİ ALANLARIN DÖNÜŞTÜRÜLMESİ HAKKINDAKİ KANUN VE İLGİLİ YÖNETMELİKLERE UYULACAKTIR.
3. 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI ONAYLANMADAN UYGULAMAYA GEÇİLEMEZ.
4. YAPILAŞMA KOŞULLARI VE DİĞER HUSUSLAR 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI VE PLAN NOTLARINDA BELİRLENECEKTİR.

K
ÖLÇEK:1/5000

SADETTİN GÜNDÜZ PLANLAMA GURUBU

Sadettin GÜNDÜZ
Y.Mimar- Ş.Planlamacı
(Şt. Planlama Gurubu)

Yrt.Doç.Dr.İbrahim BAKIR
Y.Mimar- Ş.Planlamacı
(A Kısım Gurubu)
(Danışman- Sağlık Ünitesi)

Hüseyin KULU
Y.Mimar- Ş.Planlamacı
(A Kısım Gurubu)

Serkan ÖZDEMİR
Ş.Planlamacı

Osman ÖZSU
Ş.Planlamacı

H.Hüseyin KAVLA
Mimar

HARİTA ONAYI

3194 SAYILI İMAR KANUNU'NUN 7. MADDESİNE İSTİNADEN HARİTA ONAYI BELEDİYEMİZCE YAPILMIŞTIR.

S. ŞENOL KARAKAYA
HARİTA MÜHENDİSİ

ZEKİ BİLEN
YÜK. HARİTA MÜHENDİSİ

MAZLUM AĞAN
BELEDİYE BAŞKANI

MÜTEAHHİT:DEVRAN HRT.İNŞ.TİC.LTD.ŞTİ.

MESUL MÜH.:ALİ İHSAN SAĞLAM

TERSİMAT:BATI TEKNOLOJİ MÜH.VE TİC.LTD.ŞTİ.

İMAR PLANI ONAYI
Bodrum merkez yerleşimine ait ....
Paftadan İbaret 1/5000, 1/1000 ve 1/500 ölçekli Bodrum Koruma Amaçlı Revizyon ve İlave İmar Planları 03/1/2002 Tarih 2002/95, 06/... tarih 2003/56 ve 24/1... 2003/100 sayılı Belediye meclisi "kararları" ile onandı.
Belediye Başkanı
Mazlum AĞAN