

BOLU İLİ, GÖYNÜK İLÇESİ, KILAVUZLAR KÖYÜ VE SAKARYA İLİ, TARAKLI İLÇESİ, ALBALLAR VE KEMALLER MAHALLELERİNDE BULUNAN TOPLAM 36.6 MW KURULU GÜCÜNDE YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARINA DAYALI ÜRETİM TESİSİ ALANI (RÜZGÂR ENERJİ SANTRALİNE DAYALI ELEKTRİK ÜRETİM SANTRALİ) AMAÇLI 1/5.000 ÖLÇEKLİ İLAVE NAZIM İMAR PLANI

H25-A-02-A H25-A-02-B H25-A-03-A  
H25-A-02-D H25-A-02-C

ASYA - TEK  
PLANLAMA MİMARLIK MÜH.  
İNŞ. TAAR. TİC. VE SAN. LTD. ŞTİ.  
Dümenler Mah. İsmet Paşa Cad. No:11414  
Kat:32. Jemal 41 Plaza Çarşı/SAKARYA  
Tuzluca/İ.Ö. 06 641 7074

Rıza Tolga TATLI  
Şehir Plancısı  
Oda Sicil No: 2686

Atıf Emre BAYINDIR  
Şehir Plancısı

Dosya No : 541437801  
Plan No : NİP-001135684  
Ölçek : 1/5.000

Bolu İli, Göynük İlçesi, Kılavuzlar Köyü ve Sakarya İli, Taraklı İlçesi, Alballar ve Kemaller Mahallesi, Adapazarı İlave RES Projesine (36,6 MWm/36,6 MWe)(6 türbin-T17, T18, T19, T20, T21, T22) Işığın -5- paftalık 1/5.000 ölçekli ilave nazım imar planı 3194 sayılı İmar Kanununun Ek-11(h) maddesi hükümleri uyarınca onaylandı.

-----

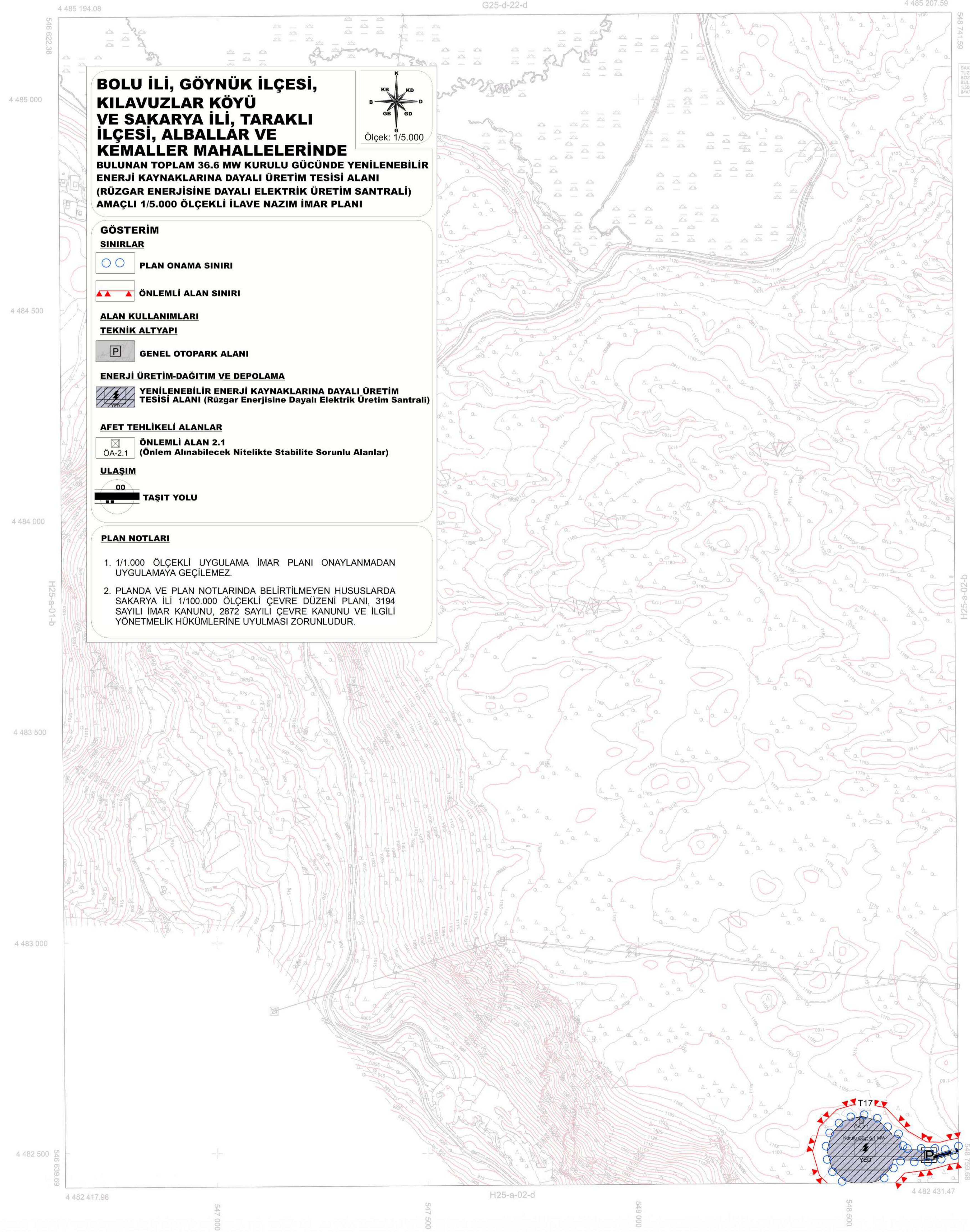
T.C.  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü a.

Hülya ÜNAL KORKMAZ  
Şube Müdürü

Serkan GENÇ  
Daire Başkanı

01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	
										A															
H																									

SAKARYA  
(AKYAZI-TARAKLI)  
H25-a-02-a



**BOLU İLİ, GÖYNÜK İLÇESİ,  
KILAVUZLAR KÖYÜ  
VE SAKARYA İLİ, TARAKLI  
İLÇESİ, ALBALLAR VE  
KEMALLER MAHALLELERİNDE  
BULUNAN TOPLAM 36.6 MW KURULU GÜCÜNDE YENİLENEBİLİR  
ENERJİ KAYNAKLARINA DAYALI ÜRETİM TESİSİ ALANI  
(RÜZGAR ENERJİSİNE DAYALI ELEKTRİK ÜRETİM SANTRALİ)  
AMAÇLI 1/5.000 ÖLÇEKLİ İLAVE NAZIM İMAR PLANI**



**GÖSTERİM**

**SINIRLAR**

○ ○ PLAN ONAMA SINIRI

▲ ▲ ÖNEMLİ ALAN SINIRI

**ALAN KULLANIMLARI**

**TEKNİK ALTYAPI**

■ GENEL OTOPARK ALANI

**ENERJİ ÜRETİM-DAĞITIM VE DEPOLAMA**

■ YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARINA DAYALI ÜRETİM TESİSİ ALANI (Rüzgar Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali)

**AFET TEHLİKELİ ALANLAR**

■ ÖNEMLİ ALAN 2.1  
(Önem Alınabilecek Nitelikte Stabilité Sorunlu Alanlar)

**ULAŞIM**

■ TAŞIT YOLU

**PLAN NOTLARI**

- 1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI ONAYLANMADAN UYGULAMAYA GEÇİLEMEZ.
- PLANDA VE PLAN NOTLARINDA BELİRTİLMİYEN HÜSUSLARDA SAKARYA İLİ 1/100.000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI, 3194 SAYILI İMAR KANUNU, 2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.

SAKARYA İLİ TARAKLI VE AKYAZI BÖLGESİNDE YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARINA DAYALI ÜRETİM TESİSİ ALANI (RÜZGAR ENERJİSİNE DAYALI ELEKTRİK ÜRETİM SANTRALİ) AMAÇLI 1/5.000 ÖLÇEKLİ İLAVE NAZIM İMAR PLANI 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 11 H MADDESİ ÇERÇEVESİNDE İZLENİLMİŞTİR.

13.07.2023  
ONANDI  
Sakarya  
Sakarya Büyükşehir Belediyesi  
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

PROJEKSİYON : TM  
DİREK GENSİRLİĞİ : 3  
ORTA MERİDİYEN : 30  
DATUM : 1975  
ERK : 2005,00

1/5000

PRI REİS HARİTA MÜHENDİSLİK TİC. LTD. ŞTİ.  
P. İMRAH TEKAS  
Harita Mühendisi  
T.C. MİLLÎ VE SAVUNMA BAKANLIĞI  
Harita Genel Müdürlüğü  
Harita Dairesi Başkanlığı  
Harita Şube Müdürlüğü  
Harita Şube Müdürü

KONTROL  
METİN CAN DÖREN  
HARİTA MÜHENDİSİ  
ENGIN İÇÖZ  
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.

SAKARYA-H25-a-02-a  
(AKYAZI-TARAKLI)