



Türkiye Cumhuriyeti
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı
Yapı İşleri Genel Müdürlüğü

KIRSAL ALANLARDA DEPREM İYİLEŞTİRME VE YENİDEN
YAPIM PROJESİ
(KADİYAP)

Alt Proje Adı	Kırsal Konut Projesi Malatya İli Akçadağ İlçesi Ören Mahallesi
Belge Adı	Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı
Sürüm	0.0
Teslim Tarihi	26/10/2023
Onay Tarihi	30/10/2023



THE WORLD BANK
IBRD • IDA | WORLD BANK GROUP



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI



	Hazırlayan	İnceleyen
Sürüm 0.0 Tarihi 26/10/2023	ADI Derya Erika HATİBOĞLU – Çevre Uzmanı Zeynep Buyan KOP – Sosyal Uzman	ADI Emir Alp GÜNER – Proje Direktörü

Bu Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı, Koltek Müşavirlik A.Ş. tarafından Türkiye Deprem Yeniden Yapım ve İyileştirme Projesi altında “Kırsal Konutların Tasarım İncelemesi ve Yeniden Yapım Denetimi Danışmanlık Hizmetleri (Ref: TERRP/CS-DESSUP-01)” kapsamında geliştirilmiştir.



İçindekiler

İçindekiler.....	2
Tablolar Listesi.....	3
Şekil Listesi	4
1 Giriş.....	5
2 Çevresel ve Sosyal Yönetim Planının Gerekçesi	6
3 Yasal ve Kurumsal Çerçeve	7
4 Proje Açıklaması	8
5 Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı.....	11
6 Raporlama Yapısı.....	28
Ekler	29
Ek 1 Fotoğraflar	30
Ek 2 Yerleşim Planı R4 - Taslak	32

Tablolar Listesi

Tablo 1 Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı	12
--	----

Şekil Listesi

Şekil 1 Ören Mahallesi'ndeki Alt-proje parsellerinin Google Earth görünümü	8
Şekil 2 Google Earth'te Beton Santrali Planlanan 1773. Parselin Konumu	9

1 Giriş

Malatya ili Akçadağ ilçesi'ne bağlı Ören kırsal mahallesi, Türkiye Deprem Yeniden Yapım ve İyileştirme Projesi (KADİYAP) kapsamında alt proje alanı olarak seçilmiştir. Dünya Bankası (DB), KADİYAP'ın 3. Bileşeni ve 4.3. Bileşeninin uygulanmasında Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nı (ÇŞİDB) kredilendirmektedir. KADİYAP'ın genel amacı, Türkiye'de Şubat 2023 depreminden etkilenen seçilmiş illerde belediye ve sağlık hizmetlerine ve depreme karşı dayanıklı yeni kırsal konutlara erişimin sağlanmasıdır.

KADİYAP 3. Bileşen Kırsal Konutların Yeniden İnşası ve İyileştirilmesi kapsamındaki bu alt proje ile Ören Mahallesi'nde yıkılan ve ağır hasar gören evler ve ahırlar, belirlenen yeni alanda yeniden inşa edilecektir. Uygun hak sahiplerinin talebi üzerine, yeniden yerleşim arsasında ilgili altyapı ile birlikte 287¹ kırsal konutun ve 13 ahırın yer alması planlanmaktadır.

Ören kırsal mahallesindeki yeniden inşa faaliyetlerinin başlıca sonuçları şunlardır:

- Afete ve iklime dayanıklı ve enerji verimli kırsal konutların ve ahırların, samanlıklar, sosyal tesislerin (toplum merkezleri, oyun alanları, ortak kamusal/yeşil alanlar) inşası ve
- Köy/kırsal mahalle altyapılarının (su, kanalizasyon, kırsal yollar, sokak aydınlatması) rehabilitasyonu ve/veya inşası.

¹ İzin verilen arsa alanı genişletilmeksizin kırsal konutların sayısı artırılabilir; ancak henüz karara bağlanmamış/onaylanmamıştır.

2 Çevresel ve Sosyal Yönetim Planının Gerekçesi

ÇŞİDB Yapı İşleri Genel Müdürlüğü (YİGM) bünyesindeki Proje Uygulama Birimi (PUB), KADİYAP'ın Çevresel ve Sosyal Yönetim Çerçevesine (ÇSYÇ) dayanarak, Çevresel ve Sosyal (Ç&S) Taramayı tamamlamış ve Ç&S risk seviyesi, öngörülen Ç&S riskleri ve etkilerine göre, "Orta" olarak değerlendirilmiştir. ÇSYÇ'de belirtildiği üzere, Ç&S taraması ve müteakip değerlendirmeye bağlı olarak, alt projeye özgü bir Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı (ÇSYP)'nin Malatya Ören Kırsal Konut projesi olarak adlandırılan alt proje için geliştirilmesi gerekmektedir.

Koltek Müşavirlik A.Ş. (Koltek), "Kırsal Konutların Tasarım İncelemesi ve Yeniden Yapım Denetimi Danışmanlık Hizmetleri" görevi kapsamında denetim danışmanı adıyla alt projeye özgü bir ÇSYP'nin geliştirilmesi sorumluluğunu üstlenmiştir. Özelleştirme sürecinde Koltek, ÇSYP'nin etkin bir şekilde oluşturulması amacıyla 23/10/2023 tarihinde alt proje sahasını ziyaret ederek Yüklenici firma ve Ören mahallesi muhtarı ile görüşmelerde bulunmuştur. Koltek ayrıca kılavuz olarak ÇSYÇ Ek 4'te verilen ÇSYP formatını da kullanmıştır.

Planlamalarına ve kararlarına göre ÇSYP'yi gözden geçirmek, revize etmek ve güncellemek Yüklenicinin sorumluluğundadır. Bu ÇSYP, sınırlı mevcut bilgilere ve Yüklenicinin söz konusu tarihteki planlamalarına göre geliştirilmiş olmakla birlikte sahaya özel önlemler sunmaktadır. Planlama ve inşaat aşamasında fizibilite ve teknik kaygılardan dolayı inşaat yöntemlerinde güncellemeler yaşanabilmektedir. Yüklenicinin inşaat yöntemindeki bu tür değişikliklerde, ÇSYP Yüklenici tarafından incelenip revize edilecek ve daha sonra onay için Koltek'e sunulacaktır. Alt projenin ikinci onay makamı PUB'dur. Yüklenici, saha koşullarını ÇSYP'ye yansıtmak için azami dikkat gösterecek ve planlamada proaktif olacak ve revizyonların bu ÇSYP'ye yansıtılmasını sağlayacaktır.

3 Yasal ve Kurumsal Çerçeve

KADİYAP'ın yasal ve kurumsal çerçevesi, KADİYAP ÇSYÇ'sinin 3. Bölümünde kapsamlı bir şekilde sunulmaktadır. ÇSYÇ Bölüm 3, Türkiye'nin yasal çerçevesini ve devamında izinler de dâhil olmak üzere ulusal çevresel ve sosyal değerlendirme düzenleme sürecinin net bir şekilde sunmaktadır ve DB Çevresel ve Sosyal Standartları (ÇSS) ile yasal gereklilikler arasındaki boşlukları tanımlamaktadır.

Bu ÇSYP geliştirilirken hem ÇSS'ler hem de alt projeye ilgili faaliyetlere ilişkin yasal çerçeve dikkate alınmış ve uygulanabilir ve etkili önlemler raporlanmıştır.

4 Proje Açıklaması

Malatya'nın Akçadağ İlçesi'ne bağlı Ören Mahallesi'nde yıkılan ve ağır hasar gören evler ve ahırlar belirlenen yeni yerleşim alanında yeniden inşa edilecektir. Belirlenen yeni yerleşim alanı 304.600 m²'lik 1774 parselde ve 123.900 m²'lik 1775 parselde bulunmaktadır. Alt proje için ayrılan toplam alan 428.500 m²'dir. Her iki parselin parsel türü meradır. Alt proje, önemli bir biyolojik çeşitlilik değeri içermeyen değiştirilmiş habitatların dönüştürülmesini veya bozulmasını içermektedir. Alt proje sahasının farklı açılardan görüntüleri Ek 1'de sunulmaktadır; Fotoğraf 1'de 1774 parselin, Fotoğraf 2'de ise 1775 parselin görünümü verilmektedir.

Aşağıdaki şekil Ören Mahallesi'ndeki parsellerin Google Earth görünümünü göstermektedir. Ayrıca, en yakın yüzey suyu olan 0,35 km güneydoğudaki Haramihasar Deresi ve en yakın hassas alıcı olan 0,24 km kuzeydoğusundaki bir yerleşim aşağıdaki haritada sunulmaktadır. Alt proje sahası içinde ve çevresinde iki adet sulama kanalı bulunmaktadır. Biri 1775 ve 1174 parsellerin arasından geçmekte (Bkz. Ek 1 Fotoğraf 4), diğeri ise yolu geçtikten sonra 1774 parselin güneyinde yer almaktadır (Bkz. Ek 1 Fotoğraf 3). Çalışmalar sırasında bu kanallar korunacaktır.



Şekil 1 Ören Mahallesi'ndeki alt-proje parsellerinin Google Earth görünümü

1774 no'lu parselde doğudan batıya doğru uzanan bir yüksek gerilim elektrik hattı geçmektedir ve taşınması gerekebilecektir (Bkz. Ek 1 Fotoğraf 5).

Alt proje sahasının güneydoğusunda birleşen doğu ve kuzey yönlerinden alt proje sahasına ulaşan toprak yollar mevcuttur.

Alt proje sahasının doğusunda ve batısında kayısı bahçeleri bulunmaktadır. Güneydeki bitişik parsel de mera alanıdır. Kuzeybatıda tarım arazileri, kuzeydoğuda ise kayısı bahçesini geçtikten sonra boş yerleşim alanları mevcut olup, konut bulunmamaktadır ve yol kenarındaki arazi yasal olmayan moloz döküm alanı olarak kullanılmaktadır.

Alt proje kapsamında toplam 287² konut ve 13 ahır planlanmaktadır. Koltek tarafından bir yerleşim planı geliştirilmekte olup, YİGM tarafından revizyon/onay aşamasındadır. Taslak yerleşim planına göre (Bkz. Ek 2), her konut 140 m² ile 145 m² arasında planlanmış olup, her konutta belirlenmiş bir yeşil alan bulunmaktadır; dolayısıyla her konut biriminin yeşil alanı dâhil toplam alanı 600 m² olarak planlanmıştır. Her ahırın 77 m² olması planlanmaktadır.

Ayrıca alt proje yerleşkesinde köy meydanı, otopark, oyun alanı, köy evi vb. sosyal tesis alanlarına toplam 65.000 m² alanın tahsis edilmesi planlanmaktadır.

İnşaat aşamasının planlama/hazırlık aşamasından sonra 12 ay olması beklenmektedir. İhaleyi kazanan Yüklenici arazi hazırlama ve inşaat faaliyetlerini gerçekleştirecektir. İnşaat aşaması şu şekilde öngörülmektedir:

- 1) Mobilizasyon – Ekim 2023'ün üçüncü haftasında başladı
- 2) Alt proje alanındaki yollar ve yol inşaatı için arazi tesviyesi
- 3) Jeolojik değerlendirme için saha incelemeleri
- 4) Konut ve diğer birimlerin arazi tesviyesi ve bunların inşaatı

Tahmini çalışma gücü maksimum 250 çalışandır.

Yüklenici, parsel tipi mera olan bitişik 1773 parselin doğu köşesine beton santrali kurmayı planlamaktadır. Aşağıdaki şekil beton santrali kurulması planlanan söz konusu parseli göstermektedir.



Şekil 2 Google Earth'te Beton Santrali Planlanan 1773. Parselin Konumu

Bu ÇSYP, beton santrali işleri de dahil olmak üzere tüm alt proje faaliyetleri sırasında uygulanması gereken çevresel ve sosyal önlemleri içerecek şekilde geliştirilmiştir.

Yüklenicinin altyükleniciler kullanması durumunda (inşaat, beton santrali, yemek hizmetleri, güvenlik vb. için), altyüklenicilerin bu ÇSYP, ulusal düzenlemeler, Dünya Bankası ÇSS'leri, Dünya Bankası Grubu Genel

² İzin verilen arsa alanı genişletilmeksizin kırsal konutların sayısı artırılabilir; ancak henüz karara bağlanmamış/onaylanmamıştır.

Çevresel Sağlık ve Güvenlik Kılavuzları gerekliliklerine uygun olarak çalışmasını sağlamak Yüklenicinin sorumluluğundadır. Yüklenici, kaliteli bir iş performansı için altyüklenicilerin işlerini kontrol etmek, raporlamak, kaydetmek ve denetlemekle yükümlüdür.

5 Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı

Aşağıdaki tablo, inşaat Yüklenicisinin alt proje faaliyetleri sırasında takip etmesi gereken önlemleri tam olarak tanımlayan ÇSYP'dir. ÇSYP, öngörülen alt proje bazlı çevresel ve sosyal risklerin ve etkilerin yanı sıra önerilen azaltım önlemlerini kapsar. Söz konusu risk/etkinin yaşanması beklenen aşamalar ve izleme sistemi kapsamında göstergeler, sıklık, sorumluluklar ve tahmini maliyetler de aşağıda sunulan ÇSYP'de tanımlanmıştır.

Belirtilen önlemlerin uygulanması, Yüklenicinin uygulama sistemi, Yüklenicinin organizasyon yapısı, sahaya özel Ç&S yönetim planları ve bunların etkinliği ve Yüklenici tarafından uygulanacak izleme planı Koltek tarafından takip edilecektir. Yüklenici, alt proje faaliyetleriyle ilgili olarak Ç&S hususlarını yönetmek ve izlemek için etkili bir sistem yaratması için denetlenecektir.

Tablo 1 Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı

Potansiyel Riskler ve Etkiler	Önerilen Azaltım Tedbirleri	Faz			İzleme Göstergeleri	İzleme Sıklığı			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyeti
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç Aylık		
Genel Tüm İnşaat İşleri için										
Çevresel ve Sosyal (Ç&S) Yönetim: Alt projenin çevresel ve sosyal risklerinin ve etkilerinin yetersiz yönetimi	Yüklenici ÇSYP'si (Y-ÇSYP) hazırlanır, onaya gönderilir ve ardından uygulanır. Y-ÇSYP inşaat işlerinin başlamasından önce sunulacaktır ve Y-ÇSYP onaylanana kadar alt proje kapsamında hiçbir inşaat faaliyeti gerçekleştirilmeyecektir. Y-ÇSYP en azından aşağıdaki, sahaya özgü, yönetim planlarını içerecektir: <ul style="list-style-type: none"> Risk değerlendirmesi ve acil müdahale planını içeren İş Sağlığı ve Güvenliği (İSG) Yönetim Planı (KADİYAP ÇSYÇ Ek-10'daki taslağa bakınız) Trafik Yönetim Planını da içeren Toplum Sağlığı ve Güvenliği (TSG) Yönetim Planı (KADİYAP ÇSYÇ Ek-11'indeki ana hatlara bakınız) Atık Yönetim Planı (KADİYAP ÇSYÇ Ek-8'e bakınız) Rastlantısal Bulgular Prosedürü (KADİYAP ÇSYÇ Ek-9'a bakınız) Kirlilik Önleme Planı (KADİYAP ÇSYÇ Ek-12'deki ana hatlara bakınız) Su Temini ve Atıksu Yönetimi Planı İşgücü Yönetim Planı (İYP) (KADİYAP'ın İYP'sine uygun olarak hazırlanacaktır) Şikâyet Mekanizması (ŞM) 	X	X		Sahaya özel tüm yönetim planları inşaat öncesinde onaylanır ve inşaat süresi boyunca uygulanır.		X		Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetim)	İnşaat maliyeti dâhilinde
	İnşaat işlerine başlamadan önce en az tam zamanlı bir İSG uzmanı ve tam zamanlı bir çevre uzmanı istihdam edilir. Yüklenici, uzmanların özgeçmişleri sunarak onay almakla yükümlüdür. Bu uzmanların inşaat süresi boyunca sahada bulunması zorunludur.	X	X		İnşaat dönemi boyunca ilgili Ç&S personeli sağlanır ve bulundurulur.		X		Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetim)	İnşaat maliyeti dâhilinde
	Bir eğitim programı hazırlanır ve tüm çalışanlara, sahada çalışmaya başlamadan önce, bahis konusu inşaat işleriyle ilgili temel çevresel, sosyal, sağlık ve güvenlik (ÇSSG) riskleri ve işçilerin sorumluluğu konusunda eğitim verilir. Eğitim programı aylık olarak tekrarlanır. Yüklenicinin aylık eğitim programı ayrıca, özellikle kadınlara ve çocuklara yönelik cinsel taciz, cinsel ve/veya toplumsal cinsiyete	X	X		Eğitim programı onaylanır ve ilgili tüm		X		Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetim)	İnşaat maliyeti dâhilinde



	dayalı şiddet de dahil olmak üzere şiddet ve yerel toplulukla etkileşimde saygılı tutum gibi Davranış Kuralları ile ilgili konuları da kapsar.				personel eğitilir Eğitim kayıtları					
	Tesislerin kurulumu sağlanır ve inşaatı öncesinde gerekli tüm izinler alınır (arazi kullanım izinleri, Belediyeden atık bertaraf izinleri, çevre izinleri, Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği ile ilgili izinler, Devlet Su İşlerinden su kullanım izinleri, Belediyelerden atık bertaraf protokolü, lisanslı bertaraf tesisleri ile atık bertaraf protokolü, Belediyeler ile hafriyat atığı bertaraf protokolü, elektrik bağlantısı ve kullanım izni vb.)	X			İzinler	X			Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetim)	İnşaat maliyeti dâhilinde
Hava kalitesi: İnşaat faaliyetleri nedeniyle alt proje sahası çevresinde toz oluşumu ve inşaat ekipmanı ve araçlardan kaynaklanan emisyonlar	Her türlü ulaşımda toprak yollardan kaçınılır, asfalt yollar tercih edilir. Trafik Yönetim Planında kullanılacak trafik güzergahları gösterilir ve sürücü ve operatörlere bu doğrultuda eğitim verilir. Kurak mevsimde yere düzenli olarak su püskürtülerek açıkta kalan çalışma alanlarındaki toz en aza indirilir. İnşaat kalıntıları kontrollü bir alanda tutulur ve tozu azaltmak için su püskürtülür. Rüzgarın savurması veya başıboş hayvanların dağıtması sonucu ince toprak parçacıklarının havada asılı kalmasını veya dağılmasını önlemek için agrega malzemelerin üstü örtülü tutulur. Kazı sırasında pnömatik delme yapılması durumunda, sahadaki sürekli su püskürtme ve/veya inşaat toz perdesi muhafazaları ile toz bastırılır. Tozu en aza indirmek için yolları hafriyattan temizlenir. İnşaat/atık malzemelerinin sahada açıkta yakılmasından kaçınılır. İnşaat araçlarının şantiyelerde aşırı rölantide çalışmasından kaçınılır. Jeneratörlerin/makinelerin/ekipmanların/araçların çalışma saatleri uygun şekilde azaltılır. Kamu alanlarından geçmek kaçınılmaz olduğunda araç taşımacılığında kaynaklanan toz dağılımını en aza indirmek için araç hızının kontrol altında tutulması sağlanır. Toz emisyonunu azaltmak için malzeme taşıyan kamyonların üzeri örtülür. Tüm çalışanlar önlemleri ve en iyi uygulamaları takip etmeleri konusunda eğitilir. En yakın alıcılardan toz oluşumuna ilişkin şikâyet gelmesi durumunda yetkili bir laboratuvar tarafından 24 saatlik toz ölçümleri yapılır.	X			Hava kalitesi kontrol önlemlerinin görsel denetimi Püskürtme sıklığı gibi hava kalitesi kontrol önlemlerinin kayıtları Bakım kayıtları Şikâyet kayıtları Eğitim kayıtları Ölçüm sonuçları	X		Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetim)	İnşaat maliyeti dâhilinde	



	Ölçülen seviyeler sınır değerlerin üzerindeyse (DB Grubunun Genel ÇSG Kılavuzlarına bakınız), bu bağlamda hafifletici önlemler geliştirilir; örneğin, ıslatma/sulama faaliyetleri artırılır, toksik olmayan kimyasallar uygulanır, hız/trafiği daha da azaltılır.								
Gürültü: İnşaat araçları ve ekipmanlarından kaynaklanan gürültü oluşumu	<p>İnşaat ulusal mevzuatta tanımlanan belirli sürelerle sınırlandırılır ve faaliyetler yakındaki topluluklarla istişarede bulunarak planlanır. Böylelikle en gürültülü faaliyetler en az rahatsızlığa neden olacak dönemlerde gerçekleştirilir..</p> <p>Çalışma sırasında jeneratörlerin, hava kompresörlerinin ve diğer elektrikli mekanik ekipmanların motor kapakları kapatılır.</p> <p>Ekipmanlar yerleşim/toplum alanlarından mümkün olduğunca uzağa yerleştirilir.</p> <p>Bakım prosedürleri gereğince tüm ekipman ve makinelerin iyi çalışır durumda olması sağlanır ve gürültü seviyelerini azaltmak için jeneratörlerin etrafına akustik muhafazalar yerleştirilir.</p> <p>Gerektiğinde ve mümkün olduğunda çitler, bariyerler veya saptırıcılar (yanmalı motorlar için susturucu cihazlar veya hızlı büyüyen ağaçların dikilmesi gibi) gibi gürültü kontrol yöntemleri kullanılır.</p> <p>Gereksiz alarm, korna ve siren kullanımından kaçınılır.</p> <p>Kamu alanları üzerinden proje ile ilgili taşımacılık en aza indirilir. Gürültünün yaşam alanlarına etkisini azaltmak için proje alanı ile yerleşim alanları arasında bir tampon bölge (açık alanlar, ağaç sıraları veya bitki örtüsü gibi) bulundurulur.</p> <p>Tüm çalışanlar önlemleri ve en iyi uygulamaları takip etmeleri konusunda eğitilir.</p> <p>En yakın alıcılardan gürültü konusunda şikayet gelmesi durumunda yetkili laboratuvar tarafından gürültü ölçümleri yapılır. Ölçülen seviyeler sınır değerlerin üzerindeyse (WB Grubunun Genel ÇSG Kılavuzlarına bakınız), bu bağlamda azaltıcı önlemler geliştirilir; örneğin, mekanik ekipman için akustik bariyerler kurulur, belirli ekipman parçaları veya operasyonlar için çalışma saatleri sınırlandırılır, vb.</p>	X		Gürültü kontrol önlemlerinin görsel denetimi	X		Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetim)	İnşaat maliyeti dâhilinde	
İş Sağlığı ve Güvenliği: Çalışma sahalarında yüksekte çalışma, dönen ve hareket eden ekipmanlar, elektrik güvenliği, tehlikeli maddelerle çalışma vb. güvenli olmayan uygulama ve	Faaliyetleri planlarken, net bir anlayış için faaliyetlerin risk düzeyi konusunda İSG uzmanıyla görüşülür. ((i) inşaat faaliyetleriyle ilgili tehlikeleri ve bunların nasıl önlenebileceği, (ii) ilgili personelin becerilerini ve işleri yeterli şekilde yapmaya uygunlukları, (iii) çalışma ekipmanı ve makinelerini ve bunların iş ile ilgili riskleri ortadan kaldırmak için yeterliliği, (iv) iyi uygulamaları ve diğer riskleri değerlendirerek elektrik güvenliği dikkate alınır)	X		Toplantı tutanakları Risk değerlendirme esi	X		Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetim)	İnşaat maliyeti dâhilinde	



tehlikelerden kaynaklanan İSG konulu riskler.	<p>Yüksek riskli faaliyetlerden mümkün olduğunca kaçınılır, belirlenen riskler için kontrol hiyerarşisi yöntemi kullanılır.</p> <p>İnşaat işleri başlamadan önce kaliteli bir risk değerlendirmesi hazırlanır ve riskten kaçınmaya yönelik uygun ve kaçınma mümkün değilse riski en aza indirmeye yönelik yeterli önlemler sağlanır.</p> <p>Kök Neden Analizi de dâhil olmak üzere risk değerlendirmesi girdilerini ve çıktılarını ve geliştirilen risk değerlendirmesi takip sistemlerini yansıtan İSG Yönetim Planı geliştirilir.</p>								
	<p>İşçileri uymaları gereken temel kurallar ve düzenlemeler konusunda bilgilendirmek için inşaat sahalarına uygun tabelalar yerleştirilir.</p> <p>Yüklenicinin İSG uzmanı tarafından o gün gerçekleştirilecek inşaat faaliyetiyle ilgili ÇSSG riskleri hakkında inşaat işçilerine kısa bir günlük saha (Tool-box) konuşması yapılır.</p> <p>İşçiler için güvenli bir çalışma ortamı sağlanır.</p> <p>İnşaat faaliyetlerinden önce uluslararası en iyi uygulamalara ve Türk Mevzuatına uygun kişisel koruyucu ekipmanı (KKD) (baret, eldiven, toz maskesi, gözlük, emniyet kemeri ve güvenlik botları vb.) sağlanır.</p> <p>Tüm faaliyetler, İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu (30 Haziran 2012 tarih ve 28339 sayılı Resmi Gazete) ve ilgili düzenlemeleri ile ayrıca Dünya Bankası Grubu ÇSG Kılavuzları doğrultusunda yürütülür.</p> <p>Çevre, etkilenen topluluklar, halk veya işçiler üzerinde önemli olumsuz etkileri olabilecek her türlü ciddi olay derhal ÇŞİDB PUB'una (denetim danışmanları aracılığıyla) bildirilir. Daha sonra ÇŞİDB, herhangi ciddi olayı 48 saat içinde Dünya Bankası'na bildirir ve 30 gün içinde kök neden analizi ve düzeltici eylem planıyla birlikte bir olay araştırma raporu Dünya Bankası'na gönderilir.</p> <p>Çalışma sahası günlük olarak temiz ve gereksiz malzemeden arındırılmış tutulur.</p> <p>Bandaj, antibiyotik krem vb. içeren ilk yardım çantası veya sağlık tesisleri sağlanır.</p> <p>Yanlış kullanım, dökülme ve insanların kazara maruz kalma olasılığını en aza indirmeye yönelik tehlikeli maddelerin depolanması, taşınması ve dağıtımına ilişkin güvenlik yönergeleri izlenir. Kapalı ve dökülen malzemenin toplanması için kör kuyuya sahip bir toplama kanalının bulunduğu, tüm malzemelerin güvenlik bilgi formlarındaki gerekliliklere göre depolanacağı, bir havalandırma düzenlemesine sahip olan tanımlanmış bir tehlikeli madde depolama alanı oluşturulur.</p>	X		Kontrol önlemlerinin görsel denetimi Eğitim kayıtları İSG kayıtları Çalışan kayıtları Olay/kaza istatistikleri ve kayıtları İşçi şikâyetlerinin kayıtları	X		Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetim)	İnşaat maliyeti dâhilinde	



<p>Aşındırıcı sıvılar ve diğer toksik malzemeler, uygun şekilde güvenli alanlarda toplamak ve imha edilmek üzere düzgünce kapatılmış kaplarda saklanır.</p> <p>Yapısal açıklıkların yeterince kapatıldığından/korunduğundan emin olunur.</p> <p>Çatılarda veya açık döşemelerde depolanan gevşek veya hafif malzemeler sabitlenir.</p> <p>Hortum, güç kablosu, kaynak kablosu vb. yoğun olarak kullanılan yürüme yollarında veya alanlarda bulunması önlenir.</p> <p>Şiddetli yağmurlar veya herhangi bir acil durum sırasında tüm çalışmalara ara verilir.</p> <p>Yüksekte çalışmayı gerektiren inşaatlarda aşağıdaki önlemler uygulanır:</p> <ul style="list-style-type: none">▪ Mümkün olduğu kadar çok iş yerden yapılır.▪ Aşağıdaki kişisel risklere sahip kişilerin yüksekte çalışma yapmasına izin verilmez: görme/denge sorunu; osteoporoz, diyabet, artrit veya Parkinson hastalığı gibi bazı kronik hastalıklar; uyku hapları, sakinleştiriciler, tansiyon ilaçları veya antidepresanlar gibi bazı ilaçları kullananlar; son 12 ay içinde düşme vb. gibi yakın zamanda düşme yaşayanlar,▪ Yalnızca yeterli beceri, bilgi ve deneyime sahip kişilerin görevi gerçekleştirilmesine izin verilir.▪ Yüksekte çalışmanın yapılacağı yerin (örneğin çatı) güvenli olup olmadığı kontrol edilir.▪ Kırılgan yüzeyler üzerinde veya yakınında çalışırken önlem alınır.▪ Yüksekte çalışmalar için güvenlik kemeri ve basit iskele/korkuluk gibi düşmeye karşı koruma önlemleri sağlanır. <p>Kaymayı önlemek için yağ, gres, boya ve kir derhal temizlenir.</p> <p>Forklift gibi özel araçların, güvenli yükleme ve boşaltma da dâhil olmak üzere, güvenli şekilde çalıştırılması için eğitimli operatörler çalıştırılır.</p> <p>Arka görüş mesafesi kısıtlı olan hareketli ekipmanlar, sesli yedek alarmlarla donatılır. Ekipmanın hareketini yönlendirmek için her hareketli ekipman operatörüne bayrakçı sağlanır.</p> <p>İnşaat faaliyetlerinden önce tüm açık elektrikli cihazlar ve hatlar uyarı işaretleri ile işaretlenir.</p>									
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--



	<p>İnşaat sahasının uygun şekilde güvenlik altına alındığından ve inşaatla ilgili trafiğin uygun şekilde düzenlendiğinden (uygun rota planlaması dahil) emin olunur. Bu, bunlarla sınırlı olmayarak aşağıdakileri içerecektir:</p> <ul style="list-style-type: none">Yön levhaları, uyarılar, bariyerler ve trafik yönlendirmeleri: Saha görünür olacak ve halk tüm potansiyel tehlikelere karşı uyarılacaktır.Özellikle saha erişimi ve saha yakınındaki yoğun trafik için trafik yönetim sistemi ve personel eğitimi. İnşaat trafiğinin engellediği yerlerde yayalar için güvenli geçiş ve geçitlerin sağlanması.Çalışma saatlerinin yerel trafik düzenine göre ayarlanması, ör. Yoğun saatlerde veya hayvan hareketinin olduğu zamanlarda büyük nakliye faaliyetlerinden kaçınmak.Halkın güvenli ve rahat geçişi için gerekiyorsa, sahada eğitilmiş ve görünür personel tarafından aktif trafik yönetimi.								
<p>Arazi Edinimi ve Yeniden Yerleşim:</p> <p>Geçim kaynakları üzerindeki etkiler de dâhil olmak üzere, gönülsüz arazi edinimi ve toplum üyelerinin (gerekirse) yeni yerleşim alanlarına taşınması</p>	<p>Kamulaştırma ve/veya irtifak hakkına konu arazi bulunmadığından alt proje için Yeniden Yerleşim Planı (YYP) hazırlanmasına gerek yoktur. Ancak Yüklenici, denetim danışmanının çizimi doğrultusunda faaliyetlerini yürütecektir. Denetim danışmanının alt projenin arazi edinimi konularından haberdar olması nedeniyle, faaliyet alanı içinde ve çevresinde gayri resmi kullanıcıların arazi edinimini önlemek amacıyla tasarım revize edilmiştir.</p> <p>İnşaat faaliyetleri sırasında üçüncü tarafların varlıklarına, arazilerine, mahsullerine vb. herhangi bir zarar verilmesi durumunda, Yüklenici, DB ÇSS5 gereklilikleri doğrultusunda zararı "tam yenileme maliyetinden" tazmin edecektir.</p> <p>Hassas gruplar da dâhil olmak üzere paydaş kategorileri belirlenecek ve by paydaşlarla Proje hakkında istişare edilecektir ve proje düzeyinde PKP uygulanacaktır.</p>	X	X		<p>Şikâyet kayıtları</p> <p>Anket Raporları</p>	X	X	<p>Yüklenici (uygulama)</p> <p>Denetim Danışmanı (denetim)</p> <p>PUB</p>	<p>İnşaat maliyeti dâhilinde</p>
<p>Su Kalitesi ve Atık Su:</p> <p>İnşaat faaliyetleri nedeniyle inşaat alanında oluşan atık su/atıklar nedeniyle yakındaki yüzey sularında su kirliliği</p>	<p>Sedimanın saha dışına çıkmasını ve bitişik yol ve arazilere akmasını önlemek için örneğin saman balyaları ve/veya silt çitleri ile erozyon ve sediman kontrolü oluşturulur.</p> <p>Çıkan atık suyun sahada depolanması veya bertarafı en aza indirilir.</p> <p>Yüzey suları üzerinde olası olumsuz etkileri önlemek için, yüzey sularının yakınında/içinde geçici veya nihai atık atılması ve arıtılmadan atık su deşarjı önlenir. Hiçbir kirli malzeme, katı atık, zehirli veya tehlikeli madde, seyreltme veya imha amacıyla su kütlelerinde saklanmamalı, içine dökülmemeli veya atılmamalıdır.</p> <p>İnşaat araçları ve makineleri (şartsa) yalnız pissuyun doğal yüzey sularını kirlilemeyeceği belirlenmiş alanlarda yıkanır.</p>		X		<p>Kontrol önlemlerinin görsel denetimi</p> <p>Septik tank atıksu bertaraf kayıtları (varsa)</p> <p>Atık su kalite ölçüm</p>	X		<p>Yüklenici (uygulama)</p> <p>Denetim Danışmanı (denetim)</p> <p>PUB</p>	<p>İnşaat maliyeti dâhilinde</p>



	<p>Şantiyede oluşan atık su mümkünse kanalizasyon sistemine bağlanır ve yerel otoritelerden onay alınır. Bunun mümkün olmadığı durumlarda 19.03.1971 tarih ve 13783 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Kanalizasyon Sistemi İnşaatının Uygulanmayacağı Yerlerde Çukur Açılması Hakkında Yönetmelik" uyarınca sızdırmaz bir foseptik içerisine evsel nitelikli atıksu biriktirilir. Bu amaçla geçici septik tanklı tuvaletler de kullanılabilir. Foseptik atıksuları periyodik olarak vidanjörlerle uzaklaştırılır ve lisanslı atıksu arıtma tesisi (AAT) bulunan ilgili belediye ile yapılacak protokol kapsamında bertarafı sağlanır. Protokol PUB'a sunulacaktır.</p> <p>Şantiyede oluşacak evsel atıksuların arıtımı için paket AAT kurulacak ise ilgili resmi makamlardan gerekli tasarım onayları ve deşarj izinleri (Çevre İzni) alınır.</p> <p>Alt proje faaliyetleri nedeniyle içme ve hijyen amaçlı suyun bulunabilirliğinin etkilenmemesi sağlanır.</p> <p>Nehir yataklarının kurumasına veya yerleşim yerlerinin sular altında kalmasına yol açabileceğinden doğal suların akışı engellenmez veya başka yöne saptırılmaz.</p> <p>Her türlü doğal su kaynağının kullanımında yetkili makamlardan gerekli izinleri alınır.</p> <p>Su yollarındaki beton işleri yapılmaz ve beton karışımı su yollarına giden drenajdan uzak tutulur.</p> <p>Alt proje alanı ve civarındaki sulama kanalları inşaat sırasında her türlü kirlilikten korunur.</p>				kayıtları (varsa) İzinler Şikâyet kayıtları				
<p>Toprak ve Yeraltı Suyu Kalitesi:</p> <p>Yanlış atık yönetimi sonucu kazara dökülmeler ve toprak erozyonu nedeniyle toprak ve yeraltı suyu kirliliği</p>	<p>Uygun atık yönetimi için aşağıdaki "Katı ve Tehlikeli Atıklar" bölümünde belirtilen etki azaltma önlemleri uygulanır.</p> <p>Beton mikserlerinde artık kalan beton veya şurubu şantiyeye, çevresine veya şantiyelerin erişim yollarına dökülmez.</p> <p>Sürücüler ve operatörler buna göre eğitilir.</p> <p>Dökülmeyi ve devrilmeyi önlemek için kimyasallar da dâhil olmak üzere tehlikeli malzemeler belirlenmiş bir depolama alanında toplanır ve emniyete alınır.</p> <p>Yarı kullanılmış kimyasal madde içeren kapların kapakları, kullanılmadığı zamanlarda kapatmak ve sıkmak için kullanılır.</p> <p>Herhangi bir tehlikeli maddenin veya tehlikeli atığın dökülmesi durumunda, maruz kalma alanını sınırlamak için dökülmeye müdahale yöntemleri uygulanır. Proje çalışanları sızıntıya müdahale tedbirleri konusunda eğitilir.</p>	X		Kontrol önlemlerinin görsel denetimi Olay kayıtları Üst toprak sıyırma kayıtları Fazla kazılan malzemenin kayıtları Belediye ile resmi yazışmalar	X		Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetim)	İnşaat maliyeti dâhilinde	



	<p>İnşaat alanında uygun yerlere uygun dökülme kitleri yerleştirilir.</p> <p>İnşaat kurak mevsimde uygun şekilde planlanır.</p> <p>Eğimlerin uzunluğu ve dikliği sınırlanır ve en aza indirilir.</p> <p>Çalışma tamamlandıktan sonra, ıslah alanlarının üstü toprakla örtülür ve hızlı bir şekilde yeniden bitkilendirilir (ot, hızlı büyüyen bitkiler/çalılar/ağaçlar).</p> <p>İnşaat sonrası akışlar için kanallar ve hendekler tasarlanır ve dik kanalları/eğimleri (örneğin, palmiye çatılı, jüt hasırlı, vb.) hizalanır.</p> <p>Bitkisel toprak 10 cm derinliğe kadar sıyrılır ve alt proje sahasında park alanları, sosyal tesis alanları gibi izin verilen alanlarda inşaat tamamlanıncaya kadar reklamasyon çalışmalarında kullanılmak üzere depolanır. Bitkisel toprak en fazla 2 m yüksekliğe kadar balıksırtı stok halinde depolanmalı ve yağmur suyunun girişini önlemek için kenarlarından hafifçe sıkıştırılmalıdır. Stok yığımlarının çevresinde yüzeysel akıntıların toplanıp çevreye deşarjı için hendekler oluşturulmalıdır.</p> <p>Fazla hafriyat malzemesi (varsa) alt proje sahasında izin verilen alanda belirlenen alanlarda depolanır ve fazla hafriyat malzemesi Belediyenin onayladığı arazilere nakledilir. Hafriyat fazlasının taşınması için Belediyenin yazılı izni alınır.</p>				Eğitim kayıtları Şikâyet kayıtları				
<p>Katı ve Tehlikeli Atıklar: İnşaat faaliyetlerinden kaynaklanan atıkların (inşaat yıkım atıkları, tehlikeli atıklar, biyolojik olarak parçalanabilir atıklar, geri dönüştürülebilir atıklar, tehlikesiz atıklar vb.) uygunsuz yönetimi nedeniyle ÇSG riskleri</p>	<p>Atıklar, atık yönetimi hiyerarşisine (önleyin, azaltın, yeniden kullanın, geri dönüştürün, geri kazanın, bertaraf edin) uygun olarak yönetilir ve personeller atık yönetimi konusunda bilinçlendirmek için eğitilir.</p> <p>Atıkları geri dönüştürülebilir, tehlikeli ve tehlikesiz atık olarak ayrılır. Madeni inşaat atıkları genel çöp, organik, sıvı ve kimyasal atıklardan yerinde ayrıştırılarak ayrılacak ve uygun kaplarda depolanacaktır. Tehlikesiz atıklar, inert ve biyolojik olarak parçalanabilen atıklar ve geri dönüştürülebilir atıklar ayrı ayrı toplanmalı, tehlikeli atıkların diğer atık türleri ile karışmamasına özellikle dikkat edilmelidir.</p> <p>Geçirimsiz zemin üzerinde, üzeri çatıyla örtülü, uygun drenaj sistemi, uygun dökülme kitleri ve uygun yangın söndürme ekipmanıyla donatılmış geçici bir atık depolama alanı, inşaat alanında, oluşturulur. Atıklar bu alanda birbirleriyle reaksiyona girmemeleri için türlerine göre ayrı bölmelerde (atık kodları etiketli) geçici olarak depolanacaktır. Tıbbi atıklar dışındaki tehlikeli atıklar en fazla altı (6) ay, tehlikesiz atıklar ise en fazla bir yıl süreyle geçici atık depolama alanında depolanacaktır. Ayda bin kilogram veya daha fazla tehlikeli atık üretiliyorsa ÇŞİD İl Müdürlüğünden geçici depolama izni alınmalıdır.</p>	X		Kontrol önlemlerinin görsel denetimi Atık üretimi ve bertaraf kayıtları Eğitim kayıtları Şikâyet kayıtları	X		Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetim)	İnşaat maliyeti dâhilinde	



	<p>saklanır. Tehlikeli madde kapları, dökülmeyi ve sızmayı önlemek amacıyla sızdırmaz bir kap içerisine yerleştirilir.</p> <p>Kurşun bazlı boyalar, bağlanmamış asbest vb. dâhil onaylanmamış toksik malzemelerin kullanılmaması sağlanır.</p>									
<p>Paydaş Katılımı ve Şikâyet Mekanizması:</p> <p>İnşaatla ilgili şikâyetler ve geçerli mülk sahipleri de dâhil olmak üzere yerel toplulukta geçici aksamalar</p>	<p>Yüklenici ve denetim danışmanının çalışmalarından etkilenebilecek kişilerle erken dönemde irtibata geçilerek etkin bir iletişim yürütülecektir. Proje sahasının etrafında bulunan doğaya ve yerel halka saygı ve düzenli iletişimin kurulacağı bir program yürütülecektir. Ören Mahallesi'nde alt projeye ilişkin gerçekleştirilecek faaliyetlerin anlatıldığı bir bilgilendirme toplantısı gerçekleştirilecektir. Toplantıda şikâyet mekanizması ile ilgili bilgi de verilecektir,</p> <p>Denetim danışmanı, uygun bilgileri sağlamak ve katılım faaliyetlerini izlemek için toplulukla etkileşime odaklanacak, toplulukla ilişkilerden sorumlu belli bir kişiyi atayacaktır. Ayrıca şikâyet mekanizmasının işleyişini takip edecek ve endişe duyulan konuların Dünya Bankası gereklilikleri doğrultusunda çözüldüğünden emin olacaktır.</p> <p>Proje Şikâyet Mekanizması, şikâyetleri "açma" ve "kapatma" formlarının kullanılması yoluyla uygulayacaktır. İşin denetimi ve yönetiminden sorumlu olan tüm saha personelinin isimleri, iletişim telefon numaraları ve e-posta adresleri saha ilan tahtasında gösterilecektir.</p> <p>Planlama izni alındıktan sonar, mahalle muhtarı ile resmi temas kurulacak ve muhtar aracılığıyla kırsal evlerin inşaatından potansiyel olarak etkilenebilecek olanlar bilgilendirilecektir. Bu bilgilendirme, ilgili Çevresel ve Sosyal risk yönetimi araçlarının ve gün içerisinde hassasiyet gerektiren ve dikkat edilmesi gereken saatlerin belirlenmesini içerecektir.</p> <p>Çalışma saatleri dışında, "güvenlik personeli" ana iletişim noktası olarak şikâyet mekanizması ile belirlenen telefon numarası aracılığıyla erişilebilir olacaktır. Güvenlik personeli, gerektiğinde irtibattan sorumlu kişiyi/kişileri erişebilecektir (24 saat ulaşılabilir).</p> <p>Tüm çalışanlar, sosyal uyum ve Cinsel Sömürü ve İstismar/Cinsel Taciz (SEA/SH) riskleri üzerindeki olası olumsuz etkileri yönetmek için Davranış Kurallarını imzalayacak/taahhüt edecek ve bu konuda eğitim alacaktır.</p> <p>Alınan tüm şikâyetler kaydedilecek, tam olarak araştırılacak ve hangi eylemin yapıldığı bildirilerek hızlı bir şekilde yanıt verilecektir. Şikâyetler Yüklenici tarafından kaydedilecek ve Denetim Danışmanına ve PUBa rapor edilecektir.</p>	X		Şikâyet kayıtları Paydaş katılım kayıtları	X		PUB Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetim)	İnşaat maliyeti dâhilinde		



	<p>Davranış Kuralları istihdam sırasında proje çalışanları ile paylaşılacaktır. Tüm çalışanlar, işe alım sırasında Davranış Kurallarına uymak ve ilgili belgeleri imzalamakla yükümlüdür.</p> <p>İnşaat sahasına giriş çıkışlar kontrol edilecek, sahaya izinsiz girişler engellenecektir.</p> <p>Yüklenici, alatta yatan sağlık sorunları olan veya başka bir şekilde risk altında olabilecek işçilere özellikle dikkat ederek, işçilerin işe başlamadan önce işe uygun olduklarını teyit edecektir.</p> <p>Yüklenici, işçilere bulaşıcı hastalıklar hakkında bilgi ve farkındalık sağlayacaktır.</p> <p>Yüklenici işçiler için güvenli içme suyu, yeterli tuvalet olanakları, barınma, dinlenme ve yemek alanları ayarlayacaktır.</p> <p>Yüklenici, bandaj, antibiyotik krem vb. içeren ilk yardım çantası veya sağlık tesisleri sağlayacak ve tıbbi acil durumlarda ilk yardım sağlamak üzere yeterli sayıda işçi belirleyecek ve eğitecektir.</p>								
Kültürel Miras: Rastlantısal bulgu	<p>Kültürel veya tarihi mekânlara zarar verilmeyecektir.</p> <p>Arazi hazırlama faaliyetlerinden önce proje personeli rastlantısal bulgu prosedürleri konusunda eğitilir.</p> <p>İnşaat çalışmaları (özellikle kazı ve hafriyat işleri) sırasında herhangi bir kültürel miras/varlıkla karşılaşılması halinde rastlantısal buluntular prosedürü uygulanır (bkz. KADİYAP ÇSYÇ Ek-9).</p>		X	Eğitim kayıtları Rastlantısal bulgu kayıtlar		X	Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetim)	İnşaat maliyeti dâhilinde	
Biyçeşitlilik: İnşaat faaliyetleri ve uygunsuz atık yönetimi nedeniyle flora ve faunaya yönelik potansiyel riskler	<p>Yeni yerleşim alanlarında ağaçların kesilmesi gerekiyorsa, kesilen ağaçların en az iki katı kadarı Orman Genel Müdürlüğü'nün belirleyeceği alana (tercihen yakın bölgedeki bir alana) dikilecektir.</p>	X		Ağaç dikim kayıtları		X	Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetim) PUB	İnşaat maliyeti dâhilinde	
	<p>İnşaat alanı dışında ağaçların kesilmesi veya bitki örtüsünün tahrip edilmesi yasaktır.</p> <p>Avlanmak, balık tutmak, yabani hayvan yakalamak veya bitki toplamak yasaktır.</p>		X	Kontrol önlemlerinin görsel denetimi	X		Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetim)	İnşaat maliyeti dâhilinde	
Erişim Yollarına Özel									



	<p>Yol genişletme işlerinden kaçının.</p> <p>Kaçınmanın mümkün olmadığı durumlarda, söz konusu erişim yollarında herhangi bir çalışma yapılmadan önce, her türlü ulaşım için erişim yollarının genişletilmesi gerekliliğine ilişkin açıklayıcı bir raporu onaylanması için Koltek'e sunun. Raporda, yolun uzatılmasına ilişkin sosyal ve çevresel riskler/etkiler hakkında ayrıntılı bilgi sağlayın (boyutlar, haritalar, bitişik arazi kullanımı ve mülkiyeti, potansiyel riskler/etkiler, riskleri/etkileri önlemeye/en aza indirmeye yönelik önlemler vb. dâhil).</p> <p>Trafik Yönetim Planı (TYP) kapsamında alt proje sırasında hangi yolların kullanılacağını açıkça tanımlayın.</p> <p>Proje çalışanlarına ve tedarik zincirine, alt proje için kullanılacak tasarlanan erişim yolları konusunda eğitim verin ve belirlenen yollar dışında başka yol kullanılmalarını sağlayın.</p> <p>Uzatma sırasında yolların bitişik arazilerine zarar gelmesinden kaçının.</p> <p>Varsa etkileri kaydedin, etkiyi değerlendirin ve gerek kamu gerekse çevre üzerindeki etkiyi telafi edin.</p> <p>Yol uzatması konusunda Belediyeden ve diğer sorumlu makamlardan izin alın.</p>	X	X		Açıklayıcı raporun PUB adına Koltek tarafından onaylanması TYP Eğitim kayıtları Erişim yollarının genişletilmesi çalışmaları sırasında beklenmeyen etkilerin kayıtları Belediye ve diğer yetkililerin yazışmaları.	X			Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetim)	İnşaat maliyeti dâhilinde	
Atıksu Sistemlerine Özel											
Fosseptik Tankları İçin Genel Hususlar (Yüklenici tarafından inşaat sırasında ve Ören'in atık sularının arıtılmasında kullanılması halinde)	<p>Septik tankların, hazne içinde gaz birikmesini önlemek için bir havalandırma borusuna sahip olduğundan ve gerektiğinde tankın içine erişim sağlayan bir 'rögar'a sahip olduğundan emin olun.</p> <p>Fosseptik tanklarının iki bölmesi olduğundan emin olun: ilk bölme çamurun çökeltilmesi için, ikinci bölme ise aerobik arıtma içindir. Bu odalar genellikle atık suyu daha iyi arıtacaktır. Kısmen arıtılmış septik tank atık suları yeraltı ve yüzey sularını kirletebilir. Bunun mümkün olmadığı durumlarda fosseptikler 19/03/1971 tarih ve 13783 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Kanalizasyon Sistemi İnşaatının Uygulanamayacağı Yerlerde Çukur Açılması Hakkında Yönetmelik"e uygun olarak tasarlanacak ve septik tanklar sızdırmaz hale getirilecektir.</p>	X			Tasarım onayı	Tasarım sırasında bir kez			Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetim) PUB	İnşaat maliyeti dâhilinde	
	<p>Fosseptik atıklarını açık bir kanalizasyona veya diğer yüzey sularına boşaltmayın. Atık suların nihai bertarafından önce arıtılması gerekir. Bu, (i) bir yer altı sızma alanı, (ii) bitki örtüsüyle kaplı bir sızma alanı veya (iii) sızıp gitmesi için bir çukur aracılığıyla gerçekleştirilebilir. Bunun mümkün olmadığı durumlarda fosseptik atıksuları periyodik olarak vidanjörlerle uzaklaştırılacak ve lisanslı atıksu arıtma tesisi bulunan</p>		X	X	Atık su bertaraf kayıtları (varsa)		X		Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetim)	İnşaat maliyeti dâhilinde	



	<p>ilgili belediye ile yapılacak protokol kapsamında bertarafı sağlanacaktır.</p> <p>Fosseptik hacminin, atık suların belediye sistemine taşınmasına kadar atık su miktarını içerecek yeterlilikte belirlenmesi sağlanacaktır (Foseptik ankları kurulumu öncesinde hesaplanacak, değerlendirilecek ve tahmini ve planlama rakamlarıyla birlikte Koltek'e onaya sunulacaktır.)</p> <p>Toprak/su kirliliğinin önlenmesinin kanıtı olarak septik tankların düzgün şekilde çalışmaya devam etmesi için septik tankların düzenli olarak boşaltılmasını sağlamak için toplumun fosseptik tanklarını periyodik olarak denetlemesi konusunda topluluk bilinci artırılmalıdır.</p> <p>Zararlıları ve sinekleri önlemek için septik tanklar düzenli olarak ilaçlanmalıdır.</p>				Belediye ile protokol Toplum farkındalığı faaliyetlerinin kayıtları Şikâyet kayıtları			Yerel yönetim (Muhtar)	
Paket Atıksu Arıtma Tesisi İçin Genel Hususlar (İnşaat sırasında Yüklenici tarafından kullanılması halinde)	<p>Evsel atıksuların arıtımı için paket atıksu arıtma tesisinin tasarım onayı alınır.</p> <p>Onaylanan tasarıma göre paket atıksu arıtma tesisi kurulur.</p> <p>İşletmeye almadan önce ilgili resmi makamlardan deşarj izni (Çevre izni) alınır.</p> <p>Paket atık su arıtma tesisinin gereksinimlere uygun şekilde çalıştığından ve atık su kalitesinin ulusal deşarj standartlarına uygun olduğundan emin olunur.</p>	X		X	Onaylı Tasarım ve çevre izni alındı Atık su kalitesi ölçüm kayıtları Şikâyet kayıtları	Bir kez tasarım sırasında ve bir kez operasyondan önce Aylık	Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetim)	İnşaat maliyeti dâhilinde	

6 Raporlama Yapısı

Yüklenici, alt proje faaliyetlerinin Ç&S yönlerine ilişkin performansını kaydetmek, raporlamak ve analiz etmekle yükümlüdür. Yüklenicinin Tablo 1 Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı'nda erilen izleme göstergelerini sunan açık bir kayıt sistemi bulunacaktır. Yüklenicinin ÇSYP'si (Y-ÇSYP) inşaat işlerinin başlamasından önce sunulmalıdır ve onaylanana kadar alt proje kapsamında hiçbir inşaat faaliyeti gerçekleştirilmeyecektir. Y-ÇSYP en azından aşağıdaki sahaya özgü yönetim planlarını içerecektir; Risk değerlendirmesi ve acil müdahale planını içeren İş Sağlığı ve Güvenliği (İSG) Yönetim Planı, Trafik Yönetim Planı, Atık Yönetim Planı, Kirlilik Önleme Planı, Su Temini ve Atık Su Yönetim Planı, İşgücü Yönetim Planı, Şansı içeren Toplum Sağlığı ve Güvenliği (TSG) Yönetim Planı Gerekirse Prosedürü bulur.

Yüklenicinin rutin kontroller ve incelemeler için kontrol listesini kullanması uygun olacaktır. Kontrol önlemleri için görsel teftiş, saha çalışmaları için temel bir kuraldır; ancak teftişlerin kaydı tutulmaz ise, bir teftiş sistemi ve devam eden geliştirme konuları takip edilemez ve dolayısı ile değerlendirilemez. Yüklenici, Tablo 1 Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı kapsamında rapor edilen hususları sunan günlük kontrol listesi geliştirecektir. Yüklenici, günlük kontrol listesiyle birlikte, başkaca bir sıklıkta teftiş gerektiren hususlara ilişkin incelemesinin kanıtı olarak haftalık, iki haftalık ve aylık kontrol listesini kullanmalıdır; yani Yükleniciye, geçici atık depolama alanını ve tehlikeli madde depolama alanını haftalık olarak, konaklama birimi ve mutfak iki haftada bir teftiş edebilmesi gibi teftiş sıklıkları planlayacaktır. Yüklenici birimlerinin belirli aralıklarla kontrol listesine konu teftişi yapabildiği için kontrol listesi geliştirmek Yüklenicinin sorumluluğundadır.

Yüklenici, iç denetimleri sırasında ortaya çıkan uygunsuzlukları takip etmek ve meydana gelen olay ve kazaları takip etmek için birtakım takip listelerinden yararlanacaktır. İyileştirilmeye açık olduğu kaydedilen tüm hususlar, önerilen önleyici/düzeltilici faaliyetlerle birlikte takip edilecektir. İzleme sistemi aynı zamanda önleyici/düzeltilici faaliyetten sorumlu olan kişiyi ve faaliyetin tamamlanması için belirlenmiş bir zaman dilimini de içerecektir. Bir olay veya kaza durumunda, kayıtlar en azından olay ve kazanın tanımını (plan ve fotoğraflar dâhil), olayın/kazanın türünü, olayın/kazanın sonucunu, olaya/kazaya müdahil olan kişi/malzemenin durumunu, olayı/kazayı, kök neden analizi ve değerlendirme raporunu, doğrudan ve kök nedenleri, olayın/kazanın tekrarını ortadan kaldırmak için kök neden analizinin çıktısı olarak tanımlanan eylemleri önleyici/düzeltilici eylemden sorumlu olarak belirtilen birimi/kışiyi, belirlenen eylemi tamamlamak için gereken süreyi içerecek şekilde tutulur. Takip, Yüklenici için kalite izleme ve iyileştirme sistemi açısından kritik bir gerekliliktir.

Yüklenici, Aylık Ç&S İlerleme Raporlarını hazırlamak ve bu raporları en geç her ayın üçüncü günü Koltek'e sunmakla yükümlüdür.

Kontrol listeleri, takip listeleri ve Yüklenicinin Aylık Ç&S İlerleme Raporları Koltek tarafından düzenli olarak incelenecek ve Yüklenici buna göre denetlenecektir.

Koltek, denetim sözleşmesi uyarınca, ÇSYP ve ŞM'nin uygulama ilerlemesini/durumunu içeren Aylık İlerleme Raporları geliştirecektir. Koltek ayrıca Yüklenicinin çevresel ve sosyal performansını içerecek Tam Üç Aylık Raporları ve Nihai Denetim Raporunu da geliştirecektir.



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

Ekler





Ek 1 Fotoğraflar



Fotoğraf 1 Doğudan Batıya Parsel 1774 görüntüsü



Fotoğraf 2 Güneyden Kuzeye Parsel 1775 görüntüsü



Fotoğraf 3 Parsel 1774 in Güneyinde Yer Alan Sulama Kanalı



Fotoğraf 4 Parsel 1775 ve 1774ün arasından geçen Sulama Kanalı



Fotoğraf 5 Parsel 1774 den geçen Yüksek Gerilim Elektrik Hattı

