

GÜMÜŞOVA ADAKÖY KÖYÜ MUHTARLIĞI
TAŞINMAZ MAL SATIŞ İLANI

| Taşınmaz no | İlçesi | Mah/Köy | Mevki | Cinsi | Pafta | Ada | Parsel | Y.Ölçümü (m2) | İmar durumu | Tahmin edilen bedeli TL (m2) | Geçici teminatı TL | İhale tarihi | İhale saati |
|------------------------|----------|---------|-------------|--------------|-------|--------|-----------------------------|------------------------|-------------|------------------------------|--------------------|--------------|-------------|
| 127222456 127222457 | GÜMÜŞOVA | ADAKÖY | Büyük akköy | Müfrez Tarla | 122 | 3 ve 4 | 2340+8400 (Toplam 10740) | İmarsız (Sanayi Alanı) | 3.850,00 | 1.240.470,00 (%3) | 09.06.2026 | 10.00 | |

- 1- Yukarıda nitelikleri belirtilen taşınmaz hizasında belirtilen tarih ve saate açık teklif usulü ile Gümüşova Kaymakamlığı toplantı salonunda toplanacak komisyon huzurunda satış ihalesi yapılacaktır.
- 2- İhaleye iştirak etmek isteyenler geçici teminat bedelinin Gümüşova Ziraat Bankası nezdindeki Adaköy Köyü tüzel kişiliği hesabına yatırıldığına dair makbuzu veya 2886 sayılı Kanun'un 26. Maddesinde belirtilen değerlerden herhangi birini ibraz etmek gerekir.
- 3- Gerçek kişilerin nüfus kaydını gösterir fotoğrafı kimlik örneği ve ikametgah ilmhaberini, tüzel kişilerde ise siciline kayıtlı olduğu oda veya mesleki teşekkülden 2026 yılı içinde alınmış sicil belgesi, ihaleye vekaleten iştirak edecek kişilerin noter tasdikli yetki belgesi ve imza sirküleri, ortak katılım halinde ortak girişim beyannamesi ile birlikte ihale saatine kadar komisyon başkanlığına vermeleri gerekmektedir.
- 4-İhale işlemine ait dosya ve şartname her gün mesai saatleri içerisinde Adaköy Köyü Muhtarlığı ve Gümüşova Kaymakamlığı Yazı İşleri Müdürlüğünden bedelsiz olarak teslim alınabilir.
- 4-Satış bedeli ile birlikte diğer giderler şartnamede belirtildiği şekilde ihale kararının müşteriye tebliğ tarihinden itibaren 15 gün içerisinde peşin olarak ödenecektir.
- 5- Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Postada meydana gelecek gecikmelerden dolayı köy tüzel kişiliği sorumlu değildir.
- 6- Adaköy Köyü Tüzel Kişiliği adına kayıtlı Gümüşova İlçesi, Adaköy Köyü 122 ada 3 ve 4 nolu parsellerin birlikte satışı yapılacaktır. Taşınmazların ödeme ve devir işlemleri tek tek talep edilemez ve bu şekilde işlem gerçekleştirilemez. Bu husustan dolayı Adaköy Köyü Tüzel Kişiliğinden herhangi bir hak, zarar ve sorumluluk talep edilemez.
- 7- Mevcut ihale için 0 535 201 97 51 numaralı telefondan bilgi edinilebilir.

İL AN OLUNUR

Adaköy Köyü Muhtarlığı