

ANKARA İLİ, GÖLBAŞI İLÇESİ, VİRANCIK MAHALLESİ
94 ADA, 4 NOLU PARSELE AİT
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

KUZEY

ÖLÇEK: 1/5000

SINIRLAR

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ SINIRI

TAŞKINA MARUZ ALAN SINIRI

ÖNEMLİ ALAN SINIRI

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

SOSYAL TESİSİ ALANI

JEOLOJİK DURUM

ÖA-5.1 ÖNEMLİ ALAN 5.1

PLAN NOTLARI

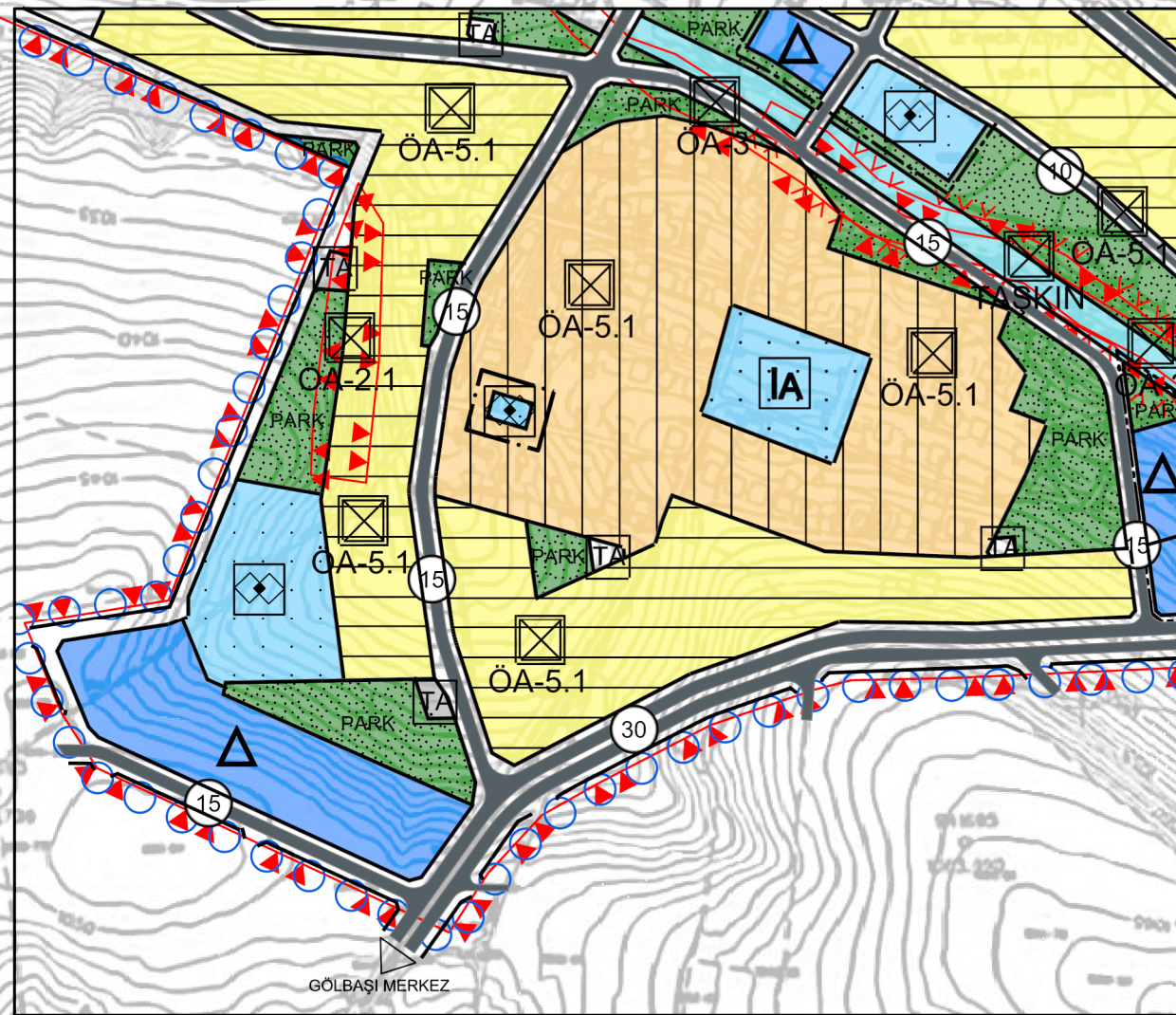
1. BU PLAN, 1/5000 ÖLÇEKLİ PLAN PAFTALARI, PLAN NOTLARI VE PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
2. BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA, 3194 SAYILI İMAR KANUNU, İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ VE MEVCUT ONAYLI 1/5000 NAZIM İMAR PLANI PLAN KOŞULLARI GEÇERLİDİR.
3. ANKARA VALİLİĞİ (ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ) TARAFINDAN 09.10.2013 TARİHİNDE ONAYLANAN İMAR PLANINA ESAS JEOLOJİK-JEOTEKNİK ETÜT RAPORUNDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULMASI ZORUNLUDUR.

ÖA-5.1

ÖA-5.1

ÖA-5.1

ÖA-5.1



440436.59

ANKARA-129-b-22-c

440436.70

1a	1b	1c
2a	2b	2c
3a	3b	3c

Ağustos-Eylül 1995 tarihli hava fotoğraflarından
fotogrametri yöntemiyle detaylı ve Eylül-Ekim
1999 tarihli hava fotoğraflarından güncelleştirilmiştir.
Eşyükseklik eğrileri ayrılmıştır.
Yapılar renk çizgileriyle gösterilmiştir.
Yapıca firma: İMG Bilgisayar A.Ş.

1:5000

HALİHAZIR HARİTA
TASDIKLI ASLININ AYNI DİR.

ANKARA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
129 B 22 B Parseli İçindir
Mektup No: 443.830 Mektup Tarihi: 07/07/2025
Bu parça AKRO POL. PLX. 170. STI.
verilmiştir. Çoğaltılmaz, Değildir. Her hakkı saklıdır.

İzve SİMİZ
Proje Mimar
Ayhan



Ankara Metropolitan İlçe'nin 49
fotogrametrik eşyükseklik haritası kullanılarak.

MÜŞAVİR Denetim/Kontrol	ASKI YETKİLİLERİ				ONAYLARI
	Harita Mühendisi	Eksp. Proj. Müh.	Genel M. İst.	Genel M. İst.	
2011/07/200 Prof. Dr. Hayrettin ÇOBAN	Canan ÖZTAZICI	Ali Osman KILICKAYA	Mehmet KARAFER	Rosita TENGİZ	1/2000 Ankara Büyükşehir Belediyesi İ. Milli ÇOCUĞU Adına Rosita TENGİZ