

Sıra No	İl	İler	Mahalle	Ada	Parası	Yükümlülük (m ²)	Tanrıya Yapılacak Alan (m ²)	Taşınır Bedeli (TL)	Birim Bedel (TL)	Bedel Tespiti Tarihi	İmar Durumu	AÇIKLAMALAR
1	Afyonkarahisar	Merkez	Olucak Mahallesi	4492	1	473,16	473,16	2.540.960,00	6.000,00	22.08.2025	Konut Alanı	Avlu ve mülkemler olarak işgallidir.
2	Afyonkarahisar	Merkez	Olucak Mahallesi	4492	2	358,44	358,44	2.150.640,00	6.000,00	22.08.2025	Konut Alanı	Avlu olarak işgallidir.
3	Afyonkarahisar	Merkez	Olucak Mahallesi	4492	3	406,44	406,44	2.438.640,00	6.000,00	22.08.2025	Konut Alanı	
4	Afyonkarahisar	Merkez	Olucak Mahallesi	4492	6	398,30	398,30	2.588.950,00	6.500,00	22.08.2025	Konut Alanı	
5	Afyonkarahisar	Merkez	Olucak Mahallesi	4492	7	388,42	388,42	2.524.730,00	6.500,00	22.08.2025	Konut Alanı	
6	Afyonkarahisar	Merkez	Olucak Mahallesi	4492	8	476,64	476,64	3.098.160,00	6.500,00	22.08.2025	Konut Alanı	
7	Çanakkale	Geibolu	İlgendere Köyü	333	52	205,40	205,40	1.830.000,00	9.000,00	16.09.2025	1:1000 ölçekli koruma amaçlı imar planında konut alanı	
8	Çanakkale	Geibolu	İlgendere Köyü	333	54	233,97	233,97	2.105.730,00	9.000,00	16.09.2025	1:1000 ölçekli koruma amaçlı imar planında konut alanı	
9	Çanakkale	Geibolu	İlgendere Köyü	333	56	200,09	200,09	1.808.810,00	9.000,00	16.09.2025	1:1000 ölçekli koruma amaçlı imar planında konut alanı	
10	Çanakkale	Geibolu	İlgendere Köyü	333	59	248,19	248,19	2.233.710,00	9.000,00	16.09.2025	1:1000 ölçekli koruma amaçlı imar planında konut alanı	
11	Çanakkale	Geibolu	İlgendere Köyü	333	60	250,09	250,09	2.258.810,00	9.000,00	16.09.2025	1:1000 ölçekli koruma amaçlı imar planında konut alanı	
12	Eskişehir	Çifteler	Erfab	640	1	462,45	462,45	1.387.350,00	3.000,00	27.08.2025	Ayrı Nizam 2 Kat Konut Alanı	
13	Eskişehir	Çifteler	Erfab	640	2	462,55	462,55	1.387.650,00	3.000,00	27.08.2025	Ayrı Nizam 2 Kat Konut Alanı	
14	Eskişehir	Çifteler	Erfab	640	3	460,83	460,83	1.382.490,00	3.000,00	27.08.2025	Ayrı Nizam 2 Kat Konut Alanı	
15	Eskişehir	Çifteler	Erfab	640	4	459,56	459,56	1.378.680,00	3.000,00	27.08.2025	Ayrı Nizam 2 Kat Konut Alanı	
16	Eskişehir	Çifteler	Erfab	640	5	457,99	457,99	1.373.970,00	3.000,00	27.08.2025	Ayrı Nizam 2 Kat Konut Alanı	
17	Eskişehir	Çifteler	Erfab	640	6	456,44	456,44	1.369.320,00	3.000,00	27.08.2025	Ayrı Nizam 2 Kat Konut Alanı	
18	Eskişehir	Çifteler	Erfab	640	7	455,15	455,15	1.364.420,00	3.000,00	27.08.2025	Ayrı Nizam 2 Kat Konut Alanı	
19	Eskişehir	Çifteler	Erfab	640	8	447,15	447,15	1.341.450,00	3.000,00	27.08.2025	Ayrı Nizam 2 Kat Konut Alanı	
20	Eskişehir	Çifteler	Erfab	640	9	438,36	438,36	1.285.080,00	3.000,00	27.08.2025	Ayrı Nizam 2 Kat Konut Alanı	
21	İğdır	Merkez	Karağöç	3446	5	683,59	683,59	3.076.155,00	4.500,00	19.09.2025	1:1000 ölçekli uygulama imar planında ayrı nizam üç kat konut alanı	
22	İğdır	Merkez	Karağöç	3446	1	923,75	923,75	4.157.000,00	4.500,00	19.09.2025	1:1000 ölçekli uygulama imar planında ayrı nizam üç kat konut alanı	
23	İğdır	Merkez	Karağöç	3446	11	798,46	798,46	3.983.100,00	4.500,00	19.09.2025	1:1000 ölçekli uygulama imar planında ayrı nizam üç kat konut alanı	
24	İğdır	Merkez	Karağöç	3590	3	625,42	625,42	2.189.000,00	3.500,00	19.09.2025	1:1000 ölçekli uygulama imar planında ayrı nizam üç kat konut alanı	

Sıra No	İl	İlçe	Muhalle	Ada	Parcel	Yatırılabilen (m ²)	Zararlı Yapılacak Alan (m ²)	Toplam Bedel (TL)	Bölün Bedeli (TL)	Taslatılma Tarihi	İmar Durumu	AÇIKLAMALAR	
												İmar Durumu	AÇIKLAMALAR
25	İğdir	Merkez	Karağök	3175	8	838,03	838,03	5.028.180,00	6.000,00	19.09.2025	1/1000 ölçekli uygulama imar planında yitkin nizam beş kat konut alanı		
26	İzmir	Çeşme	Musalıa	5164	3	538,00	538,00	21.520.000,00	40.000,00	16.01.2026	1/1000 ölçekli imar planında konut alanında kalmaktadır.		Tapu kayıtlıdır. 06.02.1979 yevmiye tarihli "2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 31/b maddesine göre şeh" 11.06.2018 ve 10.11.2021 yevmiye tarihli "Doğal Sığ Sürdürülebilir Akompa ve Kontrolü Kullanım Alanında Kalmaktadır" şeh ve boyanma bildirimidir.
27	İzmir	Çeşme	Musalıa	8017	5	921,00	921,00	23.025.000,00	25.000,00	16.01.2026	1/1000 ölçekli imar planında konut alanında kalmaktadır.		2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 31/b maddesi çerçevesinde terkinli sızranında ihale edilmiş uygundur.
28	İzmir	Çeşme	Musalıa	8017	6	921,00	921,00	23.025.000,00	25.000,00	16.01.2026	1/1000 ölçekli imar planında konut alanında kalmaktadır.		Tapu kayıtlıdır. "Oranık Eyalet" işlemlerine ilişkin işlemler yapılmıştır. "yeni" ve "saldırım" işlemlerinde oduğuna ilişkin şeh bulunmaktadır. Babes konu perhilerle terkinli edilerek ihale edilmiş uygundur.
29	İzmir	Çeşme	Alaçatı	4253	1	720,00 m ² isapınmazın Hazıneye ait olan 400,24 m ² lik hissesi	500,24	30.014.400,00	6.000,00	16.01.2026	Alaçatı Revizyon Uygulama İmar Planında Konut Alanı		Tapu kayıtlıdır. saldırım işlemlerine oduğuna ilişkin şeh bulunmaktadır. Babes konu perhilerle terkinli edilerek ihale edilmiş uygundur.
30	İzmir	Çeşme	Alaçatı	4253	2	680,00 m ² isapınmazın Hazıneye ait olan 472,45 m ² lik hissesi	472,45	20.347.000,00	6.000,00	16.01.2026	Alaçatı Revizyon Uygulama İmar Planında Konut Alanı		2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 31/b maddesi çerçevesinde terkinli sızranında ihale edilmiş uygundur.
31	İzmir	Çeşme	Alaçatı	4253	3	774,00 m ² isapınmazın Hazıneye ait olan 537,76 m ² lik hissesi	537,76	32.265.600,00	6.000,00	16.01.2026	Alaçatı Revizyon Uygulama İmar Planında Konut Alanı		Tapu kayıtlıdır. saldırım işlemlerine oduğuna ilişkin şeh bulunmaktadır. Babes konu perhilerle terkinli edilerek ihale edilmiş uygundur.
32	İzmir	Çeşme	Alaçatı	4253	4	944,00 m ² isapınmazın Hazıneye ait olan 655,57 m ² lik hissesi	655,57	39.352.200,00	6.000,00	16.01.2026	Alaçatı Revizyon Uygulama İmar Planında Konut Alanı		Tapu kayıtlıdır. saldırım işlemlerine oduğuna ilişkin şeh bulunmaktadır. Babes konu perhilerle terkinli edilerek ihale edilmiş uygundur.
33	İzmir	Çeşme	Alaçatı	4253	13	765,00 m ² isapınmazın Hazıneye ait olan 531,50 m ² lik hissesi	531,50	31.890.000,00	6.000,00	16.01.2026	Alaçatı Revizyon Uygulama İmar Planında Konut Alanı		Tapu kayıtlıdır. saldırım işlemlerine oduğuna ilişkin şeh bulunmaktadır. Babes konu perhilerle terkinli edilerek ihale edilmiş uygundur.
34	Kahramanmaraş	Dükkanlıoğlu	Dükkanlıoğlu	1600	21	345,02	345,02	1.466.335,00	4.250,00	17.09.2025	Aritim (AT) Konut Alanı		Taşınmaz dikkate alınarak işlemler yapılmıştır. Yapımın tapu kayıtlıdır. "Diğer (Yapı kayıtlı belgesinin iptal edilmesi) Yayımlanmış Belge" maddesine ilişkin Usul ve Esaslar Tebliğinin 8. maddesinin 2. fıkrasında "Yapı kayıtlı belgesi düzenlenmemişse yapının iptal edilir. Bu belge düzenlenmişse iptal edilmez. Yayımlanmış belgeyi belgeyi bedeli olarak yatırmış olan bedel tute edilmez ve belge düzenlenmesi sırasında yapılan yatırımlar boyanmış bulunan inşaatın sahibi hakkındaki 10 uncu maddelerin ikamesi ile iptal edilmez. Bu belge düzenlenmemişse, inşaatın sahibi boyanmış bulunan inşaatın sahibi haklarını koruyacaktır." şeh bulunmaktadır.
35	Kahramanmaraş	Dükkanlıoğlu	Dükkanlıoğlu	1600	22	345,02	345,02	785.212,50	4.250,00	17.09.2025	Aritim (AT) Konut Alanı		Taşınmaz tapu kayıtlıdır. "Diğer (Yapı kayıtlı belgesinin iptal edilmesi) Yapı kayıtlı belgesinin iptal edilmesine ilişkin Usul ve Esaslar Tebliğinin 8. maddesinin 2. fıkrasında "Yapı kayıtlı belgesi düzenlenmemişse yapının iptal edilir. Bu belge düzenlenmişse iptal edilmez. Yayımlanmış belgeyi belgeyi bedeli olarak yatırmış olan bedel tute edilmez ve belge düzenlenmesi sırasında yapılan yatırımlar boyanmış bulunan inşaatın sahibi hakkındaki 10 uncu maddelerin ikamesi ile iptal edilmez. Bu belge düzenlenmemişse, inşaatın sahibi boyanmış bulunan inşaatın sahibi haklarını koruyacaktır." şeh bulunmaktadır.

