

**MANISA ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MUDURLUĞU MİLLİ EMLAK MUDURLUGUNDEN ONAYLANAN İHALE KARARLARI**

**SATIŞ**

SIRA NO	İLÇE	MAHALLE	TAŞINMAZ NO	CİNSİ	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ m <sup>2</sup>	HAZİNE HİSSESİ	İMAR DURUMU	TAHMİNİ BEDELİ	İHALE SONUCU BEDEL
1	Şehzadeler	Sancaklıçeşmebaşı	45010102521	Ham toprak	204	17	787,07	Tam	İmarsız	480.000,00 TL	<b>1.465.000,00 TL</b>
2	Şehzadeler	Sancaklıçeşmebaşı	45010102519	Ham toprak	205	30	982,41	Tam	İmarsız	500.000,00 TL	<b>750.000,00 TL</b>
3	Şehzadeler	Sancaklıkayadibi	45010102557	Tarla	116	53	1.272,83	Tam	İmarsız	450.000,00 TL	<b>KATILIM OLMADI</b>
4	Şehzadeler	Sarıalan	45010108614	Tarla	185	2	1.047,97	Tam	Köy yerleşik alan sınırları içinde kalmaktadır	2.182.000,00 TL	<b>2.185.000,00 TL</b>
5	Saruhanlı	Gümüceli	45130100543	Arsa	198	1	140,90	Tam	Serbest nizam 2 kat konut ve yol	500.000,00 TL	<b>505.000,00 TL</b>
6	Saruhanlı	Bedeller	45130106823	Hali arazi	124	1	1.287,98	Tam	İmarsız	1.290.000,00 TL	<b>1.300.000,00 TL</b>
7	Saruhanlı	Şatırlar	45130108313	Çalılık	159	10	1.080,52	Tam	İmarsız	165.000,00 TL	<b>166.000,00 TL</b>
8	Yunusemre	Sarınasuhlar	45170108786	Bahçe	101	24	452,08	Tam	İmarsız	680.000,00 TL	<b>2.001.000,00 TL</b>
9	Yunusemre	Büyüksümbüler	45170108273	Bahçe	145	1	558,67	Tam	Köy yerleşik alan sınırları içinde kalmaktadır	2.300.000,00 TL	<b>3.611.000,00 TL</b>

**KİRALAMA**

SIRA NO	İLÇE	MAHALLE	TAŞINMAZ NO	CİNSİ	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	KİRAYA VERİLECEK ALAN (m <sup>2</sup> )	KİRALAMA AMACI ve SÜRESİ	TAHMİNİ BEDELİ İLK YIL	İHALE SONUCU BEDEL
10	Yunusemre	Emlakdere	45170108594	Ham toprak	140	15	1.607,78	1.607,78	Sabit Tesis veya Dikili Tarım Yapılmamak Şartıyla Serbest Amaçlı - 5 Yıl	128.750,00 TL	<b>130.000,00 TL</b>
11	Yunusemre	Ortaköy	45170200346	-	D.H.T.A.	D.H.T.A.	10.940,00	10.940,00	Sabit Tesis veya Dikili Tarım (Çok Yıllık Bitki) Yapılmamak Şartıyla Tarımsal Amaçlı - 5 yıl	71.200,00 TL	<b>300.000,00 TL</b>
12	Saruhanlı	Gümüceli	45130100493	Ham toprak	179	4	14.685,47	14.685,47	Sabit Tesis veya Dikili Tarım (Çok Yıllık Bitki) Yapılmamak Şartıyla Tarımsal Amaçlı - 5 yıl	44.250,00 TL	<b>45.000,00 TL</b>
13	Şehzadeler	Gökbel	45010201714	-	D.H.T.A.	D.H.T.A.	591,15	591,15	Sabit Tesis veya Dikili Tarım (Çok Yıllık Bitki) Yapılmamak Şartıyla Tarımsal Amaçlı - 5 yıl	12.000,00 TL	<b>12.500,00 TL</b>
14	Şehzadeler	Çamköy	45010109214	Ham toprak	121	81	13.839,57	13.016,35	Sabit Tesis veya Dikili Tarım (Çok Yıllık Bitki) Yapılmamak Şartıyla Tarımsal Amaçlı - 5 yıl	78.100,00 TL	<b>255.000,00 TL</b>
15	Şehzadeler	Sancaklı Bozköy	45010108503	Hali arazi	233	69	1.324,62	1.324,62	Sabit Tesis veya Dikili Tarım (Çok Yıllık Bitki) Yapılmamak Şartıyla Tarımsal Amaçlı - 5 yıl	10.750,00 TL	<b>11.500,00 TL</b>
16	Şehzadeler	Sancaklı İğdecik	45010108420	Tarla	259	47	222,96	222,96	Sabit Tesis veya Dikili Tarım (Çok Yıllık Bitki) Yapılmamak Şartıyla Tarımsal Amaçlı - 5 yıl	4.250,00 TL	<b>79.000,00 TL</b>
17	Şehzadeler	Sancaklı İğdecik	45010108422	Tarla	259	49	805,86	805,86	Sabit Tesis veya Dikili Tarım (Çok Yıllık Bitki) Yapılmamak Şartıyla Tarımsal Amaçlı - 5 yıl	7.300,00 TL	<b>166.000,00 TL</b>
18	Şehzadeler	Sancaklı İğdecik	45010108421	Tarla	259	48	812,68	812,68	Sabit Tesis veya Dikili Tarım (Çok Yıllık Bitki) Yapılmamak Şartıyla Tarımsal Amaçlı - 5 yıl	6.750,00 TL	<b>161.000,00 TL</b>
19	Şehzadeler	Sancaklı İğdecik	45010108365	Tarla	259	40	1.482,22	1.482,22	Sabit Tesis veya Dikili Tarım (Çok Yıllık Bitki) Yapılmamak Şartıyla Tarımsal Amaçlı - 5 yıl	13.500,00 TL	<b>282.000,00 TL</b>
20	Şehzadeler	Sancaklı İğdecik	45010108414	Çalılık	255	23	2.471,55	2.471,55	Sabit Tesis veya Dikili Tarım (Çok Yıllık Bitki) Yapılmamak Şartıyla Tarımsal Amaçlı - 5 yıl	21.200,00 TL	<b>40.100,00 TL</b>
21	Şehzadeler	Sancaklı İğdecik	45010108394	Ham toprak	259	164	3.560,57	3560,57	Sabit Tesis veya Dikili Tarım (Çok Yıllık Bitki) Yapılmamak Şartıyla Tarımsal Amaçlı - 5 yıl	16.250,00 TL	<b>96.000,00 TL</b>