

ZONGULDAK İLİ – ÇAYCUMA İLÇESİ
FİLYOS MEVKİİ SAKARYA GAZ SAHASI DENİZALTI ÜRETİM TESİSLERİ,
DENİZALTI NAKİL HATLARI AMAÇLI
NAZIM İMAR PLANI AÇIKLAMA RAPORU

ÖLÇEK: 1/5000



2022

İÇİNDEKİLER

HARİTALAR LİSTESİ	ii
TABLolar LİSTESİ	ii
1. PLANLAMA ALANININ ÜLKE VE BÖLGESİNDEKİ YERİ	1
2. PLANLAMA ALANININ COĞRAFİ YAPISI	7
3. PLANLAMA ALANININ BULUNDUĞU İLİN, İLÇENİN SOSYAL VE EKONOMİK YAPISI	7
4. PLANLAMA ALANININ ULAŞIM AĞINDAKİ YERİ	8
5. İDARİ YAPI, SINIRLAR	12
6. PLANLAMA ALANI ÇEVRESİNDEKİ KIYI TESİSLERİ	15
7. PLANLAMA ALANI VE YAKIN ÇEVRESİNDEKİ ÖZEL KANUNLARA TABİ ALANLARA İLİŞKİN BİLGİLER 18	
8. MÜLKİYET BİLGİSİ	20
9. ÜST ÖLÇEK PLAN KARARLARI	20
10. PLANLAMA ALANI YAKIN ÇEVRESİ MER'İ PLAN BİLGİSİ	24
11. PLANLAMA ALANINA YÖNELİK ÖNCEKİ PLAN KARARLARI	28
12. HALİHAZIR HARİTA BİLGİSİ	28
13. PLANA İLİŞKİN RAPORLAR	28
13.1. Jeolojik Ve Jeoteknik Etüt Raporu	28
13.2. Hidrografik ve Oşinografik Etüt Raporu	28
13.3. Çevresel Etki Değerlendirmesi (ÇED) Raporu	28
14. PLANLAMA ALANINA YÖNELİK PLAN KARARLARI	29
EKLER	37

HARİTALAR LİSTESİ

<i>Harita 1: Planlama Alanın Konumu</i>	<i>1</i>
<i>Harita 2: Planlama Alanının Ülkesindeki Yeri</i>	<i>2</i>
<i>Harita 3: Planlama Alanının Bölgesindeki Yeri</i>	<i>3</i>
<i>Harita 4: Planlama Alanı ve Yakın Çevresi Uzak Uydu Görüntüsü.....</i>	<i>5</i>
<i>Harita 5: Planlama Alanı ve Yakın Çevresi Yakın Uydu Görüntüsü.....</i>	<i>6</i>
<i>Harita 6: Planlama Alanının Ülke Ulaşım Ağındaki Yeri</i>	<i>9</i>
<i>Harita 7: Planlama Alanının ve Bölge Ulaşım Ağındaki Yeri.....</i>	<i>10</i>
<i>Harita 8: Planlama Alanının ve Yerel Ulaşım Ağındaki Yeri.....</i>	<i>11</i>
<i>Harita 9: İl Sınırları.....</i>	<i>13</i>
<i>Harita 10: İlçe Sınırları</i>	<i>14</i>
<i>Harita 11: Batı Karadeniz Bölgesi Limanları</i>	<i>15</i>
<i>Harita 12: Planlama Alanı Çevresindeki Kıyı Tesisler.....</i>	<i>17</i>
<i>Harita 13: Özel Kanunlara Tabi Alanlar</i>	<i>19</i>
<i>Harita 14: Zonguldak-Bartın-Karabük Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı.....</i>	<i>21</i>
<i>Harita 15: Zonguldak ili 1/25.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı</i>	<i>23</i>
<i>Harita 16: Zonguldak Filyos Endüstri Bölgesi 1/5.000 Ölçekli Nazım İmar Planı.....</i>	<i>26</i>
<i>Harita 17: Zonguldak Filyos Endüstri Bölgesi 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı</i>	<i>27</i>
<i>Harita 18: Zonguldak İli – Çaycuma İlçesi Filyos Mevkii Sakarya Gaz Sahası Denizaltı Üretim Tesisleri,Denizaltı Nakil Hatları Amaçlı Nazım İmar Planı</i>	<i>36</i>

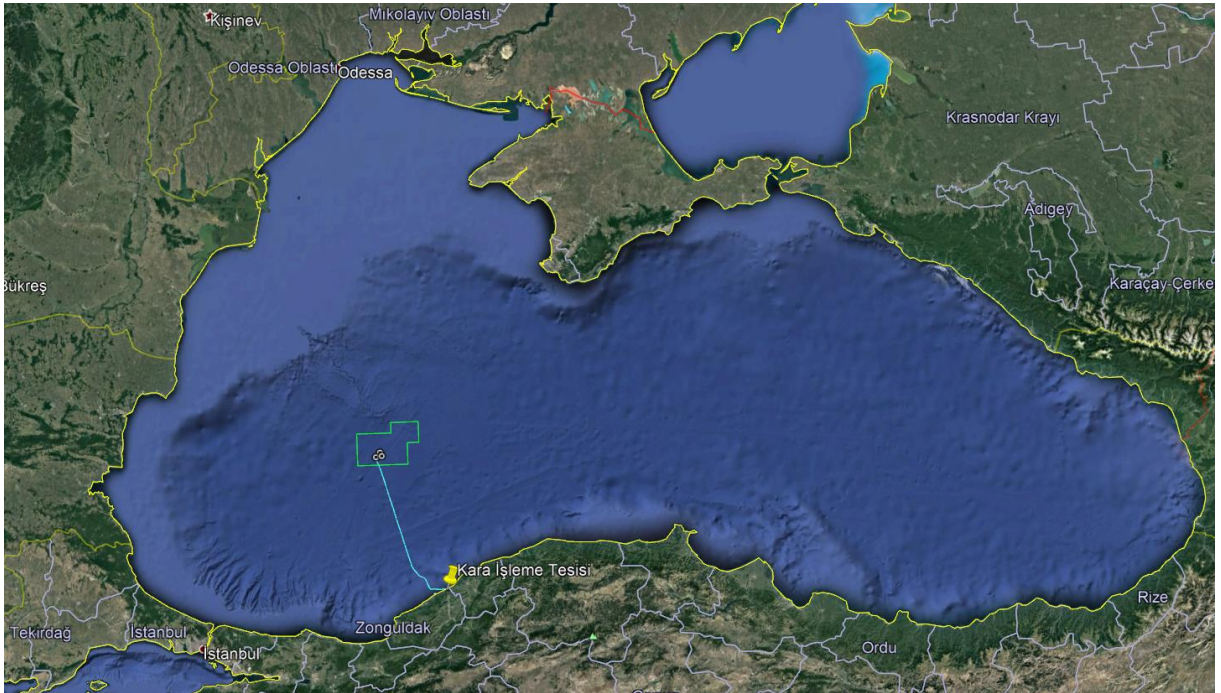
TABLOLAR LİSTESİ

<i>Tablo 1: HAT-1 (UTM 3/ITRF-96)Koordinat Listesi</i>	<i>31</i>
<i>Tablo 2: HAT-2 (UTM 3/ITRF-96)Koordinat Listesi</i>	<i>33</i>
<i>Tablo 3: HAT-3 (UTM 3/ITRF-96)Koordinat Listesi</i>	<i>35</i>

1. PLANLAMA ALANININ ÜLKE VE BÖLGESİNDEKİ YERİ

Planlama alanı, Zonguldak ili, Çaycuma ilçesi, Filyos Beldesinde kıyı kenar çizgisinden başlayarak Türkiye'nin 12 deniz mili genişliğinde karasuları sınırına kadar alanda Sakarya Gaz Sahası Denizaltı Nakil Hatlarının yapılması planlanan boru hatları güzergâhıdır. Planlama alanının kıyı kenar çizgisi sınır olacak şekilde karaya bitişik başlangıç bölümü Filyos Limanının yaklaşık 1 km. batısında, Zonguldak İl merkezine 25 km. Çaycuma İlçesine ise 10 km. mesafede bulunmaktadır.

Harita 1: Planlama Alanın Konumu



Zonguldak ili, Türkiye'nin Batı Karadeniz Bölgesi kıyısında 41° ile 41° 27 kuzey enlemleri, 31° 48 ve 32° 13 doğu boylamları arasında yer almaktadır. Yaklaşık 374 km batısında İstanbul, 242 km güneybatısında Ankara ili bulunmaktadır. Doğusunda Bartın ve Kastamonu, güneyinde Düzce ve Karabük, kuzeyden Karadeniz ile çevrilidir.



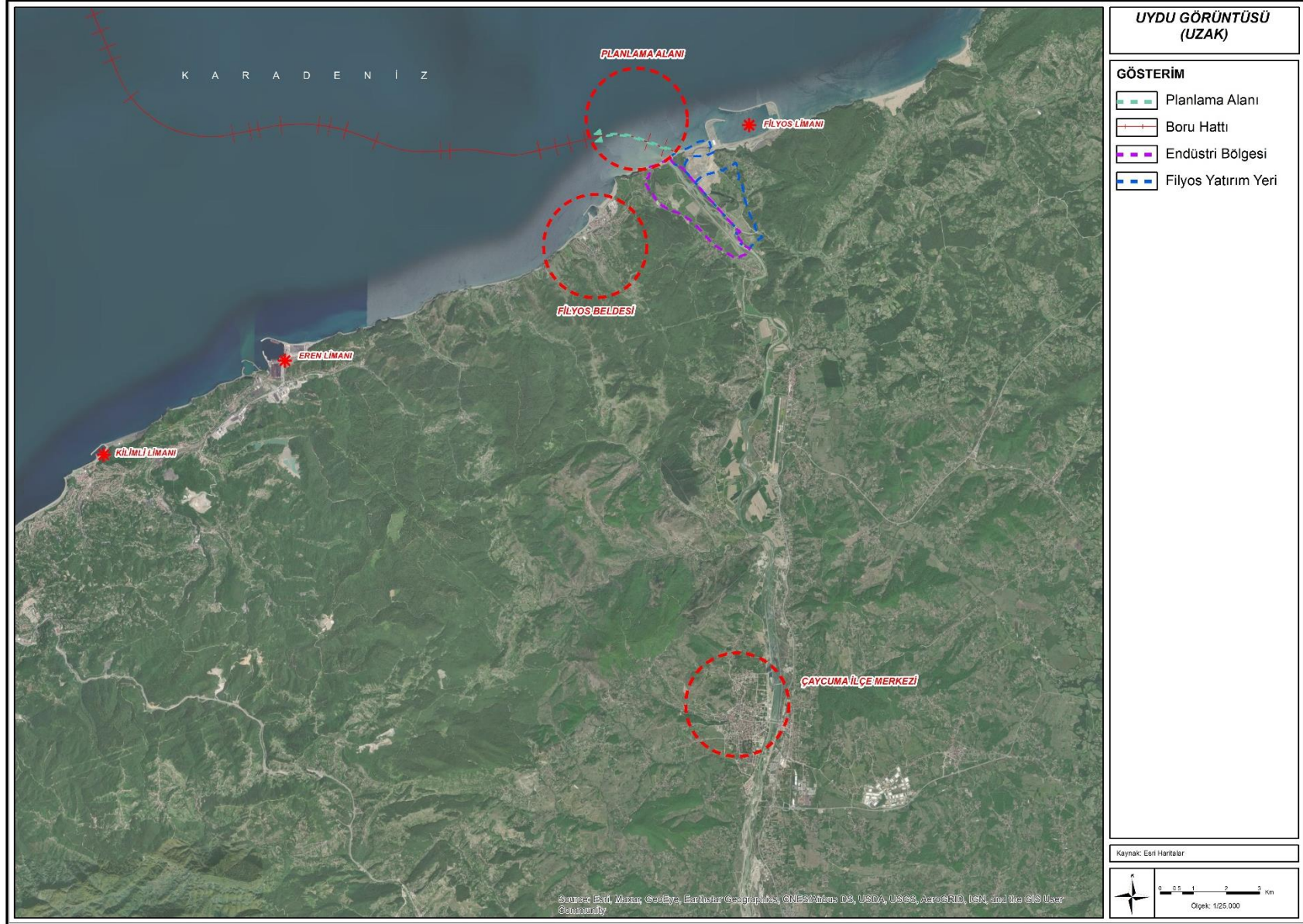
Harita 2: Planlama Alanının Ülkesindeki Yeri



Harita 3: Planlama Alanının Bölgesindeki Yeri

Planlama alanının kara tarafında ve yakın çevresinde genel amaçlı liman, balıkçı barınağı, orta ve ileri teknoloji sektörlerin yer alacağı endüstri bölgesi, depolama alanları, tarım alanları vb. kullanım alanları yer almaktadır. Filyos beldesinde Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı tarafından yapımı gerçekleştirilen Filyos Limanı'nın inşaatı tamamlanmış ve yakın zamanda hizmet vereceği düşünülmektedir. Bölgede ayrıca; Filyos Balıkçı Barınağı, genel kargo, dökme yük ve ro-ro gemilerinin yanaşabildiği Eren Limanı ile geri sahada Filyos Endüstri Bölgesi bulunmaktadır.

Planlama alanı; Batı Karadeniz kıyısında ve kıyı kenar çizgisinin deniz tarafında olup Zonguldak İl Merkezine yaklaşık 25 km. Çaycuma İlçesine yaklaşık 10 km. Filyos Beldesi bitişğinde de yer almaktadır.



Harita 4: Planlama Alanı ve Yakın Çevresi Uzak Uydur Görüntüsü



Harita 5: Planlama Alanı ve Yakın Çevresi Yakın Uydur Görüntüsü

2. PLANLAMA ALANININ COĞRAFİ YAPISI

Zonguldak ili engebeli bir arazi yapısına sahip olup; il alanının yaklaşık % 56'sı dağlarla, % 31'i platolarla ve % 13'ü ovalarla kaplıdır. Akarsu vadileriyle yer yer derin bir biçimde parçalanmış olan il toprakları orta yükseklikteki dağlık alanlardan oluşur.

Çaycuma ilçesi, Filyos Çayı vadisinin iki yanında yer alan yamaçlar arasında kurulmuş olup, deniz seviyesinden yüksekliği 20 metredir. 228 kilometre uzunluğundaki Filyos Çayının yaklaşık 35 kilometrelik kısmı Çaycuma sınırları içinden geçerek, Filyos beldesinde Karadeniz'e dökülmektedir.

Planlama alanı Çaycuma İlçesi Filyos Beldesi bitişiğinde kıyı kenar çizgisinden itibaren deniz tarafını kapsamaktadır.

3. PLANLAMA ALANININ BULUNDUĞU İLİN, İLÇENİN SOSYAL VE EKONOMİK YAPISI

T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Kalkınma Ajansları Genel Müdürlüğü tarafından hazırlanan 2017 yılı "İllerin ve Bölgelerin Sosyo-Ekonomik Gelişmişlik Sıralaması Araştırması Raporu'na göre projenin kara tarafındaki alanın da bulunduğu Zonguldak ili orta derecede gelişmişliği temsil eden üçüncü kademe gelişmiş iller içerisinde yer kalmaktadır. Söz konusu rapora göre, Zonguldak ili, istihdam boyutu itibarıyla ülke ortalamasının üzerinde değerlere sahip olup işgücüne katılma oranı ve çalışma çağındaki nüfusun toplam nüfus içerisindeki oranı sırasıyla %55,3 ve %70,4 iken Türkiye genelinde bu değerler %50,8 ve %67,8'dir. Zonguldak ili ayrıca sanayi kuruluşlarının etkisiyle ortalama günlük kazanç değişkeninde 85,5 TL'lik değeriyle Türkiye ortalamasının (64,4 TL) çok üzerinde bulunarak birinci sıradadır. Projenin kara tarafındaki alanın ilçe bazında sosyo-ekonomik gelişmişlik düzeyine bakıldığında, Çaycuma ilçesi Zonguldak ili içerisinde 3. sırada genel sıralamada ise 294. sırada yer almaktadır.

2021 yılında açıklanan Adrese Dayalı Nüfus Kayıt Sistemi 2020 verilerine göre, Zonguldak ilinin toplam nüfusu 591.204'tür. Proje alanının içerisinde bulunduğu Çaycuma ilçesinin toplam nüfusu 44.938 olup bunun 21.986'sı (%48,93) erkek; 22.952'si (%51,07) ise kadındır.

Bölgenin temel ekonomik faaliyetleri tarım ve hayvancılıktır. Bunun yanı sıra Filyos'ta balıkçılık yapılmaktadır. Filyos Balıkçı Barınağı'nda toplam 185 adet tekne bulunmaktadır. Filyos Balıkçı Barınağı'na bağlı olarak balıkçılık yapanlar küçük kıyı balıkçılığı yapmaktadırlar. En çok avlanan balık türleri kalkan, barbun, mezgit, çinekop, lüfer, sargan, palamut ve istavrittir. Yıllık 15 ton balık avlanmaktadır.

Zonguldak ilinin faal nüfusunun yarısı tarım sektöründe çalışmaktadır. Başlıca tarım ürünleri buğday, arpa, yulaf, mısır, bakla ve fasulyedir. Sebze ve meyvecilik gelişmiş olup en çok karalahana, hıyar, sakızkabağı, pırasa, ıspanak, armut, fındık, erik, dut, ceviz, kestane, kızılcık ve kiraz yetiştirilmektedir.

Zonguldak ilinde çayır ve mera çok az olmasına rağmen besi hayvancılığı oldukça gelişmiştir. Bölgede büyük ve küçükbaş hayvancılık yapılmaktadır. Bunun yanında bölgede sınırlı miktarda arıcılık da yapılmaktadır.

Zonguldak ili orman varlığı bakımından çok zengindir. 540.000 hektara yakın orman ve 30.000 hektara yakın fundalık alanı vardır. Bölge halkının ormandan yararlanma durumu incelendiğinde, dağ çileği, defneyaprağı, ıhlamur, kestane, mantar ile sanayi odunu ve yakacak odun çerçevesinde şekillenmektedir.

Zonguldak ili maden kömürü bakımından Türkiye'nin en zengin ilidir. Maden kömürü Türkiye Kömür İşletmeleri Kurumu'nun Ereğli Kömür İşletmesi tarafından çıkarılmaktadır. Faal nüfusun %15'i ve 50.000'e yakın kişi maden çıkarma işlerinde çalışmaktadır. İlde zengin maden kömürü yanında demir, manganez, barit, kalker, dolomit, kuvarsit, alüminyum ve kil de bulunmaktadır.

Zonguldak ili sanayi bakımından İstanbul, Kocaeli ve İzmir'den sonra gelir. Zengin maden kömürü, enerji santrali, liman şehri oluşu, gür orman varlığı, başta demir-çelik tesisleri olmak üzere pek çok sanayi tesisinin kurulmasına ve ilin ileri bir sanayi bölgesi haline gelmesinin başta gelen sebebi olmuştur. Çok sayıda, mobilya fabrikaları, kireç, kâğıt ve bisküvi fabrikaları; 1970'ten sonra artan özel sektöre ait fabrikalar önemli sanayi kuruluşlarıdır.

4. PLANLAMA ALANININ ULAŞIM AĞINDAKİ YERİ

Batı Karadeniz Bölgesinde 2012 yılı sonu itibariyle toplam 323,85 km bölünmüş yol bulunmaktadır. Bölgede karayolu ağı iyileştirme çalışmaları kapsamında Zonguldak-Ereğli, Zonguldak-Yeniçağa, Zonguldak-Kilimli, Bartın-Kurucaşile, Karabük-Kastamonu arasındaki kesimlerde bölünmüş yol çalışmaları devam etmektedir. Bartın-Karabük, Kilimli-Saltukova, Zonguldak-Kozlu, Bartın-Boğaz, Kurucaşile-Cide kesimleri arasında da toplam 112 km uzunluğunda ihale edilecek bölünmüş yol projesi mevcuttur.

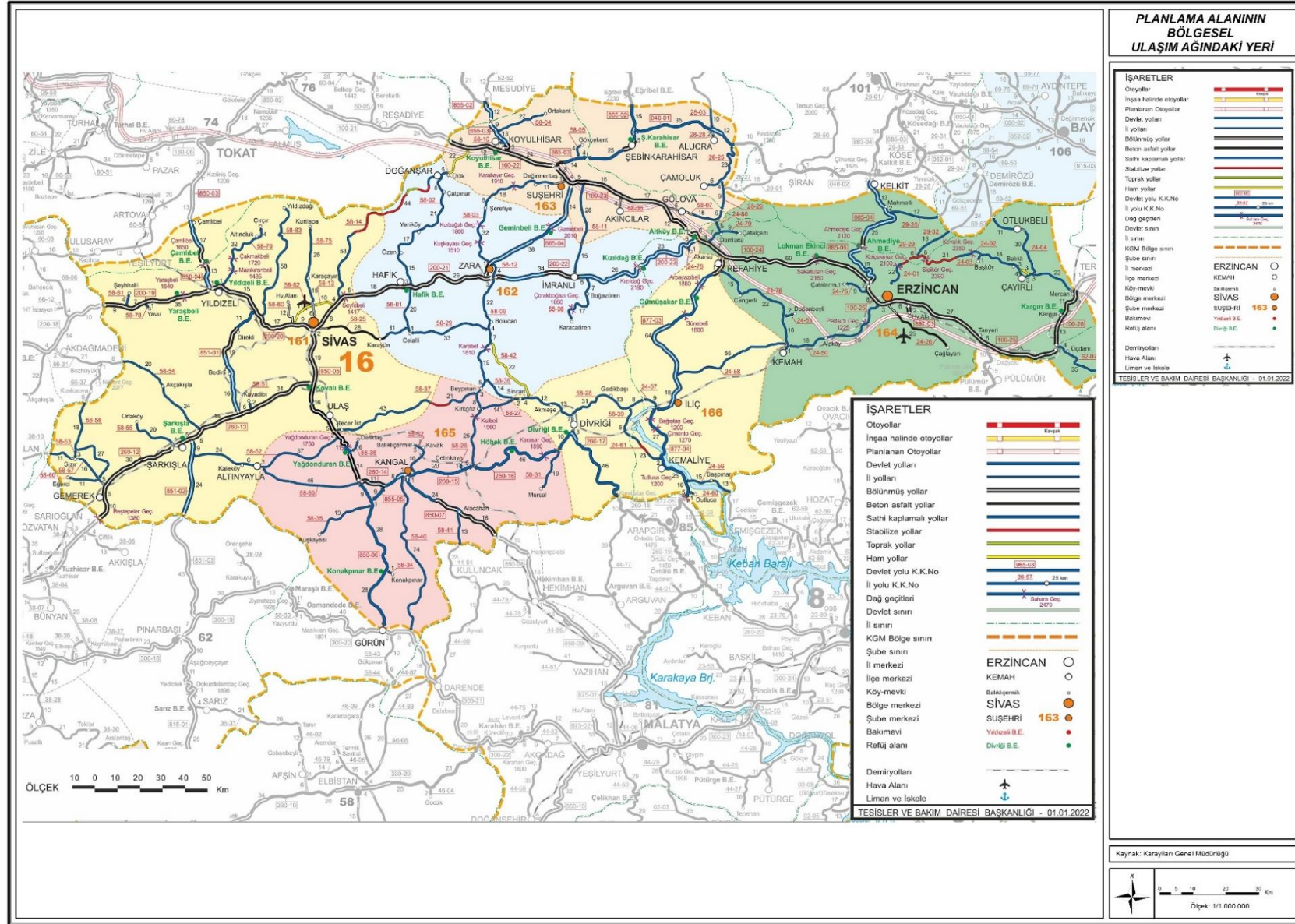
Uzunluğu 415 km'yi bulan Irmak-Karabük-Zonguldak (IKZ) demiryolu hattı bölgeden geçmektedir. Bu hattın 189 km'lik kısmı bölge içinde bulunmaktadır. Bölgede demiryolu sadece Zonguldak-Karabük Çankırı-Irmak arasında tek hat olarak mevcuttur.

Bölge denizyolu taşımacılığı açısından önemli bir potansiyele sahip olmasına rağmen yolcu taşımacılığı yok denecek seviyededir. Batı Karadeniz Bölgesi'nde 6 adet liman bulunmaktadır. Bu limanların dördü Zonguldak, diğer ikisi ise Bartın sınırları içerisinde yer almaktadır. Ayrıca, Filyos'da yapımı tamamlanan ancak henüz işletmeye açılmamış 25 milyon ton kapasiteli Filyos Limanı bulunmaktadır.

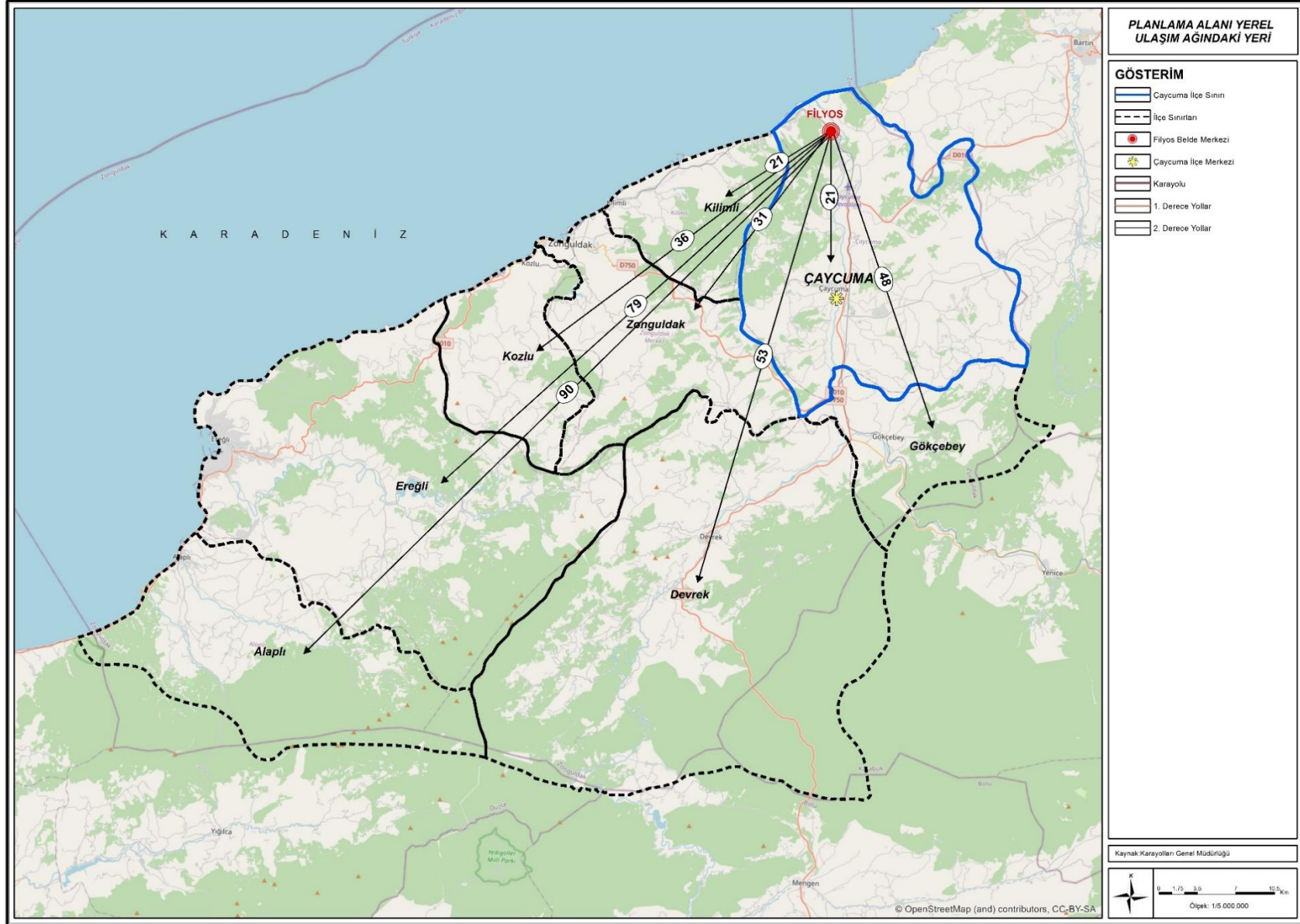
Zonguldak Havaalanı bölgeye hitap eden tek havaalanı hüviyetini taşımaktadır. Bartın, Zonguldak ve Karabük'ün kalkınması için büyük önem taşıyan Zonguldak Havaalanının altyapısı tamamlanmış ve 2007 yılında hava trafiğine açılmıştır. Bölgenin 9 km güneyinde bulunan 500.000 yolcu/yıl kapasiteli Zonguldak Havaalanı Filyos Limanı'na 5 km. uzaklıktadır.



Harita 6: Planlama Alanının Ülke Ulaşım Ağındaki Yeri



Harita 7: Planlama Alanının ve Bölge Ulaşım Ağındaki Yeri



Harita 8: Planlama Alanının ve Yerel Ulaşım Ağındaki Yeri

5. İDARİ YAPI, SINIRLAR

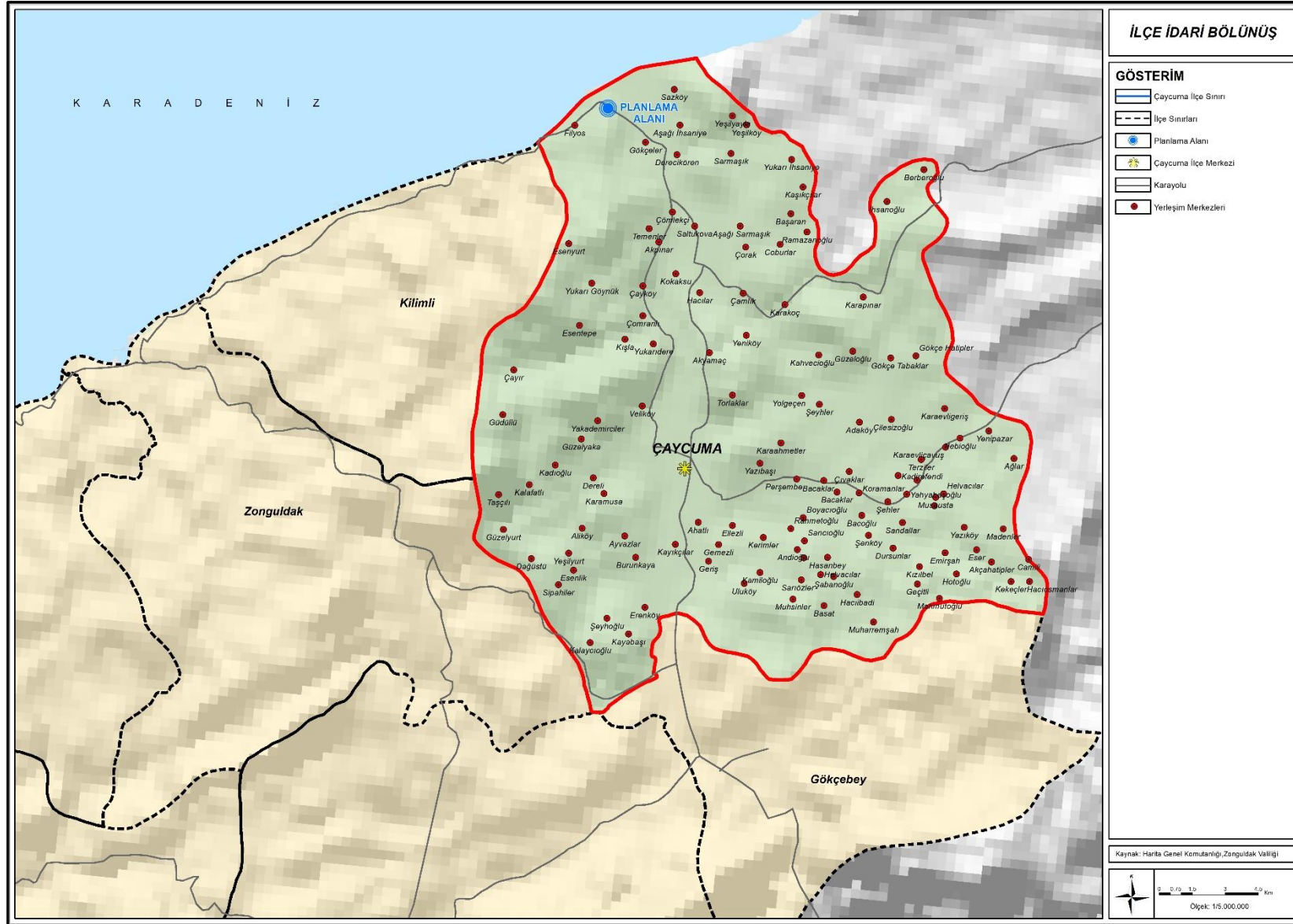
Zonguldak Batı Karadeniz Bölgesi'nde Karadeniz kıyısında, İstanbul'un yaklaşık 374km doğusunda, Ankara'nın 242 km kuzeyinde, dağlık, engebeli bir alanda yer almaktadır. 19. Yüzyılda Çaycuma Bucağı'nın Gaca Köyüne bağlı Kokaksu Deresinin ağzında bir mahalle olarak kurulan Zonguldak, Uzun Mehmet'in 1829 yılında Ereğli ilçesi Kestaneci Köyü'nde taşkömürünü bulması ve 1848 yılında da yörede kömür işletmeciliğine geçilmesi ile birlikte büyümeye başlamıştır.

1899 yılında ilçe, 1921'de Mutasarrıflık, 1 Nisan 1924 tarih ve 491 sayılı Teşkilat-ı Esasiye Kanunu'nun 60. maddesine göre sancaklar kaldırılınca 1924 yılında da il olmuştur. Kuzeybatı Anadolu'nun büyükçe bir ili iken, 1991'de Bartın ve 1995 yılında da Karabük'ün ayrılmasıyla küçülen Zonguldak'ın Karadeniz sahil uzunluğu 46 deniz milidir.

Zonguldak, idari anlamda Merkez İlçe, Alaplı, Çaycuma, Devrek, Ereğli, Gökçebey, Kilimli ve Kozlu olmak üzere 7 ilçe, Karadeniz Ereğli İlçelerinden oluşmuştur. 25 belediye 380 köyü bulunmaktadır. Yüzölçümü 3.481 km²'dir.

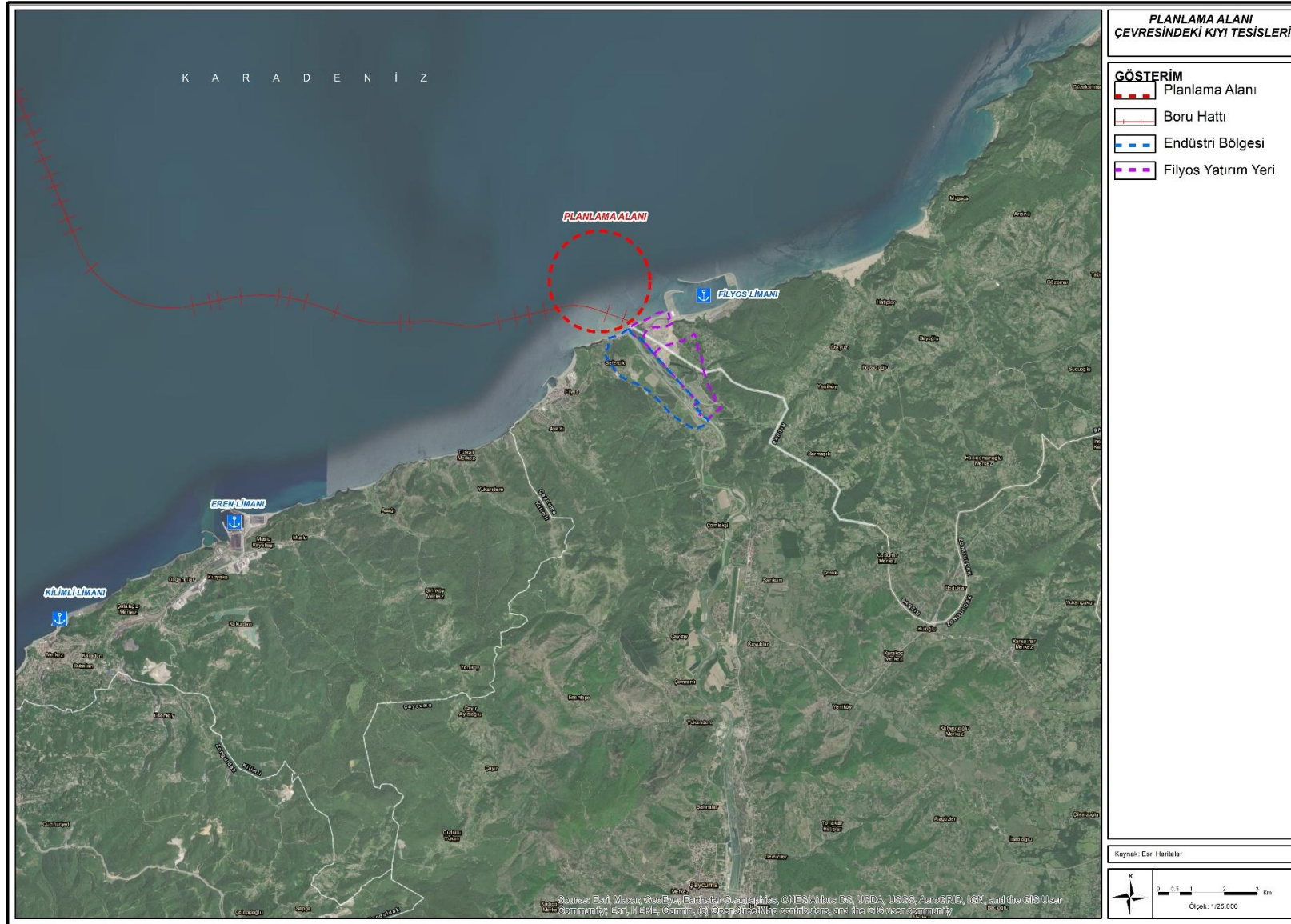


Harita 9: İl Sınırları



Harita 10: İlçe Sınırları

Bartın Irmağı, üzerinde 500 tonluk gemilerle Karadeniz'den kente kadar ulaşım yapılabilen en düzenli akarsudur. Bartın Irmağı'nda akış hızının çok az oluşu ve çok derin olması nedeniyle nehirde ulaşım kolay sağlanabilmektedir. Irmağın Karadeniz'e bağlandığı noktada Bartın Limanı yer almaktadır olup ırmak yolcu ve yük taşımacılığı potansiyellerine sahiptir.



Harita 12: Planlama Alanı Çevresindeki Kıy Tesisler

7. PLANLAMA ALANI VE YAKIN ÇEVRESİNDEKİ ÖZEL KANUNLARA TABİ ALANLARA İLİŞKİN BİLGİLER

Proje kapsamında, daha önce Batı Karadeniz Bölgesi açıklarında Türkiye'nin münhasır ekonomik bölgesinde Sakarya Gaz Sahası'nda keşfedildiği açıklanan doğalgazın ve devam eden aramalarla keşfedilecek doğalgaz rezervlerinin çıkarılması, karaya iletilmesi ve işlenerek ulusal sisteme verilmesi planlanmaktadır. Proje, Türkiye'nin münhasır ekonomik bölgesinde Sakarya Gaz Sahası'nda deniz tabanı üretim sistemi, karada Zonguldak ili Çaycuma ilçesi Filyos Endüstri Bölgesi'nde kara işleme tesisi ve bu iki üniteyi birbirine bağlayan deniz tabanı kordonu ve gaz boru hatları (bundan böyle denizaltı nakil hatları olarak adlandırılacaktır.) olmak üzere üç ana üniteden oluşmaktadır.

Filyos Endüstri Bölgesinin sınırlarının değiştirilmesi ile bazı alanların Türkiye Petrolleri Anonim Ortaklığına münferit yatırım yeri olarak tahsis edilmesine ilişkin kararların yürürlüğe konulmasına, 4737 sayılı Endüstri Bölgeleri Kanununun 3. Ve 4/c maddeleri gergince karar verilmiş olup 6 Ocak 2022-31711 sayılı Resmi gazetenin 22. Sayfasında ilan edilmiştir.

Bu bölgede bahse konu Filyos Münferit Yatırım Yeri, Filyos Limanı ve Filyos Endüstri Bölgesi alan kullanımları dışında özel kanunlara tabi herhangi bir alan bulunmamaktadır. Planlama alanının deniz tarafında karasuları sınırının ötesindeki alanda münhasır ekonomik bölge statüsünün dışında Sakarya Gaz Sahasının bulunduğu alanda 6491 sayılı Türk Petrol Kanunu kapsamına TPAO'ya verilmiş arama ruhsatları dışında özel kanunlara tabi alan bulunmamaktadır. Ayrıca; planlama alanı bölgesi içerisinde veya yakınlarında Deniz Kuvvetleri Komutanlığı eğitim ve atış sahaları, dökü alanları yer almaktadır.

8. MÜLKİYET BİLGİSİ

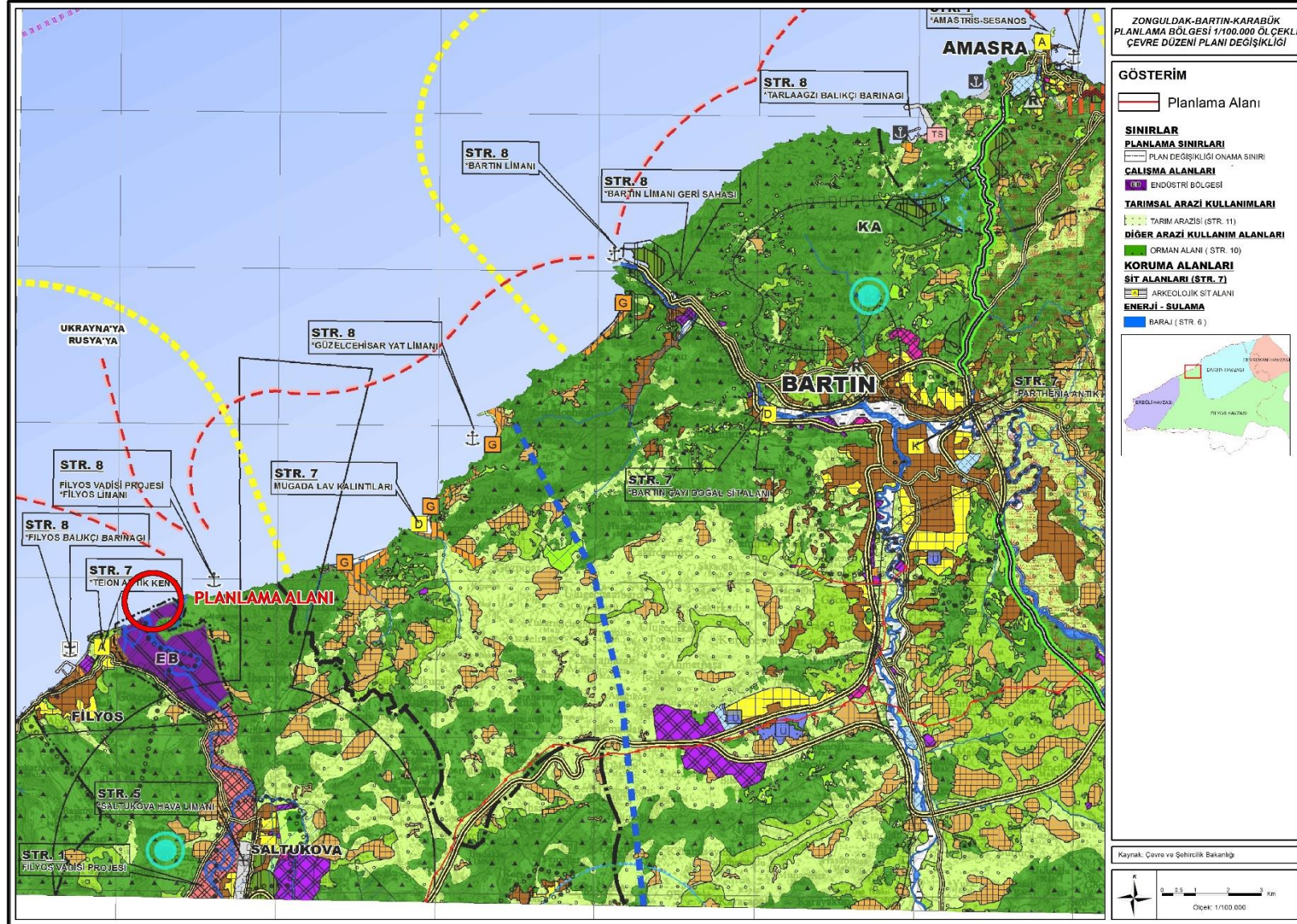
Kıyı kenar çizgisi ile Türkiye'nin 12 deniz mili genişliğinde karasuları sınırları arasında kalan bölümde yer alan planlama alanında deniz tabanı üretim sistemi ile kara işleme tesisini birbirine bağlayan denizaltı nakil hatları kısmen yer alacaktır. Planlama alanının tamamı Türkiye'nin karasularında devletin hüküm ve tasarrufunda denizalanı statüsündedir. Bu alanda kullanma izni alınarak edinim sağlanmaktadır. Planlama alanının karasuları sınırı ötesinde kalan ve deniz tabanı üretim sistemi ile kısmen denizaltı nakil hatlarının yer aldığı alanın statüsü münhasır ekonomik bölgedir. Planlama alanının diğer taraftaki sınırı olan kıyı kenar çizgisinin kara tarafındaki kara işleme tesisi endüstri bölgesinde bulunmakta ve bu alanda irtifak hakkı tesis edilerek alan kullanımı sağlanmaktadır.

Planlama alanında edinim sağlanması amacıyla alınacak kullanma izni ile ilgili yetki, görev ve sorumluluklar ile uygulama usul ve esasları 4706 sayılı Hazineye Ait Taşınmaz Malların Değerlendirilmesi Hakkında Kanun ve 19.06.2007 tarih ve 26557 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmelik" düzenlenmiştir. Ayrıca, kullanma izni alma yönelik usul ve esasları 324 sayılı Milli Emlak Genel Tebliğinde, izin sürecine yönelik usul ve esaslar Kıyı Yapı ve Tesislerinde Planlama ve Uygulama Sürecine İlişkin Tebliğde düzenlenmiştir.

9. ÜST ÖLÇEK PLAN KARARLARI

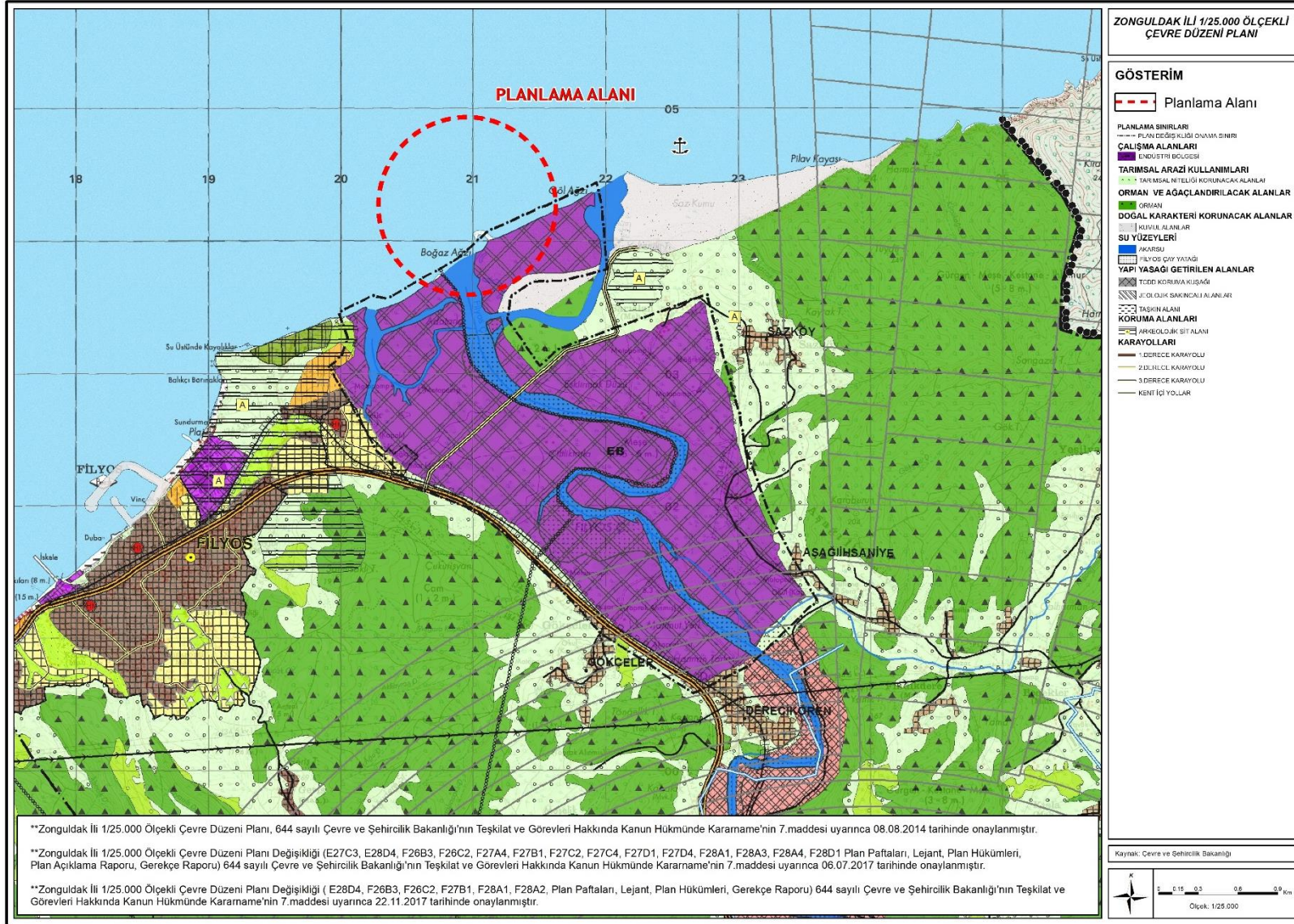
Planlama alanının tamamı kıyı kenar çizgisine bitişik ve deniz tarafında Türkiye'nin 12 deniz mili genişliğinde karasuları sınırına kadar deniz alanında bulunmaktadır. Statüsü gereği bu alanı kapsayan herhangi bir çevre düzeni planı bulunmadığı gibi onaylanmış bütünlük kıyı alanı planı bulunmamaktadır. Planlama alanına kara tarafında komşu alan iki çevre düzeni planı kapsamında bulunmaktadır;

Zonguldak-Bartın-Karabük Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı: T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından 12.05.2009 tarihinde onaylanmıştır. Müteakiben sonuncusu 31.03.2021 tarihinde onaylanan çok sayıda değişiklik yapılmıştır. Halen revize Zonguldak-Bartın-Karabük Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı yürürlükte.



Harita 14: Zonguldak-Bartın-Karabük Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı

Zonguldak ili 1/25.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı: T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından 08.08.2014 tarihinde onaylanmıştır. Bugüne kadar sonuncusu 09.09.2020 tarihinde yapılan çok sayıda revizyon geçirmiştir. Halen revize Zonguldak ili 1/25.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı yürürlüktedir.



Harita 15: Zonguldak ili 1/25.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı

Çevre düzeni planları yerleşim, gelişme alanları ve sektörlerle ilişkin genel arazi kullanım kararları çerçevesinde ilke ve kriterleri belirlediklerinden kıyı kenar çizgisinin deniz tarafındaki deniz alanlarını kapsamamaktadır. Mekânsal planlama kademelerinde yer almayan bütünleşik kıyı alanları planları; kıyı alanlarında yetkili kurum ve kuruluşlar, yerel yönetimler ve yatırımcıların, planlama, projelendirme ve uygulamalarına rehberlik etmek amacıyla kıyı ve yakın deniz alanlarını kapsamına alacak şekilde hazırlanmaktadır.

Projenin kara bölümündeki ünitesi gaz işleme tesisi yürürlükteki Zonguldak-Bartın-Karabük Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı ile Zonguldak ili 1/25.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı'nda genel arazi kullanım kararı itibarıyla "Endüstri Bölgesi"nde yer almaktadır.

Yukarıdaki açıklamalar ışığında planlama alanını kapsamına alan herhangi bir üst ölçekli plan bulunmamaktadır.

10. PLANLAMA ALANI YAKIN ÇEVRESİ MER'İ PLAN BİLGİSİ

Planlama alanının tamamı kıyı kenar çizgisine bitişik ve deniz tarafında Türkiye'nin 12 deniz mili genişliğinde karasuları sınırına kadar deniz alanında bulunmaktadır. Statüsü gereği bu alanı kapsayan herhangi bir üst ölçekli plan bulunmamaktadır. Ayrıca; proje alanını düzenleyen daha önce onaylanmış bir imar planı bulunmamaktadır. Planlama alanının yakın çevresinde kıyı kenar çizgisinin kara tarafında komşu ve yakın alanları düzenleyen üst planlar ve imar planları ile kıyı kenar çizgisinin deniz tarafında yakın çevrede bulunan imar planları hakkında müteakip paragraflarda bilgi verilmiştir.

Planlama alanına komşu ve kıyı kenar çizgisinin kara tarafındaki gaz işleme tesisini de kapsamına alan Filyos Endüstri Bölgesi de dâhil Zonguldak ilini de kapsamına alan üst plan statüsünde iki çevre düzeni planı mevcuttur;

Zonguldak-Bartın-Karabük Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı: T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından 12.05.2009 tarihinde onaylanmıştır. Müteakiben sonuncusu 31.03.2021 tarihinde onaylanan çok sayıda değişiklik yapılmıştır. Halen revize Zonguldak-Bartın-Karabük Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı yürürlüktedir.

Zonguldak ili 1/25.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı: T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından 08.08.2014 tarihinde onaylanmıştır. Bugüne kadar sonuncusu 09.09.2020 tarihinde yapılan çok sayıda revizyon geçirmiştir. Halen revize Zonguldak ili 1/25.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı yürürlüktedir.

Kıyı kenar çizgisinin kara tarafında planlama alanına komşu alanda veya yakın çevresinde müteakip paragraflarda belirtilen imar planları mevcuttur.

Projenin kara işleme tesisinin de bulunduğu Zonguldak Filyos Endüstri Bölgesi'ni kapsamına alan Revize Zonguldak Filyos Endüstri Bölgesi 1/5.000 ölçekli nazım imar planı, T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Sanayi Bölgeleri Genel Müdürlüğü tarafından 08.01.2021 tarih ve 18 sayılı Genel Müdürlük kararı ile onaylanmıştır. Aynı alanı kapsamına alan Revize Zonguldak Filyos Endüstri Bölgesi 1/1.000 ölçekli uygulama imar planı T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Sanayi Bölgeleri Genel Müdürlüğü tarafından 08.01.2021 tarih ve 18 sayılı Genel Müdürlük kararı ile onaylanmıştır.

Planlama alanına komşu alanda Filyos Limanı ve Geri Hizmet Alanı 1/5000 ölçekli nazım imar planı T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğü tarafından Bakanlık Makamı'nın 26.03.2012 tarihli ve 4351 sayılı Makam Olur'u ile onaylanmıştır. Aynı alanı kapsamına alan Filyos Limanı ve Geri Hizmet Alanı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğü tarafından Bakanlık Makamı'nın 26.03.2012 tarihli ve 4351 sayılı Makam Olur'u ile onaylanmıştır.

11.PLANLAMA ALANINA YÖNELİK ÖNCEKİ PLAN KARARLARI

Planlama alanını kısmen veya tamamen kapsamına alan herhangi bir üst plan veya imar planı daha önce onaylanmadığından planlama alanına yönelik olarak daha önce yürürlüğe girmiş herhangi bir plan kararı bulunmamaktadır.

12.HALİHAZIR HARİTA BİLGİSİ

Planlama alanı kıyı kenar çizgisinin deniz tarafında Türkiye'nin 12 deniz mili genişliğinde karasuları sınırına kadar uzanan deniz alanında yer aldığından hâlihazır harita mevcut değildir. Planlama alanının sınırını içeren aşağıdaki onaylı hâlihazır harita paftaları mevcuttur;

- a. Filyos (Zonguldak) E28-d-17-a
- b. Filyos (Zonguldak) E28-d-16-b

13.PLANA İLİŞKİN RAPORLAR

13.1. Jeolojik Ve Jeoteknik Etüt Raporu

Zonguldak İli Çaycuma İlçesi Filyos Beldesi TPAO Sakarya Gaz Sahası Geliştirme Projesi 1/1000 Ölçekli İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporu, 28.09.2011 gün ve 102732 sayılı genelge gereğince uygun bulunup. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü tarafından 13.03.2022 tarihinde onaylanmıştır. (EK-1)

İmar Planına Esas Jeolojik Etüt Raporuna göre alan Önlemler Alan 5 olarak tespit edilmiştir.

13.2. Hidrografik ve Oşinografik Etüt Raporu

Planlama alanına ilişkin TPAO Genel Müdürlüğü Sakarya Gaz Sahası Geliştirme Projesi Hidrografik ve Oşinografik Etüt Raporu Seyir, Hidrografi ve Oşinografi Daire Başkanlığı tarafından 24 Ağustos 2021 tarihinde onaylanmıştır. (EK-2)

13.3. Çevresel Etki Değerlendirmesi (ÇED) Raporu

Sakarya Gaz Sahası Denizaltı Üretim Tesisleri, Denizaltı Nakil Hatları ve Kara Doğalgaz İşleme Tesisi Entegre Projesi ÇED süreci Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği kapsamında devam etmektedir. Bu aşamada ÇED Raporu İnceleme ve Değerlendirme Komisyonu tarafından uygun görülerek nihai edilmiş ve müteakiben askı süreci tamamlanmıştır. ÇED olumlu kararının kısa süre içerisinde verilmesi beklenmektedir.

14.PLANLAMA ALNINA YÖNELİK PLAN KARARLARI

Planlama alanı kullanım bilgileri;

Sakarya Gaz Sahası Denizaltı Üretim Tesisleri, Denizaltı Nakil Hatları projesi kapsamında yapılması planlanan boru hatlarının toplam uzunluğu yaklaşık (3 adet boru hattı 165x3) 495 km'dir. Proje kapsamındaki boru hatlarının kıyı çizgisinden itibaren 1980 metrelik kısmı (3 adet boru hattı 3x660) imar planı paftalarında çizilmek suretiyle düzenlenmiş, boru hatlarının diğer kısımları ise plan açıklama raporlarında ve imar planı paftalarında koordinat bilgisi ile tanımlanmıştır. Boru hatlarının imar planı paftalarında gösterilen kısmı yaklaşık 4500 m²'lik bir alanı kapsamaktadır.

Nokta No	Y	X
H1-1	420886.990	4605545.500
H1-2	420749.769	4605589.742
H1-3	419791.862	4605926.586
H1-4	419702.205	4605958.113
H1-5	419626.423	4605983.834
H1-6	419602.547	4605991.279
H1-7	419549.705	4606006.606
H1-8	419501.317	4606019.274
H1-9	419447.743	4606031.806
H1-10	419408.574	4606039.993
H1-11	419359.395	4606049.123
H1-12	419314.952	4606056.286
H1-13	419270.358	4606062.447
H1-14	419195.764	4606070.481
H1-15	419155.872	4606073.622
H1-16	419120.921	4606075.714
H1-17	419085.939	4606077.195
H1-18	419050.936	4606078.063
H1-19	419000.918	4606078.240
H1-20	418895.953	4606074.544
H1-21	418801.269	4606066.457
H1-22	418707.075	4606053.884
H1-23	418608.688	4606035.832
H1-24	418491.625	4606009.237
H1-25	418369.780	4605981.109
H1-26	417897.020	4605871.970
H1-27	417487.619	4605777.458
H1-28	416980.742	4605660.444
H1-29	416512.856	4605552.431
H1-30	416366.641	4605518.677
H1-31	416234.486	4605490.950
H1-32	416145.486	4605477.384
H1-33	416050.976	4605467.471
H1-34	415951.099	4605461.951
H1-35	415876.078	4605461.127
H1-36	415786.092	4605463.892
H1-37	415676.425	4605472.823
H1-38	415572.358	4605487.009
H1-39	415448.875	4605506.745
H1-40	415300.695	4605530.427
H1-41	415083.365	4605565.161
H1-42	414974.692	4605582.472
H1-43	414890.471	4605594.185
H1-44	414825.862	4605601.530

Nokta No	Y	X
H1-45	414741.162	4605609.018
H1-46	414666.275	4605613.631
H1-47	414556.289	4605617.007
H1-48	414431.253	4605615.947
H1-49	414271.362	4605608.579
H1-50	414006.588	4605595.305
H1-51	413646.896	4605577.274
H1-52	413452.062	4605567.507
H1-53	413297.184	4605559.973
H1-54	413162.157	4605557.920
H1-55	413102.143	4605558.959
H1-56	413047.159	4605560.965
H1-57	412952.304	4605566.802
H1-58	412842.769	4605577.309
H1-59	412733.693	4605591.825
H1-60	412610.485	4605613.160
H1-61	412502.879	4605636.167
H1-62	412381.719	4605667.078
H1-63	412266.713	4605701.476
H1-64	412153.175	4605740.445
H1-65	412026.622	4605787.604
H1-66	411656.403	4605925.762
H1-67	411501.754	4605983.474
H1-68	411276.811	4606067.418
H1-69	411126.287	4606121.834
H1-70	410791.495	4606224.122
H1-71	410645.978	4606260.739
H1-72	410317.454	4606326.658
H1-73	410035.012	4606365.314
H1-74	409880.612	4606379.562
H1-75	409745.830	4606388.067
H1-76	409610.868	4606392.930
H1-77	409510.837	4606394.183
H1-78	409410.802	4606393.435
H1-79	409180.918	4606384.124
H1-80	408852.381	4606352.327
H1-81	408649.616	4606321.687
H1-82	408487.409	4606291.129
H1-83	408242.113	4606242.343
H1-84	407255.635	4606048.320
H1-85	407161.568	4606034.796
H1-86	407027.262	4606020.713
H1-87	406872.461	4606012.015
H1-88	406737.423	4606010.962

Nokta No	Y	X
H1-89	406647.430	4606013.636
H1-90	406522.657	4606021.824
H1-91	406393.373	4606035.846
H1-92	406220.533	4606063.538
H1-93	406137.234	4606080.614
H1-94	406010.859	4606111.277
H1-95	405948.199	4606128.655
H1-96	405828.824	4606165.870
H1-97	405697.098	4606213.412
H1-98	405622.868	4606243.321
H1-99	405517.618	4606289.760
H1-100	405374.307	4606361.009
H1-101	405299.775	4606401.938
H1-102	405145.941	4606495.487
H1-103	405002.019	4606595.123
H1-104	404829.735	4606732.000
H1-105	404685.772	4606863.593
H1-106	404540.650	4607015.437
H1-107	404379.250	4607212.891
H1-108	404264.746	4607376.922
H1-109	404183.671	4607509.080
H1-110	404123.329	4607618.598
H1-111	404052.838	4607762.282
H1-112	404005.052	4607872.401
H1-113	403916.782	4608090.294
H1-114	403762.834	4608470.471
H1-115	403233.402	4609777.909
H1-116	402711.479	4611066.801
H1-117	402206.453	4612313.967
H1-118	401750.240	4613440.588
H1-119	401386.020	4614340.031
H1-120	401074.369	4615109.657
H1-121	400706.130	4616012.844
H1-122	400534.990	4616363.352
H1-123	400301.548	4616753.932
H1-124	400140.594	4616983.138
H1-125	399791.736	4617401.788
H1-126	399425.821	4617757.018
H1-127	398955.895	4618121.792
H1-128	398694.773	4618289.009
H1-129	398253.281	4618523.693
H1-130	397885.429	4618681.074
H1-131	396320.908	4619321.901
H1-132	395072.561	4619849.442

Nokta No	Y	X
H1-133	394591.456	4620126.017
H1-134	394237.576	4620379.050
H1-135	393592.270	4620983.524
H1-136	389378.916	4626073.321
H1-137	388453.459	4627378.776
H1-138	387871.637	4628330.291
H1-139	387299.086	4629402.270
H1-140	386784.901	4630525.468
H1-141	386531.681	4631156.820
H1-142	386167.926	4632195.254
H1-143	385647.826	4633986.954
H1-144	385277.368	4635290.893
H1-145	358318.721	4730164.463
H1-146	358151.860	4730683.502
H1-147	357748.128	4731776.630
H1-148	352902.921	4743759.284

Tablo 1: HAT-1 (UTM 3/ITRF-96)Koordinat Listesi

Nokta No	Y	X
H2-1	420889.549	4605546.776
H2-2	420750.407	4605591.638
H2-3	419792.525	4605928.473
H2-4	419702.859	4605960.004
H2-5	419627.042	4605985.736
H2-6	419603.123	4605993.194
H2-7	419550.237	4606008.534
H2-8	419501.798	4606021.215
H2-9	419448.175	4606033.759
H2-10	419408.961	4606041.955
H2-11	419359.737	4606051.094
H2-12	419315.248	4606058.264
H2-13	419270.602	4606064.432
H2-14	419195.950	4606072.473
H2-15	419156.011	4606075.617
H2-16	419121.023	4606077.712
H2-17	419086.006	4606079.194
H2-18	419050.965	4606080.063
H2-19	419000.886	4606080.241
H2-20	418895.833	4606076.541
H2-21	418801.051	4606068.445
H2-22	418706.762	4606055.860
H2-23	418608.285	4606037.792
H2-24	418491.178	4606011.186
H2-25	418369.330	4605983.057
H2-26	417896.570	4605873.919
H2-27	417487.169	4605779.407
H2-28	416980.292	4605662.393
H2-29	416512.406	4605554.380
H2-30	416366.211	4605520.630
H2-31	416234.130	4605492.918
H2-32	416145.231	4605479.368
H2-33	416050.816	4605469.465
H2-34	415951.032	4605463.950
H2-35	415876.097	4605463.127
H2-36	415786.204	4605465.889
H2-37	415676.642	4605474.812
H2-38	415572.650	4605488.988
H2-39	415449.190	4605508.720
H2-40	415301.011	4605532.402
H2-41	415083.680	4605567.136
H2-42	414974.987	4605584.450
H2-43	414890.722	4605596.169
H2-44	414826.063	4605603.520

Nokta No	Y	X
H2-45	414741.311	4605611.012
H2-46	414666.368	4605615.629
H2-47	414556.312	4605619.007
H2-48	414431.198	4605617.946
H2-49	414271.266	4605610.576
H2-50	414006.488	4605597.303
H2-51	413646.796	4605579.272
H2-52	413451.964	4605569.505
H2-53	413297.120	4605561.972
H2-54	413162.159	4605559.921
H2-55	413102.197	4605560.958
H2-56	413047.256	4605562.962
H2-57	412952.461	4605568.796
H2-58	412842.996	4605579.296
H2-59	412733.995	4605593.802
H2-60	412610.865	4605615.124
H2-61	412503.336	4605638.114
H2-62	412382.253	4605669.006
H2-63	412267.325	4605703.380
H2-64	412153.849	4605742.329
H2-65	412027.321	4605789.478
H2-66	411657.102	4605927.636
H2-67	411502.454	4605985.347
H2-68	411277.501	4606069.295
H2-69	411126.919	4606123.732
H2-70	410792.032	4606226.049
H2-71	410646.419	4606262.691
H2-72	410317.787	4606328.631
H2-73	410035.239	4606367.302
H2-74	409880.767	4606381.556
H2-75	409745.929	4606390.065
H2-76	409610.916	4606394.930
H2-77	409510.842	4606396.183
H2-78	409410.754	4606395.434
H2-79	409180.782	4606386.120
H2-80	408852.135	4606354.313
H2-81	408649.281	4606323.659
H2-82	408487.029	4606293.092
H2-83	408241.725	4606244.305
H2-84	407255.299	4606050.293
H2-85	407161.322	4606036.781
H2-86	407027.101	4606022.708
H2-87	406872.397	4606014.015
H2-88	406737.445	4606012.962

Nokta No	Y	X
H2-89	406647.525	4606015.634
H2-90	406522.831	4606023.817
H2-91	406393.640	4606037.828
H2-92	406220.892	4606065.506
H2-93	406137.671	4606082.566
H2-94	406011.362	4606113.213
H2-95	405948.764	4606130.573
H2-96	405829.462	4606167.766
H2-97	405697.811	4606215.280
H2-98	405623.645	4606245.164
H2-99	405518.468	4606291.571
H2-100	405375.234	4606362.781
H2-101	405300.776	4606403.670
H2-102	405147.031	4606497.165
H2-103	405003.212	4606596.730
H2-104	404831.033	4606733.523
H2-105	404687.171	4606865.023
H2-106	404542.149	4607016.763
H2-107	404380.847	4607214.098
H2-108	404266.420	4607378.018
H2-109	404185.400	4607510.086
H2-110	404125.104	4607619.521
H2-111	404054.654	4607763.121
H2-112	404006.896	4607873.175
H2-113	403918.636	4608091.045
H2-114	403764.688	4608471.222
H2-115	403235.255	4609778.660
H2-116	402713.333	4611067.552
H2-117	402208.307	4612314.717
H2-118	401752.094	4613441.339
H2-119	401387.874	4614340.782
H2-120	401076.222	4615110.410
H2-121	400707.957	4616013.662
H2-122	400536.751	4616364.305
H2-123	400303.227	4616755.021
H2-124	400142.183	4616984.355
H2-125	399793.205	4617403.149
H2-126	399427.135	4617758.530
H2-127	398957.050	4618123.427
H2-128	398695.783	4618290.737
H2-129	398254.145	4618525.498
H2-130	397886.201	4618682.918
H2-131	396321.676	4619323.747
H2-132	395073.452	4619851.237

Nokta No	Y	X
H2-133	394592.539	4620127.701
H2-134	394238.846	4620380.600
H2-135	393593.730	4620984.897
H2-136	389380.504	4626074.539
H2-137	388455.129	4627379.877
H2-138	387873.374	4628331.285
H2-139	387300.879	4629403.158
H2-140	386786.740	4630526.257
H2-141	386533.554	4631157.523
H2-142	386169.831	4632195.864
H2-143	385649.748	4633987.506
H2-144	385279.291	4635291.439
H2-145	358320.636	4730165.043
H2-146	358153.751	4730684.154
H2-147	357749.993	4731777.351
H2-148	352904.775	4743760.034

Tablo 2: HAT-2 (UTM 3/ITRF-96)Koordinat Listesi

Nokta No	Y	X
H3-1	420884.432	4605544.223
H3-2	420749.130	4605587.847
H3-3	419791.198	4605924.699
H3-4	419701.552	4605956.223
H3-5	419625.804	4605981.932
H3-6	419601.971	4605989.363
H3-7	419549.173	4606004.678
H3-8	419500.836	4606017.332
H3-9	419447.310	4606029.853
H3-10	419408.187	4606038.031
H3-11	419359.054	4606047.152
H3-12	419314.656	4606054.308
H3-13	419270.114	4606060.462
H3-14	419195.579	4606068.490
H3-15	419155.734	4606071.626
H3-16	419120.819	4606073.717
H3-17	419085.872	4606075.196
H3-18	419050.908	4606076.063
H3-19	419000.950	4606076.240
H3-20	418896.073	4606072.547
H3-21	418801.486	4606064.468
H3-22	418707.388	4606051.908
H3-23	418609.090	4606033.873
H3-24	418492.071	4606007.287
H3-25	418370.229	4605979.160
H3-26	417897.469	4605870.021
H3-27	417488.069	4605775.509
H3-28	416981.192	4605658.496
H3-29	416513.306	4605550.482
H3-30	416367.072	4605516.723
H3-31	416234.843	4605488.981
H3-32	416145.741	4605475.400
H3-33	416051.135	4605465.477
H3-34	415951.165	4605459.952
H3-35	415876.058	4605459.126
H3-36	415785.980	4605461.894
H3-37	415676.209	4605470.834
H3-38	415572.065	4605485.030
H3-39	415448.559	4605504.770
H3-40	415300.380	4605528.452
H3-41	415083.050	4605563.186
H3-42	414974.397	4605580.494
H3-43	414890.220	4605592.200
H3-44	414825.661	4605599.540

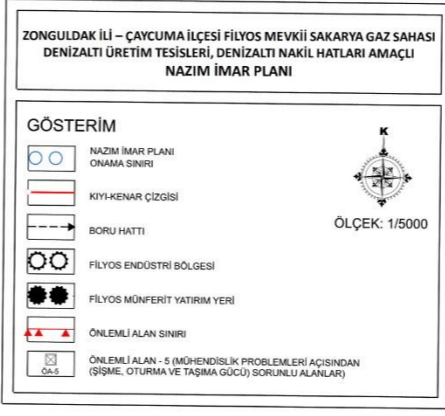
Nokta No	Y	X
H3-45	414741.012	4605607.023
H3-46	414666.183	4605611.632
H3-47	414556.267	4605615.007
H3-48	414431.307	4605613.947
H3-49	414271.458	4605606.581
H3-50	414006.688	4605593.308
H3-51	413646.996	4605575.277
H3-52	413452.161	4605565.510
H3-53	413297.248	4605557.974
H3-54	413162.155	4605555.920
H3-55	413102.089	4605556.959
H3-56	413047.061	4605558.967
H3-57	412952.147	4605564.808
H3-58	412842.541	4605575.322
H3-59	412733.390	4605589.848
H3-60	412610.105	4605611.196
H3-61	412502.423	4605634.219
H3-62	412381.185	4605665.150
H3-63	412266.102	4605699.571
H3-64	412152.501	4605738.562
H3-65	412025.924	4605785.730
H3-66	411655.704	4605923.889
H3-67	411501.055	4605981.600
H3-68	411276.122	4606065.541
H3-69	411125.654	4606119.936
H3-70	410790.959	4606222.194
H3-71	410645.537	4606258.788
H3-72	410317.122	4606324.685
H3-73	410034.784	4606363.327
H3-74	409880.457	4606377.568
H3-75	409745.731	4606386.070
H3-76	409610.819	4606390.931
H3-77	409510.832	4606392.183
H3-78	409410.850	4606391.435
H3-79	409181.055	4606382.128
H3-80	408852.627	4606350.342
H3-81	408649.951	4606319.715
H3-82	408487.789	4606289.165
H3-83	408242.501	4606240.381
H3-84	407255.970	4606046.348
H3-85	407161.815	4606032.811
H3-86	407027.422	4606018.719
H3-87	406872.525	4606010.015
H3-88	406737.401	4606008.961

Nokta No	Y	X
H3-89	406647.335	4606011.638
H3-90	406522.484	4606019.831
H3-91	406393.107	4606033.863
H3-92	406220.173	4606061.570
H3-93	406136.797	4606078.662
H3-94	406010.355	4606109.341
H3-95	405947.634	4606126.736
H3-96	405828.187	4606163.973
H3-97	405696.384	4606211.543
H3-98	405622.090	4606241.479
H3-99	405516.769	4606287.949
H3-100	405373.380	4606359.236
H3-101	405298.773	4606400.206
H3-102	405144.851	4606493.809
H3-103	405000.827	4606593.516
H3-104	404828.437	4606730.477
H3-105	404684.372	4606862.162
H3-106	404539.150	4607014.112
H3-107	404377.654	4607211.684
H3-108	404263.072	4607375.826
H3-109	404181.942	4607508.074
H3-110	404121.554	4607617.674
H3-111	404051.022	4607761.443
H3-112	404003.207	4607871.627
H3-113	403914.929	4608089.543
H3-114	403760.980	4608469.721
H3-115	403231.548	4609777.159
H3-116	402709.625	4611066.050
H3-117	402204.599	4612313.216
H3-118	401748.386	4613439.838
H3-119	401384.167	4614339.281
H3-120	401072.516	4615108.904
H3-121	400704.304	4616012.027
H3-122	400533.230	4616362.398
H3-123	400299.869	4616752.843
H3-124	400139.004	4616981.922
H3-125	399790.268	4617400.426
H3-126	399424.507	4617755.506
H3-127	398954.740	4618120.156
H3-128	398693.763	4618287.281
H3-129	398252.417	4618521.887
H3-130	397884.656	4618679.229
H3-131	396320.139	4619320.054
H3-132	395071.670	4619847.647
H3-133	394590.373	4620124.332

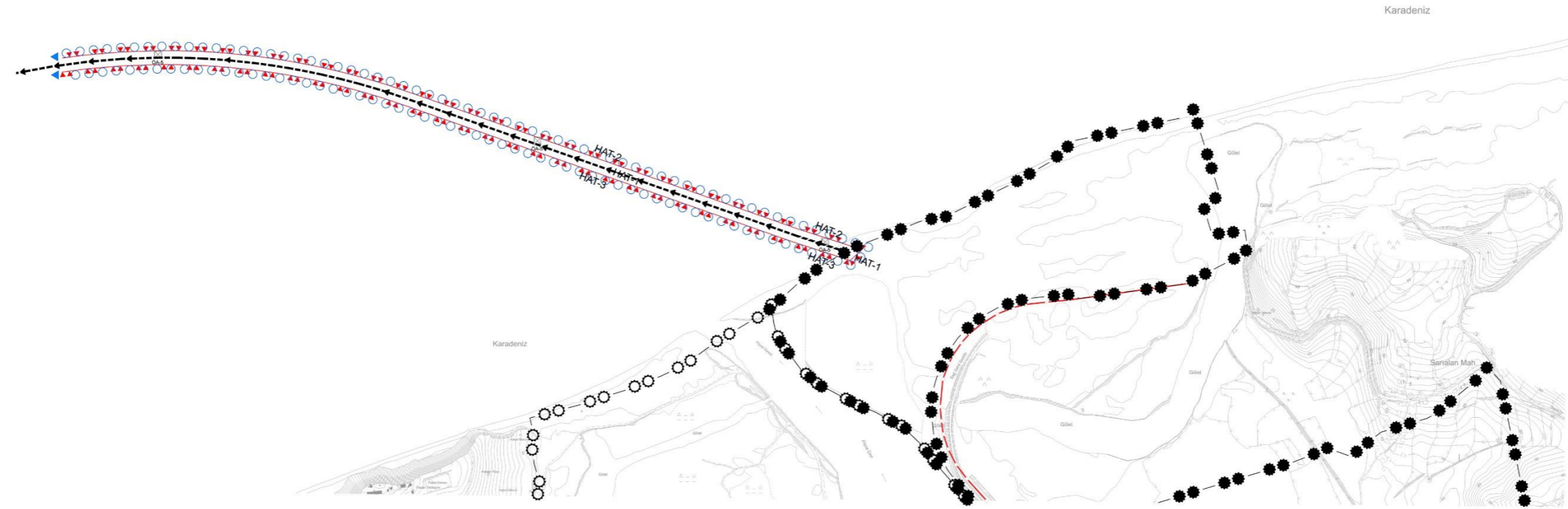
Nokta No	Y	X
H3-134	394236.305	4620377.500
H3-135	393590.810	4620982.151
H3-136	389377.327	4626072.104
H3-137	388451.788	4627377.674
H3-138	387869.900	4628329.298
H3-139	387297.293	4629401.382
H3-140	386783.063	4630524.679
H3-141	386529.808	4631156.117
H3-142	386166.020	4632194.644
H3-143	385645.903	4633986.402
H3-144	385275.444	4635290.346
H3-145	358316.807	4730163.883
H3-146	358149.969	4730682.849
H3-147	357746.262	4731775.908
H3-148	352901.067	4743758.534

Tablo 3: HAT-3 (UTM 3/ITRF-96)Koordinat Listesi

HAT 1 KOORDİNAT ÖZET ÇİZELGESİ					HAT 2 KOORDİNAT ÖZET ÇİZELGESİ					HAT 3 KOORDİNAT ÖZET ÇİZELGESİ							
Y	X	Y	X	Y	X	Y	X	Y	X	Y	X	Y	X	Y	X		
HAT-1	420841.000	400041.000	415.71	418041.000	400020.750	HAT-2	400000.000	400000.000	415.71	418041.000	400020.750	HAT-3	400000.000	400000.000	415.71	418041.000	400020.750



PLAN HÜKÜMLERİ
 1- BU PLAN VE PLAN NOTLARINDA BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA KÖNÜ İLE İLGİLİ DİĞER MERT KANUN VE İLGİLİ YÖNETMELİKLERE UYULACAKTIR.
 2- 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI ONAYLANMADAN UYGULAMAYA GEÇİLEMEZ.



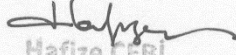
Harita 18: Zonguldak İli – Çaycuma İlçesi Filyos Mevkii Sakarya Gaz Sahası Denizaltı Üretim Tesisleri, Denizaltı Nakil Hatları Amaçlı Nazım İmar Planı

EKLER

EK-1

İL	: Zonguldak	ARAZİ KONTROL MÜHENDİSLERİ Rapor içeriğindeki sondaj, laboratuvar, analiz vb veri ve bilgilerin teknik sorumluluğu müellif mühendis/firmaya aittir.
İLÇE	: Çaycuma	
BELDE	: Filyos	
KÖY/MAH	: Sakarya Gaz Sahası	
PAFTA	: 3 adet ve 1/1000 ölçekli E-28 -D16-B-3B,E-28 -D17-A-4A, E-28 -D16-A-4D paftaları	
ADA	:	
PARSEL	:	

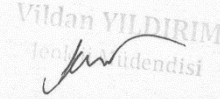
RAPOR İNCELEME KOMİSYONU


Hafize ÇEBİ
Jeofizik Mühendisi


Mehmet YANIK
Jeoloji Mühendisi

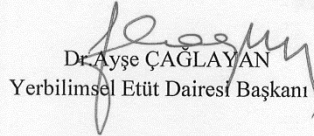

Mehmet ALPER KAYA
Jeoloji Mühendisi


Nihat KILIÇ
Jeoloji Mühendisi

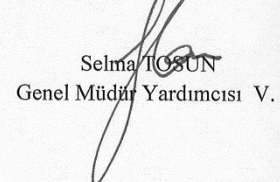

Vildan YILDIRIM
Jeoloji Mühendisi

1 Numaralı Cumhurbaşkanlığı Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararname'sinin 102. maddesinin 1. Fıkrasının (d) bendi ile 28.09.2011 gün ve 102732 sayılı genelge gereğince onanmıştır.

13..104./2022


Dr. Ayşe ÇAGLAYAN
Yerbilimsel Etüt Dairesi Başkanı

13..104./2022


Selma TOŞUN
Genel Müdür Yardımcısı V.

ONAY

13.104./2022


Y. Erdal KAYAPINAR
Genel Müdür

EK-2

T.C.
DENİZ KUVVETLERİ KOMUTANLIĞI
Kuzey Deniz Saha Komutanlığı
Seyir, Hidrografi ve Oşinografi Dairesi Başkanlığı

Sayı : O-98520495-114.02-1952803
Konu : Sakarya Gaz Sahası Geliştirme Projesi.

24 Ağustos 2021

DAĞITIM YERLERİNE

- İlgi : a) 01.06.2021 tarihli ve KG-3403-0111 sayılı yazınız.
b) 30.07.2021 tarihli ve O-98520495-114.02-1880450 sayılı yazımız.
c) DENAR Deniz Araştırmaları A.Ş.nin 06.08.2021 tarihli ve 280/2021 sayılı yazısı.
ç) 15.07.2018 tarihli ve 4 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi.
d) 07.11.2019 tarihli ve 30941 sayılı Seyir, Hidrografi ve Oşinografi Hizmetleri Yönetmeliği.
e) 06.07.2011 tarihli ve 27986 sayılı Kıyı Yapı ve Tesislerinde Planlama ve Uygulama Sürecine İlişkin Tebliğ.

Karadeniz Münhasır Ekonomik Bölge sınırları içerisinde bulunan Sakarya Gaz Sahasından Filyos Limanı yakınlarında kurulacak Kara Tesislerine doğalgaz taşımak amacıyla yeni boru hattı ile kablo sisteminin kurulmasının planlandığı ve bu doğrultuda proje sahası yakın kıyı alanına yönelik olarak hazırlanan Hidrografik ve Oşinografik Etüt Raporuna ilişkin ilgi (a) ile talep edilen Başkanlığımız görüşleri ilgi (b) ile bildirilmiştir.

Bu kapsamda, ilgi (b) ile bildirilen eksik hususlar doğrultusunda revize edilerek ilgi (c) ile Başkanlığımıza gönderilen "Sakarya Gaz Sahası Geliştirme Projesi Hidrografik ve Oşinografik Etüt Raporu ilgi (b) yazı ve ilgi (ç-e) çerçevesinde incelenmiş olup, anılan raporun, www.shodb.gov.tr adresinde belirtilen standartlara uygun olarak hazırlandığı değerlendirilmiştir.

Yukarıda belirtilen hususlara ilaveten ilgi (ç-d) gereğince;

1- Bahse konu etüt raporun yakın kıyı alanına yönelik hazırlandığı, ÇED Sahası sınırlarını kapsamadığı,

2- Proje sahası sınırları içerisinde yer alan eğitim-atış sahaları ile döküntü sahası konusunda ilgili kurumların görüşlerinin alınması gerektiği,

3- Bahse konu inşaa faaliyetlerine başlamadan en az 30 gün önce, denizde can ve mal emniyeti yönünden değerlendirmelerin yapılarak denizcilere duyuruların ve gerekli harita düzeltmelerinin yapılabilmesi maksadıyla nihai plan ve proje bilgilerinin Başkanlığımıza gönderilmesi gerektiği,

4- Bahse konu projenin tamamlanmasını müteakip, değişen sahil hattı ve derinlikler ile yeni inşaa edilen alanların ilgili deniz haritalarına (yat haritaları dahil) işlenmesi maksadıyla yapılacak ölçüm ve harita güncellemeleri için SHOD Başkanlığına başvurulması gerektiği hususunda bilgilerinizi arz ve rica ederim.



Hakan KUŞLAROĞLU
Dz. Alb.
Başkan(K.)

Ek: 1 Adet Uygun Görülen Rapor.

Dz.Araş Ve Üretim Grp Bşk lığı Veri Analiz ve Değerlendirme Şube Veri Kalite Kontrol Ks. ÇUBUKLU-
İSTANBUL
Telefon No: Faks No:
e-posta: İnternet Adresi: <http://www.dzkk.tsk.tr>
Kep Adresi: denizkuvvetlerikomutanligi@hs01.kep.tr

Bilgi İçin: Tekhz. Svl.Me. Şenol AYDIN
Jeoloji Müh.
Telefon No: 161-3824