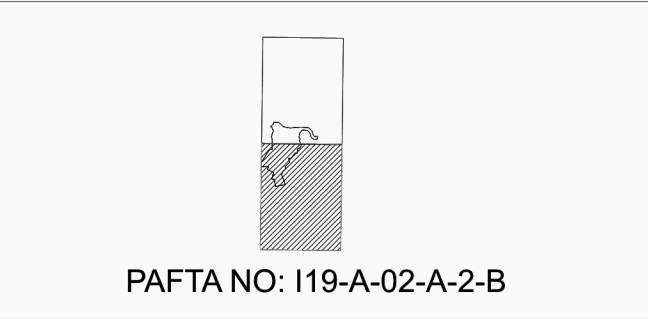


BALIKESİR İLİ, BALYA İLÇESİ, ENVERPAŞA MAHALLESİ MUHTELİF PARSELLER VE BİR KISIM TESCİL HARİCİ ALANA İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI



PAFTA NO: 119-A-02-A-2-B

PAFTA NO: 119-A-02-A-2-B	ÖLÇEK: 1/1000	AD: BİYOKİ	İMZA
TOPLU KONUT İZANESİ BAŞKANLIĞI	Satır Planları (A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M, N, O, P, Q, R, S, T, U, V, W, X, Y, Z)	Nispetiye	
	Satır Planları	Hemir ÇAKIR	
	İmaratın Planları ve Diğer Çizimler	Serhat GÜRKAN	

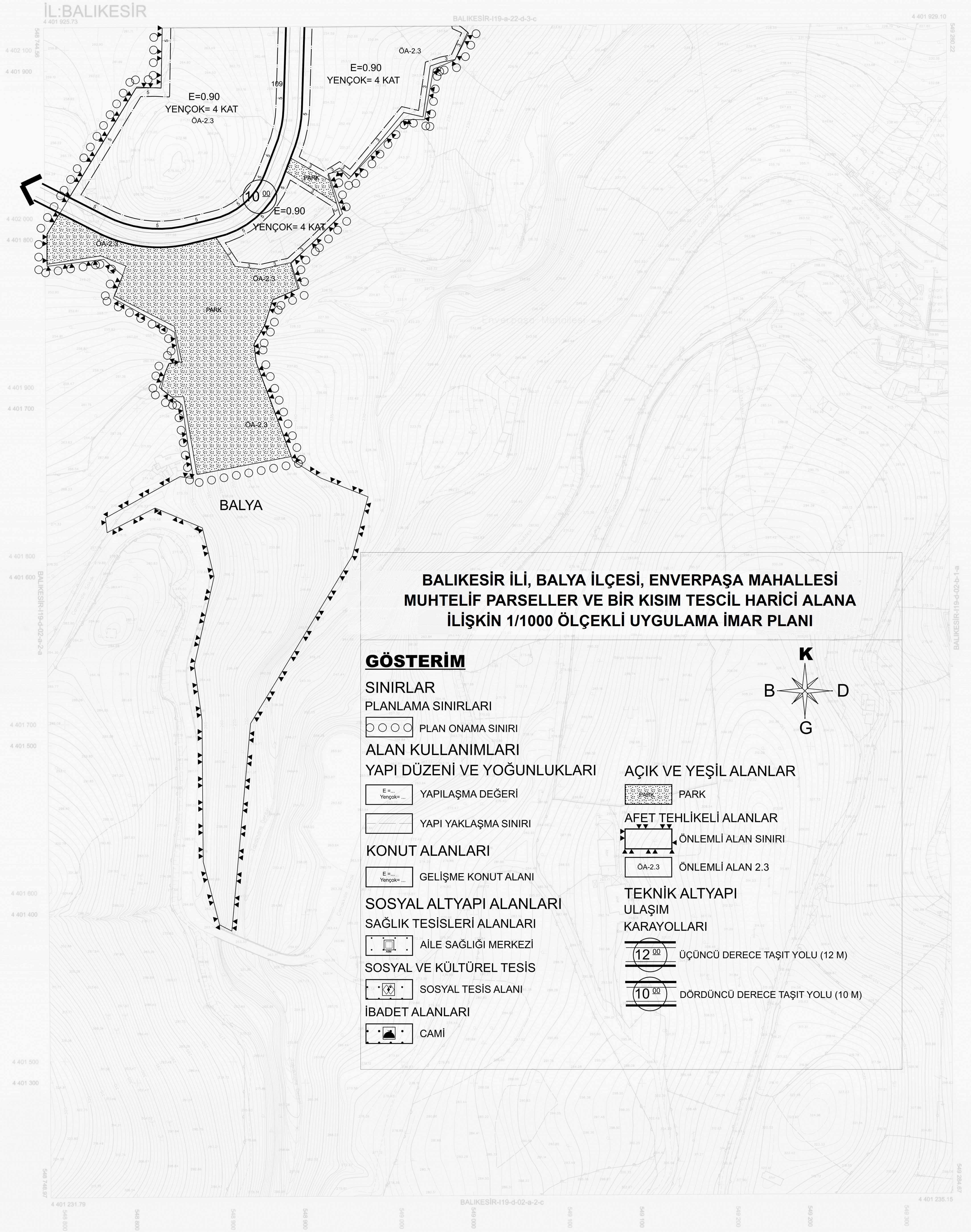
BALIKESİR İLİ, BALYA İLÇESİ, ENVERPAŞA MAHALLESİ MUHTELİF PARSELLER VE BİR KISIM TESCİL HARİCİ ALANA İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI

Dosya No : 100532016
Plan No : UİP-101112598
Ölçek : 1/1.000

Balıkesir İli, Balya İlçesi, Enverpaşa Mahallesinde bulunan muhtelif parsellere ve bir kısım tescil harici alana ilişkin -2- paftalık 1/1.000 ölçekli uygulama imar planı Cumhurbaşkanlığı 1 Nolu Kararnamesi'nin 102. maddesinin (c) bendi ile 3154 sayılı İmar Kanunu'nun Ek 11. maddesinin (c) bendi hükümleri uyarınca onaylandı.

1/1000

T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DÜŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü



BALIKESİR İLİ, BALYA İLÇESİ, ENVERPAŞA MAHALLESİ MUHTELİF PARSELLER VE BİR KISIM TESCİL HARİCİ ALANA İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI

GÖSTERİM

SINIRLAR

PLANLAMA SINIRLARI

○ ○ ○ ○ PLAN ONAMA SINIRI

ALAN KULLANIMLARI

YAPI DÜZENİ VE YOĞUNLUKLARI

E=... YENÇOK=... YAPILAŞMA DEĞERİ

YAPI YAKLAŞMA SINIRI

KONUT ALANLARI

E=... YENÇOK=... GELİŞME KONUT ALANI

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

SAĞLIK TESİSLERİ ALANLARI

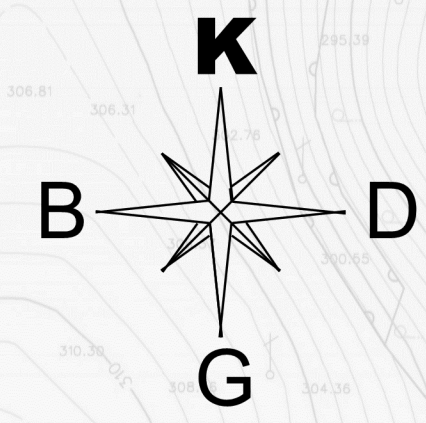
İLE SAĞLIĞI MERKEZİ

SOSYAL VE KÜLTÜREL TESİS

SOSYAL TESİS ALANI

İBADET ALANLARI

CAMİ



AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

PARK

AFET TEHLİKELİ ALANLAR

ÖNLEMLİ ALAN SINIRI

ÖA-2.3 ÖNLEMLİ ALAN 2.3

TEKNİK ALTYAPI

ULAŞIM

KARAYOLLARI

12.00 ÜÇÜNCÜ DERECE TAŞIT YOLU (12 M)

10.00 DÖRDÜNCÜ DERECE TAŞIT YOLU (10 M)

1/1000

01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25

• EDSO GmH
• TRP GmH

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epöğünde, GR80 elipsoid ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde, düzenlenmiştir. 2018 yılında yapılan hava fotoğraflarından üretilmiş olup, 2018 yılında arazi bölünmesi yapılmıştır. Yapılar Şekil çizimleriyle gösterilmiştir. Etyakassık ağıra aralığı 1 metredir. Yükleme Firma: Emi Grup Bilgi Teknolojileri A.Ş.

Proje Yöneticisi
Turgay Kılıç
Harita Mühendisi

KONTROL
B.B.B. Harita Mühendisi

A. Şimşek Marmaralı Harita Mühendisi

ONAY

Balıkesir İli Balya İlçesine ait Fotogrametrik Yöntemle Üretilen 1/1000 Ölçekli Sayısal Halihazır Harita incelendi ve onandı. Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı

M. Şimşek Marmaralı Harita Mühendisi
Harita Şube Müdür Yardımcısı