

Açıklamalar :

1-6292 sayılı Kanunun 6. Maddesinin 3. Fıkrası uyarınca güncelleme listelerinin ve kadastro tutanaklarının kesinleştiği tarihten itibaren en geç 8 (sekiz) ay içerisinde hak sahiplerinin Edirne Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğüne (Milli Emlak Müdürlüğü) müracaat etmeleri gerekmektedir.

2-Kullanıcıların son beş yıl için ödemiş olduğu ecrimisil bedeli bulunması durumunda buna ilişkin belgenin bir örneğinin başvuru sırasında getirilmesi gerekmektedir.

3-Satış bedellerinin Ziraat Bankası, Halk Bankası ve Vakıfbank' ın tüm şubelerinden, ayrıca aynı bankaların internet şubelerinden "2/B ve Tarım Arazileri Tahsilat Hesabına" ya da Edirne Defterdarlığı Muhasebe Müdürlüğü Veznesine yatırılabilir.

4-6292 sayılı kanuna göre hak sahiplerine doğrudan satılacak olan taşınmazların tarımsal amaçlı kullanımda satış bedeli idarece belirlenen rayiç bedelin % 50 'sidir.

5-Satış bedeli peşin veya taksitle ödenebilir. Satış bedelinin tamamının peşin ödenmesi halinde % 20, en az yarısının peşin ödenmesi halinde % 10 indirim uygulanacaktır ve bu bedeller İdarece yapılan yazılı tebliğat tarihinden itibaren en geç 3 (üç) ay içerisinde ödenir.

6-Taşınmazın taksitle alınması halinde satış bedelinin % 10 'u tebliğ tarihinden itibaren 3 ay içerisinde, kalan tutar ise en fazla 6 (altı) yılda 12 eşit taksitle ödenebilecektir.

7-Kadastro Tutanaklarının kesinleştiği tarihten itibaren en geç 3 (üç) ay içerisinde ilgili kamu kurum ve kuruluşlarınca taşınmazların özel kanunlar kapsamında kalıp kalmadıkları bildirilecektir.

8-Satış bedelinin kredi kuruluşlarından kredi sağlanarak ödenmesinin mümkün olacağı hususlarında kullanıcı hak sahiplerine kolaylıklar sağlanmıştır.

Başvuru Yeri : Edirne Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğüne (Milli Emlak Müdürlüğü)

İlan Şekli : Edirne Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğümüz [www.https://edirne.csb.gov.tr/](https://edirne.csb.gov.tr/) internet sitesinde , Müdürlüğümüz hizmet binası ilan panosu ve ilgili muhtarlık ilan panosunda İLAN edilecektir.

Başvuruda İstenen Belgeler :

1- Satın alma talebini içeren 345 sıra sayılı Milli Emlak Genel Tebliğin ekinde (Ek-2/A) yer alan dilekçe

2-Nüfus Cüzdanı Fotokopisi

3-Varsa ecrimisil bedeli ödendiğine ilişkin belge örneği,

4-Kanuni mirasçılarda mirasçı olduklarını gösterir veraset ilamının onaylı örneği,

5-Akdi haleflerden Kanunun yürürlüğe girdiği tarihten sonra noterde düzenlenecek hak sahibinin veya mirasçılarının muvafakatı,

6-Tüzel kişiler adına yapılan başvurularda, taşınmaz tasarrufuna izinli olduğunu ve temsilcisini gösterir yetki belgesi (Mülga ibare:RG-1/8/2021-31555) .

EDİRNE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ										
(Milli Emlak Müdürlüğü)										
2/B ALANLARI KULLANICI LİSTESİ										
2/B Kadastro Kesinleşme Tarihi 27.01.2026 -Son Başvuru Tarihi :27.09.2026										
Sıra No	Köy / Mah.	Ada No	Parsel Nno	Cinsi	Yüzölçümü (m2)	Açıklama	Adı	Soyadı	BabaAdı	Doğum Tarihi
1	Budakdoğanca Köyü	101	1	Tarla	1494,08	31.12.2011 tarihinden önce olmak suretiyle 1998 tarihinden beri 20.06.1970 doğumlu Ahmet oğlu Metin KESKİN kullanımındadır.	Metin	KESKİN	Ahmet	20.06.1970
2	Budakdoğanca Köyü	102	1	Tarla	960,37	31.12.2011 tarihinden önce olmak suretiyle 2004 tarihinden beri 09.11.1986 doğumlu Fikret oğlu Erkut ERMİŞ kullanımındadır.	Erkut	ERMİŞ	Fikret	9.11.1986
3	Budakdoğanca Köyü	102	2	Tarla	607,44	31.12.2011 tarihinden önce olmak suretiyle 2003 tarihinden beri 07.02.1959 doğumlu Raşit oğlu Rıdvan TÜKENMEZ kullanımındadır.	Rıdvan	TÜKENMEZ	Raşit	7.02.1959