MUĞLA İLİ, ORTACA İLÇESİ, DALYAN MAHALLESİ, DHTA KALAN ALANDA İSKELE ALANI AMAÇLI (TEKNE YANAŞMA VE BAĞLAMA YERİ) 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI

Zeynep KABAYUKA
Grubu Şehir Plancısı
DBÜ Diploma No:510
VTÜ Dip No: 3580

O21-A-18-B

Nalan ALPTEKİN
Şehir ve Bölge Plancısı
VTÜ Dip No: 17600

Özgür ÖZCAN
Şehir Plancısı

Plan İşlem No: NİP-001115839
Kurum Arşiv No: 158/2025
Ölçek: 1/5000

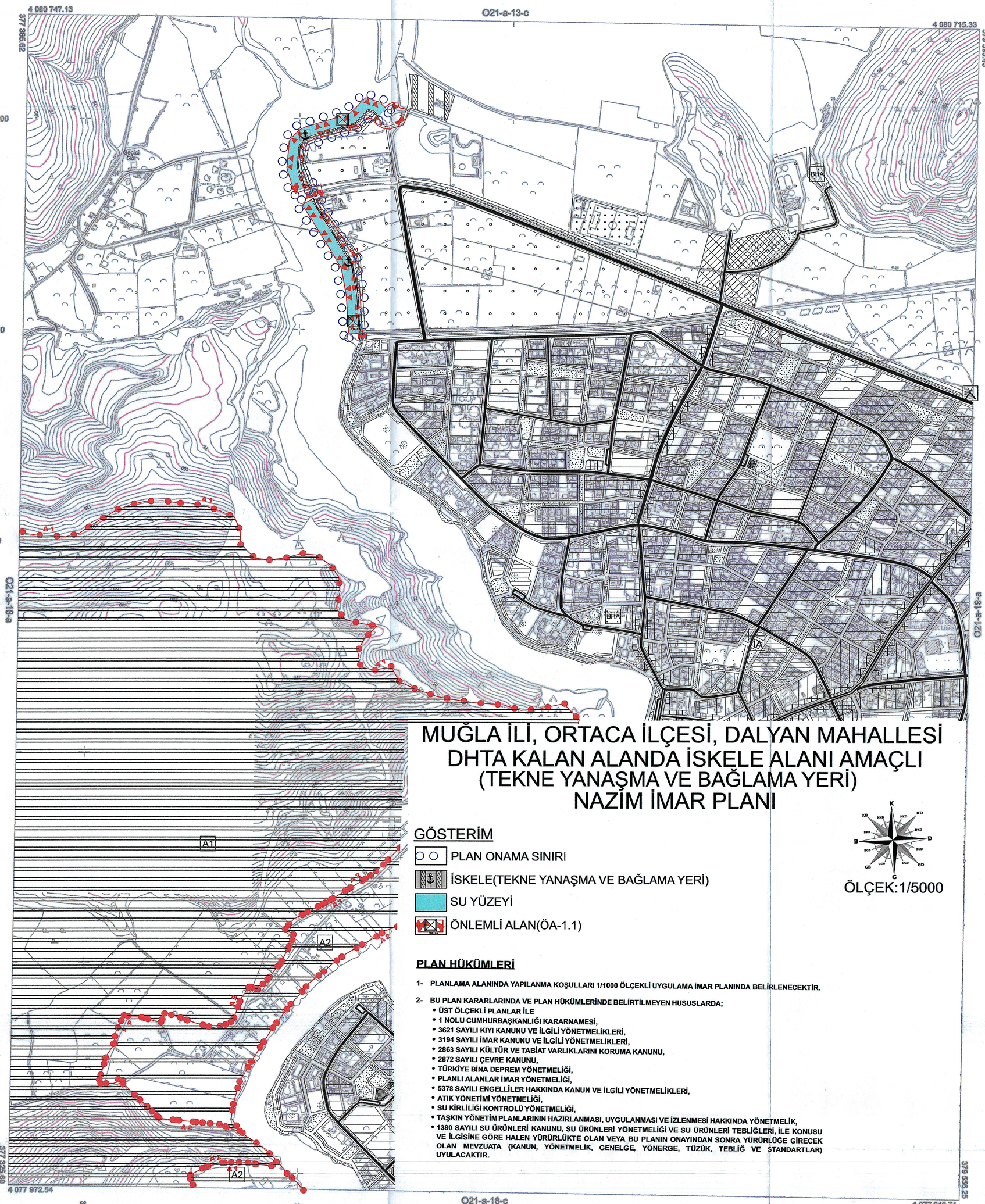
Muğla İli, Ortaca İlçesi, Dalyan Mahallesi, DHTA Kalan Alanda İskele Alanına ilişkin -1- paftalık 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı incelendi. Bakanlık Makamının 01.12.2025 tarih ve 14220012 sayılı Olur'u ile 1 Numaralı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 109. Maddesi uyarınca onandı.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü

Barhan ÖZDEMİR
3. Bölge Planlama Şube Müdürü V.

Şule DURGUN ÖZTÜRK
İmar Planlama Daire Başkanı

MUĞLA-ORTACA-DALYAN
(FETHİYE)
O21-a-18-b



MÜTEAHHİT:SERPENİMAR LTD. ŞTİ.TARAFINDAN YAPILAN 8 ADET 1 / 5000 ÖLÇEKLİ HARİTA 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN7/A MADDESİNİNEGÖRE İNCELENDİONANDI

KONTROL
TASDİK

DİLARA KOCAMAZ
HARİTA MÜHENDİSİ

ÜSTÜN GENÇER
HARİTA ŞUBE MÜDÜR V.

ONAY
19.02.2026

HÜSEYİN DEŞGİL
BELEDİYE BAŞKANI
GENEL SEKRETER

MUĞLA İLİ, ORTACA İLÇESİ, DALYAN MAHALLESİ DHTA KALAN ALANDA İSKELE ALANI AMAÇLI (TEKNE YANAŞMA VE BAĞLAMA YERİ) NAZİM İMAR PLANI

K KB KKB KKD KD B BKB BKD D BGB DGD GB GGB GGD GD G

ÖLÇEK:1/5000

GÖSTERİM

- PLAN ONAMA SINIRI
- İSKELE(TEKNE YANAŞMA VE BAĞLAMA YERİ)
- SU YÜZEYİ
- ÖNLEMLİ ALAN(ÖA-1.1)

PLAN HÜKÜMLERİ

1- PLANLAMA ALANINDA YAPILANMA KOŞULLARI 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINDA BELİRLENECEKTİR.

2- BU PLAN KARARLARINDA VE PLAN HÜKÜMLERİNDE BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA;
- ÜST ÖLÇEKLİ PLANLAR İLE
- 1 NOLU CUMHURBAŞKANLIĞI KARARNAMESİ,
- 3621 SAYILI KIYI KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİKLERİ,
- 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİKLERİ,
- 2863 SAYILI KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA KANUNU,
- 2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU,
- TÜRKİYE BİNA DEPREM YÖNETMELİĞİ,
- PLANLI ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİ,
- 5378 SAYILI ENGELLİLER HAKKINDA KANUN VE İLGİLİ YÖNETMELİKLERİ,
- ATIK YÖNETİMİ YÖNETMELİĞİ,
- SU KİRLİLİĞİ KONTROLÜ YÖNETMELİĞİ,
- TAŞKIN YÖNETİM PLANLARININ HAZIRLANMASI, UYGULANMASI VE İZLENMESİ HAKKINDA YÖNETMELİK,
- 1380 SAYILI SU ÜRÜNLERİ KANUNU, SU ÜRÜNLERİ YÖNETMELİĞİ VE SU ÜRÜNLERİ TEBLİĞLERİ, İLE KONUSU VE İLGİSİNE GÖRE HALEN YÜRÜRLÜKTE OLAN VEYA BU PLANIN ONAYINDAN SONRA YÜRÜRLÜĞE GİRECEK OLAN MEVZUATA (KANUN, YÖNETMELİK, GENELGE, YÖNERGE, TÜZÜK, TEBLİĞ VE STANDARTLAR) UYULACAKTIR.

ELİPSOİD	: GRS 80
DATUM	: ITRF 96
BAŞLANGIÇ EPOKU	: 2005
PROJEKSİYON	

1:5000

MÜTEAHHİT :
SORUMLU MÜH :
TERSİMAT :

MUĞLA-ORTACA-DALYAN O21-a-18-b
(FETHİYE)