

KİLİMLİ KAYMAKAMLIĞI MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİNDEN

Satışı Yapılacak Taşınmazların

Sıra No:	İlçe	Bulunduğu Yer	Pafta No:	Ada No:	Parsel No:	Yüzölçümü (m2)	Hazine Hissesi	Cinsi	İmar Durumu	Tahmin Edilen Bedel (TL)	Geçici Teminatı (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Kilimli	Güney Mahallesi	F27-b-06-a-2-a	16	14	6,24	Tam	Arsa	Konut+Ticaret	67.605,00	6.760,50	12.04.2023	11:00
2	Kilimli	Güney Mahallesi	F27-b-06-a-2-a	16	15	4,70	Tam	Arsa	Konut+Ticaret Alanı	50.960,00	5.096,00	12.04.2023	11:30
3	Kilimli	Türkali Köyü	E27-C-25-B-1-D	294	8	2.357,35	Tam	Taşlık	İmarsız	1.651.060,00	165.100,00	12.04.2023	12:00

Yukarıda nitelikleri belirtilen taşınmazların satış ihalesi 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.nci maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile karşılığında gösterilen tarih ve saatte Kilimli Millî Emlak Şefliğinde teşekkül edecek komisyon huzurunda ihaleleri yapılacaktır
1- İhaleye katılmak isteyen istekçilerin ihale saatine kadar;

a) Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi (İkametgah belgesi)

b) Gerçek kişilerin T.C. Kimlik numaralarını bildirmeleri ve nüfus cüzdan suretlerini vermeleri (Aslı ihaleye başlamadan önce ibraz edilecektir.), tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını bildirmeleri,

c) Muhasebe Müdürlüğünden alınacak Geçici teminatın yatırıldığına dair belge. (Tedavüldeki Türk parası, 2886 sayılı kanunun 27 nci maddesine göre hazırlanmış Mevduat veya Katılım Bankalarının verecekleri limit içi ve süresiz teminat mektupları (teyit yazısının ibrazı gerekmektedir)

veya Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet İç Borçlanma Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler)

d) Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslek kuruluşun, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil belgesi ile tüzel kişilik adına

ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsil tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise yukarıdaki (a),(b) ve (c) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına

ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsil yetkili olduğunu belirtir belgeyi ihale komisyonuna vermeleri şarttır (Komisyona verilecek olan belgeler asıl yada noter tasdikli olması gerekmektedir.)

2- Yapılacak ihalelerde, tekliflerin posta yoluyla veya elden gönderilmesi halinde yine yukarıda belirtilen ihale gün ve saatine kadar İhale Komisyonu Başkanlığına ulaştırılması gerekmektedir. Posta ile yapılacak müracaatlarda postadaki gecikmelerden İhale Komisyonu sorumlu değildir.

3- İstekçiler, mesai saatleri içinde her türlü bilgi ve şartnameyi Millî Emlak Şefliğinden bedelsiz olarak görebileceklerdir.

4- Komisyon gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

5- Hazine taşınmazlarının satış işlemlerinde; Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Döner Sermaye İşletmesi Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmeliğin 7 nci maddesinin birinci fıkrasının "z" bendi uyarınca, satış bedeli üzerinden 5 milyon TL'ye kadar olan kısmı için % 1(yüzde bir),

5 milyon TL'den 10 milyon TL'ye kadar olan kısmı için % 0.5 (binde beş), 10 milyon TL'yi aşan kısmı için % 0.25 (on binde yirmi beş) döner sermaye işlem bedeli alınacaktır.

6- Taksitle ödeme hâlinde, satış bedelinin en az dörtte biri peşin, kalanı en fazla iki yılda taksitlerle ödenir. Alacağın kalan kısmına kanunî faiz uygulanır.

7- Bu ihaleye ilişkin bilgiler www.zonguldak.csb.gov.tr adresinden öğrenilebileceği gibi, Türkiye genelindeki ihale bilgileri www.milliemlak.gov.tr adresinden de öğrenilebilir. İLAN OLUNUR

Bilgi için: 0 (372) 251 16 62 - 0 (372) 253 33 40

