



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ŞEHİTKAMİL UMUT'TA 1 ARSA 28.250.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
156	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	UMUT	2266	1	1.500,00	1.500,00	TİCARET ALANI E:1:20 YENÇOK:Z+2 KAT	₺28.250.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

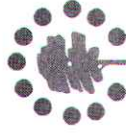
24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75





TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

**ARNAVUTKÖY, BEYLİKDÜZÜ, EYÜPSULTAN,
KARTAL, PENDİK, SANCAKTEPE, SARIYER,
SİLİVRİ, SULTANBEYLİ, TUZLA VE
ZEYTİNBURNU'DA 36 ARSA
1.526.840 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA**

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
157	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	HARAÇCI	5961	7	109,56	109,56	KONUT ALANI E: 0.95	₺1.533.840,00
158	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	HARAÇCI	5961	8	109,06	109,06	KONUT ALANI E: 0.95	₺1.526.840,00
159	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	HARAÇCI	5964	3	701,81	701,81	KONUT ALANI E: 0.95	₺9.123.530,00
160	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	HARAÇCI	6007	5	231,00	231,00	KONUT ALANI E: 0.95 3 KAT	₺3.465.000,00
161	İSTANBUL	BEYLİKDÜZÜ	KAVAKLI	729	14	860,49	860,49	KONUT ALANI	₺15.230.673,00
162	İSTANBUL	EYÜPSULTAN	ALİBEYKÖY	763	1	3.297,84	1.686,44	TİCARET ALANI (T1)+YOL RİSKLİ ALANDA	₺61.995.857,00
163	İSTANBUL	KARTAL	YAKACIK	11998	5	298,63	298,63	KONUT ALANI (E: 0.75 YENÇOK=15KAT)	₺5.226.025,00
164	İSTANBUL	KARTAL	YAKACIK	11998	6	283,49	283,49	KONUT ALANI (E: 0.75 YENÇOK=15KAT)	₺4.961.075,00
165	İSTANBUL	KARTAL	YAKACIK	11998	7	275,24	275,24	KONUT ALANI (E: 0.75 YENÇOK=15KAT)	₺4.816.700,00
166	İSTANBUL	KARTAL	YAKACIK	11998	11	268,49	268,49	KONUT ALANI (E: 0.75 YENÇOK=15KAT)	₺4.698.575,00
167	İSTANBUL	KARTAL	YAKACIK	11998	12	268,49	268,49	KONUT ALANI (E: 0.75 YENÇOK=15KAT)	₺4.698.575,00
168	İSTANBUL	KARTAL	YAKACIK	11998	13	260,78	260,78	KONUT ALANI (E: 0.75 YENÇOK=15KAT)	₺4.563.650,00
169	İSTANBUL	KARTAL	YAKACIK	12032	6	193,79	193,79	KONUT ALANI (E: 0.75 YENÇOK=15KAT)	₺3.294.430,00
170	İSTANBUL	PENDİK	YAYALAR	10488	1	2.368,60	1.192,95	KONUT ALANI E= 1.75	₺23.620.300,00
171	İSTANBUL	SANCAKTEPE	SAMANDIRA	7042	5	426,62	426,62	KONUT ALANI E: 0.70 4 KAT	₺9.812.260,00
172	İSTANBUL	SANCAKTEPE	SAMANDIRA	7078	4	272,55	272,55	KONUT ALANI E: 1.00 4 KAT	₺5.859.825,00
173	İSTANBUL	SANCAKTEPE	SAMANDIRA	8227	5	176,59	176,59	SOSYO-KÜLTÜREL TESİS ALANI	₺1.854.195,00
174	İSTANBUL	SANCAKTEPE	SAMANDIRA	8227	6	307,25	307,25	SOSYO-KÜLTÜREL TESİS ALANI	₺3.687.000,00
175	İSTANBUL	SANCAKTEPE	SAMANDIRA	8978	2	284,01	284,01	TİCARET-KONUT ALANI E:1.10	₺1.581.800,00
176	İSTANBUL	SARIYER	İ. AYAZAĞA	10627	4	2.461,93	2.290,45	EĞİTİM-BİLİŞİM-TEKNOLOJİ ALANI E: 1.20	₺103.070.250,00
177	İSTANBUL	SİLİVRİ	ALİPAŞA	445	1	8.489,14	8.489,14	TİCARET VE HİZMET ALANI H:35,50 M E: 1.20	₺53.057.125,00
178	İSTANBUL	SİLİVRİ	ALİPAŞA	8356	11	8.864,29	8.864,29	PLANSIZ	₺19.944.652,50
179	İSTANBUL	SİLİVRİ	ALİPAŞA	8356	17	5.276,04	5.276,04	PLANSIZ	₺14.509.110,00
180	İSTANBUL	SİLİVRİ	ALİPAŞA	8356	63	7.218,16	7.218,16	KONUT ALANI 2 KAT E: 0.40	₺24.325.199,20
181	İSTANBUL	SİLİVRİ	ALİPAŞA	8356	84	6.805,22	6.805,22	KONUT ALANI 5 KAT E: 1.10	₺29.466.602,60
182	İSTANBUL	SİLİVRİ	ALİPAŞA	8356	95	7.683,92	7.683,92	KONUT ALANI 2 KAT E: 0.40	₺25.894.810,40
183	İSTANBUL	SİLİVRİ	MİMARŞINAN	1689	2	4.817,65	4.817,65	KENTSEL GELİŞME ALANI A-2 E: 0.50	₺33.121.343,75
184	İSTANBUL	SİLİVRİ	MİMARŞINAN	1699	2	8.205,12	5.470,08	KENTSEL GELİŞME ALANI A-4 E: 0.80	₺38.974.320,00
185	İSTANBUL	SİLİVRİ	SANCAKTEPE	140	13	517,36	517,36	YERLEŞİK KONUT ALANI A-4 E: 1.70	₺4.581.222,80
186	İSTANBUL	SİLİVRİ	SANCAKTEPE	140	15	508,00	508,00	YERLEŞİK KONUT ALANI A-4 E: 1.70	₺4.048.760,00
187	İSTANBUL	SİLİVRİ	YENİMAHALLE	74	114	3.630,00	3.630,00	TİCARET VE HİZMET ALANI H:35,50 M E: 1.20	₺28.949.250,00
188	İSTANBUL	SİLİVRİ	YENİMAHALLE	6240	67	2.948,48	2.948,48	KENTSEL GELİŞME ALANI 8 KAT E: 1.60	₺24.324.960,00
189	İSTANBUL	SULTANBEYLİ	BATTALGAZİ	363	2	2.320,29	2.320,29	KONUT ALANI (K) E: 0.27 VE (K-2) E: 1.01	₺20.929.015,80
190	İSTANBUL	TUZLA	AKFIRAT	9100	37	90.036,56	90.036,56	KİSMEN KONUT ALANI, KİSMEN ENERJİ NAKİL HATTI KORUMA BANDI ALANI, KİSMEN ERA VE KİSMEN DERE KORUMA KUŞAĞI	₺360.145.000,00
191	İSTANBUL	TUZLA	AYDINLI	128	1	1.053,63	453,63	KONUT ALANI E:1.75 A-12 (42 M)	₺8.618.970,00
192	İSTANBUL	ZEYTİNBURNU	ZEYTİNBURNU	755	2	331,45	331,45	TERCİHLİ KULLANIM ALANI + YOL	₺24.858.750,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>





TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

TÜRKOĞLU FATİH'TE 1 ARSA

5.250.630 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
217	KAHRAMANMARAŞ	TÜRKOĞLU	FATİH	729	1	1.500,18	1.500,18	B-6 KONUT ALANI	₺5.250.630,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

0 212 608 15 00
 0 312 410 76 75





TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ FEVZİ ÇAKMAK, HALİTPAŞA VE KARACAÖREN'DE 41 ARSA 116.884,80 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
224	KARS	MERKEZ	FEVZİ ÇAKMAK	1946	78	4.872,72	4.872,72	KONUT ALANI-BELEDİYE HİZMET ALANI-YOL-İHDAS	₺9.877.075,56
225	KARS	MERKEZ	FEVZİ ÇAKMAK	1946	144	18.782,74	18.782,74	KISMEN YÜKSEK OKUL - KISMEN KONUT ALANI - YOL	₺17.757.501,42
226	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	1	990,57	990,57	4 KAT KONUT ALANI E:1.20	₺1.188.684,00
227	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	2	919,97	919,97	TİCARET+KONUT ALANI E:0.9 3 KAT	₺1.103.964,00
228	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	3	1.039,97	1.039,97	TİCARET+KONUT ALANI E:0.9 3 KAT	₺998.371,20
229	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	4	1.039,97	1.039,97	TİCARET+KONUT ALANI E:0.9 3 KAT	₺998.371,20
230	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	5	1.039,97	1.039,97	TİCARET+KONUT ALANI E:0.9 3 KAT	₺998.371,20
231	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	6	1.043,96	1.043,96	TİCARET+KONUT ALANI E:0.9 3 KAT	₺1.002.201,60
232	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	7	919,97	919,97	TİCARET+KONUT ALANI E:0.9 3 KAT	₺1.103.964,00
233	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	8	857,38	857,38	4 KAT KONUT ALANI E:1.20	₺1.028.856,00
234	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	9	874,97	874,97	4 KAT KONUT ALANI E:1.20	₺944.967,60
235	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	10	874,97	874,97	4 KAT KONUT ALANI E:1.20	₺944.967,60
236	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	11	874,97	874,97	4 KAT KONUT ALANI E:1.20	₺944.967,60
237	KARS	MERKEZ	HALİTPAŞA	1669	12	874,97	874,97	4 KAT KONUT ALANI E:1.20	₺944.967,60
238	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	2	791,91	791,91	PLANSIZ ALAN	₺142.543,80
239	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	3	785,55	785,55	PLANSIZ ALAN	₺141.399,00
240	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	4	707,39	707,39	PLANSIZ ALAN	₺127.330,20
241	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	5	651,01	651,01	PLANSIZ ALAN	₺117.181,80
242	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	6	753,94	753,94	PLANSIZ ALAN	₺135.709,20
243	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	7	731,56	731,56	PLANSIZ ALAN	₺131.680,80
244	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	8	649,36	649,36	PLANSIZ ALAN	₺116.884,80
245	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	9	640,67	640,67	PLANSIZ ALAN	₺115.320,60
246	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	10	791,91	791,91	PLANSIZ ALAN	₺142.543,80
247	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	11	822,31	822,31	PLANSIZ ALAN	₺148.015,80
248	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	12	634,58	634,58	PLANSIZ ALAN	₺114.224,40
249	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	13	637,62	637,62	PLANSIZ ALAN	₺114.771,60
250	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	140	14	770,01	770,01	PLANSIZ ALAN	₺138.601,80
251	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	1	788,64	788,64	PLANSIZ ALAN	₺141.955,20
252	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	2	787,34	787,34	PLANSIZ ALAN	₺141.721,20
253	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	3	789,88	789,88	PLANSIZ ALAN	₺142.178,40
254	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	4	802,16	802,16	PLANSIZ ALAN	₺144.388,80
255	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	5	814,88	814,88	PLANSIZ ALAN	₺146.678,40
256	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	6	803,26	803,26	PLANSIZ ALAN	₺144.586,80
257	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	7	799,31	799,31	PLANSIZ ALAN	₺143.875,80
258	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	8	823,15	823,15	PLANSIZ ALAN	₺148.167,00
259	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	9	790,24	790,24	PLANSIZ ALAN	₺142.243,20
260	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	10	789,44	789,44	PLANSIZ ALAN	₺142.099,20
261	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	11	820,30	820,30	PLANSIZ ALAN	₺147.654,00
262	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	12	767,09	767,09	PLANSIZ ALAN	₺138.076,20
263	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	13	846,77	846,77	PLANSIZ ALAN	₺152.418,60
264	KARS	MERKEZ	KARACAÖREN	205	14	820,16	820,16	PLANSIZ ALAN	₺147.628,80

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 SALI SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

EMLAK
YÖNETİM



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MELİKGAZİ MİMARŞİNAN'DA 1 ARSA 11.137.500 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	IMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
285	KAYSERİ	MELİKGAZİ	MİMARŞİNAN	15034	1	8.099,93	8.099,93	KONUT ALANI A-2 E: 0.24	₺11.137.500,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.
VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.
%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 SALI SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75





TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ KINDAM VE KUŞDİLLİ'DE 56 ARSA 231.408 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR									
LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
286	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2364	1	376,00	376,00	KONUT ALANI	₺721.920,00
287	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2364	2	440,00	440,00	KONUT ALANI	₺844.800,00
288	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2364	3	380,00	380,00	KONUT ALANI	₺729.600,00
289	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2364	4	380,00	380,00	KONUT ALANI	₺729.600,00
290	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2364	5	438,00	438,00	KONUT ALANI	₺840.960,00
291	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2364	6	375,00	375,00	KONUT ALANI	₺720.000,00
292	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2364	7	345,00	345,00	KONUT ALANI	₺662.400,00
293	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2364	8	345,00	345,00	KONUT ALANI	₺662.400,00
294	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2364	9	345,00	345,00	KONUT ALANI	₺662.400,00
295	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2367	1	450,00	450,00	KONUT ALANI	₺864.000,00
296	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2368	1	387,00	387,00	KONUT ALANI	₺743.040,00
297	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2368	2	377,00	377,00	KONUT ALANI	₺723.840,00
298	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2368	3	382,00	382,00	KONUT ALANI	₺733.440,00
299	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2368	4	388,00	388,00	KONUT ALANI	₺744.960,00
300	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2368	5	490,00	490,00	KONUT ALANI	₺940.800,00
301	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2368	6	440,00	440,00	KONUT ALANI	₺844.800,00
302	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2368	7	380,00	380,00	KONUT ALANI	₺729.600,00
303	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2368	8	380,00	380,00	KONUT ALANI	₺729.600,00
304	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2368	9	380,00	380,00	KONUT ALANI	₺729.600,00
305	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2368	10	438,00	438,00	KONUT ALANI	₺840.960,00
306	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2369	1	484,00	484,00	KONUT ALANI	₺871.200,00
307	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2369	3	361,00	361,00	KONUT ALANI	₺649.800,00
308	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2369	4	289,00	289,00	KONUT ALANI	₺520.200,00
309	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2369	5	323,00	323,00	KONUT ALANI	₺581.400,00
310	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2369	9	385,00	385,00	KONUT ALANI	₺693.000,00
311	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2370	5	438,00	438,00	KONUT ALANI	₺840.960,00
312	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2371	1	401,00	401,00	KONUT ALANI	₺769.920,00
313	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2371	2	350,00	350,00	KONUT ALANI	₺672.000,00
314	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2371	3	315,00	315,00	KONUT ALANI	₺604.800,00
315	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2371	4	315,00	315,00	KONUT ALANI	₺604.800,00
316	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2371	5	352,00	352,00	KONUT ALANI	₺675.840,00
317	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2371	6	400,00	400,00	KONUT ALANI	₺768.000,00
318	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2371	7	340,00	340,00	KONUT ALANI	₺652.800,00
319	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2371	8	340,00	340,00	KONUT ALANI	₺652.800,00
320	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	2372	3	325,00	325,00	KONUT ALANI	₺624.000,00
321	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4199	1	410,00	410,00	KONUT ALANI	₺840.000,00
322	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4199	2	380,00	380,00	KONUT ALANI	₺912.000,00
323	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4199	3	380,00	380,00	KONUT ALANI	₺912.000,00
324	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4199	6	378,00	378,00	KONUT ALANI	₺907.200,00
325	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4199	7	415,00	415,00	KONUT ALANI	₺996.000,00
326	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4199	8	470,00	470,00	KONUT ALANI	₺1.128.000,00
327	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4199	9	425,00	425,00	KONUT ALANI	₺1.020.000,00
328	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4199	10	425,00	425,00	KONUT ALANI	₺1.020.000,00
329	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4199	11	425,00	425,00	KONUT ALANI	₺1.020.000,00
330	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4199	12	477,00	477,00	KONUT ALANI	₺1.144.800,00
331	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4200	1	476,00	476,00	KONUT ALANI	₺1.085.280,00
332	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4200	2	400,00	400,00	KONUT ALANI	₺912.000,00
333	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4200	3	400,00	400,00	KONUT ALANI	₺912.000,00
334	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4200	4	500,00	500,00	KONUT ALANI	₺1.140.000,00
335	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4201	3	132,21	132,21	KONUT ALANI	₺237.978,00
336	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4201	4	400,00	400,00	KONUT ALANI	₺864.000,00
337	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4201	5	400,00	400,00	KONUT ALANI	₺864.000,00
338	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4201	6	467,00	467,00	KONUT ALANI	₺1.008.720,00
339	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4201	9	400,00	400,00	KONUT ALANI	₺864.000,00
340	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4201	10	128,56	128,56	KONUT ALANI	₺231.408,00
341	KIRŞEHİR	MERKEZ	KUŞDİLLİ	4754	2	39.766,00	39.766,00	TERMAL TURİZM ALANI E: 0.35	₺28.632.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 SALI SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ

ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://ww.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

**BAŞISKELE, ÇAYIROVA, DARICA, DERİNCE,
DİLOVASI, GEBZE, İZMİT, KARAMÜRSEL,
KARTEPE, KÖRFEZ'DE 30 ARSA
1.500.000,08 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA**

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
342	KOCAELİ	BAŞISKELE	KILIÇARSLAN	1734	15	408,47	338,47	KONUT ALANI E: 0.40	₺1.624.656,00
343	KOCAELİ	BAŞISKELE	KILIÇARSLAN	1734	16	943,49	824,49	KONUT ALANI E: 0.40	₺3.957.552,00
344	KOCAELİ	BAŞISKELE	KILIÇARSLAN	1734	17	794,20	711,20	KONUT ALANI E: 0.40	₺3.413.760,00
345	KOCAELİ	BAŞISKELE	KILIÇARSLAN	1734	29	4.202,49	4.202,49	KONUT ALANI E: 0.40	₺8.612.767,92
346	KOCAELİ	BAŞISKELE	Ş. DÖNGEL	453	9	428,00	428,00	1/1000 KONUT ALANI	₺2.568.000,00
347	KOCAELİ	BAŞISKELE	Ş.YUVACIK	860	1	2.245,00	2.245,00	1/1000 KONUT ALANI	₺13.470.000,00
348	KOCAELİ	BAŞISKELE	YENİKÖY	482	13	679,06	679,06	KONUT ALANI E: 0.60	₺2.811.308,40
349	KOCAELİ	BAŞISKELE	YUVACIK	363	12	917,08	917,08	KONUT ALANI E: 0.90	₺3.851.736,00
350	KOCAELİ	BAŞISKELE	YUVACIK	366	19	2.899,26	2.899,26	KONUT ALANI E: 0.90	₺11.133.158,40
351	KOCAELİ	BAŞISKELE	YUVACIK	367	31	729,89	729,89	KONUT ALANI E: 0.90	₺3.065.538,00
352	KOCAELİ	BAŞISKELE	YUVACIK	912	4	526,93	526,93	KONUT ALANI E: 0.90	₺2.023.411,20
353	KOCAELİ	BAŞISKELE	YUVACIK	916	1	8.038,06	8.038,06	TİCARET ALANI E: 0.60	₺24.114.180,00
354	KOCAELİ	BAŞISKELE	YUVACIK	918	1	5.648,69	5.648,69	KONUT ALANI E: 0.60	₺16.946.070,00
355	KOCAELİ	BAŞISKELE	YUVACIK	931	2	879,83	879,83	KONUT ALANI E: 0.50	₺2.692.279,80
356	KOCAELİ	ÇAYIROVA	AKSE	528	7	158,84	158,84	TİCARET ALANI E: 1.80	₺2.611.329,60
357	KOCAELİ	DARICA	DARICA Ş.	1161	6	1.102,19	1.102,19	1/1000 TURİZM ALANI	₺21.823.362,00
358	KOCAELİ	DERİNCE	ÇINARLI	2736	1	743,00	743,00	KONUT ALANI A-3 E: 1.20	₺5.591.980,00
359	KOCAELİ	DİLOVASI	KÖSELER	219	21	2.146,89	2.146,89	KONUT ALANI E: 1.00	₺3.993.215,40
360	KOCAELİ	GEBZE	BALÇIK	320	14	6.986,59	6.986,59	1/1000 RUIP KONUT+TİCARET ALANI	₺25.151.724,00
361	KOCAELİ	GEBZE	BALÇIK	461	4	3.383,87	3.383,87	1/1000 RUIP TIR VE KAMYON PARKI	₺16.242.576,00
362	KOCAELİ	GEBZE	DENİZLİ	279	1	4.184,10	4.184,10	KONUT ALANI E: 0.15	₺8.535.564,00
363	KOCAELİ	GEBZE	DENİZLİ	284	1	2.779,68	2.779,68	KONUT ALANI E: 0.15	₺6.337.670,40
364	KOCAELİ	GEBZE	PELİTLİ	450	2	4.674,68	3.920,04	1/1000 TİCARET ALANI	₺16.464.168,00
365	KOCAELİ	İZMİT	KURUÇEŞME FATİH	7232	5	303,91	303,91	KONUT ALANI E: 1.20	₺1.500.000,08
366	KOCAELİ	KARAMÜRSEL	ÇAMÇUKUR	157	1	3.302,43	3.302,43	1/1000 GELİŞME KONUT ALANI	₺6.935.103,00
367	KOCAELİ	KARTEPE	Ş. DERBENT	127	4	715,96	715,96	KONUT ALANI A-2 E: 0.50	₺2.684.850,00
368	KOCAELİ	KARTEPE	Ş. DERBENT	127	5	719,31	719,31	KONUT ALANI A-2 E: 0.50	₺2.697.413,00
369	KOCAELİ	KARTEPE	Ş. DERBENT	127	6	710,13	710,13	KONUT ALANI A-2 E: 0.50	₺2.662.988,00
370	KOCAELİ	KARTEPE	Ş. DERBENT	127	7	727,57	727,57	KONUT ALANI A-2 E: 0.50	₺2.728.388,00
371	KOCAELİ	KÖRFEZ	YARIMCA	1924	1	4.249,04	4.249,04	KONUT ALANI E: 1.50	₺20.395.392,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 SALI SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ

ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://ww.emlakmuzayede.com.tr>





TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERAM, SELÇUKLU VE SEYDİŞEHİR'DE 32 ARSA

974.600 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
372	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48145	1	50.137,52	50.137,52	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E: 1.00	₺49.636.400,00
373	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48151	1	21.241,55	21.241,55	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E: 1.00	₺23.366.200,00
374	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48152	1	8.810,35	8.810,35	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E: 1.00	₺14.537.600,00
375	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48153	1	6.235,58	6.235,58	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E: 1.00	₺10.288.300,00
376	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48154	1	35.857,82	35.857,82	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E: 1.00	₺39.443.800,00
377	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48161	1	18.715,70	18.715,70	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E: 1.00	₺20.587.600,00
378	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48164	1	21.387,29	21.387,29	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E: 1.00	₺23.525.700,00
379	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48165	1	26.024,33	26.024,33	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E: 1.00	₺28.626.400,00
380	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48166	1	31.850,30	31.850,30	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E: 1.00	₺35.035.000,00
381	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48167	1	26.765,10	26.765,10	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E: 1.00	₺29.441.500,00
382	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48171	1	21.193,69	21.193,69	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E: 1.00	₺23.313.400,00
383	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48172	1	16.775,56	16.775,56	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E: 1.00	₺18.453.600,00
384	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48173	1	15.305,12	15.305,12	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E: 1.00	₺16.835.500,00
385	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48175	1	37.824,41	37.824,41	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E: 1.00	₺41.606.400,00
386	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48176	1	9.481,77	9.481,77	TİCARET ALANI	₺15.645.300,00
387	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48178	1	20.508,20	20.508,20	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E: 1.00	₺22.558.800,00
388	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48179	1	36.808,58	36.808,58	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E: 1.00	₺40.489.900,00
389	KONYA	MERAM	ÇOMAKLI	48180	1	26.005,31	26.005,31	KÜÇÜK SANAYİ ALANI E: 1.00	₺28.605.500,00
390	KONYA	SELÇUKLU	AŞAĞIPINARBAŞI	29864	114	2.882,61	2.882,61	NİP'TE TİCARET ÖNERİ ALANI	₺2.282.500,00
391	KONYA	SELÇUKLU	AŞAĞIPINARBAŞI	29864	115	3.659,90	3.659,90	NİP'TE TİCARET ÖNERİ ALANI	₺2.818.200,00
392	KONYA	SELÇUKLU	AŞAĞIPINARBAŞI	29864	116	5.915,40	5.915,40	NİP'TE TİCARET ÖNERİ ALANI	₺4.066.700,00
393	KONYA	SELÇUKLU	AŞAĞIPINARBAŞI	29864	117	7.083,04	7.083,04	NİP'TE TİCARET ÖNERİ ALANI	₺4.675.000,00
394	KONYA	SELÇUKLU	AŞAĞIPINARBAŞI	29864	118	12.335,11	12.335,11	NİP'TE TİCARET ÖNERİ ALANI	₺7.869.400,00
395	KONYA	SELÇUKLU	AŞAĞIPINARBAŞI	29864	119	5.949,04	5.949,04	NİP'TE TİCARET ÖNERİ ALANI	₺4.089.800,00
396	KONYA	SELÇUKLU	AŞAĞIPINARBAŞI	29864	120	2.686,76	2.686,76	NİP'TE TİCARET ÖNERİ ALANI	₺2.127.400,00
397	KONYA	SELÇUKLU	AŞAĞIPINARBAŞI	29864	121	8.419,12	8.419,12	NİP'TE TİCARET ÖNERİ ALANI	₺5.556.100,00
398	KONYA	SELÇUKLU	AŞAĞIPINARBAŞI	29864	124	1.384,18	1.384,18	NİP'TE TİCARET ÖNERİ ALANI	₺1.141.800,00
399	KONYA	SELÇUKLU	AŞAĞIPINARBAŞI	29864	125	1.181,45	1.181,45	NİP'TE TİCARET ÖNERİ ALANI	₺974.600,00
400	KONYA	SELÇUKLU	AŞAĞIPINARBAŞI	29890	32	15.260,24	15.260,24	NİP GELİŞME KONUT ALANI (%70) VE PARK (%30)	₺7.973.900,00
401	KONYA	SEYDİŞEHİR	YENİCAMI	1935	1	2.901,59	2.901,59	TİCARET ALANI E: 1.00	₺4.149.200,00
402	KONYA	SEYDİŞEHİR	YENİCAMI	1935	2	2.901,59	2.901,59	TİCARET ALANI E: 1.00	₺4.149.200,00
403	KONYA	SEYDİŞEHİR	YENİCAMI	1936	1	3.634,74	3.634,74	AKARYAKIT ALANI E: 0.50	₺5.997.200,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 SALI SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ

ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://ww.emlakmuzayede.com.tr>





TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ ENNE VE PARMAKÖREN'DE 4 ARSA 1.331.606 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
404	KÜTAHYA	MERKEZ	ENNE	207	3	61.124,34	38.699,22	TURİZM TESİS ALANI	₺25.773.680,52
405	KÜTAHYA	MERKEZ	PARMAKÖREN	4033	1	1.257,34	1.257,34	TİCARET ALANI E: 1.00	₺1.131.606,00
406	KÜTAHYA	MERKEZ	PARMAKÖREN	4910	5	1.191,12	1.191,12	KONUT+TİCARET E: 1.60	₺1.357.876,80
407	KÜTAHYA	MERKEZ	PARMAKÖREN	4911	1	6.864,32	6.864,32	KONUT+TİCARET E: 1.60	₺7.825.324,80

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 SALI SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://ww.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00

0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

BATTALGAZİ ÇAMURLU'DA

3 ARSA

9.038.340 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
408	MALATYA	BATTALGAZİ	ÇAMURLU	6043	3	4.017,04	4.017,04	KONUT ALANI	₺9.038.340,00
409	MALATYA	BATTALGAZİ	ÇAMURLU	6044	3	9.707,35	9.707,35	KONUT ALANI	₺21.841.537,50
410	MALATYA	BATTALGAZİ	ÇAMURLU	6045	4	5.365,23	5.365,23	KONUT ALANI	₺12.071.767,50

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 SALI SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://ww.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ŞEHZADELER'DE 5 ARSA

8.376.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
411	MANİSA	ŞEHZADELER	SANCAKLI İÖDECİK	246	8	48.371,22	48.371,22	1/1000 UYGULAMA İMAR PLANINDA "GALERİCİLER SİTESİ", KISMEN "KÜÇÜK SANAYİ" ALANINDA, KISMEN "PARK" ALANINDA, KISMEN DOLMUŞ DURAĞI ALANINDA, KISMEN PLAN DIŞINDA KALMAKTADIR.	₺87.068.196,00
412	MANİSA	ŞEHZADELER	SELİMŞAHLAR	104	1	6.224,00	6.224,00	TİCARİ ALAN E: 0.60	₺14.937.600,00
413	MANİSA	ŞEHZADELER	SELİMŞAHLAR	145	1	2.792,00	2.792,00	TİCARİ ALAN E: 0.80	₺8.376.000,00
414	MANİSA	ŞEHZADELER	SELİMŞAHLAR	146	1	16.160,00	16.160,00	KONUT ALANI E: 0.40	₺19.392.000,00
415	MANİSA	ŞEHZADELER	SELİMŞAHLAR	149	1	11.206,00	11.206,00	TARIMA DAYALI SANAYİ BÖLGESİ E: 0.80	₺13.447.200,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 SALI SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://ww.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ARTUKLU'DA 69 ARSA

217.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

LOT	İL	İLCE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ		İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
						(m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)		
451	MARDİN	ARTUKLU	ACAR	137	1	1.474,58	1.474,58	KONUT ALANI E:1.20	629.747.305,00
452	MARDİN	ARTUKLU	ACAR	161	11	473,31	473,31	KONUT ALANI E:1.20	625.368.000,00
453	MARDİN	ARTUKLU	ACAR	164	1	9.158,22	9.158,22	ÖZEL ÖĞRETİM TESİS ALANI E:1.50	623.848.004,88
454	MARDİN	ARTUKLU	ACAR	164	2	9.199,96	9.199,96	ÖZEL ÖĞRETİM TESİS ALANI E:1.50	623.956.695,84
455	MARDİN	ARTUKLU	ACAR	164	3	9.297,37	9.297,37	ÖZEL ÖĞRETİM TESİS ALANI E:1.50	624.210.351,48
456	MARDİN	ARTUKLU	ACAR	165	1	6.256,37	6.256,37	KONUT ALANI E:1.50	629.968.012,30
457	MARDİN	ARTUKLU	ACAR	170	1	8.499,23	8.499,23	ÖZEL ÖĞRETİM TESİS ALANI	624.169.215,00
458	MARDİN	ARTUKLU	ACAR	170	2	7.248,00	7.248,00	ÖZEL ÖĞRETİM TESİS ALANI	62.366.550,00
459	MARDİN	ARTUKLU	ACAR	170	3	6.905,49	6.905,49	ÖZEL ÖĞRETİM TESİS ALANI	67.372.900,00
460	MARDİN	ARTUKLU	AKBAÇ	150	113	1.328,36	1.328,36	KONUT ALANI E:1.50, HMAKS=15.50M	67.305.980,00
461	MARDİN	ARTUKLU	ÇİFTLİK	107	1	42.200,31	42.200,31		620.256.148,80
462	MARDİN	ARTUKLU	ÇİFTLİK	107	3	5.558,06	5.558,06		61.004.016,00
463	MARDİN	ARTUKLU	ÇİFTLİK	107	8	2.091,70	2.091,70		62.667.868,80
464	MARDİN	ARTUKLU	ÇİFTLİK	110	3	4.542,76	4.542,76		62.180.524,80
465	MARDİN	ARTUKLU	ÇİFTLİK	110	6	3.317,61	3.317,61		61.592.452,80
466	MARDİN	ARTUKLU	DIYARBAKIRKAPI	1350	1	1.176,60	1.176,60	KONUT ALANI A-4 E:1.40	65.883.000,00
467	MARDİN	ARTUKLU	DIYARBAKIRKAPI	1351	1	4.354,77	4.354,77	KONUT ALANI A-4 E:1.40	619.596.465,00
468	MARDİN	ARTUKLU	GÖLLÜ	258	8	4.488,88	4.488,88	PLANSIZ/1/100.000 ÇDP'DE TARIM ALANI	6897.776,00
469	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	0	3447	1.418,25	1.418,25	KONUT ALANI	62.836.500,00
470	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	0	3480	4.018,78	4.018,78	KONUT ALANI	68.037.560,00
471	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	0	3554	3.701,76	3.701,76	KONUT ALANI	67.403.520,00
472	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	0	3612	2.596,36	2.596,36	KONUT ALANI	65.192.720,00
473	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	115	5	1.828,24	1.828,24	İH-1 İDARİ HİZMET ALANI	61.645.416,00
474	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	200	265	281,85	281,85	KONUT ALANI A-3	65.663.700,00
475	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	212	18	287,40	287,40	KONUT ALANI	65.74.800,00
476	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	230	8	235,26	235,26	KONUT ALANI	64.70.520,00
477	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	230	9	654,39	654,39	KONUT ALANI	61.308.780,00
478	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	230	14	213,17	213,17	KONUT ALANI	64.26.340,00
479	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	230	18	108,50	108,50	KONUT ALANI	62.170.000,00
480	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	320	6	450,73	450,73	KONUT ALANI	69.01.460,00
481	MARDİN	ARTUKLU	KABALA	324	1	173,62	173,62	KONUT ALANI	63.47.240,00
482	MARDİN	ARTUKLU	NUR	865	20	8.798,75	8.798,75	KONUT+TİCARET+YOL+PARK	65.923.316,50
483	MARDİN	ARTUKLU	NUR	865	22	5.714,32	5.714,32	KONUT + TİCARET ALANI	62.742.736,00
484	MARDİN	ARTUKLU	NUR	867	130	1.487,33	1.487,33	İDARİ TESİS ALANI E:1.00 HMAKS=7.50 M	62.974.660,00
485	MARDİN	ARTUKLU	NUR	867	131	1.800,12	1.800,12	ÖZEL EĞİTİM AR-GE ALANI E:1.00 HMAKS=7.50 M	63.600.240,00
486	MARDİN	ARTUKLU	NUR	867	145	8.858,36	8.858,36	SOSYO KÜLTÜREL VE İDARİ TESİS ALANI	61.716.720,00
487	MARDİN	ARTUKLU	NUR	867	153	26.269,65	26.269,65	SANAYİ DEPO ALANI E:0.75 HMAKS=15.50M	639.404.475,00
488	MARDİN	ARTUKLU	NUR	870	4	11.199,54	11.199,54	KONUT + TİCARET ALANI E:1.20 VE YOL	628.555.912,00
489	MARDİN	ARTUKLU	NUR	1157	3	4.234,37	4.234,37	KONUT ALANI E:1.20 HMAKS=15.50M	612.703.710,00
490	MARDİN	ARTUKLU	NUR	1168	3	5.229,71	5.229,71	KONUT ALANI E:1.20 HMAKS=15.50M	616.735.072,00
491	MARDİN	ARTUKLU	NUR	1170	4	7.547,41	7.547,41	KONUT ALANI E:1.20 HMAKS=15.50M	624.529.082,50
492	MARDİN	ARTUKLU	NUR	1174	5	3.564,38	3.564,38	KONUT ALANI E:1.20 HMAKS=15.50M	612.475.330,00
493	MARDİN	ARTUKLU	NUR	1239	6	716,42	716,42	KONUT + TİCARET ALANI + TEVHİD ŞARTI	62.149.260,00
494	MARDİN	ARTUKLU	NUR	1391	2	781,95	781,95	KONUT + TİCARET ALANI	62.345.850,00
495	MARDİN	ARTUKLU	NUR	1392	1	1.941,78	1.941,78	KONUT ALANI	65.825.340,00
496	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1744	2	7.328,46	7.328,46	KONUT ALANI	620.776.184,10
497	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1752	31	319,50	319,50	KONUT ALANI	61.067.130,00
498	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1752	32	167,47	167,47	KONUT ALANI	63.37.223,35
499	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1752	33	1.302,16	1.302,16	KONUT ALANI	64.420.833,20
500	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1772	3	457,88	457,88	KONUT ALANI	61.758.259,20
501	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1779	1	373,13	373,13	KONUT ALANI	61.313.477,60
502	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1779	9	277,93	277,93	KONUT ALANI	6933.844,80
503	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1779	10	176,86	176,86	KONUT ALANI	64.64.423,30
504	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1787	4	225,92	225,92	KONUT ALANI	6759.091,20
505	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1787	5	455,67	455,67	KONUT ALANI	61.603.958,40
506	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1812	21	317,03	317,03	KONUT ALANI BLOK NİZAM HMAKS:10 KAT	6855.981,00
507	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	1812	43	536,49	536,49	KONUT ALANI A-5 E=1.75	62.953.377,45
508	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2016	2	843,26	843,26		64.557.820,30
509	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2016	4	7.006,31	7.006,31	KONUT ALANI A-4 E:1.40	624.276.864,15
510	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2016	20	5.290,92	5.290,92	KONUT ALANI	613.095.027,00
511	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2016	30	3.399,27	3.399,27	KONUT ALANI	68.957.076,45
512	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2016	42	2.657,36	2.657,36	KONUT ALANI	67.174.872,00
513	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2016	50	1.508,70	1.508,70	KONUT ALANI	64.246.990,50
514	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2016	51	653,07	653,07	KONUT ALANI	61.955.944,65
515	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2016	161	600,40	600,40	KONUT ALANI	62.893.928,00
516	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2016	166	4.625,27	4.625,27	KONUT ALANI A-5 E:1.75	623.450.118,90
517	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2016	178	84,98	84,98	KONUT ALANI A-5 E:1.75	6254.940,00
518	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2016	181	585,71	585,71	KONUT ALANI A-5 E:1.75	63.435.189,15
519	MARDİN	ARTUKLU	YALIM	2190	42	18.375,75	18.375,75	TURİZM TESİS ALANI	638.038.195,80

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 ÇARŞAMBA SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



EMLAK
YÖNETİM



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ERDEMLİ, MEZİTLİ, SİLİFKE VE YENİŞEHİR'DE 88 ARSA 972.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
520	MERSİN	ERDEMLİ	AYAŞ	121	2	1.178,00	1.178,00	KONUT ALANI E: 1.20	₺1.943.700,00
521	MERSİN	ERDEMLİ	AYAŞ	122	6	663,00	663,00	KONUT ALANI E: 1.20	₺1.166.880,00
522	MERSİN	ERDEMLİ	TIRTAR	319	3	530,00	530,00	KONUT ALANI E: 1.50	₺3.445.000,00
523	MERSİN	MEZİTLİ	TEGE	256	7	750,00	750,00	KONUT + TİCARET ALANI A-10 E: 1.60 VE YOL	₺11.900.000,00
524	MERSİN	SİLİFKE	ALTINKUM	103	1	8.243,99	8.243,99	KONUT ALANI E: 0.50, YENÇOK=6.50 M	₺37.098.000,00
525	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	0	800	635,00	635,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.287.000,00
526	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	0	1666	2.185,02	2.185,02	PARK ALANI + YOL + KONUT ALANI	₺2.709.000,00
527	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	0	1670	1.890,81	1.890,81	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60) 18. MADDEYE TABİ	₺3.120.000,00
528	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	0	1671	2.205,00	2.205,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60) 18. MADDEYE TABİ	₺3.638.000,00
529	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	0	1689	4.137,13	4.137,13	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60) 18. MADDEYE TABİ	₺6.826.000,00
530	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	0	1691	8.956,10	8.956,10	PARK ALANI + YOL + KONUT ALANI	₺10.747.000,00
531	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	0	2286	717,74	717,74	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺2.153.000,00
532	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	103	1	1.776,00	1.776,00	KONUT ALANI (TAKS:0,25, E:0,50, YENÇOK=6,50 M)	₺4.795.000,00
533	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	120	3	475,00	475,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺1.425.000,00
534	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	125	5	893,00	893,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺2.679.000,00
535	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	129	4	869,00	869,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺2.607.000,00
536	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	147	4	1.764,00	1.764,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺5.292.000,00
537	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	148	6	834,00	834,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺2.502.000,00
538	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	156	6	2.093,00	2.093,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺6.279.000,00
539	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	157	3	539,00	539,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺1.617.000,00
540	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	157	4	567,00	567,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺1.701.000,00
541	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	159	4	893,00	893,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺3.126.000,00
542	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	160	1	415,00	415,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺1.245.000,00
543	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	160	2	343,00	343,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺1.029.000,00
544	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	160	3	606,00	606,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺1.818.000,00
545	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	163	1	1.459,00	1.459,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺4.377.000,00
546	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	163	2	1.724,00	1.724,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺5.172.000,00
547	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	164	1	1.998,00	1.998,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺5.994.000,00
548	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	164	2	3.228,00	3.228,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺9.684.000,00
549	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	166	2	1.014,00	1.014,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺3.549.000,00
550	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	166	3	1.146,00	1.146,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺4.011.000,00
551	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	166	4	1.399,00	1.399,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺4.897.000,00
552	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	166	5	1.343,00	1.343,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺4.701.000,00
553	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	166	6	1.317,00	1.317,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺4.610.000,00
554	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	169	1	2.119,00	2.119,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺6.357.000,00
555	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	170	1	3.445,00	3.445,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺10.335.000,00
556	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	171	1	3.096,00	3.096,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺9.288.000,00
557	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	172	1	2.973,00	2.973,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺8.919.000,00
558	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	173	5	912,00	912,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺2.736.000,00
559	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	174	1	1.794,00	1.794,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺5.382.000,00
560	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	174	2	2.048,00	2.048,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺6.144.000,00
561	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	176	6	810,00	810,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺2.430.000,00
562	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	177	8	3.451,00	3.451,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺12.079.000,00
563	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	180	1	3.231,00	3.231,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺11.309.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 ÇARŞAMBA SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://ww.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

TOKİ
TOKİ İL KURUMU İNŞAATCI BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ERDEMLİ, MEZİTLİ, SİLİFKE VE YENİŞEHİR'DE 88 ARSA 972.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
564	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	181	1	1.520,00	1.520,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺5.320.000,00
565	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	181	2	448,00	448,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺1.568.000,00
566	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	182	1	3.268,00	3.268,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺11.438.000,00
567	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	183	2	3.648,00	3.648,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺12.768.000,00
568	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	184	2	1.167,00	1.167,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺3.501.000,00
569	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	185	2	491,00	491,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.473.000,00
570	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	186	1	1.184,00	1.184,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺3.552.000,00
571	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	187	1	2.046,00	2.046,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺6.138.000,00
572	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	187	3	1.810,00	1.810,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺5.430.000,00
573	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	188	2	394,00	394,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.182.000,00
574	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	188	3	411,00	411,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.233.000,00
575	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	188	5	2.025,00	2.025,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺6.075.000,00
576	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	190	1	1.623,00	1.623,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺5.681.000,00
577	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	191	1	1.603,00	1.603,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺5.611.000,00
578	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	191	5	972,00	972,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺3.402.000,00
579	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	192	6	703,00	703,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺2.109.000,00
580	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	194	4	951,00	951,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺2.853.000,00
581	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	195	1	538,00	538,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.614.000,00
582	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	195	3	757,00	757,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺2.271.000,00
583	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	195	4	569,00	569,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.707.000,00
584	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	203	4	393,00	393,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.376.000,00
585	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	203	5	435,00	435,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.523.000,00
586	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	203	6	589,00	589,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺2.062.000,00
587	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	203	8	478,00	478,00	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.673.000,00
588	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	204	4	1.373,00	1.373,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺4.806.000,00
589	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	212	4	324,00	324,00	KONUT ALANI (2 KAT)	₺972.000,00
590	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	221	1	535,08	535,08	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.605.000,00
591	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	222	6	510,61	510,61	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.532.000,00
592	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	222	7	506,57	506,57	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.520.000,00
593	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	224	9	913,03	913,03	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺2.739.000,00
594	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	225	1	579,77	579,77	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.739.000,00
595	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	225	2	559,68	559,68	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.679.000,00
596	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	225	3	495,21	495,21	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.486.000,00
597	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	225	4	587,89	587,89	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.764.000,00
598	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	225	5	678,95	678,95	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺2.037.000,00
599	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	225	6	495,40	495,40	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.486.000,00
600	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	225	7	549,53	549,53	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.649.000,00
601	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	226	5	542,21	542,21	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.627.000,00
602	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	226	6	453,63	453,63	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.361.000,00
603	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	227	1	453,32	453,32	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.360.000,00
604	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	227	5	519,82	519,82	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.559.000,00
605	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	227	7	495,03	495,03	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.485.000,00
606	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	227	8	429,13	429,13	KONUT ALANI (TAKS:0,30, E:0,60)	₺1.287.000,00
607	MERSİN	YENİŞEHİR	MENTEŞ	2374	11	18.020,44	18.020,44	KONUT+TİCARET ALANI E:0,90	₺240.906.106,93

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 ÇARŞAMBA SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://ww.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

TOKİ
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

BODRUM, MARMARİS, MENTEŞE VE MİLAS'TA 8 ARSA 3.443.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
608	MUĞLA	BODRUM	TÜRKBÜKÜ	147	22	996,41	996,41	KONUT ALANI A-2E: 0.40 VE YOL	₺13.919.847,70
609	MUĞLA	BODRUM	TÜRKBÜKÜ	228	10	373,61	373,61	KONUT ALANI A-2 E: 0.20	₺4.856.930,00
610	MUĞLA	MARMARİS	OSMANIYE	162	10	3.911,53	3.911,53	KIRSAL NİTELİKLİ YERLEŞME ALANI	₺3.443.000,00
611	MUĞLA	MARMARİS	OSMANIYE	182	8	3.270,49	3.270,49	KIRSAL NİTELİKLİ YERLEŞME ALANI+TARIM ALANI	₺3.960.000,00
612	MUĞLA	MARMARİS	SELİMİYE	142	14	24.016,20	24.016,20	KIRSAL GELİŞME ALANI, SÜRDÜRÜLEBİLİR KORUMA VE KON.KULLANIM ALANINDA	₺113.116.302,00
613	MUĞLA	MENTEŞE	DÜĞEREK	1168	7	1.784,36	1.784,36	KONUT ALANI E: 0.20	₺7.137.440,00
614	MUĞLA	MENTEŞE	DÜĞEREK	1387	16	1.979,52	1.979,52	KONUT ALANI E: 0.20 2 KAT + ZEYTİNLİK	₺5.938.560,00
615	MUĞLA	MİLAS	TÜRKEVLERİ	141	1	46.904,38	46.904,38	SANAYİ TESİS ALANI E: 0.15	₺77.490.600,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 ÇARŞAMBA SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://ww.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

BULANIK VE MERKEZ'DE 14 ARSA 8.127 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
437	MUŞ	BULANIK	KÜLTÜR	271	31	974,28	974,28	KONUT ALANI E: 0.90	₺2.944.092,00
438	MUŞ	BULANIK	KÜLTÜR	271	32	900,02	900,02	KONUT ALANI E: 0.90	₺2.932.953,00
439	MUŞ	MERKEZ	BAĞLAR (ÇİRİŞ)	184	147	33.420,51	33.420,51	KONUT ALANI E: 1.80 + YOL + PARK + PLANSIZ ALAN	₺12.031.383,60
440	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	107	43	3.345,98	3.345,98	A-4 KONUT ALANI E: 1.20 + PARK VE YOL	₺1.405.311,60
441	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	113	26	5.071,00	5.071,00	A-4 KONUT ALANI E: 1.20 + YOL + RESMİ KURUM ALANI	₺2.129.820,00
442	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	116	9	441,48	441,48	A-4 KONUT ALANI E: 1.20 + YOL	₺203.963,76
443	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	125	5	3.078,90	3.078,90	A-4 KONUT ALANI E: 1.20 + YOL	₺1.293.138,00
444	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	135	42	3.225,16	3.225,16	A-3 KONUT ALANI E: 1.05 + YOL + PARK	₺1.238.461,44
445	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	135	46	2.280,99	2.280,99	A-4 KONUT ALANI E: 1.20 + YOL + PARK	₺1.094.875,20
446	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	136	7	3.294,61	3.294,61	A-4 KONUT ALANI E: 1.20 + YOL + PARK	₺1.581.412,80
447	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	145	2	2.593,66	2.593,66	A-3 KONUT ALANI E: 0.75 + YOL + İBADETHANE	₺1.244.956,80
448	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	169	21	27,09	27,09	A-2 KONUT ALANI E: 0.70	₺8.127,00
449	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	169	25	643,69	643,69	A-2 KONUT ALANI E: 0.70	₺193.107,00
450	MUŞ	MERKEZ	SOĞUCAK	211	1	486,46	486,46	A-4 KONUT ALANI E: 1.20	₺233.500,80

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 SALI SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

BAFRA'DA 14 ARSA

904.200 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
616	SAMSUN	BAFRA	AĞILLAR	101	204	41.028,86	41.028,86	DEPOLAMA ALANI A-2 E:0.50	₺33.849.200,00
617	SAMSUN	BAFRA	DEDEDAĞI	2378	3	855,99	855,99	KONUT ALANI A-4	₺1.601.600,00
618	SAMSUN	BAFRA	DEDEDAĞI	2379	2	680,00	680,00	KONUT ALANI A-4	₺1.346.400,00
619	SAMSUN	BAFRA	DEDEDAĞI	2379	5	885,24	885,24	KONUT ALANI A-4	₺1.655.500,00
620	SAMSUN	BAFRA	DEDEDAĞI	2380	2	745,80	745,80	KONUT ALANI A-4	₺1.397.000,00
621	SAMSUN	BAFRA	DEDEDAĞI	2380	3	760,67	760,67	KONUT ALANI A-4	₺1.423.400,00
622	SAMSUN	BAFRA	DEDEDAĞI	2380	7	658,33	658,33	KONUT ALANI A-4	₺1.232.000,00
623	SAMSUN	BAFRA	DEDEDAĞI	2383	1	626,43	626,43	KONUT ALANI A-4	₺1.240.800,00
624	SAMSUN	BAFRA	DEDEDAĞI	2385	2	564,08	564,08	KONUT ALANI A-4	₺1.056.000,00
625	SAMSUN	BAFRA	DEDEDAĞI	2385	3	576,42	576,42	KONUT ALANI A-4	₺1.144.000,00
626	SAMSUN	BAFRA	DEDEDAĞI	2385	4	983,00	983,00	KONUT ALANI A-4	₺1.839.200,00
627	SAMSUN	BAFRA	DEDEDAĞI	2385	5	944,04	944,04	KONUT ALANI A-4	₺1.765.500,00
628	SAMSUN	BAFRA	DEDEDAĞI	2387	4	456,49	456,49	KONUT ALANI A-4	₺904.200,00
629	SAMSUN	BAFRA	İSHAKLI	2371	4	3.184,87	1.770,69	KONUT+TİCARET ALANI E: 1.50 (YOL VAR)	₺3.740.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 ÇARŞAMBA SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://ww.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

EYYÜBİYE, HALFETİ, SİVEREK VE VİRANŞEHİR'DE 6 ARSA

465.033 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
630	ŞANLIURFA	EYYÜBİYE	KADIKENDİ	539	1	5.546,75	5.546,75	TİCARET ALANI E: 0.75	₺5.546.750,00
631	ŞANLIURFA	EYYÜBİYE	KADIKENDİ	544	1	1.550,11	1.550,11	İDARİ HİZMET ALANI E: 0.75	₺465.033,00
632	ŞANLIURFA	EYYÜBİYE	KADIKENDİ	569	1	6.002,36	6.002,36	OTEL ALANI E: 0.75	₺6.002.360,00
633	ŞANLIURFA	HALFETİ	NARLIK	121	1	1.839,72	1.839,72	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	₺800.002,24
634	ŞANLIURFA	SİVEREK	CAMİKEBİR	2413	3	8.709,39	8.709,39	SANAYİ TESİS ALANI E: 0.50	₺11.496.394,80
635	ŞANLIURFA	VİRANŞEHİR	BAHÇELİEVLER	969	16	705,27	705,27	KONUT ALANI B-5	₺2.500.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 ÇARŞAMBA SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://ww.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ KÖMEÇ'TE 1 ARSA 1.432.500 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
664	TOKAT	MERKEZ	KÖMEÇ	225	1	2.387,50	2.387,50	TİCARET ALANI E:1.00	₺1.432.500,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.
%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 ÇARŞAMBA SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

0 212 608 15 00
0 312 410 76 75





TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ ATATÜRK VE CUMHURİYET'TE 6 ARSA

1.139.148 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
665	TUNCELİ	MERKEZ	ATATÜRK	1513	1	1.327,85	1.327,85	Ticaret + Konut Vençok: 17.50 m	₺2.390.130,00
666	TUNCELİ	MERKEZ	ATATÜRK	2135	3	1.345,67	1.345,67	Konut Alanı E: 1.50	₺2.422.206,00
667	TUNCELİ	MERKEZ	ATATÜRK	2136	6	1.216,00	1.216,00	Konut Alanı E: 1.50	₺2.188.800,00
668	TUNCELİ	MERKEZ	ATATÜRK	2147	3	836,30	836,30	Konut Alanı E: 0.90	₺1.505.340,00
669	TUNCELİ	MERKEZ	ATATÜRK	2152	1	632,86	632,86	Konut Alanı E: 0.90	₺1.139.148,00
670	TUNCELİ	MERKEZ	CUMHURİYET	1935	7	628,80	628,80	Günübürlük Tesis Alanı E: 0.10 + Yol	₺3.772.800,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 ÇARŞAMBA SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://ww.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ ÇEVRE'DE 1 ARSA 8.239.000 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
218	UŞAK	MERKEZ	ÇEVRE	5019	1	3.255,00	3.255,00	AKTİVİTE ALANI E: 0.30	₺8.239.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.
%40 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75





TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

ÇINARCIC VE MERKEZ'DE 5 ARSA

1.899.828 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
219	YALOVA	ÇINARCIC	ÇALICA	260	2	354,28	354,28	KONUT ALANI E: 0.70	₺1.913.112,00
220	YALOVA	ÇINARCIC	ÇALICA	260	3	352,16	352,16	KONUT ALANI E: 0.70	₺1.901.664,00
221	YALOVA	ÇINARCIC	ÇALICA	260	4	351,82	351,82	KONUT ALANI E: 0.70	₺1.899.828,00
222	YALOVA	ÇINARCIC	ÇALICA	260	9	1.500,14	1.500,14	KONUT ALANI E: 0.70	₺8.100.756,00
223	YALOVA	MERKEZ	KADIKÖY	663	3	3.540,58	3.540,58	TİCARET-KONUT ALANI E: 0.60	₺7.222.783,20

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUŞ TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.
%40 PEŞİNAT **24 AY VADE İMKANIYLA**

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

EMLAK
YÖNETİM



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

**BERGAMA, ÇEŞME, DİKİLİ, GÜZELBAHÇE,
KARABURUN, KEMALPAŞA, MENDERES,
TORBALI VE URLA'DA 24 ARSA
3.905 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA**

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
193	İZMİR	BERGAMA	TURABEY	729	30	590,00	590,00	KONUT ALANI A1-5	₺8.555.000,00
194	İZMİR	ÇEŞME	16 EYLÜL	7936	1	6.973,00	6.973,00	GÜNÜBİRLİKTE TESİS ALANINDA KALMAKTADIR	₺142.249.200,00
195	İZMİR	ÇEŞME	İLİCA	7369	1	825,00	825,00	KONUT ALANI	₺24.750.000,00
196	İZMİR	ÇEŞME	İLİCA	7369	8	826,00	826,00	KONUT ALANI	₺24.780.000,00
197	İZMİR	ÇEŞME	İLİCA	7369	9	826,00	826,00	KONUT ALANI	₺24.780.000,00
198	İZMİR	ÇEŞME	İLİCA	7369	10	825,00	825,00	KONUT ALANI	₺24.750.000,00
199	İZMİR	ÇEŞME	SAKARYA	551	123	2.471,00	2.471,00	3. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANINDA KALMAKTADIR	₺29.652.000,00
200	İZMİR	ÇEŞME	SAKARYA	551	166	973,00	973,00	3. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANINDA KALMAKTADIR	₺8.173.200,00
201	İZMİR	ÇEŞME	SAKARYA	551	172	1.468,00	1.468,00	3. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANINDA KALMAKTADIR	₺17.616.000,00
202	İZMİR	DİKİLİ	DENİZKÖY	167	36	42.105,84	42.105,84	1/25.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA TA-1 TURİZM ALANI	₺92.633.200,00
203	İZMİR	GÜZELBAHÇE	KAHRAMANDERE	1631	6	981,97	635,54	KONUT ALANI A-2 E: 0.40	₺12.075.000,00
204	İZMİR	GÜZELBAHÇE	KAHRAMANDERE	1631	7	803,00	460,49	KONUT ALANI A-2 E: 0.40	₺8.523.600,00
205	İZMİR	GÜZELBAHÇE	KAHRAMANDERE	1631	8	782,61	782,61	KONUT ALANI A-2 E: 0.40	₺14.478.000,00
206	İZMİR	GÜZELBAHÇE	KAHRAMANDERE	1695	19	1.657,79	1.072,93	KONUT ALANI A-2 E: 0.40	₺20.922.000,00
207	İZMİR	GÜZELBAHÇE	KAHRAMANDERE	2821	1	2.298,76	1.488,08	KONUT ALANI A-2 E: 0.40	₺26.785.000,00
208	İZMİR	GÜZELBAHÇE	KAHRAMANDERE	2821	2	1.348,71	873,89	KONUT ALANI A-2 E: 0.40	₺16.148.000,00
209	İZMİR	GÜZELBAHÇE	YELKİ	2162	7	1.815,83	913,05	TARIMSAL NİT. KOR. AL.	₺7.304.400,00
210	İZMİR	KARABURUN	KÜÇÜKBAHÇE	428	1	13.194,71	13.194,71	1/25.000 ÇDP'DE GÜNÜBİRLİK TESİS ALANI	₺15.833.652,00
211	İZMİR	KARABURUN	KÜÇÜKBAHÇE	428	2	17.243,53	17.243,53	1/25.000 ÇDP'DE TİCARET-TURİZM-KONUT ALANI	₺29.314.001,00
212	İZMİR	KEMALPAŞA	BAĞYURDU YENİ	315	1	51.727,65	51.727,65	ÜP TARİMA DAYALI TİCARET ALANI E:0.40	₺45.520.200,00
213	İZMİR	MENDERES	GÖLCÜKLER	734	1	590,83	590,83	KİSMEN KONUT VE TİCARET ALANI	₺7.798.956,00
214	İZMİR	MENDERES	MENDERES (CUMAQVASI)	413	3	1.100,00	1.100,00	KONUT + TİCARET ALANI E:1.00	₺21.450.000,00
215	İZMİR	TORBALI	YAZIBAŞI	133	3	1.421,00	1.421,00	TİCARİ + KONUT ALANI	₺15.669.413,00
216	İZMİR	URLA	KADIOVACIK	155	1	1.014,03	1.014,03	DEPOLAMA ALANI	₺3.905.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

MERKEZ'DE 20 ARSA

114.224,40 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
265	KASTAMONU	MERKEZ	BUDAMIŞ	132	5	378,43	378,43	KONUT ALANI - (E=2,10)	₺1.135.290,00
266	KASTAMONU	MERKEZ	BUDAMIŞ	132	6	496,00	496,00	KONUT ALANI - (E=2,10)	₺1.488.000,00
267	KASTAMONU	MERKEZ	BUDAMIŞ	132	7	341,41	341,41	KONUT ALANI - (E=2,10)	₺1.024.230,00
268	KASTAMONU	MERKEZ	BUDAMIŞ	132	8	338,18	338,18	KONUT ALANI - (E=2,10)	₺1.014.540,00
269	KASTAMONU	MERKEZ	BUDAMIŞ	134	2	530,61	530,61	KONUT ALANI - YOLA TERKİ VARDIR.(E=2,10)	₺1.591.830,00
270	KASTAMONU	MERKEZ	DERE KÖYÜ	164	7	1.157,15	1.157,15	TİCARET ALANI - (E=2,40 YENÇOK = 51,50)	₺11.108.640,00
271	KASTAMONU	MERKEZ	DERE KÖYÜ	164	8	2.580,38	2.580,38	KONUT ALANI - (E=2,40 YENÇOK = 51,50)	₺21.675.192,00
272	KASTAMONU	MERKEZ	DERE KÖYÜ	165	8	1.584,82	1.584,82	KONUT ALANI - (E=2,40 YENÇOK = 51,50)	₺13.312.488,00
273	KASTAMONU	MERKEZ	DERE KÖYÜ	165	9	2.424,18	2.424,18	KONUT ALANI - (E=2,40 YENÇOK = 51,50)	₺20.363.112,00
274	KASTAMONU	MERKEZ	İNÖNÜ	990	88	1.500,00	1.500,00	SANAYİ ALANI (KÜÇÜK SANAYİ SİTESİ)	₺14.400.000,00
275	KASTAMONU	MERKEZ	KORU KÖYÜ	131	6	1.450,44	1.450,44	KONUT ALANI - (E=2,40 YENÇOK = 51,50)	₺12.183.696,00
276	KASTAMONU	MERKEZ	KORU KÖYÜ	131	7	400,00	400,00	TİCARET ALANI - (E=2,40 YENÇOK = 51,50)	₺3.840.000,00
277	KASTAMONU	MERKEZ	KORU KÖYÜ	131	8	399,21	399,21	TİCARET ALANI - (E=2,40 YENÇOK = 51,50)	₺3.832.416,00
278	KASTAMONU	MERKEZ	KORU KÖYÜ	131	9	397,00	397,00	TİCARET ALANI - (E=2,40 YENÇOK = 51,50)	₺3.811.200,00
279	KASTAMONU	MERKEZ	MEHMET AKİF ERSOY	1631	2	1.465,00	1.465,00	TİCARET ALANI - (E=1,00 YENÇOK = 9,50)	₺4.395.000,00
280	KASTAMONU	MERKEZ	MEHMET AKİF ERSOY	1677	23	584,00	584,00	KONUT ALANI - (A-3 KATLI KONUT(0.3-0.9)	₺1.226.400,00
281	KASTAMONU	MERKEZ	MEHMET AKİF ERSOY	1677	24	671,00	671,00	KONUT ALANI - (A-3 KATLI KONUT(0.3-0.9)	₺1.409.100,00
282	KASTAMONU	MERKEZ	MEHMET AKİF ERSOY	1696	7	850,00	850,00	KONUT ALANI - (A-5 KATLI KONUT(0.3-0.9)	₺3.060.000,00
283	KASTAMONU	MERKEZ	MEHMET AKİF ERSOY	2496	4	695,00	695,00	KONUT ALANI - (E=1,50 YENÇOK = 15 KAT)	₺4.170.000,00
284	KASTAMONU	MERKEZ	MEHMET AKİF ERSOY	2496	6	686,00	686,00	KONUT ALANI - (E=1,50 YENÇOK = 15 KAT)	₺4.116.000,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 SALI SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75

EMLAK YÖNETİM



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

GEMLİK, NİLÜFER VE OSMANGAZİ'DE 6 ARSA 2.470.680 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
076	BURSA	GEMLİK	KURŞUNLU	2291	3	2.317,13	2.317,13	Konut Alanı E: 0.90 A-3	₺11.122.224,00
077	BURSA	GEMLİK	KURŞUNLU	2293	3	2.382,44	2.382,44	Konut Alanı E: 0.90 A-3	₺11.435.712,00
078	BURSA	NİLÜFER	İHSANİYE	2136	12	1.782,44	1.782,44	Ticaret Alanı	₺23.171.720,00
079	BURSA	NİLÜFER	İHSANİYE	2136	13	508,48	508,48	Ticaret Alanı	₺7.118.720,00
080	BURSA	NİLÜFER	YOLÇATI	7697	3	886,13	476,58	Konut Alanı A-4 E: 1.00	₺2.470.680,00
081	BURSA	OSMANGAZİ	DEMİRTAŞ DÜMLUPINAR	7779	9	8.531,63	8.531,63	1/5000 Nazım İmar Planında Az Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı	₺12.797.445,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

24 TEMMUZ 2023 PAZARTESİ SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**



TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE
İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI

CİZRE ÇAVUŞLU'DA 4 ARSA

186.981 ₺'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZINE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
636	ŞIRNAK	CİZRE	ÇAVUŞLU	103	163	7.212,31	7.212,31	TIR PARKI	₺721.231,00
637	ŞIRNAK	CİZRE	ÇAVUŞLU	112	1	2.031,66	2.031,66	TİCARET ALANI E: 0.40	₺203.166,00
638	ŞIRNAK	CİZRE	ÇAVUŞLU	113	1	1.869,81	1.869,81	TİCARET ALANI E: 0.40	₺186.981,00
639	ŞIRNAK	CİZRE	ÇAVUŞLU	114	1	3.800,10	3.800,10	İDARİ HİZMET ALANI E:0.40	₺380.010,00

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

%40 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25 TEMMUZ 2023 ÇARŞAMBA SAAT: 10.30

SALON KATILIM: T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI KONFERANS SALONU MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ
ÇANKAYA - ANKARA

TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI KONFERANS SALONU HALKALI - İSTANBUL

İNTERNET KATILIM: <https://www.emlakmuzayede.com.tr>

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TOKİ
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI



0 212 608 15 00
0 312 410 76 75



**EMLAK
YÖNETİM**