

TAŞINIR MAL SATIŞ ŞARTNAMESİ

GENEL SARTLAR:

MADDE: 1- Çekmeköy ilçesi, Ömerli Mahallesi, 24 ada 6 parsel sayılı, Maliye Hazinesi adına tescilli arazi üzerindeki inşaat sahasında kesilmesi zorunlu bulunan ağaçların 2886 sayılı Kanununun 51/a Maddesi gereğince pazarlık usulü ile satışı yapılacaktır.

MADDE: 2- İhale, belirlenen gün ve saatte oluşturulan komisyon huzurunda yapılacaktır.

MADDE: 3- Tahmin edilen bedel 7.660,00 TL (YediBinAltıYüzAltmış Türk Lirası)+ %20 KDV'dir. Geçici teminat bedeli 2.298,00 TL (İkiBinİkiYüzDoksanSekiz Türk Lirası)'dır.

MADDE: 4- İhaleye katılabilmek için 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu ve bu Kanununun 74. Maddesine dayanılarak çıkarılan Yönetmelikte belirtilen niteliklere haiz olmak, Kanun ve Yönetmelikte açıklanan biçimde teklifte bulunmak şarttır.

MADDE: 5- İhaleye katılacak olan isteklilerin;

- Yasal yerleşim yeri sahibi olmaları,
- Tebliğat için Türkiye'de adres göstermeleri,
- Gerçek kişilerin T.C. kimlik numarasını, tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını bildirmeleri,
- Yukarıda sözü edilen **2.298,00 -TL** geçici teminatı yatırmış olmaları,
- Özel hukuk tüzel kişileri, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirküleri veya vekaletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerin ise yukarıdaki **(b-c-d)** bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi Komisyona vermeleri şarttır.

MADDE: 6- İhaleye katılamayacak olanlar:

1- İhaleyi yapan İdarenin

- İta amirleri,
- İhale işlemlerini hazırlamak, yürütmek, sonuçlandırmak ve denetlemekle görevli olanlar.
- (a) ve (b) bentlerinde belirtilen şahısların eşleri ve ikinci dereceye kadar (ikinci derece dahil) kan ve sıhri kısımları,
- (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen şahısların ortakları (bu şahısların yönetim kurullarında görevli olmadıkları anonim ortaklar hariç)

2- 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun **83-84 ve 85.** Maddeleri ve diğer kanunlardaki hükümler gereğince geçici ve sürekli olarak kamu ihalelerine katılmaktan yasaklanmış olanlar.

MADDE: 7- İhale kararı İta Amirlerince karar tarihinden itibaren 15 (onbeş) iş günü içinde onaylanır veya iptal edilir. İta Amirlerince karar iptal edilirse, ihale hükümsüz sayılır.

İhale kararlarının İta Amirleri tarafından onaylanması veya iptal edilmesi onay tarihinden itibaren 5 (beş) iş günü içinde ihale yapılana veya vekiline imzası alınmak suretiyle bildirilir veya iadeli taahhütlü mektupla tebliğat adresine postalanır. Mektubun postaya verilmesini takip eden **yedinci (7.) gün kararın müşteriye veya vekiline tebliğ tarihi sayılır.**

MADDE: 8- 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 31. Maddesi, 57. Maddesi ve 76. Maddesine göre onaylanan ihale kararları, üzerine ihale yapılana veya vekiline 2886 sayılı Yasanın 32. maddesine göre tebliğ edilir ve 57. maddeye göre ve yukarıdaki 9. maddede açıklandığı şekilde **tebliğ tarihinden itibaren on beş (15) gün içinde** (tatil günleri dahil) müşteri, ihale bedelini ve

ihaleyle ilgili vergi resim harçları ve diğer giderlerini peşin ödemek zorundadır. Bu zorunluluklara uyulmadığı takdirde protesto çekmeye ve hüküm almaya gerek kalmaksızın ihale bozulur, geçici teminat Hazineye irat kaydedilir, vukua gelecek zarar ve diğer sebeplerle İdareden bir talepte bulunulamaz.

MADDE: 9- 2886 sayılı kanunun 6. maddesinde yazılı kimseler doğrudan veya dolaylı olarak ihaleye katılamazlar. İhaleye katıldıkları tespit edildiği takdirde adlarına ihale yapılmış ise ihale feshedilir. Geçici teminat Hazineye irat kaydedilir.

MADDE:10- İhaleye katılıp da pey sürenler kendilerinden fazla pey süren çıkmadığı sürece, teklif ettikleri bedelle bağlıdırlar. **Müşteri ihalede teklif ettiği bedelden dönemez.**

MADDE: 11- İhale komisyonu gerekçesini kararda belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbest olup, komisyonların ihaleyi yapmama kararına itiraz edilemez.

MADDE: 12- Mahalli idareler, sosyal sigortalar, vergi daireleri, meslek odaları, ve benzeri yükümlülükten dolayı İdare hiçbir zaman sorumlu tutulmayacak bu yükümlülükler müşteri tarafından karşılanacaktır. Bu yükümlülüklerin yerine getirilmemesi halinde sözleşme feshedilecektir.

MADDE: 13- İhtilafların çözümünde İstanbul mahkemeleri yetkilidir.

ÖZEL ŞARTLAR

MADDE: 1- Söz konusu ağaçların alıcısı tarafından 15(onbeş) gün içerisinde teslim alınması gerekmektedir. Teslim alınma sırasında her türlü tedbirin alınması yükleniciye ait olup, doğabilecek her türlü zarar ve ziyan yüklenici tarafından karşılanacaktır. İdaremizin herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır.

MADDE: 2- **Yüklenici, İdarenin talep ettiği gün ve saatte yine İdarenin talep ettiği kadar personel ve araçla ağaçları belirtilen yerden teslim almak zorundadır. Aksi halde İdare tarafından ihale tek taraflı olarak feshedilerek geçici teminat Hazineye irat kaydedilecektir.**

MADDE: 3- Her türlü vergi harç vb. alıcısına ait olup ayrıca ihale sonucu gerçekleşen satış bedeli üzerinden karar pulu bedeli ve damga vergisi tahsil edilecektir.

MADDE: 4- 2886 sayılı Kanun hükümlerine göre satış yapılan taşınır mal satış ihalesine katılan ve üzerine ihale yapılan halde, taahhüdünü şartname hükümlerine uygun olarak yerine getirmeyen müşteriler hakkında, Kanunun 84. Maddesi uyarınca 1 yıla kadar ihalelere katılmaktan yasaklama kararı verilir.

Bu şartnamedeki hususları olduğu gibi kabul ve taahhüt ederim.

Her çeşit tebligatı aşağıdaki adresime yapılabilir.

MÜŞTERİNİN

ADI SOYADI :

TEBLİGAT ADRESİ :

İMZA TARİHİ :