

Müteahhitlik Yeterlik Sistemi											
Yetki Belge Grubu	Ticaret Odası kaydı	Ekonomik ve Mali Yeterlikler						Mesleki ve Teknik Yeterlikler			Tek Projede Üstlenebilecek Azami Yapım İşi Tutarı
		Bilanço Rasyoları			Asgari İş Hacmi (Ciro) Miktarı		Asgari Banka Referans Mektubu	Asgari İş Deneyim Tutarı	MYK İş Gücü	Teknik İş Gücü	
		Cari Oran>	Özkaynak Oran>	Borç Oranı<							
					Toplam	veya Yapım İşleri					
A	+	0,75	0,15	0,75	371.475.000 ₺	297.180.000 ₺	123.825.000 ₺	2.476.500.000 ₺	50	8	Sınırsız
B	+	0,75	0,15	0,75	260.032.500 ₺	208.026.000 ₺	86.677.500 ₺	1.733.550.000 ₺	24	6	1.733.550.000 ₺
B1	+	0,75	0,15	0,75	222.885.000 ₺	178.308.000 ₺	74.295.000 ₺	1.485.900.000 ₺	18	4	1.485.900.000 ₺
C	+	0,75	0,15	0,75	185.737.500 ₺	148.590.000 ₺	61.912.500 ₺	1.238.250.000 ₺	12	3	1.238.250.000 ₺
C1	+	0,75	0,15	0,75	154.781.250 ₺	123.825.000 ₺	51.593.750 ₺	1.031.875.000 ₺	10	3	1.031.875.000 ₺
D	+	0,75	0,15	0,75	123.825.000 ₺	99.060.000 ₺	41.275.000 ₺	825.500.000 ₺	9	2	825.500.000 ₺
D1	+	0,75	0,15	0,75	92.868.750 ₺	74.295.000 ₺	30.956.250 ₺	619.125.000 ₺	8	2	619.125.000 ₺
E	+	0,75	0,15	0,75	41.275.000 ₺	33.020.000 ₺	20.637.500 ₺	412.750.000 ₺	6	2	474.662.500 ₺
E1	+	0,75	0,15	0,75	24.765.000 ₺	19.812.000 ₺	12.382.500 ₺	247.650.000 ₺	5	2	330.200.000 ₺
F	+	0,75	0,15	0,75	-	-	6.191.250 ₺	123.825.000 ₺	3	1	247.650.000 ₺
F1	+	0,75	0,15	0,75	-	-	5.262.563 ₺	105.251.250 ₺	3	1	184.189.688 ₺
G	+	-	-	-	-	-	4.333.875 ₺	86.677.500 ₺	1	1	130.016.250 ₺
G1	+	-	-	-	-	-	3.095.625 ₺	61.912.500 ₺	1	1	92.868.750 ₺
H	+	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44.223.214 ₺

Döner Sermaye Ücret ve Kodları				
ŞANTİYE-M NUMARA ÜCRETİ		GRUP TAYİNİ ÜCRETİ		GRUP KAYIT ÜCRETİ
17.000,00 ₺	(1116)	43.500,00 ₺	(1228)	172.500,00 ₺
17.000,00 ₺	(1116)	33.300,00 ₺	(1227)	130.000,00 ₺
17.000,00 ₺	(1116)	29.250,00 ₺	(1242)	115.900,00 ₺
17.000,00 ₺	(1116)	25.500,00 ₺	(1226)	98.000,00 ₺
17.000,00 ₺	(1116)	21.850,00 ₺	(1241)	86.500,00 ₺
17.000,00 ₺	(1116)	20.100,00 ₺	(1225)	73.500,00 ₺
17.000,00 ₺	(1116)	15.700,00 ₺	(1240)	62.000,00 ₺
17.000,00 ₺	(1116)	12.700,00 ₺	(1224)	48.500,00 ₺
17.000,00 ₺	(1116)	10.700,00 ₺	(1239)	41.200,00 ₺
17.000,00 ₺	(1116)	8.500,00 ₺	(1223)	33.300,00 ₺
17.000,00 ₺	(1116)	6.800,00 ₺	(1238)	27.750,00 ₺
17.000,00 ₺	(1116)	5.650,00 ₺	(1222)	21.750,00 ₺
17.000,00 ₺	(1116)	3.900,00 ₺	(1237)	14.700,00 ₺
17.000,00 ₺	(1116)	2.150,00 ₺	(1221)	7.700,00 ₺

Cari oran: Dönen Varlıklar / Kısa Vadeli Borçlar	R1 > 0.75
Özkaynak oranı: Özkaynaklar / Toplam Aktif	R2 > 0.15
Kısa Vadeli Banka Borçları / Özkaynak	R3 < 0.75

2026 Yapı Sınır Bedeli =	1.238.250.000 ₺
Mühendis ve Mimar İş Deneyim Hesap için Yıllık Tutar =	6.879.167 ₺
01/01/2026 tarihinden itibaren geçerlidir	

2026 Yılı Yapı Yaklaşık Birim Maliyetleri (TL/m²)											
Yapı Sınıfı	3A	3B	3C	4A	4B	4C	5A	5B	5C	5D	5E
Birim Fiyatlar	19.800	21.050	23.400	26.450	33.900	40.500	42.350	43.850	48.750	53.500	103.500

→ Yetki belgesi grupları, mesleki ve teknik yeterlikler ile ekonomik ve mali yeterlikler esas alınarak; A, B, B1, C, C1, D, D1, E, E1, F, F1, G, G1 ve H olmak üzere gruplandırılır. Bu gruplandırmaya göre tabloda belirtilen yeterlik kriterlerinin birlikte sağlanması gerekir.