



Türkiye Cumhuriyeti
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı
Yapı İşleri Genel Müdürlüğü

KIRSAL ALANLARDA DEPREM İYİLEŞTİRME VE YENİDEN
YAPIM PROJESİ
(KADİYAP)

Alt Proje Adı	Kahramanmaraş İli Nurhak İlçesi ve Bahçelievler (Kullar) Mahallesi Kırsal Konut Projesi
Belge Adı	Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı
Sürüm	0.1
Teslim Tarihi	27/06/2025
Onay Tarihi	19/09/2025



Version /Date	Prepared by	Reviewed by
Version 0.0 16/02/2024	Fatma KULAKSIZ – Çevre Uzmanı Sibel OKDEMİR – Sosyal Uzman Erdal YASA- İş Sağlığı ve Güvenliği Uzmanı	Emir Alp GÜNSER – Proje Yöneticisi
Version 0.1 27/06/2025	Mustafa ERTEMİZ- Çevre Uzmanı Leyla YILDIZ- Sosyal Uzman Büşra AR SARIKAYA- İş Sağlığı ve Güvenliği Uzmanı	Emir Alp GÜNER – Proje Yöneticisi

Bu Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı, Koltek Müşavirlik A.Ş. tarafından Türkiye Deprem Yeniden Yapım ve İyileştirme Projesi altında “Kırsal Konutların Tasarım İncelemesi ve Yeniden Yapım Denetimi Danışmanlık Hizmetleri (Ref: TERRP/CS-DESSUP-02)” kapsamında geliştirilmiştir.

İÇİNDEKİLER

TABLolar LİSTESİ	4
ŞEKİLLER LİSTESİ	4
KISALTMALAR	5
1. GİRİŞ	6
2. ÇEVRESEL VE SOSYAL YÖNETİM PLANININ GEREKÇESİ	7
3. YASAL VE KURUMSAL ÇERÇEVE	8
4. PROJE ALANIN TANITIMI	9
5. ÇSYP İÇİN BİLGİLENDİRME FAALİYETLERİ VE HALKIN KATILIMI	13
6. ÇEVRESEL VE SOSYAL YÖNETİM PLANI	17
7. RAPORLAMA YAPISI	44
EKLER	45
Ek 1: Tapular	45
Ek 2: Fotoğraflar	46
Ek 3: Proje Tanıtım Fotoğrafları	49
Ek-4: Projenin Sunumu	51
Ek 5: Paydaş Katılım Toplantıları Fotoğrafları	56
Ek 6: Proje Tanıtım Materyalleri	57
Ek 7: Yerleşim Planı 178/142, 178/33, 178/37, 178/39, 178/45, 178/131 ve 178/139 parsel parsel (98+31 Kırsal Konut Tamamı)	59
Ek 8: Tarama Formu	60

TABLolar LİSTESİ

Tablo 1 : Proje Alanına Yakın Yerleşimler	11
Tablo 2: Çevresel ve Sosyal Çerçeve- Bahçelievler (Kullar)	12
Tablo 3: Birinci Paydaş Katılım Toplantısında Sorulan Sorular ve Cevaplar (29.09.2024)	14
Tablo 4: İkinci Paydaş Katılım Toplantısında Sorulan Sorular ve Cevaplar (20.05.2025)	15
Tablo 5: Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı	18

ŞEKİLLER LİSTESİ

Şekil 1: Projenin alanın yakın uydu görüntüsü	10
Şekil 2: Proje Alanı Uydu Görüntüsü (178/142, 178/33, 178/37, 178/39, 178/45, 178/131 ve 178/139 parsel)	10
Şekil 3: Proje Etki Alanı (EA) (178/142, 178/33, 178/37, 178/39, 178/45, 178/131 ve 178/139 parsel)	11

KISALTMALAR

AAT	Atıksu Arıtma Tesisi
AFAD	Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı
AYP	Atık Yönetim Planı
DB	Dünya Bankası
CSİ/CT	Cinsel Sömürü ve İstismar / Cinsel Taciz
CTİŞ	Cinsiyet Temelli İstismar ve Şiddet
Ç&S	Çevresel ve Sosyal
ÇSSG	Çevresel, Sosyal, Sağlık ve Güvenlik
ÇSS	Çevresel ve Sosyal Standartlar
ÇSYÇ	Çevresel ve Sosyal Yönetim Çerçevesi
ÇSYP	Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı
ÇŞİDB	Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı
DSİ	Devlet Su İşleri
İSG	İş Sağlığı ve Güvenliği
İYP	İşgücü Yönetim Planı
KADİYAP	Kırsal Alanlarda Deprem İyileştirme ve Yeniden Yapım Projesi
Koltek	Koltek Danışmanlık Şirketi
KKD	Kişisel Koruyucu Donanım
PEA	Proje Etki Alanı
PUB	Proje Uygulama Birimi
PKP	Paydaş Katılım Planı
ŞÇM	Şikâyet Çözüm Mekanizması
TYP	Trafik Yönetim Planı
Y-ÇSYP	Yüklenici Çevre ve Sosyal Yönetim Planı
YİGM	Yapı İşleri Genel Müdürlüğü (YİGM)

1. GİRİŞ

Dünya Bankası (DB), Türkiye Deprem İyileştirme ve Yeniden Yapım Projesi'nin (KADİYAP) uygulanmasında Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nı (ÇŞİDB) desteklemektedir. KADİYAP'ın genel amacı; Türkiye'de Şubat 2023 depreminden etkilenen seçilmiş illerde belediye ve sağlık hizmetlerine ve depreme karşı dayanıklı yeni kırsal konutlara erişimin sağlanmasıdır. ÇŞİDB, Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı (AFAD) ile yakın iş birliği içinde Bileşen 3; Kırsal Konutların Yeniden İnşası ve İyileştirilmesi ve Bileşen 4.3; Proje Yönetimi, İzleme ve Değerlendirme faaliyetlerini uygulayacaktır.

TERRP Bileşen 3 Kırsal Konut Yeniden Yapılandırma ve İyileştirme Projesi kapsamında, Kahramanmaraş ili Nurhak İlçesi Bahçelievler (Kullar) Mahallesi'nde yeni yerleşim alanına 98+31 adet konut inşa edilecektir. Bahçelievler (Kullar) Mahallesi'nde bulunan 178/142, 178/131 ve 178/139 nolu parsel (hazine arazisi) ve 178/33, 178/37, 178/39 ve 178/45 no'lu parseller (kamulaştırılan arazi) alt proje alanı olarak belirlenmiştir.

Bu Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı (ÇSYP), bölgede yapımı planlanan toplam 129 çelik konstrüksiyon kırsal konutun yeniden inşası sürecinde oluşacak potansiyel olumsuz çevresel-sosyal risk ve etkileri değerlendirmeyi ve en aza indirmeyi amaçlamaktadır. Yıkım yaşanan veya ağır hasar gören evler temel altyapılarıyla birlikte yeni yerleşim yerlerinde inşa edilecektir. Ek olarak, Proje sırasında ortaya çıkabilecek olumsuz çevresel ve sosyal etkilerin ortadan kaldırılmasına yönelik tedbirler, paydaş katılım faaliyetlerinde üzerinde durulacak sağlık ve güvenlik önlemleri, oluşturulacak Şikayet Çözüm Mekanizması'nın çalışma şekli ve ilgili tarafların proje kapsamındaki tüm sorumlulukları ana hatlarıyla bu ÇSYP'de yer almaktadır.

2. ÇEVRESEL VE SOSYAL YÖNETİM PLANININ GEREKÇESİ

ÇŞİDB Yapı İşleri Genel Müdürlüğü (YİGM) bünyesindeki Proje Uygulama Birimi (PUB), KADİYAP'nin Çevresel ve Sosyal Yönetim Çerçevesine (ÇSYÇ) dayanarak, Çevresel ve Sosyal (Ç&S) Taramayı tamamlamış ve Ç&S risk seviyesi, öngörülen Ç&S riskleri ve etkilerine göre, "Orta" olarak değerlendirilmiştir. ÇSYÇ'de belirtildiği üzere, Ç&S taraması ve müteakip değerlendirmeye bağlı olarak, alt projeye özgü bir Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı (ÇSYP)'nin Kahramanmaraş Bahçelievler (Kullar) Kırsal Konut Projesi olarak adlandırılan alt proje için geliştirilmesi gerekmektedir.

Koltek Müşavirlik A.Ş. (Koltek), "Kırsal Konutların Tasarım İncelemesi ve Yeniden Yapım Denetimi Danışmanlık Hizmetleri" görevi kapsamında denetim danışmanı adıyla alt projeye özgü bir ÇSYP'nin geliştirilmesi sorumluluğunu üstlenmiştir. Özelleştirme sürecinde Koltek, ÇSYP'nin etkin bir şekilde oluşturulması amacıyla 2024 tarihinde alt proje sahasını ziyaret ederek Yüklenici firma ve Kullar mahallesi muhtarı ile görüşmelerde bulunmuştur. Koltek ayrıca kılavuz olarak ÇSYÇ Ek 4'te verilen ÇSYP formatını da kullanmıştır.

Planlamalarına ve kararlarına göre ÇSYP'yi gözden geçirmek, revize etmek ve güncellemek Yüklenicinin sorumluluğundadır. Bu ÇSYP, sınırlı mevcut bilgilere ve Yüklenicinin söz konusu tarihteki planlamalarına göre geliştirilmiş olmakla birlikte sahaya özel önlemler sunmaktadır. Planlama ve inşaat aşamasında fizibilite ve teknik kaygılardan dolayı inşaat yöntemlerinde güncellemeler yaşanabilmektedir. Yüklenicinin inşaat yöntemindeki bu tür değişikliklerde ÇSYP Yüklenici tarafından incelenip revize edilecek ve daha sonra onay incelemesi için Koltek'e sunulacaktır. Atık Yönetim Planı, Kirlilik Önleme Planı, İSG Planı, Toplum Sağlığı ve Güvenliği ve Trafik Yönetim Planı, Toplum Güvenliği ve Trafik Yönetim Planı vb. yine Yüklenici tarafından hazırlanacak ve dahil edildikten sonra Koltek tarafından PUB'ın onayına sunulacaktır. Alt projenin ikinci onay makamı PUB'dır. Yüklenici, saha koşullarını ÇSYP'ye yansıtmaya özen gösterecek ve planlamada ve revizyonların bu ÇSYP'ye yansıtılmasında proaktif olmayı talep edecektir. Yüklenici çalışmaya başlamadan önce tüm belgelerin PUB tarafından onaylanması gerekmektedir.

3. YASAL VE KURUMSAL ÇERÇEVE

KADİYAP'ın yasal ve kurumsal çerçevesi, bu ÇSYP'nin 3. Bölümü'nde kapsamlı bir şekilde sunulmaktadır. Bölüm 3; Türkiye'nin yasal çerçevesini ve ardından izin vermeyi içeren ulusal çevresel ve sosyal değerlendirme düzenleme sürecinin kısa bir açıklamasını göstermekte olup DB Çevresel ve Sosyal Standartları (ÇSS) ile yasal gereklilikler arasındaki boşlukları tanımlamaktadır.

ÇSYP geliştirilirken, alt projeye ilgili faaliyetlere ilişkin hem ÇSS'ler hem de mevcut yasal çerçeve dikkate alınarak uygulanabilir ve böylelikle etkili önlemler kaydedilir.

Proje kapsamında hazırlanan ÇSYP'lere (hem İngilizce, hem de Türkçe olarak) aşağıdaki web sitesinden erişim sağlanabilir:

İngilizce

https://webdosya.csb.gov.tr/db/kadiyap_en/menu/esmf_20240313034306.pdf

Türkçe

https://webdosya.csb.gov.tr/db/kadiyap/menu/csyc_20240313033738.pdf

4. PROJE ALANIN TANITIMI

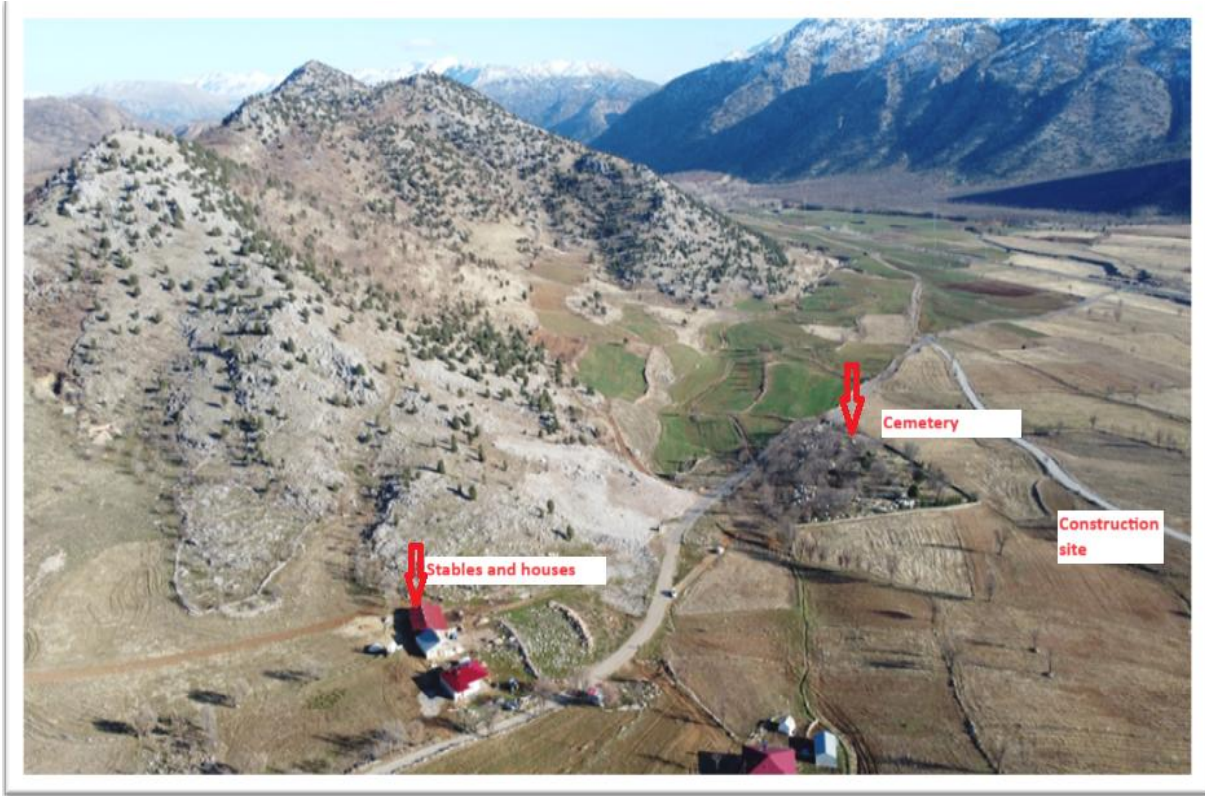
Kahramanmaraş'ın Nurhak İlçesine bağlı Kullar (Bahçelievler) Mahallesi'nde yıkılan ve ağır hasar gören evler belirlenen yeni yerleşim alanında yeniden inşa edilecektir. Proje kapsamında yolların, kaldırımların yapılması, sokak aydınlatmalarının yerleştirilmesi, su şebeke alt yapısının kurulması ve septik tank yapımı planlanmaktadır. Belirlenen ilk yeni yerleşim alanı Hazineye ait arazi olan toplam 2.802.336,98 m² olup, 214/51 parselde, alt proje kapsamında bu alanın 28.387,33 m²'lik bölümü kullanılması planlanmıştır. Ancak bu parselin eski köy yerleşimine uzak olması nedeniyle köy haklı bu parselde yeni yerleşimin yapılmamasını talep etmiştir. Bu alanda 30 konut yapılması planlanmıştır.

Öte yandan, yeniden yerleşim alanı olarak belirlenen toplam 2.802.336,98 m²'lik alanın 178/142 parsel üzerinde 181,922 m² (0.065%) lik alanda 121 konut yapılması planlanmıştır. Köy halkının talebi üzerine; 214/51 parselde yapılacak 30 adet konut da 178/142 parsel üzerine kaydırılmış ve buradaki inşaat alanı güneye doğru genişletilmiştir. Ancak hak sahipleri toplu alanda yapılan konutlarından vazgeçip, yerinde dönüşüme başvurmasıyla konut sayısı 129'a düşmüştür.

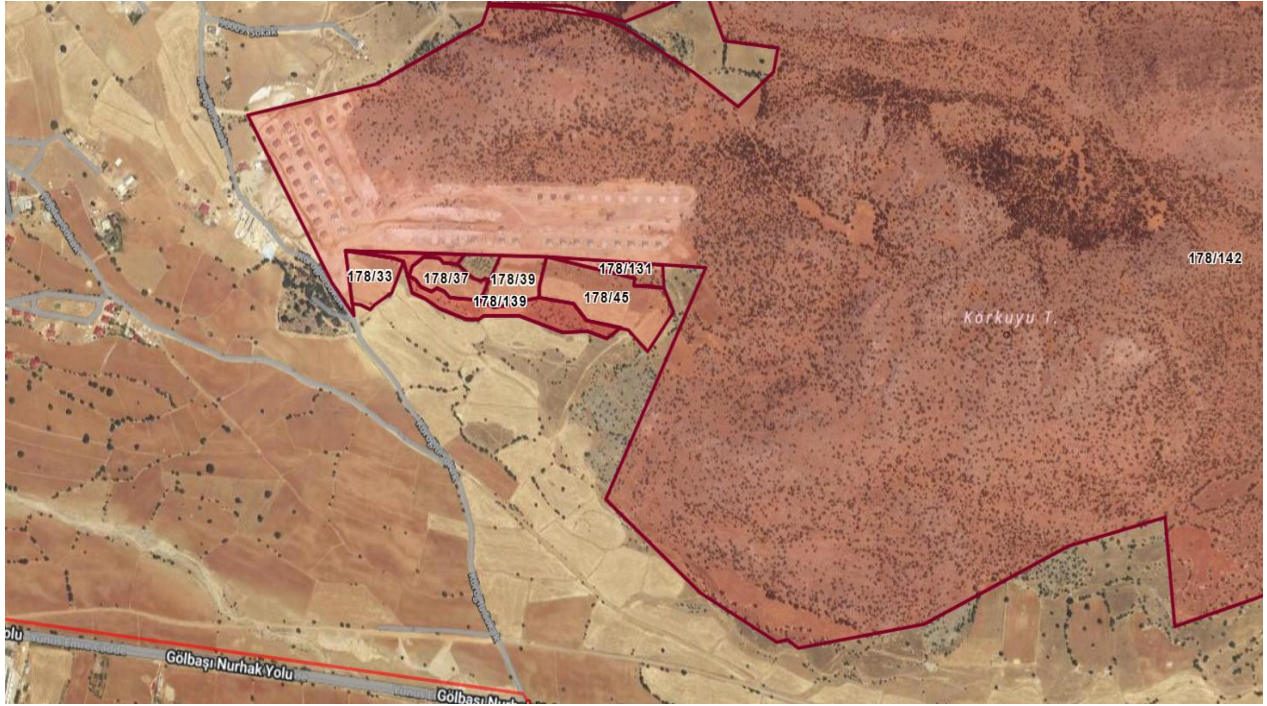
Bahçelievler (Kullar), Nurhak İlçesi'nde yapılan detaylı bir teknik değerlendirme, yeniden yapılanma için belirlenen orijinal arsaların planlanan sayıda konut birimini barındırmak için yetersiz olduğunu ortaya koymuştur. Sonuç olarak, 129 kırsal konut biriminin güvenli ve uygun bir şekilde inşasına devam etmek için ek parsellerin (özellikle 178/33, 178/37, 178/39 ve 178/45) kamulaştırılması ihtiyacı ortaya çıkmıştır. Bu konutlar modern standartlarda inşa edilmektedir ve Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından belirlenen uygunluk kriterlerine uygun olarak depremden etkilenen hanelere tahsis edilecektir. Edinilecek toplam arazi yaklaşık 35.580 m²'dir.

Böylece, yukarıda tanımlanan alanda toplam 129 kırsal konut yapılması; 98 kırsal konutun (178/142 parsel) hazine arazisinde; 31 kırsal konutun kamulaştırılan arazide (178/33, 178/37, 178/39 ve 178/45) ve hazine arazisinde (178/131 ve 178/139) yapılması planlanmaktadır.

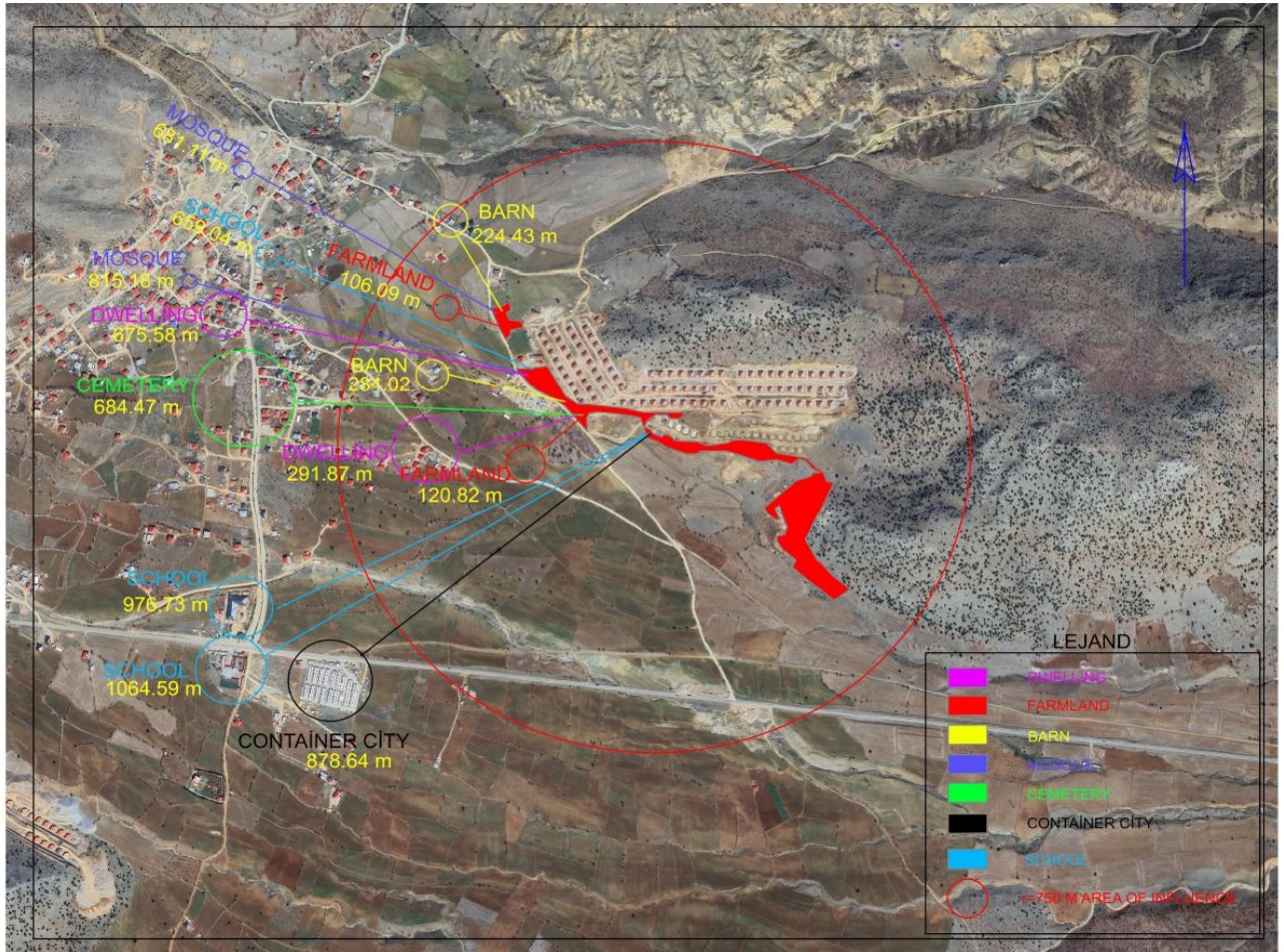
Konumun uydu görüntüsü aşağıda Şekil 1 ve Şekil 2'de, Proje etki alanı görüntüsü Şekil 3'te ve alan resimleri ise Ek 2'de sunulmuştur. Proje alanı yakın konutlara ve diğer tesislere ve özelliklere olan mesafeler aşağıdaki Tablo 2'de verilmiştir.



Şekil 1: Projenin alanın yakın uydu görüntüsü



Şekil 2: Proje Alanı Uydu Görüntüsü (178/142, 178/33, 178/37, 178/39, 178/45, 178/131 ve 178/139 parsel)



Şekil 3: Proje Etki Alanı (EA) (178/142, 178/33, 178/37, 178/39, 178/45, 178/131 ve 178/139 parsel)

Tablo 1 : Proje Alanına Yakın Yerleşimler

Mesken / Tesisler / Özellikler	Kuş Uçuşu Mesafe (m)
Mesken Alanı-1	291
Mesken Alanı-2	815
Tarım Alanı 1	106
Tarım Alanı 2	120
Ahır-1	224
Ahır-2	281
Cami-1	681
Cami-2	815
Mezarlık	684
Okul-1	659
Okul-2	976
Okul-3	1064
Konteyner Kent	878

178/142 parselin bulunduğu alanın dışında inşaat faaliyetlerine uygun boş araziler bulunmaktadır. Bu arazilere şantiye kurmak mümkündür. Seçilen alanın yaklaşık 50 m. uzağında mezarlık, 300-500 m. uzağında ise yerleşim yerleri bulunmaktadır. İnşaat alanı olarak kullanılmasına karar verilen yere en yakın mesafede 3-4 aile oturmaktadır. Burada hayvancılıkla uğraşan 2 aile yaşamaktadır. Konutların yakınında ahırlar bulunmaktadır. Aileler bu alanın dışında kalan arazilerde tarımsal faaliyetlerini sürdürmektedirler. Mera amaçlı kullanımı yoktur. Ancak inşaat alanı kurulurken ve işletilirken yerel halkın arazilerine veya mezarlığa ulaşımını ve günlük yaşantısını etkilemeyecek şekilde toplum sağlığı ve güvenliği açısından gerekli tedbirler alınacaktır. İnşaat alanının adı geçen yerleşim yerlerine uzaklığı yaklaşık 150 metredir.

İçme suyu hattı köye ulaşan yol üzerinde bulunmaktadır ayrıca köy çeşmesi mevcuttur. Atıksu hattı ise parsellere giden yola kadar ulaşmış durumdadır. Elektrik hattı da seçilen sahaya ulaşımı sağlayan kilit parke yoldan geçmektedir.

Köyde elektrik hattı bulunmaktadır. İnşaat sırasında da elektrik sağlanmasının mümkün olduğu değerlendirilmektedir.

Evsel atıklar haftanın 3-4 günü atık taşıma araçlarıyla Nurhak Belediyesi'ndeki çöp sahasına taşınmaktadır.

İnşaat aşamasının planlama/hazırlık aşamasından 8 ay sonra başlaması beklenmektedir. İhaleyi alan yüklenici arazi hazırlama ve inşaat faaliyetlerini gerçekleştirecektir. İnşaat aşaması şu şekilde öngörülmektedir:

- Mobilizasyon
- Alt proje alanı içerisindeki yol ve yol inşaatına ilişkin tesviye
- Jeolojik değerlendirme için saha incelemeleri
- Evlerin ve diğer birimlerin tesviyesi ve inşaatı

Tahmini işgücü maksimum 180 işçidir. Bu ÇSYP, tüm alt proje faaliyetleri sırasında gerekli olan tüm çevresel ve sosyal önlemleri kapsayacak şekilde geliştirilmiştir. Yüklenici tarafından alt yüklenicilerin kullanılması durumunda (inşaat, beton santrali, yemek hizmetleri, güvenlik vb. için), alt yüklenicilerin bu ÇSYP'ye, ulusal düzenlemelere, Dünya Bankası ÇSS'lerine ve Dünya Bankası Grubu Genel Çevre, Sağlık ve Güvenlik Kılavuzları. Yüklenici, alt yüklenicilerin çalışmalarını kalite performansı açısından izlemek, raporlamak, kaydetmek ve denetlemekle yükümlüdür.

Tablo 2: Çevresel ve Sosyal Çerçeve- Bahçelievler (Kullar)

Çevresel ve Sosyal Konular	Bahçelievler (Kullar)
Mahalle merkezine uzaklık	1-1,5 km.
Kamu binaları (500 metre yakında)	N/A
Yakın konutlar	Tablo 1
Diğer özellikler	Aileye ait hayvanların su içtiği çeşme inşaat sırasında kullanılacaktır. İnşaat alanına yaklaşık 50 metre uzaklıkta bir mezarlık bulunmaktadır.
Hassas alıcılar	İnşaat alanına yakın yaşayan aileler. Mezarlık ziyaretine gelen yerel halk.
Arazi yapısı	Taşlık ve kayalık arazidir ve küçük boylu ağaçlar ve çalılar vardır.
Mülkiyet	Hazine ve Maliye Bakanlığına ait devlet arazisidir
Ağaç varlığı / Bitki- Hayvan hayatı	178/142 parselde 350 kadar ağaç ve çalılık alanlar bulunmaktadır. Ağaçların kesilmesi durumunda en azından 2 katı kadar ağaç dikilecektir.
Hassas ve kırılgan grupların varlığı	İnşaat alanına yakın olan evdeki ailenin okul çağında 2 çocuğu vardır.
Cinsel Sömürü ve İstismar / Cinsel Taciz (CSİ/CT) Riski (beklenecek)	İnşaat alanına yakın yerleşimler bulunduğundan CSİ/CT açısından risk belenmektedir. Ancak alınacak önlemler bu ÇSYP'de belirtilmiştir.



5. ÇSYP İÇİN BİLGİLENDİRME FAALİYETLERİ VE HALKIN KATILIMI

Nurhak İlçesi, Bahçelievler (Kullar) mahallesi 2 paydaş katılım toplantısı 29 Eylül 2024 ve 20 Mayıs 2025 tarihlerinde konteyner kentteki etüt merkezinde düzenlenmiştir (Ek: 5). Toplantının alt projenin kırsal konut inşaatları başlamadan önce yapılması planlanmıştır. Ancak toplam 151 konut için belirlenen 2 ayrı parselden biri (214/51) hak sahipleri tarafından yıkılan yerleşim yerine uzaklığı nedeniyle kabul edilmemiş ve evler bittiği zaman orada ikamet etmek istemediklerini ifade etmişlerdir. 214/51 parsel üzerinde yapılması planlanan 30 adet konut, 121 adet konut yapılması planlanan 178/142 parsel üzerinde yeniden planlanarak, bu parsele toplam 151 konut sığdırılmıştır.

Ancak hak sahipleri toplu alanda yapılan konutlarından vazgeçip, yerinde dönüşüme başvurmasıyla konut sayısı 129'a düşmüştür. Ayrıca 2025 itibariyle Bahçelievler (Kullar), Nurhak İlçesi'nde yapılan detaylı bir teknik değerlendirme, yeniden yapılanma için belirlenen orijinal arsaların planlanan sayıda konut birimini barındırmak için yetersiz olduğu ortaya çıkmıştır. Dolayısıyla, 129 kırsal konut biriminin güvenli ve uygun bir şekilde inşasına devam etmek için ek parsellerin (özellikle 178/33, 178/37, 178/39 ve 178/45) 1 ortak olmak üzere toplam 4+1* maliğin arazileri kamulaştırılmıştır.

Koltek'in sosyal uzmanı, 17 Ocak 2025 ve 25 Ocak 2025 tarihlerinde etkilenen arazi sahipleri ve topluluk üyeleriyle görüşmeler gerçekleştirmiştir:

- 17 Ocak 2025 tarihinde iki arazi sahibiyle telefon aracılığıyla bireysel anketler gerçekleştirilmiştir.
- 25 Ocak 2025 tarihinde bir arazi sahibi ve iki temsilci ile yüz yüze anket gerçekleştirilmiştir.
- 25 Ocak 2025 tarihinde, kamulaştırma süreci, bilgi eksiklikleri ve talepler hakkında geri bildirim toplamak için arazi sahiplerinin akrabaları da dahil olmak üzere köyden 11 kişiyle (2 kadın) bir odak grup görüşmesi yapılmıştır.
- Katılımcılara raporun Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı ile paylaşılacağı bilgisi verilmiş ve sosyal uzmanın iletişim bilgileri arazi sahipleriyle paylaşılmıştır.
- Arazi sahipleri ile iletişim Şubat, Mart ve Nisan 2025 boyunca düzenli olarak sürdürülmüştür.

Görüşmelerin tüm detayları ve anket sonuçları ÇŞİDB sosyal uzmanı paylaşmış ile yeniden yerleşim planına eklenmiştir.

Hak sahiplerine doğru ve nihai bilgi verebilmek amacıyla, durum netleşene kadar ilk paydaş katılım toplantısı yapılmaması Müşavir firma ve PUB tarafından uygun görülmüştür. Ancak, planların onaylanma sürecinde, uygun mevsim şartlarından yararlanmak ve teslimatı geciktirmemek amacıyla konut imalatı da başlatılmış ve kayda değer bir ilerleme gerçekleşmiştir.

İlk toplantı tarihi belirlendikten sonra, bu alt proje için hazırlanmış olan ÇSYP muhtarlıkta ve şikayet kutusunun bulunduğu Konteyner kentte 20.09.2024 tarihinden itibaren basılı kopya olarak halkın bilgisine sunulmuştur. (Ek: 3) Toplantının duyurusu muhtar tarafından mahalle camisinden ve yüz yüze görüşmeler yoluyla yapılmıştır. Toplantıya 12'si erkek 18'i kadın olmak üzere hak sahiplerinden toplam 30 kişi katılmıştır. Hak sahiplerinin bir kısmı depremden etkilenen köy yerleşiminde, bir kısmı yakın kent merkezlerinde bir kısmı ise konteyner kentte yaşamaktadır. Bu nedenle katılımcıların çoğunluğu konteyner kent sakini deprem mağdurlarından oluşmuştur.

İkinci paydaş katılım toplantısı muhtar ile iletişime geçilerek en uygun tarih belirlenmiştir. Alt proje kapsamında hazırlanan ÇSYP güncellenerek muhtarlıkta ve şikayet kutusunun bulunduğu konteyner kentte halkın bilgisine sunulmuştur. İkinci toplantı 20 Mayıs 2025 tarihinde konteyner kentte düzenlenmiştir. Toplantıya 19 kadın ve 36 erkek olmak üzere toplam 55 kişi katılım sağlamıştır. Katılım, köy muhtarı ve köy sakinlerinin desteğiyle yüksek düzeyde gerçekleşmiştir.

İlk toplantıya ÇŞİDB PUB sosyal uzmanı, müşavir firmanın sosyal, çevre ve ISG uzmanları ile makine mühendisi ve proje müdür yardımcısı katılmıştır. Koltek firmasının saha ekibinden saha kontrol müdürü, inşaat mühendisi, İSG



uzmanı yanı sıra, yüklenici firmanın şantiye şefi de toplantıya katılmışlardır. Ayrıca 2 Koltek Uzmanı da

ofisten online olarak toplantıya katılmışlardır.

İkinci toplantıya ÇŞİDB PUB sosyal uzmanı, çevre uzmanı, İSG uzmanı online; KOLTEK saha ekibinden kontrol müdürü, inşaat mühendisi, sosyal uzman, çevre uzmanı, İSG uzmanı ve ana merkezden iki uzman online ve yüklenici firma yetkilileri bulunmuştur.

İlk toplantıda, ÇŞİDB sosyal uzmanının projeyi tanıtmaları ile başlamıştır. Proje alanına özgü olarak hazırlanmış olan power point sunumu (Ek:4) Koltek firmasının sosyal, çevre ve İSG uzmanları tarafından gerçekleştirilmiştir. Sunumda; projenin sosyal ve çevresel etkileri ve azaltım önlemleri, proje dokümanları, yönetim planları, şikayet çözüm mekanizması ve iletişim kanalları açıklanmıştır. Alt proje için hazırlanmış olan broşürler katılımcılara dağıtılmış ve poster de şikayet kutusuna asılmıştır (Ek: 6). Toplantı bitiminde yapılan katılımcı memnuniyeti anketine 19 kişi cevap vermiştir. Anket sonuçları analiz edilerek raporlanacak ve ayrı bir doküman halinde PUB'a sunulacaktır.

İkinci toplantıda sunumlar; sırasıyla çevre, İSG ve sosyal uzman tarafından çevresel etkiler, iş sağlığı ve güvenliği, sosyal etki yönetimi ve şikayet çözüm mekanizmaları başlıklarında gerçekleştirilmiştir. Toplantı bitiminde yapılan katılımcı memnuniyeti anketine okuma yazma oranı düşük olmasından ötürü 14 kişi cevap vermiştir. Anket sonuçları analiz edilerek raporlanacak ve ayrı bir doküman halinde PUB'a sunulacaktır.

Her iki toplantının tamamlanmasından sonra, katılımcılara, soruları olup olmadığı sorulmuş ve gelen sorular uzmanlar tarafından cevaplanmıştır. Sorulan sorular ve verilen cevaplar aşağıdaki iki ayrı tabloda sunulmuştur.

Tablo 3: Birinci Paydaş Katılım Toplantısında Sorulan Sorular ve Cevaplar (29.09.2024)

Soru soran	Cevap veren	Soru	Cevap
Mahalle muhtarı	Koltek (Saha Kontrol Amiri)	"32 konutun yapılacağı eğimli alanda heyelan tehlikesi bulunmaktadır. Bu yerin altında mağara olduğu tespit edilmiştir. Burasını güvenli bulmuyoruz. Evler bittiği zaman oraya yerleşmek istemiyoruz. Bu evler oradan taşınınsın, daha güvenli bir alana yapılınsın".	"Daha önce sizlerin talebi üzerine ÇŞİD İl müdürlüğünden gelen jeologlar ve inşaat mühendisleri alanda inceleme yaparak, heyelan tehlikesinin bulunmadığını, yapılan istinat duvarlarının olası toprak kayması veya taş düşmesi gibi riskleri engelleyecek yükseklikte sağlamlıkta olduğunu tespit etmişlerdir. Altında mağara çıkan yer için yine uzman getirilmiş ve buranın derinliği ve riskleri tespit edilene kadar inşaatın durdurulmasına karar verilmiştir".
Mahalle muhtarı	ÇŞİDB Sosyal uzmanı		"Bütün olumlu raporlara rağmen evlerin güvenliğinden kuşku duyan olursa, çevre il müdürlüğünden alternatif taleplerde bulunabilir. Başka projeler (örneğin TOKİ) altında üretilen konutlardan yararlanmak için başvuru yapılabilir."
Mahalle sakini	Koltek sosyal uzmanı		"Evlerin güvenliğine ilişkin verilen rapor bilimsel verilere dayanmaktadır. Yaşanılan felaketten sonra, devletin hiçbir uzmanı gerçeklere dayanmayan bir sorumluluğa imza atmak istemeyecektir. Yüklenici de bu konudaki sorumluluğunun farkında olarak hareket etmektedir."



Tablo 4: İkinci Paydaş Katılım Toplantısında Sorulan Sorular ve Cevaplar (20.05.2025)

Soru soran	Cevap veren	Soru	Cevap
Muhtar ve 2 Mahalle Sakini (3 kişi)	Koltek Kontrol Amiri	İstinat duvarları güçlü mü? Biz pek emin olamıyoruz, bununla ilgili daha önce dilekçe verdik, ancak bir dönüş olmadı.	İstinat duvarları ve tüm imalat işleri müşavir firma ve ÇŞİDB uzmanları tarafından denetleniyor. Mevcut mevzuat ve Dünya Bankasının standartları baz alınarak süreç takip ediliyor.
Mahalle Sakini (2 Kişi)	Koltek Kontrol Amiri	Konut borçlandırmasının esasları ve ödeme planı hakkında bilgi verebilir misiniz?	Ödemeler şimdi yapılmayacak, konutların tamamlanması ve konutlar teslim edildikten sonra ödeme planı ile ilgili sizinle iletişime geçeceklerdir.
Muhtar ve mahalle sakini (2 Kişi)	Koltek Kontrol amiri	Hak sahibiyim ve deprem öncesi ahırım vardı ancak konutlarlar tamamlanırsa hayvanlarımı nereye koyacağım? Ahır talebim vardır.	Ahır veya konut için hak sahipliği başvuruları AFAD'a yapılmaktadır. AFAD'a başvuru yapmanız gerekiyor.
Muhtar	Koltek Kontrol Amiri	Tamamlanan konutlarda işçiler konaklıyor, biz evlerimizde işçi konaklasın istemiyoruz.	Müşavir firma olarak biz ikazları yaptık, resmi yazı ile yüklenici firmaya bildirdik. İşçilerin konutlardan çıkması için olumlu aksiyon almasını bekliyoruz.
Mahalle Sakini	Koltek Kontrol Amiri	Bazı konutlarda yapısal çatlaklar olduğu ve bu çatlakların onarılması gerektiği fark ediyoruz. Lütfen bu çatlakları onarın.	Lütfen çatlak olduğunu gözlemlediğiniz durumda fotoğraf çekmenizi rica ediyoruz. Fotoğrafları bize iletin biz de yüklenici firmaya bildirelim. Konutlar Mevzuat ve Dünya Bankasının standartlarına göre yapılmaktadır.
Mahalle Sakini	Koltek Kontrol Amiri	Ev eşyası temini ve su ısıtıcısının projeye dahil midir?	Ev eşyası ve su ısıtıcı projeye dahil değildir. Taleplerinizi Sosyal Hizmet İl / İlçe birimlerine, belediyelere ve Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakıflarına iletebilirsiniz.
Mahalle Sakini (2 Kişi)	Koltek Kontrol Amiri	Konutların teslim süreci hakkında bilgi talep ediyorum.	Konutların tamamlanması Eylül ayından önce olmasını bekliyoruz. Önümüzdeki kış evlerinizde geçireceksiniz diye umuyoruz.



Mahalle Sakini (3 Kişi)	Koltek Kontrol Amiri	Kiracıların hak sahibi olabilmesi konusunda destek talep ediyoruz.	Hak sahipliği sürecini tamamen AFAD üstlenmektedir. Başvurunuzu AFAD'a yapmalısınız.
-------------------------	----------------------	--	--



6. ÇEVRESEL VE SOSYAL YÖNETİM PLANI

Aşağıdaki tablo, inşaat Yüklenicisinin alt proje faaliyetleri sırasında takip etmesi gereken çevresel ve sosyal önlemleri tam olarak tanımlayan ÇSYP'dir. ÇSYP, öngörülen alt proje bazlı çevresel ve sosyal risklerin ve etkilerin yanı sıra önerilen azaltım önlemlerini kapsar. Söz konusu risk/etkinin yaşanması beklenen aşamalar ve izleme sistemi kapsamında göstergeler, sıklık, sorumluluklar ve tahmini maliyetler de aşağıda sunulan ÇSYP'de tanımlanmıştır.

Belirtilen önlemlerin uygulanması, Yüklenicinin uygulama sistemi, Yüklenicinin organizasyon yapısı, sahaya özel Ç&S yönetim planları ve bunların etkinliği ve Yüklenici tarafından uygulanacak izleme planı Koltek tarafından takip edilecektir. Yüklenici, alt proje faaliyetleriyle ilgili olarak Ç&S hususlarını yönetmek ve izlemek için etkili bir sistem yaratması için denetlenecektir.

Tablo 5: Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı

Potansiyel Riskler ve Etkiler	Önerilen Azaltım Tedbirleri	Faz			İzleme Göstergeleri	İzleme Sıklığı			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyeti
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç Aylık		
Genel Tüm İnşaat İşleri için										
Çevresel ve Sosyal (Ç&S) Yönetim: Alt projenin çevresel ve sosyal risklerinin ve etkilerinin yetersiz yönetimi	<p>Yüklenici ÇSYP'si (Y-ÇSYP) hazırlanır, onaya gönderilir ve ardından uygulanır. Y-ÇSYP inşaat işlerinin başlamasından önce sunulacaktır ve Y-ÇSYP onaylanana kadar alt proje kapsamında hiçbir inşaat faaliyeti gerçekleştirilmeyecektir. Y-ÇSYP minimum aşağıdaki, sahaya özgü, yönetim planlarını içerecektir:</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Risk değerlendirmesi ve acil müdahale planını içeren İş Sağlığı ve Güvenliği (İSG) Yönetim Planı (KADİYAP ÇSYÇ Ek-10'daki taslağa bakınız) ■ Trafik Yönetim Planını da içeren Toplum Sağlığı ve Güvenliği (TSG) Yönetim Planı (KADİYAP ÇSYÇ Ek-11'indeki ana hatlara bakınız) ■ Atık Yönetim Planı (KADİYAP ÇSYÇ Ek-8'e bakınız) ■ Rastlantısal Bulgular Prosedürü (KADİYAP ÇSYÇ Ek-9'a bakınız) ■ Kirlilik Önleme Planı (KADİYAP ÇSYÇ Ek-12'deki ana hatlara bakınız) ■ Su Temini ve Atıksu Yönetimi Planı ■ İşgücü Yönetim Planı (İYP) (KADİYAP'ın İYP'sine uygun olarak hazırlanacaktır) ■ Şantiye (Kamp Alanı) Yönetim Planı ■ Şikâyet Mekanizması (ŞM) 	X	X		Sahaya özel tüm yönetim planları inşaat öncesinde onaylanır ve inşaat süresi boyunca uygulanır. Aylık Ç&S İlerleme Raporları ÇŞİD Bakanlığına sunulur.		X		Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetim)	İnşaat maliyeti dâhilinde



	<p>İnşaat işlerine başlamadan önce en az tam zamanlı bir İSG uzmanı ve tam zamanlı bir çevre uzmanı istihdam edilir. Yüklenici, uzmanların özgeçmişleri sunarak onay almakla yükümlüdür. Bu uzmanların inşaat süresi boyunca sahada bulunması zorunludur.</p>	X	X		İnşaat dönemi boyunca ilgili Ç&S personeli sağlanır ve bulundurulur.		X	Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetim)	İnşaat maliyeti dâhilinde
	<p>Bir eğitim programı hazırlanır ve tüm çalışanlara, sahada çalışmaya başlamadan önce, bahis konusu inşaat işleriyle ilgili temel çevresel, sosyal, sağlık ve güvenlik (ÇSSG) riskleri ve işçilerin sorumluluğu konusunda eğitim verilir. Eğitim programı aylık olarak tekrarlanır.</p> <p>Yüklenicinin aylık eğitim programı ayrıca, özellikle kadınlara ve çocuklara yönelik cinsel taciz, cinsel ve/veya toplumsal cinsiyete dayalı şiddet de dahil olmak üzere şiddet ve yerel toplulukla etkileşimde saygılı tutum gibi Davranış Kuralları ile ilgili konuları da kapsar.</p>	X	X		Çevre ve Sosyal eğitim planı onaylanır ve programa uygun şekilde uygulanarak belgelenir. CTİŞ eğitimi uygulanır ve belgelenir.		X	Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetim)	İnşaat maliyeti dâhilinde
	<p>İnşaat öncesi gerekli tüm izinler alınacak ve tesislerin kurulumu sağlanacaktır. Proje için gerekli olabilecek ancak bunlarla sınırlı olmamak üzere izinler aşağıdaki gibidir:</p> <ul style="list-style-type: none">•İlgili devlet kurumlarından alınacak resmi yazılar/izinler•İlgili parsellerdeki (elektrik direkleri bulunan) elektrik direklerinin yerlerinin değiştirilmesinin gerekli olması durumunda, Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş.'den (TEDAŞ) elektrik direkleri için resmi yazılar/izinler•Arazi kullanım izinleri (gerekirse)•Belediye'den alınacak atık bertaraf izinleri•Çevre izinleri (gerekirse)•DSİ'den alınacak su kullanım izinleri (gerekirse)•Lisanslı tesislerle ve/veya belediyelerle yapılacak atık bertaraf protokolleri•Belediyelerle yapılacak hafriyat atığı bertaraf protokolleri•Elektrik bağlantı ve kullanım izinleri	X			İzinler ve ilgili resmi yazılar	X		Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetim)	İnşaat maliyeti dâhilinde
Hava kalitesi: İnşaat faaliyetleri nedeniyle alt proje sahası çevresinde toz oluşumu ve inşaat ekipmanı ve araçlardan	<p>Kurak mevsimde yere düzenli olarak su püskürtülerek açıkta kalan çalışma alanlarındaki toz en aza indirilir.</p> <p>İnşaat kalıntıları kontrollü bir alanda tutulur ve tozu azaltmak için su püskürtülür.</p>		X		Hava kalitesi kontrol önlemlerinin görsel denetimi	X		Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetim)	İnşaat maliyeti dâhilinde



kaynaklanan emisyonlar	<p>Tozu en aza indirmek için çevredeki yollar vb. hafriyattan arındırılır.</p> <p>Rüzgârın savurması veya başıboş hayvanların dağıtması sonucu ince toprak parçacıklarının havada asılı kalmasını veya dağılmasını önlemek için agrega malzemelerin üstü örtülü tutulur.</p> <p>Kazı sırasında pnömatis delme yapılması durumunda, sahadaki sürekli su püskürtme ve/veya inşaat toz perdesi muhafazaları ile toz bastırılır.</p> <p>Stabilize yol kullanılması durumunda, ihtiyaca göre bu yollar stabilize kaplama ile güçlendirilecektir.</p> <p>178/142, 178/33, 178/37, 178/39 ve 178/45 parsellerinde, alt proje kapsamında stabilize yollar kullanılmayacaktır.</p> <p>İhtiyaç halinde stabilize yollar stabilize kaldırım ile güçlendirilecektir.</p> <p>Şantiyede inşaat/atık malzemelerin açıkta yakılması önlenecektir.</p> <p>Trafik Yönetim Planında kullanılacak trafik güzergahları gösterilir ve sürücü ve operatörlere bu doğrultuda eğitim verilir.</p> <p>Araçlara kapasitenin üzerinde yükleme yapılmaz.</p> <p>Araçların kayıtları, saha içerisinde tutulması sağlanır.</p> <p>Faaliyet kapsamında oluşacak gaz emisyonlarının kontrol edilmesi için yeni ve bakımlı araçlar kullanılacaktır.</p> <p>Kullanılacak tüm iş makinelerinin egzoz gazı ölçümleri belirli periyotlarda yaptırılır.</p> <p>Emisyona neden olan makine-ekipmanın gereksiz yere kullanımı engellenir.</p> <p>Toz emisyonunu azaltmak için malzeme taşıyan kamyonların üzeri örtülür.</p> <p>Kamu alanlarından geçmek kaçınılmaz olduğunda araç taşımacılığında kaynaklanan toz dağılımını en aza indirmek için araç hızının kontrol altında tutulması sağlanır.</p> <p>Proje sahasında hız sınırı 30 km/h iken şehir içinde 50 km/h olacaktır. Şantiye alanında çalışan kamyonların lastikleri, alan dışına (cadde) çıkmadan önce yıkanır.</p>				Bakım kayıtları Şikâyet kayıtları									
------------------------	---	--	--	--	--------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--



	Yakındaki cihazlardan toz oluşumu ile ilgili şikayet olması durumunda yetkili laboratuvar tarafından 24 saat toz ölçümü yapılır. Ölçülen seviyelerin sınır değerlerin üzerinde olması durumunda bu kapsamda azaltıcı tedbirler geliştirilir; örneğin ıslatma/sulama faaliyetleri artırılır, toksik olmayan kimyasallar uygulanır ve araçların hızı kontrol edilir.									
Gürültü: İnşaat araçları ve ekipmanlarından kaynaklanan gürültü oluşumu	İnşaat, ulusal mevzuatta tanımlanan belirli son tarihlerle sınırlıdır ve faaliyetler, yakınlardaki topluluklarla istişarede bulunularak planlanmaktadır. Böylece en gürültülü faaliyetler en az rahatsızlığa neden olan dönemlerde gerçekleştirilir. Çalışma sırasında jeneratörlerin, hava kompresörlerinin ve diğer elektrik-mekanik ekipmanların motor kapakları kapalıdır. Ekipman yerleşim/toplum alanlarından mümkün olduğunca uzağa yerleştirilir. Bakım prosedürleri, tüm ekipman ve makinelerin iyi çalışır durumda olmasını sağlar ve gürültü seviyelerini azaltmak için jeneratörlerin etrafına akustik muhafazalar yerleştirilir. Mümkün olduğunda çitler, bariyerler veya saptırıcılar (yanmalı motorlar için susturucu cihazlar veya hızlı büyüyen ağaçların dikilmesi gibi) gibi gürültü kontrol yöntemleri kullanılır. Gereksiz alarm, korna ve siren kullanımından kaçınılır. Kamusal alanlar üzerinden proje bağlantılı ulaşım en aza indirilmiştir. Tüm çalışanlar, önlemleri ve en iyi uygulamaları takip etmeye eğitilir. En yakın alıcılardan gürültü şikayeti olması durumunda yetkili laboratuvar tarafından gürültü ölçümleri yapılmaktadır. Ölçülen seviyelerin sınır değerlerin üzerinde olması durumunda bu kapsamda azaltıcı tedbirler geliştirilir; örneğin, mekanik ekipman için akustik bariyerler kurulur, belirli ekipman parçaları veya işlemler için çalışma saatleri sınırlandırılır, vb.	X		Gürültü kontrol önlemlerinin görsel denetimi Ekipman ve makine bakım kayıtları Şikâyet kayıtları Eğitim kayıtları Ölçüm Sonuçları	X			Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetim)	İnşaat maliyeti dâhilinde	
İş Sağlığı ve Güvenliği: Çalışma sahalarında yüksekte çalışma, dönen ve hareket eden ekipmanlar, elektrik güvenliği, tehlikeli maddelerle çalışma vb. güvenli olmayan uygulama ve tehlikelerden kaynaklanan İSG konulu riskler.	Faaliyetleri planlarken, net bir anlayış için faaliyetlerin risk düzeyi konusunda İSG uzmanıyla görüşülür. <ul style="list-style-type: none">• inşaat faaliyetleriyle ilgili tehlikeleri ve bunların nasıl önlenebileceği,• ilgili personelin becerilerini ve işleri yeterli şekilde yapmaya uygunlukları,• çalışma ekipmanı ve makinelerini ve bunların iş ile ilgili riskleri ortadan kaldırmak için yeterliliği,	X		Toplantı tutanakları Risk değerlendirilmesi	X		Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetim)	İnşaat maliyeti dâhilinde		



	<ul style="list-style-type: none">iyi uygulamaları ve diğer riskleri değerlendirerek elektrik güvenliği dikkate alınır.								
	Yüksek riskli faaliyetlerden mümkün olduğunca kaçınılır, belirlenen riskler için kontrol hiyerarşisi yöntemi kullanılır.								
	İnşaat işleri başlamadan önce kaliteli bir risk değerlendirmesi hazırlanır ve riskten kaçınmaya yönelik uygun ve kaçınma mümkün değilse riski en aza indirmeye yönelik yeterli önlemler sağlanır.								
	Kök Neden Analizi de dâhil olmak üzere risk değerlendirmesi girdilerini ve çıktılarını ve geliştirilen risk değerlendirmesi takip sistemlerini yansıtan İSG Yönetim Planı geliştirilir.								
	İşçileri uymaları gereken temel kurallar ve düzenlemeler konusunda bilgilendirmek için inşaat sahalarına uygun tabelalar yerleştirilir.								
Yüklenicinin İSG uzmanı tarafından o gün gerçekleştirilecek inşaat faaliyetiyle ilgili ÇSSG riskleri hakkında inşaat işçilerine kısa bir günlük saha (Tool-box) konuşması yapılır.									
İşçiler için güvenli bir çalışma ortamı sağlanır.									
İnşaat faaliyetlerinden önce uluslararası en iyi uygulamalara ve Türk Mevzuatına uygun kişisel koruyucu ekipmanı (KKD) (baret, eldiven, toz maskesi, gözlük, emniyet kemeri ve güvenlik botları vb.) sağlanır.									
Tüm faaliyetler, İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu (30 Haziran 2012 tarih ve 28339 sayılı Resmi Gazete) ve ilgili düzenlemeleri ile ayrıca Dünya Bankası Grubu ÇSG Kılavuzları doğrultusunda yürütülür.									
Çevre, etkilenen topluluklar, halk veya işçiler üzerinde önemli olumsuz etkileri olabilecek her türlü ciddi olay derhal ÇŞİDB PUB'una (denetim danışmanları aracılığıyla) bildirilir. Daha sonra ÇŞİDB, herhangi ciddi olayı 48 saat içinde Dünya Bankası'na bildirir ve 30 gün içinde kök neden analizi ve düzeltici eylem planıyla birlikte bir olay araştırma raporu Dünya Bankası'na gönderilir									
Çalışma sahası günlük olarak temiz ve gereksiz malzemeden arındırılmış tutulur.									
Bandaj, antibiyotik krem vb. içeren ilk yardım çantası veya sağlık									

X

Kontrol
önlemlerinin
görsel denetimi
Eğitim kayıtları
İSG kayıtları
Çalışan kayıtları
Olay/kaza
istatistikleri ve
kayıtları
İşçi
şikâyetlerinin
kayıtları

X

Yüklenici
(uygulama)
Denetim
Danışmanı
(denetim)

İnşaat
maliyeti
dâhilinde



	tesisleri sağlanır.								
	<p>Yanlış kullanım, dökülme ve insanların kazara maruz kalma olasılığını en aza indirmeye yönelik tehlikeli maddelerin depolanması, taşınması ve dağıtımına ilişkin güvenlik yönergeleri izlenir. Kapalı ve dökülen malzemenin toplanması için kör kuyuya sahip bir toplama kanalının bulunduğu, tüm malzemelerin güvenlik bilgi formlarındaki gerekliliklere göre depolanacağı, bir havalandırma düzenlemesine sahip olan tanımlanmış bir tehlikeli madde depolama alanı oluşturulur.</p> <p>Aşındırıcı sıvılar ve diğer toksik malzemeler, uygun şekilde güvenli alanlarda toplamak ve imha edilmek üzere düzgünce kapatılmış kaplarda saklanır.</p> <p>Yapısal açıklıkların yeterince kapatıldığından/korunduğundan emin olunur.</p> <p>Çatılarda veya açık döşemelerde depolanan gevşek veya hafif malzemeler sabitlenir.</p> <p>Hortum, güç kablosu, kaynak kablosu vb. yoğun olarak kullanılan yürüme yollarında veya alanlarda bulunması önlenir.</p> <p>Şiddetli yağmurlar veya herhangi bir acil durum sırasında tüm çalışmalara ara verilir.</p> <p>Yüksekte çalışmayı gerektiren inşaatlarda aşağıdaki önlemler uygulanır:</p> <ul style="list-style-type: none">■ Mümkün olduğu kadar çok iş yerden yapılır.■ Aşağıdaki kişisel risklere sahip kişilerin yüksekte çalışma yapmasına izin verilmez: görme/denge sorunu; osteoporoz, diyabet, artrit veya Parkinson hastalığı gibi bazı kronik hastalıklar; uyku hapları, sakinleştiriciler, tansiyon ilaçları veya antidepresanlar gibi bazı ilaçları kullananlar; son 12 ay içinde düşme vb. gibi yakın zamanda düşme yaşayanlar,■ Yalnızca yeterli beceri, bilgi ve deneyime sahip kişilerin görevi gerçekleştirilmesine izin verilir.■ Yüksekte çalışmanın yapılacağı yerin (örneğin çatı) güvenli olup olmadığı kontrol edilir.■ Kırılgan yüzeyler üzerinde veya yakınında çalışırken önlem alınır.	X	Kontrol önlemlerinin görsel denetimi Eğitim kayıtları İSG kayıtları Çalışan kayıtları Olay/kaza istatistikleri ve kayıtları İşçi şikâyetlerinin kayıtları	X	Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetim)	İnşaat maliyeti dâhilinde			



	<ul style="list-style-type: none">Yüksekte çalışmalar için güvenlik kemeri ve basit iskele/korkuluk gibi düşmeye karşı koruma önlemleri sağlanır. <p>Kaymayı önlemek için yağ, gres, boya ve kir derhal temizlenir.</p> <p>Forklift gibi özel araçların, güvenli yükleme ve boşaltma da dâhil olmak üzere, güvenli şekilde çalıştırılması için eğitilmiş operatörler çalıştırılır.</p> <p>Arka görüş mesafesi kısıtlı olan hareketli ekipmanlar, sesli yedek alarmlarla donatılır. Ekipmanın hareketini yönlendirmek için her hareketli ekipman operatörüne bayrakçı sağlanır.</p> <p>İnşaat faaliyetlerinden önce tüm açık elektrikli cihazlar ve hatlar uyarı işaretleri ile işaretlenir.</p> <p>Tüm elektrik kabloları, kabloları ve elektrikli el aletleri yıpranmış veya açılmış kablolarla karşı kontrol edilir ve taşınabilir el aletlerinin izin verilen maksimum çalışma voltajı için üreticinin tavsiyelerine uyulur.</p> <p>Ramak kaza olaylar da dâhil olmak üzere olaylar (ölümler, kayıp zamanlı olaylar, dökülmeler, yangın vb. dahil önemli olaylar) ve eğitimler kaydedilir.</p>								
Toplum Sağlığı ve Güvenliği: İnşaatla ilgili toplum sağlığı ve güvenliği riskleri artan trafik hacmi ve ağır vasıtaların hareketinden kaynaklanan trafik ve karayoluyla ilgili riskleri (yetersiz inşaat ve trafik yönetimi nedeniyle nüfusa yönelik riskler gibi) içeren faaliyetler	<p>Alt proje bir inşaat projesi olduğundan, inşaat alanının çevresinde yaşayanlar, proje alanı çevresindeki tarım arazileri ve kullanıcı çiftçiler, ulaşım yolları çevresinde hayvancılıkla uğraşan çiftçiler ve inşaat alanına erişim yollarını kullanan halk en hassas alıcılar olarak düşünülebilir. Bu hassas alıcılar için alınacak azaltma önlemleri, Trafik Yönetim Planı da dahil olmak üzere Toplum Sağlığı ve Güvenliği Yönetim Planı'nda belirlenecektir.</p> <p>Şantiyeye halkın erişimini engellemek için çitle çevrilecek ve uyarı alanları yerleştirilecektir. Malzeme stokları/depolama alanları halktan uzak tutulacaktır.</p> <p>Çocukların inşaat alanlarında oynamasına izin verilmez.</p> <p>İnşaat araçlarının güzergahı, inşaat alanının yakınında veya bitişiğinde bulunan tarım arazilerine ve bahçelere halkın geçişini engellemeyecek şekilde düzenlenir ve güvenlik tedbirleri alınır.</p> <p>Durgun su, su kaynaklı hastalıklar ve olası boğulmaları önlemek için inşaat tamamlandıktan sonra tüm toprak arizet çukurları doldurulur.</p>	X		Kontrol önlemlerinin görsel denetimi Trafik kazası kayıtları Şikâyet kayıtları	X		Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetim) PUB	İnşaat maliyeti dâhilinde	



	<p>Özellikle halka açık yerlerden, yakındaki okul, sağlık merkezi veya diğer hassas alanlardan geçerken araçların sürüş hızı kontrol edilir.</p>								
	<p>Yakınlarda okul çocukları varsa, gerekiyorsa okul saatleri içinde trafiği yönlendirmek için trafik güvenliği personeli görevlendirilir.</p>								
	<p>Gece boyunca alt proje alanı aydınlatılır.</p>								
	<p>İnşaat alanı ve çevresi temiz tutulur. Yangın çıkmaması için kırılan camların derhal temizlenmesi sağlanır.</p>								
	<p>Trafik kazaları nedeniyle dökülme ve insanların kazaya maruz kalma potansiyelini en aza indirmeyi amaçlayan, tehlikeli maddelerin sahaya taşınmasına ilişkin güvenlik yönergeleri izlenir.</p>								
	<p>Tüm sürücüler güvenlik, çevresel ve sosyal farkındalık eğitimlerinden geçmektedir; sürüş performansı gerekirse sağlanan ek eğitimlerle değerlendirilir ve izlenir.</p> <p>Sürücü eğitimi, korna kullanmak, camlar açıkken yüksek sesli radyo kullanmak, kullanılmadığı zaman motorları kapatmak, hız sınırlarına sıkı sıkıya uymak ve agresif bir şekilde hızlanmamak veya fren yapmamak gibi rahatsızlık potansiyelini azaltacak davranışlara ilişkin tavsiyeleri içerir. Yüklenicilerin iş araçları üzerinde halkın şikâyetinde bulunabileceği bir telefon numarası bulunacaktır.</p> <p>Proje sahasına yakın yerleşimlerde yaşayan halkın günlük yaşamının etkilenmemesi ve ulaşımın zorlaşmaması sağlanır.</p>								
	<p>COVID-19 dahil herhangi bir salgın veya pandemik/bulaşıcı hastalığın ortaya çıkması durumunda Sağlık Bakanlığı, Aile ve Sosyal Hizmetler Bakanlığı, Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı ve Dünya Sağlık Örgütü tarafından kılavuz ve kılavuzlar hazırlanacak. İnşaat sahasının uygun şekilde güvenlik altına alınması ve inşaatla ilgili trafiğin uygun şekilde düzenlenmesi (uygun rota planlaması dahil) sağlanacaktır. Bu önlemler aşağıdakileri içerecek ancak bunlarla sınırlı olmayacaktır:</p> <ul style="list-style-type: none">• Yön işaretleri, uyarılar, bariyerler ve trafik yönlendirmeleri: Saha görünür olacak ve halk tüm potansiyel tehlikelere karşı uyarılacaktır.• Özellikle saha erişimi ve saha yakınındaki yoğun trafik için trafik yönetim sistemleri ve personel eğitimi								



	<p>sağlanacaktır. İnşaat trafiğinin engellediği alanlarda yayaların güvenli geçiş ve geçişleri sağlanacaktır.</p> <ul style="list-style-type: none">• Çalışma saatlerini yerel trafik düzenlemelerine göre ayarlanacak, örneğin yoğun saatlerde veya hayvan hareketi zamanlarında ağır nakliye faaliyetlerinden kaçınılacaktır.• Halkın güvenli ve rahat geçişini sağlamak için gerekirse sahada eğitilmiş ve görünür personel tarafından aktif trafik yönetimi yapılacaktır. <p>Trafiğin yönlendirilmesinde engellilerin ihtiyaçları dikkate alınacaktır.</p>								
<p>Arazi Edinimi ve Yeniden Yerleşim:</p> <p>Geçim kaynakları üzerindeki etkiler de dâhil olmak üzere, gönülsüz arazi edinimi ve toplum üyelerinin (gerekirse) yeni yerleşim alanlarına taşınması</p>	<p>Acele kamulaştırma olacağından alt proje için Yeniden Yerleşim Planı (YYP) hazırlanacaktır. Malik ve köylüler ile görüşme gerçekleştirilecektir.</p> <p>İnşaat faaliyetleri sırasında üçüncü tarafların varlıklarına, arazilerine, mahsullerine vb. herhangi bir zarar verilmesi durumunda, Yüklenici, DB ÇSS5 gereklilikleri doğrultusunda zararı "tam yenileme maliyetinden" tazmin edecektir.</p> <p>Hassas gruplar da dâhil olmak üzere paydaş kategorileri belirlenecek ve bu paydaşlarla Proje hakkında istişare edilecektir ve proje düzeyinde PKP uygulanacaktır.</p> <p>Ancak Yüklenici, denetim danışmanının çizimi doğrultusunda faaliyetlerini yürütecektir. Danışman, arazi üzerinde muhtemel informal kullanıcılara ait ceviz ağaçları bulunduğunu ve geçimlik tarım yapıldığını tespit etmiştir. Bu konu Paydaş Katılım Toplantılarında açıklığa kavuşturulacak ve geçim etkilerini azaltıcı önlemler Dünya Bankası ÇSS5' e göre alınacaktır.</p> <p>Arazi hazırlığı kaynaklı mevcut toprak yapısı üzerinde etki (bitki örtüsü kaybı gibi) söz konusu olacaktır. Aynı zamanda, arazi kullanım durumu da değişecektir. Dolayısı ile arazi kaybı/edinimi etkisi de mevcuttur.</p> <p>Bitkisel toprak sıyrılarak belirlenen alanlarda depolanması sağlanır. Bitkisel toprak depolanırken, en fazla 3 m yükseklikte depolanacak ve şev eğimi 30 derecenin üstünde olmaması sağlanır. Şev iş makinası kepçesi ile hafifçe sıkıştırılır.</p> <p>Depolanacak alan %5 eğimden fazla eğime sahip olmaması sağlanır. Arazi tesviye ve düzenleme işlemlerinde alt toprağın kazı ve geri</p>	X		Şikâyet kayıtları Anket Raporları	X	Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetim) PUB	İnşaat maliyeti dâhilinde		



	kuruluşlardan gerekli izinler alınmaktadır. Su yollarında beton işleri yapılmamakta ve beton karışımları su yollarına giden drenajlardan uzak tutulmaktadır.								
Toprak ve Yeraltı Suyu Kalitesi: Yanlış atık yönetimi sonucu kazara dökülmeler ve toprak erozyonu nedeniyle toprak ve yeraltı suyu kirliliği	<p>Uygun atık yönetimi için aşağıdaki "Katı ve Tehlikeli Atıklar" bölümünde belirtilen etki azaltma önlemleri uygulanacaktır.</p> <p>Beton mikserlerinde artık kalan beton veya şurubu şantiyeye, çevresine veya şantiyelerin erişim yollarına dökülmeyecektir.</p> <p>Sürücüler ve operatörler buna göre eğitilecektir.</p> <p>Dökülmeyi ve devrilmeyi önlemek için kimyasallar da dâhil olmak üzere tehlikeli malzemeler belirlenmiş bir depolama alanında toplanır ve emniyete alınacaktır.</p> <p>Yarı kullanılmış kimyasal madde içeren kapların kapakları, kullanılmadığı zamanlarda kapalı tutulacaktır.</p> <p>Herhangi bir tehlikeli maddenin veya tehlikeli atığın dökülmesi durumunda, maruz kalma alanını sınırlamak için dökülmeye müdahale yöntemleri uygulanacaktır. Proje çalışanları sızıntıya müdahale tedbirleri konusunda eğitilecektir.</p> <p>İnşaat alanında uygun yerlere uygun dökülme kitleri yerleştirilecek ve inşaat kurak mevsimde uygun şekilde planlanacaktır.</p> <p>Eğimlerin uzunluğu ve dikliği sınırlandırıp en aza indirilecektir.</p> <p>Çalışma tamamlandıktan sonra, ıslah alanlarının üstü toprakla örtülecek ve hızlı bir şekilde yeniden bitkilendirilecektir. (ot, hızlı büyüyen bitkiler/çalılar/ağaçlar/kayısı ağaçları).</p> <p>İnşaat sonrası akışlar için kanallar ve hendekler tasarlanır ve dik kanalları/eğimleri (örneğin, palmye çatılı, jüt hasırlı, vb.) hizalanacaktır.</p> <p>Bitkisel toprak 10 cm derinliğe kadar sıyrılır ve alt proje sahasında park alanları, sosyal tesis alanları gibi izin verilen alanlarda inşaat tamamlanmaya kadar reklamasyon çalışmalarında kullanılmak üzere depolanacaktır. Bitkisel toprak en fazla 2 m. yüksekliğe kadar balıksırtı stok halinde depolanmalı ve yağmur suyunun girişini önlemek için kenarlarından hafifçe sıkıştırılacaktır. Stok yığınlarının çevresinde yüzeysel akıntıların toplanıp çevreye deşarjı için hendekler oluşturulacaktır.</p> <p>Fazla hafriyat malzemesi (varsa) alt proje sahasında izin verilen alanda belirlenen alanlarda depolanacak ve fazla hafriyat malzemesi</p>	X		Kontrol önlemlerinin görsel denetimi Olay kayıtları Üst toprak sıyırma kayıtları Fazla kazılan malzemenin kayıtları Belediye ile resmi yazışmalar Eğitim kayıtları Şikâyet kayıtları	X		Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetim)	İnşaat maliyeti dâhilinde	



	<p>protokol kapsamında evsel katı atıklar ilgili belediye tarafından toplanacaktır. Tehlikeli atıklar, lisanslı atık taşıma şirketleri aracılığıyla lisanslı atık bertaraf tesislerine, geri dönüştürülebilir atıklar ise ilgili lisanslı geri dönüşüm/geri kazanım tesislerine aktarılacaktır. Tüm protokoller PUB'a sunulacaktır.</p> <p>Dökülmeye müdahale için personel görevlendirilecek, bu personel eğitilecek ve sızıntı durumunda anında müdahaleye hazır olmaları sağlanacaktır. Zamanında ve yeterli müdahalenin yapılabilmesi için sızıntı ve dökülmeye müdahale ekipmanları hazır bulundurulur ve bu ekipmanların her türlü kimyasalın bulunduğu çalışma alanında anında müdahaleye hazır olması sağlanacaktır.</p> <p>Depolama zeminlerinde gerekiyorsa emici pedler veya malzemeler kullanılacaktır. Kimyasal madde depolama alanlarında, atık depolama alanında ve sahada gerektiğinde hemen kullanılmak üzere emici ped veya malzemeler hazır bulundurulacaktır.</p> <p>Evsel ve geri dönüştürülebilir atıklar için; ayrı atık konteynerleri sağlanacaktır (evsel katı atıklar için sızdırmaz çöp konteynerleri, ambalaj atıkları için çöp kutuları ve geçici atık depolama alanında geri dönüştürülebilir atıkların türüne göre konteynerler).</p> <p>Atık konteynerlerinde/kutularında toplanacak atıkların türü konteyner/kutuların üzerinde yazılacaktır.</p> <p>Çalışanlara tehlikesiz atık yönetimi ve ayrı atık konteynirlerinin kullanımı konusunda eğitim verilecektir.</p> <p>Söz konusu faaliyet kapsamında atık pil oluşması durumunda diğer atıklardan ayrı olarak proje alanı idari ofislerinde bulunan atık pil toplama kutusunda toplanarak dağıtım ve dağıtım yapan işletmeler veya belediyelerin kurdukları toplama noktalarına teslim edilecektir. Çalışma kapsamında araçların bakım ve lastik değişimleri ilgili servisler tarafından yapılacak, faaliyet alanında lastiklerin ömrünün dolması durumunda öncelikle geçici atık depolama alanında geçici olarak toplanarak lisanslı firmalara teslim edilecektir.</p> <p>Hurda atıklar (hurda metaller, cam kırıkları, tahta parçaları vb.) sağlam, sızdırmaz, güvenli bir zemin üzerinde örtü altında geçici olarak depolanacak ve çevre lisansı olan firmalara verilerek bertaraf edilecektir.</p> <p>Hafriyat atıkları mümkün olduğunca dolgu ve geri dönüşüm amaçlı kullanılmakta ve diğer uygun yeniden kullanım seçenekleri</p>																
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--



	<p>değerlendirilecektir. Fazla hafriyat atığı, ilçe/bölgede ilgili resmi makamlarca belirlenen mevcut lisanslı hafriyat atığı depolama alan(lar)ına lisanslı taşıma araçlarıyla ayrı ayrı taşınacak ve bertaraf edilecektir.</p> <p>Sahadaki geçici atık alanları (temel için hafriyat toprağı dahil) nehirlerden, akarsulardan, göllerden ve sulak alanlardan en az 300 metre uzağına yerleştirilecektir.</p> <p>Yakıt ikmali ve diğere tehlikeli sıvıların transferi için, ideal olarak yerleşim alanlarından uzakta (drenaj yapılarından en az 50 metre ve ana su kütlelerinden 100 metre uzaklıkta) bulunan güvenli ve geçirimsiz alanlar kullanılacaktır.</p> <p>Her inşaat sahasının kapatılmasının ardından tüm hafriyat, moloz ve atıklar temizlenecektir.</p> <p>Her bir tehlikeli atık türü için (atık yağlar için variller) ayrı, sızdırmaz bir kap sağlanır ve Atık Yönetimi Yönetmeliğı'ne uygun olarak ilgili etiketleme yapılacaktır.</p> <p>Proje kapsamında atık bitkisel yağ oluşması durumunda atık bitkisel yağlar, 25 cm kalınlığında sızdırmaz betonarme zeminli bir alanda "atık bitkisel yağ" işaretli varil/varil/tanklarda geçici olarak depolanmaktadır. Sızıntı tavalari varillerin altına yerleştirilir. Yabancı maddelerle karıştırılamaz. Söz konusu yağların toplanması için çevre lisanslı geri kazanım tesisleri veya bitkisel atık yağ ara depolama tesisleri ile yıllık sözleşme yapılmakta, atık beyan formu doldurularak onaylanmakta ve bir nüshası gerektiğinde yetkililere sunulmak üzere beş yıl süre ile saklanmaktadır. Tehlikeli atıklar türlerine göre lisanslı taşıyıcılar ve lisanslı firmalar tarafından bertaraf edilecektir.</p>							
<p>Paydaş Katılımı ve Şikâyet Mekanizması:</p> <p>İnşaatla ilgili şikâyetler ve geçerli mülk sahipleri de dâhil olmak üzere yerel toplulukta geçici aksamarlar</p>	<p>Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından Dünya Bankası Performans Standartlarına uygun olarak hazırlanmış olan Paydaş Katılım Planı (PKP) çerçevesi alt projenin inşaat faaliyetleri başlamadan önce uygulanmaya başlayacaktır. Bu uygulama, inşaat faaliyetleri sürecinde de devam edecektir. Proje faaliyetlerine bağılı olarak plan gerekirse revize edilecektir.</p> <p>PKP, yüklenici ve danışmanın çalışmalarından etkilenebilecek kişilerle etkili iletişim kurmaya odaklanan faaliyetleri açıklamaktadır. PKP kapsamında düzenli iletişim için bir program uygulanarak yerel çevreye ve topluma saygının sürdürülmesinin</p>	X	Açıklanan bilgilerin kayıtları, PKP, belgeler / broşürler vb. Toplantı tutanakları, katılım listeleri Paydaş	X	PUB (Uygulama) Denetim Danışmanı (denetim)	İnşaat maliyeti dâhilinde		



	<p>önemine de vurgu yapılmaktadır.</p> <p>Alt projeye başlanmadan önce, projeden yararlanacak ve/veya etkilenecek olan Kullar mahallesi sakinleri ile bir toplantı yapılacaktır. Toplantıda şikayet mekanizması anlatılacak ve proje hakkında bilgi verilerek, Danışman tarafından hazırlanmış olan poster, broşür ve el ilanları dağıtılacaktır. Toplantıda, projeden etkilenecek kişilerin soruları, endişeleri ve görüşlerini dile getirmelerine olanak tanınacak ve soruları uzmanlar tarafından yanıtlanacaktır.</p> <p>Yüklenici, uygun bilgileri sağlamak ve katılım faaliyetlerini izlemek için toplulukla etkileşime odaklanacak, toplulukla ilişkilerden sorumlu olan Toplulukla İletişimden Sorumlu kişiyi atayacaktır. Ayrıca şikâyet mekanizmasının işleyişini takip edecek ve endişe duyulan konuların Dünya Bankası gereklilikleri doğrultusunda çözüldüğünden emin olacaktır.</p> <p>Projenin başlangıcından bitimine kadar, gerek inşaat sahasında gerekse proje yararlanıcılarının halihazırda buldukları yaşam alanlarında (çadır ve konteyner kentler, sık kullandıkları kamusal binalar vb.) şikayet kutuları yerleştirilecektir.</p> <p>Proje Şikâyet Mekanizması, şikâyetleri “açma” ve “kapatma” formlarının kullanılması yoluyla uygulayacaktır. İşin denetimi ve yönetiminden sorumlu olan tüm saha personelinin isimleri, iletişim telefon numaraları ve e-posta adresleri saha ilan tahtasında gösterilecektir.</p> <p>Planlama izni alındıktan sonra, mahalle muhtarı ile resmi temas kurulacak ve muhtar aracılığıyla kırsal evlerin inşaatından potansiyel olarak etkilenebilecek olanlar bilgilendirilecektir. Bu bilgilendirme, ilgili Çevresel ve Sosyal risk yönetimi araçlarının ve gün içerisinde hassasiyet gerektiren ve dikkat edilmesi gereken saatlerin belirlenmesini içerecektir.</p> <p>Çalışma saatleri dışında, şantiye “güvenlik personeli” ana iletişim noktası olarak şikâyet mekanizması ile belirlenen telefon numarası aracılığıyla erişilebilir olacaktır. Güvenlik personeli, gerektiğinde irtibattan sorumlu kişiyi/kişileri erişebilecektir (24 saat ulaşılabilir).</p> <p>Tüm çalışanlar, sosyal uyum ve Cinsel Sömürü ve İstismar/Cinsel Taciz (SEA/SH) riskleri üzerindeki olası olumsuz etkileri yönetmek</p>				katılım günlüğü Şikayet kayıt defteri Danışmanının izleme raporları, Yüklenicinin Aylık E&S izleme ve denetim raporları										
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--



	<p>için Davranış Kurallarını imzalayacak/taahhüt edecek ve bu konuda eğitim alacaktır.</p> <p>Alınan tüm şikâyetler kaydedilecek, tam olarak araştırılacak ve hangi eylemin yapıldığı bildirilerek hızlı bir şekilde yanıt verilecektir.</p> <p>Şikâyetler Yüklenici tarafından kaydedilecek ve Denetim Danışmanına ve PUB'a rapor edilecektir.</p> <p>Çevresel konular da dâhil olmak üzere irtibattan sorumlu kişi(ler)in iletişim bilgilerini içeren kamu ilan panoları saha girişlerine kurulacaktır.</p>								
<p>İşgücü ve Çalışma Koşulları: Potansiyel işgücü akışı ve işçi kamplarının varlığıyla (barınma koşulları, çocuk işçiliği riskleri, cinsiyete dayalı şiddet ve taciz, insan hakları riskleri vb.) ve diğer çalışma sorunlarıyla ilişkili riskler</p>	<p>Yüklenici bir proje işgücü yönetimi planı (İYP) geliştirir ve bu planda belirtilen önlemleri takip eder. Bu plan, beklenen dış işgücü ve çalışma koşulları da dahil olmak üzere dış çalışanları içermektedir.</p> <p>İşçilere, ulusal iş ve iş hukuku kapsamındaki hakları (geçerli tüm toplu sözleşmeleri içerecek şekilde) gibi istihdam şart ve koşullarına ilişkin açık ve anlaşılır bilgi ve belgeler sağlanacaktır.</p> <p>İşçilere, ulusal yasanın ve proje İYP sinin gerektirdiği şekilde düzenli olarak ödeme yapılacaktır.</p> <p>Ulusal yasa ve proje İYP sinin gerektirdiği şekilde işçilere haftalık yeterli dinlenme süreleri, yıllık tatil ve hastalık, doğum ve aile izni verilecektir.</p> <p>İşçilere iş akdinin feshi ve kıdem tazminatı ayrıntıları hakkında yazılı bildirim zamanında gönderilecektir.</p> <p>Alt proje yüklenicilerinin işe alım süreci şeffaf, kamuya açık ve ayrımcılık içermeyen, etnik köken, din, dil, cinsiyet ve cinsel yönelim açısından eşit fırsatlar sağlayan bir süreç olacaktır. Personel maaşları cinsiyete göre değil, unvan ve deneyime göre belirlenecektir. Tüm çalışanların çalışma koşullarını tanımlayan sözleşmeleri olacaktır. Tüm çalışanlar en azından İş Kanunu ve diğer ilgili yönetmeliklerde tanımlandığı şekilde asgari ücreti alacaktır.</p> <p>Kadınlar, engelliler, göçmen işçiler ve çalışma çağındaki çocuklar gibi belirli işçi grupları da dâhil olmak üzere proje çalışanlarına, Dünya Bankası ÇSÇ'nin ÇSS2'sine uygun olarak uygun koruma ve yardım tedbirleri sağlanacaktır. Bu süreç proje İYP ne uygun olarak</p>	X		Kontrol önlemlerinin görsel denetimi				Yüklenici (uygulama) PUB (Uygulama) Denetim Danışmanı (denetim)	İnşaat maliyeti dâhilinde
				Sağlık kayıtları	X	X			
				Çalışan kayıtları					
				Eğitim kayıtları					
				İşçi şikâyetlerinin kayıtları İşçi şikâyetlerinin kayıtları					
				Tüm çalışanların SGK kayıtları					



<p>yürütülecektir.</p> <p>Özellikle vasıfsız işgücünün tedariki için yerel insan kaynaklarının sağlanmasına öncelik verilecektir. Ancak, uzmanlaşmış becerilere ve uzmanlığa ihtiyaç duyulduğu durumlarda yabancı işgücü de dahil edilebilir.</p> <p>İşçilerin işçi örgütlerine, toplu pazarlığa veya alternatif mekanizmalara katılmasına veya katılmaya çalışmasına izin verilir.</p> <p>Yüklenici tarafından, bu alt projeye bağlantılı olarak minimum yaş olan 18 yaşın altındaki çocuk çalıştırılmayacak veya herhangi bir şekilde projeye dahil edilmeyecektir.</p> <p>Güç kullanımı veya ceza tehdidi altında bir kişiden zorla alınan, gönüllü olarak yerine getirilmeyen herhangi bir iş veya hizmeti içeren zorla çalıştırılan işgücü, bu alt projeye bağlantılı olarak kullanılmayacaktır.</p> <p>Tüm işçilerin işyerindeki isteklerini ve şikayetlerini dile getirebilmeleri için Yüklenici tarafından inşaat sahasında bir işçi Şikayet Çözüm Mekanizması (ŞÇM) kurulacaktır. İşçilere ŞÇM'sinin iletişim bilgileri sağlanacaktır.</p> <p>Tüm işçiler, işe alım sırasında ve işin uygulanmasından önce, ulusal iş ve istihdam kanunu kapsamındaki hakları ve ŞÇM ile ilgili hakları konusunda eğitim alacaktır.</p> <p>Davranış Kuralları ve Cinsiyet temelli istismar ve şiddet (CTİŞ) konularını içeren dokümanlar hazırlanacak ve istihdam sırasında proje çalışanları ile paylaşılacaktır. Tüm çalışanlar, işe alım sırasında bu dokümanı okumak, imzalamak ve çalıştıkları süre zarfında Davranış Kurallarına uymak ile yükümlüdür.</p> <p>Bulaşıcı hastalıklar ve cinsiyete dayalı şiddet gibi dış çalışanlar ile yerel topluluklar arasındaki etkileşime bağlı işgücü akınıyla ilişkili riskleri yönetmeye yönelik özel gereklilikler, sözleşmesel gereklilikler, davranış kuralları ve Yerel Topluluklar Üzerine Kültürel Eğitim ve Cinsiyet Temelli Şiddet ve Taciz konulu eğitimler yürütülecektir.</p> <p>İnşaat sahasına giriş çıkışlar kontrol edilecek, sahaya izinsiz girişler engellenecektir.</p> <p>Yüklenici, altta yatan sağlık sorunları olan veya başka bir şekilde risk altında olabilecek işçilere özellikle dikkat ederek, işçilerin işe</p>									
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--



	<p>başlamadan önce işe uygun olduklarını teyit edecektir.</p> <p>Tüm işçiler işe alımlarda zorunlu yasal sağlık kontrol raporlarını alacaklardır. Yüklenici, epidemiyeye ve bulaşıcı hastalıklara karşı alınacak önlemler konusunda çalışanları bilgilendirilecektir.</p> <p>Yüklenici işçiler için güvenli içme suyu, yeterli tuvalet olanakları, barınma, dinlenme ve yemek alanları ayarlayacaktır. İşçilerin transferleri için gerekli araçlar sağlanacaktır.</p> <p>Dışarıdan işgücüne ihtiyaç duyulması halinde, topluluk üzerindeki olumsuz etkileri önlemek veya azaltmak ve yerel topluluklar ile işçi kampları arasındaki yapıcı ilişkileri sürdürmek ve kamplarda sağlıklı, güvenli ve konforlu bir barınma ve ortam sağlayan, işçi refahı ve yaşam koşullarına ilişkin standartlar oluşturmak için bir Kamp Yönetim Planı hazırlanır. İşçiler için gerekli ulaşım olanakları sağlanır.</p> <p>Yüklenici, bandaj, antibiyotik krem vb. içeren ilk yardım çantası veya sağlık tesisleri sağlayacak ve tıbbi acil durumlarda ilk yardım sağlamak üzere yeterli sayıda işçi belirleyecek ve eğitecektir.</p>								
Kültürel Miras: Rastlantısal bulgu	<p>İnşaat alanı olarak seçilen alan civarında kültürel veya arkeolojik mirasla ilgili bir yapı bulunmamaktadır.</p> <p>Arazi hazırlama faaliyetlerinden önce proje personeli rastlantısal bulgu prosedürleri konusunda eğitilir.</p> <p>İnşaat çalışmaları (özellikle kazı ve hafriyat işleri) sırasında herhangi bir kültürel miras/varlıkla karşılaşılması halinde rastlantısal buluntular prosedürü uygulanır (bkz. KADİYAP ÇSYÇ Ek-9).</p>	X		Eğitim kayıtları Rastlantısal bulgu kayıtları		X	Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetim)	İnşaat maliyeti dâhilinde	
Biyçeşitlilik: İnşaat faaliyetleri ve uygunsuz atık yönetimi nedeniyle flora ve faunaya yönelik potansiyel riskler	<p>Hiçbir alanda ağaç kesilmeyecektir.</p> <p>Alandaki alanlarda ağaç kesilmesi gerekiyorsa, kesilen ağaçların en az iki katı Orman Genel Müdürlüğü tarafından belirlenen bir alana (tercihen yakın çevredeki bir alana) dikilecektir.</p>	X		Ağaç dikim kayıtları		X	Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetim) PUB	İnşaat maliyeti dâhilinde	
	<p>İnşaat alanı dışında ağaçların kesilmesi veya bitki örtüsünün tahrip edilmesi yasaktır.</p> <p>Avlanmak, balık tutmak, yabani hayvan yakalamak veya bitki toplamak yasaktır.</p>		X	Kontrol önlemlerinin görsel denetimi	X		Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetim)	İnşaat maliyeti dâhilinde	



Erişim Yollarına Özel										
Kırsal Yolların İnşaat İşlerine Özel										
Genel Değerlendirmeler	<p>Belediyeden ve diğer ilgili makamlardan yol genişletme izni alınacaktır.</p> <p>Yol genişletilmesinden kaçınılmadığı durumlarda, erişim yollarında herhangi bir çalışma yapılmadan önce Koltek'e çalışma ihtiyacına ilişkin tam bir rapor sunulacaktır. Çalışmanın sosyal ve çevresel etkileri ve hafifletici önlemler ayrıntılı olarak açıklanacaktır. Kullanılacak yol Trafik Yönetim Planında belirtilecektir.</p> <p>Yol inşaatı sırasında Komşu mülklerin zarar görmesi önlenecektir.</p> <p>Proje personeli ve tedarik zinciri kullanılacak erişim yolları konusunda eğitilecektir.</p> <p>Dengesiz topraklarda, dik yamaçlarda ve yakındaki dere kıyılarında yol yapımından kaçınılacaktır. Alternatif yol güzergahlarının mevcut olmadığı durumlarda, ek önlemler uygulanacaktır (aşağıdaki eğim koruma bölümüne bakınız).</p> <p>Tüm inşaat atıklarının (toprak kesintileri dahil) onaylanmış bertaraf sahalarına (akarsulardan> 300 m mesafede) yerleştirilmesi kontrol edilecektir.</p> <p>Erozyon kontrol önlemleri, yağmur mevsimi başlamadan önce, tercihen inşaatın hemen ardından uygulanmalıdır. Bitki örtüsü başarılı bir şekilde kuruluncaya kadar önlemler korunacak ve yeniden uygulanacaktır.</p> <p>Bitki örtüsü oluşana kadar akışı yavaşlatmak veya yeniden yönlendirmek ve tortuyu hapsetmek için gerektiğinde tortu kontrol yapıları uygulanacaktır.</p>									
		X				Açıklayıcı raporun PUB adına Koltek tarafından onaylanması TYP Eğitim kayıtları Erişim yollarının genişletilmesi çalışmaları sırasında beklenmeyen etkilerin kayıtları Belediye ve diğer yetkililerin yazışmaları.			X	Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetim)



Eğim/Yamaç koruması	<p>Aşağıdaki önlemlerle yamaçlar erozyon ve toprak kaymalarından korunacaktır.</p> <ul style="list-style-type: none">• Yerli Türler, erozyona eğilimli yamaçlarda hızla büyüyen çimenler eğimi dengelemeye ve toprağı yağmur ve akıntı nedeniyle erozyondan korumaya yardımcı olur. Stabilizasyon için iyi büyüme, yoğun zemin örtüsü ve derin kök özelliklerine sahip yerel olarak temin edilebilen türler kullanılacaktır.• Özellikle yüksek yoğunluklu yağış alanlarında ve yamaçların maruz kaldığı yerlerde etkili olan önleyici hendek sağlanacaktır. Bu tip hendek, daha dik yamaçlara ulaşmadan önce yüzey akışını aşınabilir alanlardan ve eğimlerden uzaklaştırır ve taşır, böylece potansiyel yüzey erozyonunu azaltacaktır.• Dik yamaçlarda, daha fazla stabilite için basamaklı bir dolguya (teraslama) kullanılması planlanacaktır.• Dengesiz eğimin alt kısmına bir istinat duvarı yerleştirin. Duvarın, yol alt tabanının drenajı için akışkan deliklere sahip olması gerekir, böylece duvardaki basıncı azalacaktır.• Eğimi korumanın yanı sıra kayalar (riprap) da kullanılabilir.• Yeterince büyük drenaj hendekleri ile yol yüzeyinden kontrolsüz su tahliyesini önleyin ve suyu aşağı eğimden uzaklaştıracaktır.	X		Kontrol önlemlerinin görsel denetimi	X		Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetim)	İnşaat maliyeti dâhilinde
Atıksu Sistemlerine Özel								
Fosseptik Tankları İçin Genel Hususlar (Yüklenici tarafından inşaat sırasında ve Ören'in atık sularının arıtılmasında kullanılması halinde)	<p>Septik tankların, hazne içinde gaz birikmesini önlemek için bir havalandırma borusuna sahip olduğundan ve gerektiğinde tankın içine erişim sağlayan bir 'rögar'a sahip olduğundan emin olun.</p> <p>Fosseptik tanklarının iki bölmesi olduğundan emin olun: ilk bölme çamurun çökeltilmesi için, ikinci bölme ise aerobik arıtma içindir. Bu odalar genellikle atık suyu daha iyi arıtacaktır. Kısmen arıtılmış septik tank atık suları yeraltı ve yüzey sularını kirletebilir. Bunun mümkün olmadığı durumlarda fosseptikler 19/03/1971 tarih ve 13783 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Kanalizasyon Sistemi İnşaatının Uygulanamayacağı Yerlerde Çukur Açılması Hakkında Yönetmelik"e uygun olarak tasarlanacak ve septik tanklar sızdırmaz hale</p>	X		Tasarım onayı		Tasarım sırasında bir kez	PUB Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetim)	İnşaat maliyeti dâhilinde

7. RAPORLAMA YAPISI

Yüklenici, alt proje faaliyetlerinin Ç&S yönlerine ilişkin performansını kaydetmek, raporlamak ve analiz etmekle yükümlüdür. Yüklenicinin Tablo 2 Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı'nda erilen izleme göstergelerini sunan açık bir kayıt sistemi bulunacaktır. Yüklenicinin ÇSYP'si (Y-ÇSYP) inşaat işlerinin başlamasından önce sunulmalıdır ve onaylanana kadar alt proje kapsamında hiçbir inşaat faaliyeti gerçekleştirilmeyecektir. Y-ÇSYP en azından aşağıdaki sahaya özgü yönetim planlarını içerecektir; Risk değerlendirmesi ve acil müdahale planını içeren İş Sağlığı ve Güvenliği (İSG) Yönetim Planı, Trafik Yönetim Planı, Atık Yönetim Planı, Kirlilik Önleme Planı, Su Temini ve Atık Su Yönetim Planı, İşgücü Yönetim Planı, Şansı içeren Toplum Sağlığı ve Güvenliği (TSG) Yönetim Planı Gerekirse Prosedürü bulur.

Yüklenicinin rutin kontroller ve incelemeler için kontrol listesini kullanması uygun olacaktır. Kontrol önlemleri için görsel teftiş, saha çalışmaları için temel bir kuraldır; ancak teftişlerin kaydı tutulmaz ise, bir teftiş sistemi ve devam eden geliştirme konuları takip edilemez ve dolayısı ile değerlendirilemez. Yüklenici, Tablo 2 Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı kapsamında rapor edilen hususları sunan günlük kontrol listesi geliştirecektir. Yüklenici, günlük kontrol listesiyle birlikte, başkaca bir sıklıkta teftiş gerektiren hususlara ilişkin incelemesinin kanıtı olarak haftalık, iki haftalık ve aylık kontrol listesini kullanmalıdır; yani Yükleniciye, geçici atık depolama alanını ve tehlikeli madde depolama alanını haftalık olarak, konaklama birimi ve mutfak iki haftada bir teftiş edebilmesi gibi teftiş sıklıkları planlayacaktır. Yüklenici birimlerinin belirli aralıklarla kontrol listesine konu teftişi yapabilmesi için kontrol listesi geliştirmek Yüklenicinin sorumluluğundadır.

Yüklenici, iç denetimleri sırasında ortaya çıkan uygunsuzlukları takip etmek ve meydana gelen olay ve kazaları takip etmek için birtakım takip listelerinden yararlanacaktır. İyileştirilmeye açık olduğu kaydedilen tüm hususlar, önerilen önleyici/düzeltilici faaliyetlerle birlikte takip edilecektir. İzleme sistemi aynı zamanda önleyici/düzeltilici faaliyetten sorumlu olan kişiyi ve faaliyetin tamamlanması için belirlenmiş bir zaman dilimini de içerecektir. Bir olay veya kaza durumunda, kayıtlar en azından olay ve kazanın tanımını (plan ve fotoğraflar dâhil), olayın/kazanın türünü, olayın/kazanın sonucunu, olaya/kazaya müdahil olan kişi/malzemenin durumunu, olayı/kazayı, kök neden analizi ve değerlendirme raporunu, doğrudan ve kök nedenleri, olayın/kazanın tekrarını ortadan kaldırmak için kök neden analizinin çıktısı olarak tanımlanan eylemleri önleyici/düzeltilici eylemden sorumlu olarak belirtilen birimi/kişiyi, belirlenen eylemi tamamlamak için gereken süreyi içerecek şekilde tutulur. Takip, Yüklenici için kalite izleme ve iyileştirme sistemi açısından kritik bir gerekliliktir.

Yüklenici, Aylık Ç&S İlerleme Raporlarını hazırlamak ve bu raporları en geç her ayın üçüncü günü Koltek'e sunmakla yükümlüdür.

Kontrol listeleri, takip listeleri ve Yüklenicinin Aylık Ç&S İlerleme Raporları Koltek tarafından düzenli olarak incelenecek ve Yüklenici buna göre denetlenecektir.

Koltek, denetim sözleşmesi uyarınca, ÇSYP ve ŞM'nin uygulama ilerlemesini/durumunu içeren Aylık İlerleme Raporları geliştirecektir. Koltek ayrıca Yüklenicinin çevresel ve sosyal performansını içerecek Tam Üç Aylık Raporları ve Nihai Denetim Raporunu da geliştirecektir.



EKLER

Ek 1: Tapular

TAŞINMAZA AİT TAPU KAYDI			
Zemin Tipi	:AnaTasınmaz	Ada/Parsel	:178 / 3
Zemin No	:30269137	Yüzölçüm	:9827.56
İl/İlçe	:KAHRAMANMARAŞ/NURHAK	Ana Taş. Ntlk	:HALI A
Kurum Adı	:Nurhak		
Mah/Köy Adı	:BAHÇELİEVLER		
Mevkii	:DİRSEK TARLA		
Cilt/Sayfa No	:3/237		
Kayıt Durum	:Aktif		

TAŞINMAZ ŞERH / BEYAN / İRTİFAK

S/B/İ	Açıklama	Şablon Ad	Malik / Lehdar	Tarih - Yevmiye	Terkin Sebebi - Tarih - Yev
Beyan	Diğer (Konusu: 7269 Sayılı Kanun Kapsamında Ağır Hasarlıdır.) Tarih: - Sayı: -	Diğer	(SN:8397753) ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI VKN:1111111111	27/07/2023 - 573	

MÜLKİYET BİLGİLERİ

Sistem No	Malik	Elbirliği No	Hisse Pay/Payda	Metrekare	Edinme Sebebi - Tarih - Yev.	Terkin Sebebi - Tarih - Yev.
71121361	MALİYE HAZİNESİ	-	1/1	9827.56	Tesis Kadastro-26/12/2002-	

İpotek

Alacaklı	Müşterekmi?	Borç	Faiz	Derece/Sıra	Süre	Tesis Tarih - Yev.	Borçlu	SDF Hakkı
----------	-------------	------	------	-------------	------	--------------------	--------	-----------

TAŞINMAZA AİT TAPU KAYDI			
Zemin Tipi	:AnaTasınmaz	Ada/Parsel	:178 / 142
Zemin No	:30269247	Yüzölçüm	:2802336.56
İl/İlçe	:KAHRAMANMARAŞ/NURHAK	Ana Taş. Ntlk	:ORMAN
Kurum Adı	:Nurhak		
Mah/Köy Adı	:BAHÇELİEVLER		
Mevkii	:SARNIÇ KÖR KUYU		
Cilt/Sayfa No	:4/348		
Kayıt Durum	:Aktif		

MÜLKİYET BİLGİLERİ

Sistem No	Malik	Elbirliği No	Hisse Pay/Payda	Metrekare	Edinme Sebebi - Tarih - Yev.	Terkin Sebebi - Tarih - Yev.
71121371	MALİYE HAZİNESİ	-	1/1	2802336.56	Tesis Kadastro-	

TAŞINMAZA AİT TAPU KAYDI			
Zemin Tipi	:AnaTasınmaz	Ada/Parsel	:214 / 51
Zemin No	:30270160	Yüzölçüm	:20921156.17 m ²
İl/İlçe	:KAHRAMANMARAŞ/NURHAK	Ana Taş. Ntlk	:ORMAN
Kurum Adı	:Nurhak		
Mah/Köy Adı	:BAHÇELİEVLER		
Mevkii	:KIZILÇAT		
Cilt/Sayfa No	:13/1257		
Kayıt Durum	:Aktif		

MÜLKİYET BİLGİLERİ

Sistem No	Malik	Elbirliği No	Hisse Pay/Payda	Metrekare	Edinme Sebebi - Tarih - Yev.	Terkin Sebebi - Tarih - Yev.
71122721	MALİYE HAZİNESİ	-	1/1	20921156.17	Tesis Kadastro-26/12/2002-	

İpotek

Alacaklı	Müşterekmi?	Borç	Faiz	Derece/Sıra	Süre	Tesis Tarih - Yev.	Borçlu	SDF Hakkı
----------	-------------	------	------	-------------	------	--------------------	--------	-----------

Ek 2: Fotoğraflar



Fotoğraf 1: Bahçelievler (Kullar) Parsel 178/142



Fotoğraf 2: Bahçelievler (Kullar) Parsel 178/142



Fotoğraf 3: Bahçelievler (Kullar) Parcel 178/142



Fotoğraf 4: Bahçelievler (Kullar) 178/142, 178/142, 178/33, 178/37, 178/39, 178/45, 178/131 ve 178/139 parsel



Fotoğraf 5: Bahçelievler (Kullar) Parcel 178/142



Ek 3: Proje Tanıtım Fotoğrafları



Fotoğraf 6: Kullar Mahallesi Muhtarlık ofisindeki Proje Tanıtım Malzemeleri



Fotoğraf 7: Kullar Mahallesi Muhtarlık ofisindeki Proje Tanıtım Malzemeleri



Fotoğraf 8: Konteyner Kentteki proje Tanıtım Malzemeleri

Ek-4: Projenin Sunumu

KIRSAL ALANLARDA DEPREM İYİLEŞTİRME VE YENİDEN YAPIM PROJESİ (KADİYAP)

Kahramanmaraş İli Nurhak İlçesi Kırsal Konut Projesi
Kullar Mahallesi

PAYDAŞ KATILIM TOPLANTISI
29.09.2024
Saat: 10:30

koltek

PROJE HAKKINDA

- Proje'nin finansmanı Dünya Bankası tarafından sağlanmakta olup Hazine ve Maliye Bakanlığı garantörlüğünde Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yapı İşleri Genel Müdürlüğü tarafından yürütülmektedir.
- Proje'nin İnşaat Müşavirliği'ni Koltek Müşavirlik Anonim Şirketi (Koltek) üstlenmektedir.
- Proje kapsamında Kahramanmaraş ilinde Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı tarafından tespit edilen hak sahipleri için belirlenen yeni alanlarda kırsal konutların inşa edilmesi amaçlanmaktadır.

PROJE YÖNETİMİ

Proje Yönetim Birimleri:

BANKA: Finansmanı Sağlayan Kuruluş, *Dünya Bankası*

İDARE: Proje Faaliyetlerin Genel Yönetimi ve İdaresi, *Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Yapı İşleri Genel Müdürlüğü (YİGM)*

MÜTEAHHİT: İnşaat İşini Yapan Firma, *Bulut Yeşil Yapı A.Ş. - AGV Yapı Tic. Ltd. Şti. İş Ortaklığı*

MÜŞAVİR: İnşaatı Denetleyen Firma, *Koltek Müşavirlik Anonim Şirketi*

KADİYAP HAKKINDA

Kırsal Alanlarda Deprem İyileştirme ve Yeniden Yapım Bileşen 3: Kırsal Konut Yeniden İnşası ve İyileştirmesi

- Bileşen-3 kapsamında depremden etkilenen diğer iller ile birlikte Kahramanmaraş ilinde belirlenen yerleşimlerde kırsal konutların yeniden inşası bulunmaktadır.
- Bu kapsamda, Soğukpınar Mahallesi'nde AFAD tarafından belirlenen 164 ada ve 24-42 toplam 10 adet konut ve Dıkladiroğlu İlçesi Başdervişli Mahallesi'nde 195 ada 14 parselde 86 çelik yapıllı kırsal konut yapımına başlanmıştır.
- İnşa edilen konutlar, hak sahiplerine AFAD tarafından kura ile teslim edilecektir.

Fatih Mahallesi için tasarlanan yerleşim planı

Ev Öğeleri	Büyükük
Oda 1	11,64 m ²
Oda 2	10,32 m ²
Yatak Odası	15,10 m ²
Salon	25,59 m ²
Mutfak	13,59 m ²
Hol	6,08 m ²
Antre	11,15 m ²
WC	2,34 m ²
Banyo	3,81 m ²
Depo	3,97 m ²
Veranda	13,08 m ²
Toplam	116,67 m²

Çevresel Konuların Yönetimi

Atıklar	• Evsel Katı Atıklar, Tehlikeli ve Tehlikesiz Atıklar, Sıvı Atıklar...	• Proje inşaat alanında meydana gelebilecek olası çevresel etki ve riskler arasında katı ve sıvı atıkların oluşumu, toz ve gürültü emisyonlarında artış, kaynak kullanımında oluşabilecek olası kirlilik riskleri yer almaktadır.
Hava Kalitesi	• Makinelere ve inşaat işlerinden kaynaklanan toz oluşumu ve egzoz emisyonları	
Gürültü	• Makinelere ve inşaat işlerinden kaynaklanan gürültü seviyelerinde artış	
Kaynak Kullanımı	• Su, yakıt, elektrik, vb. doğal kaynak kullanımı	
Su Kaynakları	• Yeraltı ve yüzey sularına olası etkiler	
Toprak	• Kimyasal sıvılar veya dökümlere kaynaklanan olası toprak kirliliği etkileri	

PROJENİN ÇEVRESEL VE SOSYAL DOKÜMANLARI ÇEVRESEL VE SOSYAL YÖNETİM PLANI (ÇSYP)

Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı (Kısaca ÇSYP) olası çevresel ve sosyal etkilerin azaltılabilmesi için ihtiyaç duyulan tedbirlerin yer aldığı, bu etki ve önlemlerin nasıl ve ne şekilde uygulanması ve yönetilmesi gerektiğini ortaya koyan bir plandır.

- Müşavir Firma ile çevresel ve sosyal uzmanlar ÇSYP'nin etkin bir şekilde oluşturulması için 23 Ocak 2024 tarihinde alt proje sahasına ziyarette bulunmuştur.
- Bu saha ziyaretleri kapsamında hem muhtar ile görüşme yapılmış hem de seçilen parselin çevresel ve sosyal değerlendirilmesi yerinde gerçekleştirilmiştir.
- Bu gözlem ve görüşmeler neticesinde Kullar Mahallesi Kırsal Konut İnşa Alt Projesinin de dahil olduğu bir Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı hazırlanmıştır.
- Bu kapsamda öngörülen riskler ve etkilerine göre Çevresel ve Sosyal risk seviyesi «Orta» olarak değerlendirilmiştir.
- Belirlenen çevresel ve sosyal etki ve riskler ÇSYP'de belirtilen önlemlerin uygulanması, tedbirlerin alınması ile çözülebilecektir.

Çevresel Konuların Yönetimi

- Gerekli çevresel izinler alınacaktır.
- İlgili çevre ve sosyal sorumlular belirlenecektir.
- Tüm çalışanlara ilgili çevresel eğitimler verilecektir.
- Tüm çevresel kaza ve olaylar raporlanacak ve kayıt altına alınacaktır.

İzinler, Organizasyon, Eğitimler, Raporlama

- Söz konusu olası çevresel etki ve risklerin yönetilmesi için;
- Gerekli izinler alınacak,
- Sorumlular belirlenecek,
- Tüm çalışanlara ilgili çevresel yönetim ve farkındalık eğitimleri verilecek,
- Meydana gelen çevresel kazalar, sızıntılar, vb. durumlar raporlanacaktır.

İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetimi

- Sorumlular belirlenecektir.
- Tehlikeler tespit edilecek ve risk analizleri gerçekleştirilecektir.
- Tespit edilen risk ve tehlikeler için uygun önlem ve tedbirler değerlendirilecek ve uygulanacaktır.
- Tüm çalışanlara yaptıkları işle ilgili temel düzey ve teknik İş Sağlığı ve Güvenliği (İSG) eğitimleri verilecektir.
- Tüm çalışanların işe giriş muayeneleri işyeri hekimi tarafından yapılacak ve uygunluk raporu düzenlenecektir.
- İnşaat sahası ilgili sorumlular tarafından düzenli olarak denetlenecektir.
- Denetleme sırasında tespit edilen uygunsuzluklar rapor edilerek en kısa sürede gerekli aksiyonlar alınacaktır.

İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetimi

- İnşaat sahasında meydana gelebilecek tehlike ve risklere bazı örnekler şu şekildedir:

Yüksekte Çalışma, Yüksekten düşme sonucu yaralanma, Makinaların uygunsuz kullanımı, Düzensiz iş yeri, Kişisel Koruyucu Donanımların kullanılmaması

İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetimi

- Tehlike, risk, önlem, raporlama gibi İSG yönetimine ilişkin adımlara yönelik aşağıdaki örnekler verilebilir.

Tehlike	Risk	Tedbir/Önlem	Eğitim	Teftiş ve İz Kontrol	Raporlama
Yüksekte Çalışma	Yüksekten düşme sonucu yaralanma	Yüksekte çalışmaktan kaçınmak, İlgili Kişisel Koruyucu Donanımları kullanmak.	Aylık, haftalık, günlük İSG eğitimlere katılım sağlamak ve uygulamak	İlgili sorumlular tarafından düzenli saha turları yapılması, ve kontrol kayıtlarının tutulması	Günlük, aylık raporların düzenlenmesi.

Acil Durum Hazırlık ve Müdahale

- Acil Durum Planının hazırlanması
- Acil Durum Ekiplerinin belirlenmesi ve görevleri ile ilgili eğitimlerin verilmesi
- Acil Toplanma Alanının belirlenmesi ve işaretlenmesi
- Acil Durum müdahale ekipmanlarının tamamlanması ve eksiksiz olması
- Tatbikatlar yapılması
- Tüm çalışanlara acil durumlar hakkında bilgilendirme yapılması

Acil Durum Hazırlık, Acil Durum Müdahale, Acil Durum Sonrası Aksiyon

Acil Durum Ekipleri

- Kurtarma
- Koruma
- Söndürme
- İlk Yardım

Acil Durum Hazırlık, Acil Durum Müdahale, Acil Durum Sonrası Aksiyon

İŞGÜCÜ YÖNETİM PLANI (İYP)

İYP, projenin inşaat öncesi, inşaat ve işletme aşamalarında geçerli olan, işgücü ve çalışma koşullarına ilişkin gereklilikleri açıklayan bir dokümandır.

- Tüm çalışanlara adil muamele yapılarak eşit fırsatların tanınması ve ayrımcılık yapılması için gereken uygulamaları teşvik eder ve uygulamaya koyulmasını sağlar.
- Proje çalışanlarının kendilerinin ve haklarının korunması ve işgücü ile ilgili risklerin yönetilmesi için gerekli altyapının sağlanmasını hedefler.
- İYP işgücü ve çalışma koşullarına uygunluk, raporlama, roller ve sorumluluklar, izleme ve eğitim açısından gereksinimleri ve beklentileri açıklar.



Toplum Sağlığı ve Güvenliği Yönetimi

Alınacak Önlemler



İnşaat alanına erişim bariyerlerle ve güvenlik personeli ile kısıtlanacaktır.



Saha içerisinde ve yakınında ilgili trafik güvenliği önlemleri alınacak ve uygulanacaktır. Proje sürücülerinin hız limitleri kontrol altında tutulacaktır.



Makine ve araçların bakımları düzenli olarak yapılacaktır.



İnşaat ile ilgili bilgilendirmeler yapılacak ve Şikâyet Mekanizması etkin bir şekilde uygulanacaktır.

Paydaş kimdir?

Proje faaliyetlerinden etkilenen ya da etkilenme ihtimali olan gerçek ya da tüzel kişiler..



- ✓ Kredi veren kuruluşlar
- ✓ Proje sahibi, proje yürütücüsü..
- ✓ Ulusal ve yerel devlet kurum ve kuruluşları
- ✓ Proje alanına yakın yerleşimler
- ✓ Proje kapsamında arazi edinilen PEK'ler.. (Projenin Etkilenen Kişiler)
- ✓ Dezavantajlı ya da hassas olabilecek PEK'ler (Örneğin; yaşlılar, engelliler, kadınlar, vb.)
- ✓ Sivil Toplum Kuruluşları
- ✓ Üniversiteler, vakıflar, kooperatifler, yerel iş kuruluşları, iş dernekleri, ticaret odaları vs..
- ✓ Yüklencisi ve ona bağlı çalışanlar..

Neden Paydaş Katılım Toplantıları Düzenlenir?



- Paydaş katılımı, ilgili proje boyunca gerçekleştirilen kapsayıcı ve süreklilik arz eden bir süreçtir. Doğru şekilde tasarlanıp uygulandığında, projenin çevresel ve sosyal etki ve risklerinin başarılı bir şekilde yönetilmesini ve paydaşlarla sağlam iletişim ve ilişkilerin kurulmasına olanak sağlar.
- Proje sürecinde paydaşlar arasında kurulan erken, sık ve açık iletişim ile olası çatışmalar ve proje gecikmelerinin önüne geçilecektir.

PROJENİN ÇEVRESEL VE SOSYAL DOKÜMANLARI

Şikâyet Çözüm Mekanizması (ŞÇM)

Şikâyet Çözüm Mekanizması (ŞÇM), herhangi bir paydaşın proje hakkındaki varsa bir şikâyetini iletmesine veya projenin nasıl planlanacağına, inşa edileceğine ve uygulanacağına dair çözüm yolları sağlayan bir süreçtir.



4982 sayılı Bilgi Edinme Hakkı Kanunu: Herkes kamu kurum ve kuruluşlarının faaliyetleri hakkında bilgi edinme hakkına sahiptir. Bilgi edinme hakkının şeffaflık, eşitlik ve tarafsızlık esaslarına göre uygulanması gerekir.

Şikâyet Çözüm Mekanizmasındaki Temel Değerler:

- **Şeffaflık:** Tüm şikâyetler, açık ve anlaşılır bir şekilde şikâyet prosedürü kapsamında değerlendirilir.
- **Tarafsızlık:** Birey veya halk tarafından sunulan her şikâyet veya endişe için adil ve eşit bir şikâyet giderme prosedürü uygulanır.
- **Gizlilik:** Anonim şikâyetler sunulabilir ve çözülebilir. Şikâyet bildirmek kişisel bilgi veya fiziksel varlık gerektirmez.
- **Erişilebilirlik:** Tüm çalışanlar ve paydaşlar kolaylıkla yorum yapabilir veya şikâyetinde bulunabilir.
- **Kültürel Uygunluk:** Yerel halk tarafından dile getirilen bir şikâyet veya sorun, bölgesel kaygılar çerçevesinde değerlendirilir ve oradaki kültürel forma uygun bir çözüm süreci başlatılır.

Şikâyet/Öneri/Talep İletim Kanalları

- **Öneri ve şikâyetleriniz:** İçeriği ne olursa olsun, nasıl kaleme alırsanız bizim için değerli olduğunu bilmenizi isteriz. Genel etik ilkelere uygun olarak yazdığınız öneri ve şikâyetlerinizden dolayı olumsuz herhangi bir duruma karşılaşmayacak ve eleştirilmeyeceksiniz. Öneri ve şikâyetlerinizi farklı yöntemle iletilebilirsiniz. *Şikâyet kutuları, e-mail, internet formları, yüz yüze ya da telefon ile iletileceğiniz öneri ve şikâyetlerinizin hepsi aynı şekilde değerlendirilir, tarafsız bir kurul tarafından incelenir ve tamamı gizli bilgi statüsündedir.*
- Tüm şikâyet iletim kanallarından anonim şekilde (kimlik bilgisi paylaşmadan) öneri/talep ve görüşlerinizi Proje Uygulama Birimine iletilebilirsiniz.
- Bu proje hakkında genel bilgi almak, çevresel ve sosyal proje dokümanlarına erişmek ya da öneri ve şikâyetlerinizi bildirmek için; <https://kadiyap.csb.gov.tr/> web sayfasını ziyaret edebilirsiniz.

Şikâyet İletim Kanalları

- Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın (ÇŞİDB) hem telefon hem de web sitesi aracılığıyla erişilebilen bir 'Alo181' yardım hattı vardır. Bu yardım hattı aynı zamanda çalışanları, çözüm ortakları ve daha geniş zümreler için bakanlık düzeyinde bir şikâyet mekanizması işlevi görür. ÇŞİDB tarafından sağlanan tüm çevre ve şehir hizmetleri ile ilgili soru, talep ve şikâyetler profesyonel olarak yönetilen ALO 181 çağrı merkezi tarafından yanıtlanmaktadır ya da Proje Uygulama Birimine iletilemektedir. 0312 586 48 27 nolu telefondan doğrudan Proje Uygulama Birimine ulaşabilirsiniz.

Çağrı Merkezi : Alo 181
Telefon : 0312 436 34 50
Whatsapp Şikâyet Hattı : 0533 352 71 68
E-Mail : yi@mkadev@csb.gov.tr
Şikâyet Formu : <https://kadiyaponeri.csb.gov.tr/>

Şikâyet Kutularının Yeri

Çalışan Personeller için;
• Şantiye Alanlarında

Köy Halkı için;
• Camilerin Kadın ve Erkek Girişlerinde







Şikâyet İletim Kanalları



İnternet üzerinden şikâyet formuna
hemen erişim için lütfen yandaki
kodu telefonunuza okutun.



(Bu eylem için akıllı telefonunuzda QR kod uygulaması
olmalıdır. Söz konusu uygulama yoksa, herhangi bir
internet tarayıcı adres çubuğuna şikâyet formu erişim
adresini yazabilirsiniz.)

SON OLARAK...

Projeyle ilişkin çevresel ve sosyal tüm dokümanlara nereden
ulaşılabilir?

- Köy muhtarlığı,
- Proje alanı,
- KADİYAP resmi web sitesi (<https://kadiyap.csb.gov.tr/>)

Soru ve Görüşleriniz Bizim
İçin Değerlidir...

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

THE WORLD BANK
IBRD • IDA | WORLD BANK GROUP

koltek

Ek 5: Paydaş Katılım Toplantıları Fotoğrafları





Ek 6: Proje Tanıtım Materyalleri

Proje Broşürü



Görseller temeldir, bakanlık tarafından onaylı projeler için uygulanacaktır.

ŞİKAYET ÇÖZÜM MEKANİZMASI

Bize Ulaşın... Bize Ulaşın... Bize Ulaşın...

1 Müteahhit: Çevre Mühendislik İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Sorumlu Kişi: İbrahim S. Antakyalı (Proje Müdürü)
Telefon: +90 533 352 71 68
E-Posta: marasp05@cevremuhendislik.com.tr

2 Müşavir: Koltek Müşavirlik
Sorumlu Kişi: Etem Arslan (Proje Müdürü)
Telefon: 0312 436 34 50
E-Posta: info@koltek.com.tr

3 İdare: Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yapı İşleri Genel Müdürlüğü
Telefon: ALO 181, 0312 586 48 27
E-Posta: yigmkadev@csb.gov.tr
Web: kadiyaponeri.csb.gov.tr



Karekodu telefon/tablet vb okutarak Şikâyet Formuna anında ulaşabilirsiniz!



KIRSAL ALANLARDA DEPREM İYİLEŞTİRME VE YENİDEN YAPIM PROJESİ (KADIYAP)

Kahramanmaraş ili, Nurhak ilçesi Bahçelievler Mahallesi




KADIYAP HAKKINDA

KADIYAP Projesi; Türkiye'de 6 Şubat depreminden etkilenen seçilmiş illerde halkın temel belediye ve sağlık hizmetlerine ve dayanıklı konutlara yeniden erişimini amaçlamaktadır.

Dünya Bankası (DB), Türkiye Deprem İyileştirme ve Yeniden Yapım Projesi'nin (KADIYAP) uygulanmasında Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nı (ÇŞİDB) desteklemektedir.

Elazığ, Kahramanmaraş, Malatya, ve Adıyaman illerinde yıkılan kırsal konutlar altyapıları ile birlikte yeniden inşa edilecektir. Kahramanmaraş ili, Afşin ilçesine bağlı Büyüktatlar Mahallesi KADIYAP kapsamında alt Proje olarak seçilmiştir.



Görsel temeldir, bakanlık tarafından onaylı projeler için uygulanacaktır.

ŞİKAYET ÇÖZÜM MEKANİZMASI

• Şikâyetin ALINMASI	1-3 Gün içinde
• Şikâyetin KAYDEDİLMESİ	1-3 Gün içinde
• Şikâyetin ONAYLANMASI	1-3 Gün içinde
• Şikâyetle ilgili gerekli aksiyonların TANIMLANMASI	7-10 Gün içinde
• Şikâyetle ilgili gerekli aksiyonların ALINMASI	15-30 Gün içinde
• Şikâyetin KAPATILMASI	15-30 Gün içinde

İletişimde şeffaflığı ve sürekliliği sağlamak amacıyla **Şikâyet Çözüm Mekanizması** oluşturulmuştur. Şikâyet, görüş ve önerilerinizi aşağıdaki iletişim kanallarını kullanarak veya şikâyet kutularına yazarak bizlere ulaştırabilirsiniz. Şikâyet kutuları; paydaşlardan gelen görüş ve öneriler doğrultusunda konteyner kent, şantiye sahası, mahalle camisinin kadın ve erkek girişleri gibi paydaşların kolaylıkla erişim sağlayabileceği lokasyonlara yerleştirilecektir.



Toplam planlanan konut sayısı 129 olarak belirlenmiştir. AFAD tarafından seçilen yerleşim yeri; Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından onaylanmıştır. Yerleşim Planı Koltek Müşavirlik tarafından hazırlanmıştır.

ALT PROJE YERLEŞKESİNDE DEPREME DAYANIKLI 129 KONUT YAPILMASI PLANLANMAKTADIR.

Taslak yerleşim planına göre, her konut 500 m² alan üzerinde 100 m² olarak planlanmış olup, her konutta belirlenmiş bir yeşil alan bulunmaktadır; dolayısıyla her konut biriminin yeşil alanı dâhil toplam alanı 600 m² olarak planlanmıştır.

İnşaat süresinin planlama/hazırlık aşamasından sonra 8 ay olması beklenmektedir. Yüklenici firma arazi hazırlama ve inşaat faaliyetlerini yürütmekten sorumludur.



Proje Afışı



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI



Yapı İşleri Genel Müdürlüğü



THE WORLD BANK
IBRD • IDA | WORLD BANK GROUP

KIRSAL ALANLARDA DEPREM İYİLEŞTİRME VE YENİDEN YAPIM PROJESİ (KADİYAP)

Kahramanmaraş İli, Nurhak İlçesi Bahçelievler Mahallesi

Bahçelievler Mahallesi
DEPREME DAYANIKLI KIRSAL KONUTLAR İLE YENİDEN İNŞA EDİLECEK

Konut Yerleşkesi Bilgileri

İnşa Edilecek Konut Sayısı: **129**
Her Konutun Yeşil Alanla Birlikte Toplam Alanı: **600 m²**
İnşaat Süresi: **8 ay**



Görsel temsildir, bakanlık tarafından onaylı projeler uygulanacaktır.

Şikâyet Çözüm Mekanizması

İletişimde şeffaflığı ve sürekliliği sağlamak amacıyla **Şikâyet Çözüm Mekanizması** oluşturulmuştur. Şikâyet, görüş ve önerilerinizi aşağıdaki iletişim kanallarını kullanarak veya şikâyet kutularına yazarak bizlere ulaştırabilirsiniz. Şikâyet kutuları; paydaşlardan gelen görüş ve öneriler doğrultusunda konteyner kent, şantiye sahası, mahalle camisinin kadın ve erkek girişleri gibi paydaşların kolaylıkla erişim sağlayabileceği lokasyonlara yerleştirilecektir.



Karekodu telefon/tablet vb okutarak
Şikâyet Formuna anında ulaşabilirsiniz!

Bize Ulaşın... Bize Ulaşın... Bize Ulaşın... Bize Ulaşın... Bize Ulaşın... Bize Ulaşın... Bize Ulaşın... Bize Ulaşın...

1 Müteahhit: Çevre Mühendislik İnşaat
Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Sorumlu Kişi: İbrahim S. Antakyalı (Proje Müdürü)
Telefon: +90 533 352 71 68
E-Posta: marasp05@cevremuhendislik.com.tr

2 Müşavir: Koltek Müşavirlik

Sorumlu Kişi: Etem Arslan (Proje Müdürü)
Telefon: 0312 436 34 50
E-Posta: info@koltek.com.tr

3 İdare: Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği
Bakanlığı Yapı İşleri Genel Müdürlüğü

Telefon: ALO 181, 0312 586 48 27
E-Posta: yigmkadev@csb.gov.tr
Web: kadiyaponeri.csb.gov.tr





Ek 7: Yerleşim Planı 178/142, 178/33, 178/37, 178/39, 178/45, 178/131 ve 178/139 parşel parşel (98 +31 Kırsal Konut Tamamı)

Kahramanmaraş Kahramanmaraş İli Nurhak İlçesi Bahçelievler Mahallesi
(Kullar) 151 ADET TEK KATLI HİDRİ ÇELİK KIRSAL KONUT YAPIMI İŞİ

İL : KAHRAMAN MARAŞ
İLÇE : NURHAK
KÖY : BAĞÇELİEVLER (Kullar)
ADA/PARŞEL : 178 ADA / 142 PARŞEL
İSTENEN KONUT ADEDİ : 129 ADET KONUT
SAĞLANAN KONUT ADEDİ : 129 ADET KONUT

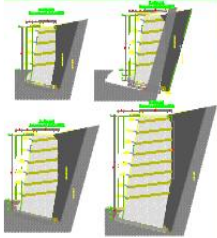
NO	AD	ALAN (m ²)	YERİ	NOT
1	YERLEŞİM ALANI	10.000,00	ORTA	
2	KÖY MEYDANI	10.000,00	ORTA	
3	OTOPARK	10.000,00	ORTA	
4	PARK VE YEŞİL ALAN	10.000,00	ORTA	

B1 İLE B101 ARASI 500 m² DİR. (B11 = B102+495,50 m²)
B02, B41,B42 ARAZİ KOŞULLARINDAN DOLAYI İPTAL EDİLMİŞTİR.
B102 VE B144 ARAZİ 430 m²'dir.

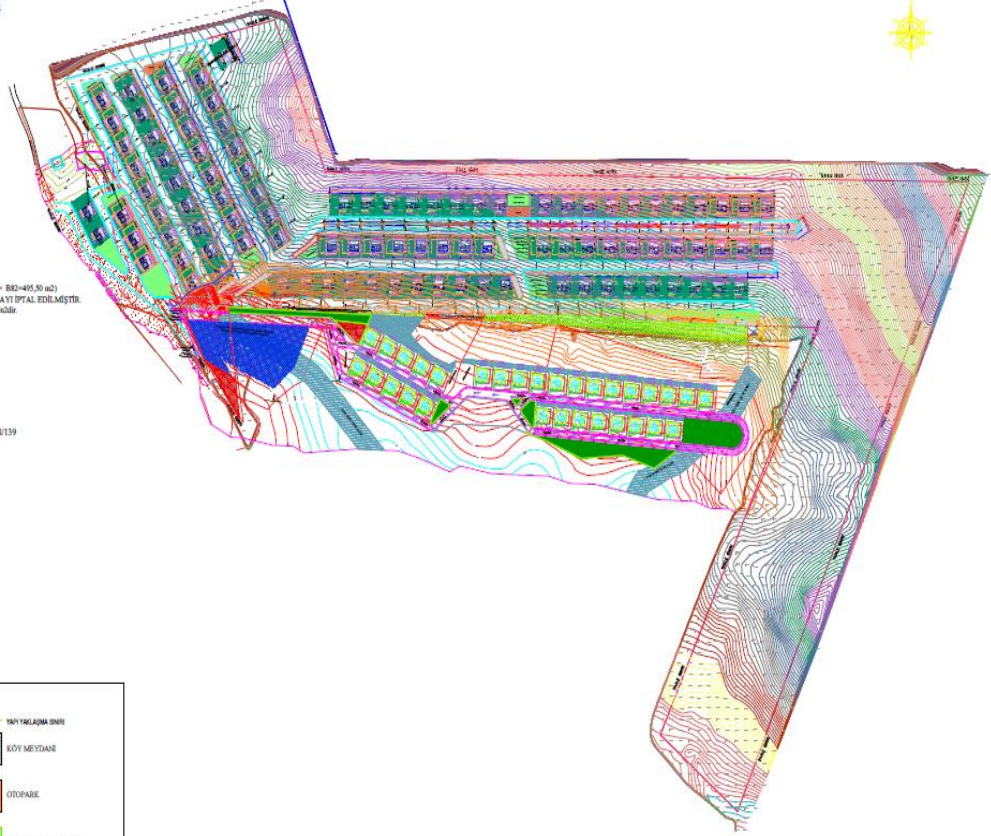
İL : KAHRAMAN MARAŞ
İLÇE : NURHAK
KÖY : BAĞÇELİEVLER (Kullar)
ADA/PARŞEL : 178/33,178/37,178/39,178/45,178/131, 178/139
İSTENEN KONUT ADEDİ : 129 ADET KONUT
SAĞLANAN KONUT ADEDİ : 129 ADET KONUT

NO	AD	ALAN (m ²)	YERİ	NOT
1	YERLEŞİM ALANI	10.000,00	ORTA	
2	KÖY MEYDANI	10.000,00	ORTA	
3	OTOPARK	10.000,00	ORTA	
4	PARK VE YEŞİL ALAN	10.000,00	ORTA	

TATIK PROFİLER ESASTIR. SİSTEM TEKNİK BİLGİ AMAÇLIDIR.



LEZANT
YERLEŞİM ALANI
KÖY MEYDANI
OTOPARK
PARK VE YEŞİL ALAN



Ek 8: Tarama Formu

Ayrı bir doküman olarak verilmiştir.