

ÇORUM İLİ OSMANCIK İLÇESİ YENİ MAHALLESİ
RİSKLİ ALAN İÇERİSİNDE YER ALAN 461 ADA 9 NOLU PARSELE İLİŞKİN
VE
CUMHURİYET MAHALLESİ
771 ADA 2 NOLU PARSELİN BİR KISMINA İLİŞKİN
1/5.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

PAFTA İNDEKSİ

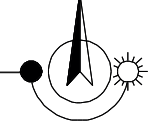


Dosya No: 19073057
Plan No : NİP-191131783
Ölçek : 1/5.000
Çorum İl, Osmancık İlçesi, Yeni Mahallesi Riskli Alan Sınırları İçerisinde Yer Alan 461 ada 9 nolu parsel ve Cumhuriyet Mah. 771 ada 2 nolu parselin bir kısmına ilişkin-2- paftalık 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanununun 6. Maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanununun Ek-11(b) maddesi çerçevesinde resen onaylandı.

T.C.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ
BAKANLIĞI
Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü a.

ÇORUM İLİ OSMANCIK İLÇESİYENİ MAHALLESİ
RİSKLİ ALAN İÇERİSİNDE YER ALAN 461 ADA 9 NOLU PARSELE İLİŞKİN
VE
CUMHURİYET MAHALLESİ
771 ADA 2 NOLU PARSELİN BİR KISMINA İLİŞKİN
1/5.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ



GÖSTERİM

SINIRLAR

PLANLAMA SINIRLARI

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- PLAN ONAMA SINIRI
- AFET RİSKLİ ALAN SINIRI

ÖZEL KOŞULLU ALAN SINIRI

- JEOLOJİK VE JEOTEKNİK ETÜT FORMASYON SINIRI
- ONLEM ALINMASI GEREKEN ALANLAR 2.1
- ONLEM ALINMASI GEREKEN ALANLAR 5.1
- ONLEM ALINMASI GEREKEN ALANLAR 5.2

KENTSEL ALAN KULLANIMLARI

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

- KAMU HİZMET ALANI
- SAĞLIK TESİSİ ALANI

PLAN NOTLARI

- 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.
- BU PLANDA BELİRTİLMİYEN BÜTÜN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU, İLGİLİ YÖNETMELİKLER VE YAKLAŞIK 101,39 HEKTAR ALAN İÇİN HAZIRLANIP ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI MEKANSAL PLANLAMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ TARAFINDAN 03.02.2017 TARİH VE 48362481-305.03.99- E.2093 SAYILI YAZISIYLA RESEN ONAYLANAN 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI PLAN HÜKÜMLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.

