



T.C.
AFYONKARAHİSAR VALİLİĞİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ
İL MÜDÜRLÜĞÜ



“geleceğe değer kattık”

2025 YILI ÖZET FAALİYET RAPORU (01.01.2025 – 31.12.2025)



Çevre Yönetimi ve Denetimi Şube Müdürlüğü



ATIK YÖNETİMİ

İLİMİZDEKİ ATIKLARLA İLGİLİ TESİSLER

Katı Atıklar

1 Adet Katı Atık Düzenli Depolama Tesisi

8 Adet Katı Atık Aktarma İstasyonu

Ambalaj Atıkları

10 adet Toplama Ayırma Tesisi

Tehlikeli Atıklar

3297 adet Tehlikeli Atık Beyan Sistemine kayıtlı firma

5 adet Tehlikeli Atık Taşıma Lisansına sahip firma

31 adet Tehlikeli Atık Taşıma Lisanslı Araç

Tehlikesiz Atıklar

1 Adet Tehlikesiz Atık Düzenli Depolama Tesisi

14 adet Tehlikesiz Atık Geri Kazanım Tesisi

Ömrünü Tamamlamış Araçlar

1 adet izinli Ömrünü Tamamlamış Araç Teslim Yeri

Atık Pil ve Akümülatörler

1 adet izinli atık akü geçici depolama alanı

Bitkisel Atık Yağlar

2 adet Bitkisel Atık Yağ Toplama Lisansına sahip Firma

2 adet Bitkisel Atık Yağ Toplama Lisanslı Araç

Tıbbi Atıklar

1 adet Sterilizasyon Tesisi

1 adet Tıbbi Atık Taşıma Lisansına sahip firma

23 adet Tıbbi Atık Taşıma Lisanslı Araç





Çevre Yönetimi ve Denetimi Şube Müdürlüğü



ATIK YÖNETİMİ

Atık Yönetim Birliğinin Adı	Üye Belediyeler	Birlik Nüfusu	Evsel Atık Miktarı (2025)
Afyonkarahisar İli Çevre Hizmetleri Birliği	Afyonkarahisar Belediyesi dahil 60 belediye ve İl Özel İdaresi <i>(İl nüfusunun % 100 ünün evsel atıkları Afyonkarahisar Katı Atık Düzenli Depolama Tesisinde bertaraf edilmektedir.)</i>	750.193 Kişi	207.563,4 ton

Afyonkarahisar Çevre Hizmetleri Birliğine ait **8 adet** transfer istasyonu (Emirdağ, Bolvadin, Sandıklı, Şuhut, İhsaniye, Sinanpaşa, Çay ve Dinar) mevcuttur.

2025 yılında Afyonkarahisar ve Uşak illerinde toplanıp ilimiz merkez ilçede kurulu bulunan tesiste bertaraf edilen tıbbi atık miktarı; **1241 ton** olarak gerçekleşmiştir.





Çevre Yönetimi ve Denetimi Şube Müdürlüğü



SU YÖNETİMİ

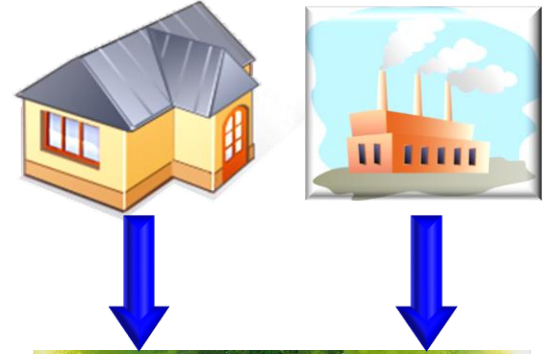
İlimiz Akarçay, Büyük Menderes, Sakarya ve Burdur Havzalarında kalmaktadır.

İlimizde ATIKSU ARITMA TESİSLERİ (AAT) ile hizmet verilen belediye nüfusunun toplam belediye nüfusuna oranı **%86,42** olup, inşaat sürecinde olan tesisler de tamamlandığında ise bu oran **% 87,42** olacaktır.

Yatırım programına alınmasına müteakip (projesi hazır olan) inşa edilecek tesisler ile bu oran **%97,22** olacaktır.

İlimizde; Kamu ve Tüzel işletmelere ait 16 adet Evsel AAT, 1 adet İnşaat halinde Evsel AAT ve 35 adet Endüstriyel AAT olmak üzere Toplam 51 Adet faal Atıksu Arıtma Tesisleri vardır

Atıksu arıtma tesislerinden “debi (m³/gün)” miktarına bağlı olarak, Müdürlüğümüzce **ayda, iki ayda, üç ayda, dört ayda, altı ayda veya yılda bir atıksu numunesi alınmaktadır.**



Şuhut Atık Su Arıtma Tesisleri



Sandıklı Atık Su Arıtma Tesisleri





Çevre Yönetimi ve Denetimi Şube Müdürlüğü



İlimizdeki Atıksu Arıtma Birlikleri

Birlik Adı	Bağlı Belediye ve Köyler	Hizmet Edilen Nüfus
Afyonkarahisar İli Atıksu Arıtma Birliği	Afyonkarahisar, Erkmén, Nuribey, Salar, Sülün, Değirmenayvalı, Beyyazı, Çayırbağ, Çıkırık, Susuz, Fethibey Belediyeleri ve İl Özel İdaresi (Karaaslan, Halımoru Köyü)	300.349
Şuhut Çevre Hizmetleri Birliği	Şuhut Belediyesi ve İl Özel İdaresi (Atlıhisar, Kayabelen, Balçıkhisar, Çakırözü, Akyuva, Ortapınar, Mahmut, Hallaç, Güneytepe, Anayurt, Yarışlı, Efe, Ağzıkara Köyleri)	27.325
Çölovası Atıksu Arıtma Birliği	Tatarlı, Haydarlı Belediyeleri ve İl Özel İdaresi (Kınık, Yıprak, Kadılar, Göçerli, Doğanlı, Çiçektepe Köyleri) (İleri Biyolojik Atıksu Arıtma Tesisi)	9.510



Afyonkarahisar Merkez Atıksu Arıtma Tesisi



Çevre Yönetimi ve Denetimi Şube Müdürlüğü



DENETİM

Çevrenin korunması amacıyla tesis veya faaliyetleri inşaat, işletme ve işletme sonrası dönemlerde denetlemekte ve mevzuata aykırılığın ihlali (Toprak, Su ve Hava Kirliliği) halinde idari yaptırımlara ilişkin iş ve işlemler yapılmaktadır. Denetimler planlı ve plansız yapılabilmektedir.

Plansız denetimler;

Şikayet ve ihbarlarda

İzin alma ve izin yenileme prosedürlerinde

Kaza ve olay sonucu (ani ortaya çıkan kirlilik)

Gerekli görüldüğü durumlarda

yapılmaktadır.

Planlı birleşik denetimler ise

yıl içerisinde Bakanlığımızca belirlenen sayı ve onayı ile tesislerin tüm çevre mevzuatı kapsamında denetlenmesidir.

Denetim sonucu cezai yaptırım gereken faaliyetler mevzuat gereği süre verilerek veya süre verilmeksizin durdurulabilmektedir.





Çevre Yönetimi ve Denetimi Şube Müdürlüğü



Yapılan İş	2024	2025
Çevre Denetimi Sayısı	196	423
Egzoz Denetimi	814 Denetim 30 İdari Yaptırım	798 Denetim 26 İdari yaptırım
İdari Yaptırım Sayısı	41	47
İdari Yaptırım Miktarı	1.218.826 TL	12.370.400 TL
Sıfır Atık	9 Eğitim - 384 Kişi	13 Eğitim - 681 Kişi
Tıbbi Atık Miktarı	1179 Ton Tıbbi Atık Bertaraf Edildi	1241 Ton Tıbbi Atık Bertaraf Edildi
Yerel Yönetim Yardımları	48.194.783 TL	97.120.016 TL
Enerji Teşviki	8.590.782 TL	10.068.916 TL
Katı Yakıt	172 adet Kömür Satış İzin Belgesi	222 adet Kömür Satış İzin Belgesi
Atıksu Numune Alım Sayısı	53	57

- Şube Müdürlüğümüzce yürütülen 2872 sayılı Çevre Kanunu kapsamındaki denetim faaliyetleri 2025 Yılında bir önceki yıla oranla artmış olup idari yaptırım miktarı da büyük oranda artmıştır.
- Egzoz Denetimleri Kimlik Paylaşım Sistemindeki sorunlar sebebiyle uzun süre yapılamamıştır.
- Sıfır Atık ve İklim Değişikliği konularında yapılan bilgilendirme faaliyetleri ve eğitimler artarak devam etmektedir.



ÇED ve Çevre İzinleri Şube Müdürlüğü



Çevre İzni: Çevre Kanunu uyarınca alınması gereken; hava emisyonu, çevresel gürültü, atıksu deşarjı ve derin deniz deşarjı konularından en az birini içeren izni,

Geçici Faaliyet Belgesi (GFB): İşletmelerin faaliyette bulunabilmeleri için çevre izni ve lisansı öncesi verilen belgeyi

Çevre İzin ve Lisans Belgesi: Bu Yönetmelik kapsamında verilecek çevre izin ve çevre lisanslarını kapsayan belgeyi,

Çevresel etki değerlendirmesi olumlu kararı: Çevresel etki değerlendirmesi raporu hakkında Komisyon tarafından yapılan değerlendirmeler dikkate alınarak, projenin çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin, alınacak önlemler sonucu ilgili mevzuat ve bilimsel esaslara göre kabul edilebilir düzeylerde olduğunun belirlenmesi üzerine projenin gerçekleşmesinde çevre açısından sakınca görülmediğini belirten Bakanlık kararını,

Çevresel etki değerlendirmesi gerekli değildir kararı: Ek-2'deki listede yer alan çevresel etkileri ön inceleme ve değerlendirmeye tabi projelerin, çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin, alınacak önlemler sonucunda ilgili mer'î mevzuat ve bilimsel esaslara göre kabul edilebilir düzeyde olduğunun belirlenmesi üzerine, projenin gerçekleşmesinde çevre açısından sakınca görülmediğini belirten Bakanlık kararını,

Kapsam dışı: Niteliği, prosesi, türü, üretim yöntemi vb. itibarıyla, bu Yönetmelikte yer almayan veya bu Yönetmelikte yer almasına rağmen Ek-1 ve Ek-2'deki listelerde belirlenen eşik değerlerin altında planlanan projeler

ÇED ve Çevre İzinleri Şube Müdürlüğü olarak 2025 yılı içerisinde gerçekleştirilen denetim, denetim sonucunda düzenlenen belge ve idari yaptırımlar

Yıllar	2024	2025
ÇEVRESEL ETKİ DEĞERLENDİRMESİ (ÇED)		
Ek-1	11	9
Ek-2	45	26
Muaf	174	202
ÇEVRE İZİN VE LİSANS		
Çevre İzni	46	57
Çevre Lisansı	8	9
Geçici Faaliyet Belgesi	25	25
Yapılan Denetim	122	160
Müzik Yayını İzin Belgesi	17	27
İdari Yaptırım	371.360.33 TL	461.553.63 TL

Gerçek ve tüzel kişiler tarafından yapılan başvurulara istinaden İl Müdürlüğü olarak 2026 yılında da çalışmalarımız devam edecek olup ivedi olarak başvurular sonuçlandırılacaktır.



ÇED ve Çevre İzinleri Şube Müdürlüğü



Faaliyet Konusu	Ek-1 Projeler <u>Hazırlanan:</u> ÇED RAPORU (Ayrıntılı) <u>Paydaşlar:</u> İlgili Tüm Kamu Kurum Kuruluşları ve Halkın Katılım Toplantısı <u>Karar :</u> Bakanlık	Ek- 2 Projeler <u>Hazırlanan:</u> Proje Tanıtım Dosyası (Özet) <u>Karar:</u> İl Müdürlüğü	Yönetmelik Kapsam Dışı <u>Hazırlanan:</u> Dilekçe ve ekleri <u>Karar:</u> İl Müdürlüğü
<u>Madencilik projeleri</u>	Sınır Değer 25 hektar ve üzeri	Sınır Değer 0-25 hektar	Muafiyet yok
<u>Büyükbaş yetiştirme tesisleri</u>	Sınır Değer 5.000 ve üzeri	Sınır Değer 500-5.000	Sınır Değer 0-500
<u>Yumurta Tavukçuluğu</u>	Sınır Değer 60.000 ve üzeri	Sınır Değer 20.000-60.000	Sınır Değer 0-20.000



Proje ve Yapım Şube Müdürlüğü



Afyonkarahisar İl Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Müdürlüğü bünyesinde faaliyet gösteren Proje ve Yapım Şube Müdürlüğü, kamu yatırımlarının planlanması, projelendirilmesi ve yapım süreçlerinin yönetilmesinde kritik rol oynamaktadır. Müdürlüğümüz, Bakanlık genel bütçe yatırımları, diğer kamu kurumları bütçe yatırımları, yapı kooperatifleri ve teknik destek hizmetleri olmak üzere dört ana faaliyet alanında hizmet vermektedir.

Bakanlık Genel Bütçe Yatırımları

İl Müdürlüğü hizmet binası inşaatı tamamlanmıştır.

Huzurevi yapım işi devam etmektedir ve %30 seviyesindedir (234.222.000,00 TL).

Erkek Çocuk Evleri yapım işi devam etmektedir ve %64 seviyesindedir (58.413.000,00 TL).

Yapı Kooperatifleri

Müdürlüğümüzce ilimizde bulunan 73 adet yapı kooperatifi genel kurullarının mevzuata uygun şekilde yürütülmesi amacıyla Bakanlık temsilcisi görevlendirilmektedir. Ayrıca, yapı kooperatiflerinin kuruluş işlemleri müdürlüğümüzce yürütülmektedir.

Diğer Kamu Kurumları Bütçe Yatırımları

- 2025 yılında diğer kamu kurumlarına ait 28.520.600,00 TL bedeli muhtelif 10 adet işin kontrollük iş ve işlemleri müdürlüğümüzce gerçekleştirilmiştir. Bu kurumlar arasında
 - Cumhuriyet Savcılığı,
 - İl Sağlık Müdürlüğü,
 - İŞKUR,
 - İkmal ve Garnizon Komutanlığı,
 - Mühimmat Bölük Komutanlığı ve Hava ve Füze Üs Komutanlığı
- bulunmaktadır.



Proje ve Yapım Şube Müdürlüğü



Devam Eden Yatırım Projeleri

Müdürlüğümüz bünyesinde yürütülen stratejik yatırım projeleri, ilimizin sosyal altyapısının güçlendirilmesi ve kamu hizmetlerinin kalitesinin artırılması hedefiyle planlanmış ve uygulanmaktadır. Bu projeler, modern mimari standartlarda tasarlanmış, çevreye duyarlı ve sürdürülebilir yapılar oluşturmayı amaçlamaktadır.



İl Müdürlüğü Hizmet Binası

İl Müdürlüğü hizmet binası inşaatı başarıyla tamamlanmıştır. Modern mimari tasarımı ve fonksiyonel iç mekan düzenlemesiyle kamu hizmetlerinin daha etkin sunulmasını sağlayacak bu tesis, ilimizin idari altyapısına önemli bir katkı sunmaktadır.



Huzurevi Yapım İşİ

234.222.000,00 TL bütçeli huzurevi yapım işi devam etmektedir ve şu anda %30 seviyesindedir. Yaşlı vatandaşlarımıza modern ve konforlu bir yaşam alanı sunmayı hedefleyen bu proje, sosyal hizmet altyapımızın güçlendirilmesinde kritik öneme sahiptir.



Erkek Çocuk Evleri

58.413.000,00 TL bütçeli Erkek Çocuk Evleri yapım işi devam etmektedir ve %64 seviyesindedir. Korunmaya muhtaç çocuklarımıza güvenli ve sağlıklı bir yaşam ortamı sağlamayı amaçlayan bu proje, tamamlandığında önemli bir sosyal ihtiyacı karşılayacaktır.

73

Yapı Kooperatifi

İlimizde müdürlüğümüz tarafından takip edilen ve genel kurullarına Bakanlık temsilcisi görevlendirilen yapı kooperatifi sayısı

61 Adet Konut

7 Adet Sanayi

5 Adet Toplu İşyeri

10

Kontrollük İşİ

2025 yılında diğer kamu kurumlarına ait gerçekleştirilen muhtelif kontrollük iş sayısı

28.5M

Toplam Bütçe

Diğer kamu kurumlarına ait kontrollük işlerinin toplam bedeli (TL)

Müdürlüğümüzce 2025 yılında diğer kamu kurum ve kuruluşlarının yapım işleri için ödenek teminine esas **45 adet keşif özeti** ve yapım ihalelerine yönelik **20 adet yaklaşık maliyet belgesi** hazırlanarak ilgili kurumlara gönderilmiştir.

Ayrıca, Cami ve Kuran Kursları yapım işlerine yönelik toplanacak yardım miktarlarının belirlenmesi ve hayırsever inşaatlarının vergi istisnalarının hesaplanması amacıyla **17 adet yapının yaklaşık maliyet belgeleri** hazırlanarak İl Müftülüğüne iletilmiştir.



Proje ve Yapım Şube Müdürlüğü



Afyonkarahisar Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Hizmet Binası Yapım İşi



Peyzaj ve Ağaçlandırma

Peyzaj ve ağaçlandırma çalışmaları kapsamında yeşil alan yüzölçümü 4.416 m²'den 5.276 m²'ye yükseltilmiştir. Alanda 12 adet ağaç taşınarak korunmuş, toplamda 101 yeni ağaç fidanı dikimi gerçekleştirilerek ağaçlandırma çalışmalarına özen gösterilmiştir.



Güneş Enerjisi Sistemi

Binanın enerji ihtiyacını kısmen karşılamak üzere 10 kW kapasiteli güneş enerji sistemi kurulmuş, yenilenebilir enerji kullanımı ile karbon ayak izi azaltılmıştır. 6 adet elektrikli araç şarj istasyonu ile sürdürülebilir ulaşım desteklenmiştir.



Yağmur Suyu Hasadı

60 tonluk yağmur suyu depolama sistemi ile su kaynakları etkin kullanılmakta, toplanan yağmur suyu peyzaj sulaması ile bina rezervuarlarında değerlendirilmektedir.



Sıfır Atık Üniteleri

Sıfır atık üniteleri ile atık yönetimi optimize edilmiştir.



Otopark Alanları

Sosyal etkinlik alanı olarak da kullanılabilen 100 araçlık misafir araç otoparkı düzenlenmiştir.

Diğer Kamu Kurumlarına Verilen Teknik Destekler

Müdürlüğümüzce diğer kamu kurumları bünyesinde kurulan komisyonlara teknik açıdan destek verilmektedir. Bu komisyonlar arasında Kırsal Kalkınma Yatırımları Desteklenmesi Proje Değerlendirme Komisyonu, Patlayıcı Madde Üretim Tesisi ve Depo Su Denetim Komisyonu, Atış Poligonları Denetim Komisyonu, Binalarda Erişilebilirlik Komisyonu, Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı Konut Yardımı Maliyet Komisyonu, İl Milli Eğitim Danışma Komisyonu ve Sağlık Yapıları Yıkım Komisyonu başta olmak üzere,

- 1-Valilik-İl İdare Kurulu
- 2-Valilik-İl Disiplin Kurulu
- 3-Valilik-İl Pandemi Koordinasyon Kurulu
- 4-Valilik-İl Etik Komisyonu
- 5-Valilik-İl Tahsisat Komisyonu (KÖYDES)
- 6-İl Emniyet Müdürlüğü -Patlayıcı Depo Denetimi
- 7-İl Emniyet Müdürlüğü –Stadyum / Spor salonu için hazırlanması gereken Denetleme Formlarının tanzimi
- 8-İl Emniyet Müdürlüğü-Karayolu Trafik Güvenliği Stratejisi Eşgüdüm Kurulu
- 9-İl Emniyet Müdürlüğü-Poligon Denetleme Komisyonu
- 10-İl Emniyet Müdürlüğü-Patlayıcı Madde İmha Komisyonu
- 11-İl Emniyet Müdürlüğü- Kaçak Tütün ve ürünleri ile Bandrolsüz Sigara ve İmha Komisyonu
- 12-İl Milli Eğitim Müdürlüğü-İl Milli Eğitim Danışma Komisyonu
- 13-İl Milli Eğitim Müdürlüğü-İl Hayat Boyu Öğrenme Komisyonu
- 14-İl Milli Eğitim Müdürlüğü-Davranışsal Bağımlılık ile Mücadele Seferberliği Komisyonu
- 15-İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü-Yerel Yönetimlere Proje Karşılığı Yapılacak Yardımlar Tespit Komisyonu
- 16-İl Sağlık Müdürlüğü- Acil Servis Seviyelendirme Denetimleri Komisyonu
- 17-İl Sağlık Müdürlüğü-Hıfzıssıhha Meclisi
- 18-İl Sağlık Müdürlüğü-Teknik Rapor Komisyonu
- 19-İl Sağlık Müdürlüğü-Yeterli ve Dengeli Beslenme ve Hareketli Yaşam Kurulu
- 20-İl Sağlık Müdürlüğü-Bağımlılıkla Mücadele İl Koordinasyon Kurulu
- 21-İl Tarım ve Orman Müdürlüğü-Mera Komisyonu
- 22-İl Tarım ve Orman Müdürlüğü-Toprak Koruma Kurulu
- 23-İl Tarım ve Orman Müdürlüğü-İl Proje Değerlendirme Komisyonu

- 24-Tarım ve Orman Bakanlığı (DSİ)-İl Su Yönetimi Koordinasyon Kurulu
- 25-Tarım ve Orman Bakanlığı (DSİ)-Akarçay Havza Yönetim Heyeti
- 26-Tarım ve Orman Bakanlığı (DSİ)-Büyük Menderes Havza Yönetim Heyeti
- 27-İl Tarım ve Orman Müdürlüğü-Tarımsal Kuraklık İl Yönetimi Komisyonu
- 28-İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü-İl Afet ve Acil Durum Koordinasyon Kurulu
- 29-İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü-İRAP İzleme ve Değerlendirme Komisyonu
- 30-İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü-Alt Yapı Hasar Tespit Komisyonu
- 31-İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü-Yer Seçim Komisyonu
- 32-Tarım ve Orman Bakanlığı 5. Bölge Müdürlüğü-Mahalli Sulak Alan Komisyonu
- 33-Tarım ve Orman Bakanlığı 5. Bölge Müdürlüğü-İl Hayvanları Koruma Kurulu
- 34-Tarım ve Orman Bakanlığı 5. Bölge - Akşehir Eber Gölleri Saz Yangınları Eğitim Alt Komisyonu
- 35-Tarım ve Orman Bakanlığı 5. Bölge Müdürlüğü - Yangın Gözetleme Kulesi Yer Seçim Komisyonu
- 36-Afyonkarahisar Belediye Başkanlığı-Kent Konseyi'nin Çevre ve Şehircilik Komisyonu
- 37-İl Özel İdaresi-Köy Yerleşim Alanı Tespit Komisyonu
- 38-İl Özel İdaresi-Maden Ocakları Denetim Komisyonu
- 39-Aile, Çalışma ve Sosyal Hizmetler İl Müdürlüğü – İl Erişilebilirlik İzleme ve Denetleme Komisyonu
- 40-Afyonkarahisar Sosyal Hizmet Merkezi Müdürlüğü-Roman Vatandaşlara Yönelik Strateji Belgesi II. Aşama Eylem Planı gereği oluşturulan Komisyonu
- 41- İl Göç İdaresi Müdürlüğü – İl Göç Koordinasyon Kurulu ve İl Göç Kurulu Alt Komisyonu
- 42-Aile, Çalışma ve Sosyal Hizmetler İl Müdürlüğü – İl İzleme Komisyonu (Otizm Eylem Planı)





Yapı Denetim ve Yapı Malzemeleri Şube Müdürlüğü



	2024	2025
UYDS Üzerinden Gerçekleştirilen İşlemler	• 630 ad.	578 ad.
Yapı Denetim Şantiye ve Büro Denetimleri	• 144 ad.	152 ad.
Laboratuvar Denetimleri	• 9 ad.	9 ad.
Piyasa Gözetimi ve Denetimi (PGD) İşleri	• 183 ad.	255 ad.
Yapı Müteahhitliği Yetki Bel. No Verilmesi	• 534 ad.	633 ad.
Tek. İnc. Raporu ve İl Yapı Den.Kom. Kararları	• 55 ad.	36 ad.
Müdürlük Laboratuvar Deneyleri	• 72 ad.	128 ad.
Enerji Kimlik Belgelerinin Denetimi	• 120 ad.	180 ad.

*** HEDEFİMİZ : 2026 yılı Denetimdeki hedefimiz denetim sayısını arttırmanın yanında denetimin etkinliğini de arttırmak olarak belirlenmiştir.



İmar ve Planlama Şube Müdürlüğü



YAPILAN İŞLER	2024	2025	2026
İmar Şikayetleri (Dilekçe-CİMER-ALO181)	81	112	2026 yılında da kamu kurum – kuruluşları ile vatandaşlardan genel başvuru ve taleplerin gereği olan işlemler ivedilikle yerine getirilecektir
Kurum Görüşü Talepleri (3621 Kapsamında ve İmar Planına Yönelik)	49	87	
Onaylanan İmara Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporu	31	13	
Mücavir Alan Başvuruları	1	2	
Yapı Kayıt Belgesi ile ilgili işlemler (Güncelleme-Devir-İptal Geçerlilik)	133	151	
İlgili İdarelerce Onaylanmış olan İmar Planlarının İncelemesi (Plan Tadilatları, İlave Planlar)	20	42	
Bakanlığımızca Onaylanan Planların İlanı (Çevre Düzeni Planı, İlk Evim İlk Arsam Planları)	-	3	
Müdürlüğümüze iletilen Yapı Ruhsatı, Yapı Kullanma İzin Belgesi ve Yanan Yıkılan Yapılar Formu	249	197	
İmar Kanunu'nun 32/10 maddesi gereği Müdürlüğümüze iletilen Encümen kararları	65	80	

2024 ve 2025 yıllarında vatandaşlarımızın ve kamu kurum-kuruluşlarının başvurularını titizlikle değerlendirerek, şehrimizin planlı ve düzenli gelişimine katkı sağlamıştır. 2026 yılında da tüm başvuru ve taleplerin ivedilikle yerine getirilmesi hedeflenmektedir.



Milli Emlak Müdürlüğü



Milli Emlak Müdürlüğü bünyesinde; Merkez İlçede 1 Müdür, 1 Müdür Yrd. ve 16 personel, İlçelerde yer alan Milli Emlak Şefliklerinde ise 48 personel görev yapmaktadır.

Ayrıca, İlçelerimizden Kızılören Milli Emlak Şefliği için Sandıklı İlçemizden haftada 1 gün ile söz konusu Milli Emlak Şefliklerimizin iş ve işlemleri yürütülmektedir. Ayrıca, Dinar ilçemizden 1 personel Alanya Milli Emlak Müdürlüğü'nde ve Merkez ilçemizden 1 personel de Denizli Milli Emlak Müdürlüğü'nde geçici görevle görev yapmaktadır.

- İlimiz dahilinde Hazine'nin idaresinde bulunan, toplam **58.931 adet (3.992.315.043,00 m²)** tescilli taşınmaz dosyası mevcuttur.
- İlimiz dahilinde kurumlara tahsisli **3.109.464.041,22 m²** yüzölçümlü **9.637** adet Hazine taşınmazı bulunmakta olup bunların **781** adetinin **(274.962.124,00 m²)** 2025 yılı içerisinde tahsisi gerçekleştirilmiştir. 2024 yılında bu sayı 448 **(118.489.060,17 m²)** adettir.
- İlimiz, Merkez ve İlçeler dahil olmak üzere; **2025** yılı içerisinde, 2886 sayılı Kanun'un 45. Maddesi ile doğrudan satışlar (İmar Barışı, Tarım Arazileri, 4706 S.K. vs.) kapsamında, toplam **370 adet (1.219.958,92 m²)** taşınmaz satışı gerçekleştirilmiş **100.614.352,00 TL** satış geliri elde edilmiştir. 2024 yılında bu sayı 367 adet (1.058.370,78 m²) olup 107.080.988,58 TL gelir elde edilmiştir.
- İlimiz sınırları dahilinde, 2025 yılında, 1164 sayılı Kanunun Ek-4'üncü maddesine göre, "İlk Evim, İlk Arsam, İlk İş yerim ve Sosyal Konut" projelerinde değerlendirilmek üzere **405 adet taşınmaz (1.394.625,88 m²)** TOKİ'ye devredilmiştir. 2024 yılında 246 adet taşınmaz **(1.103.993,68 m²)** devredilmiştir.
- İlimiz sınırları dahilinde 2025 yılı içerisinde, 387 sayılı Milli Emlak Genel Tebliği kapsamında; toplam **54 adet tarım arazisi (372.933,87 m²)** tarım arazisi çiftçilere/kullanıcılarına kiralanmıştır. 2024 yılında 112 adet tarım arazisi **(656.801,11 m²)** kiralanmıştır.



Afet Koordinasyon ve İskan Şube Müdürlüğü



2025 Yılı Müdahaleler

İstanbul ve Balıkesir illerinde farklı tarihlerde meydana gelen depremler sonrasında hasar tespit çalışmaları yürütülmüştür. Müdürlüğümüz teknik personelinin oluşan hasar tespit ekipleri afet bölgelerine görevlendirilmiştir.

Personel Eğitimleri

Afetler sonrasında görevlendirilecek personelin mesleki yeterliliğinin artırılması amacıyla Doğal Afetler Sonrası Hasar Tespit Eğitimi ve Afet Teknolojileri Cihaz Eğitimi programlarına katılım sağlanmıştır.

Şube görevleri kapsamında yürütülen faaliyetler, bir önceki yıl gerçekleştirilen iş ve işlemlerle nitelik bakımından farklılık göstermemekte, meydana gelen afet sayılarındaki değişiklikler nedeniyle yalnızca nicelik bakımından farklılık arz etmektedir.

2026 Yılı Hedefleri

Olası afet durumlarında hızlı bir şekilde afet bölgelerine intikal edilerek hasar tespit çalışmalarının etkin, koordineli ve zamanında yürütülmesi hedeflenmektedir.





Afet Koordinasyon ve İskan Şube Müdürlüğü



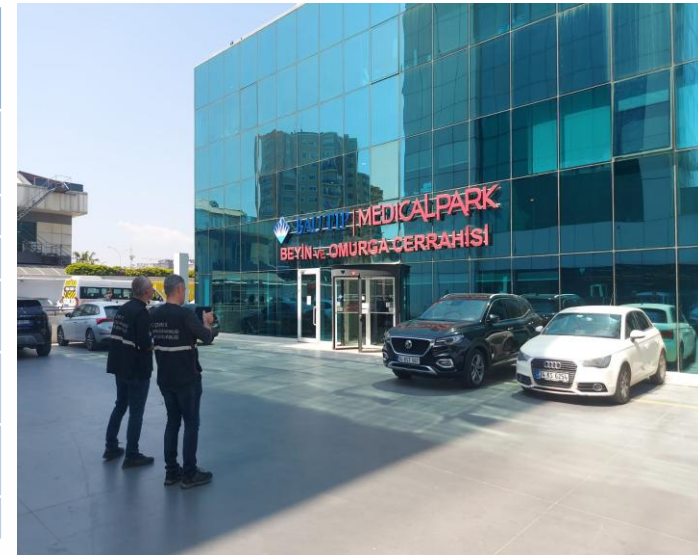
2024 ve 2025 Yıllarında İlimizde Meydana Gelen Afet Olayları Neticesinde Yapılan Hasar Tespit Çalışmalarına İlişkin Değerlendirme Tablosu

Yıl	Afet Tarihi	Afet Türü	Hasar Tespiti Yapılan Bina Sayısı
2024	05.12.2024	Yangın	1
	21.11.2024	Yangın	1
	19.10.2024	Deprem	2
	13.10.2024	Deprem	16
	11.07.2024	Deprem	33
	14.01.2024	Yangın	1
2024 Yılı Toplamı			54
2025	13.03.2025	Yangın	1
	27.10.2025	Deprem	1
2025 Yılı Toplamı			2



Hasar Tespit Çalışmaları Kapsamında 2024 ve 2025 Yılları İl Dışı Görevlendirmeler

	Afet Olayı	Görevli Olduğu Gün	Hasar Tespiti Yapılan Bina Sayısı
2024 Yılı	- İl Dışı Görevlendirme Yapılmamıştır	0	0
		TOPLAM	0
2025 Yılı	1) 23.04.2025 İstanbul Depremi -2 Ekip- 2 İnşaat Mühendisi, 1 Mimar, 1 İnşaat Teknikeri	10	200
	2) 10.08.2025 Balıkesir Depremi -5 Ekip- 3 İnşaat Mühendisi, 2 Mimar, 5 İnşaat Teknikeri	5	700
	3) 27.10.2025 Balıkesir Depremi – 5 Ekip- 2 İnşaat Mühendisi, 3 Mimar, 5 İnşaat Teknikeri	4	500
		TOPLAM	1400





Tabiat Varlıklarını Koruma Şube Müdürlüğü



İlimiz Sınırları içerisinde

2 adet	Kesin Korunacak Hassas Alan	4,309.39 ha
40 adet	Nitelikli Doğal Koruma Alanı	30,789.94 ha
14 adet	Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı	6,160.39 ha
3 adet	1. Derece Doğal Sit Alanı	1,380.3 ha
29 adet	Anıt ağaç	

Afyonkarahisar İli Doğal Sit Alanı Büyüklüğü ile Ülkemizde 18. sıradadır.

İlimizde; 5 farklı Koruma Statüsünde 59 adedi Doğal Sit Alanı 29 Adedi Anıt Ağaç olmak üzere 88 adet Korunan Alan 42,640.03 hektarlık alanda yayılım göstermektedir

İlimizde; Acıgöl, Gölcük Gölü ve Gebeceler Fosil Yatağı Potansiyel Sit Alanları tescil çalışmalarının bitmesi durumunda toplam Doğal Sit Alanı sayısı 62 olacak ve Korunan Alan yüzölçümü 55.443,03 hektara yükselecektir.

Doğal Sit Alanının Ekolojik Temelli Bilimsel Araştırma Projesi Hazırlanmış Olup Yeniden Değerlendirme Ve Tescil Çalışmaları Devam Eden

• 3

Potansiyel Doğal Sit Alanının ise değerlendirme ve tescil çalışmaları

• 3

YAPILAN İŞLER

	2024	2025
2863 Sayılı Kanun Ve İlgili Mevzuatı Kapsamında Verilen Görüş	460	462
Doğal Sit Alanları İle İlgili Talepler İçin Eskişehir Tabiat Varlıklarını Koruma Komisyonunda Değerlendirilmek Üzere Hazırlanan İnceleme Raporu	16	32

* 2026 Yılında 2863 sayılı Kanun kapsamında Kamu kurumlarından gelen ve bireysel yapılan başvurular değerlendirilecektir.



Yerel Yönetimler Şube Müdürlüğü



Yerel Yönetimler Şube Müdürlüğü, Afyonkarahisar ilindeki belediyeler, özel idareler ve işletme birlikleri ile Bakanlık arasındaki koordinasyonu sağlayan kritik bir birimdir. 2024 ve 2025 yılları arasında gerçekleştirilen faaliyetler, yerel yönetimlerin etkin çalışması ve mevzuata uyumlu hareket etmesi için hayati önem taşımaktadır.

185

2024 Toplam İşlem

209

2025 Toplam İşlem

Yıl boyunca gerçekleştirilen toplam yazışma ve işlem sayısı

Temel Görev Alanları ve Faaliyet Dağılımı

Genelge ve Tebliğ Duyuruları

2024: 32 adet | **2025:** 25 adet

Bakanlıktan gelen genelge, yönetmelik, tebliğ ve uygulamaların belediye ve birliklere zamanında duyurulması sağlanmıştır.

Kurumlar Arası Yazışmalar

2024: 39 adet | **2025:** 53 adet

Diğer bakanlıklar ve kurumlardan gelen yazışmaların belediye ve birliklere iletilmesi konusunda %36 artış görülmüştür.

Bakanlık Görüşü Talepleri

2024: 21 adet | **2025:** 13 adet

Belediyelerden gelen talepler doğrultusunda Bakanlık görüşü alınması için yazışmalar gerçekleştirilmiştir.

SIRA NO	YEREL YÖNETİMLER ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜNCE YÜRÜTÜLEN GÖREVLER	2024	2025
1	Her ay Ücretsiz Seyahat Kapsamında Gelir Desteği Ödemesi hakkında yazışma yapıldı Belediyenin taleplerinin Bakanlığımıza iletili.	10	10
2	Kamu yararı ile ilgili belediyelerden gelen taleplerin Bakanlığa gönderilmesi	3	8
3	İkinci El Motorlu Taşıtlar Ticareti ile ilgili Valilik görüşü bildirilmesi.	35	11
4	Belediye Başkanı ve Meclis Üyesi değişikliklerinin bakanlığa bildirilmesi	8	3
5	İlimiz dahilinde Belediyeler özel idare ve işletme birliklerinde çalışan sözleşmeli personellerin bakanlığa bildirilmesi	4	3
6	İlimiz dahilindeki Belediyelerden yurtdışı çıkışları ilgili görevlendirme yazılarının bakanlığa gönderilmesi	4	11
7	İlimiz Belediyelerinden alınan eylem planları ile performans göstergesi bilgilerinin icmal edilerek bakanlığa bildirilmesi.	2	19
8	İlimiz dahilindeki Belediyelerden gelen faaliyet raporları Bakanlığımıza gönderildi.	8	9
9	İlimiz dahilindeki Belediyelerden gelen tasarruf tedbirleri kapsamında taleplerin Bakanlığımıza gönderildi.	0	36
10	İlimiz dahilindeki Belediyelerden gelen kaybolan mühür ve mühür beratlarının ilgili birimlere duyurulması	3	3
11	Yerel bilgi kullanıcı değişikliği taleplerinin Bakanlığa bildirilmesi	16	6



Çölleşme ve Erozyonla Mücadele Şube Müdürlüğü



Bakanlığımızın 02.01.2024 tarih ve 8390952 sayılı Bakanlık Makamı Oluru gereğince Bakanlığımız Çölleşme ve Erozyonla Mücadele Genel Müdürlüğünce yürütülen hizmetlerin verimli ve etkin bir şekilde yürütülmesi bakımından ilimizin de içerisinde yer aldığı 14 (on dört) Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü bünyesinde mevcut şube müdürlüklerine ilaveten "Çölleşme ve Erozyonla Mücadele Şube Müdürlüğü" adı altında yeni şube müdürlükleri kurulmuştur.

Bakanlık Makamı Olurunun ekinde yer alan listeye istinaden **Denizli, Kütahya ve Uşak** illeri Afyonkarahisar ilinde kurulan Çölleşme ve Erozyonla Mücadele Şube Müdürlüğü'ne bağlı il olarak tanımlanmıştır.

Çölleşme, Erozyon ve iklim değişikliği ile mücadele kapsamında Afyonkarahisar, Denizli, Kütahya, Uşak illerinde 39 adet alanın ön tahsisi yapılmış olup bu alanlarda incelemeler yapılarak Çölleşme ve Erozyonla Mücadele Genel Müdürlüğümüze gönderilmiştir. Ayrıca Müdürlüğümüzce Afyonkarahisar'da 1 adet taşınmazın da tespiti yapılarak Genel Müdürlüğümüze gönderilmiştir. Toplamda 40 adet taşınmazın büyüklüğü 1.704,454 hektardır.

2053 Karbon Nötr Hedefine ulaşmak için sera gazı emisyonlarının azaltılmasının yanı sıra karbon yutak alanlarının artırılması amacıyla Bakanlığımız Çölleşme ve Erozyonla Mücadele Genel Müdürlüğünde görevli personeller, Afyonkarahisar Çölleşme ve Erozyonla Mücadele Şube Müdürü Abdullah Aytaç, Kütahya Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdüründe görevli Şube Müdürü Ahmet Mete Gündüz'ün katılımıyla Kütahya ilinde arazi incelemeleri gerçekleştirilmiştir.



Bilgi Teknolojileri, İnsan Kaynakları ve Destek Hizmetleri



162

Toplam Personel

114 kadrolu, 30 sözleşmeli,
3 geçici görevli memur ve
15 işçi ile hizmet veriyoruz

20

Hizmet Aracı

İlçelerimiz dahil 2 adedi kiralık
olmak üzere aktif araç filosu

10

Yeni Bilgisayar

2025'te envanterimize eklenen
tümleşik bilgisayar sayısı

2026 Yılı Önceliklerimiz



İş Sağlığı ve Güvenliği

6331 Sayılı Kanun çerçevesinde işyeri hekimi hizmet alımı yapılarak personellerimizin periyodik muayeneleri gerçekleştirilecek. Meslek hastalıkları ve sağlık sorunları tespit edilen personele bilgilendirme ve yönlendirme yapılacaktır.



Araç Filosu Yenileme

Kullanım ömrünü doldurmuş ve bakım masrafları yüksek olan araçlarımız Bakanlığımızın imkanları dahilinde daha yenileri ile değiştirilecektir.



Teknoloji Altyapısı

Eski teknoloji bilgisayarlar (1. ve 6. nesil - %60) günümüz standartlarına uygun tümleşik bilgisayarlar ile değiştirilecek. İş ve işlemlerimiz daha hızlı ve verimli hale gelecektir.



Personel Güçlendirme

Branş bazında yetersiz olan teknik ve idari personel ihtiyacımız, taleplerimiz doğrultusunda ve Bakanlığımızın imkanları dahilinde yeterli sayıya ulaştırılacaktır.

2025 yılında envanterimize 10 tümleşik bilgisayar, 21 yazıcı (4 adedi renkli), 2 tablet bilgisayar ve 2 taşınabilir yazıcı dahil edilmiştir.



Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü



Afyonkarahisar Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü, 6306 sayılı Kanun kapsamında şehrimizin güvenli ve modern bir yapıya kavuşması için kapsamlı çalışmalar yürütmektedir.

686

Tespiti Tamamlanan Bina

Bu güne kadar riskli yapı tespiti tamamlanan toplam bina sayısı

663

Yıkımı Gerçekleşen Bina

İdaresine bildirilen ve yıkımı tamamlanan bina sayısı

2.372

Tespiti Tamamlanan Bağımsız Bölüm

Riskli yapı tespiti tamamlanan bağımsız bölüm sayısı

2.311

Yıkımı Gerçekleşen Bağımsız Bölüm

İdaresine bildirilen ve yıkımı gerçekleşen bağımsız bölüm sayısı



Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü



AFYONKARAHİSAR KENTSEL DÖNÜŞÜM MÜDÜRLÜĞÜ

FAALİYETİN TANIMI	2024	2025	BU GÜNE KADAR	2026 Tahmini
Riskli Yapı Tespiti İçin Yapılan Başvuruya istinaden; TESPİTİ TAMAMLANAN <u>BİNA</u> Sayısı	17	18	686	20
Tespit Sonrası İdaresine Bildirilen ve YIKIMI GERÇEKLEŞEN <u>BİNA</u> Sayısı	17	10	663	15
Riskli Yapı Tespiti İçin Yapılan Başvuruya istinaden; TESPİTİ TAMAMLANAN <u>BAĞIMSIZ BÖLÜM</u> Sayısı	51	78	2.372	80
Tespit Sonrası İdaresine Bildirilen ve YIKIMI GERÇEKLEŞEN <u>BAĞIMSIZ BÖLÜM</u> Sayısı	50	35	2.311	40
6306 Sayılı Kanun Kapsamında Yapılan KİRA YARDIMI Miktarı (TL.)	3.058.875	1.476.568	14.552.105	1.800.000
Kentsel Dönüşüm Başkanlığına Adına Yapılan Rezerv Alan DEVİR İşlemleri	32	48	183	50
Kentsel Dönüşüm Başkanlığı Adına Yapılan Rezerv Alan SATIŞ, SÖZLEŞME ve TESCİL İşlemleri	26	27	156	30
Kurum-Kuruluşların Satışa Konu Taşınmazlarının 6306 sayılı Kanun Kapsamında REZERV ALAN GÖRÜŞ Talepleri	17	22	44	45