

H20B06D	H20B06C
H20B11A	H20B11B

ÖLÇEK 1/5000

PLANLAMA EKİBİ	İMZA
TURGUT YALKI A GRUBU ŞEHİR PLANCISI	
HASAN ŞAHİNTÜRK DEVİNGEN PLANLAMA ŞEHİR PLANCISI	

MARMARA DENİZİ VE ADALAR ÖZEL ÇEVRE KORUMA BÖLGESİ, BURSA İLİ, KARACABEY İLÇESİ, KURŞUNLU VE BAYRAMDERE MAHALLESİ, "TAHKİMAT VE MAHMUZ" AMAÇLI 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI

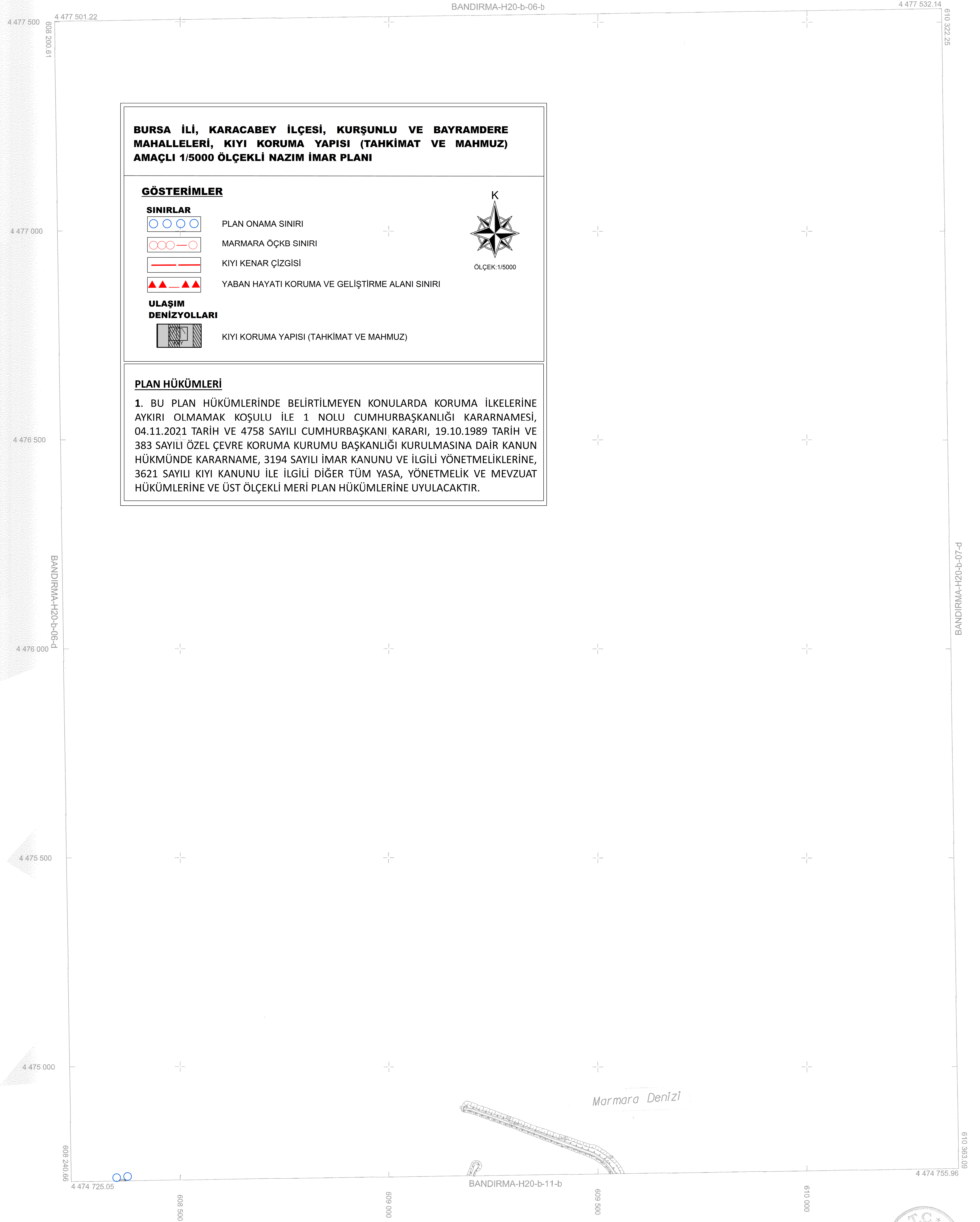
Plan İşlem No: MDA-001120222
Kurum Arşiv No: 2026/3
Ölçek: 1/5000

Marmara Denizi ve Adalar Özel Çevre Koruma Bölgesi, Bursa İli, Karacabey İlçesi, Kurşunlu ve Bayramdere Mahallesi, "Tahkimat ve Mahmuz" Amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı incelendi. Bakanlık Makamının 08.01.2026 tarih ve 14573279 sayılı Olur'u ile 3621 sayılı Kıyı Kanunu ve 1 nolu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 109. maddesi uyarınca onandı.

**ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ
BAKANLIĞI**
Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü

Şule DURGUT ÖZTÜRK
İmar Planlama Daire Başkanı

BANDIRMA-H20-b-06-c



BURSA İLİ, KARACABEY İLÇESİ, KURŞUNLU VE BAYRAMDERE MAHALLELERİ, KIYI KORUMA YAPISI (TAHKİMAT VE MAHMUZ) AMAÇLI 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI

GÖSTERİMLER

SINIRLAR



PLAN ONAMA SINIRI



MARMARA ÖÇKB SINIRI



KIYI KENAR ÇİZGİSİ



YABAN HAYATI KORUMA VE GELİŞTİRME ALANI SINIRI

ULAŞIM

DENİZYOLLARI



KIYI KORUMA YAPISI (TAHKİMAT VE MAHMUZ)



ÖLÇEK:1/5000

PLAN HÜKÜMLERİ

1. BU PLAN HÜKÜMLERİNDE BELİRTİLMEYEN KONULARDA KORUMA İLKELERİNE AYKIRI OLMAMAK KOŞULU İLE 1 NOLU CUMHURBAŞKANLIĞI KARARNAMESİ, 04.11.2021 TARİH VE 4758 SAYILI CUMHURBAŞKANI KARARI, 19.10.1989 TARİH VE 383 SAYILI ÖZEL ÇEVRE KORUMA KURUMU BAŞKANLIĞI KURULMASINA DAİR KANUN HÜKMÜNDE KARARNAME, 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİKLERİNE, 3621 SAYILI KIYI KANUNU İLE İLGİLİ DİĞER TÜM YASA, YÖNETMELİK VE MEVZUAT HÜKÜMLERİNE VE ÜST ÖLÇEKLİ MERİ PLAN HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

01					20
06					
11		B			
16					
21	22	23	24	25	

MİLLİ Savunma Bakanlığı'nın 29/4/2005 tarihli ve 684 sayılı yazarı tasarrufları Bakanlar Kurulunca 28/6/2005 tarih ve 2005/9070 sayılı karar ile 15 Temmuz 2005 tarihli 25494 sayılı Resmi Gazetede yayımlanmış Karar Geçerli; Paha Mülkiyetleri ile ilgili olarak TUTULU ya bağlı 2005/0 sayılı Bakanlar Kurulu Kararında, Transversal Mesafeler (TMM) belirlenmiştir ve ITRF96 datasında düzenlenmiştir.

Eylül 2015 tarihli 10 cm yer ölçekleme analizi satırlı kamera görüntülerinden ve 2015 yılı Eylül ayında yapılan kısımlarda tespitlerden üretilmiştir. Bu ölçekli çizimler 5 m'dir. Yapılar sıcak çizimler ile gösterilmiştir. ITRF96 Koordinat sistemine 2005/0 tipinde geçilmiştir.

YÜKLENİCİ FİRMA
Mansioğlu Müh. Müh. A.Ş.
Fotoğraf Harita Dan.İnş. A.Ş.

Ayhan Fırat MESCİ
Proje Müdürü

Prof. Dr. Çetin MEKİK
Mühür-BEÜ Müh.Fak.

H.Serkan BULUT
Kontrol Müh.

Murat KARAOĞLU
Harita ve Kam. Şb.Md.V.

Mehmet Sait AYIK
Emlak ve İstimlak Daire Başkanı

Güngör GÜLENC
BÜSKİ Genel Md.Yrd.

İsmail Hakkı ÇETİNAVCI
BÜSKİ Genel Müdürü

Bakanlık sırası 15 Temmuz 2005 tarihli "Büyük Ölçekli Harita ve Harita Bilgileri Üretim Yönetmeliği" ne uygun olarak fotogrametrik yöntemle üretilen bu haritanın yapımında

KONTROL

İNCELEME



Alınur AKTAŞ
Bursa Büyükşehir Belediye Başkanı