

EMLAK YÖNETİM HİZMETLERİ VE TİCARET A.Ş.
Açık Artırma ve İş Geliştirme Müdürlüğü

Sayı: 201-700.01- 5397
Konu: TOKİ, 16-17 Nisan 2026 45 İlde 353 Muhtelif Arsa
Müzayedesini Bilgilendirme Talebi

01/04/2026

İSTANBUL VALİLİĞİNE
Ankara Caddesi 34110 Cağaloğlu FATİH/İSTANBUL

Emlak Yönetim Hizmetleri ve Ticaret A.Ş., T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı ve TOKİ'nin bünyesindeki konut, iş yeri ve arsalarının satılabilmesi amacıyla açık artırma ile satış organizasyonunu gerçekleştiren TOKİ iştiraki bir kurumdur.

En önemli görevimiz, daha önce Kamu mülkiyetinde olan ve satışa çıkan bu gayrimenkullerin satışlarının ilgisi olabilecek tüm ilgililerce duyulmasını sağlamak, böylece eksik bilgilendirmeden oluşabilecek rekabet noksanlığının önlenerek, ihalede eşitliği temin ve tesis etmektir.

16-17 Nisan 2026 tarihinde yapılacak olan 45 ilde 353 muhtelif arsa satışı kapsamında İstanbul ili Başakşehir ilçesinde 9 adet, Silivri ilçesinde 6 adet muhtelif arsa satışa sunulacaktır.

Satış, şart ve zamanı Türkiye genelinde yayın yapan 2 adet gazetede ilan edilmiş ise de konum ve nitelikleri gereği İstanbul Valiliği sorumluluk sınırlarındaki il halkı tarafından satışın bilinmesinde fayda olduğunu düşünmekteyiz. Bu nedenle il halkına satışın duyurulması ve duyurunun ilgili yerlere tebliğ edilmesi hususunda;

Desteklerinizi saygılarımızla arz ederiz.

Rıfat ÇİMEN
Açık Artırma ve İş Geliştirme
Müdürü

Sedat KANBUROĞLU
İdari İşler Müdürü

TOKİ, İstanbul Başakşehir'de 9 adet, Silivri'de 6 adet muhtelif arsayı satışa sunuyor! 16-17 Nisan 2026 saat 10:30'da teklif alımına sunulacaktır. Açık artırmaya salonlardan ya da internet üzerinden katılınabilecektir. Bilgi için: muzayede.emlakyonetim.com.tr /444 84 34

143722 - Dosya

II Yazı İşleri Müd.
Vali A.

06 Nisan 2026

29 İLDE 244 MUHTELİF ARSA

Müzayecileri

ADANA	8 MUHTELİF ARSA	KAYSERİ	10 MUHTELİF ARSA
ADYAMAN	3 MUHTELİF ARSA	KIRIKALE	1 KONUT ALANI
AFYONKARAHİSAR	2 MUHTELİF ARSA	KOCAELİ	26 MUHTELİF ARSA
AKSARAY	8 MUHTELİF ARSA	KONYA	10 MUHTELİF ARSA
AMASYA	54 MUHTELİF ARSA	KUTAHYA	14 ÇEŞME KENUT ALANI
ANTALYA	10 MUHTELİF ARSA	MALATYA	1 KONUT ALANI
AYDIN	4 KONUT ALANI	SAMSAK	4 MUHTELİF ARSA
BATMAN	2 MUHTELİF ARSA	MARDİN	2 MUHTELİF ARSA
BAYBURD	8 MUHTELİF ARSA	MERSİN	11 MUHTELİF ARSA
BİLE	3 MUHTELİF ARSA	MÜŞE	2 MUHTELİF ARSA
BURSA	10 KONUT ALANI	NEŞEHİR	3 MUHTELİF ARSA
ÇANAKKALE	1 MUHTELİF ARSA	ORDU	1 KONUT ALANI
ÇANQLI	8 MUHTELİF ARSA	OSMANLI	1 KONUT ALANI
ÇORUM	2 MUHTELİF ARSA	ERZURUM	1 KONUT ALANI
DUZLUKÖY	2 KONUT ALANI	ERZVAN	1 KONUT ALANI
ERZEL	24 MUHTELİF ARSA	ERZVAN	1 KONUT ALANI
ERZURUM	3 KONUT ALANI	ERZVAN	1 KONUT ALANI
GAZİANTEP	1 KONUT ALANI	ERZVAN	1 KONUT ALANI
İSTANBUL	1 KENTSEL YERLEŞİM ALANI	ERZVAN	1 KONUT ALANI
İSTANBUL	15 MUHTELİF ARSA	ERZVAN	1 KONUT ALANI
İZMİR	13 MUHTELİF ARSA	ERZVAN	1 KONUT ALANI
KARABÜK	4 KONUT ALANI	ERZVAN	1 KONUT ALANI
KARAMAN	14 MUHTELİF ARSA	ERZVAN	1 KONUT ALANI
KARS	1 ORGANİZE SANAYİ ALANI	ERZVAN	1 KONUT ALANI

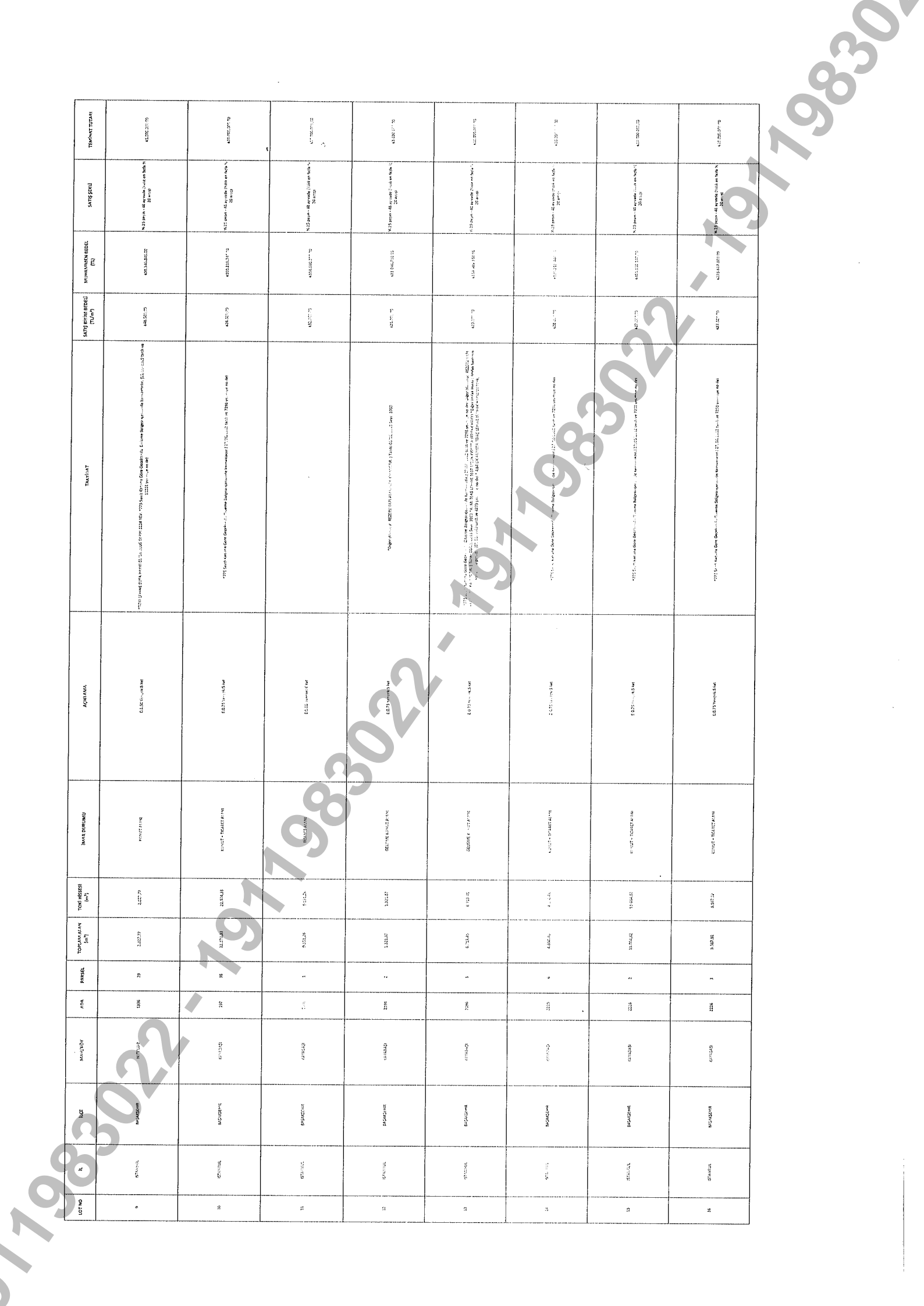
16-17 NİSAN
2026

ANKARA İS TANDUL İNTERNET

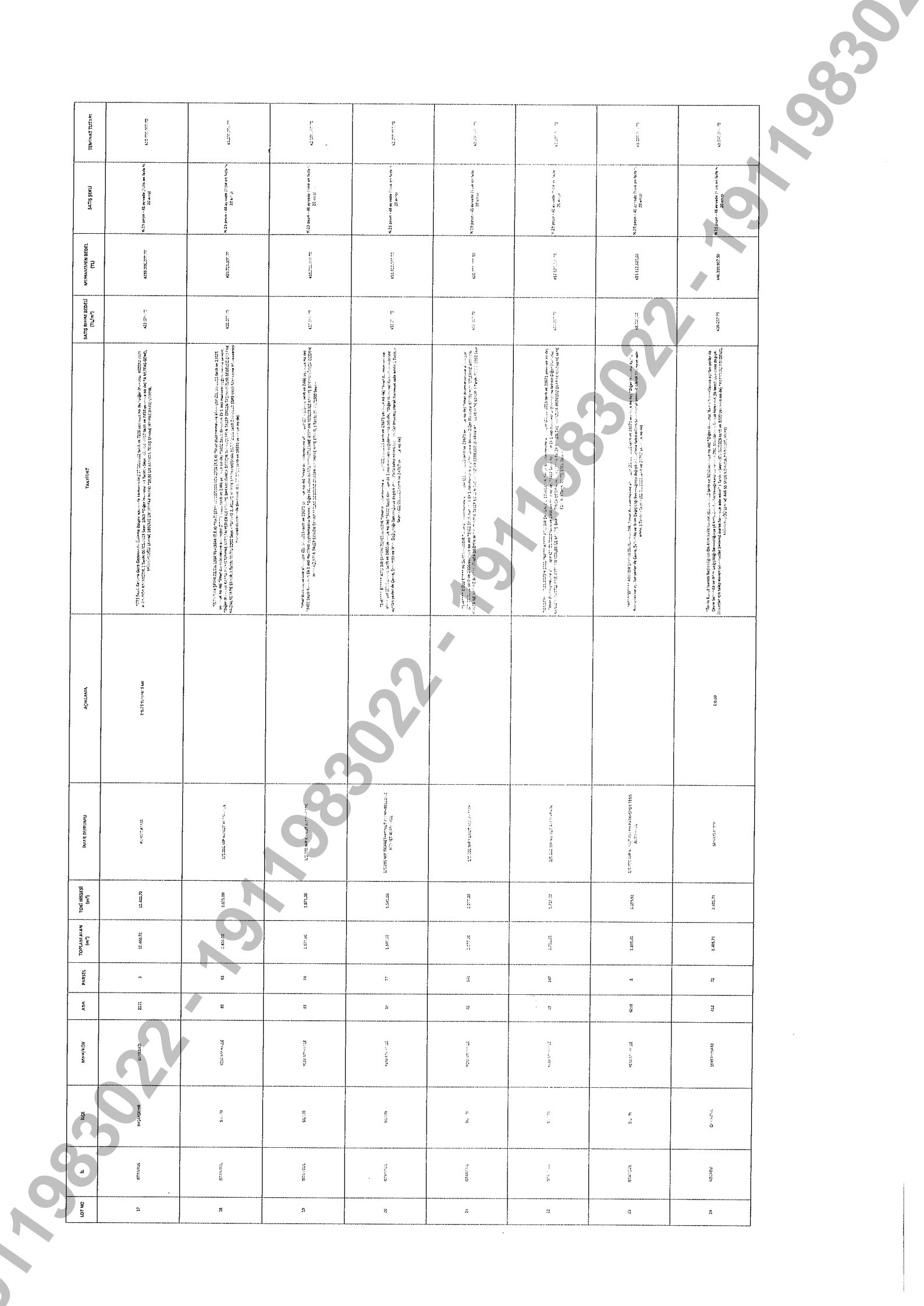
KDV' den
MUTAF

1917983022 - 1917983022

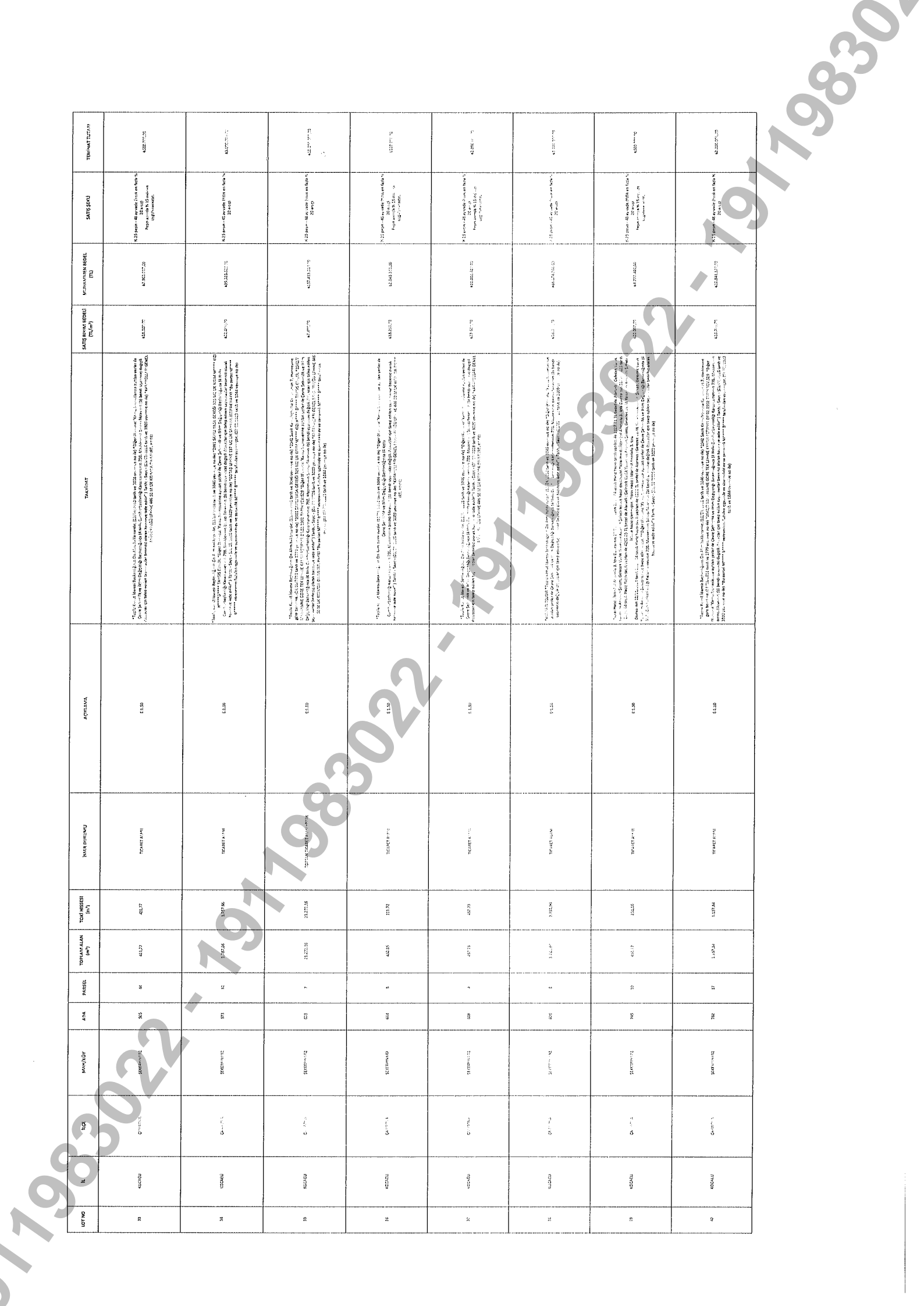
UJIAN NO	K	LOKASI	MAQUINNY	ALAM	PANEL	TOPOGRAFI (m ²)	TOM HESSE (m ²)	INSTRUMEN	ADUKSI	TRAKTOR	SATE BIRU (RUBEL)	MILIKAN (RUBEL)	SATS (RUBEL)	TRAKTOR (RUBEL)
9	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000
10	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000
11	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000
12	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000
13	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000
14	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000
15	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000
16	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000	0710000



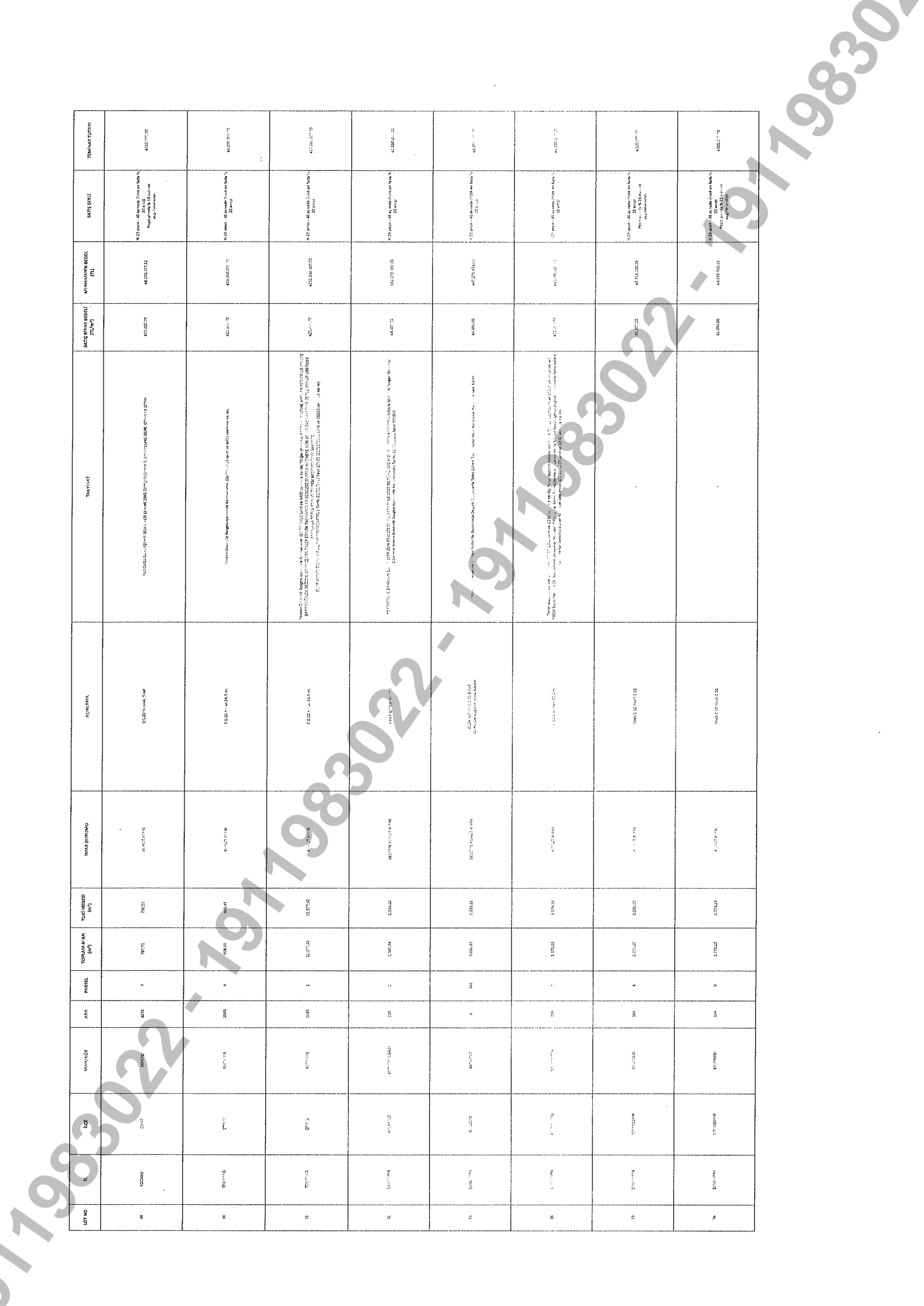
LOT NO	IL	KEC	BANJUNY	ADA	PASSEL	TOTALANJAN (m ²)	TOCH HESSES (m ²)	INVA BEMERUHU	AGILAMA	TAKYAT	SATS BEMERUHU (m ²)	MINIMUNER BEMERUHU	SATS BEHU	TEMWANTUTERK
17	0710000A	0710000A	0710000A	001	3	12.000,00	12.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18	0710000A	0710000A	0710000A	001	03	2.800,00	2.800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19	0710000A	0710000A	0710000A	001	14	2.800,00	2.800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20	0710000A	0710000A	0710000A	001	17	2.800,00	2.800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21	0710000A	0710000A	0710000A	001	141	2.800,00	2.800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22	0710000A	0710000A	0710000A	001	142	2.800,00	2.800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23	0710000A	0710000A	0710000A	001	4	2.800,00	2.800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24	0710000A	0710000A	0710000A	001	72	2.800,00	2.800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



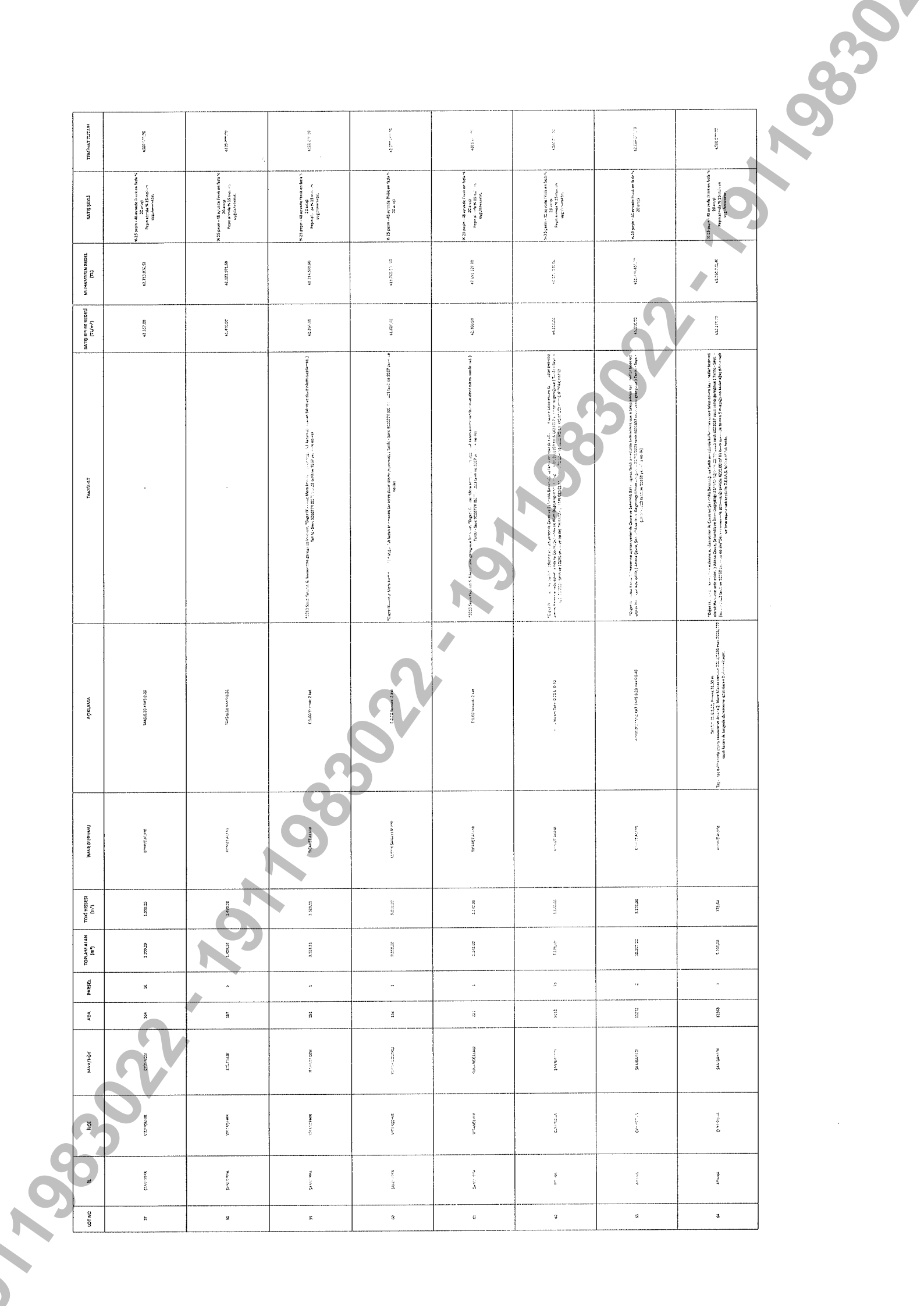
UDM	IL	UD	MANUJUR	ATA	PROSE	TORNAVALAN (m ²)	TOKI BRESER (m ²)	INDRUMINGO	AQUAMA	TAKSIKAT	SATU BANGUNAN (m ²)	MULYAWAN BANGUNAN (Rp)	SATS SEBU	TERMINAT TUNJANG
13	422400	Q-17-1	SEKERNAP	605	4	4127	4217	TERKAITAJAN	1130	<p>1. Untuk keperluan pembangunan, di lokasi ini telah terdapat bangunan yang sudah selesai dibangun dan siap untuk ditempati. Bangunan tersebut adalah bangunan permanen yang terbuat dari beton dan besi. Bangunan ini memiliki luas lantai sebesar 4127 m² dan terdiri dari 4 lantai. Bangunan ini juga dilengkapi dengan fasilitas-fasilitas yang lengkap, seperti kamar mandi, dapur, dan ruang tamu. Bangunan ini juga memiliki akses yang mudah ke jalan raya dan fasilitas-fasilitas umum lainnya.</p>	4127	422400	422400	
14	422400	Q-17-1	SEKERNAP	605	4	4127	4217	TERKAITAJAN	1130	<p>1. Untuk keperluan pembangunan, di lokasi ini telah terdapat bangunan yang sudah selesai dibangun dan siap untuk ditempati. Bangunan tersebut adalah bangunan permanen yang terbuat dari beton dan besi. Bangunan ini memiliki luas lantai sebesar 4127 m² dan terdiri dari 4 lantai. Bangunan ini juga dilengkapi dengan fasilitas-fasilitas yang lengkap, seperti kamar mandi, dapur, dan ruang tamu. Bangunan ini juga memiliki akses yang mudah ke jalan raya dan fasilitas-fasilitas umum lainnya.</p>	4127	422400	422400	
15	422400	Q-17-1	SEKERNAP	605	4	4127	4217	TERKAITAJAN	1130	<p>1. Untuk keperluan pembangunan, di lokasi ini telah terdapat bangunan yang sudah selesai dibangun dan siap untuk ditempati. Bangunan tersebut adalah bangunan permanen yang terbuat dari beton dan besi. Bangunan ini memiliki luas lantai sebesar 4127 m² dan terdiri dari 4 lantai. Bangunan ini juga dilengkapi dengan fasilitas-fasilitas yang lengkap, seperti kamar mandi, dapur, dan ruang tamu. Bangunan ini juga memiliki akses yang mudah ke jalan raya dan fasilitas-fasilitas umum lainnya.</p>	4127	422400	422400	
16	422400	Q-17-1	SEKERNAP	604	5	4226	4217	TERKAITAJAN	1130	<p>1. Untuk keperluan pembangunan, di lokasi ini telah terdapat bangunan yang sudah selesai dibangun dan siap untuk ditempati. Bangunan tersebut adalah bangunan permanen yang terbuat dari beton dan besi. Bangunan ini memiliki luas lantai sebesar 4226 m² dan terdiri dari 5 lantai. Bangunan ini juga dilengkapi dengan fasilitas-fasilitas yang lengkap, seperti kamar mandi, dapur, dan ruang tamu. Bangunan ini juga memiliki akses yang mudah ke jalan raya dan fasilitas-fasilitas umum lainnya.</p>	4226	422400	422400	
17	422400	Q-17-1	SEKERNAP	608	4	4273	4217	TERKAITAJAN	1130	<p>1. Untuk keperluan pembangunan, di lokasi ini telah terdapat bangunan yang sudah selesai dibangun dan siap untuk ditempati. Bangunan tersebut adalah bangunan permanen yang terbuat dari beton dan besi. Bangunan ini memiliki luas lantai sebesar 4273 m² dan terdiri dari 4 lantai. Bangunan ini juga dilengkapi dengan fasilitas-fasilitas yang lengkap, seperti kamar mandi, dapur, dan ruang tamu. Bangunan ini juga memiliki akses yang mudah ke jalan raya dan fasilitas-fasilitas umum lainnya.</p>	4273	422400	422400	
18	422400	Q-17-1	SEKERNAP	605	4	4127	4217	TERKAITAJAN	1130	<p>1. Untuk keperluan pembangunan, di lokasi ini telah terdapat bangunan yang sudah selesai dibangun dan siap untuk ditempati. Bangunan tersebut adalah bangunan permanen yang terbuat dari beton dan besi. Bangunan ini memiliki luas lantai sebesar 4127 m² dan terdiri dari 4 lantai. Bangunan ini juga dilengkapi dengan fasilitas-fasilitas yang lengkap, seperti kamar mandi, dapur, dan ruang tamu. Bangunan ini juga memiliki akses yang mudah ke jalan raya dan fasilitas-fasilitas umum lainnya.</p>	4127	422400	422400	
19	422400	Q-17-1	SEKERNAP	700	10	6017	7000	TERKAITAJAN	1130	<p>1. Untuk keperluan pembangunan, di lokasi ini telah terdapat bangunan yang sudah selesai dibangun dan siap untuk ditempati. Bangunan tersebut adalah bangunan permanen yang terbuat dari beton dan besi. Bangunan ini memiliki luas lantai sebesar 6017 m² dan terdiri dari 10 lantai. Bangunan ini juga dilengkapi dengan fasilitas-fasilitas yang lengkap, seperti kamar mandi, dapur, dan ruang tamu. Bangunan ini juga memiliki akses yang mudah ke jalan raya dan fasilitas-fasilitas umum lainnya.</p>	6017	422400	422400	
20	422400	Q-17-1	SEKERNAP	700	10	6017	7000	TERKAITAJAN	1130	<p>1. Untuk keperluan pembangunan, di lokasi ini telah terdapat bangunan yang sudah selesai dibangun dan siap untuk ditempati. Bangunan tersebut adalah bangunan permanen yang terbuat dari beton dan besi. Bangunan ini memiliki luas lantai sebesar 6017 m² dan terdiri dari 10 lantai. Bangunan ini juga dilengkapi dengan fasilitas-fasilitas yang lengkap, seperti kamar mandi, dapur, dan ruang tamu. Bangunan ini juga memiliki akses yang mudah ke jalan raya dan fasilitas-fasilitas umum lainnya.</p>	6017	422400	422400	



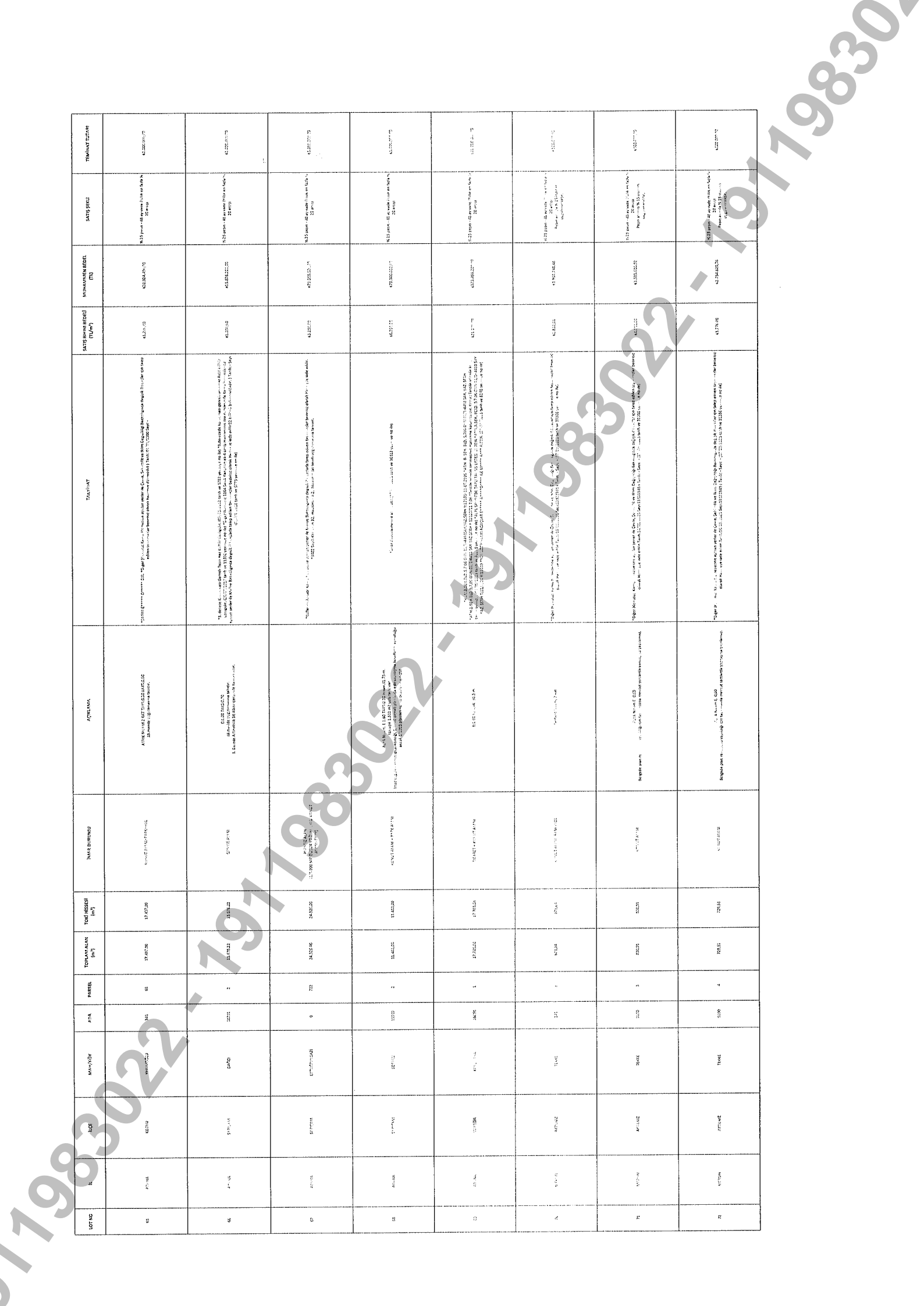
LOTING	IL	LOT	KAWILAHYAN	AWIL	PABEL	TOTAL MUKAN (m ²)	TOTAL KESEK (m ²)	INVA PERIPUKU	AUTOLAWA	TAKYAT	SATP BINA (M ²)	MUKAMAMIN BODEL (TU)	SATP SESEK	TEMANANT PUSIR
09	10000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000
10	10000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000
11	10000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000
12	10000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000
13	10000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000
14	10000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000
15	10000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000
16	10000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000
17	10000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000
18	10000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000
19	10000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000
20	10000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000



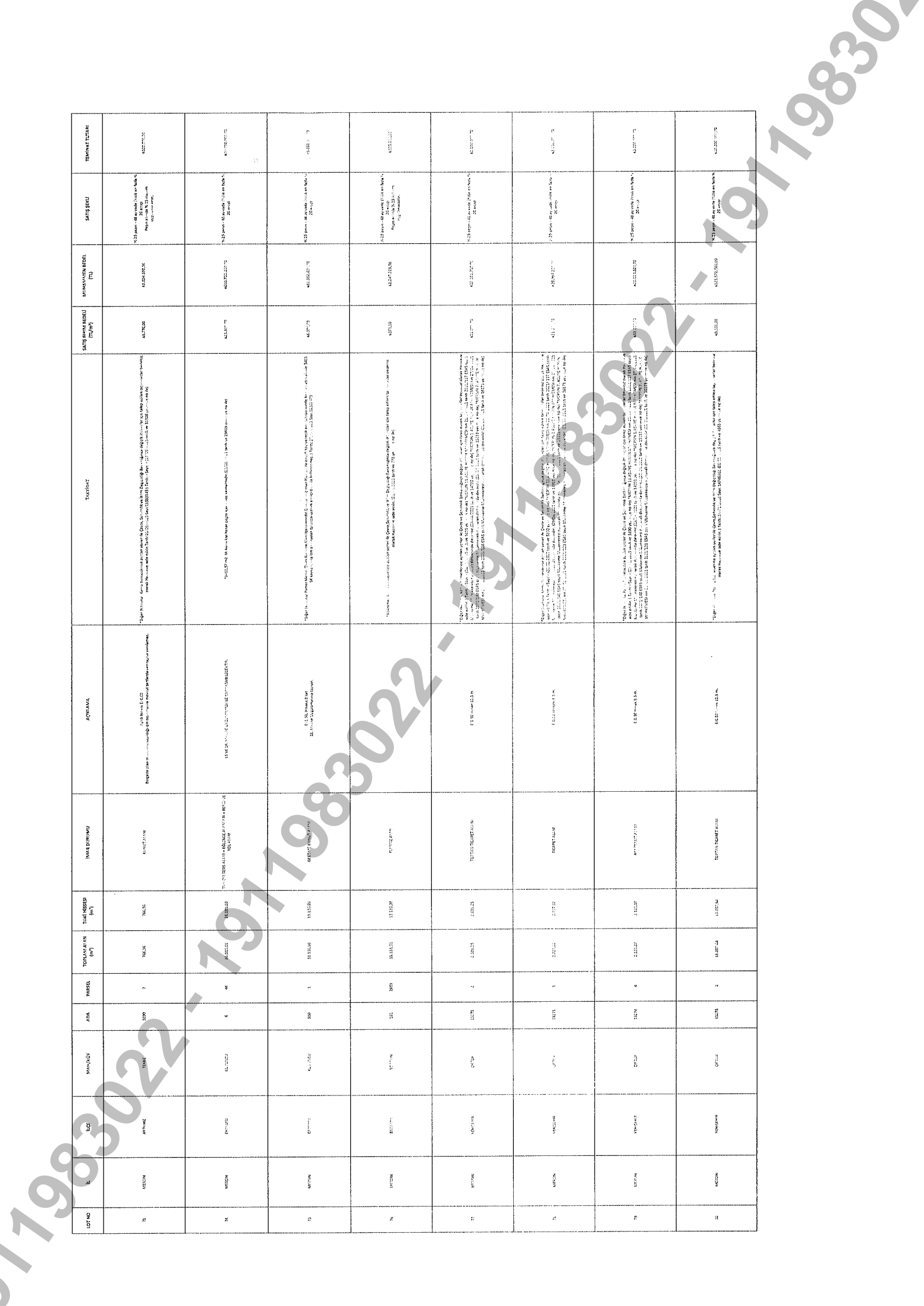
LOT NO	LOKASI	WAWASAN	AREA	PASIR	TOPSAHAN (m ²)	TOKOR (m ²)	INSTRUMEN	APRIL	TANGGAL	SATU PERSEGI (m ²)	KEMUKAAN BUKAN (m ²)	SATS BUKAN	TEMBAKUTAN
37	01/001/001	01/001/001	104	10	1.200,00	1.200,00	01/001/001	104	10	1.200,00	1.200,00	1.200,00	1.200,00
38	01/001/001	01/001/001	107	5	1.000,00	1.000,00	01/001/001	107	5	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
39	01/001/001	01/001/001	108	1	1.000,00	1.000,00	01/001/001	108	1	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
40	01/001/001	01/001/001	110	1	1.000,00	1.000,00	01/001/001	110	1	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
41	01/001/001	01/001/001	111	1	1.000,00	1.000,00	01/001/001	111	1	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
42	01/001/001	01/001/001	112	10	1.000,00	1.000,00	01/001/001	112	10	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
43	01/001/001	01/001/001	113	2	1.000,00	1.000,00	01/001/001	113	2	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
44	01/001/001	01/001/001	114	1	1.000,00	1.000,00	01/001/001	114	1	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00



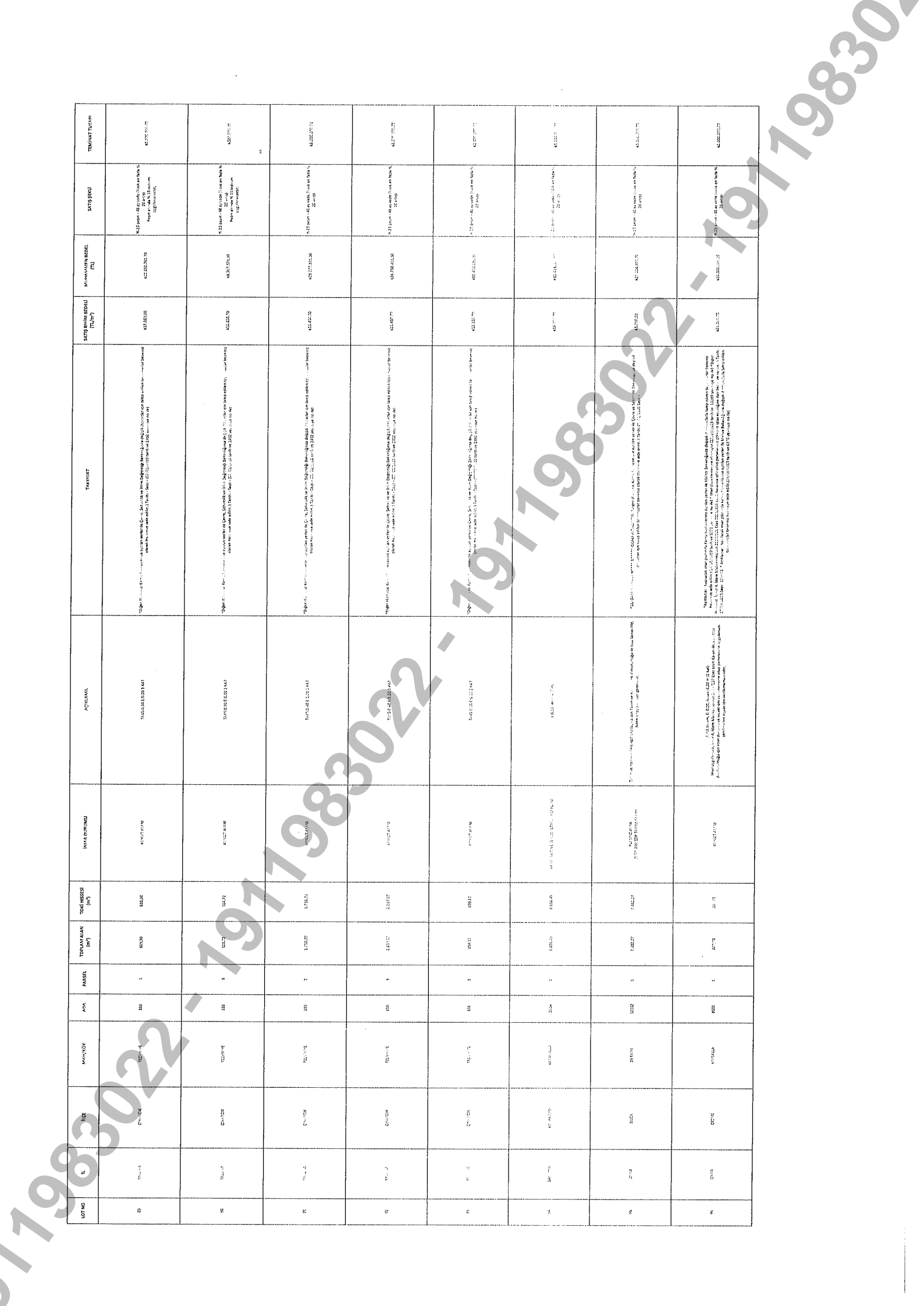
LOTUS	IL	ALCE	MANJOV	ATA	PANEL	TOKANALAN (m ²)	TORHEDSI (m ²)	NABEDIRINDU	APTEMANA	TAKHTAT	SATYRANABEDSI (m ² /m ³)	KOMANANABEDSI (m ²)	SATYSRECI	TEMHANTAKHTAT
65	AT-104	627704	MANJOV	341	65	17.40706	17.40726	17.40706	APTEMANA: 17.40706 x 17.40726 = 303.000 m ²	TAKHTAT: 17.40706 x 17.40726 = 303.000 m ²	41.20.02	41.20.02.02	41.20.02.02	41.20.02.02
66	AT-105	627705	MANJOV	342	66	17.40706	17.40726	17.40706	APTEMANA: 17.40706 x 17.40726 = 303.000 m ²	TAKHTAT: 17.40706 x 17.40726 = 303.000 m ²	41.20.02	41.20.02.02	41.20.02.02	41.20.02.02
67	AT-106	627706	MANJOV	343	67	17.40706	17.40726	17.40706	APTEMANA: 17.40706 x 17.40726 = 303.000 m ²	TAKHTAT: 17.40706 x 17.40726 = 303.000 m ²	41.20.02	41.20.02.02	41.20.02.02	41.20.02.02
68	AT-107	627707	MANJOV	344	68	17.40706	17.40726	17.40706	APTEMANA: 17.40706 x 17.40726 = 303.000 m ²	TAKHTAT: 17.40706 x 17.40726 = 303.000 m ²	41.20.02	41.20.02.02	41.20.02.02	41.20.02.02
69	AT-108	627708	MANJOV	345	69	17.40706	17.40726	17.40706	APTEMANA: 17.40706 x 17.40726 = 303.000 m ²	TAKHTAT: 17.40706 x 17.40726 = 303.000 m ²	41.20.02	41.20.02.02	41.20.02.02	41.20.02.02
70	AT-109	627709	MANJOV	346	70	17.40706	17.40726	17.40706	APTEMANA: 17.40706 x 17.40726 = 303.000 m ²	TAKHTAT: 17.40706 x 17.40726 = 303.000 m ²	41.20.02	41.20.02.02	41.20.02.02	41.20.02.02
71	AT-110	627710	MANJOV	347	71	17.40706	17.40726	17.40706	APTEMANA: 17.40706 x 17.40726 = 303.000 m ²	TAKHTAT: 17.40706 x 17.40726 = 303.000 m ²	41.20.02	41.20.02.02	41.20.02.02	41.20.02.02
72	AT-111	627711	MANJOV	348	72	17.40706	17.40726	17.40706	APTEMANA: 17.40706 x 17.40726 = 303.000 m ²	TAKHTAT: 17.40706 x 17.40726 = 303.000 m ²	41.20.02	41.20.02.02	41.20.02.02	41.20.02.02

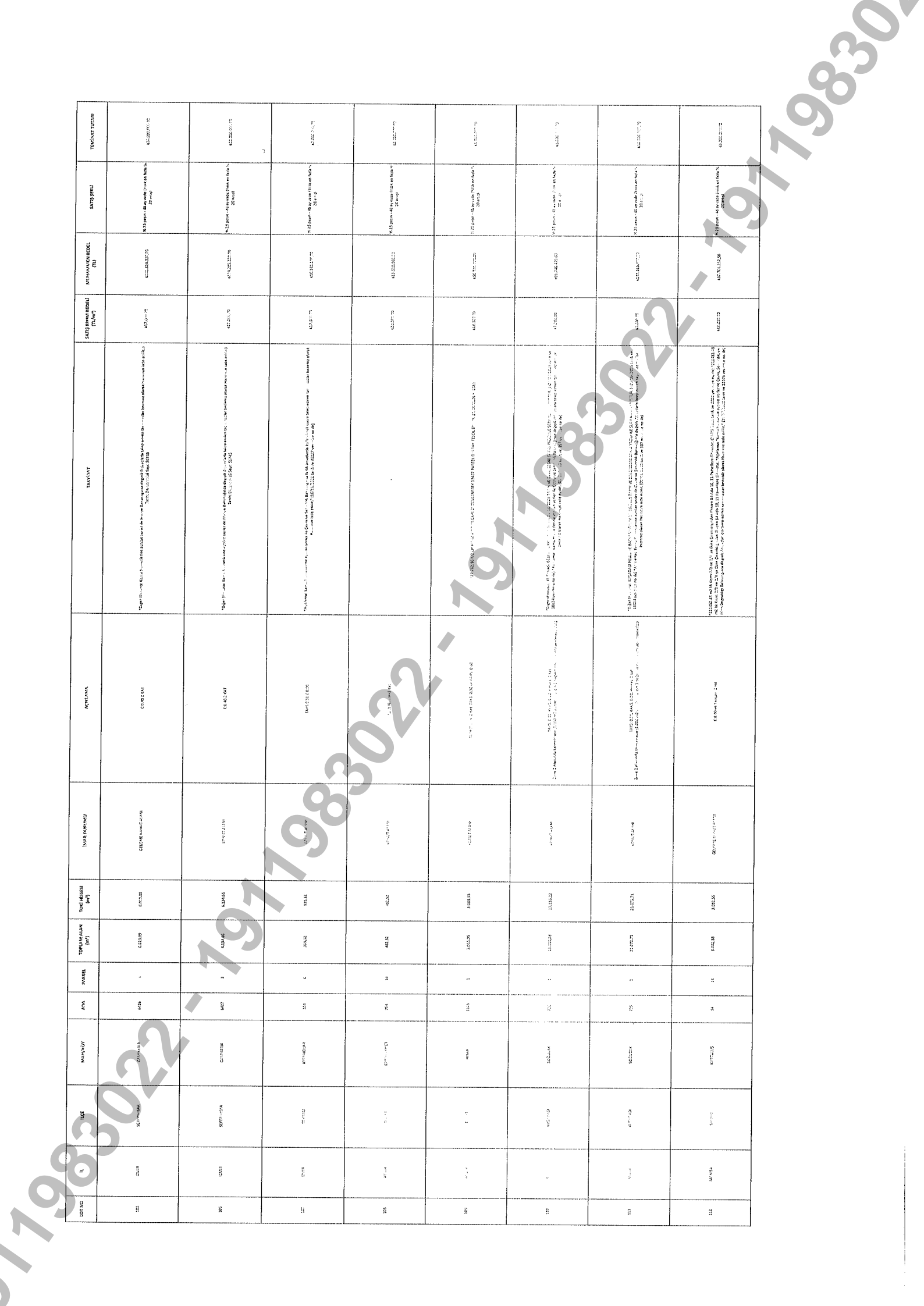


LOT NO	LOKASI	MAWADAH	ATAS	PARSEL	TOKO KAWAN (M ²)	TOKO BAKSI (M ²)	DAFTAR DIRUMAH	APRILIA	TOKO BAKSI	SMPN (M ²)	SMPN (M ²)	SMPN (M ²)	TEMPAK TETAPAN
71	MELON	ATAS	3000	7	786,56	786,56				48.730,00	48.730,00	48.730,00	48.730,00
72	MELON	ATAS	6	46	11.132,00	11.132,00				48.730,00	48.730,00	48.730,00	48.730,00
73	MELON	ATAS	3000	1	11.132,00	11.132,00				48.730,00	48.730,00	48.730,00	48.730,00
74	MELON	ATAS	100	300	11.132,00	11.132,00				48.730,00	48.730,00	48.730,00	48.730,00
75	MELON	ATAS	1000	2	11.132,00	11.132,00				48.730,00	48.730,00	48.730,00	48.730,00
76	MELON	ATAS	1000	5	11.132,00	11.132,00				48.730,00	48.730,00	48.730,00	48.730,00
77	MELON	ATAS	1000	6	11.132,00	11.132,00				48.730,00	48.730,00	48.730,00	48.730,00
78	MELON	ATAS	1000	2	11.132,00	11.132,00				48.730,00	48.730,00	48.730,00	48.730,00



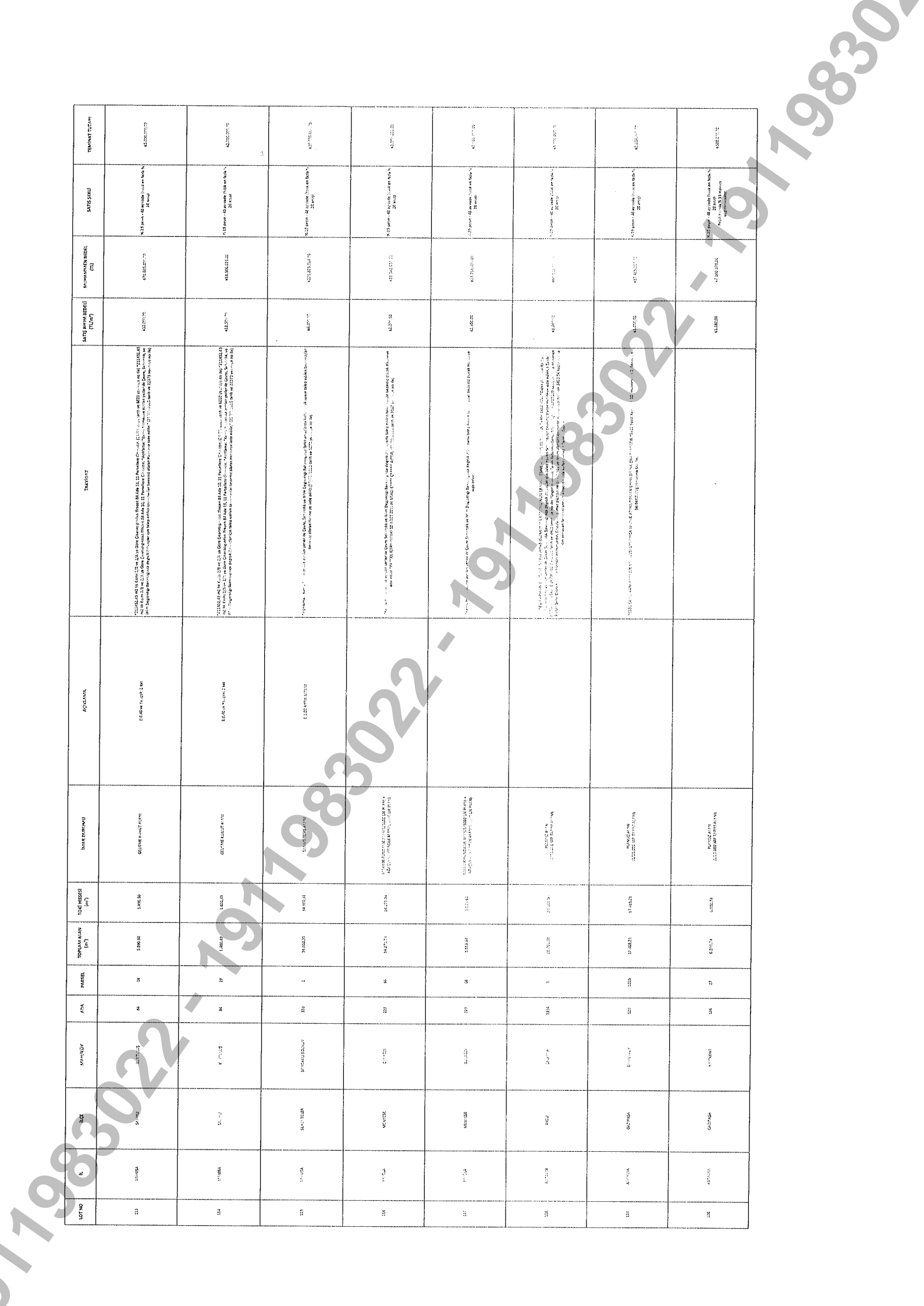
LOT NO	IL	NO	KODE	NO/ST/01	ASAS	PANEL	TORAKAN ALAM (m ²)	TOK HERSER (m ²)	NO/ST/02	APURAMA	TAKYAT	SATY BAHU BEBEL (m ²)	NO/ST/03	SATY SERU	TEMANTU/04
22	1000-1	1000-1	1000-1	1000-1	1000-1	1000-1	1000-1	1000-1	1000-1	1000-1	1000-1	1000-1	1000-1	1000-1	1000-1
23	1000-2	1000-2	1000-2	1000-2	1000-2	1000-2	1000-2	1000-2	1000-2	1000-2	1000-2	1000-2	1000-2	1000-2	1000-2
24	1000-3	1000-3	1000-3	1000-3	1000-3	1000-3	1000-3	1000-3	1000-3	1000-3	1000-3	1000-3	1000-3	1000-3	1000-3
25	1000-4	1000-4	1000-4	1000-4	1000-4	1000-4	1000-4	1000-4	1000-4	1000-4	1000-4	1000-4	1000-4	1000-4	1000-4
26	1000-5	1000-5	1000-5	1000-5	1000-5	1000-5	1000-5	1000-5	1000-5	1000-5	1000-5	1000-5	1000-5	1000-5	1000-5
27	1000-6	1000-6	1000-6	1000-6	1000-6	1000-6	1000-6	1000-6	1000-6	1000-6	1000-6	1000-6	1000-6	1000-6	1000-6
28	1000-7	1000-7	1000-7	1000-7	1000-7	1000-7	1000-7	1000-7	1000-7	1000-7	1000-7	1000-7	1000-7	1000-7	1000-7
29	1000-8	1000-8	1000-8	1000-8	1000-8	1000-8	1000-8	1000-8	1000-8	1000-8	1000-8	1000-8	1000-8	1000-8	1000-8
30	1000-9	1000-9	1000-9	1000-9	1000-9	1000-9	1000-9	1000-9	1000-9	1000-9	1000-9	1000-9	1000-9	1000-9	1000-9



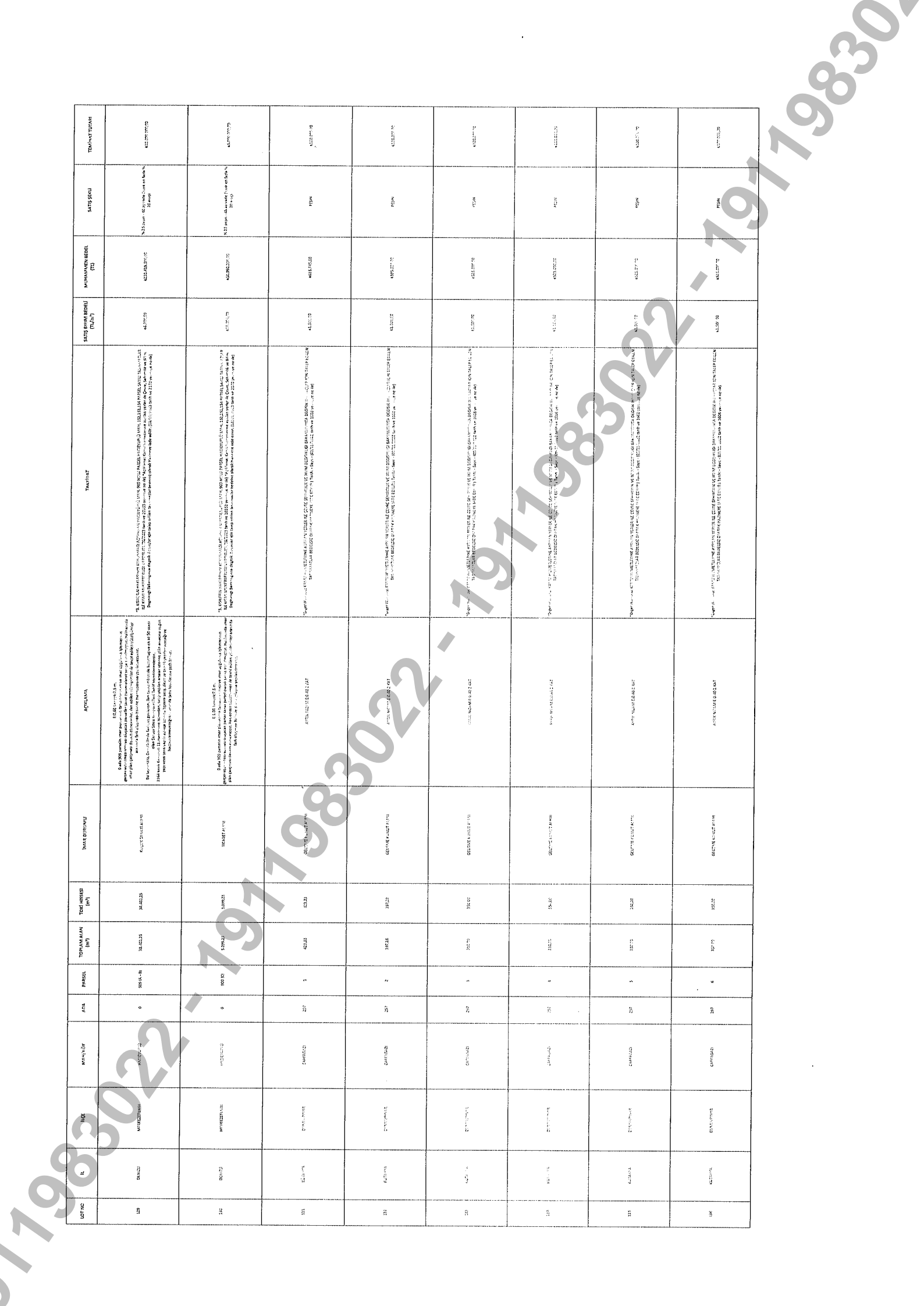


LOT NO	IL	RT	RW	DAIRAH KOTA	ALOKASI	PHASE	TOPAN ALAM (m ²)	TANGKIPAN (m ²)	TAHAP PERENCANAAN	KELOMPOK	RUANG LINGKUP	REKOR	SATS BERHA BELLE (m ² /m ²)	MATAHANTAN BELLE (m ²)	SATS BERHA	REKOR
200	0108	001	001	001	001	1	623000	623000	001	001	001	001	623000	623000	001	001
201	0108	001	001	001	001	2	623000	623000	001	001	001	001	623000	623000	001	001
202	0108	001	001	001	001	3	623000	623000	001	001	001	001	623000	623000	001	001
203	0108	001	001	001	001	4	623000	623000	001	001	001	001	623000	623000	001	001
204	0108	001	001	001	001	5	623000	623000	001	001	001	001	623000	623000	001	001
205	0108	001	001	001	001	6	623000	623000	001	001	001	001	623000	623000	001	001
206	0108	001	001	001	001	7	623000	623000	001	001	001	001	623000	623000	001	001
207	0108	001	001	001	001	8	623000	623000	001	001	001	001	623000	623000	001	001
208	0108	001	001	001	001	9	623000	623000	001	001	001	001	623000	623000	001	001
209	0108	001	001	001	001	10	623000	623000	001	001	001	001	623000	623000	001	001
210	0108	001	001	001	001	11	623000	623000	001	001	001	001	623000	623000	001	001
211	0108	001	001	001	001	12	623000	623000	001	001	001	001	623000	623000	001	001
212	0108	001	001	001	001	13	623000	623000	001	001	001	001	623000	623000	001	001

LOT NO	IL	BLK	KAWALAN	ATA	PARSEL	TOPIKAWALAN (m ²)	TOKO BESI (m ²)	LOKASI BANGUNAN	ACAKAWA	TAKSIRAT	SATY PANG BEREK (m ² /m ²)	KEMAMPUAN BEREK (%)	SATIS SAKU	TEMPERATUR
113	113/0001	113/0001	113/0001	113/0001	113/0001	113/0001	113/0001	113/0001	113/0001	113/0001	113/0001	113/0001	113/0001	113/0001
114	114/0001	114/0001	114/0001	114/0001	114/0001	114/0001	114/0001	114/0001	114/0001	114/0001	114/0001	114/0001	114/0001	114/0001
115	115/0001	115/0001	115/0001	115/0001	115/0001	115/0001	115/0001	115/0001	115/0001	115/0001	115/0001	115/0001	115/0001	115/0001
116	116/0001	116/0001	116/0001	116/0001	116/0001	116/0001	116/0001	116/0001	116/0001	116/0001	116/0001	116/0001	116/0001	116/0001
117	117/0001	117/0001	117/0001	117/0001	117/0001	117/0001	117/0001	117/0001	117/0001	117/0001	117/0001	117/0001	117/0001	117/0001
118	118/0001	118/0001	118/0001	118/0001	118/0001	118/0001	118/0001	118/0001	118/0001	118/0001	118/0001	118/0001	118/0001	118/0001
119	119/0001	119/0001	119/0001	119/0001	119/0001	119/0001	119/0001	119/0001	119/0001	119/0001	119/0001	119/0001	119/0001	119/0001
120	120/0001	120/0001	120/0001	120/0001	120/0001	120/0001	120/0001	120/0001	120/0001	120/0001	120/0001	120/0001	120/0001	120/0001



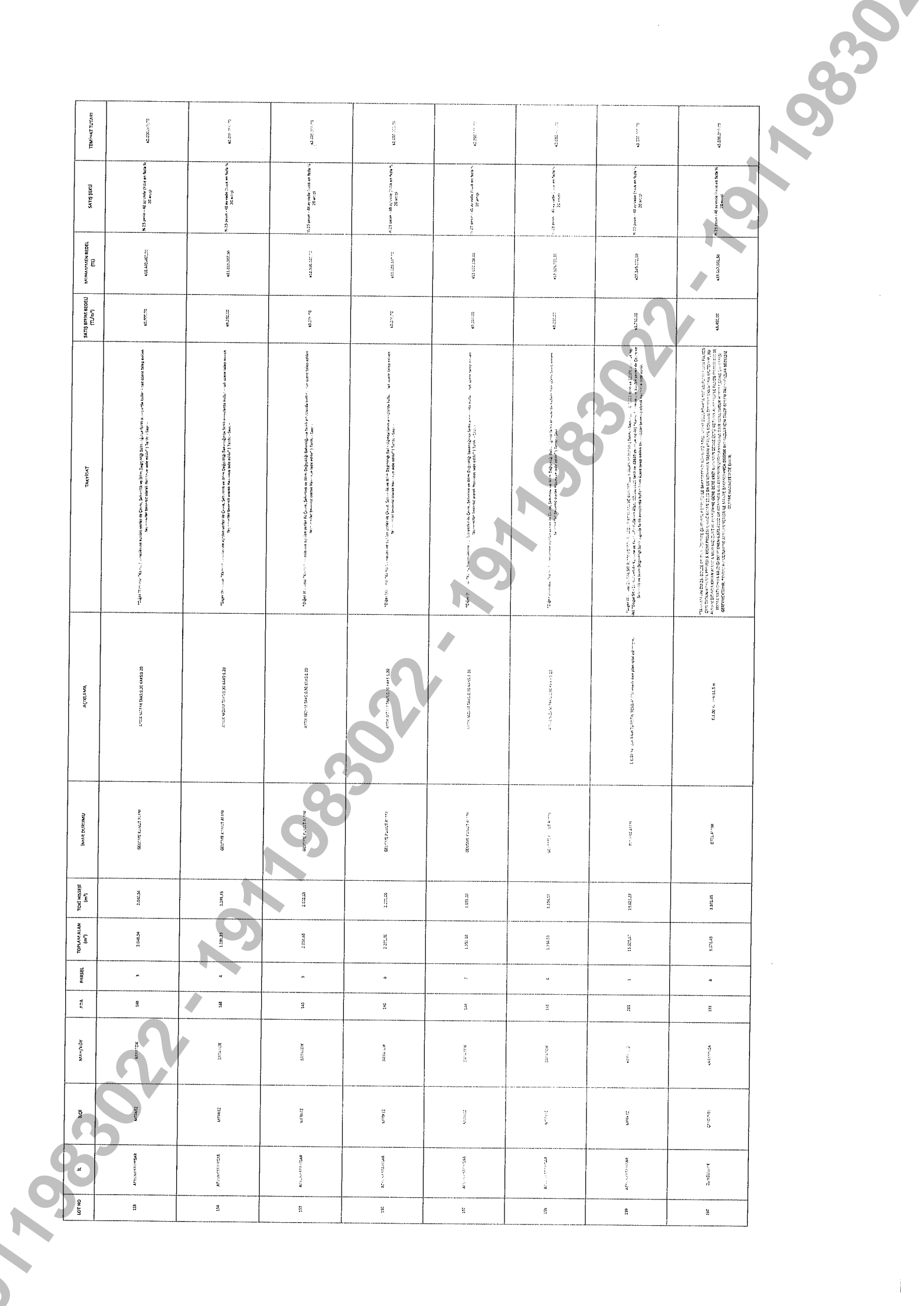
LOTUS	IL	KAWAHI	ATA	PANEL	TOPRAHAN (m ²)	TONGKONG (m ²)	MAKSIKUM	ACTUAMA	TAKHTAT	SANG BAWA BEREU (m ²)	MUKAWAM BEREU (m ²)	SANG SEU	TAKHTATUZARI
129	000021	MAREKOTAN	0	000001	100000	100000	000001	000001	000001	000001	000001	000001	000001
130	000022	MAREKOTAN	0	000002	100000	100000	000002	000002	000002	000002	000002	000002	000002
131	000023	MAREKOTAN	0	000003	100000	100000	000003	000003	000003	000003	000003	000003	000003
132	000024	MAREKOTAN	0	000004	100000	100000	000004	000004	000004	000004	000004	000004	000004
133	000025	MAREKOTAN	0	000005	100000	100000	000005	000005	000005	000005	000005	000005	000005
134	000026	MAREKOTAN	0	000006	100000	100000	000006	000006	000006	000006	000006	000006	000006
135	000027	MAREKOTAN	0	000007	100000	100000	000007	000007	000007	000007	000007	000007	000007
136	000028	MAREKOTAN	0	000008	100000	100000	000008	000008	000008	000008	000008	000008	000008



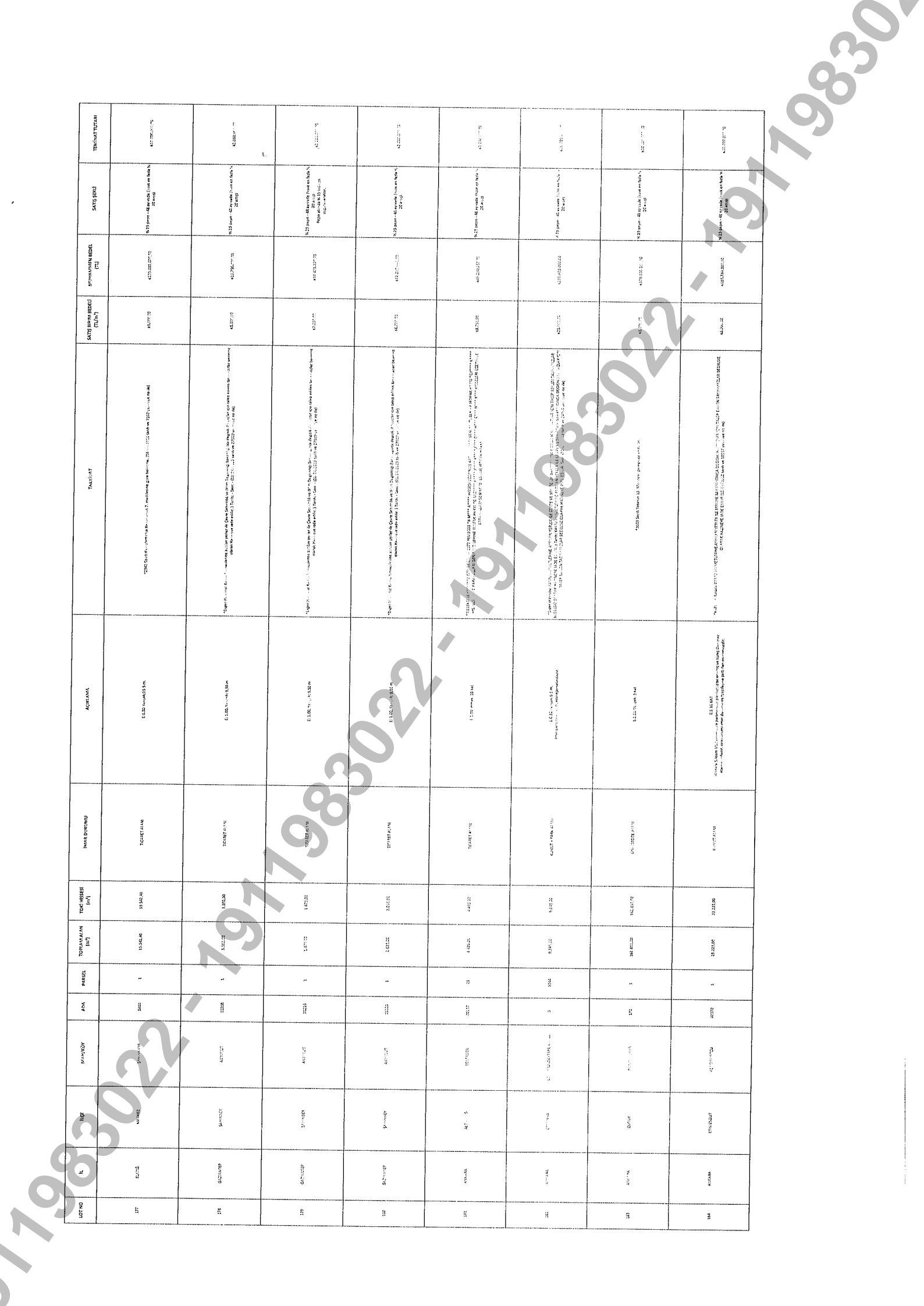
1917983022 - 1917983022

LOTUS	PL	DOE	MANUFA	AVA	PANEL	TEMPANAN (m ²)	TRUCK BERGE (m ³)	MARK DUKUNGU	AGRIKAMA	TAHAPAT	SATAK BUKAS BERSEHU (kg/m ²)	SATAK BUKAS BERSEHU (m ²)	SATAK BERSEHU (kg/m ²)	TEMPANAN TUSAH
137	BEKUMBA	BEKUMBA	BEKUMBA	297	7	33770	36000	GEKUMBA	APRIL 2022	APRIL 2022	43200000	43200000	43200000	43200000
138	BEKUMBA	BEKUMBA	BEKUMBA	297	8	33770	36000	GEKUMBA	APRIL 2022	APRIL 2022	43200000	43200000	43200000	43200000
139	BEKUMBA	BEKUMBA	BEKUMBA	297	9	33770	36000	GEKUMBA	APRIL 2022	APRIL 2022	43200000	43200000	43200000	43200000
140	BEKUMBA	BEKUMBA	BEKUMBA	297	10	33770	36000	GEKUMBA	APRIL 2022	APRIL 2022	43200000	43200000	43200000	43200000
141	BEKUMBA	BEKUMBA	BEKUMBA	297	11	33770	36000	GEKUMBA	APRIL 2022	APRIL 2022	43200000	43200000	43200000	43200000
142	BEKUMBA	BEKUMBA	BEKUMBA	297	12	33770	36000	GEKUMBA	APRIL 2022	APRIL 2022	43200000	43200000	43200000	43200000
143	BEKUMBA	BEKUMBA	BEKUMBA	297	13	33770	36000	GEKUMBA	APRIL 2022	APRIL 2022	43200000	43200000	43200000	43200000
144	BEKUMBA	BEKUMBA	BEKUMBA	297	14	33770	36000	GEKUMBA	APRIL 2022	APRIL 2022	43200000	43200000	43200000	43200000

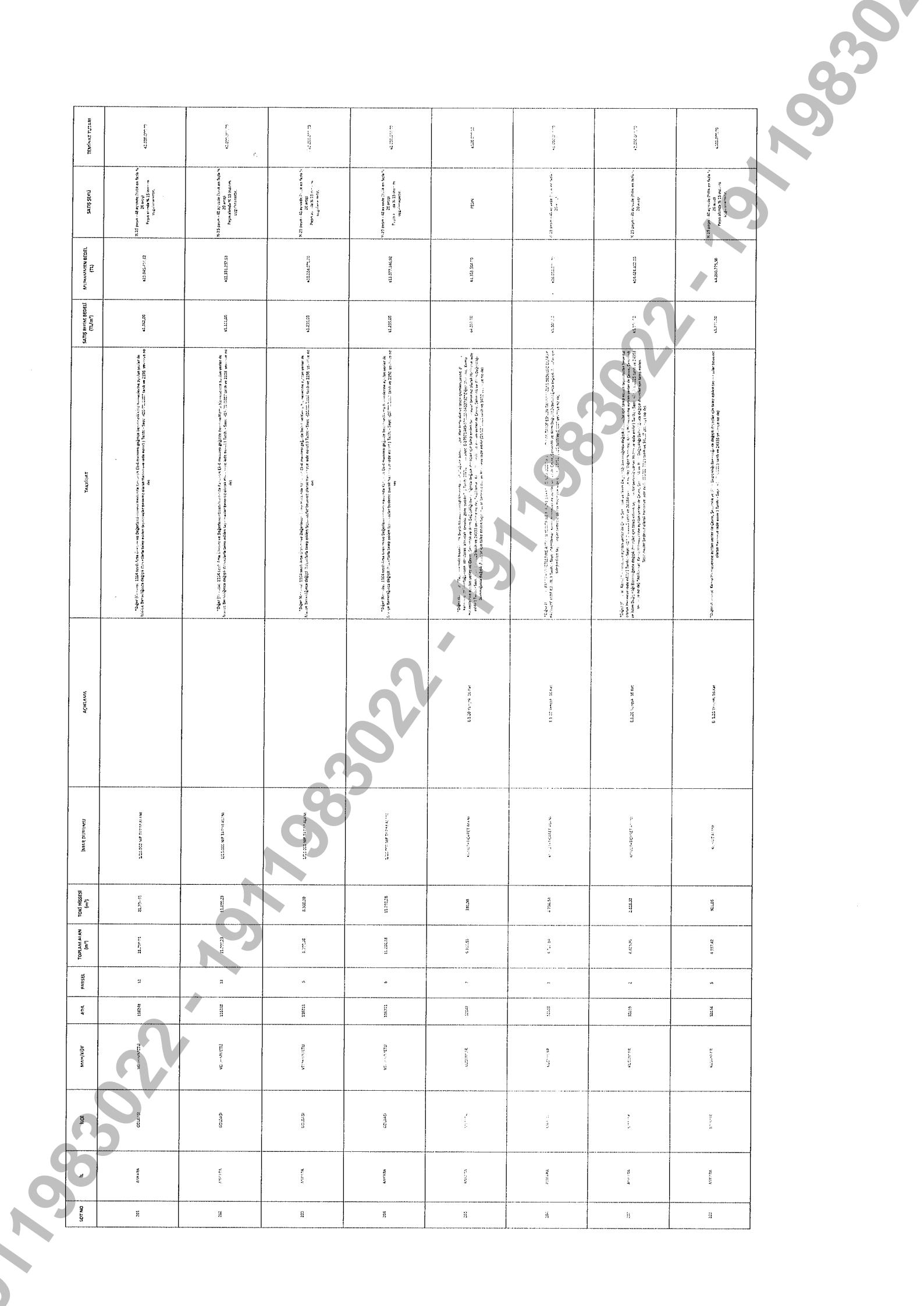
LOT NO	IL	KCP	MVA/20Y	PKB	TOPAN ALAM (m)	TOR HISSER (m)	JAMAH RUMAH	APRENSIA	TAKSIRAT	SATO BIRU BERDEBU (TUMBUH)	MINOMOMEN BODOL (TU)	SATU SISI SISI	TEMBAK TUMBUH
131	APRENSIA	MURIZ	100/200	100	2200.00	2200.00	00000000000000000000	APRENSIA	1.00000000000000000000	42.000000	42.000000	42.000000	42.000000
132	APRENSIA	MURIZ	100/200	100	2200.00	2200.00	00000000000000000000	APRENSIA	1.00000000000000000000	42.000000	42.000000	42.000000	42.000000
133	APRENSIA	MURIZ	100/200	100	2200.00	2200.00	00000000000000000000	APRENSIA	1.00000000000000000000	42.000000	42.000000	42.000000	42.000000
134	APRENSIA	MURIZ	100/200	100	2200.00	2200.00	00000000000000000000	APRENSIA	1.00000000000000000000	42.000000	42.000000	42.000000	42.000000
135	APRENSIA	MURIZ	100/200	100	2200.00	2200.00	00000000000000000000	APRENSIA	1.00000000000000000000	42.000000	42.000000	42.000000	42.000000
136	APRENSIA	MURIZ	100/200	100	2200.00	2200.00	00000000000000000000	APRENSIA	1.00000000000000000000	42.000000	42.000000	42.000000	42.000000
137	APRENSIA	MURIZ	100/200	100	2200.00	2200.00	00000000000000000000	APRENSIA	1.00000000000000000000	42.000000	42.000000	42.000000	42.000000
138	APRENSIA	MURIZ	100/200	100	2200.00	2200.00	00000000000000000000	APRENSIA	1.00000000000000000000	42.000000	42.000000	42.000000	42.000000
139	APRENSIA	MURIZ	100/200	100	2200.00	2200.00	00000000000000000000	APRENSIA	1.00000000000000000000	42.000000	42.000000	42.000000	42.000000
140	APRENSIA	MURIZ	100/200	100	2200.00	2200.00	00000000000000000000	APRENSIA	1.00000000000000000000	42.000000	42.000000	42.000000	42.000000



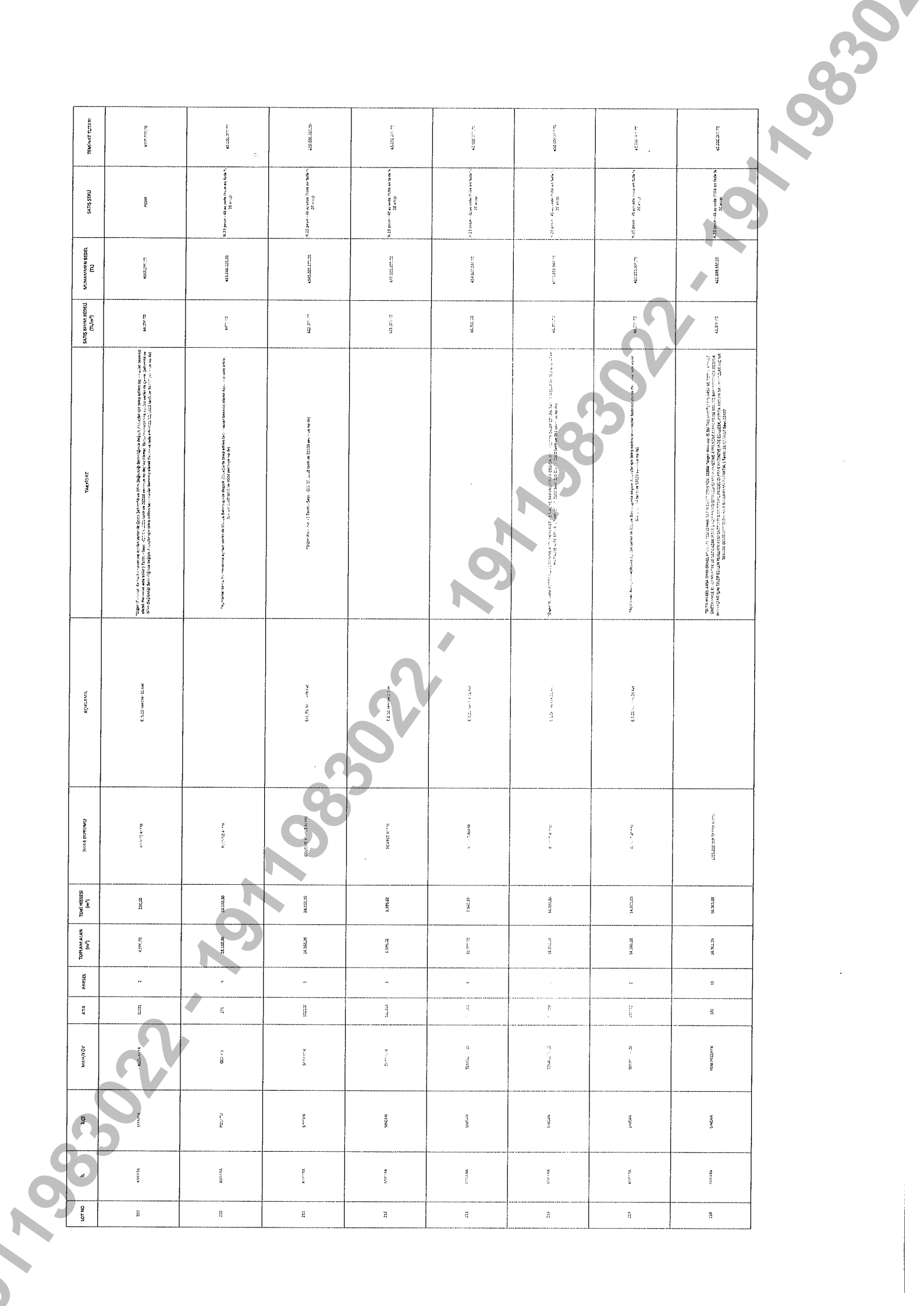
LOT NO	IL	HEF	PANJANG	LEBAR	AREA	PANGSA	TORNAKALAN (m ²)	TOKORRES (m ²)	MOB DIBENJAU	APRILAMA	TANJAIT	SATS BAWA BEKUL (7/10 ³)	PIHAKAWAN BEKUL (R)	SATS BOKI	TEKSIKATUTAN
177	02/11/2019	02/11/2019	150	150	22500	1	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000
178	02/11/2019	02/11/2019	150	150	22500	1	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000
179	02/11/2019	02/11/2019	150	150	22500	1	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000
180	02/11/2019	02/11/2019	150	150	22500	1	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000
181	02/11/2019	02/11/2019	150	150	22500	1	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000
182	02/11/2019	02/11/2019	150	150	22500	1	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000
183	02/11/2019	02/11/2019	150	150	22500	1	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000
184	02/11/2019	02/11/2019	150	150	22500	1	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000	15000



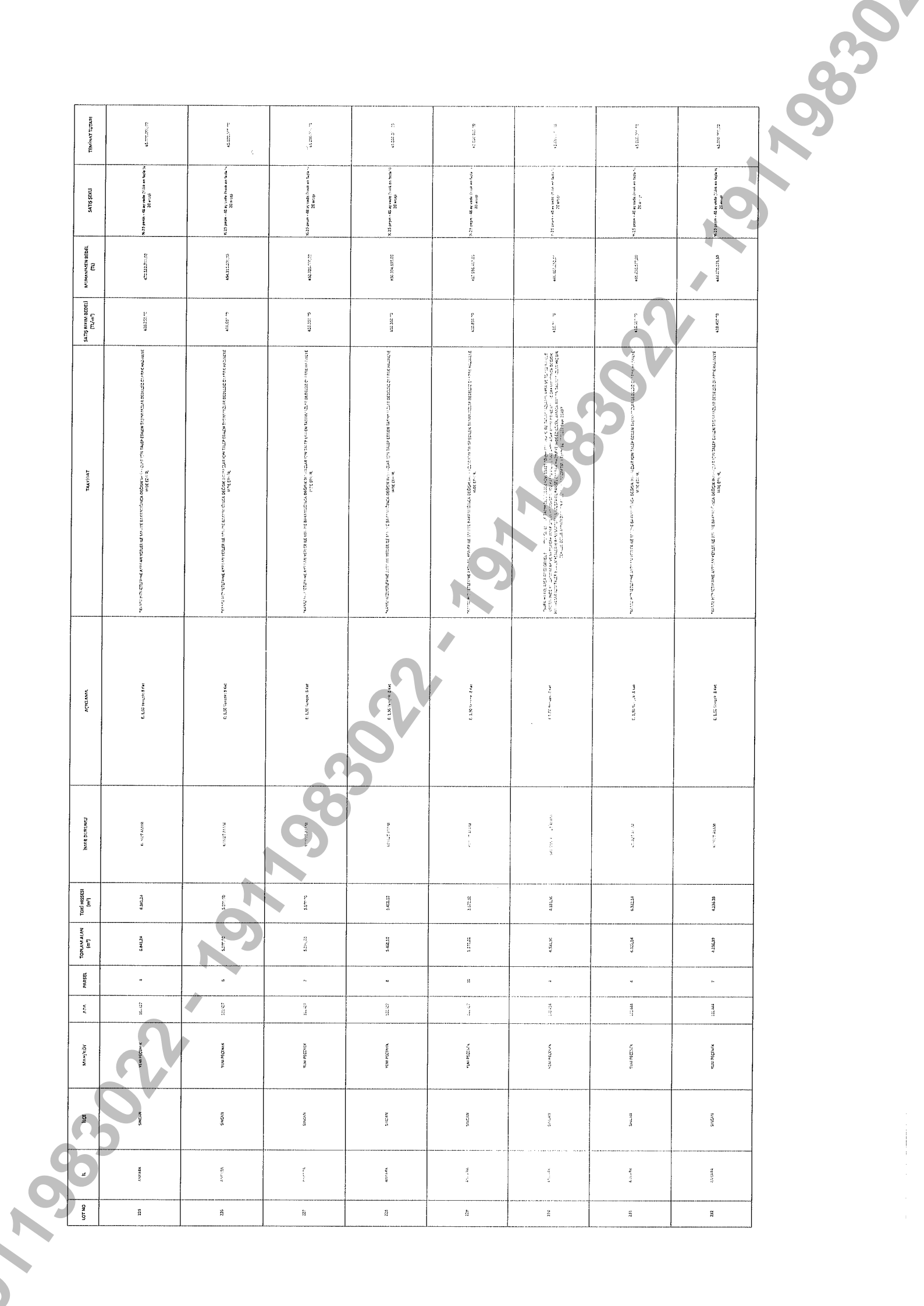
LOT NO	N. LUGS	MANUFAKTUR	APRA	PARSEL	TOKAWAN (m ²)	TOKO (m ²)	JARAK DARI JALAN	APREKASIA	MANJURAT	SATU PERSEK (RM ²)	PERMUKAAN BESEL (m ²)	SATIS BENDU	TERMINAT TUNJUK
201	1000000	1000000	1000000	10	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
202	1000000	1000000	1000000	10	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
203	1000000	1000000	1000000	10	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
204	1000000	1000000	1000000	10	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
205	1000000	1000000	1000000	10	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
206	1000000	1000000	1000000	10	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
207	1000000	1000000	1000000	10	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
208	1000000	1000000	1000000	10	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
209	1000000	1000000	1000000	10	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
210	1000000	1000000	1000000	10	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000



LOT NO	h	l	luc	MANUSY	ATA	PANEL	TOPLANGAN (m²)	Terd. BESI (m²)	luas DOMEK	Agenda	WAKUAT	SATS BANGUNAN (m²)	KOMPARASI BIDL (m²)	SATS SERU	REKONSTRUKSI
200	407124		PANGKAL	607124	0001	2	407124	24000	407124	6.120.000.000.000	6.120.000.000.000.000	6.120.000.000.000.000	6.120.000.000.000.000	6.120.000.000.000.000	6.120.000.000.000.000
201	407124		PANGKAL	607124	0001	3	407124	36000	407124	6.120.000.000.000.000	6.120.000.000.000.000	6.120.000.000.000.000	6.120.000.000.000.000	6.120.000.000.000.000	6.120.000.000.000.000
202	407124		PANGKAL	607124	0002	1	407124	18000	407124	6.120.000.000.000.000	6.120.000.000.000.000	6.120.000.000.000.000	6.120.000.000.000.000	6.120.000.000.000.000	6.120.000.000.000.000
203	407124		PANGKAL	607124	0003	3	407124	36000	407124	6.120.000.000.000.000	6.120.000.000.000.000	6.120.000.000.000.000	6.120.000.000.000.000	6.120.000.000.000.000	6.120.000.000.000.000
204	407124		PANGKAL	607124	0004	4	407124	48000	407124	6.120.000.000.000.000	6.120.000.000.000.000	6.120.000.000.000.000	6.120.000.000.000.000	6.120.000.000.000.000	6.120.000.000.000.000
205	407124		PANGKAL	607124	0005	2	407124	24000	407124	6.120.000.000.000.000	6.120.000.000.000.000	6.120.000.000.000.000	6.120.000.000.000.000	6.120.000.000.000.000	6.120.000.000.000.000
206	407124		PANGKAL	607124	0006	10	407124	180000	407124	6.120.000.000.000.000	6.120.000.000.000.000	6.120.000.000.000.000	6.120.000.000.000.000	6.120.000.000.000.000	6.120.000.000.000.000

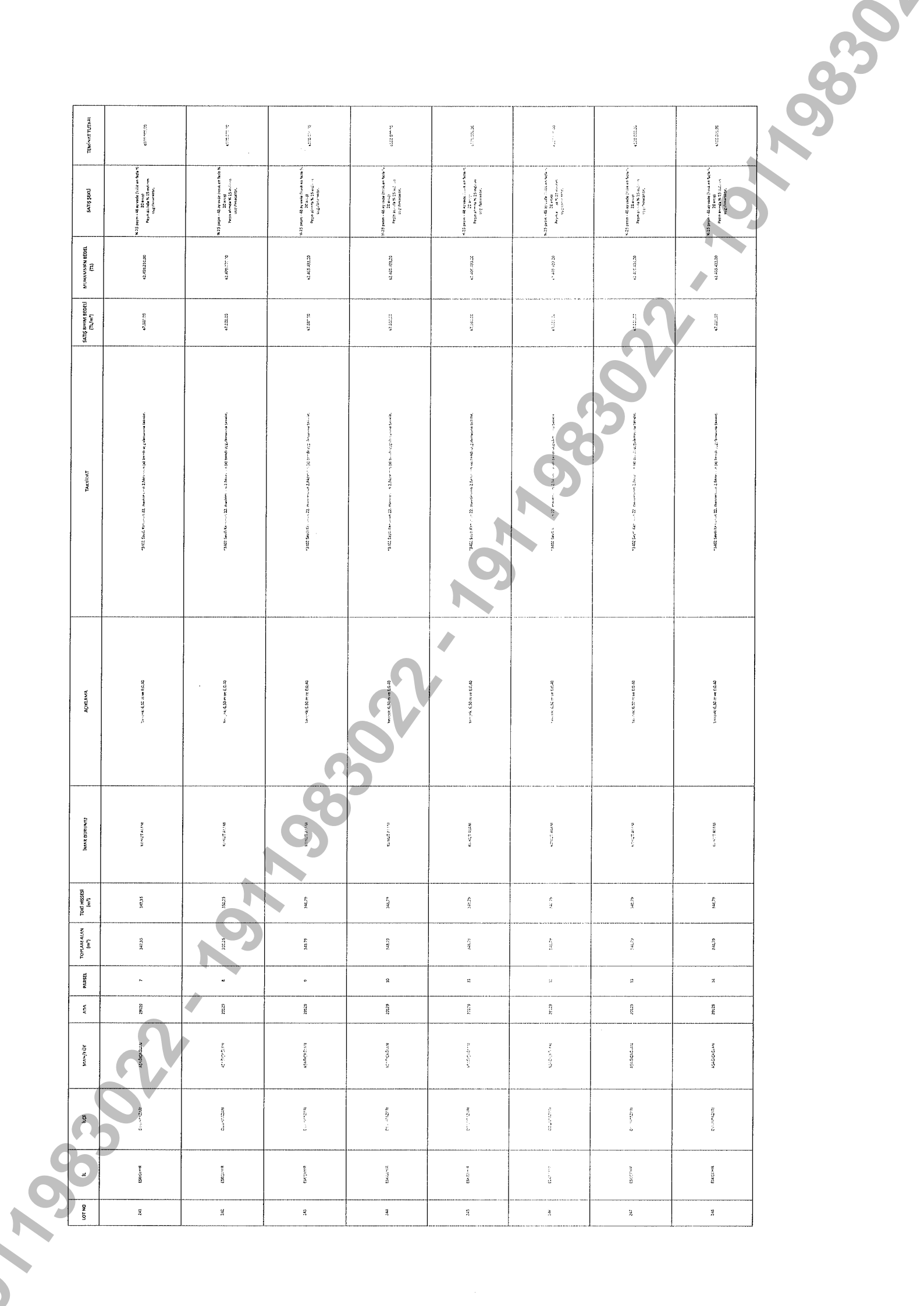


LOT NO	IC	LOKASI	MANUFATUR	JAVA	POKOK	TOKAN BAKAN (kg)	TOTAL BERSI (kg)	INSTRUMEN	APRIL 2014	TAKRIF	SATU ANJUNG (kg)	KONSUMSI BEEH (kg)	SATU SIKLUS	TRUK/ANGKUTAN
225	000144	SIKOP	YEM PEGONIA	00127	0	24624	63624	0	0	"MELAKUKUKAN PERAWATAN TERHADAP KOLONI BEEH DENGAN MELAKUKUKAN PERSIAPAN TERHADAP PERAWATAN TERHADAP BEEH"	4222000	4222000	0	4222000
226	000151	SIKOP	YEM PEGONIA	00127	0	24624	63624	0	0	"MELAKUKUKAN PERAWATAN TERHADAP KOLONI BEEH DENGAN MELAKUKUKAN PERSIAPAN TERHADAP PERAWATAN TERHADAP BEEH"	4222000	4222000	0	4222000
227	000152	SIKOP	YEM PEGONIA	00127	7	25202	64202	15000	15000	"MELAKUKUKAN PERAWATAN TERHADAP KOLONI BEEH DENGAN MELAKUKUKAN PERSIAPAN TERHADAP PERAWATAN TERHADAP BEEH"	4222000	4222000	0	4222000
228	000154	SIKOP	YEM PEGONIA	00127	8	25782	64782	15000	15000	"MELAKUKUKAN PERAWATAN TERHADAP KOLONI BEEH DENGAN MELAKUKUKAN PERSIAPAN TERHADAP PERAWATAN TERHADAP BEEH"	4222000	4222000	0	4222000
229	000155	SIKOP	YEM PEGONIA	00127	10	26362	65362	15000	15000	"MELAKUKUKAN PERAWATAN TERHADAP KOLONI BEEH DENGAN MELAKUKUKAN PERSIAPAN TERHADAP PERAWATAN TERHADAP BEEH"	4222000	4222000	0	4222000
230	000156	SIKOP	YEM PEGONIA	00124	4	43224	43224	0	0	"MELAKUKUKAN PERAWATAN TERHADAP KOLONI BEEH DENGAN MELAKUKUKAN PERSIAPAN TERHADAP PERAWATAN TERHADAP BEEH"	4222000	4222000	0	4222000
231	000157	SIKOP	YEM PEGONIA	00124	4	43224	43224	0	0	"MELAKUKUKAN PERAWATAN TERHADAP KOLONI BEEH DENGAN MELAKUKUKAN PERSIAPAN TERHADAP PERAWATAN TERHADAP BEEH"	4222000	4222000	0	4222000
232	000158	SIKOP	YEM PEGONIA	00124	7	43804	43804	0	0	"MELAKUKUKAN PERAWATAN TERHADAP KOLONI BEEH DENGAN MELAKUKUKAN PERSIAPAN TERHADAP PERAWATAN TERHADAP BEEH"	4222000	4222000	0	4222000

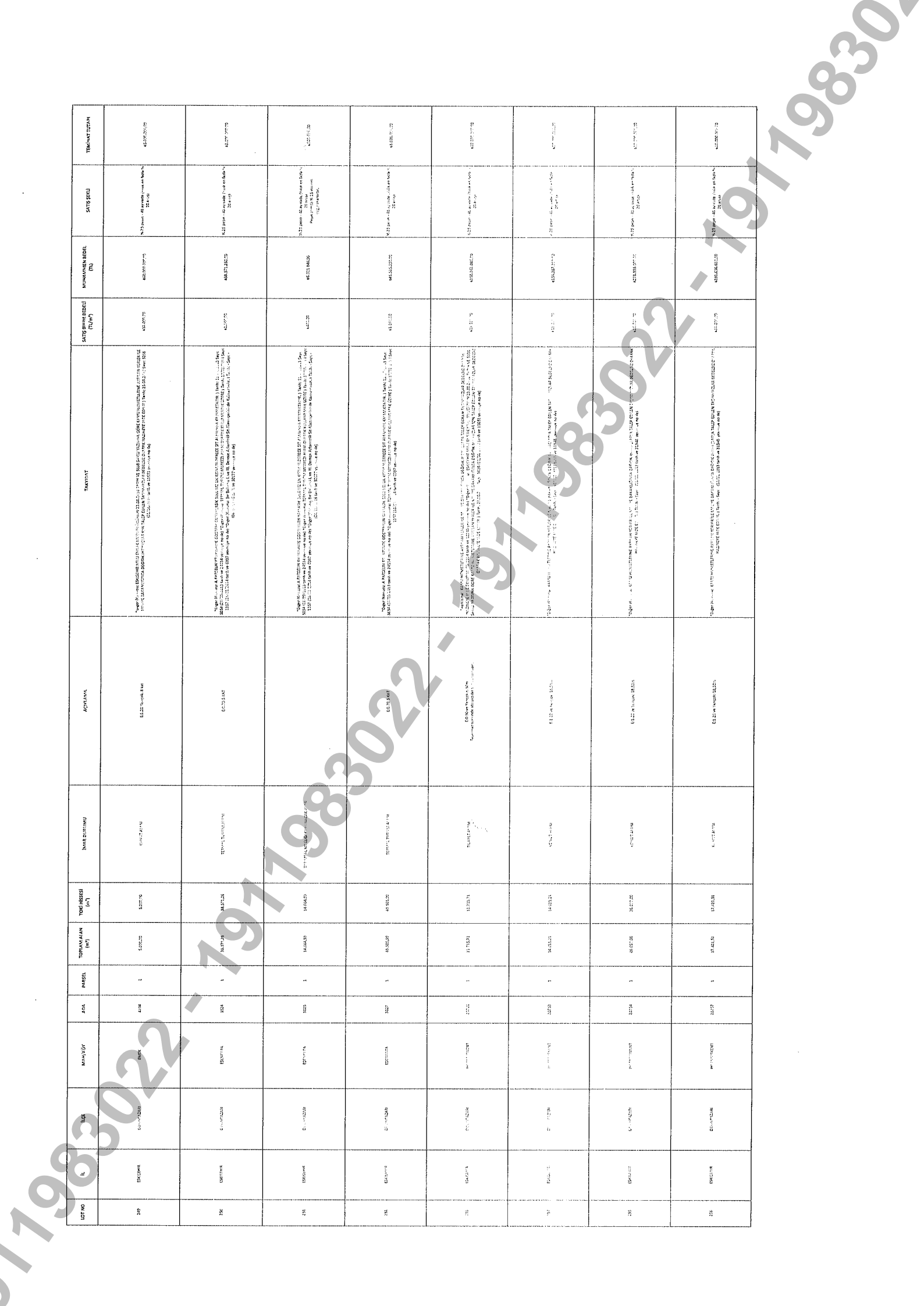


LOT NO	L	MUR	MUR NO	ATA	PANEL	TOPLANGAN (m ²)	TOTOL (m ²)	ILAKA (m ²)	AGRAVA	TAKSIRAT	SALURAN (m ²)	KUMUNGAN BEDEL (m ²)	SATS (SEK)	TEKNIK TITIK
23	010104	010104	010104	010104	8	43640	43640	43640	81.327,00 x 8.146	* 81.327,00 x 8.146	432.271,5	461.541,20	M 15 Panel 48 Panel (Kumulatif) 48 Panel	4.220.000,00
24	010104	010104	010104	010104	1	43229	43229	43229	81.327,00 x 8.146	* 81.327,00 x 8.146	432.271,5	461.541,20	M 15 Panel 48 Panel (Kumulatif) 48 Panel	4.220.000,00
25	010104	010104	010104	010104	1	43229	43229	43229	81.327,00 x 8.146	* 81.327,00 x 8.146	432.271,5	461.541,20	M 15 Panel 48 Panel (Kumulatif) 48 Panel	4.220.000,00
26	010104	010104	010104	010104	2	43229	43229	43229	81.327,00 x 8.146	* 81.327,00 x 8.146	432.271,5	461.541,20	M 15 Panel 48 Panel (Kumulatif) 48 Panel	4.220.000,00
27	010104	010104	010104	010104	3	43229	43229	43229	81.327,00 x 8.146	* 81.327,00 x 8.146	432.271,5	461.541,20	M 15 Panel 48 Panel (Kumulatif) 48 Panel	4.220.000,00
28	010104	010104	010104	010104	4	43229	43229	43229	81.327,00 x 8.146	* 81.327,00 x 8.146	432.271,5	461.541,20	M 15 Panel 48 Panel (Kumulatif) 48 Panel	4.220.000,00
29	010104	010104	010104	010104	5	43229	43229	43229	81.327,00 x 8.146	* 81.327,00 x 8.146	432.271,5	461.541,20	M 15 Panel 48 Panel (Kumulatif) 48 Panel	4.220.000,00
30	010104	010104	010104	010104	6	43229	43229	43229	81.327,00 x 8.146	* 81.327,00 x 8.146	432.271,5	461.541,20	M 15 Panel 48 Panel (Kumulatif) 48 Panel	4.220.000,00

LOT NO	IL	UC	KM ²	NOYON	ATA	PARSEL	TOKARAN (m ²)	TOKAR (m ²)	IMBUDINING	AGRIKOLA	TAKSIRAT	SATU-SATU BERDE (m ²)	KUMANYAN BERDE (m ²)	SATU-SATU	TEMPOWATUTARAI
241	0501/06	0501/02/06	0501/02/06	0501/02/06	0501	7	14235	14235	0501/02/06	0501/02/06	0501/02/06	0501/02/06	0501/02/06	0501/02/06	0501/02/06
242	0501/06	0501/02/06	0501/02/06	0501/02/06	0501	8	14235	14235	0501/02/06	0501/02/06	0501/02/06	0501/02/06	0501/02/06	0501/02/06	0501/02/06
243	0501/06	0501/02/06	0501/02/06	0501/02/06	0501	9	14235	14235	0501/02/06	0501/02/06	0501/02/06	0501/02/06	0501/02/06	0501/02/06	0501/02/06
244	0501/06	0501/02/06	0501/02/06	0501/02/06	0501	10	14235	14235	0501/02/06	0501/02/06	0501/02/06	0501/02/06	0501/02/06	0501/02/06	0501/02/06
245	0501/06	0501/02/06	0501/02/06	0501/02/06	0501	11	14235	14235	0501/02/06	0501/02/06	0501/02/06	0501/02/06	0501/02/06	0501/02/06	0501/02/06
246	0501/06	0501/02/06	0501/02/06	0501/02/06	0501	12	14235	14235	0501/02/06	0501/02/06	0501/02/06	0501/02/06	0501/02/06	0501/02/06	0501/02/06
247	0501/06	0501/02/06	0501/02/06	0501/02/06	0501	13	14235	14235	0501/02/06	0501/02/06	0501/02/06	0501/02/06	0501/02/06	0501/02/06	0501/02/06
248	0501/06	0501/02/06	0501/02/06	0501/02/06	0501	14	14235	14235	0501/02/06	0501/02/06	0501/02/06	0501/02/06	0501/02/06	0501/02/06	0501/02/06

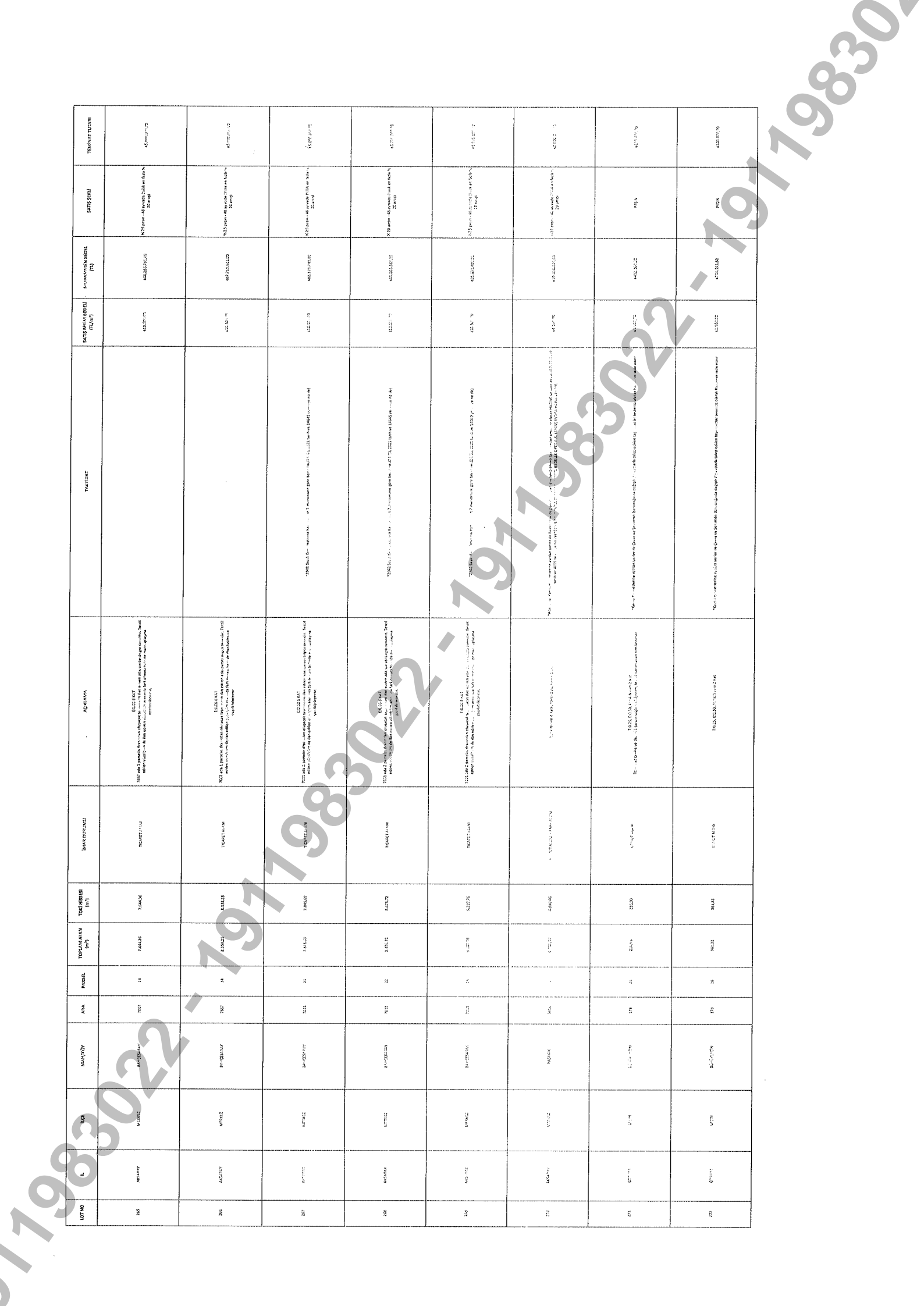


LOT NO	LUAS DASAR (m ²)	MAMPUY	ATA	PANGS	TOPANALAN (m ²)	TOKHERSI (m ²)	JANGKINJANG	APORAMA	TAMBAT	SARIPANGABEEL (m ² /m ³)	MUMUKANGABEEL (m ²)	SATIPSEBU	TEBANGATUTAN
209	6000000	6000000	600	1	6000000	6000000	6000000	6000000	6000000	6000000	6000000	6000000	6000000
210	6000000	6000000	600	1	6000000	6000000	6000000	6000000	6000000	6000000	6000000	6000000	6000000
211	6000000	6000000	600	1	6000000	6000000	6000000	6000000	6000000	6000000	6000000	6000000	6000000
212	6000000	6000000	600	1	6000000	6000000	6000000	6000000	6000000	6000000	6000000	6000000	6000000
213	6000000	6000000	600	1	6000000	6000000	6000000	6000000	6000000	6000000	6000000	6000000	6000000
214	6000000	6000000	600	1	6000000	6000000	6000000	6000000	6000000	6000000	6000000	6000000	6000000
215	6000000	6000000	600	1	6000000	6000000	6000000	6000000	6000000	6000000	6000000	6000000	6000000
216	6000000	6000000	600	1	6000000	6000000	6000000	6000000	6000000	6000000	6000000	6000000	6000000

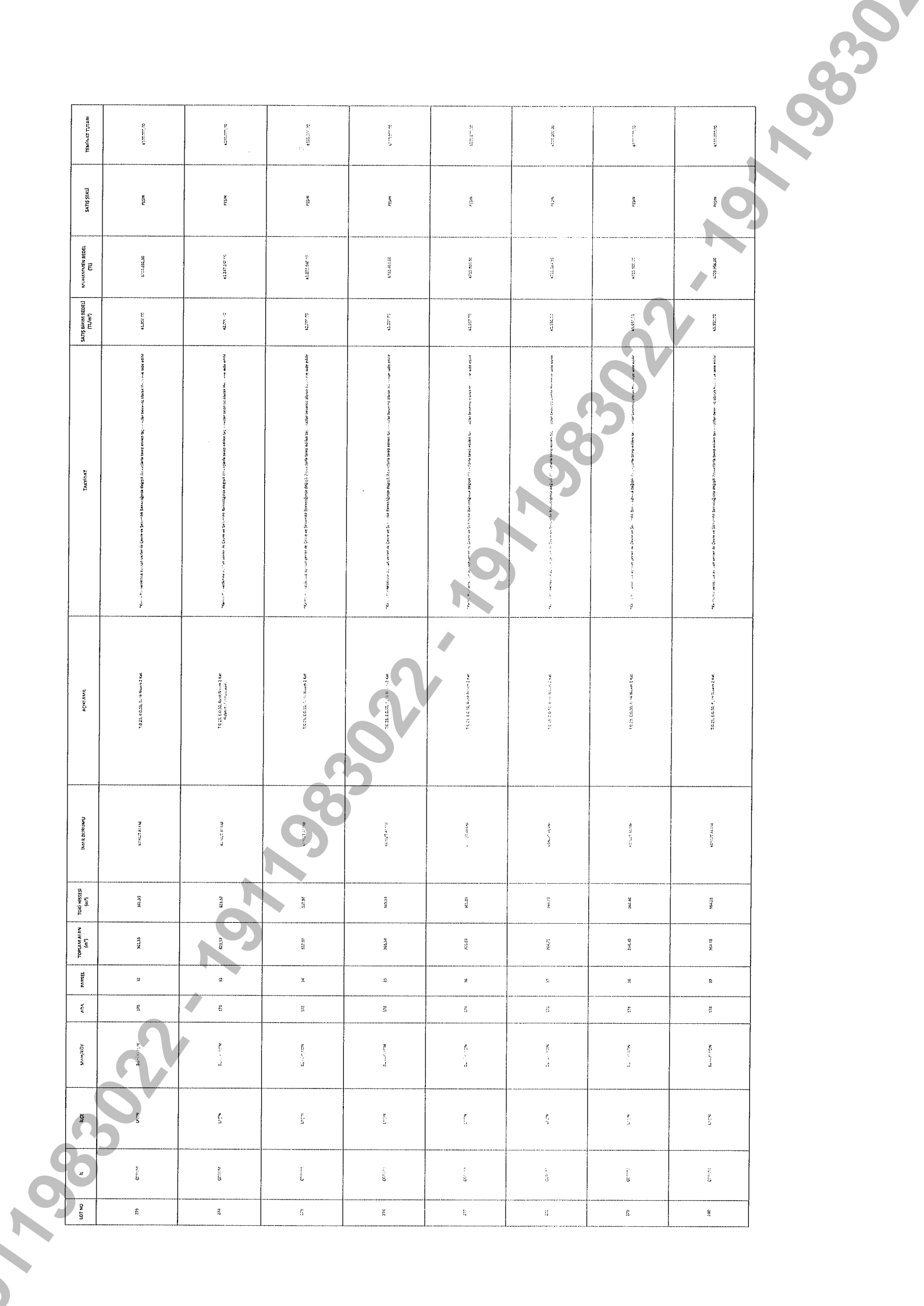


LOT NO	K	UR	KAWAYAN	ATA	PABEL	TOPIKAWAN (m ²)	TOPIKAWAN (m ²)	TOPIKAWAN (m ²)	LOKASI BUKU	ALYAMA	TRAKTAT	SATELIT (m ²)	KOMPLEKSI BERSIL (m ²)	SATELIT SEKELI	TEMANAT TUTUHAN
207	050004	0500040001	05000400010001	2077	6	240225	240225	240225	05000400010001	05000400010001	05000400010001	4122077	4122077	05000400010001	4122077
208	050004	0500040001	05000400010002	2078	1	240226	240226	240226	05000400010002	05000400010002	05000400010002	4122078	4122078	05000400010002	4122078
209	050004	0500040001	05000400010003	2079	2	240227	240227	240227	05000400010003	05000400010003	05000400010003	4122079	4122079	05000400010003	4122079
210	050004	0500040001	05000400010004	2075	3	240228	240228	240228	05000400010004	05000400010004	05000400010004	4122075	4122075	05000400010004	4122075
211	050004	0500040001	05000400010005	2076	1	240229	240229	240229	05000400010005	05000400010005	05000400010005	4122076	4122076	05000400010005	4122076
212	050004	0500040001	05000400010006	2072	1	240230	240230	240230	05000400010006	05000400010006	05000400010006	4122072	4122072	05000400010006	4122072
213	050004	0500040001	05000400010007	2073	11	240231	240231	240231	05000400010007	05000400010007	05000400010007	4122073	4122073	05000400010007	4122073
214	050004	0500040001	05000400010008	2074	12	240232	240232	240232	05000400010008	05000400010008	05000400010008	4122074	4122074	05000400010008	4122074

LOT NO	L	KEC	KAWASAN	RTA	PANGSA	TOPLAGIAN (m ²)	TOK (HEKTER)	DAFTAR BUKU	NOVA (HEKTER)	ACHEMIA	TAKSIRAN	SATAS BUKU (HEKTER)	KOMUNIKASI BUKU (m ²)	SATAS SKUKI	TEMOKAN TUKARI
285	8471102	8471102	8471102	8471102	8471102	8471102	8471102	8471102	8471102	8471102	8471102	8471102	8471102	8471102	8471102
286	8471103	8471103	8471103	8471103	8471103	8471103	8471103	8471103	8471103	8471103	8471103	8471103	8471103	8471103	8471103
287	8471104	8471104	8471104	8471104	8471104	8471104	8471104	8471104	8471104	8471104	8471104	8471104	8471104	8471104	8471104
288	8471105	8471105	8471105	8471105	8471105	8471105	8471105	8471105	8471105	8471105	8471105	8471105	8471105	8471105	8471105
289	8471106	8471106	8471106	8471106	8471106	8471106	8471106	8471106	8471106	8471106	8471106	8471106	8471106	8471106	8471106
290	8471107	8471107	8471107	8471107	8471107	8471107	8471107	8471107	8471107	8471107	8471107	8471107	8471107	8471107	8471107
291	8471108	8471108	8471108	8471108	8471108	8471108	8471108	8471108	8471108	8471108	8471108	8471108	8471108	8471108	8471108
292	8471109	8471109	8471109	8471109	8471109	8471109	8471109	8471109	8471109	8471109	8471109	8471109	8471109	8471109	8471109



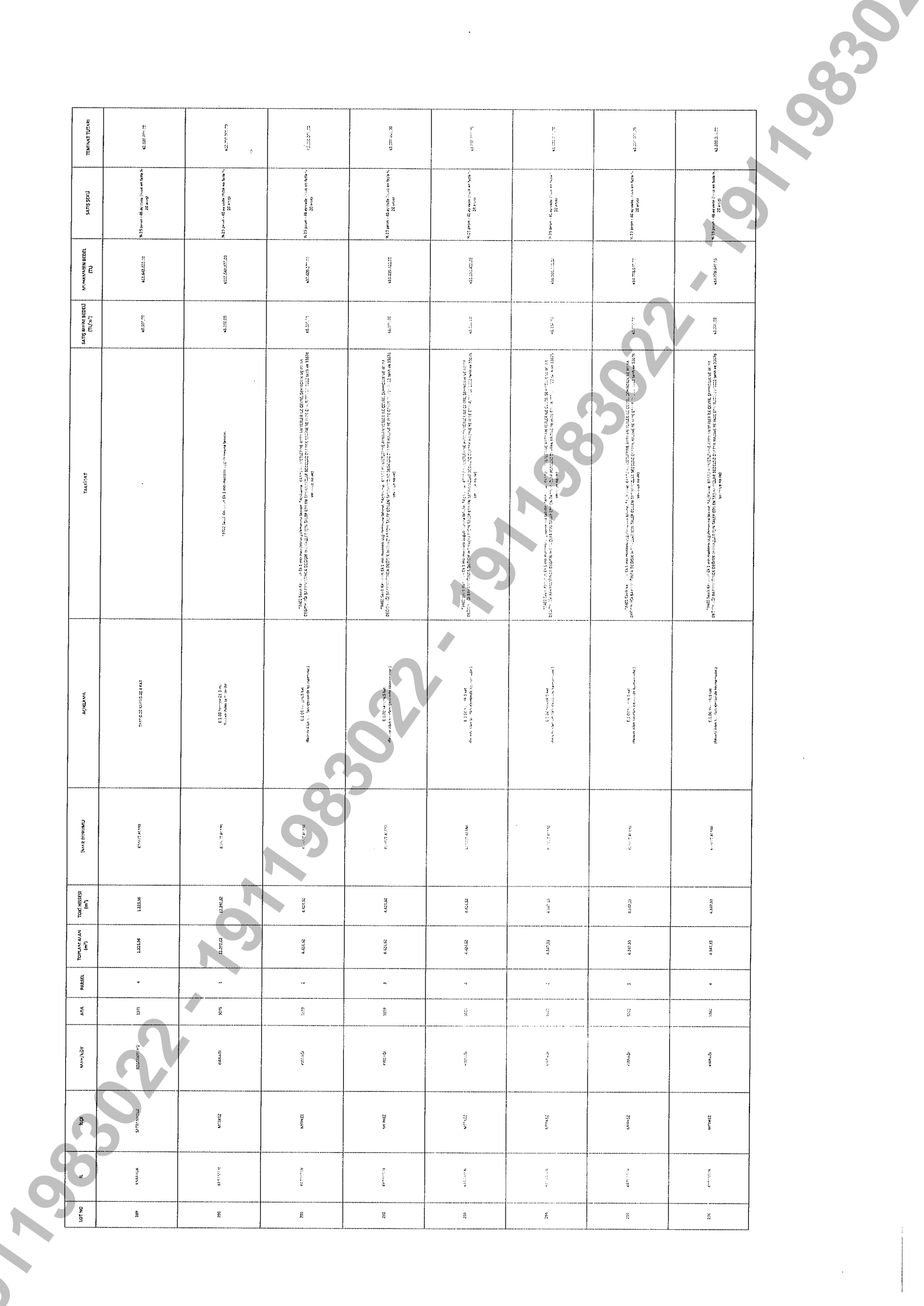
LOT NO	IL	LUK	MANDOR	PLA	PARSEL	TOPLAM LUK (m ²)	TIDAK HISSA (m ²)	LUK DIBAWA	ACHTAMA	TANPA TITIK	SARUNG BERSU (m ² /m ²)	KYANAKA BERSU (m ²)	SATIS BERSU	TIDAK TITIK
271	02/001	02/001	02/001/001	375	32	34233	34233	02/001/001	02/001/001/001		4120770	4120770	02/001/001	4120770
272	02/001	02/001	02/001/001	375	33	42237	42237	02/001/001	02/001/001/001		4120770	4120770	02/001/001	4120770
273	02/001	02/001	02/001/001	375	34	42237	42237	02/001/001	02/001/001/001		4120770	4120770	02/001/001	4120770
274	02/001	02/001	02/001/001	375	35	42237	42237	02/001/001	02/001/001/001		4120770	4120770	02/001/001	4120770
275	02/001	02/001	02/001/001	375	36	42237	42237	02/001/001	02/001/001/001		4120770	4120770	02/001/001	4120770
276	02/001	02/001	02/001/001	375	37	42237	42237	02/001/001	02/001/001/001		4120770	4120770	02/001/001	4120770
277	02/001	02/001	02/001/001	375	38	42237	42237	02/001/001	02/001/001/001		4120770	4120770	02/001/001	4120770
278	02/001	02/001	02/001/001	375	39	42237	42237	02/001/001	02/001/001/001		4120770	4120770	02/001/001	4120770
279	02/001	02/001	02/001/001	375	40	42237	42237	02/001/001	02/001/001/001		4120770	4120770	02/001/001	4120770
280	02/001	02/001	02/001/001	375	41	42237	42237	02/001/001	02/001/001/001		4120770	4120770	02/001/001	4120770



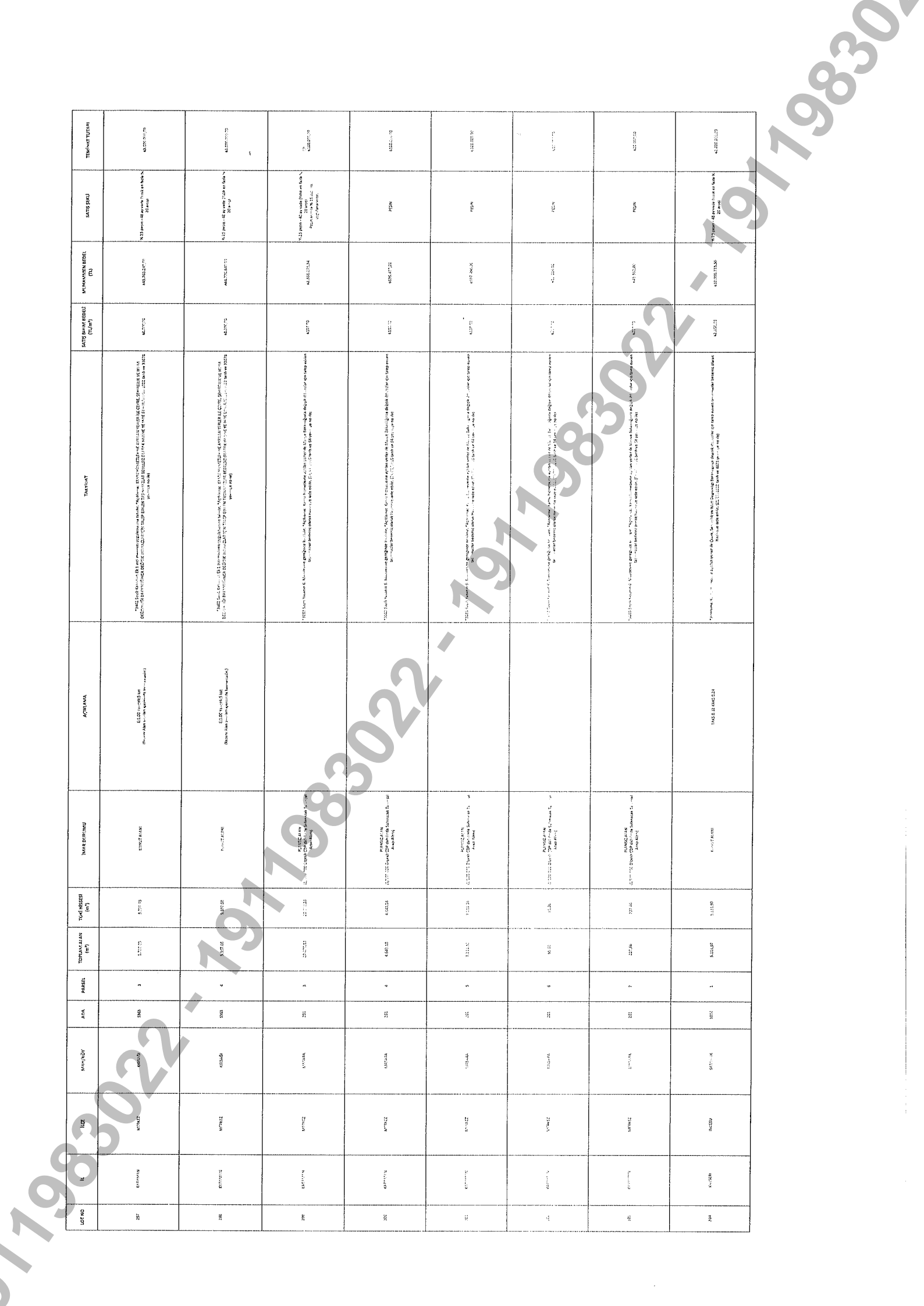
KOTAK	N. K.	LOKASI	MANUSIA	JAN.	PARSEL	TOPAN ALAN (m ²)	TANGGA BESI (m ²)	NOOR BUNYUNG	AGRIKULTUR	TRAFIK	SATU PERSEGI (m ²)	SUMBERAN BESI (m ²)	TRAFIK TITIK
22	020714	020714	020714	020714	020714	020714	020714	020714	020714	020714	020714	020714	020714
23	020715	020715	020715	020715	020715	020715	020715	020715	020715	020715	020715	020715	020715
24	020716	020716	020716	020716	020716	020716	020716	020716	020716	020716	020716	020716	020716
25	020717	020717	020717	020717	020717	020717	020717	020717	020717	020717	020717	020717	020717
26	020718	020718	020718	020718	020718	020718	020718	020718	020718	020718	020718	020718	020718
27	020719	020719	020719	020719	020719	020719	020719	020719	020719	020719	020719	020719	020719
28	020720	020720	020720	020720	020720	020720	020720	020720	020720	020720	020720	020720	020720

71983022-19179830

LOT NO	IK	IKP	NO/TAJUK	JASA	PARSEL	LOKASI ALAN (m ²)	LOKASI TERAS (m ²)	LOKASI BANGUNAN (m ²)	LOKASI LAIN (m ²)	LOKASI TOTAL (m ²)	LOKASI BANGUNAN (m ²)	LOKASI LAIN (m ²)	LOKASI TOTAL (m ²)	LOKASI BANGUNAN (m ²)	LOKASI LAIN (m ²)	LOKASI TOTAL (m ²)
387	4333333	SP/2002/0001	0001/0001	0001	1	1333.66	1333.66			1333.66	1333.66		1333.66	1333.66		1333.66
388	4333333	SP/2002/0001	0001/0001	0001	1	1333.66	1333.66			1333.66	1333.66		1333.66	1333.66		1333.66
389	4333333	SP/2002/0001	0001/0001	0001	1	1333.66	1333.66			1333.66	1333.66		1333.66	1333.66		1333.66
390	4333333	SP/2002/0001	0001/0001	0001	1	1333.66	1333.66			1333.66	1333.66		1333.66	1333.66		1333.66
391	4333333	SP/2002/0001	0001/0001	0001	1	1333.66	1333.66			1333.66	1333.66		1333.66	1333.66		1333.66
392	4333333	SP/2002/0001	0001/0001	0001	1	1333.66	1333.66			1333.66	1333.66		1333.66	1333.66		1333.66
393	4333333	SP/2002/0001	0001/0001	0001	1	1333.66	1333.66			1333.66	1333.66		1333.66	1333.66		1333.66
394	4333333	SP/2002/0001	0001/0001	0001	1	1333.66	1333.66			1333.66	1333.66		1333.66	1333.66		1333.66
395	4333333	SP/2002/0001	0001/0001	0001	1	1333.66	1333.66			1333.66	1333.66		1333.66	1333.66		1333.66
396	4333333	SP/2002/0001	0001/0001	0001	1	1333.66	1333.66			1333.66	1333.66		1333.66	1333.66		1333.66
397	4333333	SP/2002/0001	0001/0001	0001	1	1333.66	1333.66			1333.66	1333.66		1333.66	1333.66		1333.66
398	4333333	SP/2002/0001	0001/0001	0001	1	1333.66	1333.66			1333.66	1333.66		1333.66	1333.66		1333.66
399	4333333	SP/2002/0001	0001/0001	0001	1	1333.66	1333.66			1333.66	1333.66		1333.66	1333.66		1333.66
400	4333333	SP/2002/0001	0001/0001	0001	1	1333.66	1333.66			1333.66	1333.66		1333.66	1333.66		1333.66



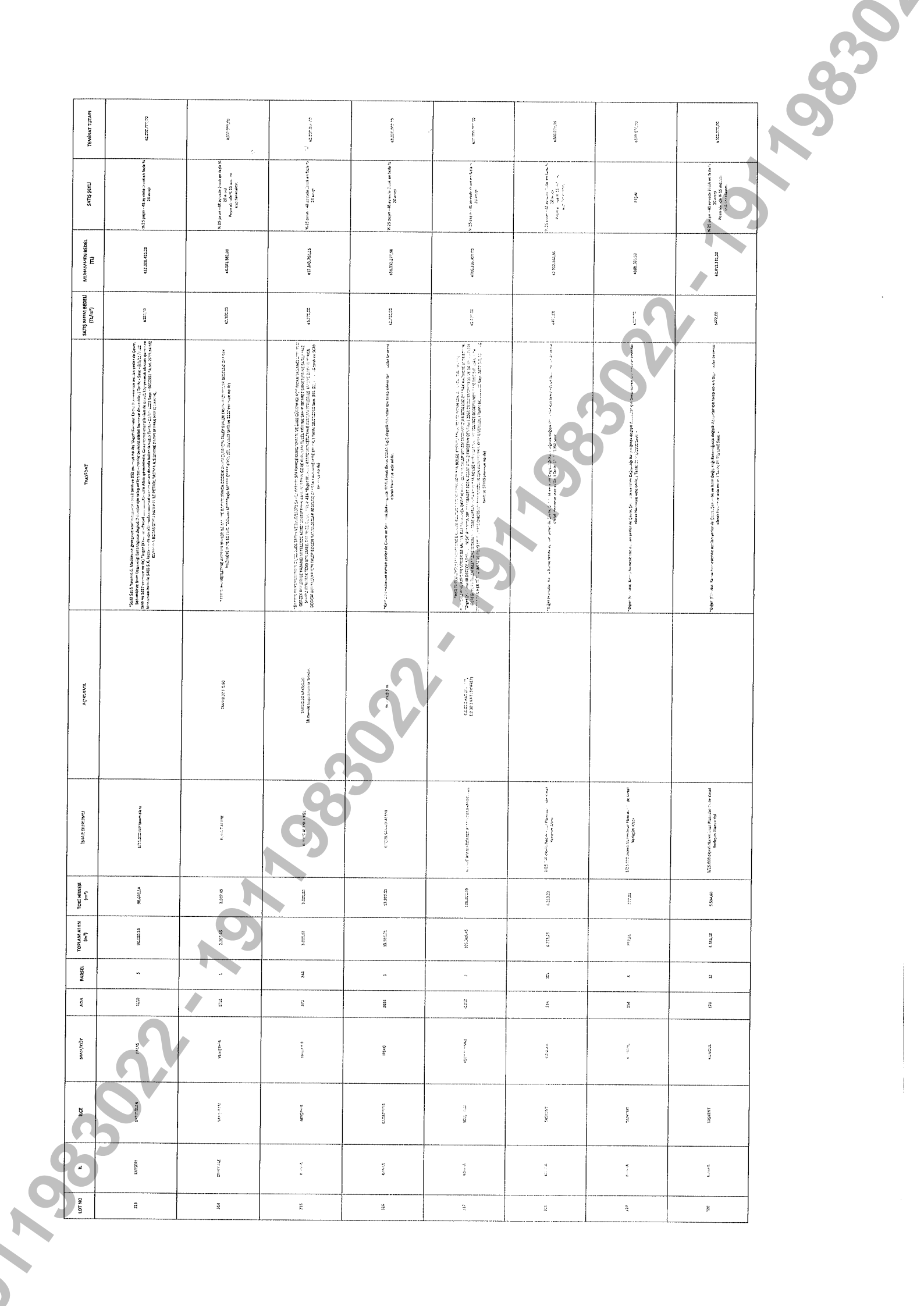
URUT NO	IL	LOKASI	MATA AIR	ALAS	PASIR	TOTAL PASIR (m ³)	TOTAL PASIR (m ³)	TIANG BESI (m ³)	NAME PASIR (m ³)	APROMA	TERBUK	SATS PASIR (m ³)	MINI PASIR (m ³)	SATS BESI	TIANG TUBUH
297	07101010	07101010	07101010	07101010	3	21000	21000	21000	07101010	07101010	07101010	07101010	07101010	07101010	07101010
298	07101010	07101010	07101010	07101010	4	28000	28000	28000	07101010	07101010	07101010	07101010	07101010	07101010	07101010
299	07101010	07101010	07101010	07101010	5	35000	35000	35000	07101010	07101010	07101010	07101010	07101010	07101010	07101010
300	07101010	07101010	07101010	07101010	6	42000	42000	42000	07101010	07101010	07101010	07101010	07101010	07101010	07101010
301	07101010	07101010	07101010	07101010	7	49000	49000	49000	07101010	07101010	07101010	07101010	07101010	07101010	07101010
302	07101010	07101010	07101010	07101010	8	56000	56000	56000	07101010	07101010	07101010	07101010	07101010	07101010	07101010
303	07101010	07101010	07101010	07101010	9	63000	63000	63000	07101010	07101010	07101010	07101010	07101010	07101010	07101010
304	07101010	07101010	07101010	07101010	10	70000	70000	70000	07101010	07101010	07101010	07101010	07101010	07101010	07101010
305	07101010	07101010	07101010	07101010	11	77000	77000	77000	07101010	07101010	07101010	07101010	07101010	07101010	07101010



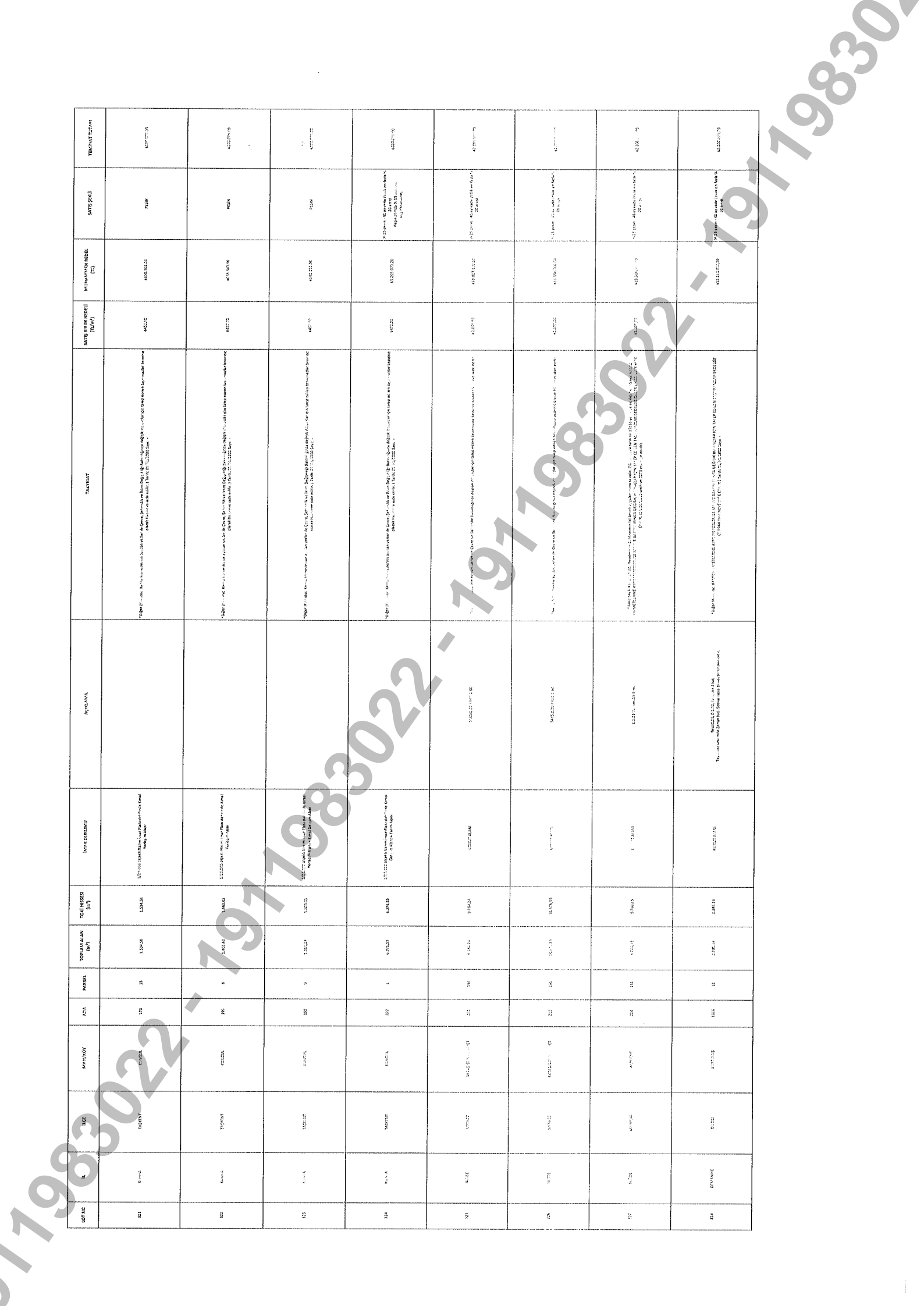
UPTD	IL	KELOMPOK	MANJOY	JAN	PASIEL	TURUNJALAN (m ²)	TANJUNGPINANG (m ²)	INANG BUREHUT	APRILAWA	FRANJANT	SATIS BANGUNAN (m ²)	MINIMALKAN MODEL (m ²)	SATS (SEK)	TRAJANAT TUNJAN
001	001228	00100001	00100001	00100001	00100001	24000	24000	00100001	00100001	00100001	411.000,00	402.224,77,00	00100001	402.224,77,00
002	001228	00100002	00100002	00100002	00100002	40000	40000	00100002	00100002	00100002	43.700,00	43.691,95,00	00100002	43.691,95,00
003	001228	00100003	00100003	00100003	00100003	30000	30000	00100003	00100003	00100003	44.000,00	44.000,00,00	00100003	44.000,00,00
004	001228	00100004	00100004	00100004	00100004	30000	30000	00100004	00100004	00100004	44.000,00	44.000,00,00	00100004	44.000,00,00
005	001228	00100005	00100005	00100005	00100005	30000	30000	00100005	00100005	00100005	44.000,00	44.000,00,00	00100005	44.000,00,00
006	001228	00100006	00100006	00100006	00100006	30000	30000	00100006	00100006	00100006	44.000,00	44.000,00,00	00100006	44.000,00,00
007	001228	00100007	00100007	00100007	00100007	30000	30000	00100007	00100007	00100007	44.000,00	44.000,00,00	00100007	44.000,00,00
008	001228	00100008	00100008	00100008	00100008	30000	30000	00100008	00100008	00100008	44.000,00	44.000,00,00	00100008	44.000,00,00
009	001228	00100009	00100009	00100009	00100009	30000	30000	00100009	00100009	00100009	44.000,00	44.000,00,00	00100009	44.000,00,00
010	001228	00100010	00100010	00100010	00100010	30000	30000	00100010	00100010	00100010	44.000,00	44.000,00,00	00100010	44.000,00,00

1917983022-19179830

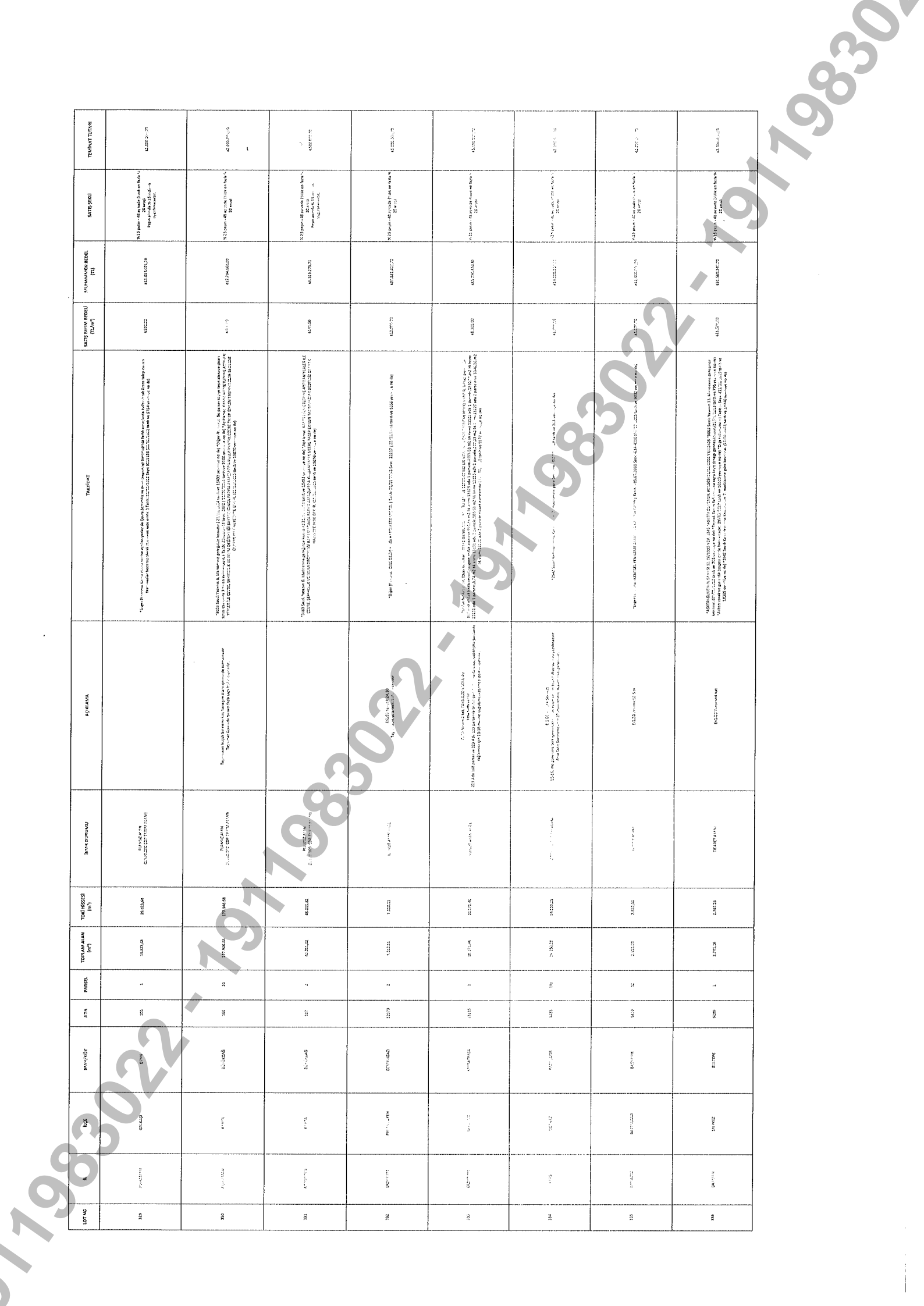
LOT NO	N	LOCE	MANUVID	AVA	PROSEL	TOPKAM ALAN (m ²)	TUNG HIKSER (m ²)	DAIR (Dijumlah)	KONTAK	TRAFIKAT	SATIS KONTAK (m ²)	MUKHAWARAH (m ²)	SATIS (m ²)	TRAFIKAT TUNJANG
313	00000000	00000000	00000000	00000000	5	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000
314	00000000	00000000	00000000	00000000	1	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000
315	00000000	00000000	00000000	00000000	248	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000
316	00000000	00000000	00000000	00000000	1	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000
317	00000000	00000000	00000000	00000000	7	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000
318	00000000	00000000	00000000	00000000	100	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000
319	00000000	00000000	00000000	00000000	6	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000
320	00000000	00000000	00000000	00000000	12	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000	00000000



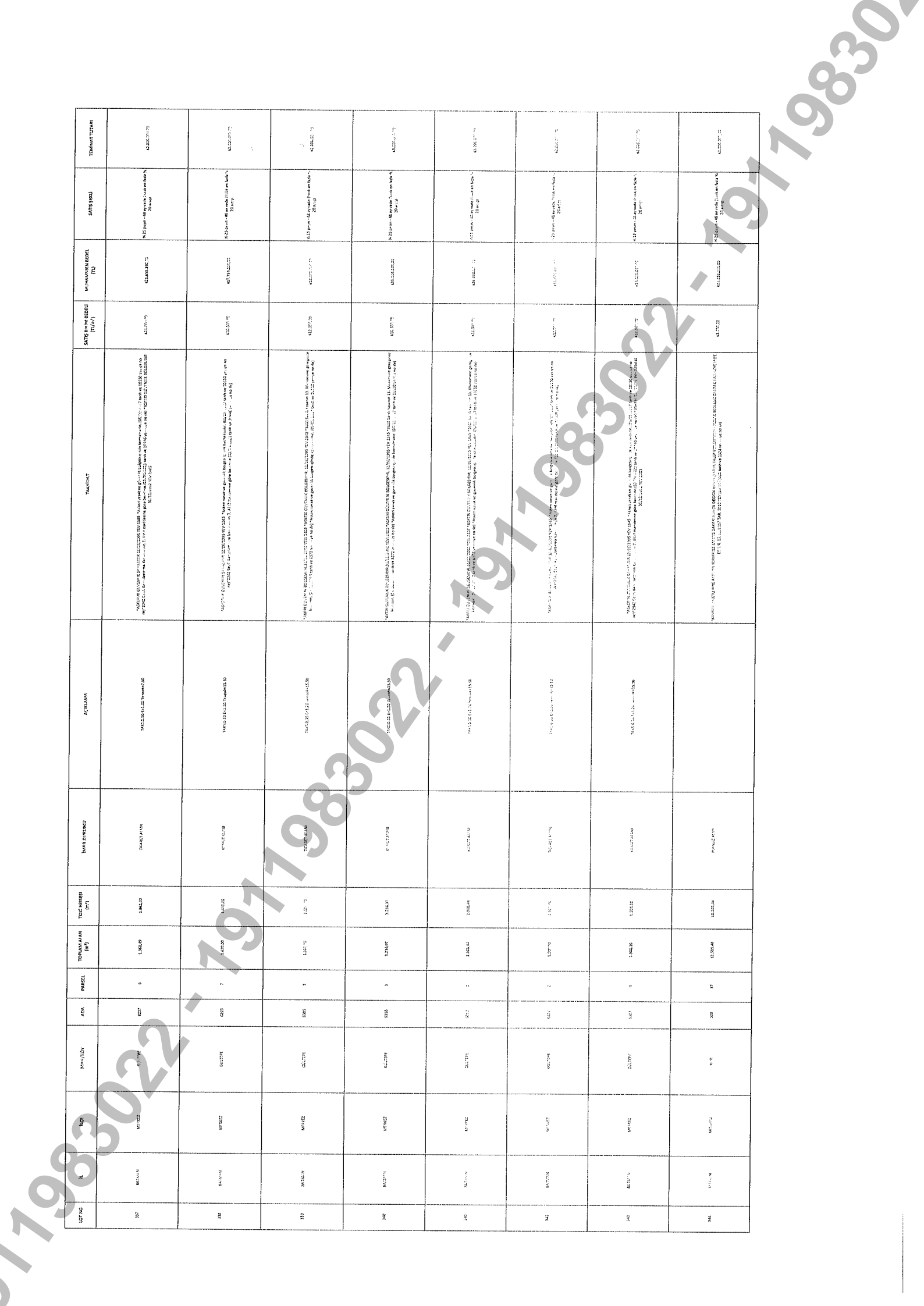
KOTAK	NO	NOYOR	JNS	MSBL	TOKAN ALAN	TOKAN ALAN	TOKAN ALAN	NOYOR	NOYOR	NOYOR	NOYOR	NOYOR	NOYOR	NOYOR	NOYOR	NOYOR	NOYOR
21	6000	6000	15	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500
22	6000	6000	15	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500
23	6000	6000	15	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500
24	6000	6000	15	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500
25	6000	6000	15	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500
26	6000	6000	15	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500
27	6000	6000	15	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500
28	6000	6000	15	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500



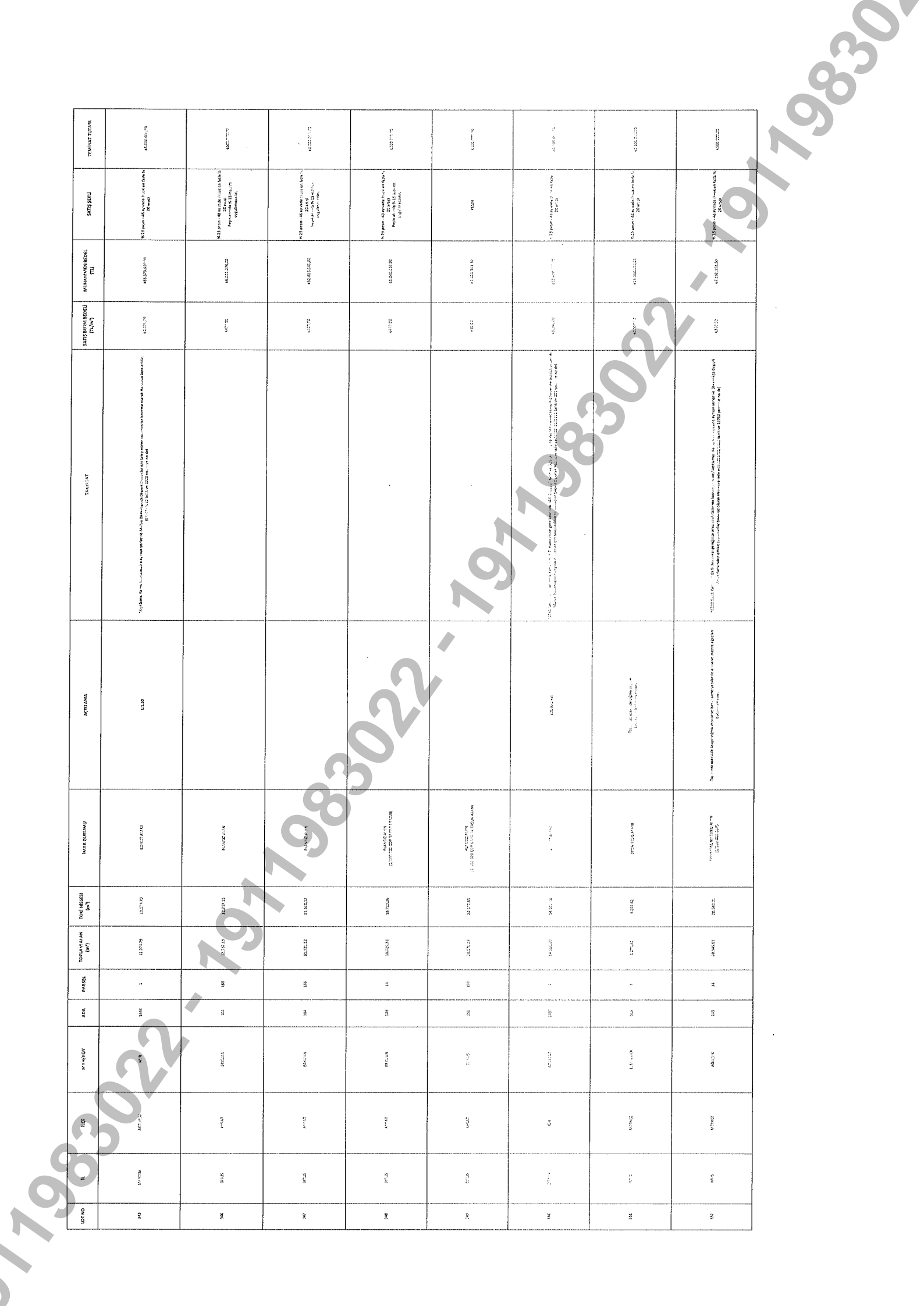
LOT NO	IL	LOKASI	KAWANJAY	RTN	PARSEL	TOPIK BANGUNAN (m ²)	TOPIK JAJARAN (m ²)	TOPIK JAJARAN (m ²)	DAFTAR BERSAMA	POTRAFASA	TAKSIRAN	SATU BANGUNAN (m ²)	WINDUWANI BANGUNAN (m ²)	SAHIB SEDIK	TEMANGUN TUKANG
329	10/01/2014	01/01/2014	01/01/2014	01/01/2014	1	100000	100000	100000	100000			100000	100000	100000	100000
330	10/01/2014	01/01/2014	01/01/2014	01/01/2014	2	100000	100000	100000	100000			100000	100000	100000	100000
331	10/01/2014	01/01/2014	01/01/2014	01/01/2014	3	100000	100000	100000	100000			100000	100000	100000	100000
332	10/01/2014	01/01/2014	01/01/2014	01/01/2014	4	100000	100000	100000	100000			100000	100000	100000	100000
333	10/01/2014	01/01/2014	01/01/2014	01/01/2014	5	100000	100000	100000	100000			100000	100000	100000	100000
334	10/01/2014	01/01/2014	01/01/2014	01/01/2014	6	100000	100000	100000	100000			100000	100000	100000	100000
335	10/01/2014	01/01/2014	01/01/2014	01/01/2014	7	100000	100000	100000	100000			100000	100000	100000	100000
336	10/01/2014	01/01/2014	01/01/2014	01/01/2014	8	100000	100000	100000	100000			100000	100000	100000	100000



LOT NO	R. NO	LOK	MUKJUDY	JAN	PARSEL	TOPAN ALAN (m ²)	TJGS BUKSI (m ²)	NOAH (RUMAH)	KAWALAN	TAKSIRAT	SATY BUKSI (RUMAH)	MUMUKSI BUKSI (RUMAH)	SATY SBUK	TRAHUNT TUKSI
137	841213	MP1222	651213	027	6	1200.0	1368.0	TRAHUNT PAKSI	TRAHUNT PAKSI (RUMAH)	TRAHUNT PAKSI (RUMAH)	651213	651213	651213	651213
138	841213	MP1222	651213	028	7	1600.0	1800.0	TRAHUNT PAKSI	TRAHUNT PAKSI (RUMAH)	TRAHUNT PAKSI (RUMAH)	651213	651213	651213	651213
139	841213	MP1222	651213	029	3	1100.0	1200.0	TRAHUNT PAKSI	TRAHUNT PAKSI (RUMAH)	TRAHUNT PAKSI (RUMAH)	651213	651213	651213	651213
140	841213	MP1222	651213	030	3	1200.0	1300.0	TRAHUNT PAKSI	TRAHUNT PAKSI (RUMAH)	TRAHUNT PAKSI (RUMAH)	651213	651213	651213	651213
141	841213	MP1222	651213	031	1	1300.0	1400.0	TRAHUNT PAKSI	TRAHUNT PAKSI (RUMAH)	TRAHUNT PAKSI (RUMAH)	651213	651213	651213	651213
142	841213	MP1222	651213	032	1	1200.0	1300.0	TRAHUNT PAKSI	TRAHUNT PAKSI (RUMAH)	TRAHUNT PAKSI (RUMAH)	651213	651213	651213	651213
143	841213	MP1222	651213	127	4	1300.0	1400.0	TRAHUNT PAKSI	TRAHUNT PAKSI (RUMAH)	TRAHUNT PAKSI (RUMAH)	651213	651213	651213	651213
144	841213	MP1222	651213	200	11	1200.0	1300.0	TRAHUNT PAKSI	TRAHUNT PAKSI (RUMAH)	TRAHUNT PAKSI (RUMAH)	651213	651213	651213	651213



UDF NO	N	K	UDF	MANUFKUR	ZONA	PASSEL	TEDEKAWALAN (m ²)	TOKO POKOK (m ²)	MAKASUD	LOKASI	APOTIKAMA	REKAMEN	SATIS BUKU (m ²)	MILIKSIAN (m ²)	SATIS (m ²)	TERMINAT (m ²)
140	010000	010000	010000	010000	1	112719	112719	112719	010000	010000	010000	010000	010000	010000	010000	010000
141	010000	010000	010000	010000	155	112719	112719	112719	010000	010000	010000	010000	010000	010000	010000	010000
142	010000	010000	010000	010000	156	112719	112719	112719	010000	010000	010000	010000	010000	010000	010000	010000
143	010000	010000	010000	010000	157	112719	112719	112719	010000	010000	010000	010000	010000	010000	010000	010000
144	010000	010000	010000	010000	158	112719	112719	112719	010000	010000	010000	010000	010000	010000	010000	010000
145	010000	010000	010000	010000	159	112719	112719	112719	010000	010000	010000	010000	010000	010000	010000	010000
146	010000	010000	010000	010000	160	112719	112719	112719	010000	010000	010000	010000	010000	010000	010000	010000
147	010000	010000	010000	010000	161	112719	112719	112719	010000	010000	010000	010000	010000	010000	010000	010000
148	010000	010000	010000	010000	162	112719	112719	112719	010000	010000	010000	010000	010000	010000	010000	010000
149	010000	010000	010000	010000	163	112719	112719	112719	010000	010000	010000	010000	010000	010000	010000	010000
150	010000	010000	010000	010000	164	112719	112719	112719	010000	010000	010000	010000	010000	010000	010000	010000
151	010000	010000	010000	010000	165	112719	112719	112719	010000	010000	010000	010000	010000	010000	010000	010000
152	010000	010000	010000	010000	166	112719	112719	112719	010000	010000	010000	010000	010000	010000	010000	010000
153	010000	010000	010000	010000	167	112719	112719	112719	010000	010000	010000	010000	010000	010000	010000	010000
154	010000	010000	010000	010000	168	112719	112719	112719	010000	010000	010000	010000	010000	010000	010000	010000
155	010000	010000	010000	010000	169	112719	112719	112719	010000	010000	010000	010000	010000	010000	010000	010000



TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI ARSALARI
"AÇIK ARTIRMA" İLE SATIŞ ŞARTNAMESİ

- 1- Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'nın (Bundan böyle İDARE olarak anılacaktır) arsaları, Emlak Yönetim Hizmetleri ve Tic. A.Ş. (Bundan böyle EMLAK YÖNETİM olarak anılacaktır.) tarafından düzenlenecek Açık Artırma toplantılarında alınacak tekliflerin İDARE tarafından değerlendirilmesi yöntemiyle satışa sunulmuştur.
- 2- Açık artırma toplantısı, İlbank Sosyal Tesisleri Çamlıca, Anadolu Bulvarı Yenimahalle/ANKARA, Halkalı Hizmet Binası Halkalı/İSTANBUL adreslerinde ve www.emlakyonetim.com.tr'den internet bağlantıları ile 16/04/2026 Perşembe - 17/04/2026 Cuma günleri (saat 10:30 itibariyle başlayacaktır.) yapılacaktır. Teklifler toplantı sırasında açık teklif alma (açık artırma) yöntemiyle alınacaktır.
- 3- Açık artırma toplantısına katılacak olan gerçek veya tüzel kişiler, katılım teminatı olarak toplantı öncesinde EMLAK YÖNETİM'in Halk Bankası A.Ş. Halkalı Şubesi nezdindeki **TR29 0001 2009 8780 0010 2608 02 IBAN** nolu hesabına veya toplantı günü salonlarda kurulacak veznelere, talip oldukları arsaların her biri için ayrı ayrı
- 4- **Muhammen bedeli 0 – 20.000 TL arası olan her arsa için ayrı ayrı 10.000-TL**
- 5- **Muhammen bedeli 20.001 – 50.000 TL arası olan her arsa için ayrı ayrı 20.000-TL**
- 6- **Muhammen bedeli 50.001 - 2.500.000 TL arası olan her arsa için ayrı ayrı 100.000-TL**
Muhammen bedeli 2.500.0001 - 10.000.000 TL arası olan her arsa için ayrı ayrı 500.000-TL
Muhammen bedeli 10.000.001 - 25.000.000 TL arası olan her arsa için ayrı ayrı 2.000.000-TL
Muhammen bedeli 25.000.001 - 50.000.000 TL arası olan her arsa için ayrı ayrı 3.000.000-TL
Muhammen bedeli 50.000.001 - 100.000.000 TL arası olan her arsa için ayrı ayrı 5.000.000-TL
Muhammen bedeli 100.000.000 TL' den büyük olan her arsa için 10.000.000-TL,
Katılım teminatını ödeyen ve teklif vermek için işbu şartnameyi imzalayan her bir gerçek veya tüzel kişiye her bir katılım teminatı için bir bayrak numarası verilecektir. Katılımcılar en yüksek teklif sahibi olduklarında kullandıkları bayrağı teslim edeceklerdir.
- 7- Katılım teminatı tahsilat makbuzu, her sayfası teklif sahibi tarafından imzalanmış işbu şartname, teklif veren tüzel kişi ise; temsile yetkili olduğunu gösterir imza sirküsü, vekâleten katılım oluyorsa; gerçek veya tüzel kişiyi temsile, ilzama, teklif vermeye, ihaleye katılmaya, ihale bedelini ödemeye v.b. yetkili olduğuna dair özel yetkiyi içeren vekaletname toplantı günü EMLAK YÖNETİM yetkililerine salonlardaki stantta teslim edilecektir.
- 8- İnternet bağlantıları ile açık artırmaya katılmak için bayrak sahipleri bizzat, yetkilileri ve/veya vekilleri aracılığıyla 4.maddede belirtilen katılım evraklarını müzayededen 1 gün öncesine kadar iletme ve EMLAK YÖNETİM'den mutabakat/muvafakat alınmak kaydıyla internetten doğrudan teklif vererek artırmaya katılabileceklerdir. **İnternet katılımı ihale tarihinden 1 iş günü önce kapatılacaktır. (15/04/2026 Çarşamba günü saat 10:30)**
- 9- İnternet bağlantıları ile açık artırmaya katılacak gerçek ya da tüzel kişiler, açık artırmaya salonlardan katılmak yerine uzaktan teklif vermeyi kendi iradeleriyle kabul etmişlerdir. Bu nedenle kullandıkları internet bağlantıları, bilgisayar yazılım sistemleri ve EMLAK YÖNETİM'in internetten teklif alınabilmesi için oluşturduğu sistemler dahil tüm teknik alt yapıdan kaynaklı herhangi bir sebeple tekliflerinin farklı, yanlış, eksik, fazla, geç vd. şeklinde ulaşması nedeniyle herhangi bir itiraz hakları olmadığını kabul ederler. Bu konuda İDARE/EMLAK YÖNETİM'in herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır, teklif ihalede görüldüğü haliyle işleme alınacaktır. Kürsü başkanının satış sonlandırma beyanı esastır. İnternet ortamından veya salondan açık artırmaya katılan kişilerin satış sonlandırma işlemi gerçekleştirildikten sonra tekliflerin yazılım ekranına düşme hali dahil olmak üzere peyleri geçerli olmayacaktır.
- 10- Taşınmazlar hakkında internet sitesinde yayınlanan, e-posta yoluyla gönderilen veya diğer yollarla yapılan tanıtım, broşür, katalog, kitapçık ve ilanlarda verilen bilgiler ile diğer bilgiler taahhüt niteliğinde olmayıp genel bilgi niteliğindedir. Teklif verenler taşınmazı mevcut durumu ile (kiracı, hasar, hisse, işgal, imar, iskan, tapu v.b. bilgileri) görmüş, incelemiş, beğenmiş ve kabul etmiş sayılacak olup; bu konuda gelecekte İDARE'den/ EMLAK YÖNETİM'den herhangi bir itiraz ve talepte bulunmayacaktır. İDARE ve/veya EMLAK YÖNETİM, tanıtım dokümanında yer alan bilgi ve belgeler ile açıklamaların doğruluğundan, tamliğinden ve maddi hatalardan sorumlu değildir. Tanıtım dokümanında yer alan bilgi, belge ve açıklamalar hiçbir surette İDARE'yi ve/veya EMLAK YÖNETİM'i ilzam etmez. **TEKLİF**

SAHİBİ'nce, açık artırma tarihinden önce TAŞINMAZ'ın yerinde incelenmesi esastır. TEKLİF SAHİBİ'nin ihalenin her aşamasında ve SÖZLEŞME'nin imza tarihi ve tapu devrinin yapıldığı tarih itibariyle TAŞINMAZ hakkında tam bilgi sahibi olduğu kabul edilir. KATILIMCI/TEKLİF SAHİBİ/ALICI ihale ilanı, ŞARTNAME ve SÖZLEŞME'deki hükümleri aynen kabul etmiş sayılır. Satış sözleşmesi imzalandıktan sonra İDARE dışında yapılacak plan tadilatlarından İDARE sorumlu olmayıp; ALICI, plan değişikliğine itiraz için yetkilidir.

- 11- İDARE; tanıtım amaçlı broşür, kitapçık, ilan v.b. yayınlarda yer alan taşınmazlardan dilediğini, toplantı öncesinde veya toplantı sırasında satıştan çekmeye, kürsü başkanı da teklif alma sırasını değiştirmeye ve açık artırma sırasında alınan teklifler arasındaki artış tutarlarını değiştirmeye yetkilidir. Emlak Yönetim gerek duyduğu lotlarda toplantı öncesi veya toplantı esnasında ek teminat talep edebilir.
- 12- Satış listesindeki taşınmazlar için, muhammen bedeli üzerinden peşin ya da vadeli (ilan edilen listede yayınlandığı şekliyle) teklif alınacaktır.
- 13- En yüksek teklifi veren alıcı, teklif bedeli üzerinden %4'lük teminatı en geç toplantının son oturum gününü takip eden 2 (iki) iş günü sonuna kadar İDARE' nin T.C. Ziraat Bankası Ankara Bilkent Şubesi nezdindeki IBAN No: TR43 0001 0017 6205 3893 2050 03 no.lu hesabına ve aynı zaman zarfında teklif bedeli üzerinden % 2+KDV tutarındaki hizmet bedelini EMLAK YÖNETİM'in Türkiye Emlak Katılım Bankası İktelli Metro Şubesi nezdindeki IBAN No: TR23 0021 1000 0006 1043 8000 02 hesabına ödeyecek ve ödemeye ilişkin dekontu EMLAK YÖNETİM yetkililerine teslim edecektir.
- 14- Toplantıda verilen en yüksek teklifler, teklif sahiplerinin %4'lük teminatları ve %2+KDV tutarındaki EMLAK YÖNETİM hizmet bedelini yatırmış olmaları halinde İDARE'nin onayına sunulmak üzere en geç 3 (Üç) iş günü içerisinde İDARE'ye EMLAK YÖNETİM tarafından teslim edilecektir. İhale, İDARE'nin onayı ile kesinleşecektir. İDARE, arsa satışlarında 2886 sayılı yasaya ve 4734 sayılı yasaya tabi olmadığından, ihaleyi, teklif verene yapıp yapmamakta veya iptal etmekte serbesttir. İDARE'nin satıştan vazgeçmesi halinde, EMLAK YÖNETİM'e yatırılmış olan katılım teminatları ile İDARE'ye yatırılan %4'lük teminat tutarları ve EMLAK YÖNETİM'e yatırılan %2+KDV hizmet bedeli iade edilecektir. Teminatların iade edilmesine kadar geçecek süreye ilişkin İDARE / EMLAK YÖNETİM' den faiz, tazminat, v.b. herhangi bir talep hakkı bulunmayacaktır.
- 15- Teklif verenler işbu şartnamenin tüm hükümleri çerçevesinde ihale anında ulaştıkları teklif bedelleriyle bağlıdır. Satış Sözleşmesi imzalanana kadar vadeli ve peşin en yüksek 2 teklif sahibinin de katılım teminatları alıkonulacaktır. En yüksek teklifi verenin teminatlarını irat kaydedilmek suretiyle teklifinden vazgeçmesi halinde; İDARE, verilen tekliflerde sırayla en yüksek 2 teklifi veren katılımcılara satış yapabilir. Bu durumda 2. teklif sahipleri teklif bedelleri ile en yüksek teklif verenin hak ve yükümlülüklerine sahip olur; 2. teklif sahipleri kendilerine verilen süre içerisinde yükümlülüklerini yerine getirmemesi halinde teminat tutarları irat kaydedilecektir.
- 16- İhale sonucu, ihalenin onay tarihini takip eden ilk iş günü, EMLAK YÖNETİM tarafından alıcılara işbu şartnamede teklif sahibi tarafından belirtilen adreslerine iadeli-taahhütlü tebligat yolu ve işbu şartnamede belirtilen cep telefonlarına SMS (kısa mesaj) gönderilerek bildirilecek olup, bu tarihten itibaren 10 (on) gün içerisinde kabul edilen bedel; peşin ise tamamını nakden ve defaten, taksitli ise peşinat tutarını nakden ve defaten ödeyerek sözleşme imzalamak zorundadır. Alıcı ödemeyi, T.C. Ziraat Bankası'na müracaatla, Arsa Tahsilat Sistemine açıklama kısmında arsa numarasını (İDARE'ce oluşturulan ve ödeme sisteminde kullanılan, arsayı tanımlayan arsa kimlik numarası) vererek ödeme yükümlülüğündedir. Bu işlem için alıcının ilgili banka nezdinde bir hesabının bulunması gereklidir. Bu yükümlülüğün yerine getirilmemesinin tüm sorumluluğu Alıcıya aittir. Ödemelerin belirtilen şekilde yapılmaması durumunda satışın onaylanmayacağı Alıcı tarafından kabul edilmiş sayılır. Alıcı bu durum sonucunda İDARE'den herhangi bir hak ve alacak talebinde bulunmayacağını kabul ve taahhüt eder.

Mücbir sebepler dışında süre uzatımı verilmeyecektir.

Mücbir sebepler

a) Doğal afetler,

b) Kanuni grev,

c) Genel salgın hastalık,

d) Kısmi veya genel seferberlik ilanı,

e) Gerektiğinde İDARE tarafından belirlenecek benzeri diğer haller,

- 17- Alıcı ile İDARE arasında sözleşme bağlanacak olup bu aşamada İDARE'nin teminat şartlarına uyulacaktır. Sözleşme aşamasında; 488 sayılı Damga Vergisi Kanunu gereği satış bedeli üzerinden

hesaplanan tutara ait yatırılması zorunlu olan ihale karar pulu (%5.69) ve sözleşme damga vergisi (%9.48) tutarını ödeyecektir.

Alicı ödemeyi, T.C. Ziraat Bankası'na müracaatla, Arsa Tahsilat Sistemine açıklama kısmında arsa numarasını (İDARE'ce oluşturulan ve ödeme sisteminde kullanılan, arsayı tanımlayan arsa kimlik numarası) vererek ödeme yükümlülüğündedir. Bu yükümlülüğün yerine getirilmemesinin tüm sorumluluğu Alıcıya aittir. Ödemelerin belirtilen şekilde yapılmaması durumunda satışın onaylanmayacağı Alıcı tarafından kabul edilmiş sayılır. Alıcı bu durum sonucunda İDARE'den herhangi bir hak ve alacak talebinde bulunmayacağını kabul ve taahhüt eder.

Alicılar ödemelere ilişkin dekontları, EMLAK YÖNETİM'e teslim ettikten sonra satış sözleşmesi imzalamaya hak kazanacaklardır. (EMLAK YÖNETİM banka dekontlarını sözleşme ile birlikte İDARE'ye göndermek zorundadır.)

- 18- **Satın almaktan vazgeçen veya %4'lük teminat veya mal/peşinat bedeli ile damga vergisi ve karar pulu bedellerini T.C. Ziraat Bankası'na müracaatla Arsa Tahsilat Sisteminden yapmayan, süresinde yatırmayan veya yatırıp da süresinde sözleşmesini imzalamayan teklif sahibinin hakkı iptal edilerek, herhangi bir ihtar gerek kalmaksızın, yatırılan katılım teminatı ve %4'lük teminatı İDARE'ce irat kaydedileceği gibi, EMLAK YÖNETİM de tahsil ettiği %2 + KDV hizmet bedelini irat kaydedecektir.**

İDARE ve teklif verenden kaynaklanmayan nedenlerle, teklif alınan taşınmazın satılmaması ve/veya tapu devrinin gerçekleştirilememesi halinde, katılım teminatı ile birlikte EMLAK YÖNETİM tarafından tahsil edilen hizmet bedeli de teklif verene iade edilecektir.

- 19- 03 Mayıs 2006 tarih ve 26157 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Toplu Konut İdaresi Başkanlığı Satış, Devir İntikal, Kiraya Verme, Trampa, Sınırlı Ayni Hak Tesisi ve Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşımı İhale Yönetmeliği'nin 7.maddesinde belirtilen kişiler ihaleye katılamaz. İlgili madde ile ihaleye katılımı yasaklanmasına rağmen ihaleye katılım olduğunun anlaşılması halinde İDARE; bu katılımcıların, katılım teminatını irat kaydetmeye yetkili olduğu gibi, EMLAK YÖNETİM de tahsil edilen %2 +KDV hizmet bedelini almaya hak kazanacaktır.
- 20- İDARE, alıcı tarafından %2 +KDV hizmet bedelinin EMLAK YÖNETİM'e ödendiğine dair fatura kendisine ibraz edilmeden satış ve/veya tapuda taşınmaz devir işlemini gerçekleştirmeyecektir.
- 21- Toplantı başkanı, toplantı ortamını bozan, toplantıyı engelleyici hareketlerde bulunan kişileri toplantı salonundan çıkarma yetkisine haizdir. Bu konuda hiçbir itiraz, ihaleyi fesih v.b. hakkı bulunmadığını toplantıya katılanlar kabul ve taahhüt eder. Kürsü başkanı ayrıca birbiriyle ilişkili taşınmazlara toplu halde ve/veya ayrı ayrı teklif alma yetkisine sahiptir. Hangi taşınmazların tek tek satılacağına, hangi taşınmazların ise Inter-Connect sistemle satılacağına Kürsü Başkanı İDARE'nin görüşünü alarak müzayede esnasında karar verir. Inter-Connect sistemde lotlar için teker teker teklif alınır, bilahare alınan tüm teklifler toplanıp tamamı tek lot halinde % 10 artırılarak satışa sunulur. Inter-Connect (Birleştirilmiş teklif) sistemde teklif verilecek taşınmazların her biri için ayrı ayrı katılım teminatı yatırılmış olma şartı aranacaktır. İdare Inter-Connect teklif ya da tekli tekliflerden istediğini onaylama hakkına sahiptir.
- 22- Toplantıda herhangi bir teklif vermeyenler; katılım teminatlarını, toplantının sona erdiği tarihi takip eden 5 (Beş) iş günü sonunda iade alabileceklerdir.
- 23- Teklif veren tarafından yatırılan katılım teminatı ve %4'lük teminat; satışın kesinleşmesinden sonra satış bedelinin peşinatından düşülecektir. Peşin ve vadeli satış nedeniyle %4'lük teminatı yatırmak zorunda kalan ve ihaleyi kazanamayan teklif sahiplerinin İDARE hesabına yatırmış oldukları %4'lük teminatları ihale sonuçlandıktan (sözleşme imzalandıktan) sonra en geç 5 (Beş) iş günü içerisinde iade edilir.
- 24- Satışı vadeli olarak gerçekleştirilen arsaların ödemelerinin takibi T.C. Ziraat Bankası aracılığıyla yapılacaktır. Vadesi gelen taksitler, Banka nezdindeki vadesiz hesap numarasına %0,4 (Binde Dört) BANKA komisyonu ve BANKA komisyonunun BSMV' si ile birlikte yatırılır.
- 25- Satış vadeli olarak gerçekleştirilen arsaların taksit ödemelerinde, Her takvim yılının 1 Ocak - 30 Haziran tarihleri arası birinci altı aylık dönem, 1 Temmuz - 31 Aralık tarihleri arası ikinci altı aylık dönem olarak kabul edilir. İlk taksitin başladığı ay hangi altı aylık dönemde ise aylık taksitler, o dönemin sonuna kadar sabit kalır. Her altı aylık dönemin başında (Ocak -Temmuz) o dönemde geçerli olacak aylık taksit miktarı, sözleşme imzalama tarihine bakılmaksızın, bir önceki altı aylık TÜİK tarafından belirlenen Üretici Fiyatları Endeksi (ÜFE) baz alınarak, her dönem için artış oranına göre yeniden hesaplanarak, BANKA tarafından ALICI'ya SMS ile bildirilir (ÜFE negatif gerçekleştiğinde indirim yapılmayacaktır).

İlk ve son taksitin başladığı ayın altı aylık dönemin başlangıcına veya bitimine yakın olması, uygulanacak altı aylık artış oranını değiştirmez.

%25 Peşin 48 ay vade seçeneğinde ödeme için; Yıllık ÜFE artış oranı en fazla % 20 olarak uygulanacaktır.

ÜFE oranı ilk altı aylık dönem için en fazla % 10 oranında uygulanacak, ikinci altı aylık dönemde uygulanacak ÜFE artış oranı ise; yıllık ÜFE artış oranına tamamlanacaktır. Bu oran yıllık bazda en fazla % 20 olacaktır.

Teklif sahiplerinin arsa bedelini peşin olarak ödemek istemesi halinde, vadeli satışı yapılan taşınmazlardan bir kısmı için (satış listesinde "peşin alımda indirim uygulanacaktır" ibaresi bulunanlar), arsa satış sözleşme imzalayacağı son güne kadar bu hususu bildirmesi halinde, vadeli satış bedeli üzerinden % 15 indirim uygulanarak peşin arsa satış sözleşmesini imzalayabilir.

Vadeli arsa satış sözleşmesi imzalanması halinde ise sözleşmeden sonra alıcının herhangi bir indirim talep etme hakkı bulunmamaktadır.

- 26- Tapu devirleri tüm bedelin ödenmesi ve/veya tüm şartların yerine gelmesini takiben gerçekleşecektir. Tapu harcı ve masrafları kanunen ait olduğu taraflarca ödenecektir. Satışı yapılan taşınmazların, satış tarihinden itibaren emlak vergisi, çevre temizlik vergisi, katılım payları ve gayrimenkulün aynından doğabilecek vergi, resim ve harçlar vb. ödemeler doğması halinde, bu tutar alıcıya ait olacaktır.
- 27- "İmar Uygulaması sonucu oluşacak mülkiyete esas alan üzerinden mahsuplaşılacaktır." Veya "İş bu taşınmazlarda 18 uygulaması yapılmakta olup, uygulama sonrası yüzölçümde değişiklik olması halinde satış bedeli (teklif edilen bedel) TL/m² üzerinden dikkate alınacaktır." İbaresini bulunan taşınmazlarda;
- İDARE'ce belirlenecek şartlarla, satış tutarlarının güncel bedelleri esas alınarak m² birim bedel üzerinden mahsuplaşılacaktır.
 - Uygulamanın tesciline müteakip tapu devri yapılabilecektir.
- 28- Satışı yapılan ve bir bütün halinde alınan taşınmazlarda; ipotekli tapu devrinden sonra gerek imar uygulaması gerekse kat mülkiyeti kurularak taşınmaz sayısının artması durumunda alıcı tarafından kısmi olarak ipotek terkinin talebi halinde satışı yapılan taşınmazın bakiye güncel borcunu karşılayan taşınmazlarda ipotek devamı ile İdarece uygun görülen taşınmazlardan ipotek terkin işlemi yapılabilir.
- 29- Taşınmazların tapu kaydında 1164 Sayılı Kanunun Ek 4. maddesine göre bulunan şerhler, bu taşınmazların imar uygulaması sonucu kamuya terk edilmesi gereken alanların bedelsiz terklerinden sonra terkin edilebilecektir.
- 30- Hmax: Serbest olan taşınmazlarda 20/02/2020 tarihli ve 31045 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan 7221 sayılı Coğrafi Bilgi Sistemleri ile Bazı kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ile 3194 sayılı İmar Kanununun çeşitli maddelerinde yapılan değişiklikler neticesinde, 3194 sayılı İmar Kanunu'na eklenen Geçici 20.madde nedeni ile ilgili birimlerce belirlenen/belirlenecek yükseklikler geçerli olacaktır.
- 31- Satış listesinde yer alan taşınmazlar için teklif veren alıcının ya da alıcıların, sözleşme imzalanıncaya kadar taşınmazda ortak ilave etmek istemeleri halinde en fazla 2 (iki) ortak ilavesi ile sözleşme imzalayabilirler.
- 32- Satış listesinde 29.maddenin incelenmesine ilişkin ibare bulunan taşınmazlara 5403 sayılı Kanun kapsamında tek kişi/şirket teklif verebilecek olup; ortaklı/hisseli teklifler alınmayacaktır. Ayrıca, iş bu şartnamenin 28.maddesi bu taşınmazları kapsamamaktadır.
- 33- Birden çok kişi/şirket tarafından hisseli/ortaklı olarak alınan birden çok taşınmaz için, taşınmazların mevcut durumları değiştirilmemek (ifrazen bölünmeden) kaydıyla, tapu taleplerinde, alıcıların birlikte noter onaylı taksim muvaffakatları olması halinde, alıcıların taleplerine göre taşınmazların taksimi yapılarak tapu devirleri gerçekleştirilebilecektir.
- 34- Aksaray Merkez Bahçesaray' da satışa sunulan taşınmazlar, 76677/1. ve 7851/2 parselin ifrazından oluşacak taşınmazlar olup, ilan edilen ada/parsel bilgileri sanaldır. Tescil edilen yüzölçüm ile ilan edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde mahsuplaşma yapılabilecektir.
- 35- Denizli Merkezefendi Hacıyüplü' de satışa sunulan taşınmazlar, 0 ada 909 parselin imar planlarının onaylanması ve akabinde alıcısı tarafından yapılacak imar uygulamasının tamamlanmasını müteakip oluşacak olup; ilan edilen ada/parsel bilgileri sanaldır. Tescil edilen yüzölçüm ile ilan edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde mahsuplaşma yapılabilecektir.

Bu taşınmazlardan, Küçük Sanayi Alanı imarlı olarak satışa sunulan sanal (909-A ve B parselleri, için Denizli ilinde faaliyet gösteren, ilan tarihi itibari ile kurulmuş ve en az 50 üyesi olan Sanayi Sitesi Kooperatifleri Teklif verebileceklerdir.

1164 sayılı Kanununun 11.maddesine istinaden, satışı yapılan arsalar üzerine plân amacına uygun yapı veya tesis yapılmadıkça üçüncü kişilere satış, devir ve temlik yapılamayacağı ve haczedilemeyeceği konusunda tapu kayıtlarına şerh konur.

- 36- Diyarbakır Kayapınar Yolboyunda satışa sunulan taşınmazlar, 120 ada 10 parsel ile 121 ada 10 parselin imar uygulamasından oluşacak olup; ilan edilen ada/parseller henüz tescil edilmemiştir. İlan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde mahsuplaşma yapılabilecektir. Satışa sunulan 25380/1 ve 25382/1 nolu parsellere Konut Yapı Kooperatifleri Teklif verebileceklerdir. 1164 sayılı Kanununun 11.maddesine istinaden, satışı yapılan arsalar üzerine plân amacına uygun yapı veya tesis yapılmadıkça üçüncü kişilere satış, devir ve temlik yapılamayacağı ve haczedilemeyeceği konusunda tapu kayıtlarına şerh konur.
- 37- Satış listesinde hisseli olduğu belirtilen taşınmazlar için hissedar/hissedarların ön alım hakkı bulunmaktadır.
- 38- Satış listesi ve iş bu şartnamede parselasyon/plan askı/tescil/uygulama/ıfraz sonucu oluşacağı belirtilen taşınmazların devir işlemleri, tescili müteakip sözleşme hükümleri doğrultusunda yapılabilecek olup; devredilecek yüz ölçüm ile ilan edilen yüz ölçümler arasında m² fark olması halinde, satış tutarlarının güncel bedelleri esas alınarak m² birim bedel üzerinden mahsuplaşma sağlanacaktır.
- 39- Alıcılar, 1/1000'lik uygulama imar planları olan fakat imar uygulaması görmemiş taşınmazlar ile imar uygulaması görmüş ancak imar plan tadilatı sonrası kesintileri oluşacak taşınmazlarda 3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak olan imar uygulaması çalışması sırasında yasal kesintilerin (DOP, KOP, parka/yola terk, v.b.) olacağını kabul etmiş sayılacak olup yüz ölçümdeki azalmadan dolayı gelecekte İdareden/Şirketten herhangi bir itiraz ve talepte bulunmayacağını kabul ve taahhüt eder.
- 40- Teklif sahiplerinin şartnamede gösterdikleri açık adreslerine, telefon numaralarına yapılan tebligatların, telefonlarına herhangi bir sebeple ulaşmaması, adres değişikliği, herhangi bir nedenle adrese geç ulaşması, tebligatın yapılamaması ve postadaki gecikmeler nedeniyle teklif verene geç ulaşmasından İDARE/ EMLAK YÖNETİM sorumlu değildir.
- 41- İş bu Satış Şartnamesi, Gayrimenkul (Arsa) Satış Sözleşmesi ile Satış Listesi, arsa satış ihalesi dökümanı olup; iş bu şartnamenin imzalanması ile tüm bu evrakların istekliler tarafından incelenip bilgi alındığı kabul edilir. Satış listesi tüm ayrıntıları ile satış tarihinden minimum 15 gün önce İDARE'nin web sayfası olan www.toki.gov.tr de ilan edilmekte olup; satışa çıkan taşınmazlara ilişkin bu listelerde yer alan bilgiler (üzerinde yapı-işgal durumları vb., imar şartları; tevhid-ıfraz gerekliliği vb., takyidat, mahkeme kararı bilgileri vb.) teklif sahiplerince incelenip, bilgi alındığı ve kendilerince gerekli araştırma ve inceleme yaptıkları kabul edilmekte olup; bu hususlara ilişkin olarak satış sonrasında teklif sahipleri, İdare/Şirketten herhangi bir itiraz ve talepte bulunmayacaklardır.
- 42- İhale konusu taşınmazların yabancı uyruklu gerçek kişilere, yabancı ülkelerde kendi ülkelerinin kanunlarına göre kurulan tüzel kişiliğe sahip şirketlere ve Türkiye'de kurulan yabancı sermayeli şirketlere satışı, yürürlükteki Doğrudan Yabancı Yatırımlar mevzuatı ve Tapu kanunu ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine tabidir. Bu kişiler satışın mümkün olup olmadığını önceden araştırmakla yükümlüdürler.
- 43- İşbu şartname üzerinde teklif veren tarafından hiçbir şekilde silinti, kazıntı veya ilaveler yapılamaz. Yapılacak ilaveler, silintiler ve kazıntılar geçersiz sayılır.
- 44- Uyuşmazlıkların çözümünde EMLAK YÖNETİM'in ses ve görüntü kayıtları muteber, bağlayıcı, kesin ve münhasır delil teşkil edecek olup, bu madde H.M.K.193 maddesi anlamında yazılı delil sözleşmesi niteliğindedir.
- 45- Satış ile ilgili işlemlerden doğan uyuşmazlıkların çözümlenmesinde Ankara Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkilidir.

İş bu 42 maddelik Açık Artırma Şartnamesini okuduğumu ve kabul ettiğimi beyan ederim.

..... /..... /2026

ADI SOYADI :.....

BAYRAK NO:

VATANDAŞLIK NO.SU :.....

İMZA :

İŞİ / MESLEĞİ :.....

GSM NUMARASI :.....

TELEFON NUMARASI :.....

FAX NUMARASI :.....

E-MAİL ADRESİ :.....

AÇIK ADRESİ :.....

ŞİRKET OLMASI HALİNDE

ŞİRKET ÜNVANI :.....

YÖNETİM KUR.BŞK. :.....

Y.K.B. VATANDAŞLIK NO.SU :.....

Y.K.B. İŞİ / MESLEĞİ :.....

VERGİ DAİRE / NO.SU :.....

GSM NUMARASI :.....

TELEFON NUMARASI :.....

FAX NUMARASI :.....

E-MAİL ADRESİ :.....

AÇIK ADRESİ :.....

TEMİNATIN İADESİNİ İSTEDİĞİNİZ BANKA VE IBAN NUMARASI

BANKA ADI / ŞUBESİ :

IBAN NO :

□□□□ □□□□ □□□□ □□□□ □□□□ □□□□ □□

NOT: Şartnameyi imzalayan gerçek ve/veya tüzel kişinin, teminatını yatırdığı ve/veya yatıracağı hesaba, iadesini istediği yukarıda belirtilen IBAN NO lu hesap aynı olmalıdır.

MÜZAYEDE

muzayede@emlakyonetim.com.tr

KVKK Aydınlatma metni için www.emlakyonetim.com.tr adresini ziyaret edebilirsiniz.



444 84 34

Haikali Atakent Mahallesi 221. Sok. No:5/B

84307 Haikali - Küçükçekmece / İSTANBUL

info@emlakyonetim.com.tr / www.emlakyonetim.com.tr

İşlemler Şefliği

Kimden: Özel Kalem
Gönderme Tarihi: 6 Nisan 2026 Pazartesi 12:56
Kime: İşlemler Şefliği
Konu: FW: 16-17 Nisan 2026 45 İlde 353 Muhtelif Arsa Satışı Müzayedesini Bilgilendirme Talebi Hk.
Ekler: image002.png; ŞARTNAME.pdf; 16-17 Nisan 2026 Müzayedesini Lotlu Listesi.pdf; 16-17 MAİL MARKET.jpg; 5397 İSTANBUL VALİLİĞİ.pdf

-----Original Message-----

From: TC İçişleri Bakanlığı İSTANBUL Valiliği [mailto:istanbul@icisleri.gov.tr]
Sent: Monday, April 6, 2026 12:01 PM
To: Özel Kalem <ozelkalem@istanbul.gov.tr>
Subject: İlt: 16-17 Nisan 2026 45 İlde 353 Muhtelif Arsa Satışı Müzayedesini Bilgilendirme Talebi Hk.

UYARI: Bu e-posta kurum dışından gönderilmiştir. Lütfen yalnızca güvendiğiniz kaynaklardan gönderilen link ve dosyaları açınız.

Gönderen: Müzayede <muzayede@emlakyonetim.com.tr>
Gönderildi: 6 Nisan 2026 Pazartesi 11:11:29
Kime: TC İçişleri Bakanlığı İSTANBUL Valiliği
Konu: 16-17 Nisan 2026 45 İlde 353 Muhtelif Arsa Satışı Müzayedesini Bilgilendirme Talebi Hk.

Merhabalar ,

16-17 Nisan 2026 TOKİ, 45 İlde 353 Muhtelif Arsa Satışına Sunacaktır.

%25 Peşin 48 ay vade ve Ankara Yenimahalle’de bir Ticaret Alanı %25 peşin 6 ay vade seçeneğiyle

Satışın duyurulması hususunda resmi yazı, lotlu liste ve satış şartnamesini ektedir.

Desteklerinizi saygılarımızla arz ederiz,

[cid:image002.png@01DC0D34.35EC95B0]

“Bu e-posta mesajı ve onunla iletilen tüm ekler sadece yukarıda isimleri belirtilen kişiler ya da kuruma özel olup, özel bilgiler içerebileceği gibi gizlilik yükümlülüğü de taşıyor olabilir. Mesajın yetkili alıcısı veya alıcısına iletmekten sorumlu kişi değilseniz, mesaj içeriğini ya da eklerini kullanmayınız, kopyalamayınız, yaymayınız, başka kişilere yönlendirmeyiniz ve mesajı gönderen kişiyi derhal e-posta yoluyla haberdar ederek bu mesajı ve eklerini herhangi bir kopyasını muhafaza etmeksizin siliniz. Türkiye Cumhuriyeti İçişleri Bakanlığı bu mesajın içeriği ile ilgili olarak hiçbir hukuksal sorumluluğu kabul etmemektedir. Bu mesajda ve ekindeki dosyalarda bulunan tüm fikir ve görüşler sadece adres yazarına ait olup, Türkiye Cumhuriyeti İçişleri Bakanlığının resmi görüşünü yansıtmamaktadır. Türkiye