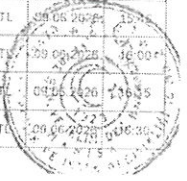


ILAN
MANİSA ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN
SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZLAR

SIRA NO	İLÇE	MAHALLE	TAŞINMAZ NO	CİNSİ	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE HİSSESİ	İMAR DURUMU	TAHMİNİ BEDELİ	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE GÜNÜ	İHALE SAATI
1	Şehzadeler	Sancaklıgöçmebaşı	45010102521	Ham toprak	204		787,07	Tam	İmarsız	490.000,00 TL	95.000,00 TL	09.06.2026	09.30
2	Şehzadeler	Sancaklıgöçmebaşı	45010102519	Ham toprak	205	30	902,41	Tam	İmarsız	500.000,00 TL	100.000,00 TL	09.06.2026	09.45
3	Şehzadeler	Sancaklıkayadibi	45010102557	Tarık	116	55	1.272,83	Tam	İmarsız	450.000,00 TL	90.000,00 TL	09.06.2026	10.00
4	Şehzadeler	Sarıalan	45010108614	Tarık	185	2	1.047,97	Tam	Köy yerleşik alan sınırları içinde kalmaktadır	2.182.000,00 TL	436.400,00 TL	09.06.2026	10.15
5	Sarıhanlı	Gümülceli	45130109543	Arsa	108	1	140,90	Tam	Serbest nizam 2 kat konut ve yer	500.000,00 TL	100.000,00 TL	09.06.2026	10.30
6	Sarıhanlı	Bedeiler	45130108823	Hali arazi	124	1	1.287,96	Tam	İmarsız	1.290.000,00 TL	258.000,00 TL	09.06.2026	10.45
7	Sarıhanlı	Şatırlar	45130108313	Çalılık	150	10	1.080,02	Tam	İmarsız	165.000,00 TL	33.000,00 TL	09.06.2026	11.00
8	Yarusemre	Sarınasuhlar	45170108765	Bahçe	101	24	452,08	Tam	İmarsız	680.000,00 TL	136.000,00 TL	09.06.2026	11.15
9	Yarusemre	Büyüksümbüler	45170108273	Bahçe	145	1	558,67	Tam	Köy yerleşik alan sınırları içinde kalmaktadır	2.300.000,00 TL	460.000,00 TL	09.06.2026	11.30

KİRAYA VERİLECEK TAŞINMAZLAR

SIRA NO	İLÇE	MAHALLE	TAŞINMAZ NO	CİNSİ	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	KİRAYA VERİLECEK ALAN (m ²)	KİRALAMA AMACI ve SÜRESİ	TAHMİNİ BEDELİ İLK YIL	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE GÜNÜ	İHALE SAATI
10	Yarusemre	Erolatdere	45170108504	Ham toprak	140	15	1.607,78	1.607,78	Sabit Tesis veya Dikili Tarım Yapılmamak Şartıyla Serbest Amaçlı - 5 yıl	128.780,00 TL	25.750,00 TL	09.06.2026	11.45
11	Yarusemre	Ortaköy	45170200346	-	D.H.T.A.	D.H.T.A.	10.940,00	10.940,00	Sabit Tesis veya Dikili Tarım (Çok Yıllık Bitki) Yapılmamak Şartıyla Tarımsal Amaçlı - 5 yıl	71.200,00 TL	14.240,00 TL	09.06.2026	14.00
12	Sarıhanlı	Gümülceli	45130102493	Ham toprak	179	4	14.685,47	14.685,47	Sabit Tesis veya Dikili Tarım (Çok Yıllık Bitki) Yapılmamak Şartıyla Tarımsal Amaçlı - 5 yıl	44.250,00 TL	8.850,00 TL	09.06.2026	14.15
13	Şehzadeler	Gökbel	45010201714	-	D.H.T.A.	D.H.T.A.	591,15	591,15	Sabit Tesis veya Dikili Tarım (Çok Yıllık Bitki) Yapılmamak Şartıyla Tarımsal Amaçlı - 5 yıl	12.000,00 TL	2.400,00 TL	09.06.2026	14.30
14	Şehzadeler	Çanköy	45010108214	Ham toprak	121	81	13.839,57	13.016,35	Sabit Tesis veya Dikili Tarım (Çok Yıllık Bitki) Yapılmamak Şartıyla Tarımsal Amaçlı - 5 yıl	78.100,00 TL	15.620,00 TL	09.06.2026	14.45
15	Şehzadeler	Sancaklı Bezköy	45010108503	Hali arazi	233	09	1.324,62	1.324,62	Sabit Tesis veya Dikili Tarım (Çok Yıllık Bitki) Yapılmamak Şartıyla Tarımsal Amaçlı - 5 yıl	10.750,00 TL	2.150,00 TL	09.06.2026	15.00
16	Şehzadeler	Sancaklı İğdecik	45010108420	Tarık	259	47	222,96	222,96	Sabit Tesis veya Dikili Tarım (Çok Yıllık Bitki) Yapılmamak Şartıyla Tarımsal Amaçlı - 5 yıl	4.250,00 TL	850,00 TL	09.06.2026	15.15
17	Şehzadeler	Sancaklı İğdecik	45010108422	Tarık	259	49	805,86	805,86	Sabit Tesis veya Dikili Tarım (Çok Yıllık Bitki) Yapılmamak Şartıyla Tarımsal Amaçlı - 5 yıl	7.350,00 TL	1.470,00 TL	09.06.2026	15.30
18	Şehzadeler	Sancaklı İğdecik	45010108421	Tarık	259	48	812,68	812,68	Sabit Tesis veya Dikili Tarım (Çok Yıllık Bitki) Yapılmamak Şartıyla Tarımsal Amaçlı - 5 yıl	6.750,00 TL	1.350,00 TL	09.06.2026	15.45
19	Şehzadeler	Sancaklı İğdecik	45010108385	Tarık	259	40	1.482,22	1.482,22	Sabit Tesis veya Dikili Tarım (Çok Yıllık Bitki) Yapılmamak Şartıyla Tarımsal Amaçlı - 5 yıl	13.500,00 TL	2.700,00 TL	09.06.2026	16.00
20	Şehzadeler	Sancaklı İğdecik	45010108414	Çalılık	265	23	2.471,55	2.471,55	Sabit Tesis veya Dikili Tarım (Çok Yıllık Bitki) Yapılmamak Şartıyla Tarımsal Amaçlı - 5 yıl	21.200,00 TL	4.240,00 TL	09.06.2026	16.15
21	Şehzadeler	Sancaklı İğdecik	45010108394	Ham toprak	259	164	3.560,57	3560,57	Sabit Tesis veya Dikili Tarım (Çok Yıllık Bitki) Yapılmamak Şartıyla Tarımsal Amaçlı - 5 yıl	18.250,00 TL	3.250,00 TL	09.06.2026	16.30



KARAYOLLARI TRAFİK KANUNUNUN EK-14 MD. KAPSAMINDA KALAN SATIŞI YAPILACAK TAŞITLAR (Ekonomik Ömrünü Doldurmuş EÖD)

SIRA NO	Dosya No	Plaka	Cinsi	Marka/Model	Model Yılı	Durumu	Bulunduğu Yer	TAHMINİ BEDELİ	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE GÜNÜ	İHALE SAATİ
22	44	45 UH 288	OTOMOBİL	LADA/21011	1977	EÖD	Sanayi Otoparkı	35.000,00 TL	10.500,00 TL	10.06.2026	08:00
23	73	35 Y 7663	OTOMOBİL	TOFAŞ/FIAT ŞAHİN 5	1996	EÖD	Sanayi Otoparkı	70.000,00 TL	21.000,00 TL	10.06.2026	09:15
24	88	45 FP 152	OTOMOBİL	TOFAŞ/FIAT DOĞAN 131	1988	EÖD	Sanayi Otoparkı	45.000,00 TL	13.500,00 TL	10.06.2026	09:30
25	82	45 AS 367	OTOMOBİL	FIAT TIPO	1997	EÖD	Sanayi Otoparkı	90.000,00 TL	24.000,00 TL	10.06.2026	09:45
26	95	35 BZT 77	OTOMOBİL	RENAULT RAINBOW	1994	EÖD	Sanayi Otoparkı	55.000,00 TL	16.500,00 TL	10.06.2026	10:00
27	103	09 SC 641	OTOMOBİL	TOFAŞ/FIAT 131A	1977	EÖD	Sanayi Otoparkı	80.000,00 TL	24.000,00 TL	10.06.2026	10:15
28	105	35 CNZ 87	OTOMOBİL	SKODA FORMAN LX	1985	EÖD	Sanayi Otoparkı	60.000,00 TL	18.000,00 TL	10.06.2026	10:30
29	115	45 C 5079	OTOBUS	MERCEDES BENZ 313 CDI	2005	EÖD	Sanayi Otoparkı	125.000,00 TL	37.500,00 TL	10.06.2026	10:45
30	206	45 E 5437	OTOMOBİL	SUZUKI ALTO GL	1991	EÖD	Sanayi Otoparkı	55.000,00 TL	16.500,00 TL	10.06.2026	11:00
31	417	45 M 5538	OTOMOBİL	RENAULT 9 SPRING	1996	EÖD	Sanayi Otoparkı	70.000,00 TL	21.000,00 TL	10.06.2026	11:15
32	418	45 HN 289	KAMYONET	HYUNDAI STAREX	2006	EÖD	Sanayi Otoparkı	100.000,00 TL	30.000,00 TL	10.06.2026	11:30
33	421	45 ES 473	MINIBUS	PEUGEOT J9	2001	EÖD	Sanayi Otoparkı	60.000,00 TL	18.000,00 TL	10.06.2026	11:45
34	453	08 MHL B4	OTOMOBİL	RENAULT R 12 SW	1993	EÖD	Sanayi Otoparkı	70.000,00 TL	21.000,00 TL	10.06.2026	12:00
35	465	15 KC 919	ÇEKİCİ	RENAULT KERAX340.19 4x2	1998	EÖD	Sanayi Otoparkı	350.000,00 TL	105.000,00 TL	10.06.2026	14:00
36	489	45 HA 2241	MINIBUS	HYUNDAI H 100	1995	EÖD	Sanayi Otoparkı	80.000,00 TL	24.000,00 TL	10.06.2026	14:15
37	593	45 EA 393	OTOMOBİL	TOFAŞ FİAT 131 ŞAHİN	1990	EÖD	Sanayi Otoparkı	90.000,00 TL	27.000,00 TL	10.06.2026	14:30
38	590	35 AT 9549	KAMYONET	TOYOTA HIACE	1994	EÖD	Sanayi Otoparkı	75.000,00 TL	22.500,00 TL	10.06.2026	14:45
39	598	45 AH 941	KAMYONET	KIA BONGO K2500	2003	EÖD	Sanayi Otoparkı	70.000,00 TL	21.000,00 TL	10.06.2026	15:00
40	602	34 AK 4972	KAMYONET	OPEL COMBO 1.7	2000	EÖD	Sanayi Otoparkı	45.000,00 TL	13.500,00 TL	10.06.2026	15:15
41	607	45 UD 288	OTOMOBİL	RENAULT L423 BROADWAY	1992	EÖD	Sanayi Otoparkı	75.000,00 TL	22.500,00 TL	10.06.2026	15:30
42	688	45 UF 083	KAMYONET	LEVENT 1.8 B.C.K.	1997	EÖD	Sanayi Otoparkı	45.000,00 TL	13.500,00 TL	10.06.2026	15:45
43	700	45 E 8006	KAMYONET	RENAULT EXPRESS 1.9D	1997	EÖD	Sanayi Otoparkı	45.000,00 TL	13.500,00 TL	10.06.2026	16:00
44	715	45 SB 5948	OTOMOBİL	RENAULT CLIO SYM AUTH	2007	EÖD	Sanayi Otoparkı	200.000,00 TL	60.000,00 TL	10.06.2026	16:15

