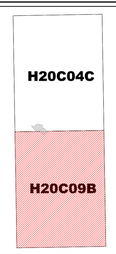
BURSA İLİ, KARACABEY İLÇESİ, ULUABAT MAHALLESİ, ULUABAT GÖLÜ TAMPON BÖLGE SINIRLARI İÇERİSİNDE YER ALAN 2196 NO.LU PARSELE İLİŞKİN 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI



ÖLÇEK = 1/5000

TMMOB Şehir Plancıları Odası | KAYDEDİLMİŞTİR
TFB5238A
MD Tarihi: 02.02.2026
Proje Kayıt No: 06-2026-0116
Üye: SELÇUK ŞAHİN (2281)
Tutanağı kaydın verilen planlama için zaman şeklini planlıyorum. Ödemeyi kayıt ve tescilim bulundoğu: ala konusu iş için ödemeye başvurduğu tarih itibariyle herhangi bir mevzii kısıtlılığım bulunmadığı kaydedilerek, **Ücret Kayıt Sicil Devam Belgesi** düzenlemiyor.

BURSA İLİ, KARACABEY İLÇESİ, ULUABAT MAHALLESİ, ULUABAT GÖLÜ TAMPON BÖLGE SINIRLARI İÇERİSİNDE YER ALAN 2196 NO.LU PARSELE İLİŞKİN 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI

Betül KOÇ TURHAN
Şehir Plancısı

Plan İşlem No: NİP-161122083
Kurum Arşiv No: 2026/6
Ölçek: 1/5000

"Bursa İli, Karacabey İlçesi, Uluabat Mahallesi, Uluabat Gölü Tampon Bölge sınırları içerisinde Yer alan 2196 no.lu parsele ilişkin -2- paftalık 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı incelendi.
Bakanlık Makamının 08.01.2026 tarih ve 14575347 sayılı Olur'u ile 1 numaralı Cumhurbaşkanı Kararnamesinin 109. maddesi uyarınca onandı.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü

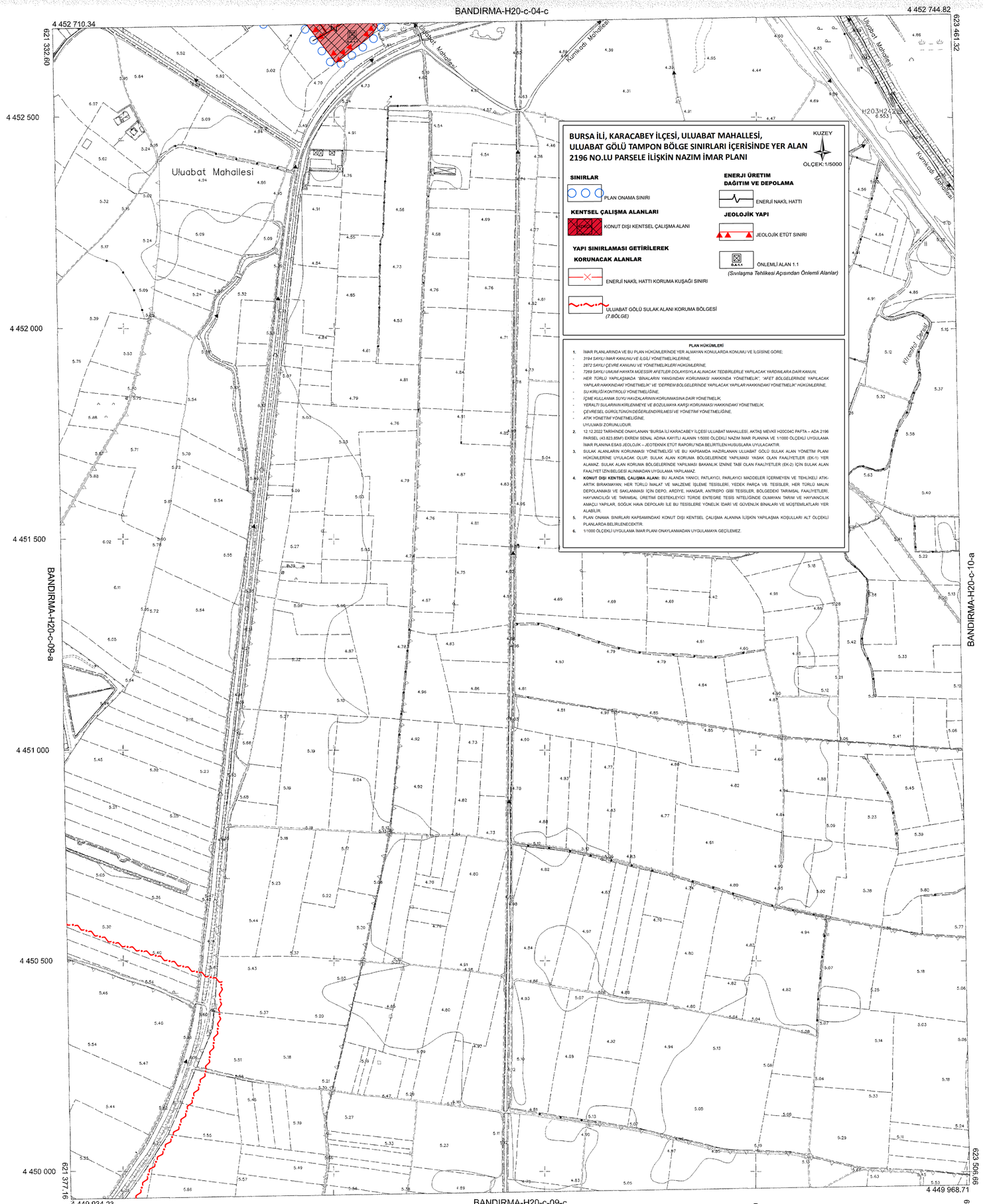
Nilüfer ÇABALAR BAYRAK
4. Bölge Planlama Şube Müdürü

Şule DURGUT ÖZTÜRK
İmar Planlama Daire Başkanı

BANDIRMA-H20-c-09-b

BANDIRMA-H20-c-04-c

4 452 710.34 621 332.80 — 4 452 744.82 623 461.32



01				
06			09	
11		C		
16				
21	22	23	24	25

H — 20

Pafta bölütlenmesi, en son güncellenmiş FUTGA ya bağlı2005.0 epoçunda, GRS80 elipsoidinde, Transversal Mercator (TM) izdüşümünde ve ITRF96 datumunda 15 Temmuz 2005 tarih ve 25876 sayılıResmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Büyük Ölçekli Harita ve Harita Bilgileri Üretim Yönetmeliği (BÖİHBÜY) göre düzenlenmiş olup, GNSS gözlemleri ve zeveltman ile kot taşınarak sureiyle Bursa İl sınırları içerisinde oluşturulan Bursa Geoit modeli ile ortometrik yüksekliklerelde edilmiştir.

Paftalar, Mayıs 2015 tarihli 10 cm yer örnekleme aralıklı sayısal kamera görüntülerinden, 2018 yılı Ocak ayında yapılan bütünleme ve Şubat 2018 tarihli kontrol çalışmalarından üretilmiştir. ±yYüksekliik eğrileri arası: 5 m. dir. Yapılar saçak çizgileri ile gösterilmiştir.

1:5000

"Büyük Ölçekli Harita ve Harita Bilgileri Üretim Yönetmeliği" ne uygun olarak fotogrametrik yöntemle üretilen bu haritanın yapımında:

YÜKLENİCİ FİRMA	KONTROL		İNCELEME	
Mescioğlu Müh. Müş. A.Ş. Fotomap Hava Dan.İnş. A.Ş.				
Ayhan Faruk MESCİ	Murat SANCAK	Murat KARAOĞLU	Mehmet Sait AYIK	Güngör GÜLENÇ
Proje Müdürü	Kontrol Müh.	Harita ve Kam. Şb.Md.V.	Emlak ve İstimlak Daire Başkanı	BUSKİ Genel Md.

T.C. BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMİMİ İŞLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI
14.01.18

Alinur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı