



**ÇORUM İLİ, MERKEZ İLÇESİ, CEPNİ MAHALLESİ SINIRLARI İÇERİSİNDE KALAN YAKLAŞIK 0.14 HEKTARLIK REZERV YAPILANINA İLİŞKİN 1/15000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

**LEJANT**

**SINIRLAR**

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- REZERV YAPILAN SINIRI

**KENTSEL ÇALIŞMA ALANI**

- TİCARET ALANI

**AFFE TEHLİKELİ ALANLAR**

- ONLEMLİ ALAN SINIRI
- ONLEM ALINABİLECEK NİTELİKTE SİSME OTURMA-VB. SORUNLU ALAN 5-1 (OA-51)

- PLAN NOTLARI**
- 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
  - 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI ONAYLANMADAN UYGULANMAYI GEÇİLEMEZ.
  - YAPILAMA KOŞULLARI VE DİĞER HUSUSLAR 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI VE PLAN NOTLARINDA BELİRLENECEKTİR.