

İLAN

TEKMAN KAYMAKAMLIĞI

MİLLİ EMLAK SERVİS ŞEFLİĞİ

KİRALAMA İHALESİ YAPILACAK TAŞINMAZ MALLAR

Sıra	İli	İlçesi	Mahalle	Ada	Parsel	Yüzölçüm m2	Cinsi	Kiralaması Yapılacak Taşınmaz/Kira Süresi	Tahmini yıllık Bedel TL	Geçici Teminat TL	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Erzurum	Tekman	Vatan	252	3	2.254.44	Arsa	Taşınmazın üzerinde yer alan Hükümet Konağı içerisindeki 18.00 m ² lik kısmın çay ocağı olarak kullanılması amacıyla 2 (iki) yıl	18.000,00 TL	3.600,00 TL	2/17/2026	11:00-11:30

1 Yukarıdaki tabloda yer alan taşınmaz malın satış ihalesi, 2886 sayılı Yasanın 45. maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile hıızalarında gösterilen tahmini bedeller üzerinden ve belirtilen tarih ve saatlerde, Tekman Kaymakamlığı Milli Emlak Servis Şefliğinde toplanacak komisyon huzurunda yapılacaktır.,

2 İhale işlem dosyaları (şartname, sözleşme tasarısı ve taşınmaza ait kroki örneği ile diğer bilgi ve belgeler) mesai saatleri içerisinde Tekman Kaymakamlığı Milli Emlak Servisinde ücretsiz olarak görülebilir.

İhalelere katılmak isteyen isteklilerin;

a) Yasal yerleşim yerini (ikametgah) gösterir belgeyi, Tebligat için Türkiye'de adres göstermeleri,

b) Gerçek kişilerin T.C. Kimlik Numarasını, Tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını bildirmeleri,

3 İhaleye katılacak isteklilerin; çay ocağı, kantin, cafe veya benzeri yiyecek-içecek işletmeciliği alanında faaliyet gösterdiğini vergi levhası, mesleki belge veya sertifika ile belgelendirmesi zorunludur. Bu kapsamda istekliler aşağıdaki belgelerden en az birini sunacaktır: c) Esnaf Faaliyet ve Sanatkâr Sicil Kaydı veya Ticaret Sicil belgesi veya ilişkin mesleki eğitim sertifikası Sunulan belgelerin yeterli olup olmadığına karar verme yetkisi idareye aittir.

d) Geçici Teminata İlişkin Belge (Geçici Teminat Makbuzu, Mevduat veya katılım bankalarının 2026 yılı içerisinde verecekleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre düzenlenmiş ve ilgili banka şubesince verilen teminat mektupları toplamı ile aynı şubenin limitlerinde gösterildiği süresiz, geçici teminat mektubu (Teyid yazısı ile birlikte), devlet iç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler)

Özel hukuk tüzel kişilerinin yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluşan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi, kamu tüzel kişilerinin ise, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi, İhale tarih ve saatine kadar İhale Komisyonuna vermeleri şarttır.

4 Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce komisyona ulaşması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmeler dikkate alınmaz.

5 Kiralamaya İlişkin vergi, resim ve harçbedelleri ayrıca tahsil edilecektir.

6	İhale komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
7	Bu ilan Tekman Hükümet Konağı ve Tekman Belediyesi binalarının ilan tahtalarına asılacak yazılar ve belediye sesli yayın araçları ile duyurulmak suretiyle ilan edilecektir.

İLAN OLUNUR

MİLLİ EMLAK SERVİS ŞEFLİĞİ