

Açıklamalar :

- 1 -6292 sayılı Kanunun 6. maddesinin 3. fıkrası uyarınca güncelleme listelerinin ve kadaastro tutanaklarının kesinleştiği tarihten itibaren en geç 8 (sekiz) ay içerisinde hak sahiplerinin Edirne Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğüne (Milli Emlak Müdürlüğü) müracaat etmeleri gerekmektedir.
- 2 -Kullanıcıların son beş yıl için ödemiş olduğu ecrimisil bedeli bulunması durumunda buna ilişkin belgenin bir örneğinin başvuru sırasında getirilmesi gerekmektedir.
- 3 -Satış bedellerinin Ziraat Bankası, Halk Bankası ve Vakıfbank' ın tüm şubelerinden, ayrıca aynı bankaların internet şubelerinden "2/B ve Tarım Arazileri Tahsilat Hesabına" ya da Edirne Defterdarlığı Muhasebe Müdürlüğü Veznesine yatırılabilir.
- 4 -6292 sayılı Kanuna göre hak sahiplerine doğrudan satılacak olan taşınmazların tarımsal amaçlı kullanımda satış bedeli idarece belirlenen rayiç bedelin % 50 'sidir.
- 5 -Satış bedeli peşin veya taksitle ödenebilir. Satış bedelinin tamamının peşin ödenmesi halinde % 20, en az yarısının peşin ödenmesi halinde % 10 indirim uygulanacaktır ve bu bedeller İdarece yapılan yazılı tebliğat tarihinden itibaren en geç 3 (üç) ay içerisinde ödenir.
- 6 -Taşınmazın taksitle alınması halinde satış bedelinin % 10 'u tebliğ tarihinden itibaren 3 (üç) ay içerisinde, kalan tutar ise en fazla 6 (altı) yılda 12 eşit taksitle ödenebilecektir.
- 7 -Kadaastro Tutanaklarının kesinleştiği tarihten itibaren en geç 3 (üç) ay içerisinde ilgili kamu kurum ve kuruluşlarınca taşınmazların özel kanunlar kapsamında kalıp kalmadıkları bildirilecektir.
- 8 -Satış bedelinin kredi kuruluşlarından kredi sağlanarak ödenmesinin mümkün olacağı hususlarında kullanıcı hak sahiplerine kolaylıklar sağlanmıştır.

Başvuru Yeri : Edirne Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğüne (Milli Emlak Müdürlüğü)

Son Başvuru Tarihi : 27.09.2026

İlan Şekli : Edirne Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğümüz [www.https://edirne.esb.gov.tr/](https://edirne.esb.gov.tr/) internet sitesinde , Müdürlüğümüz hizmet binası ilan panosu ve ilgili muhtarlık ilan panosunda İLAN edilecektir.

Başvuruda İstenen Belgeler :

- 1 - Satın alma talebini içeren 345 sıra sayılı Milli Emlak Genel Tebliğin ekinde (Ek-2/A) yer alan dilekçe,
- 2 -Nüfus Cüzdanı Fotokopisi,
- 3 -Varsa ecrimisil bedeli ödendiğine ilişkin belge örneği,
- 4 -Kanuni mirasçılarda mirasçı olduklarını gösterir veraset ilamının onaylı örneği,
- 5 -Akdi haleflerden Kanunun yürürlüğe girdiği tarihten sonra noterde düzenlenecek hak sahibinin veya mirasçılarının muvafakı,
- 6 -Tüzel kişiler adına yapılan başvurularda, taşınmaz tasarrufuna izinli olduğunu ve temsilcisini gösterir yetki belgesi (Mülga ibare:RG-1/8/2021-31555) .

EDİRNE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ

(Milli Emlak Müdürlüğü)

2/B ALANLARI KULLANICI LİSTESİ

2/B Kadastro Kesinleşme Tarihi 27.01.2026 - Son Başvuru Tarihi :27.09.2026

Sıra No	Köy / Mah.	Ada No	Parsel Nno	Cinsi	Yüzölçümü (m2)	Açıklama	Adı	Soyadı	BabaAdı	Doğum Tarihi
1	Hıdırağa Köyü	101	1	Tarla	397,88	31.12.2011 tarihinden önce olmak suretiyle 1982 tarihinden beri 01.07.1933 doğumlu Aşir oğlu Nail TUNCER kullanımdadır.	Nail	TUNCER	Aşir	1.07.1933
2	Hıdırağa Köyü	102	1	Tarla	1.775,50	31.12.2011 tarihinden önce olmak suretiyle 1982 tarihinden beri 10.12.1948 doğumlu Ali kızı Perihan AKKUŞ kullanımdadır.	Perihan	AKKUŞ	Ali	10.12.1948
3	Hıdırağa Köyü	102	2	Tarla	1.198,10	31.12.2011 tarihinden önce olmak suretiyle 1982 tarihinden beri 14.02.1958 doğumlu Mustafa oğlu Muzaffer TOPUZ kullanımdadır.	Muzaffer	TOPUZ	Mustafa	14.02.1958