

TIBBİ VE AROMATİK BİTKİLER İLE SÜS BİTKİLERİ YETİŞTİRMEK AMACIYLA KİRALANABİLECEK TAŞINMAZLAR

Sıra No	İl	İlçe	Mahalle	Ada	Parsel	Kiralanacak Yüzölçümü (m ²)	Kiralama Amacı	Kira Ana Cinsi	Kira Ayrıntı Cinsi	Yıllık Kira Bedeli (TL)	İmar Durumu	Taşınmaz No	Takbis No
1	Ankara	Kahramankazan	Saraç	129	1	11,410.34	Tıbbi ve aromatik bitkiler	Ham Toprak	Ham Toprak	6,000.00	İmarsız	06200107709	98726979
2	Ankara	Kahramankazan	Saraç	130	1	35,807.67	Tıbbi ve aromatik bitkiler	Ham Toprak	Ham Toprak	18,000.00	İmarsız	06200107710	98726980
3	Ankara	Kahramankazan	Saraç	131	1	117,649.41	Tıbbi ve aromatik bitkiler	Ham Toprak	Ham Toprak	59,000.00	İmarsız	06200107711	98726981
4	Aydın	Nazilli	Uzunçam Mahallesi	297	93	67,243.49	Tıbbi ve aromatik bitkiler	Ham Toprak	Ham Toprak	9,246.00	İmarsız	09130110880	114291962
5	Çanakkale	Gökçeada	Zeytinliköy	193	134	2,564.49	Tıbbi ve aromatik bitkiler	Tarla	Tarla	1,808.00	Tarım Alanı	17100105065	58088293
6	Kırıkkale	Yahşihan	Doğanlık Mahallesi	DHTA	DHTA	25,000.00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	Ham Toprak	Ham Toprak	55,000.00	İmarsız	71090201232	123204197
7	Kırıkkale	Balışeyh	Işıklar Köyü	489	6	7,843.21	Tıbbi ve aromatik bitkiler	Arsa	Arsa	7,844.00	Özel Tarım Alanı	71030104194	103366617
8	Kırıkkale	Balışeyh	Işıklar Köyü	489	7	10,527.23	Tıbbi ve aromatik bitkiler	Arsa	Arsa	11,410.00	Özel Tarım Alanı	71030104195	103366620
9	Kırıkkale	Balışeyh	Işıklar Köyü	489	8	7,522.19	Tıbbi ve aromatik bitkiler	Arsa	Arsa	7,523.00	Özel Tarım Alanı	71030104196	103366618
10	Kütahya	Merkez	Enne Mahallesi	253	208	11,527.34	Tıbbi ve aromatik bitkiler	Ham Toprak	Ham Toprak	8,100.00	İmarsız	43010102934	93516615
11	Kütahya	Merkez	Enne Mahallesi	257	171	59,390.90	Tıbbi ve aromatik bitkiler	Ham Toprak	Ham Toprak	42,000.00	İmarsız	43010103037	92689221
12	Kütahya	Merkez	Enne Mahallesi	261	320	27,370.78	Tıbbi ve aromatik bitkiler	Ham Toprak	Ham Toprak	20,000.00	İmarsız	43010103073	92688811
13	Kütahya	Merkez	Enne Mahallesi	261	202	9,034.63	Tıbbi ve aromatik bitkiler	Ham Toprak	Ham Toprak	6,500.00	İmarsız	43010103080	92689710
14	Kütahya	Merkez	Enne Mahallesi	261	278	6,556.92	Tıbbi ve aromatik bitkiler	Ham Toprak	Ham Toprak	4,750.00	İmarsız	43010103109	92689839
15	Kütahya	Merkez	Enne Mahallesi	261	172	11,939.10	Tıbbi ve aromatik bitkiler	Ham Toprak	Ham Toprak	8,500.00	İmarsız	43010103110	92689680
16	Kütahya	Merkez	Enne Mahallesi	257	117	43,355.46	Tıbbi ve aromatik bitkiler	Ham Toprak	Ham Toprak	30,500.00	İmarsız	43010103128	92689780
17	Kütahya	Merkez	Hamidiye Mahallesi	2730	29	8,972.13	Tıbbi ve aromatik bitkiler	Ham Toprak	Ham Toprak	7,500.00	İmarsız	43010100315	21371401
18	Kütahya	Merkez	Hamidiye Mahallesi	2730	30	22,767.80	Tıbbi ve aromatik bitkiler	Ham Toprak	Ham Toprak	18,500.00	İmarsız	43010100316	92689148
19	Kütahya	Merkez	Hamidiye Mahallesi	2730	37	20,962.42	Tıbbi ve aromatik bitkiler	Ham Toprak	Ham Toprak	17,000.00	İmarsız	43010100320	21371401
20	Kütahya	Merkez	Hamidiye Mahallesi	2730	141	16,541.63	Tıbbi ve aromatik bitkiler	Ham Toprak	Ham Toprak	11,000.00	İmarsız	43010100349	21371408
21	Kütahya	Merkez	İshakseydi Mahallesi	101	39	11,911.89	Tıbbi ve aromatik bitkiler	Ham Toprak	Ham Toprak	4,800.00	İmarsız	43010107262	21371639
22	Kütahya	Merkez	Kırgıllı Mahallesi	3101	342	11,189.82	Tıbbi ve aromatik bitkiler	Ham Toprak	Ham Toprak	1,500.00	İmarsız	43010110258	21368201
23	Kütahya	Merkez	Kırgıllı Mahallesi	3101	1300	21,373.80	Tıbbi ve aromatik bitkiler	Ham Toprak	Ham Toprak	3,000.00	İmarsız	43010110327	21511574
24	Kütahya	Merkez	Kırgıllı Mahallesi	3101	1875	20,965.38	Tıbbi ve aromatik bitkiler	Ham Toprak	Ham Toprak	3,000.00	İmarsız	43010110363	30291861
25	Kütahya	Merkez	Kırgıllı Mahallesi	3106	119	43,165.52	Tıbbi ve aromatik bitkiler	Ham Toprak	Ham Toprak	5,650.00	İmarsız	43010110541	30289039
26	Kütahya	Merkez	Kırgıllı Mahallesi	3108	283	20,835.85	Tıbbi ve aromatik bitkiler	Ham Toprak	Ham Toprak	2,750.00	İmarsız	43010110559	30289674
27	Kütahya	Merkez	Kırgıllı Mahallesi	3108	336	31,438.28	Tıbbi ve aromatik bitkiler	Ham Toprak	Ham Toprak	4,100.00	İmarsız	43010110561	30291236
28	Kütahya	Merkez	Kızılcıören Köyü	101	165	185,700.00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	Ham Toprak	Ham Toprak	12,100.00	İmarsız	43010101271	30291636
29	Kütahya	Merkez	Kızılcıören Köyü	139	115	284,481.00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	Ham Toprak	Ham Toprak	18,300.00	İmarsız	43010101321	30291689
30	Kütahya	Merkez	Turgutlar Köyü	115	1002	10,301.59	Tıbbi ve aromatik bitkiler	Ham Toprak	Ham Toprak	1,400.00	İmarsız	43010114484	127557935
31	Kütahya	Merkez	Turgutlar Köyü	115	1016	18,853.26	Tıbbi ve aromatik bitkiler	Ham Toprak	Ham Toprak	3,800.00	İmarsız	43010114497	127572419
32	Kütahya	Merkez	Turgutlar Köyü	115	989	24,288.81	Tıbbi ve aromatik bitkiler	Ham Toprak	Ham Toprak	4,900.00	İmarsız	43010114546	21499294
33	Kütahya	Merkez	Turgutlar Köyü	115	1018	269,712.00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	Ham Toprak	Ham Toprak	40,500.00	İmarsız	43010114498	21497854
34	Kütahya	Merkez	Alayunt Mahallesi	3227	3	11,745.12	Tıbbi ve aromatik bitkiler	Ham Toprak	Ham Toprak	8,500.00	İmarsız	43010101076	21499191
35	Kütahya	Merkez	Karacaören Merkez Köyü	123	246	87,884.20	Tıbbi ve aromatik bitkiler	Ham Toprak	Ham Toprak	5,800.00	İmarsız	43010103613	120962425
36	Manisa	Sarıgöl	Bahadır Mahallesi	126	4	27,504.53	Tıbbi ve aromatik bitkiler	Ham Toprak	Ham Toprak	8,252.00	İmarsız	43010101076	63280514
37	Niğde	Merkez	Hançerli Köyü	208	2	8,144.25	Tıbbi ve aromatik bitkiler	Ham Toprak	Ham Toprak	16,289.00	İmarsız	51010113203	93516615
38	Niğde	Merkez	Hançerli Köyü	208	2	16,559.85	Tıbbi ve aromatik bitkiler	Ham Toprak	Ham Toprak	33,120.00	İmarsız	51010113203	93516615
39	Niğde	Merkez	Yaylayolu Köyü		159	50,750.00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	Tarla	Tarla	2,030.00	İmarsız	51010109378	10506123
40	Niğde	Merkez	Yaylayolu Köyü		73	39,500.00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	Tarla	Tarla	2,765.00	İmarsız	51010109376	10506040
41	Niğde	Merkez	Yaylayolu Köyü		74	40,300.00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	Tarla	Tarla	2,825.00	İmarsız	51010109377	10506041
42	Niğde	Merkez	Hasaköy Köyü	129	4	44,966.43	Tıbbi ve aromatik bitkiler	Ham Toprak	Ham Toprak	6,000.00	İmarsız	51010115985	98485685
43	Yalova	Çiftlikköy	Gacık Köyü	287	8	5,928.53	Tıbbi ve aromatik bitkiler	Tarla	Tarla	12,154.00	İmarsız	77050102456	97027578
44	Zonguldak	Çaycuma	Şeyhoğlu Köyü	103	1	105,749.08	Tıbbi ve aromatik bitkiler	Hali Arazi	Hali Arazi	370,122.00	İmarsız	67050101500	50966077
45	Zonguldak	Ereğli	Kızılcı Köyü	111	157	16,652.49	Tıbbi ve aromatik bitkiler	Çalılık	Çalılık	8,901.00	İmarsız	67080103187	35529595
						1,933,888.82				932,739.00			

Sıra No	İl	İlçe	Mahalle	Ada	Parsel	Kiralananak Yüzölçümü (m²)	Kiralama Amacı	Kira Ana Cinsi	Kira Ayrıntı Cinsi	Yıllık Kira Bedeli (TL)	İmar Durumu	Taşınmaz No	Takbis No
---------	----	------	---------	-----	--------	----------------------------	----------------	----------------	--------------------	-------------------------	-------------	-------------	-----------

Yukarıda tapu kaydı ve nitelikleri belirtilen Hazineye ait taşınmazlar, Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğe 24/05/2017 tarihli ve 30075 sayılı Resmî Gazetede yapılan değişiklikle eklenen “Tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkileri kiralama işlemleri” başlıklı 72/A maddesine dayanılarak hazırlanan ve Hazine taşınmazlarının tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkileri yetiştirmek amacıyla kiraya verilmesine ilişkin usul ve esasları belirleyen 379 sayılı Millî Emlak Genel Tebliğine göre, Hak sahibi olarak belirlenenlere, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51 inci maddesinin birinci fıkrasının (g) bendi uyarınca pazarlık usulüyle kiralanacaktır.

- 1- İdarece ilan edilen Hazine taşınmazı üzerinde tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkileri yetiştirmek isteyen gerçek veya tüzel kişilerin, Tebliğ eki (**Ek-2) ve uygun olarak doldurdıkları başvuru formu ve ekleriyle birlikte, 30 (otuz) günlük ilan süresi içerisinde mesai saatleri içerisinde ilgili İdareye (Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Emlak-Millî Emlak Müdürlüğü/İlçe Millî Emlak Müdürlüğü/Millî Emlak Şefliği) başvurmaları gerekmektedir.**
- 2- İlan edilen Hazine taşınmazları için birden fazla başvurunun olması durumunda, Tebliğ eki, Başvuruların Öncelik Açısından Değerlendirilme Formunda (Ek-4) belirtilen hak sahipliğini belirleyici puanlamaya tabi tutulacağından puanlamaya esas tüm bilgi belgelerin başvuru formu ekinde teslim edilmesi gerekmektedir. **Başvuru süresi sona erdikten sonra bilgi ve belge kabul edilmez.**
- 3- İdarece alınan başvuru formları ve eki belgeler, teknik uygunluk açısından değerlendirilmek ve hak sahipliği belirlenmek üzere başvuru süresinin bitiminden itibaren en geç 3 (üç) iş günü içerisinde ilgili Tarım İdaresine gönderilecek olup, Tarım İdaresinin başvuruları en geç 30 (otuz) gün içerisinde değerlendirerek hak sahibinin belirlenmesini müteakip 2886 sayılı Devlet ihale Kanununun 51 inci maddesinin (g) bendine göre kiralama işlemlerine başlanacaktır. **İlk yıl tahmini kira bedeli; taşınmazın rayiç bedelinin binde biridir.**
- 4- Hazine taşınmazları, çok yıllık bitkiler için on yıla, tek yıllık bitkiler için ise beş yıla kadar kiraya verilebilir.
- 5- Bu mevzuat kapsamında Hazine taşınmazları, Tarım ve Orman Bakanlığınca belirlenen ve Tebliğ ekinde (Ek-1) yer alan tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkilerinin üretimi yapılmak üzere hak sahiplerine kiraya verilebilir. İhtiyaç halinde Tarım ve Orman Bakanlığının görüşleri doğrultusunda tıbbi ve aromatik bitkiler grubu içerisinde yer alan bitki türlerinde değişikliğe gidilebilir. Tarım İdaresince uygun görülmeyen süs bitkileri ile Tebliğ ekinde (Ek-1) yer almayan tıbbi ve aromatik bitkiler için yapılan kiralama talepleri, Tebliğ kapsamında değerlendirmeye alınmaz.
- 6- Başvuruların **04.05.2026 – 02.06.2026** tarihleri arası mesai saati bitimine kadar **ilgili İdareye (Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü/Emlak-Millî Emlak Müdürlüğü/İlçe Millî Emlak Müdürlüğü/Millî Emlak Şefliği)** yapılması gerekmektedir.
- 7- **İlan bilgileri** <http://www.milliemlak.gov.tr> ve ilgili İdarelerin (Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Emlak-Millî Emlak Müdürlüğü/İlçe Millî Emlak Müdürlüğü/Millî Emlak Şefliği) web adreslerinden görülebilir. İlan Olunur.