

MÜTEAHHİT YETERLİLİK SİSTEMİ 2026														Döner Sermaye Ücret ve Kodları			
Yetki Belge Grubu	İş Ortaklığı		Ekonomik ve Mali Yeterlilikler					Mesleki ve Teknik Yeterlilikler			Üstlenebilecek Azami İş Tutarı (Yaklaşık Maliyet)	Yetki Belge Grubu					
	Pilot Ortak (En az)	Diğer Ortak (En Az)	Bilanço Rasyoları			Asgari İş Hacmi (Ciro) Miktarı		Asgari Banka Referans Mektubu	Asgari İş Deneyim Tutarı	MYK İş Gücü (Kişi)			Teknik İş Gücü (Kişi)				
			Cari Oran	Özkaynak Oranı	Borç Oranı	Toplam	Yapım İşleri										
A	B1	E1	>0.75	>0.15	<0.75	₺371.475.000	₺297.180.000	₺123.825.000	₺2.476.500.000	50	8	SINIRSIZ	A	₺17.000 (1116)	(1228)	₺43.500,00	₺172.500,00
B	C	E1				₺260.032.500	₺208.026.000	₺86.677.500	₺1.733.550.000	24	6	₺1.733.550.000,00	B		(1227)	₺33.300,00	₺130.000,00
B1	C1	E1				₺222.885.000	₺178.308.000	₺74.295.000	₺1.485.900.000	18	4	₺1.485.900.000,00	B1		(1242)	₺29.250,00	₺115.900,00
C	D	F				₺185.737.500	₺148.590.000	₺61.912.500	₺1.238.250.000	12	3	₺1.238.250.000,00	C		(1226)	₺25.500,00	₺98.000,00
C1	D1	F1				₺154.781.250	₺123.825.000	₺51.593.750	₺1.031.875.000	10	3	₺1.031.875.000,00	C1		(1241)	₺21.850,00	₺86.500,00
D	D1	G				₺123.825.000	₺99.060.000	₺41.275.000	₺825.500.000	9	2	₺825.500.000,00	D		(1225)	₺20.100,00	₺73.500,00
D1	E	G1				₺92.868.750	₺74.295.000	₺30.956.250	₺619.125.000	8	2	₺619.125.000,00	D1		(1240)	₺15.700,00	₺62.000,00
E	E1	G1				₺41.275.000	₺33.020.000	₺20.637.500	₺412.750.000	6	2	₺474.662.500,00	E		(1224)	₺12.700,00	₺48.500,00
E1	E1	H				₺24.765.000	₺19.812.000	₺12.382.500	₺247.650.000	5	2	₺330.200.000,00	E1		(1239)	₺10.700,00	₺41.200,00
F	G	H				-	-	₺6.191.250	₺123.825.000	3	1	₺247.650.000,00	F		(1223)	₺8.500,00	₺33.300,00
F1	G	H				-	-	₺5.262.563	₺105.251.250	3	1	₺184.189.687,50	F1		(1238)	₺6.800,00	₺27.750,00
G	G1	H	-	-	-	-	-	₺4.333.875	₺86.677.500	1	1	₺130.016.250,00	G		(1222)	₺5.650,00	₺21.750,00
G1	G1	H	-	-	-	-	-	₺3.095.625	₺61.912.500	1	1	₺92.868.750,00	G1		(1227)	₺3.900,00	₺14.700,00
H	H	H	-	-	-	-	-	-	-	-	-	₺44.223.214,29	H		(1221)	₺2.150,00	₺7.700,00

Cari Oran= Dönen Varlıklar/ Kısa Vadeli Borçlar
Özkaynak Oranı=Özkaynaklar/Toplam Aktif
Borç Oranı= Kısa Vadeli Banka Borçları/ Özkaynaklar

2026 Yapı Sınır Bedeli =	₺1.238.250.000,00
İnş. Müh/ Mimar Diploması Yıllık Tutar =	₺6.879.166,67

<https://basvuru.csb.gov.tr/>

2026 Yılı Yapı Yaklaşık Birim Maliyetleri (TL/m2)													
Yapı Sınıfı	2A	2B	3A	3B	3C	4A	4B	4C	5A	5B	5C	5D	5E
Birim Fiyatlar	₺8.100	₺15.500	₺19.800	₺21.050	₺23.400	₺26.450	₺33.900	₺40.500	₺42.350	₺43.850	₺48.750	₺53.500	₺103.500

0Yetki belgesi grupları, mesleki ve teknik yeterlikler ile ekonomik ve mali yeterlikler esas alınarak; A,B,B1,C,C1,D,D1,E,E1,F,F1,G,G1 ve H olmak üzere gruplandırılır. Bu gruplandırmaya göre tabloda belirtilen yeterlilik kriterlerinin birlikte sağlanması gerekir.

0MYK iş gücü ve teknik iş gücü miktarı yeterliliği 31.12.2026 tarihine kadar aranmaz, ancak Ek-4 form ile beyanı zorunludur.