

# İLAN

## KOVANCILAR MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİNDEN

### SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZMALIN

SIRA	İLİ	İLÇESİ	KÖYÜ	MEVKİ	ADA	PARSE L	CİNSİ	YÜZÖLÇÜM (M2)	HİSSE	TAHMİNİ BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	Elazığ	Kovancılar	Taşçanak		117	8	Ham Toprak	2.373,71	Tam	891.000,00	267.300,00	15.06.2026	10:00
2	Elazığ	Kovancılar	Taşçanak		117	9	Ham Toprak	1.121,00	Tam	421.000,00	126.300,00	15.06.2026	10:30
3	Elazığ	Kovancılar	Yazıbaşı		114	105	Arsa	1.804,67	Tam	1.250.000,00	375.000,00	15.06.2026	11.00
4	Elazığ	Kovancılar	Heybet			7425	Arsa	6,50	Tam	17.000,00	5.100,00	15.06.2026	11:30
5	Elazığ	Kovancılar	Akmezra		148	96	Ham Toprak	14.939,41	Tam	5.379.000,00	1.613.700,00	15.06.2026	13:00
6	Elazığ	Kovancılar	Gözecik			379	Ham Toprak	2.003,39	Tam	201.000,00	60.300,00	15.06.2026	13.30
7	Elazığ	Kovancılar	Muratbağı		122	64	Ham Toprak	4.509,58	Tam	1.353.000,00	405.900,00	15.06.2026	14:00

1-Yukarıda nitelikleri tahmini bedelleri ve geçici teminatları belirtilen taşınmaz malların satışı ayrı ayrı olmak üzere hizalarında gösterilen günde ve saatte 2886 Devlet İhale Kanununun 45. maddesi uyarınca açık teklif usulü ile ihale edilecektir.

2-Taşınmaz malların satışı ve devir işlemleri sırasında düzenlenen belgeler KDV dahil her türlü vergi, resim ve harçtan muafır. Satışı yapılan taşınmaz mallar satış tarihini takip eden yıldan itibaren 5 yıl süre ile emlak vergisine tabi olmayacaktır.

3-Posta ile yapılacak müracaatlar kabul edilmeyecektir.

4-İsteklilerde aranılan belgeler: Gerçek kişilerden Nüfus İdaresinden alınan adrese dayalı ikametgâh belgesi T.C. Kimlik Numarası ve geçici teminat makbuzu, başkası adına ihaleye girecekler için noterlikçe onaylı yetki belgesi, Tüzel kişilerden; ihalenin yapıldığı yıl içerisinde alınmış Ticaret siciline kayıtlı olduğunu belirtir belge, vergi kimlik numarası, noterlikçe düzenlenmiş yetki belgesi, imza sirküsü ve teminat makbuzunu ihale saatine kadar Milli Emlak Şefi makam odasında toplanacak komisyona vermeleri gerekmektedir.

5- İlanda belirtilen ihale saatinden sonra teklif alınmayacaktır.

6-İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbestir.

7- İhale Bilgileri "www.milliemlak.gov.tr" internet sitesinde ayrıntılı olarak öğrenilebilir.

İLAN OLUNUR