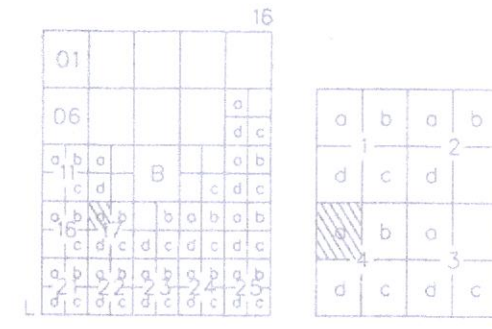


İZMİR İLİ, ÇEŞME İLÇESİ, DALYAN VE SAKARYA MAHALLELERİ, AYAYORĞİ MEVKİİ REZERV YAPI ALANINA İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ KORUMA AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANI

PAFTA ADI:  
L-16-B-17-A-4-A



ÖLÇEK:  
1/1000



ÇEŞME  
(İZMİR)  
L16-b-17-a-4-a



İZMİR İLİ, ÇEŞME İLÇESİ, DALYAN VE SAKARYA MAHALLELERİ, AYAYORĞİ MEVKİİ REZERV YAPI ALANINA İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ KORUMA AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANI

GÖSTERİM

SINIRLAR

- PLANLAMA SINIRLARI
- PLAN ONAMA SINIRI
  - YAPI YAKLAŞMA SINIRI
  - PARSEL SINIRI

ALAN KULLANIMLARI  
KONUT ALANLARI

- E=0.30  
Yerçek=2 Kat
- GELİŞME KONUT ALANI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

- TİCARET+TURİZM ALANI
- BHA BELEDİYE HİZMET ALANI

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

EĞİTİM TESİSLERİ ALANI

- ANAOKULU ALANI
- ORTAOKUL ALANI

SAĞLIK TESİSLERİ ALANI

- AİLE SAĞLIĞI MERKEZİ

SOSYAL VE KÜLTÜREL TESİS ALANI

- SOSYAL TESİS ALANI
- KÜLTÜREL TESİS ALANI
- KREŞ, GÜNDÜZ BAKIMEVİ

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

- PARK
- ÇOCUK BAHÇESİ VE OYUN ALANI

AFET TEHLİKELİ ALANLAR

- ÖNLEMLİ ALAN SINIRI
- ÖNLEMLİ ALAN 2.1
- UYGUN ALAN 2

KORUNACAK ALANLAR

- SK SÜRDÜRÜLEBİLİR KORUMA VE KONTROLLÜ KULLANIM ALANI

TEKNİK ALTYAPI ULAŞIM

- KARAYOLLARI
- KARAYOLU
- TAŞIT YOLU
- P GENEL OTOYOL ALANI
- YAYA YOLU VE BÖLGESİ
- BİSİKLET YOLU
- TRAFİK ALANI

KUZEY

ÖLÇEK :1/1.000



İLER BAŞKANLIĞI İZMİR ŞİETİ  
İZMİR İLİ İZMİR İLİ İZMİR İLİ  
MEVJUTLUK, PLANLAMA BAKANLIĞI