

## 2 MUHTELİF ARSA

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

| LOT | İLÇE       | MAHALLE | ADA   | PARSEL | YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> ) | SATILACAK YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> ) | İMAR DURUMU                                    | MUHAMMEN BEDEL |
|-----|------------|---------|-------|--------|-----------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------|----------------|
| 349 | Odunpazarı | 75. Yıl | 29216 | 1      | 22.127,73                   | 21.325,90                             | Ticaret Alanı, E:0.80 Yençok: 7.50m            | ₺128.000.000   |
| 350 | Odunpazarı | 75. Yıl | 29299 | 1      | 4.893,87                    | 4.893,87                              | Özel Sosyal Tesis Alanı, E: 1.00 Yençok 9.50 m | ₺27.900.000    |

**MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.**

**VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.**

**KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT**

**24 AY VADE İMKANIYLA**

**3.04.2026 CUMA SAAT:10.30**

**SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA**  
**TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

**İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: [emlakyonetim.com.tr](http://emlakyonetim.com.tr) / 444 84 34**