



T.C.  
ÇEVRE VE EH RC L K BAKANLI I  
Mekansal Planlama Genel Müdürlü ü

Sayı : 74270722-305.02-E.190502

10.09.2020

Konu : Zonguldak İli 1/25.000 Ölçekli Çevre  
Düzeni Planı Değişikliği


DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : Zonguldak Valiliği'nin (Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)'nün 25.08.2020 tarihli ve 45779482-300-E.10951 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile iletilen Zonguldak Valiliği'nin (İl Planlama ve Koordinasyon Müdürlüğü) 25.08.2020 tarihli ve E.5164 sayılı yazısında; Zonguldak İli, Asma ve Çınartepe Mahalleleri sınırları içerisinde Valiliklerince "Zonguldak Küçük Sanayi Sitesi" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklik Teklifinin hazırlandığı, söz konusu alanın Zonguldak-Bartın-Karabük Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında "Teknoloji Geliştirme Bölgesi" ve "Sanayi Alanı-Depolama Alanı-Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı"nda kaldığı, ancak Zonguldak İli 1/25.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı'nda "Teknoloji Geliştirme Bölgesi" ve "Kentsel Yerleşik Alan" olarak görüldüğü belirtilerek alt ölçekli imar planı çalışmalarının yürütülebilmesi amacıyla Zonguldak İli 1/25.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı'nda gerekli düzenlemelerin yapılması talep edilmiştir.

Söz konusu talebin 14.06.2014 tarih ve 29030 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği, Zonguldak-Bartın-Karabük Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı ve Zonguldak İli 1/25.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı amaç, ilke ve stratejileri çerçevesinde değerlendirilmesi sonucunda; anılan planın F27-b1 numaralı Plan Paftasında gerekli düzenlemelerin yapıldığı "Zonguldak İli 1/125.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği" 1 No'lu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi'nin 102. maddesi uyarınca 09.09.2020 tarihinde onaylanmış olup ekte gönderilmekte ve Genel Müdürlüğümüz <https://mpgm.csb.gov.tr> internet adresinde yayınlanmaktadır.

Bu çerçevede; "Kentsel Servis Alanı" amaçlı Zonguldak İli 1/25.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliğinin (F27-b1 numaralı Plan Paftası, Gerekçe Raporu) 14.06.2014 tarih ve 29030 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33. maddesi gereğince Valiliğinizde (Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü) askıya çıkarılması, askıya çıktığına ve askıdan indirildiğine dair tutanakların asıllarının varsa tüm itirazların asılları ile birlikte Bakanlığımıza gönderilmesi ve söz konusu planın ilgili kurum/kuruluşlara duyurulması hususlarında bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

 e-imzalıdır

Y. Erdal KAYAPINAR  
Bakan a.

**Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gere i bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.**



Ek :

1 - Zonguldak İli 1/25.000 Ölçekli ÇDP Değişikliği (F27-b1 numaralı Plan Paftası, Plan Değişikliği Gerekçe Raporu)

2 - Askı Tutanakları

3 - Zonguldak İli 1/25.000 Ölçekli ÇDP Değişikliği (CD)

Dağıtım:

Gereği:

ZONGULDAK VALİLİĞİNE  
(Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)

Bilgi:

Zonguldak Valiliğine  
(İl Planlama ve Koordinasyon Müdürlüğü)  
(Ek-1 konulmadı, Ek-2 konulmadı)

**Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereğince bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.**

