

YIKIM MÜTEAHHİTLİĞİ YETERLİLİK KRİTERLERİ													
YIKIM YAPI SINIR BEDELİ		Yıkıma Dair Yapı Sınır Bedeli Tutarı 03/02/2026 Tarihinde Resmi Gazetede Yayımlanan Mimarlık ve Mühendislik Hizmet Bedellerinin Hesabında Kullanılacak 2026 Yılı Yapı Yaklaşık Birim Maliyetleri Hakkında Tebliğ'e diğer bilgiler ise 26/12/2024 tarih 32764 Sayılı Resmi Gazete ile yayımlanan Yapı Müteahhitlerinin Sınıflandırılması ve Kayıtlarının Tutulması Hakkında Yönetmelik değişikliklerine göre dir.				BAŞVURU EVRAKLARI							
						1- DİLEKÇE							
2- (EK-1A) YIKIM İŞLERİ MÜTEAHHİTLİĞİ YETKİ BELGESİ NUMARASI/GRUBU BAŞVURU FORMU													
3- ODA KAYIT BELGESİ VEYA TİCARET SİCİLİ GAZETESİ VE DİĞER EVRAKLAR (ODA KAYIT BELGESİNDE YIKIM İŞLERİ İLE İLGİLİ NACE KODU OLACAKTIR.)													
4- (Y3 BELGESİ İÇİN GEREKLİ DEĞİLDİR) (EK-4A) MESLEKİ VE TEKNİK YETERLİK TEKNİK PERSONEL BİLDİRİM FORMU, PERSONELE AİT SİGORTALI İŞE GİRİŞ BİLDİRGESİ + SGK HİZMET DÖKÜMÜ + MEZUNİYET BELGESİ + ODA KAYIT BELGESİ VE VARSA SERTİFİKALARI													
5- (EK-4B) MESLEKİ VE TEKNİK YETERLİK EKİPMAN BİLDİRİM FORMU (SMMM/YMM'CE DÜZENLENEN)													
6- (EK-5) SİCİL DURUMU BEYANNAMESİ													
7- (EK-7) BİLDİRİM YÜKÜMLÜLÜĞÜ TAAHHÜTNAMESİ													
İŞ DENEYİMİNİ TEVSİK EDECEK EVRAKLARLA BERABER İŞ İÇİN YAPMIŞ OLDUĞUNUZ SÖZLEŞME DE EK OLARAK TESLİM EDİLMELİDİR.													
ÖNEMLİ NOT: EKAP KAYITLI İŞ DENEYİM BELGESİ VEYA RESMİ YAZI SUNULMASI HALİNDE YIKIMI YAPILAN TÜM YAPILARIN TOPLAM METREKARELERİ AÇIKLAMA KISMINDA/RESMİ YAZIDA AYRI AYRI BELİRTİLMELİDİR.													
GRUPLAR	YAMBİS NO'SU ÜCRETİ	GRUP TAYİNİ ÜCRETİ	GRUP KAYIT ÜCRETİ	TEMİNAT (EN AZ 61 AY GEÇERLİLİK SÜRELİ OLMALI)	İŞ DENEYİM BELGESİ (SON 5 YILLIK YIKIM İŞLERİ)	MESLEKİ VE TEKNİK YETERLİK EKİPMAN BİLDİRİM FORMU					TEKNİK PERSONEL İŞ GÜCÜ	ÜSTLENİLEBİLECEK İŞ	
						ASGARİ EKİPMAN							
						EKSKAVATÖR		İNİ EKSKAVATÖR	YÜKLEYİCİ	ARAZÖZ			PULVERİZATÖR
Y1	17.000 ₺ (1249 DÖNER SERMAYE KODU)	12.700 ₺ (1252 DÖNER SERMAYE KODU)	49.000 ₺	8.256.000 ₺	120.000 m² (içlerinden birisinin yapı yüksekliği 26,50 m.'yi (dahil) geçmeli)	1 adet 260 HP paletli ekskavatör (20 m. çalışma yüksekliğine sahip)	2 adet 120 HP ekskavatör	1 adet 40 HP <u>mini</u> ekskavatör	1 adet 90 HP yükleyici	1 adet 5 ton su sandıklı <u>arazöz</u>	1 adet pulverize su ile toz bastırma sistem	1 İnşaat Mühendisi	SINIRSIZ
						En az 1 adet Kendi malı olan veya geçici ithalle getirilmiş veyahut finansal kiralama yoluyla temin edilmiş olmalı, diğerleri Noter onaylı kiralama sözleşmesi yoluyla temin edilmiş olabilir.		Kendi malı olan veya geçici ithalle getirilmiş veyahut finansal kiralama yoluyla ya daNoter onaylı kiralama sözleşmesi yoluyla temin edilmiş olabilir.		Kendi malı olan veya geçici ithalle getirilmiş veyahut finansal kiralama yoluyla temin edilmiş olacak.			
Y2	17.000 ₺ (1249 DÖNER SERMAYE KODU)	8.500 ₺ (1251 DÖNER SERMAYE KODU)	33.400 ₺	2.752.000 ₺	35.000 m² (içlerinden birisinin yapı yüksekliği 13,50 m.'yi (dahil) geçmeli)	1 adet 260 HP paletli ekskavatör (En az 16 m. çalışma yüksekliğine sahip)	1 adet 120 HP ekskavatör	1 adet 40 HP <u>mini</u> ekskavatör	1 adet 5 ton su sandıklı <u>arazöz</u>	1 adet pulverize su ile toz bastırma sistemi	1 İnşaat Mühendisi	Bina yüksekliği 51,50 m.'yi geçmeyen binaların yıkımı (Patlayıcı kullanılamaz.)	
						En az 1 adet Kendi malı olan veya geçici ithalle getirilmiş veyahut finansal kiralama yoluyla temin edilmiş olmalı, diğerleri Noter onaylı kiralama sözleşmesi yoluyla temin edilmiş olabilir.		Kendi malı olan veya geçici ithalle getirilmiş veyahut finansal kiralama yoluyla ya daNoter onaylı kiralama sözleşmesi yoluyla temin edilmiş olabilir.		Kendi malı olan veya geçici ithalle getirilmiş veyahut finansal kiralama yoluyla temin edilmiş olacak.			
Y3	17.000 ₺ (1249 DÖNER SERMAYE KODU)	5.650 ₺ (1250 DÖNER SERMAYE KODU)	21.850 ₺	1.651.200 ₺	-----	1 adet 120 HP ekskavatör	Kendi malı olan veya geçici ithalle getirilmiş veyahut finansal kiralama yoluyla ya daNoter onaylı kiralama sözleşmesi yoluyla temin edilmiş olabilir.	-----	-----	-----	1 adet pulverize su ile toz bastırma sistemi	-----	Bina yüksekliği 16,50 m.'yi geçmeyen binaların yıkımı (Patlayıcı kullanılamaz.)
						Kendi malı olan veya geçici ithalle getirilmiş veyahut finansal kiralama yoluyla temin edilmiş olabilir.					Kendi malı olan veya geçici ithalle getirilmiş veyahut finansal kiralama yoluyla ya daNoter onaylı kiralama sözleşmesi yoluyla temin edilmiş olabilir.		
YMSKTHY				MADDE 14/A-2	MADDE 14/A-4	MADDE 14/A-4						MADDE 14/A-4	MADDE 14/A-5

- * **DİKKAT! MAKİNE VE EKİPMAN KİRALAMALARINDA VE TEMİNAT MEKTUBU GEÇERLİLİKLERİNDE SÜRE EN AZ 61 AY OLMALIDIR.**
- * **DİKKAT! Y3 GRUBU İÇİN; EK-4B FORMUNDA BİLDİRİLMİYEN PULVERİZATÖR İÇİN BİLDİRİM 31/12/2023 TARİHİNE KADAR YAPILABİLECEK, BU TARİHTEN SONRA BİLDİRİM YAPILMAMASI HALİNDE BELGE KULLANILAMAYACAKTIR.**
- * **Kendi malı veya kiralık ekipman veya hut cihazla sadece 1 adet Y grubu belge alınabilir, o ekipman başka bir başvuruda kullanılamaz.**
- * Kiralama süresi (noter onaylı kiralama sözleşmesi veya finansal leasing) Belge Grubu geçerlilik süresini kapsayacak şekilde en az 61 (altmış bir) ay olacaktır
- * Kiralama Sözleşmelerinde (noter onaylı kiralama sözleşmesi veya finansal leasing) makine veya ekipmanların motor ve şasi numaraları, pulverize su ile toz bastırma (indirgeme) sistemleri için cihaz numarası, teknik kapasite ve ölçüler (aksiyel fa kapasitesi, nozul adeti, pompa gücü, rüzgarsız havada püskürtme mesafesi vb.) belirtilmeli, ekskavatörler ve yükleyiciler için ruhsat fotokopileri ve pulverize su ile toz bastırma (indirgeme) sistemleri için teknik katalog bilgileri ve cihaz etiketi sözleşme ekinde yer almalıdır.
- * Bir makine, ekipman veya pulverize su ile toz bastırma sistemi en fazla bir firmaya kiralanabilir.
- * Banka Teminat Mektuplarının süresi en az 61 ay olacaktır.
- * İş deneyimini gösteren belgelerde yıkılan yapıyla ilgili ada/parsel, yıkılan yapı yüksekliği, yıkılan yapının toplam alanı ve yıkım tarihi belirtilmiş olması gereklidi