

1. BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA YÜRÜRLÜKTEKİ UYGULAMA İMAR PLANI PLAN NOTLARI GEÇERLİDİR.
2. BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİKLERİ GEÇERLİDİR.
3. KÜTLE ETRAFINDA BELİRLENEN GÜVENLİK MESAFESİ 87/12028 SAYILI TÜZÜĞÜN EK-1 ÇİZELGESİNE GÖRE BELİRLENMİŞTİR.
4. KÜTLE ETRAFINDA BELİRLENEN SAĞLIK KORUMA BANDI İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ GÖRÜŞÜ VE 1593 SAYILI KANUN İLE İLGİLİ YÖNETMELİKLERE GÖRE BELİRLENMİŞTİR.
5. DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN (DSİ 10. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ) BİLA TARİH VE E-5908904 SAYILI GÖRÜŞLERİNDE BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.

-KORUNMASI ZORUNLU OLAN SULAMA, TAHLİYE VE DRENAJ KANALI GÜZERGAHI, SERVİS YOLLARI VB. TESİSLERİN TESİS GENİŞLİĞİ KORUNARAK TESİSLERİNDEN İTİBAREN SAĞLI SOLLU 10'AR METRELİK ŞERİT VARİ ALANININ YAPILAŞMA DIŞI TUTULMASI, MEVCUT VE YAPILACAK TESİSLERİN SULAMA ŞEBEKESİNİ VE TARIMSAL FAALİYETLERİ OLUMSUZ ETKİLEMESİ İÇİN GEREKLİ ÖNLEMLERİN FAALİYET SAHİBİ TARAFINDAN BELİRLENMESİ VE YERİNE GETİRİLMESİ, İZLENMESİ, TESİSİN İNŞA VE İŞLETME AŞAMALARINDA PERSONELDEN VE TESİSTEN KAYNAKLANACAK ATIKLARIN ARITILDIKTAN SONRA DAHİ DSİ SULAMA, TAHLİYE VE DRENAJ KANALLARINA DEŞARJ EDİLMEMESİ GEREKTİĞİ, AYRICA OLASI AŞIRI YAĞIŞLARDA OLUŞABİLECEK ÇEVRE YÜZEY SULARINA KARŞI TÜM TEDBİRLERİN FAALİYET SAHİBİ TARAFINDAN ALINMASI, YAPILARIN SU BASMAN KOTUNUN DOĞAL ZEMİN KOTUNDAN YETERLİ YÜKSEKLİKTE UYGULANMASI, TAŞINMAZ ÜZERİNDEKİ YAPILAŞMADAN DOLAYI 3. KİŞİLERİN GÖREBİLECEĞİ ZARAR ZİYAN HUSUSUNDA FAALİYET SAHİBİ SORUMLU OLACAK VE DSİ'DEN ZARAR ZİYAN TALEP EDİLMEMEYECİK, TAŞKIN ZARARLARINDAN DSİ SORUMLU TUTULMAYACAKTIR.

-SU İHTİYACININ; YERALTI SUYUNDAN TEMİN EDİLMEK İSTENMESİ HALİNDE 167 SAYILI KANUN GEREĞİ KURUMLARINDAN GÖRÜŞ ALINMASI, YERALTI VE YER ÜSTÜ SULARININ KALİTESİNİN ETKİLENMEMESİ İÇİN ATIKLAR KONUSUNDA 31.12.2004 TARİH VE 25687 SAYILI RESMİ GAZETED E YAYINLANAN SU KİRLİLİĞİ KONTROLÜ YÖNETMELİĞİ VE KATI ATIK YÖNETMELİĞİ ESASLARINA UYULACAKTIR.

6. DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NIN (DİYARBAKIR SU VE KANALİZASYON İDARESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ) BİLA TARİH VE E-98525 SAYILI GÖRÜŞLERİNDE BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.

-ATIKSULARIN KANALİZASYON ŞEBEKESİNE DEŞARJ YÖNETMELİĞİ, ATIK YÖNETİMİ YÖNETMELİĞİ, SU KİRLİLİĞİ KONTROLÜ YÖNETMELİĞİ, YÜZEYSEL SULAR VE YERALTI SULARIN KALİTESİNİN İZLENMESİNE DAİR YÖNETMELİK, 167 SAYILI YERALTI SULARI HAKKINDAKİ KANUN, YERALTI SULARININ KİRLENMEYE VE BOZULMAYA KARŞI KORUNMASI HAKKINDA YÖNETMELİK VE YÖNETMELİK DEĞİŞİKLİKLERİ VE İLE İLGİLİ DİĞER MEVZUAT VE HÜKÜMLERE UYULACAKTIR. PLANLAMA ÇALIŞMALARINDA ÇEVRE VE İNSAN SAĞLIĞINA ZARAR VERİLMEYECEKTİR.

7. DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NIN (İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI) 06.03.2026 TARİH VE E-296171 SAYILI GÖRÜŞLERİNDE BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
8. DİYARBAKIR VALİLİĞİ TARAFINDAN 05.06.2025 TARİHİNDE ONAYLANAN JEOLojİK-JEOTEKNİK ETÜT RAPORU VE SONUÇ ÖNERİLER BÖLÜMÜNDE BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
9. TEKEL DIŞI BIRAKILAN PATLAYICI MADDELERLE AV MALZEMESİ VE BENZERLERİNİN ÜRETİMİ, İTHALİ, TAŞINMASI, SAKLANMASI, DEPOLANMASI, SATIŞI, KULLANILMASI, YOK EDİLMESİ, DENETLENMESİ USUL VE ESASLARINA İLİŞKİN TÜZÜKTE BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.