



KAMU BİNALARINDA  
DEPREM DAYANIMI & ENERJİ VERİMLİLİĞİ PROJESİ  
(KADEV PROJESİ)



İzmir Yüksek Teknoloji Enstitüsü (İYTE)  
Mimarlık Fakültesi C Blok Binası

ÇEVRESEL VE SOSYAL  
YÖNETİM PLANI

MAYIS  
2026



## İçindekiler

Yönetici Özeti .....	4
Giriş .....	5
1.Genel Proje ve Proje Sahası Bilgisi.....	6
1.1 Proje Tanımı.....	6
1.1.1. Genel Bilgi & Hedef .....	6
1.1.2 Proje Bilgileri .....	7
1.1.3 Kampüs & Binaların Konumları .....	9
2. Yasal Çerçeve ve Dünya Bankası Çevresel ve Sosyal Çerçeve (ÇSC) ile Uyumluluk.....	13
2.1 Ulusal Mevzuat .....	13
2.2 Uluslararası Sözleşmeler .....	15
2.3 Dünya Bankası Çevresel ve Sosyal Çerçeve (ÇSC) ve Standartları.....	16
3. Proje Kapsamında Yürütülecek Çalışmalar.....	17
4. Paydaş Katılımı ve Şikâyet Mekanizmaları (ŞM) .....	23
4.1.Şikâyet Mekanizması (ŞM).....	24
4.2.Çalışanlar için Şikâyet Mekanizması .....	27
5. Çevresel ve Sosyal Riskler & Etkiler ve Alınacak Önlemler.....	28
6. Çevresel Sosyal İzleme Planı .....	54
7. Görev & Sorumluluklar.....	64
8. Raporlama .....	66
Ek I Proje Kapsamında Ele Alınan Binanın Fotoğrafları .....	67
Ek II Dünya Bankası (DB) Çevresel ve Sosyal Standart Özetleri.....	69
Ek III Öneri & Şikâyet Formu (İnternet).....	74
Ek IV Öneri & Şikâyet Formu (Matbu) .....	75
Ek V Şikâyet Kapama Formu.....	76
Ek VI Paydaş Katılım Toplantı İçeriği ve Kayıtları .....	77

## **Tablo Listesi**

Tablo 1: Yapı Genel Bilgileri.....	8
Tablo 2: Dünya Bankası Çevresel Ve Sosyal Standartlarının Projeye Uygulanabilirliği.....	16
Tablo 3: Yürütülecek Çalışmalara İlişkin Özet Bilgiler.....	17
Tablo 4: CİMER İletişim Kanalları.....	25
Tablo 5: ÇŞİDB ŞM İletişim Kanalları.....	26
Tablo 6: YİMER İletişim Kanalları .....	26
Tablo 6: Çevresel & Sosyal Etkiler ve Alınacak Önlemler Listesi .....	30
Tablo 7: Çevresel ve Sosyal İzleme Planı .....	54
Tablo 8. Görev Dağılımı Listesi.....	64
Tablo 9. Raporlama Süreci Gerekliklik Listesi .....	66
Tablo 11. Toplantıda Kullanılan Sunumlar Ve Ele Alınan Konuları Özetleyen Toplantı Tutanağı, .....	77
Tablo 12. Paydaş Katılım Toplantısında Katılımcılar Tarafından Yöneltilen Sorular, Yapılan Yorumlar Ve Verilen Cevaplar .....	105
Tablo 13. Paydaş Katılım Listesi (Online ve Yüzyüze).....	107

## **Şekil Listesi**

Şekil 1: İzmir Yüksek Teknoloji Enstitüsü (İYTE) Mimarlık Fakültesi C Blok Binası.....	7
Şekil 2: İzmir Yüksek Teknoloji Enstitüsü (İYTE) Sınırları.....	9
Şekil 3: İzmir Yüksek Teknoloji Enstitüsü MFCBB Görünümü ve Koordinatları .....	10
Şekil 4: Proje Kapsamına Giren Binanın Majör Etki Alanı ve Yakın Çevresi Görüntüsü .....	12
Şekil 5: İzmir Yüksek Teknoloji Enstitüsü (İYTE) Mimarlık Fakültesi C Blok Binası Görünümü .....	17
Şekil 6: Trafik Eylem Planı.....	19
Şekil 7: Şikayet Kutusu Yerleşimi (İYTE Mimarlık Fakültesi (B ve C Blok).....	21

## Kısaltmalar

AIİTEB	Atatürk İlkeleri ve İnkılap Tarihi Enstitüsü Binası
CİMER	T.C. Cumhurbaşkanlığı İletişim Merkezi
Ç&S	Çevresel ve Sosyal
ÇD	Çevresel Değerlendirme
ÇED	Çevresel Etki Değerlendirme
ÇSÇ	Çevresel ve Sosyal Çerçeve
ÇSG	Çevre, Sağlık ve Güvenlik
ÇSS	Çevresel ve Sosyal Standartlar
ÇSYÇ	Çevresel ve Sosyal Yönetim Çerçevesi
ÇSYP	Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı
ÇŞİDB	Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı
DB	Dünya Bankası
dBA	Gürültü Azaltılması ve Kontrolü
dBC	Gürültü Değerlendirme Ölçüsü
DEÜ	Dokuz Eylül Üniversitesi
EKED	Etiketle Kilitle Emniyete Al Dene
GES	Güneş Enerji Santrali
ILO	Uluslararası Çalışma Örgütü
İ&D	İzleme ve Değerlendirme
İSG	İş Sağlığı ve Güvenliği
İYTE	İzmir Yüksek Teknoloji Enstitüsü
KADEV	Kamu Binalarında Deprem Dayanımı ve Enerji Verimliliği
KKD	Kişisel Koruyucu Donanım
MFCBB	Mimarlık Fakültesi C Blok Binası
MGBF	Malzeme Güvenlik Bilgi Formu
Müşavir	Tümaş
PUB	Proje Uygulama Birimi
PV	Fotovoltaik Panel
SGK	Sosyal Güvenlik Kurumu
ŞM	Şikâyet Mekanizması
YİGM	Yapı İşleri Genel Müdürlüğü

## Yönetici Özeti

Kamu Binalarında Deprem Dayanımı ve Enerji Verimliliği (KADEV) Projesi; yüksek sismik risk altında ve enerji verimliliği düşük yükseköğretim binaları, yurtlar, sosyal hizmet kurumları, hastaneler ve hükümet konakları gibi kamu binalarında sismik güçlendirme ve enerji verimliliğine odaklanmıştır. Bu kapsamda WB/CS-DESSUP-06 referans numarasına sahip bu proje; Dokuz Eylül Üniversitesi Rektörlük Merkez Yerleşke Ek Binası ve Atatürk İlkeleri ve İnkılap Tarihi Enstitüsü ile İzmir Yüksek Teknoloji Enstitüsü (İYTE) Mimarlık Fakültesi-C Blok olmak üzere 2 kampüste 2 yapıyı kapsamaktadır.

Bu doküman; İzmir Yüksek Teknoloji Enstitüsü Mimarlık Fakültesi C Blok Binasının yapısal güçlendirme ve enerji verimliliği odaklı iyileştirme çalışmaları hakkında bilgi vermekte, söz konusu çalışmaların tabi olduğu ulusal ve uluslararası mevzuata değinerek, çalışmalar sırasında oluşabilecek olumsuz çevresel ve sosyal etkilerin kabul edilebilir düzeyde tutulabilmesi veya ortadan kaldırılabilmesi için alınması gereken önlemler ile iş sağlığı ve güvenliği konularında alınması gereken tedbirleri içermektedir. Ayrıca bu Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı (ÇSYP), proje kapsamında yürütülecek olan paydaş katılım çalışmaları ve kurulacak şikâyet mekanizması (ŞM) hakkında bilgi vermekte ve proje kapsamında ilgili tarafların görev ve sorumluluklarını da ortaya koymaktadır.

## Giriş

Bu Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı (ÇSYP), Kamu Binalarında Deprem Dayanımı ve Enerji Verimliliği (KADEV) Projesi kapsamında; İzmir Yüksek Teknoloji Enstitüsü Mimarlık Fakültesi C Blok Binasında gerçekleştirilecek yenilikçi yapısal güçlendirme ve enerji verimliliği odaklı yenileme faaliyetlerinin neden olabileceği olumsuz çevresel ve sosyal etkilerin ve risklerin kabul edilebilir düzeyde tutulabilmesi veya ortadan kaldırılabilmesi için alınması gereken önlemlerin ortaya konulması için hazırlanmıştır.

Öncelikle Türkiye mevzuatına, ek olarak da Dünya Bankası (DB) politika, standart ve tedbirlerine uygun olarak hazırlanmış olan bu ÇSYP proje uygulama aşamalarında alınacak önlemlerin kim tarafından ne zaman, ne sıklıkla ve ne şekilde uygulanacağını açık bir şekilde ortaya koymaktadır.

# 1.Genel Proje ve Proje Sahası Bilgisi

## 1.1 Proje Tanımı

### 1.1.1. Genel Bilgi & Hedef

Kamu Binalarında Deprem Dayanımı ve Enerji Verimliliği (KADEV) Projesi'nin genel amacı; enerji kullanımını bakımından verimsiz olan ve deprem riski yüksek olan kamu binalarının (eğitim binaları, yurtlar, hastaneler ve idari binalar) depreme karşı güçlendirilmesi ve bu binalarda enerji verimliliği sağlanmasıdır.

Proje ile farklı kullanımlara sahip mevcut kamu binalarının; zemin ve taşıyıcı sistemlerinin deprem karşısındaki davranışlarının belirlenmesi ve yapısal olarak güçlendirilerek risklerin bertaraf edilmesine çalışmasının yanı sıra, enerji verimliliği yönünden iyileştirmelerin yapılması, enerji tüketimlerinin ve CO<sub>2</sub> salınımının azaltılması, enerji tüketimlerinin izlenilerek kontrol edilmesi, enerji kaynaklı cari açığın kapatılmasının sağlanması ve proje sonrasında da tüm Türkiye'deki kamu binalarının enerji verimli hale getirilmesi için model oluşturularak sektörün gelişmesi ve farkındalığın artırılması amaçlanmaktadır.

KADEV Projesi; mevcut binaların, depreme karşı güçlendirilmesi ve daha verimli hale getirilmesinin yanı sıra deprem ve enerji verimliliği konusunda toplumsal farkındalığın artırılmasını sağlamaktadır.

Proje genelinde yapısal güçlendirme çalışmaları; bina taşıyıcı sistem iyileştirme ve ilavelerinin yanı sıra ihtiyaç olması durumunda zemin güçlendirmesi (*sadece kapsamdaki binaların zeminleri ile sınırlıdır*) çalışmalarını da kapsamaktadır. Enerji verimliliği odaklı çalışmalar ise; cephe ve çatı yalıtımları, pencere ve kapı gibi cephe bileşenlerinin değişimi, mekanik sistem revizyonları, iklimlendirme sistem değişimleri, havalandırma sistem revizyonları ve değişimleri, bina enerji izleme ve otomasyon sistemlerinin mevcut elektrik sistemine entegrasyonu, güneş panelleri kurulumu ile elektrik üretimi gibi hususları kapsamaktadır.

Dünya Bankası'nın Çevresel ve Sosyal Çerçevesi (ÇSÇ) içerisinde tanımlanmış olan Çevresel ve Sosyal Standartlar kapsamında KADEV Projesi, gerçekleştirilecek faaliyetlerin geri döndürülemez olumsuz çevresel ve sosyal etkiler ve riskler yaratmayacak olması ve olası etkilerin/risklerin geçici ve geri döndürülebilir olması, olası etki/risklerin büyüklük ve nitelik itibarıyla orta düzeyde olması ve alt proje sahalarının çevresel, sosyal riskler ve etkileri açısından hassas alanlarda olmaması nedeniyle Çevresel ve Sosyal Risk Derecelendirmesi "Orta" düzeyde kabul edilmektedir. Ayrıca proje faaliyetlerinin insan sağlığı ve çevre üzerinde ciddi olumsuz etkiler yaratmaları da beklenmemektedir.

Bu ÇSYP'ye konu olan alt-proje kapsamına giren yapı İzmir Yüksek Teknoloji Enstitüsü içerisinde bulunmaktadır. Proje faaliyetlerinin gerçekleşeceği bina dışında diğer bina/yapıların ya da kampüsün inşaat faaliyetlerinden doğrudan etkilenmeleri beklenmemektedir.

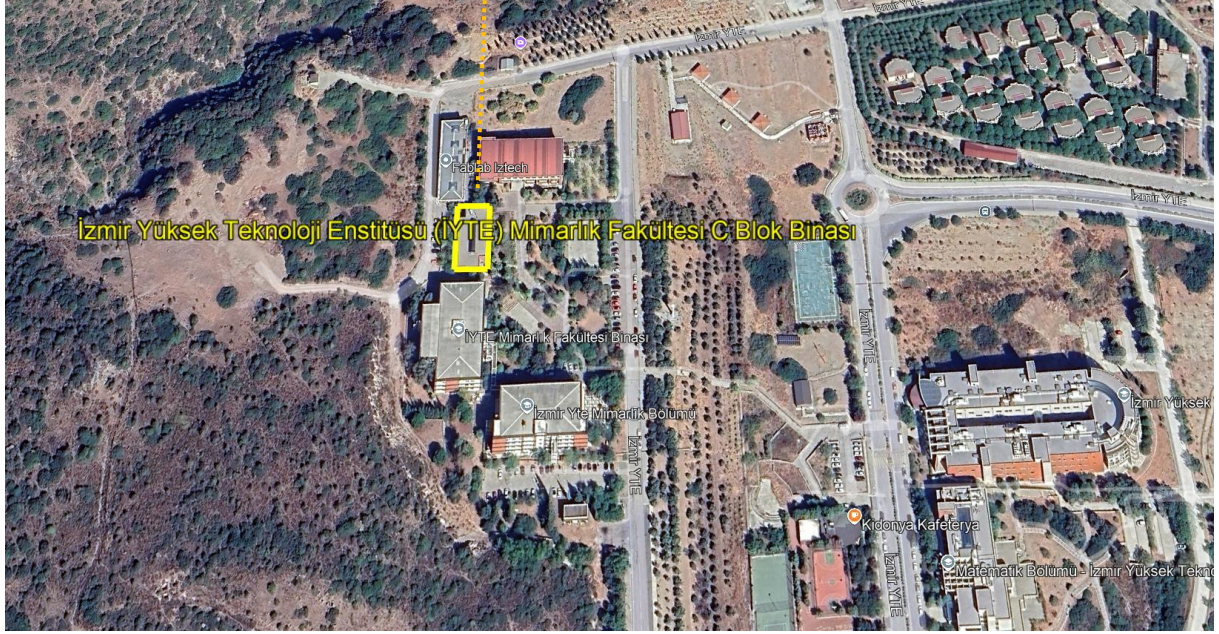
Bu ÇSYP, atık oluşumu (tehlikeli, tehlikesiz), hava ve su kirliliği gibi çevresel etkileri, toplum sağlığı ve güvenliği ile iş sağlığı ve güvenliği (İSG) etkilerini ve risklerini, Dünya Bankası (DB) ve ulusal ilgili mevzuat şartları gözetilerek ortadan kaldırmak, eğer tamamen ortadan kaldırmak mümkün değilse de kabul edilebilir bir seviyeye indirmek için KADEV Projesi için kılavuz doküman olarak hazırlanmıştır.

Proje, DB'nin kredilemesi ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı (ÇŞİDB) Yapı İşleri Genel Müdürlüğü (YİGM) tarafından yürütülecektir. Projenin genel uygulamasına ait kontrol, yönetim ve koordinasyonundan YİGM sorumlu olacaktır. ÇSYP'nin hazırlanmasından ve uygulanmasının kontrolünden Müşavir firma, ÇSYP'nin sahada uygulanmasından yüklenici firma sorumlu olacaktır.

## 1.1.2 Proje Bilgileri

Proje kapsamında yer alan İzmir Yüksek Teknoloji Üniversitesi (İYTE) Urla/İzmir adresinde bulunan Mimarlık Fakültesi C Blok Binası uydu görüntüsü ve binalara ilişkin detay bilgiler sırasıyla Şekil 1 ve Tablo 1’de verilmektedir.

### Proje Kapsamına Giren Yapı



Şekil 1: İzmir Yüksek Teknoloji Enstitüsü (İYTE) Mimarlık Fakültesi C Blok Binası

**Tablo 1: Yapı Genel Bilgileri**

<b>KAMPÜS ADI</b>	İzmir Yüksek Teknoloji Enstitüsü (İYTE)
<b>BİNA ADLARI</b> (projeye dahil olan)	<ul style="list-style-type: none"><li>Mimarlık Fakültesi C Blok Binası</li></ul>
<b>İL</b>	İzmir
<b>İLÇE</b>	Urla
<b>KULLANICI SAYISI</b>	~20 kadın, 11 erkek personel ~Toplam:31 kişi/gün
<b>YAPI BİLGİLERİ</b>	
<b>İNŞAAT ALANI</b>	~900 m <sup>2</sup>
<b>PROJEYE DAHİL OLAN TÜM BİNALARDA YAPILMASI PLANLANAN İMALATLAR</b>	
<b>YAPISAL GÜÇLENDİRME</b>	<p>Binanın güçlendirme çalışmaları hibrit sistem yapılacak olup detayları aşağıda verilmektedir.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>Mevcut taşıyıcı sistem elemanlarının performans analiz sonuçlarına bağlı olarak BRB ve perde elemanlar ile güçlendirme yapılması kolonlarda FRP uygulaması</li><li>Ek taşıyıcı sistem elemanlarının (kolon, kiriş, perde vb.) imalatları</li><li>Yapısal güçlendirme faaliyetlerine bağlı olarak sınırlı düzeyde döşeme sökümü ve yeniden yapım işleri</li><li>Çelik elemanlar kullanılarak güçlendirme uygulamaları (çelik mantolama, çelik çaprazlar, çelik plakalar vb.) ile taşıyıcı sistemin kapasitesinin artırılması</li><li>Temel iyileştirme ve güçlendirme çalışması yapılması.</li></ul>
<b>ENERJİ VERİMLİLİĞİ</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Dış cephe ısı yalıtım sisteminin uygulanması</li><li>Mevcut pencere ve kapıların, ısı iletimine bağlı kayıpları en aza indirecek, güneş ışınımına bağlı aşırı ısınmayı önleyecek, pasif havalandırma kapasitesini artıracak ve hava sızıntılarını minimuma indirecek sistemlerle değiştirilmesi</li><li>Işıklık üzerine saydam monokristal güneş panelleri yerleştirilmesi</li><li>Binaya özel, yüksek verimli bağımsız bir HVAC sisteminin kurulması</li><li>Koridor ve ıslak hacimlerde hareket sensörlü kontrol sağlayan temel bir aydınlatma otomasyon sisteminin uygulanması</li><li>Aydınlatma sistemlerinin LED armatürler ile değiştirilmesi</li><li>Mekanik otomasyon ve enerji izleme sistemlerinin kurulması</li></ul>
<b>FAALİYETLERİN SÜRESİ VE SEZONU</b>	
Proje kapsamında yürütülecek tüm çalışmalar 2026 yılının ikinci çeyreği ile 2026 yılının son çeyreği arasında gerçekleştirilecektir. Yüklenici İş Tanımında yer aldığı şekliyle binalardaki çalışmaları planlanan sürede tamamlamakla yükümlüdür. Aynı zamanda Yüklenici, herhangi bir inşaat işine başlamadan önce tüm paydaşları inşaat faaliyetlerinin zaman çizelgesi hakkında açıkça ve önceden bilgilendirecektir.	
<b>ÇALIŞMASI ÖN GÖRÜLEN İŞÇİ SAYISI</b>	
Binalardaki çalışan sayısının toplamda ortalama 30 personel/gün olacağı tahmin edilmektedir.	





Şekil 3: İzmir Yüksek Teknoloji Enstitüsü MFCBB Görünümü ve Koordinatları

İYTE Mimarlık Fakültesi C Blok Binası		
No	Enlem	Boylam
1	38.32549950015542	26.63021243704392
2	38.32546699824074	26.63037558871589
3	38.32515183187677	26.63028458869695
4	38.32516841505634	26.630118270905903

Binadaki güçlendirme ve iyileştirme inşaatı sırasında ortaya çıkabilecek olası olumsuz etkiler öncelikle bina içinde temel kazıları, döşeme sökülmesi beton kırma ve taşıma işlemleri ile dış cephede yürütülecek çelik elemanlarla güçlendirme uygulamaları esnasında gerçekleştirilecek montaj, kesme, kaynak, ankraj yine bina içinde gerçekleştirilecek pencere değişimi, boya badana imalatı, faaliyetlerinden kaynaklanacak olup gürültü ve toz oluşumu, trafik artışı, vibrasyon gibi olumsuzlukların sınırlı da olsa çevredeki binaları etkilemesi beklenmektedir. İnşaat faaliyetlerinden etkilenme mesafesi 100 m kabul edilmiş olup majör etki alanı Şekil 4'te gösterilmektedir. Söz konusu binanın, çevresinde bulunan binalara yakınlığı nedeniyle bu işlemler sırasında alınacak olan önlemler Bölüm 5'de detaylandırılmaktadır.

Proje alanının yakın çevresinde yer alan ve proje faaliyetlerinden etkilenme potansiyeli bulunan başlıca hassas alıcılar aşağıda sunulmaktadır:

- İYTE Mimarlık Fakültesi D Blok (Endüstriyel Tasarım Bölümü) (10 m)
- İYTE Mimarlık Fakültesi E Blok Binası (10 m)
- İYTE Mimarlık Fakültesi B Blok/Atölye (10 m)
- İYTE Mimarlık Fakültesi A Blok Binası (70 m)
- Aziz Böber Gözlemevi (90 m)

Söz konusu yapılar, proje alanına olan yakınlıkları nedeniyle özellikle inşaat aşamasında oluşabilecek gürültü, toz, titreşim ve trafik kaynaklı etkiler açısından proje faaliyetlerinden etkilenme potansiyeline sahiptir ve bu kapsamda majör etki alanı içerisinde değerlendirilmiştir.



Şekil 4: Proje Kapsamına Giren Binanın Majör Etki Alanı ve Yakın Çevresi Görüntüsü

## 2. Yasal Çerçeve ve Dünya Bankası Çevresel ve Sosyal Çerçeve (ÇSÇ) ile Uyumluluk

---

### 2.1 Ulusal Mevzuat

ÇSYP öncelikli olarak Türkiye Cumhuriyeti mevzuatına uygun olarak hazırlanmıştır. Türkiye'nin çevre mevzuatı ile ilgili temel çerçevesi 11 Ağustos 1983 tarihli ve 18132 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ve son olarak idari para cezalarına ilişkin olarak 30.12.2025 tarih ve 33123 sayılı Resmi Gazete'de revize edilen Çevre Kanunu (2872 sayılı) olup, yönetmeliklerle desteklenmektedir. Aşağıda bu proje kapsamında çevresel etkilerin değerlendirilmesi ve önlenmesi için öncelikli olarak yararlanılan/yararlanılacak yönetmelikler belirtilmiştir.

1. Atık Yönetimi Yönetmeliği, 2 Nisan 2015 tarihli ve 29314 sayılı Resmi Gazetede yayınlanmış.
2. Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği, 26 Haziran 2021 tarihli ve 31523 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanmış.
3. Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği, 18.03.2004 tarih ve 25406 sayılı Resmi Gazetede yayınlanmış ve 09 Ekim 2021 tarih ve 31623 sayılı Resmi Gazete'de değişiklik yapılmış.
4. Hava Kalitesi Değerlendirme ve Yönetimi Yönetmeliği, 06 Haziran 2008 tarihli ve 26898 sayılı Resm Gazete'de yayınlanmış.
5. Sanayi Kaynaklı Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği, 03, Temmuz 2009 tarih ve 27277 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanmış
6. Biyolojik Etkenlere Maruziyet Risklerinin Önlenmesi Hakkında Yönetmelik, 15 Haziran 2013 tarihli ve 28678 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanmış.
7. Sıfır Atık Yönetmeliği, 12 Temmuz 2019 tarihli ve 30829 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanmış ve 09 Ekim 2021 tarih ve 31623 sayılı Resmi Gazete'de değişiklik yapılmış.
8. Toprak Kirliliğinin Kontrolü ve Noktasal Kaynaklı Kirlenmiş Sahalara Dair Yönetmelik, 8 Haziran 2010 tarihli ve 27605 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanmış ve son olarak 11 Temmuz 2013 tarihli ve 28704 sayılı Resmi Gazete'de revize edilmiş.
9. Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği, 31 Aralık 2004 tarihli ve 25687 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanmış ve son olarak 12 Mayıs 2023 tarih ve 32188 sayılı Resmi Gazete'de değişiklik yapılmış.
10. Çevresel Gürültü Kontrol Yönetmeliği, 30 Kasım 2022 tarihli ve 32029 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanmış.
11. Açık Alanda Kullanılan Teçhizat Tarafından Oluşturulan Çevredeki Gürültü Emisyonu ile İlgili Yönetmelik, 30 Aralık 2006 tarihli ve 26392 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanmış ve 06 Haziran 2017 tarih ve 30088 sayılı Resmi Gazete'de değişiklik yapılmış.

Proje kapsamında öncelikli etkileri dikkate alınan İşçi Sağlığı ve İş Güvenliği konularında 10 Haziran 2003 tarihli ve 25134 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 4857 sayılı İş Kanunu ile 30 Haziran 2012 tarihli ve 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu, bağlı yönetmeliklerle ilgili mevzuata uygun faaliyet yürütülecektir. Aşağıda öncelikli olarak yararlanılacak yönetmelikler belirtilmiştir.

1. Asbestle Çalışmalarda Sağlık ve Güvenlik Önlemleri Hakkında Yönetmelik, 25 Ocak 2013 tarihli ve 28539 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanmış ve 16 Ocak 2014 tarih ve 28884 sayılı Resmi Gazete'de değişiklik yapılmış,
2. Elle Taşıma İşleri Yönetmeliği, 24 Temmuz 2013 tarihli ve 28717 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanmış.
3. Geçici veya Belirli Süreli İşlerde İş Sağlığı ve Güvenliği Hakkında Yönetmelik, 23 Ağustos 2013 tarihli ve 28744 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanmış.

4. Kimyasal Maddelerle Çalışmalarda Sağlık ve Güvenlik Önlemleri Hakkında Yönetmelik, 12 Ağustos 2013 tarihli ve 28733 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmıştır.
5. Kişisel Koruyucu Donanımların İşyerlerinde Kullanılması Hakkında Yönetmelik, 02 Temmuz 2013 tarihli ve 28695 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmıştır.
6. Sağlık ve Güvenlik İşaretleri Yönetmeliği, 11 Eylül 2013 tarihli ve 28762 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmıştır.
7. Tehlikeli ve Çok Tehlikeli Sınıfta Yer Alan İşlerde Çalıştırılacakların Mesleki Eğitimlerine Dair Yönetmelik, 13 Temmuz 2013 tarihli ve 28706 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmıştır ve 11 Mayıs 2017 tarih ve 30063 sayılı Resmi Gazete’de değişiklik yapılmıştır,
8. Tozla Mücadele Yönetmeliği, 5 Kasım 2013 tarihli ve 28812 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmıştır.
9. Yapı İşlerinde İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetmeliği, 5 Ekim 2013 tarihli ve 28786 sayılı Resmi Gazetede yayınlanmıştır ve 31 Aralık 2018 tarih ve 30642 sayılı Resmi Gazete’de değişiklik yapılmıştır.
10. Çalışanların Gürültü ile İlgili Risklerden Korunmalarına Dair Yönetmelik, 28 Temmuz 2013 tarihli ve 28721 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmıştır.
11. Çalışanların İş Sağlığı ve Güvenliği Eğitimlerinin Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik, 15 Mayıs 2013 tarihli ve 28648 sayılı Resmi Gazetede yayınlanmıştır ve 24 Mayıs 2018 tarih ve 30430 sayılı Resmi Gazete’de değişiklik yapılmıştır.
12. İş Ekipmanlarının Kullanımında Sağlık ve Güvenlik Şartları Yönetmeliği, 25 Nisan 2013 tarihli ve 28628 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmıştır ve 18 Şubat 2022 tarih ve 31754 sayılı Resmi Gazete’de değişiklik yapılmıştır.
13. İş Güvenliği Uzmanlarının Görev, Yetki, Sorumluluk ve Eğitimleri Hakkında Yönetmelik, 29 Aralık 2012 tarihli ve 28512 sayılı Resmi Gazetede yayınlanmıştır ve 6 Temmuz 2021 tarih ve 31533 sayılı Resmi Gazete’de değişiklik yapılmıştır.
14. İş Hijyeni Ölçüm, Test ve Analiz Laboratuvarları Hakkında Yönetmelik, 24 Ocak 2017 tarihli ve 29958 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmıştır.
15. İş Sağlığı ve Güvenliği Hizmetleri Yönetmeliği, 29 Aralık 2012 tarihli ve 28512 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmıştır ve 6 Temmuz 2021 tarih ve 31533 sayılı Resmi Gazete’de değişiklik yapılmıştır.
16. İş Sağlığı ve Güvenliği Risk Değerlendirmesi Yönetmeliği, 29 Aralık 2012 tarihli ve 28512 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmıştır.
17. İşyerlerinde Acil Durumlar Hakkında Yönetmelik, 18 Haziran 2013 tarihli ve 28681 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmıştır ve 1 Ekim 2021 tarih ve 31615 sayılı Resmi Gazete’de değişiklik yapılmıştır.
18. İşyerlerinde İşin Durdurulmasına Dair Yönetmelik, 30 Mart 2013 tarihli ve 28603 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmıştır ve 11 Şubat 2016 tarih ve 29621 sayılı Resmi Gazete’de değişiklik yapılmıştır.
19. İşyeri Hekimi ve Diğer Sağlık Personelinin Görev, Yetki, Sorumluluk ve Eğitimleri Hakkında Yönetmelik, 20 Temmuz 2013 tarihli ve 28713 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmıştır ve 6 Temmuz 2021 tarih ve 31533 sayılı Resmi Gazete’de değişiklik yapılmıştır.
20. Ekranlı Araçlarla Çalışmalarda Sağlık ve Güvenlik Önlemleri Hakkında Yönetmelik, 16 Nisan 2013 tarihli ve 28620 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmıştır.
21. Çalışanların Titreşimle İlgili Risklerden Korunmalarına Dair Yönetmelik, 22 Ağustos 2013 tarihli ve 28743 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmıştır.
22. İş Sağlığı ve Güvenliği Hizmetlerinin Desteklenmesi Hakkında Yönetmelik, 24 Aralık 2013 tarihli ve 28861 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmıştır.

23. İş Sağlığı ve Güvenliği Kurulları Hakkında Yönetmelik, 18 Ocak 2013 tarihli ve 28532 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmıştır.
24. İşyeri Bina ve Eklentilerinde Alınacak Sağlık ve Güvenlik Önlemlerine İlişkin Yönetmelik, 17 Temmuz 2013 tarihli ve 28710 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmıştır.
25. Gebe veya Emziren Kadınların Çalıştırılma Şartlarıyla Emzirme Odaları ve Çocuk Bakım Yurtlarına Dair Yönetmelik, 16 Ağustos 2013 tarihli ve 28737 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmıştır ve 7 Eylül 2019 tarih ve 30881 sayılı Resmi Gazete’de değişiklik yapılmıştır.
26. Kadın Çalışanların Gece Postalarında Çalıştırılma Koşulları Hakkında Yönetmelik, 24 Temmuz 2013 tarihli ve 28717 sayılı Resmi Gazetede yayınlanmıştır ve 19 Ağustos 2017 tarih ve 30159 sayılı Resmi Gazete’de değişiklik yapılmıştır.

Tüm işçilerin çalıştırılması süresinde temel sigorta haklarının belirlenmesi adına 5510 sayı ve 16.06.2006 tarihli Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası kanunu işletilecektir.

Ayrıca Çevre Kanunu'nun 10'uncu maddesi kapsamında yayınlanan Çevresel Etki Değerlendirmesi (ÇED) Yönetmeliği ilk olarak 7 Şubat 1993 tarihli ve 21489 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe girmiş ve son olarak 29 Temmuz 2022 tarih ve 31907 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak revize edilmiştir. İnşaat faaliyetlerinin yürütüleceği alanlar kamuya ait mevcut binalar olacağı için proje ÇED yönetmeliğine tabi değildir.

Proje nedeniyle ortaya çıkabilecek önemli sosyal ve çevresel etkilerin, proje sahası yakınlarında bulunan hassas alıcıları<sup>1</sup> etkilemesi olasıdır. Bu kapsamda ÇSYP'lerin ve İSG faaliyetlerinin özenli yönetimi, çevresel ve sosyal etkilerin azaltılmasında yeterli olacaktır.

## 2.2 Uluslararası Sözleşmeler

1. İşte Çalışanların Sağlık ve Güvenliklerini İyileştirmeye Yönelik Tedbirler Alınmasına İlişkin 12/6/1989 tarihli ve 89/391/EEC sayılı Avrupa Birliği Konsey Direktifi
2. İş Sağlığı ve Güvenliği ve Çalışma Ortamına İlişkin 155 Sayılı Uluslararası Çalışma Örgütü (ILO) Sözleşmesi
3. Sağlık Hizmetlerine İlişkin 161 sayılı ILO Sözleşmesi
4. Kimyasalların Güvenli Kullanımına İlişkin 170 sayılı ILO sözleşmesi
5. İş Sağlığı ve Güvenliğini Geliştirme Çerçeve Sözleşmesi'ne ilişkin 187 sayılı ILO Sözleşmesi
6. İnşaat Sektöründe Güvenlik ve Sağlık Sözleşmesi'ne ilişkin 167 sayılı ILO Sözleşmesi
7. Birleşmiş Milletler İklim Değişikliği Sözleşmesi
8. Paris (İklim Değişikliği) Anlaşması
9. Uzun Menzilli Sınır Ötesi Hava Kirliliği Sözleşmesi
10. CEDAW (Kadınlara Karşı Ayrımcılığın Önlenmesi Sözleşmesi)
11. Kalıcı Organik Kirlenmeler Hakkında Stockholm Sözleşmesi
12. BM Biyolojik Çeşitlilik Sözleşmesi
13. Arkeolojik Mirasın Korunmasına İlişkin Avrupa Sözleşmesi
14. Ozon Tabakasının Korunmasına İlişkin Viyana Sözleşmesi

<sup>1</sup> 1.1.3 Hassas Alıcı : Kampüs & Binaların Konumları başlığı altında verilen vaziyet planlarında (Şekil 3-4) renovasyona uğrayacak yapıların çevresindeki diğer yapılar belirtilmiştir.

## 2.3 Dünya Bankası Çevresel ve Sosyal Çerçeve (ÇSÇ) ve Standartları

Projenin tüm aşamalarında ulusal mevzuatla birlikte Dünya Bankası Çevresel ve Sosyal Çerçevesinin<sup>2</sup> (ÇSÇ) ve ilgili Çevre, Sağlık ve Güvenlik (ÇSG) Kılavuzlarının<sup>3</sup> gerekliliklerine de uyum sağlanacaktır.

Ek II'de özet açıklamaları yer alan Çevresel ve Sosyal Standartlar (ÇSS), Dünya Bankası Çevresel ve Sosyal Çerçevesinin bileşenlerinden biridir ve Dünya Bankası tarafından desteklenen projelerle ilişkili çevresel ve sosyal risklerin ve etkilerin tanımlanması ve değerlendirilmesi ile ilgili olarak proje sahibi için gereklilikleri belirlemektedir. Dünya Bankası Çevresel ve Sosyal Standartları'nın KADEV Projesi'ne uygulanabilirliği **Hata! Başvuru kaynağı bulunamadı.2'**de özetlenmektedir.

**Tablo 2: Dünya Bankası Çevresel Ve Sosyal Standartlarının Projeye Uygulanabilirliği**

Çevresel ve Sosyal Standart	Uygulanabilirlik
ÇSS1: Çevresel ve Sosyal Risklerin ve Etkilerin Değerlendirilmesi ve Yönetimi	Evet
ÇSS2: İşgücü ve Çalışma Koşulları	Evet
ÇSS3: Kaynak Verimliliği ve Kirlilik Önleme ve Yönetimi	Evet
ÇSS4: Toplum Sağlığı ve Güvenliği	Evet
ÇSS5: Arazi Edinimi, Arazi Kullanımındaki Kısıtlamalar ve Gönülsüz Yeniden Yerleşim	Hayır <sup>4</sup>
ÇSS6: Biyoçeşitliliğin Korunması ve Yaşayan Doğal Kaynakların Sürdürülebilir Yönetimi	Hayır <sup>5</sup>
ÇSS7: Yerli Halklar/Sahra Altı Afrika Tarihsel Olarak Yetersiz Hizmet Görmüş Geleneksel Yerel Topluluklar	Hayır <sup>6</sup>
ÇSS8: Kültürel Miras	Evet
ÇSS9: Finansal Araçlar	Hayır <sup>7</sup>
ÇSS10: Paydaş Katılımı ve Bilgilendirme	Evet

<sup>2</sup> <https://www.worldbank.org/en/projects-operations/environmental-and-social-framework>

<sup>3</sup> <https://www.ifc.org/en/insights-reports/2000/general-environmental-health-and-safety-guidelines#:~:text=The%20Environmental%2C%20Health%2C%20and%20Safety.and%20in%20IFC's%20Performance%20Standards>

<sup>4</sup> Bu proje kapsamında gerçekleştirilecek olan hiçbir faaliyet arazi edinimine, arazi kullanımında herhangi bir kısıtlamaya ve/veya gönülsüz yeniden yerleşime sebep olmayacak olup tüm çalışmalar mevcut binalar içerisinde gerçekleştirilecektir.

<sup>5</sup> Proje kapsamında gerçekleştirilecek herhangi bir faaliyet nedeniyle doğal kaynak ve/veya biyoçeşitlilik unsurları ile etkileşim olmayacaktır.

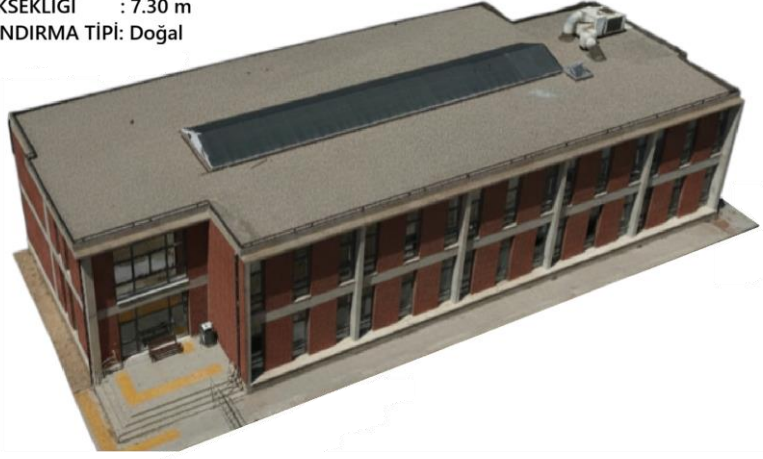
<sup>6</sup> Türkiye'de ÇSS7'de verilen tanımı karşılayan herhangi bir yerli grup bulunmamaktadır.

<sup>7</sup> Bu projede herhangi bir finansal aracı kurum yer almadığı için ÇSS9 bu projeye uygulanmayacaktır.

### 3. Proje Kapsamında Yürütülecek Çalışmalar

İzmir Yüksek Teknoloji Enstitüsü'nde bulunan Mimarlık Fakültesi C Blok Binasında gerçekleştirilecek yenilikçi yapısal güçlendirme ve enerji verimliliği çalışmalarına dair özet teknik bilgiler aşağıda Tablo 3'te verilmektedir. Bu ÇSYP; proje ömrü boyunca, inşaat alanında ve projenin internet sitesinde (<https://kamuguclendirmecsb.gov.tr/>) tüm paydaşların erişimine açık olacaktır. Ayrıca paydaşların bilgilendirme toplantısı öncesi proje hakkında yeterli bilgiye sahip olarak toplantıya katılımlarını sağlamak için taslak ÇSYP proje binasında ve çevre binalarda erişebilir noktalarda askıya çıkmıştır. Ayrıca İzmir Yüksek Teknoloji Enstitüsü (İYTE) resmî web sayfasında (<https://iyte.edu.tr/>) toplantıdan 18 gün önce yayınlanmıştır. Yüklenici bünyesinde tam zamanlı bir çevre uzmanı, bir sosyal uzman ile bir iş sağlığı ve güvenliği (İSG) uzmanı; İnşaat Kontrollük Müşavir firması bünyesinde ise bir çevre uzmanı, bir sosyal uzman ve bir İSG uzmanı istihdam edilecektir. Bu uzmanların her biri tam zamanlı olarak sahada olacaktır. Müşavir, Yüklenici ve Bakanlık Proje Uygulama Birimi (PUB) paydaşlar tarafından gelen çevresel, sosyal ve İSG konularına yönelik soru ve görüşlerin kayıt altına alınması ve cevaplanmasından sorumlu olacaktır.

**Tablo 3: Yürütülecek Çalışmalara İlişkin Özet Bilgiler**

<b>SAHA ÇALIŞMALARI</b>	
<b>COĞRAFİ, FİZİKSEL, BİYOLOJİK, JEOLJİK, HİDROGRAFİK VE SOSYO- EKONOMİK BAĞLAMIN TANIMI</b>	<p>İNŞAAT ALANI : 900 m<sup>2</sup> KAPALI HACİM : 3.906 m<sup>3</sup> YAPI YÜKSEKLİĞİ : 7.30 m HAVALANDIRMA TIPI: Doğal</p>  <p>Şekil 5: İzmir Yüksek Teknoloji Enstitüsü (İYTE) Mimarlık Fakültesi C Blok Binası Görünümü</p>
	<p>Proje kapsamında İzmir Yüksek Teknoloji Enstitüsü içerisinde yer alan bir (1) yapıda çalışma yapılması planlanmaktadır. Proje faaliyetlerinin gerçekleştirilmesi esnasında (iskele kurulum, boya, dış cephe kaplama ve güçlendirme çalışmaları vs. gibi) inşaat faaliyetlerinden binaların çevresinde bulunan toprağın etkilenmesi beklenmektedir. Bu alanda gerçekleştirilecek çalışmalar esnasında tehlikeli kimyasalların toprağa bulaşmasının engellenmesi için gerekli tedbirler alınacaktır. Projenin olası çevresel ve sosyal etki ve risklerinin yönetimi için alınacak olan tedbirler, 5. Bölüm' de detaylı olarak sunulmuştur. Proje alanına ulaşımında herhangi bir problem öngörülmektedir. Çalışmalar için gerekli elektrik, su, kanalizasyon, doğalgaz, internet gibi tüm altyapı imkânlarına ulaşılabilirliktedir.</p>

HASTANELER,  
SAĞLIK  
BİRİMLERİ,  
KAMU  
BİNALARİ,  
EVLER GİBİ EN  
YAKIN HASSAS  
ALICILARIN  
BULUNDUĞU  
YERLER VE  
UZAKLIK

Proje sahası İzmir Yüksek Teknoloji Enstitüsü sınırları içerisinde. Güçlendirme ve iyileştirme çalışmaları hem bina içerisinde hem de sınırlı da olsa bina dışında gerçekleştirilecektir. Ancak proje alanına yakın yerleşimlerin inşaat faaliyetlerinden olumsuz etkilenmesinin önlenmesi bu ÇSYP içerisinde sunulmuş olup etki azaltıcı önlemler ile kontrol altında tutulacak ve yönetilecektir.

Faaliyet alanı ve çevresi Şekil-4'de gösterilmiştir. Faaliyette yer alacak binalar için sismik güçlendirme ve enerji verimliliği kapsamında yapılacak işlemlerden kaynaklı major etki alanı ve binalara olan mesafeleri aşağıda verilmektedir.

İzmir Yüksek Teknoloji Enstitüsü Mimarlık Fakültesi C Blok Binasında majör etki alanı içerisinde;

- İYTE Mimarlık Fakültesi D Blok (Endüstriyel Tasarım Bölümü) (10 m)
- İYTE Mimarlık Fakültesi E Blok Binası (10 m)
- İYTE Mimarlık Fakültesi B Blok/Atölye (10 m)
- Aziz Böber Gözlemevi (90 m)
- İYTE Mimarlık Fakültesi A Blok Binası (70 m)

Gürültü, toz, vibrasyon, söküm malzemelerinin ve yıkım atıklarının inşaat sahası dışına yayılması gibi atık yönetiminde karşılaşılabilecek olası sorunlar, toz, gürültü, toplum sağlığı ve güvenliği, vb. problemler majör etki alanında kalan söz konusu binalarda çalışanlar/yaşayanları olumsuz etkileyebilir. Konuya ilişkin detaylı bilgi ve alınacak önlemler Bölüm 5'te yer almaktadır. Ayrıca inşaat sürecindeki her aşamadan en az 7 gün önce İzmir Yüksek Teknoloji Enstitüsü Rektörlüğü yönetimine (güçlendirme işleri başlamadan önce çalışılacak alanlar boşaltılacağı için çalışmalar sürerken binadaki kullanıcıların çıkarılmasına gerek bulunmamaktadır. İnşaat takvimi şantiyede, paydaşların görebileceği bir yerde, proje süresince sürekli olarak güncellenerek bulundurulacaktır.

Proje alanına yakın mesafede olan tüm bu binalar hassas alıcı olarak değerlendirilmekte ve proje kapsamında bu hassas alıcıların olası çevresel ve sosyal etkilerden/risklerden etkilenmemesi için alınacak önlemler yukarıda da belirtildiği şekilde Bölüm 5'te sunulmaktadır. Proje sahasına 1,5 km uzaklıkta Urla İbrahim - Hüsniye Özdurakoğlu Aile Sağlığı Merkezi ve 11 km uzaklıkta tam teşekküllü Urla Devlet Hastanesi bulunmaktadır. Trafik durumu dikkate alındığında araç ile ulaşım Aile Sağlığı Merkezine yaklaşık 3 dk, Urla Devlet Hastanesine ise yaklaşık 15 dk. sürmektedir. İSG acil durum eylem planlarının hazırlanması esnasında bu bilgi dikkate alınacaktır.

TRAFİK EYLEM PLANI

Faaliyet alanı ve yakın çevresine bakıldığında inşaat faaliyetleri için ihtiyaç duyulan malzemelerin nakliye işlemleri sırasında problem yaşanması öngörülmektedir. Erişim yolları ve kuralları Trafik Eylem Planı'nda belirtilmiştir. Trafik eylem planı Müşavir tarafından hazırlanan İş Sağlığı ve Güvenliği Planında yer almaktadır. Ayrıca yüklenici tarafından Toplum Sağlığı ve Trafik Yönetim Planı ise inşaat işlemlerine başlamadan önce hazırlanacaktır.



Şekil 6: Trafik Eylem Planı

KANALİZASYON SİSTEMİ, ELEKTRİK, SU ŞEBEKESİ VB. PROJE TARAFINDAN KULLANILAN ALTYAPILAR

İnşaat çalışmaları sırasında, bölgede hâlihazırda mevcut olan kanalizasyon, elektrik ve su şebekeleri kullanılacaktır. Evsel atıklar, belediye hizmetlerinden faydalanılarak bertaraf edilecek, diğer atıklar için ise geçici depolama alanları oluşturulup lisanslı firmalarca bertarafının yapılması sağlanacaktır. Proje özelinde herhangi bir altyapı hizmet alımı gerekmesi durumunda (kanalizasyon hatlarında tıkanma sonucu taşma (Vidanjör hizmeti alımı), uzun süreli elektrik kesintisi (mobil jeneratör), uzun süreli su kesintisi (su tankeri ile tozla mücadele vb.)) ilgili yönetmeliklere uygun olarak gerçekleştirilecektir.

<p>PROJE FAALİYETİ İÇİN GEÇERLİ OLAN ULUSAL MEVZUAT VE İZİNLER (ÖRNEĞİN GES KURULUMU VB.)</p>	<p>Mevcut Yapı Ruhsatları, Güneş Enerji Santrali (GES) tesisi lisanssız elektrik üretim başvurusu için kullanılacaktır.</p> <p>Lisanssız Elektrik Üretimi için alınacak belgeler aşağıdakilerle sınırlı olmamak üzere;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Yetkili Elektrik Dağıtım Şirketi-Çağrı Mektubu için gerekli evraklar,<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Lisanssız üretim bağlantı başvuru formu,</li><li>▪ Sabit gezici olmayan abone numarası,</li><li>▪ Başvuru ücretinin ilgili şebeke işletmecisinin hesabına yatırıldığına dair dekont,</li><li>▪ Kurulacak tesisin teknik özelliklerini gösteren Tek Hat Şeması,</li><li>▪ Yenilenebilir Enerji Genel Müdürlüğü tarafından hazırlanan GES Teknik Değerlendirme Formu, personel programı</li><li>▪ Onaylı koordinatlı aplikasyon krokisi,</li><li>▪ Çatı tipi başvurularda tapu belgesi,</li></ul></li><li>• GES Statik Projeleri (Çatı üzeri GES santralleri)- Onayı</li><li>• İlgili dağıtım şirketinden alınacak "Bağlantı Görüşü" ve "Bağlantı Anlaşmasına Çağrı Mektubu" yazıları</li><li>• Sistem Temel Bilgi Formu</li><li>• Teknik proje ve hesaplar</li><li>• İlçe Belediyesi-GES Uygunluk Yazısı (İmar Yönetmeliği Mevzuatına göre) "Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği" kapsamında Fotovoltaik panel kurulumu için yetkili enerji dağıtım şirketine internet üzerinden başvuru Müşavir tarafından yapılacaktır.</li></ul>
---	---

#### PAYDAŞ KATILIM SÜRECİ

<p>PAYDAŞ KATILIM SÜRECİ</p>	<p>Hazırlanan ve onaylanan projelerin hayata geçirilmesi öncesinde projenin teknik, sosyal ve çevresel detayları konusunda ilgili uzmanlar tarafından bilgi verilmesi, katılımcıların proje hakkındaki her türlü sorularının cevaplanarak, görüşlerinin alınması, özetle; Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı'nın İdare ve/veya Dünya Bankası tarafından onaylanmasını takiben Planın paydaşlara aktarılması amacıyla paydaş katılım toplantısı tertip edilmiştir. Toplantı; İdare, müşavir, yararlanıcı kurum yönetimi ve teknik birimleri, bina kullanıcıları ve danışmanların katılımıyla gerçekleştirilmiştir. Bilgilendirme toplantısı öncesinde bu ÇSYP 18 gün süre ile hem projenin (<a href="https://kamuguclendirmecsb.gov.tr/">https://kamuguclendirmecsb.gov.tr/</a>) hem de İzmir Yüksek Teknoloji Enstitüsü'nün internet sayfasında (<a href="https://iyte.edu.tr/">https://iyte.edu.tr/</a>) yayımlanarak paydaşların erişimine sunulmuştur. ÇSYP, proje ömrü boyunca hem ilgili internet sayfalarında hem de şantiyelerde tüm paydaşların erişimine açık olacaktır. Ek olarak, bu ÇSYP'nin basılı birer kopyası da en az 18 gün süre ile projeye dahil olan tüm binalarda paydaşların erişimine açık olacaktır. ÇSYP'nin askı süresinin tamamlanmasını takiben Paydaş Katılım Toplantısı düzenlenmiş, Paydaşlar tarafından iletilen görüş, öneri ve endişelere ilişkin detaylı bilgiler Ek-6'da sunulmaktadır.</p> <p>Bununla birlikte paydaş katılım süreci yalnızca söz konusu toplantı ile sınırlı olmayıp proje döngüsü boyunca devam edecek şekilde planlanmıştır. Bu kapsamda şikayet ve geri bildirim mekanizması kurulmuş, paydaşların proje ile ilgili görüş öneri ve şikayetlerini iletebileceği kanallar (şikayet kutuları, telefon/QR kod vb.) oluşturulmuş ve proje süresince düzenli izlenecektir. Müşavir ve yüklenici sosyal uzmanları tarafından paydaş ziyaretleri ve yerinde bilgilendirme faaliyetleri ile paydaşlarla doğrudan iletişim sağlanarak paydaş görüşleri sistematik olarak toplanacaktır. Proje süresince paydaşlarla düzenli bilgilendirme ve iletişim faaliyetleri yürütülecektir. Paydaş katılımı proje ömrü boyunca yürütülecek kapsayıcı bir süreç olup, sürece ilişkin bilgiler ve proje özelinde kurulan şikayet mekanizmasına dair detaylar Bölüm 4'te sunulmaktadır.</p>
----------------------------------	---

<p><b>BİNA KULLANICILARIN İN GÜNDEME GETİRDİĞİ KONU VE ENDİŞELER</b></p>	<p>Öğrencilerin, akademisyenlerin, idari personelin ve diğer bina kullanıcılarının bu çalışmalara ilişkin endişelerinin olup olmadığı, paydaş bilgilendirme toplantısı esnasında değerlendirilmiş ve toplantı tutanakları aracılığıyla kayıt altına alınmıştır. Paydaşlar tarafından iletilen görüş, öneri ve endişelere ilişkin detaylı bilgiler Ek-6'da sunulmaktadır. Proje kapsamında alınan yazılı/sözlü geri bildirimler ile proje şikayet mekanizması üzerinden iletilen görüş, öneri ve endişeler düzenli olarak müşavir tarafından (Salı ve Cuma günleri) PUB ile paylaşılmaktadır.</p>
<p><b>ŞİKAYET KUTULARI YERLEŞİMİ</b></p>	<p>Proje kapsamında, paydaşların görüş, öneri ve şikayetlerini iletebilmelerini sağlamak amacıyla şikayet kutuları saha içerisinde erişilebilir noktaya yerleştirilmiştir. Mevcut durumda şikayet kutusu bina giriş katında, kullanıcıların kolay erişebileceği bir konumda bulunmaktadır. Şikayet mekanizmasının etkinliğini artırmak amacıyla, ihtiyaç duyulması halinde şantiye alanı ve bina içerisindeki farklı uygun noktalara ilave şikayet kutuları yerleştirilmesi planlanmaktadır.</p> <p>Şikayet kutularına iletilen başvurular düzenli olarak kontrol edilmekte (her hafta Salı ve Cuma günleri) ve kayıt altına alınarak gizlilik esasına uygun şekilde değerlendirilmektedir.</p> <p>Şikayet kutularının saha içerisindeki mevcut yerleşimine ilişkin görseller aşağıda sunulmaktadır.</p> <div data-bbox="662 869 1189 1344">A photograph showing a white complaint box mounted on a red brick wall. The box has a slot for letters and a small sign on top. A blue banner is partially visible to the right.</div> <div data-bbox="662 1361 1189 1848">A photograph showing a white complaint box mounted on a plain, light-colored wall. The box has a slot for letters and a small sign on top.</div>

Şekil 7: Şikayet Kutusu Yerleşimi (İYTE Mimarlık Fakültesi (B ve C Blok))

**KURUMSAL KAPASİTE GELİŞTİRME**

<p>EĞİTİM</p>	<p>Proje kapsamında, Müşavirin Yüklenici personeline vereceği eğitimler sonucunda yüklenici firmanın kurumsal kapasitesinin gelişmesi beklenmektedir. Bu eğitimler aşağıda listelenmiştir.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Çevresel ve Sosyal Etkiler</li><li>• Atık Yönetimi</li><li>• Çevresel Acil Durumlara Tepki</li><li>• Enerji Verimliliği</li><li>• Paydaş Katılım/Bilgilendirme Faaliyetleri</li><li>• Şikayet Mekanizması (ŞM)</li><li>• Cinsiyet Eşitliği / Cinsiyet Temelli Şiddet/Cinsel Sömürü/Cinsel Saldırı/Cinsel Taciz</li><li>• Davranış Kuralları</li><li>• Tarihi Mirasın Korunması</li><li>• İSG Planı Uygulama ve İzleme Eğitimi</li><li>• Etiketleme ve Kilitleme Eğitimi</li><li>• İş İzin Sistemi Eğitimi</li></ul>
---------------	--

## 4. Paydaş Katılımı ve Şikâyet Mekanizmaları (ŞM)

Paydaş, bir projenin ömrü boyunca yürütülen faaliyetlerden ve ortaya çıkacak sonuçlardan doğrudan veya dolaylı olarak, negatif veya pozitif yönde etkilenebilecek ya da proje ile herhangi bir şekilde ilgisi/projede payı olabilecek kişi, kurum veya gruptur. Projede anlamlı bir katılım süreci sağlamak için ilgili paydaşların belirlenmesi çok önemlidir ve bu paydaşlar projenin başlangıcından itibaren tüm uygulama sürecinde güncellenebilir. Paydaş katılımı, söz konusu paydaşların projede görüşlerinin alınmasını ve ortaya çıkabilecek her türlü potansiyel olumsuz etkiye yönelik düzeltici önlemlerin alınmasını sağlayan, projenin ömrü boyunca yürütülecek kapsayıcı ve dinamik bir süreçtir. Paydaş katılımı sürecinde projenin faaliyetleri hakkında paydaşlara bilgilerin iletilmesi ve kendileriyle sürekli iletişimin sağlanması ön plandadır. Paydaş katılımı, çevresel ve sosyal etki ve risklerin başarılı yönetiminde önem arz eden güçlü, yapıcı, duyarlı ve yoğun etkileşime dayalı iş ilişkilerinin kurulmasını destekler.

Bu ÇSYP, tüm paydaşların genel niteliklerini tanımlayan KADEV Projesi Paydaş Katılım Çerçevesi (PKÇ) ile uyumlu olarak hazırlanmıştır. İzmir Yüksek Teknoloji Üniversitesi Mimarlık Fakültesi C Blok Binası inşaat faaliyetleri öncesinden başlamak üzere, tüm alt-proje süresince etkilenme potansiyeli olan taraflar paydaş katılım toplantısı, tanıtım materyalleri (bilgilendirme afişleri ve broşürler), KADEV web sitesi ve sosyal medya aracılığıyla projenin kapsamı, iletişim bilgileri ve Şikâyet Mekanizması (ŞM) gibi kamuya açık bilgiler hakkında bilgilendirilmektedir. Uygulanmakta olan bu yöntemler sayesinde proje ömrü boyunca erken tarihli, sık aralıklı ve şeffaf iletişim sağlanarak risklerin, olası anlaşmazlıkların ve gecikmelerin önlenmesi ve yönetimi sağlanacaktır. Böylece, paydaş beklentileri zamanında öğrenilerek projeye olası katkının maksimum düzeyde olması mümkün kılınmaktadır.

Alt-proje uygulama süresince İzmir Yüksek Teknoloji Üniversitesi kampüsünün aktif olarak eğitim ve sosyal faaliyetlere devam edeceği dikkate alınarak, yüklenici firma ve müşavir tarafından paydaşlarla yürütülecek iletişim süreci sahaya özgü bir hassasiyetle ele alınacaktır. Bu kapsamda, inşaat faaliyetleri süresince bina kullanıcıları, akademik ve idari personel, öğrenciler ile majör etki alanı içerisinde yer alan hassas alıcı gruplar (örneğin yeşil alan kullanıcıları ve öğrenciler) düzenli aralıklarla bilgilendirilecek; ihtiyaç duyulması halinde yüz yüze görüşmeler gerçekleştirilecek ve şikâyet mekanizmaları aktif şekilde işletilecektir. İnşaat faaliyetlerinden etkilenecek alanlarda, toz, gürültü ve titreşim etkilerinin yanı sıra, açık alan kullanımlarının ve güvenli hareket alanlarının korunmasına yönelik planlamalar yapılacaktır.

Yüklenici ve müşavir sosyal uzmanları tarafından yürütülecek bu düzenli ve proaktif iletişim sayesinde, potansiyel sosyal etkilerin erken aşamada tespit edilmesi ve gerekli önleyici/düzeltilici tedbirlerin zamanında alınması hedeflenmektedir.

ÇSYP'nin onaylanmasının ardından, müşavir firma, yararlanıcı kurum yönetimi ve teknik birimleri, bina kullanıcıları ve Proje Uygulama Birimi'nin (PUB) çevre uzmanları, sosyal uzmanlar, İSG uzmanları, yapı uzmanları, inşaat mühendisleri ve ilgili diğer personelin katılımıyla alt-proje kapsamında bir Paydaş Katılım Toplantısı gerçekleştirilmiştir. Bilgilendirme toplantısı öncesinde onaylanan ÇSYP 18 gün süre ile hem projenin (<https://kamuguclendirme.csb.gov.tr/>) hem de İzmir Yüksek Teknoloji Üniversitesi'nin internet sayfasında (<https://www.iyte.edu.tr/>) yayımlanarak paydaşların erişimine sunulmuştur. ÇSYP, proje ömrü boyunca hem ilgili internet sayfalarında hem de şantiyelerde tüm paydaşların erişimine açık olacaktır. Ek olarak, bu ÇSYP'nin basılı birer kopyası da 18 gün süre ile projeye dahil olan tüm binalarda paydaşların erişimine açık olacaktır. ÇSYP'nin 18 günlük askı süresinin tamamlanmasını takiben Paydaş Katılım Toplantısı düzenlenmiştir. Düzenlenen paydaş katılım toplantısında, projenin hayata geçirilmesi öncesinde teknik, sosyal ve çevresel detaylar konusunda ilgili uzmanlar tarafından bilgi verilmiş, katılımcıların proje hakkındaki soruları yanıtlanmış ve görüşleri alınmıştır. 07.05.2026 tarihinde gerçekleşen Paydaş Katılımı Toplantısına 25 kişi katılmış, bunun 20'si si yüz yüze (6 kadın ve 14 erkek), 5'i çevrimiçi (3 kadın ve 2 erkek) olarak katılım sağlamıştır.

## 4.1.Şikâyet Mekanizması (ŞM)

Şikâyet Mekanizması, projeden etkilenen veya ilgili taraflar için etkili bir prosedüre erişim sağlamaktır. Şikâyetler, paydaş endişelerinin bir göstergesi olabilir ve tanımlanıp çözülmediği takdirde artabilir. Şikâyetlerin belirlenmesi ve yanıtlanması, Proje personeli, yerel topluluklar ve diğer paydaşlar arasında olumlu ilişkilerin geliştirilmesini destekler.

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı kurumsal olarak şikâyet ve öneri toplama adına birçok alternatif yöntem belirlemiştir. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı PUB'u, KADEV Projesi kapsamında kamu binalarında yürütülecek faaliyetler sırasında ortaya çıkabilecek şikâyet/görüş/önerilerin alınması, değerlendirilmesi ve çözümlenmesi amacıyla, Proje uygulaması başlamadan önce KADEV Projesi'ne özel olarak şeffaf ve kapsamlı bir ŞM geliştirilmiştir. ŞM, ilgili tüm paydaşların gerçekleştirilecek faaliyetler hakkında şikâyet/görüş/önerilerini ilgili kişi ve kurumlara ulaştırabilmesine yardımcı olacak ve paydaşların projeye katılımlarını güçlendirecektir. Bu mekanizma aynı zamanda proje kapsamında görev yapan tüm çalışanların (PUB, Müşavir, Yüklenici) şikâyet/öneri/görüşlerini anonim ya da açık kimlik ile Bakanlığa ve Dünya Bankasına iletilmesini de sağlamaktadır. Yüklenici, müşavir firma ve PUB'un görev ve sorumlulukları, Projenin Paydaş Katılım Çerçevesinde ayrıntılı bir şekilde aktarılmaktadır. Ayrıca projede yer alan tüm taraflar Projenin Çevresel Sosyal Yönetim Planı, Paydaş Katılım Çerçevesi ve İş Gücü Yönetim Prosedürlerini uygulamakla yükümlüdür.

KADEV Projesi kapsamında şikâyetler birden fazla seviyede ele alınacaktır;

- a) Yüklenici Seviyesi:** İnşaat işlerini yürütmek için atanan her yüklenicinin Proje Müdürü ve Sosyal Uzmanı, herhangi bir paydaş (kamu binası yönetimi, bina kullanıcıları, ziyaretçiler, yerel topluluklar veya yararlanıcılar, proje çalışanları vb.) tarafından dile getirilen şikâyetleri/endişeleri/görüşleri /tavsiyeleri, Ek 4 ve Ek 5'te verilen Şikâyet ve Öneri Formu ve Şikâyet Kapatma Formu vasıtasıyla ve Şikâyet Mekanizması Prosedürü'ne uygun olarak almak, kaydetmek ve mümkünse çözümlenmekten sorumlu olacaktır. Sözlü şikâyetler, görüş ve öneriler Yüklenicinin sorumlu personeli (Sosyal Uzman ve Proje Müdürü) tarafından Şikâyet ve Öneri Formu doldurularak kayıt altına alınacaktır. Yüklenici, Projede görev alan tüm personeline Şikâyet Mekanizmasını (ŞM) kullanabileceğini ve personelden gelecek şikâyetlerin ileride iş akdinin yenilenmesi hususunda bir engel teşkil etmeyeceğinin garantisini verecektir. İnşaat işlerini yürütmek için atanan her yüklenici, herhangi bir paydaş (*kamu binası yönetimi, bina kullanıcıları, ziyaretçiler, yerel topluluklar veya yararlanıcılar, proje çalışanları vb.*) tarafından dile getirilen şikâyetleri/endişeleri/görüşleri /tavsiyeleri, Şikâyet Mekanizması Prosedürü'ne uygun olarak almak, kaydetmek ve mümkünse çözümlenmekten sorumlu olacaktır. Yüklenici, Projede görev alan tüm personeline Şikâyet Mekanizmasını (ŞM) kullanabileceğini ve personelden gelecek şikâyetlerin ileride iş akdinin yenilenmesi hususunda bir engel teşkil etmeyeceğinin garantisini verecektir.

KADEV Projesi İş Gücü Yönetim Prosedürleri'nin "*Çalışanlar için Şikâyet Mekanizması*" başlığı altında, çalışanların şikâyet/görüş/önerilerinin iletimine dair tüm basamaklar detaylı olarak açıklanmıştır. Tüm çalışanlar bu mekanizmayı açık kimlikleri ya da anonim bir şekilde kullanabilecektir.

KADEV Projesi kapsamında yapılan inşaat işleri nedeniyle Yüklenici şikâyetleri/endişeleri/görüşleri/tavsiyeleri çözemezse, bu başvuruları projenin Şikâyet Mekanizması Prosedürü'ne uygun olarak ilgili kişi/kurumlara yönlendirmekle yükümlüdür.

Yükleniciler ayrıca çözülmüş ve çözülmemiş şikâyetler/endişeler/görüşler/tavsiyeler dâhil olmak üzere tuttukları kayıtları haftalık olarak Müşavir'e raporlayacaktır. Yüklenici şikâyetleri en geç 15 takvim gününde çözmekle yükümlüdür.

**b) Müşavir Seviyesi:** Yüklenici düzeyinde ele alınamayan şikâyetler/endişeler/görüşler /tavsiyeler Müşavir Firmanın sosyal uzmanı tarafından ele alınacaktır. Proje Yöneticisi ve Sosyal Uzmanı Şikâyet Mekanizması Prosedürüne uygun olarak, bir durum raporu düzenleyerek yüklenicinin sorumluluklarını hatırlatacak ve sorunu çözmek ve gerekli düzeltici eylemlerin uygulanmasını sağlamak için gerekli önlemlerin alınmasını sağlayacaktır. Müşavir Firma, kimlik ve iletişim bilgilerini resmi yazı ile İdareye sunduğu personel ile her hafta Salı ve cuma günleri şikâyet kutusu kontrollerini gerçekleştirecek ve Şikâyet Mekanizması Prosedürüne uygun olarak aksiyon alacaktır.

Müşavir, Projede görev alan tüm personeline ŞM'yi kullanabileceğini ve personelden gelecek şikâyetlerin ileride iş akdinin yenilenmesi hususunda bir engel teşkil etmeyeceğinin garantisini verecektir. Proje Yöneticisi şikâyetleri/ endişeleri/ önerileri/ tavsiyeleri çözemezse, bunları Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na yönlendirmekle yükümlüdür. Müşavir firma şikâyetleri en geç 15 takvim gününde çözmekle yükümlüdür.

Müşavir, hem kendisine doğrudan gelen şikâyetleri/ endişeleri/ önerileri hem de yüklenici tarafından iletilenleri haftalık olarak Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na rapor olarak sunacaktır.

**c) ÇŞİDB İl Müdürlükleri Seviyesi:** KADEV Projesi kapsamında yürütülen faaliyetler ile ilgili olarak alınan şikâyet / endişe / görüş / önerilerden) mümkün olduğu ölçüde Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü sorumlu olacaktır. Müdürlükler ayrıca, kendisine ulaşan konuları çözsün ya da çözmesin, alınan tüm şikâyet / kaygı / görüş / önerileri derhal İdare'ye iletacaktır.

**d) ÇŞİDB Proje Uygulama Birimi Seviyesi (PUB):** KADEV Projesi kapsamında, ÇŞİDB yukarıda belirtilen seviyeler aracılığıyla paydaşlar tarafından dile getirilen tüm şikâyet / endişe / görüş / tavsiyeleri toplamak, kaydetmek ve çözmekle sorumludur. ÇŞİDB, toplanan şikâyeti / endişeyi / görüşü / tavsiyeyi 15 takvim günü içinde çözmekten ve sonuç hakkında şikâyet / endişe / görüşü / tavsiyenin sahibini bilgilendirmekten sorumludur. Ancak detaylı inceleme gerektiren şikâyetlerde bu süre 30 takvim gününe uzatılabilir. ÇŞİDB, şikâyet kayıtlarını 6 aylık ilerleme raporlarında DB'ye iletmekle yükümlüdür. Ayrıca Bakanlık, rapor edilen cinsiyete dayalı şiddet/taciz ve iş kazası vakalarını 48 saat içinde DB'ye bildirmekle yükümlüdür.

Cinsiyet temelli şiddet ve cinsel sömürü ve taciz konularındaki şikâyetler anonim şikâyetlere izin veren Ek III'te verilen web tabanlı şikâyet sisteminin kullanılması önerilmektedir. Gizliliğin sağlanabilmesi adına, söz konusu web tabanlı şikâyet sistemine yetkilendirilmiş bir personelin giriş yetkisi olacaktır.

Yukarıda tanımlanmış olan, farklı seviyelerdeki Şikâyet Mekanizmalarına ek olarak, Proje ömrü boyunca paydaşlar aşağıda detayları verilmekte olan ulusal Şikâyet Mekanizması kanallarını da kullanabilecektir. T.C. Cumhurbaşkanlığı İletişim Merkezi (CİMER) gibi ulusal şikâyet mekanizması başta olmak üzere, şikâyet ve önerileri İdare'ye iletme kanalları aşağıda verilmiştir:

**Tablo 4: CİMER İletişim Kanalları**

İnternet Sitesi	: <a href="https://www.cimer.gov.tr">https://www.cimer.gov.tr</a> <a href="https://giris.turkiye.gov.tr">https://giris.turkiye.gov.tr</a>
Yardım Hattı	: Alo 150
Posta Adresi	: T.C. Cumhurbaşkanlığı Külliyesi 06560 Beştepe - Ankara
Telefon	: 0312 590 20 00
Faks	: 0312 473 64 94

**Tablo 5: ÇŞİDB ŞM İletişim Kanalları**

Çağrı Merkezi	: ALO 181
Telefon	: 0312 586 4858
E-mail	: <a href="mailto:yigmkadev@csb.gov.tr">yigmkadev@csb.gov.tr</a>
Şikâyet	: <a href="https://kadevoneri.csb.gov.tr/oneri.jsp?authorizationKey=91ed7a16-209f-4ada-a42f-46892f6a4440">https://kadevoneri.csb.gov.tr/oneri.jsp?authorizationKey=91ed7a16-209f-4ada-a42f-46892f6a4440</a>
Binalara yerleştirilen öneri şikâyet kutuları	

**Tablo 6: YİMER İletişim Kanalları**

İnternet Sitesi	: <a href="https://yimer.gov.tr">https://yimer.gov.tr</a>
Yardım Hattı	: Alo 157
Posta Adresi	: Çamlıca Mahallesi 122. Sokak No:4 Yenimahalle/ANKARA
Telefon	:0312 157 11 22
Faks	: 0312 920 06 09

Söz konusu iletişim kanalları; bütün binalarda duvar afişleri (öneri & şikâyet kutularının bulunduğu duvarlara asılmıştır) ve dağıtımı gerçekleştirilen proje broşürleri ile tanıtılmaya çalışılmaktadır. Ayrıca projede görevli bütün çalışanlar öneri ve şikâyet mekanizmaları konusunda çevrelerindeki paydaşları bilgilendirmekle yükümlü olacaklardır. Çalışma öncesinde bütün çalışanlara bu konuda bilgi verilecektir. Bu konuya ilişkin detaylar Paydaş Katılım Çerçevesi (PKÇ) ([https://webdosya.csb.gov.tr/db/kamuguclendirme/menu/sreepb-p175894\\_paydas-katilim-cercevesi-mayis-final\\_20210521122305.pdf](https://webdosya.csb.gov.tr/db/kamuguclendirme/menu/sreepb-p175894_paydas-katilim-cercevesi-mayis-final_20210521122305.pdf)) içinde açıklanmaktadır.

Şikâyet/görüş/öneriler ile ilgili kayıtlar, ÇŞİDB tarafından düzenli olarak Dünya Bankası (DB) ile paylaşılacaktır. Ayrıca DB'nin desteklediği projelerden olumsuz şekilde etkilendiğini düşünen kişi ya da topluluklar şikâyetlerini, proje seviyesinde mevcut olan Şikâyet Mekanizması (ŞM) aracılığı ile ÇŞİDB'ye veya DB'nin Şikâyet Çözüm Servisi (SÇS) (<https://www.worldbank.org/en/projects-operations/products-and-services/grievance-redress-service>) aracılığı ile DB'ye iletebilirler.

Projeden etkilenen paydaşlar, şikâyetlerini ayrıca DB Bağımsız Teftiş Paneline de iletebilirler. Bu panel DB'nin performans kriterlerinin bir veya birkaçının ihlali sonucu şikâyet eden kişi ya da toplulukların zarara uğrayıp uğramadığını veya uğratılabileceğini belirler. Panel, kendisine ulaşmış şikâyetler hakkındaki endişelerini DB'ye doğrudan iletebilir. Bu aşamada DB şikâyetler hakkında cevap verme fırsatına sahip olur. Şikâyetlerin DB Teftiş Paneline nasıl iletileceği hakkında bilgi için, lütfen [www.inspectionpanel.org](http://www.inspectionpanel.org) adresini ziyaret ediniz.

## 4.2.Çalışanlar için Şikâyet Mekanizması

Çalışanların şikâyet mekanizması şunları içermektedir; (i) şikâyet mekanizmasının akışını tarif eden bir prosedür; (ii) şikâyetlere karşılık vermek ve şikâyet vakalarını çözüme ulaştırmak için gerekli müddetler; (iii) şikâyetlerin zamanında çözüme ulaştırılması sürecini kaydedecek ve takip edecek bir kayıt çizelgesi; (iv) şikâyetleri toplayacak, kaydedecek, ele alacak ve çözüme ulaştırılmaları sürecini takip edecek bir irtibat kişisi.

Müşavir, yüklenicilerin şikâyetleri kaydetmesini ve çözüme kavuşturmasını izleyecek ve bunları aylık ilerleme raporlarında PUB'a raporlayacaktır. Süreç PUB'un Sosyal Uzmanı tarafından izlenecektir.

Bu mekanizma şu ilkelere dayalıdır:

- Bu süreç şeffaf olacaktır ve çalışanların endişelerini ifade etmelerine ve şikâyetlerini bildirmelerine imkân tanıyacaktır.
- Şikâyetlerini bildirenlere karşı herhangi bir ayrımcılık yapılmayacak ve tüm şikâyetler gizlilik ilkesine uygun bir mahiyette ele alınacaktır.
- İsimsiz şikâyetler kökeni bilinmekte olan diğer şikâyetlerle eşit bir biçimde ele alınacaktır.
- Yönetim şikâyetleri ciddiye alacak ve bunlara karşılık olarak zamanında ve uygun mahiyette eylemlerde bulunacaktır.

Şikâyet mekanizmasının varlığı ile ilgili bilgiler tüm proje çalışanlarına (doğrudan işe alınmış olan, sözleşmeli) ilan panoları, uygun alanlarda bulundurulacak "öneri/şikâyet kutuları", çağrı merkezi, eğitimler sırasında yapılacak duyurular, seminerler, toplantılar, proje internet sitesinin ana sayfasında bulunacak erişim bağlantısı, sosyal hizmet görevlilerine dağıtılacak proje basılı kaynakları, sosyal medya ve gerekli görülen diğer iletişim kanalları yoluyla aktarılacaktır. Proje şikâyet mekanizması proje çalışanlarını kanun altındaki diğer yargı yollarını veya idari kanun yollarını kullanma haklarından alıkoymayacaktır.

## 5. Çevresel ve Sosyal Riskler & Etkiler ve Alınacak Önlemler

İzmir Yüksek Teknoloji Enstitüsü (İYTE) Mimarlık Fakültesi C Blok Binasında gerçekleştirilecek yenilikçi güçlendirme ve enerji verimliliği odaklı iyileştirme çalışmalarının hem doğrudan hem de dolaylı olumlu sosyal ve çevresel etkiler yaratması beklenmektedir.

Doğrudan olumlu sosyal etkiler; yapıların depreme karşı dayanıklılığının artırılması ile bina kullanıcılarının güvenliğinin sağlanması, olası can ve mal kayıplarının önlenmesi ve kampüs içerisindeki yapı stokunun afetlere karşı daha dirençli hale getirilmesi şeklinde ortaya çıkacaktır. Ayrıca, proje kapsamında gerçekleştirilecek enerji verimliliği uygulamaları sayesinde enerji tüketiminin azaltılması ve buna bağlı olarak hava kirletici emisyonların düşürülmesi beklenmektedir.

Proje kapsamında gerçekleştirilecek fiziksel çalışmaların geri döndürülemez nitelikte olumsuz çevresel etkiler yaratması beklenmemekte olup, oluşabilecek etkilerin büyük ölçüde geçici, yerel ve yönetilebilir nitelikte olacağı değerlendirilmektedir. Alt proje sahası çevresel açıdan hassas alanlar içerisinde yer almamaktadır. Bu kapsamda, faaliyetlerin insan sağlığı ve çevre üzerinde önemli düzeyde olumsuz etkiler oluşturması öngörülmektedir.

Yerleşkenin kontrollü bir kampüs alanı içerisinde bulunması ve çalışmaların mevcut bina ve çevresiyle sınırlı olması nedeniyle, inşaat faaliyetlerinden kaynaklı toplum sağlığı ve güvenliği risklerinin sınırlı düzeyde kalacağı değerlendirilmektedir. Bununla birlikte, inşaat süresince oluşabilecek gürültü, toz, titreşim, atık oluşumu ve trafik kaynaklı etkiler kısa süreli ve geçici nitelikte olacaktır.

Proje kapsamında gerçekleştirilecek yapısal güçlendirme ve iyileştirme çalışmaları sırasında bina içerisinde temel çalışmaları yapılacağından bina tamamen boşaltılacaktır.

İzmir Yüksek Teknoloji Enstitüsü (İYTE) Mimarlık Fakültesi C Blok binasının yakın çevresinde Endüstriyel Tasarım Bölümü (10 m), Mimarlık Fakültesi Binası (10 m) ve Mimarlık Fakültesi D Blok/Atölye (50 m) gibi aktif eğitim yapıları bulunmaktadır. Bu nedenle alt projenin sosyal etki alanı yalnızca güçlendirme yapılacak bina ile sınırlı olmayıp, yakın çevrede bulunan bu binaların kullanıcılarını da kapsamaktadır. Özellikle öğrenciler, akademik/idari personel ve kampüs içi ziyaretçiler; gürültü, titreşim, toz, inşaat trafiği, geçici erişim kısıtları ve genel rahatsızlık gibi etkilerden dolaylı olarak etkilenebilecektir.

Bu kapsamda sosyal risk yönetim stratejisi, yakın çevredeki bina kullanıcılarının erken aşamadan itibaren bilgilendirilmesi, olası etkilerin önceden duyurulması ve şikâyet/geri bildirim mekanizmasının aktif şekilde işletilmesi üzerine kurulacaktır. Hazırlık aşamasında, proje binasının yanı sıra yakın çevrede bulunan fakülte ve birim yöneticileriyle koordinasyon kurulacak; çalışma takvimi, gürültülü işler, malzeme sevkiyatı, geçici yönlendirmeler ve erişim düzenlemeleri kampüs yönetimiyle birlikte planlanacaktır. İnşaat süresince özellikle ders saatleri, sınav dönemleri, stüdyo/atölye kullanımı ve yoğun yaya hareketliliği dikkate alınarak çalışma programı düzenlenecek; mümkün olduğunda yüksek gürültü ve titreşim oluşturan işler mesai dışı saatlere veya akademik faaliyetlerin daha sınırlı olduğu dönemlere kaydırılacaktır. Ayrıca yakın binalarda ilave şikâyet kutuları bulundurulacak ve proje iletişim bilgilerinin görünür şekilde paylaşılacaktır.

Müşavir sosyal uzmanı ile yüklenici sosyal uzmanı arasında görev paylaşımının açık şekilde tanımlanması önemlidir. Yüklenici sosyal uzmanı, sahadaki günlük uygulamaların yönetiminden, bilgilendirme duyurularının yapılmasından, şikâyetlerin kaydından, bina kullanıcılarından gelen taleplerin alınmasından, erişim ve güvenlik önlemlerinin sahada uygulanmasından birinci derecede sorumlu olacaktır. Müşavir sosyal uzmanı ise bu süreci denetleyen, izleyen ve doğrulayan taraf olarak görev yapacak; yüklenici tarafından alınan önlemlerin yeterliliğini kontrol edecek, kayıtları gözden geçirecek, gerekli hallerde düzeltici/önleyici faaliyet talep edecek ve PUB'a düzenli raporlama

yapacaktır. Hem yüklenici hem müşavir sosyal uzmanları sahada tam zamanlı olarak görev yapacaktır. Bu koordinasyonun etkin yürütülmesi için aylık sosyal izleme değerlendirmeleri, şikâyet kayıtlarının periyodik olarak gözden geçirilecek ve kampüs yönetimiyle ortak değerlendirme yapılacaktır. Böylece yakın eğitim yapılarından kaynaklı sosyal hassasiyetler yalnızca reaktif değil, proaktif biçimde yönetilmiş olacaktır.

Toplum sağlığı ve güvenliği açısından, yakın yapılardaki öğrenciler ve personel için özellikle yaya güvenliği, yönlendirme, çalışma alanının çevrilmesi, geçici erişim düzenlemeleri, araç giriş-çıkış saatlerinin kontrolü ve açık iletişim büyük önem taşımaktadır. İYTE kampüsü aktif kullanımda olduğundan, proje sahası ile komşu yapılar arasındaki etkileşim dikkatle yönetilecektir. Bu nedenle, sosyal yönetim tedbirleri Trafik Yönetim Planı ve Toplum Sağlığı ve Güvenliği önlemleri ile entegre biçimde uygulanacaktır. Bu kapsamda proje boyunca paydaş katılımı ve şikâyet mekanizmasının aktif tutulacak, afiş ve iletişim bilgilerinin proje çevresinde görünür şekilde sergilenecektir.

Bina erişilebilirliği açısından, mevcut durumda yapıda asansör ve rampa gibi engelli erişimine yönelik unsurlar bulunmaktadır. Proje sonrasında da mevcut erişilebilirlik koşullarının devam ettirilmesi sağlanacaktır.

Proje kapsamında ticari işletmelerin bulunmaması nedeniyle geçici gelir kaybı gibi ekonomik yer değiştirme riskleri söz konusu değildir. Tespit edilen potansiyel olumsuz çevresel ve sosyal etkiler sınırlı olup, bu ÇSYP kapsamında tanımlanan azaltım önlemleri ile etkin bir şekilde yönetilebilecektir.

Sonuç olarak, hibrit güçlendirme ve enerji verimliliği odaklı iyileştirme çalışmaları neticesinde ortaya çıkabilecek olumsuz çevresel ve sosyal etkiler, uygun önlemlerle ortadan kaldırılabilecek veya en aza indirilebilecek nitelikte olup, ilgili etkiler aşağıdaki tabloda özetlenmektedir.

Tablo 7: Çevresel &amp; Sosyal Etkiler ve Alınacak Önlemler Listesi

UYGULAMA/İNŞAAT AŞAMASI	RİSK & ETKİLER	ÖNLEMLER	SORUMLULAR
Kamu binalarında deprem dayanımı ve enerji verimliliğinin iyileştirilmesine yönelik yenileme ve güçlendirme işleri	<p><b>a) İSG</b> Aşağıdakilerden dolayı işçiler, yerel nüfus ve çalışanlar için olası olumsuz güvenlik ve sağlık etkileri:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Yüksekte çalışma, tehlikeli maddelerle çalışma, elektrikli aletler gibi nedenlerle çalışanların maruz kalabileceği olası yaralanmalar;</li> <li>- İşyerinde ulusal ve tanımlanmış uluslararası iş sağlığı ve güvenliği gerekliliklerine uyulmaması;</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Yerel inşaat ve çevre denetim makam ve toplulukları, yapılacak faaliyetlerden haberdar edilecektir.</li> <li>• Halk; paydaş katılımı yoluyla, medyada ve/veya kamuya açık yerlerde uygun bildirimler yoluyla bilgilendirilecektir.</li> <li>• İnşaat ve/veya iyileştirme için yasal olarak gerekli tüm izinler alınacaktır.</li> <li>• Uygulanacak tüm inşaat faaliyetlerinin; binaların yangından korunması hakkındaki yönetmelik de dahil olmak üzere ulusal yasa ve yönetmeliklere ve Dünya Bankası standartlarının gerekliliklerine uygun olarak yürütülmesini sağlamak ve izlemek için, Proje Uygulama Birimi (PUB) ve Müşavir tarafından düzenli saha denetimi yapılacaktır.</li> <li>• İş sağlığı ve güvenliğine ilişkin detaylı bilgi ve analizler aynı kampüs için hazırlanan İş Sağlığı ve Güvenliği Planından yer almaktadır.</li> </ul>	Proje Uygulama Birimi (PUB) Müşavir
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Yeraltı doğalgaz boru hattının geçtiği bölgelerde, projelerin II. Aşaması (İnşaat Aşaması)'na başlanmadan önce gerekli çalışmalardan Doğal Gaz Sağlayıcı Şirket sorumludur. Doğal Gaz Boru Hattı ile ilgili tüm işlemler Hizmet Sağlayıcı Yerel Dağıtım Firması tarafından, Yer Teslimi gerçekleşmeden önce gerekli ortamın oluşturulması amacıyla tamamen hazır tüm kontrolleri ve testleri gerçekleşmiş ve projelerde belirtilen şekilde teslimi sağlanacaktır. Söz konusu doğalgaz boru hattı ile ilgili tüm işlemler için ilgili mevzuata uygun olarak Mülk Sahibinin başvuruda bulunması gerekmektedir. Bu nedenle doğal gaz boru hatlarına ne Müşavir Firma ne de Yüklenici kesinlikle müdahale etmeyecektir.</li> <li>• Yüklenici, önemli bir olayın gerçekleşmesi durumunda derhal ÇŞİDB'yi bilgilendirir. ÇŞİDB her tür önemli olayı (kazalar, sızıntılar, ölümler gibi), 48 saat içinde Dünya Bankası'na bildirecek ve düzeltici eylem planıyla birlikte bir olay inceleme raporunu 30 iş günü içinde Dünya Bankası'na gönderecektir.</li> <li>• Uygulanacak tüm inşaat faaliyetlerinin ulusal yasa ve yönetmeliklere ve Dünya Bankası standartlarının gerekliliklerine uygun olarak yürütülmesini sağlamak ve izlemek için PUB ve Müşavir tarafından düzenli saha denetimi yapılacaktır.</li> </ul>	Müşavir PUB Yüklenici

UYGULAMA/İNŞAAT AŞAMASI	RİSK & ETKİLER	ÖNLEMLER	SORUMLULAR
		<ul style="list-style-type: none"> <li>Kamu binasının yeniden yapılandırılmasına ilişkin sağlık ve güvenlik önlemleri ve çevresel önlemler, projeye özgü Atık Yönetim Planı ve İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetim Planı içinde ayrıntılı olarak açıklanacaktır.</li> <li>İzmir Yüksek Teknoloji Enstitüsü Mimarlık Fakültesi C Blok Binası için İş Sağlığı ve Güvenliği Planı Müşavir tarafından hazırlanmıştır. İSG Planında belirlenen önlemlere uygun olarak sahada çalışmalar yürütülecektir.</li> <li>Yüklenici firma, Müşavir tarafından hazırlanan İş Sağlığı ve Güvenliği (İSG) Planını dikkate alarak yapacağı çalışmalara ilişkin kendi İSG planını hazırlayacaktır.</li> </ul>	
		<ul style="list-style-type: none"> <li>İnşaat işleri başlamadan önce, yapılacak tüm işler için bir Risk Değerlendirme çalışması gerçekleştirilecektir. İlgili prosedürler ve planlar: Risk değerlendirmesi, güvenlik prosedürleri, eğitim, izleme, vaka soruşturma ve raporlama, Acil Durum Planlarını içeren olan Sağlık ve Güvenlik Planları (Sağlık ve Güvenlik Planları, Denetim danışmanları tarafından hazırlanacak ve şantiyeye özgü risk değerlendirmeleri, prosedürler, talimatlar eklenerek yükleniciler tarafından geliştirilecektir), (ÇSYÇ'nin Ek-8'inde sunulan (<a href="https://webdosya.csb.gov.tr/dbamuguclendirme/menu/kadev-p175894_csyc_final100521--mayis_20210510070430.pdf">https://webdosya.csb.gov.tr/dbamuguclendirme/menu/kadev-p175894_csyc_final100521--mayis_20210510070430.pdf</a>)) Asbestle Çalışma Gereklikleri ve Önlemleri de dahil olmak üzere) Asbest İçeren Yapıların Söküm Prosedürü gibi ilgili prosedürlerle birlikte hazırlanacaktır.</li> <li>Şantiyelerde uygun işaretleme, işçileri uyacakları temel kurallar ve düzenlemeler hakkında bilgilendirecektir.</li> <li>Çalışanlara, iş sahası ve yapılacak işler ile ilgili olası riskleri belirten İş Sağlığı ve Güvenliği (İSG) eğitimleri verilecek ve haftalık ve aylık saha iş güvenliği toplantıları yapılacaktır.</li> <li>Yüklenici, tüm işlerin, mahalle sakinleri ve çevre üzerindeki etkileri en aza indirecek şekilde tasarlanmış güvenli ve disiplinli bir şekilde yürütüleceğini resmen kabul eder.</li> <li>Yüklenici, iş sağlığı ve güvenliğinden sorumlu ilgili sertifika ve deneyime sahip bir personel/sorumlu/uzman görevlendirir.</li> </ul>	Müşavir Yüklenici

UYGULAMA/İNŞAAT AŞAMASI	RİSK & ETKİLER	ÖNLEMLER	SORUMLULAR
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Yüklenici, işçiler için güvenli bir çalışma ortamı sağlayacak ve inşaat faaliyetlerinden önce, uluslararası en iyi uygulamalar ve Türkiye Mevzuatı uyarınca (her zaman için baret ve gerektiğinde maskeler ve güvenlik gözlükleri, emniyet kemerleri ve emniyet botları gibi) kişisel koruyucu donanım (KKD) sağlayacaktır.</li> <li>• Çalışanların iş aralarında dinlenebilmeleri için uygun ortam yüklenici firma tarafından (<i>çalışan sayısı, dinlenme saatleri</i>) bina yönetimleri ile görüşülerek ve izin alınarak sağlanacaktır.</li> <li>• Çalışanların; yemek yeme yerleri öğrenci yurdu yönetiminin yazılı izni ve onayı altında bina teknik birimleri tarafından belirlenen alanlarda tesisi edilecektir.</li> <li>• Çalışanlar için soyunma alanları (kilitlenebilir) İzmir Yüksek Teknoloji Enstitüsü yönetiminin yazılı izni ve onayı alınarak bina içlerinde sağlanacaktır. Söz konusu alanlar bina teknik kadroları tarafından belirlenecektir ve bu alanların dışındaki alanların kullanımı kesinlikle yasaktır. Çalışanların bu alanlarda kıymetli eşyalarını bulundurmaması, söz konusu alanda yaşanabilecek hırsızlık vb. olumsuzluklara ilişkin bina yönetiminin hiçbir sorumluluk taşımadığı yüklenici firma tarafından çalışanlara bildirilecektir. Söz konusu husus uyarı levhaları ile de afişe edilecektir.</li> <li>• Çalışanların tuvalet ihtiyaçları kampüs yönetiminin yazılı izni ve onayı altında bina altyapılarından karşılanacaktır. Mevcut alt yapının kullanılmaması durumunda işçilerin kullanımı için WC konteynerleri, yüklenici tarafından ayarlanacak, konteynerler hijyen için tüm malzemeleri içerecektir. Ancak; <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Çalışanlar, binada kendilerine izin verilen/tahsis edilen tuvaletleri kullanabileceklerdir. Yüklenici firma; çalışan sayısı doğrultusunda izin verilen/tahsis edilen tuvaletleri çalışanlarına bildirecektir. Söz konusu kısıtlamaya ilişkin takip ve kontrol yüklenici firma sorumluluğunda olacaktır.</li> <li>▪ Söz konusu tuvaletlerin, hijyen kurallarına uygun biçimde kullanılması konusunda yüklenici firma çalışanlarını uyaracak, ve kuralların dışında kullanım tespit edilirse temizlik sorumluluğu yüklenici firmaya ait olacaktır.</li> </ul> </li> </ul>	

UYGULAMA/İNŞAAT AŞAMASI	RİSK & ETKİLER	ÖNLEMLER	SORUMLULAR
		<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Çalışanların hijyen için ihtiyaç duyacakları her türlü malzeme yüklenici firma tarafından karşılanacaktır.</li> <li>• Yüklenici firma, çalışanların rahatlıkla ayrıştırılabilmesi için proje adını gösterir iş kıyafetleri sağlayacaktır.</li> <li>• Çalışanların herhangi bir nedenle bina teknik birimleri, kampüs kullanıcıları ile tartışmaya girmesi kesinlikle yasaktır. Bireysel ya da faaliyetler ile ilgili problemlerin yaşanması halinde çalışan durumu derhal yöneticisine bildirecektir (Sorumlu yönetici ve iletişim bilgileri bütün çalışanlara yüklenici firma tarafından bildirilecektir.). Yüklenici firma bu tip durumları kayıt altına alacak ve müşavire ileticektir. Bu sürece ilişkin her türlü karar/aksiyon bina yönetimi bilgisi ve onayı doğrultusunda gerçekleştirilecektir.</li> <li>• Olması halinde gece çalışmaları için bina yönetiminden onay alınacaktır. Tüm faaliyetler, hem İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu (30 Haziran 2012 tarihli, 28339 sayılı Resmi Gazete) ve ilgili yönetmelikleri hem de aynı zamanda Dünya Bankası Grubu (DBG) Çevre, Sağlık ve Güvenlik (EHS) Yönergeleri doğrultusunda uygulanacaktır.</li> <li>• Herhangi bir salgın veya pandemi/bulaşıcı hastalık durumunda, Sağlık Bakanlığı Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı ve Dünya Sağlık Örgütü tarafından sağlanacak yönlendirme, rehberler ve önerilere uyulacak ve hem çalışanlar hem de işyerleri için iş sağlığı ve güvenliği açısından ilgili tüm önlemler alınacaktır.</li> <li>• Şantiye sahasına görevi olmayan üçüncü kişilerin girmesi engellenecektir.</li> <li>• Şantiye sahasında görev alacak personelin isimleri gerekli eğitim belgeleriyle birlikte liste halinde Müşavire sunulacak, uygun eğitim ve kişisel koruyucu donanıma sahip çalışanlar yaka kartları ile şantiye sahasına girecektir.</li> <li>• 18 yaşından küçüklerin şantiye sahasına girmesine izin verilmeyecektir.</li> </ul>	

UYGULAMA/İNŞAAT AŞAMASI	RİSK & ETKİLER	ÖNLEMLER	SORUMLULAR
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Şantiye sahasında sigara içilebilecek alanlar yüklenici tarafından belirlenecektir. Yeme – içme, mola/dinlenme, tuvalet ve lavabo ihtiyaçları çalışma yapılacak bina içerisinde teknik birimler tarafından gösterilen alanlarda sağlanacaktır. Bu konu öğrenci yurdu yönetimlerinin bilgisi dahilinde olacaktır. Projede görev alacak çalışanlar tahsis edilen alanların dışına çıkmayacaktır.</li> <li>• İşçilerin kullanımı için gerekli olan hijyen malzemeleri yüklenici tarafından sağlanacaktır. Atıksu için bölgedeki kanalizasyon altyapısı kullanılacaktır.</li> <li>• İşçilere içme suyu olarak ambalajlı su (pet şişe, cam şişe, vb.) temin edilecektir.</li> <li>• Temiz kullanım suyu binanın hali hazırdaki tesisatları üzerinden sağlanacaktır. Söz konusu suların içilmesi yasaklanacaktır. Yüklenici, çalışanlar için sağlıklı ve güvenli bir çalışma ortamı sağlayacak, uluslararası en iyi uygulamalar ile Sağlık Bakanlığı ve Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı tarafından sağlanan pandemi ile ilgili sağlık ve güvenlik tedbirleri de dahil olmak üzere, Türk Mevzuatına uygun kişisel koruyucu donanımları (KKD) sağlayacak, kullanılmasını takip ve kontrol edecektir. <i>(Her zaman baret kullanımı, gerekli olan durumlarda solunum koruyucu, koruyucu gözlük, tam vücut emniyet kemeri ve ayak koruyucu vb. kullanımı).</i></li> <li>• KKD ve iş kıyafetleri ile çalışanların kendilerine ait giysileri ayrı ayrı yerlerde muhafaza edilecek ve bunun için bina içinde kapalı soyunma alanları oluşturulacaktır.</li> <li>• Gün kayıplı iş kazalarının oluşması halinde, kaza araştırması yapılacak ve raporlanacaktır.</li> <li>• Yüksekte çalışma (cephe yalıtımı, çatı yalıtımı, çatı üzeri PV uygulaması vb.) yapacak çalışanlara; yüksekte çalışma eğitimi teorik ve pratik olarak ayrıca verilecektir. Yüksekte çalışacak kişilerin sağlık raporunda yüksekte çalışabilir görüşü işyeri hekimi tarafından belirtilmiş olacaktır. Çalışma öncesi yüksekte çalışma planı hazırlanacak ve iş izni alınacaktır. Yüksekte yapılan çalışmalar ehil kişi ve iş güvenliği uzmanı gözetiminde yapılacaktır. Düşmeye karşı koruyucu sistemler ve yüksekte çalışma ekipmanları ilgili mevzuata uygun olarak seçilecek, kontrol, bakım ve onarımları özel olarak eğitilmiş görevliler tarafından yapılacaktır.</li> </ul>	

UYGULAMA/İNŞAAT AŞAMASI	RİSK & ETKİLER	ÖNLEMLER	SORUMLULAR
		<ul style="list-style-type: none"><li>• Kullanılacak olan tüm iş makine ve ekipmanlarının gerekli olan periyodik kontrol ve/veya bakımları yaptırılacak, standartlara uygunluğu ve CE belgeleri kontrol edilecek, ilgili kayıtlar tutulacak, aksi halde çalışma alanına alınmayacaktır. İş ekipmanını kullanmakla görevli çalışanlara işe özgü eğitim verilecektir.</li><li>• Sahada kullanılacak iş ekipmanlarının bakım formları temin edilecek, düzenli bakım ve onarımları yapılacak, bakım onarım işlerinden sorumlu kişiler tayin edilecektir.</li><li>• Yeni ekipmanlar ve işin yürütülmesinde yenilikler olduğunda risk analizleri güncellenecek tüm çalışmalara değişiklikler hakkında bilgi/eğitim güncellenmesi yapılacaktır.</li><li>• Sahaya girecek tüm kaldırma araçların, basınçlı kap ve kazanların periyodik kontrolleri kontrol edildikten sonra (müşavir tarafından) sahaya giriş onayı verilecektir.</li><li>• Sahaya girecek tüm makine, ekipman (iskeleler dahil) ve el aletlerinin TSE standartlarına uygunluğunun ve CE belgesinin kontrol edilecek ve giriş onayı müşavir tarafından verildikten sonra alınacaktır.</li><li>• Malzemeler için alım, sevkiyat süreçleri ile depolama alanlarının planlamalarının yapılması sağlanacaktır.</li><li>• Yüklenici aynı binada çalışacak her on (10) çalışan için İlk Yardımcı Belgeli bir çalışan bulduracak, işçi sayısının 10'un altında olması durumunda da en az bir (1) ilk yardımcı bulduracaktır. Farklı binalarda çalışan her bir ekip ayrı değerlendirilecektir.</li><li>• Tehlikeli kimyasallarla çalışma prosedürünün hazırlanması, malzemelerin depolama alanlarının oluşturulması sağlanacaktır. Kimyasal maddeler güvenlik bilgi formları kontrol edilerek sahaya alınacaktır.</li><li>• Mesleki yetkinlik belgeleri olmayan çalışanlar çalıştırılmayacaktır.</li><li>• Çalışanların tümü temel İSG eğitimleri ile işe başlama eğitimlerini tamamladıktan sonra çalışmaya başlayacaklardır. Mevzuatın gerektirdiği hallerde eğitimler güncellenecektir.</li></ul>	

UYGULAMA/İNŞAAT AŞAMASI	RİSK & ETKİLER	ÖNLEMLER	SORUMLULAR
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bina içi ve dışı tadilat alanları uyarı/ikaz bantları ile ayrılacaktır. Söz konusu alanlara erişimin kısıtlanması için gerekli uyarı levhaları yeterli sayıda tesis edilecektir.</li> <li>• Ziyaretçilerin tadilat alanlarına yaklaşmalarına izin verilmeyecektir. Ancak gerekli hallerde süreç takibi için bina teknik kadroları, uzmanlıkları çerçevesinde gerekli güvenlik tedbirleri alınmak ve gerekli KKD'leri kullanmak üzere söz konusu alanlara, yetkili çalışanlar gözetiminde katılabileceklerdir. Yetkili çalışan gözetiminde sahaya girecekler için ayrıca eğitim dokümanları hazırlanacak ve bu kişiler sahaya girmeden önce eğitim almaları sağlanacaktır.</li> <li>• Sahada yürütülecek her faaliyet için yapım metodu ve risk değerlendirmesi yapılacaktır.</li> <li>• Gece çalışması, yüksekte çalışma, kazı işleri, kaynak işleri vb. tehlikeli çalışmalar için iş izin sistemi kurulacaktır.</li> <li>• Bakım onarım çalışmaları, tehlikeli gerilimle çalışmalar gibi enerjili hatlardaki çalışmalar için kilitle etiketle sistemi kurulacaktır. Söz konusu sisteme ilişkin çalışanlara özel eğitim verilecektir.</li> <li>• Sahada İSG uygunsuzluklarına ilişkin disiplin uygulaması sistemi kurulacak ve tüm çalışanlara bu konuda eğitim verilecektir.</li> <li>• İnşaat faaliyetlerinin gündüz yapılması esastır. Fakat gece çalışma yapılması durumunda tüm çalışma alanı, geçiş yolları ve tehlikeli bölgeler iyi düzeyde aydınlatılacaktır.</li> <li>• Projenin inşaat faaliyetleri sırasında meydana gelebilecek ve acil müdahale gerektiren durumların (<i>yangın, deprem, kimyasal döküntü vs.</i>) kontrol edilebilmesi için, toplum ve çevre sağlığını da kapsayacak olan prosedürler hazırlanacak ve tüm çalışanlar ile paylaşılacaktır.</li> <li>• İnşaat faaliyetleri nedeni ile uzun ya da kısa vadede elektrik, su, doğalgaz kesintisi olacak ise bu durumda gerekli güvenlik önemleri alınacak ve bina kullanıcıları kesintiden makul bir süre önce bilgilendirilecektir.</li> </ul>	

UYGULAMA/İNŞAAT AŞAMASI	RİSK & ETKİLER	ÖNLEMLER	SORUMLULAR
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Çalışanların sağlık taramaları, işe giriş evrakları (özlük dosyaları), eğitim dokümanları, KKD teslim tutanakları, onaylı defter gibi İSG mevzuatı kapsamında hazırlanması ve temin edilmesi gereken tüm belgeler ve kayıtlar çalışma alanında bulundurulacaktır. Tüm bu dokümanlar, Müşavir ve Bakanlık denetimleri için sunuma hazır olacaktır.</li> <li>• İSG başlığı altında görev – yetki ve sorumlulukları belirten ve iletişim bilgilerinin de olduğu organizasyon şeması oluşturulacaktır</li> <li>• İnşaat çalışmaları sırasında kamu bina girişlerinde değişiklik yapılması durumunda, engelli kullanıcılar için uygun yapıların oluşturulması sağlanacaktır.</li> <li>• Hazırlanacak İSG Planında toplum sağlığı da işlenecek, bina kullanıcıları ve yerel halkla iletişimi sağlayacak bir kişi ve pozisyon planda tanımlanacaktır.</li> <li>• İnşaat aşamaları süresince gerçekleştirilen tüm faaliyetler ve olayların (<i>toplantı, denetim, gözetim, eğitim, kaza, yangın vb.</i>) kayıtları tutulacaktır.</li> <li>• KADEV Projesi İş Gücü Yönetim Prosedürlerine uygun olarak ve Yüklenici ve altyüklenicilerinin hepsini kapsayacak şekilde:</li> <li>• Yüklenici ve tüm alt yükleniciler, Proje'nin İş Gücü Yönetim Prosedürlerine uygun olarak, Cebri/Zorla çalıştırma yapmayacağını, çocuk işçi ve sigortasız işçi çalıştırmayacağını, işçileri arasında herhangi bir ayrımcılık (<i>yaş, cinsiyet, din, dil, ırk vs.</i>), zor kullanma, kötü muamele, zorbalık, hakaret ve aşağılamada bulunmayacağı hususunda yazılı ve imzalı bir sosyal politika/yazılı bir taahhütname oluşturulacaktır. Bu dokümanda aynı zamanda tüm yüklenici çalışanlarının da birbirleri ile olan ilişki ve iletişimlerinde bu hususlara dikkat etmeleri gerektiği vurgulanacaktır.</li> <li>• Yapım İşlerinin ifası kaynaklı bulaşıcı hastalıkların (<i>HIV virüsü gibi Cinsel Yolla Bulaşan hastalıklar ve enfeksiyonlar dahil</i>) ve bulaşıcı olmayan hastalıkların yayılmasını önleyici tedbirler alacak, bu bağlamda bilhassa hassas ve kırılğan toplum gruplarının farklı oranlarda risk altında olduğu bilinciyle hareket edecektir. Sözleşmeyle bağlantılı geçici veya daimî işgücü hareketliliğinden kaynaklanabilecek bulaşıcı hastalıkların yayılımını önleyici ve etkilerini azaltıcı tedbirleri uygulayacaktır.</li> </ul>	

UYGULAMA/İNŞAAT AŞAMASI	RİSK & ETKİLER	ÖNLEMLER	SORUMLULAR
<p>Kamu binalarında deprem dayanımı ve enerji verimliliğinin iyileştirilmesine yönelik yenileme ve güçlendirme işleri</p>	<p><b>b) İSG</b> Asbest tabakalarının çıkarılması, taşınması ve nihai bertarafı sırasında asbest lifi ve toz emisyonlarının bir sonucu olarak işçilere, tesis kullanıcılarına, çocuklara ve genel halka yönelik olası olumsuz sağlık etkileri</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Proje sahası gece boyunca aydınlatılacaktır.</li> <li>• Çevresindeki alana atık atılmayacak ve bu alan temiz tutulacaktır. Atıkların inşaat sahasından toplanması ve götürülmesi gerekmektedir.</li> <li>• Süreç içinde kırılan camlar derhal temizlenecektir.</li> <li>• İş alanlarının, fiziksel bariyerler kullanılarak, binanın yıkım yapılan ve meskûn alanlarından ayrılacaktır.</li> <li>• Asbest ile ilgili uygulanacak tüm prosedür Çevresel ve Sosyal Yönetim Çerçevesi dokümanının Ek-8'inde yer almaktadır. Ek 8 ve Asbestle Çalışmalarda Sağlık ve Güvenlik Önlemleri Hakkında Yönetmelik ve ilgili mevzuat gerekliliklerine uygun olarak çalışmalar yapılacaktır.</li> <li>• Yıkım işinin oluşturduğu fazladan tozu ve kiri gidermek için binanın temizlik takvimine ilave yapılacaktır;</li> <li>• Yanlış kullanım, sızıntılar ve insanın kazara maruz kalma olasılığını en aza indirmek amacıyla, tehlikeli malzemelerin depolanması, taşınması ve dağıtımına ilişkin güvenlik kılavuzlarına uygun şekilde çalışılacaktır.</li> <li>• Eski pencereler ve kapılar, geçici olarak, yetkisiz kişilerin erişimini önlemek için tasarlanmış güvenli bir yerde saklanacaktır.</li> <li>• Donanım arızası veya erken arızadan kaynaklanan olası ciddi kazaları en aza indirmek için araçlara düzenli bakım yapılacaktır.</li> <li>• Hem eğitimler hem de olaylar (ölümler, kayıp zamanlı kazalar, sızıntılar, yangın gibi önemli olaylar) kaydedilecektir.</li> <li>• Yüklenici, önemli bir olayın gerçekleşmesi durumunda derhal ÇŞİDB'yi bilgilendirir. ÇŞİDB, (kazalar, sızıntılar, ölümler gibi) her türlü önemli olayı 2 gün (48 saat) içinde Dünya Bankası'na bildirecek ve düzeltici eylem planıyla birlikte bir olay inceleme raporunu 30 iş günü içinde Dünya Bankası'na gönderecektir.</li> </ul>	<p>Yüklenici</p>

UYGULAMA/İNŞAAT AŞAMASI	RİSK & ETKİLER	ÖNLEMLER	SORUMLULAR
	c) <i>Güvenlik</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Uygulama/İNŞAAT işine başladığı andan itibaren İNŞAAT sahası içerisinde bulunan görevli tüm personelin ve diğer bireylerin can ve mal güvenliğinden yüklenici sorumlu olacaktır.</li> <li>• İNŞAAT işleri sırasında herhangi bir hasar meydana gelirse, Yüklenici; Yararlanıcı Kurum, İşveren ve/veya 3. tarafın oluşan zararlarının tamamını telafi edecektir.</li> <li>• Çalışmalar sırasında T.C. Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı'nın güvenlik kuralları ile Sağlık Bakanlığı'nın kuralları dikkate alınacaktır. İlgili kurallar, İşlerin yapımı sırasında genel referans olarak kullanılacaktır.</li> <li>• Yüklenici, sahada özel olarak kazalara karşı güvenlik ve koruma konusu ile ilgilenecek yetkili personel bulunduracak olup, bu personel yüklenicinin tüm işçileri ve işgücünün yanı sıra, Proje Müdürü, şantiyedeki işverenin personeli, ekipmanı, ofisleri ve diğer tesisleri ile de ilgilenecektir. Bu kişi, bu iş için gereken özellikleri taşıyan, talimat verme yetkisi olan ve kazaların önlenmesine yönelik gerekli tüm önlemleri alabilecek bir kişi olacak ve Yüklenici tarafından özellikle bu amaç için kurulmuş bir ekibi oluşturacaktır.</li> <li>• Yüklenici imalat yapacağı mekanlardaki değiştirilmeyecek ve kullanılacak olan malzeme ve teçhizat ile imalatların zarar görmemesi için gerekli her türlü emniyet tedbirini alacaktır.</li> <li>• Gerekli sayıda bekçiden oluşan bir güvenlik ekibi Şehir Güvenlik Kuvvetleri ile iş birliği içinde olacak ve bütün kural ve onlardan alacağı talimatlara kesin olarak uymak suretiyle görevini yürütecektir. Yüklenici, iş sahası için en az 1 (bir) adet gece bekçisi bulunduracaktır.</li> <li>• Değişimi gerçekleştirilen makine ekipman ve sistemlerin hurdaları zarar verilmeden bina yönetimine teslim edilecektir.</li> <li>• Söz konusu makine, ekipman ve sistem parçaları bina yönetimi tarafından talep edilen alana (Bina içerisinde ve/veya kampüs içinde) yüklenici firma tarafından taşınacaktır. Taşıma ve teslim işlemleri teslim tutanağı ile gerçekleştirilecektir. Söz konusu tutanağın taraflarca imzalandığı tarih itibarı ile hurdalara ilişkin sorumluluk bina yönetimine ait olacaktır.</li> </ul>	Yüklenici

UYGULAMA/İNŞAAT AŞAMASI	RİSK & ETKİLER	ÖNLEMLER	SORUMLULAR
Kamu binalarında deprem dayanımı ve enerji verimliliğinin iyileştirilmesine yönelik yenileme ve güçlendirme işleri	<b>d) Atık yönetimi</b> Çeşitli atık akışları ile uygun olmayan atık yönetiminden dolayı olası olumsuz çevresel etkiler ve sağlık etkileri meydana gelebilir (uygun olmayan atık yönetimi, suda ve toprakta doğrudan ve dolaylı kirlilik oluşturabilir ve hava kalitesini etkileyebilir)	<p><b>Genel Bilgiler</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>PUB ve müşavir, saha denetimleri aracılığıyla Çevresel ve Sosyal Yönetim Planında da belirtilen çevresel ve sosyal etki azaltma önlemlerine ilişkin uygulamaları izleyecektir.</li> <li>Uygulanacak tüm inşaat faaliyetlerinin ulusal yasa ve yönetmelikler ile Dünya Bankası ÇSÇ gerekliliklerine uygun olarak yürütülmesini sağlamak ve izlemek için PUB ve Müşavir tarafından düzenli saha denetimi yapılacaktır.</li> </ul>	PUB Müşavir
		<ul style="list-style-type: none"> <li>Atık Yönetim Planı, Çevresel ve Sosyal Yönetim Çerçevesi<sup>8</sup> EK 9'da belirtilen şekilde Yüklenici tarafından hazırlanacak müşavir tarafından incelenerek onay için PUB'a sunulacaktır.</li> <li>Tadilat, yıkım ve yapım faaliyetlerinden çıkması beklenen tüm atık türleri için atık toplama ve bertaraf yolları ve sahaları, sahaya özgü Atık Yönetim Planları içinde tanımlanacaktır.</li> <li>Etki azaltma önlemlerinin uygulanmasını izlemek için müşavir tarafından günlük görsel saha denetimleri yapılacaktır.</li> </ul>	Müşavir Yüklenici
		<ul style="list-style-type: none"> <li>İnşaat faaliyetleri süresince tüm atık türleri kaynağında ayrı toplanacak ve saha içerisinde faydalanıcının bilgisi dahilinde belirlenen proje ve mevzuat gerekliliklerine uygun olarak seçilmiş geçici atık depolama alanlarına taşınacaktır. Geçici depolama süresi 6 ay ile sınırlıdır.</li> <li>Geçici depolama alanları yüklenici firma tarafından İzmir Yüksek Teknoloji Enstitüsü İdaresinden izin alınarak belirlenecek ve müşavire söz konusu alanlar bildirilecektir.</li> <li>Yüklenici firma ile yararlanıcı kurum arasında protokol imzalanması durumunda mevcut atık yönetim sistemi kullanılacaktır. Ancak yapılan protokol ile yüklenici kendi atıklarından kaynaklanan maliyetleri karşılamakla yükümlü olacaktır.</li> <li>Yüklenici mümkün olması durumunda uygun ve uygulanabilir malzemeleri (asbest hariç) yeniden kullanacak ve geri dönüştürecektir.</li> </ul>	Yüklenici

<sup>8</sup> [https://webdosya.csb.gov.tr/db/kamuguclendirme/menu/kadev-p175894\\_csyc\\_final100521--mayis\\_20210510070430.pdf](https://webdosya.csb.gov.tr/db/kamuguclendirme/menu/kadev-p175894_csyc_final100521--mayis_20210510070430.pdf)

UYGULAMA/İNŞAAT AŞAMASI	RİSK & ETKİLER	ÖNLEMLER	SORUMLULAR
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Atık bertarafı ve geri dönüşümüne ait dokümanlar düzenli olarak kayıt altında tutulacaktır. Bu kayıtların tutulması için Atık Kayıt Bilgi Formu hazırlanacaktır.</li> <li>• Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı çevrimiçi programlarında Entegre Çevre Bilgi Sistemi (E-ÇBS) üzerinden atık yönetim uygulaması kullanılarak tehlikeli atıkların lisanslı bertaraf tesislerine gönderilmesi sağlanacaktır.</li> <li>• İnşaat faaliyetleri süresince araç lastiklerinin değiştirilmesi gerektiği durumlarda; eski lastikler, lastik dağıtımı ve satışını yapan işletme ve taşıma lisanslı araçlar aracılığıyla bertaraf edilecektir.</li> </ul> <p><b><u>İnşaat ve Hafriyat Atıkları:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Söküm faaliyetleri sonucunda binaya ait zimmetli malzeme oluşması durumunda bina yönetimine çıkan malzemenin teslim edildiğine dair belge alınacaktır.</li> <li>• İnşaat ve söküm atıklarının geri kazanılması ve özellikle alt yapı malzemesi olarak yeniden değerlendirilmesi öncelikli olarak ele alınacaktır. Hafriyat atıkları ilgili belediyenin atık depolama tesisine gönderilecektir. Atıkların sahaya kabul edileceğine dair Belediyesinden resmi yazı alınarak İdareye sunulacaktır.</li> <li>• İnşaat ve söküm atıkları, atık depolama tesisine gönderilene kadar kısa süreli sahada üstü örtülü bir şekilde muhafaza edilecek, atıkların herhangi bir olumsuzluğa neden olması engellenecektir.</li> </ul> <p><b><u>Atık Piller ve Aküler:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Atık pil ve akümülatörler, Belediye sınırları içinde bulunan atık pil ve akümülatör bertaraf tesislerine, yetkili taşıma firmaları aracılığıyla ulaştırılacaktır.</li> </ul>	

UYGULAMA/İNŞAAT AŞAMASI	RİSK & ETKİLER	ÖNLEMLER	SORUMLULAR
		<p><b><u>Tehlikeli Atıklar:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Proje sahasında tehlikeli atıkların geçici olarak depolanması durumunda; atıklar sağlam, sızdırmaz, emniyetli ve uluslararası kabul görmüş standartlara uygun konteynerlerde ve proje alanı içerisinde muhafaza edilecek, konteynerlerin üzerinde tehlikeli atık ibaresine yer verilecek ve depolanan maddenin atık kodu, miktarı, içeriği, özellikleri, koruma koşulları ve depolama tarihi konteynerler üzerinde belirtilecektir. Tehlikeli maddeler azami 6 ay geçici olarak depolanabilir. (Geçici depolama alanları yüklenici firma tarafından mevzuata uygun olarak Üniversite İdaresinden izin alınarak belirlenecek ve müşavire söz konusu alanlar bildirilecektir.)</li> <li>• Tehlikeli ve tehlikesiz atık geçici depolama alanlarının işletilmesi kapsamında atık miktarına bakılmaksızın Mali Sorumluluk Sigortası yaptırılacaktır</li> <li>• Zararlı maddelerin saklandığı konteynerler ve atık yağlar toprağa dökülme ve sızıntıyı önlemek için sızdırmaz beton alanlara yerleştirilecektir.</li> <li>• Zehirli içeriğe sahip boyalar, eritici madde (solvent) ya da kurşun bazlı kimyasallar kullanılmayacaktır.</li> <li>• Tehlikeli atıkların yönetimi, Atık Yönetimi Yönetmeliği uyarınca gerçekleştirilecektir.</li> <li>• Şantiye sahasında oluşması muhtemel tehlikeli kimyasal madde ve atıkların Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı çevrimiçi programı Entegre Çevre Bilgi Sistemi (E-ÇBS) üzerinden atık yönetimi uygulaması kullanılarak lisanslı bertaraf tesislerine gönderilecektir.</li> <li>• Çalışma sahalarında döküntü sızıntı emici ped kitleri hazır bulundurulacaktır. Görevli bütün personeller tehlikeli kimyasal sızıntı ve döküntüsüne ilişkin korunma ve acil durum eğitimine tabi tutulacaktır.</li> <li>• Orta ve büyük ölçekli çevresel kazaların oluşması halinde, kaza araştırması yapılacak ve raporlanacaktır.</li> <li>• Tadilat/İNŞAAT çalışmaları sırasında sökülen kullanılmış flüoresan lambalar ruhsatlı tesislerde bertaraf edilecektir. Malzemenin taşınmasına ve bertarafına ilişkin gerekli belgeler, İNŞAAT şantiyesinde tutulacak ve istenirse ÇŞİDB ve Dünya Bankası'na ibraz edilecektir.</li> </ul>	

UYGULAMA/İNŞAAT AŞAMASI	RİSK & ETKİLER	ÖNLEMLER	SORUMLULAR
		<p><b><u>Evsel Atıklar:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Oluşacak evsel nitelikli atıklar kaynağında ayrıştırılacak (plastik, cam, kağıt, vb.) ve değerlendirilebilir olanların geri dönüşümü sağlanacaktır. Atıkların uygun biçimde ayrıştırılması için çalışanlara eğitim verilecektir.</li> <li>Geri kazanımı mümkün olmayan atıklar, ağzı kapalı sıhhi çöp bidonlarında biriktirilecek, Sarıyer Belediyesinin katı atık toplama sistemi aracılığıyla düzenli depolama sahalarına gönderilecektir.</li> </ul> <p><b><u>Asbest:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Proje sahasında asbest bulunuyorsa, açıkça tehlikeli malzeme olarak işaretlenecektir.</li> <li>Proje sahasında asbest olması durumunda, asbest etkisini en az düzeye indirmek için uygun şekilde muhafaza edilecek ve sızdırmazlığı sağlanacaktır.</li> <li>Asbestin sökülmesinin gerektiği durumlarda, söküm öncesinde asbest tozunun en az düzeyde tutulması için ıslatma maddesi kullanılacaktır.</li> <li>Asbest ile ilgili uygulanacak tüm prosedür <u>Çevresel ve Sosyal Yönetim Çerçevesi</u> dokümanının Ek 8'inde yer almaktadır (<a href="https://webdosya.csb.gov.tr/db/kamuguclendirme/menu/kadev-p175894_csyec_final100521--mayis_20210510070430.pdf">https://webdosya.csb.gov.tr/db/kamuguclendirme/menu/kadev-p175894_csyec_final100521--mayis_20210510070430.pdf</a>). Yüklenici söz konusu içeriğe uygun hareket edecektir.</li> <li>Asbest materyali geçici olarak depolanacaksa, atıklar kapalı muhafazalar içinde güvenli bir şekilde tutulmalı ve uygun şekilde işaretlenmelidir. Kampüsten izinsiz götürülmesine karşı güvenlik önlemleri alınacaktır.</li> <li>Çıkarılan asbest tekrar kullanılmayacak ve ulusal yönetmeliklere göre bertaraf edilecek ve ruhsatlı tesislere gönderilecektir. Malzemenin taşınmasına ve bertarafına ilişkin gerekli belgeler, inşaat şantiyesinde tutulacak ve istenirse ÇŞİDB ve Dünya Bankası'na ibraz edilecektir.</li> <li>Zehirli bileşen veya çözücü içeren boyalar veya kurşun bazlı boyalar kullanılmayacaktır.</li> </ul>	
Kamu binalarında deprem dayanımı ve enerji verimliliğinin	<b>e) Kirlilik Önleme</b> Yıkım ve yapım faaliyetleri, inşaat	<ul style="list-style-type: none"> <li>Yüklenici tarafından hazırlanacak olan Sahaya Özgü Kirlilik Önleme Planları Müşavir tarafından incelenecek ve PUB tarafından onaylanacaktır.</li> </ul>	PUB Müşavir Yüklenici

UYGULAMA/İNŞAAT AŞAMASI	RİSK & ETKİLER	ÖNLEMLER	SORUMLULAR
iyileştirilmesine yönelik yenileme ve güçlendirme işleri	sahalarında kirliliğe neden olabilir.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Uygulanacak tüm inşaat faaliyetlerinin ulusal yasa ve yönetmeliklere ve Dünya Bankası ÇŞÇ gerekliliklerine uygun olarak yürütülmesini sağlamak ve izlemek için PUB ve Müşavir tarafından düzenli saha denetimi yapılacaktır.</li> </ul>	
		<ul style="list-style-type: none"> <li>Toz oluşumuyla ilgili ortam havası kirliliği, bu Tablonun "g. Hava kalitesi/Emisyon" bölümünde belirtilmektedir.</li> <li>Tehlikeli madde, dökülme ve devrilmeyi önlemek için belirlenen depolama alanında emniyete alınacaktır.</li> <li>Yarı kullanılmış kimyasal madde kapları kapaklı olacak ve kullanılmadıklarında sıkıca kapatılmış olacaktır.</li> <li>Beton karıştırıcılar içindeki beton şerbetinin şantiye alanına, çevresine veya şantiyelerin erişim yollarına dökülmesine izin verilmeyecektir. Beton mikseri şoförlerine bununla ilgili eğitim verilecektir.</li> <li>Herhangi bir tehlikeli madde veya tehlikeli atık sızıntısı durumunda, maruz kalma alanını sınırlandırmak için sızıntı önleme yöntemleri uygulanacaktır.</li> <li>İnşaat sahalarında uygun noktalara sızıntı setleri yerleştirilecektir.</li> <li>Herhangi bir sızıntı durumunda, bu tür olaylara müdahale edecek işçiler belirlenir ve sızıntılara acil müdahale konusunda eğitimler verilir.</li> <li>Eğitim kayıtları inşaat sahalarında tutulacaktır.</li> </ul>	Yüklenici

<p>Kamu binalarında deprem dayanımı ve enerji verimliliğinin iyileştirilmesine yönelik yenileme ve güçlendirme işleri</p>	<p><b>f) Gürültü</b> İşçilerin şantiyede bulunması, tadilat/İNŞAAT işleri ve ulaşım araçlarının hareketleri, gürültü ve titreşim seviyesini artıracaktır.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Uygulanacak tüm inşaat faaliyetlerinin ulusal yasa ve yönetmeliklere ve Dünya Bankası ÇSÇ gerekliliklerine uygun olarak yürütülmesini sağlamak ve izlemek için PUB ve Müşavir tarafından düzenli saha denetimi yapılacaktır.</li> <li>• Yıkım ve inşaat sırasındaki gürültü, izin belgesinde kararlaştırılan kısıtlı sürelerle sınırlı olacaktır.</li> <li>• Faaliyetler sırasında, jeneratörlerin, hava kompresörlerinin ve diğer elektrikli mekanik cihazların motor kapakları kapalı olacak ve yerleşim alanlarından mümkün olduğunca uzağa yerleştirilecektir.</li> <li>• İnşaat aşamasında gerçekleştirilen çalışmalar sırasında jeneratör, hava kompresörü ve çalışan diğer mekanik ekipmanların motor kapakları kapalı tutulacak, ekipmanlar öğrenci alanlarından ve proje kapsamında yer almayan ancak kampüste bulunan diğer binalardan olabildiğince uzak noktalara yerleştirilecektir. Söz konusu ekipmanların tamamında plastik takoz kullanımı zorunludur. Bu suretle vibrasyona bağlı aşırı gürültü engellenmiş olacaktır. Cihaz tercihi bu durum gözönünde bulundurulmalıdır.</li> <li>• Şantiye faaliyeti sonucu oluşabilecek darbe gürültüsü, Çevresel Gürültü Kontrol Yönetmeliğinde belirtildiği şekilde LC Max gürültü göstergesi cinsinden 100 dBC'yi aşmayacaktır. İş sağlığı ve güvenliği açısından Dünya Sağlık Örgütü (WHO), işitme bozukluğunu önlemek için gürültüye maruz kalma düzeylerinin 24 saatlik bir süre içinde 70 dB ve 1 saatlik süre için de 85 dB belirlemiştir. Ayrıca Dünya Bankası Çevresel, Sağlık ve Güvenlik Rehberi Tablo 1.7.1'de konutlar/egitim kurumları ve resmî kurumlar için 07:00-22:00 saatleri arasında 55 dB, 22:00-07:00 saatleri arasında ise 45 dB'i aşmaması öngörülmektedir (<a href="https://www.ifc.org/content/dam/ifc/doc/2023/ifc-general-ehs-guidelines.pdf">https://www.ifc.org/content/dam/ifc/doc/2023/ifc-general-ehs-guidelines.pdf</a>). Saha denetimleri esnasında bu durum dikkate alınacaktır.</li> <li>• İnşaatın başlamasını takiben yıkım sürecinde iç ve dış mekanda akredite laboratuvarlar tarafından birer defa gürültü seviyeleri ölçülecek ve gerekli önlemler ölçümler neticesinde belirlenecektir. Ölçümlerin mevzuatlarla ve Dünya Bankası rehberlerinde izin verilen seviyeleri aşması durumunda ölçümler her hafta düzenli aralıklarla yapılacaktır.</li> <li>• Yapılan ölçümler neticesinde ihtiyaç olması durumunda yakın yerleşimlerin gürültüden etkilenmesini önlemek amacıyla gürültü perdeleri yerleştirilecektir.</li> <li>• Saha değerlendirmeleri Dünya Sağlık Örgütü Avrupa Bölgesi İçin Çevresel Gürültü Yönergelerine göre yapılacaktır.</li> </ul>	<p>Yüklenici</p>
---	---	---	------------------

- İnşaat aşamasında gürültü seviyesinin artış göstermesi durumunda, iş makinelerinin aynı anda çalıştırılmaması sağlanacaktır.
- Yüksek düzeyde gürültü yaratan işlerin çalışma takvimi üniversite yönetimiyle koordinasyon içinde planlanacaktır.
- Gürültü seviyesini en aza indirebilmek için mümkün olduğunca yeni model araçlar kullanılması gibi önlemler alınacaktır.
- Proje kapsamında makine, ekipman, malzeme ve personel taşımaya yapan araçların lüzumsuz korna, siren kullanımı yasaklanacaktır. Bu kural kampüs içi olduğu kadar kampüs dışını da kapsamaktadır. Bu tip hususlara ilişkin şikayetlerin alınıp çözüme ulaştırılabilmesi için araçlara iletişim numaraları ilâştirilecektir.

UYGULAMA/İNŞAAT AŞAMASI	RİSK & ETKİLER	ÖNLEMLER	SORUMLULAR
Kamu binalarında deprem dayanımı ve enerji verimliliğinin iyileştirilmesine yönelik yenileme ve güçlendirme işleri	g) <i>Hava Kalitesi/Emisyon</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Yıkım ve sökümden çıkan malzemeler kontrollü bir alanda tutulacak ve moloz tozunu azaltmak için su püskürtülecektir. (Su kampüs sahası alt yapısından temin edilecektir. Uzun süreli su kesintisi ile karşılaşılması ya da İdareden izin alınamaması durumunda su tankeri ile temin yoluna gidilebilir.)</li> <li>İnşaat faaliyetlerinin başlamasını takiben iç ve dış mekanda akredite laboratuvarlar tarafından birer defa toz ölçümü gerçekleştirilecektir. Yıkım/söküm faaliyetleri sırasında oluşan hava kalitesi sorunlarının önlenmesine yönelik esaslar, (yükleniciler tarafından hazırlanıp, PUB tarafından onaylanacak olan) Yapım Yöntemlerinde belirlenecektir.</li> <li>İyileştirme ve güçlendirme çalışmaları ağırlıklı olarak bina içerisinde gerçekleştirilecektir. Temel güçlendirmesi sırasında yapılacak kazıma ve sıyırma çalışmaları sırasında oluşan toz, düzenli sulama işlemi ile bastırılacaktır.</li> <li>Tozu en aza indirmek için çalışma alanı çevresinde yer alan kaldırımlar, yollar ve bina içi geçiş alanları yıkım ve söküm kaynaklı malzemelerden düzenli olarak temizlenecektir.</li> <li>Şantiyede açık alanda inşaat malzemesi/atık madde yakılmayacaktır.</li> <li>Şantiyelerde inşaat araçları aşırı süreyle rölantide çalıştırılmayacaktır.</li> <li>Malzeme taşınması gereken durumlarda kamyonların üstü örtülecektir. Bu tip araçların kampüs içi hızları 20 km ile sınırlandırılmıştır.</li> <li>Kullanılacak tüm araçların egzoz emisyon izinleri olacak ve bütün araçların düzenli olarak bakımları yapılacak veya bakım yapıldığı denetlenecektir.</li> </ul>	Müşavir Yüklenici

UYGULAMA/İNŞAAT AŞAMASI	RİSK & ETKİLER	ÖNLEMLER	SORUMLULAR
Kamu binalarında deprem dayanımı ve enerji verimliliğinin iyileştirilmesine yönelik yenileme ve güçlendirme işleri	<p><b>h) Su kalitesi</b> İnşaat alanında oluşan atıksu/atıkların kontrolsüz bertarafı</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Şantiyede oluşan atıkların depolanmasının veya bertaraf edilmesinin en aza indirilmesi sağlanacaktır.</li> <li>Kampüs deniz, göl gibi su kaynaklarına uzak mesafede olduğundan yüzey suları üzerinde olumsuz bir etkisi olması beklenmemektedir.</li> <li>İnşaat araçları ve makineleri, yalnızca yüzeydeki akışın doğal yüzey suyu kütlelerini kirletmeyeceği alanlarda yıkanacaktır.</li> <li>Kimyasallarla yapılan işlemlerde olası dökülmelere karşı tava, kalın naylon branda vb. önlemler alınacaktır.</li> <li></li> </ul>	Müşavir Yüklenici
	<p><b>i) Toprak kalitesi</b> Tehlikeli madde ve atıkların toprağa karışması</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Önceki bölümlerde bahsi geçen atık yönetiminin disiplinli bir şekilde gerçekleştirilmesi gerekmektedir.</li> <li>Tehlikeli kimyasalların tamamı (kontamine atıklar dahil) sızdırmazlık şartlarını karşılayan geçici depolama alanlarında tutulacaktır.</li> <li>Kimyasal kullanımı öncesi MGBF'lerin İSG Uzmanı ve İşyeri Hekimleri tarafından kontrolü ve kullanıcıların bilgilendirilmesi gerekmektedir.</li> <li>Sahada noktasal kaynaklı kirliliğe (sahaya dökülen boya, araçlardan sızan yağlar vb.) karşı sızıntı pedleri bulundurulacak, bütün çalışanlar sızıntı &amp; döküntü eğitimlerine tabi tutulacaktır. Söz konusu eğitimler tatbikatlar ile pekiştirilecektir. Her bir yapı ve her bir mobil iş makinesi için en az birer adet, sızıntı döküntü kiti bulundurulacaktır.</li> </ul>	

UYGULAMA/İNŞAAT AŞAMASI	RİSK & ETKİLER	ÖNLEMLER	SORUMLULAR
Kamu binalarında deprem dayanımı ve enerji verimliliğinin iyileştirilmesine yönelik yenileme ve güçlendirme işleri	<b>j) Gereken Kaynaklar</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Yükleniciler inşaat faaliyetlerinde kullanılacak suyu şebekeden kullanmak için üniversite rektörlüğünden gerekli izinleri alacaklardır. İzin alma konusunda sorun yaşanması durumunda inşaat sahalarına su, tankerler ile getirilecektir.</li> <li>Beton, yerel ruhsatlı hazır beton tesislerinden temin edilecektir.</li> <li>İnşaat faaliyetlerinde kullanılacak elektrik için faydalanıcılardan izin alınacaktır. İzin alınmaması durumunda elektrik Yüklenicinin temin edeceği jeneratörler vasıtasıyla sağlanacaktır. İnşaat faaliyetleri için kullanılacak elektrik, (jeneratörler için) yakıt ve su tüketimlerine ilişkin kayıtlar inşaat sahalarında tutulacaktır.</li> <li>Uygulanacak tüm inşaat faaliyetlerinin ulusal yasa ve yönetmeliklere ve Dünya Bankası standartlarının gerekliliklerine uygun olarak yürütülmesini sağlamak ve izlemek için Müşavir düzenli olarak, PUB ise ihtiyaç olması durumunda saha denetimi yapacaktır.</li> <li>Güçlendirme çalışmalar sırasında ağaçların kesilmesi gerekiyorsa, kesilen ağaçların en az iki katı sayıda ağaç üniversite yönetiminin belirleyeceği alana dikilecektir.</li> </ul>	Yüklenici PUB Müşavir
Kamu binalarında deprem dayanımı ve enerji verimliliğinin iyileştirilmesine yönelik yenileme ve güçlendirme işleri	<b>k) Toplum Sağlığı ve Güvenliği/Trafik ve Yaya Güvenliği</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Uygulanacak tüm inşaat faaliyetlerinin ulusal yasa ve yönetmeliklere ve Dünya Bankası standartlarının gerekliliklerine ve faaliyet için hazırlanan İş Sağlığı ve Güvenliği Planına uygun olarak yürütülmesini sağlamak ve izlemek için PUB tarafından iki ayda bir ve Müşavir tarafından günlük olarak düzenli saha denetimi yapılacaktır.</li> <li>PUB, İş Sağlığı ve Güvenliği Planına uygun olarak hazırlanan sahaya özgü Toplum Sağlığı ve Trafik Yönetim Planını inceleyip onaylayacaktır.</li> </ul>	Müşavir Yüklenici

UYGULAMA/İNŞAAT AŞAMASI	RİSK & ETKİLER	ÖNLEMLER	SORUMLULAR
		<ul style="list-style-type: none"> <li>Yüklenici ve Müşavir, tarafından oluşturulan Trafik Eylem Planını engellilerin ihtiyaçlarını da dikkate alarak geliştirecektir.</li> <li>Ulusal düzenlemeler ve Dünya Bankası ÇSÇ gereğince, yüklenici, şantiyenin uygun şekilde emniyete alınmasını ve inşaatla ilgili trafiğin düzenlenmesini sağlayacaktır.</li> <li>İşaret levhaları, uyarı işaretleri, bariyerler ve trafik yönlendirmeleri; şantiye açıkça görünür olacak ve halk tüm olası tehlikelere karşı uyarılacaktır.</li> <li>Özellikle şantiyeye erişim ve şantiye yakınındaki yoğun trafik için trafik yönetim sistemi ve personel eğitimi verilecektir. İnşaat trafiği ile kesişen yerlerde yayalar için güvenli geçişler ve geçitler sağlanacaktır.</li> <li>Çalışma saatlerinin yerel trafik modellerine göre ayarlanması yapılacaktır, örneğin yoğun saatlerde veya hayvan taşınan zamanlarda büyük nakliye faaliyetlerinden kaçınılacaktır.</li> <li>Halkın güvenli ve rahat geçişi için gerekirse şantiyede eğitilmiş ve görünür personel tarafından aktif trafik yönetimi yürütülecektir.</li> </ul>	
		<ul style="list-style-type: none"> <li>İnşaat alanları, olası kazaları önlemek için sağlık ve güvenlik işaretleri ile çevrili olacaktır.</li> <li>İnşaat faaliyetleri nedeni ile uzun ya da kısa vadede elektrik, su, doğalgaz kesintisi olacak ise, bu durumda bina teknik birimlerine önceden haber verilecek ve onay talep edilecektir.</li> <li>İnşaat alanları uyarı/ikaz bantları ile ayrılacak ve güvenliği sağlanacaktır.</li> <li>İnşaat süresince çalışacak olan her türlü aracın belirlenen hız limitine uymaları sağlanacaktır.</li> </ul>	Müşavir Yüklenici
		<ul style="list-style-type: none"> <li>Proje sahasının etrafı ve yakınları trafik işaretleri ve uyarı levhalarıyla düzenlenecektir. Müşavir tarafından hazırlanan İş Sağlığı ve Güvenliği Planı içinde Trafik Eylem Planına yer verilmiştir. Ayrıca Yüklenici işe başlamadan önce hazırlayacağı Toplum Sağlığı ve Trafik Yönetim Planında güvenlikle ilgili alınacak önlemler daha detaylı olarak belirtilecektir.</li> </ul>	Müşavir Yüklenici

UYGULAMA/İNŞAAT AŞAMASI	RİSK & ETKİLER	ÖNLEMLER	SORUMLULAR
		<ul style="list-style-type: none"><li>• Proje sahasının görünürlüğü sağlanacaktır.</li><li>• Saha içindeki yaya yolları ve araç geçiş yolları birbirinden ayrılacaktır. Bu yollar trafik planına işlenecektir.</li><li>• Yerel halk, bina ziyaretçileri ve kullanıcıları, olası tehlikeler ve riskler konusunda gerek uyarı levhaları ile gerek bilgilendirme toplantıları ile bilgilendirilecektir.</li><li>• Kullanıcılar ve diğer paydaşlar; herhangi bir salgın durumunda, alınan tedbirler de dahil olmak üzere yapılacak çalışmalarla ilgili uygun medya kullanılarak ve/veya halkın erişebileceği alanlarda (çalışma sahaları da dahil olmak üzere) matbu materyaller ve levhalar ile bilgilendirilecektir.</li><li>• Saha içindeki yaya yolları ve araç geçiş yolları birbirinden ayrılacaktır. Bu yollar trafik planına işlenecektir.</li><li>• Bölge trafiğini etkileyecek faaliyetler, mümkün olduğunca trafiğin yoğun olduğu saatler göz önüne alınarak planlanacaktır. Projede görev alacak tüm sürücüler, yol güvenliği, hız limitleri, proje süresince uyulması gereken trafik kuralları ve dikkat edilmesi gereken koşullar konusunda bilgilendirilecektir.</li><li>• Proje kapsamında kullanılacak tüm araçların ağırlıkları, ilgili mevzuatta verilen limitleri aşmayacaktır.</li><li>• Sahada tehlikeli kimyasal ya da atık depolanması durumunda, bu atıkların transferi halk sağlığına tehdit oluşturmayacak şekilde lisanslı taşıyıcılar tarafından gerçekleştirilecektir.</li><li>• Özel yükler, yetkili mercilerle anlaşarak hazırlanmış rotaları kullanacaklardır. Belirtilen rotalar, yollarda trafiğin yoğunlaşmasını engelleyecek şekilde programlanacak ve olası rahatsızlığın engellenmesi için önceden yayımlanacaktır.</li><li>• Trafik konusundaki tüm organizasyon, yetkili kurumlar ile görüşülecek ve planlanacaktır.</li></ul>	

UYGULAMA/İNŞAAT AŞAMASI	RİSK & ETKİLER	ÖNLEMLER	SORUMLULAR
İşletme aşaması etkileri ve riskleri	<p><b>a) Atık Yönetimi</b> Atık yönetimi, çeşitli atık akışları ile uygun olmayan atık yönetiminden dolayı olası olumsuz çevresel etkiler ve sağlık etkileri meydana gelebilir (uygun olmayan atık yönetimi toprakta ve çevrede doğrudan ve dolaylı kirlilik oluşturabilir ve hava kalitesini etkileyebilir)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Atık akışları ayrı olarak toplanacak, depolanacak ve ruhsatlı şirketler aracılığıyla ve ulusal mevzuat gereklilikleri doğrultusunda bertaraf edilecektir.</li> <li>Atıkların kaynağında azaltımı sağlanacak ve bu kapsamda çalışanlara eğitimler verilecektir.</li> <li>Toplanan, depolanan veya sevk edilen atıklara ilişkin kayıtlar tutulacaktır.</li> </ul>	İzmir Yüksek Teknoloji Enstitüsü Rektörlüğü
İşletme aşaması etkileri ve riskleri	<p><b>b) İSG riskleri</b> Binanın düzgün işleyişine yönelik bakım ve onarım faaliyetleri, işçiler için İSG risklerine yol açabilir.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>İlgili İSG riskleri, ulusal mevzuatta belirtilen hükümler aracılığıyla azaltılacaktır.</li> <li>Binanın düzgün işleyişine yönelik düzenli önleyici tedbirler ve bakım önlemleri (çatıda, pencerelerde, kapılarda, herhangi bir sızıntının düzenli kontrolleri ve bakımlar)</li> <li>Binanın herhangi bir kısmının kolay bakımı ve yenilenmesi için Ana Tasarım Projesine ve ilgili proje belgelerine ilişkin kayıtların tutulması</li> </ul>	İzmir Yüksek Teknoloji Enstitüsü Rektörlüğü
Proje ömrü boyunca	<p><b>Paydaş Geri Bildirimleri (Öneri, Şikâyet, Görüş)</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>İnşaat faaliyetlerinden kaynaklı şikâyet/görüş/önerileri saha ölçeğinde inşaat Yüklenicisinin sorumlu çalışanı Ek III ve Ek IV'te verilen formlar aracılığı ile toplayacak, kayıt altına alacak ve idareye iletacaktır. Şikâyetler Ek V'te yer alan Şikâyet Kapama Formu aracılığıyla kapatılacaktır.</li> <li>Yüklenicinin saha sorumlusuna ve Sosyal Uzmanına Müşavir firmanın Sosyal Uzmanı Şikâyet Mekanizmasının işleyişine dair eğitim verilecektir.</li> <li>Proje kapsamında toplanan şikâyet/görüş/öneriler için 15 takvim günü içerisinde düzeltici faaliyetlerde bulunulacak olup, çözüm süresinin 15 günden fazla olması durumunda (çözüm süresi en fazla 30 takvim günü sürecektir) bu husus yüklenici/PUB ile şikâyetçi arasında kararlaştırılmalıdır.</li> </ul>	PUB Müşavir Yüklenici

UYGULAMA/İNŞAAT AŞAMASI	RİSK & ETKİLER	ÖNLEMLER	SORUMLULAR
		<p>Sürecin sonunda başvuru sahibi, talebin kapatıldığı konusunda bilgilendirilecektir.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Cinsiyet temelli şiddet, cinsel sömürü ve taciz konusunda gelecek şikayetlerde misilleme ihtimali dikkate alınarak gizlilik ilkesine göre işlem yapılacaktır.</li><li>• Cinsel İstismar Suçu ile karşılaşılması halinde, bu suçtan sağ çıkanın onayı ve bilgisi dahilinde, derhal yasal işlem (durumun kolluk kuvvetlerine aktarılması, ilgili kamu kurumuna yönlendirme) devreye girecektir. Böyle bir durumla karşılaşılması halinde, aynı gün içerisinde, PUB Sosyal Uzmanına bilgi verilecektir.</li><li>• Yüklenici, ŞM ile ilgili tüm çalışmalarda KADEV Projesi ŞM Prosedürüne uygun işlem yapacaktır.</li><li>• KADEV Projesi bünyesinde çalışan tüm personel (PIU, Müşavir Firma, Yükleniciler) KADEV Projesi için hazırlanan İş Gücü Yönetim Prosedürleri içerisinde yer alan Çalışan ŞM'deki süreci takip ederek şikayet/görüş/önerilerini İdare'ye ve/veya Dünya Bankasına bildirebilecektir.</li><li>• Yüklenici firma öneri ve şikayetlerin toplanması için bu rapor içinde belirtilen iletişim bilgilerini, bina dışına ve içine (her kat için en az bir tane) tahsis edilen bilgilendirme levhaları ile duyuracaktır.</li><li>• Geri bildirimlerin alınmasına ilişkin esaslar bu dokümanın "4. Paydaş Katılımı ve Şikâyet Mekanizmaları" başlığı altında açıklanmıştır.</li></ul>	

## 6. Çevresel Sosyal İzleme Planı

**Tablo 8: Çevresel ve Sosyal İzleme Planı**

Ne parametre izlenecek?	Nerede parametre izlenecek?	Nasıl parametre izlenecek?	Ne zaman parametre izlenecek (ölçüm sıklığı)?	Neden parametre izlenecek?	Sorumluluk
<b>Yenileme ve Güçlendirme İşleri Saha Hazırlık Faaliyetleri</b>					
Toplum sağlığı ve güvenliği yönetimi ve uygulanan koruma önlemleri	Proje sahası çevresinde	Görsel kontroller Saha Kontrolü Aktif Toplum Sağlığı ve Trafik Yönetim Planının Mevcudiyeti ve Uygulanması	Yenilenme/güçlendirme işlerinin başında (ilk gün) Proje faaliyetleri süresince her iş günü	Sağlık ve güvenlik risklerinin, yerel sakinlerin mekanik yaralanmalarının en aza indirilmesini sağlamak	<ul style="list-style-type: none"> <li>Müşavir</li> <li>Yüklenici</li> </ul>
Şantiyelerdeki işçiler için uygulanan İSG koruma önlemleri	Proje sahası ve proje sahası yakınındaki binalar	Görsel kontroller Saha Kontrolü İSG Planının Mevcudiyeti ve Uygulanması	Proje faaliyetleri süresince her iş günü	Asbest içeren çatı örtülerini sökecek işçiler için özellikle koruyucu ekipman ve giysiler başta olmak üzere işçilerin iş sağlığı ve güvenliği ile ilgili riskleri en aza indirmek İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu, ilgili yönetmelikler, tebliğler, genelgeler ve diğer düzenlemelere uygunluk	<ul style="list-style-type: none"> <li>Müşavir</li> <li>Yüklenici</li> </ul>

Ne parametre izlenecek?	Nerede parametre izlenecek?	Nasıl parametre izlenecek?	Ne zaman parametre izlenecek (ölçüm sıklığı)?	Neden parametre izlenecek?	Sorumluluk
Projenin Etkilenen Kişiler için güvenlik ve sağlık risklerinden kaçınmak ve en aza indirmek	Binada ve proje sahasında	Görsel kontroller	Yenilenme/Güçlendirme işinin başında ve sürekli olarak her iş günü	Asbest liflerinin veya diğer inşaat tozlarının solunması nedeniyle Post Aktivasyon Potansiyeli (PAP) yaralanmasını önlemek	<ul style="list-style-type: none"> <li>Müşavir</li> <li>Yüklenici</li> </ul>
Yenileme/Güçlendirme işlerinin başlama ve bitiş zamanı ve özellikle asbest içeren mevcut kısımların sökülme zamanı	Proje sahasında	Saha denetimi Doküman kayıtlarının incelenmesi Görsel kontroller	Her gün (Asbest tespit edilmesi halinde)	Çevre, sağlık ve güvenlik risklerinden kaçınmak Asbestle Çalışmalarda Sağlık ve Güvenlik Önlemleri Hakkında Yönetmeliğe uygunluk	<ul style="list-style-type: none"> <li>Müşavir</li> <li>Yüklenici</li> <li>Asbest Söküm Uzmanı</li> </ul>
<b>Yenileme ve Güçlendirme Yapım İşleri</b>					

Ne parametre izlenecek?	Nerede parametre izlenecek?	Nasıl parametre izlenecek?	Ne zaman parametre izlenecek (ölçüm sıklığı)?	Neden parametre izlenecek?	Sorumluluk
Sahadaki işçiler için uygulanan İSG koruma önlemleri (yüksekte çalışma, tehlikeli maddelerle çalışma, dönen donanımla çalışma, elektrikli cihazlarla çalışma sırasında, vs.)	Proje sahası  Proje sahası yakınındaki binalar	İlgili İSG Sertifikalarına ve eğitilmiş işçilere ilişkin belgelerin kontrolü  Koruyucu ekipman kullanımına yönelik görsel kontroller  İSG Planının ve sahaya özel Sağlık ve Güvenlik talimatlarının uygulanması  Saha denetimi  Kayıtların kontrolü	Yıkım işlerine başlamadan önce  Proje faaliyetleri süresince her iş günü	İşçilerin iş sağlığı ve güvenliğine ilişkin riskleri en aza indirmek  İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu, ilgili yönetmelikler, tebliğler, genelgeler ve diğer düzenlemelere uygunluk	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Müşavir</li> <li>• Yüklenici</li> </ul>

Ne parametre izlenecek?	Nerede parametre izlenecek?	Nasıl parametre izlenecek?	Ne zaman parametre izlenecek (ölçüm sıklığı)?	Neden parametre izlenecek?	Sorumluluk
İmalat İşletme ve Teslimat	Proje Sahası	Görsel Kontroller, Saha Kontrol Kayıtları, Gerekli Testler, İlgili otorite tarafından Personel Yeterliliğinin Kontrolü	Projedeki ilgili imalat sürecinde ve imalat tamamlandığında	İnşaatın teslim edilmeden önce tamamlandığını teyit etmek, üretim ve son kullanıcıya teslimat sonrasında olası bir felaketi önlemek	<ul style="list-style-type: none"> <li>İzmir Yüksek Teknoloji Enstitüsü Rektörlüğü</li> <li>Hizmet Sağlayıcı Kurum İSG Departmanı</li> <li>Danışman</li> <li>Yüklenici</li> </ul>
İş ve çalışma koşulları	Proje sahası	Nihai İSG Planı kontrolü Saha denetimi Şikayet mekanizması (geri bildirimler)	Proje faaliyetleri süresince her iş günü	İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu, ilgili yönetmelikler, tebliğler, genelgeler ve diğer düzenlemelere uygunluk	<ul style="list-style-type: none"> <li>Müşavir</li> <li>Yüklenici</li> </ul>
Sağlık ve Güvenlik kayıtları	Proje sahası	Sağlık ve Güvenlik şantiye belgeleri kontrolü	Haftalık	İnşaat sahalarında gerekli İş Sağlığı ve Güvenliği kayıtlarının tutulmasını sağlamak	<ul style="list-style-type: none"> <li>Yüklenici</li> <li>Müşavir</li> </ul>

Ne parametre izlenecek?	Nerede parametre izlenecek?	Nasıl parametre izlenecek?	Ne zaman parametre izlenecek (ölçüm sıklığı)?	Neden parametre izlenecek?	Sorumluluk
Hava Kalitesi	Proje sahalarına, erişim yolları genelinde  Proje sahası  Proje sahası yakınındaki binalar	Saha denetimleri ve ilgili formun doldurulması  Akredite laboratuvar vasıtasıyla PM10  Akredite laboratuvar vasıtasıyla PM10	Proje faaliyetleri süresince her iş günü  Yıkım işlemleri sırasında bir defa  Şikayet olması durumunda	Yerel sakinler ve çevre üzerindeki olumsuz etkiyi önlemek için toz oluşumunu en aza indirmek  Hava Kalitesi Değerlendirme ve Yönetimi Yönetmeliği  Sanayi Kaynaklı Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Yüklenici</li> <li>• Müşavir</li> </ul>
Gürültü	Proje sahası  Proje sahası yakınındaki binalar	Uyulan yöntem beyanları da dahil olmak üzere, belirlenmiş gürültü azaltma önlemlerinin uygulanmasına yönelik görsel kontrol ve ilgili formun doldurulması  Saha denetimleri  Akredite laboratuvar vasıtasıyla PM10	İnşaat faaliyetleri süresince her iş günü  Yıkım aşamasında bir defa  Şikayet olması durumunda	Yerel sakinler ve çevre üzerindeki olumsuz etkiyi önlemek için gürültüyü en aza indirmek  Çevresel Gürültü Kontrol Yönetmeliğine uygunluk	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Yüklenici</li> <li>• Müşavir</li> </ul>

Ne parametre izlenecek?	Nerede parametre izlenecek?	Nasıl parametre izlenecek?	Ne zaman parametre izlenecek (ölçüm sıklığı)?	Neden parametre izlenecek?	Sorumluluk
Atık Yönetimi	Proje sahası	Atık kayıtları Saha denetimi Görsel Kontrol	İnşaat faaliyetleri süresince her iş günü	İnşaat işçilerini, faydalanıcıların çalışanlarını, yerel sakinleri ve çevreyi korumak için kirliliği önlemek	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Yüklenici</li> <li>• Müşavir</li> </ul>
Evsel Atıklar	Proje sahası	Atık kayıtları Saha denetimi	Proje ömrü boyunca/Günlük	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği</li> <li>• Atık Yönetimi Yönetmeliği</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Yüklenici</li> </ul>
Tehlikeli Atık	Proje sahası	Atık kayıtları Saha denetim Görsel Kontrol	Proje ömrü boyunca/Günlük	Tehlikeli atıkları (yapıştırıcı, boya, yalıtım malzemesi, ambalaj atığı), tehlikesiz atıklardan ve biyolojik olarak parçalanabilen atıktan ayırtmak	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Müşavir</li> <li>• Yüklenici</li> </ul>
Asbest içeren atıkların belirlenmesi, düzgün şekilde paketlenmesi, tehlikeli atık olarak etiketlenmesi	Proje şantiyelerinde Çıkarma/söküm işleri başlamadan önce	Atık listesine göre asbest içeren atıkların belirlenmesi Saha denetimi Doküman kayıtlarının incelenmesi	Proje ömrü boyunca/Günlük Tespit edilmesi halinde	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Asbestle Çalışmalarda Sağlık ve Güvenlik Önlemleri Yönetmeliği</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Müşavir</li> </ul>

Ne parametre izlenecek?	Nerede parametre izlenecek?	Nasıl parametre izlenecek?	Ne zaman parametre izlenecek (ölçüm sıklığı)?	Neden parametre izlenecek?	Sorumluluk
Çıkarılan atığın geçici olarak uygun şekilde depolanması paketlenmesi ve etiketlenmesi	Proje sahası	Atık kayıtları Saha denetimi Görsel kontroller	Proje ömrü boyunca/Günlük	Yaralanmaları en aza indirmek, Çevre kirliliğini önlemek, Envanterin düzgün şekilde tutulmasını sağlamak. •Atık Yönetimi Yönetmeliği	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Müşavir</li> <li>• Yüklenici</li> </ul>
Hafriyat ve İnşaat Atıkları	Proje sahası	Görsel kontrol Taşıma kayıtları Saha denetimi	Binaların tüm tehlikeli madde içeren kısımlarının çıkarılmasının ardından Proje ömrü boyunca/günlük	İnşaat molozunun, geçerli ulusal yönetmelik ve Projenin Yıkım planı uyarınca bertaraf edilmesini sağlamak • Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Müşavir</li> <li>• Yüklenici</li> </ul>
Toprak kirliliği	Proje sahaları, harici depolama alanları ve erişim yolları	Eğitim kayıtları kontrolü (döküntü, sızıntı eğitimi) Kimyasal emici kit kontrolü (Saha, mobil iş makineleri) Saha Denetimi	Proje ömrü boyunca/günlük	Toprak ve yer altı su kalitesinin korunması. <ul style="list-style-type: none"> <li>• Toprak Kirliliğinin Kontrolü ve Noktasal Kaynaklı Kirlenmiş Sahalara Dair Yönetmelik,</li> <li>• Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği</li> <li>• Yeraltı Sularının Kirlenmeye ve Bozulmaya Karşı Koruması Hakkında Yönetmelik</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Müşavir</li> <li>• Yüklenici</li> </ul>

Ne parametre izlenecek?	Nerede parametre izlenecek?	Nasıl parametre izlenecek?	Ne zaman parametre izlenecek (ölçüm sıklığı)?	Neden parametre izlenecek?	Sorumluluk
Araç ve Yaya Güvenliği	Proje sahaları ve erişim yolları	Görsel kontrol Uygun işaret ve sinyalleri kullanmak Saha denetimi Toplum Sağlığı ve Trafik Yönetim Planının Uygulanması	Günlük olarak	İnşaat işçilerini, faydalanıcılarının çalışanlarını ve yerel sakinleri trafik kazaları ile ilgili yaralanma ve ölümlerden korumak.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Müşavir</li> <li>Yüklenici</li> </ul>
Paydaş katılımı	İzmir Yüksek Teknoloji Enstitüsü Rektörlüğü	Paydaş Katılım Toplantısı katılımcı sayısı (cinsiyet kırılımlı) Projeye ilişkin tanıtıcı materyaller (duyuru afişleri, web yayınları vb. kontrolü)	Günlük	Paydaş Katılım Çerçevesi gerekliliklerinin yerine getirilmesi.	<ul style="list-style-type: none"> <li>PUB</li> <li>Müşavir</li> <li>Yüklenici</li> </ul>

Şikâyet Mekanizması	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Proje sahası</li> <li>• Proje sahası yakınındaki binalar</li> </ul>	<p>Şikâyet ve Öneri Formları</p> <p>Şikâyet Kapama formları</p> <p>Toplam şikâyet sayısı (beklemede olan/çözümlenen ve cinsiyet kırılımlı)</p> <p>Gelen şikâyet sayısı</p> <p>Çözümlenen şikâyet sayısı</p> <p>Çözülmemeyen şikâyet sayısı ve nedeni</p> <p>Şikâyet Kütüğü</p> <p>Şikâyet Mekanizmasına (ŞM) ilişkin duyuru afişlerinin mevcudiyeti</p> <p>Öneri, şikâyet kutularının fiziki durumu</p>	Haftalık (Proje ömrü boyunca)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Çevresel Sosyal Yönetim Planı (ÇSYP)</li> <li>• Şikâyet Mekanizması (ŞM)</li> <li>• Paydaş Katılım Çerçevesi (PKÇ)</li> </ul> <p>Projeden doğrudan ya da dolaylı etkilenen paydaşların proje faaliyetleri konusunda şikâyet/görüş/önerilerini gündeme getirebilmesi, projeye katkıda bulunması ve projeden en üst düzeyde faydalanabilmesinin sağlanması</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Müşavir</li> <li>• Yüklenici</li> <li>• PUB</li> </ul>
---------------------	--	---	-------------------------------	---	---

Ne parametre izlenecek?	Nerede parametre izlenecek?	Nasıl parametre izlenecek?	Ne zaman parametre izlenecek (ölçüm sıklığı)?	Neden parametre izlenecek?	Sorumluluk
		Öneri, şikayet kutuları kilit mekanizmalarının durumu			
<b>Yenileme/Güçlendirme İşleri İşletme Süreci</b>					
Atık akışları	Yenilenmiş/Güçlendirilmiş binalar	Sahada atık yönetimi gerekliliklerinin uygulanması	Düzenli olarak (Proje ömrü boyunca)	Ulusal yasal gerekliliklere göre atıkların uygun şekilde toplanmasını ve bertaraf edilmesini sağlamak	İzmir Yüksek Teknoloji Enstitüsü Rektörlüğü
Sağlık ve Güvenlik	Yenilenmiş/Güçlendirilmiş binalar	Çatının, pencerelerin, kapıların, varsa sızıntıların vb. düzenli kontrolleri ve bakımı	Düzenli olarak (Proje ömrü boyunca)	Bina sakinlerinin/kullanıcılarının sağlık ve güvenliğini sağlamak	İzmir Yüksek Teknoloji Enstitüsü Rektörlüğü

## 7. Görev & Sorumluluklar

Tablo 9. Görev Dağılımı Listesi

SORUMLU TARAF	SORUMLULUK
ÇŞİDB/PUB	<ul style="list-style-type: none"><li>• Projenin uygulanması ve fonların kullanımının izlenmesi,</li><li>• Tam zamanlı en az bir Çevre, Sosyal ve İSG uzmanının istihdam edilmesi,</li><li>• Resmi makamlarla gerekli yazışmaların gerçekleştirilmesi ve takip edilmesi,</li><li>• Proje özelinde hazırlanan ÇSYP'lerin hem ulusal yönetmelikler hem de DB politikalarına uygunluğunun denetlenmesi ve sağlanması,</li><li>• Hazırlanan ÇSYP'lerin ilgili kontrollerden sonra DB görüşüne sunulması,</li><li>• Şikâyet Mekanizması'nın kurulması,</li><li>• Proje bilgilendirme toplantılarının organize edilmesi ve gerçekleştirilmesi,</li><li>• Müşavir ve yüklenicilerin yönlendirilmesi,</li><li>• Proje uygulamasına ilişkin çevresel ve sosyal konuların altı aylık ilerleme raporlarıyla özetlenmesi ve DB'ye sunulması,</li><li>• Proje uygulamasının çevresel ve sosyal tedbir politikaları açısından değerlendirilmesi kapsamında DB'nin denetleme misyonları için koordinasyon ve irtibatın sağlanması,</li><li>• Yüklenicinin ÇSYP uygulamasının denetlenmesi ve genel proje denetiminin parçası olarak ihtiyaç duyulan performans, öneri ve gelecek dönem faaliyetlerinin belgelendirilmesi,</li><li>• ÇSYP'ye uyulmaması durumunda yüklenicinin doğru uygulamayı gerçekleştirmesinin sağlanması ve konu ile ilgili olarak DB'nin konu hakkında bilgilendirilmesi,</li><li>• Proje süresince gerekli izinlerin alınabilmesi için ihtiyaç olması durumunda müşavire yardımcı olunması,</li><li>• Her tür önemli olayı (kazalar, sızıntılar, ölümler gibi), 48 saat içinde Dünya Bankası'na bildirilmesi ve düzeltici eylem planıyla birlikte bir olay inceleme raporunu 30 iş günü içinde Dünya Bankası'na gönderilmesi.</li></ul>
MÜŞAVİR	<ul style="list-style-type: none"><li>• Proje başlamadan önce ön saha değerlendirmesinin yapılması,</li><li>• Tam zamanlı en az bir Çevre, bir Sosyal ve bir İSG uzmanının istihdam edilmesi</li><li>• Projeye özgü ÇSYP ve İş Sağlığı Güvenliği Planı'nın hazırlanması,</li><li>• ÇSYP ve İSG Planında yüklenicinin sorumluluğu olarak tanımlanan faaliyetlerin izlenmesi, değerlendirilmesi ve İdareye sunulması,</li><li>• Bakanlıkça kurulan Şikâyet Mekanizmasının işletilmesinin sağlanması,</li><li>• ÇŞİDB'ye proje ve ÇSYP süreçleri hakkında raporlar hazırlayarak geri bildirimde bulunulması,</li><li>• Yüklenici tarafından hazırlanan Yapım Metodlarının incelenmesi ve onaylanması,</li><li>• Yüklenici tarafından hazırlanacak olan Atık Yönetim Planı, Kirliliği Önleme Planı gibi alt yönetim planlarının incelenmesi ve onaylanmak üzere PUB'a sunulması,</li><li>• Yüklenici tarafından İş Sağlığı ve Güvenliği ile ilgili tüm alt yönetim planlarının incelenmesi ve onaylanması</li><li>• Fotovoltaik panel (PV) kurulumu için enerji dağıtım şirketine başvuru yapılması,</li><li>• Yüklenici eğitimlerinin verilmesi (<i>Çevresel Etkiler, Atık Yönetimi, İSG Planı Uygulama ve İzleme Eğitimi, Çevresel Acil Durumlara Tepki, Enerji Verimliliği, Paydaş katılım bilgilendirme faaliyetleri, Davranış Kuralları,</i></li></ul>

	<p><i>Şikayet Mekanizması, Cinsiyet Temelli Şiddet/Cinsel Sömürü/Cinsel İstismar/Cinsel Taciz, Etiketleme ve Kilitleme Eğitici Eğitimi (EKED), İş İzin Sistemi Eğitimi, Kültürler Varlıklarının Korunması)</i></p>
YÜKLENİCİ	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Tam zamanlı en az bir Çevre, bir Sosyal ve bir İSG uzmanının istihdam edilmesi,</li> <li>• İhale dokümanlarına eklenen ve Müşavirce hazırlanmış olan ÇSYP ve İSG Planı ile ilgili kanun, yönetmelikler ve düzenlemelerin sahada uygulanması,</li> <li>• İhale belgelerinde yer alan ilgili kanun ve yönetmeliklerin uygun şekilde uygulanması,</li> <li>• Sahada ÇSYP'nin ve İSG Planının uygulanması sürecinde gerektiğinde Müşavir ile birlikte ÇSYP'nin ve İSG Planının içeriğinde güncelleme yapılması,</li> <li>• Müşavir tarafından hazırlanan İSG Planı dikkate alınarak, yürüteceği faaliyetlere ilişkin İSG Planının hazırlanması Projeye özgü hazırlanan ÇSYP'de tanımlanan saha faaliyetlerinin düzenli aralıklarla (<i>günlük, aylık vb.</i>) izlenmesi,</li> <li>• Toplum Güvenliği ve Trafik Yönetim Planının hazırlanması Bakanlıkça kurulan Şikâyet Çözüm Mekanizmasının, ŞM Prosedüre uygun olarak işletilmesinin sağlanması,</li> <li>• Müşavir tarafından hazırlanan ÇSYP'nin incelenmesi, uygulanacağını taahhütü ya da yüklenici tarafından Yüklenici ÇSYP'sinin hazırlanması ile ÇSYP'nin ilgili alt-yönetim planları (örneğin Atık Yönetim Planı, Kirlilik Önleme Planı, Toplum Güvenliği ve Trafik Yönetim Planı, İş Sağlığı ve Güvenliği Planı, vb.) ve işe özgü yapım/uygulama yöntemlerinin hazırlanması,</li> <li>• Gerekli görüldüğü durumlarda Rastlantısal Bulgu Prosedürünün hazırlanması,</li> <li>• ÇŞİDB'nin incelemesi için ÇSYP ilerleme raporlarının hazırlanması</li> <li>• Yürütülecek çalışmalara bağlı olarak yetkili enerji dağıtım şirketine ve yerel gaz dağıtım şirketine başvuruda bulunulması.</li> <li>• Herhangi bir inşaat işi başlamadan önce İşgücü Yönetim Prosedürleri içerisinde detayları sunulmuş olan Çalışan Şikayet Mekanizması'nın kurulması ve şeffaf bir şekilde yürütmesini sağlanması,</li> <li>• KADEV <u>İşgücü Yönetim Planı (LMP)</u><sup>9</sup> dikkate alınarak proje özelinde İşgücü Yönetimi Planının hazırlanması.</li> </ul>

<sup>9</sup> [https://webdosya.csb.gov.tr/db/kamuguclendirme/menu/kadev-p175894\\_ismgucuyonetimprosedurleri-nihai\\_tr\\_20210527081102.pdf](https://webdosya.csb.gov.tr/db/kamuguclendirme/menu/kadev-p175894_ismgucuyonetimprosedurleri-nihai_tr_20210527081102.pdf)

## 8. Raporlama

Projenin raporlama gerekliliklerine dair detaylar KADEV Projesi'nin internet sayfasında (<https://kamuguclendirme.csb.gov.tr>) yayınlanmış olan Çevresel ve Sosyal Yönetim Çerçevesi içerisinde sunulmakta olup, özet bilgi Tablo 9'da sunulmaktadır.

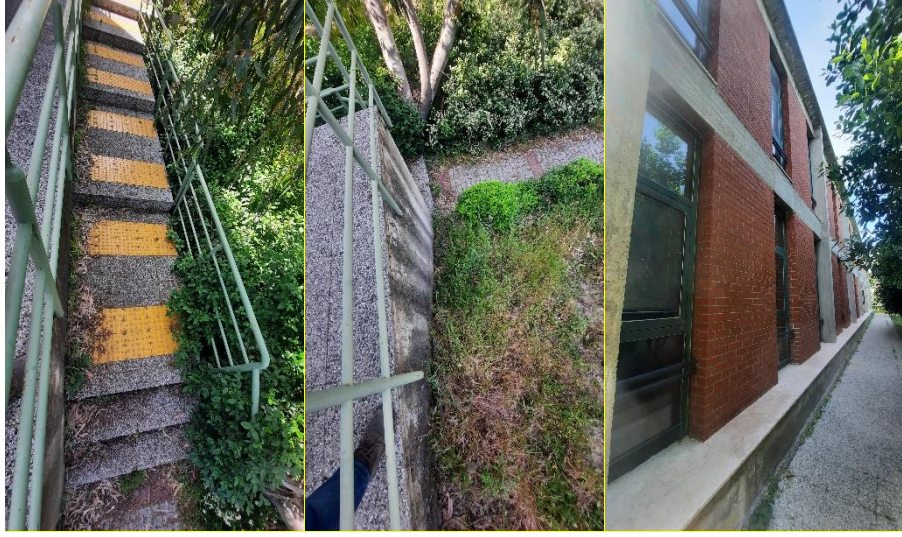
**Tablo 10. Raporlama Süreci Gereklilik Listesi**

SORUMLU TARAF	RAPORLAMA SÜRECİ GEREKLİLİĞİ
ÇŞİDB/PUB	<ul style="list-style-type: none"> <li>6 aylık Proje İlerleme Raporunun hazırlanması ve Dünya Bankasına (DB) sunulması</li> <li>Kazalar, sızıntılar, ölümler gibi her tür önemli olayı, 48 saat içinde Dünya Bankası'na bildirecek ve düzeltici eylem planıyla birlikte bir olay inceleme raporunu 30 iş günü içinde Dünya Bankası'na gönderilmesi</li> <li>Şikâyet Çözüm Mekanizmasının işleyişi hakkında DB'nin aylık olarak bilgilendirilmesi.</li> </ul>
MÜŞAVİR	<ul style="list-style-type: none"> <li>İdarenin gözden geçirmesi için ÇSYP uygulama sonuç raporlarının hazırlanması</li> <li>Aylık olarak ÇSYP ilerleme raporlarının hazırlanması ve İdare'ye sunulması</li> <li>PUB tarafından hazırlanacak altı aylık ilerleme raporları için ihtiyaç duyulan bilgilerin temin edilerek sunulması,</li> <li>Haftalık olarak ŞM raporlarının/Şikayet kütüğünün hazırlanması ve İdare'ye sunulması</li> <li>Kazalar, sızıntılar, ölümler, cinsel taciz/istismar gibi her türlü önemli olayın ivedilikle PUB'a bildirilmesi</li> </ul>
YÜKLENİCİ	<ul style="list-style-type: none"> <li>Aylık olarak ÇSYP ilerleme raporlarının hazırlanması ve Müşavir'in onayına sunulması,</li> <li>Haftalık olarak ŞM raporlarının hazırlanması ve Müşavirin Proje Müdürüne sunulması,</li> <li>Kazalar, sızıntılar, ölümler, cinsel taciz/istismar gibi her türlü önemli olayın ivedilikle Müşavire bildirilmesi,</li> <li>Olay/Kaza ve Kök Neden Analizi Raporlarının hazırlanması,</li> <li>Rapor içerik ayrıntıları Çevresel ve Sosyal Yönetim Çerçevesi içerisinde sunulmuştur.</li> </ul>

## Ek I Proje Kapsamında Ele Alınan Binanın Fotoğrafları

İzmir Yüksek Teknoloji Enstitüsü Mimarlık Fakültesi C Blok Binası





## Ek II Dünya Bankası (DB) Çevresel ve Sosyal Standart Özetleri

Dünya Bankası Çevresel ve Sosyal Standartlarına (ÇSS) dair özet açıklamalar Tablo 1’de yer almaktadır.

Ek-2/Tablo 1 : Dünya Bankası Çevresel Sosyal Standartları Özeti

ÇSS	KONU	ÖZET GEREKLİLİK
ÇSS1	Çevresel ve Sosyal Risklerin ve Etkilerin Değerlendirilmesi ve Yönetimi	<p>ÇSS1, Çevresel ve Sosyal Standartlar (ÇSS' ler) ile tutarlı çevresel ve sosyal sonuçlara ulaşmak için, Borçlunun, Yatırım Projesi Finansmanı yoluyla Dünya Bankası tarafından desteklenen bir projenin her aşamasıyla ilişkili çevresel ve sosyal riskleri ve etkileri değerlendirme, yönetme ve izleme sorumluluklarını belirlemektedir.</p> <p>Çevresel ve sosyal değerlendirme güncel bilgiler/veriler temel alınarak; projenin ve ilgili tüm yönlerinin tanımı, risklerin, etkilerin ve etki azaltma önlemlerinin niteliklerinin belirlenmesi ve tanımlanması için yapılacaktır.</p> <p>Değerlendirme, dezavantajlı ve/veya savunmasız sosyal grupları önceleyerek; projenin olası çevresel ve sosyal risklerini ve etkilerini değerlendirecek, proje alternatiflerini inceleyecek, olumsuz çevresel ve sosyal etkilere yönelik hafifletme hiyerarşisini uygulamak için projenin tasarımı ve uygulamasını iyileştirmeye yönelik yollar belirleyecektir. Çevresel ve sosyal değerlendirme aynı zamanda projenin olumlu etkilerini geliştirmeye yönelik fırsatları araştıracaktır.</p> <p>Çevresel ve sosyal değerlendirme, ÇSS10 uyarınca değerlendirmenin ayrılmaz bir parçası olarak paydaş katılımını içerecektir. ÇSS1'e göre, Borçlu, projenin çevresel ve sosyal risklerini ve etkilerini, proje yaşam döngüsü boyunca sistematik bir şekilde, belirleyecek, değerlendirecek ve yönetecektir.</p>

ÇSS	KONU	ÖZET GEREKLİLİK
ÇSS2	İş Gücü ve Çalışma Koşulları	<p>ÇSS2'nin hedefleri şu şekildedir: (i) işyerinde güvenliği ve sağlığı teşvik etmek; (ii) proje çalışanlarına adil muameleyi, ayrımcılık yapılmamasını ve fırsat eşitliğini teşvik etmek; (iii) kadınlar, engelli kişiler, (ÇSS2 uyarınca çalışma çağındaki) çocuklar ve göçmen işçiler, sözleşmeli işçiler, topluluk çalışanları ve birincil tedarik işçileri gibi savunmasız işçiler de dahil olmak üzere çalışanları uygun şekilde korumak; (iv) her türlü zorla çalıştırma ve çocuk işçiliğinin kullanılmasını önlemek; (v) ulusal hukuka uygun bir şekilde proje çalışanlarının örgütlenme ve toplu pazarlık özgürlüğü ilkelerini desteklemek ve (vi) proje çalışanlarına işyeri kaygılarını dile getirmek için erişilebilir araçlar sağlamaktır. ÇSS2'nin uygulanabilirliği ve uygulama kapsamı, ÇSS1'de açıklanan çevresel ve sosyal değerlendirmeye ve Borçlu ile proje çalışanları arasındaki istihdam ilişkisinin türüne bağlıdır. ÇSS2 gereklilikleri; proje için geçerli olacak yazılı İş Gücü Yönetim Prosedürünün (İYP) geliştirilmesini ve uygulanmasını kapsar. Bu prosedürler, ulusal hukukun ve bu ÇSS' nin gereklilikleri uyarınca proje çalışanlarının yönetilme şeklini belirleyecek ve şunların tanımlanmasını içerecektir: (i) çalışma koşulları ve istihdamda, ayrımcılık yapmama ve fırsat eşitliği hüküm ve koşulları da dahil olmak üzere (proje yüklenicileri tarafından izlenecek proje ve Davranış Kuralları için geçerli iş gücü yönetimi prosedürlerinin geliştirilmesi ve uygulanması gibi) çalışan ilişkilerinin ve sendikal ilişkilerinin yönetimi; (ii) işçiler için asgari yaş, çocuk işçiliği ve zorla çalıştırmanın yasaklanması da dahil olmak üzere işgücünün korunması; (iii) herhangi bir potansiyel Cinsel Sömürü ve İstismar/Cinsel Taciz (CSİ/CT) riskleri için ulusal sisteme başvuru düzenlemeleri de dahil olmak üzere, işçiler için şikayet mekanizması kurulması ve işletilmesi; (iv) iş sağlığı ve güvenliği; (v) sözleşmeli işçiler; (vi) toplum çalışanları ve (vii) birincil tedarik çalışanlarının da çerçeveye kapsama dahil edilmesi.</p>

ÇSS	KONU	ÖZET GEREKLİLİK
ÇSS3	Kaynak Verimliliği ve Kirlilik Kontrol ve Yönetimi	ÇSS3, ekonomik faaliyetin ve kentleşmenin yoğunlukla havayı, suyu ve toprağı kirlettiğini ve yerel, bölgesel ve küresel düzeylerde insanları, ekosistem hizmetlerini ve çevreyi tehdit edebilecek sınırlı kaynaklarını tükettiğini kabul etmektedir. Sera gazlarının (GHG) mevcut ve öngörülen atmosferik konsantrasyonu, mevcut ve gelecek nesillerin refahını tehdit etmektedir. Aynı zamanda, daha verimli ve etkili kaynak kullanımı, kirliliğin önlenmesi ve sera gazı emisyonundan kaçınma ve azaltma teknolojileri ve uygulamaları daha erişilebilir ve ulaşılabilir hale gelmiştir. Bu ÇSS, proje ömrü boyunca, İyi Uluslararası Endüstri Uygulamaları ile tutarlı olarak kaynak verimliliği ve kirliliğin önlenmesi ve yönetiminin ele alınmasına ilişkin gereklilikleri belirlemektedir. Ham maddeler, su kullanımı, hava kirliliği, tehlikeli maddeler ve tehlikeli atıklar da dahil olmak üzere ilgili ÇSS3 gerekliliklerine ilişkin risklerin ve etkilerin değerlendirilmesi ve önerilen hafifletme önlemleri, ÇSYÇ ve ÇSYP kapsamına dahil edilmiştir.
ÇSS4	Toplum Sağlığı ve Güvenliği	ÇSS4, proje faaliyetleri, donanım ve altyapının, toplumun risklere ve etkilere maruziyetini artırabileceğini kabul etmektedir. Buna ek olarak, iklim değişikliğinin etkilerine halihazırda maruz kalmış topluluklar da, proje faaliyetleri nedeniyle oluşabilecek etkilere daha fazla maruz kalabilirler. ÇSS4, sağlık, güvenlik ve güvenlik risklerini ve projeden etkilenen topluluklar üzerindeki etkilerini ve Borçluların bu tür riskleri ve etkileri önlemek veya en aza indirmeye yönelik sorumluluklarını, özel koşulları nedeniyle zarar görebilecek insanlara özel bir dikkat göstererek ele almaktadır.
ÇSS5	Arazi Edinimi, Arazi Kullanım Kısıtları ve Gönülsüz Yeniden Yerleşim  <b>(Bu ÇSS KADEV Projesi için uygulanmamaktadır)</b>	ÇSS5, projeye ilgili arazi istimlakının ve arazi kullanımı üzerindeki kısıtlamaların, topluluklar ve kişiler üzerinde olumsuz etkileri olabileceğini kabul etmektedir. Projeye ilgili arazi edinimi veya arazi kullanımı üzerindeki kısıtlamalar, fiziksel yer değiştirmeye (yer değiştirme, konut arazisinin kaybı veya barınak kaybına), ekonomik yer değiştirmeye (arazi, varlık veya varlıklara erişim kaybı sonucunda gelir kaynakları veya diğer geçim yolları kaybına) veya her ikisine birden neden olabilir. "Gönülsüz yeniden yerleşim" terimi bu etkileri ifade etmektedir. Etkilenen kişi veya toplulukların, yer değiştirmeye sonuçlanan arazi istimlakını veya arazi kullanımı kısıtlamalarını reddetme hakkı olmadığında yeniden yerleşimin gönülsüz olduğu kabul edilir.


ÇSS	KONU	ÖZET GEREKLİLİK
ÇSS6	Biyçeşitliliğin Korunması ve Yaşayan Doğal Kaynakların Sürdürülebilir Yönetimi <b>(Bu ÇSS KADEV Projesi için uygulanmamaktadır)</b>	ÇSS1'de belirtilen çevresel ve sosyal değerlendirme, habitatlar ve destekledikleri biyolojik çeşitlilik üzerinde projeye ilgili doğrudan, dolaylı ve kümülatif etkileri dikkate alacaktır. Bu değerlendirme, habitat kaybı, bozulması ve parçalanması, istilacı yabancı türler, aşırı kullanım, hidrolojik değişiklikler, besin yüklemesi, kirlilik ve tesadüfi avlanma gibi biyolojik çeşitliliğe yönelik tehditlerin yanı sıra öngörülen iklim değişikliği etkilerini de dikkate alacaktır. Biyçeşitliliğin veya habitatların küresel, bölgesel veya ulusal düzeyde kırılabilirliklerine ve yeri doldurulamazlıklarına dayalı olarak önemini belirleyecek ve ayrıca projeden etkilenen taraflar ve diğer ilgili taraflarca biyçeşitliliğe ve habitatlara verilen farklı değerleri de dikkate alacaktır.
ÇSS7	Tarihsel Olarak Yetersiz Hizmet Edilmiş Yerli halk/Sahra Altı Afrika Geleneksel Yerli Toplulukları <b>(Bu ÇSS KADEV Projesi için uygulanmamaktadır)</b>	Bu ÇSS, Tarihsel Olarak Yetersiz Hizmet Edilmiş Yerli :Halk/Sahra Altı Afrika Geleneksel Yerli Toplulukların, ulusal toplumlardaki ana akım gruplardan farklı kimliklere ve gözlemlere sahip olduğunu ve çoğunlukla geleneksel kalkınma modelleri ile dezavantajlı duruma düştüklerini kabul etmektedir.
ÇSS8	Kültürel Miras	Borçlu, kültürel miras üzerindeki etkilerden kaçınacaktır. Etkilerden kaçınmanın mümkün olmadığı durumlarda, Borçlu, hafifletme hiyerarşisi uyarınca kültürel miras üzerindeki etkilere yönelik önlemleri belirleyip uygulayacaktır. Uygun olduğunda, Borçlu bir Kültürel Miras Yönetim Planı geliştirecektir.
ÇSS9	Finansal Aracı Kurumlar <b>(Bu ÇSS KADEV Projesi için uygulanmamaktadır)</b>	Finansal aracılar, alt projelerin çevresel ve sosyal risklerini ve etkilerini belirlemek, değerlendirmek, yönetmek ve sürekli olarak izlemek için bir ESMS oluşturacak ve sürdürecektir.

ÇSS	KONU	ÖZET GEREKLİLİK
ÇSS10	Paydaş Katılımı ve Bilgi Paylaşımı	<p>Bu ÇSS, iyi uluslararası uygulamanın temel bir unsuru olarak, Borçlu ile proje paydaşları arasındaki açık ve şeffaf katılımın önemini kabul etmektedir. Etkili paydaş katılımı, projelerin çevresel ve sosyal sürdürülebilirliğini artırabilir, proje kabulünü güçlendirebilir ve başarılı proje tasarımına ve uygulamasına önemli ölçüde bir katkıda bulunabilir. Müşteri, proje yaşam döngüsü boyunca paydaşlarla etkileşim içinde olacak, bu etkileşime, proje geliştirme sürecinde mümkün olan en erken zamanda ve paydaşlarla proje tasarımı konusunda anlamlı istişarelere imkan tanıyan bir zamanda başlayacaktır. Paydaş katılımının niteliği, kapsamı ve sıklığı; projenin hem niteliği ve ölçeği hem de potansiyel riskleri ve etkileri ile orantılı olacaktır. Paydaş katılımı, proje yaşam döngüsü boyunca yürütülen kapsamlı bir süreçtir. Düzgün tasarlanıp uygulandığında, bir projenin çevresel ve sosyal risklerinin başarılı bir şekilde yönetilmesi için önemli olan güçlü, yapıcı ve duyarlı ilişkilerin geliştirilmesini destekler. Paydaş katılımı, proje geliştirme sürecinin erken bir aşamasında başlatıldığında en etkili şekilde gerçekleşir ve erken proje kararlarının ve projenin çevresel ve sosyal risklerinin ve etkilerinin değerlendirilmesi, yönetimi ve izlenmesi sürecinin ayrılmaz bir parçasıdır. Banka ile istişare halinde, Borçlu, projenin hem niteliği ve ölçeği hem de potansiyel riskleri ve etkileri ile orantılı bir Paydaş Katılım Planı (PKP) geliştirecek ve uygulayacaktır.</p>

## Ek III Öneri & Şikâyet Formu (İnternet)

<https://kadevoneri.csb.gov.tr/oneri.jsp?authorizationKey=91ed7a16-209f-4ada-a42f-46892f6a4440> adresinden ulaşılabilen internet form görseli aşağıdadır.

**Şikayet / Öneri Formu**

 TÜRKİYE CUMHURİYETİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

**KAMU BİNALARINDA DEPREM DAYANIMI ve ENERJİ  
VERİMLİLİĞİ PROJESİ (KADEV)**

ŞİKAYET / ÖNERİ FORMU

T.C. Kimlik Numaranız	
Adınız	
Soyadınız	
İl *	Seçiniz
Bina Adı *	
Şikayetiniz *	
Varsa Engel Durumunuz	Seçiniz
Geri Dönüş Tercihiniz	Seçiniz
E-posta	
Telefon	

**Kaydet**

## Ek IV Öneri & Şikâyet Formu (Matbu)

Şikâyet Kutularında yer alan Şikâyet/Öneri Formu aşağıda verilmiştir.

T.C. TÜRKİYE CUMHURİYETİ ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DĞİŐİŐİKLİĐİ BAKANLIĞI		KAMU BİNALARINDA DEPREM DAYANIMI VE ENERĐİ VERİMLİLİĞİ PROJESİ (KADEV)		
<b>ŞİKAYET / ÖNERİ FORMU</b>				
<b>Proje Adı:</b>	İzmir Yüksek Teknoloji Enstitüsü			
<b>Kişisel Bilgiler</b>				
T.C. Kimlik Numarası:				
Adı:				
Soyadı:	İzmir			
İl:	İzmir			
Bina Seçiniz:				
<b>Şikâyet / Öneri Detayı</b>				
<hr/> <hr/> <hr/>				
<b>Basvuru Türü</b> (Lütfen işaretleyiniz)	<input type="checkbox"/> Çevre ile ilgili	<input type="checkbox"/> İşlerle ilgili	<input type="checkbox"/> Sosyal ile ilgili	<input type="checkbox"/> Diğer
<b>Geri Dönüş Tercihi</b>	<input type="checkbox"/> E-posta	<input type="checkbox"/> Telefon	<input type="checkbox"/> İstemiyorum	
E-posta:			Telefon:	

## Ek V Şikâyet Kapatma Formu

Şikâyet Kapatma Formu tasarımı aşağıda dikkatinize sunulmuştur.

Şikâyet Kapatma No	
Gerekli acil eylemin tanımı:	
Uzun vadeli eylem tanımı (gerekliyse):	
Tazminat gerekli mi?	<input type="checkbox"/> EVET <input type="checkbox"/> HAYIR
<b>Düzeltilici Faaliyet ve Kararın Kontrolü</b>	
Düzeltilici faaliyetin aşaması	Termin ve Sorumlu Kurum
1.	
2.	
3.	
4.	
5.	
6.	
7.	
8.	

### TAZMİNAT VE NİHAİ KADEMELER

Bu kısım tazminat ücretlerini aldıktan ve şikâyetinin giderilmesinden sonra şikâyet sahibi tarafından doldurulacak ve imzalanacaktır.

Notlar:

Tarih:

Şikâyet Sahibi:

## Ek VI Paydaş Katılım Toplantı İçeriği ve Kayıtları

<b>Proje Kodu:</b>	WB/CS-DESSUP-06
<b>Toplantı Yeri:</b>	İzmir Yüksek Teknoloji Üniversitesi, Tümlleşik Araştırma Merkezleri Konferans Salonu
<b>Başlangıç - Bitiş Saati:</b>	10:00- 12:00
<b>Paydaş Katılım Toplantısına İlişkin Bilgiler:</b>	<p>Paydaş Katılımı Toplantısına 20 katılımcı yüz yüze (6 kadın ve 14 erkek), 5 katılımcı çevrimiçi (3 kadın ve 2 erkek) olmak üzere toplam 25 kişi katılmıştır.</p> <p>Toplantıya müşavir firma yetkilileri, PUB ve İYTE çalışanları katılmıştır. Toplantı, İYTE üniversitesi Mimarlık Fakültesi Dekanı Prof. Dr. M. Emre İlal'ın açılış konuşması ve Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Yapı İşleri Genel Müdürlüğü yetkilisinin KADEV Projesi'nin tanıtımını yapması ile başlamış; projenin teknik, çevresel, sosyal ve İSG konularına ilişkin sunumlarla devam etmiş ve soru-cevap bölümünde katılımcı görüşlerinin alınmasının ardından tamamlanmıştır.</p> <p>Aşağıdaki tablolarda sırasıyla;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Toplantıda kullanılan sunumlar ve ele alınan konuları özetleyen toplantı tutanağı,</li><li>- Paydaş katılım toplantısında katılımcılar tarafından yöneltilen sorular, yapılan yorumlar ve verilen cevaplar,</li><li>- Toplantıya ait fotoğraflar,</li></ul> <p>Bulunmaktadır.</p>

**Tablo 11. Toplantıda Kullanılan Sunumlar Ve Ele Alınan Konuları Özetleyen Toplantı Tutanağı,**

Başlangıç Saati	Bitiş Saati	İçerik
10:00	10:15	Açılış Konuşması
10:15		Açılış konuşması sonrası, KADEV Projesi ve alt proje kapsamında yürütülecek faaliyetlere ilişkin genel bilgilendirme yapılmış ve proje hedefleri katılımcılarla paylaşılmıştır. Projenin finansman yapısı, uygulama süresi ve müşavir firmaya ilişkin bilgiler sunulmuş; proje kapsamında gerçekleştirilecek teknik, çevresel, sosyal ve İSG faaliyetlerine ilişkin genel bir giriş bilgilendirmesi yapılmıştır.
		

		   <p><b>KAMU BİNLARINDA DEPREM DAYANIMI VE ENERJİ VERİMLİLİĞİ PROJESİ</b></p> <p>Finansmanı Dünya Bankası tarafından sağlanmakta, Hazine &amp; Maliye Bakanlığı garantörlüğünde, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından yürütülmektedir.</p>  <p><a href="https://kamuguclendime.csb.gov.tr">https://kamuguclendime.csb.gov.tr</a></p> 
10:15		   <p><b>Kamu Binalarında Deprem Dayanımı ve Enerji Verimliliği (KADEV) Projesi;</b> yüksek sismik risk altında ve enerji verimliliği düşük yükseköğretim binaları, yurtlar, sosyal hizmet kurumları, hastaneler ve hükümet konakları gibi kamu binalarında sismik güçlendirme ve enerji verimliliğine odaklanmıştır.</p> <p>Bu sunum; <b>DEÜ Rektörlük Merkez Yerleşke Ek Binası ile Atatürk İlkeleri ve İnkılap Tarihi Enstitüsü</b> yapısına ilişkin yenilikçi güçlendirme ve enerji verimliliği odaklı çevresel ve sosyal yönetim ve ISG çalışmalarını hakkında bilgi verecektir.</p>  
10:15		Müşavir firma TUMAŞ bünyesinde görev alan deprem mühendisliği ve yapısal güçlendirme alanında uzman inşaat mühendisi tarafından “ <i>Deprem Dayanımının Artırılması Ve Taşıyıcı Sistem Güçlendirmesi</i> ” konusunda sunum gerçekleştirilmiştir.
		   <p><b>Deprem Dayanımının Artırılması Yapısal ve Taşıyıcı Sistem Güçlendirme</b></p>  



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
YAPI İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ



## Deprem Dayanımının Artırılması: Yapısal ve Taşıyıcı Sistem Güçlendirme

Mevcut yapıların deprem performansının iyileştirilmesi, yalnızca taşıyıcı sistem kapasitesinin artırılmasıyla sınırlı kalmayıp yapının bir bütün olarak dinamik davranışının yeniden kurgulanmasını gerektirmektedir. Bu çerçevede uygulanan güçlendirme stratejileri; yapı yüksekliği boyunca görel kat ötelemesi açılarının dağılımı, kalıcı yer değiştirmeler ve burkulması önlenmiş çelik çapraz (BÖÇ) elemanlarındaki ekselel deformasyon talepleri gibi kritik performans göstergeleri esas alınarak belirlenmiştir.

Harici ve dahili çelik çerçevelerde oluşan dönme talepleri ile plastik mafsalların yapı içindeki dağılımı, güçlendirme tasarımının ana girdileri olarak değerlendirilmiş; çerçeve bağlantı elemanlarına ve ankrajlarına iletilen en büyük kuvvetler ile döşeme düzlemindeki diyafram çaprazlarındaki kuvvet talepleri sistematik biçimde analiz edilmiştir. Bu çok katmanlı yaklaşım sayesinde yapısal müdahaleler, yalnızca anlık dayanım gereksinimlerini karşılamakla kalmayıp depremin tüm evrelerinde kontrollü ve öngörülebilir bir yapı davranışı hedeflenerek kurgulanmıştır.

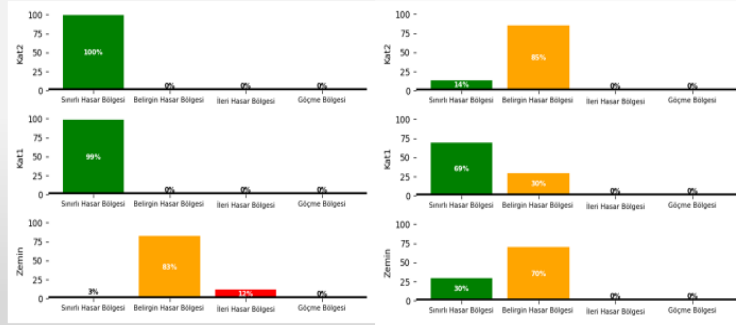


T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
YAPI İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ



## Yapısal Güçlendirme

Mevcut yapı elemanları güncel deprem talebine karşılık yeterli rijitlik sağlayamayıp katlar arasında deprem etkisi altında yüksek miktarda öteleme oluşmasına ve deprem sonrası kalıcı yer değişmesine sebep oluyor.



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
YAPI İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ




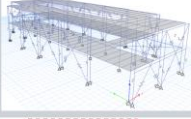
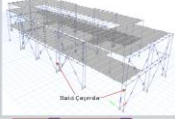
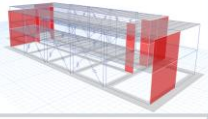
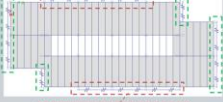
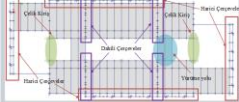
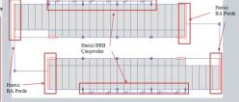


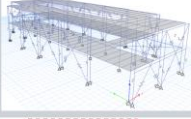
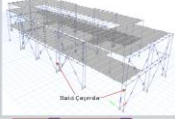
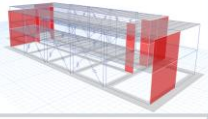
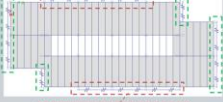
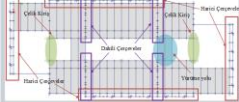
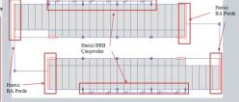
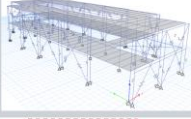
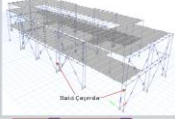
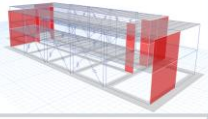
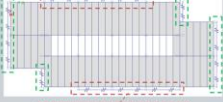
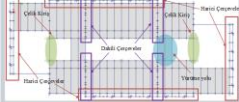
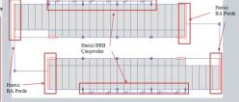



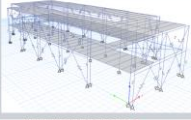
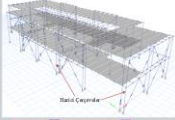
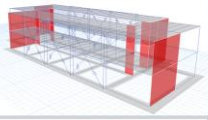

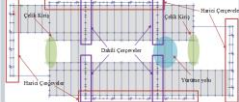
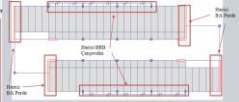


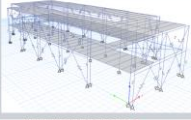
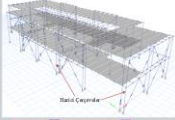
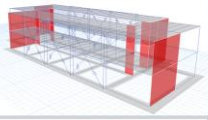

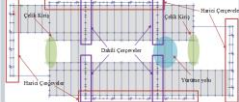
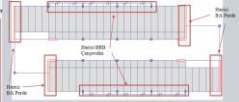
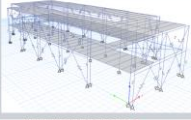
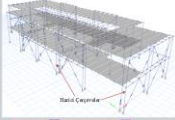
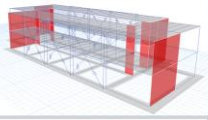

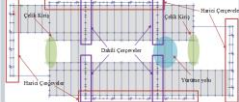
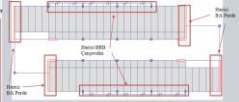



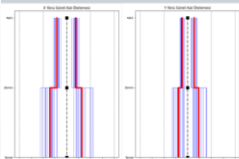
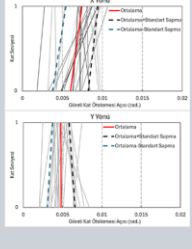
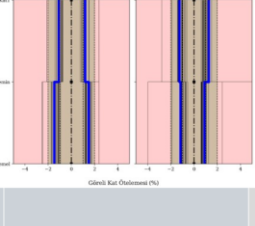


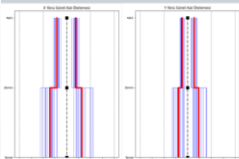
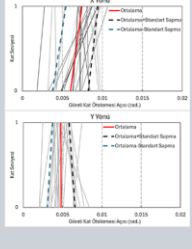
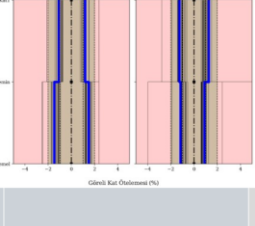
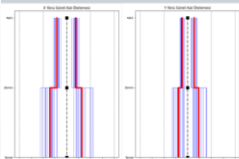
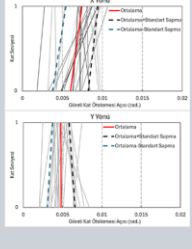
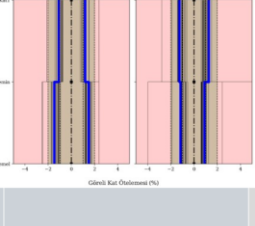


## Yapısal Güçlendirme

Yapı sisteminde yapılması gereken güçlendirme için seçilen stratejiler aşağıda sıralanmıştır.






















- En büyük görel kat ötelemesi açısının yapı yüksekliği boyunca dağılımı
- Kalıcı yer değiştirmeler
- BÖÇ' lerde ekselel deformasyon talepleri
- Harici ve dahili çelik çerçevelerde dönme talepleri
- Plastik mafsalların yapı içinde dağılımı
- Harici ve dahili çerçeve bağlantı elemanlarına ve ankrajlarına aktarılan en büyük kuvvetler
- Döşeme düzlemindeki diyafram çaprazlarına aktarılan kuvvet talepleri


















		<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;">  <div style="text-align: center;">  <p><b>Yapısal Güçlendirme</b> Taşıyıcı Sistem Güçlendirme</p> </div>  </div> <p>T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI YAPILAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ</p> <p>Yapı inşaat performansını iyileştirilmesini amaçlayan kapsamlı ve şamabir analiz ve güçlendirme tasarımı süreci yürütülmüştür. Busüreci temevcut taşıyıcı sistem davranışını ve binaların incelenmiş ve edilerek analiz sonuçları tasarımı kararları ve diğerlerinden giridölüşüracabüçim detarati birdöngüçünde değerlendirilerek güçlendirme stratejileri tanımlanmıştır.</p> <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <th style="background-color: #0056b3; color: white;">Güçlendirme Önerisi#1: Harici Çelik Çerçevelere Güçlendirme</th> <th style="background-color: #0056b3; color: white;">Güçlendirme Önerisi#2: Harici ve Dahili Çelik Çerçevelere Güçlendirme</th> <th style="background-color: #0056b3; color: white;">Güçlendirme Önerisi#3: Harici Çelik Çerçeveler ve Harici BA Perdelerle Güçlendirme</th> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;">   </div>	Güçlendirme Önerisi#1: Harici Çelik Çerçevelere Güçlendirme	Güçlendirme Önerisi#2: Harici ve Dahili Çelik Çerçevelere Güçlendirme	Güçlendirme Önerisi#3: Harici Çelik Çerçeveler ve Harici BA Perdelerle Güçlendirme						
Güçlendirme Önerisi#1: Harici Çelik Çerçevelere Güçlendirme	Güçlendirme Önerisi#2: Harici ve Dahili Çelik Çerçevelere Güçlendirme	Güçlendirme Önerisi#3: Harici Çelik Çerçeveler ve Harici BA Perdelerle Güçlendirme									
											
											
		<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;">  <div style="text-align: center;">  <p><b>Yapısal Güçlendirme</b> Taşıyıcı Sistem Güçlendirme</p> </div>  </div> <p>T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI YAPILAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ</p> <p>Yapı inşaat performansını iyileştirilmesini amaçlayan kapsamlı ve şamabir analiz ve güçlendirme tasarımı süreci yürütülmüştür. Busüreci temevcut taşıyıcı sistem davranışını ve binaların incelenmiş ve edilerek analiz sonuçları tasarımı kararları ve diğerlerinden giridölüşüracabüçim detarati birdöngüçünde değerlendirilerek güçlendirme stratejileri tanımlanmıştır.</p> <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <th style="background-color: #0056b3; color: white;">Güçlendirme Önerisi#1: Harici Çelik Çerçevelere Güçlendirme</th> <th style="background-color: #0056b3; color: white;">Güçlendirme Önerisi#2: Harici ve Dahili Çelik Çerçevelere Güçlendirme</th> <th style="background-color: #0056b3; color: white;">Güçlendirme Önerisi#3: Harici Çelik Çerçeveler ve Harici BA Perdelerle Güçlendirme</th> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;">   </div>	Güçlendirme Önerisi#1: Harici Çelik Çerçevelere Güçlendirme	Güçlendirme Önerisi#2: Harici ve Dahili Çelik Çerçevelere Güçlendirme	Güçlendirme Önerisi#3: Harici Çelik Çerçeveler ve Harici BA Perdelerle Güçlendirme						
Güçlendirme Önerisi#1: Harici Çelik Çerçevelere Güçlendirme	Güçlendirme Önerisi#2: Harici ve Dahili Çelik Çerçevelere Güçlendirme	Güçlendirme Önerisi#3: Harici Çelik Çerçeveler ve Harici BA Perdelerle Güçlendirme									
											
											
		<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;">  <div style="text-align: center;">  <p><b>Yapısal Güçlendirme</b> Taşıyıcı Sistem Güçlendirme</p> </div>  </div> <p>T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI YAPILAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ</p> <p>Her bir çalışma taraflarca irdelenmiş ve ortaya çıkan uygulama sorunları giderilmiştir.</p> <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <th style="background-color: #0056b3; color: white;">Güçlendirme Önerisi#1: Harici Çelik Çerçevelere Güçlendirme</th> <th style="background-color: #0056b3; color: white;">Güçlendirme Önerisi#2: Harici ve Dahili Çelik Çerçevelere Güçlendirme</th> <th style="background-color: #0056b3; color: white;">Güçlendirme Önerisi#3: Harici Çelik Çerçeveler ve Harici BA Perdelerle Güçlendirme</th> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;">   </div>	Güçlendirme Önerisi#1: Harici Çelik Çerçevelere Güçlendirme	Güçlendirme Önerisi#2: Harici ve Dahili Çelik Çerçevelere Güçlendirme	Güçlendirme Önerisi#3: Harici Çelik Çerçeveler ve Harici BA Perdelerle Güçlendirme						
Güçlendirme Önerisi#1: Harici Çelik Çerçevelere Güçlendirme	Güçlendirme Önerisi#2: Harici ve Dahili Çelik Çerçevelere Güçlendirme	Güçlendirme Önerisi#3: Harici Çelik Çerçeveler ve Harici BA Perdelerle Güçlendirme									
											

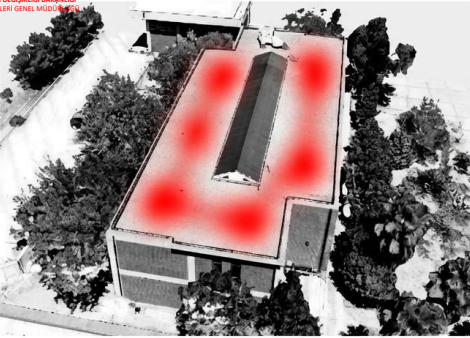
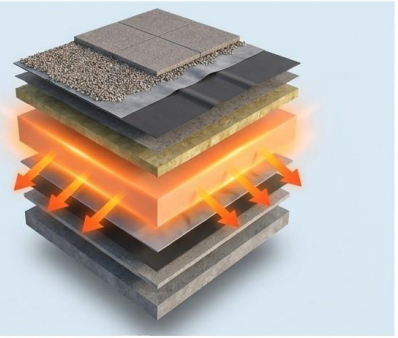

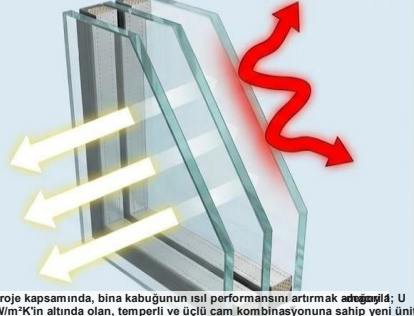

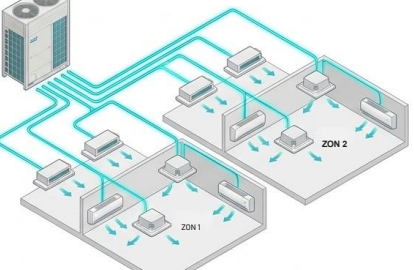
		<div data-bbox="459 188 539 264"></div> <div data-bbox="539 210 655 241"><p>T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI YAPILAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ</p></div> <div data-bbox="896 194 970 255"></div> <div data-bbox="1337 192 1430 264"></div> <div data-bbox="794 259 1134 329" data-label="Section-Header"><h2>Yapısal Güçlendirme Taşıyıcı Sistem Güçlendirme</h2></div> <div data-bbox="577 333 1324 362" data-label="Text"><p>İrdeleme sonucunda ihatâsarımda taşıyıcı sistemin nazım müdahale cepheye çok değiştirilerek karar verilmiştir</p></div> <div data-bbox="577 365 1409 412" data-label="List-Group"><ol style="list-style-type: none"><li>1. Kısa doğrultuda tuğla duvarların BA perde ile değiştirilmesi</li><li>2. Uzun doğrultuda cephede yeni aks ekleyip, giriş seviyelerinde mevcut yapıya çelik elemanların birleştirilmesi</li></ol></div> <div data-bbox="593 421 1321 692" data-label="Image"></div> <div data-bbox="459 645 568 703"></div> <div data-bbox="1353 633 1430 703"></div>
		<div data-bbox="459 752 539 828"></div> <div data-bbox="539 775 655 806"><p>T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI YAPILAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ</p></div> <div data-bbox="896 759 970 819"></div> <div data-bbox="1337 757 1430 828"></div> <div data-bbox="794 824 1134 896" data-label="Section-Header"><h2>Yapısal Güçlendirme Taşıyıcı Sistem Güçlendirme</h2></div> <div data-bbox="614 898 1307 927" data-label="Text"><p>Burada yapının kısa doğrultusunda bölge duvarların beton arm. perdelerle düzenlenmesi karar verilmiştir</p></div> <div data-bbox="584 981 1031 1232" data-label="Image"></div> <div data-bbox="1056 922 1327 1236" data-label="Image"></div> <div data-bbox="459 1211 568 1270"></div> <div data-bbox="1353 1200 1430 1270"></div>
		<div data-bbox="459 1319 539 1395"></div> <div data-bbox="539 1341 655 1373"><p>T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI YAPILAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ</p></div> <div data-bbox="896 1326 970 1386"></div> <div data-bbox="1337 1323 1430 1395"></div> <div data-bbox="794 1391 1134 1460" data-label="Section-Header"><h2>Yapısal Güçlendirme Taşıyıcı Sistem Güçlendirme</h2></div> <div data-bbox="577 1469 1342 1518" data-label="Text"><p>Burada yapının uzun doğrultusunda bölge mevcut taşıyıcı sistemini dışın komşularak burkulmasınlenmiş çelik çaprazları olduğu için çevrelemedilecektir</p></div> <div data-bbox="593 1541 1024 1780" data-label="Image"></div> <div data-bbox="1056 1541 1321 1780" data-label="Image"></div> <div data-bbox="459 1774 568 1832"></div> <div data-bbox="1353 1762 1430 1832"></div>


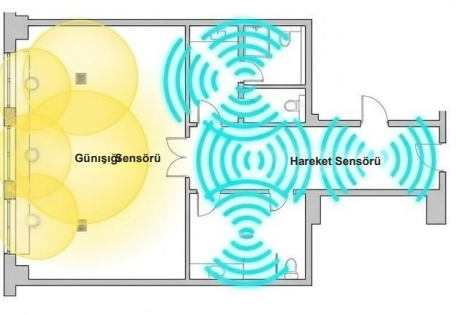

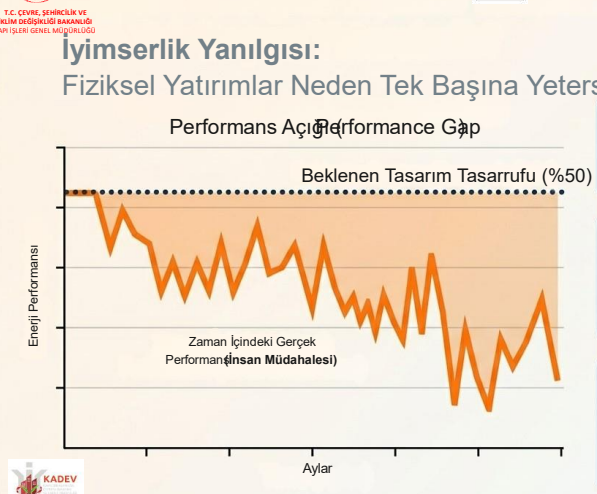
		<div data-bbox="459 188 539 264"></div> <div data-bbox="539 210 655 241"><p>T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM BAKANLIĞI YAPILAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ</p></div> <div data-bbox="896 194 970 257"></div> <div data-bbox="1337 194 1433 264"></div> <div data-bbox="794 262 1136 331" data-label="Section-Header"><h2>Yapısal Güçlendirme Taşıyıcı Sistem Güçlendirme</h2></div> <div data-bbox="534 338 1463 367" data-label="Text"><p>Burkulması Önlenmiş Çelik çaprazlar yeni bir teknik olup, yapı sisteminin içine girmeden güçlendirme yapılmasına izin vermektedir.</p></div> <div data-bbox="705 387 866 678" data-label="Image"></div> <div data-bbox="896 443 1281 591" data-label="Image"></div> <div data-bbox="459 645 571 703" data-label="Image"></div> <div data-bbox="1353 636 1433 703" data-label="Image"></div>
		<div data-bbox="459 752 539 828"></div> <div data-bbox="539 775 655 806" data-label="Text"><p>T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM BAKANLIĞI YAPILAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ</p></div> <div data-bbox="896 759 970 822"></div> <div data-bbox="1337 759 1433 828"></div> <div data-bbox="794 824 1136 896" data-label="Section-Header"><h2>Yapısal Güçlendirme Taşıyıcı Sistem Güçlendirme</h2></div> <div data-bbox="526 898 1447 927" data-label="Text"><p>Yapının etrafındaki alanın kısıtlı ve taşıyıcı sistemin düzeni sebebiyle kısa doğrultuda Betonarme perde duvar sistemi kaçınılmazdır.</p></div> <div data-bbox="604 943 1260 1258" data-label="Image"></div> <div data-bbox="459 1211 571 1270" data-label="Image"></div> <div data-bbox="1353 1202 1433 1270" data-label="Image"></div>
		<div data-bbox="459 1319 539 1395"></div> <div data-bbox="539 1341 655 1373" data-label="Text"><p>T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM BAKANLIĞI YAPILAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ</p></div> <div data-bbox="896 1326 970 1388"></div> <div data-bbox="1337 1326 1433 1395"></div> <div data-bbox="794 1391 1136 1460" data-label="Section-Header"><h2>Yapısal Güçlendirme Taşıyıcı Sistem Güçlendirme</h2></div> <div data-bbox="593 1464 1463 1512" data-label="Text"><p>Güçlendirme sistemi olarak, bina uzun yönlerinde Dışarıdan Çelik Çerçevesel ve Burkulması Önlenmiş Çelik Çapraz (BÖÇ) ile güçlendirme sağlanacaktır. Kısa yönlerde ise klasik betonarme perde ile güçlendirme yapılacaktır.</p></div> <div data-bbox="582 1541 754 1769" data-label="Image"></div> <div data-bbox="759 1550 1023 1762" data-label="Image"></div> <div data-bbox="1027 1563 1324 1727" data-label="Image"></div> <div data-bbox="459 1776 571 1834" data-label="Image"></div> <div data-bbox="1353 1767 1433 1834" data-label="Image"></div>

		<div style="text-align: center;"><p>T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI YAPILAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ</p><p>Yapı İnceleme ve Restorasyon</p><p>WORLD BANK GROUP</p><h2>Yapısal Güçlendirme Taşıyıcı Sistem Güçlendirme</h2><p>BÖÇlerinbağlanacağıilkçerçeveleçindegerekliantemellebinadışınayrıca yapılacaktırMontajdaöncebinadışında yapılacakazsonucundemelleraitimalatlayacaktırBetonarmperdeleçindegerektimlemelengenişletilecektir</p></div>																																								
		<div style="text-align: center;"><p>T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI YAPILAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ</p><p>Yapı İnceleme ve Restorasyon</p><p>WORLD BANK GROUP</p><h2>Yapısal Güçlendirme</h2><p>Eklenen dış çerçeveler sayesinde yapının yanall ötelenmesi DD1 seviyesindeki etkiler altında %1 mertebesinde sağlanmış olup, yapı elemanlarında hasar dağılımı Türkiye Bina Deprem Yönetmeliği (2018) kapsamında belirtilen izinlerle değerlendirilmiş olup yapısal sistemin hedeflenen performans seviyesinde kaldığı görülmüştür.</p><div style="display: flex; justify-content: space-around;"><div><table border="1"><thead><tr><th>Hasar Bölgesi</th><th>Oran (%)</th></tr></thead><tbody><tr><td>Savak Hasar Bölgesi</td><td>0%</td></tr><tr><td>Betongun Hasar Bölgesi</td><td>100%</td></tr><tr><td>İleri Hasar Bölgesi</td><td>0%</td></tr><tr><td>Güçüne Bölgesi</td><td>0%</td></tr></tbody></table></div><div><table border="1"><thead><tr><th>Hasar Bölgesi</th><th>Oran (%)</th></tr></thead><tbody><tr><td>Savak Hasar Bölgesi</td><td>95%</td></tr><tr><td>Betongun Hasar Bölgesi</td><td>64%</td></tr><tr><td>İleri Hasar Bölgesi</td><td>0%</td></tr><tr><td>Güçüne Bölgesi</td><td>0%</td></tr></tbody></table></div></div><div style="display: flex; justify-content: space-around;"><div><table border="1"><thead><tr><th>Hasar Bölgesi</th><th>Oran (%)</th></tr></thead><tbody><tr><td>Savak Hasar Bölgesi</td><td>95%</td></tr><tr><td>Betongun Hasar Bölgesi</td><td>80%</td></tr><tr><td>İleri Hasar Bölgesi</td><td>0%</td></tr><tr><td>Güçüne Bölgesi</td><td>0%</td></tr></tbody></table></div><div><table border="1"><thead><tr><th>Hasar Bölgesi</th><th>Oran (%)</th></tr></thead><tbody><tr><td>Savak Hasar Bölgesi</td><td>70%</td></tr><tr><td>Betongun Hasar Bölgesi</td><td>20%</td></tr><tr><td>İleri Hasar Bölgesi</td><td>0%</td></tr><tr><td>Güçüne Bölgesi</td><td>0%</td></tr></tbody></table></div></div></div>	Hasar Bölgesi	Oran (%)	Savak Hasar Bölgesi	0%	Betongun Hasar Bölgesi	100%	İleri Hasar Bölgesi	0%	Güçüne Bölgesi	0%	Hasar Bölgesi	Oran (%)	Savak Hasar Bölgesi	95%	Betongun Hasar Bölgesi	64%	İleri Hasar Bölgesi	0%	Güçüne Bölgesi	0%	Hasar Bölgesi	Oran (%)	Savak Hasar Bölgesi	95%	Betongun Hasar Bölgesi	80%	İleri Hasar Bölgesi	0%	Güçüne Bölgesi	0%	Hasar Bölgesi	Oran (%)	Savak Hasar Bölgesi	70%	Betongun Hasar Bölgesi	20%	İleri Hasar Bölgesi	0%	Güçüne Bölgesi	0%
Hasar Bölgesi	Oran (%)																																									
Savak Hasar Bölgesi	0%																																									
Betongun Hasar Bölgesi	100%																																									
İleri Hasar Bölgesi	0%																																									
Güçüne Bölgesi	0%																																									
Hasar Bölgesi	Oran (%)																																									
Savak Hasar Bölgesi	95%																																									
Betongun Hasar Bölgesi	64%																																									
İleri Hasar Bölgesi	0%																																									
Güçüne Bölgesi	0%																																									
Hasar Bölgesi	Oran (%)																																									
Savak Hasar Bölgesi	95%																																									
Betongun Hasar Bölgesi	80%																																									
İleri Hasar Bölgesi	0%																																									
Güçüne Bölgesi	0%																																									
Hasar Bölgesi	Oran (%)																																									
Savak Hasar Bölgesi	70%																																									
Betongun Hasar Bölgesi	20%																																									
İleri Hasar Bölgesi	0%																																									
Güçüne Bölgesi	0%																																									
10:40		<div style="text-align: center;"><p>T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI YAPILAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ</p><p>Yapı İnceleme ve Restorasyon</p><p>WORLD BANK GROUP</p><h2>Yapısal Güçlendirme Taşıyıcı Sistem Güçlendirme</h2><p>Sözkonusu6adetmevcuB/AkolorFRRilegüçlendirilerekafiyetleçiderilecektir</p></div>																																								
10:40		Müşavir firma TUMAŞ bünyesinde görev alan Mimar tarafından “Güçlendirme ve Enerji Verimliliği Kaynaklı Mimari Değişimler” hakkında sunum gerçekleştirilmiştir.																																								

		 <p>T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI YAPILAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ</p>   <p>WORLD BANK GROUP</p> <h3>Güçlendirme ve Enerji Verimliliği Kaynaklı Mimari Değişimler</h3>  
		 <p>T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI YAPILAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ</p>   <p>WORLD BANK GROUP</p> <h3>Güçlendirme ve Enerji Verimliliği Kaynaklı Mimari Değişimler</h3> <p>Yapıdan mimarlar tarafından yapılacak değişiklikler güçlendirme ve enerji verimliliği kapsamında değerlendirilmektedir</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Binanın çatısında sıvalı tımler termal izolasyon sağlanacaktır</li><li>• Binanın çatısında yapılacak sıvalı tımler binanın çatısında köprü oluşmasını engellenecektir</li><li>• Mevcut tüm pencerelerin 6mm araba boşluklu katmanlı camlarla değiştirilerek enerji verimliliği artırılacaktır</li><li>• Yapının elektrik sistemlerinin bulunduğu mahallerin kapı ve duvarlarında yangın emniyet kapıları değiştirilecektir</li><li>• Güçlendirme malatları nedeniyle binanın girişlerinde bulunan engelli rampaları yenilenecektir</li><li>• Güçlendirme işleri kapsamında inşaatın temel hattı genişletilmiştir. Bu nedenle binanın çevresinde retüvaz malatları yenilenecektir</li><li>• Yapının çatısında nemli alanlar boşlukta bulunan köprüleri yenilenecektir</li><li>• Yapının çatısında mevcut boyama malatları kaldırılarak duvarların sıva ve boyama malatları yenilenecektir</li><li>• Yapının çatısında mevcut malatlar kaldırılarak çatı kaplamaları hissedilebilir üze malatları yenilenecektir</li><li>• Yapının mimarlar tarafından yapılacak değişiklikler güçlendirme ve enerji verimliliği kapsamında değerlendirilmektedir</li></ul>  
10:50		Müşavir firma TÜMAŞ bünyesinde görev alan Elektrik Mühendisi ve Enerji Verimliliği Uzmanı tarafından “Enerji Dönüşümü ve Performans Güvencesi” hakkında sunum gerçekleştirilmiştir.
		 <p>T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI YAPILAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ</p>   <p>WORLD BANK GROUP</p> <h3>Enerji Dönüşümü ve Performans Güvencesi</h3>  


		<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;">  <div style="text-align: center;">  <p><b>Enerji Odaklı Retrofit: Yapı Performansının İyileştirilmesi</b></p> <p>Mevcut yapı stoku, büyük oranda inşa edildikleri dönemde teknik gerekliliklerine ve enerji yaklaşımlarına göre şekillenmiştir. Ancak değişen iklim koşulları ve gelişen enerji performans standartları, bu yapıların güncel ihtiyaçlarla uyumlu hale getirilmesi gerekliliğini doğurmuştur. Mevcut cephe tasarımlarının ve mekanik sistemlerin modern iklimlendirme teknolojileriyle optimize edilmesi hem işletme maliyetlerinin düşürülmesi hem de çevresel sürdürülebilirlik hedefleri açısından stratejik bir önem taşımaktadır.</p> <p><b>Enerji verimliliği odaklı retrofit çalışmaları</b> yapıların fiziksel varlığını koruyarak performanslarının üst seviyeye çekilmesini sağlar. Bu kapsamda</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Isıl geçirgenliği optimize edilmiş dış cephe çözümleri,</li> <li>Yüksek performanslı cam ve doğrama sistemleri,</li> <li>Yüksek verimli HVAC sistem tesisleri,</li> <li>GE Sentegrasyonu,</li> <li>Veriye dayalı yönetim sağlayıcı bina otomasyonları,</li> </ul> <p>gibi müdahalelerle binaların enerji tüketim profilleri iyileştirilmektedir.</p> <p>Bu bölümde sunulan projeler, yapıların enerji performanslarını iyileştirmeye, karbonsalınımını azaltmaya ve kullanıcı konforunu artırmaya yönelik teknik stratejileri içermektedir. Uygulanan çözümler, ekonomik geri dönüş süreleri ve teknik uygulanabilirlik kriterleri çerçevesinde her projenin kendi özel şartlarına ve ölçülebilir hedeflerine göre tasarlanmıştır.</p> </div>  </div> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">  </div>
		<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;">  <div style="text-align: center;">  <p><b>İYTE Mimarlık Fakültesi C Blok: Enerji Performansı Dönüşüm Raporu</b></p> <p>Mevcut Durum Analizi, İyileştirme Stratejileri ve Akıllı İşletme Vizyonu;</p> <p>1999 yılında inşa edilen yapı, yaklaşık 900 m<sup>2</sup> kullanım alanına ve 3.300 m<sup>3</sup> brüt hacme sahiptir. Yapıda 190 m<sup>2</sup> pencere yüzeyi ile 83 m<sup>2</sup> ışıklık yüzeyi bulunmakta olup, TS 825 standardı kapsamında 2. derece gün bölgesinde yer almaktadır.</p> <p>Mevcut bina kabuğunun termal performans açısından yalıtımsız olduğu değerlendirilmiştir. Binanın iklimlendirme ihtiyacı, dış mahalde Mimarlık Blok D bölgesinde konumlandırılmış ısı pompası ile karşılanmakta; iç mekânlarda ise terminal ünite olarak, metal boru tesisatına bransman hatları üzerinden doğrudan akuple edilmiş, 2001 yılı üretimi 35 adet fancoil ünitesi kullanılmaktadır.</p> <p>Yapı çatısında bulunan Rooftop ünitesi ise mevcut durumda tamamen atıl vaziyettedir.</p> </div>  </div> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">  </div>
		<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;">  <div style="text-align: center;">  <p><b>Mevcut Durum: Yalıtımsız Cephe</b></p>  <p>Yüksek U değeri <b>2,4 W/m<sup>2</sup>K</b>, TS 825 asgari sınırlarının (0,40 W/m<sup>2</sup>K) çok üzerinde ısı geçirgenlik.</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p><b>Önerilen İyileştirme: Dış Cephe Yalıtımı</b></p>  <p>A = 0,035 W/mK ısı iletkenlik katsayısı için mineral yün kaplama. Isı geçiş kayıplarının düşürülmesi. (Tüm bileşenleri ısı geçirgenlik katsayısı 0,37 W/m<sup>2</sup>K e düşürülecektir.)</p> </div> </div> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;"> <p><b>Tasarım Bafları</b></p> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 10px;"> <div style="text-align: center;">  <p>Yıllık Elektrik Tasarrufu <b>1970 kWh</b></p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>Emisyon Azaltım <b>3,36 Ton. CO<sub>2</sub>/Yıl</b></p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>Tasarruf Oranı: <b>9%</b></p> </div> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">  </div> </div>
















	<p>T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM BAKANLIĞI MİLLÎ İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ</p>	<p><b>Mevcut Durum: Yetersiz Termal Yalıtım</b></p>  <p>Teras çatı U değeri <b>0,619 W/m²K</b>, TS 825 asgari şartlarını (<math>\leq 0,30 \text{ W/m}^2\text{K}</math>) karşılamamaktadır.</p>	<p><b>Önerilen İyileştirme: XPS Çatı Zarfı</b></p>  <p>A = 0,035 W/mK ısı iletkenlik katsayılı 15 cm XPS termal yalıtım katmanı. Isı geçiş kayıplarının düşürülmesi. (Tüm bileşenlerin ısı geçirgenlik katsayısı 0,62' <b>0,24 W/m²K</b> e düşürülecektir.)</p> <p><b>Tasarruf Bandı</b></p> <p>Yıllık Elektrik Tasarrufu <b>6.214 kWh</b> Emisyon Azaltımı <b>6,42 Ton.Co2/Yıl</b> Tasarruf Oranı: %17,8</p>
	<p>T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM BAKANLIĞI MİLLÎ İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ</p>	<p><b>Mevcut Durum: Sera Etkisi</b></p>  <p>İsı yalıtımsız alüminyum çerçeveler ve 4x12x4 mm çift cam kombinasyonu, 2,8 W/m²K olan U değeri ile TS 825 binalarda ısı yalıtım kural standartlarının pencereler için belirlediği azami 1,8 W/m²K şartını karşılamamaktadır. Ayrıca, -0,75 gibi yüksek bir Güneş Isısı Kazanç Katsayısına (SHGC) sahiptir. Bu durum, bina kabuğunda hem yüksek ısı transferi kaynaklı enerji kaybına hem de kontrolsüz sera etkisi sonucu iç ortamın aşırı ısınmasına yol açmaktadır.</p>	<p><b>Önerilen İyileştirme: Yeni Nesil Cam Teknolojisi</b></p>  <p>Proje kapsamında, bina kabuğunun ısı performansını artırmak amacıyla; U W/m²K'nin altında olan, temperli ve üçlü cam kombinasyonuna sahip yeni ünitelerin entegrasyonu planlanmaktadır. Bu ünitelerin Solar Isı Kazanç Katsayısının (SHGC) 0,35 seviyesine düşürülmesiyle, güneş kazançlarının mekanik soğutma yükleri üzerindeki negatif etkisi bertaraf edilerek yaz sezonu soğutma enerjisi talebi minimize edilecektir. Aynı zamanda, üstün ısı yalıtım özellikleri sayesinde kış aylarında iç ortamdaki ısının dışarıya kaçışı önemli ölçüde engellenerek, binanın ısıtma yükünün azaltılmasına ve enerji verimliliğine pozitif katkı sağlanacaktır.</p> <p><b>Tasarruf Bandı</b></p> <p>Yıllık Elektrik Tasarrufu <b>2478 kWh</b> Emisyon Azaltımı <b>0,05 Ton.Co2/Yıl</b> Tasarruf Oranı: %9</p>
	<p>T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM BAKANLIĞI MİLLÎ İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ</p>	<p><b>Bağımlı İklimlendirme Sistemi / Atıl Elemanlar</b></p>  <p>Yapının iklimlendirme gereksinimi, yapıdan metre mesafede konumlanan D Blok bünyesindeki ısı pompası merkezinden tedarik edilen şartlandırılmış suyun, konvansiyonel pompa grubu ve iki borulu dağıtım hattı üzerinden transfer edilmesiyle karşılanmaktadır. İç ortam terminal üniteleri olarak, metal boru şebekesine doğrudan bransmanlar ile akupile edilmiş ancak ekonomik ömrünü tamamlamış fancoil üniteleri kullanılmak üzere; yapı çatısında yer alan paket tip klima ünitesi (Rooftop) güncel durumda tamamen atıl vaziyettedir.</p>	<p><b>Önerilen İyileştirme: Yüksek Verimli VRV Merkezi</b></p>  <p>Yapının iç ortam iklimlendirme ihtiyacı; iki bağımsız zondan oluşan, yüksek COP değerlerine sahip merkezi bir VRV Rejenerant Volümü ile yüksek verimlilikte karşılanacaktır. 2 adet dış ünite ve 37 adet iç ünite ile teşkil edilen, tam yenilenmiş bu iklimlendirme tesisi sayesinde; değişken debili soğutucu akışkan tel kullanılarak hassas konfor kontrolü ve maksimum enerji tasarrufu hedeflenmektedir.</p> <p><b>Tasarruf Bandı</b></p> <p>Yıllık Elektrik Tasarrufu <b>4677 kWh</b> Emisyon Azaltımı <b>1,97 Ton.Co2/Yıl</b> Tasarruf Oranı: %5,5</p>

















		<div data-bbox="416 163 917 616"> <p><b>Mevcut Durum: Düşük Verimli Aydınlatma</b></p>  <p>Manuel kontrollü, sürekli açık bırakılmaya müsait düşük verimli geleneksel armatürler</p> </div> <div data-bbox="917 163 1461 616"> <p><b>Önerilen İyileştirme: Verimli ve Duyarlı Sistemler</b></p>  <p>İşik seviyesi ayarlanabilir yüksek verimli LED dönüşümü. Koridorlar ve ıslak hacim hareket sensörü, doğal ışık alan bölgeler için güneşiği sensörü entegrasyonu</p> </div> <div data-bbox="416 616 1461 728"> <p><b>Tasarruf Bandı</b></p> <p>Yıllık Elektrik Tasarrufu 1529 kWh      Emisyon Azaltım 0,64 Ton.Co2/Yıl      Tasarruf Oranı: 1/3</p> </div>
		<p><b>Sürdürülebilir Temiz Enerji Üretimi</b></p> <p>Bina kabuğunda fotovoltaik (FV) sistem tesis edilerek sürdürülebilir ve temiz enerji üretimi hedeflenmektedir. Proje kapsamında binaya pencere (ışıklık) üzerine BIPV (Binaya Entegre Fotovoltaik) modüllerin veya şeffaf FV panellerin çatı eğimiyle uyumlu teknikler ile entegrasyonu, teras çatı alanına ise mevcut su ve termal yalıtım katmanlarının zarar verme riskini bertaraf eden balastlı (güçlü) metal taşıyıcı sistem ile azim ve eğim açıları optimize edilmiş panellerin kurulumu sağlanacaktır. Tesis edilecek <b>sebekeli (on-grid) sistem</b> üzerinden bina elektrik ihtiyacını karşılamak için model ile karşılanmasında enerji sürekliliğinin sağlanması ve şebeke bağımlılığının minimize edilmesinin sağlanmasıdır. Üretilen enerjinin <b>enerji depolama sistemleri (batarya)</b> entegrasyonu stratejik önem arz etmektedir. Bu nedenle batarya teknolojilerindeki gelişmeler ve maliyet trendlerindeki düşüş ile bu yatırım kalemi için BIPV sistemden bağımsız bir strateji belirlenmesi önerilir. Söz konusu uygulamalarla bina elektrik ihtiyacını tamamını teknik olarak karşılanmasında mümkün olmakla birlikte, projenin finansal fizibilitesi ve geri dönüş süresi, yürürlükteki lisanssız elektrik üretim yönetmeliği kapsamındaki aylık mahsuplaşma tipine göre değişiklik gösterebilir. Santral ölçekli yıllık elektrik üretimi yaklaşık <b>11 MWh/yıl</b>'dir.</p> 
		<p><b>İyimserlik Yanılgısı: Fiziksel Yatırımlar Neden Tek Başına Yetersizdir?</b></p> <p><b>Performans Açığı (Performance Gap)</b></p>  <p>Beklenen Tasarım Tasarrufu (%50)</p> <p>Zaman İçindeki Gerçek Performans (İnsan Müdahalesi)</p> <p><b>Teori</b> Yüksek performanslı yapı kabuğu izolasyonu ve yeni nesil değişken debili soğutucu akışkan (VRF) teknolojilerinin mekanik otomasyon sistemi ile tam entegrasyonu sayesinde maksimum enerji performansı ve tasarruf!</p> <p><b>Teorik verimlilik hedefleri ile saha gerçekleri arasındaki sapma:</b> Hatalı sепoint uygulamaları, açık kapı/pencere faktörü ve konfor şartlarına uygun olmayan iç ortam sıcaklık talepleri nedeniyle düşük (20%) tasarruf oranları ile karşılaşılmıştır!</p> <p><b>Çözüm</b> Mekanik sistemlerin üretici spesifikasyonlarına uygun profesyonel işletimi ve Bina Yönetim Sistemi (BMS) protokollerine tam entegrasyonu. Titizlikle yürütülecek bir Devreye Alma (Commissioning) aşamasının ardından, Ölçme ve Doğrulama (M&amp;V) protokollerine disiplinli katılım. Teknik gerekliliklerin ötesinde, bina kullanıcılarının ve teknik personellerin enerji verimliliği konusundaki farkındalık düzeyinin artırılması.</p>

		<div data-bbox="459 185 539 264"></div> <div data-bbox="544 208 655 241"><p>T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM BAKANLIĞI YAPILAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ</p></div> <div data-bbox="901 192 975 259"></div> <div data-bbox="1337 192 1426 259"></div> <h3>Devreye Alma (Commissioning) Süreci</h3> <p><b>Faz 1 Hazırlık ve Kontrol</b> LOTO güvenlik prosedürleri, Azotla kaçak testi, vakum ve elektriksel izolasyon testleri</p> <p><b>Faz 2 İlk Çalıştırma (Start-up)</b> Sadece cihazları çalıştırmak değil; Yetkili Servis nezaretinde mekanik sistemlerin optimum seviyede çalışması için gerekli ayar ve dengeleme işlemlerinin gerçekleştirilmesi, mekanik otomasyon sistemi için en uygun işletme senaryolarının belirlenmesi ve gerekli ayarlamaları yaparak otomasyon sisteminin etkinliğinin sağlanması!</p> <p><b>Faz 3 Performans Analizi</b> • Mekanik sistemlerin verim oranlarının tespiti. • Mekanik otomasyon sisteminin etkinliğinin doğrulanması, • Enerji izleme sisteminin etkinliğinin doğrulanması.</p> <p><b>Faz 4 Dokümantasyon</b> 'As-Built' projelerin teslimi. Sistemin garanti kapsamına alınması. Personel eğitimi ve eğitim etkinliğinin değerlendirilmesi, profesyonel işletme sürecinin başlatılması. Ölçme doğrulama sürecinin başlatılması.</p> <p>Cihaz garantisi sahaya indiğinde değil, Yetkili Servis'in bu katı start-up protokolünü onaylamasıyla başlar.</p> <div data-bbox="459 667 571 734"></div> <div data-bbox="1353 656 1426 723"></div>
		<div data-bbox="459 775 539 853"></div> <div data-bbox="544 797 655 831"><p>T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM BAKANLIĞI YAPILAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ</p></div> <div data-bbox="901 781 975 848"></div> <div data-bbox="1353 781 1426 848"></div> <h3>İnsan Faktörünü Yönetmek Otomasyon ve Kısıtlama Döngüsü</h3> <p>Operatör VRV sistemini otomatik moddan çıkarır veya set değerini değiştirir.</p> <p>Sistem geçici manuel kontrolü kabul eder.</p> <p>6 Saat Sonra merkezi ekranda (GUI) uyan belirir (Sistem manuel modda, <b>enerji israfı riski</b>).</p> <p>Kullanıcı uyanı yok sayar ve 24 saat boyunca manuel modda çalışmaya devam eder.</p> <p>24 Saat Sonra Oto-Reset: Sistem herhangi bir insan müdahalesi beklemeden otomatik zaman çizelgesine (Auto Mode) zorla geri döner.</p> <p><b>İşletme Parametreleri:</b> İç ortam sıcaklık değerleri; ASHRAE 55-2020 ve TS EN ISO 7730 konfor şartlarına göre belirlenmiştir. Bu çerçevede, iç ortam sıcaklığı kış ayları için 20-22°C arasında (Azami sıcaklık değeri 22°C'dir), Yaz ayları içinse 26-24°C arasında (Minimum 24°C) tutulmalıdır!</p> <div data-bbox="459 1267 571 1335"></div> <div data-bbox="1353 1256 1426 1323"></div>
		<div data-bbox="459 1379 539 1458"></div> <div data-bbox="544 1402 655 1435"><p>T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM BAKANLIĞI YAPILAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ</p></div> <div data-bbox="901 1386 975 1453"></div> <div data-bbox="1337 1386 1426 1453"></div> <h3>Gerçeğin Kanıtı: Ölçme ve Doğrulama (M&amp;V) Stratejisi</h3> <p>Uluslararası Standart: IPMVP Option C (Tüm Tesis yaklaşımı) ile tüm bina düzeyinde fatura ve enerji izleme sistemi analizi.</p> <p><b>İklim Verisi Entegrasyonu:</b> Tüketim verileri, İzmir'in aylık HDD/CDD verileriyle korelasyona sokularak hava durumuna göre düzeltilmiş temel tüketim çizgisi belirlenir.</p> <p><b>Gerçek Zamanlı Takip:</b> Kurulacak 5 adet hassas enerji analizörü (ana pano ve 4 VRV dış ünite) ile aylık tüketim verilerine erişim!</p> <p><b>Raporlama:</b> Üçer aylık periyotlara ara raporlama ve sistem stabilizasyonundan 12 ay sonra Kesin Doğrulama Raporu.</p> <div data-bbox="459 1895 571 1962"></div> <div data-bbox="1353 1883 1426 1951"></div>

		<div data-bbox="454 185 534 264"></div> <div data-bbox="539 208 654 241"><p>T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI YAPILAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ</p></div> <div data-bbox="678 235 1308 273"><h3>Dijital Komuta Merkezi: Enerji İzleme Sistemi (EMS)</h3></div> <div data-bbox="1324 190 1412 257"></div> <div data-bbox="486 280 734 369"><p>DLMS/COSEM Protokolü Ana sayaçtan anlık yük profilleri, akım/güç verilerinin standart ve kesintisiz çekilmesi (RS-485 portu).</p></div> <div data-bbox="1125 280 1396 369"><p>PPD (Oransal Güç Dağıtım) Dış ünitenin tükettiği toplam elektriğin, 99 iç ünitenin o anki EEV açılım oranına göre adil dağıtılarak raporlanması.</p></div> <div data-bbox="758 380 1093 593"></div> <div data-bbox="486 571 758 683"><p>Kestirimci Bakım Algoritması (Run-hours) Çalışma saatlerini hesaplayarak yaklaşan bakımları veya ekonomik ömrü dolan parçaları önceden bildirme.</p></div> <div data-bbox="1125 571 1396 683"><p>Sarsılmaz Kayıt (Audit Trail/LOG) Sistemdeki her set değeri değişikliği ve manuel müdahalelerin, 'Kullanıcı Kimliği', tarih ve saat damgasıyla silinemez şekilde kaydı.</p></div> <div data-bbox="446 705 542 750"></div> <div data-bbox="1356 705 1420 750"></div>
		<div data-bbox="470 795 853 862"><h3>Sonuç: Tasarımdan Uygulamaya Uzanan A Sınıfı Dönüşüm</h3></div> <div data-bbox="550 974 853 1120"></div> <div data-bbox="510 1176 837 1220"><p>Pasif/Eksik Kabuk, Verimsiz Fosil Isıtma, Manuel Kontrol</p></div> <div data-bbox="981 896 1340 1164"></div> <div data-bbox="1045 1176 1364 1220"><p>Aktif Yalıtım, %100 Elektrikli VRV Dijital BMS Disiplini</p></div> <div data-bbox="606 1265 1284 1332"><p>Söz konusu yenileme projesi, salt bir yapısal iyileştirme olmaktan ziyade; otomasyon ve dijital veri yönetiminin işletme disipliniyle birleştiği bütüncül bir sistem dönüşümüdür. Binanın operasyonel altyapısına işlenen bu teknik standartlar, yatırımın geri dönüşünü teminat altına alan yüksek nitelikli bir anlaşma niteliğindedir.</p></div>
		<div data-bbox="454 1388 534 1467"></div> <div data-bbox="539 1411 654 1444"><p>T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI YAPILAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ</p></div> <div data-bbox="901 1400 981 1467"></div> <div data-bbox="1324 1400 1412 1467"></div> <div data-bbox="582 1646 1364 1680"><h3>Güçlendirme ve Enerji Verimliliği Kaynaklı Mimari Değişimler</h3></div> <div data-bbox="454 1892 566 1960"></div> <div data-bbox="1348 1892 1428 1960"></div>

11:20	<div style="text-align: center;"></div> <h3 style="text-align: center;">Güçlendirme ve Enerji Verimliliği Kaynaklı Mimari Değişimler</h3> <p>Yapıda mimari olarak yapılacak olan değişiklikler güçlendirme ve enerji verimliliği kapsamında değerlendirilmektedir.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Bina cephesinde ısı yalıtımı ile termal izolasyon sağlanmıştır.</li><li>• Bina çatısında yapılacak ısı yalıtımı ile bina kabuğunda ısı köprüsü oluşması engellenmiştir.</li><li>• Mevcut tüm pencereler, 16mm ara boşluklu 3 katmanlı camlardan oluşan doğramalar ile yenilenerek, ısı köprüsü oluşumu engellenmiştir.</li><li>• Mevcut ışıklıklar üzerinde bulunan polikarbon kaplamalar kaldırılmış, güneş ve ısı kontrollü camlar ile değiştirilmiştir.</li><li>• Yapı zemin katında bulunan taş yünü asma tavanlar yenilenmiştir.</li><li>• Yapı ana merdiveni orta aksında engelli bireylerin zemin kattan 1. kata ulaşımını sağlayacak engelli lifti yapılmıştır.</li><li>• Yapının elektrik sistemlerinin bulunduğu mahallerin kapıları yangına dayanımlı panik barlı kapılar ile değiştirilmiştir.</li><li>• Yapı zemin katında, koridorda bulunan duvarlar yıkılarak, koridor alanları acil durumda geçiş sürekliliği sağlanacak şekilde açılmıştır.</li><li>• Yapı genelinde duvarlarda mekanik/elektrik demontajdan kaynaklı boya deformasyonu nedeniyle, duvar boya imalatları yenilenmiştir.</li><li>• Güçlendirme imatları nedeniyle deforme olan tretuvar alanları yenilenmiştir.</li><li>• Güçlendirme imatları nedeniyle bina giriş alanında bulunan engelli rampası yenilenmiştir.</li></ul> <div style="text-align: center;"></div>
11:20	Müşavir firma TÜMAŞ bünyesinde görev alan İş Sağlığı ve İş Güvenliği Uzmanı tarafından <b>“Projenin uygulanma sürecinde alınacak iş sağlığı ve iş güvenliği önlemleri ile olası riskler”</b> hakkında sunum gerçekleştirilmiştir.
	<div style="text-align: center;"></div> <h3 style="text-align: center;">Uygulama Sürecinin Çevresel &amp; Sosyal Etkilerinin Değerlendirmesi</h3> <p style="text-align: center;"><b>İş Sağlığı &amp; Güvenliği</b> <b>Çevresel Etkiler</b> <b>Sosyal</b> <b>Yönetim</b></p> <div style="text-align: center;"></div>

		 <p>T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI YAPILAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ</p>   <p>WORLD BANK GROUP</p> <h2>İş Sağlığı &amp; Güvenliği</h2>  
		 <p>T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI YAPILAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ</p>   <p>WORLD BANK GROUP</p> <h2>İş Sağlığı &amp; Güvenliği</h2>   <p>Yapım sürecine ilişkin, iş sağlığı ve güvenliği planları hazırlanmıştır. <b>Yüklenici firmanın;</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Tarafımızca hazırlanan İŞ SAĞLIĞI GÜVENLİĞİ PLANI doğrultusunda, sorumlu olduğu bütün çalışmalar kapsar mahiyette İŞ SAĞLIĞI GÜVENLİĞİ PLANI ve Risk Analizini hazırlaması ve Müşavir onayına sunması zorunludur. Ancak söz konusu plan, analizlerin uygun görülmesi sonrasında çalışmalar başlayacaktır.</li></ul> 
		 <p>T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI YAPILAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ</p>   <p>WORLD BANK GROUP</p> <h2>İş Sağlığı &amp; Güvenliği</h2>   <p>Sahada kullanılan her türlü elektrikli cihaz/ekipmanın elektrik açıdan güvenli olduğunu gösterir <b>PAT testleri</b> yapılmış olmalıdır. Söz konusu ekipmanların tamamında cihaz üzerlerinde uygunluğu gösterir etiketler yer almalıdır.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Ancak uygun <b>Mesleki Yeterlilik Belgesine</b> sahip çalışanların sahaya girmelerine izin verilecektir.</li><li>• Bütün çalışanların görevleri çerçevesinde uygun <b>kişisel koruyucu ekipmanlara</b> sahip olmalı ve etkin olarak kullanılmalıdır.</li><li>• Bütün çalışanların, «<b>Temel İSG Eğitimi</b>», «<b>Risk Analizi Eğitimi</b>» almış olması zorunludur.</li><li>• Yüksekte çalışacak personellerin «<b>Yüksekte Çalışma Eğitimi</b>» almış olması zorunludur.</li><li>• Bütün çalışanların «<b>EKED - Etiketle Kilitle Emniyete Al Dene Eğitimi</b>» almış olması zorunludur.</li><li>• Çalışanların «İŞ SAĞLIĞI GÜVENLİĞİ PLANI» içinde belirtilen diğer ilgili eğitimleri çalışma öncesinde almaları zorunludur.</li><li>• İş iskelelerinin <b>TS EN 12811-1</b> standart şartlarını karşılaması esastır. Söz konusu iş iskelelerinde çalışacak bütün personellerin yüksekte çalışma eğitimi almış olmaları, paraşüt tipi emniyet kemeri ve düşme engelleyici ekipmanları kullanmaları zorunludur.</li><li>• Kampüs içinde İŞ SAĞLIĞI GÜVENLİĞİ PLANI içinde belirtilen «<b>TRAFİK EYLEM PLANINA</b>» uygun hareket edilmelidir.</li><li>• Yüklenici firma; bu çalışma sahası özelinde acil durum eylem planları geliştirmeli ve bütün çalışanlarını kapsar mahiyette tatbikatlar gerçekleştirmelidir.</li></ul> 

		<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;">    </div> <h3 style="text-align: center;">İş Sağlığı &amp; Güvenliği</h3> <p>Çalışanların tamamı İŞ SAĞLIĞI GÜVENLİĞİ PLANI içinde belirtilen kişisel koruyucu donanımları disiplinli şekilde kullanmakla yükümlüdür. Söz konusu donanımları uygun şekilde taşımayan/kullanmayanların çalışmalarına izin verilmeyecektir.</p> <p>Örnek kişisel koruyucu donanımlar;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Baret - TS EN 397+A1</li> <li>• Kulak Tıkacı - TS EN 352-2</li> <li>• Koruyucu Gözlük - TS EN ISO 16321-3</li> <li>• Genel Amaçlı İş Eldiveni - TS EN ISO 21420</li> <li>• İş Ayakkabısı - TS EN ISO 20347</li> <li>• Yanm Yüz Maskesi - TS EN 140</li> <li>• Paraşüt Tipi Emniyet Kemer - TS EN 361 (Sadece yüksekte çalışan personeller)</li> </ul> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;">   </div>																																												
		<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;">    </div> <h3 style="text-align: center;">İş Sağlığı ve Güvenliği Eğitimleri</h3> <p>Proje kapsamında, çalışanlara yönelik iş sağlığı ve güvenliği eğitimleri mevzuata uygun şekilde düzenli olarak verilecektir.</p> <div style="text-align: center;">  </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;">   </div>																																												
		<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;">    </div> <h3 style="text-align: center;">İş Sağlığı ve Güvenliği Eğitimleri</h3> <p>Mesleki Yeterlilik Belgesi zorunlu olan işlerde, bu belgeye sahip olmayan kişiler çalıştırılmayacaktır.</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr style="background-color: #008080; color: white;"> <th>İNŞAAT</th> <th>İNŞAAT(devamı)</th> <th>MEKANİK</th> <th>ELEKTRİK</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ahşap Kalıpcı</td> <td>Isı Yalıtımcısı</td> <td>Çelik Kaynakçısı</td> <td>Asansör Montajcısı-3 Asansör Montajcısı - 4</td> </tr> <tr> <td>Alçı Levha Uygulayıcısı</td> <td>Su Yalıtımcısı</td> <td>Endüstriyel Boru Montajcısı</td> <td>Elektrik Pano Montajcısı - 3 Elektrik Pano Montajcısı - 4, 5</td> </tr> <tr> <td>Alçı Siva Uygulayıcısı</td> <td>Seramik Karo Kaplamacısı</td> <td></td> <td>Elektrik Tesisatçısı - 3 Elektrik Tesisatçısı - 4, 5</td> </tr> <tr> <td>Betonarme Demircisi</td> <td>İskele Kurulum Elemanı</td> <td></td> <td>Elektromekanik Montaj İşçisi - 3</td> </tr> <tr> <td>Betoncu</td> <td>İnşaat Boyacısı</td> <td></td> <td>Elektromekanik Montaj İşçisi - 4</td> </tr> <tr> <td>Duvarcı</td> <td>İnşaat İşçisi</td> <td></td> <td>Otomasyon Sistemleri Montajcısı -4</td> </tr> <tr> <td>Kartonpiyer Uygulayıcısı</td> <td>Sıvacı</td> <td></td> <td>Otomasyon Sistemleri Programcısı -5</td> </tr> <tr> <td>Panel Kalıpcısı</td> <td>Tünel Kalıpcı</td> <td></td> <td>Elektrik Dağıtım Scada Opr.</td> </tr> <tr> <td>PVC Doğrama Montajcısı</td> <td>Yangın Yalıtımcısı</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Ses Yalıtımcısı</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;">   </div>	İNŞAAT	İNŞAAT(devamı)	MEKANİK	ELEKTRİK	Ahşap Kalıpcı	Isı Yalıtımcısı	Çelik Kaynakçısı	Asansör Montajcısı-3 Asansör Montajcısı - 4	Alçı Levha Uygulayıcısı	Su Yalıtımcısı	Endüstriyel Boru Montajcısı	Elektrik Pano Montajcısı - 3 Elektrik Pano Montajcısı - 4, 5	Alçı Siva Uygulayıcısı	Seramik Karo Kaplamacısı		Elektrik Tesisatçısı - 3 Elektrik Tesisatçısı - 4, 5	Betonarme Demircisi	İskele Kurulum Elemanı		Elektromekanik Montaj İşçisi - 3	Betoncu	İnşaat Boyacısı		Elektromekanik Montaj İşçisi - 4	Duvarcı	İnşaat İşçisi		Otomasyon Sistemleri Montajcısı -4	Kartonpiyer Uygulayıcısı	Sıvacı		Otomasyon Sistemleri Programcısı -5	Panel Kalıpcısı	Tünel Kalıpcı		Elektrik Dağıtım Scada Opr.	PVC Doğrama Montajcısı	Yangın Yalıtımcısı			Ses Yalıtımcısı			
İNŞAAT	İNŞAAT(devamı)	MEKANİK	ELEKTRİK																																											
Ahşap Kalıpcı	Isı Yalıtımcısı	Çelik Kaynakçısı	Asansör Montajcısı-3 Asansör Montajcısı - 4																																											
Alçı Levha Uygulayıcısı	Su Yalıtımcısı	Endüstriyel Boru Montajcısı	Elektrik Pano Montajcısı - 3 Elektrik Pano Montajcısı - 4, 5																																											
Alçı Siva Uygulayıcısı	Seramik Karo Kaplamacısı		Elektrik Tesisatçısı - 3 Elektrik Tesisatçısı - 4, 5																																											
Betonarme Demircisi	İskele Kurulum Elemanı		Elektromekanik Montaj İşçisi - 3																																											
Betoncu	İnşaat Boyacısı		Elektromekanik Montaj İşçisi - 4																																											
Duvarcı	İnşaat İşçisi		Otomasyon Sistemleri Montajcısı -4																																											
Kartonpiyer Uygulayıcısı	Sıvacı		Otomasyon Sistemleri Programcısı -5																																											
Panel Kalıpcısı	Tünel Kalıpcı		Elektrik Dağıtım Scada Opr.																																											
PVC Doğrama Montajcısı	Yangın Yalıtımcısı																																													
Ses Yalıtımcısı																																														

		<div style="text-align: center;"></div> <h2 style="text-align: center;">Tehlike Tanımlama ve Risk Değerlendirmesi</h2> <p style="text-align: center;">Sahada yürütülecek faaliyetler başlamadan önce Tehlikeler belirlenir, Riskler Değerlendirilir, risklere göre alınması gereken önlemler belirlenir ve uygulanır.</p> <div style="text-align: center;"></div> <div style="text-align: center;"></div>
		<div style="text-align: center;"></div> <h2 style="text-align: center;">Şantiye Sahasına Giriş-Çıkışlar, Ziyaretçiler Tehlike Tanımlama ve Risk Değerlendirmesi</h2> <ul style="list-style-type: none"><li>• Şantiye sahasına, görevi olmayan kişilerin girişi yasaktır; giriş-çıkışlar kontrollü şekilde sağlanacaktır.</li><li>• Şantiye alanı, çevre ile teması kesilecek şekilde fiziki olarak sınırlandırılacak ve uyarı levhaları yerleştirilecektir.</li><li>• Ziyaretçiler, şantiye sahasına <b>izin, bilgilendirme ve refakat</b> şartları sağlandıktan sonra alınacaktır.</li><li>• Ziyaretçiler, sahada buldukları süre boyunca <b>belirlenen kişisel koruyucu donanımları</b> kullanmakla yükümlüdür.</li></ul> <div style="text-align: center;"></div>
		<div style="text-align: center;"></div> <h2 style="text-align: center;">Asbest ile Çalışmalarda İş Sağlığı ve Güvenliği</h2> <p>25/01/2013 tarihli ve 28539 sayılı Resmî Gazete’de yayınlanan Asbestle Çalışmalarda Sağlık ve Güvenlik Önlemleri Hakkında Yönetmelik hükümlerine göre asbestle ilgili yalnızca söküm, yıkım, tamir, bakım ve uzaklaştırma işlerine izin verilmektedir ve bu işler yalnızca gerekli eğitimleri almış yetkili uzman(asbest söküm uzmanı) ve çalışanlarca(asbest söküm çalışanı) yapılabilmektedir.</p> <p>Gerekli önlemlerin alınmaması sonucu gerek yıkım faaliyeti sırasında gerekse asbestli atıkların taşınması sürecinde etrafa yayılacak asbest lifli tozlar çalışanlar dışında çevredeki yerleşimlerde yaşayanlar için “asbest maruziyeti” riskini oluşturabilecektir.</p> <div style="text-align: center;"></div>



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM BÜYÜKLÜĞÜ BAŞKANLIĞI  
YAPILAR İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ



WORLD BANK GROUP

## Asbest ile Çalışmalarda İş Sağlığı ve Güvenliği

Asbest içeren muhtemel yapıların sökülme, yıkım, tamir ve bakım işlerinde işveren tarafından aşağıdaki hususlara uyulur:

- 1-Çalışmaya başlamadan önce, asbest içerebilecek malzemeleri belirlemek için bina veya tesis sahibinden de bilgi alınarak gerekli araştırma yapılır.
  - 2-Herhangi bir yapı veya malzemede asbest bulunduğu şüphesi veya bilgisi varsa çalışanların asbest tozuna maruziyetlerinin önlenmesi ve bu maruziyetten doğacak sağlık risklerinden korunması amacı ile;
- İş yeri ortam ölçümleri ve çalışanların kişisel maruziyet ölçümleri yapılarak risk değerlendirmesinin yapılması,
  - Teknik olarak çalışma yöntemlerinin belirlenmesi(havalandırma, ıslak kesim, sökmeye)
  - Çalışanların, çalışma sürelerinin belirlenmesi,



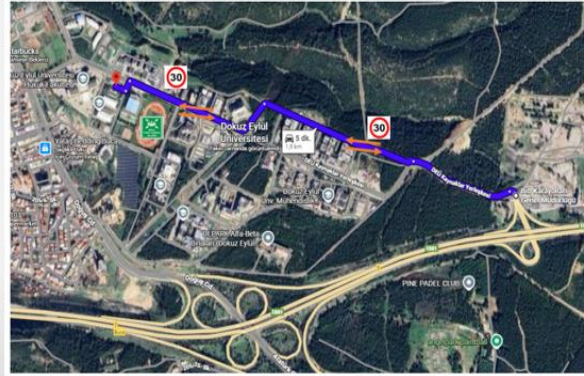
T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM BÜYÜKLÜĞÜ BAŞKANLIĞI  
YAPILAR İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ



WORLD BANK GROUP

## Trafik Eylem Planı

Kampüs için araç kullanımlarına ilişkin sınırlar İŞ SAĞLIĞI GÜVENLİĞİ PLANI içinde belirtilmiştir.



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE  
İKLİM BÜYÜKLÜĞÜ BAŞKANLIĞI  
YAPILAR İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ



WORLD BANK GROUP

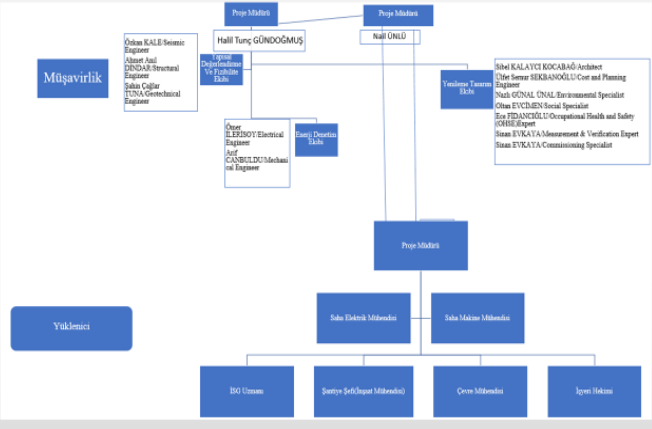
## Trafik Eylem Planı

Kampüs için araç kullanımlarına ilişkin sınırlar İŞ SAĞLIĞI GÜVENLİĞİ PLANI içinde belirtilmiştir.



Acil Toplanma Alanı








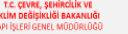





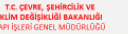








11:35	 <p><b>Sağlık &amp; Güvenlik Organizasyonu</b></p> <p>The organizational chart shows a hierarchy starting with two Project Managers (Proje Müdürü) at the top. The left Project Manager oversees the Halli Tunc GÜNDOĞMUŞ, who is supported by a Consultant (Danışman) and a Specialist (Uzman). The right Project Manager oversees the Halli ÜNALI, who is supported by a Specialist (Uzman) and a Specialist (Uzman). Below the Project Managers are the roles of Supervisor (Yükümlü), Safety Officer (Sağlık Güvenlik Uzmanı), and Safety Officer (Sağlık Güvenlik Uzmanı). At the bottom are the roles of Safety Officer (Sağlık Güvenlik Uzmanı), Safety Officer (Sağlık Güvenlik Uzmanı), Safety Officer (Sağlık Güvenlik Uzmanı), and Safety Officer (Sağlık Güvenlik Uzmanı).</p>
11:35	<p>Müşavir firma TÜMAŞ bünyesinde görev alan Çevre Uzmanı tarafından “Projenin uygulanma sürecinde ortaya çıkabilecek çevresel etkiler, olası riskler ve uygulanacak azaltıcı/önleyici tedbirler” hakkında sunum gerçekleştirilmiştir.</p>
	<p><b>Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı (ÇSYP);</b> Dokuz Eylül Üniversitesi Rektörlük Merkez Yerleşkesi Ek Binası- Atatürk İlkeleri ve İnkılap Tarihi Enstitüsü Binası için proje kapsamında gerçekleştirilecek yapısal güçlendirme ve enerji verimliliği odaklı iyileştirme çalışmaları hakkında bilgi vermekte olup, söz konusu çalışmaların, yenileme faaliyetlerinin neden olabileceği olası olumsuz çevresel ve sosyal etkilerin kabul edilebilir düzeyde tutulabilmesi ve/veya ortadan kaldırılabilmesi için alınması gereken önlemleri içermektedir.</p>
	<p><b>Çevresel Etkiler</b></p>

		<div data-bbox="454 185 534 264"></div> <div data-bbox="539 208 655 241"><p>T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI YAPILAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ</p></div> <div data-bbox="896 192 970 255"></div> <div data-bbox="1305 192 1422 264"></div> <div data-bbox="501 385 1367 472" data-label="Text"><p><b>Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı (ÇSYP)</b> İzmir Yüksek Teknoloji Enstitüsü Mimarlık Fakültesi C Blok için projekapsamında gerçekleştirilecek yapısal güçlendirme ve enerji verimliliği odaklı iyileştirme çalışmalarını hakkında bilgi vermekte olup, söz konusu çalışmaların yenileme faaliyetlerinin neden olabileceği olası olumsuz çevresel ve sosyal etkilerin kabul edilebilir düzeyde tutulabilmesi ve/veya ortadan kaldırılabilmesi için alınması gereken önlemleri içermektedir.</p></div> <div data-bbox="454 654 561 712"></div> <div data-bbox="1345 654 1422 719"></div>
		<div data-bbox="454 750 534 828"></div> <div data-bbox="539 772 655 806"><p>T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI YAPILAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ</p></div> <div data-bbox="896 757 970 819"></div> <div data-bbox="1305 757 1422 828"></div> <div data-bbox="850 831 1075 869" data-label="Section-Header"><h3>Çevresel Etkiler</h3></div> <div data-bbox="571 869 1302 1238" data-label="Image"></div> <div data-bbox="454 1220 561 1279"></div> <div data-bbox="1345 1220 1422 1285"></div>
		<div data-bbox="454 1317 534 1395"></div> <div data-bbox="539 1339 655 1373"><p>T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI YAPILAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ</p></div> <div data-bbox="896 1323 970 1386"></div> <div data-bbox="1305 1323 1422 1395"></div> <div data-bbox="801 1491 1026 1529" data-label="Section-Header"><h3>Çevresel Etkiler</h3></div> <div data-bbox="788 1561 1040 1671" data-label="List-Group"><ul style="list-style-type: none"><li>Su Kullanımı ve Atıksu Oluşumu</li><li>Katı Atık Oluşumu</li><li>Gürültü</li><li>Hava Kalitesine Olan Etkiler</li></ul></div> <div data-bbox="454 1827 561 1886"></div> <div data-bbox="1345 1827 1422 1892"></div>





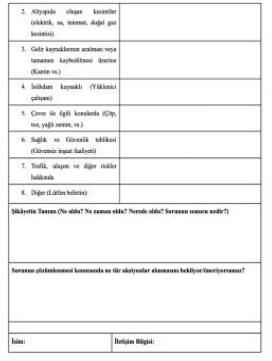










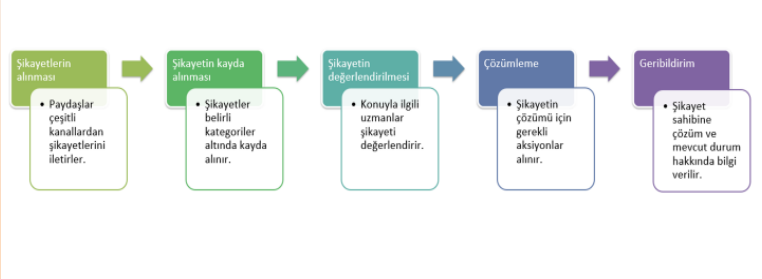


		 <p><b>Çevresel Etkiler</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• İnşaat çalışmaları sırasında, bölgede hâlihazırda mevcut olan kanalizasyon, elektrik ve su şebekeleri kullanılacaktır.</li><li>• Evsel atıklar, belediye hizmetlerinden faydalanılarak bertaraf edilecek, diğer atıklar için ise faydalanıcı kurumun onayı alınarak geçici depolama alanları oluşturulup lisanslı firmalarca bertarafının yapılması sağlanacaktır. Proje özelinde herhangi bir altyapı hizmeti alınması gerekmesi durumunda (kanalizasyon hatlarında tıkanma sonucu taşma (Vidanjör hizmeti alınması), uzun süreli elektrik kesintisi (mobil jeneratör), uzun süreli su kesintisi (su tankeri ile tozla mücadele vb.) mevcut altyapı imkanları (jeneratör vb.) değerlendirilecek ve ilgili yönetmeliklere uygun olarak gerçekleştirilecektir.</li></ul>
		 <p><b>Çevresel Etkiler</b></p> <p>Proje kapsamında; Müşavirin, Yüklenici firma personellerine vereceği eğitimler sonucunda, yüklenici firmanın kurumsal kapasitesinin gelişmesi beklenmektedir. Bu eğitimler aşağıda listelenmiştir.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Tehlikeli atık ve sızıntı/döküntü yönetimi,</li><li>- Katı, sıvı ve tehlikeli atık yönetimi,</li><li>- Acil durumlara hazırlık ve müdahale,</li><li>- Cinsiyete Dayalı Şiddet, Cinsel Taciz/Cinsel Sömürü ve İstismar dahil olmak üzere Davranış Kuralları eğitimi,</li><li>- Enerji Verimliliği</li></ul>
		 <p><b>Çevresel Etkiler</b></p> <p><b>Atık Yönetimi</b></p> <p><b>İnşaat Hafriyat Atıkları:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Söküm faaliyetleri sonucunda binaya ait zimmetsiz malzeme oluşması durumunda bina yönetimine çıkan malzemenin teslim edildiğine dair belge alınacaktır.</li><li>• İnşaat/yıkıntı atıklarının kazanılması ve özellikle alt yapı malzemesi olarak yeniden değerlendirilmesi öncelikli olarak ele alınacaktır. Hafriyat atıkları ilgili belediyenin atık depolama tesisine gönderilecektir. Atıkların sahaya kabul edilmesine dair Belediyesinden resmi yazı alınarak idareye sunulacaktır.</li></ul>



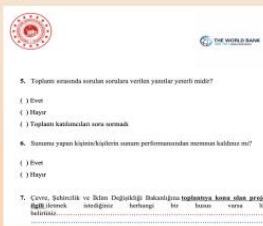
		 <p><b>Çevresel Etkiler</b></p> <p><b>Atık Yönetimi</b></p> <p>Tehlikeli Atıklar;</p> <p>Tehlikeli atıkların yönetimi, <b>Atık Yönetimi Yönetmeliği</b> uyarınca gerçekleştirilecektir.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>Proje sahasında tehlikeli atıkların geçici olarak depolanması durumunda atıklar; <b>sağlam, sızdırmaz, emniyetli ve uluslararası kabul görmüş standartlara uygun konteynerlerde ve proje alanı içerisinde muhafaza edilecek</b>, konteynerlerin üzerinde <b>tehlikeli atık ibaresine</b> yer verilecek ve depolanan maddenin <b>atık kodu, miktar, içeriği, özellikleri, koruma koşulları ve depolama tarihi</b> konteynerler üzerinde belirtilecektir. Tehlikeli maddeler <b>azami 6 ay</b> geçici olarak depolanabilir. (Geçici depolama alanları yüklenici firma tarafından mevzuata uygun olarak Üniversite İdaresinden izin alınarak belirlenecek ve müşavire söz konusu alanlar bildirilecektir.)</li><li>Zararlı maddelerin saklandığı konteynerler ve atık yağlar toprağa dökülme ve sızıntıyı önlemek için <b>sızdırmaz beton alanlara</b> yerleştirilecektir.</li><li>Zehirli içeriğe sahip boyalar, eritici madde (solvent) ya da kurşun bazı kimyasallar <b>kullanılmayacaktır</b>.</li></ul> <p>KADEV</p>
		 <p><b>Çevresel Etkiler</b></p> <p><b>Atık Yönetimi</b></p> <p>Tehlikeli Atıklar;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>Şantiye sahasında oluşması muhtemel tehlikeli <b>kimyasal madde ve atıkların</b> Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı çevrimici programı <b>Ulusal Entegre Çevre Bilgi Sistemi (U-ÇBS)</b> üzerinden atık yönetimi uygulaması kullanılarak <b>lisanslı bertaraf tesislerine</b> gönderilecektir.</li><li>Çalışma sahaslarında <b>döküntü sızıntı emici ped kileri</b> hazır bulundurulacaktır. Görevli bütün personeller <b>tehlikeli kimyasal sızıntı ve döküntüsüne ilişkin koruma ve acil durum eğitime</b> tabi tutulacaktır.</li><li>Orta ve büyük ölçekli çevresel kazaların oluşması halinde, kaza araştırması yapılacaktır ve raporlanacaktır.</li><li>Tadilat/İNŞAAT çalışmalarında sökülen kullanılmış <b>floresan lambalar</b> ruhsatlı tesislerde bertaraf edilecektir. Malzemenin taşınmasına ve bertarafına ilişkin gerekli belgeler, İNŞAAT şantiyesinde tutulacak ve istenirse ÇŞİDB ve Dünya Bankası'na ibraz edilecektir.</li></ul> <p>KADEV</p>


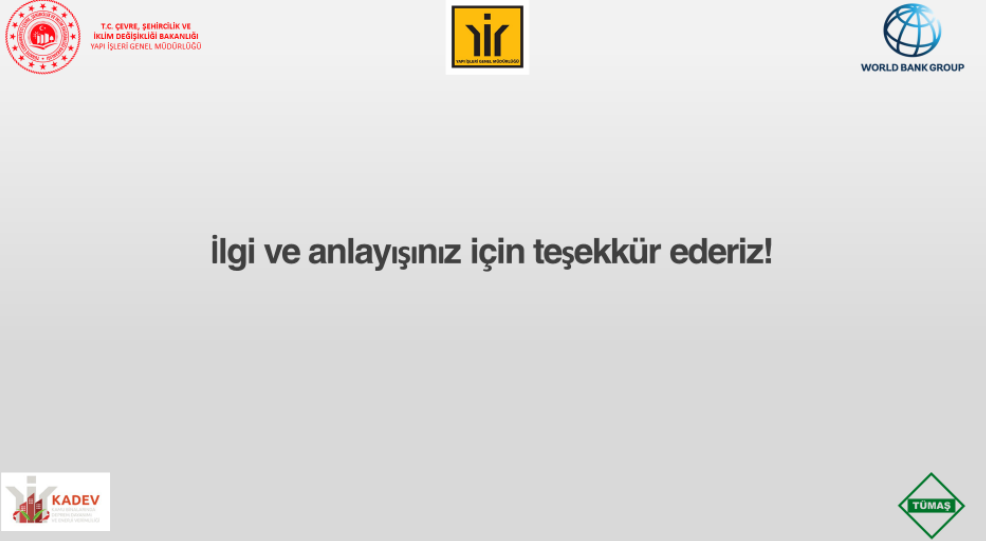
		    <h2 style="text-align: center;">Çevresel Etkiler</h2> <h3>Atık Yönetimi</h3> <h4>Evsel Atıklar:</h4> <ul style="list-style-type: none"> <li>Oluşacak evsel nitelikli atıklar kaynağında ayrıştırılacak (plastik, cam, kağıt, vb.) ve değerlendirilebilir olanların geri dönüşümü sağlanacaktır. Atıkların uygun biçimde <b>aynştırılması</b> için çalışanlara <b>eğitim</b> verilecektir.</li> <li>Geri kazanımı mümkün olmayan atıklar, ağzı kapalı sıhhi çöp bidonlarında biriktirilecek, Yetkili Belediyenin katı atık toplama sistemi aracılığıyla düzenli depolama sahalarına gönderilecektir.</li> </ul> <h4>Ambalaj Atıklar:</h4> <ul style="list-style-type: none"> <li><b>Kontamine</b> olmamış <b>geri dönüştürülebilir</b> atıkların (plastik, cam, kağıt, vb.) geri dönüşümü sağlanacaktır. Atıkların uygun biçimde ayrıştırılması için <b>çalışanlara eğitim</b> verilecektir.</li> <li>Tehlikeli maddeler ile kontamine olmuş atıkların tamamı, <b>tehlikeli atık statüsünde</b> değerlendirilecektir.</li> </ul>  														
		    <table border="1"> <thead> <tr> <th>ATIK TÜRLERİ</th> <th>BERTARAF UYGULAMALARI</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><b>EVSEL ATIKLAR</b></td> <td>Evsel atıklar kapalı konteynerlerde toplanacak Buca Belediyesi tarafından alınarak bertaraf edilecektir. Tüm faaliyetler 29314 sayılı Atık Yönetimi Yönetmeliğine uygun olacaktır.</td> </tr> <tr> <td><b>AMBALAJ ATIKLARI</b></td> <td>Ambalaj atıkların hem personel hem de inşaat faaliyetlerinden kaynaklanacaktır. Evsel katı atıklardan ayrı toplanacak ve lisanslı toplama ayırma veya geri dönüşüm firmalarına aktarılacaktır. Ambalaj atıklarının 31523 sayılı Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliğine uygunluğu sağlanacaktır.</td> </tr> <tr> <td><b>HAFRIYAT ATIKLARI</b></td> <td>Sahada oluşacak hafriyat atıkların Buca Belediyesi'nin göstereceği Hafriyat Atıkların Depolama Merkezine gönderilecek, 25406 Sayılı Hafriyat Atıklarının Kontrolü Yönetmeliğine uygun bertaraf edilecektir.</td> </tr> <tr> <td><b>GERİ DÖNÜŞEBİLİR MALZEMELER</b></td> <td>Beton ve metal gibi çeşitli inşaat malzemeleri inşaat atığı olarak ortaya çıkacaktır. Bunlar arasından geri dönüştürülebilir malzemeler diğer atıklardan ayrıştırılacak ve lisanslı firmalara teslim edilecektir.</td> </tr> <tr> <td><b>TEHLİKELİ ATIKLAR</b></td> <td>Boya gibi kullanılan malzemelerden kaynaklı kimyasallarla kirlenmiş boş konteynerlerin oluşması beklenmektedir. Tüm tehlikeli atıkların 29314 sayılı Atık Yönetimi Yönetmeliği uyarınca uygun şekilde bertaraf edilmesi sağlanacaktır.</td> </tr> <tr> <td><b>ÖMRÜNÜ TAMAMLAMIŞ LASTİKLER</b></td> <td>İnşaat faaliyetleri sonucunda ömrünü tamamlamış lastiklerin ortaya çıkma ihtimali vardır. İnşaatla ilgili bakım sorumluluğu yüklenici firmaya aittir. Tüm ömrünü tamamlamış lastikler 26357 sayılı Ömrünü Tamamlamış Lastiklerin Kontrol Yönetmeliğine uygun olarak bertaraf edilmesi sağlanacaktır.</td> </tr> </tbody> </table>  	ATIK TÜRLERİ	BERTARAF UYGULAMALARI	<b>EVSEL ATIKLAR</b>	Evsel atıklar kapalı konteynerlerde toplanacak Buca Belediyesi tarafından alınarak bertaraf edilecektir. Tüm faaliyetler 29314 sayılı Atık Yönetimi Yönetmeliğine uygun olacaktır.	<b>AMBALAJ ATIKLARI</b>	Ambalaj atıkların hem personel hem de inşaat faaliyetlerinden kaynaklanacaktır. Evsel katı atıklardan ayrı toplanacak ve lisanslı toplama ayırma veya geri dönüşüm firmalarına aktarılacaktır. Ambalaj atıklarının 31523 sayılı Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliğine uygunluğu sağlanacaktır.	<b>HAFRIYAT ATIKLARI</b>	Sahada oluşacak hafriyat atıkların Buca Belediyesi'nin göstereceği Hafriyat Atıkların Depolama Merkezine gönderilecek, 25406 Sayılı Hafriyat Atıklarının Kontrolü Yönetmeliğine uygun bertaraf edilecektir.	<b>GERİ DÖNÜŞEBİLİR MALZEMELER</b>	Beton ve metal gibi çeşitli inşaat malzemeleri inşaat atığı olarak ortaya çıkacaktır. Bunlar arasından geri dönüştürülebilir malzemeler diğer atıklardan ayrıştırılacak ve lisanslı firmalara teslim edilecektir.	<b>TEHLİKELİ ATIKLAR</b>	Boya gibi kullanılan malzemelerden kaynaklı kimyasallarla kirlenmiş boş konteynerlerin oluşması beklenmektedir. Tüm tehlikeli atıkların 29314 sayılı Atık Yönetimi Yönetmeliği uyarınca uygun şekilde bertaraf edilmesi sağlanacaktır.	<b>ÖMRÜNÜ TAMAMLAMIŞ LASTİKLER</b>	İnşaat faaliyetleri sonucunda ömrünü tamamlamış lastiklerin ortaya çıkma ihtimali vardır. İnşaatla ilgili bakım sorumluluğu yüklenici firmaya aittir. Tüm ömrünü tamamlamış lastikler 26357 sayılı Ömrünü Tamamlamış Lastiklerin Kontrol Yönetmeliğine uygun olarak bertaraf edilmesi sağlanacaktır.
ATIK TÜRLERİ	BERTARAF UYGULAMALARI															
<b>EVSEL ATIKLAR</b>	Evsel atıklar kapalı konteynerlerde toplanacak Buca Belediyesi tarafından alınarak bertaraf edilecektir. Tüm faaliyetler 29314 sayılı Atık Yönetimi Yönetmeliğine uygun olacaktır.															
<b>AMBALAJ ATIKLARI</b>	Ambalaj atıkların hem personel hem de inşaat faaliyetlerinden kaynaklanacaktır. Evsel katı atıklardan ayrı toplanacak ve lisanslı toplama ayırma veya geri dönüşüm firmalarına aktarılacaktır. Ambalaj atıklarının 31523 sayılı Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliğine uygunluğu sağlanacaktır.															
<b>HAFRIYAT ATIKLARI</b>	Sahada oluşacak hafriyat atıkların Buca Belediyesi'nin göstereceği Hafriyat Atıkların Depolama Merkezine gönderilecek, 25406 Sayılı Hafriyat Atıklarının Kontrolü Yönetmeliğine uygun bertaraf edilecektir.															
<b>GERİ DÖNÜŞEBİLİR MALZEMELER</b>	Beton ve metal gibi çeşitli inşaat malzemeleri inşaat atığı olarak ortaya çıkacaktır. Bunlar arasından geri dönüştürülebilir malzemeler diğer atıklardan ayrıştırılacak ve lisanslı firmalara teslim edilecektir.															
<b>TEHLİKELİ ATIKLAR</b>	Boya gibi kullanılan malzemelerden kaynaklı kimyasallarla kirlenmiş boş konteynerlerin oluşması beklenmektedir. Tüm tehlikeli atıkların 29314 sayılı Atık Yönetimi Yönetmeliği uyarınca uygun şekilde bertaraf edilmesi sağlanacaktır.															
<b>ÖMRÜNÜ TAMAMLAMIŞ LASTİKLER</b>	İnşaat faaliyetleri sonucunda ömrünü tamamlamış lastiklerin ortaya çıkma ihtimali vardır. İnşaatla ilgili bakım sorumluluğu yüklenici firmaya aittir. Tüm ömrünü tamamlamış lastikler 26357 sayılı Ömrünü Tamamlamış Lastiklerin Kontrol Yönetmeliğine uygun olarak bertaraf edilmesi sağlanacaktır.															
		    <table border="1"> <thead> <tr> <th>ATIK TÜRLERİ</th> <th>BERTARAF UYGULAMALARI</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><b>ATIK YAĞ</b></td> <td>İnşaat sürecinde kullanılan inşaat makineleri ve araçlardan atık yağ oluşabilir. Kullanılan makinelerin bakım, onarım ve servis hizmetlerinden yüklenici sorumludur. Gerekli bakım onarım ve servis işlemleri proje alanında yapılmayacaktır. Ancak sahada gerçekleştirilecek zorunlu bakım/onarım faaliyetleri sırasında araçların arızalanması durumunda atık yağ oluşumu mümkündür. Bu makinelerden kaynaklanan atık yağlar 30985 sayılı Atık Yağların Kontrolü Yönetmeliği gereğince uygun şekilde bertaraf edilecektir.</td> </tr> <tr> <td><b>ATIK PİLLER VE AKÜMÜLATORLER</b></td> <td>İnşaat sürecinde inşaat makineleri ve araçların kullanılması da atık akümülatörlerin oluşmasına yol açacaktır. Yüklenici firma söz konusu makinelerin bakım, onarım ve servis hizmetlerinden sorumludur. Herhangi bir nedenle atık akümülatör oluşması durumunda bunlar 25569 sayılı Atık Pili ve Akümülatörlerin Kontrolü Yönetmeliği uyarınca yetkili firmalara teslim edilecektir.</td> </tr> <tr> <td><b>TIBBİ ATIK</b></td> <td>İnşaat işlerinin tıbbi ihtiyaçları proje alanı dışında bulunan sağlık tesislerinde karşılanacaktır. Acil ve kritik durumlar için sahada temel ilk yardım ekipmanı bulundurulacak ve kaza müdahaleleri nedeniyle tıbbi atık oluşması durumunda tıbbi atık konteynerlerinde bekletilecek ve 29959 sayılı Tıbbi Atıkların Kontrolü Yönetmeliği uyarınca lisanslı tıbbi atık sterilizasyon tesislerine gönderilecektir.</td> </tr> <tr> <td><b>ATIK BİTKİSEL YAĞ</b></td> <td>Proje kapsamında kamp alanında bulunan yemekhaneden atık bitkisel yağ oluşacaktır. Oluşan atık bitkisel yağlar sızdırmazız vanillerde toplanacak ve 29378 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan Bitkisel Atık Yağların Kontrolü Yönetmeliği çerçevesinde bertaraf edilecektir.</td> </tr> <tr> <td><b>ELEKTRONİK ATIKLAR</b></td> <td>Proje kapsamında ofis çalışmalarından elektronik atıklar oluşacaktır. Oluşan elektronik atıklar 32055 sayılı Resmî Gazete de yayımlanan Atık Elektrik ve Elektronik Eşyaların Yönetimi Yönetmeliği çerçevesinde lisanslı geri dönüşüm tesislerine gönderilecektir.</td> </tr> </tbody> </table>  	ATIK TÜRLERİ	BERTARAF UYGULAMALARI	<b>ATIK YAĞ</b>	İnşaat sürecinde kullanılan inşaat makineleri ve araçlardan atık yağ oluşabilir. Kullanılan makinelerin bakım, onarım ve servis hizmetlerinden yüklenici sorumludur. Gerekli bakım onarım ve servis işlemleri proje alanında yapılmayacaktır. Ancak sahada gerçekleştirilecek zorunlu bakım/onarım faaliyetleri sırasında araçların arızalanması durumunda atık yağ oluşumu mümkündür. Bu makinelerden kaynaklanan atık yağlar 30985 sayılı Atık Yağların Kontrolü Yönetmeliği gereğince uygun şekilde bertaraf edilecektir.	<b>ATIK PİLLER VE AKÜMÜLATORLER</b>	İnşaat sürecinde inşaat makineleri ve araçların kullanılması da atık akümülatörlerin oluşmasına yol açacaktır. Yüklenici firma söz konusu makinelerin bakım, onarım ve servis hizmetlerinden sorumludur. Herhangi bir nedenle atık akümülatör oluşması durumunda bunlar 25569 sayılı Atık Pili ve Akümülatörlerin Kontrolü Yönetmeliği uyarınca yetkili firmalara teslim edilecektir.	<b>TIBBİ ATIK</b>	İnşaat işlerinin tıbbi ihtiyaçları proje alanı dışında bulunan sağlık tesislerinde karşılanacaktır. Acil ve kritik durumlar için sahada temel ilk yardım ekipmanı bulundurulacak ve kaza müdahaleleri nedeniyle tıbbi atık oluşması durumunda tıbbi atık konteynerlerinde bekletilecek ve 29959 sayılı Tıbbi Atıkların Kontrolü Yönetmeliği uyarınca lisanslı tıbbi atık sterilizasyon tesislerine gönderilecektir.	<b>ATIK BİTKİSEL YAĞ</b>	Proje kapsamında kamp alanında bulunan yemekhaneden atık bitkisel yağ oluşacaktır. Oluşan atık bitkisel yağlar sızdırmazız vanillerde toplanacak ve 29378 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan Bitkisel Atık Yağların Kontrolü Yönetmeliği çerçevesinde bertaraf edilecektir.	<b>ELEKTRONİK ATIKLAR</b>	Proje kapsamında ofis çalışmalarından elektronik atıklar oluşacaktır. Oluşan elektronik atıklar 32055 sayılı Resmî Gazete de yayımlanan Atık Elektrik ve Elektronik Eşyaların Yönetimi Yönetmeliği çerçevesinde lisanslı geri dönüşüm tesislerine gönderilecektir.		
ATIK TÜRLERİ	BERTARAF UYGULAMALARI															
<b>ATIK YAĞ</b>	İnşaat sürecinde kullanılan inşaat makineleri ve araçlardan atık yağ oluşabilir. Kullanılan makinelerin bakım, onarım ve servis hizmetlerinden yüklenici sorumludur. Gerekli bakım onarım ve servis işlemleri proje alanında yapılmayacaktır. Ancak sahada gerçekleştirilecek zorunlu bakım/onarım faaliyetleri sırasında araçların arızalanması durumunda atık yağ oluşumu mümkündür. Bu makinelerden kaynaklanan atık yağlar 30985 sayılı Atık Yağların Kontrolü Yönetmeliği gereğince uygun şekilde bertaraf edilecektir.															
<b>ATIK PİLLER VE AKÜMÜLATORLER</b>	İnşaat sürecinde inşaat makineleri ve araçların kullanılması da atık akümülatörlerin oluşmasına yol açacaktır. Yüklenici firma söz konusu makinelerin bakım, onarım ve servis hizmetlerinden sorumludur. Herhangi bir nedenle atık akümülatör oluşması durumunda bunlar 25569 sayılı Atık Pili ve Akümülatörlerin Kontrolü Yönetmeliği uyarınca yetkili firmalara teslim edilecektir.															
<b>TIBBİ ATIK</b>	İnşaat işlerinin tıbbi ihtiyaçları proje alanı dışında bulunan sağlık tesislerinde karşılanacaktır. Acil ve kritik durumlar için sahada temel ilk yardım ekipmanı bulundurulacak ve kaza müdahaleleri nedeniyle tıbbi atık oluşması durumunda tıbbi atık konteynerlerinde bekletilecek ve 29959 sayılı Tıbbi Atıkların Kontrolü Yönetmeliği uyarınca lisanslı tıbbi atık sterilizasyon tesislerine gönderilecektir.															
<b>ATIK BİTKİSEL YAĞ</b>	Proje kapsamında kamp alanında bulunan yemekhaneden atık bitkisel yağ oluşacaktır. Oluşan atık bitkisel yağlar sızdırmazız vanillerde toplanacak ve 29378 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan Bitkisel Atık Yağların Kontrolü Yönetmeliği çerçevesinde bertaraf edilecektir.															
<b>ELEKTRONİK ATIKLAR</b>	Proje kapsamında ofis çalışmalarından elektronik atıklar oluşacaktır. Oluşan elektronik atıklar 32055 sayılı Resmî Gazete de yayımlanan Atık Elektrik ve Elektronik Eşyaların Yönetimi Yönetmeliği çerçevesinde lisanslı geri dönüşüm tesislerine gönderilecektir.															

		 <p><b>Çevresel Eğitimler</b></p> <p>Proje kapsamında personele verilecek eğitimler sonucunda, yüklenici firmanın kapasitesinin gelişmesi beklenmektedir. Bu eğitimler şunları kapsayacaktır:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>•Çevresel ve Sosyal Etkiler</li><li>•Atık Yönetimi</li><li>•Kaynakların Verimli Kullanımı</li><li>•Çevresel Acil Durumlara Tepki</li><li>•Enerji Verimliliği</li></ul>
		 <p><b>Çevresel Eğitimler</b></p> <p>Proje kapsamında personele verilecek eğitimler sonucunda, yüklenici firmanın kapasitesinin gelişmesi beklenmektedir. Bu eğitimler şunları kapsayacaktır:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>•Çevresel ve Sosyal Etkiler</li><li>•Atık Yönetimi</li><li>•Kaynakların Verimli Kullanımı</li><li>•Çevresel Acil Durumlara Tepki</li><li>•Enerji Verimliliği</li></ul>
		<p>Müşavir firma TÜMAŞ bünyesinde görev yapan Sosyal Uzman tarafından, “<b>Proje uygulama sürecinde oluşabilecek sosyal etkiler, paydaşlara yönelik olası riskler ve uygulanması planlanan önleyici tedbirler</b>” hakkında bilgilendirme yapılmıştır.</p>
11:45		 <p><b>Sosyal Yönetim</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Paydaş katılımı, bir projenin ya da sürecin çeşitli aşamalarında, o projeden doğrudan veya dolaylı olarak etkilenen tüm kişi, grup ve kurumların görüşlerini, endişelerini, önerilerini ve geri bildirimlerini dikkate alarak karar alma süreçlerine dahil edilmesini ifade eder.</li><li>• Bu süreç, projeye ilgili tüm taraflar arasında açık ve etkili bir iletişim kurulmasını sağlayarak, daha kapsayıcı, şeffaf ve sürdürülebilir sonuçlar elde etmeyi amaçlar.</li></ul>

		<div data-bbox="454 190 534 268"></div> <div data-bbox="539 212 662 246"><p>T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI YAPILAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ</p></div> <div data-bbox="901 190 981 257"></div> <div data-bbox="1316 190 1436 268"></div> <div data-bbox="574 286 1220 327" data-label="Section-Header"><h3>Sosyal Yönetim / Öneri ve Şikayet Mekanizması</h3></div> <div data-bbox="558 347 1109 488" data-label="List-Group"><ul style="list-style-type: none"><li>• Öneri Şikayet Mekanizması, tüm paydaşların, projenin planlanması, inşası veya uygulanmasıyla ilgili tüm şikâyet veya önerilerini iletebilecekleri bir süreçtir. KADEV Projesi'ne özel olarak şeffaf ve kapsamlı bir ŞM geliştirilmiştir.</li><li>• Beklentilerinizi, görüşlerinizi, önerilerinizi ve şikayetlerinizi aşağıdaki kanallar vasıtası ile iletebilirsiniz;</li></ul></div> <div data-bbox="571 519 1045 551" data-label="Text"><p>Proje İnternet Sitesi <a href="https://kamuguclendirme.csb.gov.tr/">https://kamuguclendirme.csb.gov.tr/</a></p></div> <div data-bbox="571 553 1090 584" data-label="Text"><p>Şikayet ve Öneri Formu <a href="https://kadevoneri.csb.gov.tr/oneri.jsp">https://kadevoneri.csb.gov.tr/oneri.jsp</a></p></div> <div data-bbox="571 589 772 616" data-label="Text"><p>Telefon 0312 586 48 58</p></div> <div data-bbox="571 620 750 649" data-label="Text"><p>Destek Hattı Alo 181</p></div> <div data-bbox="1109 336 1308 705"></div> <div data-bbox="454 694 566 761"></div> <div data-bbox="1356 694 1436 772"></div>
		<div data-bbox="454 795 534 873"></div> <div data-bbox="539 817 662 851"><p>T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI YAPILAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ</p></div> <div data-bbox="901 795 981 862"></div> <div data-bbox="1316 795 1436 873"></div> <div data-bbox="638 889 1345 929" data-label="Section-Header"><h3>Sosyal Yönetim / Öneri ve Şikayet Mekanizması</h3></div> <div data-bbox="655 934 1348 963" data-label="Text"><p>Şikayet kutusu C Blok ve B Blok binalarına yerleştirilmiş olup paydaşların kullanımına açıktır.</p></div> <div data-bbox="702 985 917 1265"></div> <div data-bbox="965 985 1165 1265"></div> <div data-bbox="454 1265 566 1332"></div> <div data-bbox="1356 1265 1436 1344"></div>
		<div data-bbox="454 1355 534 1433"></div> <div data-bbox="539 1377 662 1411"><p>T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI YAPILAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ</p></div> <div data-bbox="901 1355 981 1422"></div> <div data-bbox="1316 1355 1436 1433"></div> <div data-bbox="635 1476 1279 1518" data-label="Section-Header"><h3>Sosyal Yönetim / Öneri ve Şikayet Mekanizması</h3></div> <div data-bbox="612 1538 1268 1787" data-label="List-Group"><ul style="list-style-type: none"><li>• KADEV Projesi kapsamında yürütülecek faaliyetler sebebiyle ortaya çıkabilecek her türlü şikayet, görüş ya da önerinin toplanması için proje uygulama alanında hem yüklenici hem de müşavir tarafından iki sosyal uzman tam zamanlı olarak bulunacaktır.</li><li>• Paydaşlar, sözlü şikayetlerini proje faaliyet alanındaki şantiye şefi, sosyal uzmanlar ve proje müdürlerine iletebilirler.</li><li>• Projede çalışan işçilerin yerel halkla iletişime geçmesi yasaktır. Dolayısıyla sözlü şikayetlerinizi alamazlar.</li></ul></div> <div data-bbox="454 1870 566 1937"></div> <div data-bbox="1356 1870 1436 1948"></div>

		<div style="text-align: center;">  <p>T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI YAPILAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ</p>   </div> <h3 style="text-align: center;">Sosyal Yönetim / Öneri ve Şikayet</h3> <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div data-bbox="619 315 890 674">  </div> <div data-bbox="963 315 1235 674">  </div> </div> <div style="text-align: center;">   </div>
		<div style="text-align: center;">  <p>T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI YAPILAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ</p>   </div> <h3 style="text-align: center;">Sosyal Yönetim / Öneri ve Şikayet Mekanizması</h3> <ul style="list-style-type: none"> <li>Cinsiyet temelli şiddet ve cinsel sömürü ve taciz konularındaki şikâyetler için gizlilik bakımından aşağıda verilen ve anonim şikâyetlere izin veren web tabanlı şikâyet sisteminin kullanılması önerilmektedir.</li> <li>Gizliliğin sağlanabilmesi adına, söz konusu web tabanlı şikâyet sistemine yetkilendirilmiş bir personelin giriş yetkisi olacaktır.</li> <li>Prosedürler, gereksiz idari aşamalardan kaçınarak olabildiğince basit tutulacaktır. Aynı zamanda adil, şeffaf ve ilgili kişiler için bilgilendirici olacaktır.</li> <li>Yanıtların verilmesi ve belirtilen sorunların çözülmesi için belirli bir zaman çerçevesi takip edilecektir; şikâyet çözümü için belirlenen süre maksimum 30 gündür.</li> </ul> <div style="text-align: center;">   </div>
		<div style="text-align: center;">  <p>T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI YAPILAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ</p>   </div> <h3 style="text-align: center;">Sosyal Yönetim / Öneri ve Şikayet Mekanizması</h3> <div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: center;">   </div>

		<div style="text-align: center;"><p>T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI YAPILAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ</p><p>YATIRIM YERİ</p><p>WORLD BANK GROUP</p><h2>Sosyal Yönetim / Eğitimler</h2><p><b>Şikayet Mekanizması Eğitimi</b></p><p>Bu eğitim, şikayetleri toplayacak ekibin şikayet alma, kaydetme, değerlendirme ve geri bildirim süreçlerinde etkin olmasını sağlamak için gerekli bilgi ve becerileri kazandırmayı hedefler.</p><p><b>Cinsiyet Temelli Şiddet Eğitimleri</b></p><p>Toplumsal cinsiyet eşitliğini desteklemek ve cinsiyet temelli şiddeti önlemek amacıyla yükleniciye özel bir eğitim verilecektir. Bu eğitim, katılımcılara</p><ul style="list-style-type: none"><li>• Cinsiyet temelli şiddetin tanımı,</li><li>• Etkileri,</li><li>• Önleme stratejileri</li></ul><p>hakkında bilgi sunarak farkındalığı artırmayı ve bu tür şiddetle mücadele etme yetkinliklerini geliştirmeyi amaçlamaktadır.</p></div>
		<div style="text-align: center;"><p>T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI YAPILAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ</p><p>YATIRIM YERİ</p><p>WORLD BANK GROUP</p><h2>Sosyal Yönetim / Anketler</h2><p>Yapım süreci öncesi, sırası ve sonrasında yapılacak anket çalışmaları projenin toplumsal etkilerinin izlenebilmesi için önemlidir.</p><p><b>Yapılacak anketler</b></p><ul style="list-style-type: none"><li>• Güçlendirme Öncesi farkındalık anketi</li><li>• Paydaş katılım toplantıları sırasında yapılacak memnuniyet anketi</li><li>• Güçlendirme işi sonrası memnuniyet anketi</li></ul><p>Paydaşların anketleri doldurması, projenin toplum üzerindeki etkilerini daha iyi anlayabilmemiz ve gelecekteki çalışmalarımızı bu geri bildirimlere göre şekillendirmemiz açısından büyük önem taşımaktadır.</p><p><b>Katılımınız, projenin başarısını artırmak ve ihtiyaçlarınızı daha iyi karşılamak için oldukça önemlidir.</b></p></div>
		<div style="text-align: center;"><p>T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI YAPILAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ</p><p>YATIRIM YERİ</p><p>WORLD BANK GROUP</p><h2>Paydaş Bilgilendirme Toplantısı Değerlendirme Anketi</h2><p>Katılımcıların geri bildirimlerini toplamak amacıyla düzenlenen bu anket, toplantının etkinliğini değerlendirmek, paydaşların memnuniyetini ölçmek ve gelecekteki toplantılar için iyileştirme alanlarını belirlemek amacıyla hazırlanmıştır.</p><div style="display: flex; justify-content: space-around;"><div style="width: 45%;"></div><div style="width: 45%;"></div></div></div>

		 <p>The image shows a brochure titled "Broşür ve Afiş Çalışmaları" (Brochure and Poster Works). It features logos for KADEV, the Ministry of Environment, Urbanization and Climate Change, and The World Bank. The main text on the brochure reads: "KAMU BİNALARINDA DEPREM DAYANIMI VE ENERJİ VERİMLİLİĞİ PROSESİ (KADEV) YENİLİNCİ ÇÖZÜMLER VE ENERJİ VERİMLİLİĞİ ÇALIŞMALARI". Below this, there is a photograph of the Atatürk İlkeleri Ve İnkılap Tarihi Enstitüsü Binası. The brochure also includes contact information for KADEV: "İletişim ve Sorularınız İçin: Adres: 35100 İzmir, Türkiye   Telefon: +90 232 393 44 00   E-posta: ka@ka.gov.tr".</p>
	12:00	 <p>The image shows a thank-you message: "İlgi ve anlayışınız için teşekkür ederiz!" (Thank you for your interest and understanding!). It features the same logos as the brochure above: KADEV, the Ministry of Environment, Urbanization and Climate Change, and The World Bank.</p>

Tablo 12. Paydaş Katılım Toplantısında Katılımcılar Tarafından Yöneltilen Sorular, Yapılan Yorumlar ve Verilen Cevaplar

Katılımcı /Kurum	İletilen Soru/Görüş	Yanıtlayan Kişi/Kurum	Açıklama/Cevap
Katılımcı 1	Proje uygulama sürecinde herhangi bir aksaklık yaşanması durumunda nasıl bir iletişim süreci izlenebileceği sorulmuştur.	S.D.M	Katılımcıların proje süreci boyunca doğrudan PUB Sosyal Uzmanı ile iletişime geçebileceği belirtilmiştir. Broşürlerde yer alan telefon numaraları, internet adresi ve karekod uygulaması aracılığıyla proje ekibine ulaşılabilirliği; görüş, öneri, talep ve şikayetlerin ilgili kanallar üzerinden paylaşılabilirliği ifade edilmiştir.
Katılımcı 2	Projenin uygulama süresine ilişkin öngörü sorulmuştur.	D.Ö.	Tasarım çalışmalarının ilgili gözetim/onay süreçlerinin tamamlanmasının ardından ihaleye çıkılmasının planlandığı belirtilmiştir. İhale sürecinin Mayıs ayı sona ermeden başlatılmasının öngörüldüğü, yapım çalışmalarının ise yaklaşık 6 ay içerisinde tamamlanmasının hedeflendiği ifade edilmiştir.
Katılımcı 3	Kafeterya ve spor salonunun proje kapsamına dahil edilip edilmeyeceği sorulmuştur.	D.Ö.	İlgili talebe ilişkin resmi başvurunun kendilerine ulaştığı belirtilmiştir. Ancak söz konusu alanların mevcut proje kapsamında yer almadığı, bu nedenle uygulama takvimine ilişkin şu aşamada net bir değerlendirme yapılamadığı ifade edilmiştir.
Katılımcı 4	Perde duvar ve çapraz güçlendirme elemanlarına ilişkin tasarımın deprem yönetmeliğine göre değerlendirilmesi durumunda, daha sınırlı müdahale ile çözüm sağlanıp sağlanamayacağı sorulmuştur.	A.A.D.	Güçlendirme tasarımında gereğinden fazla bir uygulama bulunmadığı, yapılan değerlendirme ve tasarımların ilgili deprem yönetmeliği ve teknik gereklilikler doğrultusunda hazırlandığı belirtilmiştir.
Katılımcı 5	İmalat sürecinde bina kullanımının ne kadar süreyle kısıtlanacağı sorulmuştur.	D.Ö.	Yapım çalışmalarının Temmuz-Ocak döneminde gerçekleştirilmesinin planlandığı belirtilmiştir. İnşaat faaliyetlerinin yürütüleceği alanların güvenlik nedeniyle boşaltılması gerekeceği ifade edilmiştir.
		S.E.	Proje kapsamında tesisat çalışmaları, çatı uygulamaları, pencere yenilemeleri ve çeşitli yapım faaliyetlerinin gerçekleştirileceği, bu nedenle bina kullanımında kısıtlamalar olacağı belirtilmiştir.
		S.D.M	Süreç boyunca oluşabilecek sosyal etkiler ve kullanıcı ihtiyaçları konusunda destek sağlanabileceği, paydaşların her türlü görüş, öneri ve talepleri için proje ekibiyle iletişime geçebileceği ifade edilmiştir.
Katılımcı 6	Döşeme ve tavan sistemleri kapsamında hangi uygulamaların seçildiği ve mekanik sistemlerin görünür olup olmayacağı sorulmuştur.	S.E.	Proje kapsamında VRF sistemine ilişkin döşeme tipi uygulamanın planlandığı belirtilmiştir.

Katılımcı 7	Duvar tipi sisteme geçilmesinin mümkün olup olmadığı sorulmuştur.	S.E.	Talebin teknik açıdan değerlendirileceği ifade edilmiştir.
Katılımcı 8	Fotovoltaik sisteme ilişkin başvurunun ne zaman yapılacağı, süreçlerde gecikme yaşanıp yaşanmayacağı sorulmuştur.	S.E.	Fotovoltaik sistem uygulamalarına ilişkin başvuru sürecinin yürütülebilmesi için çeşitli teknik ve idari kriterlerin yerine getirilmesi gerektiği belirtilmiştir.
		D.Ö.	İhale sürecinin başlamasının ardından müşavir firmadan ilgili süreçleri yakından takip etmesinin talep edileceği ifade edilmiştir.
Katılımcı 9	Kullanılacak cihazların garanti süreçleri ile işletmeye alma, bakım ve kontrol süreçlerinin nasıl yürütüleceği sorulmuştur.	S.E.	Sistemlerin devreye alınmasından önce test, ayar ve dengeleme süreçlerinin gerçekleştirileceği belirtilmiştir. Cihazların garanti süresinin, sistemlerin servis tarafından devreye alınmasının ardından başlayacağı ifade edilmiştir. Solar panellerin ekonomik ömrünün yaklaşık 25-30 yıl olduğu ve uygun işletme koşullarında önemli bir sorun beklenmediği belirtilmiştir.
Katılımcı 10	Güçlendirme ve yapım çalışmalarının yaz döneminde gerçekleştirilmesinin uygun olacağı belirtilmiş; çalışmaların bu yaz başlayamaması durumunda sürecin bir sonraki yaz dönemine ertelenip ertelenemeyeceği sorulmuştur.	D.Ö.	İhale sürecinde önemli bir aksaklık yaşanmaması durumunda yapım çalışmalarına Temmuz ayında başlanmasının planlandığı belirtilmiştir. Projenin bir sonraki yaz dönemine ertelenmesinin öngörülmediği ifade edilmiştir.
Katılımcı 11	Mimari ve estetik açıdan en önemli endişenin bina cephe karakteristiklerinin değişmesi olduğu belirtilmiş; mevcut tuğla cephe özelliklerinin korunmasının istendiği ifade edilmiştir. Ayrıca, tavandaki cam açıklıklar sayesinde sağlanan doğal aydınlatmanın olumlu olduğu ancak yaz döneminde aşırı güneş etkisi nedeniyle bu alanların kapatılmak zorunda kalındığı, güneş etkisini azaltacak bir önlem olup olmayacağı sorulmuştur.	S.E.	Fotovoltaik sistemlerin güneş etkisini önemli ölçüde azaltacağı ve bu kapsamda iç mekânlarda oluşan aşırı ısınmanın kontrolüne katkı sağlayacağı ifade edilmiştir.

**Tablo 13. Paydaş Katılım Listesi (Online ve Yüzyüze)**

**Katılımcı Listesi**

**Yüz yüze Katılımcılar**

6698 Sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu kapsamında katılımcıların açık kimlik bilgileri paylaşılamamaktadır. Ancak toplantıya ilişkin kayıtlar PUB tarafından saklanmaktadır.

## **Çevrimiçi Katılımcılar**

6698 Sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu kapsamında katılımcıların açık kimlik bilgileri paylaşılamamaktadır. Ancak toplantıya ilişkin kayıtlar PUB tarafından saklanmaktadır.

