



Türkiye Cumhuriyeti
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı
Yapı İşleri Genel Müdürlüğü

KIRSAL ALANDA DEPREM İYİLEŞTİRME VE YENİDEN YAPIM PROJESİ (KADİYAP)

Alt Proje Adı Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut
Projesi – Küme2
Doküman Adı Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı
Versiyon 0.2
Teslim Tarihi 15/04/2026



	Hazırlayanlar	İnceleyenler
Versiyon 0.0 Tarihi 28.02.2024	Kübra ÖZSOY – Çevre Mühendisi Ceyda KULOĞLU – Sosyal Uzman Onur BİLGİNER – Sosyal Uzman	EMAY Uluslararası Mühendislik ve Müşavirlik Anonim Şirketi – Proje Direktörü
Versiyon 0.1 Tarihi 12.03.2024	Kübra ÖZSOY – Çevre Mühendisi Ceyda KULOĞLU – Sosyal Uzman Onur BİLGİNER – Sosyal Uzman	EMAY Uluslararası Mühendislik ve Müşavirlik Anonim Şirketi – Proje Direktörü
Versiyon 0.2 Tarihi 15.04.2026		EMAY Uluslararası Mühendislik ve Müşavirlik Anonim Şirketi – Proje Direktörü

Bu Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı, EMAY tarafından Türkiye Deprem İyileştirme ve Yeniden Yapım Projesi altında “Kırsal Konutların Tasarım İncelemesi ve Yeniden Yapım Denetimi Danışmanlık Hizmetleri (Ref: TERRP/CS-DESSUP-03)” kapsamında geliştirilmiştir.

İçindekiler

İçindekiler	3
Tablolar Listesi	4
Şekiller Listesi	4
Kısaltmalar Listesi	5
1 Giriş	6
2 Çevresel ve Sosyal Yönetim Planının Gerekçesi	7
3 Yasal ve Kurumsal Çerçeve	8
4 Proje Açıklaması	9
4.1 Bakladamlar Köyü	9
4.2 Çakmakkaya Köyü	10
4.3 Erimli Belde Belediyesi	12
4.4 Kambertepe Köyü	13
4.5 Ormanpınar Köyü	15
4.6 Proje Özellikleri	16
4.7 Çevresel ve Sosyal Temel Durum Özeti	16
5 ÇSYP için Bilgilendirme Faaliyetleri ve Halkın Katılımı	20
6 Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı	23
7 Raporlama Yapısı	45
Ekler	46
Ek 1. Saha Fotoğrafları	46
Bakladamlar K. Saha Fotoğrafları	46
Çakmakkaya K. Saha Fotoğrafları	48
Erimli (Güleç M.) Saha Fotoğrafları	49
Kambertepe K. Saha Fotoğrafları	51
Ormanpınar K. Saha Fotoğrafları	54
Ek 2. Tarama Çalışmaları Listesi	56
Ek 3. ÇSYP Askı Fotoğrafları	57
Ek 4. ÇSYP Bilgilendirme Toplantısı Katılımcı Listesi	59
Ek 5. Paydaş Katılım Toplantısı Sunumu	60
Ek 6. Paydaş Katılım Toplantısı Fotoğrafları	64
Ek 7. Proje Broşürü	65
Ek 8. Proje Afisi	66

Tablolar Listesi

Tablo 1. Proje Açıklaması	9
Tablo 2. Bakladamlar Köyünde Seçilen Parsele Yakın Yerleşimler	10
Tablo 3. Çakmakkaya K. Seçilmiş Parsele Yakın Yerleşimler.....	12
Tablo 4. Güleç M./Erimli'de Seçilen Parsele Yakın Yerleşimler.....	13
Tablo 5. Kambertepe K.'de Seçilen Parsellere Yakın Yerleşimler	14
Tablo 6. Ormanpınar K.'deki Seçilen Parsellere Yakın Yerleşimler	15
Tablo 7. Çevresel ve Sosyal Temel Durum Özeti	18
Tablo 8. ÇSYP Askı Fotoğraflarının Yeri.....	20
Tablo 9. DESSUP-03 Kapsamındaki Köylerde Düzenlenen Paydaş Katılım Toplantıları.....	20
Tablo 10. Halk / Paydaş Katılım Toplantısı – Soru ve Cevaplar	21
Tablo 11. Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı.....	24

Şekiller Listesi

Şekil 1. Bakladamlar 138/1 Parsel ve İnşaat Alanı Uydu Görüntüsü	9
Şekil 2. Bakladamlar Etki Alanı	10
Şekil 3. Çakmakkaya Köyü'nde Seçilen Parselin Uydu Görüntüsü	11
Şekil 4. Çakmakkaya EA.....	11
Şekil 5. Güleç M. 180/1 Parsel Uydu Görüntüsü.....	12
Şekil 6. Erimli (Güleç M.) EA.....	13
Şekil 7. Kambertepe K. 122/1 ve 122/2 Parsellerin Uydu Görüntüsü	14
Şekil 8. Kambertepe EA	14
Şekil 9. Ormanpınar 106/1 Parsel ve İnşaat Alanının Uydu Görüntüsü.....	15
Şekil 10. Ormanpınar EA.....	16

Kısaltmalar Listesi

AAT	: Atıksu Arıtma Tesisi
ADMP	: Acil Durum Müdahale Planı
AFAD	: Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı
AYP	: Atık Yönetim Planı
bkz.	: bakınız.
Ç&S	: Çevresel ve Sosyal
CSİ	: Cinsel Sömürü ve İstismar
ÇSİDB	: Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı
ÇSİDİM	: Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü
ÇSS	: Çevresel ve Sosyal Standart
ÇSSG	: Çevresel, Sosyal, Sağlık ve Güvenlik
ÇSYÇ	: Çevresel ve Sosyal Yönetim Çerçevesi
ÇSYP	: Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı
CT	: Cinsel Taciz
DB	: Dünya Bankası
DBG	: Dünya Bankası Grubu
DÖF	: Düzenleyici/Önleyici Faaliyet
DSİ	: Devlet Su İşleri
EA	: Etki Alanı
EBRD	: Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası
EMAY	: EMAY Uluslararası Mühendislik ve Müşavirlik Anonim Şirketi
IFC	: Uluslararası Finans Kuruluşu
İSG	: İş Sağlığı ve Güvenliği
İYP	: İşgücü Yönetim Prosedürü/Planı
K.	: Köy
KADİYAP	: Türkiye Deprem İyileştirme ve Yeniden Yapım Projesi
KKD	: Kişisel koruyucu donanım
KNA	: Kök Neden Analizi
KÖP	: Kirlilik Önleme Planı
M.	: Mahalle
OGM	: Orman Genel Müdürlüğü
PAAT	: Paket Atıksu Arıtma Tesisi
PKP	: Paydaş Katılım Planı
PUB	: Proje Uygulama Birimi
ŞGM	: Şikayet Giderme Mekanizması
STA	: Su Temini ve Atıksu
TBP	: Tesadüfi Buluntu Prosedürü
TEDAŞ	: Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi
TSG	: Toplum Sağlığı ve Güvenliği
TYP	: Trafik Yönetim Planı
YÇSYP	: Yüklenici Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı
YİGM	: Yapı İşleri Genel Müdürlüğü
YYP	: Yeniden Yerleşim Planı

1 Giriş

Dünya Bankası (DB), Türkiye Deprem İyileştirme ve Yeniden Yapım Projesi'nin (KADİYAP) uygulanmasında Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na (ÇŞİDB) destek vermekte ve Bileşen 3, Kırsal Konutların Yeniden İnşası ve İyileştirilmesi ve Bileşen 4.3, Proje Yönetimi, İzleme ve Değerlendirme kapsamındaki KADİYAP faaliyetlerini finanse etmektedir.

TERRP genel olarak Türkiye'de Şubat 2023 depremlerinden etkilenen seçilmiş illerde temel belediye ve sağlık hizmetlerine ve dayanıklı konutlara erişimin yeniden sağlanmasını destekleyecektir. ÇŞİDB, Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı (AFAD) ile yakın iş birliği içerisinde Bileşen 3 ve 4.3'e ilişkin Proje faaliyetlerini uygulayacaktır. AFAD, ÇŞİDB ile iş birliği içinde devam eden organizasyonel ve yasal yetkileri kapsamındaki görevleri yerine getirecektir.

Bu Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı (ÇSYP) kapsamında, Elazığ İli Arıcak ve Alacakaya İlçelerinde toplamda 171 kırsal evin yeniden inşasının olası olumsuz çevresel ve sosyal risklerinin ve etkilerinin değerlendirilmesi ve en aza indirilmesi amaçlanmaktadır. Seçilen köy/mahallelerde yıkılan veya ağır hasar gören evler ve temel altyapılar yeni yerleşim yerlerinde yeniden inşa edilecektir. Planın ilerleyen bölümlerinde köyler, yeni yerleşim yerleri, yeniden inşa edilecek kırsal ev sayısı vb. ayrıntılara yer verilecektir. Ayrıca bu ÇSYP, proje kapsamındaki projeler sırasında olası olumsuz çevresel ve sosyal etkilerin ortadan kaldırılmasına yönelik tedbirleri içermekte, sağlık ve güvenlik önlemlerini ele almakta, paydaş katılım faaliyetleri ve Şikayet Giderme Mekanizmasını (ŞGM) detaylandırmakta ve ilgili tarafların sorumluluklarını özetlemektedir.

2 Çevresel ve Sosyal Yönetim Planının Gerekçesi

KADİYAP'ın Çevresel ve Sosyal Çerçevesi (ÇSYÇ) uyarınca, ÇŞİDB bünyesinde Yapı İşleri Genel Müdürlüğü (YİGM) bünyesinde faaliyet gösteren Proje Uygulama Birimi (PUB), Çevresel ve Sosyal (Ç&S) Taramayı tamamlamış olup Tarama Çalışmalarının listesi Ek 2 olarak eklenmiştir. Öngörülen çevresel ve sosyal riskler ve etkilere dayalı olarak Çevresel ve Sosyal Risk Derecelendirmesi, Projenin "orta" olarak sınıflandırılmasıyla sonuçlanmıştır. ÇSYÇ'de özetlenen yönergelerin ardından ve Ç&S taraması ve müteakip değerlendirme bulgularına dayanarak, "Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçesi Kırsal Konut Projesi – Küme1" (bundan sonra "Proje" olarak anılacaktır) için alt proje bazlı bir ÇSYP'nin özelleştirilmesi gerekmiştir.

EMAY Uluslararası Mühendislik ve Müşavirlik A.Ş. (EMAY), 'Denetim Danışmanı' adıyla "Kırsal Konutların Tasarım İncelemesi ve Yeniden Yapım Denetimi Danışmanlık Hizmetleri" görevi kapsamında alt proje için ÇSYP'nin özelleştirilmesi sorumluluğunu üstlenmiştir. Özelleştirme çalışmaları kapsamında EMAY, 12-13-14/01/2024 tarihinde Arıcak ve Alacakaya ilçelerindeki alt proje sahalarını ziyaret ederek ilgili köy/mahallelerin (Bakladamlar, Çakmakkaya, Ormanpınar, Erimli ve Kambertepe) muhtarlarıyla görüşmelerde bulunmuş olup köyleri gezerek, kırsal evlerin inşa edileceği yeni yerleri yerinde incelemiştir.

ÇSYP'nin planlamasına ve kararlarına göre düzenli olarak gözden geçirilmesi, yenilenmesi ve güncellenmesi Yüklenicinin sorumluluğundadır. ÇSYP, mevcut bilgilere dayanarak geliştirilen sahaya özel önlemleri içermektedir. Planlama ve inşaat aşamalarında fizibilite ve teknik hususlara bağlı olarak inşaat yöntemlerinde ayarlamalar yapılabilir. Yüklenicinin inşaat yaklaşımında bu tür değişiklikler olması durumunda ÇSYP Yüklenici tarafından incelenip revize edilmeli ve daha sonra gözden geçirilmek üzere EMAY'a sunulmalıdır. Yüklenici, ÇSYP'nin saha koşullarını doğru bir şekilde yansıttığından emin olmalı ve herhangi bir revizyonu proaktif olarak plana dahil etmelidir. Atık Yönetim Planı, Kirlilik Önleme Planı, İSG Planı, Toplum Sağlığı ve Güvenliği ve Trafik Yönetim Planı vb. Yüklenici tarafından da hazırlanacak ve EMAY tarafından incelemeler de dahil edilerek PUB'un onayına sunulacaktır.

3 Yasal ve Kurumsal Çerçeve

KADİYAP için hazırlanan ÇSYÇ'nin 3. Bölüm'ünde yasal ve kurumsal çerçeveye ilişkin kapsamlı bir genel bakış sunulmaktadır. Bu bölüm, Türkiye'nin yasal çerçevesini özetlemekte ve izinler de dahil olmak üzere ulusal çevresel ve sosyal değerlendirme düzenleme sürecine ilişkin kısa bir açıklama ile DB Çevresel ve Sosyal Standartları (ÇSS'ler) ile yasal gereklilikler arasındaki farklılıkları tespit etmektedir.

ÇSYP'nin geliştirilmesi sırasında hem DB ÇSS'leri hem de Proje ile ilgili faaliyetlerle ilgili ulusal mevzuat çerçevesi dikkate alınmaktadır. Daha sonra bu hususlara dayalı olarak uygulanabilir ve etkili azaltım tedbirleri raporlanmaktadır.

Projenin ÇSYÇ'sine (İngilizce ve Türkçe) aşağıdaki web sitesinden ulaşılabilir:

<https://kadiyap.csb.gov.tr/cevresel-ve-sosyal-proje-dokumanlari-i-110820>

4 Proje Açıklaması

Proje (Küme2) kapsamında Elazığ ili Arıcak ve Alacakaya ilçelerindeki yeni lokasyonlara toplamda 171 adet kırsal ev inşa edilecektir. Köylere/mahallelere, yeni lokasyonlara ve ev sayılarına ilişkin detaylar Tablo 1’de ve takip eden alt başlıklarda özetlenmektedir.

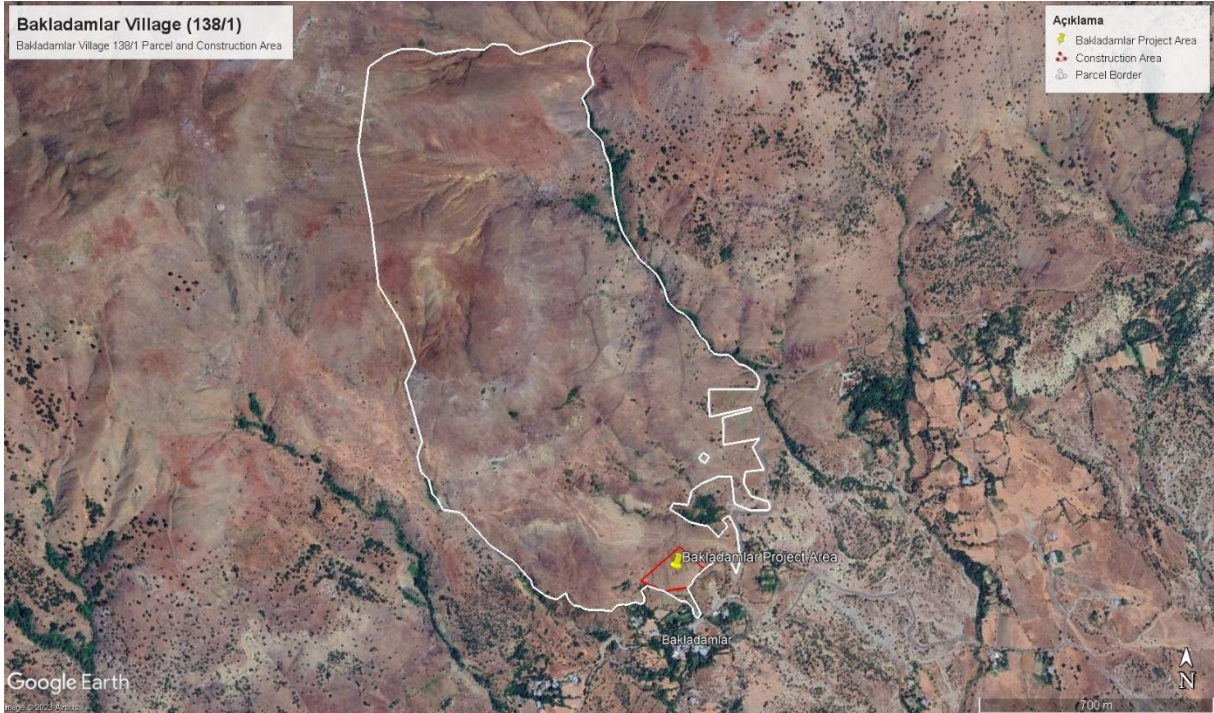
Tablo 1. Proje Açıklaması

İlçe	Yerleşim (Köy (K.) veya Mahalle (M.))	Kırsal Ev Sayısı	Yeni Lokasyon (ada/parsel)	Yeni Lokasyonun Kayıt Durumu
Alacakaya	Bakladamlar Köyü (K.)	10	138/1	Mera
Alacakaya	Çakmakkaya K.	38	-	Kayıtsız
Arıcak	Erimli Belde Belediyesi; ▷ Cami Mahallesi (M.) (10), ▷ Cumhuriyet M. (4), ▷ Güleç M. (1), ▷ Güvenciler M. (4) ve ▷ Kışla M. (19)	38	180/1 (Güleç M.)	Orman
Arıcak	Kambertepe K.	56	122/1 & 122/2	Orman ve Hali Arazi
Arıcak	Ormanpınar K.	29	106/1	Orman

4.1 Bakladamlar Köyü

Bakladamlar K., Alacakaya ilçesindeki 138/1 parseline 10 adet kırsal evin inşası, parsel içinde yol ve kaldırım yapımı, sokak aydınlatması, kanalizasyon ve içme suyu şebekesi ve sızdırmaz fosseptik tank kurulumu yapılacaktır.

Parsel mera olarak kayıtlıdır ve toplam alanı 1.015.592,14 m²'dir ancak sadece parsellenin %1,16'sı (11.755 m²) kullanılacaktır, tüm parsel ile ilgili bir işlem yapılmayacaktır. AFAD, büyük olmasına rağmen, yalnızca Şekil 1'de gösterilen alanı inşaat alanı olarak tahsis etmiştir.

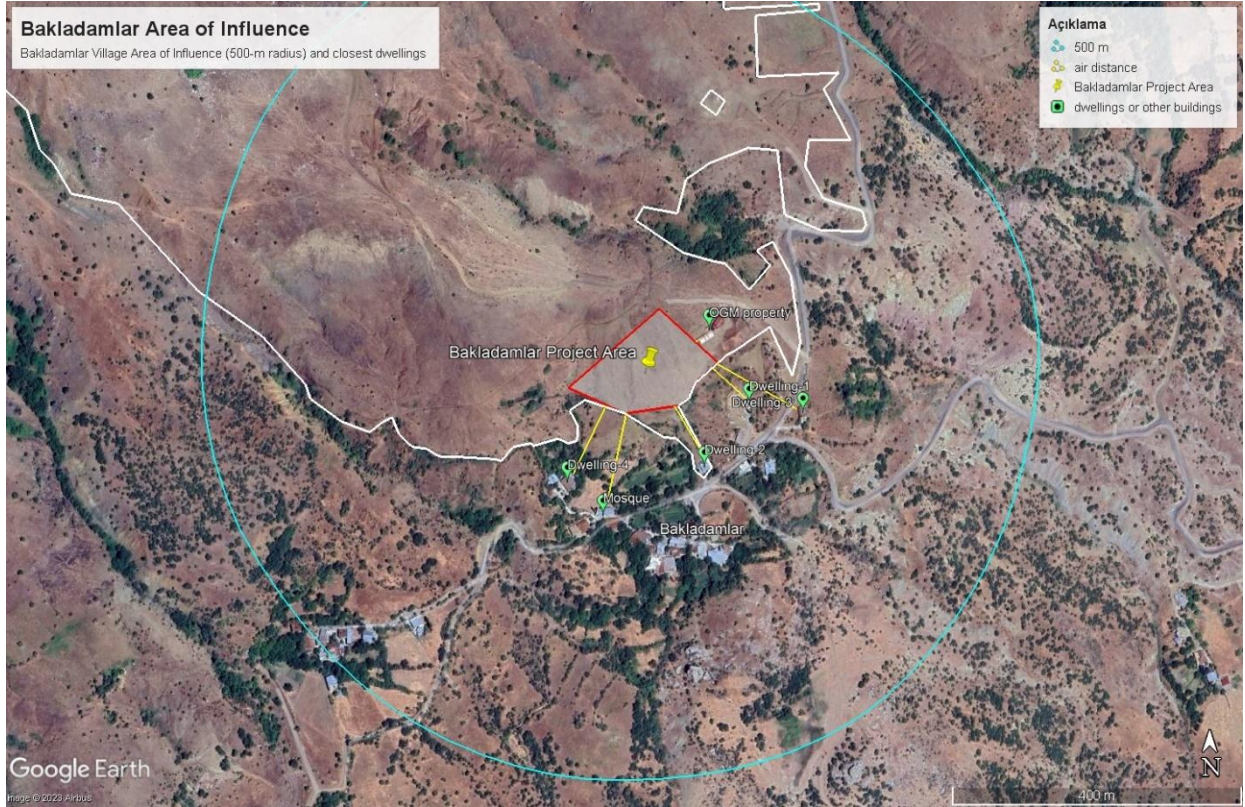


Şekil 1. Bakladamlar 138/1 Parsel ve İnşaat Alanı Uydu Görüntüsü

Parsel ve inşaat alanı ile birlikte yakın meskenler ve tesisler Şekil 2'de gösterilmiş olup, yakın meskenler ve diğer tesislerin uzaklıkları ve özellikleri Tablo 2'de verilmiştir.

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi – Küme2



Şekil 2. Bakladamlar Etki Alanı

Tablo 2. Bakladamlar Köyünde Seçilen Parcele Yakın Yerleşimler

Meskenler / Tesisler / Özellikler	Kuş Uçuşu Mesafe(m)
OGM Mülkü (Ahır)	0
Mesken-1/ Taziye Evi	55
Mesken-2	73
Mesken-3	111
Mesken-4	93
Cami	113

4.2 Çakmakkaya Köyü

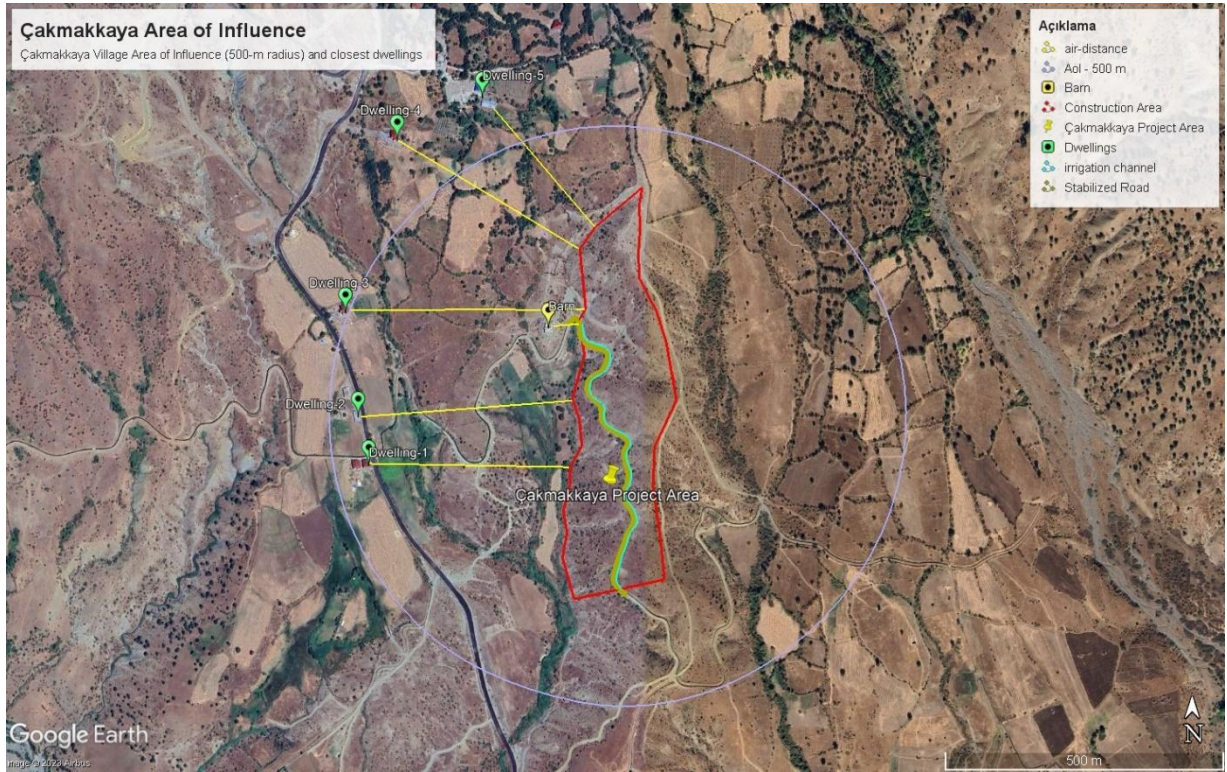
Çakmakkaya K., Alacakaya ilçesinde seçilen parselde 38 adet kırsal evin inşası, parsel içinde yol ve kaldırım yapımı, sokak aydınlatması, kanalizasyon ve içme suyu şebekesi ve sızdırmaz fosseptik tank kurulumu yapılacaktır. Proje alanı 91.509 m²'dir.

İnşaat için bu parsel AFAD tarafından seçilmiş olup köylüler bu parselin seçim sürecine katılım sağlamışlar ve yeni konumdan memnun kalmışlardır. Seçilen parselin kullanımı ve sınıflandırmasıyla ilgili bilgiler Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü veri tabanında mevcut değildir. Yerinde yapılan gözlemlere göre, doğal habitat Türkiye'de yaygın bir habitat türü olan makidir.

Seçilen parsel Şekil 3'te, etki alanı (EA), yakın meskenler ve diğer tesisler Şekil 4'te gösterilmiş olup mesafeler Tablo 3'te sunulmuştur.



Şekil 3. Çakmakçaya Köyü'nde Seçilen Parselin Uydu Görüntüsü



Şekil 4. Çakmakçaya EA

Tablo 3. Çakmakkaya K. Seçilmiş Parselle Yakın Yerleşimler

Mesken / Tesisler / Özellikler	Kuş Uçuşu Mesafe (m)
Sulama Kanalı	Alt proje alanı içerisinde
Stabilize Yol	Alt proje alanı içerisinde
Ahır ve Ev	45
Mesken-1	347
Mesken-2	368
Mesken-3	405
Mesken-4	356
Mesken-5	257

4.3 Erimli Belde Belediyesi

Erimli Belde Belediyesi (bundan sonra "Erimli" olarak anılacaktır) sınırları içerisinde Güleç M. 180/1 parselde köylülerle uzlaşarak belirlenen yeni lokasyonda 38 adet kırsal ev inşa edilecektir. Ayrıca parsel içinde yol ve kaldırım yapımı, sokak aydınlatması, kanalizasyon ve su şebekesi ve sızdırmaz fosseptik tank kurulumu da yapılacaktır.

Parsel orman arazisi olarak kayıtlı olup toplam alanı 133.272,71 m²'dir. AFAD alt proje kapsamında bu parselin %81,7'sini (108.880 m²) kırsal evlerin inşaatı için tahsis etmiştir. Güleç M. 180/1 parselde inşa edilecek kırsal evler, ilgili mahallelerdeki hak sahiplerine aşağıdaki kriterlere göre verilecektir:

- Kışla Mahallesi : 19 hak sahibi
- Cami Mahallesi : 10 hak sahibi
- Güvenevler Mahallesi : 4 hak sahibi
- Cumhuriyet Mahallesi : 4 hak sahibi
- Güleç Mahallesi : 1 hak sahibi.

Güleç M. 180/1 parselin uydu görüntüsü ve Erimli merkezine olan mesafesi Şekil 5'te gösterilmiştir.



Şekil 5. Güleç M. 180/1 Parsel Uydu Görüntüsü

Seçilen parselin EA'sı, yakın meskenler ve diğer tesisler ile özellikler takip eden şekilde gösterilmiş olup (bkz. Şekil 6) mesafeler Tablo 4'te verilmiştir.

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi – Küme2



Şekil 6. Erimli (Güleç M.) EA

Tablo 4. Güleç M./Erimli'de Seçilen Parselle Yakın Yerleşimler

Mesken / Tesisler / Özellikler	Kuş Uçuşu Mesafe (m)
Mesken-1	Alt proje alanı içerisinde
Ahır	9.7
Mesken-2	25
Mesken-3	46
Mesken-4	186
Mesken-5 / Jandarma Karakolu	500
Mesken-6	448
Güleç M. merkezi	655
Mevsimsel Dere	Alt proje alanı içerisinde
Köşkar Deresi	335

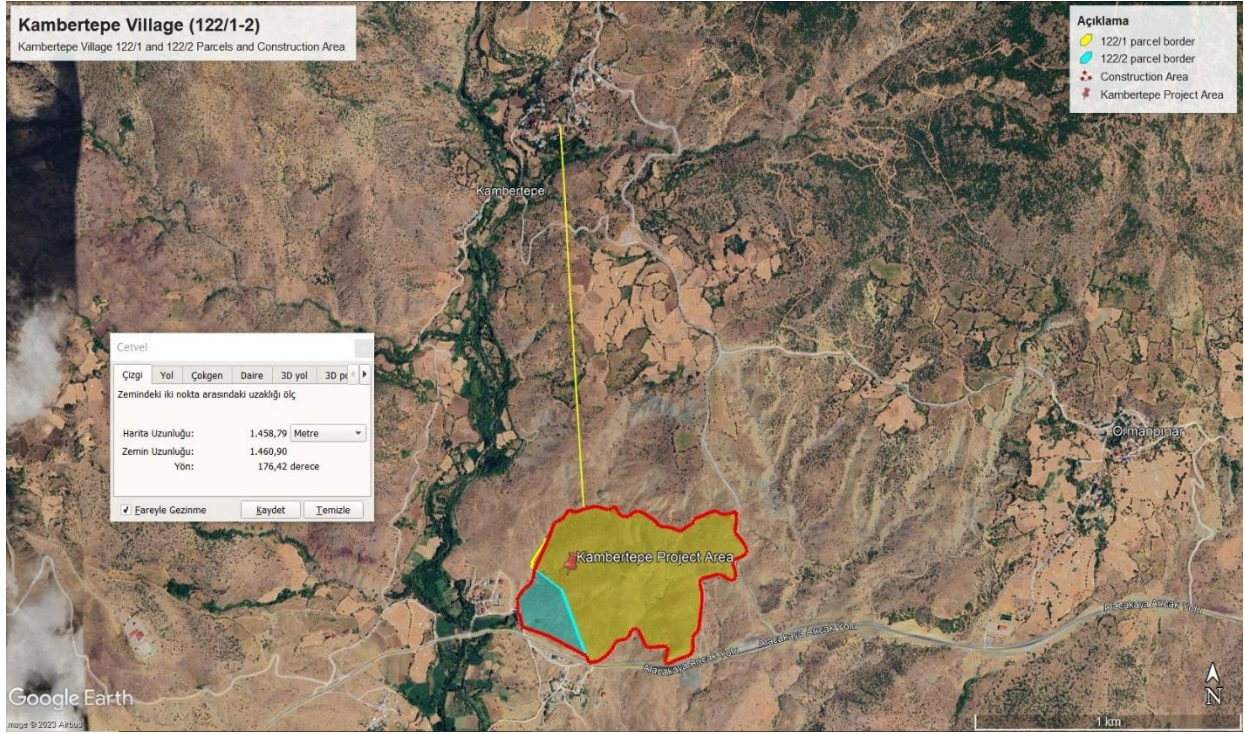
4.4 Kambertepe Köyü

Kambertepe K.'de 122/1 ve 122/2 parselleri içindeki yeni lokasyonda 56 adet kırsal evin inşaatı, parselle birlikte yol ve kaldırım yapımı, sokak aydınlatması, kanalizasyon ve su şebekesi ve sızdırmaz fosseptik tank kurulumu yapılacaktır.

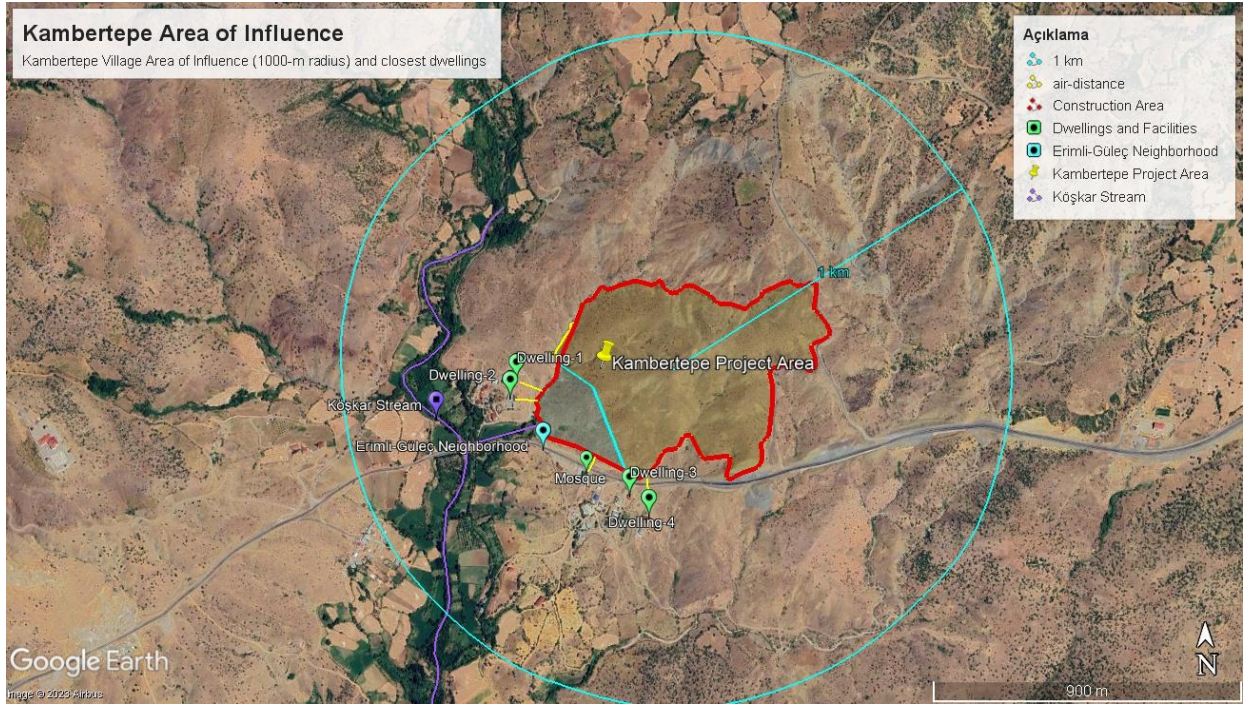
122/2 parsel "hali arazi" olarak kayıtlı iken 122/1 parsel orman arazisi olarak kayıtlıdır. 122/1 parselin alanı 306.522,66 m² ve 122/2 parselin alanı 41.773,93 m²'dir. Bu alt proje kapsamında, iki parselin toplam 348.326,59 m²'lik alanı kullanılacaktır.

Kırsal evlerin inşa edileceği arazi geniş olsa da AFAD alt proje için bu alanı tahsis etmiştir. Ayrıca, bu parsellerin seçiminde köylülerde katılım sağlamış ve yeni lokasyondan memnun olmuşlardır.

Seçilen parseller Şekil 7'de gösterilmekte ve etki alanı (EA), yakın meskenler ve diğer tesisler/özellikler Şekil 8'de verilmiş olup mesafeler Tablo 5'te sunulmuştur.



Şekil 7. Kambertepe K. 122/1 ve 122/2 Parsellerin Uydu Görüntüsü



Şekil 8. Kambertepe EA

Tablo 5. Kambertepe K'de Seçilen Parsellere Yakın Yerleşimler

Mesken / Tesisler / Özellikler	Kuş Uçuşu Mesafe (m)
Cami	50
Mesken-1	76
Mesken-2	70
Mesken-3	34
Mesken-4	127
Koşkar Deresi	232

4.5 Ormanpınar Köyü

Ormanpınar K.'de 106/1 parseldeki yeni lokasyona 29 adet kırsal ev inşaatı, parsel içerisindeki yol ve kaldırım yapımı, sokak aydınlatması, kanalizasyon ve su şebekesi ve sızdırmaz fosseptik tank kurulumu yapılacaktır.

Parsel orman arazisi olarak kayıtlı olup 2.509.825,38 m²'lik toplam alana sahiptir, ancak bu parselin tamamı değil yalnızca %2,40'ı (60.284 m²) kullanılacaktır. AFAD yalnızca Şekil 9'da gösterilen alanı inşaat alanı olarak tahsis etmiştir. Ayrıca, köyün muhtarları ile yapılan görüşmelerde, parsellerin seçimi sırasında köylülerin bu sürece katıldığı ve yeni lokasyon için rızalarının olduğu öğrenilmiştir.

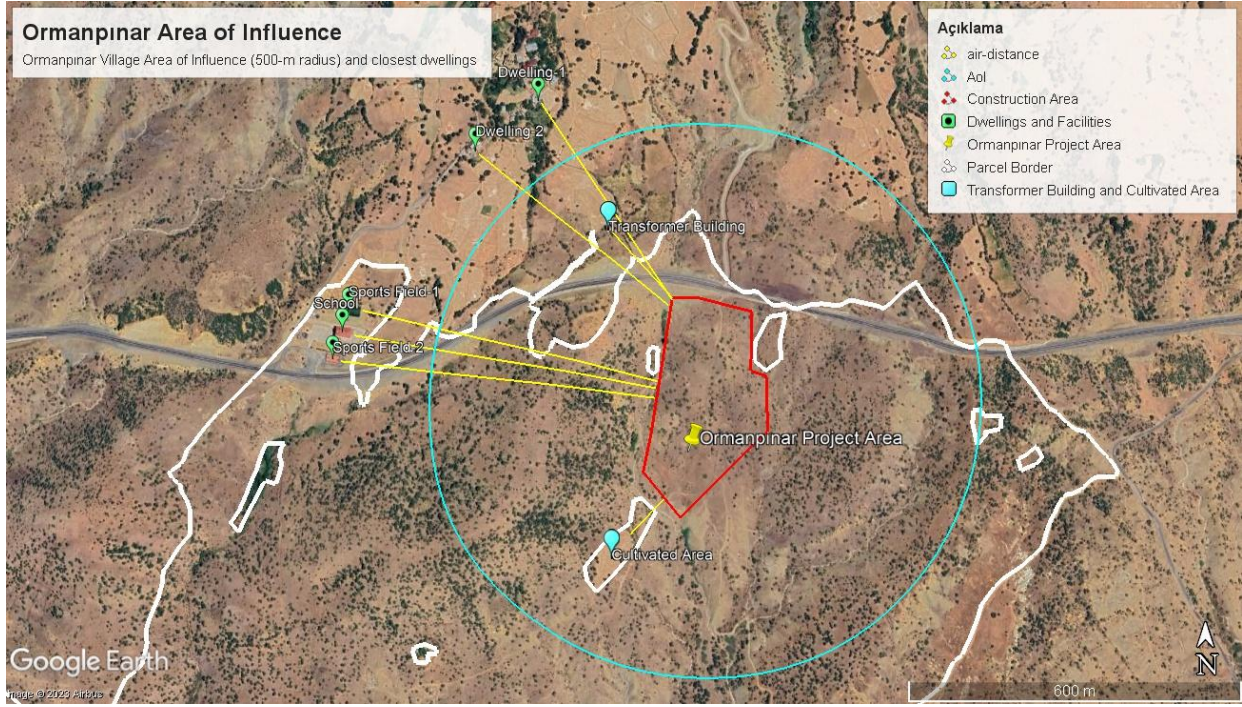


Şekil 9. Ormanpınar 106/1 Parsel ve İnşaat Alanının Uydur Görüntüsü

Parsel ve inşaat alanı ile birlikte yakın meskenler ve tesisler Şekil 10'da gösterilmiş ve yakın meskenlere ve diğer tesis ile özelliklere ilişkin mesafeler aşağıdaki Tablo 6'da verilmiştir.

Tablo 6. Ormanpınar K.'deki Seçilen Parsellere Yakın Yerleşimler

Mesken / Tesisler / Özellikler	Kuş Uçuşu Mesafe (m)
Ekili Alan	88
Trafo Binası	163
Okul	558
Spor Sahası-1	554
Spor Sahası-2	577
Mesken-1	425
Mesken-2	437



Şekil 10. Ormanpınar EA

4.6 Proje Özellikleri

İnşa edilecek evler ve seçilen Yüklenici ile ilgili hususlar aşağıda listelenmektedir:

- İnşa edilecek kırsal evler 105,0525 m² olacaktır ve her evin 14,04 m²'lik verandası olacaktır.
- Kırsal evler 2 odalı ve betonarme olacaktır.
- Yüklenici'nin çalışan sayısının maksimum 200 olacağı tahmin edilmektedir.
- İnşaat işlerinin tamamlanması için süre 10 aydır.
- Her yeni lokasyon için vaziyet planları ÇŞİDB tarafından onaylanmıştır, ancak gerektiğinde revize edilebilirler.
- Proje kapsamında beton santrali kurulmayacaktır. Kırsal evlerin inşaatı için gereken beton, en yakın lisansı tesisten tedarik edilecektir. Erimli ve Kambertepe K.'ye 2 km, Ormanpınar K.'ye 5 km, Çakmakaya K.'ye 20 km ve Bakladamlar K.'ye 25 km uzaklıkta beton santralleri bulunmaktadır.
- Atıksu hem inşaat alanı hem de yeniden yerleşim alanlarında sızdırmaz fosseptik tanklarda toplanacaktır.

4.7 Çevresel ve Sosyal Temel Durum Özeti

Her bir köy/mahalle ve yeni lokasyonla ilgili mevcut çevresel ve sosyal koşullar Tablo 7'de özetlenmiştir. Tarama formları ve yerinde yapılan gözlemlere göre, yerleşimlerde seçilen parsellerin hiçbiri şunları içermemektedir:

- Söküm ve/veya yıkım işleri,
- Zirai kimyasalların veya pestisitlerin kullanılması,
- Gönülsüz arazi edinimi veya kamulaştırma,
- Şahıs arazilerinin kullanımı,
- Fiziksel veya ekonomik yer değiştirme,
- Önemli ekosistem özelliklerine sahip ulusal veya uluslararası koruma altındaki alanlar,
- Tarihi, arkeolojik veya kültürel olarak korunan alanlar,
- Yerel halk için manevi değeri olan kutsal ağaçlar veya nesnelere.

ÇSYP, alt proje faaliyetlerinin her aşamasında gerekli tüm çevresel ve sosyal önlemleri kapsayacak şekilde formüle edilmiştir. Yüklenici tarafından inşaat, yiyecek-içecek hizmetleri, güvenlik vb. gibi çeşitli görevler için alt yüklenicilerin görevlendirilmesi durumunda, bu alt yüklenicilerin ÇSYP'de belirtilen gerekliliklere uymasının yanı sıra ulusal mevzuata, DB ÇSS'lerine ve DBG Genel ÇSG Kılavuzlarına uymasını sağlamak

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi – Küme2

Yüklenicinin sorumluluğundadır. Yüklenici, kalite performansının sağlanması için alt yüklenicilerin çalışmalarını izlemek, raporlamak, kaydetmek ve denetlemekle yükümlüdür.

Tablo 7. Çevresel ve Sosyal Temel Durum Özeti

Ç&S Konular	Bakladamlar	Çakmakkaya	Erimli (Güleç M.)	Kambertepe	Ormanpınar
Köy/mahalle merkezine mesafe	0.15 km	0.68 km	1.5 km (Erimli merkeze) 0.65 km (Güleç M.'ne)	1.45 km	0.63 km
Yakındaki kamu tesisleri (<0.5 km)	Cami, taziye evi	-	-	Cami (Erimli - Güleç M.)	Trafo binası (163 m) Ormanpınar İlköğretim Okulu ve spor sahaları (yaklaşık 500 m)
Yakın meskenler	Lütfen Tablo 2'ye bakınız.	Lütfen Tablo 3'e bakınız.	Lütfen Tablo 4'e bakınız.	Lütfen Tablo 5'e bakınız.	Lütfen Tablo 6'ya bakınız.
Diğer özellikler	İnşaat alanının bitişiğindeki ahırlar, İnşaat alanının kuzeybatısındaki içme suyu sistemi Saha sınırındaki OGM Mülkü	Seçilen parselin yakınındaki ahır ve ev (45 m), Parsel içerisindeki Devlet Su İşleri'ne (DSİ) ait olan sulama kanalı, Mevsimsel dere	İnşaat alanı içindeki 2 adet mevsimsel dere, İnşaat alanı içindeki 1 adet mesken, EA içindeki Köşkar Deresi, Elektrik direkleri, Jandarma karakolu (0.5 km)	EA içindeki Köşkar Deresi	Trafo binası yakınındaki 2 adet mezar, Çocuk parkı, Korucu kulübesi, Elektrik direkleri, İnşaat alanı içindeki 2 adet mevsimsel dere
Hassas Alıcılar	Cami, ahırlar ve OGM Mülkü	Sulama kanalı, ahır ve mevsimsel dere	İnşaat alanındaki mesken, mevsimsel dereler ve Köşkar Deresi	Cami ve Köşkar Deresi	İlköğretim Okulu, spor sahaları, Çocuk parkı, mevsimsel dereler
Arazi örtüsü	Mera; dağınık halde kendiliğinden yetişmiş ardıç ağaçları, diğer orman ağaçları ve çalılar	Parsel kayıtlı değildir. Parselde genellikle bitkisel Toprak, tek tük küçük ağaçlar ve çalılar bulunmaktadır.	Orman; dağınık halde kendiliğinden yetişmiş ağaçlar ve çalılar	122/1: Orman, 122/2: hali arazi; Dağınık halde kendiliğinden yetişmiş ağaçlar ve çalılar	Orman; mevsimsel dere yakınında kendiliğinden yetişmiş kavak ağaçları dahil olmak üzere rastgele yetişmiş ağaç ve çalılar
Mülkiyet	Mülkiyet hakkı Devlet'e, kullanım hakkı köye aittir.	Devlet	Devlet	Devlet	Devlet
Ağaçların kesilmesi/ doğal ormanda bozulma (olması beklenen)	Yöre halkının gelir kaynağı olmayan seyrek çalı ve ağaçlar bulunmaktadır. Vaziyet planında mevcut ağaç ve çalılar dikkate alınacak ve mümkün olduğunca kesilmesi önleneyecektir. Kesilmesi durumunda kesilen ağaç sayısının iki (2) katı kadar ağaç dikilecektir.	Yöre halkının gelir kaynağı olmayan seyrek çalı ve ağaçlar bulunmaktadır. Vaziyet planında mevcut ağaç ve çalılar dikkate alınacak ve mümkün olduğunca kesilmesi önleneyecektir. Kesilmesi durumunda kesilen ağaç sayısının iki (2) katı kadar ağaç dikilecektir.	Yöre halkının gelir kaynağı olmayan seyrek çalı ve ağaçlar bulunmaktadır. Vaziyet planında mevcut ağaç ve çalılar dikkate alınacak ve mümkün olduğunca kesilmesi önleneyecektir. Kesilmesi durumunda kesilen ağaç sayısının iki (2) katı kadar ağaç dikilecektir.	Yöre halkının gelir kaynağı olmayan seyrek çalı ve ağaçlar bulunmaktadır. Vaziyet planında mevcut ağaç ve çalılar dikkate alınacak ve mümkün olduğunca kesilmesi önleneyecektir. Kesilmesi durumunda kesilen ağaç sayısının iki (2) katı kadar ağaç dikilecektir.	Yöre halkının gelir kaynağı olmayan seyrek çalı ve ağaçlar bulunmaktadır. Vaziyet planında mevcut ağaç ve çalılar dikkate alınacak ve mümkün olduğunca kesilmesi önleneyecektir. Kesilmesi durumunda kesilen ağaç sayısının iki (2) katı kadar ağaç dikilecektir.
Hassas/dezavantajlı insanların varlığı	-	-	-	-	-
Cinsel Sömürü ve	Evet, çünkü burası çok	Evet, çünkü dışarıdan bir	Evet, çünkü alt proje sahası	Evet, çünkü alt proje sahası	Evet, çünkü inşaat sahasının

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi - Küme2

Ç&S Konular	Baklamlar	Çakmakkaya	Erimli (Güleç M.)	Kambertepe	Ormanpınar
İstismar / Cinsel Taciz (CSİ/CT) Riski (beklenen)	küçük ve nüfusu az bir köy ve köy merkezine ve diğer konutlara yakın olan alt proje sahası için bir miktar dışarıdan işgücünün kiralanması beklenmektedir.	miktar işçinin işe alınması muhtemeldir ve inşaat alanı, kadınların ve çocukların çeşitli nedenlerle ziyaret edebileceği bir ahırdan yaklaşık 45 metre uzaktadır.	için dışarıdan bir miktar işgücünün kiralanması beklenmektedir ve inşaat sahasının yakınında yaşayan dört veya beş aile bulunmaktadır.	için dışarıdan bir miktar işgücünün kiralanması beklenmektedir ve seçilen parsellerin yakınında köy evleri bulunmaktadır.	yakınında ilköğretim okulu, spor sahası ve çocuk parkı bulunmaktadır.

5 ÇSYP için Bilgilendirme Faaliyetleri ve Halkın Katılımı

Proje için hazırlanan ÇSYP, Bakladamlar, Çakmakkaya, Kambertepe, Ormanpınar köylerinde ve Erimli Beldesinde (Kışla M., Cami M., Güvenevler M., Cumhuriyet M. ve Güleç M.) Muhtarlık girişine asılmıştır ve 10 gün boyunca askıda kalmıştır (Bknz Ek 3. ÇSYP Askı Fotoğrafları-24.03.2024 ve 06.07.2024 tarihli).

Tablo-8: ÇSYP Askı Fotoğraflarının Yeri

Dessup	Belde/Köy	Askıdaki Fotoğrafların Yeri
Küme-2	Bakladamlar	Şantiye alanı
	Çakmakkaya	Şantiye alanı
	Erimli	Şantiye alanı
	Kambertepe	Erimli Belde Binası
	Ormanpınar	Şantiye alanı

ÇSYP'lerin askıya alınmasının ardından, sosyal uzmanlar tarafından Bakladamlar köyünde 16 Temmuz 2024 tarihinde, Kambertepe ve Ormanpınar köylerinde 3 Nisan 2024 tarihinde eşzamanlı olarak, Çakmakkaya köyünde ise 4 Nisan 2024 tarihinde toplantı düzenlenmiştir. Erimli Beldesinde yapılan 3 Nisan 2024 tarihli toplantıda kadın katılımcı bulunmamasından ötürü 16 Temmuz 2024 tarihinde ikinci bir toplantı yapılmıştır. Adı geçen köylerdeki toplantıların tümü Taziye Evlerinde gerçekleştirilmiştir.

Paydaş Katılım Toplantılarına, Bakladamlar köyünden 18 erkek 6 kadın toplam 24 kişi, Kambertepe köyünden 19 erkek 9 kadın toplam 28 kişi, Ormanpınar köyünden 27 erkek 5 kadın toplam 32 kişi, Çakmakkaya köyünden 26 erkek 15 kadın toplam 41 kişi ve Erimli beldesinden her iki toplantıya 24 erkek 10 kadın toplam 34 kişi katılım sağlamıştır.

Tablo-9: DESSUP-03 kapsamındaki köylerde düzenlenen paydaş katılım toplantıları

Dessup	Belde/Köy/Mahalle	Yapılacak Kırsal Konut Sayısı	Toplantı Tarihi	Katılımcı Sayısı	
				Erkek	Kadın
Küme-1	Gürçubuk	14	16.07.2024	17	13
	Halkalı	10	16.07.2024	7	13
	Çevrecik	17	17.07.2024	8	20
	Saman	36	17.07.2024	15	14
	Haberci	8	17.07.2024	13	6
Küme-2	Bakladamlar	10	16.07.2024	18	6
	Çakmakkaya	38	04.04.2024	26	15
	Erimli	38	03.04.2024 16.07.2024	24	10
	Kambertepe	56	03.04.2024	19	9
	Ormanpınar	29	03.04.2024	27	5
Küme-3	Poyraz	1	18.07.2024	17	9
	Üçağaç	5			
	Alpavut	3			
	Yukarıçakmak	2			
	Cip	19			
	Alaca	9	18.07.2024	21	6
	Altınkuşak	3			
	Alatarla	1			
	Çamyatağı	13	19.07.2024	18	12
	Salkaya	2	19.09.2024	14	6
Yolüstü	8				
Küme-4	Gündüzbey	368	14.09.2024	61	81

Paydaş Katılım Toplantıları hak sahipleri ve inşaat sürecinden doğrudan ve/ya olumsuz etkilenebilecek yerel halk ile gerçekleştirilmiştir. Yüz yüze yapılan toplantılara İdare tarafından bizzat Sosyal Uzmanlar ve çevirim içi olarak Çevre Uzmanları; Denetim Danışmanı (EMAY) tarafından Sosyal Uzmanlar, İnşaat Mühendisleri, Çevre Uzmanları ve teknik ekip üyeleri katılmıştır (Bknz. Ek 4. ÇSYP Bilgilendirme Toplantısı Katılımcı Listesi).

Toplantılar, EMAY ve ÇŞİDB'nın Sosyal Uzmanları tarafından Proje sunumunun gerçekleştirilmesiyle başlamıştır (Bknz. Ek 5. Paydaş Katılım Toplantısı Sunumu). Toplantı esnasında gerek Proje gerekse Projenin çevresel, sosyal gereklilikleri ve şikâyet mekanizması ile çözümler hakkında bilgi verilmiştir (Bknz. Ek 6. Paydaş Katılım Toplantısı Fotoğrafları). Proje broşürü muhtar dâhil tüm katılımcılara dağıtılmıştır (Bknz Ek 7. Proje Broşürü). Proje posterleri muhtarlık girişine asılmıştır. (Bknz. Ek 8. Proje Afışı).

Sunumun ardından katılımcılar tarafından yönlendirilen sorular cevaplanmıştır. Yöneltilen sorular ve verilen cevaplara ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Tablo 10: Halk / Paydaş Katılım Toplantısı – Soru ve Cevaplar

Soruyu Soran	Soruyu Cevaplayan	Alınan Soru	Verilen Cevap
Köy Sakini (Erimli)	EMAY (İnşaat Müh.)	"Bu bahsettiğiniz proje toplu konutlar mı yoksa bireysel konutlar mı?"	"Bizim projemizde bireysel konutlar var toplu konutlar TOKİ'nin yaptığı evler."
Köy Sakini (Erimli)	İdare (Çevre Uzmanı)	"Bize neden kira yardımı verilmedi?"	"Bizim projemiz kapsamında kira yardımı yok."
Köy Sakini (Erimli)	EMAY (Sosyal Uzman)	"Şikâyet kutusuna yazamayacağımız bir şikâyetimiz olursa ne yapmalıyız?"	"Lütfen bu projenin WhatsApp doğrudan şikâyet hattına mesajla ya da arayarak ulaşın."
Köy Sakini (Çakmakçaya)	İdare (Sosyal Uzman)	"Benim evim ağır hasarlı değil. Ben de hak sahibi olabilir miyim?"	"Sadece ağır hasarlı evler projede değerlendirmeye alınmaktadır."
Köy Sakini (Çakmakçaya)	İdare Sosyal Uzman	"Bu evler için geri ödeme yapacak mıyız?"	"Evler ücretsiz değil. Teslimden 2 sene sonra ödenmeye başlayacak ve krediler 18 yıl boyunca ödenecek."
Köy Sakini (Çakmakçaya)	İdare (Sosyal Uzman)	"Ben evimin yerinde yapılmasını istiyorum."	"Bu bölgede yerinde dönüşüm proje kapsamında yok."
Köy Sakini (Çakmakçaya)	İdare (Sosyal Uzman)	"Evlerin kime ait olduğu belli mi? 170 yıkılmış ev var."	"Hak sahipliği listesi bize ulaşmıyor. Kura yöntemiyle hak sahipleri belirlenecek."
Köy Sakini (Çakmakçaya)	İdare (Sosyal Uzman)	"Ahır yapılacak mı?"	"Bu projede ahır yok. Ama şikâyet mekanizmalarını kullanarak bunu talep edebilirsiniz."
Köy Sakini (Çakmakçaya)	İdare (Sosyal Uzman)	"Bizim köyümüz neden başka yerde yapılıyor, bizim her şeyimiz burada kalacak. Biz yeni yerleşim yerinden halk olarak memnun değiliz."	"Bunu da şikâyet mekanizmasına talep olarak iletebilirsiniz. Parsel değişmez muhtemelen ama Bakanlıkla bir görüşelim."
Köy Sakini (Çakmakçaya)	İdare (Sosyal Uzman)	"2023 depreminde evim yıkıldı fakat hala hak sahipliğim gelmedi."	"Lütfen e-devlet üzerinden bir daha başvuru yapın. Hak sahipliği meselesi AFAD'a bağlı biz Çevre Şehircilik Bakanlığımızdan geliyoruz."
Köy Sakini (Çakmakçaya)	İdare (Sosyal Uzman)	"Kendi evimizi kendimiz yapabilir miyiz?"	"Şu an proje kapsamında yok. Ama ileride olabilir."
Köy Sakini (Kambertepe)*	İdare (Çevre Uzmanı)	"Vaziyet Planı değişti bizim önceden kabul ettiğimiz parselden farklı bir yere yapılıyor evlerimiz. Biz önceki vaziyet planını istiyoruz."	"Vaziyet Planının değiştirilme koşulları vardır, sebepsizce değiştirilmez. Müteahhit ve Müşavirin haberi olmadan değiştirilmez. Şikâyet kutularına şikâyetlerinizi lütfen atınız."

	İdare (Sosyal Uzman)		“Şikâyet kutularındaki her bir şikâyet değerlendirilecek. Buradaki (broşür) telefon numarasını da doğrudan arayabilirsiniz.”
	İdare (Sosyal Uzman)		“Vaziyet Planları sizlerin refahı için yasalara uygun olarak değiştirildi.”
Köy Sakini (Kambertepe)	İdare (Sosyal Uzman)	“Yeni kurulacak yerde her şeyin yeniden yapılması lazım. Bunların (cami, imam evi) acilen yapılması lazım. Bunlar yapılacak mı?”	“İbadethane ve diğer sosyal tesisler bu projenin kapsamında yok. Vaziyet planlarında bütün ihtiyaçlar değerlendirilir planlama o şekilde yapılır.”
Köy Sakini (Kambertepe)	İdare (Çevre Uzmanı)	“Bize daha önce Elazığ İl Müdürü Yardımcısı 750 metre kare olacak diye söz verdi.”	“Projedeki konutların alanı 600 metre kare, daha büyük değil.”
Muhtar (Kambertepe)	İdare (Çevre Uzmanı)	“Diğer köylerin projelerine de baktım sadece bizim köyün projesi değişmiş diğerlerinin ki aynı. Neden bizimki değişti biz evlerimizin yola yakın olmasını istiyoruz.”	“Teknik ekiple görüşüp vaziyet planının neden değiştiğini size bildireceğiz. Vaziyet planları hazırlanırken mimar ve haritacı arkadaşlar beraber çalışıyorlar ve değiştirilme gerekçesini öğrenip size dediğim gibi bildireceğiz.”

*Kambertepe’de katılımcılar eğer imza atarlarsa parselin yerinin kabul edildiği düşünüleceği için, katılımcı listesine imza atmadılar.

6 Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı

Aşağıdaki tablo, İnşaat Yüklenicisinin Proje faaliyetleri sırasında uyması gereken gerekli önlemleri belirleyen Çevresel ve Sosyal Yönetim Planını (ÇSYP) özetlemektedir. Bu plan, alt projeye özgü öngörülen çevresel ve sosyal riskler ve etkilerin yanı sıra önerilen hafifletme önlemlerini içermektedir. Bu risk ve etkilerin beklendiği aşamalar, izleme sistemi içindeki göstergeler, izleme sıklığı, atanan sorumluluklar ve tahmini maliyetler hakkında ayrıntılar sağlamaktadır. ÇSYP, proje zaman çizelgesi boyunca bu riskleri ve etkileri ele almaya yönelik stratejileri kapsamlı bir şekilde ifade etmektedir.

EMAY, belirtilen önlemlerin uygulanmasını, Yüklenicinin yürütme sistemini, organizasyon yapısını, sahaya özel Çevresel ve Sosyal (Ç&S) yönetim planlarını, bunların etkinliğini ve Yüklenici tarafından yürütülecek izleme planını denetleyecektir. Yüklenici, alt proje faaliyetleriyle ilgili Ç&S endişelerinin yönetilmesi ve izlenmesi için etkili bir sistem oluşturmak üzere denetime tabi olacaktır. Ayrıca Yüklenici, Danışman tarafından hazırlanan ÇSYP'yi inceleyecek ve ÇSYP'yi uygulamayı veya gerekirse Y-ÇSYP'yi hazırlamayı taahhüt edecektir. Yüklenici ayrıca Atık Yönetim Planı, Kirlilik Önleme Planı, İSG Planı ve Toplum Sağlığı ve Trafik Yönetim Planı vb. alt yönetim planlarını hazırlayacak ve bunları incelenmek üzere danışmana sunacaktır. Danışman da bu belgeleri yorumlarıyla birlikte onay için PUB'a gönderecektir.

Tablo 11. Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
Tüm İnşaat İşleri için Genel										
Çevresel ve Sosyal Yönetim: Çevresel ve sosyal risk ve etkilerin yetersiz yönetimi	<p>Yüklenici, Yüklenici ÇSYYP'sini (Y-ÇSYYP) hazırlayıp onaya sunacak ve ardından uygulayacaktır. Y-ÇSYYP inşaat işlerinin başlamasından önce sunulmalıdır ve Y-ÇSYYP onaylanana kadar Proje kapsamında hiçbir inşaat faaliyeti gerçekleştirilmeyecektir. Y-ÇSYYP, en azından gerekli ana hatların KADİYAP ÇSYÇ'sinde verilen aşağıdaki sahaya özgü yönetim planlarını içerecektir:</p> <ul style="list-style-type: none"> Risk Değerlendirme Raporu ve Acil Durum Müdahale Planı (ADMP) içeren İş Sağlığı ve Güvenliği (İSG) Planı Toplum Sağlığı ve Güvenliği (TSG) ve Trafik Yönetim Planı (YSG Yönetim Planı ve Trafik Yönetim Planı (TYP) olarak ayrı ayrı hazırlanabilir) Atık Yönetim Planı (AYP) Kirlilik Önleme Planı (KÖP) Tesadüfi Buluntu Prosedürü (TBP) Su Temini ve Atıksu (STA) Yönetim Planı Projenin İYP'sine göre hazırlanan İşgücü Yönetim Planı Şikayet Giderme Mekanizması (ŞGM) 	X	X		Tüm alt yönetim planları inşaat öncesinde onaylanır ve inşaat süresi boyunca uygulanır.		X		Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetleme)	İnşaat maliyetine dahil
	Yüklenici, inşaat işlerinin başlamasından önce en az tam zamanlı A/B sınıfı bir İSG uzmanı ve tam zamanlı bir çevre uzmanı istihdam edecektir. Yüklenici bu uzmanların özgeçmişlerini onaya sunacaktır. Bu uzmanların inşaat süresi boyunca şantiyede bulunması gerekmektedir.	X	X		İlgili Ç&S personeli, inşaat süresince mobilize edilir ve görevde tutulur.		X		Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetleme)	İnşaat maliyetine dahil
	Yüklenici, bir Eğitim Programı hazırlayacak ve tüm çalışanlarına, sahada çalışmaya başlamadan önce, önerilen inşaat işleriyle ilgili temel çevresel, sosyal, sağlık ve güvenlik (ÇSSG) riskleri ve işçilerin	X	X		Eğitim Programı onaylanır ve ilgili tüm personele		X		Yüklenici (uygulama)	İnşaat maliyetine dahil

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi – Küme2

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
	sorumluluğu konusunda eğitim verecektir. Eğitim Programı aylık olarak tekrarlanacaktır. Yüklenicinin aylık eğitim programı ayrıca, özellikle kadınlara ve çocuklara yönelik cinsel taciz, cinsel ve/veya toplumsal cinsiyete dayalı şiddet de dahil olmak üzere şiddet ve yerel toplulukla etkileşimde saygılı tutumlar gibi Davranış Kuralları ile ilgili konuları da kapsayacaktır.				eğitim verilir. Eğitim kayıtları				Denetim Danışmanı (denetleme)	
	<p>İnşaat öncesi gerekli tüm izinler alınacak ve tesislerin kurulumu sağlanacaktır. Proje için gerekli olabilecek ancak bunlarla sınırlı olmamak üzere izinler aşağıdaki gibidir:</p> <ul style="list-style-type: none"> Çakmakkaya K. sulama kanalı için DSİ'den alınacak resmi yazılar/izinler Güleç M.'deki ve Ormanpınar K.'deki seçilen parsellerdeki elektrik direklerinin yerlerinin değiştirilmesi gerekiyorsa, Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş.'den (TEDAŞ) alınacak resmi yazılar/izinler Arazi kullanım izinleri (gerekirse) Belediye'den alınacak atık bertaraf izinleri Çevre izinleri (gerekirse) DSİ'den alınacak su kullanım izinleri Lisanslı tesislerle ve/veya Belediyelerle yapılacak atık bertaraf protokolleri Belediyelerle yapılacak hafriyat atığı bertaraf protokolleri Elektrik bağlantı ve kullanım izinleri 	X			İzinler ve ilgili resmi yazılar	İnşaat başlamadan önce bir kez			Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetleme)	İnşaat maliyetine dahil
Hava Kalitesi: İnşaat işlerinden kaynaklı Proje alanında toz oluşumu ve inşaat ekipman ve araçlarından	<p>Kurak mevsimlerde yere düzenli olarak su uygulanarak açıktaki çalışma alanlarından kaynaklanan toz en aza indirilecektir.</p> <p>İnşaat kalıntıları kontrollü bir alanda tutulacak ve hafriyat tozunu azaltmak için su sisi püskürtülecektir.</p> <p>Rüzgarlı günlerde veya başıboş hayvanların müdahalesinden dolayı</p>		X		Hava kalitesi kontrol önlemlerinin görsel denetimi	X			Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı	İnşaat maliyetine dahil

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi - Küme2

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
kaynaklanan emisyonlar	<p>ince toprak parçacıklarının havada asılı kalmasını veya dağılmasını önlemek için kırma taş malzemelerin depolanacağı stoğun üstü örtülü tutulacaktır.</p> <p>Kazı sırasında pnömomatik sondaj yapılması durumunda, sahadaki toz sürekli su püskürtülmesi ve/veya inşaat toz perdesi muhafızları ile bastırılacaktır.</p> <p>Tozu en aza indirmek için yollar gibi yakın çevredeki kalıntılardan arındırılacaktır.</p> <p>Sahada inşaat/atık malzeme yakılması söz konusu olmayacaktır.</p> <p>Şantiyelerde inşaat araçlarının rölantide çalışması söz konusu olmayacaktır.</p> <p>Jeneratörlerin/makinelerin/ekipmanların/araçların çalışma saatleri uygun olduğu ölçüde azaltılacaktır.</p> <p>Topluluk alanlarından geçen araç hızının kontrol edilmesi kaçınılmazdır, böylece araç ulaşımından kaynaklanan toz dağılımı en aza indirilecektir.</p> <p>Toz emisyonlarını azaltmak için malzeme taşınan kamyonların üstü kapatılacaktır.</p> <p>Bakladamlar, Erimli ve Kambertepe gibi inşaat sahasına yakın konutların bulunduğu köy/mahallelerde, gerekirse konutların toz almasını önlemek amacıyla koruyucu bariyerler konulacaktır.</p> <p>En yakın alıcılardan toz oluşumuna ilişkin şikayet gelmesi durumunda yetkili laboratuvar tarafından toz ölçümleri yapılacaktır. Ölçülen seviyelerin sınır değerlerin üzerinde olması halinde, bu bağlamda hafifletici tedbirler artırılacaktır; örneğin ıslak toz bastırma/sulama faaliyetlerinin artırılması, toksik olmayan kimyasalların uygulanması, hız/trafiğin daha da azaltılması, gibi.</p>				Bakım kayıtları Şikayet kayıtları				(denetleme)	
Gürültü: İnşaat araçları ve ekipmanlarından	Özellikle Proje sahasının İlköğretim Okulu'na çok yakın olduğu Ormanpınar K. ile proje sahalarının yerel camilere yakın olduğu Kambertepe K. ve Bakladamlar K.'de; inşaat faaliyetleri ulusal		X		Gürültü kontrol önlemlerinin görsel/işitsel	X			Yüklenici (uygulama)	İnşaat maliyetine dahil

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi - Küme2

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
kaynaklanan gürültü oluşumu	<p>mevzuatta tanımlanan kısıtlı sürelerle sınırlı olacak ve faaliyetler yakınlardaki topluluklarla istişarede bulunarak planlanacak, böylece en gürültülü faaliyetler en az rahatsızlığa neden olacak dönemlerde gerçekleştirilecektir.</p> <p>Çalışma sırasında jeneratörlerin, hava kompresörlerinin ve diğer elektrikli mekanik ekipmanların motor kapakları kapatılacak ve ekipmanlar yerleşim/topluluk alanlarından mümkün olduğunca uzağa yerleştirilecektir.</p> <p>Bakım prosedürleri üretilerek ve gürültü seviyelerini azaltmak için jeneratörlerin etrafına akustik muhafazalar yerleştirilerek tüm ekipmanların iyi çalışır durumda kalmasını sağlayacak şekilde bakımı yapılacaktır.</p> <p>Gerektiğinde ve mümkün olduğunda çitler, bariyerler veya saptırıcılar (yanmalı motorlar için susturucu cihazlar veya hızlı büyüyen ağaçların dikilmesi gibi) gibi gürültü kontrol yöntemleri kullanılacaktır.</p> <p>Gereksiz alarm, korna ve siren kullanımından kaçınılacaktır.</p> <p>Topluluk alanları üzerinden proje ile ilgili nakliyeler en aza indirilecektir.</p> <p>Gürültünün yaşam alanlarına etkisini azaltmak için proje alanı ile yerleşim alanları arasında bir tampon bölge (açık alanlar, ağaç sıraları veya bitki örtüsü gibi) koyulacaktır.</p> <p>En yakın alıcılardan gürültü oluşumuna ilişkin herhangi bir şikayet alınması durumunda gürültü ölçümleri yapılacaktır. Ölçülen seviyeler sınır değerlerin üzerindeyse, bu bağlamda hafifletici önlemler artırılacaktır; örneğin, mekanik ekipman için akustik bariyerler kurulacak, belirli ekipman parçaları veya operasyonlar için çalışma saatleri sınırlandırılacak, vb.</p>				denetimi				Denetim Danışmanı (denetleme)	
İş Sağlığı ve Güvenliği: Çalışma alanlarında	Faaliyetler planlanırken, insanların yaralanmasını önlemek için İSG uzmanıyla birlikte aşağıdaki adımlar dikkate alınmalıdır:	X			Görsel inceleme		X		Yüklenici (uygulama)	İnşaat maliyetine

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi - Küme2

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
yüksekte çalışma, dönen ve hareketli ekipmanlar, elektrik güvenliği, tehlikeli maddelerle çalışma gibi güvensiz uygulamalar ve tehlikeli nedeniyle oluşan iş sağlığı ve güvenliği (İSG) ile ilgili riskler	<ul style="list-style-type: none"> İnşaat yeri: Ortadan kaldırılabilir veya insanların uyarılması gereken tehlikeler var mı? İnşaatta görev alacak kişiler: Katılımcılar işlerini güvenli şekilde gerçekleştirmek için yeterli beceriye ve fiziksel uygunluğa sahip mi? Ekipman: Ekipmanın iyi çalışır durumda olduğunda emin olmak için yapabileceğiniz kontroller var mı? İnsanların onu güvenli bir şekilde kullanabilmelerini sağlamak için herhangi bir özel beceri veya bilgiye ihtiyacı var mı? Elektrik güvenliği: Güvenli uzatma kablolarının, voltaj regülatörlerinin ve devre kesicilerin kullanımı, güvenlik önlemleri için elektrik kabloları üzerindeki etiketler, kablolardan gelen yanık kokularının belirlenmesine ilişkin farkındalık vb. gibi elektrikle ilgili iyi uygulamalar sahada geçerli mi? Çalışma sahasında voltaj dedektörleri, pens metreler ve priz test cihazları bulunuyor mu? 				Çalışan kayıtları Ekipman kayıtları				Denetim Danışmanı (denetleme)	dahil
	<p>İnşaat sahalarının uygun şekilde işaretlenmesi, çalışanları uymaları gereken temel kurallar ve düzenlemeler konusunda bilgilendirecektir.</p> <p>Yüklenicinin İSG uzmanı, inşaat işçilerine o belirli günde gerçekleştirilecek inşaat faaliyetiyle ilişkili İSG riskleri hakkında kısa bir günlük toolbox konuşması yapacaktır.</p> <p>Yüklenici, işçiler için güvenli bir çalışma ortamı sağlayacak ve inşaat faaliyetleri öncesinde, uluslararası en iyi uygulamalara ve Türk Mevzuatına uygun olarak uygun Kişisel Koruyucu Donanımı (KKD) (baret, eldiven, toz maskesi, gözlük, emniyet kemeri ve güvenlik botları vb.) tedarik edecektir.</p> <p>Tüm faaliyetler, İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu (30 Haziran 2012 tarih, 28339 sayılı Resmi Gazete) ve ilgili düzenlemeleri ile DB ÇSĞ Kılavuzları doğrultusunda uygulanacaktır.</p>	X			Kontrol önlemlerinin görsel denetimi İSG kayıtları Çalışan kayıtları Olay istatistikleri ve kayıtları İşçi şikayetlerinin kayıtları	X			Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetleme)	İnşaat maliyetine dahil

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi – Küme2

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
	<p>Yüklenici, çevre, etkilenen topluluklar, halk veya işçiler üzerinde önemli olumsuz etkileri olabilecek her türlü ciddi olayı derhal ÇŞİDB PUB'una (denetim danışmanları aracılığıyla) bildirecektir. Daha sonra ÇŞİDB, herhangi bir ciddi olayı 48 saat içinde DB'na bildirecek ve 30 gün içinde kök neden analizi ve düzeltici eylem planıyla birlikte bir olay inceleme raporunu DB'na gönderecektir.</p>									
	<p>Çalışma sahası günlük olarak temiz tutulacak ve döküntülerden arındırılacaktır.</p> <p>Şantiyelerde bandaj, antibiyotik krem vb. içeren ilk yardım çantası bulundurulacak ve düzenli (aylık) kontrolleri yapılacaktır.</p> <p>Yanlış kullanım, dökülme ve insanların kazara maruz kalma olasılığını en aza indirmeyi amaçlayan tehlikeli maddelerin depolanması, taşınması ve dağıtımı için güvenlik yönergeleri sağlanacaktır.</p> <p>Aşındırıcı sıvılar ve diğer toksik malzemeler, uygun şekilde emniyete alınmış alanlarda toplanmak ve bertaraf edilmek üzere uygun şekilde kapatılmış kaplarda tutulacaktır.</p> <p>Yapısal açıklıkların yeterli şekilde kapatılması/korunması sağlanacaktır.</p> <p>Çatılarda veya açık zeminlerde depolanan gevşek veya hafif malzemeler emniyete alınacaktır.</p> <p>Hortumların, elektrik kablolarının, kaynak kablolarının vb. yoğun olarak gidilen yürüyüş yolları veya alanlara dökünmemesi sağlanacaktır.</p> <p>Şiddetli yağışlar veya herhangi bir acil durum sırasında tüm çalışmalar askıya alınacaktır.</p> <p>Yüksekte çalışmayı gerektiren inşaatlarda aşağıdaki önlemler uygulanacaktır:</p> <ul style="list-style-type: none"> Mümkün olduğu kadar çok işi yerde yapın. Aşağıdaki kişisel risklere sahip kişilerin yüksekte çalışma 				X				Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetleme)	İnşaat maliyetine dahil

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi – Küme2

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
	<p>yapmasına izin vermeyin: görme/denge sorunu; osteoporoz, diyabet, artrit veya Parkinson hastalığı gibi bazı kronik hastalıklar; bazı ilaçlar - uyku hapları, sakinleştiriciler, tansiyon ilaçları veya antidepresanlar; yakın zamanda düşme öyküsü - son 12 ay içinde düşme vb.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Yalnızca yeterli beceri, bilgi ve deneyime sahip kişilerin görevi gerçekleştirilmesine izin verin. • Yüksekte çalışmanın yapılacağı yerin (örneğin çatı) güvenli olup olmadığını kontrol edin. • Kırılgan yüzeyler üzerinde veya yakınında çalışırken önlem alın. • Kaymayı önlemek için yağ, gres, boya ve kiri derhal temizleyin; ve • Düşmeye karşı koruma önlemleri sağlayın; örneğin: yüksekte çalışmalar için basit iskele/korkuluk. <p>Yüklenici, güvenli yükleme ve boşaltma da dahil olmak üzere forklift gibi özel araçların güvenli bir şekilde çalıştırılması için eğitilmiş operatörler işe alacaktır.</p>									
	<p>Arka görüş mesafesi kısıtlı olan hareketli ekipmanlar, sesli yedek alarmlarla donatılmıştır. Ekipmanın hareketini yönlendirmek için her hareketli ekipman operatörüne bir bayrakçı sağlanacaktır.</p> <p>Yüklenici, enerji verilen tüm elektrikli cihaz ve hatları uyarı işaretleri ile işaretleyecektir. Yüklenici, tüm elektrik kordonlarını, kabloları ve elektrikli el aletlerini yıpranmış veya açıkta kalan kablolarla karşı kontrol edecek ve taşınabilir el aletlerinin izin verilen maksimum çalışma voltajı için üreticinin tavsiyelerine uyacaktır. Elektrik panolarında kaçak akım rölesi bulunmalıdır.</p> <p>Hem eğitimler hem de ramak kala olaylar da dahil olmak üzere olaylar (ölümler, kayıp zamanlı olaylar, dökülmeler, yangın vb. gibi önemli olaylar) kaydedilecektir.</p>	X			Kontrol önlemlerinin görsel denetimi				Yüklenici (uygulama)	İnşaat maliyetine dahil
					İSG kayıtları	X			Denetim Danışmanı (denetleme)	
					Çalışan kayıtları					
					Olay istatistikleri ve kayıtları					

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi - Küme2

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
					İşçi şikayetlerinin kayıtları					
<p>Toplum Sağlığı ve Güvenliği:</p> <p>Artan trafik hacminden ve ağır iş araçlarının hareketinden kaynaklanan trafik ve yolla ilgili riskler (yetersiz inşaat ve trafik yönetimi nedeniyle nüfusa yönelik riskler gibi) de dahil olmak üzere inşaat faaliyetleriyle ilişkili toplum sağlığı ve güvenliği riskleri</p>	<p>İnşaat alanı halat veya benzeri malzeme ile çevrelenecek ve malzeme stokları/depolama alanları halktan uzak tutulacaktır. Güvenli olmayan alanlar da dahil olmak üzere uyarı işaretleri asılacaktır. Çocukların inşaat alanlarında oynamasına izin verilmeyecektir.</p> <p>İnşaat tamamlandıktan sonra tüm toprak arizet çukurları, durgun su, su kaynaklı hastalıklar ve olası boğulmaların önlenmesi amacıyla doldurulacaktır.</p> <p>Araçların sürüş hızı özellikle bir yerleşim biriminden veya yakındaki okuldan, çocuk parkından, sağlık merkezinden veya diğer hassas alanlardan geçerken kontrol edilecektir.</p> <p>Yakınlarda okul çocukları varsa, özellikle Ormanpınar K.'de okul saatlerinde trafiği yönlendirmek için trafik güvenliği personeli görevlendirilecektir.</p> <p>İlkokul, spor alanları ve çocuk parkının inşaat sahasına çok yakın olduğu Ormanpınar K. için sahaya özel Trafik Yönetim Planı hazırlanmalıdır.</p> <p>Proje alanı gece boyunca aydınlatılacaktır.</p> <p>Çevredeki inşaat alanı temiz tutulacak ve buraya atık atılmayacaktır. Yangın çıkması için kırılan camların derhal temizlenmesi gerekmektedir.</p> <p>Tehlikeli maddelerin sahaya taşınmasında, trafik kazaları nedeniyle dökülme ve insanların kazara maruz kalma potansiyelini en aza indirmeyi amaçlayan güvenlik kurallarına uyulacaktır.</p> <p>Ekipman arızası veya erken arızadan kaynaklanan potansiyel ciddi kazaları en aza indirmek için araçların düzenli bakımı yapılacaktır.</p> <p>Tüm paydaşların erişebileceği alanlarda (çalışma alanları dahil)</p>	X			<p>Kontrol önlemlerinin görsel denetimi</p> <p>Trafik kazası kayıtları</p> <p>Şikayet kayıtları</p>	X		<p>Yüklenici (uygulama)</p> <p>Denetim Danışmanı (denetleme)</p>	İnşaat maliyetine dahil	

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi - Küme2

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
	<p>uygun iletişim araç ve yöntemleri (örneğin çevrimiçi/sanal ve/veya fiziksel) kullanılarak, işgücü akışı ve afet sonrası bağlamda bulaşıcı hastalıklara (örn. COVID-19 virüsü) ilişkin alınan önlemler de dahil olmak üzere yapılacak çalışmalar hakkında yerel halk bilgilendirilecektir.</p> <p>COVID-19 da dahil olmak üzere herhangi bir salgın veya pandemik/bulaşıcı hastalığın ortaya çıkması durumunda Sağlık Bakanlığı, Aile ve Sosyal Hizmetler Bakanlığı, Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı ve Dünya Sağlık Örgütü tarafından belirlenecek yönlendirme, kılavuz ve tavsiyeler takip edilecek, İSG ve TSG açısından hem çalışanlar hem de işyerleri için gerekli tüm önlemler alınacaktır. Ayrıca, inşaat işlerinin yürütülmesi sırasında COVID-19 bulaşma riskini en aza indirmek için tüm inşaat işleri DB yönergelerine uygun olacaktır.</p> <p>Trafik yönlendirmelerinde engelli kişilerin ihtiyaçları dikkate alınmalıdır.</p> <p>Yüklenici, inşaat sahasının uygun şekilde emniyet altına alınmasını ve inşaatla ilgili trafiğin uygun şekilde düzenlenmesini (uygun rota planlaması dahil) sağlayacaktır. Bu, aşağıdakileri içerecek ancak bunlarla sınırlı olmayacaktır:</p> <ul style="list-style-type: none"> Yönlendirme levhaları, uyarılar, bariyerler ve trafik yönlendirmeleri: Alan görünür olacak ve halk tüm potansiyel tehlikelere karşı uyarılacaktır. Özellikle saha erişimi ve saha yakınındaki yoğun trafik için trafik yönetim sistemi ve personel eğitimi. İnşaat trafiğinin engellediği yerlerde yayalar için güvenli geçiş ve geçitlerin sağlanması. Çalışma saatlerinin yerel trafik düzenine göre ayarlanması, örn. Yoğun saatlerde veya hayvan hareketinin olduğu zamanlarda büyük nakliye faaliyetlerinden kaçınılması. 									

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi - Küme2

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
	<ul style="list-style-type: none"> Halkın güvenli ve rahat geçişi için gerekiyorsa sahada eğitilmiş ve görünür bir personel tarafından aktif trafik yönetimi. 									
<p>Arazi Edinimi ve Yeniden Yerleşim:</p> <p>Geçim kaynakları üzerindeki etkiler de dahil olmak üzere, gönülsüz arazi edinimi ve topluluk üyelerinin (gerekirse) yeni yeniden yerleşim alanlarına taşınması</p>	<p>Projenin arazi kullanımına yönelik herhangi bir arazi edinimi veya kamulaştırma olmadığından Yeniden Yerleşim Planı (YYP) hazırlanmasına gerek yoktur. Ancak Yüklenici faaliyetlerini denetim danışmanı ile koordineli olarak yürütecektir.</p> <p>DB ÇSS5 Türk mevzuatına uygun olarak takip edilecektir.</p> <p>Proje kapsamında herhangi bir fiziksel veya ekonomik yer değiştirme veya yeniden yerleşim öngörülmektedir. Bununla birlikte, inşaat faaliyetleri sırasında üçüncü taraf varlıklarına, arazilerine, mahsullerine vb. herhangi bir zarar gelmesi durumunda Yüklenici, hasarı DB ÇSS5 gerekliliklerine göre "tam yenileme maliyeti" esas alınarak tazmin edecektir.</p> <p>Ayrıca Bakladamlar K. ve Çakmakkaya K.'deki inşaat sahalarının yakınındaki ahırlarda bulunan hayvanlara proje faaliyetleri nedeniyle zarar verilmesi halinde bu durum Yüklenici tarafından tazmin edilecektir.</p> <p>Paydaş kategorileri, özellikle de hassas gruplar yakından izlenecek ve Paydaş Katılım Planı (PKP) ve Şikayet Giderme Mekanizması (ŞGM) gerektiği gibi uygulanacaktır.</p>	X			<p>Şikayet kayıtları</p> <p>Tazminat ödemelerinin kayıtları (varsa)</p>		X		<p>Yüklenici (uygulama)</p> <p>Denetim Danışmanı (denetleme, gerekirse Yüklenici'ye destek sağlama)</p>	<p>İnşaat maliyetine dahil</p>
<p>Su Kalitesi ve Atıksu:</p> <p>İnşaat faaliyetleri nedeniyle inşaat alanında oluşan atık su/atıklar nedeniyle yakındaki yüzey sularında su kirliliği</p>	<p>Sahada, tortunun saha dışına taşınmasını ve yakındaki yüzey sularında aşırı bulanıklığa neden olmasını önlemek için saman balyaları ve/veya silt çitleri gibi uygun erozyon ve tortu kontrol önlemleri alınacaktır.</p> <p>Oluşan atık suyun sahada depolanması veya bertarafı en aza indirilecektir.</p> <p>Yüzey suları üzerindeki olası olumsuz etkilerin önlenmesi için yüzey sularının (Güleç M. (Erimli) ve Ormanpınar K.'deki mevsimlik dereler ve/veya Kambertepe K. ile Güleç M. arasında akan Köşkar</p>		X		<p>Kontrol önlemlerinin görsel denetimi</p> <p>Fosseptik tank bertaraf kayıtları (varsa)</p> <p>Atık su kalitesi</p>		X		<p>Yüklenici (uygulama)</p> <p>Denetim Danışmanı (denetleme)</p>	<p>İnşaat maliyetine dahil</p>

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi - Küme2

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
	<p>Deresi gibi) yakınına/içine geçici veya nihai atık bertarafı ve arıtmasız atık su deşarjı yapılması kesinlikle yasaktır. Hiçbir kirli malzeme, katı atık, toksik veya tehlikeli madde su kütlelerinde/kuru dere yataklarında seyreltilmek veya bertaraf edilmek üzere depolanmayacak, dökülmeyecek veya atılmayacaktır. Atık yönetimi/çevre duyarlılığı eğitimi mutlaka bu konuları içerecek ve vurgulayacaktır.</p> <p>Güleç M. ve Ormanpınar K.'de seçilen parsellerdeki mevsimlik dereler mümkün ve uygun olması halinde proje tasarımına entegre edilecektir.</p> <p>İnşaat araçları ve makineleri yalnızca akışın doğal yüzey sularını kirletmeyeceği belirlenmiş alanlarda yıkanacaktır.</p> <p>Atıksu, 09.03.1971 tarih ve 13783 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Lağım Mecrası İnşaatı Mümkün Olmayan Yerlerde Yapılacak Çukurlara Ait Yönetmelik" uyarınca sızdırmaz fosseptikte biriktirilecektir. Geçici septik tanklı tuvaletler de bu amaçla kullanılabilir. Fosseptik atıksuları periyodik olarak vidanjörlerle uzaklaştırılacak ve lisanslı atıksu arıtma tesisi (AAT) bulunan ilgili belediye ile yapılacak protokol kapsamında bertarafı sağlanacaktır. Protokol PUB'a sunulacaktır.</p> <p>İnşaat sahasında yüklenici çalışanlarından kaynaklı oluşacak evsel atıksuların arıtımı için paket AAT kurulacak ise ilgili resmi makamlardan gerekli tasarım onayları ve deşarj izinleri (Çevre İzni) alınacaktır.</p> <p>Faaliyetler içme ve hijyen amaçlı suyun kullanılabilirliğini etkilemeyecektir.</p> <p>Doğal suların akışı engellenmeyecek veya başka yöne yönlendirilmeyecek, bu durum dere yataklarının kurumasına veya yerleşim yerlerinin sular altında kalmasına neden olabilecektir.</p> <p>Beton işleri su yollarından özellikle mevsimsel derelerden ayrılacak ve beton karışımı, su yollarına giden drenajdan ayrı tutulacaktır.</p>				ölçüm kayıtları (varsa)					
					Şikayet kayıtları					

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi - Küme2

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
<p>Toprak ve Yeraltı Suyu Kalitesi:</p> <p>Uygun olmayan atık yönetimi, kazara dökülmeler nedeniyle toprak ve yeraltı suyu kirliliği ve toprak erozyonu</p>	<p>Uygun atık yönetimi için "Kıta ve Tehlikeli Atıklar" bölümünde belirtilen etki azaltma önlemlerini uygulanacaktır. Beton mikserlerinde kalan (artan) betonun şantiyede, çevresinde veya şantiye erişim yollarında yıkanmasına izin verilmeyecektir. Beton mikseri sürücülerine ilgili eğitimler verilecektir.</p> <p>Tehlikeli kimyasallar ve malzemeler, dökülmeyi ve devrilmeyi önlemek amacıyla belirlenmiş bir depolama alanında muhafaza edilecektir.</p> <p>Yarı kullanılmış kimyasal madde içeren kapların kapakları olacak ve kullanılmadığı zamanlarda kapakları sıkılaştırılacaktır.</p> <p>Herhangi bir tehlikeli madde veya tehlikeli atığın dökülmesi durumunda, maruz kalma alanını sınırlamak amacıyla dökülme önleme yöntemleri uygulanacaktır. Bu tür olaylara müdahale edebilecek işçilere, dökülme acil müdahale konusunda ilgili eğitimler verilecektir.</p> <p>İnşaat alanında uygun yerlere uygun dökülme kitleri yerleştirilecektir.</p> <p>İnşaat, duruma göre kurak mevsimde planlanacaktır.</p> <p>Eğimlerin uzunluğu ve dikliği şekillendirilecek ve en aza indirilecektir.</p> <p>Açıktaki alanları stabilize etmek için malç, çimen veya sıkıştırılmış toprak kullanılacaktır.</p> <p>Çalışmalar tamamlandıktan sonra inşaat alanlarındaki bitkisel toprak hızla kaplanacak ve alanlar yeniden bitkilendirilecektir (ot, hızlı büyüyen bitkiler/çalılar/ağaçlar).</p> <p>Kanallar ve hendekler, inşaat sonrası akışlar ve dik kanallar/eğimler için tasarlanacaktır (örneğin, palmye çatılı, jüt hasırlı vb.).</p>		X		<p>Kontrol önlemlerinin görsel denetimi</p> <p>Olay kayıtları</p> <p>Eğitim kayıtları</p> <p>Şikayet kayıtları</p>	X			<p>Yüklenici (uygulama)</p> <p>Denetim Danışmanı (denetleme)</p>	İnşaat maliyetine dahil
Kıta ve Tehlikeli	Atıklar, atık yönetimi hiyerarşisine (önleme, azaltma, yeniden kullanma, geri dönüşüm, geri kazanım, bertaraf) uygun olarak	X			Kontrol önlemlerinin	X			Yüklenici	İnşaat maliyetine

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi - Küme2

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
<p>Atıklar: İnşaat faaliyetlerinden kaynaklanan atıkların (inşaat yıkım atıkları, tehlikeli atıklar, biyobozunur atıklar, geri dönüştürülebilir atıklar, tehlikesiz atıklar vb.) uygunsuz yönetimi nedeniyle ÇSG riskleri</p>	<p>yönetilecek ve atık yönetimi konusunda farkındalığın artırılması için personele eğitim verilecektir.</p> <p>Atıklar geri dönüştürülebilir, tehlikeli ve tehlikesiz atık olarak ayrıştırılacaktır. Maden inşaat atıkları genel çöp, organik, sıvı ve kimyasal atıklardan ayrı bir yerde ayrıştırılacak ve uygun kaplarda depolanacaktır. Tehlikesiz atıklar, inert ve biyobozunur atıklar ile geri dönüştürülebilir atıklar ayrı ayrı toplanacak, tehlikeli atıkların diğer atık türlerine karışmamasına dikkat edilecektir.</p> <p>Atıkların uygun şekilde belirlenmiş/kontrollü lisanslı bertaraf alanlarına/tesislerine (hafriyat atığı depolama alanları, düzenli depolama sahaları, geri dönüşüm/geri kazanım tesisleri vb.) toplanması, depolanması ve taşınması sağlanacaktır. Bu atıkların lisanslı sahalara kabul edileceğine dair PUB'a resmi yazı gönderilecektir.</p> <p>Geçici atık depolama alanı (inşaat alanında oluşturulacak) geçirimsiz zemin üzerinde olmalı, çatı ile örtülmeli ve uygun drenaj sistemi, uygun dökülme kitleri ve uygun yangın söndürme ekipmanı ile donatılmalıdır. Atıklar bu alanda birbirleriyle reaksiyona girmemeleri için türlerine göre ayrı bölmelerde (atık kodları etiketli) geçici olarak depolanacaktır. Tıbbi atıklar dışındaki tehlikeli atıklar en fazla altı (6) ay, tehlikesiz atıklar ise en fazla bir yıl süreyle geçici atık depolama alanında depolanacaktır. Ayda bin kilogram veya daha fazla tehlikeli atık üretiliyorsa ÇŞİDİM'den geçici depolama izni alınmalıdır.</p> <p>Hafriyat atıkları mümkün olduğu ölçüde geri dolgu amacıyla yeniden kullanılacak, geri kazanım ve diğer yeniden kullanım seçenekleri uygun olarak değerlendirilecektir. Fazla hafriyat atığı, ilçe/bölgede ilgili resmi makamlarca belirlenen mevcut lisanslı hafriyat atığı depolama alan(lar)ına lisanslı taşıma araçlarıyla ayrı ayrı taşınacak ve bertaraf edilecektir. Belediye katı atıkları yapılacak protokol kapsamında ilgili belediye tarafından toplanacaktır. Tehlikeli atıklar lisanslı atık taşıma şirketleri</p>				<p>görsel denetimi</p> <p>Atık üretimi ve bertaraf kayıtları</p> <p>Eğitim kayıtları</p> <p>Şikayet kayıtları</p>				<p>(uygulama)</p> <p>Denetim Danışmanı (denetleme)</p>	dahil

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi - Küme2

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
	<p>aracılığıyla lisanslı bertaraf tesisine, geri dönüştürülebilir atıklar ise ilgili lisanslı geri dönüşüm/geri kazanım tesisine aktarılacaktır. Tüm protokoller PUB'a sunulacaktır.</p> <p>Atıkların nihai bertarafından önce yerinde depolanması (temel için kazılan toprak dahil) nehirlerden, derelerden, göllerden ve sulak alanlardan en az 300 metre uzakta olmalıdır.</p> <p>Yakıt ikmali ve diğer zehirli sıvıların taşınması için yerleşim alanından uzakta (ve drenaj yapılarından en az 50 metre ve önemli su kütlelerinden 100 metre uzaklıkta) güvenli bir alan, ideal olarak sert/gözeneksiz bir yüzey üzeri, kullanılacaktır.</p> <p>İşçiler, yakıtların ve diğer maddelerin doğru şekilde aktarılması ve kullanılması konusunda eğitilecek ve son derece tehlikeli maddelerle çalışırken korunmak için eldiven, bot, önlük, gözlük ve diğer koruyucu ekipmanların kullanılması gerekecektir.</p> <p>Yağlı bezler, yağ filtreleri, kullanılmış yağ vb. gibi az miktardaki bakım malzemeleri toplanacak ve uygun şekilde bertaraf edilecektir. Kullanılmış yağlar, toprağı ve yeraltı sularını (içme suyu akiferleri dahil) kirletebilecekleri için asla yere ve su yollarına atılmayacaktır.</p> <p>Her inşaat sahası hizmet dışı bırakıldıktan sonra tüm hafriyat ve atıklar temizlenecektir.</p> <p>Atık oluşumu ve bertarafına ilişkin tüm kayıtlar tutulacaktır.</p> <p>Mümkün olduğunda, Yüklenici uygun ve uygulanabilir malzemeleri yeniden kullanacak ve geri dönüştürecektir.</p> <p>Tüm tehlikeli veya toksik maddelerin sahada geçici olarak depolanması, bileşim, özellikler ve kullanım bilgilerinin ayrıntılarıyla etiketlenmiş güvenli kaplarda olacaktır. Tehlikeli madde kapları, dökülmeyi ve sızmayı önlemek amacıyla sızdırmaz bir kap içerisine yerleştirilecektir.</p> <p>Kurşun bazlı boyalar, bağlanmamış asbest vb. dahil onaylanmamış</p>									

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi – Küme2

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
	toksik malzemelerin kullanılması yasaktır.									
Paydaş Katılımı ve Şikayet Mekanizması: İnşaatla ilgili şikayetler ve uygun mülk sahipleri de dahil olmak üzere yerel toplulukta geçici aksamalar	<p>PKP'de önerilen ilgili önlemler alınacak ve takip edilecektir.</p> <p>Yüklenici ve denetim danışmanının çalışmalarından etkilenebilecek yerel halkla (özel ihtiyaçları olanlar dahil) erken irtibat ve etkili iletişim gerçekleştirilecektir.</p> <p>Yerel çevrenin denetlenmesini ve konutların refahının korunmasını sağlamak için inşaat süreci sırasında bir irtibat programı uygulanacaktır.</p> <p>Denetim danışmanı, toplumla irtibattan sorumlu belirli bir kişiyi/kişileri atayacaktır. Bu kişi(ler), uygun bilgileri sağlamak ve endişe verici sorunları çözmek için ilk müdahale hattı olmak üzere toplulukla etkileşime geçecektir.</p> <p>Şikayet kutuları çoğunlukla camilerin ayrı (kadın ve erkek) girişlerinde ve taziye evlerinin girişlerinde yer alacaktır. Ayrıca katılım toplantılarında yerel halkın talep ve ihtiyaçları toplanacaktır. Kutuların yerleri herkes tarafından, özellikle de kadınlar, çocuklar, engelliler gibi dezavantajlı gruplar tarafından erişilebilir olmalıdır ve olacaktır. Ayrıca yerel halkın ve hak sahiplerinin ihtiyaç, talep ve şikâyetleri, belirlenen telefon numarası aracılığıyla (WhatsApp, doğrudan mesaj ve doğrudan arama yoluyla) toplanacaktır. Buna göre Proje Şikayet Giderme Mekanizması form ve şikayetlerin açılıp kapatılması şeklinde çalışacaktır.</p> <p>İşin denetimi ve yönetiminden sorumlu olan tüm saha personelinin isimleri, iletişim telefon numaraları ve e-posta adresleri saha ilan panosunda gösterilecektir.</p> <p>Ormanpınar K.'deki trafo binası yakınındaki 2 mezarın sahiplerine bilgi verilecek ve mezarların, proje inşaat faaliyetleriyle ilgili herhangi bir hasara karşı, tarihli fotoğraflar çekilerek aylık olarak kontrol edilmesi sağlanacaktır.</p> <p>Güleç M.'deki Jandarma Karakolu ve Ormanpınar K.'deki korucu</p>	X			Şikayet kayıtları Paydaş katılım kayıtları		X		PUB Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetleme)	İnşaat maliyetine dahil

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi - Küme2

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
	<p>kulübesindeki korucular, herhangi bir toplumsal çatışma/rahatsızlığın yaşanmaması amacıyla inşaat faaliyetleri hakkında bilgilendirilecektir.</p> <p>Planlama izni alındıktan sonra kırsal evlerin inşaatından etkilenmesi muhtemel olanlar mahalle/köy muhtarı aracılığıyla bilgilendirilecektir. İstisare, ilgili Ç&S risk yönetimi araçlarıyla sürdürülecektir.</p> <p>Normal çalışma saatleri dışında güvenlik personeli, belirlenen telefon numarası aracılığıyla ana iletişim noktası olarak görev yapacaktır. Güvenlik gerekirse irtibattan sorumlu kişiyi/kişileri uyaracaktır (24 saat ulaşılabilir).</p> <p>Tüm çalışanlar, sosyal uyum ve Cinsel Sömürü ve İstismar/Cinsel Taciz (CSİ/CT) riskleri üzerindeki olası olumsuz etkileri yönetmek için Davranış Kurallarını imzalayacak/taahhüt edecek ve bu konuda eğitim alacaktır.</p> <p>Herhangi bir şikayet kayıt altına alınacak, tam olarak soruşturulacak ve yapılacak eyleme ilişkin uygun önerilerle birlikte hızlı bir şekilde yanıt verilecektir. Şikayetler kaydedilecek ve Yükleniciye, Denetleme Danışmanına ve ayrıca PUB'a rapor edilecektir.</p> <p>İrtibattan sorumlu kişi/kişilerin iletişim bilgilerini içeren kamuya açık duyuru panoları ve saha girişlerine yerleştirilecektir.</p>									
<p>İşgücü ve Çalışma Koşulları:</p> <p>Potansiyel işgücü akışı ve işçi kamplarının varlığıyla (barınma koşulları, çocuk işçiliği riskleri, cinsiyete dayalı şiddet ve taciz, insan hakları riskleri vb.) ve diğer çalışma</p>	<p>Proje İYP'sine uygun olarak hazırlanacak işgücü yönetimi planındaki ilgili önlemler takip edilecektir.</p> <p>İşçilere, ulusal iş ve iş hukuku kapsamındaki hakları (geçerli tüm toplu sözleşmeleri içerecek şekilde) gibi istihdam şart ve koşullarına ilişkin açık ve anlaşılır bilgi ve belgeler sağlanacaktır.</p> <p>İşçilere, ulusal yasanın ve proje İYP'sinin gerektirdiği şekilde düzenli olarak ödeme yapılacaktır.</p> <p>Ulusal yasa ve proje İYP'sinin gerektirdiği şekilde işçilere haftalık izin günü, yıllık tatil ve hastalık, doğum ve aile izni verilecektir.</p>	X			Kontrol önlemlerinin görsel denetimi			Yüklenici (uygulama)	İnşaat maliyetine dahil	
					Sağlık kayıtları	X		Denetim Danışmanı (denetleme)		
					Çalışan kayıtları					

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi - Küme2

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
sorunlarıyla ilişkili riskler	<p>İşçilere iş akdinin feshi ve kıdem tazminatı ayrıntıları hakkında zamanında yazılı bildirim gönderilecektir.</p> <p>İşçiler fırsat eşitliği ve adil muamele ilkesine göre istihdam edilecek ve istihdam ilişkisinin hiçbir yönünde ayrımcılık yapılmayacaktır.</p> <p>Kadınlar, engelliler, göçmen işçiler ve çalışma çağındaki çocuklar gibi belirli işçi grupları da dahil olmak üzere proje çalışanlarına, DB ÇSÇ'sinin ÇSS2'si doğrultusunda uygun koruma ve yardım önlemleri sağlanacaktır. Bu süreç proje İYP'sine uygun olarak yürütülecektir.</p> <p>İşçilerin işçi örgütlerine, toplu pazarlığa veya alternatif mekanizmalara katılmasına veya katılmaya çalışmasına izin verilecektir.</p> <p>18 yaşın altındaki çocuklar, bu alt projeye bağlantılı olarak Yüklenici tarafından çalıştırılmayacak veya çalıştırılmayacaktır.</p> <p>Zorla çalıştırma veya ceza tehdidi altında bir kişiden zorla alınan, gönüllü olarak yerine getirilmeyen herhangi bir iş veya hizmeti içeren zorla çalıştırma, bu alt projeye bağlantılı olarak kullanılmayacaktır.</p> <p>Tüm işçilerin işyerindeki endişelerini dile getirebilmeleri için Yüklenici tarafından inşaat sahasında bir işçi ŞGM'si kurulacaktır. İşçi ŞGM'sinin iletişim bilgileri sağlanacaktır.</p> <p>Tüm işçiler, işe alım sırasında ve işin uygulanmasından önce, ulusal iş ve istihdam kanunu kapsamındaki hakları ve ŞGM ile ilgili hakları konusunda eğitim alacaktır.</p> <p>Davranış Kuralları istihdam sırasında proje çalışanları ile paylaşılacaktır. Tüm çalışanlar, işe alım sırasında Davranış Kurallarına uymak ve ilgili belgeleri imzalamakla yükümlüdür.</p> <p>İnşaat sahasına giriş çıkışlar kontrol edilecek ve sahaya izinsiz girişler engellenecektir.</p> <p>Yüklenici, altta yatan sağlık sorunları olan veya başka bir şekilde risk altında olabilecek işçilere özellikle dikkat ederek, işçilerin işe</p>				Eğitim kayıtları					
					İşçi şikayetlerinin kayıtları					

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi – Küme2

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
	<p>başlamadan önce işe uygun olduklarını teyit edecektir.</p> <p>Yüklenici, işçilere bulaşıcı hastalıklar hakkında bilgi ve farkındalık sağlayacaktır.</p> <p>Yüklenici işçiler için güvenli içme suyu, yeterli tuvalet olanakları, konaklama, dinlenme ve yemek alanları ayarlayacaktır.</p> <p>Yüklenici, bandaj, antibiyotik krem vb. içeren bir ilk yardım çantası veya sağlık bakım olanakları sağlayacak ve tıbbi acil durumlarda ilk yardım sağlamak üzere yeterli sayıda işçiyi belirleyecek ve eğitecektir.</p> <p>Yüklenici, kamp sahaları/işçi konaklama alanlarının koşulları için İşçi Konaklaması: Süreçler ve Standartlar - Uluslararası Finans Kurumu (IFC) ve Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası'nın (EBRD) Kılavuz Notu hükümlerine uyacaktır.</p>									
Kültürel Miras: Tesadüfi Buluntu	<p>Kültürel ve tarihi alanlara zarar verilmeyecektir.</p> <p>İnşaat çalışmaları (özellikle kazı ve hafriyat işleri) sırasında herhangi bir kültürel miras/varlık, tesadüfi buluntu ile karşılaşılması halinde tesadüfi buluntu prosedürü (bkz. projenin ÇSYÇ Ek-9'u) uygulanacaktır.</p>		X		Tesadüfi buluntu kayıtları		X	Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetleme)	İnşaat maliyetine dahil	
Biyoçeşitlilik: İnşaat faaliyetleri ve uygunsuz atık yönetimi nedeniyle flora ve faunaya yönelik potansiyel riskler	<p>Yeni yerleşim alanlarında ağaçların kesilmesi gerekiyorsa, kesilen ağaçların en az iki katı kadarı Orman Genel Müdürlüğü'nün belirleyeceği alana (tercihen yakın bölgedeki bir alana) ağaç dikilecektir.</p> <p>İnşaat alanı dışında ağaç kesilmesi veya bitki örtüsüne zarar verilmesi söz konusu değildir.</p> <p>Avlanma, balık tutma, yabani hayvanları yakalama veya bitki toplama yasaktır.</p>	X			Ağaç dikim kayıtları		X	PUB	İnşaat maliyetine dahil	
			X		Kontrol önlemlerinin görsel denetimi	X		Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı	İnşaat maliyetine dahil	

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi - Küme2

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
									(denetleme)	
Kırsal Yol Yapım İşlerine Özel										
Genel Hususlar	Dengesiz topraklarda, dik yamaçlarda ve yakındaki akarsu kıyılarında yol yapımından kaçınılacaktır. Yol hizalamaları için alternatiflerin olmadığı durumlarda ek önlemlerin (aşağıdaki eğitim koruması bölümüne bakınız) uygulanması gerekir.	X			Tasarım onayı	Tasarım sırasında bir kez			PUB	
	Tüm inşaat atıklarının (toprak kesimleri dahil) onaylı bertaraf alanlarına (akarsulardan >300 m uzakta) götürülmesi kontrol edilecektir. Erozyon kontrol önlemleri yağmur mevsimi başlamadan önce, tercihen inşaatın hemen ardından uygulanmalıdır. Bitki örtüsü başarılı bir şekilde oluşana kadar önlemler sürdürülecek ve yeniden uygulanacaktır. Bitki örtüsü oluşana kadar akıntıyı yavaşlatmak veya yeniden yönlendirmek ve tortuyu hapsetmek için gereken yerlerde tortu kontrol yapıları uygulanmalıdır.		X		Kontrol önlemlerinin görsel denetimi	X			Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetleme)	İnşaat maliyetine dahil
Eğim/Yamaç koruması	Aşağıdaki önlemleri alarak yamaçları erozyon ve toprak kaymalarından koruyun: <ul style="list-style-type: none"> Yerli Türler, erozyona yatkın yamaçlarda hızla büyüyen çimler. Bu otlar eğimin dengelenmesine yardımcı olur ve toprağı yağmur ve akıntı nedeniyle erozyona karşı korur. Stabilizasyon için iyi büyüme, yoğun zemin örtüsü ve derin kök özelliklerine sahip, yerel olarak temin edilebilen türler kullanılacaktır. Özellikle yüksek yoğunluklu yağış alan ve eğimlerin açıkta olduğu bölgelerde etkili olan önleyici hendek sağlayın. Bu tür hendekler, daha dik eğimlere ulaşmadan önce yüzey akışını aşınabilir alanlardan ve eğimlerden uzaklaştırır ve böylece potansiyel yüzey erozyonunu azaltır. 		X		Kontrol önlemlerinin görsel denetimi	X		Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetleme)	İnşaat maliyetine dahil	

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi - Küme2

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
	<ul style="list-style-type: none"> Dik eğimlerde, daha fazla stabilite sağlamak için basamaklı bir set (teraslama) gereklidir. Stabil olmayan eğimin alt kısmına istinat duvarı yerleştirin. Yol alt tabanının drenajı için duvarda drenaj delikleri bulunmalıdır, böylece duvar üzerindeki baskı azaltılır. Şevin korunmasına ek olarak kayalar (riprap) da kullanılabilir. Yeterince geniş drenaj hendekleri ile suyun kontrolsüz bir şekilde yol yüzeyinden tahliyesini önleyin ve suyu yamaçtan uzaklaştırın. 									
Atıksu Sistemlerine Özel										
Fosseptik Tankları İçin Genel Hususlar (Yüklenici tarafından inşaat sırasında kullanılması halinde)	<p>Septik tanklarda, hazne içinde gaz birikmesini önlemek için bir havalandırma borusu bulunmalı ve gerektiğinde tankın içine erişim sağlayan bir 'rögar' bulunmalıdır.</p> <p>Fosseptiklerin iki hazneli olması sağlanacaktır; birinci hazne çamurun çökeltmesi için, ikinci hazne ise aerobik arıtma içindir. Bu odalar genellikle atık suyu daha iyi arıtacaktır. Kısmen arıtılmış septik tank atık suları yeraltı ve yüzey sularını kirletebilir. Bunun mümkün olmadığı durumlarda fosseptikler sızdırmaz hale getirilerek 19.03.1971 tarih ve 13783 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Lağım Mecrası İnşaatı Mümkün Olmayan Yerlerde Yapılacak Çukurlara Ait Yönetmelik"e uygun olarak tasarlanacaktır.</p>	X			Tasarım onayı	Tasarım sırasında bir kez			PUB	İnşaat maliyetine dahil
	<p>Fosseptik atık suları açık kanalizasyona veya diğer yüzey sularına deşarj edilmeyecektir. Atık suların nihai bertaraftan önce arıtılması gerekir. Bu, (i) bir yer altı süzme alanı, (ii) bitki örtüsüyle kaplı bir süzme alanı veya (iii) ıslatma için bir çukur aracılığıyla gerçekleştirilebilir. Bunun mümkün olmadığı durumlarda fosseptik atıksuları periyodik olarak vidanjörlerle uzaklaştırılacak ve lisanslı atıksu arıtma tesisi bulunan ilgili belediye ile yapılacak protokol</p>			X	Atık su bertaraf kayıtları (varsa)				Yerel yönetim (Muhtar, belediye)	İnşaat maliyetine dahil

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi - Küme2

Olası Riskler ve Etkiler	Önerilen Hafifletme Önlemleri	Aşama			İzleme Göstergeleri	Sıklık			Uygulama ve İzleme Sorumluluğu	Tahmini Maliyet
		Planlama	İnşaat	İşletme		Sürekli	Aylık	Üç ayda bir		
	kapsamında bertarafı sağlanacaktır. Toplumun fosseptik tanklarını periyodik olarak denetlemesi ve tankın düzgün çalışmaya devam etmesi için birkaç yılda bir fosseptik tanklarının boşaltılmasını sağlaması için toplumsal farkındalık artırılmalıdır.				kayıtları Şikayet kayıtları					
PAAT ile ilgili Genel Hususlar (Yüklenici tarafında inşaat sırasında çalışanlar için kullanılması halinde)	İşçiler tarafından üretilen evsel atık suların arıtılmasına yönelik PAAT'lerin tasarım onayı inşaat öncesinde alınacaktır. İşletmeye alınmadan önce ilgili resmi makamlardan PAAT ve deşarj izinleri (Çevre İzinleri) alınacaktır. PAAT'nin gereksinimlere uygun çalışması ve atık su kalitesinin ulusal deşarj standartlarına uygun olması sağlanacaktır.	X		X	Tasarım onayı Çevre İzinleri Atık su kalite analizi	Bir kez tasarım sırasında ve bir kez işletmeden önce			Yüklenici (uygulama) Denetim Danışmanı (denetleme)	İnşaat maliyetine dahil

7 Raporlama Yapısı

Yüklenici, Proje faaliyetlerinin Ç&S yönlerine ilişkin performansın kaydedilmesi, raporlanması ve analiz edilmesi sorumluluğunu taşır. Tablo 11. Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı'nda belirtilen izleme göstergelerini sunan şeffaf bir kayıt sistemi sürdürülmelidir. İnşaat çalışmalarına başlamadan önce Yüklenicinin Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı (YÇSYP) sunulmalı ve onaylanmalıdır; bu plan olmadan Proje kapsamındaki hiçbir inşaat faaliyeti devam etmeyecektir. YÇSYP, asgari olarak sahaya özgü aşağıdaki yönetim planlarını içermelidir: Risk Değerlendirme Raporu ve Acil Durum Planı'nı içeren İSG Planı, Toplum Sağlığı ve Güvenliği ve Trafik Yönetim Planı, Atık Yönetim Planı, Kirlilik Önleme Planı, Su Temini ve Atık Su Yönetim Planı.

Yüklenicinin rutin kontroller ve incelemeler için kontrol listeleri kullanması tavsiye edilir. Saha operasyonları sırasında görsel denetimler önemlidir, ancak denetimlerin kayıtları tutulmadan etkili bir denetim sistemi ve sürekli iyileştirme alanları izlenemez ve değerlendirilemez. Yüklenici, Tablo 'de belirtilen hususlara dayalı olarak günlük kontrol listeleri geliştirmelidir. Ayrıca, farklı sıklıkta inceleme gerektiren hususların gözden geçirilmesi için haftalık, iki haftalık ve aylık kontrol listeleri kullanılmalıdır. Yüklenici, Yüklenici birimlerinin periyodik denetimleri için kontrol listeleri geliştirmekten sorumludur.

İzleme listelerinin kullanılması, Yükleniciye iç denetimler sırasında belirlenen tutarsızlıkları izleme ve olay ve kazaları izleme konusunda yardımcı olacaktır. İyileştirilmesi gerektiği belirlenen herhangi bir sorun, önerilen önleyici/düzeltilici faaliyetler (DÖF) ile takip edilmelidir. İzleme sistemi bu eylemlerden sorumlu kişiyi ve tamamlanması için bir zaman çerçevesini belirtmelidir. Bir olay veya kaza durumunda, olayın/kazanın tanımını (planlar ve fotoğraflar dahil), türünü, sonucunu, ilgili kişinin/materyalin durumunu, olayın/kazanın ortadan kaldırılmasını, kök neden analizi (KNA) ve değerlendirme raporunu, doğrudan ve temel nedenleri, KNA aracılığıyla tanımlanan DÖF'ten sorumlu birim/kişiyi ve belirlenen eylemi tamamlamak için gereken süreyi içeren kayıtlar tutulmalıdır.

Yüklenicinin Aylık Ç&S İlerleme Raporlarını hazırlaması ve bunları her ayın ilk haftasında EMAY'a sunması gerekmektedir. EMAY ve Yüklenici kontrol listelerini, takip listelerini ve Yüklenicinin Aylık Ç&S İlerleme Raporlarını düzenli olarak inceleyecektir. Denetimler buna göre yapılacaktır.

Denetim sözleşmesi kapsamında EMAY, bu ÇSYP ve Şikayet Giderme Mekanizmasının uygulamadaki ilerlemesi/durumu ile ilgili Aylık İlerleme Raporları geliştirecektir. Ayrıca EMAY, Yüklenicinin çevresel ve sosyal performansını kapsayan Üç Aylık Raporlar ve Nihai Denetim Raporu hazırlayacaktır.

Ekler

Ek 1. Saha Fotoğrafları

Bakladamlar K. Saha Fotoğrafları





Çakmakkaya K. Saha Fotoğrafları



Erimli (Güleç M.) Saha Fotoğrafları





Kambertepe K. Saha Fotoğrafları







KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi – Küme2

Ormanpınar K. Saha Fotoğrafları





Ek 2. Tarama Çalışmaları Listesi

Bu ÇSYP'ye dahil edilen alt projeler için aşağıdaki Çevresel ve Sosyal Tarama Çalışmaları yapılmış ve raporlanmıştır:

- Alacakaya İlçesi Bakladamlar Köyü 138/1 Parsel Kırsal Konut Projesi
- Alacakaya İlçesi Çakmakkaya Köyü Yeni Lokasyonda Kırsal Konut Projesi
- Arıcak İlçesi Erimli Köyü 180/1 Parsel Kırsal Konut Projesi
- Arıcak İlçesi Kambertepe Köyü 122/1 ve 122/2 Parsellerde Kırsal Konut Projesi
- Arıcak İlçesi Ormanpınar Köyü 106/1 Parsel Kırsal Konut Projesi

Ek 3. ÇSYP Askı Fotoğrafları-24.03.2024 ve 06.07.2024 tarihli



Bakladamlar



Çakmakkaya



Erimli

KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi – Küme2



Kambertepe



Ormanpınar

Ek 4. ÇSYP Bilgilendirme Toplantısı Katılımcı Listesi

6698 Sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu kapsamında katılımcıların açık kimlik bilgileri paylaşılamamaktadır. Ancak toplantıya ilişkin kayıtlar PUB tarafından saklanmaktadır.

Ek 5. Paydaş Katılım Toplantısı Sunumu

THE WORLD BANK

KIRSAL ALANDA DEPREM İYİLEŞTİRME VE YENİDEN YAPIM PROJESİ (KADİYAP)

Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi
Bakladamlar Köyü

PAYDAŞ KATILIM TOPLANTISI
04.04.2024
11:00

emay

PROJE HAKKINDA

- Proje'nin finansmanı Dünya Bankası tarafından sağlanmakta olup Hazine ve Maliye Bakanlığı garantörlüğünde Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yapı İşleri Genel Müdürlüğü tarafından yürütülmektedir.
- Proje'nin İnşaat Müşavirliği'ni EMAY Uluslararası Mühendislik ve Müşavirlik Anonim Şirketi (EMAY) üstlenmektedir.
- Proje kapsamında Elazığ ilinde Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı tarafından tespit edilen hak sahipleri için belirlenen yeni alanlarda kırsal konutların inşa edilmesi amaçlanmaktadır.

PROJE YÖNETİMİ


Proje Yönetim Birimleri:

BANKA: Finansmanı Sağlayan Kuruluş, *Dünya Bankası*

İDARE: Proje Faaliyetlerin Genel Yönetimi ve İdaresi,
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Yapı İşleri Genel Müdürlüğü (YİGM)

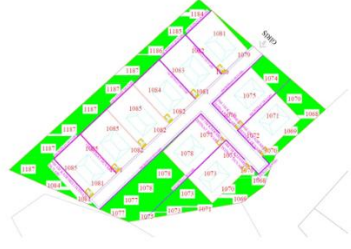
MÜTEAHHİT: İnşaat İşini Yapan Firma, *Danyal Yapı İnş. & AGV Yapı*

MÜŞAVİR: İnşaatı Denetleyen Firma,
EMAY Uluslararası Mühendislik ve Müşavirlik Anonim Şirketi



KADİYAP Bileşen 3:
Kırsal Konut Yeniden İnşası ve İyileştirmesi

BAKLADAMLAR KÖYÜ KIRSAL KONUTLARI



KADİYAP Bileşen 3:
Kırsal Konut Yeniden İnşası ve İyileştirmesi

BAKLADAMLAR KÖYÜ KIRSAL KONUTLARI VAZİYET PLANI




TİP-1 EV
105,05 m² +
14,04 m² VERANDA
3 + 1
BETONARME

Çevresel Konuların Yönetimi

Atıklar	• Evsel Katı Atıklar, Tehlikeli ve Tehlikesiz Atıklar, Sıvı Atıklar...	• Proje inşaat alanında meydana gelebilecek olası çevresel etki ve riskler arasında katı ve sıvı atıkların oluşumu, toz ve gürültü emisyonlarında artış, kaynak kullanımı, su ve toprak kaynaklarında oluşabilecek olası kirlilik riskleri yer almaktadır.
Hava Kalitesi	• Makinelerden ve inşaat işlerinden kaynaklanan toz oluşumu ve egzoz emisyonları	
Gürültü	• Makinelerden ve inşaat işlerinden kaynaklanan gürültü seviyelerinde artış	
Kaynak Kullanımı	• Su, elektrik, vb. doğal kaynak kullanımı	
Su Kaynakları	• Yeraltı ve yüzey sularına olası etkiler	
Toprak	• Kimyasal sızıntılar veya dökümlerden kaynaklanan olası toprak kirliliği etkileri	

PROJENİN ÇEVRESEL VE SOSYAL DOKÜMANLARI

ÇEVRESEL VE SOSYAL YÖNETİM PLANI (ÇSYP)



- Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı (kısaça ÇSYP) olası çevresel ve sosyal etkilerin azaltılması için ihtiyaç duyulan tedbirlerin yer aldığı, bu etki ve önlemlerin nasıl ve ne şekilde uygulanması ve yönetilmesi gerektiğini ortaya koyan bir plandır.
- Müşavir Firma ile çevresel ve sosyal uzmanlar ÇSYP'nin etkin bir şekilde oluşturulması için 12-13-14 Ocak 2024 tarihlerinde alt proje sahalarına ziyarette bulunmuşlardır.
- Bu saha ziyaretleri kapsamında hem muhtar ile görüşme yapılmış hem de seçilen parselin çevresel ve sosyal değerlendirilmesi yerinde gerçekleştirilmiştir.
- Bu süreçte ve görüşmeler neticesinde Çevreçik Köyü Kırsal Konut İnşaat Projesinin de dahil olduğu bir Çevresel ve Sosyal Yönetim Planı hazırlanmıştır.
- Bu kapsamda öngörülen riskler ve etkilerine göre Çevresel ve Sosyal risk seviyesi «Orta» olarak değerlendirilmiştir.
- Belirlenen çevresel ve sosyal etki ve riskler ÇSYP'de belirtilen önlemlerin uygulanması, tedbirlerin alınması ile çözülebilecektir.

Çevresel Konuların Yönetimi

- Gerekli çevresel izinler alınacaktır.
- İlgili çevre ve sosyal sorumluluk belirlenecektir.
- Söz konusu olası çevresel etki ve risklerin yönetilmesi için;
 - Gerekli izinler alınacak,
 - Sorumlular belirlenecek,
 - Tüm çalışanlara ilgili çevresel yönetim ve farkındalık eğitimleri verilecek,
 - Meydana gelen çevresel kazalar, sızıntılar, vb. durumlar raporlanacaktır.
- Tüm çalışanlara ilgili çevresel eğitimler verilecektir.
- Tüm çevresel kaza ve olaylar raporlanacak ve kayıt altına alınacaktır.

İzinler, Organizasyon, Eğitimler, Raporlama

İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetimi

- Sorumlular belirlenecektir.
- Tehlikeler tespit edilecek ve risk analizleri gerçekleştirilecektir.
- Tespit edilen risk ve tehlikeler için uygun önlem ve tedbirler değerlendirilecek ve uygulanacaktır.
- Tüm çalışanlara yaptıkları işle ilgili temel düzey ve teknik İş Sağlığı ve Güvenliği (İSG) eğitimleri verilecektir.
- Tüm çalışanların işe giriş muayeneleri işyeri hekimi tarafından yapılacak ve uygunluk raporu düzenlenecektir.
- İnşaat sahası ilgili sorumlular tarafından düzenli olarak denetlenecektir.
- Denetleme sırasında tespit edilen uygunsuzluklar rapor edilerek en kısa sürede gerekli aksiyonlar alınacaktır.

İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetimi

İnşaat sahasında meydana gelebilecek tehlike ve risklere bazı örnekler şu şekildedir:

- Yüksekte Çalışma
- Yüksekten düşme sonucu yaralanma
- Makinaların uygunsuz kullanımı
- Düzensiz iş yeri
- Kişisel Koruyucu Donanımların kullanılmaması

İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetimi

Tehlike, risk, önlem, raporlama gibi İSG yönetimine ilişkin adımlara yönelik aşağıdaki örnekler verilebilir.

Tehlike	Risk	Tedbir/Önlem	Eğitim	Tespit ve İz Kontrol	Raporlama
Yüksekte Çalışma	Yüksekten düşme sonucu yaralanma	Yüksekte çalışmaktan kaçınmak, İlgili kişisel koruyucu donanımları kullanmak.	Aylık, haftalık, günlük İSG eğitimlere katılım sağlamak ve uygulamak	İlgili sorumlular tarafından düzenli saha turları yapılması, ve kontrol kayıtlarının tutulması	Günlük, haftalık, aylık raporların düzenlenmesi.

PROJENİN ÇEVRESEL VE SOSYAL DOKÜMANLARI İŞGÜCÜ YÖNETİM PLANI (İYP)

İYP, projenin inşaat öncesi, inşaat ve işletme aşamalarında geçerli olan, işgücü ve çalışma koşullarına ilişkin gereklilikleri açıklayan bir dokümandır.

Tüm çalışanlara adil muamele yapılarak eşit fırsatların tanınması ve ayrımcılık yapılmaması için gereken uygulamaları teşvik eder ve uygulamaya koyulmasını sağlar.

Proje çalışanlarının kendilerinin ve haklarının korunması ve işgücü ile ilgili risklerin yönetilmesi için gerekli altyapının sağlanmasını hedefler.

İYP işgücü ve çalışma koşullarına uygunluk, raporlama, roller ve sorumluluklar, izleme ve eğitim açısından gereksinimleri ve beklentileri açıklar.

Acil Durum Hazırlık ve Müdahale

- Acil Durum Planının hazırlanması
- Acil Durum Ekiplerinin belirlenmesi ve görevleri ile ilgili eğitimlerin verilmesi
- Acil Toplanma Alanının belirlenmesi ve işaretlenmesi
- Acil Durum müdahale ekipmanlarının tamamlanması ve eksiksiz olması
- Tatbikatlar yapılması
- Tüm çalışanlara acil durumlar hakkında bilgilendirme yapılması

Acil Durum Hazırlık, Acil Durum Müdahale, Acil Durum Sonrası Aksiyon

Acil Durum Hazırlık ve Müdahale

Düzenleyici faaliyetlerin belirlenmesi ve uygulamaya koyulması

Acil Durum Hazırlık, Acil Durum Müdahale, Acil Durum Sonrası Aksiyon

Acil Durum Ekipleri

- Kurtarma
- Koruma
- Söndürme
- İlk Yardım

Acil Durum Hazırlık, Acil Durum Müdahale, Acil Durum Sonrası Aksiyon

Toplum Sağlığı ve Güvenliği Yönetimi

Alınacak Önlemler

- İnşaat alanına erişim bariyerlerle ve güvenlik personeli ile kısıtlanacaktır.
- Saha içerisinde ve yakınlarında ilgili trafik güvenliği önlemleri alınacak ve uygulanacaktır. Proje sürücülerinin hız limitleri kontrol altında tutulacaktır.
- Makine ve araçların bakımları düzenli olarak yapılacaktır.
- İnşaat ile ilgili bilgilendirmeler yapılacak ve Şikâyet Mekanizması etkin bir şekilde uygulanacaktır.

Paydaş kimdir?

Proje faaliyetlerinden etkilenen ya da etkilenme ihtimali olan gerçek ya da tüzel kişiler.

- ✓ Kredi veren kuruluşlar
- ✓ Proje sahibi, proje yürütücüsü..
- ✓ Ulusal ve yerel devlet kurum ve kuruluşları
- ✓ Proje alanına yakın yerleşimler
- ✓ Proje kapsamında arazisi edinilen PEK'ler.. (Proje Denetim Etkilenen Kişiler)
- ✓ Dezavantajlı ya da hassas olabilecek PEK'ler (Örneğin; yaşlılar, engelliler, kadınlar, vb.)
- ✓ Sivil Toplum Kuruluşları
- ✓ Üniversiteler, vakıflar, kooperatifler, yerel iş kuruluşları, iş dernekleri, ticaret odaları vs..
- ✓ Yüklenici ve ona bağlı çalışanlar..

Neden Paydaş Katılım Toplantıları Düzenlenir?

- Paydaş katılımı, ilgili proje boyunca gerçekleştirilen kapsayıcı ve süreklilik arz eden bir süreçtir. Doğru şekilde tasarlanıp uygulandığında, projenin çevresel ve sosyal etki ve risklerinin başarılı bir şekilde yönetilmesini ve paydaşlarla sağlam iletişim ve ilişkilerin kurulmasına olanak sağlar.
- Proje sürecinde paydaşlar arasında kurulan erken, sık ve açık iletişim ile olası çatışmalar ve proje gecikmelerinin önüne geçilecektir.

PROJENİN ÇEVRESEL VE SOSYAL DOKÜMANLARI

Şikâyet Çözüm Mekanizması (ŞÇM)

Şikâyet Çözüm Mekanizması (ŞÇM), herhangi bir paydaşın proje hakkındaki varsa bir şikâyetini iletilmesine veya projenin nasıl planlanacağına, inşa edileceğine ve uygulanacağına dair çözüm yolları sağlayan bir süreçtir.

4982 sayılı Bilgi Edinme Hakkı Kanunu: Herkes kamu kurum ve kuruluşlarının faaliyetleri hakkında bilgi edinme hakkına sahiptir. Bilgi edinme hakkının şeffaflık, eşitlik ve tarafsızlık esaslarına göre uygulanması gerekir.



Şikâyet Çözüm Mekanizmasındaki Temel Değerler:

- **Şeffaflık:** Tüm şikâyetler, açık ve anlaşılır bir şekilde şikâyet prosedürü kapsamında değerlendirilir.
- **Tarafsızlık:** Birey veya halk tarafından sunulan her şikâyet veya endişe için adil ve eşit bir şikâyet giderme prosedürü uygulanır.
- **Gizlilik:** Anonim şikâyetler sunulabilir ve çözülebilir. Şikâyet bildirmek kişisel bilgi veya fiziksel varlık gerektirmez.
- **Erişilebilirlik:** Tüm çalışanlar ve paydaşlar kolaylıkla yorum yapabilir veya şikâyetinde bulunabilir.
- **Kültürel Uygunluk:** Yerel halk tarafından dile getirilen bir şikâyet veya sorun, bölgesel kaygılar çerçevesinde değerlendirilir ve oradaki kültürel forma uygun bir çözüm süreci başlatılır.

Şikâyet/Öneri/Talep İletim Kanalları

- **Öneri ve şikâyetleriniz;** içerdiği ne olursa olsun, nasıl kaleme alırsanız bizim için değerli olduğunu bilmenizi isteriz. Genel etik ilkelere uygun olarak yazdığınız öneri ve şikâyetlerinizden dolayı olumsuz herhangi bir durumda karşılaşmayacak ve eleştirilmeyeceksiniz. Öneri ve şikâyetlerinizi farklı yöntemle iletebilirsiniz. Şikâyet kutuları, e-mail, internet formları, yüz yüze ya da telefon ile ileteceğiniz öneri ve şikâyetlerinizin hepsi aynı şekilde değerlendirilir, tarafsız bir kurul tarafından incelenir ve tamamı göl bilgi statüsündedir.
- Tüm şikâyet iletim kanallarından anonim şekilde (kimlik bilgisi paylaşmadan) öneri/talep ve görüşlerinizi Proje Uygulama Birimine iletebilirsiniz.
- Bu proje hakkında genel bilgi almak, çevresel ve sosyal proje dokümanlarına erişmek ya da öneri ve şikâyetlerinizi bildirmek için; <https://kadiyap.csb.gov.tr/> web sayfasını ziyaret edebilirsiniz.

Şikâyet İletim Kanalları

- Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın (ÇŞİDB) hem telefon hem de web sitesi aracılığıyla erişilebilen bir 'Alo181' yardım hattı vardır. Bu yardım hattı aynı zamanda çalışanlar, çözüm ortakları ve daha geniş zümreler için bakanlık düzeyinde bir şikâyet mekanizması işlevi görür. ÇŞİDB tarafından sağlanan tüm çevre ve şehir hizmetleri ile ilgili soru, talep ve şikâyetler profesyonel olarak yönetilen ALO 181 çağrı merkezi tarafından yanıtlanmaktadır ya da Proje Uygulama Birimine iletilmektedir. 0312 586 48 27 [nolu](https://kadiyap.csb.gov.tr/) telefondan doğrudan Proje Uygulama Birimine ulaşabilirsiniz.

Çağrı Merkezi	: Alo 181
Telefon	: 0312 586 48 27
Whatsapp Şikâyet Hattı	: 0530 747 24 81
E-Mail	: yigmkadev@csb.gov.tr
Şikâyet Formu	: https://kadiyaponeri.csb.gov.tr/

Şikâyet Kutularının Yeri

- Çalışan Personeller için;
- Şantiye Alanlarında
- Köy Halkı için;
- Camilerin Kadın ve Erkek Girişlerinde



Şikâyet İletim Kanalları



İnternet üzerinden şikâyet formuna
hemen erişim için lütfen yandaki
kodu telefonunuza okutun.



(Bu eylem için akıllı telefonunuzda QR kod uygulaması
olmalıdır. Söz konusu uygulama yoksa, herhangi bir
internet tarayıcı adres çubuğuna şikâyet formu erişim
adresini yazabilirsiniz.)

SON OLARAK...

Projeyle ilişkin çevresel ve sosyal tüm dokümanlara nereden
ulaşılabilir?

- Köy muhtarlığı,
- Proje alanı,
- KADİYAP resmi web sitesi (<https://kadiyap.csb.gov.tr/>)


T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI


THE WORLD BANK
İKLİM VE ÇEVRE BAKANLIĞI

**Soru ve
Görüşleriniz Bizim
İçin Değerlidir...**





Ek 6. Paydaş Katılım Toplantısı Fotoğrafları



KADİYAP
Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi – Küme2

Ek 7. Proje Broşürü

Yerleşim Planları



Bakladamlar Köyü



Çakmakkaya Köyü



Erimli Köyü



Ormanpınar Köyü



Kambertepe Köyü

ŞİKAYET İLETİM KANALLARI

Bize Ulaşın... Bize Ulaşın... Bize Ulaşın...

Müteahit: Danyal Yapı İnş. Enj. Dan. San. ve Tic. A.Ş. - AGV Yapı Tic. Ltd. Şti. İş Ortaklığı
Sorumlu Kişi: Şafak TAYŞİ (Proje Sorumlusu)
Telefon: +90 545 148 88 34
E-Posta: safaktaysi@gmail.com

Müşavir: EMAY Ulus. Müh. ve Müş. A.Ş.
Sorumlu Kişi: Mehmet ERK
Telefon: +90 542 829 57 81
E-Posta: ustyapiankara@emay.com

İdare: Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yapı İşleri Genel Müdürlüğü
Telefon: ALO 181, 0312 586 48 27
E-Posta: yigmkadev@csb.gov.tr
Web: kadiyaponeri.csb.gov.tr



Karekodu telefon/tablet vb okutarak
Şikâyet Formuna
anında ulaşabilirsiniz!

KIRSAL ALANLARDA DEPREM İYİLEŞTİRME VE YENİDEN YAPIM PROJESİ (KADİYAP)

Elazığ İli Arıcak ve Alacakaya İlçesi 171
Adet Kırsal Konut Yapımı



KADİYAP HAKKINDA

KADİYAP Projesi; Türkiye'de 6 Şubat depreminden etkilenen seçilmiş illerde halkın depreme dayanıklı konutlara yeniden erişimini amaçlamaktadır. Elazığ, Kahramanmaraş, Malatya, ve Adıyaman illerinde yıkılan kırsal konutlar altyapıları ile birlikte yeniden inşa edilecektir. Elazığ İli, Arıcak ve Alacakaya ilçesine bağlı Erimli, Kambertepe, Çakmakkaya, Bakladamlar ve Ormanpınar köyleri KADİYAP kapsamında alt Proje olarak seçilmiştir.



ŞİKAYET ÇÖZÜM MEKANİZMASI

• Şikâyetin ALINMASI	1-2 Gün içinde
• Şikâyetin KAYDEDİLMESİ	
• Şikâyetin ONAYLANMASI	
• Şikâyetle ilgili gerekli aksiyonların TANIMLANMASI	7-10 Gün içinde
• Şikâyet sahibinin BİLGİLENDİRİLMESİ	
• Şikâyetle ilgili gerekli aksiyonların ALINMASI	15-30 Gün içinde
• Şikâyetin KAPATILMASI	15-30 Gün içinde

İletişimde şeffaflığı ve sürekliliği sağlamak amacıyla **Şikâyet Çözüm Mekanizması** oluşturulmuştur. Şikâyet, görüş ve önerilerinizi aşağıdaki iletişim kanallarını kullanarak veya şikâyet kutularına yazarak bizlere ulaştırabilirsiniz. Şikâyet kutuları; paydaşlardan gelen görüş ve öneriler doğrultusunda konteyner kent, şantiye sahası, mahalle camisinin kadın ve erkek girişleri gibi paydaşların kolaylıkla erişim sağlayabileceği lokasyonlara yerleştirilecektir.



ALT PROJE YERLEŞKESİNDE DEPREME DAYANIKLI 171 KONUT YAPILMASI PLANLANMAKTADIR .

Toplam planlanan konut sayısı
171 olarak belirlenmiştir.
AFAD tarafından seçilen yerleşim yeri;
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği
Bakanlığı tarafından onaylanmıştır.
Yerleşim Planı EMAY Müşavirlik
tarafından hazırlanmıştır.

Taslak yerleşim planına göre,
her konut 500 m² alan üzerinde
100 m² olarak planlanmış olup,
her konutta belirlenmiş bir yeşil
alan bulunmaktadır;
dolayısıyla her konut biriminin
yeşil alanı dâhil toplam alanı
600 m² olarak planlanmıştır.

İnşaat süresinin planlama/hazırlı
aşamasından sonra 12 ay olması
beklenmektedir.
İhaleyi kazanan Yüklenici firma
arazi hazırlama ve inşaat
faaliyetlerini gerçekleştirecektir.



KADİYAP

Elazığ İli Alacakaya ve Arıcak İlçeleri Kırsal Konut Projesi – Küme2

Ek 8. Proje Afışı


T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI


THE WORLD BANK
BİRLİK YERİ | WORLD PARTNER

KIRSAL ALANLARDA DEPREM İYİLEŞTİRME VE YENİDEN YAPIM PROJESİ (KADİYAP)

Elazığ İli Arıcak ve Alacakaya İlçesi 171 Adet Kırsal Konut
Yapımı

Erimli, Kambertepe, Çakmakkaya, Bakladamlar ve
Ormanpınar Köyleri

Konut Yerleşkesi Bilgileri

İnşa Edilecek Konut Sayısı: 171
Her Konutun Yeşil Alanla Birlikte Toplam Alanı: 600 m²
İnşaat Süresi: 12 ay

Şikayet Çözüm Mekanizması

İletişimde şeffaflığı ve sürekliliği sağlamak amacıyla Şikayet Çözüm Mekanizması oluşturulmuştur. Şikayet, görüş ve önerilerinizi aşağıdaki iletişim kanallarını kullanarak veya şikayet kutularına yazarak bizlere ulaştırabilirsiniz. Şikayet kutuları paydaşlardan gelen görüş ve öneriler doğrultusunda konteyner kent, şantiye sahası, mahalle camisinin kadın ve erkek girişleri gibi paydaşların kolaylıkla erişim sağlayabileceği lokasyonlara yerleştirilecektir.


KADİYAP



Bize Ulaşın... Bize Ulaşın... Bize Ulaşın... Bize Ulaşın... Bize Ulaşın... Bize Ulaşın... Bize Ulaşın... Bize Ulaşın...

Müşahit: Danyal Yapı İnş. Enj. Dan. San. ve Tic. A.Ş. - AGV Yapı Tic. Ltd. Şti. İş Ortaklığı
Sorumlu Kişi: Şafak TAYŞI (Proje Sorumlusu)
Telefon: +90 530 499 55 64
E-Posta: safaktayysi@gmail.com

Müavir: EMAY Uluslararası Müh. ve Mimarlık A.Ş.
Sorumlu Kişi: Mehmet ERK (Mimar)
Telefon: +90 542 829 57 81
E-Posta: ustuyapilankara@emay.com

İdari: Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yapı İşleri Genel Müdürlüğü
Telefon: ALD 181, 0312 586 48 27
E-Posta: yigmkadev@csb.gov.tr
Web: kadiyaponeri.csb.gov.tr

