

## SİT ALANLARINDA KALAS TAŞINMAZLARIN HAZİNE TAŞINMAZLARI İLE DEĞİŞTİRİLMESİ HAKKINDA YÖNETMELİK BİREKTİM ENİ ÇERÇEVESİNDE TRAMPAVA KONT EDİLMEK ÜZERE BELİRL ENEN HAZİNEYE AİT TAŞINMAZLAR LİSTESİ

Sıra No	İl	İlçe	Mahalle	Ada	Parsel	Yatırım (m <sup>2</sup> )	Tezgahe Yapılacak Alan (m <sup>2</sup> )	Tophan Bedel Tesis (TL)	Birim Bedel (TL)	Bedel Tesis Tarihi	İmar Durumu	Açıklamalar
1	Abyotkanbur	Merkez	Ölçek Mahallesi	4492	1	475,16	475,16	2.850.960,00	6.000,00	22.08.2025	Konut Alanı	Ayılı ve mülkiyet olarak işgalidir.
2	Abyotkanbur	Merkez	Ölçek Mahallesi	4492	2	358,44	358,44	2.150.640,00	6.000,00	22.08.2025	Konut Alanı	Ayılı olarak işgalidir.
3	Abyotkanbur	Merkez	Ölçek Mahallesi	4492	3	406,44	406,44	2.438.640,00	6.000,00	22.08.2025	Konut Alanı	
4	Abyotkanbur	Merkez	Ölçek Mahallesi	4492	6	398,30	398,30	2.588.950,00	6.500,00	22.08.2025	Konut Alanı	
5	Abyotkanbur	Merkez	Ölçek Mahallesi	4492	7	388,42	388,42	2.524.730,00	6.500,00	22.08.2025	Konut Alanı	
6	Abyotkanbur	Merkez	Ölçek Mahallesi	4492	8	476,64	476,64	3.098.160,00	6.500,00	22.08.2025	Konut Alanı	
7	Çumukhale	Gezibolu	İğdarcı Köyü	313	52	202,40	201,40	1.830.600,00	9.000,00	16.09.2025		1/1000 ölçekteki koruma amaçlı imar planında konut alanı
8	Çumukhale	Gezibolu	İğdarcı Köyü	313	54	233,97	233,97	2.105.730,00	9.000,00	16.09.2025		1/1000 ölçekteki koruma amaçlı imar planında konut alanı
9	Çumukhale	Gezibolu	İğdarcı Köyü	313	56	200,09	200,09	1.808.810,00	9.000,00	16.09.2025		1/1000 ölçekteki koruma amaçlı imar planında konut alanı
10	Çumukhale	Gezibolu	İğdarcı Köyü	313	59	248,19	248,19	2.233.710,00	9.000,00	16.09.2025		1/1000 ölçekteki koruma amaçlı imar planında konut alanı
11	Çumukhale	Gezibolu	İğdarcı Köyü	313	60	250,09	250,09	2.250.810,00	9.000,00	16.09.2025		1/1000 ölçekteki koruma amaçlı imar planında konut alanı
12	Ekişpür	Çiğirler	Ertaba	640	1	462,45	462,45	1.387.350,00	3.000,00	27.08.2025	Ayrıık Nizama 2 Kat Konut Alanı	
13	Ekişpür	Çiğirler	Ertaba	640	2	462,55	462,55	1.387.650,00	3.000,00	27.08.2025	Ayrıık Nizama 2 Kat Konut Alanı	
14	Ekişpür	Çiğirler	Ertaba	640	3	460,83	460,83	1.382.490,00	3.000,00	27.08.2025	Ayrıık Nizama 2 Kat Konut Alanı	
15	Ekişpür	Çiğirler	Ertaba	640	4	459,56	459,56	1.378.680,00	3.000,00	27.08.2025	Ayrıık Nizama 2 Kat Konut Alanı	
16	Ekişpür	Çiğirler	Ertaba	640	5	457,99	457,99	1.373.970,00	3.000,00	27.08.2025	Ayrıık Nizama 2 Kat Konut Alanı	
17	Ekişpür	Çiğirler	Ertaba	640	6	456,44	456,44	1.369.320,00	3.000,00	27.08.2025	Ayrıık Nizama 2 Kat Konut Alanı	
18	Ekişpür	Çiğirler	Ertaba	640	7	455,15	455,15	1.365.450,00	3.000,00	27.08.2025	Ayrıık Nizama 2 Kat Konut Alanı	
19	Ekişpür	Çiğirler	Ertaba	640	8	447,15	447,15	1.341.450,00	3.000,00	27.08.2025	Ayrıık Nizama 2 Kat Konut Alanı	
20	Ekişpür	Çiğirler	Ertaba	640	9	428,36	428,36	1.285.080,00	3.000,00	27.08.2025	Ayrıık Nizama 2 Kat Konut Alanı	
21	İğdır	Merkez	Karangaç	3446	5	683,59	683,59	3.076.155,00	4.500,00	19.09.2025	1/1000 ölçekteki uygulama imar planında ayrıık nizam üç kat konut alanı	
22	İğdır	Merkez	Karangaç	3446	1	923,75	923,75	4.157.000,00	4.500,00	19.09.2025	1/1000 ölçekteki uygulama imar planında ayrıık nizam üç kat konut alanı	
23	İğdır	Merkez	Karangaç	3446	11	798,46	798,46	3.593.100,00	4.500,00	19.09.2025	1/1000 ölçekteki uygulama imar planında ayrıık nizam üç kat konut alanı	
24	İğdır	Merkez	Karangaç	3590	3	625,42	625,42	2.189.000,00	3.500,00	19.09.2025	1/1000 ölçekteki uygulama imar planında ayrıık nizam üç kat konut alanı	



