

BOZCAADA MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİ  
TAŞINMAZ MAL KİRALAMA İLANI

S. No	Dosya No	Mah/Köy	Sokak/Mevkii	Pafta	Ada	Parsel	Yüzölçümü(m <sup>2</sup> )	Hazine His. (m <sup>2</sup> )	Cinsi	İmar Durumu	Tahmini Bedel TL	Geç. Teminat TL	İhale Tarihi	Saati
1	17050101021	Cumhuriyet	Başağa	16.b.4.d	144	26	3.895,77	Tam	Tarla	Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	20.500.00TL	6.150.00TL	08.06.2026	13:30
2	17050101057	Cumhuriyet	Papazbahçe	16.c.1.b	148	13	2.886,18 m <sup>2</sup> 'lik taşınmazın 2.612,34 m <sup>2</sup> 'si	Tam	Tarla	Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	18.000.00 TL	5.400.00TL	08.06.2026	14:00
3	17050101508	Cumhuriyet	Başağa	16.c.1.a	285	4	3.322,22	Tam	Bağ Yeri	Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	16.000.00TL	4.800.00TL	08.06.2026	14:30
4	17050101201	Cumhuriyet	Boyalık	16.b.4.a.4.b	172	50	3.421,31	Tam	Tarla	Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	18.000.00 TL	5.400.00 TL	08.06.2026	15:00
5	17050101128	Cumhuriyet	Kuruçeşme	16.a.2.c	161	4	1.448,32	Tam	Tarla	Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	6.500.00 TL	1.950.00 TL	08.06.2026	15:30
6	17050101130	Cumhuriyet	Veli Deresi	16.b.2.c	162	8	2.676,34	Tam	Tarla	Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	12.000.00 TL	3.600.00 TL	08.06.2026	16:00
7	17050101119	Cumhuriyet	Kuruçeşme	16.a.3.b	160	17	3.509,88	Tam	Tarla	Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	20.000.00 TL	6.000.00 TL	08.06.2026	16:30

Yukarıda özellikleri belirtilen taşınmazların Kiralama ihaleleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü Bozcaada Kaymakamlığının toplantı odasında toplanacak komisyon huzurunda yapılacaktır.

1-İhalelere ait şartname ve ekleri mesai saatleri dahilinde Bozcaada Milli Emlak Şefliğinde bedelsiz olarak görülebilir.

2- Taşınmaz mal kiralamalarından KDV alınmayacaktır.

3-İhaleye katılmak isteyen isteklilerin ihale saatine kadar;

a)Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi (İkametgah belgesi veya Nüfus Müdürlüğünden alınan onaylı adres belgesi) ihale komisyonuna vermeleri,

b) Tebligat için Türkiye’ de adres göstermeleri

c) Gerçek kişilerin TC kimlik numarası belirtir nüfus cüzdan suretini vermelerini, tüzel kişilerin vergi kimlik numarasını bildirmeleri,

ç) Geçici teminat makbuzunu veya teminat mektubunu ihale komisyonuna vermeleri, (geçici teminatın bankaya yatırılması halinde İBAN TR49 0001 0004 14000010 005289 No.lu Bozcaada Malmüdürlüğü hesabına ( Alıcı: T.C BAŞBAKANLIK HAZİNE MÜSTEŞARLIĞI İÇ ÖDEMELER SAYMANLIĞI) aktırılması ve Bozcaada Malmüdürlüğü tarafından düzenlenecek Muhasebe İşlem Fişinin ihale komisyonuna vermeleri gereklidir.)

d) Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, İdare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret veya Sanayi Odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişiler adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş vekaletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise, yukarıdaki 4. maddenin (b),(ç) ve (d) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi, gerçek kişiler adına vekaleten gireceklerin noter onaylı vekaletnameyi ihale komisyonuna vermeleri gerekmektedir.

4- Postayla yapılacak başvurularda teklifin 2886 sayılı Kanunun 37. maddesine uygun olarak hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce Komisyon Başkanlığına ulaşması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı idare ve komisyon herhangi bir sorumluluk kabul etmez.

5- Geçici teminatın, mevduat veya katılım bankalarından alınacak süresiz geçici teminat mektubu ile verilmesi halinde mektubun şekil ve içeriğinin 2886 sayılı Kanunun 27. maddesi ve bu kanun uyarınca yayınlanmış Devlet İhale Genelgelerinde belirtilen şartları taşıması gerekmektedir.

6- İhale komisyonu, ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

7- İhale bilgileri [http://www. Milliemlak.gov.tr](http://www.Milliemlak.gov.tr)-<https://Çanakkale.csb.gov.tr> internet adresinden öğrenilebilir.

İLAN OLUNUR.