



İSTANBUL İLİ, BAŞAKŞEHİR İLÇESİ  
HOŞDERE MAHALLESİ 155-1875 VE 1876  
PARSELLER VE ÇEVRESİNE İLİŞKİN  
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI VE  
DEĞİŞİKLİĞİ

F21D19A

İSTANBUL İLİ BAŞAKŞEHİR İLÇESİ  
HOŞDERE MAHALLESİ 155-1875 VE 1876  
PARSELLER VE ÇEVRESİNE İLİŞKİN  
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI VE  
DEĞİŞİKLİĞİ

İSTANBUL İLİ BAŞAKŞEHİR İLÇESİ  
HOŞDERE MAHALLESİ 155-1875 VE 1876  
PARSELLER VE ÇEVRESİNE İLİŞKİN  
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI VE  
DEĞİŞİKLİĞİ

İSTANBUL İLİ BAŞAKŞEHİR İLÇESİ  
HOŞDERE MAHALLESİ 155-1875 VE 1876  
PARSELLER VE ÇEVRESİNE İLİŞKİN  
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI VE  
DEĞİŞİKLİĞİ

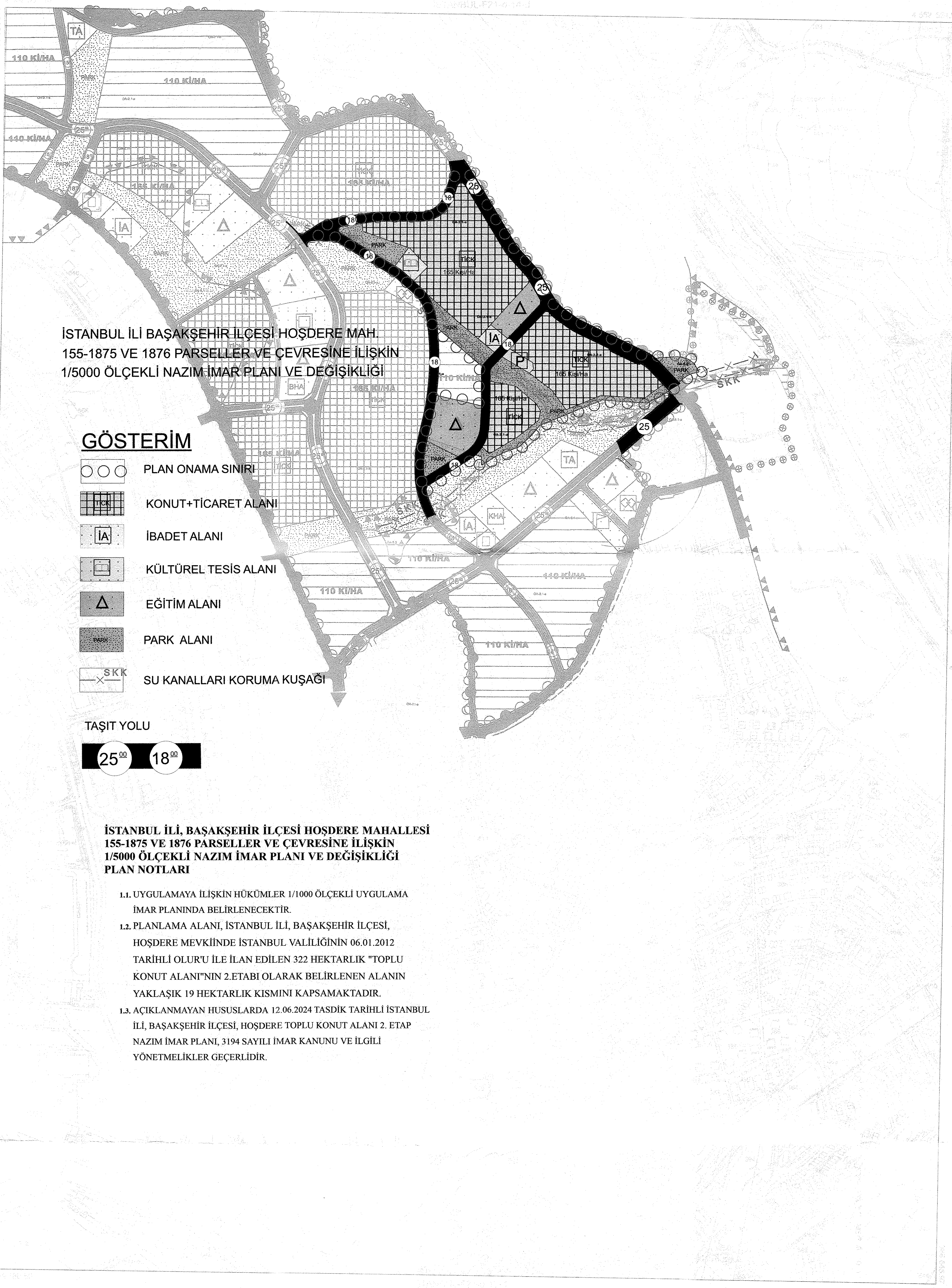
Dosya No : 3401321176  
Plan No : NİP-341131862  
Ölçek : 1/5.000

İstanbul İli, Başakşehir İlçesi, Hoşdere Mahallesi, 155, 1875 ve 1876  
parseller ve çevresine ilişkin hazırlanan -1- paftalık 1/5000 ölçekli  
Nazım İmar Planı Değişikliği, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Ek-11(c)  
maddesi gereğince onaylandı.

İSTANBUL İLİ BAŞAKŞEHİR İLÇESİ HOŞDERE MAHALLESİ  
155-1875 VE 1876 PARSELLER VE ÇEVRESİNE İLİŞKİN  
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI VE DEĞİŞİKLİĞİ  
Serkan ÇEKİR  
Daire Başkanı

İL İSTANBUL

İSTANBUL-F21-d-19-a



### GÖSTERİM

- PLAN ONAMA SINIRI
- KONUT+TİCARET ALANI
- İBADET ALANI
- KÜLTÜREL TESİS ALANI
- EĞİTİM ALANI
- PARK ALANI
- SU KANALLARI KORUMA KUŞAĞI

TAŞIT YOLU

25<sup>00</sup> 18<sup>00</sup>

### İSTANBUL İLİ, BAŞAKŞEHİR İLÇESİ HOŞDERE MAHALLESİ 155-1875 VE 1876 PARSELLER VE ÇEVRESİNE İLİŞKİN 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI VE DEĞİŞİKLİĞİ PLAN NOTLARI

- 1.1. UYGULAMAYA İLİŞKİN HÜKÜMLER 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINDA BELİRLENECEKTİR.
- 1.2. PLANLAMA ALANI, İSTANBUL İLİ, BAŞAKŞEHİR İLÇESİ, HOŞDERE MEVKİİNDE İSTANBUL VALİLİĞİNİN 06.01.2012 TARİHLİ OLUR'U İLE İLAN EDİLEN 322 HEKTARLIK "TOPLU KONUT ALANI" NİN 2.ETAP OLARAK BELİRLENEN ALANIN YAKLAŞIK 19 HEKTARLIK KISMINI KAPSAMAKTADIR.
- 1.3. AÇIKLANMAYAN HUSUSLARDA 12.06.2024 TASDİK TARİHLİ İSTANBUL İLİ, BAŞAKŞEHİR İLÇESİ, HOŞDERE TOPLU KONUT ALANI 2. ETAP NAZIM İMAR PLANI, 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİKLER GEÇERLİDİR.

ONAY

İSTANBUL İLİ BAŞAKŞEHİR İLÇESİ HOŞDERE MAHALLESİ  
155-1875 VE 1876 PARSELLER VE ÇEVRESİNE İLİŞKİN  
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI VE DEĞİŞİKLİĞİ

İSTANBUL İLİ BAŞAKŞEHİR İLÇESİ  
HOŞDERE MAHALLESİ  
155-1875 VE 1876 PARSELLER VE ÇEVRESİNE İLİŞKİN  
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI VE DEĞİŞİKLİĞİ

İSTANBUL İLİ BAŞAKŞEHİR İLÇESİ  
HOŞDERE MAHALLESİ  
155-1875 VE 1876 PARSELLER VE ÇEVRESİNE İLİŞKİN  
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI VE DEĞİŞİKLİĞİ